招标编号：SSFSSB12500526

东莞市水务工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：东莞市供水设施更新改造项目-水厂设备及工艺改造工程（机电设备标段）施工

投标文件内容：资信标部分

投标人：金中天水利建设有限公司

日期：2025 年 4 月 29 日

资信文件（公示部分）

一、联合体协议书（招标人接受联合体投标，投标人组成联合体参加投标时需提交）；

二、企业资质；

三、企业规模；

四、诚信守法投标承诺书；

五、财务状况；

六、企业信誉；

七、企业近五年类似业绩资料；

八、投标文件资信主要信息统计汇总表；

九、其他内容（投标人根据第二章第47.1款“资信标要求一览表”认为必要补充的资料）。

一、联合体协议书（公示）

联合体协议书

甲公司（全称）：

乙公司（全称）：

本协议书各方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，共同愿意组成联合体，实施、完成并保修合同工程。联合体各方当事人现就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

1. （甲公司名称）为联合体牵头人，（乙公司名称）为联合体成员；

2. 联合体各方当事人对内部有关事项约定如下：

2.1 联合体由牵头人负责与发包人联系；

2.2 合同工程一切工作由联合体牵头人负责组织，由联合体各方当事人按内部工作范围具体实施；

2.3 联合体各方当事人将严格按照招标文件的各项要求，切实执行一切合同文件，共同履行合同约定的一切义务，同时按照内部工作范围划分的职责，各自承担自身的责任和风险；

2.4 联合体各方当事人的内部工作范围划分如下：

2.4.1 （甲公司名称）承担合同工程工作内容：

2.4.2 （乙公司名称）承担合同工程工作内容：

2.5 联合体各方当事人对合同工程的其他约定：

2.6 联合体各方当事人的承担的工作量所占比分别为:

2.6.1 联合体各方当事人在合同工程实施过程中的有关费用，按各自承担的工作量所占比例分摊，或由联合体各方当事人具体协商确定。

2.7 联合体各方当事人一致约定，并同意由 XXX 公司作为合同收款方，合同价款收款账户以 XXX 公司与发包人签订的资金监管协议约定的监管账户为准。当项目业主按照合同约定向联合体收款方支付到期合同款项至上述账户后，联合体各方应自行结算，如联合体各方因此产生任何争议的，与发包人、项目业主无关，联合体各方仍需继续履行合同义务

2.8 联合体牵头人须在投标文件上按其要求加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章），无需联合体共同加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章）。联合体的投标文件、澄清文件、中标通知书及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具法律约束力。

3. 本协议书签署后，联合体牵头人应将本协议书及时送交发包人和监理工程师、造价工程师。

4. 本协议书自签署之日起生效，至联合体各方当事人履行完施工合同全部义务后自行失效，并随施工合同的终止而终止。

甲公司名称：(企业数字证书电子签章)	乙公司名称：(企业数字证书电子签章)
法定代表人：（电子签章）	法定代表人：（电子签章）
联系电话：	联系电话：
日　　期：　　年　　月　　日	日期：　　年　　月　　日

说明：需由联合体各方使用投标人的企业、法定代表人数字证书电子签名。

二、企业资质



建筑业企业资质证书

证书编号：D244012016

企　业　名　称：金中天水利建设有限公司

统一社会信用代码：91440000783855215W

法　定　代　表　人：林煜东

注　册　地　址：广东省广州市黄埔区开泰大道22号A1栋24楼01单元

有　效　期：至2028年11月24日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级：石油化工工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
环保工程专业承包一级
港口与航道工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月04日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

三、企业规模

（1）企业资产总额、实缴资本。

年　度	企业资产总额	实缴资本
2021	1053203784.35 元	136000000.00 元
2022	1001029762.99 元	136000000.00 元
2023	1180620859.91 元	136000000.00 元

（2）在职员工总数，以企业参保人数为准。（证明材料应显示参保总人数）

深圳市参保单位社会保险参保证明

（ 2025年　01月 — 2025年　04月）

单位编号：198437　单位名称：金中天水利建设有限公司深圳分公司　　单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202501	36	36	36	36	36
2	202502	37	37	37	37	37
3	202503	35	35	35	35	35
4	202504	35	35	35	35	35

备注：1.本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 335910a376e4418u ）核查，验真码有效期三个月。

2.2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3.本证明数据截至2025年04月28日 11:14:03

深圳市社会保险基金管理局　　深圳市医疗保险基金管理中心

2025年04月28日　　2025年4月28日

202504289228477126

广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：金中天水利建设有限公司

社保单位编号：110368023867　　单位登记时间:20220101

该单位2025年03月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	1187000	单位实际缴费人数	215

单位参保人员情况

序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	欧慧获		√	√	√
2	黄沁		√	√	√
3	陈祖荣		√	√	√
4	张斯明		√	√	√
5	江伟志		√	√	√
6	汪进权		√	√	√
7	陈祖华		√	√	√
8	叶伟燊		√	√	√
9	江雪玲		√	√	√
10	侯仕森		√	√	√
11	冯元锋		√	√	√
12	兰三辉		√	√	√
13	曾超贤		√	√	√
14	叶思婉		√	√	√
15	沈元达		√	√	√
16	李珊		√	√	√
17	周全		√	√	√
18	林可彬		√	√	√
19	李伟		√	√	√
20	梁达潮		√	√	√
21	梁立勋		√	√	√
22	王勇		√	√	√
23	陈双摄		√	√	√
24	罗知宏		√	√	√
25	廖佳		√	√	√
26	郑欣茵		√	√	√
27	林志浩		√	√	√
28	黄平志		√	√	√
29	陈承晓		√	√	√
30	刘玉海		√	√	√
31	杜秋梅		√	√	√
32	罗家就		√	√	√
33	叶倩欣		√	√	√

广东人力资源社会保障厅 网办业务专用章

34	陈广进	√	√	√
35	陈泽龙	√	√	√
36	莫国锋	√	√	√
37	李佳	√	√	√
38	林煜东	√	√	√
39	张育伟	√	√	√
40	赖逸煌	√	√	√
41	庄灿耿	√	√	√
42	李丽	√	√	√
43	谢铭恒	√	√	√
44	曾慧怡	√	√	√
45	刘美赛	√	√	√
46	李武	√	√	√
47	佟延飞	√	√	√
48	白素蕊	√	√	√
49	黎丽葵	√	√	√
50	何庆军	√	√	√
51	杨永雄	√	√	√
52	杨波	√	√	√
53	莫敏	√	√	√
54	方炫强	√	√	√
55	彭益伦	√	√	√
56	许捷东	√	√	√
57	李明	√	√	√
58	曾华	√	√	√
59	李栎熹	√	√	√
60	张明洋	√	√	√
61	官志龙	√	√	√
62	苏景峰	√	√	√
63	彭绍昭	√	√	√
64	郑彦炜	√	√	√
65	欧阳亚军	√	√	√
66	黄楚玲	√	√	√
67	胡志平	√	√	√
68	梁敏	√	√	√
69	莫兴宁	√	√	√
70	周斌	√	√	√
71	刘尚华	√	√	√
72	巫和欢	√	√	√
73	郭武亮	√	√	√
74	谭世海	√	√	√
75	余晓文	√	√	√
76	高沅	√	√	√
77	王宇金	√	√	√
78	郑钰航	√	√	√

79	李思贤	√	√	√
80	刘茜武	√	√	√
81	洪家俊	√	√	√
82	叶光华	√	√	√
83	郭富康	√	√	√
84	伍乔生	√	√	√
85	罗镜钊	√	√	√
86	董欣欣	√	√	√
87	杜宜霞	√	√	√
88	黄前秀	√	√	√
89	汪立波	√	√	√
90	郑锦曼	√	√	√
91	张安营	√	√	√
92	唐如	√	√	√
93	夏宇轩	√	√	√
94	郑明霞	√	√	√
95	易传芳	√	√	√
96	韦建宇	√	√	√
97	苗伟	√	√	√
98	黄晶	√	√	√
99	蔡李雄	√	√	√
100	梁晓燕	√	√	√
101	何东军	√	√	√
102	蔡积彬	√	√	√
103	李雄	√	√	√
104	王发雨	√	√	√
105	李绪炎	√	√	√
106	陈载祥	√	√	√
107	陈弼智	√	√	√
108	唐启益	√	√	√
109	谢晓勇	√	√	√
110	姚桦进	√	√	√
111	林经鑫	√	√	√
112	杨旭	√	√	√
113	孔祥辉	√	√	√
114	杜锦标	√	√	√
115	田惠雄	√	√	√
116	周妩	√	√	√
117	肖荣笑	√	√	√
118	刘荣保	√	√	√
119	何耀华	√	√	√
120	尹浩然	√	√	√
121	姚焊坚	√	√	√
122	黄永涛	√	√	√
123	蒋华东	√	√	√

124	郭泽慧	√	√	√
125	张秋桦	√	√	√
126	陈景新	√	√	√
127	陈慧琴	√	√	√
128	庞妃妙	√	√	√
129	乐可多	√	√	√
130	聂铬	√	√	√
131	潘嘉伦	√	√	√
132	朱志威	√	√	√
133	柯亚龙	√	√	√
134	曾艳婷	√	√	√
135	宁夏	√	√	√
136	韩成龙	√	√	√
137	蓝逸菲	√	√	√
138	林敬科	√	√	√
139	鲁文华	√	√	√
140	陈欢	√	√	√
141	陈宇增	√	√	√
142	黄顺康	√	√	√
143	林创伟	√	√	√
144	唐吉娥	√	√	√
145	黄佩芬	√	√	√
146	张宝强	√	√	√
147	谭爽	√	√	√
148	李佳群	√	√	√
149	周俊烈	√	√	√
150	赵芝泥	√	√	√
151	廖兴凤	√	√	√
152	邱福	√	√	√
153	庞贺全	√	√	√
154	廖震锋	√	√	√
155	冯明	√	√	√
156	刘祥希	√	√	√
157	邹盼	√	√	√
158	蒋于恒	√	√	√
159	王乐	√	√	√
160	黄龙	√	√	√
161	陈春秀	√	√	√
162	林文超	√	√	√
163	叶明祥	√	√	√
164	吴海珍	√	√	√
165	赖小春	√	√	√
166	王桢余	√	√	√
167	布成恒	√	√	√
168	梁嘉彤	√	√	√

169	杜学文		√	√	√
170	陈永泽		√	√	√
171	李茂清		√	√	√
172	聂军洲		√	√	√
173	李隽		√	√	√
174	陈衍钊		√	√	√
175	林泽波		√	√	√
176	李波		√	√	√
177	吴晓芳		√	√	√
178	吴洁莹		√	√	√
179	龙华强		√	√	√
180	林奕雄		√	√	√
181	林佳		√	√	√
182	胡承方		√	√	√
183	陈永全		√	√	√
184	李伟成		√	√	√
185	林伟智		√	√	√
186	陈伦胜		√	√	√
187	邵昱豪		√	√	√
188	方良军		√	√	√
189	黄启远		√	√	√
190	林城操		√	√	√
191	郑高平		√	√	√
192	龙醒志		√	√	√
193	吴志雄		√	√	√
194	郑锦涛		√	√	√
195	张文全		√	√	√
196	夏立程		√	√	√
197	陈文勇		√	√	√
198	南冰		√	√	√
199	郑育吟		√	√	√
200	林棉洲		√	√	√
201	董利芳		√	√	√
202	吴兆鎔		√	√	√
203	袁武权		√	√	√
204	李晓静		√	√	√
205	伍晓涛		√	√	√
206	杜汝涛		√	√	√
207	柯秀娟		√	√	√
208	曾楚惠		√	√	√
209	姚素娟		√	√	√
210	赵东林		√	√	√
211	凌宏君		√	√	√
212	陈爱友		√	√	√
213	吴铭莲		√	√	√

214	周林杰		√	√	√
215	张增涌		√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查。本条型码有效期至2025-10-25。核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-04-28

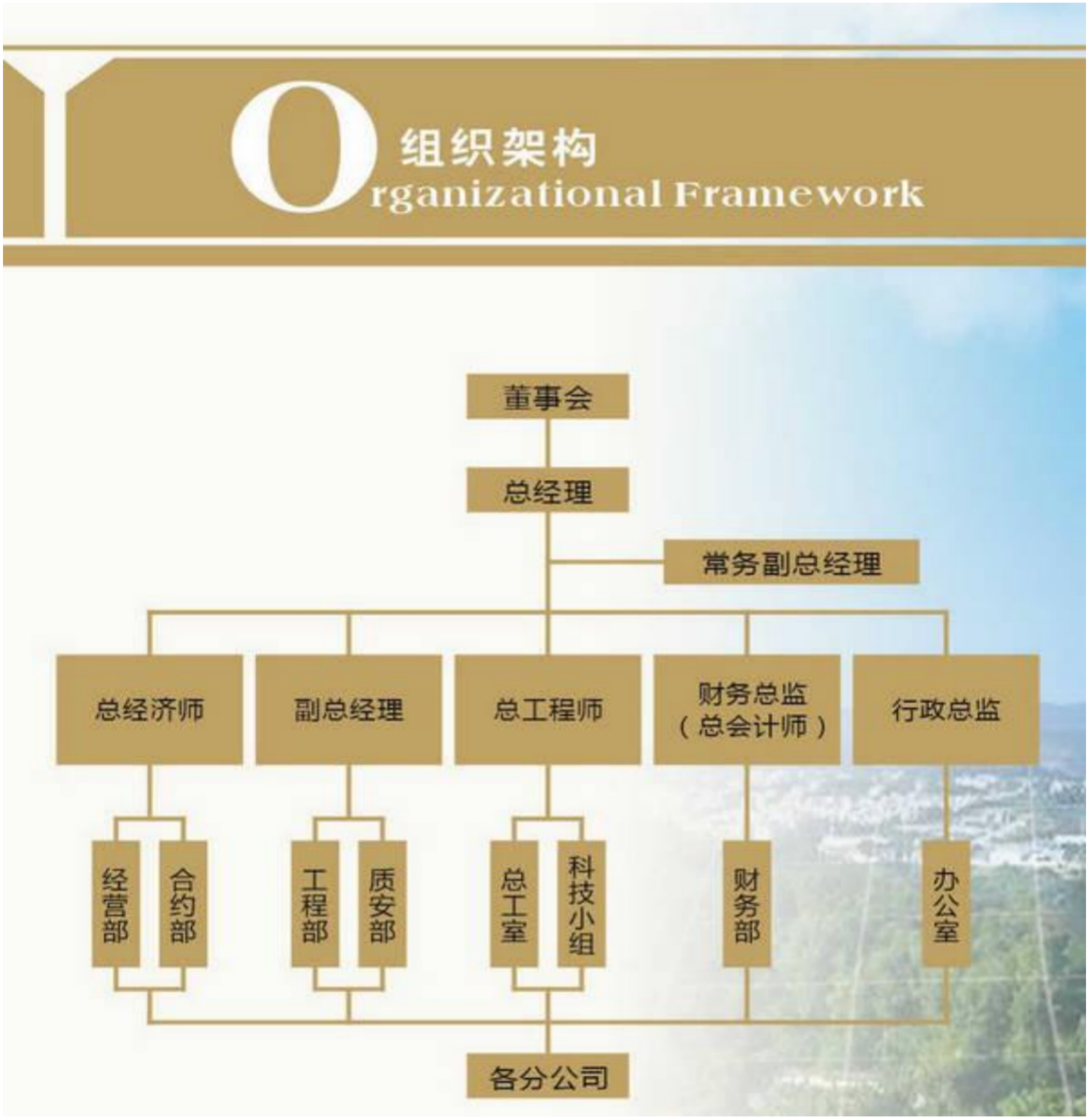


投标人基本情况

投标人基础信息情况表（公示）

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="7">金中天水利建设有限公司</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3">广东省广州市黄埔区开泰大道22号A1栋24楼01单元</td><td>邮政编码</td><td colspan="3">510633</td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2">林煜东</td><td>办公电话</td><td colspan="3">020-87527521</td></tr>
<tr><td>传真</td><td colspan="2">020-87527525</td><td>网址</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="7">详见后附</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td>林煜东</td><td>技术职称</td><td colspan="4">助理工程师</td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td>黄平志</td><td>技术职称</td><td colspan="4">高级工程师</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2">2005年12月19日</td><td colspan="5" rowspan="3">员工总人数（企业参保人数）：250人</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2">建筑机电安装工程专业承包一级</td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2">91440000783855215W</td></tr>
<tr><td>资产总额（万元）</td><td colspan="2">118062.085991万元</td><td rowspan="5">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td>85人</td></tr>
<tr><td>实缴资本（万元）</td><td colspan="2">13600万元</td><td colspan="2">高级职称人员</td><td>59人</td></tr>
<tr><td>注册资金（万元）</td><td colspan="2">15600万元</td><td colspan="2">中级职称人员</td><td>38人</td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2">中国银行股份有限公司广州东风东路支行</td><td colspan="2">初级职称人员</td><td>24人</td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2">663957745466</td><td colspan="2">技工</td><td>44人</td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="7">水利水电、市政公用、港口与航道、公路、机电安装工程施工总承包，公路路面、公路路基、桥梁、地基与基础、港口与海岸、航道、预应力、管道、石油化工、土石方、机电设备安装、水利水电机电安装，城市及道路照明、环保、公路交通、河湖整治、防水防腐保温工程专业承包，建筑工程设计，市政工程设计，水</td></tr>
</table>

	利水电工程设计，市政设施管理、绿化管理、养护、病虫防治服务；城市园林绿化工程设计与施工。
备注	/



统一社会信用代码
91440000783855215W

营业执照

（副 本）（6-1）

扫描二维码登录‘国家企业信用信息公示系统’了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　金中天水利建设有限公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　林煜东

经营范围　水利水电、市政公用、港口与航道、公路、机电安装工程施工总承包，公路路面、公路路基、桥梁、地基与基础、港口与海岸、航道、预应力、管道、石油化工、土石方、机电设备安装、水利水电机电安装，城市及道路照明、环保、公路交通、河湖整治、防水防腐保温工程专业承包，建筑工程设计，市政工程设计，水利水电工程设计，市政设施管理、绿化管理、养护、病虫防治服务；城市园林绿化工程设计与施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本　人民币壹亿伍仟陆佰万元

成立日期　2005年12月19日

住　　所　广东省广州市黄埔区开泰大道22号A1栋24楼01单元

登记机关　广东省市场监督管理局

2024　年　11　月　27　日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

证书编号： D244012016

企　业　名　称： 金中天水利建设有限公司

统一社会信用代码： 91440000783855215W

法　定　代　表　人： 林煜东

注　册　地　址： 广东省广州市黄埔区开泰大道22号A1栋24楼01单元

有　效　期： 至2028年11月24日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 石油化工工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
环保工程专业承包一级
港口与航道工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2024年12月04日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

统一社会信用代码：91440000783855215W

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013976

企　业　名　称：金中天水利建设有限公司

法 定 代 表 人：林煜东

单　位　地　址：广东省广州市黄埔区开泰大道22号A1栋24楼01单元

经　济　类　型：其他有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2024年12月10日　至 2026年08月04日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 12 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

开户许可证

核准号：J5810019286807　　编 号：5810-05390327

经审核，金中天水利建设有限公司 符合开户条件，准予开立基本存款账户。

法定代表人（单位负责人） 林煜东　　开户银行 中国银行股份有限公司广州东风东路支行

账　号 663957745466

发证机关（盖章）

2016 年 10 月 20 日

中国人民银行广州分行 账户管理 专用章

财务状况

详见第 54 页

服务便利度

一、保修服务承诺

我公司承诺在接到甲方维修任务时，立即响应并第一时间到达现场，一般问题在 24 小时内维修完毕。如遇重大问题或其他暂时无法迅速解决的问题一般在一周内解决。

1、工程回访与保修

（1）工程交工验收后，我公司将启动“工程回访与保修程序”，定期进行回访并做好记录，及时了解工程竣工后的使用情况和质量情况，以便在以后的工作中加以改进，工程一旦出现质量问题，我公司将第一时间到位进行修理、维护直至工程合格，为业主提供满意的后期服务。

（2）“工程回访与保修小组”由公司工程部相关人员构成，由公司直接领导，负责在缺陷责任期内提供满意的后期服务。

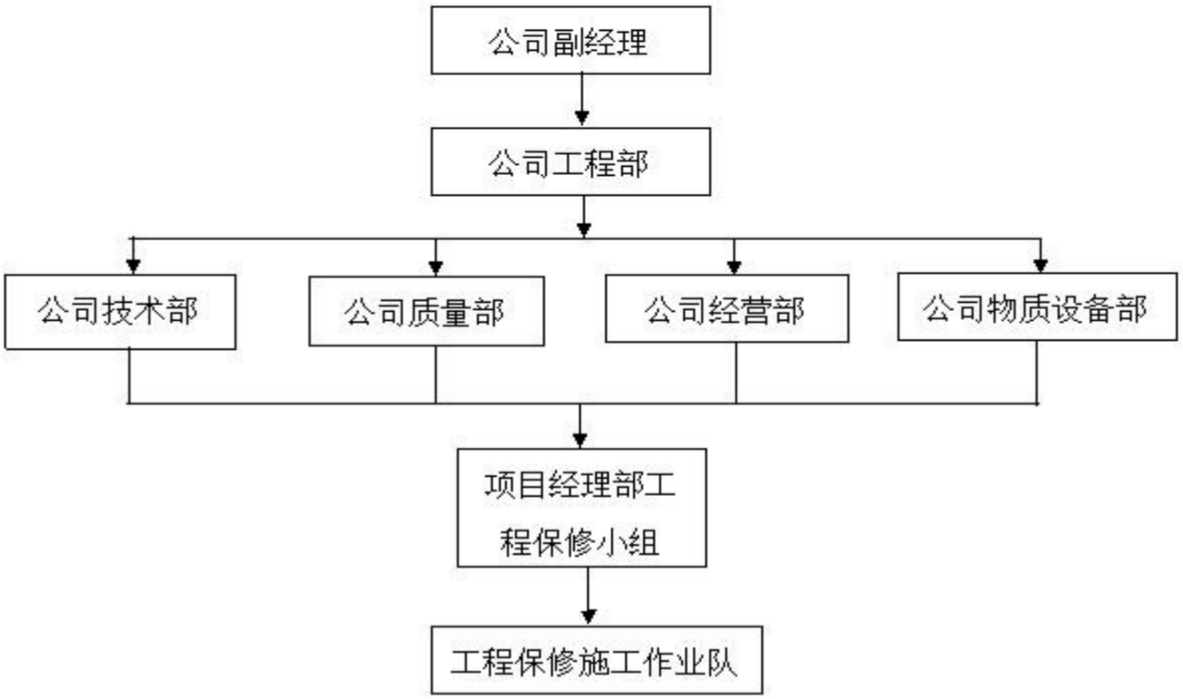
（3）合同规定缺陷责任期结束,并且修缮任务完成时，公司负责与业主签订工程移交手续，保证向业主交出优质的产品。

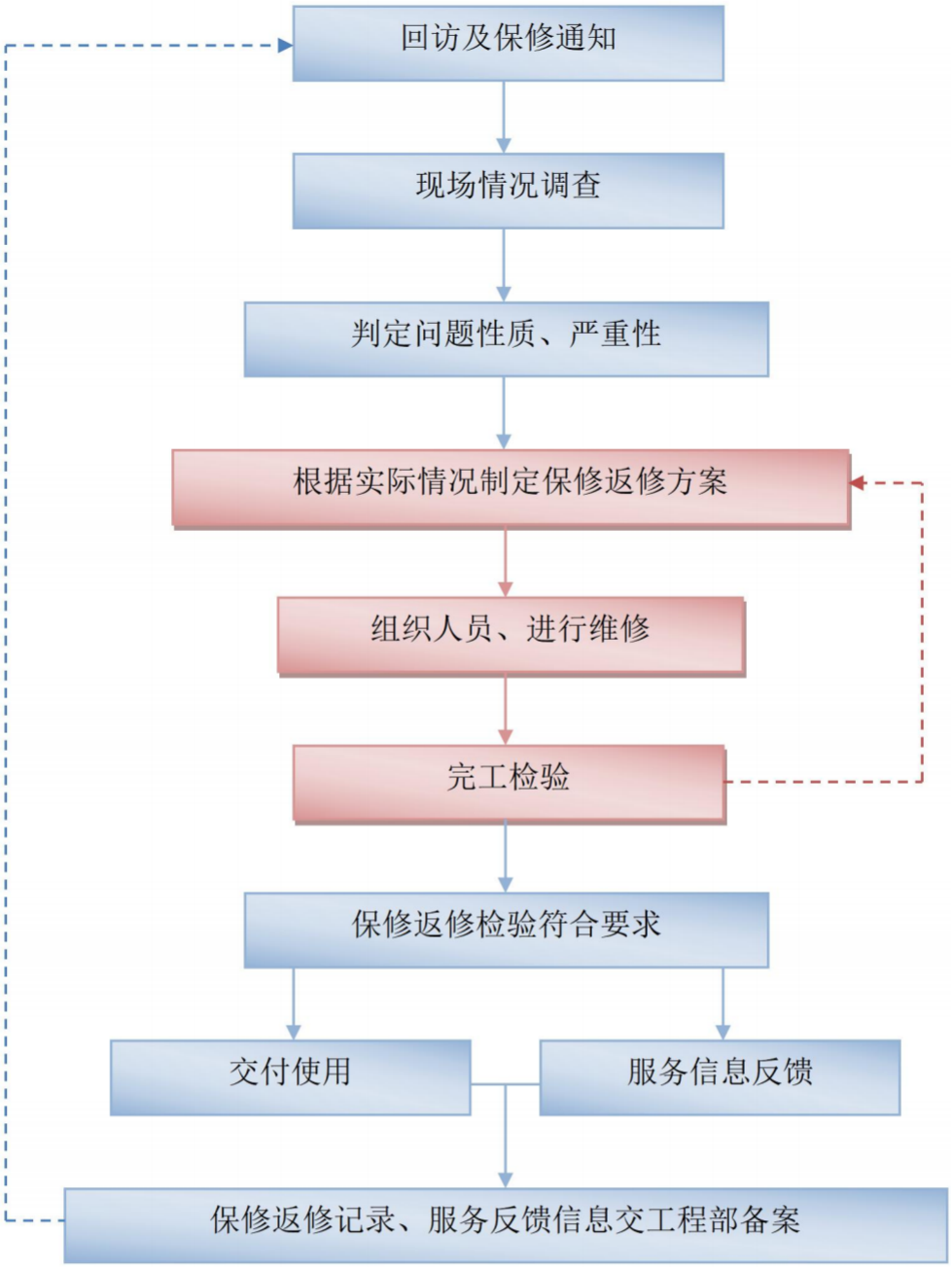
本工程交付之日起,在保修年限内,将定期组织回访小组对本工程进行回访，小组由主管副总经理或总工程师带队，有关部门及项目经理等人员参加。

二、成立保修队伍

保修期内，项目经理部成立工程保修小组，下设工程保修施工作业队，工程保修小组成员由工程经验丰富、处理问题能力强、工作认真的原项目经理部的施工管理人员及原工程施工的作业人员组成。配合建设单位做好各种保修工作，同时，将向建设单位提供详尽的有关技术说明资料，帮助建设单位更好的了解建筑使用过程中的注意事项。

保修服务保障机构图


公司副经理
公司工程部
公司技术部
公司质量部
公司经营部
公司物质设备部
项目经理部工程保修小组
工程保修施工作业队



2、用户服务目的

全方位、全过程为用户提供“至诚至信的完美服务、百分之百的用户满意的服务”是我公司的企业宗旨，是工程项目施工管理中始终遵循的原则。目的在于完善产品的质量和售后服务，创造优质、全方位的服务。以一流的管理、一流的技术、一流的施工、一流的服务去实现我们对业主的承诺，创建用户完全满意的工程。

3、用户服务目标

“至诚至信的完美服务、百分之百的用户满意的服务”

(1)工程施工阶段服务目标：

在工程施工及管理的全过程中，完成业主对项目明确的和潜在的服务需求，以达到工程预定的工程质量目标，实现对业主的承诺。

(2)工程竣工后的服务目标：

保证工程的安全和使用功能，协助业主对工程进行全面的维护。

4、用户服务工作的原则及标准

站在客户的立场上考虑问题、解决问题，把客户的需求和满意放到一切考虑因素之首，同时必须做到兼顾企业利益，使客户利益与企业利益相得益彰。必须做到：服务热情周到，信息交流畅通，反应快速准确，质量保证完善。

5、保修期限

工程质量保修内容及保修期限（具体保修期按合同约定）

序号	质量保修内容	保修期限
1	地基基础工程与主体结构工程	设计文件规定的的合理使用年限
2	屋面、有防水要求的卫生间、房间和外墙面、地下室的防渗漏	5 年
3	装饰装修工程	2 年
4	幕墙工程	2 年
5	空调及供热系统	2 个采暖期、供冷期
6	电气管线、给排水管道、设备安装工程	2 年
7	其它工程	2 年或工程竣工后与业主约定

6、用户服务的组织机构和管理体系

（1）用户服务的组织机构

本工程施工阶段，公司将委派优秀的管理人员组成工程项目管理班子，按照项目管理手册和程序文件的要求进行项目施工管理。严格按照公司的质量保证体系来运作，以全面质量管理为中心环节，出色地完成施工阶段的服务目标。工程竣工后，由公司直接负责对工程竣工后保修期内，售后服务的组织工作和保修结束后为业主提供维修保养计划。

（2）用户服务管理体系

过程精品服务

在施工过程中，要考虑用户的需求和利益，尽可能满足用户潜在的要求，以“精品工程”回报业主。

（3）服务管理的内容

①根据用户的要求完善我们的施工方案和设备物资选型等工作。

②对施工中用户提出的问题及时办理。

③对用户在施工管理过程中提出的意见，项目经理部及时分析、汇总。作为质量改进和改善管理工作的依据。

④公司于项目部、项目部与班组之间建立良好的沟通体系，使人员、材料、机械等均达到最佳工作状态。使各工序之间形成良好的衔接。

（4）定期服务

①在工程保修期内对用户进行回访，了解用户对使用功能不完善方面的意见和处理急需解决的质量问题。

②保修期内每月至少一次电话回访，每月至少一次到现场调查。

③保修期结束前一个月进行交接回访，了解用户对建筑产品的全面评价及后期出现的质量问题，并及时改正，以便互相交流意见。

④保修期阶段根据工程情况制订保修计划，该阶段的模式为“一、二、三、四“模式。

一个结果——用户完全满意；

二个理念——带走用户的烦恼；保质保量文明施工；

三个降低——降低用户投拆率，降低服务遗漏率，降低服务质量不满意度；

四个不漏——一个不漏地记录问题；一个不漏的处理问题；一个不漏地复查结果；一个不漏地反馈问题。

项目管理班子配备情况表（公示）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情　况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目负责人	李广宇	工程师	中华人民共和国一级建造师注册证书	一级	粤16520172017163338	机电工程	金中天水利建设有限公司	/	/
技术负责人	周林杰	工程师	职称证	中级	B082030401000000553	给水排水	金中天水利建设有限公司	/	/
质量管理负责人	吴海珍	工程师	职称证	中级	220010315235	市政路桥施工	金中天水利建设有限公司	/	/
安全管理负责人（安全员）	蓝逸菲	工程师	职称证、安全生产考核合格证书	中级	200010308967 8、粤建安C3（2019）0023802	风景园林施工、安全员	金中天水利建设有限公司	/	/
资料员	吴志雄	工程师	职称证	中级	220010315261	市政路桥施工	金中天水利建设有限公司	/	/
工程造价负责人	陈春秀	高级工程师	注册造价工程师执业资格证	一级	建[造]110344000099 46	土木建筑	金中天水利建设有限公司	/	/

注：1.项目管理机构包括：项目经理（项目负责人）、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人、安全员、资料员、工程造价负责人等；

2.本表后附上述人员的资格证明文件，具体要求见招标文件第三章“招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”第 1.29 条款“项目班子人员组成要求表”要求。

项目负责人（李广宇）：


姓名 李广宇
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 11 月 4 日
住址 湖北省赤壁市茶庵岭镇白石村一组23号
公民身份号码


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 赤壁市公安局
有效期限 2017.05.26-2037.05.26


普通高等学校
毕业证书
学生 李广宇 性别 男，一九七九 年十一 月 四 日生，于二〇一四 年
九 月至二〇一七 年 一 月在本校网络教育机械设计制造及其自动化 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：华中科技大学 校（院）长：
证书编号：104877201705111384
二〇一七年 一 月三十一 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

使用有效期：2025年03月03日
-2025年08月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李广宇

性　　别：男

出生日期：1979年11月04日

注册编号：粤1652017201716338

聘用企业：金中天水利建设有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2024-03-22至2027-03-21)
建筑工程(有效期：2024-03-22至2027-03-21)
市政公用工程(有效期：2024-03-22至2027-03-21)
水利水电工程(有效期：2025-01-14至2028-01-13)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李广宇

签名日期：20250303

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年03月22日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2019）0003399



姓　　名：李广宇

性　　别：男

出 生 年 月：1979年11月04日

企 业 名 称：金中天水利建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年06月25日

有　效　期：2025年03月30日　　**至** 2028年06月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 03 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



李广宇

F205

姓　　名：李广宇

性　　别：男

身份证号：

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203080100000995

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李广宇　　社保电脑号：808272817　　身份证号|　　页码：1

参保单位名称：金中天水利建设有限公司深圳分公司　　单位编号：198437　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	198437	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	198437	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	198437	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	198437	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	198437	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	198437	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	198437	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	198437	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	198437	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	198437	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	198437	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	198437	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	198437	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	198437	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	198437	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		306.09		384.48	71.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e70f22e2bf8m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
198437	金中天水利建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年5月26日

技术负责人（周林杰）：


姓名 周林杰
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 9 月 7 日
住址 四川省蓬安县南燕乡大一湾村6组1号
公民身份号码


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 蓬安县公安局
有效期限 2018.09.17-2038.09.17


高等教育自学考试
毕业证书
姓名: 周林杰
身份证号:
证书编号: 65510124082019123
参加 机电一体化工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。
四川省高等教育自学考试委员会
二〇一一年 十二月 三十日
高等院校
电子科技大学
二〇一一年 十二月 三十日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制
No.01-10 01062027


姓　　名：周林杰
性　　别：男
身份证号：
专　　业：给水排水
资格级别：工程师
授予时间：2020 年 12 月 20 日
查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
证书编号：B08203040100000553
海南省人力资源和社会保障厅

20250303977329807 8

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周林杰

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201803	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201803	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201803	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110368023867	5284	739.76	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202404	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202405	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202406	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202407	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202408	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202409	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202410	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202411	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202412	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202501	110368023867	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202502	110368023867	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	23	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368023867:广州市:金中天水利建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-30，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年03月03日



质量管理负责人（吴海珍）：


姓名 吴海珍
性别 女 民族 汉
出生 1981 年 3 月 15 日
住址 广州市花都区建设北路
127号雅晴轩301房
公民身份号码


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局花都分局
有效期限 2015.07.07-2035.07.07


高等教育自学考试
毕业证书
姓名: 吴海珍
身份证号:
证书编号: 65439110112054098
参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。
湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一三年六月三十日
长沙理工大学
高等院校
二〇一三年六月三十日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制
13115847
No.01- 1302799217

广东省职称证书



姓　　名：吴海珍

身份证号：

职称名称：工程师

专　　业：市政路桥施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200103151235

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2022年08月23日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

20250303910767505O

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：吴海珍

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200603	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200603	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200603	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110368023867	5284	739.76	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202404	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202405	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202406	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202407	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202408	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202409	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202410	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202411	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202412	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202501	110368023867	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202502	110368023867	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	23	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368023867:广州市:金中天水利建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-30，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年03月03日



安全管理负责人（蓝逸菲）：


姓名 蓝逸菲
性别 女 民族 汉
出生 1987 年 12 月 15 日
住址 广州市海珠区南村路20号3栋1003房
公民身份号码


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局海珠分局
有效期限 2016.06.25-2036.06.25


成人高等教育
毕业证书
学生 蓝逸菲 性别 女，一九八七年 十二 月 十五 日生，于二〇一〇年 二 月至二〇一三年 七 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：华南理工大学 校（院）长：
批准文号：（80）教工农字041
证书编号：10561520130510002
二〇一三年 七 月 十五 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓　　名：蓝逸菲

身份证号：

职称名称：工程师

专　　业：风景园林施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000103089678

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2020年01月16日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0023802



姓　　名：蓝逸菲

性　　别：女

出 生 年 月：1987年12月15日

企 业 名 称：金中天水利建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月21日

有 效 期：2022年08月02日　　至 2025年10月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2019 年 10 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

20250303440562243 3

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：蓝逸菲

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200908	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201005	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200907	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110368023867	5284	739.76	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202404	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202405	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202406	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202407	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202408	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202409	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202410	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202411	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202412	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202501	110368023867	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202502	110368023867	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	23	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368023867:广州市:金中天水利建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-30，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年03月03日



资料员（吴志雄）：


姓 名 吴志雄
性 别 男 民 族 汉
出 生 1989 年 2 月 7 日
住 址 广东省云浮市云城区云城街道金龙社区教育路12号
公民身份号码


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 云浮市公安局云城分局
有效期限 2015.07.07-2035.07.07


普通高等学校
毕业证书
学生 吴志雄 性别 男，一九八九年 二 月 七 日生，于二〇〇八年九 月至二〇一一年 七 月在本校 工程监理 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：
证书编号：108621201106001011
二〇一一 年 七 月 一 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓　　名：吴志雄

身份证号：

职称名称：工程师

专　　业：市政路桥施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200103151261

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2022年08月23日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

20250303922364275 5

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：吴志雄

证件号码：

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201209	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201209	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201209	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110368023867	5284	739.76	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202404	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202405	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202406	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202407	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202408	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202409	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202410	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202411	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202412	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202501	110368023867	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202502	110368023867	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	23	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368023867:广州市:金中天水利建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-30，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年03月03日



工程造价负责人（陈春秀）：


姓名 陈春秀
性别 女 民族 汉
出生 1977 年 2 月 7 日
住址 长春市宽城区兴隆山镇幸福街社区委52组
公民身份号码


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 长春市公安局经济技术开发区分局
有效期限 2005.11.20-2025.11.20


成人高等教育
毕业证书
学生 陈春秀 性别 女，一九七七年 二 月 七 日生，于二〇〇五年 三 月至二〇〇八年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：吉林大学
校（院）长：
批准文号：（87）教计字036号
证书编号：10183520080500362O
二〇〇八年 一 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名 陈春秀
Name

性　　别 女
Sex

身份证号
ID Card No.

证书编号 2018101B1118
Certificate No.

专业名称 工程造价
Profession

资格名称 高级工程师
Post

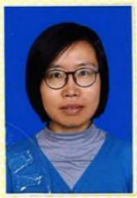
授予时间 2018年1月1日
Date of Issue

审核人章
Verifies the person seal

吉人专
于淼

吉林省专业技术资格
核准专用章
（2018）

发证机关
Issued by



姓　　名：陈春秀

身份证号码：

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：金中天水利建设有限公司

证书编号：建[造]11034400009946

初始注册日期：2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 12 月 6 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

20250303974009629 1

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈春秀

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20210501	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20210501	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20210501	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110368023867	5284	739.76	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202404	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202405	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202406	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202407	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202408	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202409	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202410	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202411	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202412	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202501	110368023867	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202502	110368023867	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	23	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368023867:广州市:金中天水利建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-30，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年03月03日



四、诚信守法投标承诺书（公示）

（金中天水利建设有限公司）诚信守法投标承诺书

致招标人：东莞市水务集团建设管理有限公司（招标人名称）

我公司自觉遵守《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国招标投标法实施条例》以及广东省、东莞市水务工程招标投标管理的有关规定，作为投标人参与（东莞市供水设施更新改造项目-水厂设备及工艺改造工程（机电设备标段）施工）（招标编号：SSFSSB12500526）招标项目的投标。就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

（一）不组织、不参与任何串通投标或以弄虚作假的方式投标的行为；

（二）本公司及参与投标的从业人员均满足招标文件的各项要求。投标文件提交的“资格审查业绩证明材料”、“项目管理班子配备情况表”及其附带的证明材料均符合招标文件的要求。

（三）已在东莞市公共资源交易企业库建档,且填报的信息均符合招标文件要求。投标文件截止提交前一日，已登录东莞市公共资源交易企业库核实所填报数据真实有效。如企业在东莞市水务局已有本工程对应的企业类型信用档案，信用档案与东莞市公共资源交易企业库的统一社会信用代码（组织机构代码）填写一致，并已通过东莞市公共资源交易企业库的检测。

（四）本公司或者从业人员不存在属于《东莞市建设工程招标投标管理办法》第二十五条规定限制参与本市工程投标的情形。

（五）拟投入本工程的项目负责人不存在以下情形之一：

1、在其他任何在建工程中任职项目负责人；

2、在参与本工程投标时，同时参与其他正处于开标、评标阶段的投标项目；

3、已取得其他项目第一中标候选人或中标人身份或已有签订工程合同等其他导致不能正常受理本工程业务的情形。

（六）通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询企业的信用记录，未被列入失信被执行人。

（七）我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律职责；积极主动地协助、接受相关部门调查串通投标等违法违规行为。

（八）我方与其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系。

（九）如我方中标的，我方承诺严格遵守落实东莞市水务局印发《关于明确在建水务工程关键岗位管理人员考勤打卡有关事项的通知》（东水务〔2023〕300 号）和《关于进一步强化我市水务工程实名制管理工作的通知》（东水务〔2023〕301 号）文件要求，加强项目人员管理。

我公司对以上承诺内容的真实性和履约性负责，如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）水行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

法定代表人：林煜东（签字）

投标人：金中天水利建设有限公司（公章）

项目负责人：李广宇（签字）

技术负责人：周林杰（签字）

日期：2025 年 4 月 29 日

说明：原件扫描件上传后还须由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名，法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

联合体投标的，联合体各方代表人员均须签字、加盖法人公章，原件扫描件上传后，还须由联合体各方进行企业数字证书电子签名，法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

五、财务状况

【价格单位：（人民币）万元】

年　度	总资产	净资产	年营业额	年净利润	年利税额
2021	105320.378435	24267.714556	75478.432675	1112.126667	170.072130
2022	100102.976299	26244.624123	67717.470061	2050.899213	93.076751
2023	118062.085991	28141.745233	67882.969277	1986.732457	180.109865
总计			211078.872013	5149.758337	443.258746

备注：需提供经独立会计师事务所审计的的完整审计报告及投标人财务状况表；若投标人为新成立或未进行独立会计师事务所审计的，本表中对应年度的财务信息应填写“/”。

投 标 人：金中天水利建设有限公司

日　期：2025 年 4 月 29 日

金中天水利建设有限公司

2023 年度审计报告

报告文号：新东越审字（2024）第 184 号

目 录

内 容	页 次
一、审计报告	1~2
二、已审财务报表	
1.资产负债表	3~4
2.利润表	5
3.现金流量表	6
三、财务报表附注	7~22

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤24EJ19U9VB

广州市新东越会计师事务所有限公司

GUANGZHOU XINDONGYUE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO., LTD

审 计 报 告

报告文号：新东越审字（2024）第184号

金中天水利建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了金中天水利建设有限公司财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计制度的规定编制，公允反映了金中天水利建设有限公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于金中天水利建设有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

金中天水利建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计制度的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估金中天水利建设有限公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算金中天水利建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保

证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对金中天水利建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致金中天水利建设有限公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广州市新东越会计师事务所有限公司

中国·广州

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二四年五月二十七日

资产负债表（资产部分）

2023 年 12 月 31 日

编制单位：金中天水利建设有限公司　　企会 01 表(上)　　金额单位：元

资　　产	行次	年初余额	期末余额
流动资产：			
货币资金	1	119,008,620.68	107,259,186.05
短期投资	2	40,010,000.00	-
应收票据	3	100,000.00	2,500,000.00
应收股利	4	-	-
应收利息	5	-	-
应收账款	6	238,987,866.40	259,751,494.64
其他应收款	7	379,262,734.38	512,951,164.56
预付账款	8	212,576,397.05	277,869,104.31
应收补贴款	9	-	-
存货	10	1,552,625.92	2,952,419.29
待摊费用	11	-	-
一年内到期的长期债权投资	21	-	-
其他流动资产	24	3,906,976.32	12,875,677.98
流动资产合计	31	995,405,220.75	1,176,159,046.83
长期投资：			
长期股权投资	32	2,000,000.00	-
长期债券投资	34	-	-
长期投资合计	38	2,000,000.00	-
固定资产：			
固定资产原价	39	4,860,553.53	6,598,633.69
减：累计折旧	40	3,151,098.99	3,615,986.63
固定资产净值	41	1,709,454.54	2,982,647.06
减：固定资产减值准备	42	-	-
固定资产净额	43	1,709,454.54	2,982,647.06
工程物资	44	-	-
在建工程	45	-	-
固定资产清理	46	-	-
固定资产合计	50	1,709,454.54	2,982,647.06
无形资产及其他资产：			
无形资产	51	886,502.51	777,655.85
长期待摊费用	52	1,028,585.19	701,510.17
其他长期资产	53	-	-
无形资产及其他资产合计	60	1,915,087.70	1,479,166.02
递延税项：			
递延税款借项	61	-	-
资产总计	67	1,001,029,762.99	1,180,620,859.91

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：李丽

资产负债表（负债及权益部分）

2023 年 12 月 31 日

编制单位：金中天水利建设有限公司　　企会 01 表(下)　　金额单位：元

负债及所有者权益	行次	年初余额	期末余额
流动负债：			
短期借款	68	95,400,000.00	10,000,000.00
应付票据	69	-	-
应付账款	70	493,981,236.59	525,497,126.65
预收账款	71	58,488,713.59	110,794,068.72
应付工资	72	1,010,696.83	1,831,625.37
应付福利费	73	-338.13	-
应付股利	74	-	-
应交税金	75	336,298.46	214,100.12
其他应交款	80	-	-
其他应付款	81	89,366,914.42	206,256,486.72
预提费用	82	-	-
预计负债	83	-	-
一年内到期的长期负债	86	-	-
其他流动负债	90	-	-
流动负债合计	100	738,583,521.76	854,593,407.58
长期负债：			
长期借款	101	-	44,610,000.00
应付债券	102	-	-
长期应付款	103	-	-
专项应付款	106	-	-
其他长期负债	108	-	-
长期负债合计	110	-	44,610,000.00
递延税项：			
递延税款贷项	111	-	-
负债合计	114	738,583,521.76	899,203,407.58
所有者权益(或股东权益)：			
实收资本(或股本)	115	136,000,000.00	136,000,000.00
减：已归还投资	116	-	-
实收资本(或股本)净额	117	136,000,000.00	136,000,000.00
资本公积	118	-	-
盈余公积	119	-	-
其中:法定公益金	120	-	-
未分配利润	121	126,446,241.23	147,417,452.33
所有者权益合计	122	262,446,241.23	281,417,452.33
负债和净资产总计	135	1,001,029,762.99	1,180,620,859.91

法定代表人：煜东林　　主管会计工作负责人：煜东林　　会计机构负责人：李丽

4

利 润 表

2023 年度

编制单位：金堆城水利建设有限公司　　企会 02 表　　金额单位：元

项　　目	行次	上年累计	本年累计
一、主营业务收入	1	677,174,700.61	678,829,692.77
减：主营业务成本	2	607,355,669.86	595,596,813.48
税金及附加	3	1,796,467.96	2,839,280.34
二、主营业务利润（亏损以“—”号填列）	4	68,022,562.79	80,393,598.95
加：其他业务利润（亏损以“—”号填列）	5	-	-
减：营业费用	6	4,776,392.25	3,589,340.28
管理费用	7	38,095,922.72	46,788,041.33
财务费用	8	4,262,186.77	4,556,646.32
三、营业利润（亏损以“—”号填列）	9	20,888,061.05	25,459,571.02
加：投资收益（亏损以“—”号填列）	10	510,206.76	-1,732,803.60
补贴收入	11	-	-
营业外收入	12	862,479.32	1,674,739.65
减：营业外支出	13	820,987.49	3,733,083.85
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）	14	21,439,759.64	21,668,423.22
减：所得税	15	930,767.51	1,801,098.65
五、净利润（净亏损以“—”号填列）	16	20,508,992.13	19,867,324.57

法定代表人：煜东林　　主管会计工作负责人：煜东林　　会计机构负责人：李丽

现金流量表

2023 年度

编制单位：金中天水利建设有限公司　　企会 05 表　　金额单位：元

项　目	行次	金　额	补充资料	行次	金　额
一、经营活动产生的现金流量			1. 将净利润调节为经营活动的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	707,971,419.66	净利润	57	19,867,324.57
收到的税费返还	3		加：计提的资产减值准备	58	-
收到的其他与经营活动有关的现金	8	130,549,095.03	固定资产折旧	59	739,340.03
现金流入小计	9	838,520,514.69	无形资产摊销	60	120,788.56
购买商品、接受劳务支付的现金	10	630,773,424.05	长期待摊费用摊销	61	327,075.02
支付给职工以及为职工支付的现金	12	21,117,011.00	待摊费用减少（减：增加）	64	-
支付的各项税费	13	4,762,577.33	预提费用增加（减：减少）	65	-
支付的其他与经营活动有关的现金	18	179,369,328.20	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	66	-
现金流出小计	20	836,022,340.58	固定资产报废损失	67	
经营活动产生的现金流量净额	21	2,498,174.11	财务费用（减：收入）	68	4,671,162.65
二、投资活动产生的现金流量			投资损失（减：收益）	69	1,732,803.60
收回投资所收到的现金	22	40,010,000.00	递延税款贷项（减：借项）	70	
取得投资收益所收到的现金	23	267,196.40	存货的减少（减：增加）	71	-1,399,793.37
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25		经营性应收项目的减少（减：增加）	72	-231,113,467.34
收到的其他与投资活动有关的现金	28		经营性应付项目的增加（减：减少）	73	225,835,162.59
现金流入小计	29	40,277,196.40	其　他	74	-18,282,222.20
购置固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	1,750,022.06	经营活动产生的现金流量净额	75	2,498,174.11
投资所支付的现金	31				
支付的其他与投资活动有关的现金	35				
现金流出小计	36	1,750,022.06			
投资活动产生的现金流量净额	37	38,527,174.34			
三、筹资活动产生的现金流量					
吸收投资所收到的现金	38		2.不涉及现金收支的投资和筹资活动		
取得借款所收到的现金	40	44,610,000.00	债务转为资本	76	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	43		一年内到期的可转换公司债券	77	-
现金流入小计	44	44,610,000.00	融资租入固定资产	78	-
偿还债务所支付的现金	45	85,400,000.00			
分配股利、利润和偿付利息所支付的现金	46		3. 现金及现金等价物净增加情况		
支付的其他与筹资活动有关的现金	52		现金的期末余额	79	88,976,963.85
现金流出小计	53	85,400,000.00	减：现金的期初余额	80	88,741,615.40
筹资活动产生的现金流量净额	54	-40,790,000.00	加：现金等价物的期末余额	81	
10 四、汇率变动对现金的影响	55		减：现金等价物的期初余额	82	
五、现金及现金等价物净增加额	56	23,5348.45	现金及现金等价物净增加额	83	23,5348.45

法定代表人：煜东林　　主管会计工作负责人：煜东林　　会计机构负责人：李丽

6

金中天水利建设有限公司
财务报表附注

2023年度

（除特别说明，以人民币元表述）

一、企业基本情况

（一） 企业概述

金中天水利建设有限公司(以下简称本公司）是由金中天集团公司、合金（广州）投资合伙企业（有限合伙）出资组建，于2005年12月19日成立，取得统一社会信用代码为91440000783855215W的营业执照，注册地址广东省广州市黄埔区光谱中路11号2栋1单元11层04室，注册资本RMB36,000.00万元，法人代表：林煜东。

金中天水利建设有限公司潮州分公司，地址：潮州市湘桥区官塘镇巷头村油车片巷二横2号厂房，负责人：陈弼智；

金中天水利建设有限公司深圳分公司，地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区环观南路96号北侧仁山智水花园（一期）休闲商业201，负责人：李杨；

金中天水利建设有限公司海南分公司，地址：海南省海口市美兰区大英山一路10号海阔天空国瑞城（铂仕苑）办公楼20层1-2001室，负责人：林煜东；

金中天水利建设有限公司揭西分公司，地址：广东省揭西县河婆街道大同社区过境路桥东北侧9栋5号（自主申报），负责人：林佳；

金中天水利建设有限公司福州分公司，地址：福建省福州市晋安区岳峰镇横屿路21号（原连江北路与化工路交叉处）东二环泰禾城市广场（一期）9#楼12层20办公-1，负责人：林澍铭；

金中天水利建设有限公司佛山分公司，地址：佛山市禅城区祖庙街道季华五路55号2810房（住所申报），负责人：林煜东；

金中天水利建设有限公司广西分公司，地址：广西壮族自治区南宁市高新区秀厢大道13号冷库综合大楼5楼2号开放区域25号，负责人：梁健芬；

金中天水利建设有限公司饶平分公司，地址：饶平县钱东镇紫云大夫第后二巷13号，负责人：郑锦曼；

金中天水利建设有限公司泰宁分公司，地址：福建省三明市泰宁县朱口镇梅林村厂下30号，负责人：林澍铭；

金中天水利建设有限公司长汀分公司，地址：福建省长汀县汀州镇樟树新村4-5号，负责人：

林澍铭。

金中天水利建设有限公司河源分公司，地址：河源市连平县元善镇环城西路5号一楼，负责人：陈弼智；

金中天水利建设有限公司漳州长泰分公司，地址：福建省漳州市长泰区枋洋镇美宫村洋头62号，负责人：林澍铭；

金中天水利建设有限公司永丰分公司，地址：江西省吉安市永丰县恩江镇解家巷，负责人：林澍铭；

金中天水利建设有限公司揭阳分公司，地址：揭阳市榕城区新河社区新前围26幢801号，负责人：林佳。

(二) 业务范围

水利水电、市政公用、港口与航道、公路、机电安装工程施工总承包，公路路面、公路路基、桥梁、地基与基础、港口与海岸、航道、预应力、管道、石油化工、土石方、机电设备安装、水利水电机电安装，城市及道路照明、环保、公路交通、河湖整治、防水防腐保温工程专业承包，建筑工程设计，市政工程设计，水利水电工程设计，市政设施管理、绿化管理、养护、病虫防治服务；城市园林绿化工程设计与施工。

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于2001年1月1日公布的《企业会计制度》、其他各项会计制度及其他相关规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计制度的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计制度的要求，真实、完整地反映了报告期本公司的财务状况、经营成果、现金流量、股东权益变动情况等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

（一） 会计制度

执行《企业会计制度》及其补充规定。

（二） 会计年度

采用公历年度，自公历每年1月1日至12月31日止。

（三） 记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（四） 记账本位币及外币换算

以人民币为记账本位币。对发生的外币经济业务，采用业务发生当年年初中国人民银行公布的市场汇价折合人民币记账。年末对外币账户折算的人民币余额按当日的市场汇价调整，差额计入当期损益；属于筹建期间的，计入长期待摊费用；属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，按照借款费用资本化的原则进行处理。

（五） 坏账核算方法

坏账的确认标准：债务人破产或死亡，以其破产或者遗产清偿后仍不能收回的，或因债务人逾期未履行其债务义务，且具有明显特征表明无法收回的款项。

坏账核算采用直接转销法，坏账于实际发生时确认为当期费用。

（六） 存货

(1) 存货分类

本单位的存货包括在日常业务活动中持有以备出售或捐赠的，或者为了出售、捐赠仍处在生产过程中的，或者将在生产、提供服务或日常管理过程中耗用的材料、物资、商品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

取得存货按实际成本计价，发出存货按加权平均法计价。

(3) 存货的盘存制度

存货每年定期盘点一次。

(4) 存货跌价准备的确认原则

在期末按可变现净值与账面价值孰低的原则确定存货的期末价值。对可变现净值低于账面价值的差额计提存货跌价准备。如下年度可变现净值回升，应在原已确认的跌价损失的金额内转回。

（七） 长期投资

对被投资单位无控制、无共同控制且无重大影响的，长期股权投资应当采用成本法核算；企业对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的，长期股权投资应当采用权益法核算。

长期股权投资按投资时实际支付的全部价款入账，投资企业对被投资单位无控制、无共同控制或者无重大影响的，长期股权投资按成本法核算；投资企业对被投资单位具有控制、共同控制或者重大影响的，长期股权投资按权益法核算。

（八） 固定资产

(1) 固定资产确认标准

固定资产是指使用期限超过1年的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等。不属于生产经营主要设备的物品，单位价值在2000元以上，并且使用年限超过2年的，也应当作为固定资产。

(2) 固定资产初始计量

固定资产在取得时，应按取得时的成本入账。取得时的成本包括买价、进口关税、运输和保险等相关费用，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所必要的支出。

(3) 固定资产折旧方法

固定资产折旧方法可以采用年限平均法。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	残值率	折旧年限	年折旧率
房屋及建筑物	5.0%	20年	4.75%
机器设备	5.0%	5年至10年	19.00%至9.5%
运输设备	5.0%	4年至10年	23.75%至9.5%
办公设备及其他	5.0%	2年至5年	47.50%至19.00%
电子设备	5.0%	5年	19.00%

（九） 无形资产及其摊销

无形资产按实际发生额核算，按直线法在权属年限或受益期内平均摊销。

（十） 长期待摊费用及其摊销

长期待摊费用按实际发生额核算，按直线法在受益期内平均摊销。

（十一）借款费用核算方法

属于购建固定资产所发生的借款费用，在固定资产达到预计可使用状态前直接计入固定资产购建成本；筹建期间发生的不属于固定资产购建所发生的借款费用，先计入长期待摊费用，并在开始生产经营的当月起一次计入当月的损益；除此以外的借款费用计入当期损益。

（十二）收入的确认

将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；与该项收入相关的成本能够可靠地计量时作为营业收入实现。

五、会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

（一） 会计政策变更

本年度未发生会计政策变更事项。

（二） 会计估计变更

本年度未发生会计估计变更事项。

（三） 前期重大会计差错

本年度未发生前期重大会计差错更正事项。

六、主要税项

本公司适用的税项及税率如下：

税/费种	计提税/费依据	税/费率
增值税	销售货物、应税劳务收入和应税服务收入	3%、6%、9%、13%
企业所得税	应纳税所得额	15%
城建税	按实际缴纳的增值税及消费税计征	5%、7%
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	2%

根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条第二款，国家需要重点扶持的高新技术企业，减按15%的税率征收企业所得税。

七、财务报表重要项目注释

1、 货币资金

项　目	期初余额	期末余额
现金	42,795.14	42,795.14
银行存款	113,583,917.75	101,543,187.04
其他货币资金	5,381,907.79	5,673,203.87
合　计	119,008,620.68	107,259,186.05

截至2023年12月31日，本公司上述银行存款中受限金额18,282,222.20元，其中被中国邮政储蓄银行佛山三水支行冻结控制，冻结金额8,525,872.31元；被中国银行广州东风东路支行冻结控制，冻结金额1,205,272.00元；被恒丰银行广州分行营业部冻结控制，冻结金额8,209,923.68元；被浦发银行广州分行冻结控制，冻结金额341,154.21元。

2、 短期投资

项 目	期初余额	期末余额
其他投资	40,010,000.00	0.00
合 计	40,010,000.00	0.00

3、 应收票据

票据种类	期初余额	期末余额
银行承兑汇票	100,000.00	2,500,000.00
商业承兑汇票	0.00	0.00
合 计	100,000.00	2,500,000.00

4、 应收账款

（1）账龄情况：

账龄	期初数			
	账面余额	比例	坏账准备计提比例	坏账准备
1年以下	162,396,712.13	67.95%	0.00%	0.00
1-2年	50,195,141.39	21.00%	0.00%	0.00
2-3年	16,667,106.58	6.97%	0.00%	0.00
3年以上	9,728,906.30	4.07%	0.00%	0.00
合 计	238,987,866.40	100.00%	0.00%	0.00

续表

账龄	期末数			
	账面余额	比例	坏账准备计提比例	坏账准备
1年以下	174,554,289.90	67.20%	0.00%	0.00
1-2年	31,477,439.25	12.12%	0.00%	0.00
2-3年	27,718,645.58	10.67%	0.00%	0.00
3年以上	26,001,119.91	10.01%	0.00%	0.00
合 计	259,751,494.64	100.00%	0.00%	0.00

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	账面余额
中隧建设黄埔区永和北水质净化厂二期工程施工总承包项目经理部	62,596,844.36
文昌市月亮湾市政工程有限公司	23,461,051.52
广州东进新区开发有限公司	17,866,689.22
惠来县公路事务中心	14,084,501.76
广州开发区市政设施管理中心	10,361,604.48

5、 其他应收款

（1）账龄情况：

账龄	期初数			
	账面余额	比例	坏账准备计提比例	坏账准备
1年以下	141,021,853.33	37.18%	0.00%	0.00
1-2年	164,992,997.87	43.50%	0.00%	0.00
2-3年	65,496,915.22	17.27%	0.00%	0.00
3年以上	7,750,967.96	2.04%	0.00%	0.00
合 计	379,262,734.38	100.00%	0.00%	0.00

续表

账龄	期末数			
	账面余额	比例	坏账准备计提比例	坏账准备
1年以下	296,625,982.20	57.83%	0.00%	0.00
1-2年	88,896,725.17	17.33%	0.00%	0.00
2-3年	65,484,089.99	12.77%	0.00%	0.00
3年以上	61,944,367.20	12.08%	0.00%	0.00
合 计	512,951,164.56	100.00%	0.00%	0.00

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	账面余额
金中天（广东）投资发展有限公司	83,800,000.00
金中天集团有限公司	76,315,718.76
广东筑易建材有限公司	63,694,563.85
清远市清新区太和镇聚鑫建材经营部	60,000,000.00
清远市清新区太和镇恒瑞建材经营部	37,060,000.00

6、 预付账款

（1）账龄情况：

账龄	期初数		期末数	
	金 额	比例	金 额	比例
1年以下	51,722,967.71	24.33%	105,728,637.08	38.05%
1-2年	45,702,040.78	21.50%	44,012,162.00	15.84%
2-3年	63,327,844.07	29.79%	44,967,113.32	16.18%
3年以上	51,823,544.49	24.38%	83,161,191.91	29.93%
合 计	212,576,397.05	100.00%	277,869,104.31	100.00%

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	金 额
海南金合建设工程有限公司	60,679,884.32
广东筑易建材有限公司	52,872,008.17
广西越顺越得人力资源服务有限公司	13,334,848.47
广州市合众人力资源有限公司	8,514,262.90
三亚逊享商贸有限公司	6,000,000.00

7、 存货

项 目	期初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值
工程施工	1,079,945.61	0.00	1,079,945.61
原材料	472,680.31	0.00	472,680.31
合 计	1,552,625.92	0.00	1,552,625.92

续表

项 目	期末数		
	账面余额	跌价准备	账面价值
工程施工	1,075,829.77	0.00	1,075,829.77
原材料	1,876,589.52	0.00	1,876,589.52
合 计	2,952,419.29	0.00	2,952,419.29

8、 其他流动资产

项 目	期初余额	期末余额
增值税	0.00	8,642,096.94
个人所得税	3,179,106.69	3,199,232.06
城市维护建设税	0.00	138,730.53
企业所得税	727,869.63	748,224.66
车船使用税	0.00	17,828.22
地方教育费附加	0.00	33,890.34
教育费附加	0.00	95,025.54
房产税	0.00	351.94
城镇土地使用税	0.00	297.75
合 计	3,906,976.32	12,875,677.98

9、 长期股权投资

（1）长期股权投资按对被投资单位的控制或影响程度划分如下：

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
对子公司投资	2,000,000.00	0.00	2,000,000.00	0.00
对合营企业投资	0.00	0.00	0.00	0.00
对联营企业投资	0.00	0.00	0.00	0.00
其他投资	0.00	0.00	0.00	0.00
合 计	2,000,000.00	0.00	2,000,000.00	0.00

（2）长期股权投资按被投资单位名称划分如下：

被投资单位名称	出资比例	原始投资金额	期初余额	本期增加数	本期减少数	期末余额
珠海金中天水利建设有限公司	100.00%	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	2,000,000.00	0.00
合 计			2,000,000.00	0.00	2,000,000.00	0.00

10、固定资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、原价合计	4,860,553.53	2,113,702.01	375,621.85	6,598,633.69
房屋及建筑物	0.00	616,991.13	0.00	616,991.13
机器设备	16,440.00	320,605.65	0.00	337,045.65
运输设备	2,788,180.54	1,037,356.63	366,891.85	3,458,645.32
办公设备及其他	2,055,932.99	138,748.60	8,730.00	2,185,951.59
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00
二、累计折旧合计	3,151,098.99	739,340.03	274,452.39	3,615,986.63
房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	2,728.04	14,703.52	0.00	17,431.56
运输设备	1,577,475.17	518,894.63	265,722.39	1,830,647.41
办公设备及其他	1,570,895.78	205,741.88	8,730.00	1,767,907.66
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00
三、减值准备合计	0.00	0.00	0.00	0.00
房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备及其他	0.00	0.00	0.00	0.00
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00
四、固定资产净值	1,709,454.54	1,374,361.98	101,169.46	2,982,647.06

11、无形资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、原价合计	1,060,644.82	11,941.90	0.00	1,072,586.72
软件	345,361.78	11,941.90	0.00	357,303.68
其他	715,283.04	0.00	0.00	715,283.04
二、累计摊销合计	174,142.31	120,788.56	0.00	294,930.87
软件	156,260.96	49,263.16	0.00	205,524.12
其他	17,881.35	71,525.40	0.00	89,406.75
三、减值准备合计	0.00	0.00	0.00	0.00
软件	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00
四、无形资产净值	886,502.51	-108,846.66	0.00	777,655.85

12、长期待摊费用

项 目	原值	期初余额
租入固定资产的改建支出	701,510.17	1,028,585.19
合 计	701,510.17	1,028,585.19

13、短期借款

贷款单位	期初余额	期末余额
广州农商银行新华支行	75,400,000.00	0.00
中国光大银行股份有限公司广州开发区支行	20,000,000.00	0.00
广州银行股份有限公司	0.00	10,000,000.00
合 计	95,400,000.00	10,000,000.00

14、应付账款

（1）账龄情况：

账龄	期初数		期末数	
	金 额	比例	金 额	比例
1年以下	372,831,839.04	75.47%	328,061,318.64	62.43%
1-2年	40,178,105.51	8.13%	78,381,011.36	14.92%
2-3年	14,736,932.15	2.98%	39,582,928.89	7.53%
3年以上	66,234,359.89	13.41%	79,471,867.76	15.12%
合 计	493,981,236.59	100.00%	525,497,126.65	100.00%

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	金 额
广东荣文科技集团有限公司	17,674,460.55
广东建恒建筑工程有限公司	17,139,733.80
上海复洁环保科技股份有限公司	9,016,317.00
上海复洁环保科技股份有限公司	8,011,505.91
中海油能源发展装备技术有限公司	7,383,600.00

15、预收账款

（1）账龄情况：

账龄	期初数		期末数	
	金 额	比例	金 额	比例
1年以下	52,072,240.31	89.03%	80,272,777.38	72.45%
1-2年	5,265,176.40	9.00%	26,971,542.25	24.34%
2-3年	516,140.73	0.88%	2,398,452.21	2.16%
3年以上	635,156.15	1.09%	1,151,296.88	1.04%
合 计	58,488,713.59	100.00%	110,794,068.72	100.00%

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	金 额
海南文昌发展控股集团有限公司	23,414,731.23
广州开发区水质监测中心	20,344,565.90
惠来县公路事务中心	13,536,311.90
钦州市水产总公司	11,155,459.40
广州开发区财政投资建设项目管理中心	9,758,603.58

16、应付工资

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
职工工资、奖金、津贴和补贴	1,203,986.26	19,576,110.47	18,805,360.86	1,974,735.87
工会经费	-823.70	1,624.51	1,624.51	-823.7
住房公积金	-32,210.00	298,007.00	296,877.00	-31,080.00
社会保险费	-160,255.73	2,633,004.24	2,583,955.31	-111,206.80
合 计	1,010,696.83	22,508,746.22	21,687,817.68	1,831,625.37

17、应付福利费

项 目	期初余额	期末余额	本期减少	期末数
职工福利	-338.13	250,798.12	250,459.99	0.00

18、应交税金

项 目	期初余额	期末余额
增值税	401,089.62	0.00
城市维护建设税	21,584.95	0.00
教育费附加	-16,323.78	0.00
地方教育费附加	18,577.07	0.00
资源税	73,691.75	71,132.37
营业税	476.87	476.87
城镇土地使用税	-297.75	0.00
房产税	-603.94	0.00
车船税	-14,622.86	0.00
印花税	-147,273.47	142,490.88
合 计	336,298.46	214,100.12

19、其他应付款

（1）账龄情况：

账龄	期初数		期末数	
	金 额	比例	金 额	比例
1年以下	42,431,603.75	47.48%	138,170,900.62	66.99%
1-2年	8,491,673.90	9.50%	24,302,154.65	11.78%
2-3年	8,422,066.92	9.42%	5,376,349.91	2.61%
3年以上	30,021,569.85	33.59%	38,407,081.54	18.62%
合 计	89,366,914.42	100.00%	206,256,486.72	100.00%

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	金 额
广东恒天劳务有限公司	30,000,000.00
广州银行股份有限公司	23,211,000.00
海南大元投资有限公司	20,000,000.00
中园园林股份有限公司	18,546,967.15
广东金隽劳务有限公司	15,872,695.85

20、长期借款

贷款单位	期初余额	期末余额
广州农村商业银行	0.00	44,610,000.00
合 计	0.00	44,610,000.00

21、实收资本

项 目	期初余额	比例	本期增加	本期减少	期末余额	比例
金中天集团公司	126,933,333.33	93.33%	0.00	0.00	126,933,333.33	93.33%
合金（广州）投资合伙企业（有限合伙）	9,066,666.67	6.67%	0.00	0.00	9,066,666.67	6.67%
合 计	136,000,000.00	100.00%	0.00	0.00	136,000,000.00	100.00%

22、未分配利润

项 目	金额	备注
期初未分配利润	126,446,241.23	
加：本期净利润转入	19,867,324.57	
减：以前年度损益调整	1,688,766.31	
加：以前审计调整	792,652.84	
期末未分配利润	145,417,452.33	

23、主营业务收入

项 目	上期发生额	本期发生额
工程收入	677,174,700.61	678,829,692.77
合 计	677,174,700.61	678,829,692.77

24、主营业务成本

项 目	上期发生额	本期发生额
工程成本	607,355,669.86	595,596,813.48
合 计	607,355,669.86	595,596,813.48

25、税金及附加

项 目	上期发生额	本期发生额
城市维护建设税	618,281.81	1,034,741.93
印花税	643,439.17	889,568.35
教育费附加	317,921.45	476,485.95
地方教育费附加	211,558.33	314,454.31
土地使用税	0.00	123,025.00
房产税	0.00	840.00
车船使用税	82.40	164.80
资源税	5,184.80	0.00
合 计	1,796,467.96	2,839,280.34

26、营业费用

项 目	上期发生额	本期发生额
职工薪酬费用	2,740,316.32	1,639,786.39
房租、物业及水电费	272,944.19	44,063.67
折旧与摊销费	317,345.51	114,812.94
投标费用	702,602.93	528,207.95
咨询及服务费	409,480.89	1,077,657.34
办公费	30,604.69	6,201.73
汽车费用	79,968.38	29,890.97
交通差旅费	70,167.13	47,332.34
业务招待费	109,364.47	91,640.13
工会经费	0.00	1,624.51
商业保险费	755.00	1,984.70
网络通讯费	6,742.74	3,137.61
会议费	36,100.00	3,000.00
合 计	4,776,392.25	3,589,340.28

27、管理费用

项 目	上期发生额	本期发生额
研究与开发费用	25,786,955.83	25,191,301.58
职工薪酬费用	7,364,887.65	12,214,122.25
房租、物业及水电费	1,052,106.02	1,331,313.97
固定资产折旧费	482,452.89	738,185.65
汽车费用	283,971.99	340,832.46
业务招待费	398,601.43	2,033,684.45
会议费	54,043.35	198,262.67
办公费	231,254.82	615,207.06
咨询及服务费	2,174,175.49	3,479,230.88
职工教育经费	44,312.55	129,159.20
交通差旅费	101,309.75	274,334.56
招聘费	27,320.76	12,370.94
保险费	7,398.62	6,019.83
残疾人保障金	0.00	83,234.61
网络通讯费	38,094.40	53,831.91
宣传推广费	21,198.11	49,519.81
投标费用	4,368.33	13,473.30
防疫费	1,923.73	4,281.20
劳务费	21,547.00	19,315.00
其他办公费用	0.00	360.00
合 计	38,095,922.72	46,788,041.33

其中研究与开发费用明细如下：

项 目	本期发生额
直接投入费用	20,793,301.45
人员人工费用	3,607,615.83
其他费用	790,384.30
合 计	25,191,301.58

28、财务费用

项 目	上期发生额	本期发生额
利息支出	4,842,694.29	4,671,162.65
手续费	163,654.09	187,736.64
其他	5,920.82	6,105.97
利息收入	-750,082.43	-308,358.94
合 计	4,262,186.77	4,556,646.32

29、投资收益

项 目	上期发生额	本期发生额
交易性金融资产	510,206.76	267,196.40
长期股权投资损失	0.00	-2,000,000.00
合 计	510,206.76	-1,732,803.60

30、营业外收入

项 目	上期发生额	本期发生额
政府补贴	734,894.63	956,170.76
其他	0.28	685,708.35
处置固定资产利得	123,958.51	32,860.54
个税手续费返还	3,625.90	0.00
合 计	862,479.32	1,674,739.65

31、营业外支出

项 目	上期发生额	本期发生额
其他	0.00	1,021,210.49
罚没支出	0.00	886,660.00
滞纳金	160,987.49	356,567.65
捐赠支出	160,000.00	173,103.00
违约金	500,000.00	0.00
坏账准备	0.00	1,295,542.71
合 计	820,987.49	3,733,083.85

32、所得税费用

项 目	上期发生额	本期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	930,767.51	1,801,098.65
递延所得税调整	0.00	0.00
合 计	930,767.51	1,801,098.65

八、关联方关系及其交易

（一）关联方的基本情况

1、存在控制关系的关联方

关联方名称	注册地点	主营业务	与本公司关系	经济性质或类型
金中天集团有限公司	中国，广州	商务服务业	母公司	有限责任公司

2、存在控制关系的关联方所持本公司股份或权益及其变化

关联方名称	期初数	比例	本期增减数	期末数	比例
金中天集团有限公司	336,000,000.00	93.33%	0.00	336,000,000.00	93.33%

3、不存在控制关系的关联方

合金（广州）投资合伙企业（有限合伙）	不能实施控制的其他股东
珠海金中天水利建设有限公司	子公司

（二）关联交易的内容

1、关联方交易

截至本财务报告发出日，未发生此事项。

2、关联方往来款项余额

(1) 其他应收款

单位名称	期末余额	期初余额
金中天集团有限公司	76,306,558.76	69,590,000.00

(2) 其他应付款

单位名称	期末余额	期初余额
珠海金中天水利建设有限公司	5,000,798.12	5,640,000.00

九、承诺事项

截至本财务报告发出日，本公司无对外承诺事项。

十、资产负债表日后事项中的非调整事项

截至本财务报告发出日，本公司不存在需披露的资产负债表日后非调整事项。

十一、债务重组事项

截至本财务报告发出日，本公司未发生债务重组事项。

金中天水利建设有限公司

2024年5月27日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：
No. of Certificate
440101510011

批准注册协会：广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2018 年 03 月 20 日
Date of Issuance

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

吴炽均

会员编号 440101510011

最后年检时间	年检结果
2023年07月	年检通过

4

5



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

姓名 Full name 吴炽均

性别 Sex 男

出生日期 Date of birth 1987-11-27

工作单位 Working unit 广州市新华德会计师事务所有限公司

身份证号码 Identity card No.

证书编号：
No. of Certificate 440101510002

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 广东省注册会计师协会

发证日期：二〇〇九 年 二 月 五 日
Date of Issuance /y /m /d

4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本
Th
thi

年检凭证
中国注册会计师协会
韦幼明
会员编号 440101510002
2023年07月
年检通过

日
/d

5

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓 名 韦幼明
Full name
性 别 男
Sex
出生日期 1964-08-16
Date of birth
工作单位 广州市新泰地会计师事务所有限公司
Working unit
身份证号码
Identity card No.





会计师事务所

执业证书

名　　称：广州市新东越会计师事务所有限公司

首席合伙人：

主任会计师：刘瑞平

经营场所：广州市越秀区寺右一马路18号912房

组织形式：有限责任

执业证书编号：44010151

批准执业文号：粤财会[2007]51号

批准执业日期：2007年10月31日

广州市新东越会计师事务所有限公司

此证仅作本所审验报告附件，再复印无效

证书序号：0004618

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：广东省财政厅

二〇一八年三月十六日

中华人民共和国财政部制



编号：S0412019067155G(1-1)

统一社会信用代码

91440104668114585B

营业执照

（副本）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　广州市新东越会计师事务所有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　刘瑞平

经营范围　商务服务业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询，网址：http://cri.gzaic.gov.cn/）。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本　壹佰零壹万元（人民币）

成立日期　2007年09月26日

营业期限　2007年09月26日 至 长期

住　　所　广州市越秀区寺右一马路18号912房

广州市新东越会计师事务所有限公司

此证仅作年报备案用，再复印无效

登记机关　广州市越秀区市场监督管理局

2020 年 03 月 06 日

http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

金中天水利建设有限公司

2022 年度审计报告

报告文号：新东越审（2023）字第 160 号

目 录

内 容	页 次
一、审计报告	1~3
二、已审财务报表	
1.资产负债表	4~5
2.利润表	6
3.现金流量表	7
三、财务报表附注	8~23

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤23NPYQ1VP4

广州市新东越会计师事务所有限公司

GUANGZHOU XINDONGYUE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LTD

审 计 报 告

报告文号：新东越审（2023）字第160号

金中天水利建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了金中天水利建设有限公司财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计制度的规定编制，公允反映了金中天水利建设有限公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于金中天水利建设有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

金中天水利建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计制度的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估金中天水利建设有限公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算金中天水利建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对金中天水利建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致金中天水利建设有限公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

（此页无正文，为金中天水利建设有限公司报告签字页）

广州市新东越会计师事务所有限公司　　中国注册会计师：

中国·广州　　中国注册会计师：

二〇二三年五月二十四日

资产负债表（资产部分）

2022 年 12 月 31 日

编制单位：金中天水利建设有限公司　　企会 01 表(上)　　金额单位：元

资　　产	行次	年初余额	期末余额
流动资产：			
货币资金	1	158,368,961.08	119,008,620.68
短期投资	2	40,000,000.00	40,010,000.00
应收票据	3	0.00	100,000.00
应收股利	4	0.00	0.00
应收利息	5	0.00	0.00
应收账款	6	261,039,041.16	238,987,866.40
其他应收款	7	332,999,340.17	379,262,734.38
预付账款	8	247,493,338.31	212,576,397.05
应收补贴款	9	0.00	0.00
存货	10	5,704,568.62	1,552,625.92
待摊费用	11	0.00	0.00
一年内到期的长期债权投资	21	0.00	0.00
其他流动资产	24	3,132,301.48	3,906,976.32
流动资产合计	31	1,048,737,550.82	995,405,220.75
长期投资：			
长期股权投资	32	2,000,000.00	2,000,000.00
长期债券投资	34	0.00	0.00
长期投资合计	38	2,000,000.00	2,000,000.00
固定资产：			
固定资产原价	39	6,250,639.21	4,860,553.53
减：累计折旧	40	4,182,212.82	3,151,098.99
固定资产净值	41	2,068,426.39	1,709,454.54
减：固定资产减值准备	42	0.00	0.00
固定资产净额	43	2,068,426.39	1,709,454.54
工程物资	44	0.00	0.00
在建工程	45	0.00	0.00
固定资产清理	46	0.00	0.00
固定资产合计	50	2,068,426.39	1,709,454.54
无形资产及其他资产：			
无形资产	51	183,877.12	886,502.51
长期待摊费用	52	213,930.02	1,028,585.19
其他长期资产	53	0.00	0.00
无形资产及其他资产合计	60	397,807.14	1,915,087.70
递延税项：			
递延税款借项	61	0.00	0.00
资产总计	67	1,053,203,784.35	1,001,029,762.99

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：李丽

4

资产负债表（负债及权益部分）

2022 年 12 月 31 日

编制单位：金中天水利建设有限公司　　企会 01 表(下)　　金额单位：元

负债及所有者权益	行次	年初余额	期末余额
流动负债：			
短期借款	68	81,528,760.52	95,400,000.00
应付票据	69	0.00	0.00
应付账款	70	458,360,541.82	493,981,236.59
预收账款	71	176,438,130.84	58,488,713.59
应付工资	72	1,180,442.73	1,010,696.83
应付福利费	73	-10.74	-338.13
应付股利	74	0.00	0.00
应交税金	75	1,650,028.09	336,298.46
其他应交款	80	0.00	0.00
其他应付款	81	91,368,745.53	89,366,914.42
预提费用	82	0.00	0.00
预计负债	83	0.00	0.00
一年内到期的长期负债	86	0.00	0.00
其他流动负债	90	0.00	0.00
流动负债合计	100	810,526,638.79	738,583,521.76
长期负债：			
长期借款	101	0.00	0.00
应付债券	102	0.00	0.00
长期应付款	103	0.00	0.00
专项应付款	106	0.00	0.00
其他长期负债	108	0.00	0.00
长期负债合计	110	0.00	0.00
递延税项：			
递延税款贷项	111	0.00	0.00
负债合计	114	810,526,638.79	738,583,521.76
所有者权益(或股东权益)：			
所有者权益(或股东权益)：	115		
实收资本(或股本)	115	136,000,000.00	136,000,000.00
减：已归还投资	116	0.00	0.00
实收资本(或股本)净额	117	136,000,000.00	136,000,000.00
资本公积	118	0.00	0.00
盈余公积	119	0.00	0.00
其中:法定公益金	120	0.00	0.00
未分配利润	121	106,677,145.56	126,446,241.23
所有者权益合计	122	242,677,145.56	262,446,241.23
负债和净资产总计	135	1,053,203,784.35	1,001,029,762.99

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：李丽

5

利 润 表

2022 年度

编制单位：金中天水利建设有限公司　　企会 02 表　　金额单位：元

项　　目	行次	上年累计	本年累计
一、主营业务收入	1	754,784,326.75	677,174,700.61
减：主营业务成本	2	689,849,656.05	607,355,669.86
税金及附加	3	2,520,417.69	1,796,467.96
二、主营业务利润（亏损以“—”号填列）	4	62,414,253.01	68,022,562.79
加：其他业务利润（亏损以“—”号填列）	5	0.00	0.00
减：营业费用	6	9,684,129.08	4,776,392.25
管理费用	7	33,193,538.06	38,095,922.72
财务费用	8	6,966,041.08	4,262,186.77
三、营业利润（亏损以“—”号填列）	9	12,570,544.79	20,888,061.05
加：投资收益（亏损以“—”号填列）	10	825.00	510,206.76
补贴收入	11	0.00	0.00
营业外收入	12	512,246.74	862,479.32
减：营业外支出	13	261,628.56	820,987.49
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）	14	12,821,987.97	21,439,759.64
减：所得税	15	1,700,721.30	930,767.51
五、净利润（净亏损以“—”号填列）	16	11,121,266.67	20,508,992.13

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

6

现金流量表

2022 年度

编制单位：金中大水利建设有限公司　　企会 05 表

金额单位：元

项　目	行次	金　额	补充资料	行次	金　额
一、经营活动产生的现金流量			1. 将净利润调节为经营活动的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	784,005,081.76	净利润	57	20,508,992.13
收到的税费返还	3	650,778.18	加：计提的资产减值准备	58	0.00
收到的其他与经营活动有关的现金	8	563,387,528.14	固定资产折旧	59	737,393.82
现金流入小计	9	1,348,043,388.08	无形资产摊销	60	62,404.58
购买商品、接受劳务支付的现金	10	721,100,777.52	长期待摊费用摊销	61	0.00
支付给职工以及为职工支付的现金	12	17,888,173.69	待摊费用减少（减：增加）	64	0.00
支付的各项税费	13	20,470,925.12	预提费用增加（减：减少）	65	0.00
支付的其他与经营活动有关的现金	18	654,279,159.69	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	66	0.00
现金流出小计	20	1,413,750,157.10	固定资产报废损失	67	0.00
经营活动产生的现金流量净额	21	-65,706,769.02	财务费用（减：收入）	68	5,549,783.75
二、投资活动产生的现金流量			投资损失（减：收益）	69	-510,206.76
收回投资所收到的现金	22	382,620,000.00	递延税款贷项（减：借项）	70	0.00
取得投资收益所收到的现金	23	510,206.76	存货的减少（减：增加）	71	4,151,942.70
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	96,000.00	经营性应收项目的减少（减：增加）	72	9,830,046.97
收到的其他与投资活动有关的现金	28		经营性应付项目的增加（减：减少）	73	-75,770,120.93
现金流入小计	29	383,226,206.76	其　　他	74	-30,267,005.28
购置固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	2,285,550.02	经营活动产生的现金流量净额	75	-65,706,769.02
投资所支付的现金	31	382,630,000.00			
支付的其他与投资活动有关的现金	35				
现金流出小计	36	384,915,550.02			
投资活动产生的现金流量净额	37	-1,689,343.26			
三、筹资活动产生的现金流量					
吸收投资所收到的现金	38		2.不涉及现金收支的投资和筹资活动		
取得借款所收到的现金	40	20,000,000.00	债务转为资本	76	0.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	43		一年内到期的可转换公司债券	77	0.00
现金流入小计	44	20,000,000.00	融资租入固定资产	78	0.00
偿还债务所支付的现金	45	16,681,449.65			
分配股利、利润和偿付利息所支付的现金	46	5,549,783.75	3. 现金及现金等价物净增加情况		
支付的其他与筹资活动有关的现金	52		现金的期末余额	79	88,741,615.40
现金流出小计	53	22,231,233.40	减：现金的期初余额	80	158,368,961.08
筹资活动产生的现金流量净额	54	-2,231,233.40	加：现金等价物的期末余额	81	
四、汇率变动对现金的影响	55		减：现金等价物的期初余额	82	
五、现金及现金等价物净增加额	56	-69,627,345.68	现金及现金等价物净增加额	83	-69,627,345.68

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

金中天水利建设有限公司

财务报表附注

2022年度

（除特别说明，以人民币元表述）

一、企业基本情况

(一) 企业概述

金中天水利建设有限公司(以下简称本公司）是由金中天集团公司、合金（广州）投资合伙企业（有限合伙）出资组建，于2005年12月19日成立，取得统一社会信用代码为91440000783855215W的营业执照，注册地址广东省广州市黄埔区光谱中路11号2栋1单元11层04室，注册资本RMB27,200.00万元，法人代表：林煜东。

本公司下设分公司情况如下：

金中天水利建设有限公司潮州分公司，地址：潮州市湘桥区官塘镇巷头村油车片巷二横2号厂房，负责人：陈弼智；

金中天水利建设有限公司深圳分公司，地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区环观南路96号北侧仁山智水花园（一期）休闲商业201，负责人：李杨；

金中天水利建设有限公司海南分公司，地址：海南省海口市江东新区琼山大道63-1号和风家园海口市美兰区动迁工作指挥部-3670，负责人：翁智；

金中天水利建设有限公司揭西分公司，地址：广东省揭西县河婆街道大同社区过境路桥东北侧9栋5号（自主申报），负责人：林佳；

金中天水利建设有限公司福州分公司，地址：福建省福州市台江区鳌峰街道曙光支路16号恒丰大厦905、906单元，负责人：林澍铭；

金中天水利建设有限公司佛山分公司，地址：佛山市南海区桂城街道石龙南路1号嘉邦国金中心4座2113单元B（住所申报），负责人：林煜东；

金中天水利建设有限公司广西分公司，地址：广西壮族自治区南宁市高新区秀厢大道13号冷库综合大楼5楼2号开放区域25号，负责人：梁健芬；

金中天水利建设有限公司饶平分公司，地址：饶平县钱东镇紫云大夫第后二巷13号，负责人：郑锦曼；

金中天水利建设有限公司泰宁分公司，地址：福建省三明市泰宁县朱口镇梅林村厂下30号，负责人：林澍铭；

金中天水利建设有限公司长汀分公司，地址：福建省长汀县汀州镇樟树新村4-5号，负责人：林澍铭。

金中天水利建设有限公司河源分公司，地址：河源市连平县元善镇环城西路5号一楼，负责人：陈弼智。

(二) 业务范围

水利水电、市政公用、港口与航道、公路、机电安装工程施工总承包，公路路面、公路路基、桥梁、地基与基础、港口与海岸、航道、预应力、管道、石油化工、土石方、机电设备安装、水利水电机电安装，城市及道路照明、环保、公路交通、河湖整治、防水防腐保温工程专业承包，建筑工程设计，市政工程设计，水利水电工程设计，市政设施管理、绿化管理、养护、病虫防治服务；城市园林绿化工程设计与施工。

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于2001年1月1日公布的《企业会计制度》、其他各项会计制度及其他相关规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计制度的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计制度的要求，真实、完整地反映了报告期本公司的财务状况、经营成果、现金流量、股东权益变动情况等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

(一) 会计制度

执行《企业会计制度》及其补充规定。

(二) 会计年度

采用公历年度，自公历每年1月1日至12月31日止。

(三) 记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

(四) 记账本位币及外币换算

以人民币为记账本位币。对发生的外币经济业务，采用业务发生当年年初中国人民银行公布

的市场汇价折合人民币记账。年末对外币账户折算的人民币余额按当日的市场汇价调整，差额计入当期损益；属于筹建期间的，计入长期待摊费用；属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，按照借款费用资本化的原则进行处理。

（五） 坏账核算方法

坏账的确认标准：债务人破产或死亡，以其破产或者遗产清偿后仍不能收回的，或因债务人逾期未履行其债务义务，且具有明显特征表明无法收回的款项。

坏账核算采用直接转销法，坏账于实际发生时确认为当期费用。

（六） 存货

(1) 存货分类

本单位的存货包括在日常业务活动中持有以备出售或捐赠的，或者为了出售、捐赠仍处在生产过程中的，或者将在生产、提供服务或日常管理过程中耗用的材料、物资、商品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

取得存货按实际成本计价，发出存货按加权平均法计价。

(3) 存货的盘存制度

存货每年定期盘点一次。

(4) 存货跌价准备的确认原则

在期末按可变现净值与账面价值孰低的原则确定存货的期末价值。对可变现净值低于账面价值的差额计提存货跌价准备。如下年度可变现净值回升，应在原已确认的跌价损失的金额内转回。

（七） 长期投资

对被投资单位无控制、无共同控制且无重大影响的，长期股权投资应当采用成本法核算；企业对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的，长期股权投资应当采用权益法核算。

长期股权投资按投资时实际支付的全部价款入账，投资企业对被投资单位无控制、无共同控制或者无重大影响的，长期股权投资按成本法核算；投资企业对被投资单位具有控制、共同控制或者重大影响的，长期股权投资按权益法核算。

（八） 固定资产

(1) 固定资产确认标准

固定资产是是指使用期限超过1年的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等。不属于生产经营主要设备的物品，单位价值在2000元以上，并且使用年限超过2年的，也应当作为固定资产。

(2) 固定资产初始计量

固定资产在取得时，应按取得时的成本入账。取得时的成本包括买价、进口关税、运输和保险等相关费用，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所必要的支出。

(3) 固定资产折旧方法

固定资产折旧方法可以采用年限平均法。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	残值率	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	20年	3%至5%	4.75%至4.85%
机器设备	5年至7年	0%	19%
运输设备	4年至10年	0%至5%	9.5%至25.0%
办公设备及其他	2年至5年	0%至5%	19.0%至50.0%
电子设备	5年	5%	19%

（九） 无形资产及其摊销

无形资产按实际发生额核算，按直线法在权属年限或受益期内平均摊销。

（十） 长期待摊费用及其摊销

长期待摊费用按实际发生额核算，按直线法在受益期内平均摊销。

（十一）借款费用核算方法

属于购建固定资产所发生的借款费用，在固定资产达到预计可使用状态前直接计入固定资产购建成本；筹建期间发生的不属于固定资产购建所发生的借款费用，先计入长期待摊费用，并在开始生产经营的当月起一次计入当月的损益；除此以外的借款费用计入当期损益。

（十二）收入的确认

将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；与该项收入相关的成本能够可靠地计量时作为营业收入实现。

五、会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

（一） 会计政策变更

本年度未发生会计政策变更事项。

（二） 会计估计变更

本年度未发生会计估计变更事项。

（三） 前期重大会计差错

本年度未发生前期重大会计差错更正事项。

六、主要税项

本公司适用的税项及税率如下：

税/费种	计提税/费依据	税/费率
增值税	销售货物、应税劳务收入和应税服务收入	3%、6%、9%、13%
企业所得税	应纳税所得额	15%
城建税	按实际缴纳的增值税及消费税计征	5%、7%
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	2%

根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条第二款，国家需要重点扶持的高新技术企业，减按15%的税率征收企业所得税。

七、财务报表重要项目注释

1、 货币资金

项 目	期初余额	期末余额
现金	42,795.14	42,795.14
银行存款	152,443,749.37	113,583,917.75
其他货币资金	5,882,416.57	5,381,907.79
合 计	158,368,961.08	119,008,620.68

截至2022年12月31日，本公司上述银行存款中受限金额30,267,005.28元，其中被浦发银行广州分行冻结控制，冻结金额27,952,664.54元；被中国银行广州东风东路支行冻结控制，冻结金额2,314,340.74元；上海浦东发展银行广州海珠支行被法院冻结，冻结金额461,578.33元。

2、 短期投资

项 目	期初余额	期末余额
其他投资	40,000,000.00	40,010,000.00
合 计	40,000,000.00	40,010,000.00

3、 应收票据

票据种类	期初余额	期末余额
银行承兑汇票	0.00	100,000.00
合 计	0.00	100,000.00

4、 应收账款

（1）账龄情况：

账龄	期初数			
	账面余额	比例	坏账准备计提比例	坏账准备
1年以下	148,462,287.12	56.87%	0.00%	0.00
1-2年	100,004,766.69	38.31%	0.00%	0.00
2-3年	873,000.33	0.33%	0.00%	0.00
3年以上	11,698,987.02	4.48%	0.00%	0.00
合 计	261,039,041.16	100.00%	0.00%	0.00

续表

账龄	期末数			
	账面余额	比例	坏账准备计提比例	坏账准备
1年以下	162,396,712.13	67.95%	0.00%	0.00
1-2年	50,195,141.39	21.00%	0.00%	0.00
2-3年	16,667,106.58	6.97%	0.00%	0.00
3年以上	9,728,906.30	4.07%	0.00%	0.00
合 计	238,987,866.40	100.00%	0.00%	0.00

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	账面余额
中铁隧道局集团建设有限公司龙穴岛总装试验基地建设项目经理部	41,711,491.87
中铁十七局集团有限公司三亚分公司	22,778,422.45
中建八局华南建设有限公司	22,061,619.65
海丰县投资控股有限公司	15,967,243.90
广州市自来水有限公司	10,563,116.51

5、 其他应收款

（1）账龄情况：

账龄	期初数			
	账面余额	比例	坏账准备计提比例	坏账准备
1年以下	254,277,040.88	76.36%	0.00%	0.00
1-2年	68,175,650.69	20.47%	0.00%	0.00
2-3年	3,975,916.58	1.19%	0.00%	0.00
3年以上	6,570,732.02	1.97%	0.00%	0.00
合 计	332,999,340.17	100.00%	0.00%	0.00

续表

账龄	期末数			
	账面余额	比例	坏账准备计提比例	坏账准备
1年以下	141,021,853.33	37.18%	0.00%	0.00
1-2年	164,992,997.87	43.50%	0.00%	0.00
2-3年	65,496,915.22	17.27%	0.00%	0.00
3年以上	7,750,967.96	2.04%	0.00%	0.00
合 计	379,262,734.38	100.00%	0.00%	0.00

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	账面余额
金中天（广东）投资发展有限公司	93,800,000.00
金中天集团有限公司	69,590,000.00
清远市清新区太和镇聚鑫建材经营部	60,000,000.00
广东筑易建材有限公司	32,000,000.00
河南华盛建设集团有限公司海南分公司	15,819,248.35

6、 预付账款

（1）账龄情况：

账龄	期初数		期末数	
	金 额	比例	金 额	比例
1年以下	81,818,658.96	33.06%	51,722,967.71	24.33%
1-2年	79,608,022.20	32.17%	45,702,040.78	21.50%
2-3年	18,002,234.11	7.27%	63,327,844.07	29.79%
3年以上	68,064,423.04	27.50%	51,823,544.49	24.38%
合 计	247,493,338.31	100.00%	212,576,397.05	100.00%

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	金 额
海南金合建设工程有限公司	59,756,957.13
广东筑易建材有限公司	42,000,000.00
广西越顺越得人力资源服务有限公司	9,354,817.46
三亚逊享商贸有限公司	6,000,000.00
深圳市坪荣建筑工程有限公司	5,980,200.00

7、 存货

项 目	期初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值
工程施工	4,778,366.80	0.00	4,778,366.80
原材料	926,201.82	0.00	926,201.82
合 计	5,704,568.62	0.00	5,704,568.62

续表

项 目	期末数		
	账面余额	跌价准备	账面价值
工程施工	1,079,945.61	0.00	1,079,945.61
原材料	472,680.31	0.00	472,680.31
合 计	1,552,625.92	0.00	1,552,625.92

8、 其他流动资产

项 目	期初余额	期末余额
已交个人所得税	3,132,301.48	3,179,106.69
已交企业所得税	0.00	727,869.63
合 计	3,132,301.48	3,906,976.32

9、 长期股权投资

（1）长期股权投资按对被投资单位的控制或影响程度划分如下：

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
对子公司投资	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00
对合营企业投资	0.00	0.00	0.00	0.00
对联营企业投资	0.00	0.00	0.00	0.00
其他投资	0.00	0.00	0.00	0.00
合 计	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00

（2）长期股权投资按被投资单位名称划分如下：

被投资单位名称	出资比例	原始投资金额	期初余额	本期增加数	本期减少数	期末余额
珠海金中天水利建设有限公司	100.00%	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00
合 计			2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00

10、固定资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、原价合计	6,250,639.21	519,203.93	1,909,289.61	4,860,553.53
机器设备	1,086,260.61	9,260.00	1,079,080.61	16,440.00
运输设备	3,250,707.21	367,682.33	830,209.00	2,788,180.54
办公设备及其他	1,913,671.39	142,261.60	0.00	2,055,932.99
二、累计折旧合计	4,182,212.82	737,393.82	1,768,507.65	3,151,098.99
机器设备	806,356.78	176,180.36	979,809.10	2,728.04
运输设备	2,021,303.61	344,870.11	788,698.55	1,577,475.17
办公设备及其他	1,354,552.43	216,343.35	0.00	1,570,895.78

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
三、减值准备合计	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备及其他	0.00	0.00	0.00	0.00
四、固定资产净值	2,068,426.39	-218,189.89	140,781.96	1,709,454.54

11、无形资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、原价合计	295,614.85	765,029.97	0.00	1,060,644.82
软件	295,614.85	49,746.93	0.00	345,361.78
其他	0.00	715,283.04	0.00	715,283.04
二、累计摊销合计	111,737.73	62,404.58	0.00	174,142.31
特许权使用费	0.00	0.00	0.00	0.00
软件	111,737.73	44,523.23	0.00	156,260.96
其他	0.00	17,881.35	0.00	17,881.35
三、减值准备合计	0.00	0.00	0.00	0.00
软件	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00
四、无形资产净值	183,877.12	702,625.39	0.00	886,502.51

12、长期待摊费用

项 目	原值	期初余额
租入固定资产的改建支出	1,028,585.19	213,930.02
合 计	1,028,585.19	213,930.02

13、短期借款

贷款单位	期初余额	期末余额
广州农商银行新华支行	77,000,000.00	75,400,000.00
中国光大银行股份有限公司广州开发区支行	4,528,760.52	20,000,000.00
建设银行	5,900,000.00	0.00
合 计	87,428,760.52	95,400,000.00

14、应付账款

（1）账龄情况：

账龄	期初数		期末数	
	金 额	比例	金 额	比例
1年以下	325,033,008.18	70.9%	372,831,839.04	75.5%
1-2年	44,223,260.05	9.6%	40,178,105.51	8.1%
2-3年	8,367,420.68	1.8%	14,736,932.15	3.0%
3年以上	80,736,852.91	17.6%	66,234,359.89	13.4%
合 计	458,360,541.82	100.0%	493,981,236.59	100.0%

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	金 额
广东建恒建筑工程有限公司	18,924,167.94
广东荣文科技集团有限公司	17,674,460.75
国基建设集团有限公司	16,686,229.48
广东环讯科技发展有限公司	13,021,160.00
深圳市弘航建筑劳务有限公司	7,697,664.00

15、预收账款

（1）账龄情况：

账龄	期初数		期末数	
	金 额	比例	金 额	比例
1年以下	113,538,884.76	64.4%	52,072,240.31	89.0%
1-2年	59,026,089.93	33.5%	5,265,176.40	9.0%
2-3年	700,000.00	0.4%	516,140.73	0.9%
3年以上	3,173,156.15	1.8%	635,156.15	1.1%
合 计	176,438,130.84	100.0%	58,488,713.59	100.0%

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	金 额
三亚市天涯区农业农村局	14,948,096.97
广州市自来水有限公司	9,161,230.64
海丰县水务集团有限公司	6,230,479.19
南宁市武鸣区水利工程服务站	6,154,669.12
北部湾港北海码头有限公司	4,731,053.94

16、应付工资

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
职工工资、奖金、津贴和补贴	1,286,437.73	13,594,584.70	13,677,036.17	1,203,986.26
其他短期薪酬	0.00	44,593.55	44,593.55	0.00
工会经费	-823.70	2,055.41	2,055.41	-823.70
住房公积金	-8,105.00	255,639.00	279,744.00	-32,210.00
社会保险费	-97,066.30	2,598,566.55	2,661,755.98	-160,255.73
合 计	1,180,442.73	16,495,439.21	16,665,185.11	1,010,696.83

17、应付福利费

项 目	期初余额	期末余额	本期减少	期末数
职工福利	-10.74	179,953.79	180,281.18	-338.13

18、应交税金

项　目	期初余额	期末余额
增值税	1,214,011.71	401,089.62
城市维护建设税	362,000.49	21,584.95
教育费附加	114,988.64	-16,323.78
地方教育费附加	108,532.84	18,577.07
资源税	73,230.48	73,691.75
营业税	476.87	476.87
城镇土地使用税	-43.75	-297.75
房产税	-203.44	-603.94
车船税	-12,582.86	-14,622.86
企业所得税	-97,745.76	0.00
印花税	-112,637.13	-147,273.47
个人所得税	0.00	0.00
合　计	1,650,028.09	336,298.46

19、其他应付款

（1）账龄情况：

账龄	期初数		期末数	
	金　额	比例	金　额	比例
1年以下	51,401,524.13	56.3%	42,431,603.75	47.5%
1-2年	9,804,009.09	10.7%	8,491,673.90	9.5%
2-3年	385,463.62	0.4%	8,422,066.92	9.4%
3年以上	29,777,748.69	32.6%	30,021,569.85	33.6%
合　计	91,368,745.53	100.0%	89,366,914.42	100.0%

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	金　额
澄迈城乡建设与旅游发展有限公司	15,800,000.00
潮州金山投资公司	8,000,000.00
深圳地区工程	5,970,687.92
海南地区工程	4,558,724.47
广州科学城科技企业加速器（三期）-污水处理工程	800,000.00

20、实收资本

项　目	期初余额	比例	本期增加	本期减少	期末余额	比例
金中天集团公司	126,933,333.33	93.33%	0.00	0.00	126,933,333.33	93.33%
合金（广州）投资合伙企业（有限合伙）	9,066,666.67	6.67%	0.00	0.00	9,066,666.67	6.67%
合　计	136,000,000.00	100%	0.00	0.00	136,000,000.00	100%

21、未分配利润

项 目	金额	备注
期初未分配利润	106,677,145.56	
加：本期净利润转入	20,508,992.13	
减：以前年度损益调整	739,896.46	
期末未分配利润	126,446,241.23	

22、主营业务收入

项 目	上期发生额	本期发生额
工程收入	754,784,326.75	677,174,700.61
合 计	754,784,326.75	677,174,700.61

23、主营业务成本

项 目	上期发生额	本期发生额
工程成本	689,849,656.05	607,355,669.86
合 计	689,849,656.05	607,355,669.86

24、税金及附加

项 目	上期发生额	本期发生额
印花税	649,044.85	643,439.17
城市维护建设税	1,049,458.35	618,281.81
教育费附加	489,285.62	317,921.45
地方教育费附加	329,764.32	211,558.33
资源税	1,664.55	5,184.80
车船使用税	1,200.00	82.40
合 计	2,520,417.69	1,796,467.96

25、营业费用

项 目	上期发生额	本期发生额
职工薪酬费用	5,706,273.39	2,740,316.32
房租、物业及水电费	486,481.13	272,944.19
折旧与摊销费	428,091.42	317,345.51
投标费用	658,970.71	702,602.93
咨询及服务费	1,433,421.76	409,480.89
办公费	82,926.30	30,604.69
汽车费用	241,673.85	79,968.38
交通差旅费	216,050.22	70,167.13
业务招待费	77,539.25	109,364.47
职工教育经费	162,354.25	0.00

项 目	上期发生额	本期发生额
工会经费	13,551.58	0.00
商业保险费	5,359.85	755.00
网络通讯费	11,389.73	6,742.74
会议费	36,700.00	36,100.00
书报资料	241.00	0.00
绿化费	1,660.00	0.00
防疫费	1,131.80	0.00
劳务费	13,236.28	0.00
其他办公费用	610.00	0.00
合 计	9,684,129.08	4,776,392.25

26、管理费用

项 目	上期发生额	本期发生额
研究与开发费用	27,369,469.98	25,786,955.83
职工薪酬费用	2,947,717.71	7,364,887.65
房租、物业及水电费	840,712.65	1,052,106.02
固定资产折旧费	361,216.49	482,452.89
汽车费用	218,548.26	283,971.99
业务招待费	324,647.15	398,601.43
会议费	38,762.05	54,043.35
办公费	219,407.06	231,254.82
咨询及服务费	499,873.21	2,174,175.49
职工教育经费	22,351.49	44,312.55
交通差旅费	121,166.61	101,309.75
招聘费	8,301.89	27,320.76
保险费	60,433.70	7,398.62
残疾人保障金	41,155.13	0.00
网络通讯费	27,314.99	38,094.40
无形资产摊销费	20,925.44	0.00
宣传推广费	21,124.60	21,198.11
投标费用	27,914.01	4,368.33
书报资料	56.40	0.00
防疫费	1,155.22	1,923.73
劳务费	9,234.02	21,547.00
辞退福利	12,000.00	0.00
其他办公费用	50.00	0.00
合 计	33,193,538.06	38,095,922.72

其中研究与开发费用明细如下：

项 目	本期发生额
直接投入费用	22,046,101.13
人员人工费用	3,722,719.70
其他费用	18,135.00
合 计	25,786,955.83

27、财务费用

项 目	上期发生额	本期发生额
利息支出	7,097,890.39	4,842,694.29
手续费	144,631.64	163,654.09
其他	4,912.64	5,920.82
利息收入	-281,393.59	-750,082.43
合 计	6,966,041.08	4,262,186.77

28、投资收益

项 目	上期发生额	本期发生额
交易性金融资产	825.00	510,206.76
合 计	825.00	510,206.76

29、营业外收入

项 目	上期发生额	本期发生额
政府补贴	360,311.52	734,894.63
诉讼收入	107,752.91	0.00
处置固定资产利得	34,899.60	12,3958.51
住房专项资金	5,868.84	0.00
个税手续费返还	3,413.83	3,625.90
个人借支账务调整	0.04	0.00
其他	0.00	0.28
合 计	512,246.74	862,479.32

30、营业外支出

项 目	上期发生额	本期发生额
违约金	0.00	500,000.00
滞纳金	226,350.43	160,987.49
捐赠支出	30,000.00	160,000.00
处置固定资产损失	5,277.15	0.00
其他	0.98	0.00
合 计	261,628.56	820,987.49

31、所得税费用

项 目	上期发生额	本期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	1,700,721.30	930,767.51
递延所得税调整	0.00	0.00
合 计	1,700,721.30	930,767.51

八、关联方关系及其交易

（一）关联方的基本情况

1、存在控制关系的关联方

关联方名称	注册地点	主营业务	与本公司关系	经济性质或类型
金中天集团有限公司	中国，广州	商务服务业	母公司	有限责任公司

2、存在控制关系的关联方所持本公司股份或权益及其变化

关联方名称	期初数	比例	本期增减数	期末数	比例
金中天集团有限公司	336,000,000.00	93.33%	0.00	336,000,000.00	93.33%

3、不存在控制关系的关联方

关联方名称	与本公司关系
合金（广州）投资合伙企业（有限合伙）	不能实施控制的其他股东
珠海金中天水利建设有限公司	子公司

（二）关联交易的内容

1、关联方交易

截至本财务报告发出日，未发生此事项。

2、关联方往来款项余额

(1) 其他应收款

单位名称	期末余额	期初余额
金中天集团有限公司	69,590,000.00	202,394,251.68

(2) 其他应付款

单位名称	期末余额	期初余额
金中天集团有限公司	0.00	1,800,000.00
珠海金中天水利建设有限公司	5,640,000.00	3,550,000.00

3、提供及接受担保情况

本年度对外提供担保情况

被担保方	担保余额	担保到期日	担保方式	担保合同便编号
金中天水利建设有限公司	4,528,760.52	2023年2月24日	质押+最高	0360200043-2021 年白云（质）字0172号

九、承诺事项

截至本财务报告发出日，本公司无对外承诺事项。

十、资产负债表日后事项中的非调整事项

截至本财务报告发出日，本公司不存在需披露的资产负债表日后非调整事项。

十一、债务重组事项

截至本财务报告发出日，本公司未发生债务重组事项。

金中天水利建设有限公司

2023年5月24日

证书编号：
No. of Certificate 440101510011

批准注册协会：广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：
Date of Issuance 2018 年/y 03 月/m 20 日/d

4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年检历史查询

年检凭证

吴炽均

会员编号 440101510011

最后年检时间	年检结果
2022年09月	年检通过

5

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名 吴炽均
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1[illegible]
Date of birth
工作单位
Working unit
身份证号码
Identity card No.

DONGYUE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
广东州市
[illegible]
[illegible]有限公司

[illegible]复印无效

证书编号：
No. of Certificate 440101510002

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 广东省注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 二〇〇九 年 二 月 五 日
/y /m /d

4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本
Th
thi

年检凭证

韦幼明
会员编号 440101510002

2022年09月

日
/d

5

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名
Full name 韦幼明

性别
Sex 男

出生日期
Date of birth 1964-08-16

工作单位
Working unit 广州市新[illegible]会计师事务所有限公司

身份证号
Identity card



会计师事务所

执业证书

名　　称：广州市新东越会计师事务所有限公司

首席合伙人：

主任会计师：刘瑞平

经营场所：广州市越秀区寺右一马路18号912房

组织形式：有限责任

执业证书编号：44010151

批准执业文号：粤财会[2007]51号

批准执业日期：2007年10月31日

证书序号：0004618

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：广东省财政厅

二〇一八年三月十六日

中华人民共和国财政部制



编号：S0412019067155G(1-1)

统一社会信用代码

91440104668114585B

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　广州市新东越会计师事务所有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　刘瑞平

经营范围　商务服务业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询，网址：http://cri.gz.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本　壹佰零壹万元（人民币）

成立日期　2007年09月26日

营业期限　2007年09月26日 至 长期

住　　所　广州市越秀区寺右一马路18号912房

此证仅作本所审计[illegible]

GUANGZHOU XIN DONGYUE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LTD.
廣州市
新東越會計師事務所
有限公司

登记机关

广州市越秀区市场监督管理局

2020 年 03 月 06 日

http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

防伪条形码：

防伪 编号：00202022040214283364

广州市新东越会计师事务所有限公司已签

报告 文号：新东越审字（2022）第 140 号
委托 单位：金中天水利建设有限公司
被审验单位名称：金中天水利建设有限公司
被审单位所在地：广州
事务所名称：广州市新东越会计师事务所有限公司
报告 类型：财务报表审计(无保留意见)
报告 日期：2022 年 4 月 28 日
报备 时间：2022 年 4 月 28 日 15:07:35
签名注册会计师：吴炽均
韦幼明

金中天水利建设有限公司

2021 年度审计报告

事务所名称：广州市新东越会计师事务所有限公司
事务所电话：87383388
传 真：87397546
通信 地址：广州市越秀区寺右一马路 18 号 912 房
电子 邮件：gdhz@hzxds-tax.com
事务所网址：

如对上述报备资料，有疑问的，请与广州注册会计师协会业务监管部联系。
防伪查询电话号码：38922350 转 371 转 373
防伪 查询 网址：http://www.gzicpa.org.cn 或 http://www.gdicpa.org.cn/

金中天水利建设有限公司

2021 年度审计报告

报告号：新东越审字（2022）第 140 号

目 录

内 容	页 次
一、审计报告	1~2
二、已审财务报表	
1.资产负债表	3
2.利润表	4
5.现金流量表	5
三、财务报表附注	6~20

广州市新东越会计师事务所有限公司

GUANGZHOU XINDONGYUE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LTD

审 计 报 告

报备号：00202022040214283364

报告号：新东越审字（2022）第140号

金中天水利建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了金中天水利建设有限公司财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计制度的规定编制，公允反映了金中天水利建设有限公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于金中天水利建设有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

金中天水利建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计制度的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估金中天水利建设有限公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算金中天水利建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对金中天水利建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致金中天水利建设有限公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广州市新东越会计师事务所有限公司　　中国注册会计师：

中国·广州

中国注册会计师：

二〇二二年四月二十六日

资产负债表

编制单位：金中天水利建设有限公司　　2021 年 12 月 31 日　　金额单位：元

资　　产	行次	年初余额	期末余额	负债及所有者权益	行次	年初余额	期末余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	109,403,494.02	158,368,961.08	短期借款	68	100,000,000.00	81,528,760.52
短期投资	2	50,000.00	40,000,000.00	应付票据	69		
应收票据	3			应付账款	70	397,977,649.03	458,360,541.82
应收股利	4			预收账款	71	135,338,921.18	176,438,130.84
应收利息	5			应付工资	72	1,501,048.86	1,180,442.73
应收账款	6	232,804,518.67	261,039,041.16	应付福利费	73		-10.74
其他应收款	7	326,776,623.98	332,999,340.17	应付股利	74		
预付账款	8	232,409,533.43	247,493,338.31	应交税金	75	150,285.45	1,650,028.09
应收补贴款	9			其他应交款	80		
存货	10	4,384,673.48	5,704,568.62	其他应付款	81	42,620,484.86	91,368,745.53
待摊费用	11			预提费用	82		
一年内到期的长期债权投资	21			预计负债	83		
其他流动资产	24		3,132,301.48	一年内到期的长期负债	86		
流动资产合计	31	905,828,843.58	1,048,737,550.82	其他流动负债	90		
长期投资：				流动负债合计	100	677,588,389.38	810,526,638.79
长期股权投资	32	2,000,000.00	2,000,000.00	长期负债：			
长期债券投资	34			长期借款	101		
长期投资合计	38	2,000,000.00	2,000,000.00	应付债券	102		
固定资产：				长期应付款	103		
固定资产原价	39	6,544,758.16	6,250,639.21	专项应付款	106		
减：累计折旧	40	4,584,583.00	4,182,212.82	其他长期负债	108		
固定资产净值	41	1,960,175.16	2,068,426.39	长期负债合计	110		
减：固定资产减值准备	42			递延税项：			
固定资产净额	43	1,960,175.16	2,068,426.39	递延税款贷项	111		
工程物资	44			负债合计	114	677,588,389.38	810,526,638.79
在建工程	45						
固定资产清理	46			所有者权益(或股东权益)：			
固定资产合计	50	1,960,175.16	2,068,426.39	实收资本(或股本)	115	136,000,000.00	136,000,000.00
无形资产及其他资产：				减：已归还投资	116		
无形资产	51	122,920.95	183,877.12	实收资本(或股本)净额	117	136,000,000.00	136,000,000.00
长期待摊费用	52	210,630.02	213,930.02	资本公积	118		
其他长期资产	53			盈余公积	119		
无形资产及其他资产合计	60	333,550.97	397,807.14	其中：法定公益金	120		
递延税项：				未分配利润	121	96,534,180.33	106,677,145.56
递延税款借项	61			所有者权益合计	122	232,534,180.33	242,677,145.56
资产总计	67	910,122,569.71	1,053,203,784.35	负债和净资产总计	135	910,122,569.71	1,053,203,784.35

法定代表人：煜林东　　主管会计工作负责人：煜林东　　会计机构负责人：李丽

利 润 表

2021 年度

编制单位：金中天水利建设有限公司　　金额单位：元

项目	行次	上年累计	本年累计
一、主营业务收入	1	816,043,877.84	754,784,326.75
减：主营业务成本	2	736,385,823.51	689,849,656.05
税金及附加	3	2,241,486.22	2,520,417.69
二、主营业务利润（亏损以“—”号填列）	4	77,416,568.11	62,414,253.01
加：其他业务利润（亏损以“—”号填列）	5		
减：营业费用	6	5,737,241.14	9,684,129.08
管理费用	7	38,724,515.99	33,193,538.06
其中：研发费用		33,633,653.28	27,369,469.98
财务费用	8	3,509,136.01	6,966,041.08
三、营业利润（亏损以“—”号填列）	9	29,445,674.97	12,570,544.79
加：投资收益（亏损以“—”号填列）	10	115,015.24	825.00
补贴收入	11		
营业外收入	12	198,471.12	512,246.74
减：营业外支出	13	230,243.02	261,628.56
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）	14	29,528,918.31	12,821,987.97
减：所得税	15	2,203,045.39	1,700,721.30
五、净利润（净亏损以“—”号填列）	16	27,325,872.92	11,121,266.67

法定代表人：煜东林　　主管会计工作负责人：煜东林　　会计机构负责人：李丽

现金流量表

编制单位：金中天水利建设有限公司　　2021 年度　　金额单位：元

项目	行次	金额	补充资料	行次	金额
一、经营活动产生的现金流量			1. 将净利润调节为经营活动的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	767,649,013.92	净利润	57	11,121,266.67
收到的税费返还	3		加：计提的资产减值准备	58	0.00
收到的其他与经营活动有关的现金	8	49,507,001.40	固定资产折旧	59	774,247.37
现金流入小计	9	817,156,015.32	无形资产摊销	60	35,985.98
购买商品、接受劳务支付的现金	10	645,870,463.28	长期待摊费用摊销	61	0.00
支付给职工以及为职工支付的现金	12	10,283,375.82	待摊费用减少（减：增加）	64	0.00
支付的各项税费	13	5,853,697.83			
支付的其他与经营活动有关的现金	18	46,557,670.21	预提费用增加（减：减少）	65	0.00
现金流出小计	20	708,565,207.14	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	66	0.00
经营活动产生的现金流量净额	21	108,590,808.18			
二、投资活动产生的现金流量			固定资产报废损失	67	5,277.15
收回投资所收到的现金	22		财务费用（减：收入）	68	7,097,890.39
取得投资收益所收到的现金	23	825.00	投资损失（减：收益）	69	-825.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	93,205.90	递延税款贷项（减：借项）	70	
收到的其他与投资活动有关的现金	28		存货的减少（减：增加）	71	-1,319,895.14
现金流入小计	29	94,030.90	经营性应收项目的减少（减：增加）	72	-55,441,043.56
购置固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	100,242.15			
投资所支付的现金	31	39,950,000.00	经营性应付项目的增加（减：减少）	73	146,317,904.32
支付的其他与投资活动有关的现金	35				
现金流出小计	36	40,050,242.15	其　他	74	
投资活动产生的现金流量净额	37	-39,956,211.25	经营活动产生的现金流量净额	75	108,590,808.18
三、筹资活动产生的现金流量			2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动		
吸收投资所收到的现金	38				
取得借款所收到的现金	40		债务转为资本	76	0.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	43		一年内到期的可转换公司债券	77	0.00
现金流入小计	44	0.00			
偿还债务所支付的现金	45	12,571,239.48	融资租入固定资产	78	0.00
分配股利、利润和偿付利息所支付的现金	46	7,097,890.39	3. 现金及现金等价物净增加情况		
支付的其他与筹资活动有关的现金	52		现金的期末余额	79	158,368,961.08
现金流出小计	53	19,669,129.87	减：现金的期初余额	80	109,403,494.02
筹资活动产生的现金流量净额	54	-19,669,129.87	加：现金等价物的期末余额	81	0.00
四、汇率变动对现金的影响	55		减：现金等价物的期初余额	82	0.00
五、现金及现金等价物净增加额	56	48,965,467.06	现金及现金等价物净增加额	83	48,965,467.06

法定代表人：煜林东　　主管会计工作负责人：煜林东　　会计机构负责人：李丽

金中天水利建设有限公司

财务报表附注

截止2021年12月31日

（除特别说明，以人民币元表述）

一、企业基本情况

(一) 企业概述

金中天水利建设有限公司(以下简称本公司）是由金中天集团有限公司、合金（广州）投资合伙企业（有限合伙）出资组建，于2005年12月19日成立，取得统一社会信用代码为91440000783855215W的营业执照，注册地址广东省广州市黄埔区光谱中路11号2栋1单元11层04室，注册资本RMB36,000.00万元，法定代表人林煜东。

本公司下设分公司情况如下：

金中天水利建设有限公司潮州分公司，地址：潮州市湘桥区官塘镇巷头村油车片巷二横2号厂房，负责人：陈弼智；

金中天水利建设有限公司深圳分公司，地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区环观南路96号北侧仁山智水花园（一期）休闲商业201，负责人：李杨；

金中天水利建设有限公司海南分公司，地址：海南省海口市江东新区琼山大道63-1号和风家园海口市美兰区动迁工作指挥部-3670，负责人：翁智；

金中天水利建设有限公司揭西分公司，地址：广东省揭西县河婆街道大同社区过境路桥东北侧9栋5号（自主申报），负责人：林佳；

金中天水利建设有限公司福州分公司，地址：福建省福州市台江区鳌峰街道曙光支路16号恒丰大厦905、906单元，负责人：林澍铭；

金中天水利建设有限公司佛山分公司，地址：佛山市南海区桂城街道石龙南路1号嘉邦国金中心4座2113单元B（住所申报），负责人：林煜东；

金中天水利建设有限公司广西分公司，地址：广西壮族自治区南宁市高新区秀厢大道13号冷库综合大楼5楼2号开放区域25号，负责人：梁健芬；

金中天水利建设有限公司饶平分公司，地址：饶平县钱东镇紫云大夫第后二巷13号，负责人：郑锦曼；

金中天水利建设有限公司泰宁分公司，地址：福建省三明市泰宁县朱口镇梅林村厂下30号，负责人：林澍铭；

金中天水利建设有限公司长汀分公司，地址：福建省长汀县汀州镇樟树新村4-5号，负责人：

林澍铭。

(二) 业务范围

水利水电、市政公用、港口与航道、公路、机电安装工程施工总承包，公路路面、公路路基、桥梁、地基与基础、港口与海岸、航道、预应力、管道、石油化工、土石方、机电设备安装、水利水电机电安装，城市及道路照明、环保、公路交通、河湖整治、防水防腐保温工程专业承包，建筑工程设计，市政工程设计，水利水电工程设计，市政设施管理、绿化管理、养护、病虫防治服务；城市园林绿化工程设计与施工。

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于2001年1月1日公布的《企业会计制度》、其他各项会计制度及其他相关规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计制度的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计制度的要求，真实、完整地反映了报告期本公司的财务状况、经营成果、现金流量、股东权益变动情况等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

(一) 会计制度

执行《企业会计制度》及其补充规定。

(二) 会计年度

采用公历年度，自公历每年1月1日至12月31日止。

(三) 记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

(四) 记账本位币及外币换算

以人民币为记账本位币。对发生的外币经济业务，采用业务发生当年年初中国人民银行公布的市场汇价折合人民币记账。年末对外币账户折算的人民币余额按当日的市场汇价调整，差额计入当期损益；属于筹建期间的，计入长期待摊费用；属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，按照借款费用资本化的原则进行处理。

（五） 坏账核算方法

坏账的确认标准：债务人破产或死亡，以其破产或者遗产清偿后仍不能收回的，或因债务人逾期未履行其债务义务，且具有明显特征表明无法收回的款项。

坏账核算采用直接转销法，坏账于实际发生时确认为当期费用。

（六） 存货

(1) 存货分类

本单位的存货包括在日常业务活动中持有以备出售或捐赠的，或者为了出售、捐赠仍处在生产过程中的，或者将在生产、提供服务或日常管理过程中耗用的材料、物资、商品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

取得存货按实际成本计价，发出存货按加权平均法计价。

(3) 存货的盘存制度

存货每年定期盘点一次。

(4) 存货跌价准备的确认原则

在期末按可变现净值与账面价值孰低的原则确定存货的期末价值。对可变现净值低于账面价值的差额计提存货跌价准备。如下年度可变现净值回升，应在原已确认的跌价损失的金额内转回。

（七） 长期投资

对被投资单位无控制、无共同控制且无重大影响的，长期股权投资应当采用成本法核算；企业对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的，长期股权投资应当采用权益法核算。

长期股权投资按投资时实际支付的全部价款入账，投资企业对被投资单位无控制、无共同控制或者无重大影响的，长期股权投资按成本法核算；投资企业对被投资单位具有控制、共同控制或者重大影响的，长期股权投资按权益法核算。

（八） 固定资产

(1) 固定资产确认标准

固定资产是是指使用期限超过1年的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等。不属于生产经营主要设备的物品，单位价值在2000元以上，并且使用年限超过2年的，也应当作为固定资产。

(2) 固定资产初始计量

固定资产在取得时，应按取得时的成本入账。取得时的成本包括买价、进口关税、运输和保险等相关费用，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所必要的支出。

(3) 固定资产折旧方法

固定资产折旧方法可以采用年限平均法。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产的类别、估

计的经济使用年限和预计的净残值分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	20年	3%至5%	4.75%至4.85%
机器设备	5年至7年	0%	19%
运输设备	4年至10年	0%至5%	9.5%至25.0%
办公设备及其他	2年至5年	0%至5%	19.0%至 50.0%
电子设备	5年	5%	19%

（九） 无形资产及其摊销

无形资产按实际发生额核算，按直线法在权属年限或受益期内平均摊销。

（十） 长期待摊费用及其摊销

长期待摊费用按实际发生额核算，按直线法在受益期内平均摊销。

（十一）借款费用核算方法

属于购建固定资产所发生的借款费用，在固定资产达到预计可使用状态前直接计入固定资产购建成本；筹建期间发生的不属于固定资产购建所发生的借款费用，先计入长期待摊费用，并在开始生产经营的当月起一次计入当月的损益；除此以外的借款费用计入当期损益。

（十二）收入的确认

将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；与该项收入相关的成本能够可靠地计量时作为营业收入实现。

五、会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

（一） 会计政策变更

本年度未发生会计政策变更事项。

（二） 会计估计变更

本年度未发生会计估计变更事项。

（三） 前期重大会计差错

本年度未发生前期重大会计差错更正事项。

六、主要税项

本公司适用的税项及税率如下：

税/费种	计提税/费依据	税/费率
增值税	销售货物、应税劳务收入和应税服务收入	3%、6%、9%、13%
企业所得税	应纳税所得额	25%
城建税	按实际缴纳的增值税及消费税计征	5%、7%
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	2%

根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条第二款，国家需要重点扶持的高新技术企业，减按15%的税率征收企业所得税。

七、财务报表重要项目注释

1、 货币资金

项　　目	期初余额	期末余额
现金	77,373.95	42,795.14
银行存款	102,933,703.50	152,443,749.37
其他货币资金	6,392,416.57	5,882,416.57
合　计	109,403,494.02	158,368,961.08

截至2021年12月31日，本公司（不）存在抵押、冻结，或有潜在收回风险的款项。

2、 短期投资

项　目	期初余额	期末余额
债券投资	50,000.00	0.00
其他投资	0.00	40,000,000.00
合　计	50,000.00	40,000,000.00

3、 应收账款

（1）账龄情况：

账　龄	期　初		期　末	
	金　额	比例	金　额	比例
1年以下	198,567,733.92	85.29%	148,462,287.12	56.87%
1-2年	12,416,259.63	5.33%	100,004,766.69	38.31%
2-3年	9,953,764.21	4.28%	873,000.33	0.33%
3年以上	11,866,760.91	5.10%	11,698,987.02	4.48%
合　计	232,804,518.67	100.00%	261,039,041.16	100.00%

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	账面余额
三亚市天涯区海洋渔业水务局	56,843,557.45
文昌市月亮湾市政工程有限公司	16,782,926.18
佛山市南海博爱投资建设有限公司	15,919,198.67
海南万宁弘基置业有限公司	14,448,824.14
广州开发区财政投资建设项目管理中心	12,313,353.03

4、 其他应收款

（1）账龄情况：

账 龄	期 初		期 末	
	金 额	比例	金 额	比例
1年以下	266,996,860.86	81.71%	254,277,040.88	76.36%
1-2年	7,768,781.86	2.38%	68,175,650.69	20.47%
2-3年	3,665,208.60	1.12%	3,975,916.58	1.19%
3年以上	48,345,772.66	14.79%	6,570,732.02	1.97%
合 计	326,776,623.98	100.00%	332,999,340.17	100.00%

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	账面余额
金中天（广东）投资发展有限公司	93,800,000.00
清远市清新区太和镇聚鑫建材经营部	60,000,000.00
中际城市建设有限公司	53,787,302.87
广州金灿建设有限公司	28,800,000.00
河南华盛建设集团有限公司海南分公司	15,819,248.35

5、 预付账款

（1）账龄情况：

账 龄	期 初		期 末	
	金 额	比例	金 额	比例
1年以下	125,229,645.77	53.88%	81,818,658.96	33.06%
1-2年	20,900,724.54	8.99%	79,608,022.20	32.17%
2-3年	8,511,675.60	3.66%	18,002,234.11	7.27%
3年以上	77,767,487.52	33.46%	68,064,423.04	27.50%
合 计	232,409,533.43	100.00%	247,493,338.31	100.00%

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	金 额
海南金合建设工程有限公司	55,619,295.19
广东筑易建材有限公司	42,000,000.00
广西越顺越得人力资源服务有限公司	6,314,447.38
三亚逊享商贸有限公司	6,000,000.00
深圳市坪荣建筑工程有限公司	5,980,200.00

6、 存货

项 目	期 末			期 初		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
工程施工	4,778,366.80	0.00	4,778,366.80	2,149,551.41	0.00	2,149,551.41
原材料	926,201.82	0.00	926,201.82	865,238.41	0.00	865,238.41
合 计	5,704,568.62	0.00	5,704,568.62	3,014,789.82	0.00	3,014,789.82

7、 其他流动资产

项 目	期初余额	期末余额
已交个人所得税	0.00	3,132,301.48
合 计	0.00	3,132,301.48

8、 长期股权投资

（1）长期股权投资按对被投资单位的控制或影响程度划分如下：

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
对子公司投资	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00
对合营企业投资	0.00	0.00	0.00	0.00
对联营企业投资	0.00	0.00	0.00	0.00
其他投资	0.00	0.00	0.00	0.00
合 计	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00

（2）长期股权投资按被投资单位名称划分如下：

被投资单位名称	出资比例	原始投资金额	期初余额	本期增加数	本期减少数	期末余额
珠海金中天水利建设有限公司	100.00%	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00
合 计		2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00

9、 固定资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、原价合计	6,544,758.16	946,082.05	1,240,201.00	6,250,639.21
机器设备	1,060,580.61	25,680.00	0.00	1,086,260.61
运输设备	3,912,205.73	768,790.98	1,240,201.00	3,440,795.71
办公设备及其他	1,571,971.82	151,611.07	0.00	1,723,582.89
二、累计折旧合计	4,584,583.00	774,247.37	1,176,617.55	4,182,212.82
机器设备	600,951.83	205,404.95	0.00	806,356.78
运输设备	2,980,565.18	262,501.03	1,176,617.55	2,066,448.66
办公设备及其他	1,003,065.99	306,341.39	0.00	1,309,407.38
三、减值准备合计	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备及其他	0.00	0.00	0.00	0.00
四、固定资产净值	1,960,175.16	171,834.68	63,583.45	2,068,426.39

10、无形资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、原价合计	198,672.70	96,942.15	0.00	295,614.85
软件	198,672.70	96,942.15	0.00	295,614.85
二、累计摊销合计	75,751.75	35,985.98	0.00	111,737.73
软件	75,751.75	35,985.98	0.00	111,737.73
三、减值准备合计	0.00	0.00	0.00	0.00
软件	0.00	0.00	0.00	0.00
四、无形资产净值	122,920.95	60,956.17	0.00	183,877.12

11、长期待摊费用

项 目	原值	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
租入固定资产的改建支出	213,930.02	210,630.02	3,300.00	0.00	213,930.02
合 计	213,930.02	210,630.02	3,300.00	0.00	213,930.02

12、短期借款

贷款单位	币种	期末贷款原币余额	期末贷款本位币余额	月利率(‰)	到期日	担保方式
广州农商银行新华支行	RMB	24,000,000.00	24,000,000.00	5.20%	2023-3-24	抵押+保证+质押
广州农商银行新华支行	RMB	53,000,000.00	53,000,000.00	5.20%	2023-5-18	抵押+保证+质押
中国工商银行股份有限公司广州分行	RMB	4,528,760.52	4,528,760.52	3.80%	中期	质押
合 计		81,528,760.52	81,528,760.52			

13、应付账款

（1）账龄情况：

账龄	期初		期末	
	金额	比例	金额	比例
1年以下	269,904,513.33	67.80%	325,033,008.18	70.9%
1-2年	16,360,818.27	4.10%	44,223,260.05	9.6%
2-3年	29,726,540.80	7.50%	8,367,420.68	1.8%
3年以上	81,985,776.63	20.60%	80,736,852.91	17.6%
合计	397,977,649.03	100.00%	458,360,541.82	100.0%

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	金额
茂名市合昌石化有限公司	18,389,700.00
广东环讯科技发展有限公司	12,000,150.00
中海油能源发展装备技术有限公司	7,383,600.00
北海市纵购建材有限公司	5,492,492.84
贵州省嘉凯鑫劳务派遣有限公司	5,400,000.00

14、预收账款

（1）账龄情况：

账龄	期初		期末	
	金额	比例	金额	比例
1年以下	131,465,765.03	97.10%	113,538,884.76	64.40%
1-2年	700,000.00	0.50%	59,026,089.93	33.50%
2-3年	379,082.00	0.30%	700,000.00	0.40%
3年以上	2,794,074.15	2.10%	3,173,156.15	1.80%
合计	135,338,921.18	100.00%	176,438,130.84	100.00%

（2）期末余额前5名单位列示如下：

企业名称	金额
三亚市天涯区农业农村局	50,771,574.34
阳江市阳东区渔港建设管理服务中心	45,000,000.00
佛山市南海博爱投资建设有限公司	13,499,994.20
广州开发区财政投资建设项目管理中心	12,313,353.03
文昌市紫贝建设工程有限公司	10,801,684.89

15、应付工资

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
职工工资、奖金、津贴和补贴	1,506,501.96	10,322,108.52	10,542,172.75	1,286,437.73
工会经费	0.00	13,551.58	14,375.28	-823.70
住房公积金	-350.00	245,579.00	253,334.00	-8,105.00
社会保险费	-5,103.10	2,494,589.97	2,586,553.17	-97,066.30
辞退福利	0.00	12,000.00	12,000.00	0.00
合 计	1,501,048.86	13,087,829.07	13,408,435.20	1,180,442.73

16、应付福利费

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
职工福利费	0.00	253,969.05	253,979.79	-10.74
合 计	0.00	253,969.05	253,979.79	-10.74

17、应交税金

项 目	期初余额	期末余额
增值税	3,116,886.14	1,214,011.71
城市维护建设税	31,784.43	362,000.49
教育费附加	-24,835.31	114,988.64
地方教育费附加	12,028.85	108,532.84
资源税	87,921.04	73,230.48
营业税	476.87	476.87
城镇土地使用税	0.00	-43.75
房产税	0.00	-203.44
车船税	-6,680.46	-12,582.86
企业所得税	68,026.89	-97,745.76
印花税	-59,933.88	-112,637.13
个人所得税	-3,075,389.12	0.00
合 计	150,285.45	1,650,028.09

18、其他应付款

（1）账龄情况：

账 龄	期 初		期 末	
	金 额	比例	金 额	比例
1年以下	10,198,625.66	23.9%	51,401,524.13	56.3%
1-2年	390,332.74	0.9%	9,804,009.09	10.7%
2-3年	1,636,836.24	3.8%	385,463.62	0.4%
3年以上	30,394,690.22	71.3%	29,777,748.69	32.6%
合 计	42,620,484.86	100.00%	91,368,745.53	100.00%

（2）期末余额前5名项目列示如下：

企业名称	金　额
中园园林股份有限公司	29,468,400.00
澄迈城乡建设与旅游发展有限公司	15,800,000.00
潮州金山投资公司	8,000,000.00
深圳地区工程	5,970,687.92
海南地区工程	4,558,724.47

19、实收资本

项　目	期初余额	比例	本期增加	本期减少	期末余额	比例
金中天集团有限公司	126,933,333.33	93.33%	0.00	0.00	126,933,333.33	93.33%
合金（广州）投资合伙企业（有限合伙）	9,066,666.67	6.67%	0.00	0.00	9,066,666.67	6.67%
合　计	136,000,000.00	100.00%	0.00	0.00	136,000,000.00	100.00%

20、未分配利润

项　目	金额	备注
期初未分配利润	96,534,180.33	
加：本期净利润转入	11,121,266.67	
减：以前年度损益调整	978,301.44	
期末未分配利润	106,677,145.56	

21、主营业务收入

项　目	上期发生额	本期发生额
工程收入	816,043,877.84	754,784,326.75
合　计	816,043,877.84	754,784,326.75

22、主营业务成本

项　目	上期发生额	本期发生额
工程成本	736,327,985.53	689,849,656.05
代理服务费	57,837.98	0.00
合　计	736,385,823.51	689,849,656.05

23、税金及附加

项　目	上期发生额	本期发生额
城市维护建设税	910,401.57	1,049,458.35
印花税	614,761.70	649,044.85
教育费附加	430,450.49	489,285.62

（2）期末余额前5名项目列示如下：

企业名称	金　额
中园园林股份有限公司	29,468,400.00
澄迈城乡建设与旅游发展有限公司	15,800,000.00
潮州金山投资公司	8,000,000.00
深圳地区工程	5,970,687.92
海南地区工程	4,558,724.47

19、实收资本

项　目	期初余额	比例	本期增加	本期减少	期末余额	比例
金中天集团有限公司	126,933,333.33	93.33%	0.00	0.00	126,933,333.33	93.33%
合金（广州）投资合伙企业（有限合伙）	9,066,666.67	6.67%	0.00	0.00	9,066,666.67	6.67%
合　计	136,000,000.00	100.00%	0.00	0.00	136,000,000.00	100.00%

20、未分配利润

项　目	金额	备注
期初未分配利润	96,534,180.33	
加：本期净利润转入	11,121,266.67	
减：以前年度损益调整	978,301.44	
期末未分配利润	106,677,145.56	

21、主营业务收入

项　目	上期发生额	本期发生额
工程收入	816,043,877.84	754,784,326.75
合　计	816,043,877.84	754,784,326.75

22、主营业务成本

项　目	上期发生额	本期发生额
工程成本	736,327,985.53	689,849,656.05
代理服务费	57,837.98	0.00
合　计	736,385,823.51	689,849,656.05

23、税金及附加

项　目	上期发生额	本期发生额
城市维护建设税	910,401.57	1,049,458.35
印花税	614,761.70	649,044.85
教育费附加	430,450.49	489,285.62

项 目	上期发生额	本期发生额
咨询及服务费	227,574.85	499,873.21
职工教育经费	113,345.57	22,351.49
交通差旅费	106,886.78	121,166.61
招聘费	67,558.49	8,301.89
保险费	48,349.15	60,433.70
残疾人保障金	39,236.02	41,155.13
网络通讯费	24,393.36	27,314.99
无形资产摊销费	16,276.08	20,925.44
宣传推广费	7,164.73	21,124.60
投标费用	650.00	27,914.01
书报资料		56.40
防疫费		1,155.22
劳务费		9,234.02
辞退福利		12,000.00
其他办公费用		50.00
合 计	38,724,515.99	33,193,538.06

其中研究与开发费用明细如下：

项 目	本期发生额
直接投入费用	24,066,980.05
人员人工费用	3,288,341.29
其他费用	14,148.64
合 计	27,369,469.98

26、财务费用

项 目	上期发生额	本期发生额
利息支出	3,731,126.81	7,097,890.39
手续费	118,919.96	144,631.64
其他	960.00	4,912.64
利息收入	-341,870.76	-281,393.59
合 计	3,509,136.01	6,966,041.08

27、投资收益

项 目	上期发生额	本期发生额
交易性金融资产	111,280.81	825.00
国债	3,734.43	0.00
合 计	115,015.24	825.00

28、营业外收入

项 目	上期发生额	本期发生额
政府补贴	175,572.00	360,311.52
诉讼收入	0.00	107,752.91
处置固定资产利得	0.00	34,899.60
住房专项资金	21,752.80	5,868.84
个税手续费返还	1,146.32	3,413.83
个人借支账务调整	0.00	0.04
合 计	198,471.12	512,246.74

29、营业外支出

项 目	上期发生额	本期发生额
滞纳金	190,506.23	226,350.43
捐赠支出	6,194.69	30,000.00
处置固定资产损失	33,542.10	5,277.15
保函服务费用	0.00	0.98
合 计	230,243.02	261,628.56

30、所得税费用

项 目	上期发生额	本期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	2,203,045.39	1,700,721.30
递延所得税调整	0.00	0.00
合 计	2,203,045.39	1,700,721.30

八、关联方关系及其交易

（一） 关联方的基本情况

1、存在控制关系的关联方

关联方名称	注册地点	主营业务	与本公司关系	经济性质或类型
金中天集团有限公司	中国，广州	商务服务业	母公司	有限责任公司

2、存在控制关系的关联方所持本公司股份或权益及其变化

关联方名称	期初数	比例	本期增减数	期末数	比例
金中天集团有限公司	336,000,000.00	93.33%	0.00	336,000,000.00	93.33%

3、不存在控制关系的关联方

关联方名称	与本公司关系
合金（广州）投资合伙企业（有限合伙）	不能实施控制的其他股东
珠海金中天水利建设有限公司	子公司

（二） 关联交易的内容

1、关联方交易

截至本财务报告发出日，未发生此事项。

2、关联方往来款项余额

(1) 其他应收款

单位名称	期初余额	期末余额
金中天集团有限公司	202,394,251.68	202,394,251.68

(2) 其他应付款

单位名称	期初余额	期末余额
金中天集团有限公司	0.00	1,800,000.00
珠海金中天水利建设有限公司	3,600,000.00	3,550,000.00

3、提供及接受担保情况

截至本财务报告发出日，未发生此事项。

九、承诺事项

截至本财务报告发出日，本公司无对外承诺事项。

十、资产负债表日后事项中的非调整事项

截至本财务报告发出日，本公司不存在需披露的资产负债表日后非调整事项。

十一、债务重组事项

截至本财务报告发出日，本公司未发生债务重组事项。

金中天水利建设有限公司

2022年4月28日

证书编号：
No. of Certificate
440101510011

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs
广东省注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance
2018 年 03 月 20 日

4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

吴炽均(440101510011)，已通过广东省注册会计师协会2021年任职资格检查。通过文号：粤注协〔2021〕268号。

440101510011

5

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

GUANGZHOU CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LTD.
广州市新来越会计师事务所有限公司

此证仅供注册使用，复印无效

姓名 Full name 刘
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1987-11-27
工作单位 Working unit 广州市新东超会计师事务所有限公司
身份证号 Identity card N

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本
Th
thi

证书编号：
No. of Certificate 440101510002

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 广东省注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 二〇〇九 年 二 月 五 日
/y /m /d

4

5

韦幼明(440101510002)，已通过广东省注册会计师协会2021年任职资格检查。通过文号：粤注协（2021）268号。

440101510002

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓 名 Full name 韦幼明
性 别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1964-08-16
工作单位 Working unit 广州市新东越会计师事务所有限公司
身份证号码 Identity card No



DONGYUE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LTD.
广州市新东越会计师事务所有限公司

此证仅供 [illegible] 复印无效



会计师事务所

执业证书

名　　称：广州市新东越会计师事务所有限公司

首席合伙人：

主任会计师：刘瑞平

经营场所：广州市越秀区寺右一马路 18 号 912 房

组织形式：有限责任

执业证书编号：44010151

批准执业文号：粤财会[2007]51 号

批准执业日期：2007 年 10 月 31 日

此证仅作本所计*告附件，再复印无效

证书序号：0004618

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：广东省财政厅

二〇一八年三月十六日

中华人民共和国财政部制



编号：S0412019067155G(1-1)

统一社会信用代码

91440104668114585B

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　广州市新东越会计师事务所有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　刘瑞平

经营范围　商务服务业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询，网址：http://cri.gz.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本　壹佰零壹万元（人民币）

成立日期　2007年09月26日

营业期限　2007年09月26日 至 长期

住　　所　广州市越秀区寺右一马路18号912房

此证仅供本所业务用，再复印无效

GUANGZHOU DONGYUE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LTD. 新东越会计师事务所有限公司

登记机关

广州市越秀区市场监督管理局

2020 年 03 月 06 日

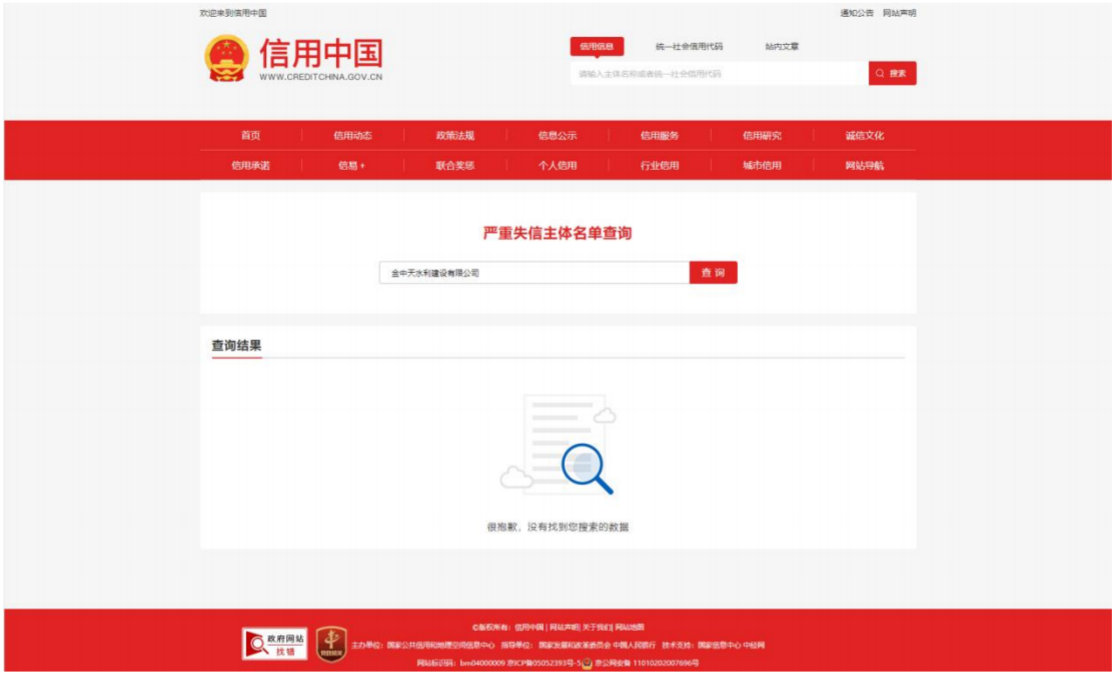
http://www.gsxt.gov.cn

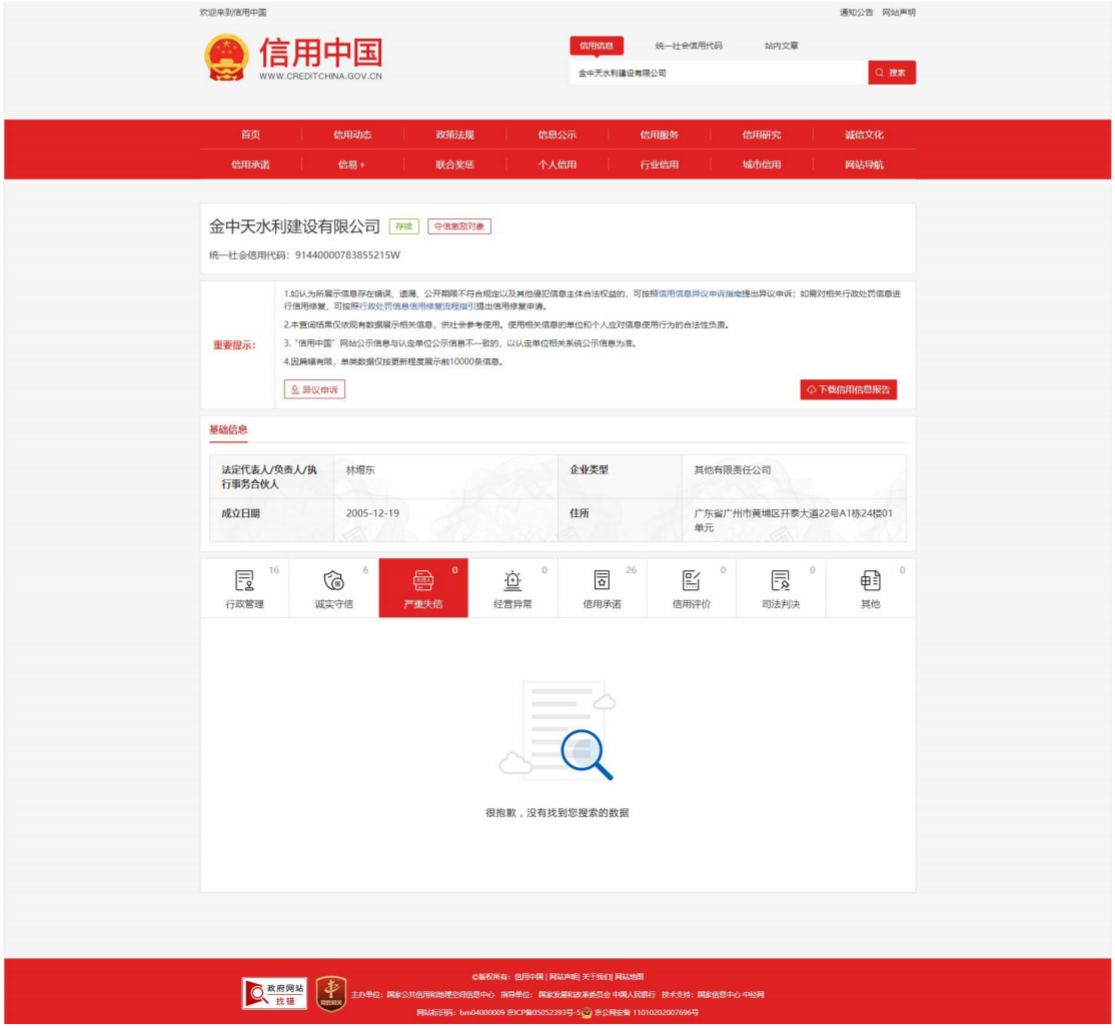
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

六、企业信誉


欢迎来到信用中国
通知公告 网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
统一社会信用代码
站内文章
搜索
首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化
信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航
严重失信主体名单查询
金中天水利建设有限公司
查 询
查询结果
很抱歉，没有找到您搜索的数据
政府网站找错


欢迎来到信用中国
通知公告 网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
统一社会信用代码
站内文章
金中天水利建设有限公司
搜索
首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化
信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航
金中天水利建设有限公司
存续
统一社会信用代码：91440000783855215W
重要提示：
1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。
异议申诉
下载信用信息报告
基础信息
法定代表人/负责人/执行事务合伙人
林煜东
企业类型
其他有限责任公司
成立日期
2005-12-19
住所
广东省广州市黄埔区开泰大道22号A1栋24楼01单元
行政管理 16
诚实守信 6
严重失信 0
经营异常 0
信用承诺 26
信用评价 0
司法判决 0
其他 0
很抱歉，没有找到您搜索的数据
政府网站找错

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13750...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



金中天水利建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440000783855215W
注册号：
法定代表人： 林堤东
登记机关： 广东省市场监督管理局
成立日期： 2005年12月19日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

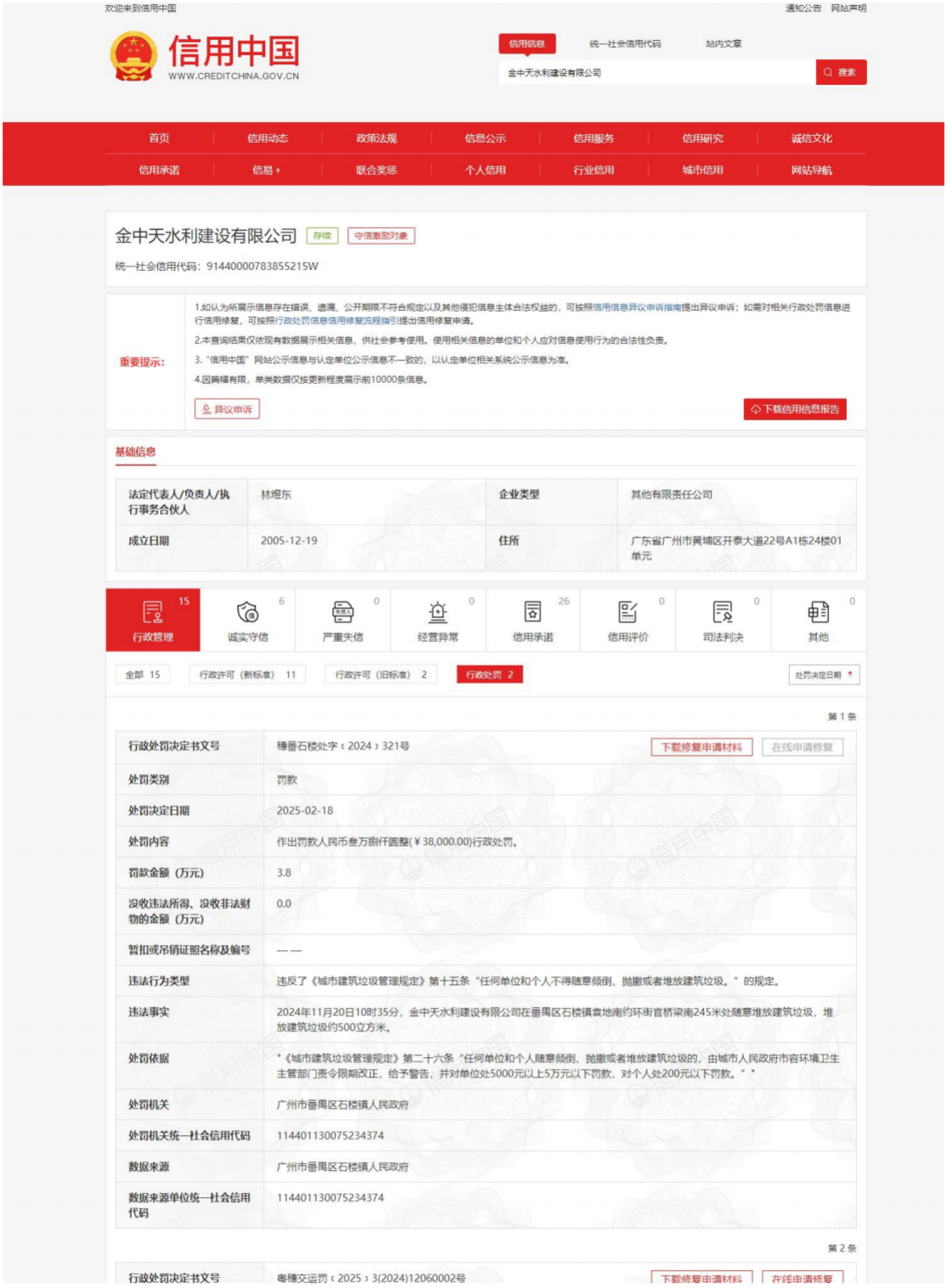
序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页　首页 ‹ 上一页 下一页 › 末页

关注
订阅
异议
返回

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号　邮政编码：100820　备案号：京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式　使用帮助


首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
13750...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
金中天水利建设有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91440000783855215W
注册号：
法定代表人： 林煜东
登记机关： 广东省市场监督管理局
成立日期： 2005年12月19日
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
序号
类别
列入严重违法失信名单（黑名单）原因
列入日期
作出决定机关(列入)
移出严重违法失信名单（黑名单）原因
移出日期
作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息
共 查询到 0 条记录 共 0 页
首页
上一页
下一页
末页
关注
订阅
异议
返回
主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助


欢迎来到信用中国
通知公告 网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息 统一社会信用代码 站内文章
金中天水利建设有限公司
搜索
首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航
金中天水利建设有限公司 存续 守信激励对象
统一社会信用代码：91440000783855215W
重要提示：
1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。
异议申诉
下载信用信息报告
基础信息
法定代表人/负责人/执行事务合伙人 林煜东
企业类型 其他有限责任公司
成立日期 2005-12-19
住所 广东省广州市黄埔区开泰大道22号A1栋24楼01单元
行政管理 15
诚实守信 6
严重失信 0
经营异常 0
信用承诺 26
信用评价 0
司法判决 0
其他 0
全部 15 行政许可（新标准） 11 行政许可（旧标准） 2 行政处罚 2
处罚决定日期
第 1 条
行政处罚决定书文号 穗番石楼处字〔2024〕321号
下载修复申请材料 在线申请修复
处罚类别 罚款
处罚决定日期 2025-02-18
处罚内容 作出罚款人民币叁万捌仟圆整(￥38,000.00)行政处罚。
罚款金额（万元） 3.8
没收违法所得、没收非法财物的金额（万元） 0.0
暂扣或吊销证照名称及编号 ——
违法行为类型 违反了《城市建筑垃圾管理规定》第十五条“任何单位和个人不得随意倾倒、抛撒或者堆放建筑垃圾。”的规定。
违法事实 2024年11月20日10时35分，金中天水利建设有限公司在番禺区石楼镇袁地南约环街官桥梁南245米处随意堆放建筑垃圾，堆放建筑垃圾约500立方米。
处罚依据 *《城市建筑垃圾管理规定》第二十六条“任何单位和个人随意倾倒、抛撒或者堆放建筑垃圾的，由城市人民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，给予警告，并对单位处5000元以上5万元以下罚款，对个人处200元以下罚款。”*
处罚机关 广州市番禺区石楼镇人民政府
处罚机关统一社会信用代码 114401130075234374
数据来源 广州市番禺区石楼镇人民政府
数据来源单位统一社会信用代码 114401130075234374
第 2 条
行政处罚决定书文号 粤穗交运罚〔2025〕3(2024)12060002号
下载修复申请材料 在线申请修复

处罚类别	罚款
处罚决定日期	2025-01-17
处罚内容	责令其停止施工、限期拆除建筑物或设施，罚款2万元
罚款金额（万元）	2.0
没收违法所得、没收非法财物的金额（万元）	0.0
暂扣或吊销证照名称及编号	——
违法行为类型	《广东省航道管理条例》第十三条、第十四条、第十九条
违法事实	2024年9月9日，我单位执法人员在广州市番禺区石壁河航道沙堤路南双玉水闸加固工程施工现场开展调查，发现你单位有未经航道部门批准擅自进行施工作业的行为，以上事实，有现场笔录、送达地址确认书、受委托人身份证复印件、营业执照复印件、现场照片、法定代表人身份证复印件、委托材料、询问笔录、其他材料等证据为证。
处罚依据	《广东省航道管理条例》第二十九条第（二）项:责令停止施工、限期拆除建筑物或设施，并处1万元以上3万元以下罚款$(自由裁量)
处罚机关	广州市交通运输局
处罚机关统一社会信用代码	11440100MB2C91373B
数据来源	广州市交通运输局
数据来源单位统一社会信用代码	11440100MB2C91373B

政府网站找错
©版权所有：信用中国 | 网站声明| 关于我们| 网站地图
主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网
网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

七、企业近五年类似业绩资料

类似工程业绩及相关证明材料及对应的履约评价情况（如有）：

（1）五沙工业园区顺昌路、顺园西路及新耀路管网重建工程

（2）大良新城区雨污水管网混接改造工程

（3）增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程工程

.....

注：此处投标人仅提交“资信标要求一览表”内容的类似工程业绩，如有投标人的资格审查业绩要求时，应在“商务标部分（四）资格审查资料（需要评审内容）”提交。

1、五沙工业园区顺昌路、顺园西路及新耀路管网重建工程

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书

中标通知书编号：佛建中[2020]GC2020(SD)WZ0139

工程名称	五沙工业园区顺昌路、顺园西路及新耀路管网重建工程		
招标(建设)单位	佛山市顺德区大良街道土地发展中心		
招标代理机构	广东托信项目管理有限公司		
工程规模	本工程招标控制价：37200704.44 元		
中标单位	金中天水利建设有限公司		
项目负责人	赵东林	**证书号**	一级建造师注册证： 粤 152060800948； 职称证书： 粤高职证字第 0800101182796 号
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干		
中标内容： 工程主要内容包括：1.路面部分：拆除原状路面及新建路面，顺昌路沥青混凝土路面 18573.83㎡、新耀路沥青混凝土路面 6524.48㎡、顺园西路沥青混凝土路面 1338.81㎡、合成大街八巷砼路面 642.75㎡、合成大街七巷砼路面 416.06㎡等。2.绿化部分：清除草皮 2375.28㎡，铺种台湾草 2375.28㎡；清除灌木 1339 棵，栽植灌木 1339 棵。3.排水部分：新建钢筋混凝土管 3447.74 米，最大管径 600mm；新建聚乙烯复合实壁排水管 311.5 米，最大管径 400mm；钢管 18.2 米，最大管径 600mm。拆除现状污水管 251.38 米。封堵现状污水管 2960 米。拆除修复现状钢筋混凝土雨水管 843 米。新建拉顶管工作井、检查井等，钢板桩支护开挖，修复现状挡墙，井抬升等。具体详见图纸及清单。			
中标价	31683100.78 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准		
工期目标及承诺	365 日历天。其中施工期 270 天，竣工验收期 95 天，必须在 2020 年 12 月 20 日之前完成本工程全部污水管道敷设施工并通水。		
其它说明： 工程地点：佛山市顺德区大良街道			
佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章）		**招标（建设）单位（盖章）**	

2020 年 9 月 24 日

金水-2020-外-A-052

HB2010003

合同编号：_____

建设工程施工合同

工程名称：五沙工业园区顺昌路、顺园西路及新耀路管网重建工程

工程地点：佛山市顺德区大良街道

发 包 人：佛山市顺德区大良街道土地发展中心

承 包 人：金中天水利建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 佛山市顺德区大良街道土地发展中心

承包人（全称）： 金中天水利建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：五沙工业园区顺昌路、顺园西路及新耀路管网重建工程。

2. 工程地点：佛山市顺德区大良街道。

3. 工程立项批准文号：顺发改资【2020】75 号。

4. 资金来源：顺德区财政资金出资。

5. 工程内容：该工程位于顺德区大良街道，工程主要内容包括：

1、路面部分：拆除原状路面及新建路面，顺昌路沥青混凝土路面18573.83m2、新耀路沥青混凝土路面6524.48m2、顺园西路沥青混凝土路面1338.81m2、合成大街八巷砼路面642.75m2、合成大街七巷砼路面416.06m2等。

2、绿化部分：清除草皮2375.28m2，铺种台湾草2375.28m2；清除灌木1339棵，栽植灌木1339棵。

3、排水部分：新建钢筋混凝土管3447.74米，最大管径600mm；新建聚乙烯复合实壁排水管311.5米，最大管径400mm；钢管18.2米，最大管径600mm。拆除现状污水管251.38米。封堵现状污水管2960米。拆除修复现状钢筋混凝土雨水管843米。新建拉顶管工作井、检查井等，钢板桩支护开挖，修复现状挡墙，井抬升等。

具体内容详见工程量清单。

6. 工程承包范围：

详见工程量清单及发包人提供的相关资料。

二、合同工期

计划开工日期：2020年11月1日。

计划竣工日期：2021年10月31日。

工期总天数：365天，其中包括施工期270天，竣工验收期95天，并于2020年12月20日之前完成本工程全部污水管道敷设施工并通水。具体开工日期以发包人发出的开工通知或监理人审批的开工令为准，工期不因雨天、假期及办理各方面的手续等原因而延长。工期总天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总天数为准。

三、质量标准

工程质量符合按现行的中华人民共和国国家规定的竣工标准（或地方政府主管机关发布的具体标准）和现行的施工验收规范、上级主管部门有关工程竣工的文件和规定、符合招标文件的工程技术指标及各项要求以及双方共同协商的标准。达到合格或以上标准，以相关部门出具的验收证书为准。

上述各类标准与法规必须是有关官方机构最新发布的现行标准版本。相关标准、规范文件资料由承包人自行筹集，费用包含在合同价中。因承包人原因造成本工程质量达不到质量标准的，承包人须承担责任并采取补救或返工措施，直到达到承诺的工程质量标准为止。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含税）为：

人民币（大写）叁仟壹佰陆拾捌万叁仟壹佰元柒角捌分(¥ 31683100.78元)；

（备注：签约合同价即为中标金额）

含：

（1）绿色施工安全防护措施费（含税）：

人民币（大写）叁佰零叁万捌仟陆佰贰拾肆元柒角肆分 (¥3038624.74元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额（含税）：

人民币（大写）____/_____ (¥____/____元)；

（3）专业工程暂估价金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____ (¥____/____元)；

（4）暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/____元)，

2. 合同价格形式：固定单价。按综合单价承包，包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、包垃圾（含建筑垃圾等）清运、包竣工清场、包环境保护、包水电费用、包检测、包保险、包税金及规费等。

五、项目经理

承包人项目经理：赵东林 。

承包人拟派的项目负责人、项目技术负责人必须符合本工程施工招标文件 4.5 的全部要求以及承包人的投标承诺。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）乙方的投标承诺；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在顺德区大良街道签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

签署页：

发包人：佛山市顺德区大良街道土地发展中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：金中天水利建设有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：广东省广州市黄埔区光谱中路11号2栋1单元11层04室

邮政编码：

电　话：020-87527521

传　真：

电子信箱：

工程款专用账户开户银行：

账　号：

工人工资专用账户开户银行：

账　号：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：五沙工业园区顺昌路、顺园西路及新耀路管网重建工程

建设单位（公章）：佛山市顺德区大良街道土地发展中心

竣工验收日期：2021.11.18

发出日期：2021.11.18

填写说明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	五沙工业园区顺昌路、顺园西路及新耀路管网重建工程	工程地点	佛山市顺德区大良街道五沙工业园区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管道总长约 3780 米	工程造价（万元）	3168.310078 万元
结构类型	排水管道及路面修复工程	开工日期	2020 年 11 月 19 日
施工许可证号	/	竣工日期	2021 年 11 月 18 日
监督单位	佛山市顺德区大良街道国土城建和水利办	监督登记号	/
建设单位	佛山市顺德区大良街道土地发展中心	总承包单位	金中天水利建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	金中天水利建设有限公司
设计单位	广东顺建规划设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	工程检测单位	广东广联检测技术股份有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录			
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			

附有关证明文件			
施工许可证			--------
施工图设计文件审查意见			--------
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			--------

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="3">本工程按合同、设计及规范要求全部完成。于2021年11月18日通过工程质量验收，工程质量合格。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td colspan="2">(1)质量控制资料基本齐全。
(2)工程安全和功能核查与抽查资料齐全，符合要求，满足结构安全和使用功能。
(3)现场实物观感：合格。</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2021年11月18日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
2021年11月18日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2021年11月18日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2021年11月18日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2021年11月18日</td></tr>
</table>

工程竣工验收签到表

工程名称	五沙工业园区顺昌路、顺园西路及新耀路管网重建工程		
验收时间	2021年11月18日	主持人	
主持单位	佛山市顺德区大良街道土地发展中心		
参 加 验 收 人 员			
工作单位	姓 名	联系电话	职务或职称
佛山市顺德区大良街道土地发展中心			
合肥工大建设监理有限责任公司			总监
广东顺建规划设计研究院有限公司			
金中天水利建设有限公司			
			经理
广东佛山地质工程勘察院			

履约评价

兹证明《五沙工业园区顺昌路、顺园西路及新耀路管网重建工程》项目由金中天水利建设有限公司于 2020 年 11 月 19 日至 2021 年 11 月 18 日承建，合同价：31683100.78 元,工程内容主要包括：1、路面部分：拆除原状路面及新建路面，顺昌路沥青混凝土路面 18573.83m2、新耀路沥青混凝土路面 6524.48m2、顺园西路沥青混凝土路面 1338.81m2、合成大街八巷砼路面 642.75m2、合成大街七巷砼路面 416.06m2 等。2、绿化部分:清除草皮 2375.28m2,铺种台湾草 2375.28m2;清除灌木 1339 棵，栽植灌木 1339 棵。3、排水部分：新建钢筋混凝土管 3447.74 米，最大管径 600mm；新建聚乙烯复合实壁排水管 311.5 米，最大管径 400mm；钢管 18.2 米，最大管径 600mm。拆除现状污水管 251.38 米。封堵现状污水管 2960 米。拆除修复现状钢筋混凝土雨水管 843 米。新建拉顶管工作井、检查井等，钢板桩支护开挖，修复现状挡墙，井抬升等。

该公司在本工程的承建过程中严格按照有关技术规范及要求,精心组织施工，在合同工期内顺利的完成了本项目工程，在施工过程中未发生质量、安全事故，履约情况优良，工程质量评定合格。

特此证明。

佛山市顺德区大良街道土地发展中心

2022 年 1 月 16 日

2、大良新城区雨污水管网混接改造工程

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书

中标通知书编号：佛建中[2022]GC2022(SD)WZ0070

工程名称	大良新城区雨污水管网混接改造工程		
招标(建设)单位	佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心		
招标代理机构	广东华禹工程咨询有限公司		
工程规模	本项目对大良新城区有多个雨污水混接的管道，需要对其污水管进行优化提升改造，项目范围北起龙盘北路，南至德胜路，西起龙盘路，东至观绿路。招标控制价为 8001475.49 元。		
中标单位	金中天水利建设有限公司		
项目负责人	赵东林	**证书号**	市政公用工程一级建造师注册证：粤 1522006200800948； 安全生产考核合格证 B 证：粤建安 B（2009）0001421；
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		
中标内容： 主要内容包括：新建检查井、新建混凝土管、拆除路面、恢复路面等，具体详见工程量清单及相关设计图纸。			
中标价	7832564.28 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。		
工期目标及承诺	总工期 200 日历天（其中施工工期 180 日历天，竣工验收期 20 日历天）		
其它说明： 工程地点：佛山市顺德区大良街道			
佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章）	**招标（建设）单位（盖章）**		

2022 年 6 月 27 日

HB2207005

合同编号：金水-2022-外-A-021

建设工程施工合同

工程名称：大良新城区雨污水管网混接改造工程

工程地点：佛山市顺德区大良街道

发 包 人：佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心

承 包 人：金中天水利建设有限公司

HB2207005

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心

承包人（全称）： 金中天水利建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大良新城区雨污水管网混接改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：大良新城区雨污水管网混接改造工程

2. 工程地点：佛山市顺德区大良街道

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容：本项目位于大良街道，对大良新城区有多个雨污水混接的管道，需要对其污水管进行优化提升改造，项目范围北起龙盘北路，南至德胜路，西起龙盘路，东至观绿路。主要内容包括：新建检查井、新建混凝土管、拆除路面、恢复路面等，具体详见工程量清单及相关设计图纸。

6. 工程承包范围：详见发包人提供的工程量清单及施工图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2022年7月29日。

计划竣工日期：2023年2月14日。

工期总日历天数：总工期200日历天（其中施工工期180日历天，竣工验收期20日历天）。

具体开工日期以发包人发出的书面开工通知或监理人审批后发出的书面开工令为准，工期不因雨天、假期及办理各方面的手续等原因而延长。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总天数为准。实际竣工日期以全部工程取得竣工验收证明为准。

三、质量标准

工程质量符合按现行的中华人民共和国国家规定的竣工标准（或地方政府主管机关发布的具体标准）和现行的施工验收规范、上级主管部门有关工程竣工的文件和规定、符合招标文件的工程技术指标及各项要求以及双方共同协商的标准。达到合格或以上标准，以相关部门出具的验收证书为准。

上述各类标准与法规必须是有关官方机构最新发布的现行标准版本。相关标准、规范文件资料由承包人自行筹集，费用包含在合同价中。因承包人原因造成本工程质量达不到质量标准的，承包人须承担责任并采取补救或返工措施，直到达到承诺的工程质量标准为止。

涉及燃气、通讯等项目工程的，必须通过发包人指定单位或顺德区燃气、通讯等项目特许经营单位的检测和验收。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（暂定）为：

人民币（大写）柒佰捌拾叁万贰仟伍佰陆拾肆元贰角捌分(¥ 7832564.28 元)；

含：

（1）绿色施工安全防护措施费（含税）：

人民币（大写）壹佰万零捌仟叁佰壹拾柒元整 (¥ 1008317.00 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____ (¥____/____元)；

（3）专业工程暂估价金额含税：

人民币（大写）_____/_____ (¥____/____元)；

（4）暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____ (¥____/____元)。

2.合同价格形式：固定单价合同。按综合单价承包，包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料整理及移交（归档）、包垃圾（含建筑垃圾等）清运、包竣工清场、包环境保护、包水电费用、包检测、包保险、包利润及规费等。

五、项目经理（项目负责人）

项目负责人（项目经理）：赵东林。

补充：承包人拟派的项目负责人、项目技术负责人必须符合本合同约定、本工程施工招标文件、招标公告中及其他有关的全部要求以及承包人的投标承诺。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如有）；

（2）投标函及其附录（如有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单或预算书；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

HB2207005

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在顺德区大良街道签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 7 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 3 份。

发包人：（公章）佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

承包人：（公章）金中天水利建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440000783855215W

地　址：广东省广州市黄埔区光谱中路11号2栋1单元11层04室

邮政编码：510623

HB2207005

法定代表人：_____	法定代表人：林煜东
委托代理人：_____	委托代理人：
电　话：_____	电　话：020-87527521
传　真：_____	传　真：
电子邮箱：_____	电子邮箱：jzthydro@jzthydro.com
开户银行：_____	开户银行：中国银行股份有限公司 广州东风东路支行
账　号：_____	账　号：663957745466
	工人工资专用账户开户银行：
	账　号：

市政竣·通-11　001

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：大良新城区雨污水管网混接改造工程

建设单位（公章）：佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心

竣工验收日期：2023年2月7日

发出日期：　　年　月　日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	大良新城区雨污水管网混接改造工程	工程地点	顺德区大良街道新城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管道长约1527米	工程造价（万元）	783.256428
结构类型	给排水管道工程	开工日期	2022年9月14日
施工许可证号	440606202209140302	竣工日期	2023年2月2日
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督登记号	2022091611006
建设单位	佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心	总施工单位	金中天水利建设有限公司
勘察单位	建勘勘测有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	河南省交通规划设计研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	佛山市吉盈工程建设管理有限公司	工程检测单位	广东广联检测技术股份有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政竣·通-10 001	符合要求
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2022-9-14	440606202209140302	符合要求
施工图设计文件审查意见	2022-9-7	2202-440606-04-01-375844-000	合格
工程竣工报告		市政管-4 001	合格
工程质量评估报告		市政竣·通-5 001	评定合格
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告	2023-2-17	市政竣·通-7 001	评定合格
工程质量保修书		市政竣·通-8 001	评定合格

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">已按施工合同约定完成全部工程施工。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>工程质量评定合格。</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>安装设备质量评定合格。</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2">无未达到使用功能部位出现，该项目评定合格，同意验收。</td></tr>
<tr><td rowspan="6">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：
2023年2月27日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
2023年2月27日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2023年2月27日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2023年2月27日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td></tr>
</table>

施工企业工程项目履约情况业主评价表

施工单位：金中天水利建设有限公司　　日期：　　年　　月　　日

项目名称	大良新城区雨污水管网混接改造工程		
合同价	7832564.28 元	开工日期	2022 年 9 月 14 日
建设单位	佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心	建设单位地址	佛山市顺德区大良街道县东路 16 号西座八楼
施工单位	金中天水利建设有限公司	施工单位地址	广东省广州市黄埔区光谱中路 11 号 2 栋 1 单元 11 层 04 室
施工单位履约情况（以下由建设单位填写）			
1	现场管理人员到位情况	对照合同，对本工程现场管理人员到位情况进行综合评价为：（在□打√选择，下同） □优秀　□满意　□合格　□不合格	
2	工程进度控制情况	本工程施工过程进度控制情况综合评价为： □优秀　√满意　□合格　□不合格	
3	施工质量控制情况	本工程施工过程质量控制情况综合评价为： □优秀　□满意　√合格　□不合格	
4	安全文明施工管理情况	本工程施工过程的安全、文明施工管理情况综合评价为： □优秀　□满意　√合格　□不合格	
5	农民工工资支付情况	本工程施工过程的农民工工资支付情况综合评价为： □优秀　√满意　□合格　□不合格	
建设单位综合评价意见		根据施工单位现场管理人员、工程进度、施工质量、安全文明施工和农民工工资等方面的履约情况，本工程施工单位履约综合评价等级为满意（填写：优秀、满意、合格、不合格四个等级之一） 建设单位（经办人）：（签名） 建设单位（盖章）： 日期：2024 年 5 月 17 日	

3、增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [00262] 号

金中天水利建设有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为 人民币贰仟壹佰玖拾叁万零贰佰捌拾柒元捌角柒分（￥2193.028787万元）。

其中：

人工费：￥387.094707万元

绿色施工安全防护措施费：￥77.82084万元

项目负责人姓名：彭益伦

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2020 年 2月19日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2020 年 2月19日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

年 月 日 2020年02月19日

增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程

施 工 合 同

合同编号：

发包人：广州市增城区人民政府荔城街道办事处

承包人：金中天水利建设有限公司

20200173

一 合同协议书

广州市增城区人民政府荔城街道办事处（以下简称“发包人”）与金中天水利建设有限公司（以下简称“承包人”）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程建设的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程

工程地点：荔城街桥头村

工程内容：新建 DN150-DN200UPVC 塑料管总长约 11837 米、DN300-DN400 钢筋混凝土管总长约 4358 米、D108×4～D325×8 焊接钢管总长约 1199 米，新建 2 座污水提升泵井、1 座一体化污水处理设施、2 座厌氧池，改造现状污水处理设施为提升泵，配套建设检查井、沉泥井、截流井、路面破除及修复等工程。（具体以施工图纸和工程量清单为准）。

工程立项批准文号：增发改投[2019]200 号

资金来源：区财政资金

二、工程承包范围及承包方式

1.承包范围：按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料 、招标文件、承包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容。

2. 对于招标的工作范围，发包人根据需要有权进行调整。造成工程规模及建设内容增减，承包人无条件服从，承包人不得因此提出任何索赔或补偿。

3.承包方式：本工程以包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。综合单价包干、项目措施费包干。

三、合同工期

计划开工日期：　年　月　日

计划竣工日期：　年　月　日

工期总日历天数 150 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括节点工期和完工日期）进行适当调整。承包人必须采取一切有效措施保证完工日期，不得延误。如不能

按批准的计划完成任务，发包人有权将未完工程量从本合同中分割，交由第三方完成，由此发生的费用在合同价中支付，承包人必须无条件服从，并赔偿由此造成的发包人损失。

四、质量标准和安全生产文明施工目标

工程质量标准：一次性验收合格。安全生产文明施工目标：确保工程无安全事故

五、合同价款

本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人承包人双方另有约定。

本工程的合同价款为（大写）：贰仟壹佰玖拾叁万零贰佰捌拾柒元捌角柒分整；￥：21930287.87 元整（中标价）。

其中：绿色施工安全防护措施费：778208.4 元（相关内容、范围、金额及计取方式以现行广东省统一工程计价依据规定为准）

暂列金额：1357421.44 元（其中计日工金额 / 元）

材料和工程设备暂估价：/ 元

专业工程暂估价：/ 元

投标总报价包含的各项目综合单价按以下方式计算：各项目综合单价=招标控制价综合单价×（1-下浮率）。其中，下浮率=1-（投标总报价-绿色施工安全防护措施费-暂列金额）÷（招标控制价-绿色施工安全防护措施费-暂列金额），绿色施工安全防护措施费、暂列金额按《招标控制价公布函》的价格保持不变。

若投标文件的综合单价与按上述方式计算的各项目综合单价不一致，在保持投标总报价不变基础上，以按上述方式计算的各项目综合单价为招标工程量清单的中标综合单价，工程项目实施期间和结算时均不作变更（涉及材料价差调整按合同相关条款只调整价差）。

六、承包人项目负责人

姓名：彭益伦；职称：/；

身份证号：[redacted]；建造师执业资格证书号：GD070136；

建造师注册证书号：粤 2441616071063；建造师执业印章号：/；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2016）0008993；

七、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下先后排列次序为优先：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单（控制价）；

（9）组成合同的其他文件。

（10）其他：图纸与技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准。合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件亦构成合同文件的组成部分，其解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

八、本合同《合同通用条款》约定的内容与《合同专用条款》约定的内容相冲突时，以《合同专用条款》所约定的内容为准。本合同《合同通用条款》和《合同专用条款》约定的内容与双方共同签署的本合同补充或修正文件所约定的内容相冲突时，以双方共同签署的本合同补充或修正文件所约定的内容为准。

九、本协议书中有关词语含义与本合同《合同通用条款》、《合同专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、管理和配合服务、完工 、移交并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

承包人向发包人承诺：承包人在工程工期延误、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、工程转包分包等方面及人员、机械设备、材料投入不到位方面、工程建设人员（包括农民工）的管理方面违反《合同专用条款》约定而应承担的“严重违约责任”方式以上的违约（含暂停施工、解除合同、赔偿损失等），承包人无条件接受发包人上报建设行政管理部门列入广州市增城区建设市场诚信行为“黑名单”并停止承包人叁年内再参与广州市增城区各级财政投资的所有建设项目的招标活动，并上报省、市主管部门建议取消其参加广州地区省、市重大项目的投标资格，并由发包人予以公告。如属恶意煽动并造成社会不良影响的，发包人将提请司法部门追究其法律责任。

承包人向发包人承诺：承包人按《广州市建筑施工实名制管理办法》（穗建筑〔2017〕296号）规定，对建设项目工程从业人员实行实名制管理，将从业人员基本信息、作业工人考勤与工资支付信息和施工进度情况等信息登记建档，建立动态管理台账；承包人按《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》

（穗建筑〔2017〕1344号）规定，对建设项目工程款中的工人工资款与其他款项实行分开银行账户管理，以工程项目为单位，在商业银行设立建设领域工人工资支付专用账户用于支付工人工资。施工单位进场前，向项目所在地的商业银行开办工人工资支付专用账户，取得办理回执；承包人按《广州市建筑施工企业工人工资支付保证金管理办法》（穗人社发〔2014〕43号）等有关规定在广州市行政区域内的银行开立该企业工资保证金专用账户，开工前，施工企业到市人力资源社会保障行政部门领取填写《工人工资支付保证金存储凭证》，按照合同总造价的2%（特级、一级施工企业不超过200万元，二级施工企业不超过150万元，三级施工企业不超过50万元；不低于10万元），一次性提取资金存入该企业工资保证金专用账户。存储工资保证金后，施工企业填报《建筑工程申请工资保证金管理审查表》，经市人力资源社会保障行政部门审查并加具意见，将该建筑工程纳入工资保证金管理。实名制和工人工资支付分账制纳入广州市建设领域管理应用信息平台，实行平台化管理。承包人理解并配合建设单位办理工程施工许可手续时，将从业人员实名制、工人工资专用账户、工资保证金落实情况列为开工条件审核内容。

承包人向发包人承诺：承包人按《广州市安全生产委员会办公室关于印发〈广州市2018年度安全生产责任保险工作方案〉的通知》（穗安办〔2018〕95号）等政策文件的要求，落实参保。

十一、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同规定支付的其他款项。

十二、本工程的质量监督单位是广州市增城区水务工程质量安全监督站。

十三、验收规程执行设计施工规范规定。工程建设档案资料整理执行《广州市市政基础设施（水务工程部分）工程档案编制指南》。

十四、合同生效

合同订立时间：2020年2月28日。

合同订立地点：

十五、本合同一式八份。其中正本二份，双方各执一份，副本六份，发包人执四份，承包人执二份

本合同自双方签字盖章、递交履约保函之日起生效，至本工程保修期届满且完工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

发包人：广州市增城区人民政府荔城街道办事处（盖章）　　承包人：金中天水利建设有限公司（盖章）

签约代表人：（签章）　　法定代表人：（签章）

地　　址：	地　　址：广州市黄埔区光谱中路11号2栋1单元11层04室
电　　话：	电　　话：020-87527521
传　　真：	传　　真：020-87527521-8008
邮政编码：	邮政编码：510000
	开户银行：中国银行股份有限公司广州东风东路支行
	帐　　号：663957745466

给排水工程

建设工程竣工验收报告

工 程 名 称：增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程

建设单位（公章）：广州市增城区人民政府荔城街道办事处

竣工验收日期：2023 年 7 月 20 日

发 出 日 期：2023 年 7 月 20 日

给排水工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

给排水工程

工程名称	增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程	工程地点	广州市增城区荔城街桥头村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主要建设内容为新建DN150-DN200UPVC塑料管总长约12040.45米、DN300-DN400钢筋混凝土管总长约4137.3米、D325*10焊接钢管总长约52米，新建DN50-DN250PE100管总长1602.9米，新建5座污水提升泵井，新建8座成品玻璃钢化粪池，配套建设检查井、小方井、沉泥井、暗渠分流井、路面破除及修复、暗渠破除及修复等工程。	工程造价（万元）	2193.028787
结构类型	污水管道工程	开工日期	2020 年 5 月 21 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 7 月 20 日
监督单位	广州市增城区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	广州市增城区人民政府荔城街道办事处	总承包单位	金中天水利建设有限公司
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	施工单位（土建）	金中天水利建设有限公司
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	金中天水利建设有限公司
监理单位	广东昊迪工程项目咨询有限公司	工程检测单位	广东科捷检测技术服务有限公司 广州市永志建筑材料实验室有限公司
其它主要参建单位	/ /	其它主要参建单位	/ /

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2023 年 7 月 20 日	市政竣.通-10	合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书			

附有关证明文件			
施工许可证		/	/
施工图设计文件审查意见		SZ-2019-1368-N97	完整齐全
工程竣工报告		市政管-4	完整齐全
工程质量评估报告		市政竣·通-5	完整齐全
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	完整齐全
设计质量检查报告		市政竣·通-7	完整齐全
工程质量保修书		市政竣.通-8	完整齐全

给排水工程

对各单位评价	建设单位	/
	勘察单位	勘察单位资质为甲级，能按合同认真履行勘察职责，并按强制性标准完成勘察工作，勘察数据、文件与现场情况一致。
	设计单位	设计单位资质为甲级，能按合同认真履行职责，并按强制性标准完成设计工作，实物质量符合设计图纸及有关设计文件要求。
	监理单位	监理单位资质为乙级，能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行监理工作。已完成工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准。在对工程质量核定等级与现场标准相符，对工程质量存在的问题能及时检查并督促整改，验收合格后方允许下道工序施工。
	施工单位	施工单位资质为市政公用工程施工总承包壹级，能按合同认真履行职责，并按强制性标准施工，实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。
对各管理环节评价	质量管理	该项目工程质量符合设计及相关规范要求，功能满足使用要求。
	进度管理	参建各方在工程实施过程中，能很好的相互沟通、配合，在规定的合同工期内完成了施工任务。
	成本管理	通过对项目各实施阶段成本的有效控制，本项目总投资额控制在经主管部门批复的概算以内。
	安全管理	各参建单位在项目实施前制定了完善的项目安全管理体系，在项目实施过程中未发生相关安全事故，很好的履行了各自职责。

给排水工程

工程完成情况	增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程于2020年5月21日开工建设，2020年11月11日全面完工，历时5个多月，按照批准的设计方案已完成工程量有：新建DN150-DN200UPVC塑料管总长约12040.45米、DN300-DN400钢筋混凝土管总长约4137.3米、D325*10焊接钢管总长约52米，新建DN50-DN250PE100管总长1602.9米，新建5座污水提升泵井，新建8座成品玻璃钢化粪池等。（不涉及海绵城市建设工程部分）	
工程质量情况	土建	该工程土建部分按照合同约定及施工图纸已完成施工，施工资料完整、齐全，工程质量达到设计文件及相关规范要求，评定为合格工程。（不涉及海绵城市建设工程部分）
	设备安装	该工程设备安装部分按照合同约定及施工图纸已完成施工，施工资料完整、齐全，工程质量达到设计文件及相关规范要求，评定为合格工程。（不涉及海绵城市建设工程部分）
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年7月20日	监理单位 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年7月20日
	施工单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年7月20日	
	分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	设计单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年7月20日
	勘察单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年7月20日	

八、投标文件资信主要信息统计汇总表

投标单位：金中天水利建设有限公司

序号	主要信息		填写内容	对应页码	填写说明 （投标人编制资信标时可删除本列内容）
1	企业基本情况	营业额、净利润、利税额	2021 年营业额 75478.432675 万元，净利润 1112.126667 万元，利税额 170.072130 万元 2022 年营业额 67717.470061 万元，净利润 2050.899213 万元，利税额 93.076751 万元 2023 年营业额 67882.969277 万元，净利润 1986.732457 万元，利税额 180.109865 万元	第 54-135 页	2021 年营业额 75478.432675 万元，净利润 1112.126667 万元，利税额 170.072130 万元 2022 年营业额 67717.470061 万元，净利润 2050.899213 万元，利税额 93.076751 万元 2023 年营业额 67882.969277 万元，净利润 1986.732457 万元，利税额 180.109865 万元
		利税额所在地	广东省广州市	/	广东省广州市
		企业资产总额、实缴资本	企业资产总额 118062.085991 万元；实缴资本 13600 万元	第 54-135 页	企业资产总额 118062.085991 万元；实缴资本 13600 万元
		在职员工总数	企业参保人数共 250 人	第 6-12 页	企业参保人数共 250 人
		服务便利度，企业注册地及分支机构位置	企业注册地在广东省广州市	第 13-23 页	企业注册地在广东省广州市
2	企业信誉	“信用中国”行政处罚记录	共有行政处罚记录 2 条，其中涉及工程质量或安全问题（事故）的共 2 条	第 136-140 页	共有行政处罚记录 2 条，其中涉及工程质量或安全问题（事故）的共 2 条
		劳资纠纷	我司未存在欠薪事件	/	在东莞市未发生农民工工资欠薪投诉事件

3	工程项目业绩	类似工程项目业绩与招标项目建设内容相符程度	①竣工验收合格时间 2021 年 11 月 18 日，五沙工业园区顺昌路、顺园西路及新耀路管网重建工程，合同金额 3168.310078 万元 ②竣工验收合格时间 2023 年 2 月 27 日，大良新城区雨污水管网混接改造工程，合同金额 783.256428 万元 ③竣工验收合格时间 2023 年 7 月 20 日，增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程工程，合同金额 2193.028787 万元	第 141-177 页	投标人近五年自认为最具代表性的已完工类似工程项目业绩（只统计前 3 项）： ①竣工验收合格时间 2021 年 11 月 18 日，五沙工业园区顺昌路、顺园西路及新耀路管网重建工程，合同金额 3168.310078 万元 ②竣工验收合格时间 2023 年 2 月 27 日，大良新城区雨污水管网混接改造工程，合同金额 783.256428 万元 ③竣工验收合格时间 2023 年 7 月 20 日，增城区荔城街桥头村农村生活污水处理查漏补缺工程工程，合同金额 2193.028787 万元
		工程项目业绩代表性、技术、难度	无	/	无
		类似工程项目业绩完成质量	合格	第 141-177 页	合格
		类似工程项目业绩对应的履约评价	①五沙工业园区顺昌路、顺园西路及新耀路管网重建工程，履约评价为合格 ②大良新城区雨污水管网混接改造工程，履约评价为满意。	第 141-177 页	类似工程项目业绩对应的履约评价： ①五沙工业园区顺昌路、顺园西路及新耀路管网重建工程，履约评价为合格 ②大良新城区雨污水管网混接改造工程，履约评价为满意。
4	拟投入人员情况	项目经理业绩	竣工验收合格时间 2024 年 3 月 11 日，海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程，合同金额 2076.8264 万元	第 182-204 页	作为项目经理承担的已完工的最具代表性的类似工程施工业绩（只统计前 3 项）： ①竣工验收合格时间 2024 年 3 月 11 日，海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程，合同金额 2076.8264 万元

		技术负责人业绩	无	/	无
		项目管理班子人员	①项目经理李广宇（姓名），市政公用工程专业中级工程师，机电工程专业一级注册建造师； ②技术负责人周林杰（姓名），给水排水专业中级工程师； ③质量管理负责人吴海珍（姓名），市政路桥施工中级工程师； ④安全管理负责人（安全员）蓝逸菲（姓名），安全员； ⑤资料员吴志雄（姓名），市政路桥施工中级工程师； ⑥工程造价负责人陈春秀（姓名），工程造价专业高级工程师，土木建筑专业一级注册造价师；	第 24-51 页	项目管理班子人员共 6 人，分别列举其职称、执业资格情况，如： ①项目经理李广宇（姓名），市政公用工程专业中级工程师，机电工程专业一级注册建造师； ②技术负责人周林杰（姓名），给水排水专业中级工程师； ③质量管理负责人吴海珍（姓名），市政路桥施工中级工程师； ④安全管理负责人（安全员）蓝逸菲（姓名），安全员； ⑤资料员吴志雄（姓名），市政路桥施工中级工程师； ⑥工程造价负责人陈春秀（姓名），工程造价专业高级工程师，土木建筑专业一级注册造价师；

注：投标人上述各项如无相关信息，该项填写“无”或“/”

九、其他内容（投标人根据第二章第 47.1 款“资信标要求一览表” 认为必要补充的资料）

项目负责人（项目经理）：


姓名 李广宇
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 11 月 4 日
住址 湖北省赤壁市茶庵岭镇白石村一组23号
公民身份号码


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 赤壁市公安局
有效期限 2017.05.26-2037.05.26


普通高等学校
毕业证书
学生 李广宇 性别 男，一九七九 年十一 月 四 日生，于二〇一四 年
九 月至二〇一七 年 一 月在本校网络教育机械设计制造及其自动化 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：华中科技大学 校（院）长：
证书编号：104877201705111384 二〇一七年 一 月三十一 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

使用有效期：2025年03月03日
-2025年08月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李广宇

性　　别：男

出生日期：1979年11月04日

注册编号：粤1652017201716338

聘用企业：金中天水利建设有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2024-03-22至2027-03-21)

建筑工程(有效期：2024-03-22至2027-03-21)

市政公用工程(有效期：2024-03-22至2027-03-21)

水利水电工程(有效期：2025-01-14至2028-01-13)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李广宇

签名日期：20250303

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年03月22日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2019）0003399



姓　　名：李广宇

性　　别：男

出 生 年 月：1979年11月04日

企 业 名 称：金中天水利建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年06月25日

有　效　期：2025年03月30日　　**至** 2028年06月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年03月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



李广宇

F205

姓　　名：李广宇

性　　别：男

身份证号：

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203080100000995

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李广宇　　社保电脑号：808272817　　身份证号码：　　页码：1

参保单位名称：金中天水利建设有限公司深圳分公司　　单位编号：198437　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	198437	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	198437	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	198437	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	198437	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	198437	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	198437	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	198437	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	198437	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	198437	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	198437	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	198437	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	198437	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	198437	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	198437	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	198437	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		306.09		384.48	71.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e70f22e2bf8m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
198437	金中天水利建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年5月26日

中 标 通 知 书

编号：HFJG2022-0032

招标人意见	金中天水利建设有限公司： 海丰县东部片区供水提升工程（一期）的招标评标工作已于2022年10月9日结束，经评标委员会评审，确定你单位为中标人，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。 法定代表人（签名）： （盖 章） 2022年10月13日
交易中心确认意见	该项目已于2022年10月9日在我中心完成招标工作，经评标委员会评审，确定金中天水利建设有限公司为中标人，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，现予以确认。 （盖 章） 2022年10月13日

工程地点	汕尾市海丰县东部	招标方式	公开招标
联系人	郑冬青	联系电话	0660-6620603
工程规模	扩建可塘水厂，供水规模由日供水3.0万立方米扩建至日供水6.0万立方米。建设可塘水厂第二条生产线，包括新建沉淀池、V型滤池、清水池及进厂道路等配套设施。（具体内容以施工图及工程量清单为准）。		
招标内容	扩建可塘水厂，供水规模由日供水3.0万立方米扩建至日供水6.0万立方米。建设可塘水厂第二条生产线，包括新建沉淀池、V型滤池、清水池及进厂道路等配套设施。（具体内容以施工图及工程量清单为准）。		
中标价	大写：贰仟零柒拾陆万捌仟贰佰陆拾叁元玖角玖分 小写：20768263.99元		
项目负责人	彭益伦	证书编号	粤1442019202002620

建筑工程施工许可变更申请表

申 报 企 业：海丰县水务集团有限公司

填 报 日 期：2022年12月8日

项目基本信息

项目编号	2108-441521-04-01-802737
立项文号	2108-441521-04-01-802737
项目名称	海丰县东部片区供水提升工程（一期）
项目地址	海丰县可塘镇长桥村九地南侧 KTXB-0101 地块

变更前施工许可证信息

工程名称	海丰县东部片区供水提升工程(一期)	施工许可证号	441521202211040199
建设地址	海丰县可塘镇长桥村九地南侧 KTXB-0101 地块		
建设规模	总用地面积：30268.4 ㎡；建筑面积：500 ㎡；建筑层数：1、2 层/2 栋		
合同工期	2022 年 11 月 1 日～2023 年 9 月 1 日	合同价格	20768263.99 元
建设单位	海丰县水务集团有限公司	项目负责人	郑冬青
勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	林春秀
工程总承包单位		工程总承包项目经理	
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	仲崇军
施工单位	金中天水利建设有限公司	项目经理	彭益伦
监理单位	广东宏茂建设管理有限公司	项目总监	徐春生
备注			
发证机关	海丰县住房和城乡建设局	发证日期	2022 年 11 月 4 日

申请变更内容

勾选	变更内容	变更前信息	变更后信息
	建设单位		
	工程名称		
	建设地址		
	建设规模		
	合同价格		
	勘察单位		
	设计单位		
	施工单位		
	监理单位		
	合同工期		
	勘察单位项目负责人		
	设计单位项目负责人		
√	施工单位项目负责人	彭益伦	李广宇
	总监理工程师		

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：441521202211040199

建设单位：海丰县水务集团有限公司　　建设单位项目负责人：郑冬青

工程名称：海丰县东部片区供水提升工程（一期）

建设地点：海丰县可塘镇长桥村九地南侧 KTXB-0101 地块

建设工程项目明细表						
名称	建筑面积（平方米）			长度（米）	层数	
	共计	地上	地下	长度	地上	地下
V 型滤化池	430 ㎡	430 ㎡	0	19.4	2	0
营业厅	70 ㎡	70 ㎡	0	9.92	1	0
总建筑面积：500　地上建筑面积：500　地下建筑面积：0						
备注：						

注意事项：

1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发；

2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

金中天水利建设有限公司

金水函〔2022〕124号

关于海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程更换项目经理的申请

尊敬的海丰县住房和城乡建设局：

我公司承建的海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程，当时我司安排彭益伦（注册执业证号：粤1442019202002620）为该项目经理，现因彭益伦个人原因不在公司任职，经我司综合考虑，现申请更换李广宇（注册执业证号：粤1652017201716338）为海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程项目经理。

特此申请

金中天水利建设有限公司

2022年11月29日

项目负责人、总监理工程师变更表

工程名称	海丰县东部片区供水提升工程（一期）
人员变更单位	金中天水利建设有限公司
变更事由与原因	因彭益伦个人原因不在公司任职，现申请更换李广宇（注册执业证号：粤1652017201716338）为海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程项目经理。
监督机构意见	同意变更 盖章 2022年7月5日

四、建设工程项目管理班子

变更情况报告表

项目（标段）编号：

<table>
<tr><td colspan="2">建设单位名称</td><td>海丰县水务集团有限公司</td><td>工程地点</td><td>海丰县可塘镇长桥村九地南侧KTXB-0101地块</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程项目名称</td><td>海丰县东部片区供水提升工程（一期）</td><td>建设规模</td><td>建筑面积：500㎡，地上1、2层/2栋；</td></tr>
<tr><td colspan="2">项目工期起止时间</td><td colspan="3">2022年11月1日至2023年9月1日</td></tr>
<tr><td rowspan="4">项目班子变更</td><td>变更前项目经理（项目总监）</td><td colspan="3">姓名：彭益伦　注册执业证号：粤1442019202002620
专业：房屋建筑</td></tr>
<tr><td>变更前项目管理班子</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>变更后项目经理（项目总监）</td><td colspan="3">姓名：李广宇　注册执业证号：粤1652017201716338
专业：房屋建筑、市政公用工程</td></tr>
<tr><td>变更后项目管理班子</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>报告事项</td><td>项目经理（项目总监）更换及变更原因：
因合同到期离职，申请变更。

施工（监理）企业法定代表人：
（公章）
2022年11月29日</td><td>建设单位意见：

建设单位法定代表人：
（公章）
2022年11月30日</td><td colspan="2">建设行政主管部门审核意见：

经办人：

单位负责人：
（公章）
年　月　日</td></tr>
</table>

海丰县水务集团有限公司

关于海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程更换项目经理的申请

海丰县住房和城乡建设局：

我单位建设的海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程，施工单位金中天水利建设有限公司原安排彭益伦（注册执业证号：粤1442019202002620）为该项目经理，因彭益伦个人原因不在金中天水利建设有限公司任职，根据金中天水利建设有限公司《关于海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程更换项目经理的申请》（金水函〔2022〕127号）申请更换李广宇（注册执业证号：粤1652017201716338）为海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程项目经理。

特此申请

附件：《关于海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程更换项目经理的申请》（金水函〔2022〕127号）

申请单位：海丰县水务集团有限公司

2022年11月29日

金中天水利建设有限公司

金水函〔2022〕127号

关于海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程更换项目经理的申请

海丰县水务集团有限公司：

我单位建设的海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程，当时施工单位金中天水利建设有限公司安排彭益伦（注册执业证号：粤1442019202002620）为该项目经理，因彭益伦个人原因不在金中天水利建设有限公司任职，现金中天水利建设有限公司申请更换李广宇（注册执业证号：粤1652017201716338）为海丰县东部片区供水提升工程（一期）工程项目经理。

特此申请

申请单位：金中天水利建设有限公司

2022年11月10日

金水-2022-外-A-033

建设工程施工合同

工程名称:海丰县东部片区供水提升工程（一期）

工程地点：汕尾市海丰县东部

招 标 人：海丰县水务集团有限公司

承 包 人：金中天水利建设有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海丰县水务集团有限公司

承包人（全称）：金中天水利建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海丰县东部片区供水提升工程（一期）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：海丰县东部片区供水提升工程（一期）。

2. 工程地点：汕尾市海丰县东部。

3. 工程立项批准文号：海发改投审[2022]82号。

4. 资金来源：除申请上级基金及专项债券外，不足部分由县财政统筹解决。

5. 工程内容：扩建可塘水厂，供水规模由日供水3.0万立方米扩建至日供水6.0万立方米。建设可塘水厂第二条生产线，包括新建沉淀池、V型滤池、清水池及进厂道路等配套设施。（具体内容以施工图及工程量清单为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

按招标人提供的施工图和有关资料及说明

二、合同工期

计划开工日期：2022年11月1日。

计划竣工日期：2023年9月1日。（具体开工日期以监理开工令为准）

工期总日历天数：305天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟零柒拾陆万捌仟贰佰陆拾叁元玖角玖分（¥20768263.99元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）捌拾肆万伍仟叁佰壹拾柒元陆角陆分（¥845317.66元）；

（2）暂估价金额：

人民币（大写）叁佰壹拾肆万捌仟伍佰陆拾陆元零伍分（¥3148566.05元）；

2. 合同价格形式：可调价格合同。

五、项目经理

承包人项目经理：彭益伦。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年10月19日签订。

十、签订地点

本合同在海丰县水务集团有限公司内签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2022年10月19日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：海丰县水务集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：金中天水利建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440000783855215W

地　址：广东省广州市黄埔区光谱中路11号2栋1单元11层04室

邮政编码：510000

法定代表人：

委托代理人：

电　话：020-87567521

传　真：020-87567521

电子信箱：/

开户银行：中国银行股份有限公司广州东风东路支行

账　号：663957745466

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：海丰县东部片区供水提升工程（一期）

建设单位（公章）：海丰县水务集团有限公司

竣工验收日期：2024.3.11

发出日期：2024.3.11

市政基础设施工程

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	海丰县东部片区供水提升工程（一期）	工程地点	海丰县可塘镇长桥村九地南侧KTXB-0101地块
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总用地面积：地面积：30268.4㎡；建筑面积：500㎡。该一期项目建设穿孔旋流絮凝、平流沉淀池，V型滤池、清水池，营业厅及厂区绿化、道路等。	工程造价（万元）	2076.8264
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2022年11月5日
施工许可证号	441521202211040199	竣工日期	2023年10月30日
监督单位	海丰县建筑工程质量安全监督检测站	监督登记号	HFJD2022110401
建设单位	海丰县水务集团有限公司	总承包单位	金中天水利建设有限公司
勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	金中天水利建设有限公司
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	广东宏茂建设管理有限公司	工程检测单位	广东和协建设工程检测有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录			
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			

附有关证明文件			
施工许可证	441521202211040199		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

工程完成情况		按投标文件及施工合同的约定全部完成并验收合格通过.
工程质量情况	土建	本工程已完成设计图纸及施工合同约定的内容，满足设计的使用功能. 施工中未违反现行施工验收规范，符合国家强制性标准条文要求. 达到竣工验收条件评定为合格工程.
	设备安装	按规范规定要求，设备全部安装完毕，满足使用要求.
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 2024 年 3 月 11 日	（公章） 总监理工程师（执业资格证章） 2024 年 3 月 11 日
	分包单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 11 日

技术负责人（周林杰）：


姓名 周林杰
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 9 月 7 日
住址 四川省蓬安县南燕乡大一湾村6组1号
公民身份号码


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 蓬安县公安局
有效期限 2018.09.17-2038.09.17


高等教育自学考试
毕业证书
姓名: 周林杰
身份证号:
证书编号: 65510124082019123
参加 机电一体化工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。
四川省高等教育自学考试委员会
二〇一一年 十二月 三十日
高等院校
电子科技大学
二〇一一年 十二月 三十日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制
No.01-10 01062027


姓　　名：周林杰
性　　别：男
身份证号：
专　　业：给水排水
资格级别：工程师
授予时间：2020 年 12 月 20 日
查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
海南省人力资源和社会保障厅
证书编号:B08203040100000553



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周林杰

证件号码：



该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201803	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201803	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201803	实际缴费12个月，缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110368023867	5284	739.76	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202404	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202405	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202406	110368023867	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	23	
202407	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202408	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202409	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202410	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202411	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202412	110368023867	5500	825	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202501	110368023867	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	23	
202502	110368023867	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	23	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368023867:广州市:金中天水利建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-30，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年03月03日

