

招标编号：SSFSSB12500526

东莞市水务工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：东莞市供水设施更新改造项目-水厂设备及工艺改造工程（机电设备标段）施工

投标文件内容：资信标部分

投标人：广东新可宇建设集团有限公司

日期：2025年04月30日

资信文件（公示部分）

- 一、联合体协议书（招标人接受联合体投标，投标人组成联合体参加投标时需提交）；
- 二、企业资质；
- 三、企业规模；
- 四、诚信守法投标承诺书；
- 五、财务状况；
- 六、企业信誉；
- 七、企业近五年类似业绩资料；
- 八、投标文件资信主要信息统计汇总表；
- 九、其他内容（投标人根据第二章第47.1款“资信标要求一览表”认为必要补充的资料）。

一、联合体协议书（公示）

联合体协议书

甲公司（全称）：

乙公司（全称）：

本协议书各方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，共同愿意组成联合体，实施、完成并保修合同工程。联合体各方当事人现就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

1. （甲公司名称）为联合体牵头人，（乙公司名称）为联合体成员；

2. 联合体各方当事人对内部有关事项约定如下：

2.1 联合体由牵头人负责与发包人联系；

2.2 合同工程一切工作由联合体牵头人负责组织，由联合体各方当事人按内部工作范围具体实施；

2.3 联合体各方当事人将严格按照招标文件的各项要求，切实执行一切合同文件，共同履行合同约定的一切义务，同时按照内部工作范围划分的职责，各自承担自身的责任和风险；

2.4 联合体各方当事人的内部工作范围划分如下：

2.4.1 （甲公司名称）承担合同工程工作内容：

2.4.2 （乙公司名称）承担合同工程工作内容：

2.5 联合体各方当事人对合同工程的其他约定：

2.6 联合体各方当事人的承担的工作量所占比分别为：

2.6.1 联合体各方当事人在合同工程实施过程中的有关费用，按各自承担的工作量所占比例分摊，或由联合体各方当事人具体协商确定。

2.7 联合体各方当事人一致约定，并同意由 XXX 公司作为合同收款方，合同价款收款账户以 XXX 公司与发包人签订的资金监管协议约定的监管账户为准。当项目业主按照合同约定向联合体收款方支付到期合同款项至上述账户后，联合体各方应自行结算，如联合体各方因此产生任何争议的，与发包人、项目业主无关，联合体各方仍需继续履行合同义务

2.8 联合体牵头人须在投标文件上按其要求加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章），无需联合体共同加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章）。联合体的投标文件、澄清文件、中标通知书及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具法律约束力。

3. 本协议书签署后，联合体牵头人应将本协议及时送交发包人和监理工程师、造价工程师。

4. 本协议自签署之日起生效，至联合体各方当事人履行完施工合同全部义务后自行失效，并随施工合同的终止而终止。

甲公司名称：（企业数字证书电子签章） 乙公司名称：（企业数字证书电子签章）

法定代表人：（电子签章） 法定代表人：（电子签章）

联系电话： 联系电话：

日 期： 年 月 日 日期： 年 月 日

说明：需由联合体各方使用投标人的企业、法定代表人数字证书电子签名。

注：本次项目我司为独立投标无联合体协议书

二、企业资质

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244108725	
企 业 名 称: 广东新可宇建设集团有限公司	
统一社会信用代码: 91440881055359600D	
法 定 代 表 人: 梁建文	
注 册 地 址: 廉江市美景北路东二街15号二楼02号房	
有 效 期: 至 2025年12月04日	
资 质 等 级:	石油化工工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 机电工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 电力工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级 水利水电工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年05月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344024117

企业名称: 广东新可宇建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440881055359600D

法定代表人: 梁建文

注册地址: 廉江市美景北路东二街15号二楼02号房

有效期: 至 2028年12月08日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
模板脚手架专业承包不分等级
城市及道路照明工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 湛江市住房和城乡建设局

发证日期: 2024年06月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.gdcic.net>

三、企业规模

(1) 企业资产总额、实缴资本。

统一社会信用代码		注册资本		成立日期		营业期限		住所		登记机关	
91440881055359600D		人民币叁亿元		2012年10月18日		长期		廉江市美景北路东二街15号二楼02号房		2021年08月13日	
名称		广东新可宇建设集团有限公司		类型		其他有限责任公司		法定代表人		梁建文	
经营范围		建筑、安装工程、市政公用工程、铁路工程、港口与航道工程、公路工程、水利水电工程、矿山工程、石油工程、石化工程、通信工程、冶金工程、机电工程、地基与基础工程、环保工程、房屋建筑工程、装饰工程、钢结构工程、城市及道路照明工程、安装工程、建筑幕墙工程、建筑劳务分包(不含劳务派遣)、消防设施工程、防水防腐保温工程、特种专业工程(限结构补强)、公路交通工程(公路安全设施分项、路面工程)、古建筑工程、城市轨道交通工程、起重设备安装工程、模板脚手架工程、人防工程、城市园林绿化工程、河湖整治工程、机场场道工程、体育场地设施施工、房屋拆除(不含爆破作业)、承接土石方工程、地基处理工程、安全技术防范系统设计、施工、维修、资质范围内工程、技术咨询、设备销售、租赁及维修、销售建筑材料(危险化学品、易燃易爆材料、危险化学品)、装饰材料(危险化学品)、金属材料、五金制品、电子产品(不含无线发射设备)、电气设备、机械、水垢构件、金属门窗、普通货物运输、普通货物仓储(不含危险化学品)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)									



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



广东新可宇建设集团有限公司

在 营 (开 业) 企 业

统一社会信用代码：91440881055359600D

注册号：

法定代表人：梁建文

登记机关：廉江市市场监督管理局

成立日期：2012年10月18日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91440881055359600D

企业名称：广东新可宇建设集团有限公司

注册号：

法定代表人：梁建文

类型：其他有限责任公司

成立日期：2012年10月18日

注册资本：30000.000000万

核准日期：2021年08月13日

登记机关：廉江市市场监督管理局

登记状态：在 营 (开 业) 企 业

住所：廉江市美景北路东二街15号二楼02号房

经营范围：建筑工程，市政公用工程，铁路工程，港口与航道工程，公路工程，水利水电工程，矿山工程，电力工程，石油化工工程，通信工程，冶金工程，机电工程，地基与基础工程，环保工程，房屋装修、装饰工程，钢结构工程，城市及道路照明工程，装配式工程，建筑幕墙工程，建筑劳务分包(不含劳务派遣)，消防设施工程，防水防腐保温工程，特种专业工程(限结构补强)，公路交通工程(公路安全设施分项、公路机电工程分项)，城市轨道交通工程，起重设备安装工程，模板脚手架工程，古建筑工程，输变电工程，河湖整治工程，机场场道工程，人防工程，城市园林绿化工程，洁净工程，净化工程，土石方工程，体育场地设施施工，房屋拆除(不含爆破作业)，承装(修、试)电力设施工程;安全技术防范系统设计、施工、维修;资质范围内工程技术咨询服务;机械设备销售、租赁及维修;销售建筑材料(除危险化学品、实心粘土砖、混凝土外)，装饰材料(除危险化学品)，金属材料，消防器材，机械设备，五金制品，电子产品(不含无线发射设备)，电气设备，电器，水泥构件、金属门窗;普通货物道路运输，普通货物仓储(不含危险化学品)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)■

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自：2012年10月18日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资 额(万元)	认缴出资 时间	认缴出资 方式	实缴出资 额(万元)	实缴出资 时间	实缴出资 方式
1	陈杰颖	300	2046年01月26日	货币	0	2030年10月31日	货币
2	廉江市可盛投资发展有限公司	29700	2022年09月30日	货币	0	2045年06月30日	货币

8

(2) 在职员工总数，以企业参保人数为准。(证明材料应显示参保总人数)



广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：广东新可宇建设集团有限公司
社保单位编号：110902059895 单位登记时间：20190501
该单位2025年03月在湛江市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）		327916	单位实际缴费人数		73
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	林辉健		√	√	√
2	李毓盛		√	√	√
3	关庆林		√	√	√
4	陈华宇		√	√	√
5	袁驰		√	√	√
6	金向阳		√	√	√
7	张超		√	√	√
8	陈孔活		√	√	√
9	蔡启雄		√	√	√
10	黄钊红		√	√	√
11	龙福海		√	√	√
12	钟春林		√	√	√
13	庄武		√	√	√
14	陈德云		√	√	√
15	钟碧君		√	√	√
16	劳江		√	√	√
17	刘佳彬		√	√	√
18	张冬		√	√	√
19	钟国雄		√	√	√
20	徐秋丽		√	√	√
21	曾明冰		√	√	√
22	黄家凯		√	√	√
23	杨振伟		√	√	√
24	张海		√	√	√
25	邱顺超		√	√	√
26	崔豪		√	√	√
27	欧阳卫民		√	√	√
28	庄楚航		√	√	√
29	苏家盛		√	√	√
30	梁华		√	√	√
31	潘煜文		√	√	√
32	郭康权		√	√	√
33	黄文东		√	√	√

34	吴涛涛	√	√	√
35	刘坤树	√	√	√
36	祝丽思	√	√	√
37	向宏志	√	√	√
38	江日妹	√	√	√
39	罗娟	√	√	√
40	赵汝钦	√	√	√
41	何希坤	√	√	√
42	林亚铨	√	√	√
43	涂宏发	√	√	√
44	张元缤	√	√	√
45	李慧颖	√	√	√
46	程发强	√	√	√
47	陈杰颖	√	√	√
48	肖雨清	√	√	√
49	黄俊雄	√	√	√
50	郑小杨	√	√	√
51	梁建文	√	√	√
52	罗新辉	√	√	√
53	黄迎春	√	√	√
54	梁权	√	√	√
55	高恺	√	√	√
56	郑泽鹏	√	√	√
57	徐进有	√	√	√
58	梁冯东	√	√	√
59	梁彩霞	√	√	√
60	曾丽红	√	√	√
61	白春雨	√	√	√
62	黄景胜	√	√	√
63	庄凯东	√	√	√
64	邓俊彦	√	√	√
65	蔡兆斌	√	√	√
66	梁志伟	√	√	√
67	许良明	√	√	√
68	莫国华	√	√	√
69	吴天宝	√	√	√
70	王卫东	√	√	√
71	吴楨	√	√	√
72	冯俊棋	√	√	√
73	庄海标	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2025-10-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

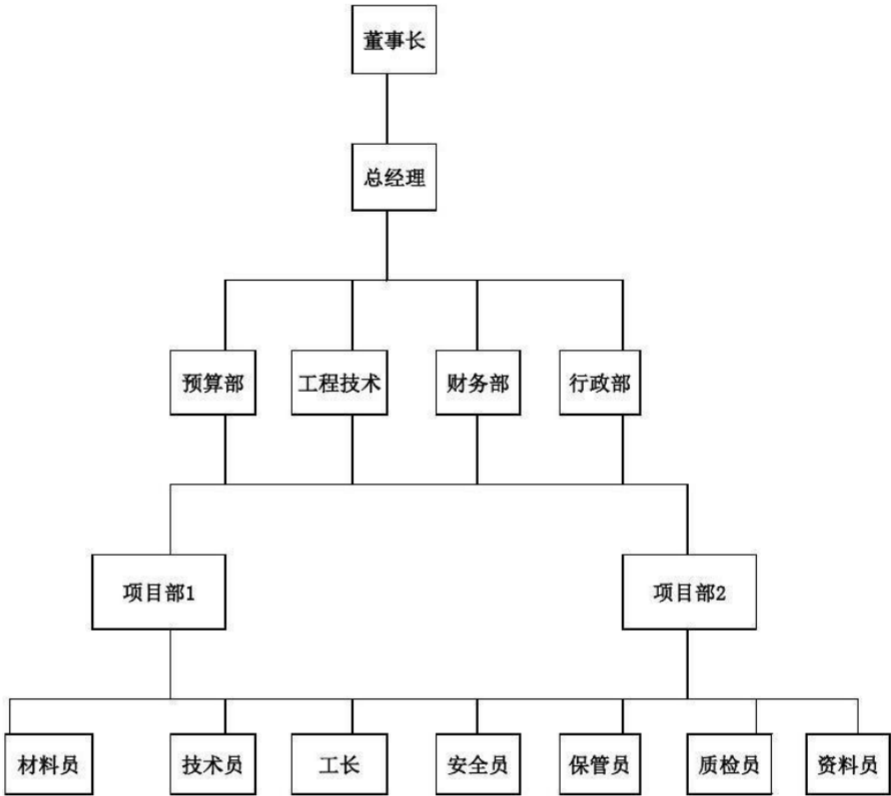
3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-04-28



投标人基础信息情况表（公示）

投标人名称	广东新可宇建设集团有限公司			
注册地址	廉江市美景北路东二街 15 号二楼 02 号房		邮政编码	524400
联系方式	联系人	钟宇钊	办公电话	
	传真	020-32056808	网址	/
组织结构	 <pre> graph TD A[董事长] --> B[总经理] B --> C[预算部] B --> D[工程技术] B --> E[财务部] B --> F[行政部] C --> G[项目部1] D --> G E --> H[项目部2] F --> H G --> I[材料员] G --> J[技术员] G --> K[工长] G --> L[安全员] H --> M[保管员] H --> N[质检员] H --> O[资料员] </pre>			
法定代表人	姓名	梁建文	技术职称	/
技术负责人	姓名	罗碧珊	技术职称	高级工程师
成立时间	2012 年 10 月 18 日			员工总人数（企业参保人数）：73
企业资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑工程施工总承包一级、地基基础工程专业承包一级、石油化工工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、电力工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、模板脚手架专业承包不分等级、水利水电工程施工总承包二级、消防设施工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级			
营业执照号	91440881055359600D			

资产总额（万元）	31179.365920 万元	其中	项目经理	15
实缴资本（万元）	3000.00000 万元		高级职称人员	15
注册资金（万元）	3000.00000 万元		中级职称人员	20
开户银行	中国建设银行股份有限公司廉江支行		初级职称人员	10
账号	44001687250059006368		技工	13
经营范围	建筑工程，市政公用工程，铁路工程，港口与航道工程，公路工程，水利水电工程，矿山工程，电力工程，石油化工工程，通信工程，冶金工程，机电工程，地基与基础工程，环保工程，房屋装修、装饰工程，钢结构工程，城市及道路照明工程，装配式工程，建筑幕墙工程，建筑劳务分包(不含劳务派遣)，消防设施工程，防水防腐保温工程，特种专业工程(限结构补强)，公路交通工程(公路安全设施分项、公路机电工程分项)，城市轨道交通工程，起重设备安装工程，模板脚手架工程，古建筑工程，输变电工程，河湖整治工程，机场场道工程，人防工程，城市园林绿化工程，洁净工程，净化工程，土石方工程，体育场地设施施工，房屋拆除(不含爆破作业)，承装(修、试)电力设施工程;安全技术防范系统设计、施工、维修;资质范围内工程技术咨询服务;机械设备销售、租赁及维修;销售:建筑材料(除危险化学品、实心粘土砖、混凝土外)，装饰材料(除危险化学品)，金属材料，消防器材，机械设备，五金制品，电子产品(不含无线发射设备)，电气设备，电器，水泥构件，金属门窗;普通货物道路运输，普通货物仓储(不含危险化学品)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)■			
备注				

项目管理班子配备情况表（公示）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目负责人	白春雨	无	中华人民共和国一级建造师注册证书	一级	粤 1442021202203368	机电工程	广东新可宇建设集团有限公司	无	无
技术负责人	罗碧珊	中级工程师	职称证书	中级	粤中职称字第 1500102266436 号	给排水	广东新可宇建设集团有限公司	无	无
质量管理负责人	钟梦秋	中级工程师	职称证书	中级	粤中职称字第 1400102237592 号	给排水	广东新可宇建设集团有限公司	无	无
安全管理负责人	冯焕萍	中级工程师	职称证书 安全生产考核合格证书	中级	1817003004714 粤建安 C3(2017)0023141	园林绿化	广东新可宇建设集团有限公司	无	无
安全员	袁驰	无	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2012)0010507	/	广东新可宇建设集团有限公司	无	无
资料员	高恺	无	职业培训合格证	/	2501050000507163	/	广东新可宇建设集团有限公司	无	无
工程造价负责人	张冬	无	中华人民共和国一级造价工程师注册证书	/	建 [造]11194400026967	土木工程	广东新可宇建设集团有限公司	无	无

注：1.项目管理机构包括：项目经理（项目负责人）、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人、安全员、资料员、工程造价负责人等；

2.本表后附上述人员的资格证明文件，具体要求见招标文件第三章“招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”第 1.29 条款“项目班子人员组成要求表”要求。

项目负责人-白春雨





使用有效期: 2025年02月26日
- 2025年08月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 白春雨

性 别: 男

出生日期: 1978年11月11日

注册编号: 粤1442021202203368



聘用企业: 广东新可宇建设集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-02-21至2026-02-20)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

白春雨

个人签名:

白春雨

签名日期: 2025年2月27日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年02月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0005022

姓 名:白春雨

性 别:男

出 生 年 月:1978年11月11日

企 业 名 称:广东新可宇建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年03月23日

有 效 期:2023年03月23日 至 2026年03月22日



发 证 机 关:广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期:2023年03月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		白春雨				证件号码							
参保险种情况													
参保起止时间			单位				参保险种						
							养老	工伤	失业				
202401		-	202503		湛江市:广东新可宇建设集团有限公司				15	15	15		
截止			2025-04-28 20:52				该参保人累计月数合计				实际缴费15个月, 缓缴0个月	实际缴费15个月, 缓缴0个月	实际缴费15个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-04-28 20:52

技术负责人-罗碧珊



普通高等学校

毕业证书



学生 罗碧珊 性别 女，一九八八年十二月九日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 建筑给水排水施工专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

何真

证书编号：105651201006018654

二〇一〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		罗碧珊			证件号码				
参保险种情况									
参保起止时间			单位			参保险种			
						养老	工伤	失业	
202401		-	202503		广州市:广东新可宇建设集团有限公司广州分公司		15	15	15
截止			2025-04-28 20:56			, 该参保人累计月数合计			实际缴费15个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-04-28 20:56

质量管理负责人-钟梦秋

广东省职称证书

姓 名：钟梦秋

身份证号：



职称名称：高级工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101201093

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		钟梦秋			证件号码						
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202401		-	202503		广州市:广东新可宇建设集团有限公司广州分公司		15	15	15		
截止			2025-04-28 20:56			该参保人累计月数合计			实际缴费15个月, 缓缴0个月	实际缴费15个月, 缓缴0个月	实际缴费15个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-04-28 20:56

安全管理负责人-冯焕萍



广东省职称证书

姓 名：冯焕萍

身份证号：



职称名称：工程师

专 业：风景园林施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1817003004714

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0023141

姓 名:冯焕萍

性 别:女

出 生 年 月:1985年04月16日

企 业 名 称:广东新可宇建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年11月24日

有 效 期:2023年10月20日 至 2026年11月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名										冯焕萍										证件号码																																							
参保险种情况																																																											
参保起止时间										单位										参保险种																																							
																				养老										工伤										失业																			
202403					-					202502					佛山市:广东新可宇建设集团有限公司佛山分公司										12										12										12														
截止										2025-04-29 11:39										, 该参保人累计月数合计										实际缴费12个月, 缓缴0个月										实际缴费12个月, 缓缴0个月										实际缴费12个月, 缓缴0个月									

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-04-29 11:39

安全员-袁驰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0010507

姓 名:袁驰

性 别:男

出 生 年 月:1989年09月26日

企 业 名 称:广东新可宇建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年09月14日

有 效 期:2024年07月08日 至 2027年09月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		袁驰		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202401	-	202503	湛江市:广东新可宇建设集团有限公司		15	15	15
截止			2025-04-28 20:54		, 该参保人累计月数合计		
					实际缴费15个月, 缓缴0个月		

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-04-28 20:54

证书编号: 2501050000507163

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓 名: 高恺

性 别: 女

身份证号: 4408*****1022

证书编号: 2501050000507163

证书有效期: 2028年01月03日

岗位名称: 资料员

工作单位:

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,
持证人已经通过考核, 成绩合格。

发证机构: 中国建设教育协会培训中心
发证日期: 2025 年 01 月 03 日
查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>


实时数据, 扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本, 仅供查询验证





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在湛江市参加社会保险情况如下：

姓名		高恺			证件号码						
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202401		-	202503		湛江市:广东新可宇建设集团有限公司			15	15	15	
截止			2025-04-28 20:54			该参保人累计月数合计			实际缴费15个月, 缓缴0个月	实际缴费15个月, 缓缴0个月	实际缴费15个月, 缓缴0个月

备注：

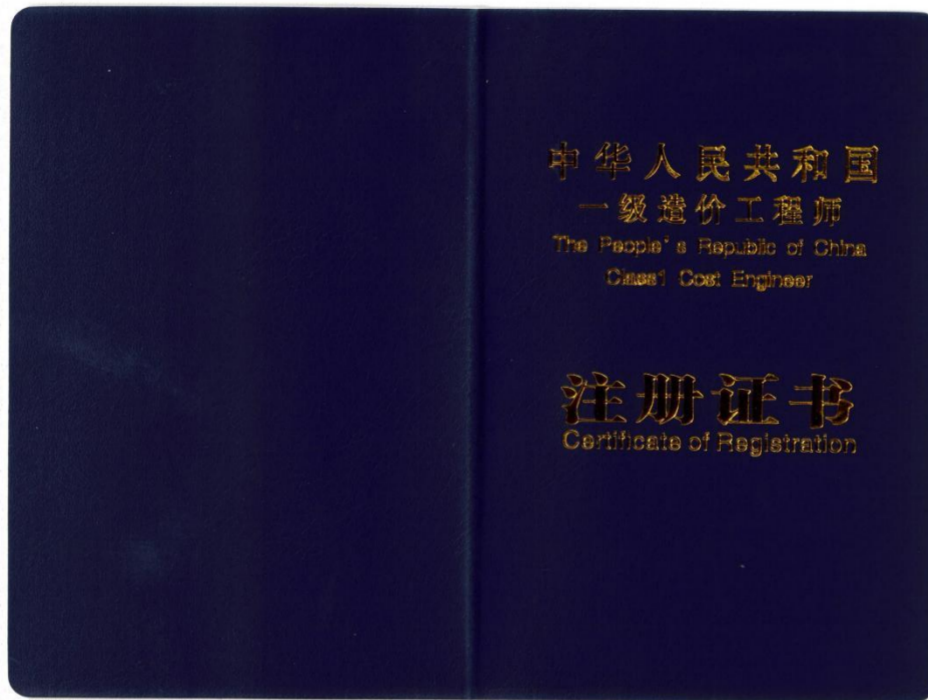
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-04-28 20:54

工程造价负责人-张冬



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		



一级造价工程师

Class I Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名: 张冬
 证件号码: _____
 性 别: 男
 出生年月: 1990年12月
 专 业: 土木建筑
 批准日期: 2018年10月28日
 管 理 号: 201810045440001495







广东省社会保险个人参保证明

该参保人在湛江市参加社会保险情况如下：

姓名		张冬		证件号码					
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
202401		-	202503		湛江市:广东新可宇建设集团有限公司		15	15	15
截止			2025-04-28 20:53		该参保人累计月数合计		实际缴费15个月, 缓缴0个月	实际缴费15个月, 缓缴0个月	实际缴费15个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-04-28 20:53

四、诚信守法投标承诺书（公示）

（广东新可宇建设集团有限公司）诚信守法投标承诺书

致招标人：（东莞市水务集团建设管理有限公司）

我公司自觉遵守《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国招标投标法实施条例》以及广东省、东莞市水务工程招标投标管理的有关规定，作为投标人参与（东莞市供水设施更新改造项目-水厂设备及工艺改造工程（机电设备标段）施工）（招标编号：SSFSSBI2500526）招标项目的投标。就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

- （一）不组织、不参与任何串通投标或以弄虚作假的方式投标的行为；
- （二）本公司及参与投标的从业人员均满足招标文件的各项要求。投标文件提交的“资格审查业绩证明材料”、“项目管理班子配备情况表”及其附带的证明材料均符合招标文件的要求。
- （三）已在东莞市公共资源交易企业库建档,且填报的信息均符合招标文件要求。投标文件截止提交前一日，已登录东莞市公共资源交易企业库核实所填报数据真实有效。如企业在东莞市水务局已有本工程对应的企业类型信用档案，信用档案与东莞市公共资源交易企业库的统一社会信用代码（组织机构代码）填写一致，并已通过东莞市公共资源交易企业库的检测。
- （四）本公司或者从业人员不存在属于《东莞市建设工程招标投标管理办法》第二十五条规定限制参与本市工程投标的情形。
- （五）拟投入本工程的项目负责人不存在以下情形之一：
 - 1、在其他任何在建工程中任职项目负责人；
 - 2、在参与本工程投标时，同时参与其他正处于开标、评标阶段的投标项目；
 - 3、已取得其他项目第一中标候选人或中标人身份或已有签订工程合同等其他导致不能正常受理本工程业务的情形。
- （六）通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询企业的信用记录，未被列入失信被执行人。
- （七）我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律职责；积极主动地协助、接受相关部门调查串通投标等违法违规行为。



(八) 我方与其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系。

(九) 如我方中标的, 我方承诺严格遵守落实东莞市水务局印发《关于明确在建水务工程关键岗位管理人员考勤打卡有关事项的通知》(东水务〔2023〕300 号) 和《关于进一步强化我市水务工程实名制管理工作的通知》(东水务〔2023〕301 号) 文件要求, 加强项目人员管理。

我公司对以上承诺内容的真实性和履约性负责, 如果违反本承诺书, 我方愿意接受:

(1) 取消投标资格、取消中标资格;

(2) 投标保证金将全部被没收, 给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的, 贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

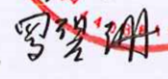
(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 水行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

法定代表人:  (签字)

投标人: 广东新可宇建设集团有限公司 (公章)

项目负责人:  (签字)

技术负责人:  (签字)

日期: 2025 年 04 月 30 日

说明: 原件扫描件上传后还须由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名, 法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

联合体投标的, 联合体各方代表人员均须签字、加盖法人公章, 原件扫描件上传后, 还须由联合体各方进行企业数字证书电子签名, 法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

五、财务状况

【价格单位：（人民币）万元】

年 度	总资产	净资产	年营业额	年净利润	年利税额
2021	19374.460	18915.090	60482.31	4120.15	7244.94
2022	23594.21	23087.46	62370.66	4172.37	7471.15
2023	27361.54	26826.81	55968.44	3739.34	6704.27
总计			178821.41	12031.86	21420.36

备注：需提供经独立会计师事务所审计的完整审计报告及投标人财务状况表；若投标人为新成立或未进行独立会计师事务所审计的，本表中对应年度的财务信息应填写“/”。

投 标 人：广东新可宇建设集团有限公司

日 期：2025年04月30日

廣州安致勤資會計師事務所
GUANGZHOU ANZHI QINZI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

REPORT

報告書

广州安致勤资会计师事务所(普通合伙)

GUANGZHOU ANZHIQINZI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LP

电话: 020-8555 9790、020-8563 6166

审计报告

审计报告文号:安致勤资审字(2022)C056号

广东新可宇建设集团有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了广东新可宇建设集团有限公司财务报表,包括2021年12月31日的资产负债表,2021年度的利润表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了广东新可宇建设集团有限公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于广东新可宇建设集团有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广东新可宇建设集团有限公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括广东新可宇建设集团有限公司2021年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定该其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。



四、管理层和治理层对财务报表的责任

广东新可宇建设集团有限公司管理层负责按照企业会计制度的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东新可宇建设集团有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广东新可宇建设集团有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东新可宇建设集团有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审

计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东新可宇建设集团
有限公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表
是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟
通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广州安致勤会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二二年二月十日

资产负债表

2021年12月31日

会企 01表

单位：元

单位名称：广东新可宇建设集团有限公司

资 产	行次	年初余额	期末余额	负债及所有者权益(或股东权益)	行次	年初余额	期末余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	25,173,862.45	33,927,050.68	短期借款	68		
短期投资	2			应付票据	69		
应收票据	3			应付账款	70	1,727,047.92	1,031,821.08
应收股利	4			预收账款	71	2,122,950.64	1,532,786.63
应收利息	5			应付工资	72		
应收账款	6	17,525,003.36	23,512,285.92	应付福利费	73		
其他应收款	7	8,797,843.04	9,935,073.42	应付股利	74		
预付账款	8	7,833,478.06	19,552,546.36	应交税金	75	2,434,902.28	2,029,085.23
应收补贴款	9			其他应交款	80		
存 货	10	54,274,544.42	68,325,721.38	其他应付款	81		
待摊费用	11			预提费用	82		
一年内到期的长期资产	21			预计负债	83		
其他流动资产	24			一年内到期的长期负债	86		
流动资产合计	31	113,604,731.33	155,252,677.76	其他流动负债	90		
长期投资：							
长期股权投资	32			流动负债合计	100	6,284,900.84	4,593,692.94
长期债权投资	34			长期负债：			
长期投资合计	38			长期借款	101		
固定资产：				应付债券	102		
固定资产原价	39	55,019,322.03	55,019,322.03	长期应付款	103		
减：累计折旧	40	33,265,750.60	41,695,410.26	专项应付款	106		
固定资产净值	41	21,753,571.43	13,323,911.77	其他长期负债	108		
减：固定资产减值准备	42			长期负债合计	110		
固定资产净额	43	21,753,571.43	13,323,911.77	递延税款			
工程物资	44			递延税款贷项	111		
在建工程	45	18,876,016.97	25,168,022.63	负债合计	114	6,284,900.84	4,593,692.94
固定资产清理	46						
固定资产合计	50	40,629,588.40	38,491,934.40				
无形资产及其他资产：							
无形资产	51			所有者权益：			
长期待摊费用	52			实收资本（或股本）	117	60,000,000.00	60,000,000.00
其他长期资产	53			资本公积	118		
无形资产及其他资产合计	60			盈余公积	119		
				其中：法定公益金	120		
递延税项：				未分配利润	121	87,949,418.89	129,150,919.22
递延税项借项	61			所有者权益(或股东权益)合计	122	147,949,418.89	189,150,919.22
资产总计	67	154,234,319.73	193,744,612.16	负债及所有者权益(或股东权益)总计	135	154,234,319.73	193,744,612.16

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利润表

2021年度

会企 02表

单位名称：广东新可宇建设集团有限公司

单位：元

项 目	行次	上年金额	本年金额
一、主营业务收入	1	542,111,689.73	604,823,162.30
减：主营业务成本	4	478,105,637.95	533,952,357.95
主营业务税金及附加	5	1,289,533.86	1,287,031.50
二、主营业务利润(亏损以“-”填列)	10	62,716,517.92	69,583,772.85
加：其他业务利润(亏损以“-”填列)	11		
减：营业费用	14	2,209,213.58	2,510,469.97
管理费用	15	11,319,112.08	12,348,122.27
财务费用	16	-138,799.42	-210,153.17
三、营业利润(亏损以“-”填列)	18	49,326,991.68	54,935,333.78
加：投资收益(损失以“-”填列)	19		
补贴收入	22		
营业外收入	23		
减：营业外支出	25		
四、利润总额(亏损以“-”填列)	27	49,326,991.68	54,935,333.78
减：所得税	28	12,331,747.92	13,733,833.45
五、净利润(净亏损以“-”填列)	30	36,995,243.76	41,201,500.33
补充资料			
项目		上年金额	本年金额
1. 出售、处置部门或被投资单位所得收益			
2. 自然灾害发生的损失			
3. 会计政策变更增加(或减少)利润总额			
4. 会计估计变更增加(或减少)利润总额			
5. 债务重组损失			
6. 其他			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2021年度

会企 03表

单位名称：广东新可宇建设集团有限公司

单位：元

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量：			1.将净利润调节为经营活动的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	652,679,800.34	净利润	57	41,201,500.33
收到的税费返还	3		加：计提的资产减值准备	58	
收到的其他与经营活动有关的现金	8	269,303.17	固定资产折旧	59	8,429,659.66
现金流入小计	9	652,949,103.51	无形资产摊销	60	
购买商品、接受劳务支付的现金	10	573,738,148.19	长期待摊费用摊销	61	
支付给职工以及为职工支付的现金	12	35,742,708.85	待摊费用减少（减：增加）	64	
支付的各项税费	13	26,151,944.50	预提费用增加（减：减少）	65	
支付的其他与经营活动有关的现金	18	2,271,108.08	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	66	
现金流出小计	20	637,903,909.62	固定资产报废损失	67	
经营活动产生的现金流量净额	21	15,045,193.89	财务费用	68	
二、投资活动产生的现金流量：			投资损失（减：收益）	69	
收回投资所收到的现金	22		递延税款贷项（减：借项）	70	
取得投资收益所收到的现金	23		存货的减少（减：增加）	71	-14,051,176.96
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25		经营性应收项目的减少（减：增加）	72	-18,843,581.24
收到的其他与投资活动有关的现金	28		经营性应付项目的增加（减：减少）	73	-1,691,207.90
现金流入小计	29		其他	74	0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	6,292,005.66	经营活动产生的现金流量净额	75	15,045,193.89
投资所支付的现金	31		2.不涉及现金收支的投资和筹资活动		
支付的其他与投资活动有关的现金	35		债务转为资本	76	
现金流出小计	36	6,292,005.66	一年内到期的可转换公司债券	77	
投资活动产生的现金流量净额	37	-6,292,005.66	融资租入固定资产	78	
三、筹资活动产生的现金流量：			3.现金及现金等价物净额增加情况		
吸收投资所收到的现金	38		现金的期末余额	79	33,927,050.68
借款所收到的现金	40		减：现金的期初余额	80	25,173,862.45
收到的其他与筹资活动有关的现金	43		加：现金等价物的期末余额	81	
现金流入小计	44		减：现金等价物的期初余额	82	
偿还债务所支付的现金	45		现金及现金等价物净增加额	83	8,753,188.23
分配股利、利润、和偿付利息所支付的现金	46				
支付的其他与筹资活动有关的现金	52				
现金流出小计	53				
筹资活动产生的现金流量净额	54				
四、汇率变动对现金的影响额	55				
五、现金及现金等价物净增加额	56	8,753,188.23			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东新可宇建设集团有限公司

2021 年度财务报表附注

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业基本情况

1、广东新可宇建设集团有限公司(以下简称本公司)经廉江市市场监督管理局批准, 于 2012 年 10 月 18 日成立, 取得廉江市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码(注册号)为 91440881055359600D 的《营业执照》; 法定代表人: 梁建文; 注册资本为 30,000.00 万元。

2、本公司经营范围: 建筑工程, 市政公用工程, 铁路工程, 港口与航道工程, 公路工程, 水利水电工程, 矿山工程, 电力工程, 石油化工工程, 通信工程, 冶金工程, 机电工程, 地基与基础工程, 环保工程, 房屋装修、装饰工程, 钢结构工程, 城市及道路照明工程, 装配式工程, 建筑幕墙工程, 建筑劳务分包(不含劳务派遣), 消防设施工程, 防水防腐保温工程, 特种专业工程(限结构补强), 公路交通工程(公路安全设施分项、公路机电工程分项), 城市轨道交通工程, 起重设备安装工程, 模板脚手架工程, 古建筑工程, 输变电工程, 河湖整治工程, 机场场道工程, 人防工程, 城市园林绿化工程, 洁净工程, 净化工程, 土石方工程, 体育场地设施施工, 房屋拆除(不含爆破作业), 承装(修、试)电力设施工程; 安全技术防范系统设计、施工、维修; 资质范围内工程技术咨询服务; 机械设备销售、租赁及维修; 销售: 建筑材料(除危险化学品、实心粘土砖、混凝土外), 装饰材料(除危险化学品), 金属材料, 消防器材, 机械设备, 五金制品, 电子产品(不含无线发射设备), 电气设备, 电器, 水泥构件, 金属门窗; 普通货物道路运输, 普通货物仓储(不含危险化学品)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。

3、本公司经营地址: 廉江市美景北路东二街 15 号二楼 02 号房。

二、企业主要会计政策

1、会计制度

本公司执行《企业会计制度》。

2、会计年度

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。对发生的外币经济业务, 采用当日的市场汇价折合人民币记账。期末对外币账户的外币余额按当日的市场汇价调整, 余额计入当期财务费用。

4、记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

5、现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6、短期投资核算方法

取得时按实际支付的价款、相关税费计价。

7、应收款项及坏账准备

本公司对坏账损失采用备抵法核算。年末对应收账款及其他应收款明细账户进行逐一分析，按其可收回程度计提坏账准备，对关联方往来不计提坏账准备。

确认坏账损失的标准为：有确凿证据证明该项应收款项收回的可能性不大，如因债务人死亡或债务单位破产，资不抵债，现金流量严重不足，发生严重自然灾害导致停产而在短期无法偿付债务，以及其他足以证明应收款项发生损失和应收款项逾期三年以上的。

8、存货核算方法

本公司存货以实际成本核算，发出存货采用移动加权平均法核算。

低值易耗品、包装物领用时采用一次摊销法核算计入当期成本、费用。

由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因造成的存货成本不可收回的部分，期末采用成本与可变现净值孰低原则计量，预计的存货跌价损失准备计入当期损益。

9、长期投资核算方法

本公司对外长期股权投资，按投资时实际支付的价款或确定的价值记账。本公司长期股权投资占被投资单位有表决权资本总额 20%以下的，或投资占 20%以上，但不具有重大影响的，采用成本法核算；本公司长期股权投资占被投资单位有表决权总额 20%以上或虽投资不足 20%但具有重大影响的，采用权益法核算。

10、固定资产及折旧核算方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的并且使用期限超过一年的有形资产。

固定资产按实际成本计价，固定资产折旧采用直线法计算，并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率，各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限（年）	年折旧率（%）
房屋建筑物	20 年	4.75%-5.00%
机器设备	1-10 年	9.5%-100.00%

运输设备	1-8 年	19.00%-100.00%
电子设备	1-5 年	19.00%-100.00%
其他设备及工具	1-5 年	19.00%-100.00%

11、在建工程核算方法

在建工程按实际成本入账,当所建工程项目达到预定可使用状态时,转入固定资产核算,尚未办理竣工决算的,按估计价值转账,待办理竣工结算手续后再作调整。

12、无形资产及其摊销

无形资产是指土地使用权、工业产权、计算机软件 and 商标商誉等,按取得时实际成本计价,按直线法在权属年限或受益期内平均摊销。期末对无形资产按账面价值与可收回金额孰低计量,提取无形资产减值。

13、长期待摊费用摊销方法

开办费在开始生产经营的当月一次计入损益。其他长期待摊费用在受益期内平均摊销。

14、借款费用核算方法

属于购建固定资产所发生的借款费用,在固定资产达到预计可使用状态前直接计入固定资产购建成本;筹建期间发生的不属于固定资产购建所发生的借款费用,先计入长期待摊费用,并在开始生产经营的当月起一次计入当月的损益;除此以外的借款费用计入当期损益。

15、收入确认原则

(1) 销售商品

销售商品的收入,在下列条件均能满足时予以确认:本公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方;本公司不再对该商品实施继续管理权和实际控制权;与交易相关的经济利益能够流入企业;相关的收入和成本能可靠计量时。

(2) 提供劳务

在同一年度内开始并完成,在劳务已经提供,收到价款或取得收取价款的依据时,确认劳务收入的实现;如劳务的开始和完成分属不同的会计年度,在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下,在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。

(3) 让渡资产使用权

与交易相关的经济利益能够流入企业,收入的金额能可靠地计量时,按合同或协定规定确认为收入。

16、所得税的会计处理方法

所得税会计核算采用应付税款法。

17、利润分配

经批准的拟分配现金股利于批准的当期确认为负债。

18、主要会计政策、会计估计的变更和重大会计差错更正及其影响

本年度未发生会计政策与会计估计的变更，不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

三、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税（费）种	税（费）率	说 明
1	增值税	9%	按应税收入计缴
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

四、会计报表重要项目的说明

（一）资产负债表主要项目注释

说明：本数据说明之期末余额指 2021 年 12 月 31 日余额

项 目	期末余额
1 货币资金	33,927,050.68
其中：	
现金	101,781.50
银行存款	33,825,269.18
2 应收账款	23,512,285.92
其中大额：	
珠海市信和房地产开发有限公司	8,817,107.22
广州市茶滘置业发展有限公司	5,290,264.33
广东中南建设有限公司	3,526,842.89
3 预付账款	19,552,546.36
其中大额：	
四川康润集团建筑安装工程有限公司	8,915,961.14
建华建材销售（广东）有限公司	4,457,980.57
广州赫尔普化工有限公司	1,485,993.52
4 其他应收款	9,935,073.42
其中大额：	

廉江市凯得投资有限公司	3,570,000.00
保证金	2,520,000.00
员工预支款	856,900.00
5 存货	68,325,721.38
6 固定资产	55,019,322.03
其中:	
机器设备	33,476,464.76
运输设备	10,724,506.69
其他设备	10,818,350.58
7 累计折旧	41,695,410.26
8 固定资产净值	13,323,911.77
9 在建工程	25,168,022.63
10 应付账款	1,031,821.08
其中大额:	
广东省源天工程有限公司海丰分公司	529,903.34
广州珠江建设发展有限公司	321,228.12
湛江市新国强水泥有限公司	127,151.63
11 预收账款	1,532,786.63
其中大额:	
中铁十九局集团广州工程有限公司	490,491.72
湛江市九天投资有限公司	399,180.26
广州市海珠区私立新东方培训学校	336,557.32
12 应交税金	2,029,085.23
13 实收资本	60,000,000.00
其中:	
廉江市可盛投资发展有限公司	59,400,000.00
陈杰颖	600,000.00
14 未分配利润	129,150,919.22

其中：	
年初未分配利润	87,949,418.89
本年净利润转入	41,201,500.33
年末未分配利润	129,150,919.22

(二) 利润表主要项目注释

说明：本数据说明之发生额指 2021 年全年发生额

项 目	本期发生额
1 主营业务收入	604,823,162.30
2 主营业务成本	533,952,357.95
3 主营业务税金及附加	1,287,031.50
4 营业费用	2,510,469.97
5 管理费用	12,348,122.27
6 财务费用	-210,153.17
7 所得税	13,733,833.45
8 净利润	41,201,500.33

五、其他重要事项说明

1、或有事项

本公司无重大未决诉讼或仲裁事项，未为任何单位提供对外担保，未将本公司任何资产予以抵押或质押借款，无任何应披露而未披露的或有负债。

2、期后事项

截至本财务报告批准报出日止，本公司未发生影响本财务报表阅读和理解的重大资产负债表日后事项中的非调整事项。

3、承诺事项

本公司无应披露的承诺事项。

广东新可宇建设集团有限公司

2021 年 12 月 31 日



编号: S0652019149669G(1-1)

统一社会信用代码

9144010668766286XL

营业执照

(副本)



名称 广州安致源会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业(普通合伙)

执行事务合伙人 杨华军

经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期 2009年03月27日

合伙期限 2009年03月27日至长期

主要经营场所 广州市天河区冼村路348号610(仅限办公用途)



登记机关



2021年11月18日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

证书编号: 0013009

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有入经财政部门批准，依法设立，依法从事注册会计师业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》是会计师事务所的执业凭证，应当妥善保管，不得涂改、伪造、出借、出租、出借、转让。
- 3、《会计师事务所执业证书》是会计师事务所的执业凭证，应当妥善保管，不得涂改、伪造、出借、出租、出借、转让。
- 4、《会计师事务所执业证书》是会计师事务所的执业凭证，应当妥善保管，不得涂改、伪造、出借、出租、出借、转让。



发证机关:

二〇一一年

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 广州安致会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 梁军

主任会计师:

经营场所: 广州市天河区汇景路348号610(次层)
(限公司)

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44010168

批准执业文号: 粤财会(2009)13号

批准执业日期: 2009年5月15日

证书编号 340201630009
No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2001 08 20
Date of Issuance

2011年4月换发

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal



杨华军(340201680009), 已通过广东省注册会计师协会2021年任职资格审查, 通过文号: 粤注协〔2021〕268号。



国籍
Nationality

姓
Surname

名
Given Name

性别
Sex

出生日期
Date of Birth

工作单位
Working Unit

身份证号
Identity Card No.

1970-02-25

广东安致勤会计师事务所



证书编号: 440300081145
No. of Certificate

批准注册协会: 广东注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2004 年 07 月 12 日
Date of Issuance

2019 年 4 月 续签

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



根据(440300081145), 已通过广东注册会计师协会2021
年在职资格检查, 通过文号: 粤注协(2021) 268号。



姓名 性别 年龄 身份证号
Full name Sex Age ID No.
李 男 36 440300198311220018
工作单位 姓名
Working unit Name
广州安正会计师事务所(普通合伙)
Guangzhou Anzheng Accounting Firm (General Partnership)



2022 年财务审计报告

广州安致勤资会计师事务所（普通合伙）

GUANGZHOU ANZHIQINZI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LP

电话：020-8555 9790

审计报告

安致勤资审字（2023）C042 号

广东新可宇建设集团有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的广东新可宇建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表、2022 年度的利润表和现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计制度的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中除财务报表和本审计报告以外的信息。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定



该其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计制度的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露

不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



广州安致勤会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国 广州

2023 年 2 月 16 日

2023年2月16日

资 产 负 债 表

2022年12月31日

单位名称：广东新可宇建设集团有限公司

单位：元

资产	行次	年初数	期末数	负债及所有者权益	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	33,927,050.68	40,191,680.58	短期借款	30		
短期投资	2			应付票据	31		
应收票据	3			应付账款	32	1,031,821.08	1,368,270.56
应收账款	4	23,512,285.92	30,162,735.79	预收账款	33	1,532,786.63	1,214,212.25
减：坏账准备	5			其他应付款	34		
应收账款净额	6	23,512,285.92	30,162,735.79	应付职工薪酬	35		
预付账款	7	19,552,546.36	22,149,906.61	应付利息	36		
应收补贴款	8			应交税金	37	2,029,085.23	2,484,990.27
其他应收款	9	9,935,073.42	15,380,755.36	应付利润	38		
存货	10	68,325,721.38	79,232,841.50	其他应付款	39		
待摊费用	11			预提费用	40		
待处理流动资产净损失	12			一年内到期的长期负债	41		
一年内到期的长期债券投资	13			其他流动负债	42		
其他流动资产	14						
				流动负债合计	43	4,593,692.94	5,067,473.08
流动资产合计	15	155,252,677.76	187,117,919.84	长期负债：			
长期投资：				长期借款	44		
长期股权投资	16			应付债券	45		
固定资产：				长期应付款	46		
固定资产原价	17	55,019,322.03	64,805,161.17	专项应付款	47		
减：累计折旧	18	41,695,410.26	49,320,496.43	其他长期负债	48		
固定资产净值	19	13,323,911.77	15,484,664.74				
固定资产清理	20			长期负债合计	49	-	-
在建工程	21	25,168,022.63	33,339,576.21	递延税项：			
待处理固定资产净损失	22			递延税款贷项	50		
固定资产合计	23	38,491,934.40	48,824,240.95				
无形资产及递延资产：				负债合计	51	4,593,692.94	5,067,473.08
无形资产	24			所有者权益：			
长期待摊费用	25			实收资本	52	60,000,000.00	60,000,000.00
				资本公积	53		
无形资产及递延资产合计	26	-	-	盈余公积	54		
其他长期资产：				其中：公益金	55		
其他长期资产	27			未分配利润	56	129,150,919.22	170,874,687.71
递延税项：				所有者权益合计	57	189,150,919.22	230,874,687.71
递延税款借项	28						
资产总计	29	193,744,612.16	235,942,160.79	负债及所有者权益总计	58	193,744,612.16	235,942,160.79

单位负责人：

财会负责人：

制表：

利 润 表

2022年度

单位名称：广东新可宇建设集团有限公司

单位：元

项 目	行 次	上年金额	本年金额
一、主营业务收入	1	604,823,162.30	623,706,640.31
减：主营业务成本	2	533,952,357.95	550,828,190.92
主营业务税金及附加	3	1,287,031.50	1,493,498.83
二、主营业务利润	4	69,583,772.85	71,384,950.56
加：其他业务利润	5		
减：营业费用	6	2,510,469.97	2,620,545.86
管理费用	7	12,348,122.27	13,338,253.41
财务费用	8	-210,153.17	-205,540.03
三、营业利润	9	54,935,333.78	55,631,691.32
加：投资收益	10		
补贴收入	11		
营业外收入	12		
减：营业外支出	13		
四、利润总额	14	54,935,333.78	55,631,691.32
减：所得税	15	13,733,833.45	13,907,922.83
五、净利润	16	41,201,500.33	41,723,768.49

单位负责人：

财会负责人：

制表：

现金流量表

2022年度

单位名称：广东新可宇建设集团有限公司

单位：元

项目	行次	金额	项目	行次	金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		补充资料		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	672,871,213.69	1、将净利润调节为经营活动现金流量：	35	
收到的税费返还	3		净利润	36	41,723,768.49
收到的其他与经营活动有关的现金	4		加：计提的资产减值准备	37	
现金流入小计	5	672,871,213.69	固定资产折旧	38	7,625,086.17
购买商品、接受劳务支付的现金	6	582,143,955.56	无形资产摊销	39	
支付给职工以及为职工支付的现金	7	37,109,753.08	长期待摊费用摊销	40	-
支付的各项税费	8	27,391,340.20	待摊费用减少（减：增加）	41	-
支付的其他与经营活动有关的现金	9	2,004,142.23	预提费用增加（减：减少）	42	
现金流出小计	10	648,649,191.07	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	43	
经营活动产生的现金流量净额	11	24,222,022.62	固定资产报废损失	44	
二、投资活动产生的现金流量：	12		财务费用	45	
收回投资所收到的现金	13	-	投资损失（减：收益）	46	-
取得投资收益所收到的现金	14	-	递延税款贷项（减：借项）	47	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15	-	存货的减少（减：增加）	48	-10,907,120.12
收到的其他与投资活动有关的现金	16		经营性应收项目的减少（减：增加）	49	-14,693,492.06
现金流入小计	17	-	经营性应付项目的增加（减：减少）	50	473,780.14
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18	17,957,392.72	其他	51	0.00
投资所支付的现金	19	-	经营活动产生的现金流量净值	52	24,222,022.62
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	53	
现金流出小计	21	17,957,392.72	债务转为资本	54	
投资活动产生的现金流量净额	22	-17,957,392.72	一年内到期的可转换公司债券	55	
三、筹资活动产生的现金流量	23		融资租入固定资产	56	
吸收投资所收到的现金	24	-	3、现金及现金等价物净增加情况：	57	
借款所收到的现金	25	-	现金的期末余额	58	40,191,680.58
收到的其他与筹资活动有关的现金	26		减：现金的期初余额	59	33,927,050.68
现金流入小计	27	-	加：现金等价物的期末余额	60	
偿还债务所支付的现金	28	-	减：现金等价物的期初余额	61	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	29		现金及现金等价物净增加额	62	6,264,629.90
支付的其他与筹资活动有关的现金	30				
现金流出小计	31	-			
筹资活动产生的现金流量净额	32	-			
四、汇率变动对现金的影响	33				
五、现金及现金等价物净增加额	34	6,264,629.90			

单位负责人：

财会负责人：

制表：

广东新可宇建设集团有限公司

2022 年度财务报表附注

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业基本情况

1、广东新可宇建设集团有限公司(以下简称本公司)经廉江市市场监督管理局批准, 于 2012 年 10 月 18 日成立, 取得廉江市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码(注册号)为 91440881055359600D 的《营业执照》; 法定代表人: 梁建文; 注册资本为 30,000.00 万元。

2、本公司经营范围: 建筑工程, 市政公用工程, 铁路工程, 港口与航道工程, 公路工程, 水利水电工程, 矿山工程, 电力工程, 石油化工工程, 通信工程, 冶金工程, 机电工程, 地基与基础工程, 环保工程, 房屋装修、装饰工程, 钢结构工程, 城市及道路照明工程, 装配式工程, 建筑幕墙工程, 建筑劳务分包(不含劳务派遣), 消防设施工程, 防水防腐保温工程, 特种专业工程(限结构补强), 公路交通工程(公路安全设施分项、公路机电工程分项), 城市轨道交通工程, 起重设备安装工程, 模板脚手架工程, 古建筑工程, 输变电工程, 河湖整治工程, 机场场道工程, 人防工程, 城市园林绿化工程, 洁净工程, 净化工程, 土石方工程, 体育场地设施施工, 房屋拆除(不含爆破作业), 承装(修、试)电力设施工程; 安全技术防范系统设计、施工、维修; 资质范围内工程技术咨询服务; 机械设备销售、租赁及维修; 销售: 建筑材料(除危险化学品、实心粘土砖、混凝土外), 装饰材料(除危险化学品), 金属材料, 消防器材, 机械设备, 五金制品, 电子产品(不含无线发射设备), 电气设备, 电器, 水泥构件, 金属门窗; 普通货物道路运输, 普通货物仓储(不含危险化学品)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。

3、本公司经营地址: 廉江市美景北路东二街 15 号二楼 02 号房。

二、企业主要会计政策

1、会计制度

本公司执行《企业会计制度》。

2、会计年度

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。对发生的外币经济业务, 采用当日的市场汇价折合人民币记账。期末对外币账户的外币余额按当日的市场汇价调整, 余额计入当期财务费用。

4、记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

5、现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6、短期投资核算方法

取得时按实际支付的价款、相关税费计价。

7、应收款项及坏账准备

本公司对坏账损失采用备抵法核算。年末对应收账款及其他应收款明细账户进行逐一分析，按其可收回程度计提坏账准备，对关联方往来不计提坏账准备。

确认坏账损失的标准为：有确凿证据证明该项应收款项收回的可能性不大，如因债务人死亡或债务单位破产，资不抵债，现金流量严重不足，发生严重自然灾害导致停产而在短期无法偿付债务，以及其他足以证明应收款项发生损失和应收款项逾期三年以上的。

8、存货核算方法

本公司存货以实际成本核算，发出存货采用移动加权平均法核算。

低值易耗品、包装物领用时采用一次摊销法核算计入当期成本、费用。

由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因造成的存货成本不可收回的部分，期末采用成本与可变现净值孰低原则计量，预计的存货跌价损失准备计入当期损益。

9、长期投资核算方法

本公司对外长期股权投资，按投资时实际支付的价款或确定的价值记账。本公司长期股权投资占被投资单位有表决权资本总额 20%以下的，或投资占 20%以上，但不具有重大影响的，采用成本法核算；本公司长期股权投资占被投资单位有表决权总额 20%以上或虽投资不足 20%但具有重大影响的，采用权益法核算。

10、固定资产及折旧核算方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的并且使用期限超过一年的有形资产。

固定资产按实际成本计价，固定资产折旧采用直线法计算，并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率，各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限（年）	年折旧率（%）
房屋建筑物	20 年	4.75%-5.00%
机器设备	1-10 年	9.5%-100.00%

运输设备	1-8 年	19.00%-100.00%
电子设备	1-5 年	19.00%-100.00%
其他设备及工具	1-5 年	19.00%-100.00%

11、在建工程核算方法

在建工程按实际成本入账,当所建工程项目达到预定可使用状态时,转入固定资产核算,尚未办理竣工决算的,按估计价值转账,待办理竣工结算手续后再作调整。

12、无形资产及其摊销

无形资产是指土地使用权、工业产权、计算机软件和商标商誉等,按取得时实际成本计价,按直线法在权属年限或受益期内平均摊销。期末对无形资产按账面价值与可收回金额孰低计量,提取无形资产减值。

13、长期待摊费用摊销方法

开办费在开始生产经营的当月一次计入损益。其他长期待摊费用在受益期内平均摊销。

14、借款费用核算方法

属于购建固定资产所发生的借款费用,在固定资产达到预计可使用状态前直接计入固定资产购建成本;筹建期间发生的不属于固定资产购建所发生的借款费用,先计入长期待摊费用,并在开始生产经营的当月起一次计入当月的损益;除此以外的借款费用计入当期损益。

15、收入确认原则

(1) 销售商品

销售商品的收入,在下列条件均能满足时予以确认:本公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方;本公司不再对该商品实施继续管理权和实际控制权;与交易相关的经济利益能够流入企业;相关的收入和成本能可靠计量时。

(2) 提供劳务

在同一年度内开始并完成,在劳务已经提供,收到价款或取得收取价款的依据时,确认劳务收入的实现;如劳务的开始和完成分属不同的会计年度,在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下,在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。

(3) 让渡资产使用权

与交易相关的经济利益能够流入企业,收入的金额能可靠地计量时,按合同或协定规定确认为收入。

16、所得税的会计处理方法

所得税会计核算采用应付税款法。

17、利润分配

经批准的拟分配现金股利于批准的当期确认为负债。

18、主要会计政策、会计估计的变更和重大会计差错更正及其影响

本年度未发生会计政策与会计估计的变更，不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

三、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税（费）种	税（费）率	说 明
1	增值税	9%	按应税收入计缴
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

四、会计报表主要项目说明

（一）资产负债表主要项目说明

说明：本数据说明之期末余额指 2022 年 12 月 31 日余额

项 目	期末余额
1 货币资金	40,191,680.58
其中：	
库存现金	132,058.60
银行存款	40,059,621.98
2 应收账款	30,162,735.79
其中大额：	
惠州市第一建筑工程有限公司	7,552,083.96
惠州市市政工程有限公司	6,862,776.52
惠州市市政工程有限公司仲恺分公司	5,952,362.05
惠州市富景建设工程有限公司	3,156,291.86
3 预付账款	22,149,906.61
其中大额：	
深圳市宏建通建材有限公司	8,594,758.85
建华建材销售（广东）有限公司	6,020,366.29
四川康润集团建筑安装工程有限公司	4,533,809.93

4	其他应收款	15,380,755.36
	其中大额:	
	广东科成建设有限公司	6,518,783.34
	保证金	3,557,654.25
	廉江市凯得投资有限公司	2,548,006.47
	员工预支款	1,180,787.80
5	存货	79,232,841.50
6	固定资产	64,805,161.17
	其中:	
	机器设备	38,166,876.54
	运输设备	13,585,314.18
	其他设备	13,052,970.45
7	累计折旧	49,320,496.43
8	固定资产净值	15,484,664.74
9	在建工程	33,339,576.21
10	应付账款	1,368,270.56
	其中大额:	
	湛江市新国强水泥有限公司	582,858.94
	广东省源天工程有限公司海丰分公司	312,613.52
	广州珠江建设发展有限公司	203,949.06
11	预收账款	1,214,212.25
	其中大额:	
	惠州交投建筑工程有限公司	333,552.93
	惠州市水电建筑工程有限公司	320,527.09
	惠州市市政动迁建设有限公司	296,901.90
12	应交税金	2,484,990.27
13	实收资本	60,000,000.00
	其中:	
	廉江市可盛投资发展有限公司	54,000,000.00

陈杰颖	6,000,000.00
14 未分配利润	170,874,687.71
其中：	
年初未分配利润	129,150,919.22
本年净利润	41,723,768.49
年末未分配利润	170,874,687.71

（二）利润表主要项目说明

说明：本数据说明之发生额指 2022 年全年发生额

项 目	本期发生额
1 主营业务收入	623,706,640.31
2 主营业务成本	550,828,190.92
3 主营业务税金及附加	1,493,498.83
4 营业费用	2,620,545.86
5 管理费用	13,338,253.41
6 财务费用	-205,540.03
7 所得税	13,907,922.83
8 净利润	41,723,768.49

五、其他重要事项说明

1、或有事项

本公司无重大未决诉讼或仲裁事项，未为任何单位提供对外担保，未将本公司任何资产予以抵押或质押借款，无任何应披露而未披露的或有负债。

2、期后事项

截至本财务报告批准报出口止，本公司未发生影响本财务报表阅读和理解的重大资产负债表日后事项中的非调整事项。

3、承诺事项

本公司无应披露的承诺事项。

广东新可宇建设集团有限公司

2022 年 12 月 31 日

2022.12.31



营业执照

(副本)

编号: S0652019149669G(1-1)

统一社会信用代码

9144010668766286XL



扫描二维码
“国家企业信用信息公示系统”
了解更多信息
名称、住所、注册资本、经营范围

名称 广州安致源会计师事务所(普通合伙)

成立日期 2009年03月27日

类型 合伙企业(普通合伙)

合伙期限 2009年03月27日至长期

执行事务合伙人 杨华军

主要经营场所 广州市天河区潭村路348号610 (仅限办公用途)

经营范围

商务服务(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn>)。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。



登记机关

2022年03月17日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

W-A-N 18811



会计师事务所 执业证书

名称：广州安致致盛会计师事务所（普通

合伙）

首席合伙人：杨华三

主任会计师：

经营场所：广州市天河区龙溪村路348号610A（伙

限办公用途）

组织形式：普通合伙

执业证书编号：44010168

批准执业文号：粤财企（2009）13号

批准执业日期：2009年5月15日



证书序号：0013009

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变更的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：广州市财政局

二〇一一年

中华人民共和国财政部制

证书编号 340201630009
No. of Certificate

批准注册协会: 广东注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2001 06 月 20 日
Date of Issuance

2017年4月换发

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after the



姓名: 梁朝辉
Full name: LIANG CHAOHUI

性别: 男
Sex: M

出生日期: 1970-02-25
Date of birth: 1970-02-25

工作单位: 广东安致会计师事务所
Working unit: GUANGDONG ANZHI ACCOUNTING FIRM

身份证号: 440106197002250011
Identity card No: 440106197002250011



证书编号: 440300081145
No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2004 年 07 月 12 日
Date of Issuance

2019 年 4 月 颁发

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this



年 月 日
/y /m /d




姓名	性别	出生日期	工作单位	身份证号
Full name	Sex	Date of birth	Working unit	Identity card N
		1975-11-28	广州安致勤会计师事务所	



2023 年财务审计报告

广州安致勤资会计师事务所（普通合伙） GUANGZHOU ANZHIQINZI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LP

电话：020-8555 9790

审计报告

安致勤资审字（2024）C078 号

广东新可宇建设集团有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的广东新可宇建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表、2023 年度的利润表和现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计制度的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中除财务报表和本审计报告以外的信息。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定

该其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露

不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



广州安致勤会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国 广州

2024 年 3 月 1 日

资 产 负 债 表

2023年12月31日

单位名称：广东新可宇建设集团有限公司

单位：元

资产	行次	年初数	期末数	负债及所有者权益	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	40,191,680.58	45,614,280.15	短期借款	30		
短期投资	2			应付票据	31		
应收票据	3			应付账款	32	1,368,270.56	1,759,924.32
应收账款	4	30,162,735.79	36,937,314.46	预收账款	33	1,214,212.25	1,319,098.81
减：坏账准备	5			其他应付款	34		
应收账款净额	6	30,162,735.79	36,937,314.46	应付职工薪酬	35		
预付账款	7	22,149,906.61	24,913,954.61	应付利息	36		
应收补贴款	8			应交税金	37	2,484,990.27	2,268,302.51
其他应收款	9	15,380,755.36	27,896,583.28	应付利润	38		
存货	10	79,232,841.50	88,625,102.53	其他应交款	39		
待摊费用	11			预提费用	40		
待处理流动资产净损失	12			一年内到期的长期负债	41		
一年内到期的长期债券投资	13			其他流动负债	42		
其他流动资产	14						
				流动负债合计	43	5,067,473.08	5,347,325.64
流动资产合计	15	187,117,919.84	223,987,235.03	长期负债：			
长期投资：				长期借款	44		
长期股权投资	16			应付债券	45		
固定资产：				长期应付款	46		
固定资产原价	17	64,805,161.17	64,805,161.17	专项应付款	47		
减：累计折旧	18	49,320,496.43	58,007,623.78	其他长期负债	48		
固定资产净值	19	15,484,664.74	6,797,537.39				
固定资产清理	20			长期负债合计	49	-	-
在建工程	21	33,339,576.21	42,830,686.76	递延税项：			
待处理固定资产净损失	22			递延税款贷项	50		
固定资产合计	23	48,824,240.95	49,628,224.15				
无形资产及递延资产：				负债合计	51	5,067,473.08	5,347,325.64
无形资产	24			所有者权益：			
长期待摊费用	25			实收资本	52	60,000,000.00	60,000,000.00
				资本公积	53		
无形资产及递延资产合计	26	-	-	盈余公积	54		
其他长期资产：				其中：公益金	55		
其他长期资产	27			未分配利润	56	170,874,687.71	208,268,133.54
递延税项：				所有者权益合计	57	230,874,687.71	268,268,133.54
递延税款借项	28						
资产总计	29	235,942,160.79	273,615,459.18	负债及所有者权益总计	58	235,942,160.79	273,615,459.18

单位负责人：

财会负责人：

制表：

2024.1.27

利 润 表

2023年度

单位名称：广东新可宇建设集团有限公司

单位：元

项 目	行 次	上年金额	本年金额
一、主营业务收入	1	623,706,640.31	559,684,463.47
减：主营业务成本	2	550,828,190.92	493,903,914.54
主营业务税金及附加	3	1,493,498.83	1,372,226.59
二、主营业务利润	4	71,384,950.56	64,408,322.34
加：其他业务利润	5		
减：营业费用	6	2,620,545.86	2,418,877.89
管理费用	7	13,338,253.41	12,342,419.24
财务费用	8	-205,540.03	-210,902.56
三、营业利润	9	55,631,691.32	49,857,927.77
加：投资收益	10		
补贴收入	11		
营业外收入	12		
减：营业外支出	13		
四、利润总额	14	55,631,691.32	49,857,927.77
减：所得税	15	13,907,922.83	12,464,481.94
五、净利润	16	41,723,768.49	37,393,445.83

单位负责人：

财会负责人：

制表：

新可宇建设集团有限公司

现金流量表

2023年度

单位名称：广东新可宇建设集团有限公司

单位：元

项目	行次	金额	项目	行次	金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		补充资料		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	603,386,373.07	1、将净利润调节为经营活动现金流量：	35	
收到的税费返还	3		净利润	36	37,393,445.83
收到的其他与经营活动有关的现金	4		加：计提的资产减值准备	37	
现金流入小计	5	603,386,373.07	固定资产折旧	38	8,687,127.35
购买商品、接受劳务支付的现金	6	521,835,709.20	无形资产摊销	39	
支付给职工以及为职工支付的现金	7	33,479,825.47	长期待摊费用摊销	40	-
支付的各项税费	8	25,488,617.87	待摊费用减少（减：增加）	41	-
支付的其他与经营活动有关的现金	9	7,668,510.41	预提费用增加（减：减少）	42	
现金流出小计	10	588,472,662.95	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	43	
经营活动产生的现金流量净额	11	14,913,710.12	固定资产报废损失	44	
二、投资活动产生的现金流量：	12		财务费用	45	
收回投资所收到的现金	13	-	投资损失（减：收益）	46	-
取得投资收益所收到的现金	14	-	递延税款贷项（减：借项）	47	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15	-	存货的减少（减：增加）	48	-9,392,261.03
收到的其他与投资活动有关的现金	16		经营性应收项目的减少（减：增加）	49	-22,054,454.59
现金流入小计	17	-	经营性应付项目的增加（减：减少）	50	279,852.56
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18	9,491,110.55	其他	51	0.00
投资所支付的现金	19	-	经营活动产生的现金流量净值	52	14,913,710.12
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	53	
现金流出小计	21	9,491,110.55	债务转为资本	54	
投资活动产生的现金流量净额	22	-9,491,110.55	一年内到期的可转换公司债券	55	
三、筹资活动产生的现金流量	23		融资租入固定资产	56	
吸收投资所收到的现金	24	-	3、现金及现金等价物净增加情况：	57	
借款所收到的现金	25	-	现金的期末余额	58	45,614,280.15
收到的其他与筹资活动有关的现金	26		减：现金的期初余额	59	40,191,680.58
现金流入小计	27	-	加：现金等价物的期末余额	60	
偿还债务所支付的现金	28	-	减：现金等价物的期初余额	61	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	29		现金及现金等价物净增加额	62	5,422,599.57
支付的其他与筹资活动有关的现金	30				
现金流出小计	31	-			
筹资活动产生的现金流量净额	32	-			
四、汇率变动对现金的影响	33				
五、现金及现金等价物净增加额	34	5,422,599.57			

单位负责人：

财会负责人：

制表：

广东新可宇建设集团有限公司

2023 年度财务报表附注

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业基本情况

1、广东新可宇建设集团有限公司(以下简称本公司)经廉江市市场监督管理局批准, 于 2012 年 10 月 18 日成立, 取得廉江市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码(注册号)为 91440881055359600D 的《营业执照》; 法定代表人: 梁建文; 注册资本为 30,000.00 万元。

2、本公司经营范围: 建筑工程, 市政公用工程, 铁路工程, 港口与航道工程, 公路工程, 水利水电工程, 矿山工程, 电力工程, 石油化工工程, 通信工程, 冶金工程, 机电工程, 地基与基础工程, 环保工程, 房屋装修、装饰工程, 钢结构工程, 城市及道路照明工程, 装配式工程, 建筑幕墙工程, 建筑劳务分包(不含劳务派遣), 消防设施工程, 防水防腐保温工程, 特种专业工程(限结构补强), 公路交通工程(公路安全设施分项、公路机电工程分项), 城市轨道交通工程, 起重设备安装工程, 模板脚手架工程, 古建筑工程, 输变电工程, 河湖整治工程, 机场场道工程, 人防工程, 城市园林绿化工程, 洁净工程, 净化工程, 土石方工程, 体育场地设施施工, 房屋拆除(不含爆破作业), 承装(修、试)电力设施工程;安全技术防范系统设计、施工、维修;资质范围内工程技术咨询服务;机械设备销售、租赁及维修;销售:建筑材料(除危险化学品、实心粘土砖、混凝土外), 装饰材料(除危险化学品), 金属材料, 消防器材, 机械设备, 五金制品, 电子产品(不含无线发射设备), 电气设备, 电器, 水泥构件, 金属门窗;普通货物道路运输, 普通货物仓储(不含危险化学品)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。

3、本公司经营地址: 廉江市美景北路东二街 15 号二楼 02 号房。

二、企业主要会计政策

1、会计制度

本公司执行《企业会计制度》。

2、会计年度

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。对发生的外币经济业务, 采用当日的市场汇价折合人民币记账。期末对外币账户的外币余额按当日的市场汇价调整, 余额计入当期财务费用。

4、记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

5、现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6、短期投资核算方法

取得时按实际支付的价款、相关税费计价。

7、应收款项及坏账准备

本公司对坏账损失采用备抵法核算。年末对应收账款及其他应收款明细账户进行逐一分析，按其可收回程度计提坏账准备，对关联方往来不计提坏账准备。

确认坏账损失的标准为：有确凿证据证明该项应收款项收回的可能性不大，如因债务人死亡或债务单位破产，资不抵债，现金流量严重不足，发生严重自然灾害导致停产而在短期无法偿付债务，以及其他足以证明应收款项发生损失和应收款项逾期三年以上的。

8、存货核算方法

本公司存货以实际成本核算，发出存货采用移动加权平均法核算。

低值易耗品、包装物领用时采用一次摊销法核算计入当期成本、费用。

由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因造成的存货成本不可收回的部分，期末采用成本与可变现净值孰低原则计量，预计的存货跌价损失准备计入当期损益。

9、长期投资核算方法

本公司对外长期股权投资，按投资时实际支付的价款或确定的价值记账。本公司长期股权投资占被投资单位有表决权资本总额 20%以下的，或投资占 20%以上，但不具有重大影响的，采用成本法核算；本公司长期股权投资占被投资单位有表决权总额 20%以上或虽投资不足 20%但具有重大影响的，采用权益法核算。

10、固定资产及折旧核算方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的并且使用期限超过一年的有形资产。

固定资产按实际成本计价，固定资产折旧采用直线法计算，并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率，各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限（年）	年折旧率（%）
房屋建筑物	20 年	4.75%-5.00%
机器设备	1-10 年	9.5%-100.00%

运输设备	1-8 年	19.00%-100.00%
电子设备	1-5 年	19.00%-100.00%
其他设备及工具	1-5 年	19.00%-100.00%

11、在建工程核算方法

在建工程按实际成本入账,当所建工程项目达到预定可使用状态时,转入固定资产核算,尚未办理竣工决算的,按估计价值转账,待办理竣工结算手续后再作调整。

12、无形资产及其摊销

无形资产是指土地使用权、工业产权、计算机软件和商标商誉等,按取得时实际成本计价,按直线法在权属年限或受益期内平均摊销。期末对无形资产按账面价值与可收回金额孰低计量,提取无形资产减值。

13、长期待摊费用摊销方法

开办费在开始生产经营的当月一次计入损益。其他长期待摊费用在受益期内平均摊销。

14、借款费用核算方法

属于购建固定资产所发生的借款费用,在固定资产达到预计可使用状态前直接计入固定资产购建成本;筹建期间发生的不属于固定资产购建所发生的借款费用,先计入长期待摊费用,并在开始生产经营的当月起一次计入当月的损益;除此以外的借款费用计入当期损益。

15、收入确认原则

(1) 销售商品

销售商品的收入,在下列条件均能满足时予以确认:本公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方;本公司不再对该商品实施继续管理权和实际控制权;与交易相关的经济利益能够流入企业;相关的收入和成本能可靠计量时。

(2) 提供劳务

在同一年度内开始并完成,在劳务已经提供,收到价款或取得收取价款的依据时,确认劳务收入的实现;如劳务的开始和完成分属不同的会计年度,在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下,在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。

(3) 让渡资产使用权

与交易相关的经济利益能够流入企业,收入的金额能可靠地计量时,按合同或协定规定确认为收入。

16、所得税的会计处理方法

所得税会计核算采用应付税款法。

17、利润分配

经批准的拟分配现金股利于批准的当期确认为负债。

18、主要会计政策、会计估计的变更和重大会计差错更正及其影响

本年度未发生会计政策与会计估计的变更，不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

三、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税（费）种	税（费）率	说 明
1	增值税	9%	按应税收入计缴
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

四、会计报表主要项目说明

（一）资产负债表主要项目说明

说明：本数据说明之期末余额指 2023 年 12 月 31 日余额

项 目	期末余额
1 货币资金	45,614,280.15
其中：	
库存现金	118,265.80
银行存款	45,496,014.35
2 应收账款	36,937,314.46
其中大额：	
惠州市市政工程有限公司	8,445,347.58
惠州市富景建设工程有限公司	6,462,379.97
惠州市第一建筑工程有限公司	5,575,999.93
惠州市市政工程有限公司仲恺分公司	4,225,492.75
3 预付账款	24,913,954.61
其中大额：	
建华建材销售（广东）有限公司	9,033,766.36
深圳市宏建通建材有限公司	6,912,638.02
四川康润集团建筑安装工程有限公司	5,005,441.19

4	其他应收款	27,896,583.28
	其中大额:	
	广东科成建设有限公司	8,750,667.20
	廉江市凯得投资有限公司	6,345,108.78
	保证金	4,327,364.19
	员工预支款	2,689,024.11
5	存货	88,625,102.53
6	固定资产	64,805,161.17
	其中:	
	机器设备	38,166,876.54
	运输设备	13,585,314.18
	其他设备	13,052,970.45
7	累计折旧	58,007,623.78
8	固定资产净值	6,797,537.39
9	在建工程	42,830,686.76
10	应付账款	1,759,924.32
	其中大额:	
	广东省源天工程有限公司海丰分公司	603,383.01
	湛江市新国强水泥有限公司	472,207.55
	广州珠江建设发展有限公司	407,628.44
11	预收账款	1,319,098.81
	其中大额:	
	惠州市水电建筑工程有限公司	428,510.57
	惠州市市政动迁建设有限公司	306,298.58
	惠州交投建筑工程有限公司	244,487.53
12	应交税金	2,268,302.51
13	实收资本	60,000,000.00
	其中:	
	廉江市可盛投资发展有限公司	54,000,000.00

陈杰颖	6,000,000.00
14 未分配利润	208,268,133.54
其中：	
年初未分配利润	170,874,687.71
本年净利润	37,393,445.83
年末未分配利润	208,268,133.54

（二）利润表主要项目说明

说明：本数据说明之发生额指 2023 年全年发生额

项 目	本期发生额
1 主营业务收入	559,684,463.47
2 主营业务成本	493,903,914.54
3 主营业务税金及附加	1,372,226.59
4 营业费用	2,418,877.89
5 管理费用	12,342,419.24
6 财务费用	-210,902.56
7 所得税	12,464,481.94
8 净利润	37,393,445.83

五、其他重要事项说明

1、或有事项

本公司无重大未决诉讼或仲裁事项，未为任何单位提供对外担保，未将本公司任何资产予以抵押或质押借款，无任何应披露而未披露的或有负债。

2、期后事项

截至本财务报告批准报出日止，本公司未发生影响本财务报表阅读和理解的重大资产负债表日后事项中的非调整事项。

3、承诺事项

本公司无应披露的承诺事项。

广东新可宇建设集团有限公司

2023 年 12 月 31 日



编号: S0652019149669G(1-1)

统一社会信用代码

9144010668766286XL

营业执照

(副本)



扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”,
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广州安致致会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业(普通合伙)

执行事务合伙人 杨华军

经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期 2009年03月27日

合伙期限 2009年03月27日至长期

主要经营场所 广州市天河区潭村路348号610(仅限办公用途)



登记机关

2022年03月17日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称：广州安致勤发会计师事务所（普通

合伙）

首席合伙人：杨华星

主任会计师：

经营场所：广州市天河区潭村路348号610（发

限办公用途）

组织形式：普通合伙

执业证书编号：44010168

批准执业文号：粤财会〔2009〕13号

批准执业日期：2009年5月15日



证书序号：0013009

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：广州市财政局

二〇一一年

中华人民共和国财政部制

证书编号 340201680009
No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Inst tute of CPAs

发证日期: 2001 08 20
Date of Issuance

2017年4月换发

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
th



杨华军 340201680009



姓名 性别 出生日期 工作单位 身份证号
Full name Sex Date of birth Working unit Identity card No
杨 男 1970-02-25 广东安正会计师事务所 440106197002250000





六、企业信誉

信用中国失信被执行人查询结果

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国宝	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

广东新可宇建设集团有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91440881055359600D

省份:

-----全部-----

验证码:

5vwq

5vwq

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440881055359600D 广东新可宇建设集团有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

严重违法失信企业名单查询结果



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东新可宇建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440881055359600D

注册号:

法定代表人: 梁建文

登记机关: 廉江市市场监督管理局

成立日期: 2012年10月18日

在案(开业)企业

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

93

信用中国行政处罚查询结果

广东新可宇建设集团有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91440881055359600D

重要提示：

1.如认为所显示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	梁建文	企业类型	其他有限责任公司
成立日期	2012-10-18	住所	廉江市美景北路东二街15号二楼02号房

行政管理30

诚实守信6

严重失信0

经营异常0

信用承诺14

信用评价0

司法判决0

其他0

全部30

行政许可（新标准）27

行政处罚2

行政许可（旧标准）1

处罚决定日期*

第1条

行政处罚决定书文号	粤穗越矿采罚〔2025〕012111号	下载修复申请材料 在线申请修复
处罚类别	罚款	
处罚决定日期	2025-04-18	
处罚内容	罚款	
罚款金额（万元）	1.8	
没收违法所得、没收非法财物的金额（万元）	0.0	
暂扣或吊销证照名称及编号	— —	

七、企业近五年类似业绩资料

类似工程业绩及相关证明材料及对应的履约评价情况（如有）：

（1）无

（2）

（3）

.....

注：此处投标人仅提交“资信标要求一览表”内容的类似工程业绩，如有投标人的资格审查业绩要求时，应在“商务标部分（四）资格审查资料（需要评审内容）”提交。

八、投标文件资信主要信息统计汇总表

投标单位：广东新可宇建设集团有限公司

序号	主要信息		填写内容	对应页码
1	企业基本情况	营业额、净利润、利税额	2021年营业额60482.31万元,净利润4120.15万元,利税额7244.94万元 2022年营业额62370.66万元,净利润4172.37万元,利税额7471.15万元 2023年营业额55968.44万元,净利润3739.34万元,利税额6704.27万元	P39-P90
		利税额所在地	广东省湛江市	P7
		企业资产总额、实缴资本	企业资产总额31179.365920万元;实缴资本3000万元	P11-P12
		在职员工总数	企业参保人数共73人	P8-10
		服务便利度,企业注册地及分支机构位置	企业注册地在广东省湛江市,共有3个分支机构	P7
2	企业信誉	“信用中国”行政处罚记录	共有行政处罚记录2条,其中涉及工程质量或安全问题(事故)的共0条	P92
		劳资纠纷	无	
3	工程项目业绩	类似工程项目业绩与招标项目建设内容相符程度	无	

		工程项目业绩 代表性、技术、 难度	无	
		类似工程项目 业绩完成质量	无	
		类似工程项目业 绩对应的履约评 价	无	
4	拟投入人 员情况	项目经理业绩	无	
		技术负责人业绩	无	
		项目管理班子人 员	①项目经理 白春雨，机电工程专业一级注册 建造师 ②技术负责人 罗碧珊，给水排水专业中级工 程师； ③质量负责人 钟梦秋，给水排水中级工程师 ④安全管理负责人 冯焕萍 园林绿化中级工 程师、安全生产考核合格 安全员 ⑤ 安全员 袁驰 ⑥资料员 高恺 ⑦工程造价负责人 张冬	P13-P36

注：投标人上述各项如无相关信息，该项填写“无”或“/”

九、其他内容（投标人根据第二章第 47.1 款“资信标要求一览表”认为必要补充的资料）

无