

东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网
改造工程施工

(招标编号：SSASSC12500242)

商务标评标报告

东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工

评标委员会

2025 年 3 月 18 日

目 录

一、基本情况和数据.....	2
二、评标委员会组成情况.....	2
三、开标记录.....	3
四、评标时间及地点.....	4
五、参加评标会议的部门及人员.....	4
六、符合要求的投标一览表及推荐入围评标环节投标人名单.....	5
七、否决投标情况说明.....	6
八、评标标准、评标方法或者评标因素一览表.....	6
九、经评审推荐定标候选人一览表.....	8
十、推荐的定标候选人名单与签订合同前要处理的事宜.....	9
十一、澄清、说明、补正事项纪要.....	9
十二、附件.....	9

一、基本情况和数据

(1) 工程名称: 东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工

(2) 建设地点: 东莞市松山湖

(3) 招标人: 东莞市水务集团建设管理有限公司

(4) 项目业主: 东莞市水务集团供水有限公司

(5) 招标代理机构: 东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司

(6) 建设规模: 拟对新城路、兴园路、科苑路、沁园路、科苑横路废除现状管线后,新建给水管总长约 49.65km,其中新建 DN25~DN300 接驳管用户、消火栓约 3.6km,新建 DN200 支管约 4.3km,新建 DN300 支管约 17.78km,新建 DN400 配水管约 9.95km,新建 DN500 配水管约 0.02km,新建 DN600 配水管约 2.66km,新建 DN700~DN800 配水管约 1.47km,新建 DN1000 配水管约 0.53km(含 0.19km 外套管),新建 DN1200 配水管约 0.12km,新建 DN1400 供水主管约 9.23km。同时新建各类给水管附属构筑物及设施,并依据新建的计量井、水表井完善二级供水分区、DMA 分区计量系统,以提高给水管渗漏监测管理水平,降低给水管道路渗漏率,提高给水系统供水效率和水资源利用率。

(7) 计划工期: 计划工期为 593 日,计划开工日期为 2025 年 04 月 01 日,计划竣工日期为 2026 年 11 月 15 日,实际开工时间以监理单位发出正式开工令所载明时间为准。

(8) 项目投资金额: 204501195.87 元

(9) 招标方式: 公开招标

(10) 招标范围: 东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工按招标图纸及工程量清单所含内容,包括但不限于:(1) 现状道路及人行道路面的拆除、修复及保护、绿化迁移及恢复等;(2) 沟槽的开挖及回填、余土弃置等;(3) 管道敷设、管线保护、管线迁改、新旧管接驳、各类井的砌筑等;(4) 各类水表、各类管道、阀门、水质仪、三通、弯头、流量计及附属设施采购及安装等;(5) 交通疏导、施工围挡等。以上招标范围未尽事宜,详见招标图纸,并满足设计文件、招标文件的要求。

二、评标委员会组成情况

1、评标委员会的组建

本项目设立 10 人评标委员会,评标委员会根据《中华人民共和国招标投标法》及《评标委员会和评标方法暂行规定》组建,其中 2 人(按规定不得超过委员会总人数的三分

之一)由招标人自行确定,其余 8 人专家于 2025 年 3 月 17 日 15:00 时从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生[商务标评审:共 5 人(其中招标人代表 1 人,在广东省综合评标评审专家库随机抽取 4 人);技术标评审:共 5 人(其中招标人代表 1 人,在广东省综合评标评审专家库随机抽取 4 人)]。

2、商务标评标委员会成员名单

商务标评标委员会成员名单见下表:

序号	专家姓名	专家类型	备注
1			
2			
3			
4			
5			

省库专家为从广东省综合评标评审专家库中随机抽出产生。

3、商务标评标委员会组长

商务标评标委员会所有成员推举 [] 为评标委员会组长。

4、各评委的签到情况

各评委的签到情况详见附表。

三、开标记录

1、2025 年 3 月 10 日 09 时 30 分在东莞市公共资源交易中心开标室(6)召开开标会。

2、参加投标单位共 26 家(其中 21 家为联合体投标),经系统辅助审查及人工复核,符合招标文件要求的有效投标单位共 24 家,其中,系统辅助审查描述:广东特建建设工程有限公司显示“◆项目负责人资质不满足招标项目要求!◆企业资质不满足招标项目要求!◆项目负责人无对应类别的建安 B 证!◆项目负责人未签到!◆此投标单位未递交投标文件,请确认!◆保证金(电子保函/电子保证保险)未缴纳或未按时缴纳或缴纳金额不足或不是从基本账户转出。”经核查:广东特建建设工程有限公司的系统辅助审查描述属于招标文件第二章投标人须知第二节投标文件否决性条款第(一)条第 2、3 款的情形,不予受理;中铁十七局集团有限公司与广东建弘建设工程有限公司联合体经人工审查,信用中国查询结果显示,中铁十七局集团有限公司在滹沱河全民健身基础设施提升项目施工

工程中存在转包行为，违反《建设工程质量管理条例》第二十五条第三款，被石家庄市城市管理综合行政执法局予以处合同额 165866957.75 元的 0.65%之行政处罚，罚款 1078135.23 元，处罚决定日期为 2024 年 12 月 13 日，中铁十七局集团有限公司上述行政处罚属于招标文件约定开标阶段不予受理的情形之一，根据招标文件第二章投标人须知第二条“投标文件否决性条款”中“（一）开标阶段不予受理的情形”中的 11.4 款“自本项目截标之日起前一年内，因串通投标、弄虚作假、行贿、转包、违法分包、挂靠违法违规行为受到行政、刑事处罚的；”的规定，依法拒绝中铁十七局集团有限公司与广东建弘建设工程有限公司参与本项目的投标，同时交易系统予以人工不通过。详见：招标工程投标资审及解密结果表。

3、在线签到的投标人的投标文件解密情况：共有 25 家投标人解密成功，共 1 家未解密。详见：招标工程投标资审及解密结果表。

4、通过资格审查并解密成功的投标人共 24 家。

5、开标后通过系统辅助审查(含人工审查)合格的投标人数量超过 15 名的，招标人将按有关规定组建筛选委员会筛出 15 名投标人进入后续评标程序。

6、开启投标文件资信公示部分，并将个人隐私信息，如身份证号码进行遮挡或删除处理，再进行公示。

7、投标会各方均无异议。

四、评标时间及地点

(1) 评标时间：2025 年 3 月 18 日 09:30 时至 2025 年 3 月 18 日 17:30 时。

(2) 评标地点：东莞市公共资源交易中心评标室（9）（技术标）、评标室（10）（商务标）。

五、参加评标会议的部门及人员

东莞市水务集团建设管理有限公司（招标人）

东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司（招标代理机构）

广东省东莞市东部公证处（其他单位）

东莞市水务局（监督部门）

评标委员会成员：详见第二条“评标委员会组成情况”，上述人员签到情况详见附表。

六、符合要求的投标一览表及推荐入围评标环节投标人名单

(1) 符合要求的投标一览表

序号	投标人名称
1	广东省水利水电第三工程局有限公司、东莞市城市工程建设集团有限公司
2	立乔建设集团有限公司
3	中电建生态环境集团有限公司、东莞市建工集团有限公司
4	中国电建市政建设集团有限公司、广东志成建设有限公司
5	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司
6	中国建筑第八工程局有限公司
7	中国建筑第七工程局有限公司、广东顺裕建设有限公司
8	中国建筑第四工程局有限公司、广东明眸建设工程有限公司
9	中国建筑第五工程局有限公司、中虹建设集团有限公司
10	中国建筑一局（集团）有限公司、广东中庆天锦建设工程有限公司
11	中国水利水电第六工程局有限公司、广东潮鑫建设工程有限公司
12	中建三局集团有限公司、中建三局集团（东莞）投资建设有限公司
13	中交第四航务工程局有限公司、东莞市东正建设集团有限公司
14	中交第一航务工程局有限公司、中交华南（东莞）建设发展有限公司
15	中交上海航道局有限公司、广东华正建设工程有限公司
16	中铁建工集团有限公司、广东银辉建设有限公司
17	中铁七局集团有限公司、广东恒源建设集团有限公司
18	中铁上海工程局集团有限公司、广东筑奥建设集团有限公司
19	中铁十二局集团有限公司、广东维裕建筑工程有限公司
20	中铁十九局集团有限公司、广东汇华建设集团有限公司
21	中铁十四局集团有限公司、中铁建（东莞）建设投资有限公司
22	中铁十一局集团有限公司
23	中铁五局集团有限公司、华川建设集团有限公司
24	中铁一局集团有限公司、广东新鸿霖建设有限公司

(2) 推荐入围评标环节投标人名单

序号	投标人名称
1	中铁一局集团有限公司, 广东新鸿霖建设有限公司
2	中国建筑第五工程局有限公司, 中虹建设集团有限公司
3	中铁七局集团有限公司, 广东恒源建设集团有限公司
4	中交第四航务工程局有限公司, 东莞市东正建设集团有限公司
5	中国建筑第八工程局有限公司
6	中铁建工集团有限公司, 广东银辉建设有限公司
7	中交第一航务工程局有限公司, 中交华南（东莞）建设发展有限公司

8	中铁上海工程局集团有限公司, 广东筑奥建设集团有限公司
9	广东省水利水电第三工程局有限公司, 东莞市城市工程建设集团有限公司
10	中建三局集团有限公司, 中建三局集团（东莞）投资建设有限公司
11	中国建筑第四工程局有限公司, 广东明眸建设工程有限公司
12	中国建筑一局（集团）有限公司, 广东中庆天锦建设工程有限公司
13	中铁十二局集团有限公司, 广东维裕建筑工程有限公司
14	中电建生态环境集团有限公司, 东莞市建工集团有限公司
15	中铁十一局集团有限公司

七、否决投标情况说明

开标会议环节：无。

商务标部分：中铁十一局集团有限公司在投标报价中擅自修改安全文明施工措施费，根据招标文件第二章第二款投标文件否决性条款第（二）1.2 项“投标报价中擅自修改招标文件（包括补遗文件、招标控制价文件）中规定不可竞争的固定单价或合价的，如安全文明施工措施费、专业工程暂估价、材料设备暂估价、优质优价奖励费等；”规定，否决其投标。

评审情况详见附件。

八、评标标准、评标方法或者评标因素一览表

本项目招标的评标办法：定性评审法，评标办法的具体内容详见招标文件第二章第 41 条“评标表格”，表格如下：

商务标定性评审表

标段名称：

投标单位：

一、投标总价概况	投标总价 (万元)	投标总价与招 标控制价的差 额(万元)	投标总价 的净下浮 率(%)	投标总价中		
				分部分项 金额(万元)	措施项目 金额(万元)	其他金额(万元)
二、指定单位工程报价分析	单位工程名称		招标控制 价(万元)	投标价 (万元)	单位工程净 下浮率(%)	指定专业工程投标报价偏离度 (A=投标总价净下浮率-单位 工程净下浮率)
	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工-南段					
	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工-北段					

	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工-北段涉铁段				
	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工-中段东侧				
	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工-中段东侧（涉铁段）				
	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工-中段西侧				
	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工-沁园路				
	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工-科苑横路				
	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工-兴园路				
	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工-科苑路				
	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工-流量计太阳能供电系统				
	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工-绿化工程				
	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工-其他费				
三、措施项目费合计的异常报价分析	措施项目费投标价合计（元）	招标控制价合计（元）	下浮率（%）	措施项目投标报价偏离度（C=投标总价净下浮率-措施项目费相对招标控制价下浮率）	

四、其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示	投标文件商务标还存在_____等其他报价问题，并对合同签订、履行过程中的风险提出如下警示：_____。
五、评审结论	☐ 合格 ☐ 不合格

注：投标总价净下浮率=（招标控制价-投标总价）/招标控制价×100%，其中招标控制价和投标总价应扣除绿色施工安全防护措施费、材料设备暂估价、专业工程暂估价、暂列金额等不可竞争性费用。

评标专家：

评标日期： 年 月 日

九、经评审推荐定标候选人一览表

序号	投标人名称	商务标初步评审	商务标定性评审	结论	备注
1	中铁一局集团有限公司, 广东新鸿霖建设有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
2	中国建筑第五工程局有限公司, 中虹建设集团有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
3	中铁七局集团有限公司, 广东恒源建设集团有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
4	中交第四航务工程局有限公司, 东莞市东正建设集团有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
5	中国建筑第八工程局有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
6	中铁建工集团有限公司, 广东银辉建设有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
7	中交第一航务工程局有限公司, 中交华南（东莞）建设发展有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
8	中铁上海工程局集团有限公司, 广东筑奥建设集团有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
9	广东省水利水电第三工程局有限公司, 东莞市城市工程建设集团有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
10	中建三局集团有限公司, 中建三局集团（东莞）投资建设有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
11	中国建筑第四工程局有限公司, 广东明眸建设工程有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
12	中国建筑一局（集团）有限公司, 广东中庆天锦建设工程有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
13	中铁十二局集团有限公司, 广东维裕建筑工程有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人

14	中电建生态环境集团有限公司, 东莞市建工集团有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
15	中铁十一局集团有限公司	否决投标	/	/	/

十、推荐的定标候选人名单与签订合同前要处理的事宜

1、经商务标评标委员会综合评审，商务标评标委员会全体成员根据招标文件向招标人推荐定标候选人名单（排名不分先后）如下：（1）中铁一局集团有限公司, 广东新鸿霖建设有限公司；（2）中国建筑第五工程局有限公司, 中虹建设集团有限公司；（3）中铁七局集团有限公司, 广东恒源建设集团有限公司；（4）中交第四航务工程局有限公司, 东莞市东正建设集团有限公司；（5）中国建筑第八工程局有限公司；（6）中铁建工集团有限公司, 广东银辉建设有限公司；（7）中交第一航务工程局有限公司, 中交华南（东莞）建设发展有限公司；（8）中铁上海工程局集团有限公司, 广东筑奥建设集团有限公司；（9）广东省水利水电第三工程局有限公司, 东莞市城市工程建设集团有限公司；（10）中建三局集团有限公司, 中建三局集团（东莞）投资建设有限公司；（11）中国建筑第四工程局有限公司, 广东明晔建设工程有限公司；（12）中国建筑一局（集团）有限公司, 广东中庆天锦建设工程有限公司；（13）中铁十二局集团有限公司, 广东维裕建筑工程有限公司；（14）中电建生态环境集团有限公司, 东莞市建工集团有限公司。

2、合同协议书签署前（中标人在中标通知书发出的 30 天内，自招标人发出中标通知书当日的第二天起算），中标人应提交履约担保。

十一、澄清、说明、补正事项纪要

1、本项目为技术标、商务标分别评审，技术标评审专家对应技术标评审内容签名确认，商务标评审专家对应商务标评审内容签名确认。

2、无其他需要澄清、说明、补正事项纪要。

十二、附件

见各附表。

东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工

评标委员会

日期：2025 年 3 月 18 日

评标委员会全体成员签名：

东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工
投标文件评标程序

招标编号：SSASSC12500242

序号	评标程序(内容)	备注
1	招标人或招标代理机构介绍参加评标会议的评标专家和工作人员。 组织评标委员会推选评标委员会负责人。	
2	招标人介绍本招标项目工程概况。	
3	评标委员会负责人组织评标专家学习招标文件及评标办法，并主持 评标工作。	
4	商务性评审	
5	详细性评审	
6	编写评标报告	
7	评标结果录入交易系统，按招标文件约定的方式得出定标候选人。	

说明：招标人应根据评标工作的实际情况，合理安排评委和工作人员休息和用餐。

日期： 2025 年 03 月 18 日

评委守则
工程名称：东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工
招标编号：SSASSC12500242
我承诺：遵守以下守则，勤勉尽责、客观公正地参加评标工作。 一、按时参加评标会议，不迟到，不早退。 二、评委有下列情形之一的，应主动提出回避： 1、是招标人或投标人主要负责人的近亲属的； 2、是项目主管部门或行政监督部门的人员的； 3、工作或聘用单位为投标人单位、其下属或上级单位的，或退休前的工作单位参加本项目投标的； 4、工作或聘用单位是本项目的勘察、招标代理单位的； 5、与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的； 6、曾因在招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的； 7、存在其他需回避利害关系的或影响评标公正性的其他情形的。 三、评标委员会人员应具有良好的职业道德，客观、公正地履行职责，对评审意见承担个人责任。 四、认真阅读招标文件、评标原则和办法以及有关资料，把握好评标尺度，全面、客观、公正地评审每一份标书，杜绝任何偏袒行为。 五、评标委员成员不得和任何投标人、与投标结果有利害关系的人私下接触，不得接受招标人与投标人及其他利害关系人的财物或其他好处等。 六、评委之间不串通，不将自己的意见强加于他人，各自独立完成评审工作，并认真复核评审结果。 七、认真负责地完成评标报告、相关评审工作记录表，为招标人推荐合格的投标候选人。 八、严格遵守保密制度、专家评标守则，不得泄露有关评标、定标情况和资料。 九、发现有干预正常评标活动、结果的现象，应及时向有关部门反映。
评标委员会所有成员签名：
日期： 2025 年 03 月 18 日

东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工
评标委员会专家签到及身份对照表

招标编号：SSASSC12500242

序号	专家姓名	职称	专业	专家签名	专家来源	备注
1						
2						
3						
4						
5						

- 注：
- 1、专家序号为各评标专家现场随机抽签得出，专家签名确认并录入电子评标系统中。
 - 2、确定专家来源后，需在□里面打“√”。“本地专家”表示居住地为东莞市。
 - 3、推举出评标委员会负责人后，需在对应的专家姓名“备注”栏内注明。

日期： 2025 年 03 月 18 日

东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工
评标会议情况记录表

招标编号：SSASSC12500242

评标会时间：2025年03月18日09时30分至2025年03月18日17时30分

评标会地点：东莞市公共资源交易中心评标室（10）

参加 会议 单位	单位名称		参加人员签名
	招标单位	东莞市水务集团建设管理有限公司	
	招标代理机构	东莞市建业工程造价咨询事务有限公司	
	公证部门	广东省东莞市东部公证处	
	其他单位	监督小组	
	评标专家	抽取的评标专家	
		招标人代表（如有）	
	交易场所	东莞市公共资源交易中心	
	监督部门	东莞市水务局	
评标 会议 记录	1、2025年03月18日进入投标文件评审阶段（商务标评审）的投标文件共15份； 2、经商务标评标委员会综合评审，商务标评标委员会全体成员根据招标文件第二章《商务标定性评审表》向招标人推荐定标候选人（排名不分先后）名单如下：（1）中铁一局集团有限公司,广东新鸿霖建设有限公司；（2）中国建筑第五工程局有限公司,中虹建设集团有限公司；（3）中铁七局集团有限公司,广东恒源建设集团有限公司；（4）中交第四航务工程局有限公司,东莞市东正建设集团有限公司；（5）中国建筑第八工程局有限公司；（6）中铁建工集团有限公司,广东银辉建设有限公司；（7）中交第一航务工程局有限公司,中交华南（东莞）建设发展有限公司；（8）中铁上海工程局集团有限公司,广东筑奥建设集团有限公司；（9）广东省水利水电第三工程局有限公司,东莞市城市工程建设集团有限公司；（10）中建三局集团有限公司,中建三局集团（东莞）投资建设有限公司；（11）中国建筑第四工程局有限公司,广东明晔建设工程有限公司；（12）中国建筑一局（集团）有限公司,广东中庆天锦建设工程有限公司；（13）中铁十二局集团有限公司,广东维裕建筑工程有限公司；（14）中电建生态环境集团有限公司,东莞市建工集团有限公司。 3、其他需要补充说明的内容：中铁十一局集团有限公司在投标报价中擅自修改安全文明施工费，根据招标文件第二章第二款投标文件否决性条款第（二）1.2项“投标报价中擅自修改招标文件（包括补遗文件、招标控制价文件）中规定不可竞争的固定单价或合价的，如安全文明施工费、专业工程暂估价、材料设备暂估价、优质优价奖励费等；”规定，否决其投标。		

东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工
商务标初步评审 评审汇总表

招标编号：SSASSC12500242

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
中铁一局集团有限公司, 广东新鸿霖建设有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中国建筑第五工程局有限公司, 中虹建设集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁七局集团有限公司, 广东恒源建设集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中交第四航务工程局有限公司, 东莞市东正建设集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中国建筑第八工程局有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁建工集团有限公司, 广东银辉建设有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中交第一航务工程局有限公司, 中交华南（东莞）建设发展有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁上海工程局集团有限公司, 广东筑奥建设集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
广东省水利水电第三工程局有限公司, 东莞市城市工程建设集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中建三局集团有限公司, 中建三局集团（东莞）投资建设有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中国建筑第四工程局有限公司, 广东明晔建设工程有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中国建筑一局（集团）有限公司, 广东中庆天锦建设工程有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁十二局集团有限公司, 广东维裕建筑工程有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中电建生态环境集团有限公司, 东莞市建工集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁十一局集团有限公司	×	×	×	×	×	否决 投标	

注：
1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2025 年 03 月 18 日

东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工
商务标初步评审 审查评委会意见汇总表

招标编号：SSASSC12500242

序号	投标人名称/ 暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
1	中铁十一局集团有限公司	专家一:商务标有效性评审标准: 擅自修改安全文明施工费; 专家二:商务标有效性评审标准: 擅自修改安全文明施工费; 专家三:投标人擅自修改文明施工措施费。 专家四:商务标有效性评审标准: 投标人修改了文明施工措施费。; 专家五:商务标有效性评审标准: 投标人擅自修改安全文明施工措施费。;	否决投标	投标人修改了文明施工措施费	1.2投标报价中擅自修改招标文件(包括补遗文件、招标控制价文件)中规定不可竞争的固定单价或合价的,如安全文明施工措施费、专业工程暂估价、材料设备暂估价、优质优价奖励费等;	

备注:

- 1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表。
- 2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。
- 3、当评审结果为“否决投标”时,需填写具体原因及依据条款。
- 4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家评审专家意见汇总表填写,代表评标委员会的集体意见。
- 5、当采用少数服从多数原则时,原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的,保留意见,按投票结果处理。
- 6、投标人名称/暗标编号: 当前评审为明标评审的显示投标人名称;为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名:

日期: 2025 年 03 月 18 日

东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工
商务标定性评审 评审汇总表

招标编号：SSASSC12500242

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
中铁一局集团有限公司, 广东新鸿霖建设有限公司	○	○	○	○	○	合格	
中国建筑第五工程局有限公司, 中虹建设集团有限公司	○	○	○	○	○	合格	
中铁七局集团有限公司, 广东恒源建设集团有限公司	○	○	○	○	○	合格	
中交第四航务工程局有限公司, 东莞市东正建设集团有限公司	○	○	○	○	○	合格	
中国建筑第八工程局有限公司	○	○	○	○	○	合格	
中铁建工集团有限公司, 广东银辉建设有限公司	○	○	○	○	○	合格	
中交第一航务工程局有限公司, 中交华南（东莞）建设发展有限公司	○	○	○	○	○	合格	
中铁上海工程局集团有限公司, 广东筑奥建设集团有限公司	○	○	○	○	○	合格	
广东省水利水电第三工程局有限公司, 东莞市城市工程建设集团有限公司	○	○	○	○	○	合格	
中建三局集团有限公司, 中建三局集团（东莞）投资建设有限公司	○	○	○	○	○	合格	
中国建筑第四工程局有限公司, 广东明眸建设工程有限公司	○	○	○	○	○	合格	
中国建筑一局（集团）有限公司, 广东中庆天锦建设工程有限公司	○	○	○	○	○	合格	
中铁十二局集团有限公司, 广东维裕建筑工程有限公司	○	○	○	○	○	合格	
中电建生态环境集团有限公司, 东莞市建工集团有限公司	○	○	○	○	○	合格	

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2025 年 03 月 18 日

东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程 商务标定性评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSASSC12500242

序号	投标人名称/暗标编号	商务标存在的其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示
1	中铁一局集团有限公司, 广东新鸿霖建设有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 符合要求; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:下浮率较高, 注意合同履行过程中风险控制。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求, 无相关风险警示。; 专家五:商务标详细评审标准: 各单位工程净下浮率与投标总价净下浮率基本一致;
2	中国建筑第五工程局有限公司, 中虹建设集团有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 符合要求; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:下浮率较高, 注意合同履行过程中风险控制。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求, 无相关风险警示。; 专家五:商务标详细评审标准: 各单位工程净下浮率与投标总价净下浮率基本一致;
3	中铁七局集团有限公司, 广东恒源建设集团有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 符合要求; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:无相关风险警示。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求, 无相关风险警示。; 专家五:商务标详细评审标准: 各单位工程净下浮率与投标总价净下浮率基本一致;
4	中交第四航务工程局有限公司, 东莞市东正建设集团有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 符合要求; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:下浮率较高, 注意合同履行过程中风险控制。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求, 无相关风险警示。; 专家五:商务标详细评审标准: 各单位工程净下浮率与投标总价净下浮率基本一致;
5	中国建筑第八工程局有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 无相关警示; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:无其它项目费, 合同履行注意该事项。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求, 无相关风险警示。; 专家五:商务标详细评审标准: 各单位工程净下浮率与投标总价净下浮率基本一致;
6	中铁建工集团有限公司, 广东银辉建设有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 符合要求; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:下浮率较高, 注意合同履行过程中, 风险控制。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求, 无相关风险警示。; 专家五:商务标详细评审标准: 各单位工程净下浮率与投标总价净下浮率基本一致;
7	中交第一航务工程局有限公司, 中交华南(东莞)建设发展有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 符合要求; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:无相关风险警示。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求, 无相关风险警示。; 专家五:商务标详细评审标准: 各单位工程净下浮率与投标总价净下浮率基本一致;
8	中铁上海工程局集团有限公司, 广东筑奥建设集团有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 符合要求; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:下浮率较高, 注意合同履行过程中风险控制。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求, 无相关风险警示。; 专家五:商务标详细评审标准: 各单位工程净下浮率与投标总价净下浮率基本一致;
9	广东省水利水电第三工程局有限公司, 东莞市城市工程建设集团有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 符合要求; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:无相关风险警示。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求, 无相关风险警示。; 专家五:商务标详细评审标准: 各单位工程净下浮率与投标总价净下浮率基本一致;

10	中建三局集团有限公司, 中建三局集团(东莞)投资建设有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 符合要求; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:无相关风险警示。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求, 无相关风险警示。; 专家五:商务标详细评审标准: 各单位工程净下浮率与投标总价净下浮率基本一致;
11	中国建筑第四工程局有限公司, 广东明眸建设工程有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 无相关警示; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:无相关风险警示。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求, 无相关风险警示。; 专家五:商务标详细评审标准: 各单位工程净下浮率与投标总价净下浮率基本一致;
12	中国建筑一局(集团)有限公司, 广东中庆天锦建设工程有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 存在较大不平衡报价问题; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:无相关风险警示。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求。太阳能供电系统偏离报价, 应该注意。; 专家五:商务标详细评审标准: 中段东侧(涉铁段)、流量计太阳能供电系统、绿化工程、其他费等单位工程净下浮率严重偏离投标总价净下浮率, 存在不平衡报价风险;
13	中铁十二局集团有限公司, 广东维裕建筑工程有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 符合要求; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:下浮率较高, 注意合同履行过程中风险控制。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求, 无相关风险警示。; 专家五:商务标详细评审标准: 各单位工程净下浮率与投标总价净下浮率基本一致;
14	中电建生态环境集团有限公司, 东莞市建工集团有限公司	专家一:商务标详细评审标准: 符合要求; 专家二:商务标详细评审标准: 符合招标文件要求; 专家三:无相关风险警示。 专家四:商务标详细评审标准: 商务投标文件符合招文要求, 无相关风险警示。; 专家五:商务标详细评审标准: 各单位工程净下浮率与投标总价净下浮率基本一致;

备注:

- 1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表。
- 2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。
- 3、当评审结果为“否决投标”时, 需填写具体原因及依据条款。
- 4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写, 代表评标委员会的集体意见。
- 5、当采用少数服从多数原则时, 原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的, 保留意见, 按投票结果处理。
- 6、投标人名称/暗标编号: 当前评审为明标评审的显示投标人名称; 为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名:

日期: 2025 年 03 月 18 日

东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工
投标文件投标报价记录表

招标编号：SSASSC12500242

序号	投标人名称	投标报价 (Gn)	备 注
1	中电建生态环境集团有限公司, 东莞市建工集团有限公司	169810862. 09	
2	中铁建工集团有限公司, 广东银辉建设有限公司	160396178. 24	
3	中交第四航务工程局有限公司, 东莞市东正建设集团有限公司	163019323. 86	
4	中国建筑第八工程局有限公司	170388500. 83	
5	中铁一局集团有限公司, 广东新鸿霖建设有限公司	162436989. 06	
6	广东省水利水电第三工程局有限公司, 东莞市城市工程建设集团有限公司	169579826. 91	
7	中国建筑第五工程局有限公司, 中虹建设集团有限公司	162109682. 02	
8	中交第一航务工程局有限公司, 中交华南（东莞）建设发展有限公司	167789284. 95	
9	中国建筑一局（集团）有限公司, 广东中庆天锦建设工程有限公司	165940354. 33	
10	中铁七局集团有限公司, 广东恒源建设集团有限公司	170388450. 06	
11	中国建筑第四工程局有限公司, 广东明眸建设工程有限公司	168270627. 52	
12	中铁十二局集团有限公司, 广东维裕建筑工程有限公司	162899059. 43	
13	中铁上海工程局集团有限公司, 广东筑奥建设集团有限公司	160607960. 5	
14	中建三局集团有限公司, 中建三局集团（东莞）投资建设有限公司	170194222. 96	

评标委员会所有成员签名：

日期： 2025 年 03 月 18 日