

东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程 EPC+0

(招标编号: BHIWQC12500988)

定标报告

东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程 EPC+0

定标委员会

二〇二五年七月十一日

目 录

一、工作回顾.....	2
1、工程概况.....	2
2、评标.....	2
3、定标时间及地点.....	3
4、参加定标会议的部门及人员.....	3
5、定标会议监督小组.....	4
二、定标委员会组成情况.....	4
1、定标委员会的组建.....	4
2、定标委员会成员名单.....	4
3、定标委员会组长.....	4
三、澄清、说明、补正事项纪要.....	4
四、综合评价后的投标人排序.....	4
五、定标结果.....	4
六、定标办法.....	5
七、附件.....	5

一、工作回顾

1、工程概况

(1) 工程名称：东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程 EPC+O

(2) 建设地点：东莞市虎门镇武山沙村八围九围

(3) 项目业主：东莞市石鼓净水有限公司

(4) 招标单位：东莞市水务集团建设管理有限公司

(5) 招标代理机构：广州筑正工程建设管理有限公司

(6) 建设规模：东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程 EPC+O，设计规模为 5 万吨/天，设备安装规模 2.5 万吨/天（其中高效沉淀池、纤维板框滤池、紫外消毒渠、污泥脱水车间、加药间、生物除臭滤池的设备安装规模为 5 万吨/天），运营管理服务规模 2.5 万吨/天，Kz=1.58，采用半地下式（单层覆盖）建设形式，规划污水厂用地面积约 5.196ha。采用工艺路线如下：污水处理工艺为“粗、细格栅+旋流沉砂池+AOA 生化池+矩形二沉池+高效沉淀池+综合处理池（纤维板框滤池、紫外消毒渠、接触消毒池、出水明渠）”；污泥处理工艺为“机械浓缩+调理+板框压滤”；除臭工艺为“生物滤池除臭法”。主要新建构（建）筑物包括：粗格栅及进水泵房、细格栅及旋流沉砂池、AOA 生物池、矩形二沉池及中间提升泵房、高效沉淀池、综合处理池（含纤维板框滤池、紫外消毒渠、出水流量计井、出水明渠及中水回用泵房、接触消毒池及再生水回用泵房）、污泥浓缩及脱水车间、储泥池、调理池、加药间及机修仓库、鼓风机房及变配电间、生物除臭滤池、预处理上盖建筑、综合楼、门卫室等。（最终建设规模以相关批复文件为准）。

(7) 本次招标项目的计划工期：计划总工期为 1603 日历天，设计工期 30 个日历天，施工总工期 478 日历天，本次招标项目的运营期 3 年。

(8) 本次招标项目的投资金额：项目概算总投资约 29411.83 万元，并对项目进行限额设计，在施工图设计阶段，设计的施工图预算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置及其安装费均不能突破经初步设计概算对应审定的建筑安装工程费、设备与工器具购置及其安装费。若在施工图设计阶段经发包人审核发现设计的施工图，所编制的施工图预算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置及其安装费超出经初步设计概算对应审定的建筑安装工程费、设备与工器具购置及其安装费时，承包人须无偿为发包人修改施工图纸，直至对应施工图预算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置及其安装费金额均不超出经初步设计概算对应审定的建筑安装工程费、设备与工器具购置及其安装费，并相应承担违约责任，赔偿发包人的损失。

(9) 招标方式：公开招标

(10) 招标范围：以下东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程 EPC+O 的招标范围仅为概括，各个投标人应充分研究招标文件、招标图纸、初步设计概算、招标控制价、设计任务书、合同条款、运营管理服务协议等了解实际内容，包括但不限于：

（一）施工图设计：包括与初步设计单位工作的衔接（含设计依据资料、成果文件交接等）、按本项目经批准的初步设计及招标人要求完成施工图设计（含深化设计、设计变更等）、施工现场配合及竣工图编制配合服务；完成各阶段所需的专家评审、会务、配合第三方审查、设计总体管理等，提供现场技术指

导、服务与监督，投标人尚需在规定期限内提供相关资料并协助招标人办理政府方面的立项、审批、备案、验收等手续（含电子校核、规划报批、施工报建、环保、水务、建设等行政主管部门相关手续等）。

（二）工程施工：本工程项目设计范用内所有工程内容的施工（包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包安全评价、包环境评价、包承包范围内工程验收合格、包移交、包结算、包资料整理、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等）、设备安装施工、调试、完工验收、竣工图编制、竣工验收、竣工验收资料编制整理及备案、承担缺陷责任期的缺陷责任和保修责任，负责施工阶段专家评审论证等。

（三）工程管理：负责项目实施阶段全过程建设管理（包括接受发包人对 EPC+O 总承包项目全过程管理以及发包人对分包人全过程管理），包括但不限于项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档；负责在规定期限内提供相关资料并协助发包人办理项目设计、施工建设全过程所涉及的相关报建、报批和备案手续（含电子报批以及规划、环保等行政主管部门相关手续）；负责环保验收（环保监测验收）及相关手续办理，负责项目完成后的资料移交手续；工程总承包单位应完成招标人要求的其他工作（发包人另行委托其他单位实施的工作内容除外），并须为被委托的工作提供必要的协调及配合服务。

（四）运营管理：污水处理设备设施的维护维修保养、污水处理达标排放管理、污水处理工艺管理、污水处理设备管理、安全生产管理、污泥脱水合法处理处置等，严格按照要求和操作规程进行工艺和设备的运行管理，确保处理设备正常运行，水处理药剂的采购、投加，确保药剂的合理高效投入量，出水水质稳定达标排放。运营期满后按招标人要求办理项目移交。具体见“东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程 EPC+O 发包人要求第四章运营管理服务的采购需求书”。

（五）其他：中标人需对上述工程提供一系列总承包管理、协调及配合服务，以及工程总承包与相关工作服务阶段的工程建设其它全部工作。

2、评标

（1）评标时间：2025 年 7 月 2 日 09:30 时至 2025 年 7 月 2 日 18:30 时。

（2）评标地点：东莞市公共资源交易中心评标室（9）。

（3）评标会议结束后，共推荐3个定标候选人，在定标会上将“推荐定标候选人名单”（不分排序）和对应的投标文件移交定标委员会。

3、定标时间及地点

（1）定标时间：2025 年 7 月 11 日 09:30 时至 2025 年 7 月 11 日 11:30 时。

（2）定标地点：东莞市公共资源交易中心评标室（12）。

4、参加定标会议的部门及人员

定标委员会，成员：详见二、“定标委员会组成情况”。

东莞市水务集团建设管理有限公司（招标人）

广州筑正工程建设管理有限公司（招标代理机构）

东莞滨海湾新区管理委员会城市建设局（监督部门）

广东省东莞市南华公证处（公证机构）

5、定标会议监督小组

监督小组成员：_

二、定标委员会组成情况

1、定标委员会的组建

本项目招标人根据东莞市住房和城乡建设局关于全面实施《房建市政工程评定分离操作导则》的通知（东建市(2023)4号）的要求，组建了东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程EPC+O(招标编号：BHIWQC12500988)的定标委员会，定标委员会成员人数确定为7人。

2、定标委员会成员名单

定标委员会成员名单：

3、定标委员会组长

定标委员会组长为

三、澄清、说明、补正事项纪要

无。

四、综合评价后的投标人排序

对评标委员会推荐的定标候选人，定标委员会票决结果汇总如下：

序号	投标人名称	得票汇总	名次	备注
1	中国市政工程中南设计研究总院有限公司, 中信环境技术投资（中国）有限公司, 四川中喻环境治理有限公司	第一轮 7 票	1	第一中标候选人
2	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司, 北京市政建设集团有限责任公司, 广东海源环保科技有限公司	第一轮 0 票 第二轮 4 票	2	第二中标候选人
3	中国市政工程东北设计研究总院有限公司, 深水海纳水务集团股份有限公司, 中交第二航务工程局有限公司	第一轮 0 票 第二轮 3 票	3	第三中标候选人

五、定标结果

定标委员会全体成员确定的中标候选人名单如下：

第一中标候选人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司, 中信环境技术投资（中国）有限公司, 四川中喻环境治理有限公司；

第二中标候选人：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司,北京市政建设集团有限责任公司,广东海源环保科技有限公司；

第三中标候选人：中国市政工程东北设计研究总院有限公司,深水海纳水务集团股份有限公司,中交第二航务工程局有限公司。

六、定标办法

本项目定标采用票决法（多数且过半），定标办法的具体内容详见招标文件。

七、附件

- 1、定标会议—会议情况记录表
- 2、定标委员会签到表
- 3、定标候选人名单
- 4、推荐中标候选人选票（第一轮）
- 5、推荐中标候选人选票汇总表（第一轮）
- 6、推荐中标候选人选票（第二轮）
- 7、推荐中标候选人选票汇总表（第二轮）
- 8、中标候选人名单

东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程 EPC+O

定标委员会

日期：2025 年 7 月 11 日

定标委员会全体成员签名：

定标候选人名单

工程名称：东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程EPC+O

招标编号：BHIWQC12500988

序号	投标人名称	备注
1	中国市政工程东北设计研究总院有限公司, 深水海纳水务集团股份有限公司, 中交第二航务工程局有限公司	
2	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司, 北京市政建设集团有限责任公司, 广东海源环保科技有限公司	
3	中国市政工程中南设计研究总院有限公司, 中信环境技术投资（中国）有限公司, 四川中喻环境治理有限公司	

注：以上排名不分先后

定标委员会成员签名：

监督小组成员签名：

时间：2025年7月11日

定标委员会签到表

工程名称：东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程EPC+O

招标编号：BHIWQC12500988

序号	定标委员会 成员姓名	定标委员会 成员选票编 号	签名	备注
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

时间：2025年7月11日

定标会议—会议情况记录表

工程名称：东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程EPC+O

招标编号：BHIWQC12500988

定标会时间：2025年7月11日09时30分至2025年7月11日11时30分

定标会地点：东莞市公共资源交易中心评标室（12）

参加会议单位	单位名称		参加人员签名
	招标单位	东莞市水务集团建设管理有限公司	
	招标代理机构	广州筑正工程建设管理有限公司	
	监督部门	东莞滨海湾新区管理委员会城市建设局	
	公证机构	广东省东莞市南华公证处	
	交易场所	东莞市公共资源交易中心	
	招标单位	定标委员会成员	
定标会议记录	招标单位	监督小组成员	
	1、2025年7月11日09:30时在东莞市公共资源交易中心评标室（12）召开定标会议。 2、招标代理机构介绍参加定标会议的定标委员会成员、监督小组成员和工作人员，并介绍工程招标概况。 3、定标委员会组长组织定标委员会成员学习招标文件及定标办法，由定标委员会组长主持定标工作。 4、本次定标会议共有3份投标文件移交定标委员会进行评审。 5、经定标委员会投票，汇总投票得出：中国市政工程东北设计研究总院有限公司，深水海纳水务集团股份有限公司，中交第二航务工程局有限公司（第一轮0票；第二轮3票）；上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司，北京市政建设集团有限责任公司，广东海源环保科技有限公司（第一轮0票；第二轮4票）；中国市政工程中南设计研究总院有限公司，中信环境技术投资（中国）有限公司，四川中喻环境治理有限公司（第一轮7票）。 6、定标委员会全体成员确定第一中标候选人为：中国市政工程中南设计研究总院有限公司，中信环境技术投资（中国）有限公司，四川中喻环境治理有限公司；第二中标候选人为：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司，北京市政建设集团有限责任公司，广东海源环保科技有限公司；第三中标候选人为：中国市政工程东北设计研究总院有限公司，深水海纳水务集团股份有限公司，中交第二航务工程局有限公司。 7、其他需要补充说明的内容：无其他需要补充说明的内容。		

推荐中标候选人选票汇总表
(第 一 轮)

工程名称：东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程EPC+O

招标编号：BHIWQC12500988

序号	定标候选人名称	选票编号						本轮得票汇总	本轮排名	是否中标
		001	002	003	004	005	006	007		
1	中国市政工程东北设计研究院有限公司, 深水海纳水务集团股份有限公司, 中交第二航务工程局有限公司	0	0	0	0	0	0	0	2	
2	上海市政工程设计研究院（集团）有限公司, 北京市政建设集团有限责任公司, 广东海源环保科技有限公司	0	0	0	0	0	0	0	2	
3	中国市政工程中南设计研究院有限公司, 中信环境技术投资（中国）有限公司, 四川中喻环境治理有限公司	1	1	1	1	1	1	1	1	是

定标委员会所有成员签名:

监督小组成员签名:

时间：2025年7月11日

推荐中标候选人选票汇总表
(第 二 轮)

工程名称：东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程EPC+O

招标编号：BHIWQC12500988

序号	定标候选人名称	选票编号							本轮得票汇总	本轮排名	是否中标
		001	002	003	004	005	006	007			
1	中国市政工程东北设计研究总院有限公司, 深水海纳水务集团股份有限公司, 中交第二航务工程局有限公司	0	0	0	1	1	1	0	3	2	
2	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司, 北京市政建设集团有限责任公司, 广东海源环保科技有限公司	1	1	1	0	0	0	1	4	1	

定标委员会所有成员签名:

监督小组成员签名:

时间：2025年7月11日

中标候选人名单

工程名称：东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程EPC+O

招标编号：BHIWQC12500988

序号	投标人名称	得票汇总	名次	中标候选人	备注
1	中国市政工程中南设计研究总院有限公司, 中信环境技术投资（中国）有限公司, 四川中喻环境治理有限公司	第一轮7票	1	第一中标候选人	
2	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司, 北京市政建设集团有限责任公司, 广东海源环保科技有限公司	第一轮0票 第二轮4票	2	第二中标候选人	
3	中国市政工程东北设计研究总院有限公司, 深水海纳水务集团股份有限公司, 中交第二航务工程局有限公司	第一轮0票 第二轮3票	3	第三中标候选人	

定标委员会所有成员签名：

监督小组成员签名：

时间：2025年7月11日