

招标编号：SSASSC12500242

东莞市水务工程施工招标

投标文件

工程名称：东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工

投标文件内容：资信标部分

投标人：中建三局集团有限公司（联合体牵头人）、中建三局集团（东莞）投资建设有限公司（联合体成员）

日期：2025年03月10日

资信文件（公示部分）

- 一、联合体协议书（招标人接受联合体投标，投标人组成联合体参加投标时需提交）；
- 二、企业资质(联合体投标的分各成员情况)；
- 三、企业规模(联合体投标的分各成员情况)；
- 四、诚信守法投标承诺书；
- 五、财务状况(联合体投标的牵头人提供)；
- 六、企业信誉；
- 七、近五年企业荣誉、获奖情况；
- 八、企业近五年类似业绩资料；
- 九、投标文件资信主要信息统计汇总表
- 十、其他内容（投标人根据第二章第 47.1 款“资信标要求一览表”认为必要补充的资料）。

一、联合体协议书（公示）

联合体协议书

甲公司（全称）：中建三局集团有限公司

乙公司（全称）：中建三局集团（东莞）投资建设有限公司

本协议书各方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，共同愿意组成联合体，实施、完成并保修合同工程。联合体各方当事人现就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

1. （中建三局集团有限公司）为联合体牵头人，（中建三局集团（东莞）投资建设有限公司）为联合体成员；

2. 联合体各方当事人对内部有关事项约定如下：无；

2.1 联合体由牵头人负责与发包人联系；

2.2 合同工程一切工作由联合体牵头人负责组织，由联合体各方当事人按内部工作范围具体实施；

2.3 联合体各方当事人将严格按照招标文件的各项要求，切实执行一切合同文件，共同履行合同约定的一切义务，同时按照内部工作范围划分的职责，各自承担自身的责任和风险；

2.4 联合体各方当事人的内部工作范围划分如下：

2.4.1 （中建三局集团有限公司）承担合同工程工作内容：承担项目比例 80%的施工内容，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：（1）现状道路及人行道路面的拆除、修复及保护、绿化迁移及恢复等；（2）沟槽的开挖及回填、余土弃置等；（3）管道敷设、管线保护、管线迁改、新旧管接驳、各类井的砌筑等；（4）各类水表、各类管道、阀门、水质仪、三通、弯头、流量计及附属设施采购及安装等；（5）交通疏解、施工围挡等。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件、招标文件的要求。

2.4.2 （中建三局集团（东莞）投资建设有限公司）承担合同工程工作内容：承担项目比例 20%的施工内容，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：（1）现状道路及人行道路面的拆除、修复及保护、绿化迁移及恢复等；（2）沟槽的开挖及回填、余土弃置等；（3）管道敷设、管线保护、管线迁改、新旧管接驳、各类井的砌筑等；（4）各类水表、各类管道、阀门、水质仪、三通、弯头、流量计及附属设施采购及安装等；（5）交通

疏解、施工围挡等。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件、招标文件的要求。

2.5 联合体各方当事人对合同工程的其他约定：

2.6 联合体各方当事人的承担的工作量所占比例分别为：中建三局集团有限公司(联合体牵头人)承担项目比例 80%的施工内容，中建三局集团（东莞）投资建设有限公司（联合体成员）承担项目比例 20%的施工内容。

2.6.1 联合体各方当事人在合同工程实施过程中的有关费用，按各自承担的工作量所占比例分摊，或由联合体各方当事人具体协商确定。

2.7 联合体各方当事人一致约定，并同意由中建三局集团（东莞）投资建设有限公司作为合同收款方，合同价款收款账户以中建三局集团（东莞）投资建设有限公司与发包人签订的资金监管协议约定的监管账户为准。

当发包人按照合同约定向联合体收款方支付到期合同款项至上述账户后，联合体各方应自行结算，如联合体各方因此产生任何争议的，与发包人、项目业主无关，联合体各方仍需继续履行合同义务。

2.8 联合体牵头人须在投标文件上按其要求加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章），无需联合体共同加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章）。联合体的投标文件、澄清文件、中标通知书及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具法律约束力。

3. 本协议书签署后，联合体牵头人应将本协议书及时送交发包人和监理工程师、造价工程师。

4. 本协议书自签署之日起生效，至联合体各方当事人履行完施工合同全部义务后自行失效，并随施工合同的终止而终止。

甲公司名称：中建三局集团有限公司
(企业数字证书电子签名)

乙公司名称：中建三局集团（东莞）投资建设
有限公司(企业数字证书电子签名)

法定代表人：陈卫国（电子签名）

法定代表人：陈德洋（电子签名）

联系电话：027-65276668

联系电话：0755-82215566

日期：2025年03月10日

日期：2025年03月10日

说明：需由联合体各方使用投标人的企业、法定代表人数字证书电子签名。

二、企业资质(联合体投标的分各成员情况)
联合体牵头人(中建三局集团有限公司)企业资质



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中建三局集团有限公司
详细地址:武汉市关山路552号
统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91420000757013137P
法定代表人:陈卫国
注册资本:1531800万元人民币
经济性质:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号:D142011823
有效期至:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;
公路工程施工总承包特级;
市政公用工程施工总承包特级;
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、
石油化工、电力各别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
电力工程施工总承包壹级;
冶金工程施工总承包壹级;
石油化工工程施工总承包壹级;
机电工程施工总承包壹级;
桥梁工程专业承包壹级;
隧道工程专业承包壹级;
钢结构工程专业承包壹级;
公路路基工程专业承包壹级。


发证机关:
2023年12月22日
中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn> NO_DF 00064186

联合体成员（中建三局集团（东莞）投资建设有限公司）企业资质



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月06日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址：<https://skyp.tgdcc.net>

三、企业规模(联合体投标的分各成员情况)

(1) 企业资产总额、实缴资本。

1、中建三局集团有限公司（联合体牵头人）资产总额为 25352255.73 万元，实缴资本为 1504800 万元。

国家企业信用信息公示系统截图

2023年度报告 0条修改记录 填报时间:2024年01月16日

企业年报信息由该企业提供, 企业对其年报信息的真实性、合法性负责

■ 基本信息

- 统一社会信用代码/注册号: 91420000757013137P
- 企业名称: 中建三局集团有限公司
- 企业通信地址: 武汉市关山路552号
- 邮政编码: 430000
- 企业联系电话: 027-65276668
- 企业电子邮箱: zsj@cscec.com
- 从业人数: 企业选择不公示
- 其中女性从业人数: 企业选择不公示
- 企业经营状态: 开业
- 企业控股情况: 企业选择不公示
- 是否有投资信息或购买其他公司股权: 是
- 是否有网站或网店: 否
- 是否有对外提供担保信息: 否
- 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否
- 企业主营业务活动: 各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥建设、建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发; 园林绿化工程; 爆破作业设计施工(四级,有效期至2022年8月21日); 建筑材料(设备)销售; 机电设备销售; 污水处理设备销售及环保设备销售。

■ 网站或网店信息

暂无网站或网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	中国建筑第三工程局有限公司	1531800	2050年12月31日	货币	1504800	2022年12月31日	货币

共查询到1条记录 共1页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

■ 对外投资信息

共计 36 条信息 << 查看全部 >>

- 武汉市武阳高速公路投资管理有限公司
- 重庆金科兆基房地产开发有限公司
- 中建三局蓉畅成都天府新区建设投资有限公司

2023 年会计师事务所审计的财务报表原件关键页扫描件

中建三局集团有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日 (经重述)
流动资产			
货币资金	1	34,197,922,469.87	34,062,730,239.94
其中：存放财务公司款项		6,613,729,733.34	8,897,464,573.90
应收票据	2	389,285,849.68	535,568,795.99
应收账款	3	51,583,686,051.69	37,514,407,752.99
应收款项融资	4	487,459,107.94	350,604,874.69
预付款项	5	3,031,728,331.19	3,113,533,819.44
其他应收款	6	64,712,393,581.42	64,157,575,732.77
存货	7	3,187,851,957.10	3,506,874,388.88
合同资产	8	39,962,573,239.57	26,442,039,118.18
一年内到期的非流动资产	10-11	6,540,988,353.98	4,551,368,992.28
其他流动资产	9	9,469,342,951.65	9,072,380,649.04
流动资产合计		213,563,231,894.09	183,307,084,364.20
非流动资产			
债权投资	10	1,700,000,000.00	-
长期应收款	11	4,829,391,394.25	3,727,441,867.30
长期股权投资	12	10,192,558,213.03	9,434,710,265.20
其他权益工具投资	13	1,530,971,993.89	1,086,820,250.39
投资性房地产	14	217,703,429.11	217,732,843.93
固定资产	15	2,246,209,994.77	2,100,744,545.61
在建工程	16	56,336,994.99	155,655,558.59
使用权资产	17	322,592,726.65	384,504,468.60
无形资产	18	82,767,229.40	60,835,896.29
商誉	19	11,562,567.15	11,562,567.15
长期待摊费用	20	195,634,392.20	155,912,844.26
递延所得税资产	21	1,215,619,888.47	963,917,954.38
其他非流动资产	22	17,357,976,587.19	18,020,422,545.37
其中：存放财务公司款项		-	2,000,000,000.00
非流动资产合计		39,959,325,411.10	36,320,261,607.07
资产总计		253,522,557,305.19	219,627,345,971.27

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并资产负债表(续)
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益(续)	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日 (经重述)
所有者权益			
实收资本	39	15,048,000,000.00	15,048,000,000.00
其他权益工具	40	6,729,549,753.43	7,219,699,589.03
资本公积	41	1,654,898,296.57	1,480,480,097.81
其他综合收益	42	(55,159,786.41)	(219,025,572.52)
盈余公积	44	3,514,702,005.35	2,724,544,312.69
未分配利润	45	34,312,051,512.45	27,479,910,512.94
归属于母公司所有者权益合计		61,204,041,781.39	53,733,608,939.95
少数股东权益		5,552,042,024.07	5,196,334,684.62
所有者权益合计		66,756,083,805.46	58,929,943,624.57
负债和所有者权益总计		253,522,557,305.19	219,627,345,971.27

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人: 陈卫国

主管会计工作负责人: 杨红亮

会计机构负责人: 雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



2、中建三局集团（东莞）投资建设有限公司资产总额为 1003.42 万元，实缴资本为 0 元。

国家企业信用信息公示系统截图

2023年度报告 [0条修改记录](#) 填报时间:2024年06月14日

企业年报信息由该企业提供, 企业对其年报信息的真实性、合法性负责

■ 基本信息

- 统一社会信用代码/注册号: 91441900MACMDU3Y91
- 企业名称: 中建三局集团(东莞)投资建设有限公司
- 企业通信地址: 广东省东莞市松山湖科技四路二号御蒙轩科技大厦
- 邮政编码: 523000
- 企业联系电话: 13111996163
- 企业电子邮箱: 1753965310@qq.com
- 从业人数: 企业选择不公示
- 其中女性从业人数: 企业选择不公示
- 企业经营状态: 开业
- 企业控股情况: 企业选择不公示
- 是否有投资信息或购买其他公司股权: 否
- 是否有网站或网店: 否
- 是否有对外提供担保信息: 否
- 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否
- 企业主营业务活动: 建筑服务

■ 网站或网店信息

暂无网站或网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实收出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	中建三局集团有限公司	30000	2023年6月13日	货币	0		

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 + 上一页 1 下一页 末页

2023 年会计师事务所审计的财务报表原件关键页扫描件

深圳联兴会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN LIANXIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层808A1

电话：0755-23915210 0755-23915909

深圳联兴会计师事务所(普通合伙)

关于中建三局集团（东莞）投资建设有限公司

审计报告

二〇二三年度



项 目	页 码
一 . 审计报告	1-2
二 . 资产负债表	3-4
三 . 利润表	5
四 . 现金流量表	6
五 . 所有者权益变动表	7
六 . 会计报表附注	8-19
七 . 财务情况说明书	20
八 . 会计师事务所营业执照、执业许可证	



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<https://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号：粤24BNAEHQML



审计报告

中建三局集团（东莞）投资建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的中建三局集团（东莞）投资建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日资产负债表，2023年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2023年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

深圳联兴会计师事务所（普通合伙）



中国·深圳

中国注册会计师(合伙人)



中国注册会计师



二〇二四年五月二十一日



中建三局集团（东莞）投资建设有限公司

现金流量表
二〇二三年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度
一、经营活动产生现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	103,044,582.62
收到的税费返还	2	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	46,471,063.98
现金流入小计	4	149,515,646.60
购买商品、接受劳务支付的现金	5	103,046,598.62
支付给职工以及为职工支付现金	6	1,095,803.16
支付的各项税款	7	9,593,350.99
支付的其他与经营活动有关的现金	8	35,350,814.18
现金流出小计	9	149,086,566.95
经营活动产生的现金流量净额	10	429,079.65
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金	11	-
取得投资收益所收到的现金	12	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-
现金流入小计	16	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	-
投资所支付的现金	18	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-
现金流出小计	21	-
投资活动产生的现金流量净额	22	-
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资所收到的现金	23	-
借款所收到的现金	24	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-
现金流入小计	26	-
偿还债务所支付的现金	27	-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	-
现金流出小计	30	-
筹资活动产生的现金流量净额	31	-
四、汇率变动对现金的影响额	32	
五、现金及现金等价物净额增加	33	429,079.65
加：期初现金及现金等价物余额	34	-
六、期末现金及现金等价物余额	35	429,079.65



中建三局集团（东莞）投资建设有限公司

利润表

二〇二三年度

单位：人民币元

项目	附注	本年度
一、营业收入	附注12	103,987,532.58
减：营业成本	附注12	103,044,582.62
税金及附加	附注13	942,949.96
销售费用		-
管理费用	附注14	1,116,333.69
研发费用		-
财务费用	附注15	-272.78
其中：利息费用		-
利息收入		382.78
加：其他收益		-
投资收益（损失以“-”号填列）		-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-187.96
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-1,116,248.87
加：营业外收入		-
减：营业外支出		-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-1,116,248.87
减：所得税费用		-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-1,116,248.87
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-1,116,248.87
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-
5. 其他		-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-
2. 其他债权投资公允价值变动		-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-
4. 其他债权投资信用减值准备		-
5. 现金流量套期储备		-
6. 外币财务报表折算差额		-
7. 其他		-
六、综合收益总额		-1,116,248.87
七、每股收益		-
（一）基本每股收益		-
（二）稀释每股收益		-



中建三局集团（东莞）投资建设有限公司

资产负债表

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额
流动资产：		
货币资金	附注3	429,079.65
交易性金融资产		-
衍生金融资产		-
应收票据		-
应收账款	附注4	9,593,449.99
应收款项融资		-
预付款项	附注5	1,917.00
其他应收款		-
存货		-
合同资产		-
持有待售资产		-
一年内到期的非流动资产	附注6	9,210.04
其他流动资产	附注7	566.47
流动资产合计		10,034,223.15
非流动资产：		
债权投资		-
其他债权投资		-
长期应收款		-
长期股权投资		-
其他权益工具投资		-
其他非流动金融资产		-
投资性房地产		-
固定资产		-
在建工程		-
生产性生物资产		-
油气资产		-
使用权资产		-
无形资产		-
开发支出		-
商誉		-
长期待摊费用		-
递延所得税资产		-
其他非流动资产		-
非流动资产合计		-
资产合计		10,034,223.15



中建三局集团（东莞）投资建设有限公司

资产负债表(续)

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额
流动负债：		
短期借款		-
交易性金融负债		-
衍生金融负债		-
应付票据		-
应付账款		-
预收款项		-
合同负债		-
应付职工薪酬		-
应交税费	附注9	2,474,436.68
其他应付款	附注8	8,676,035.34
持有待售负债		-
一年内到期的非流动负债		-
其他流动负债		-
流动负债合计		11,150,472.02
非流动负债：		
长期借款		-
应付债券		-
其中：优先股		-
永续债		-
租赁负债		-
长期应付款		-
预计负债		-
递延收益		-
递延所得税负债		-
其他非流动负债		-
非流动负债合计		-
负债合计		11,150,472.02
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（股本）	附注10	-
其他权益工具		-
其中：优先股		-
永续债		-
资本公积		-
减：库存股		-
其他综合收益		-
专项储备		-
盈余公积		-
未分配利润	附注11	-1,116,248.87
所有者权益（或股东权益）合计		-1,116,248.87
负债和所有者权益（或股东权益）合计		10,034,223.15



(2) 在职员工总数，以企业参保人数为准。（证明材料应显示参保总人数）
 中建三局集团有限公司（联合体牵头人）在职员工总数（企业参保人数）为 14356 人

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14356			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202503			
2025年03月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王守国		10004097820	202303	202502	实缴到账
2	马继伟		10003943255	202303	202502	实缴到账
3	许银龙		10003714345	202303	202502	实缴到账
4	甘骏		10003891883	202303	202502	实缴到账
5	姜忠润		10003813492	202303	202502	实缴到账
6	何国亮		10004127585	202309	202502	实缴到账
7	姜楠		10003163661	202303	202502	实缴到账
8	汪洋		10004083494	202303	202502	实缴到账
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
 验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
 授权码：2025 0305 0921 49QR 8ZLL



打印时间：2025年03月05日

第1页/共1页

中建三局集团（东莞）投资建设有限公司在职员工总数（企业参保人数）为 82 人

社会保险费申报汇总表

统一社会信用代码(纳税人识别号):	91441900MACMDU3Y91	缴费人名称:	中建三局集团(东莞)投资建设有限公司
社保管理机构:	虎门社会保险经办机构	税务管理机关:	国家税务总局东莞市税务局虎门分局
单位社保号:	111702246723	费款所属期:	2025-01

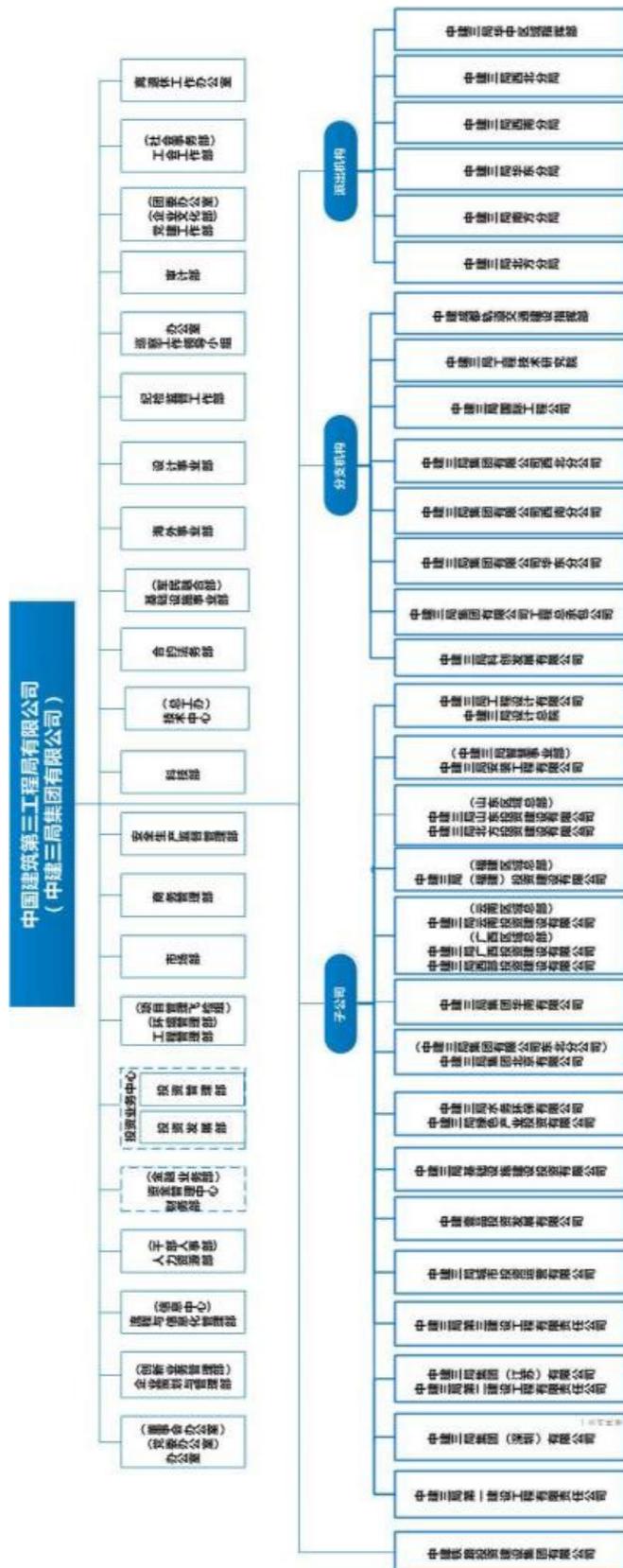
单位: 元、人

序号	费款所属期起	费款所属期止	征收项目	征收品目	缴费人数	缴费基数总额	费率	应缴金额
1	2025-02	2025-02	企业职工基本养老保险费	企业基本养老保险(单位缴纳)	82	486822.00	0.160000	77891.52
2	2025-02	2025-02	企业职工基本养老保险费	企业基本养老保险(个人缴纳)	82	486822.00	0.080000	38945.76
3	2025-02	2025-02	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	82	464585.00	0.008000	3716.84
4	2025-02	2025-02	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	82	464585.00	0.002000	929.01
5	2025-02	2025-02	基本医疗保险费	统账结合职工医保(有个账-含生育)(单位缴纳)	82	486822.00	0.050000	24341.10
6	2025-02	2025-02	基本医疗保险费	职工大额医疗费用补助(统账有个账-含生育)(单位缴纳)	4	93342.00	0.005000	466.72
7	2025-02	2025-02	基本医疗保险费	统账结合职工医保(有个账-含生育)(个人缴纳)	82	486822.00	0.030000	9736.44
8	2025-02	2025-02	工伤保险费	工伤保险	82	469805.00	0.004000	1878.90
单位合计						2001376.00		108256.08
个人合计						1438229.00		49611.21
合计						3439605.00		157906.29

投标人基础信息情况表（公示）

投标人名称	中建三局集团有限公司				
注册地址	武汉市关山路 552 号	邮政编码	430064		
联系方式	联系人	柴春岳	办公电话		
	传真	027-65276668	网址	https://3bur.csc ec.com/	
组织结构	附后				
法定代表人	姓名	陈卫国	技术职称	教授级高级工程师	
技术负责人	姓名	张琨	技术职称	教授级高级工程师	
成立时间	2003 年 12 月 29 日		员工总人数(企业参保人数): 14356 人		
企业资质等级	市政公用工程施工总承包特级、建筑工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级（其他详见资质证书）				
营业执照号	91420000757013137P				
资产总额（万元）	25352255.73		其中	项目经理	6510 人
实缴资本（万元）	1504800			高级职称人员	3450 人
注册资金（万元）	1531800			中级职称人员	5252 人
开户银行	中国建设银行股份有限公司武汉省直支行			初级职称人员	4873 人
账号	42001868608053001499			技工	2090 人
经营范围	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥建设，建筑工程、人防工程设计，商品混凝土的生产和批发；园林绿化工程；爆破作业设计施工(四级，有效期至 2022 年 8 月 21 日)；建筑材料（设备）销售；机电设备销售；污水处理设备销售及环保设备销售。				
备注	无				

1、组织结构



2、营业执照

	
<h1>营业执照</h1>	
(副本)	
20 - 20	
统一社会信用代码 91420000757013137P	 扫描二维码登录“国家 企业信用信息公示系统” 了解更多登记、备案、 许可、监管信息。
名称 中建三局集团有限公司	注册资本 壹佰伍拾叁亿壹仟捌佰万圆人民币
类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期 2003年12月29日
法定代表人 陈卫国	住所 武汉市关山路552号
经营范围 各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、 机械设备租赁、路桥建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品 混凝土的生产和批发; 园林绿化工程; 爆破作业设计施工 (四级, 有效期至2022年8月21日); 建筑材料(设备)销售 ; 机电设备销售; 污水处理设备销售及环保设备销售。	
登记机关 	
2023 年 6 月 5 日	

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家
企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

3、资质证书

	
<h2>建筑业企业资质证书</h2> <p>(副本)</p>	
企业名称: 中建三局集团有限公司	
详细地址: 武汉市关山路552号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91420000757013137P	法定代表人: 陈卫国
注册资本: 1531800万元人民币	经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D142011823	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
公路工程施工总承包特级;	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
电力工程施工总承包壹级;	
冶金工程施工总承包壹级;	
石油化工工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
隧道工程专业承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部 2023年12月22日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	NO. DF 00064186



建筑业企业资质证书

企业名称：中建三局集团有限公司

详细地址：武汉市关山路552号

统一社会信用代码：91420000757013137P

法定代表人：陈卫国

注册资本：1531800万人民币

经济性质：

有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

证书编号：D242002084

有效期至：2029年06月26日

资质类别及等级：地基基础工程专业承包壹级
起重设备安装工程专业承包壹级
电子与智能化工程专业承包壹级
消防设施工程专业承包壹级
防水防腐保温工程专业承包壹级
建筑装修装饰工程专业承包壹级
建筑机电安装工程专业承包壹级
建筑幕墙工程专业承包壹级
古建筑工程专业承包壹级
城市及道路照明工程专业承包壹级
环保工程专业承包壹级

本使用件仅用于：工程项目承揽

使用期限：2024-06-28至2029-06-26



请使用微信小程序
“鄂建通”扫描二维码



4、企业安全生产许可证



统一社会信用代码：91420000757013137P



安全生产许可证

编号：(鄂)JZ安许证字[2005]000115

企业名称：中建三局集团有限公司

法定代表人：陈卫国

单位地址：武汉市关山路552号

经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2022年09月16日 至 2025年09月16日

发证机关：湖北住房和城乡建设厅
发证日期：2022年11月2日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称： 中建三局集团有限公司

账户号码： 42001868608053001499

开户银行： 中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

法定代表人：
(单位负责人) 陈卫国

基本存款账户编号 J5210000816609



6、企业简介

一、企业基本情况

中建三局 1965 年成立于攀枝花，1975 年调迁湖北，1982 年隶属于中建总公司。成立以来，在不占有国家资源、完全竞争的市场环境中发展壮大，逐步成长为年合同额超 9000 亿、年产值超过 4100 亿、年投资额超过 400 亿元的多元化、全球性、综合性投资建设集团。旗下拥有建筑工程、市政公用、公路工程以及石油化工 4 大类共计 14 项特级资质。全局现有职工约 80000 余人，主要二级单位 26 家，在建项目超 2500 个。综合实力位居中建集团子企业前列，达到世界 500 强第 254 位标准，入选国务院国资委国有重点企业管理标杆企业，连续八年稳居湖北百强企业第 2 位。

回望三局的发展历程，可以从三个方面概括企业的特点，也是发展的优势所在：一是与生俱来的红色基因。三局在“三线建设”中应运而生，锻造了特别能吃苦、特别能战斗的顽强作风，锤炼了始终“听党话、跟党走”的精神风骨。把服务国家战略作为企业的首要责任，牢记国之大事，厚植家国情怀，听党召唤、使命必达。特别是在 2020 年武汉抗疫期间，三局员工不计生死、逆行冲锋，用 10 多天时间完成火神山、雷神山医院建设任务，彰显了央企“顶梁柱、顶得住”的担当，获得党中央、国务院、中央军委隆重表彰。二是历久弥新的文化传承。秉持“敢为天下先、永远争第一”的企业品格，在深圳国贸大厦施工中创造了“三天一层楼”的深圳速度，书写了改革开放的代名词。此后，争先精神引领企业不断挑战城市建设跨度、高度、速度之最，牵头实施上海环球金融中心、北京央视新台址、香港环球贸易广场三大“世纪工程”，先后承建了全国 20 多个省区市第一高楼，主建或参建 500 米以上超高层建筑 7 座（全国共 8 座），把中国建筑业从一般超高层推向与世界摩天大楼相媲美的国际先进水平。近年来，加快发展基础设施业务、投资业务，在转型中跨越发展，被誉为“中国建筑行业的排头兵”。三是永不停歇的改革创新。从首批试点“鲁布革经验”，到率先探索“精益建造”，从建立“三个标准”到推进“两化融合”，从应用“滑模技术”到研发大国重器“空中造楼机”，始终引领项目管理、企业管理、科技创新深刻变革，推动行业发展进步。当前，顺应建筑业绿色化、工业化、智能化发展大势，大力推进智能建造，正在武汉打造国内技术最领先、规模最大的“近零碳”智慧公共建筑，勇担行业改革创新的实践者和先行者。

二、“十四五”以来主要发展情况

“十四五”以来，中建三局坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，贯彻落实新发展理念，锚定“最具价值创造力的世界一流投资建设集团”企业愿景，致力成为“全球建造的卓越标杆、科技创新的行业典范、受人尊敬的一流企业”，紧盯“高质量万亿三局”发展目标，持续深化改革创新，全面激发发展活力，企业发展呈现出速效兼取、量质齐升的良好态势。其中，2023 年实现新签合同额、营业收入分别为 9722 亿元、4106 亿元，同比分别增长 25%、13%，综合实力位居中建集团子企业前列。

面对新的发展形势，我们坚持推动高质量发展，加快产业转型升级。围绕主责主业，搭建了以传统优势业务为代表的**第一增长曲线**、战略性新兴产业为代表的**第二增长曲线**、创投业务为代表的**第三增长曲线**，形成三条曲线竞相发展的良性格局。

第一业务曲线。指的是高端房建、基础设施、地产及城镇综合开发以及海外业务，重在扩规模、强品牌、增效益。一是房建业务业内领先。近年来，我们积极响应国家区域发展、经济结构调整等战略，优化业务布局，推动提质增效。在区域布局上，紧跟国家区域发展导向，着力培育“2+5+5”市场产出区（即：湖北、广东两个 2000 亿元产出区，山东、江苏、浙江、四川、西北五个 1000 亿元产出区，福建、河南、河北、安徽、江西五个 500 亿元产出区），实现核心区域全覆盖。在产品线培育上，塑强在医疗卫生、会展场馆、高端制造、

电商物流等领域优势，打造系列拳头产品，承建高端工业厂房 200 余个、医院 200 余座、会展场馆 150 多个、机场航站楼 40 余个。2023 年，房建业务新签合同额 6333 亿元，同比增长 26%。先后中标广州南沙全运会体育馆、杭州余杭体育中心、合肥新桥机场 GTC 等一批重大工程。二是基建业务后来居上。从“十一五”开始，我局抢抓基础设施发展机遇，把基建作为业务转型的重要方向，加大拓展力度。逐步形成“路桥隧”全专业和“投建运”全链条能力，在跨长江大桥、超大直径隧道、地铁高铁等高难度基础设施领域实现突破。目前在建基建项目超 500 个，从业人员超 2 万人，在规模上已经超越中交、中铁等传统基建类央企子公司。在 17 个城市累计承建地铁项目 42 个，总里程超过 230 公里；承建公路里程超 2300 公里，其中百米级水上桥梁 20 余座；累计完成铁路施工里程超 1200 公里，正在 4000 米高原参与建设要求最高、难度最大的国家级战略工程——川藏线 6 标、9 标。2023 年，基建业务新签合同额近 2700 亿元，营业收入超 1100 亿元，承接中建首条市域铁路整线项目——成德 S11 线等重点工程。三是地产及城镇综合开发业务逆势奋进。无投资不富，投资是我局效益的重要来源，我们通过投资带动在地产开发和城镇综合开发方面形成了较强的市场影响力。近几年，通过 PPP、BT、融投资带动总承包等模式承接了一大批标志性项目，累计开发地产和城综开项目近 80 个，总投资额超 5500 亿元。科技地产业内领先，年销售额超过 500 亿元，综合实力进入全国 40 强，稳居湖北“前三甲”。发挥产业策划导入、产业资源集聚、前期规划设计、投融资策划、城市资产运营等全产业链能力，打造的光谷之星、大兴之星、天府之星、太泽之星等总部基地相继投用。积极发展运营业务，在北京、武汉、成都等重点城市运营商业总面积超 50 万平方米，累计运营地下管廊、市政路桥超 300 公里、房建场馆 50 万平方米。2023 年，全年获取土地储备货值 370 亿元，完成销售额 519 亿元，同比分别增长 21%、29%，位居行业前列。四是海外业务稳健前行。“走出去”是创建世界一流企业的必由之路，也是央企彰显使命担当、服务共建“一带一路”的必然要求。我局海外业务主要分布在东南亚、南亚、中东、北非、中东欧等 20 多个国家，基本形成高端房建、工业能源、基础设施、矿建石化四大产品线。目前全局有超 2500 人奋战在 50 余个海外项目。2023 年，海外业务新签合同额 224 亿元，同比增长 71%。

第二业务曲线。是指以新能源、生态环保、建筑科技、数字产业为代表的战略性新兴产业，是我们把握时代脉搏、拓展产业版图的新航道。一是积极布局的新能源业务。近三年来，我局将绿电、储能、综合能源作为重点发力方向，紧密围绕国家清洁能源基地及热点开发区域，重点布局黄河几字弯、新疆、冀北、松辽等“7+5+2”清洁能源基地，累计参与投资、建设新能源项目 100 余个，签约额超 600 亿元。2023 年，实现新能源签约 493 亿，同比增长 164%，斩获国家“三北”工程大大战役重点项目——新疆哈密 900MW、吉木萨尔 1000MW 光伏项目（合计 45 亿），参股投资国家抽水蓄能“十四五”重点实施项目——重庆栗子湾抽蓄电站（总投资 103 亿元）。二是市场巨大的生态环保业务。秉持“绿水青山就是金山银山”的理念，聚焦水处理及水环境综合治理、土地整治、固废处理等生态环保领域，业务覆盖全国 30 余个省份、130 余个城市，“十四五”以来累计签约额超 1000 亿元，投资建设水厂 97 座，日设计处理总规模 600 万吨，供排水管网长度超 8600 公里，垃圾焚烧日处理量达 1500 吨。2023 年，实现生态环保签约 580 亿元，同比增长 106%，落地溧阳长山新天地（116 亿元）、山东聊城 EOD（53 亿元）项目，打造绿色片区开发新模式。大东湖深隧、黄孝河机场河项目进入稳定运营期，年贡献营收 3 亿元；千子山垃圾焚烧发电厂打造中建系统首个固废投建运一体化典范。三是前景广阔的数字业务。顺应智能建造与建筑工业化协同发展的大势，在行业内率先成立智能建造研究院，以标准化、工业化为突破口，围绕智能建造核心技术、装备、工艺、标准等开展研究与应用，建成年产能 70 万平方米的 11 个 PC 构件厂，形成造楼机、智慧工地、建筑机器人等创新成果，打造“三局智慧+”产品标准体系，建设智慧社区、智慧基建、智慧城市。推进管理标准化、标准流程化、流程信息化，建成数字运营

平台，实现市场、商务、供应链、工程、财务等板块业务全在线，搭建数字指挥中心，实现从信息化向数字化的飞跃。在业内率先搭建“三局智造”体系，推出智能建造 1.0 版。目前正在有关部门指导下，牵头组建湖北省智能建造产业联盟，编制智能建造基地建设方案，加快构建智能建造工作体系与产业生态。

第三业务曲线。我们围绕泛建筑业领域，聚焦数字化、绿色化、运营化转型带来的新技术、新产品、新模式、新业态，主动适应行业融合发展趋势，构建具有高成长性的第三增长曲线。筛选在建筑业场景融合中产生的具有技术先进性、未来成长性、经济合理性的创业公司，开展创投业务布局和发展。组建中建三局产业发展有限公司，以产权为纽带，设立“云系列”公司，形成创新产业集群。云构公司累计在 12 个项目应用造楼机 21 台，实现从摩天大楼到普通住宅的全覆盖，销售额超 1 亿元。云居公司“零海拔屋”实现工程、科考、部队、文旅多场景应用，极地科考增压建筑乘雪龙号出征南极。云采公司严选商城累计交易额超 600 亿元，降本超 30 亿元。云家公司完成 30 余个工地酒店项目应用，实施国家级新农房试点项目-湖北大冶黄岗村新农房 EPC 项目，并首次采用 3D 打印技术实现管理用房打印作业。云维公司引入武汉产业创新研究院实现股权多元化，实现从建筑级 BIM 运维向片区级、城市级 CIM 转变。

中建三局将坚持稳中求进、以进促稳、创新求变的工作总基调，在发展动能、组织效能、创新能力、竞争优势、品牌形象五个方面实现全面领先，奋力开创企业高质量发展新局面。努力实现质的有效提升和量的合理增长，以高质量发展践行央企政治责任、经济责任、社会责任！

7、服务便利度说明

致招标人：东莞市水务集团建设管理有限公司

我公司在此承诺，如我公司中标后，为贵单位提供以下服务便利：

一、施工质量承诺

我司将严格遵守各项施工质量标准，确保为您提供稳定、可靠的施工。对于施工中出现的任何问题，我司将及时采取措施，尽快解决，确保贵单位的满意度。

二、施工时限承诺

我司承诺在规定的时间内完成各项施工任务，确保贵单位能够及时获得所需的结果。

三、施工补救承诺

在服务过程中，如出现任何问题，我司将立即采取补救措施，确保贵单位的权益不受影响。

四、施工安全承诺

我司将加强安全培训和施工管理，确保施工过程中不发生任何安全问题。

五、施工工程质量保修期承诺

我司承诺，公司将按照《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期并按照国家现行保修规定执行。

在工程质量保修期内，如若出现因我方原因造成的工程质量问题，我司将快速提供维修服务，所发生的费用均由我司承担。

六、我司作为在东莞本地有分支机构和全资子公司的建筑业企业，承接本地区施工项目的优势主要有以下几个方面：

1.了解当地市场：对本地市场的了解更为深入，熟悉当地法规、政策、建筑标准等，更容易把握当地市场需求，从而提供更符合本地市场的施工方案。

2.熟悉当地文化：了解当地文化，可以更好地理解客户需求，并在施工中体现当地文化特色，增强项目的地域特色。

3.更高的效率：熟悉当地的施工环境和建筑材料市场，可以更快、更便捷地采购到所需材料。

4.更低的成本：对当地市场的熟悉度和资源优势，可以降低项目的成本，提高项目的投资回报率。

5.更好的口碑：我司在东莞市建筑市场拥有更好的口碑和认可度，能够更好地满足当地客户的需求，从而提升公司的品牌价值和市场竞争力。

6.属地优势：我司在莞设立了全资子公司中建三局集团（东莞）投资建设有限公司，在建筑业产值统计、纳税方面有较大优势。

七、充足且性能优良的机械设备

我公司近年在本市承建的大型项目众多，有充足的工程施工机械设备资源储备，一定能够及时集中数量充足、性能优良的适用本工程施工机械设备，保证工程顺利进行。

中建三局集团有限公司

2025年03月10日



442330709

统一社会信用代码
91441900MACMDU3Y91

营业执照



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称	中建三局集团（东莞）投资建设有限公司	注册资本	人民币叁亿元
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	2023年06月13日
法定代表人	陈德洋	住所	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号19052室

经营范围 一般项目：工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械设备租赁；对外承包工程；机械设备销售；机械电气设备销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；金属结构制造；金属结构销售；以自有资金从事投资活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

登记机关

2023



请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。
途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

投标人基础信息情况表（公示）

投标人名称	中建三局集团（东莞）投资建设有限公司			
注册地址	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号19052室	邮政编码	523915	
联系方式	联系人	彭瑞	办公电话	
	传真	0755-82215566	网址	/
组织结构	监事会、董事会、总经理			
法定代表人	姓名	陈德洋	技术职称	高级工程师
技术负责人	姓名	彭虎	技术职称	高级工程师
成立时间	2023年06月13日		员工总人数（企业参保人数）：82人	
企业资质等级	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、建筑装饰装修工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级			
营业执照号	91441900MACMDU3Y91			
资产总额（万元）	1003.42	其中	项目经理	20人
实缴资本（万元）	0		高级职称人员	3人
注册资金（万元）	30000		中级职称人员	15人
开户银行	中国建设银行股份有限公司东莞松山湖创新支行		初级职称人员	2人
账号	44050118300600000163		技工	70人
经营范围	一般项目：工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械设备租赁；对外承包工程；机械设备销售；机械电气设备销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；金属结构制造；金属结构销售；以自有资			

	<p>金从事投资活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。</p>
备注	无

1、营业执照



442330709

营 业 执 照

统一社会信用代码
91441900MACMDU3Y91

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名 称	中建三局集团（东莞）投资建设有限公司	注 册 资 本	人民币叁亿元
类 型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成 立 日 期	2023年06月13日
法 定 代 表 人	陈德洋	住 所	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号19052室
经 营 范 围	一般项目：工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械设备租赁；对外承包工程；机械设备销售；机械电气设备销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；金属结构制造；金属结构销售；以自有资金从事投资活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

登记机关
2023 年 06 月 20 日

请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。
途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、资质证书





建筑业企业资质证书

证书编号: D344707872

企业名称: 中建三局集团(东莞)投资建设有限公司

统一社会信用代码: 91441900MACMDU3Y91

法定代表人: 陈德洋

注册地址: 广东省东莞市虎门镇虎门大道156号19052室

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 东莞市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年12月12日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdic.net>

3、企业安全生产许可证



统一社会信用代码：91441900MACMDU3Y91



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]029369

企业名称：中建三局集团（东莞）投资建设有限公司

法定代表人：陈德洋

单位地址：广东省东莞市虎门镇虎门大道156号19052室

经济类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年08月24日 至 2026年08月24日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年11月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、基本存款账户信息



基本存款账户信息

账户名称： 中建三局集团（东莞）投资建设有限公司

账户号码： 44050118300600000163

开户银行： 中国建设银行股份有限公司东莞松山湖创新支行

法定代表人： 陈德洋
(单位负责人)

基本存款账户编号： J6020153181901



通用机打凭证 B-1

5、企业简介

一、发展历程

中建三局集团 2002 年进入东莞成立东莞分公司，2023 年 6 月成立中建三局（东莞）投资建设有限公司（以下简称“三局东莞公司”）。三局东莞公司作为中建三局在莞唯一法人单位，肩负着扎根东莞，开拓大湾区城市高端项目的使命，业务涵盖超高层、公共场馆、数据中心、基础设施等多个领域。三局东莞公司与中建三局湾区公司为一套班子，两块牌子，目前管理人员 600 余人，今年承接项目合同额超 140 亿元。近两年以来，在莞承接了“世界制造门户、湾区魅力都心”——东莞国际商务区壹号地下空间工程、“重塑千年古城生命力”——东莞记忆首开区项目；以东莞 OPPO 智能制造中心为代表的高端制造业厂房；做为华为唯一 A+级总承包供应商，每年在莞承建华为项目超 150 万平方米。

二、企业发展情况

三局东莞公司秉持“敢为天下先，永远争第一”的“争先”精神，自 2002 年以来，我们在东莞先后承建了东莞国际会展中心、东莞卓越中寰、万科金域国际花园、华为湖岸花园、绿岛花园、中国证券期货业南方信息技术中心二期建设项目工程总承包（EPC）、华为溪流背坡村、华为南方总部大厦（E2B）、华为南方工厂（E2C）、华为团泊洼系列地块工业项目（5 号、8 号、9 号、11 号，总计 140 万平米）、东莞 OPPO 智能制造中心等一系列涉及民生、商业、住宅、高新技术产业的工程。

公司立足品质管控，始终坚持客户至上，打造专属化服务团队。为华为、万科、OPPO 等战略客户组建专属客户服务团队，提供个性化定制服务；应用“履约直通车”沟通机制，快速响应客户需求，高效完成急难险重任务。目前，三局东莞公司已成为华为总承包单位唯一 A+级供应商，东莞万科代建市场份额最大的总承包单位，OPPO 优质供应商行列。与华为深度合作，累计承接华为项目 39 个，累计合约额超 320 亿元，为华为总包类份额最大供应商。2022 年三局东莞公司独家承接华为东莞区域全部新开项目，总合同额超 75 亿元。

三、企业发展规划

东莞公司始终坚持产品至上。聚焦超高层、公共场馆、数据中心三大产品线，重点布局科教文卫、工业厂房、基础设施、新基建等主要业务，致力打造行业履约标杆、品质标杆；在投资业务方面，积极推进以“工改工”和连片改造为主的城市更新，预计在莞参与投资项目合同额超 30 亿元。

东莞公司率先践行工程局打造“全球建造的卓越标杆、科技创新的行业典范、受人尊敬的一流企业”的发展愿景，深入贯彻“客户至上、高端引领、创新赋能、价值创造、争先超越”五大发展理念。当前，公司正在紧锣密鼓地推进企业“十四五”战略规划，即 2025 年在东莞确保合同额超 200 亿元，产值超 100 亿元，力争成为东莞市的行业龙头企业。

6、服务便利度说明

致招标人：东莞市水务集团建设管理有限公司

我公司在此承诺，如我公司中标后，为贵单位提供以下服务便利：

一、施工质量承诺

我司将严格遵守各项施工质量标准，确保为您提供稳定、可靠的施工。对于施工中出现的任何问题，我司将及时采取措施，尽快解决，确保贵单位的满意度。

二、施工时限承诺

我司承诺在规定的时间内完成各项施工任务，确保贵单位能够及时获得所需的结果。

三、施工补救承诺

在服务过程中，如出现任何问题，我司将立即采取补救措施，确保贵单位的权益不受影响。

四、施工安全承诺

我司将加强安全培训和施工管理，确保施工过程中不发生任何安全问题。

五、施工工程质量保修期承诺

我司承诺，公司将按照《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期并按照国家现行保修规定执行。

在工程质量保修期内，如若出现因我方原因造成的工程质量问题，我司将快速提供维修服务，所发生的费用均由我司承担。

六、我司作为东莞本地建筑业企业承接本地区施工项目的优势主要有以下几个方面：

1.了解当地市场：对本地市场的了解更为深入，熟悉当地法规、政策、建筑标准等，更容易把握当地市场需求，从而提供更符合本地市场的施工方案。

2.熟悉当地文化：了解当地文化，可以更好地理解客户需求，并在施工中体现当地文化特色，增强项目的地域特色。

3.更高的效率：熟悉当地的施工环境和建筑材料市场，可以更快、更便捷地采购到所需材料。

4.更低的成本：对当地市场的熟悉度和资源优势，可以降低项目的成本，提高项目的投资回报率。

5.纳税纳统：我司作为本土的建筑企业，纳税纳统均在东莞，不仅为东莞经济贡献更多的税收与产值，也将更好地助力东莞本地建筑业发展。

中建三局集团（东莞）投资建设有限公司

2025年03月10日

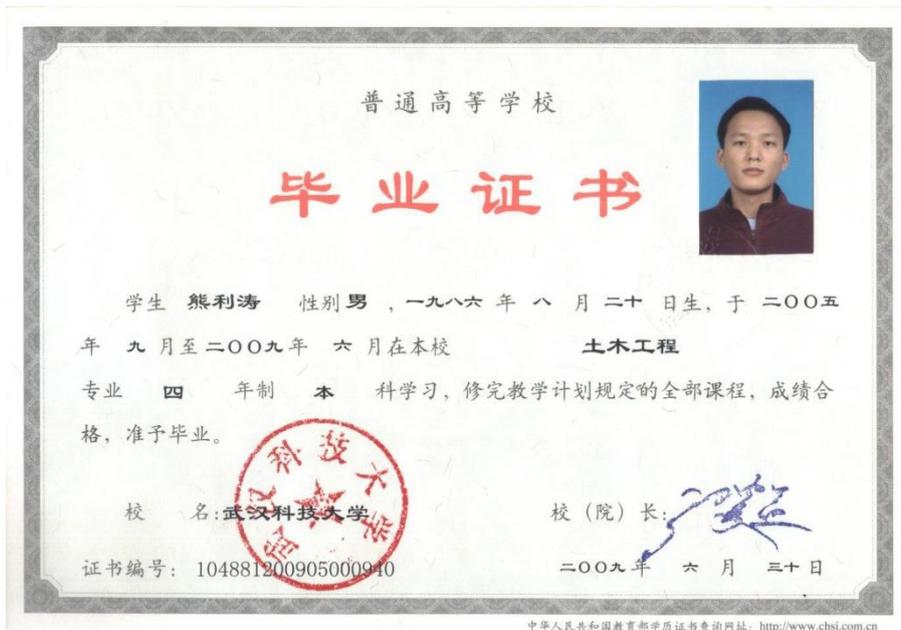


项目管理班子配备情况表（公示）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目负责人	熊利涛	高级工程师	一级建造师证、建安B证、职称证	一级、 /、高级	鄂 1422014201516316 、鄂建安B（2016） 3008357、（2020） 11030783	市政公用工程、 /、公路工程	中建三局集团有限公司	/	/
技术负责人	王守国	教授级高级工程师	职称证	教授级高级	4403001083	交通工程	中建三局集团有限公司	/	/
质量管理负责人	马继伟	高级工程师	职称证	高级	（2018）1103258	给排水工程	中建三局集团有限公司	/	/
安全管理负责人	许银龙	工程师	建安C证、职称证	中级	鄂建安C2（2017） 0021929、（2016） 1303095	安全工程	中建三局集团有限公司	/	/
安全员	甘骏	工程师	建安C证、职称证	中级	鄂建安C2（2019） 0010064、 （2019）1203670	工程管理	中建三局集团有限公司	/	/
安全员	姜忠润	无	建安C证	/	鄂建安C2（2019） 0010116	土木工程	中建三局集团有限公司	/	/
安全员	何国亮	无	建安C证	/	鄂建安C3（2024） 0030701	工程管理	中建三局集团有限公司	/	/
资料员	姜楠	工程师	职称证	中级	（2015）12031149	电气工程及自动化	中建三局集团有限公司	/	/
工程造价负责人	汪洋	无	注册造价工程师	一级	建 [造]112442000196 25	土木建筑	中建三局集团有限公司	/	/

注：1.项目管理机构包括：项目经理（项目负责人）、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人、安全员、资料员、工程造价负责人等；
2.本表后附上上述人员的资格证明文件，具体要求见招标文件第三章“招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”第 1.29 条款“项目班子人员组成要求表”要求。

1、项目负责人资格证明文件





使用有效期: 2025年03月06日
- 2025年09月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 熊利涛

性别: 男

出生日期: 1986年08月20日

注册编号: 鄂1422014201516316

聘用企业: 中建三局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-07至2026-08-06)

公路工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

熊利涛

个人签名: 熊利涛

签名日期: 2025.3.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2015年04月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2016）3008357

姓 名：熊利涛

性 别：男

出生年月：1986年8月20日

企业名称：中建三局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年10月17日

有效 期：2022年12月31日 至 2025年12月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14356			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202503			
2025年03月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊利涛	[REDACTED]	10003400290	202303	202502	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0306 1820 07FY CJGV



打印时间: 2025年03月06日

第1页/共1页

项目负责人业绩证明文件

业绩：徐州市三环南路快速化改造工程施工总承包 SHNL-SG-1 标段
中标通知书

中标通知书

中建三局集团有限公司：

你方于 2020 年 3 月 18 日所递交的徐州市三环南路快速化改造工程施工总承包 SHNL-SG-1 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：人民币陆亿陆仟捌佰柒拾万伍仟捌佰贰拾陆元（¥668705826）

工期：18 个月（不包含临时工程、排水工程工期），具体开工时间以监理开工令为准

工程质量：竣工验收符合国家现行有关标准，质量合格，争创省优、国优工程

工程安全目标：无安全生产责任事故，争创省级平安工地

环保目标：符合国家、省、市及行业有关规定

品质工程目标：创建品质工程，打造绿色交通建设样板

项目经理：熊利涛（建造师注册编号：鄂142141516316）

项目总工：谢小飞（职称：高级工程师）

请你方在接到本通知书后的 30 日内到徐州市经济开发区软件园內与业主签订施工承包合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.7 款规定向业主提交履约保证金。

特此通知。



招标人：三环高架快速路工程建设指挥部办公室（盖章）



业 主：三环南路快速化改造工程指挥部办公室（盖章）

2020 年 3 月 23 日

施工合同

合同编号: 中建三局11992020027902008

副本

徐州市三环南路快速化改造工程施工总承包 SHNL-SG-1 标段

施工合同协议书

发 包 人: 三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室

承 包 人: 中建三局集团有限公司

签订日期: 二〇二〇年四月

签订地点: 江 苏 徐 州

合同协议书

三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施徐州市三环南路快速化改造工程施工总承包，已接受中建三局集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目 SHNL-SG-1 标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程概况：

工程项目名称：徐州市三环南路快速化改造工程施工总承包第 SHNL-SG-1 标段

工程地点：江苏省徐州市

SHNL-SG-1 标段：西起三环西路徐萧公路互通、东至珠山（临近大山头社区居委会），起点桩号 K0+125、终点桩号 K3+000，全 3.1km，途经开元路、湖西路、珠山西路。主线按城市快速路标准设计，设计车速 80km/h；辅路按城市主干路标准设计（兼顾一级公路标准），设计速度 50km/h。采用主线“地面快速路+节点改造”+地面辅道布置形式，除珠山西路至工程终点为双向 8 车道并板断面，其余路段标准断面均为主线双向 6 车道、辅路双向 4 车道。本标段内共布设“两隧一桥”，包括开元路短隧、湖西路短隧、玉带大道跨线桥，并根据沿线过街需求设置 1 处人行过街地道。本工程招标内容包括道路工程、桥梁工程、地道工程、排水工程、管线综合、交通工程、监控、照明、装饰及电气等附属工程。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- (1) 本协议及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 项目专用合同条款；
- (5) 公路工程专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术规范；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；
- (11) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总价计算的签约合同价：人民币（大写）陆亿

陆仟捌佰柒拾万伍仟捌佰贰拾陆元(¥668705826) (最终费用以竣工决算审计为准)。

4. 承包人项目经理: 熊利涛 (建造师注册编号: 鄂 142141516316)。承包人项目总工: 谢小飞 (职称: 高级工程师)。

5. 工程质量符合竣工验收符合国家现行有关标准, 质量合格, 争创省优、国优工程标准; 工程安全目标: 无安全生产责任事故, 争创省级平安工地; 工程环保目标: 符合国家、省、市及行业有关规定; 品质工程目标: 创建品质工程, 打造绿色交通建设样板。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工, 工期为 18 个月 (不包含临时工程、排水工程工期), 具体开工时间以监理开工令为准。

9. 本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书正本二份、副本八份, 合同双方各执正本一份, 副本四份, 当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 三环南路快速化改造工程建设指挥部
办公室 (盖单位章)

法定代表人或
其委托代理人:  (签字)

2020 年 4 月 24 日

承包人: 中建一局集团有限公司
(盖单位章 合同专用章)

法定代表人或
其委托代理人:  (签字)

2020 年 4 月 24 日

竣工验收合格证明

徐州市三环南路快速化改造工程 一标段（K0-125-K3+000 段） 主线快速路工程竣工验收报告

工程名称：徐州市三环南路快速化改造工程

验收日期：2021 年 10 月 16 日

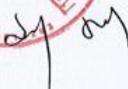
建设单位：三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室

工程概况表

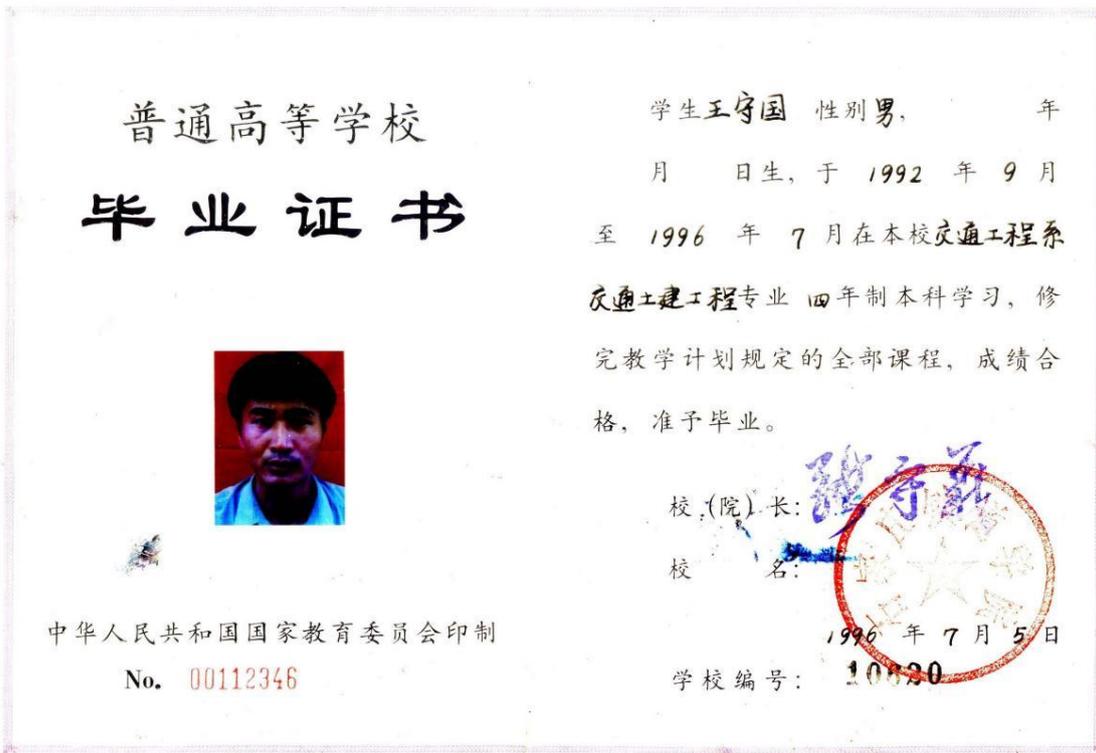
工程名称	徐州市三环南路快速化改造工程		结构类型	道路、桥梁、地道、交安、附属、机电
单位工程	一标段（K0-125--K3+000 段）主线快速路（土建部分、交安、机电、附属等工程）		工程地址	徐州市三环南路
工程规模及验收内容	<p>三环南路快速化改造工程西起三环西路徐萧公路互通南侧接地点，东至三环东路古州飞虹立交，全长 11.7km，另包含御景路（三环东路至迎宾立交匝道）780m。本工程是在现状道路的基础上，按照主辅路结合的全封闭快速路标准建设，主线为快速路标准，双向 6 车道，设计时速 80km/h，辅道为城市主干路标准，双向 4-6 车道，设计时速 50-60km/h。全线高架主辅路段长度为 5.3km，其余为地面主辅或节点。全线共设置下穿地道 4 处，分别为开元路、湖西路、泰山路、辅路下穿京沪铁路；设跨线桥 2 处，分别为大学路、玉带大道跨线桥；设置主辅路出入口/匝道共 13 对。项目概算投资约 54.1 亿，其中建安费约 46.1 亿元。</p> <p>本次验收为三环南路快速化改造工程一标段（K0-125—K3+000 段）主线快速路部分，包含一标段的主线快速路及其出入口，全长 3.125km。内容包括：主线路基与路面、辅道路基、桥梁、箱涵、排水、地道、附属、建筑装饰、交通安全设施、照明、监控与电气等工程。</p>			
单位工程开工日期	2020.07.28	单位工程竣工验收日期	2021.10.16	
单位名称			法人代表	项目负责人
建设单位	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室		卫道光	杨明生
地勘单位	江苏省地质工程勘察院		施春华	张安银
勘察设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		张亮	李明睿
监理单位	江苏中源工程管理股份有限公司		王俊鹏	刘斌
	江苏智远交通科技有限公司		成新东	万寅
检测单位	中设设计集团股份有限公司		杨卫东	陈忠
施工单位	中建三局集团有限公司		陈文健	熊利涛

竣工验收情况及意见

竣工验收时间及内容和组织形式	<p>2021年10月16日，建设单位按照有关程序规定成立了由参建各方及接养部门等参加的验收委员会，验收会议由建设单位主持，本次验收内容为三环南路快速化改造工程一标段（K0+125--K3+000段）主线快速路部分的道路及辅道路基、桥梁、箱涵、排水、地道、附属、建筑装饰、交通安全设施、照明、监控与电气等工程验收。验收分内、外业验收组，内业组审阅了档案资料，外业组现场查验了工程质量，听取了参建各方工程质量情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性条文等情况汇报。</p> <p>徐州市交通运输综合行政执法支队交通工程质量执法大队对整个验收程序、过程进行了监督，验收过程合法、有效。</p>
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位能严格履行基本建设程序，严格执行四项制度，建设过程符合国家现行有关法律、法规、规范、规程等规定。
对地质勘察情况的评价	地质勘察单位能认真履行合同约定，按时出具勘察报告，及时参加地基、隐蔽工程等验收活动，整个活动能执行国家法律法规及工程强制性标准，所提供报告与实际地质情况基本相符，报告质量良好。
对勘察设计情况的评价	勘察设计单位能认真履行合同约定，及时出具设计图纸，及时参加设计技术交底和现场服务，根据实际情况出具变更图纸，参加工程验收等活动，设计能执行国家法律法规及工程强制性标准，所提供设计图纸质量良好。
对监理情况的评价	监理单位能认真履行合同约定，能按照规范进行施工过程全过程监理，监理中能严格执行有关法律法规、工程建设各项规范，对发现的质量问题能及时处理、督促整改，服务态度良好。
对施工情况的评价	施工单位能认真按照图纸施工，各种原材料均经过试验检测合格后使用，各道工序质量良好，能够建立健全质量及安全保证体系，工程质量符合设计、规范和合同约定要求，工程档案资料基本完整、齐全。
需整改的问题	具体见验收小组意见
竣工验收结论性意见	该工程符合设计文件、验收规范和合同约定要求，结构安全，功能可靠，资料基本齐全，质量合格，同意通过竣工验收，交付使用。

参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位
	 (公章)	 (公章)	 (公章)
	单位负责人 	单位负责人 	单位负责人 
	年 月 日	年 月 日	年 月 日
	监理单位	建设单位	接养单位
	 (公章)	 (公章)	(公章)
	项目总监理 工程师 	单位负责人 	单位负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日

2、技术负责人资格证明文件



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 王守国

系列 工程技术

性别 男

专业 交通工程

出生年月 1972年3月

评审通过时间 2012年11月

签发日期 _____

任职资格 教授级高级工程师

工作单位 中铁现代勘察设计院有限公司

评审委员会 (章)

编号: 4403001083

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14356			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202503			
2025年03月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王守国		10004097820	202303	202502	实缴到账
2	马继伟		10003943255	202303	202502	实缴到账
3	许银龙		10003714345	202303	202502	实缴到账
4	甘骏		10003891883	202303	202502	实缴到账
5	姜忠润		10003813492	202303	202502	实缴到账
6	何国亮		10004127585	202309	202502	实缴到账
7	姜楠		10003163661	202303	202502	实缴到账
8	汪洋		10004083494	202303	202502	实缴到账
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2025 0305 0921 49QR 8ZLL



打印时间：2025年03月05日

第1页/共1页

技术负责人业绩证明文件

业绩：轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程
中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-105852001001

标段名称：轨道交通10号线沿线五和大道等道路品质提升工程

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中建三局集团有限公司

中标价：63197.892万元

中标工期：213

项目经理(总监)：裴以军



本工程于 2020-01-01 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-03-11



查验码：7389455278985364

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

中建三局 06062020018502002
合同编号: SG-14497

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 中建三局集团有限公司



署 2017 年 7 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 轨道交通10号线沿线五和大道等道路品质提升工程

工程地点: 龙岗区坂田街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于龙岗区坂田街道,主要包括五和大道、吉华路、坂雪岗大道沿线、贝尔路沿线,总长9.37公里,含括原地铁集团负责实施的机动车路面的上中层面层恢复、公交设施、慢行系统、轨道接驳、智慧交通及街区景观提升等工程。主要工程内容包括:包括道路工程、交通工程、交通监控工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、电力工程、通信工程、路灯照明工程、燃气工程、水土保持工程、海绵城市工程、电力迁改工程、通信迁改工程及为完成本项目所需采取的临时措施及临时工程等。可研估算约为9.35亿元,建安费约7.708亿元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

包括但不限于:包括五和大道、吉华路、坂雪岗大道沿线、贝尔路沿线,总长9.37公里,包括道路工程、交通工程、交通监控工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、电力工程、通信工程、路灯照明工程、燃气工程、水土保持工程、海绵城市工程、电力迁改工程、通信迁改工程及为完成本项目所需采取的临时措施及临时工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	--	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 主要工程内容包括: 水土保持工程、海绵城市工程、景观工程、排水工程、电力迁改、通信迁改等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 □消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境_____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				

□其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 1 月 20 日；

计划竣工日期：2020 年 8 月 20 日；

合同工期总日历天数 213 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

注：本项目合同工期为 213 天，计划开工日期 2020 年 1 月 20 日（以下发开工令为准），计划竣工日期 2020 年 8 月 20 日。期间，2020 年 6 月 20 日前必须完成 10 号线沿线站点和站点区间的所有提升工程；2020 年 8 月 20 日前完工并完成交（竣）工验收。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

道路设施品质提升标准：精品示范路优秀项目

五、签约合同价

人民币（大写）陆亿叁仟壹佰玖拾柒万捌仟玖佰贰拾元整（暂定）
(¥ 63197.892 万元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年7月 日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾壹 份，承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

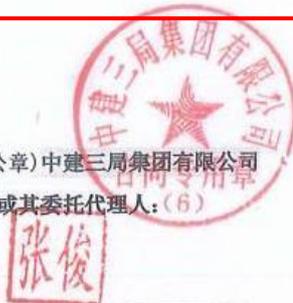
账号：_____

张俊

承包人：(公章)中建三局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：(6)

(签字)



组织机构代码：91420000757013137P

地址：武汉市关山路552号

邮政编码：430000

法定代表人：陈华元

委托代理人：_____

电话：0755-82789103

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中信银行广州荔湾支行

账号：7445 3101 8260 0002 482

竣工验收合格证明

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程

验收日期：2020 年 10 月 26 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程	工程地点	深圳市龙岗区坂田街道	
工程规模	8.94km	工程造价 (万元)	63197.892	
结构类型	市政工程	工程用途	市政配套	
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 4 月 28 日	
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG200039	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署			
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265	
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A144004859	
施工单位	中建三局集团有限公司		D142011823	
全过程咨询单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103、 甲 140844001336	
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蔡舜
副组长	裴以军、刘武实、黄少俊
组员	何今、黄少俊、钟清祥、张仲瑾、党超、寇骥、楚文辉、王生、张瑶、冯志远、周国超、陈晓生、熊志伟、王守国、郭伟毅、邓亚平、刘纯海、杨玉甜、文刚、赵旭臣、李汉勇

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	蔡舜	张仲景、党超、裴以军、刘武实、黄少俊、张瑶、熊志伟、杨玉甜、冯志远
交通工程	何今	楚文辉、陈晓生、寇骥、赵旭臣、钟清祥、郭伟毅
给排水工程	蔡舜	钟清祥、张仲瑾、王守国、王生、冯志远、赵旭臣
电气工程	蔡舜	张仲瑾、党超、邓亚平、李汉勇、郭伟毅
绿化工程	何今	党超、楚文辉、周国超、文刚、郭伟毅
管线迁改工程	何今	钟清祥、张仲瑾、寇骥、赵旭臣、刘纯海

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
管线迁改工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
蔡舜	深圳市龙岗区建筑工务署			蔡舜
何今	深圳市龙岗区建筑工务署			何今
张仲瑾	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司			张仲瑾
党超	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司			党超
寇戡	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司			寇戡
钟清祥	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	高工	项目负责人	钟清祥
黄少俊	深圳市合创建设工程顾问有限公司	高工	项目负责人	黄少俊
刘武实	深圳市合创建设工程顾问有限公司	高工	负责人	刘武实
楚文辉	深圳市合创建设工程顾问有限公司	高级工程师	负责人	楚文辉
张瑶	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程师	项目负责人	张瑶
王生	深圳市合创建设工程顾问有限公司			王生
冯志远	深圳市合创建设工程顾问有限公司			冯志远
周国超	深圳市合创建设工程顾问有限公司			周国超
陈晓生	深圳市合创建设工程顾问有限公司	陈晓生	综合管理	
熊志伟	中建三局集团有限公司			熊志伟
裴以军	中建三局集团有限公司			裴以军
王守国	中建三局集团有限公司	高工	负责人	王守国
文刚	中建三局集团有限公司			文刚
刘纯海	中建三局集团有限公司	刘纯海	项目负责人	刘纯海
郭伟毅	中建三局集团有限公司		质量负责人	郭伟毅
邓亚平	中建三局集团有限公司	工程师	安全负责人	邓亚平
杨玉甜	中建三局集团有限公司			杨玉甜

五、工程竣工验收结论

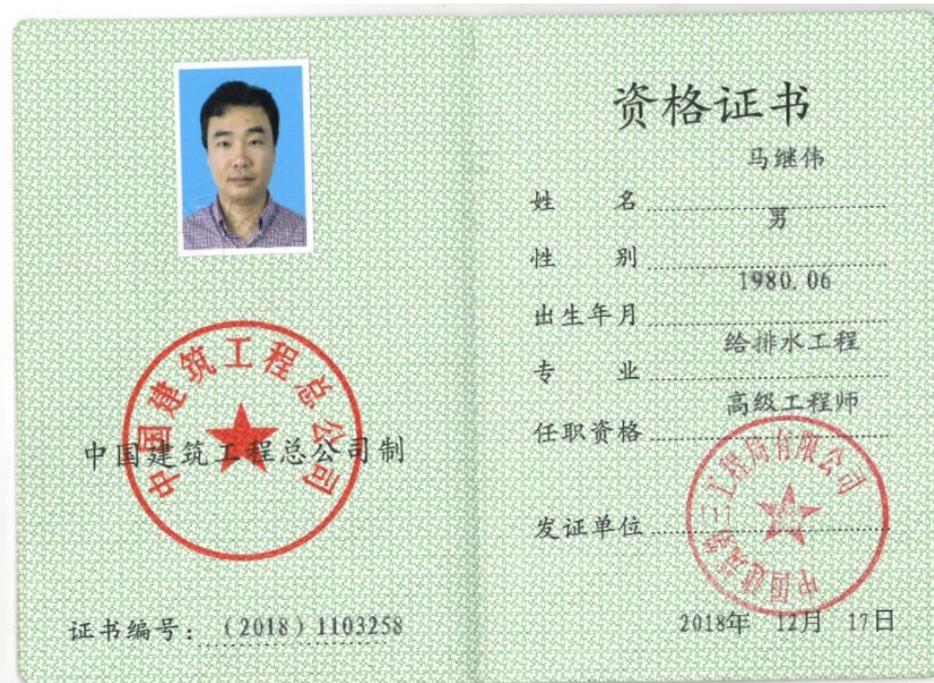
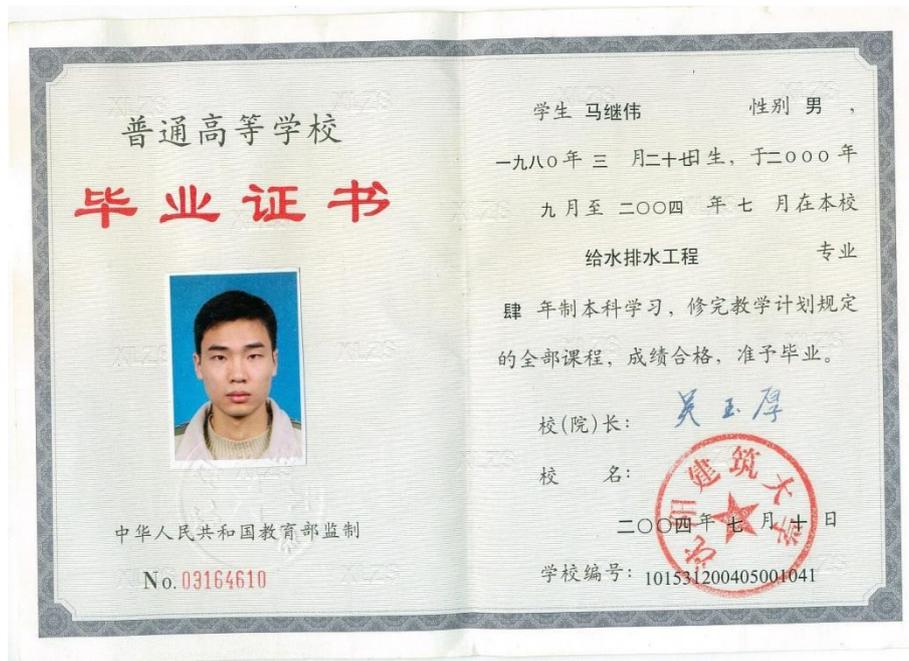
竣工验收结论:

本项目已完成10号线沿线轨道和站区区间的所有设计、施工和合同内所有工作内容。工程质量和设计符合规范和设计要求，工程资料齐全。
经验收小组综合评定，本工程合格工程。

验收日期: 2020年10月26日

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>全过程咨询单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p> <p>项目总监: </p>	<p>项目经理: </p>	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p>

3、质量管理负责人资格证明文件



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14356			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202503			
2025年03月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王守国		10004097820	202303	202502	实缴到账
2	马继伟		10003943255	202303	202502	实缴到账
3	许银龙		10003714345	202303	202502	实缴到账
4	甘骏		10003891883	202303	202502	实缴到账
5	姜忠润		10003813492	202303	202502	实缴到账
6	何国亮		10004127585	202309	202502	实缴到账
7	姜楠		10003163661	202303	202502	实缴到账
8	汪洋		10004083494	202303	202502	实缴到账
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

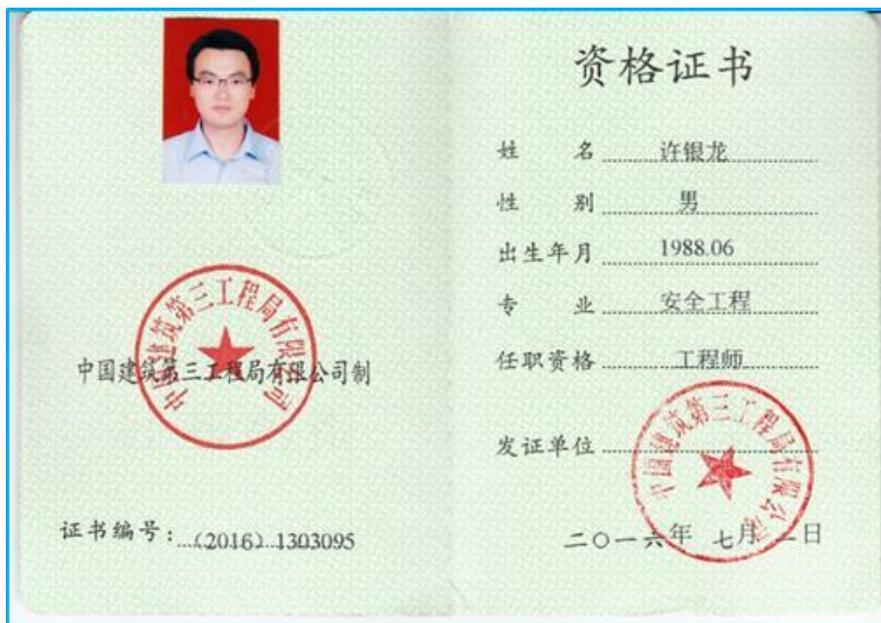
- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2025 0305 0921 49QR 8ZLL



打印时间：2025年03月05日

第1页/共1页

4、安全管理负责人资格证明文件



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2017）0021929

姓 名：许银龙

性 别：男

出生年月：1988年6月9日

企业名称：中建三局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年10月30日

有效 期：2023年8月18日 至 2026年10月30日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年8月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14356			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202503			
2025年03月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王守国		10004097820	202303	202502	实缴到账
2	马继伟		10003943255	202303	202502	实缴到账
3	许银龙		10003714345	202303	202502	实缴到账
4	甘骏		10003891883	202303	202502	实缴到账
5	姜忠润		10003813492	202303	202502	实缴到账
6	何国亮		10004127585	202309	202502	实缴到账
7	姜楠		10003163661	202303	202502	实缴到账
8	汪洋		10004083494	202303	202502	实缴到账
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

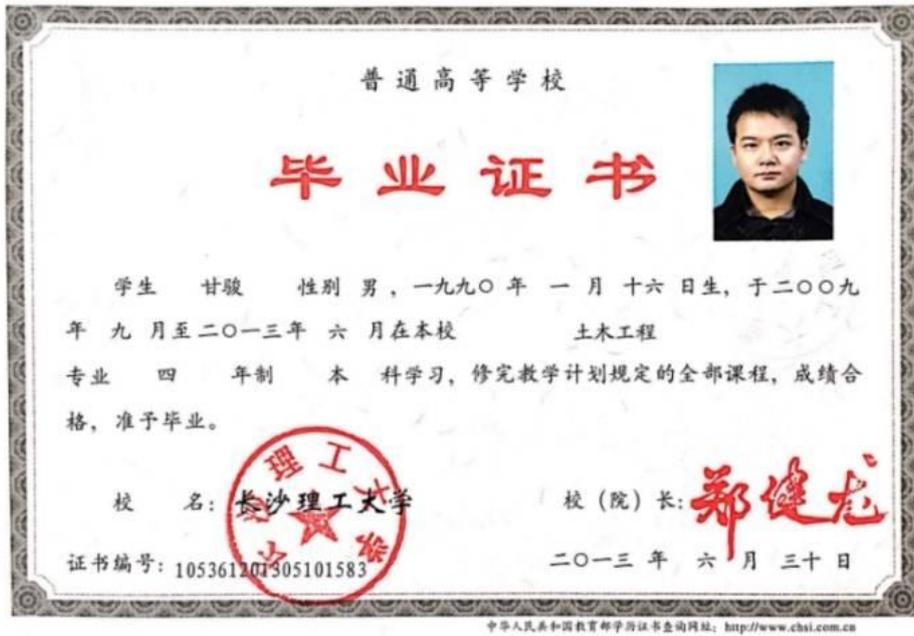
- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0305 0921 49QR 8ZLL



打印时间: 2025年03月05日

第1页/共1页

5、安全员资格证明文件



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2019）0010064

姓 名：甘骏

性 别：男

出 生 年 月：1990年1月16日

企 业 名 称：中建三局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年5月13日

有 效 期：2022年12月31日 至 2025年12月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年考核专用章



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14356			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202503			
2025年03月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王守国		10004097820	202303	202502	实缴到账
2	马继伟		10003943255	202303	202502	实缴到账
3	许银龙		10003714345	202303	202502	实缴到账
4	甘骏		10003891883	202303	202502	实缴到账
5	姜忠润		10003813492	202303	202502	实缴到账
6	何国亮		10004127585	202309	202502	实缴到账
7	姜楠		10003163661	202303	202502	实缴到账
8	汪洋		10004083494	202303	202502	实缴到账
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0305 0921 49QR 8ZLL



打印时间: 2025年03月05日

第1页/共1页

6、安全员资格证明文件



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2019）0010116

姓 名：姜忠润

性 别：男

出 生 年 月：1988年12月30日

企 业 名 称：中建三局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年5月13日

有 效 期：2022年6月30日 至 2025年6月30日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年06月30日



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14356			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202503			
2025年03月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王守国		10004097820	202303	202502	实缴到账
2	马继伟		10003943255	202303	202502	实缴到账
3	许银龙		10003714345	202303	202502	实缴到账
4	甘骏		10003891883	202303	202502	实缴到账
5	姜忠润		10003813492	202303	202502	实缴到账
6	何国亮		10004127585	202309	202502	实缴到账
7	姜楠		10003163661	202303	202502	实缴到账
8	汪洋		10004083494	202303	202502	实缴到账
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2025 0305 0921 49QR 8ZLL



打印时间：2025年03月05日

第1页/共1页

7、安全员资格证明文件



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2024）0030701

姓 名：何国亮
性 别：男
出 生 年 月：1997年9月20日
企 业 名 称：中建三局集团有限公司
职 务：专职安全生产管理人员



初次领证日期：2024年5月28日

有 效 期：2024年5月28日 至 2027年5月28日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月28日



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14356			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202503			
2025年03月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王守国	[REDACTED]	10004097820	202303	202502	实缴到账
2	马继伟	[REDACTED]	10003943255	202303	202502	实缴到账
3	许银龙	[REDACTED]	10003714345	202303	202502	实缴到账
4	甘骏	[REDACTED]	10003891883	202303	202502	实缴到账
5	姜忠润	[REDACTED]	10003813492	202303	202502	实缴到账
6	何国亮	[REDACTED]	10004127585	202309	202502	实缴到账
7	姜楠	[REDACTED]	10003163661	202303	202502	实缴到账
8	汪洋	[REDACTED]	10004083494	202303	202502	实缴到账
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2025 0305 0921 49QR 8ZLL



打印时间：2025年03月05日

第1页/共1页

8、资料员资格证明文件



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14356			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202503			
2025年03月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王守国		10004097820	202303	202502	实缴到账
2	马继伟		10003943255	202303	202502	实缴到账
3	许银龙		10003714345	202303	202502	实缴到账
4	甘骏		10003891883	202303	202502	实缴到账
5	姜忠润		10003813492	202303	202502	实缴到账
6	何国亮		10004127585	202309	202502	实缴到账
7	姜楠		10003163661	202303	202502	实缴到账
8	汪洋		10004083494	202303	202502	实缴到账
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0305 0921 49QR 8ZLL

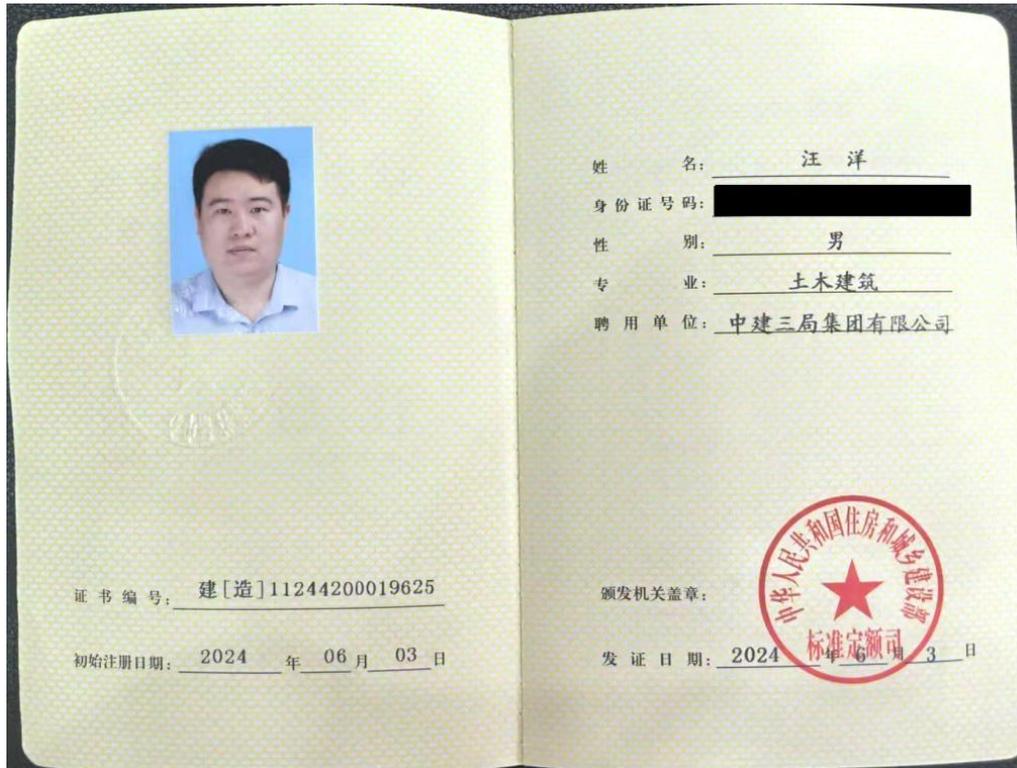


打印时间: 2025年03月05日

第1页/共1页

9、工程造价负责人资格证明文件





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

汪洋

证件类型	居民身份证	证件号码	342623*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	中建三局集团有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 中建三局集团有限公司 证书编号: 建[造]11244200019625 注册编号/执业印章号: B11244200019625

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

网站访问数量

2

1

8

8

2

0

0

0

6

4

[网站地图](#)

[联系我们](#)

[管理系统](#)

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14356			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202503			
2025年03月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王守国		10004097820	202303	202502	实缴到账
2	马继伟		10003943255	202303	202502	实缴到账
3	许银龙		10003714345	202303	202502	实缴到账
4	甘骏		10003891883	202303	202502	实缴到账
5	姜忠润		10003813492	202303	202502	实缴到账
6	何国亮		10004127585	202309	202502	实缴到账
7	姜楠		10003163661	202303	202502	实缴到账
8	汪洋		10004083494	202303	202502	实缴到账
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2025 0305 0921 49QR 8ZLL



打印时间：2025年03月05日

第1页/共1页

四、诚信守法投标承诺书（公示）

四、诚信守法投标承诺书（公示）

（中建三局集团有限公司、中建三局集团（东莞）投资建设有限公司）诚信守法投标承诺书

致招标人：（东莞市水务集团建设管理有限公司）

我公司自觉遵守《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国招标投标法实施条例》以及广东省、东莞市水务工程招标投标管理的有关规定，作为投标人参与（东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程）（招标编号：SSASSC12500242）招标项目的投标。就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

（一）不组织、不参与任何串通投标或以弄虚作假的方式投标的行为；

（二）本公司及参与投标的从业人员均满足招标文件的各项要求。投标文件提交的“资格审查业绩证明材料”、“项目管理班子配备情况表”及其附带的证明材料均符合招标文件的要求。

（三）已在东莞市公共资源交易企业库建档，且填报的信息均符合招标文件要求。投标文件截止提交前一日，已登录东莞市公共资源交易企业库核实所填报数据真实有效。如企业在东莞市水务局已有本工程对应的企业类型信用档案，信用档案与东莞市公共资源交易企业库的统一社会信用代码（组织机构代码）填写一致，并已通过东莞市公共资源交易企业库的检测。

（四）本公司或者从业人员不存在属于《东莞市建设工程招标投标管理办法》第二十五条规定限制参与本市工程投标的情形。

（五）拟投入本工程的项目负责人不存在以下情形之一：

- 1、在其他任何在建工程中任职项目负责人；
- 2、在参与本工程投标时，同时参与其他正处于开标、评标阶段的投标项目；
- 3、已取得其他项目第一中标候选人或中标人身份或已有签订合同等其他导致不能正常受理本工程业务的情形。

（六）通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询企业的信用记录，未被列入失信被执行人。

（七）我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任；积极主动地协助、接受相关部门调查串通投标等违法违规行为。

（八）我方与其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系。

(九)如我方中标的,我方承诺严格遵守落实东莞市水务局印发《关于明确在建水务工程关键岗位管理人员考勤打卡有关事项的通知》(东水务〔2023〕300号)和《关于进一步强化我市水务工程实名制管理工作的通知》(东水务〔2023〕301号)文件要求,加强项目人员管理。

我公司对以上承诺内容的真实性和履约性负责,如果违反本承诺书,我方愿意接受:

- (1) 取消投标资格、取消中标资格;
- (2) 投标保证金将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;
- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;
- (4) 水行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

法定代表人: 陈卫国
陈德洋 (签字)
投标人: 中建三局集团有限公司
中建三局集团(东莞)投资建设有限公司 (公章)
项目负责人: 熊利涛
熊利涛 (签字)
技术负责人: 王守国
王守国 (签字)

日期: 2025 年 03 月 10 日

说明: 原件扫描件上传后还须由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名, 法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

联合体投标的, 联合体各方代表人员均须签字、加盖法人公章, 原件扫描件上传后, 还须由联合体各方进行企业数字证书电子签名, 法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

五、财务状况（公示）

【价格单位：（人民币）元】

年度	总资产	净资产	年营业额	年净利润	年利税额
2021	201,205,915,941.28	51,498,625,056.61	270,332,112,281.82	7,338,008,507.69	9,350,427,717.71
2022	217,451,909,702.15	57,423,989,127.09	318,231,696,585.25	9,300,056,449.59	11,985,115,591.13
2023	253,522,557,305.19	66,756,083,805.46	360,416,509,937.65	11,060,477,986.57	13,138,681,535.23
总计			948,980,318,804.72	27,698,542,943.85	34,474,224,844.07

备注：需提供经独立会计师事务所审计的审计报告及投标人财务状况表；若投标人为新成立或未进行独立会计师事务所审计的，本表中对应年度的财务信息应填写“/”。

投 标 人： 中建三局集团有限公司

日 期： 2025 年 03 月 10 日

(1) 2021 年会计师事务所审计的财务报表原件关键页扫描件





目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表	10	- 11
合并现金流量表	12	- 13
公司资产负债表	14	- 15
公司利润表		16
公司所有者权益变动表		17
公司现金流量表	18	- 19
财务报表附注	20	- 146

北京注册会计师协会

业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码：	110002432022609005824
报告名称：	中建三局集团有限公司年报审计
报告文号：	安永华明(2022)审字第 61495032_A02 号
被审（验）单位名称：	中建三局集团有限公司
会计师事务所名称：	安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
业务类型：	财务报表审计
报告意见类型：	无保留意见
报告日期：	2022 年 04 月 15 日
报备日期：	2022 年 04 月 13 日
签字人员：	杨淑娟(100000100127)， 高君(110002430040)
	
(可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)	

说明：本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备，不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。



Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 16, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼16层
邮政编码：100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2022）审字第61495032_A02号
中建三局集团有限公司

中建三局集团有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中建三局集团有限公司的财务报表，包括2021年12月31日的合并及公司资产负债表，2021年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中建三局集团有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建三局集团有限公司2021年12月31日的合并及公司财务状况以及2021年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建三局集团有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。



审计报告（续）

安永华明（2022）审字第61495032_A02号
中建三局集团有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中建三局集团有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建三局集团有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建三局集团有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



审计报告（续）

安永华明（2022）审字第61495032_A02号
中建三局集团有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建三局集团有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建三局集团有限公司不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- (6) 就中建三局集团有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

安永华明（2022）审字第61495032_A02号
中建三局集团有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）



杨淑娟

中国注册会计师：杨淑娟



高君

中国注册会计师：高君

中国 北京

2022年4月15日

中建三局集团有限公司
合并资产负债表
2021年12月31日

单位：人民币元

资产	附注六	2021年12月31日	2020年12月31日 (经重述)
流动资产			
货币资金	1	22,103,195,324.58	26,973,445,485.03
其中：存放财务公司款项		7,623,270,797.83	14,422,101,373.84
应收票据	2	707,856,737.29	2,054,075,795.74
应收账款	3	26,234,893,714.94	26,064,355,635.28
应收款项融资	4	226,875,343.33	395,155,026.19
预付款项	5	5,217,618,217.23	2,306,267,006.71
其他应收款	6	61,215,518,859.72	38,035,519,243.53
存货	7	4,688,919,814.57	4,955,292,156.02
合同资产	8	29,396,617,756.30	23,650,539,195.78
一年内到期的非流动资产		9,178,014,164.52	9,365,378,475.19
其他流动资产	9	7,897,677,947.14	6,355,937,276.92
流动资产合计		166,867,187,879.62	140,155,965,296.39
非流动资产			
债权投资	10	1,388,529,198.50	344,445,611.50
长期应收款	11	3,607,684,380.72	7,088,867,378.25
长期股权投资	12	6,913,169,168.26	6,323,766,174.58
其他权益工具投资	13	791,790,034.78	520,270,742.39
投资性房地产	14	201,752,863.11	315,833,070.05
固定资产	15	2,229,398,580.18	2,326,416,750.73
在建工程	16	129,452,168.60	229,633,128.29
使用权资产	17	476,356,614.96	-
无形资产	18	26,007,960.78	25,368,019.49
开发支出		296,359.22	553,490.69
商誉	19	11,562,567.15	11,562,567.15
长期待摊费用	20	73,013,443.41	60,478,809.26
递延所得税资产	21	888,036,080.25	750,112,554.57
其他非流动资产	22	17,601,678,641.74	14,638,618,703.22
非流动资产合计		34,338,728,061.66	32,635,927,000.17
资产总计		201,205,915,941.28	172,791,892,296.56

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局集团有限公司
合并资产负债表(续)
2021年12月31日

单位:人民币元

负债和所有者权益	附注六	2021年12月31日	2020年12月31日 (经重述)
流动负债			
短期借款	24	10,510,893,055.53	6,204,843,888.89
应付票据	25	1,156,994,807.72	1,814,958,834.41
应付账款	26	74,223,160,856.50	71,329,142,283.94
预收款项		1,735,533.97	-
合同负债	27	17,338,327,663.94	15,933,981,677.03
应付职工薪酬	28	784,436,190.15	743,706,287.64
应交税费	29	3,088,326,052.91	1,651,362,326.10
其他应付款	30	24,962,252,954.34	14,111,622,165.49
一年内到期的非流动负债		3,096,047,471.78	1,357,187,032.64
其他流动负债	31	5,596,156,713.32	4,708,611,216.32
流动负债合计		140,758,331,300.16	117,855,415,712.46
非流动负债			
长期借款	32	4,842,664,553.76	5,633,995,603.02
应付债券	33	2,056,699,395.53	2,126,237,999.99
租赁负债	34	156,430,155.27	-
长期应付款	35	810,262,783.61	726,181,912.70
长期应付职工薪酬	36	475,899,476.66	557,137,959.70
预计负债	37	450,000,000.00	451,471,539.64
递延收益	38	-	500,000.00
递延所得税负债	21	157,003,219.68	106,999,031.87
非流动负债合计		8,948,959,584.51	9,602,524,046.92
负债合计		149,707,290,884.67	127,457,939,759.38

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局集团有限公司
合并资产负债表(续)
2021年12月31日

单位:人民币元

负债和所有者权益	附注六	2021年12月31日	2020年12月31日 (经重述)
所有者权益			
实收资本	39	13,500,000,000.00	8,000,000,000.00
其他权益工具	40	7,493,500,000.00	8,985,081,200.00
资本公积	41	110,017,771.81	366,777,233.73
其他综合收益	42	(80,430,258.79)	(79,584,286.18)
盈余公积	44	2,496,290,051.85	2,510,961,059.08
未分配利润	45	21,402,023,984.27	17,780,047,969.71
归属于母公司所有者权益合计		44,921,401,549.14	37,563,283,176.34
少数股东权益		6,577,223,507.47	7,770,669,360.84
所有者权益合计		51,498,625,056.61	45,333,952,537.18
负债和所有者权益总计		201,205,915,941.28	172,791,892,296.56

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人:  陈彦彦 主管会计工作负责人:  杨红亮 会计机构负责人: 雷耀祖 

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局集团有限公司
合并利润表
2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
营业收入	46	270,332,112,281.82	246,927,434,992.01
减：营业成本		249,418,514,610.58	232,762,427,565.31
税金及附加		447,851,011.82	557,064,306.98
销售费用		38,263,237.79	24,485,153.17
管理费用		4,688,295,153.87	3,795,694,044.06
研发费用		6,197,393,769.34	1,888,704,479.31
财务费用	47	623,494,014.08	394,090,968.71
其中：利息费用		819,302,700.44	819,546,134.85
利息收入		425,616,837.10	471,641,058.56
加：其他收益	48	7,449,264.07	17,264,536.33
投资收益	49	306,997,234.72	72,838,993.42
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益	49	200,883,698.34	61,052,257.76
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失	49	(389,867,442.68)	(297,167,976.49)
信用减值损失	50	(733,123,936.35)	(1,215,336,568.73)
资产减值损失	51	(239,248,558.14)	(434,079,766.70)
资产处置收益	52	73,917,221.01	702,326.22
营业利润		8,334,291,709.65	5,946,357,995.01
加：营业外收入	53	26,547,497.86	23,514,616.45
减：营业外支出	54	16,621,094.81	234,711,217.35
利润总额		8,344,218,112.70	5,735,161,394.11
减：所得税费用	56	1,006,209,605.01	665,999,634.45
净利润		7,338,008,507.69	5,069,161,759.66
其中：同一控制下企业合并中被合并 方合并前净利润		-	-
按经营持续性分类			
持续经营净利润		7,338,008,507.69	5,069,161,759.66
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		6,835,217,406.17	4,758,059,976.06
少数股东损益		502,791,101.52	311,101,783.60

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局集团有限公司
合并利润表（续）
2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
其他综合收益的税后净额	42	(845,972.61)	(89,568,276.69)
归属于母公司所有者的其他综合收益的 税后净额	42	(845,972.61)	(89,568,276.69)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(11,500,000.00)	(34,060,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		27,393,625.84	(26,668,019.96)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(16,739,598.45)	(28,840,256.73)
综合收益总额		7,337,162,535.08	4,979,593,482.97
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		6,834,371,433.56	4,668,491,699.37
归属于少数股东的综合收益总额		502,791,101.52	311,101,783.60

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国  主管会计工作负责人：杨红亮  会计机构负责人：雷耀祖 

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局集团有限公司
合并所有者权益变动表
2021年度

单位：人民币元

2021年度

	归属于母公司所有者权益				小计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具 资本公积	其他综合收益	专项储备			
一、上年年末余额	8,000,000,000.00	8,885,081,200.00	383,518,713.18	-	17,819,601,775.11	7,770,669,360.84	45,370,247,822.03
加：会计政策变更	-	-	(79,584,286.18)	-	(2,080,000.00)	-	(2,080,000.00)
同一控制下企业合并	-	3,258,520.55	-	-	(39,553,805.40)	-	(36,295,284.85)
二、本年年初余额	8,000,000,000.00	8,885,081,200.00	386,777,233.73	-	17,777,967,969.71	7,770,669,360.84	45,331,672,337.18
三、本年年增减变动金额	-	-	(845,972.61)	-	6,834,371,433.56	502,791,101.52	7,337,162,335.08
(一) 综合收益总额	-	(1,491,581,200.00)	-	-	4,008,418,800.00	(1,164,535,438.85)	2,843,883,361.15
1. 所有者投入(减少)资本	5,500,000,000.00	(256,759,461.92)	-	-	(463,860,720.82)	(720,630,182.74)	(284,389,862.56)
2. 同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-
(二) 利润分配	-	-	-	-	(449,189,713.59)	-	(449,189,713.59)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	(2,350,850,000.00)	(531,701,516.04)	(2,882,551,516.04)
2. 对所有者分配的股利	-	-	-	-	(411,182,739.71)	-	(411,182,739.71)
3. 对其他权益工具持有者分配	-	-	-	-	61,061.69	-	61,061.69
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-
(四) 专项储备	-	-	-	5,216,422,883.00	-	-	5,216,422,883.00
1. 本年提取	-	-	-	(5,216,422,883.00)	-	-	(5,216,422,883.00)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	110,017,771.81	-	24,022,023,964.27	8,577,223,507.47	51,498,625,066.61

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



单位：人民币元

	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计		
	实收资本	其他权益工具 水成债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积			未分配利润	小计
一、上年年末余额	8,000,000,000.00	3,989,881,200.00	121,835,207.76	11,888,042.45	-	2,693,680,464.82	18,179,132,215.48	32,985,928,130.61	6,347,598,536.15	38,713,526,666.76
加：同一控制下企业合并	-	-	289,730,756.33	-	-	-	(142,066,438.84)	144,664,317.49	-	144,664,317.49
二、本年年初余额	8,000,000,000.00	3,989,881,200.00	408,365,964.09	11,888,042.45	-	2,693,680,464.82	18,037,065,776.64	32,510,592,448.10	6,347,598,536.15	38,858,190,984.25
三、本年增减变动金额	-	-	-	(89,568,276.69)	-	-	4,758,059,976.06	4,668,491,699.37	311,101,783.60	4,979,593,482.97
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	4,995,500,000.00	1,439,041,600.00	6,434,541,600.00
2. 其他	-	-	(41,589,730.36)	-	-	-	-	(41,589,730.36)	(18,182,777.77)	(59,772,508.13)
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	447,280,584.16	(447,280,584.16)	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(4,354,913,158.57)	(4,354,913,158.57)	(84,216,170.02)	(4,439,129,328.59)
3. 对其他权益工具持有者分配	-	-	-	-	-	-	(214,799,062.20)	(214,799,062.20)	(224,673,611.12)	(439,471,683.32)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	(1,914,051.94)	-	-	1,914,051.94	-	-	-
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	3,789,488,842.99	-	-	3,789,488,842.99	-	3,789,488,842.99
(五) 其他	-	-	-	(3,789,488,842.99)	-	-	-	(3,789,488,842.99)	-	(3,789,488,842.99)
1. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	8,000,000,000.00	3,989,881,200.00	368,777,233.73	(79,584,284.19)	-	2,510,961,059.08	17,780,047,969.71	37,563,283,176.34	7,770,669,380.84	45,333,952,557.18

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：
陈卫
印
42010510292513

主管会计工作负责人：
杨红亮
印

会计机构负责人：
雷耀通
印

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局集团有限公司
合并现金流量表
2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		291,276,566,143.19	262,254,428,715.15
收到其他与经营活动有关的现金		7,510,251,000.15	3,682,858,343.14
经营活动现金流入小计		298,786,817,143.34	265,937,287,058.29
购买商品、接受劳务支付的现金		264,923,589,921.42	240,960,841,172.88
支付给职工以及为职工支付的现金		8,989,527,916.74	7,419,712,466.31
支付的各项税费		3,471,424,139.91	5,142,018,034.19
支付其他与经营活动有关的现金		31,690,004,461.43	6,733,305,391.51
经营活动现金流出小计		309,074,546,439.50	260,255,877,064.89
经营活动（使用）/产生的现金流量净额	57	(10,287,729,296.16)	5,681,409,993.40
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		867,650,000.00	150,000,000.00
取得投资收益收到的现金		587,956,341.74	335,830,007.36
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		550,174,456.05	35,903,194.47
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	611,315,000.00
收到其他与投资活动有关的现金		3,965,090,709.72	8,456,274,656.38
投资活动现金流入小计		5,970,871,507.51	9,589,322,858.21
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		630,729,833.42	493,613,903.33
投资支付的现金		1,425,517,833.66	1,382,416,051.86
支付其他与投资活动有关的现金		4,929,440,709.72	7,263,650,713.82
投资活动现金流出小计		6,985,688,376.80	9,139,680,669.01
投资活动（使用）/产生的现金流量净额		(1,014,816,869.29)	449,642,189.20

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局集团有限公司
合并现金流量表（续）
2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		5,500,100,000.00	6,434,541,600.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到 的现金		100,000.00	1,439,041,600.00
取得借款收到的现金		14,081,240,000.00	12,940,000,000.00
筹资活动现金流入小计		19,581,340,000.00	19,374,541,600.00
偿还债务支付的现金		9,552,902,800.00	12,939,115,800.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,360,007,386.74	10,643,398,378.36
其中：子公司支付给少数股东的股 利、利润		531,701,516.04	308,889,781.14
支付其他与筹资活动有关的现金		1,716,444,805.33	-
筹资活动现金流出小计		12,629,354,992.07	23,582,514,178.36
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额		6,951,985,007.93	(4,207,972,578.36)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		(104,046,586.90)	13,729,803.82
五、现金及现金等价物净（减少）/增加额		(4,454,607,744.42)	1,936,809,408.06
加：年初现金及现金等价物余额		24,484,558,078.19	22,547,748,670.13
六、年末现金及现金等价物余额	58	20,029,950,333.77	24,484,558,078.19

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：雷耀祖

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
资产负债表
2021年12月31日

单位：人民币元

资产	附注十四	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产			
货币资金		12,876,510,829.53	17,099,258,976.23
其中：存放财务公司款项		966,407,490.07	8,023,345,822.32
应收票据		158,936,986.86	1,301,029,666.29
应收账款	1	27,683,789,299.85	24,447,905,483.39
应收款项融资		107,672,072.45	239,209,281.84
预付款项		4,850,020,269.79	1,977,350,118.46
其他应收款	2	72,482,142,640.95	46,036,911,218.56
存货		1,861,749,136.09	1,658,866,245.30
合同资产		24,576,934,116.69	19,493,733,522.80
一年内到期的非流动资产		8,348,380,408.05	8,317,020,045.99
其他流动资产		4,900,301,571.75	3,675,131,202.91
流动资产合计		157,846,437,332.01	124,246,415,761.77
非流动资产			
债权投资		1,170,000,000.00	-
长期应收款		186,219,726.79	281,644,504.41
长期股权投资	3	15,013,642,637.00	14,470,875,527.38
其他权益工具投资		401,611,058.74	149,991,416.45
固定资产		736,379,096.19	715,698,053.95
在建工程		54,532,261.83	155,804,722.42
使用权资产		260,837,178.81	-
无形资产		2,872,609.90	3,823,210.19
开发支出		296,359.22	553,490.69
长期待摊费用		31,699,536.67	24,173,567.26
递延所得税资产		708,932,838.22	586,880,185.25
其他非流动资产		7,698,311,403.43	5,622,078,488.94
非流动资产合计		26,265,334,706.80	22,011,523,166.94
资产总计		184,111,772,038.81	146,257,938,928.71

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局集团有限公司
资产负债表(续)
2021年12月31日

单位:人民币元

负债和所有者权益	2021年12月31日	2020年12月31日
流动负债		
短期借款	10,510,893,055.53	6,204,843,888.89
应付票据	803,222,561.18	1,274,048,251.93
应付账款	62,423,578,621.48	54,522,008,253.89
预收款项	176,991.15	-
合同负债	13,729,110,140.39	12,047,338,828.84
应付职工薪酬	346,083,003.66	355,959,134.92
应交税费	2,485,775,998.01	868,356,169.80
其他应付款	43,548,232,346.57	26,871,344,390.52
一年内到期的非流动负债	4,161,602,581.70	1,324,910,496.05
其他流动负债	3,838,911,617.78	3,147,664,121.71
流动负债合计	141,847,586,917.45	106,616,473,536.55
非流动负债		
长期借款	3,334,976,753.76	6,495,247,403.02
租赁负债	64,682,553.68	-
长期应付款	973,857,228.29	642,806,595.11
长期应付职工薪酬	122,873,817.54	132,962,300.58
预计负债	450,000,000.00	451,471,539.64
递延收益	-	500,000.00
递延所得税负债	-	185,443.56
非流动负债合计	4,946,390,353.27	7,723,173,281.91
负债合计	146,793,977,270.72	114,339,646,818.46
所有者权益		
实收资本	13,500,000,000.00	8,000,000,000.00
其他权益工具	7,493,500,000.00	8,985,081,200.00
资本公积	166,448,312.62	319,288,883.93
其他综合收益	417,543.95	(911,379.30)
盈余公积	2,763,889,231.04	2,501,968,407.74
未分配利润	13,393,539,680.48	12,112,864,997.88
所有者权益合计	37,317,794,768.09	31,918,292,110.25
负债和所有者权益总计	184,111,772,038.81	146,257,938,928.71

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人: 雷耀福

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局集团有限公司
利润表
2021年度

单位：人民币元

	附注十四	2021年	2020年
营业收入	4	189,269,413,669.14	165,648,933,040.46
减：营业成本		176,632,257,117.85	157,586,185,555.41
税金及附加		239,801,721.64	264,200,526.96
管理费用		2,836,495,447.98	2,176,656,186.15
研发费用		3,956,758,305.56	1,068,753,031.73
财务费用		347,089,541.10	396,474,870.52
其中：利息费用		730,092,938.86	656,393,000.18
利息收入		476,689,436.19	292,127,864.02
加：其他收益		1,895,989.57	14,907,505.01
投资收益	5	575,465,706.35	2,451,400,218.64
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		128,270,314.28	67,161,847.16
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(243,433,655.50)	(162,518,548.88)
信用减值损失		(510,507,112.15)	(1,225,728,176.43)
资产减值损失		(258,128,039.35)	(554,957,343.96)
资产处置收益		4,280,663.85	341,084.12
营业利润		5,070,018,743.28	4,842,626,157.07
加：营业外收入		11,617,300.62	3,473,190.50
减：营业外支出		12,161,692.13	231,174,101.44
利润总额		5,069,474,351.77	4,614,925,246.13
减：所得税费用		577,577,215.87	142,119,304.50
净利润		4,491,897,135.90	4,472,805,941.63
其中：持续经营净利润		4,491,897,135.90	4,472,805,941.63
其他综合收益的税后净额		1,328,923.25	(40,797,240.78)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(8,470,000.00)	(3,360,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		9,798,923.25	(37,437,240.78)
综合收益总额		4,493,226,059.15	4,432,008,700.85

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国  主管会计工作负责人：杨红亮  会计机构负责人：雷耀 

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
所有者权益变动表
2021年度

单位：人民币元

2021年度

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	319,288,883.93	(911,379.30)	-	2,501,968,407.74	12,112,864,997.89	31,915,292,110.25
二、综合收益总额	-	-	-	1,328,923.25	-	-	4,491,897,135.90	4,493,226,059.15
(一)所有者投入和减少资本	5,500,000,000.00	(1,502,000,000.00)	-	-	-	(187,268,890.29)	-	3,898,000,000.00
1.所有者投入(减少)资本	-	10,418,800.00	(152,840,571.31)	-	-	-	-	(325,699,661.60)
2.其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(二)利润分配	-	-	-	-	-	448,189,713.59	(448,189,713.59)	(2,350,850,000.00)
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(448,189,713.59)	(448,189,713.59)
2.对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(2,350,850,000.00)	(2,350,850,000.00)
(三)专项储备	-	-	-	-	-	-	(411,162,739.71)	(411,162,739.71)
1.本年提取	-	-	-	-	3,408,845,832.71	-	-	3,408,845,832.71
2.本年使用	-	-	-	-	(3,408,845,832.71)	-	-	(3,408,845,832.71)
三、本年年末余额	13,500,000,000.00	7,483,500,000.00	166,448,312.62	417,543.95	-	2,763,889,231.04	13,389,539,680.48	37,317,794,788.09

2020年度

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	8,000,000,000.00	3,989,581,200.00	179,919,011.95	41,759,913.42	-	2,054,687,813.58	12,655,136,839.24	26,921,124,778.19
二、综合收益总额	-	-	-	(40,797,240.79)	-	-	4,472,805,941.83	4,432,008,700.85
(一)所有者投入和减少资本	-	4,995,500,000.00	-	-	-	-	-	4,995,500,000.00
1.所有者投入资本	-	-	139,269,871.98	-	-	-	-	139,269,871.98
(二)利润分配	-	-	-	-	-	447,280,594.16	(447,280,594.16)	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(447,280,594.16)	(447,280,594.16)
2.对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(4,354,913,158.57)	(4,354,913,158.57)
(三)专项储备	-	-	-	-	-	-	(214,798,082.20)	(214,798,082.20)
(四)其他综合收益结转留存收益	-	-	-	(1,914,051.94)	-	-	1,814,051.94	-
1.本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-
2.本年使用	-	-	-	-	1,913,373,247.43	-	-	1,913,373,247.43
三、本年年末余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	319,288,883.93	(811,379.30)	-	2,601,968,407.74	12,112,864,997.89	31,915,292,110.25

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫
主管会计工作负责人：杨红亮
会计机构负责人：雷耀



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
现金流量表
2021年度

单位：人民币元

	<u>2021年</u>	<u>2020年</u>
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	192,623,995,328.86	167,167,694,433.49
收到其他与经营活动有关的现金	<u>16,418,024,155.29</u>	<u>4,741,022,035.88</u>
经营活动现金流入小计	<u>209,042,019,484.15</u>	<u>171,908,716,469.37</u>
购买商品、接受劳务支付的现金	178,520,041,330.79	150,626,868,384.04
支付给职工以及为职工支付的现金	5,210,147,798.75	4,343,682,514.38
支付的各项税费	1,121,017,943.55	2,829,741,272.87
支付其他与经营活动有关的现金	<u>32,268,471,055.05</u>	<u>9,358,870,609.34</u>
经营活动现金流出小计	<u>217,119,678,128.14</u>	<u>167,159,162,780.63</u>
经营活动（使用）/产生的现金流量净额	<u>(8,077,658,643.99)</u>	<u>4,749,553,688.74</u>
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	865,043,743.39	600,000,000.00
取得投资收益收到的现金	762,745,530.90	2,574,160,099.94
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	346,580,474.48	9,455,089.98
收到其他与投资活动有关的现金	<u>1,384,920,000.00</u>	<u>7,879,759,470.90</u>
投资活动现金流入小计	<u>3,359,289,748.77</u>	<u>11,063,374,660.82</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	601,746,921.17	411,958,665.94
投资支付的现金	2,282,767,733.66	2,420,318,451.86
支付其他与投资活动有关的现金	<u>2,311,900,000.00</u>	<u>7,529,186,804.59</u>
投资活动现金流出小计	<u>5,196,414,654.83</u>	<u>10,361,463,922.39</u>
投资活动（使用）/产生的现金流量净额	<u>(1,837,124,906.06)</u>	<u>701,910,738.43</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局集团有限公司
现金流量表（续）
2021年度



单位：人民币元

	2021年	2020年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	5,500,000,000.00	4,995,500,000.00
取得借款收到的现金	14,000,000,000.00	13,550,000,000.00
筹资活动现金流入小计	19,500,000,000.00	18,545,500,000.00
偿还债务支付的现金	11,003,284,254.42	12,326,074,400.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	957,885,057.98	10,236,231,935.03
支付其他与筹资活动有关的现金	1,553,964,171.42	-
筹资活动现金流出小计	13,515,133,483.82	22,562,306,335.03
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额	5,984,866,516.18	(4,016,806,335.03)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	(2,946,818.35)	13,056,830.78
五、现金及现金等价物净（减少）/增加额	(3,932,863,852.22)	1,447,714,922.92
加：年初现金及现金等价物余额	15,387,722,588.13	13,940,007,665.21
六、年末现金及现金等价物余额	11,454,858,735.91	15,387,722,588.13

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国  主管会计工作负责人：杨红亮  会计机构负责人：雷耀祖 

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

(2) 2022 年会计师事务所审计的财务报表原件关键页扫描件

中建三局集团有限公司

已审财务报表

2022 年度

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：京23NFVGTMAL



目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表	10	- 11
合并现金流量表	12	- 13
公司资产负债表	14	- 15
公司利润表		16
公司所有者权益变动表	17	- 18
公司现金流量表	19	- 20
财务报表附注	21	- 143





Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼17层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明(2023)审字第61495032_A02号
中建三局集团有限公司

中建三局集团有限公司董事会:

一、 审计意见

我们审计了中建三局集团有限公司的财务报表,包括2022年12月31日的合并及公司资产负债表,2022年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的中建三局集团有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中建三局集团有限公司2022年12月31日的合并及公司财务状况以及2022年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中建三局集团有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。





审计报告（续）

安永华明（2023）审字第61495032_A02号
中建三局集团有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中建三局集团有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建三局集团有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建三局集团有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





审计报告（续）

安永华明（2023）审字第61495032_A02号
中建三局集团有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建三局集团有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建三局集团有限公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- （6）就中建三局集团有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2023）审字第61495032_A02号
中建三局集团有限公司

（本页无正文）



杨淑娟

中国注册会计师：杨淑娟



高君

中国注册会计师：高君

中国 北京

2023年4月17日



中建三局集团有限公司
合并资产负债表
2022年12月31日

人民币元

资产	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金	1	33,100,227,089.73	22,103,195,324.58
其中：存放财务公司款项		8,065,733,186.00	7,623,270,797.83
应收票据	2	535,568,795.99	707,856,737.29
应收账款	3	37,458,196,763.16	26,234,893,714.94
应收款项融资	4	349,604,874.69	226,875,343.33
预付款项	5	3,104,506,194.31	5,217,618,217.23
其他应收款	6	64,672,101,972.03	61,215,518,859.72
存货	7	2,734,461,261.53	4,688,919,814.57
合同资产	8	26,348,631,600.99	29,396,617,756.30
一年内到期的非流动资产		4,595,955,885.29	9,178,014,164.52
其他流动资产	9	8,780,716,526.73	7,897,677,947.14
流动资产合计		181,679,970,964.45	166,867,187,879.62
非流动资产			
债权投资	10	245,929,198.50	1,388,529,198.50
长期应收款	11	3,726,367,611.98	3,607,684,380.72
长期股权投资	12	8,641,229,963.55	6,913,169,168.26
其他权益工具投资	13	1,227,377,269.16	791,790,034.78
投资性房地产	14	217,732,843.93	201,752,863.11
固定资产	15	2,045,861,455.79	2,229,398,580.18
在建工程	16	132,845,755.26	129,452,168.60
使用权资产	17	384,504,468.60	476,356,614.96
无形资产	18	35,620,443.12	26,007,960.78
开发支出		-	296,359.22
商誉	19	11,562,567.15	11,562,567.15
长期待摊费用	20	155,819,306.32	73,013,443.41
递延所得税资产	21	933,567,007.23	888,036,080.25
其他非流动资产	22	18,013,520,847.11	17,601,678,641.74
其中：存放财务公司款项		2,000,000,000.00	-
非流动资产合计		35,771,938,737.70	34,338,728,061.66
资产总计		217,451,909,702.15	201,205,915,941.28

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并资产负债表(续)
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债			
短期借款	24	11,516,004,166.67	10,510,893,055.53
应付票据	25	1,221,480,557.44	1,156,994,807.72
应付账款	26	79,266,549,391.27	74,223,160,856.50
预收款项		5,278,909.57	1,735,533.97
合同负债	27	17,602,249,450.42	17,338,327,663.94
应付职工薪酬	28	1,132,332,402.22	784,436,190.15
应交税费	29	2,956,825,658.47	3,088,326,052.91
其他应付款	30	29,949,868,813.35	24,962,252,954.34
一年内到期的非流动负债		3,300,118,912.09	3,096,047,471.78
其他流动负债	31	3,937,172,472.98	5,596,156,713.32
流动负债合计		150,887,880,734.48	140,758,331,300.16
非流动负债			
长期借款	32	5,268,592,089.64	4,842,664,553.76
应付债券	33	1,980,061,559.94	2,056,699,395.53
租赁负债	34	85,502,251.77	156,430,155.27
长期应付款	35	1,096,227,058.72	810,262,783.61
长期应付职工薪酬	36	443,611,750.23	475,899,476.66
预计负债	37	132,074,264.43	450,000,000.00
递延收益	38	498,766.00	-
递延所得税负债	21	133,472,099.85	157,003,219.68
非流动负债合计		9,140,039,840.58	8,948,959,584.51
负债合计		160,027,920,575.06	149,707,290,884.67

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并资产负债表（续）
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
所有者权益			
实收资本	39	15,048,000,000.00	13,500,000,000.00
其他权益工具	40	7,219,699,589.03	7,493,500,000.00
资本公积	41	109,747,771.81	110,017,771.81
其他综合收益	42	(219,025,572.52)	(80,430,258.79)
盈余公积	44	2,724,544,312.69	2,496,290,051.85
未分配利润	45	27,456,901,350.71	21,402,023,984.27
归属于母公司所有者权益合计		52,339,867,451.72	44,921,401,549.14
少数股东权益		5,084,121,675.37	6,577,223,507.47
所有者权益合计		57,423,989,127.09	51,498,625,056.61
负债和所有者权益总计		217,451,909,702.15	201,205,915,941.28

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并利润表
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
营业收入	46	318,231,696,585.25	270,332,112,281.82
减：营业成本		295,309,606,307.13	249,418,514,610.58
税金及附加		460,420,321.70	447,851,011.82
销售费用		6,718,360.90	38,263,237.79
管理费用		4,778,329,597.81	4,688,295,153.87
研发费用		6,815,875,768.39	6,197,393,769.34
财务费用	47	707,143,509.53	623,494,014.08
其中：利息费用		1,166,249,156.94	819,302,700.44
利息收入		552,208,206.62	425,616,837.10
加：其他收益	48	6,513,241.54	7,449,264.07
投资收益	49	457,515,893.03	306,997,234.72
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		338,459,335.71	200,883,698.34
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(241,791,419.86)	(389,867,442.68)
信用减值损失	50	(427,657,478.40)	(733,123,936.35)
资产减值损失	51	(139,466,784.16)	(239,248,558.14)
资产处置收益	52	195,638,071.00	73,917,221.01
营业利润		10,246,145,662.80	8,334,291,709.65
加：营业外收入	53	83,999,672.44	26,547,497.86
减：营业外支出	54	(312,440,685.12)	16,621,094.81
利润总额		10,642,586,020.36	8,344,218,112.70
减：所得税费用	56	1,342,529,570.77	1,006,209,605.01
净利润		9,300,056,449.59	7,338,008,507.69
按经营持续性分类			
持续经营净利润		9,300,056,449.59	7,338,008,507.69
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		9,020,213,739.51	6,835,217,406.17
少数股东损益		279,842,710.08	502,791,101.52

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并利润表（续）
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
其他综合收益的税后净额	42	(137,335,111.91)	(845,972.61)
归属于母公司所有者的其他综合收益的 税后净额	42	(137,335,111.91)	(845,972.61)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(3,270,000.00)	(11,500,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(73,609,412.52)	27,393,625.84
		(76,879,412.52)	15,893,625.84
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(60,455,699.39)	(16,739,598.45)
综合收益总额		9,162,721,337.68	7,337,162,535.08
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		8,882,878,627.60	6,834,371,433.56
归属于少数股东的综合收益总额		279,842,710.08	502,791,101.52

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并所有者权益变动表
2022年度
2022年度

人民币元



	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本	其他权益工具 权益	资本公积	其他综合收益	专项储备	未分配利润			
一、本年年初余额	13,600,000,000.00	7,493,500,000.00	110,017,771.81	(80,430,258.79)	-	2,486,290,051.85	8,882,679,627.60	279,842,710.08	9,162,521,337.68
二、本年增减变动金额									
(一) 综合收益总额									
1. 所有者投入(减少)									
2. 其他权益工具持有者	1,548,000,000.00						1,548,000,000.00	(1,128,203,477.99)	419,796,522.02
3. 同一控制下企业控股		(299,730,000.00)					(299,730,000.00)		(299,730,000.00)
4. 其他			(270,000.00)			(371,090,738.03)	(371,090,738.03)	(356,538,160.06)	(727,628,898.09)
(二) 利润分配									
1. 提取盈余公积						599,344,598.87	(599,344,598.87)		
2. 对所有者分配						(2,047,550,000.00)	(2,047,550,000.00)	(50,701,515.25)	(2,098,251,515.25)
3. 对其他权益工具持有者						(305,298,787.12)	(305,298,787.12)	(237,501,388.89)	(542,800,176.01)
4. 其他						(10,402,803.50)	(10,402,803.50)		(10,402,803.50)
(三) 所有者权益内部结转									
1. 其他综合收益结转留存				(1,260,201.82)					
(四) 专项储备									
1. 本年提取					6,832,788,655.58		6,832,788,655.58		6,832,788,655.58
2. 本年使用					(6,832,788,655.58)		(6,832,788,655.58)		(6,832,788,655.58)
三、本年年末余额	15,048,000,000.00	7,219,699,599.03	109,747,771.81	(219,025,072.52)		2,724,544,312.69	52,339,867,451.72	5,084,121,675.37	57,423,989,127.09

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并所有者权益变动表(续)

2022年度

人民币元



	归属于母公司所有者权益				少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具 余额	资本公积	其他综合收益		
一、上年年末余额	8,000,000,000.00	8,895,081,200.00	365,518,713.18	(79,564,266.18)	7,770,669,360.84	45,370,247,832.03
加：						(2,090,000.00)
同一控制下企业合并	-	-	3,255,520.55	-	-	(36,295,284.85)
二、本年年初余额	8,000,000,000.00	8,895,081,200.00	368,773,233.73	(79,564,266.18)	7,770,669,360.84	45,331,872,537.18
三、本年增减变动金额	-	-	-	(846,972.61)	502,791,101.52	7,337,162,535.08
(一) 综合收益总额	5,500,000,000.00	(1,481,561,200.00)	-	-	4,008,438,800.00	2,843,883,361.15
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	(258,759,461.82)	-	(1,164,535,438.85)	(720,620,182.74)
1. 同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-
2. 投资者投入	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	449,189,713.59	-	(531,701,516.04)	(2,882,551,516.04)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-
3. 对其他权益工具持有者	-	-	-	-	-	-
4. 其他利润分配	-	-	-	-	-	-
(四) 专项储备	-	-	-	-	6,061.69	6,061.69
1. 本年提取	-	-	-	-	5,216,422,983.00	5,216,422,983.00
2. 本年使用	-	-	-	-	(5,216,422,983.00)	(5,216,422,983.00)
四、本年年末余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	110,017,771.81	(80,430,288.79)	44,921,401,545.14	51,498,625,066.51

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫刚

主管会计工作负责人：杨红秀

会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局集团有限公司
合并现金流量表
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		329,889,052,027.95	290,899,281,040.32
收到的税费返还		246,528,210.91	377,285,102.87
收到其他与经营活动有关的现金		7,393,451,615.15	7,510,251,000.15
经营活动现金流入小计		337,529,031,854.01	298,786,817,143.34
购买商品、接受劳务支付的现金		302,092,047,853.25	264,923,589,921.42
支付给职工以及为职工支付的现金		9,802,468,370.06	8,989,527,916.74
支付的各项税费		5,266,341,336.52	3,471,424,139.91
支付其他与经营活动有关的现金		13,432,984,530.26	31,690,004,461.43
经营活动现金流出小计		330,593,842,090.09	309,074,546,439.50
经营活动产生/（使用）的现金流量净额	57	6,935,189,763.92	(10,287,729,296.16)
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		25,217,842.00	867,650,000.00
取得投资收益收到的现金		292,973,193.97	587,956,341.74
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		575,989,053.91	550,174,456.05
收到其他与投资活动有关的现金		5,318,754,445.38	3,965,090,709.72
投资活动现金流入小计		6,212,934,535.26	5,970,871,507.51
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		633,017,646.62	630,729,833.42
投资支付的现金		1,928,857,412.68	1,425,517,833.66
支付其他与投资活动有关的现金		2,478,688,225.85	4,929,440,709.72
投资活动现金流出小计		5,040,563,285.15	6,985,688,376.80
投资活动产生/（使用）的现金流量净额		1,172,371,250.11	(1,014,816,869.29)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并现金流量表(续)
2022年度

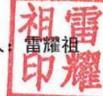
人民币元

	附注六	2022年	2021年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		1,548,000,000.00	5,500,100,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	100,000.00
取得借款收到的现金		32,636,220,886.74	14,081,240,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		346,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计		34,530,220,886.74	19,581,340,000.00
偿还债务支付的现金		31,600,672,700.00	9,552,902,800.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		4,048,183,131.24	1,360,007,386.74
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		237,501,388.89	531,701,516.04
支付其他与筹资活动有关的现金		1,379,617,197.69	1,716,444,805.33
筹资活动现金流出小计		37,028,473,028.93	12,629,354,992.07
筹资活动（使用）/产生的现金流量净额		(2,498,252,142.19)	6,951,985,007.93
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		43,032,379.80	(104,046,586.90)
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额			
加：年初现金及现金等价物余额	58	5,652,341,251.64	(4,454,607,744.42)
		20,029,950,333.77	24,484,558,078.19
六、年末现金及现金等价物余额			
	58	25,682,291,585.41	20,029,950,333.77

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国


主管会计工作负责人：杨红亮


会计机构负责人：雷耀祖


后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
资产负债表
2022年12月31日

人民币元

资产	附注十四	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金		25,189,527,681.26	12,876,510,829.53
其中：存放财务公司款项		4,055,102,239.54	966,407,490.07
应收票据		265,653,068.00	158,936,986.86
应收账款	1	31,323,898,210.07	27,683,789,299.85
应收款项融资		250,701,741.31	107,672,072.45
预付款项		3,113,163,220.53	4,850,020,269.79
其他应收款	2	82,446,310,026.62	72,482,142,640.95
存货		1,483,816,638.90	1,861,749,136.09
合同资产		24,891,083,686.31	24,576,934,116.69
一年内到期的非流动资产		4,541,299,256.91	8,348,380,408.05
其他流动资产		5,770,055,412.89	4,900,301,571.75
流动资产合计		179,275,508,942.80	157,846,437,332.01
非流动资产			
债权投资		50,924,270.83	1,170,000,000.00
长期应收款		286,937,783.47	186,219,726.79
长期股权投资	3	17,537,157,023.52	15,013,642,637.00
其他权益工具投资		878,063,371.94	401,611,058.74
投资性房地产		22,428,175.42	-
固定资产		695,472,484.20	736,379,096.19
在建工程		30,997,545.26	54,532,261.83
使用权资产		207,064,470.84	260,837,178.81
无形资产		3,022,755.49	2,872,609.90
开发支出		-	296,359.22
长期待摊费用		43,894,881.43	31,699,536.67
递延所得税资产		713,225,994.33	708,932,838.22
其他非流动资产		7,825,248,437.78	7,698,311,403.43
其中：存放财务公司款项		2,000,000,000.00	-
非流动资产合计		28,294,437,194.51	26,265,334,706.80
资产总计		207,569,946,137.31	184,111,772,038.81

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
资产负债表(续)
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债		
短期借款	11,409,374,166.67	10,510,893,055.53
应付票据	944,290,456.37	803,222,561.18
应付账款	78,220,516,479.51	62,423,578,621.48
预收款项	3,358,490.57	176,991.15
合同负债	15,033,147,985.40	13,729,110,140.39
应付职工薪酬	525,983,640.98	346,083,003.66
应交税费	2,135,394,723.94	2,485,775,998.01
其他应付款	48,687,256,822.50	43,548,232,346.57
一年内到期的非流动负债	2,362,079,117.02	4,161,602,581.70
其他流动负债	2,211,859,443.48	3,838,911,617.78
流动负债合计	161,533,261,326.44	141,847,586,917.45
非流动负债		
长期借款	2,941,599,962.50	3,334,976,753.76
租赁负债	31,520,455.27	64,682,553.68
长期应付款	973,538,845.81	973,857,228.29
长期应付职工薪酬	113,593,817.54	122,873,817.54
预计负债	97,802,175.07	450,000,000.00
递延收益	498,766.00	-
非流动负债合计	4,158,554,022.19	4,946,390,353.27
负债合计	165,691,815,348.63	146,793,977,270.72
所有者权益		
实收资本	15,048,000,000.00	13,500,000,000.00
其他权益工具	7,219,699,589.03	7,493,500,000.00
资本公积	166,178,312.62	166,448,312.62
其他综合收益	(42,002,108.45)	417,543.95
盈余公积	3,057,234,229.91	2,763,889,231.04
未分配利润	16,429,020,765.57	13,393,539,680.48
所有者权益合计	41,878,130,788.68	37,317,794,768.09
负债和所有者权益总计	207,569,946,137.31	184,111,772,038.81

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
利润表
2022年度

人民币元

	附注十四	2022年	2021年
营业收入	4	223,738,790,694.31	189,269,413,669.14
减：营业成本		209,703,446,390.28	176,632,257,117.85
税金及附加		277,169,410.66	239,801,721.64
管理费用		2,938,947,474.49	2,836,495,447.98
研发费用		4,246,213,686.66	3,956,758,305.56
财务费用		324,387,687.83	347,089,541.10
其中：利息费用		824,279,907.58	730,092,938.86
利息收入		540,035,950.09	476,689,436.19
加：其他收益		1,884,269.77	1,895,989.57
投资收益	5	516,076,395.50	575,465,706.35
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		332,659,569.68	128,270,314.28
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(198,890,195.41)	(243,433,655.50)
信用减值损失		(137,477,765.70)	(510,507,112.15)
资产减值损失		(211,057,717.79)	(258,128,039.35)
资产处置收益		122,182,520.53	4,280,663.85
营业利润		6,540,233,746.70	5,070,018,743.28
加：营业外收入		36,899,509.57	11,617,300.62
减：营业外支出		(340,547,075.49)	12,161,692.13
利润总额		6,917,680,331.76	5,069,474,351.77
减：所得税费用		924,230,343.09	577,577,215.87
净利润		5,993,449,988.67	4,491,897,135.90
其中：持续经营净利润		5,993,449,988.67	4,491,897,135.90
其他综合收益的税后净额		(42,419,652.40)	1,328,923.25
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		1,760,000.00	(8,470,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(45,352,139.34)	9,798,923.25
		(43,592,139.34)	1,328,923.25
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		1,172,486.94	-
综合收益总额		5,951,030,336.27	4,493,226,059.15

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





人民币元

	实收资本	其他权益工具 余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	166,448,312.62	417,543.95	-	2,763,889,231.04	13,393,539,860.48	37,317,794,788.09
二、本年增减变动金额	-	-	-	(42,419,652.40)	-	-	5,993,449,986.67	5,951,030,336.27
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000,000.00
1. 所有者投入和减少资本	1,548,000,000.00	-	-	-	-	-	-	(289,730,000.00)
2. 其他权益工具持有者减少资本	-	(299,730,000.00)	(270,000.00)	-	-	(306,000,000.00)	-	(306,270,000.00)
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	-	(599,344,986.87)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(2,047,550,000.00)	(2,047,550,000.00)
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(306,298,767.12)	(283,369,178.09)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	25,929,599.03	-	-	-	-	(1,775,137.59)	(1,775,137.59)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备	-	-	-	-	4,547,022,262.82	-	-	4,547,022,262.82
1. 本年提取	-	-	-	-	(4,547,022,262.82)	-	-	(4,547,022,262.82)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	15,048,000,000.00	7,219,699,599.03	166,178,312.62	(42,002,108.45)	-	3,057,234,239.91	16,429,020,765.57	41,878,130,788.88

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
所有者权益变动表(续)

2022年度



2021年度

人民币元

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年初余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	319,288,883.93	(911,379.30)	-	2,501,968,407.74	12,112,864,997.88	31,918,292,110.25
二、本年增减变动金额	-	-	-	1,328,923.25	-	-	4,491,897,135.90	4,493,226,059.15
(一) 综合收益总额	-	-	-	1,328,923.25	-	-	-	1,328,923.25
(二) 所有者投入和减少资本	5,500,000,000.00	(1,502,000,000.00)	-	-	-	(187,268,890.29)	(449,189,713.59)	3,998,000,000.00
1. 所有者投入(减少)资本	-	10,418,800.00	(152,840,571.31)	-	-	-	-	(329,690,661.60)
2. 其他	5,500,000,000.00	-	-	-	-	-	-	5,500,000,000.00
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	449,189,713.59	(449,189,713.59)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(449,189,713.59)	-
2. 对所有者分配的股利	-	-	-	-	-	-	(2,350,850,000.00)	-
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	-	(411,182,739.71)	-
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	3,408,845,832.71	-	-	3,408,845,832.71
2. 本年使用	-	-	-	-	(3,408,845,832.71)	-	-	(3,408,845,832.71)
三、本年年末余额	13,500,000,000.00	7,483,500,000.00	166,448,312.62	417,543.95	-	2,763,889,231.04	13,393,539,680.48	37,317,794,768.09

本财务报表由以下人士签署：



法定代表人：陈卫国



主管会计工作负责人：杨红



会计机构负责人：霍俊

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
现金流量表
2022年度

人民币元

	2022年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	215,645,545,845.74	192,440,011,805.73
收到的税费返还	6,836,394.43	183,983,523.13
收到其他与经营活动有关的现金	1,034,172,408.98	16,418,024,155.29
经营活动现金流入小计	<u>216,686,554,649.15</u>	<u>209,042,019,484.15</u>
购买商品、接受劳务支付的现金	183,364,163,438.76	178,520,041,330.79
支付给职工以及为职工支付的现金	5,887,741,327.44	5,210,147,798.75
支付的各项税费	2,897,057,601.43	1,121,017,943.55
支付其他与经营活动有关的现金	14,533,600,976.10	32,268,471,055.05
经营活动现金流出小计	<u>206,682,563,343.73</u>	<u>217,119,678,128.14</u>
经营活动产生/（使用）的现金流量净额	<u>10,003,991,305.42</u>	<u>(8,077,658,643.99)</u>
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	251,700,000.00	865,043,743.39
取得投资收益收到的现金	380,462,133.73	762,745,530.90
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	214,747,479.77	346,580,474.48
收到其他与投资活动有关的现金	5,148,600,000.00	1,384,920,000.00
投资活动现金流入小计	<u>5,995,509,613.50</u>	<u>3,359,289,748.77</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	216,521,778.51	601,746,921.17
投资支付的现金	3,085,555,790.68	2,282,767,733.66
支付其他与投资活动有关的现金	2,306,015,124.91	2,311,900,000.00
投资活动现金流出小计	<u>5,608,092,694.10</u>	<u>5,196,414,654.83</u>
投资活动产生/（使用）的现金流量净额	<u>387,416,919.40</u>	<u>(1,837,124,906.06)</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
现金流量表（续）
2022年度

人民币元

	2022年	2021年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,548,000,000.00	5,500,000,000.00
取得借款收到的现金	30,762,835,263.76	14,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	346,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计	32,656,835,263.76	19,500,000,000.00
偿还债务支付的现金	32,320,215,200.00	11,003,284,254.42
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	3,506,045,693.98	957,885,057.98
支付其他与筹资活动有关的现金	315,702,873.57	1,553,964,171.42
筹资活动现金流出小计	36,141,963,767.55	13,515,133,483.82
筹资活动（使用）/产生的现金流量净额	(3,485,128,503.79)	5,984,866,516.18
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	(1,435,294.16)	(2,946,818.35)
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额	6,904,844,426.87	(3,932,863,852.22)
加：年初现金及现金等价物余额	11,454,858,735.91	15,387,722,588.13
六、年末现金及现金等价物余额	18,359,703,162.78	11,454,858,735.91

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国 主管会计工作负责人：杨红亮 会计机构负责人：雷耀祖

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



(3) 2023 年会计师事务所审计的财务报表原件关键页扫描件

中建三局集团有限公司

已审财务报表

2023 年度

您可使用手机“扫一扫”或进入 此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台 (<https://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码:京244V9KBKT8



目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表	10	- 11
合并现金流量表	12	- 13
公司资产负债表	14	- 15
公司利润表		16
公司所有者权益变动表	17	- 18
公司现金流量表	19	- 20
财务报表附注	21	- 145





Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼17层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2024）审字第70050956_A02号
中建三局集团有限公司

中建三局集团有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中建三局集团有限公司的财务报表，包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表，2023年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中建三局集团有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建三局集团有限公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建三局集团有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70050956_A02号
中建三局集团有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中建三局集团有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建三局集团有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建三局集团有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70050956_A02号
中建三局集团有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建三局集团有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建三局集团有限公司不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- (6) 就中建三局集团有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70050956_A02号
中建三局集团有限公司

（本页无正文）



杨淑娟

中国注册会计师：杨淑娟



高君

中国注册会计师：高君

中国 北京

2024年4月18日



中建三局集团有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日 (经重述)
流动资产			
货币资金	1	34,197,922,469.87	34,062,730,239.94
其中：存放财务公司款项		6,613,729,733.34	8,897,464,573.90
应收票据	2	389,285,849.68	535,568,795.99
应收账款	3	51,583,686,051.69	37,514,407,752.99
应收款项融资	4	487,459,107.94	350,604,874.69
预付款项	5	3,031,728,331.19	3,113,533,819.44
其他应收款	6	64,712,393,581.42	64,157,575,732.77
存货	7	3,187,851,957.10	3,506,874,388.88
合同资产	8	39,962,573,239.57	26,442,039,118.18
一年内到期的非流动资产	10-11	6,540,988,353.98	4,551,368,992.28
其他流动资产	9	9,469,342,951.65	9,072,380,649.04
流动资产合计		213,563,231,894.09	183,307,084,364.20
非流动资产			
债权投资	10	1,700,000,000.00	-
长期应收款	11	4,829,391,394.25	3,727,441,867.30
长期股权投资	12	10,192,558,213.03	9,434,710,265.20
其他权益工具投资	13	1,530,971,993.89	1,086,820,250.39
投资性房地产	14	217,703,429.11	217,732,843.93
固定资产	15	2,246,209,994.77	2,100,744,545.61
在建工程	16	56,336,994.99	155,655,558.59
使用权资产	17	322,592,726.65	384,504,468.60
无形资产	18	82,767,229.40	60,835,896.29
商誉	19	11,562,567.15	11,562,567.15
长期待摊费用	20	195,634,392.20	155,912,844.26
递延所得税资产	21	1,215,619,888.47	963,917,954.38
其他非流动资产	22	17,357,976,587.19	18,020,422,545.37
其中：存放财务公司款项		-	2,000,000,000.00
非流动资产合计		39,959,325,411.10	36,320,261,607.07
资产总计		253,522,557,305.19	219,627,345,971.27

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日 (经重述)
流动负债			
短期借款	24	9,257,890,607.52	11,516,004,166.67
应付票据	25	1,966,266,889.09	1,221,480,557.44
应付账款	26	100,037,845,559.36	79,400,503,344.21
预收款项		14,475,306.55	5,278,909.57
合同负债	27	10,430,072,753.78	17,652,325,516.79
应付职工薪酬	28	1,156,111,477.17	1,146,592,060.27
应交税费	29	4,301,446,376.45	3,027,519,248.74
其他应付款	30	32,784,796,583.36	30,191,434,277.48
一年内到期的非流动负债	32-35	4,997,403,013.44	3,304,441,420.06
其他流动负债	31	8,622,535,797.44	4,086,526,361.35
流动负债合计		173,568,844,364.16	151,552,105,862.58
非流动负债			
长期借款	32	9,762,243,745.83	5,268,592,089.64
应付债券	33	1,666,522,444.47	1,980,061,559.94
租赁负债	34	59,255,215.81	85,502,251.77
长期应付款	35	995,758,639.81	1,101,483,702.26
长期应付职工薪酬	36	407,861,750.23	443,611,750.23
预计负债	37	115,782,502.15	132,074,264.43
递延收益	38	15,758,928.40	498,766.00
递延所得税负债	21	174,445,908.87	133,472,099.85
非流动负债合计		13,197,629,135.57	9,145,296,484.12
负债合计		186,766,473,499.73	160,697,402,346.70

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日 (经重述)
所有者权益			
实收资本	39	15,048,000,000.00	15,048,000,000.00
其他权益工具	40	6,729,549,753.43	7,219,699,589.03
资本公积	41	1,654,898,296.57	1,480,480,097.81
其他综合收益	42	(55,159,786.41)	(219,025,572.52)
盈余公积	44	3,514,702,005.35	2,724,544,312.69
未分配利润	45	34,312,051,512.45	27,479,910,512.94
归属于母公司所有者权益合计		61,204,041,781.39	53,733,608,939.95
少数股东权益		5,552,042,024.07	5,196,334,684.62
所有者权益合计		66,756,083,805.46	58,929,943,624.57
负债和所有者权益总计		253,522,557,305.19	219,627,345,971.27

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并利润表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年 (经重述)
营业收入	46	360,416,509,937.65	318,928,617,830.34
减：营业成本		334,057,001,466.53	295,966,331,863.74
税金及附加		547,664,957.34	471,576,571.13
销售费用		10,400,567.93	13,130,820.39
管理费用		5,122,943,804.02	4,799,588,855.20
研发费用		6,919,061,312.64	6,854,626,260.77
财务费用	47	842,389,381.81	706,804,711.40
其中：利息费用	47	1,259,820,477.44	1,166,270,700.72
利息收入	47	568,268,975.61	552,729,107.67
加：其他收益	48	11,178,359.33	6,607,341.86
投资收益	49	533,442,817.76	558,262,836.29
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益	49	442,203,037.74	439,206,278.97
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失	49	(222,762,459.71)	(241,791,419.86)
信用减值损失	50	(1,283,126,613.43)	(428,768,972.49)
资产减值损失	51	(177,913,380.60)	(139,934,942.61)
资产处置收益	52	30,369,319.52	195,638,071.00
营业利润		12,030,998,949.96	10,308,363,081.76
加：营业外收入	53	88,168,627.28	84,327,488.20
减：营业外支出	54	19,587,816.34	(311,984,936.61)
利润总额		12,099,579,760.90	10,704,675,506.57
减：所得税费用	56	1,039,101,774.33	1,332,558,965.20
净利润		11,060,477,986.57	9,372,116,541.37
按经营持续性分类			
持续经营净利润		11,060,477,986.57	9,372,116,541.37
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		10,677,855,460.84	9,093,882,646.08
少数股东损益		382,622,525.73	278,233,895.29

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并利润表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年 (经重述)
其他综合收益的税后净额	42	163,865,786.11	(137,335,111.91)
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	42	163,865,786.11	(137,335,111.91)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		610,000.00	(3,270,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		193,142,731.97	(73,609,412.52)
		193,752,731.97	(76,879,412.52)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(29,886,945.86)	(60,455,699.39)
综合收益总额		11,224,343,772.68	9,234,781,429.46
归属于母公司所有者的综合收益总额		10,841,721,246.95	8,956,547,534.17
归属于少数股东的综合收益总额		382,622,525.73	278,233,895.29

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国



主管会计工作负责人：杨红亮



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并所有者权益变动表

人民币元

2023年度



	归属母公司所有者权益				小计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备			
一、上年年末余额	15,048,000,000.00	109,747,771.81	(218,025,672.52)	-	52,339,887,451.72	5,084,121,475.37	57,423,889,127.09
加：同一控制下企业合并	-	1,370,732,326.00	-	-	1,382,741,488.23	112,213,009.25	1,505,954,487.48
二、本年年初余额	15,048,000,000.00	1,480,480,097.81	(218,025,672.52)	-	53,733,608,939.95	5,196,334,884.62	58,929,943,824.57
三、本年年变动金额	-	-	163,885,766.11	-	10,841,721,246.95	382,622,525.73	11,224,343,772.68
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	212,417,487.10	212,417,487.10
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他权益工具持有者持有资本	-	(5,270,000.00)	-	-	4,184,730,000.00	-	4,184,730,000.00
4. 同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他	-	-	-	-	-	-	-
(二) 留存收益分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	180,000,000.00	-	-	(4,685,770,000.00)	-	(4,685,770,000.00)
2. 对所有者权益持有者分配的股利	-	(311,801,241.00)	-	-	180,000,000.00	-	180,000,000.00
3. 其他	-	-	-	-	(311,801,241.00)	24,271.07	(287,530,170.00)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者权益持有者分配的股利	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-
4. 专项储备	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	-	-	-
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	15,048,000,000.00	1,654,888,296.67	(55,139,906.41)	3,514,702,005.35	61,204,041,761.39	5,552,042,024.07	66,756,083,805.46

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并所有者权益变动表 (续)
2023年度

人民币元



	母公司所有者权益		专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者 权益合计
	实收资本	其他权益工具 其他权益 其他综合收益						
一、上年年末余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	-	2,496,290,051.85	21,402,023,984.27	44,921,401,549.14	6,577,223,507.47	51,498,625,056.61
加：同一控制下企业合并	-	-	-	-	(50,659,744.34)	(49,927,418.34)	13,921,824.04	(36,105,594.30)
二、本年年初余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	-	2,496,290,051.85	21,351,364,239.93	44,871,474,130.80	6,591,045,331.51	51,462,519,462.31
三、本年年末余额	-	-	-	-	9,095,862,646.08	8,956,547,534.17	279,233,895.29	9,234,781,429.46
(一) 综合收益总额	1,548,000,000.00	-	-	-	-	1,548,000,000.00	(1,028,203,477.98)	519,796,522.02
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者增资	-	(299,730,000.00)	-	(371,090,738.03)	-	(670,820,738.03)	(356,538,160.06)	(300,000,000.00)
3. 同一控制下企业合并	-	(270,000.00)	-	-	-	(270,000.00)	-	(270,000.00)
(三) 利润分配	-	-	-	595,344,988.87	(695,344,988.87)	-	(50,701,515.25)	(2,098,251,515.25)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	(2,047,550,000.00)	-	(237,301,388.89)	(520,870,566.98)
2. 对所有者权益工具持有者	-	-	-	-	(305,298,767.12)	-	(10,402,808.90)	(10,402,808.90)
3. 对所有者权益工具持有者	-	25,929,589.03	-	-	(10,402,808.90)	-	-	-
4. 其他综合收益结转	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	1,260,201.82	-	-	-
1. 收溢价	-	-	-	-	1,260,201.82	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	6,832,788,655.58	-	6,832,788,655.58	-	6,832,788,655.58
2. 本年使用	-	-	-	(6,832,788,655.58)	-	(6,832,788,655.58)	-	(6,832,788,655.58)
四、本年年末余额	15,048,000,000.00	7,219,699,589.03	-	2,724,544,312.69	27,479,910,512.94	53,733,606,939.95	5,196,334,684.62	58,929,943,624.57

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的重要组成部分



中建三局集团有限公司
合并现金流量表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年 (经重述)
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		350,453,681,312.85	330,563,560,380.59
收到的税费返还		7,586,663.48	248,816,363.65
收到其他与经营活动有关的现金		7,272,306,714.00	8,442,965,946.12
经营活动现金流入小计		357,733,574,690.33	339,255,342,690.36
购买商品、接受劳务支付的现金		330,192,136,386.82	302,854,878,439.17
支付给职工以及为职工支付的现金		10,355,364,970.87	9,856,516,953.88
支付的各项税费		5,347,384,051.40	5,306,357,005.29
支付其他与经营活动有关的现金		7,427,839,106.03	14,991,073,203.87
经营活动现金流出小计		353,322,724,515.12	333,008,825,602.21
经营活动产生的现金流量净额	57	4,410,850,175.21	6,246,517,088.15
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		17,885,660.94	25,217,842.00
取得投资收益收到的现金		392,035,489.60	292,973,193.97
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		156,579,870.10	575,989,053.91
收到其他与投资活动有关的现金		7,082,400,000.00	5,318,754,445.38
投资活动现金流入小计		7,648,901,020.64	6,212,934,535.26
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		755,672,469.03	633,603,588.00
投资支付的现金		960,620,198.19	1,855,997,412.68
支付其他与投资活动有关的现金		8,348,300,000.00	2,736,569,508.84
投资活动现金流出小计		10,064,592,667.22	5,226,170,509.52
投资活动（使用）/产生的现金流量净额		(2,415,691,646.58)	986,764,025.74

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
合并现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年 (经重述)
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		392,417,487.10	1,668,000,000.00
取得借款收到的现金		21,576,000,000.00	32,636,220,886.74
收到其他与筹资活动有关的现金		10,819,451,608.74	336,586,383.64
筹资活动现金流入小计		32,787,869,095.84	34,640,807,270.38
偿还债务支付的现金		19,512,553,913.07	31,600,672,700.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		4,556,896,092.66	4,048,183,131.24
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		239,356,944.45	237,501,388.89
支付其他与筹资活动有关的现金		7,057,039,209.92	1,380,554,597.60
筹资活动现金流出小计		31,126,489,215.65	37,029,410,428.84
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额		1,661,379,880.19	(2,388,603,158.46)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		18,923,890.18	43,032,379.80
五、现金及现金等价物净增加额		3,675,462,299.00	4,887,710,335.23
加：年初现金及现金等价物余额		26,641,438,771.06	21,753,728,435.83
六、年末现金及现金等价物余额	58	30,316,901,070.06	26,641,438,771.06

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注十三	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金		25,641,601,720.75	25,189,527,681.26
其中：存放财务公司款项		2,715,448,537.75	4,055,102,239.54
应收票据		110,636,486.54	265,653,068.00
应收账款	1	45,032,350,937.36	31,323,898,210.07
应收款项融资		215,624,315.00	250,701,741.31
预付款项		2,605,030,570.95	3,113,163,220.53
其他应收款	2	83,558,314,545.60	82,446,310,026.62
存货		1,202,205,465.09	1,483,816,638.90
合同资产		32,663,284,617.35	24,891,083,686.31
一年内到期的非流动资产		6,414,037,754.32	4,541,299,256.91
其他流动资产		5,136,152,503.34	5,770,055,412.89
流动资产合计		202,579,238,916.30	179,275,508,942.80
非流动资产			
债权投资		1,763,000,000.00	50,924,270.83
长期应收款		358,598,811.36	286,937,783.47
长期股权投资	3	21,075,025,836.55	17,537,157,023.52
其他权益工具投资		1,169,266,600.94	878,063,371.94
投资性房地产		-	22,428,175.42
固定资产		823,618,550.19	695,472,484.20
在建工程		5,454,073.46	30,997,545.26
使用权资产		201,697,893.28	207,064,470.84
无形资产		4,622,259.86	3,022,755.49
长期待摊费用		46,086,749.70	43,894,881.43
递延所得税资产		918,664,181.69	713,225,994.33
其他非流动资产		5,345,048,776.50	7,825,248,437.78
其中：存放财务公司款项		-	2,000,000,000.00
非流动资产合计		31,711,083,733.53	28,294,437,194.51
资产总计		234,290,322,649.83	207,569,946,137.31

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
资产负债表(续)
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债		
短期借款	8,006,378,472.21	11,409,374,166.67
应付票据	2,088,525,590.54	944,290,456.37
应付账款	89,694,676,000.52	78,220,516,479.51
预收款项	7,100,458.16	3,358,490.57
合同负债	9,289,226,836.94	15,033,147,985.40
应付职工薪酬	517,156,812.42	525,983,640.98
应交税费	3,274,321,978.45	2,135,394,723.94
其他应付款	55,739,401,398.03	48,687,256,822.50
一年内到期的非流动负债	3,645,646,589.79	2,362,079,117.02
其他流动负债	6,234,843,041.96	2,211,859,443.48
流动负债合计	178,497,277,179.02	161,533,261,326.44
非流动负债		
长期借款	6,631,930,811.12	2,941,599,962.50
租赁负债	22,061,207.50	31,520,455.27
长期应付款	993,805,691.36	973,538,845.81
长期应付职工薪酬	104,153,817.54	113,593,817.54
预计负债	101,523,456.42	97,802,175.07
递延收益	-	498,766.00
非流动负债合计	7,853,474,983.94	4,158,554,022.19
负债合计	186,350,752,162.96	165,691,815,348.63
所有者权益		
实收资本	15,048,000,000.00	15,048,000,000.00
其他权益工具	6,729,549,753.43	7,219,699,589.03
资本公积	1,796,613,596.11	166,178,312.62
其他综合收益	22,729,271.89	(42,002,108.45)
盈余公积	3,847,391,922.57	3,057,234,229.91
未分配利润	20,495,285,942.87	16,429,020,765.57
所有者权益合计	47,939,570,486.87	41,878,130,788.68
负债和所有者权益总计	234,290,322,649.83	207,569,946,137.31

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人: 陈卫国

主管会计工作负责人: 杨红亮

会计机构负责人: 雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
利润表
2023年度

人民币元

	附注十三	2023年	2022年
营业收入	4	250,806,686,699.95	223,738,790,694.31
减：营业成本	4	233,969,793,839.10	209,703,446,390.28
税金及附加		337,912,505.32	277,169,410.66
管理费用		3,005,371,279.85	2,938,947,474.49
研发费用		4,096,938,643.48	4,246,213,686.66
财务费用		658,911,945.17	324,387,687.83
其中：利息费用		997,466,201.36	824,279,907.58
利息收入		473,863,941.30	540,035,950.09
加：其他收益		2,209,177.47	1,884,269.77
投资收益	5	958,544,447.75	516,076,395.50
其中：对联营企业和合营企业的			
投资收益		166,792,933.12	332,659,569.68
以摊余成本计量的金融资			
产终止确认损失		(148,223,550.68)	(198,890,195.41)
信用减值损失		(1,095,468,090.02)	(137,477,765.70)
资产减值损失		(160,934,612.61)	(211,057,717.79)
资产处置收益		13,988,465.38	122,182,520.53
营业利润		8,456,097,875.00	6,540,233,746.70
加：营业外收入		40,518,814.02	36,899,509.57
减：营业外支出		10,467,868.63	(340,547,075.49)
利润总额		8,486,148,820.39	6,917,680,331.76
减：所得税费用		584,571,893.78	924,230,343.09
净利润		7,901,576,926.61	5,993,449,988.67
其中：持续经营净利润		7,901,576,926.61	5,993,449,988.67
其他综合收益的税后净额		64,731,380.34	(42,419,652.40)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		1,600,000.00	1,760,000.00
其他权益工具投资公允价值变动		63,136,494.65	(45,352,139.34)
		64,736,494.65	(43,592,139.34)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(5,114.31)	1,172,486.94
综合收益总额		7,966,308,306.95	5,951,030,336.27

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

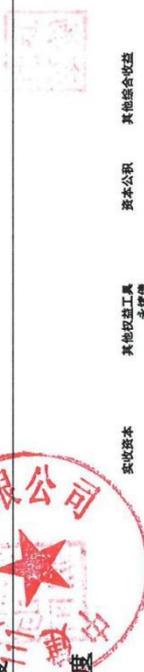
会计机构负责人：雷耀祖

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



人民币元

中建三局集团有限公司
所有者权益变动表
2023年度



2023年度

	实收资本	其他权益工具 余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	15,046,000,000.00	7,219,699,589.03	166,176,312.82	(42,002,108.45)	-	3,057,234,229.91	16,428,020,765.57	41,876,130,786.68
二、本年增减变动金额	-	-	-	64,731,380.34	-	-	7,901,576,926.61	7,966,308,306.95
(一) 所有者投入和减少资本	-	-	(5,270,000.00)	-	-	-	-	4,194,730,000.00
1. 其他权益工具持有者投入资本	-	4,200,000,000.00	-	-	-	-	-	(4,695,770,000.00)
2. 其他权益工具持有者减少资本	-	(4,695,770,000.00)	-	-	-	-	-	1,635,705,283.49
3. 同一控制下企业合并	-	-	1,635,705,283.49	-	-	-	-	-
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	790,157,692.66	(790,157,692.66)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(2,740,883,892.25)	(2,740,883,892.25)
2. 对所有者利润分配	-	5,620,164.40	-	-	-	-	(304,270,164.40)	(298,650,000.00)
3. 对其他权益工具持有者利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备	-	-	-	-	5,774,405,066.35	-	-	5,774,405,066.35
1. 本年提取	-	-	-	-	(5,774,405,066.35)	-	-	(5,774,405,066.35)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	15,046,000,000.00	6,729,549,753.43	1,796,613,596.11	22,729,271.89	-	3,847,391,922.57	20,495,285,942.87	47,939,570,486.87

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
所有者权益变动表(续)
2023年度
人民币元



2022年度

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	166,448,312.62	417,543.95	-	2,763,889,231.04	13,393,539,680.48	37,317,794,788.09
二、本年增减变动金额	-	-	-	(42,419,652.40)	-	-	5,993,449,988.67	5,951,030,336.27
(一) 综合收益总额	-	-	-	(42,419,652.40)	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	1,548,000,000.00	(299,730,000.00)	(270,000.00)	-	-	-	-	1,548,000,000.00
1. 所有者投入资本	1,548,000,000.00	(299,730,000.00)	(270,000.00)	-	-	-	-	(300,000,000.00)
2. 其他权益工具持有者减少资本	-	-	-	-	-	(306,000,000.00)	-	(306,000,000.00)
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	599,344,988.87	(699,344,988.87)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	599,344,988.87	(699,344,988.87)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(2,047,550,000.00)	(2,047,550,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	25,929,589.03	-	-	-	-	(309,299,767.12)	(283,369,178.09)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	(1,775,137.59)	(1,775,137.59)
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	4,547,022,262.82	-	-	4,547,022,262.82
2. 本年使用	-	-	-	-	(4,547,022,262.82)	-	-	(4,547,022,262.82)
三、本年年末余额	15,048,000,000.00	7,219,699,589.03	166,178,312.62	(42,002,108.45)	-	3,057,234,229.91	16,429,020,765.57	41,878,130,788.68

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表所有者权益变动表的组成部分



中建三局集团有限公司
现金流量表
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	241,380,934,250.21	215,645,545,845.74
收到的税费返还	1,271,576.17	6,836,394.43
收到其他与经营活动有关的现金	11,092,072,461.16	1,034,172,408.98
经营活动现金流入小计	<u>252,474,278,287.54</u>	<u>216,686,554,649.15</u>
购买商品、接受劳务支付的现金	230,888,039,635.16	183,364,163,438.76
支付给职工以及为职工支付的现金	6,533,084,321.52	5,887,741,327.44
支付的各项税费	3,432,898,468.15	2,897,057,601.43
支付其他与经营活动有关的现金	4,826,659,853.01	14,533,600,976.10
经营活动现金流出小计	<u>245,680,682,277.84</u>	<u>206,682,563,343.73</u>
经营活动产生的现金流量净额	<u>6,793,596,009.70</u>	<u>10,003,991,305.42</u>
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	305,456,900.42	251,700,000.00
取得投资收益收到的现金	1,007,996,670.18	380,462,133.73
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	75,805,735.18	214,747,479.77
收到其他与投资活动有关的现金	7,109,380,000.00	5,148,600,000.00
投资活动现金流入小计	<u>8,498,639,305.78</u>	<u>5,995,509,613.50</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	421,025,593.37	216,521,778.51
投资支付的现金	2,257,886,785.19	3,085,555,790.68
支付其他与投资活动有关的现金	8,218,360,000.00	2,306,015,124.91
投资活动现金流出小计	<u>10,897,272,378.56</u>	<u>5,608,092,694.10</u>
投资活动（使用）/产生的现金流量净额	<u>(2,398,633,072.78)</u>	<u>387,416,919.40</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司
现金流量表(续)
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	1,548,000,000.00
取得借款收到的现金	19,500,000,000.00	30,762,835,263.76
收到其他与筹资活动有关的现金	8,381,074,143.64	346,000,000.00
筹资活动现金流入小计	27,881,074,143.64	32,656,835,263.76
偿还债务支付的现金	18,854,500,000.00	32,320,215,200.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	4,041,130,169.46	3,506,045,693.98
支付其他与筹资活动有关的现金	5,390,268,642.62	315,702,873.57
筹资活动现金流出小计	28,285,898,812.08	36,141,963,767.55
筹资活动使用的现金流量净额	(404,824,668.44)	(3,485,128,503.79)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	(2,957,181.55)	(1,435,294.16)
五、现金及现金等价物净增加额	3,987,181,086.93	6,904,844,426.87
加：年初现金及现金等价物余额	18,359,703,162.78	11,454,858,735.91
六、年末现金及现金等价物余额	22,346,884,249.71	18,359,703,162.78

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国



主管会计工作负责人：杨红亮



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



六、企业信誉

1、承诺函

承诺函

致东莞市水务集团建设管理有限公司：

我司 中建三局集团有限公司、中建三局集团（东莞）投资建设有限公司 承诺不存在下列情况：

（1）在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）中查询被列入失信被执行人名单的投标人；

（2）在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）中查询被列入严重违法失信企业名单的投标人。

特此承诺！



投标人：中建三局集团有限公司（联合体牵头人）、
中建三局集团（东莞）投资建设有限公司（联合体成员）

日期：2025 年 03 月 10 日



(1) 在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn）未被列入

失信被执行人名单查询截图

中建三局集团有限公司（联合体牵头人）

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) [统一社会信用代码](#) [站内文章](#)

中建三局集团有限公司

[首页](#) [信用动态](#) [政策法规](#) [信息公示](#) [信用服务](#) [信用研究](#) [诚信文化](#)

[信用承诺](#) [信易+](#) [联合奖惩](#) [个人信用](#) [行业信用](#) [城市信用](#) [网站导航](#)

中建三局集团有限公司 存续 失信激励对象

统一社会信用代码: 91420000757013137P

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈卫国	企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2003-12-29	住所	武汉市关山路552号

行政管理 100+ 诚实守信 17 **严重失信 0** 经营异常 0 信用承诺 100+ 信用评价 0 司法判决 0 其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑对	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件



被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 91420000757013137P 中建三局集团有限公司相关的结果。

中建三局集团（东莞）投资建设有限公司（联合体成员）



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 91441900MACMDU3Y91 中建三局集团(东莞)投资建设有限公司相关的结果。

限制高消费
因被执行人
拒不履行生效
法律文书



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

中建三局集团(东莞)投资建设有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

中建三局集团(东莞)投资建设有限公司 存续

统一社会信用代码: 91441900MACMDU3Y91

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈德洋	企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2023-06-13	住所	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号19052室

行政管理 3

诚实守信 0

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 0

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据

(2) 在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn>) 中
 查询是否被列入严重违法失信企业名单的投标人
 中建三局集团有限公司 (联合体牵头人)

国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建三局集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

集团名称: 中建三局集团 集团简称:
 统一社会信用代码: 91420000757013137P
 注册号:
 法定代表人: 陈卫国
 登记机关: 湖北省市场监督管理局
 成立日期: 2003年12月29日

发送报告
 信息分享
 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

主办单位: 国家市场监督管理总局
 地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

中建三局集团（东莞）投资建设有限公司（联合体成员）



中建三局集团（东莞）投资建设有限公司

在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91441900MACMDU3Y91

注册号：

法定代表人： 陈德洋

登记机关： 东莞市市场监督管理局

成立日期： 2023年06月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单（黑名单）信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

2、企业在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn）中

查询的行政处罚记录

中建三局集团有限公司（联合体牵头人）

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

中建三局集团有限公司 搜索

[首页](#) [信用动态](#) [政策法规](#) [信息公示](#) [信用服务](#) [信用研究](#) [诚信文化](#)

[信用承诺](#) [信易+](#) [联合奖惩](#) [个人信用](#) [行业信用](#) [城市信用](#) [网站导航](#)

中建三局集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91420000757013137P

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行董事/合伙人	陈卫国	企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期	2003-12-29	住所	武汉市关山路552号

行政管理 100+ 17 0 0 100+ 0 0 0

诚实守信 严重失信 经营异常 信用承诺 信用评价 司法判决 其他

全部 3033 行政许可 (新标准) 2966 行政许可 (旧标准) 65 行政处罚 2

第 1 条

行政处罚决定书文号	穗人社监字〔2024〕第6号	下载修复申请材料 在线申请修复
处罚类别	罚款	
处罚决定日期	2025-02-20	
处罚内容	该单位属于违法情节严重违法档次。我局决定对该单位作出如下行政处罚:罚款人民币壹万捌仟元整(¥18000)。	
罚款金额 (万元)	1.8	
没收违法所得、没收非法财物的金额 (万元)	0.0	
暂扣或吊销证照名称及编号	---	
违法行为类型	逾期未按指令要求改正	
违法事实	我局于2024年11月19日对广州白云国际机场三期扩建工程T3航站楼工程拖欠人工工资立案调查。经调查，该工程专业分包单位中建科工集团有限公司的劳务分包单位广州倍安捷建筑科技有限公司拖欠本工程施工工人2024年7月至11月工资，我局指令该单位先行清偿，该单位于2024年12月20日收到《劳动保障监察限期改正指令书》(穗人社监字〔2024〕第6-1号)后，逾期未按指令要求改正。上述行为违反了《劳动保障监察条例》第六条“用人单位应当遵守劳动保障法律、法规和规章，接受并配合劳动保障监察。”的规定。我局于2025年1月26日向该单位送达了《行政处罚告知书》告知了拟作出的行政处罚内容及事实、理由、依据，告知该单位依法享有的陈述、申辩权利。对此，该单位于2025年2月8日口头作出申辩，并于2月9日提交《关于未整改落实总分包单位农民工工资问题的说明》，该单位提出的申辩观点并不符合《保障农民工工资支付条例》第三十一条“工程建设领域推行分包单位农民工工资委托施工总承包单位代发制度”、第三十条“分包单位拖欠农民工工资的，由施工总承包单位先行清偿，再依法进行追偿”的法律规定。因此，我局不予采纳。根据《劳动保障监察条例》第三十条第一款第(三)项“有下列行为之一的，由劳动保障行政部门责令改正;对有第(一)项、第(二)项或者第(三)项规定的行为的，处2000元以上2万元以下的罚款;(二)经劳动保障行政部门责令改正拒不改正，或者拒不履行劳动保障行政部门的行政处罚决定的”规定，按照《广东省人力资源和社会保障厅规范行政处罚自由裁量权规定》第十二条，该单位属于违法情节严重违法档次。我局决定对该单位作出如下行政处罚:罚款人民币壹万捌仟元整(¥18000)。	
处罚依据	《劳动保障监察条例》第六条“用人单位应当遵守劳动保障法律、法规和规章，接受并配合劳动保障监察。”;《劳动保障监察条例》第三十条第一款第(三)项“有下列行为之一的，由劳动保障行政部门责令改正;对有第(一)项、第(二)项或者第(三)项规定的行为的，处2000元以上2万元以下的罚款;(三)经劳动保障行政部门责令改正拒不改正，或者拒不履行劳动保障行政部门的行政处罚决定的”;《广东省人力资源和社会保障厅规范行政处罚自由裁量权规定》第十二条。	
处罚机关	广州市人力资源和社会保障局	
处罚机关统一社会信用代码	11440100696927671X	

处罚机关统一社会信用代码	11440100696927671X
数据来源	广州市人力资源和社会保障局
数据来源单位统一社会信用代码	11440100696927671X

第 2 条

行政处罚决定书文号	普2508739972号	下载修复申请材料	在线申请修复
处罚类别	罚款		
处罚决定日期	2025-02-18		
处罚内容	于2023年在机场镇东亭路839弄实施未取得建筑垃圾处置证的行为。上述事实有以下证据证明：一、现场检查笔录；二、询问笔录；三、移送材料；四、其他材料。该行为违反了《上海市市容环境卫生管理条例》第五十条第二款的规定，依据《上海市市容环境卫生管理条例》第五十条第二款的规定，本机关决定对你（单位）作出以下行政处罚：罚款人民币陆万元整。		
罚款金额（万元）	6.0		
没收违法所得、没收非法财物的金额（万元）	— —		
暂扣或吊销证照名称及编号	— —		
违法行为类型	未取得建筑垃圾处置证		
违法事实	中建二局集团有限公司违反了未取得建筑垃圾处置证		
处罚依据	《上海市市容环境卫生管理条例》第五十条第二款		
处罚机关	上海市浦东新区城市管理综合行政执法局		
处罚机关统一社会信用代码	11310115358919708F		
数据来源	上海市浦东新区城市管理综合行政执法局		
数据来源单位统一社会信用代码	11310115358919708F		



©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站备案号：bm0400009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

中建三局集团（东莞）投资建设有限公司（联合体成员）

**信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) [统一社会信用代码](#) [站内文章](#)

中建三局集团(东莞)投资建设有限公司

[首页](#) [信用动态](#) [政策法规](#) [信息公示](#) [信用服务](#) [信用研究](#) [诚信文化](#)

[信用承诺](#) [信易+](#) [联合奖惩](#) [个人信用](#) [行业信用](#) [城市信用](#) [网站导航](#)

中建三局集团(东莞)投资建设有限公司 存续

统一社会信用代码: 91441900MACMDU3Y91

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈德洋	企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2023-06-13	住所	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号19052室

行政管理 3 **诚实守信** 0 **严重失信** 0 **经营异常** 0 **信用承诺** 0 **信用评价** 0 **司法判决** 0 **其他** 0

全部 3 **行政许可(新标准)** 3

行政管理信息查询

[行政许可](#) [行政处罚](#)

中建三局集团(东莞)投资建设有限公司

查询结果



很抱歉,没有找到您搜索数据

3、企业积极参与广东省各地级以上市人民政府保障农民工工资支付工作的年度考核工作

积极参与东莞市 2022 年保障农民工工资支付工作的年度考核评审活动照片



积极参与东莞市 2023 年保障农民工工资支付工作的年度考核评审活动照片



积极参与广东省 2023 年保障农民工工资支付工作的年度考核评审活动照片



七、近五年企业荣誉、获奖情况

1、中建三局集团有限公司（联合体牵头人）企业荣誉情况

(1) 近五年中国建筑业协会颁发的全国建筑业 AAA 级信用等级证书



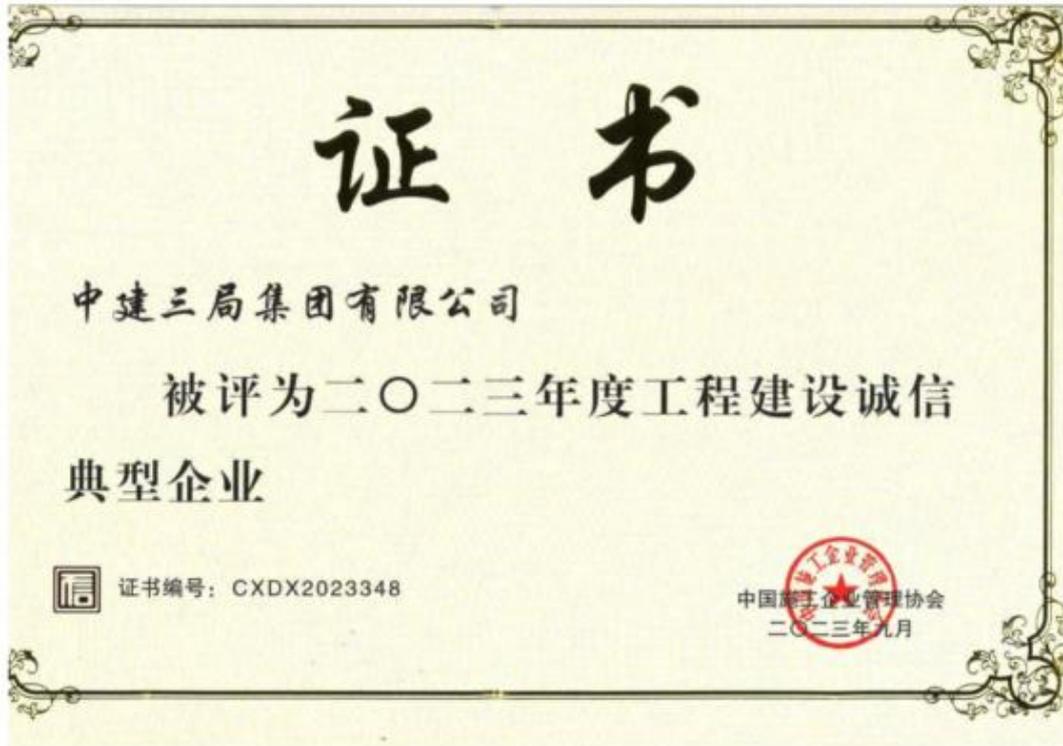
(2) 高新技术企业证书



(3) 被认定为湖北省第十六届（2020-2021年度）守合同重信用企业



(4) 2023 年度工程建设和诚信典型企业



(5) 基本户银行 AAA 级信用等级证书

信用等级证书

2024 年第 4 号

中建三局集团有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 AAA 级，特发此证，供贵单位在工程投标资格预审和投标时使用。本证书有效期限至 2025 年 4 月 16 日 止。

中国建设银行股份有限公司湖北省分行

发证日期：2024 年 4 月 17 日

重要声明：

1. 本证书加盖签开行公章后方可使用；
2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考，超出本证书规定的投标资格预审和投标用途无效；
3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；
4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

2、中建三局集团有限公司（联合体牵头人）获奖情况

序号	获奖项目	获奖名称	获奖时间	颁奖单位
1	西安市会展中心外围提升改善道路 PPP 项目	国家优质工程奖	2023. 12	中国施工企业管理协会
2	江汉六桥汉阳岸接线(汉阳大道至龙阳湖北路)工程	国家优质工程奖	2021. 12	中国施工企业管理协会
3	杨泗港快速通道青菱段(八坦立交-丁字桥路)工程	国家优质工程奖	2021. 12	中国施工企业管理协会
4	常青路(三环线—青年路)改造工程	国家优质工程奖	2021. 12	中国施工企业管理协会
5	兰州西站城市配套二期工程—西津西路下立交项目	国家优质工程奖	2019. 12	中国施工企业管理协会
6	郑州市轨道交通 4 号线工程	国家优质工程奖	2023. 12	中国施工企业管理协会
7	环东湖绿道工程(湖中道、郊野道)	中国建设工程鲁班奖/ 中国土木工程詹天佑奖	2021. 12/ 2019. 12	中国建筑业协会 /中国土木工程学会
8	坪山河干流综合整治及水质提升工程(设计采购施工项目总承包)	国家优质工程奖	2021. 12	中国施工企业管理协会
9	蟠龙大桥工程	中国钢结构金奖	2023. 06	中国建筑金属结构协会
10	一横线跨御临河大桥工程及人高路一期道路工程	中国钢结构金奖	2021. 05	中国建筑金属结构协会

(1) 西安市会展中心外围提升改善道路 PPP 项目



(2) 江汉六桥汉阳岸接线(汉阳大道至龙阳湖北路)工程



(3) 杨泗港快速通道青菱段(八坦立交-丁字桥路)工程



(4) 常青路(三环线—青年路)改造工程



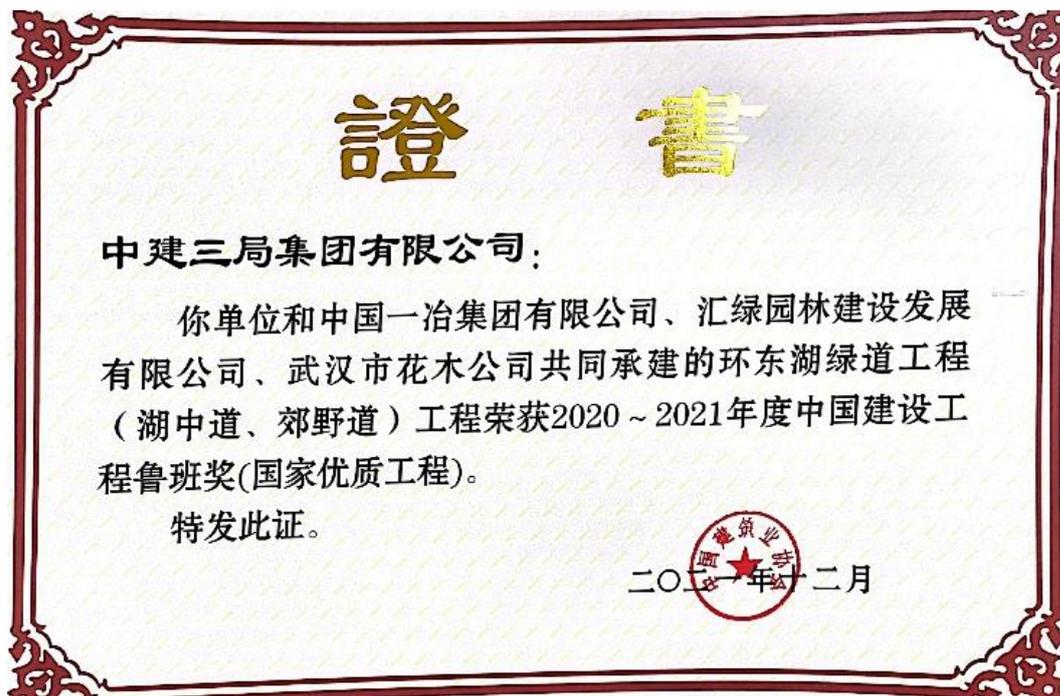
(5) 兰州西站城市配套二期工程—西津西路下立交项目



(6) 郑州市轨道交通4号线工程



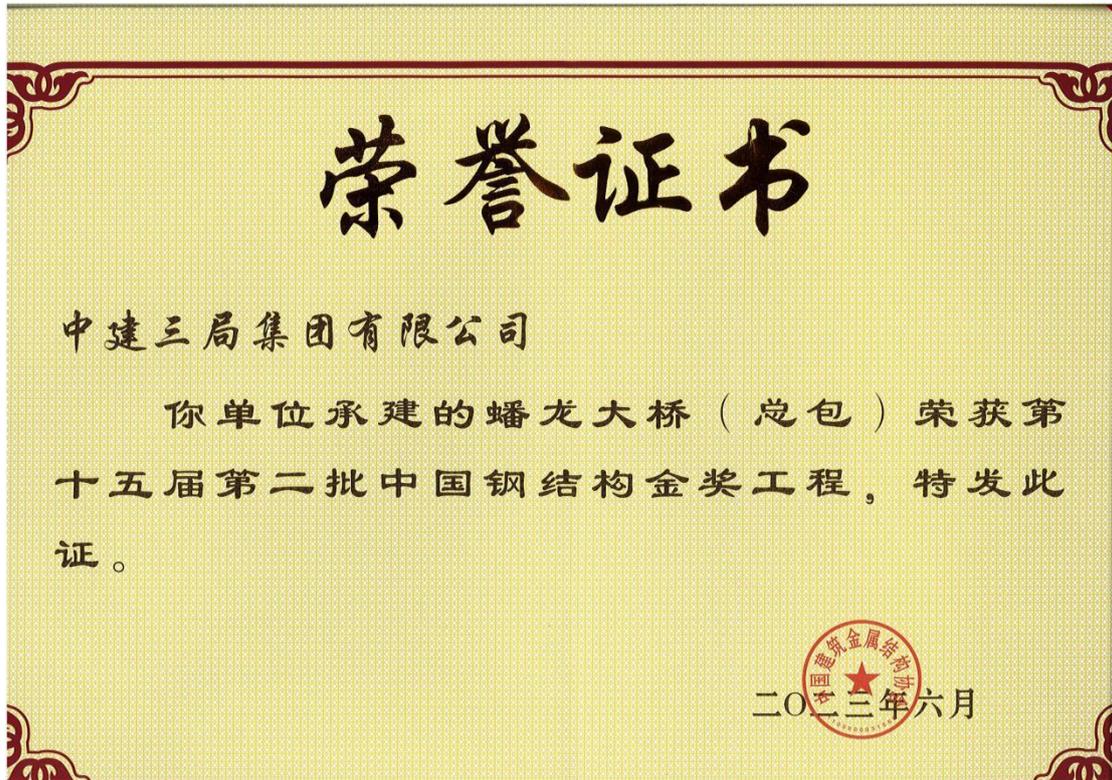
(7) 环东湖绿道工程（湖中道、郊野道）



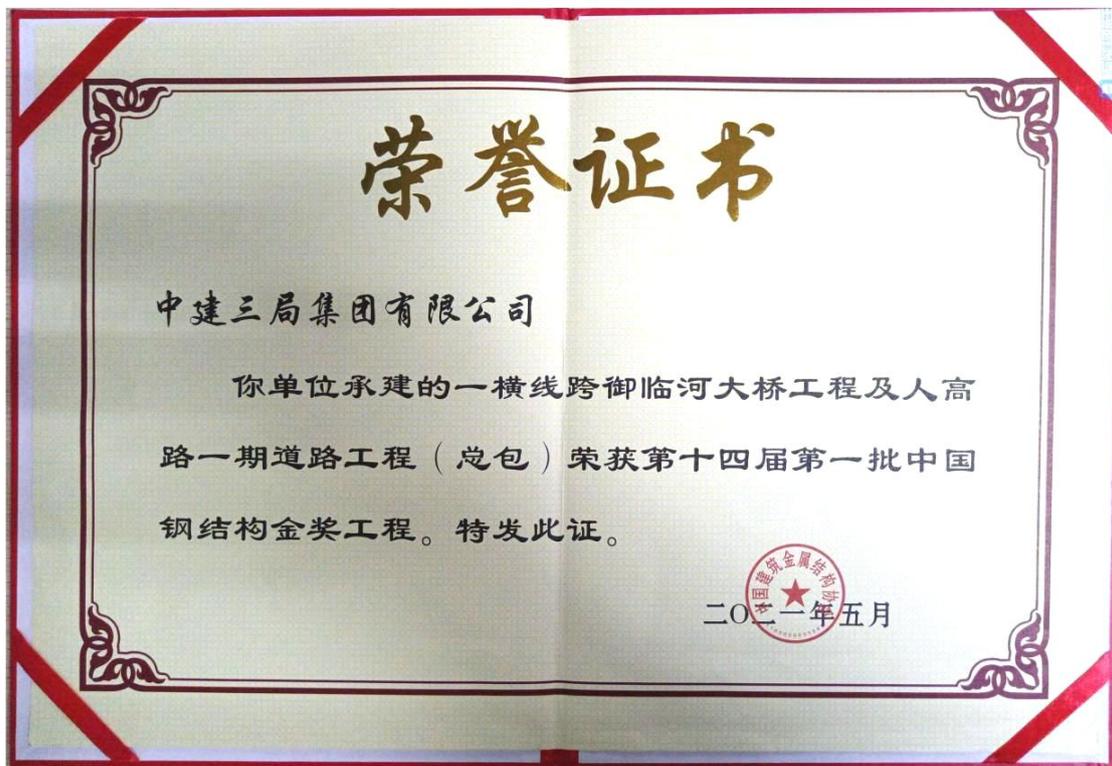
(8) 坪山河干流综合整治及水质提升工程(设计采购施工项目总承包)



(9) 蟠龙大桥工程



(10) 一横线跨御临河大桥工程及人高路一期道路工程



八、企业近五年类似业绩资料

类似工程业绩及相关证明材料及对应的履约评价情况（如有）：

序号	项目名称	合同额（万元）	竣工时间	获奖名称	奖项级别
1	大东湖核心区污水传输系统与北湖污水处理厂及其附属工程	216513.45	2020年12月30日	2022-2023年度国家优质工程奖	国家级
2	汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程	118558.01	2023年8月11日	2022年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地	省级
3	普宁市北部中心水厂工程(厂区及配套管网工程一期)	46648.46	2023年6月19日	2021年下半年揭阳市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	市级

注：此处投标人仅提交“资信标要求一览表”内容的类似工程业绩，如有投标人的资格审查业绩要求时，应在“商务标部分（四）资格审查资料（需要评审内容）”提交。

联合体牵头人企业变更证明

变更（备案）信息

企业名称：中建三局集团有限公司

统一社会信用代码：91420000757013137P

变更（备案）事项	变更（备案）日期	变更（备案）前内容	变更（备案）后内容
投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	2023-06-05 16:01:19	股东名称：中国建筑第三工程局有限公司，认缴出资额：2100000万，币种：人民币，认缴出资方式：货币，认缴出资时间：2042-12-31；	股东名称：中国建筑第三工程局有限公司，认缴出资额：1531800万，币种：人民币，认缴出资方式：货币，认缴出资时间：2050-12-31；
注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	2023-06-05 16:01:19	21000000万元（币种：人民币）	1531800万元（币种：人民币）
章程备案	2023-06-05 16:01:19		章程备案
高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	2023-04-14 09:35:31	姓名：甘明生，职务：监事；姓名：张琨，职务：董事；姓名：王胜民，职务：董事；姓名：陈卫国，职务：董事长；姓名：胡金国，职务：董事；姓名：李琦，职务：董事；姓名：李琦，职务：经理	姓名：罗加琳，职务：监事；姓名：杨红亮，职务：董事；姓名：王胜民，职务：董事；姓名：陈珍敏，职务：董事；姓名：陈卫国，职务：董事长；姓名：周圣，职务：董事；姓名：周圣，职务：经理
注册资本(或外资中方认缴资本)	2022-10-26 09:53:28	1500000	2100000.000000
章程	2022-10-26 09:53:28		章程备案
股东名录	2022-10-26 09:53:28	中国建筑第三工程局有限公司：100%；	中国建筑第三工程局有限公司：100%；
注册资本(或外资中方认缴资本)	2022-06-14 14:47:15	1350000	1500000.000000

章程	2022-06-14 14:47:15		章程备案
股东认缴出资额	2022-06-14 14:47:15	中国建筑第三工程局有限公司： (出资额： 1350000.0000 万元，出资比例： 100%);	中国建筑第三工程局有限公司： (出资额： 1500000.0000 万元，出资比例： 100%);
股东名录	2022-06-14 14:47:15	中国建筑第三工程局有限公司： 100%;	中国建筑第三工程局有限公司： 100%;
章程	2021-07-16 10:28:44		章程备案
章程	2021-05-08 09:29:39		章程备案
股东名录	2021-03-19 10:26:09	中国建筑第三工程局有限公司： 100%;	中国建筑第三工程局有限公司： 100%;
注册资本(或外资中方认缴资本)	2021-03-19 10:26:09	1500000	1350000.000000
章程修正案	2021-03-19 10:26:09		章程修正案备案
章程	2021-02-23 14:39:46		章程备案
管理人员	2021-02-23 14:39:46	陈文健(董事长)、张琨(董事)、胡金国(董事)、李淼磊(董事)、朱建辉(监事)、孙晓惠(监事)、曹庆和(监事)、陈卫国(董事)	张琨(董事)、胡金国(董事)、甘明生(监事)、陈卫国(董事长)、李琦(董事兼总经理)、王胜民(董事)
法定代表人(负责人、独资投资人)	2021-02-23 14:39:46	陈文健	陈卫国
股东名录	2020-11-06 16:01:49	中国建筑第三工程局有限公司;	中国建筑第三工程局有限公司： 100%;
注册资本(或外资中方认缴资本)	2020-11-06 16:01:49	800000	1500000.000000

管理人员	2020-04-13 10:31:26	陈华元 (董事长)、张琨 (董事)、胡金国 (董事)、李淼磊 (董事)、朱建辉 (监事)、孙晓惠 (监事)、曹庆和 (监事)、陈卫国 (董事)	陈文健 (董事长)、张琨 (董事)、胡金国 (董事)、李淼磊 (董事)、朱建辉 (监事)、孙晓惠 (监事)、曹庆和 (监事)、陈卫国 (董事)
法定代表人(负责人、独资投资人)	2020-04-13 10:31:26	陈华元	陈文健
多证合一	2020-04-13 10:31:26		公章刻制备案,单位办理住房公积金缴存登记,营业执照,税务登记证,机构代码证,社会保险登记证,统计证
经营范围	2020-04-13 10:31:26	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发; 园林绿化工程; 爆破作业设计施工 (四级, 有效期至 2022 年 8 月 21 日) (涉及许可经营项目, 应取得相关部门许可后方可经营)	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发; 园林绿化工程; 爆破作业设计施工 (四级, 有效期至 2022 年 8 月 21 日); 建筑材料 (设备) 销售; 机电设备销售; 污水处理设备销售及环保设备销售。
经营范围	2019-08-21 17:19:47	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥

		建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发; 园林绿化工程。(需持许可证、资质证经营的, 凭许可证、资质证经营) (涉及许可经营项目, 应取得相关部门许可后方可经营)	建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发; 园林绿化工程; 爆破作业设计施工 (四级, 有效期至 2022 年 8 月 21 日) (涉及许可经营项目, 应取得相关部门许可后方可经营)
股东名录	2019-01-16 09:02:25	中国建筑第三工程局有限公司: 99.9954%; 中建三局房地产开发有限公司: 0.0046%;	中国建筑第三工程局有限公司;
详细企业类型	2019-01-16 09:02:25		有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
章程	2019-01-16 09:02:25		章程备案
管理人员	2019-01-16 09:02:25	何晓梅、田涛、李勇、陈华元、易文权、陆仁星、鄢良军、张琨、胡金国	陈华元、张琨、胡金国、李淼磊、朱建辉、孙晓惠、曹庆和、陈卫国
经营范围	2019-01-16 09:02:25	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发 (需持许可证、资质证经营的, 凭许可证、资质证经营)。	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发; 园林绿化工程。(需持许可证、资质证经营的, 凭许可证、资质证经营) (涉及许可经营项目, 应取得相关部门许可后方可经营)

			可经营)
股东名录	2016-03-28 15:23:42	中建三局房地产开发有限公司: 0.01%; 中国建筑第三工程局有限公司:99.99%;	中建三局房地产开发有限公司: 0%; 中国建筑第三工程局有限公司: 99.99%;
注册资本(或外资中方认缴资本)	2016-03-28 15:23:42	300000	800000.000000
详细企业类型	2013-11-26 16:39:53	股份有限公司	有限责任公司
管理人员	2013-11-26 16:39:53	易文权,	陈华元, 易文权, 陆仁星, 鄢良军, 张琨, 胡金国, 李 勇, 何晓梅, 田涛,
股东名录	2013-11-26 16:39:53	中国建筑第三工程局有限公司, 31276.24(万元) 85.38%; 中国建筑科学研究院, 195.09(万元) 0.53%; 武汉钢铁集团鄂城钢铁有 限责任公司, 195.09(万元) 0.53%; 中国华闻投资控股有限公司, 650.29(万元) 1.78%; 香港协兴建筑有限公司, 3663.0(万元) 10%; 中国光大(澳门)有限公司, 650.292(万元) 2%;	中国建筑第三工程局有限公司, 299963.37(万元) 99.99%; 中建三局房地产开发有 限公司, 36.63(万元) 0.01%;
企业名称	2013-11-26 16:39:53	中建三局建设工程股份有限公司	中建三局集团有限公司
章程	2013-04-07 00:00:00		章程备案
注册资本(或外资中方认缴资本)	2012-12-20 00:00:00	注册资本: 36630.0 币种: 156,	注册资本: 300000.0 币种: 156,

实收资本(或外 资中方实收资本)	2012-12-20 00:00:00	36630.0	300000.0
章程	2012-12-19 00:00:00		章程备案
章程	2012-12-10 00:00:00		章程备案
章程	2012-12-03 00:00:00		章程备案
章程	2012-08-24 00:00:00		章程备案
法定代表人(负 责人、独资投资 人)	2011-10-13 00:00:00	证件号码: 370102195011292 913, 姓名:熊德荣, 家庭住址:	证件号码: 420122196108280 059, 姓名:陈华元, 家庭住址:
经营范围	2011-07-08 00:00:00	经营范围(主营): 各类建筑工程总 承包、施工、咨 询、建筑技术开 发与转让、机械 设备租赁、路桥 建设, 商品混凝 土的生产 and 批 发(需持许可证、 资质证经营的, 凭许可证、资质 证经营)。	经营范围(主营): 各类建筑工程总 承包、施工、咨 询、建筑技术开 发与转让、机械 设备租赁、路桥 建设, 建筑工程、 人防工程设计, 商品混凝土的生 产 and 批发(需持 许可证、资质证 经营的, 凭许可 证、资质证经营)。 (2)
详细企业类型	2009-12-22 00:00:00	股份有限公司(台 港澳与境内合资、 未上市)	股份有限公司
章程	2009-12-22 00:00:00		章程备案
股东名录	2008-03-24 00:00:00	中国建筑第三工 程局, 出资 31276.24 万人民 币, 占 85.38% 中国建筑科 学研究院, 出资 195.09 万人民币, 占 0.53% 武 汉钢铁集团鄂城	香港协兴建筑有 限公司, 出资 3663 万人民币, 占 10% 中国光大 (澳门)有限公 司, 出资 650.292 万人民币, 占 2% 中国建筑第 三工程局有限公

		钢铁有限责任公司, 出资 195.09 万人民币, 占 0.53% 中国华闻投资控股有限公司, 出资 650.29 万人民币, 占 1.78% 香港协兴建筑有限公司, 出资 3663 万人民币, 占 10% 中国光大(澳门)有限公司, 出资 650.292 万人民币, 占 2%	司, 出资 31276.24 万人民币, 占 85.38% 中国建筑科学研究院, 出资 195.09 万人民币, 占 0.53% 武汉钢铁集团鄂城钢铁有限责任公司, 出资 195.09 万人民币, 占 0.53% 中国华闻投资控股有限公司, 出资 650.29 万人民币, 占 1.78%
投资者名称(姓名)	2008-03-24 00:00:00	中国建筑第三工程局;	中国建筑第三工程局有限公司;
其他	2007-09-10 00:00:00	企股鄂总字第 003135 号	420000400000435
经营范围	2007-09-10 00:00:00	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设 备租赁、路桥建设(需持许可证、资质证经营的, 凭许可证、资质证经营)。	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设 备租赁、路桥建设, 商品混凝土的生产和批发(需持许可证、资质证经营的, 凭许可证、资质证经营)。
股东名录	2007-09-10 00:00:00	中国建筑第三工程局, 出资 31276.2434 万人民币, 占 85% 中国建筑科学研究院, 出资 195.0876 万人民币, 占 1% 鄂城钢铁集团有限责任公司, 出资 195.0867 万人民币, 占 1% 中国华闻投资控股	中国建筑第三工程局, 出资 31276.24 万人民币, 占 85.38% 中国建筑科学研究院, 出资 195.09 万人民币, 占 0.53% 武汉钢铁集团鄂城钢铁有限责任公司, 出资 195.09 万人民币, 占 0.53% 中国

		有限公司, 出资 650.292 万人民币, 占 2% 香港协兴建筑有限公司, 出资 3662.9974 万人民币, 占 10% 中国光大(澳门)有限公司, 出资 650.292 万人民币, 占 2%	华闻投资控股有限公司, 出资 650.29 万人民币, 占 1.78% 香港协兴建筑有限公司, 出资 3663 万人民币, 占 10% 中国光大(澳门)有限公司, 出资 650.292 万人民币, 占 2%
备案事项	2006-08-28 00:00:00	熊德荣 王祥明 郑 锦超 陈 华元 赵章平 梅合理 易 文权 裴 晓 陆仁星 高举平 王 铁成 詹 宇 梅景澄 姚霆 石 深华 曹 庆和 邓小强 程海波	熊德荣 郑 王祥明 陈 锦超 陈 华元 赵章平 姚霆 陶 盛发 梅 景澄 戴涛 韩英福 曹 庆和 邓 小强 程海波
法定代表人(负责人、独资投资人)	2005-05-19 00:00:00	洪可柱	熊德荣 (2)

联合体牵头人企业业绩和荣誉继承证明

湖北省工商行政管理局

证 明

中建三局建设工程股份有限公司经国家工商总局批准，企业性质变更为有限责任公司，企业名称变更为中建三局集团有限公司，并于2013年11月26日经湖北省工商局完成工商变更工作。经建设部批准，中建三局集团有限公司继承了原中建三局建设工程股份有限公司的全部资质，全面继承了资质范围内原中建三局建设工程股份有限公司的所有业绩及相关荣誉。

特此证明



二〇一三年十一月二十八日

(1) 大东湖核心区污水传输系统与北湖污水处理厂及其附属工程

中标通知书

国内招标 中标通知书

中建三局集团有限公司：

湖北省招标股份有限公司（原湖北设备工程招标有限公司）受武汉市水务局的委托，就大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目（项目编号：WHZCZB201782031）采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行开标、评标，经评审小组评审，采购结果确认谈判工作组确认，贵公司为本项目的中标供应商（社会资本），中标内容：大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目投资建设、运营维护和移交，中标金额：项目资产可用性回报率：4.4800%，项目年度运维利润率：0.0001%，项目建安工程费下浮率：8.0000%。

请贵公司接此通知书后在三十日内与采购人签订合同，并按招标文件要求和投标文件的承诺履行完合同。

特此通知。

采购人：武汉市水务局
联系人：杨兴
联系电话：027-82786409



备案单号：J17010019-0014 组织形式：分散采购
办公地址：武汉市武昌中北路108号兴业银行大楼五层
联系人：陈瑜、孙伟、吴勇军
联系电话：027-83763018 027-87360813

武汉市大东湖核心区污水传输系统
工程 PPP 项目

PPP 项目合同

2017 年 12 月

本合同由下列双方于 2017 年 月 日在中国武汉市签署：

甲方：武汉市水务局

乙方：中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

第 1 条 总则

1.1 ★项目概况

1.1.1 项目名称

大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目（以下简称“本项目”）

1.1.2 项目所在地

项目建设地点为大东湖核心区，包括已敷设完成的沙湖泵站及配套管网和需新建从沙湖大道-欢乐大道南侧绿化带-汉鄂高速-严西湖和北湖公园绿化用地的深隧管网。总长 19.2 公里，其中主线长 17.5 公里，支线 1.7 公里。

1.1.3 项目概算总投资

根据《市发改委关于大东湖核心区污水传输系统工程初步设计的批复》（武发改审批[2016]98 号），工程概算总投资 302910.06 万元，其中建安工程 216513.45 万元，其他费用 45706.06 万元，预备费用 13110.97 万元，专项费用 1700 万元，建设期贷款利息 25574.05 万元，铺底流动资金 305.53 万元。本项目具体建设内容以行政许可确认的规划设计方案为准，具体投资额以乙方实际投入并经政府指派的审计机构审计确认为准。

1.1.4 项目建设内容

本工程建设内容主要包括以下两个方面：

(1) 深隧传输系统：二郎庙预处理站至北湖污水处理厂新建直径 D3000-D3400 污水主隧 17.5km，落步咀预处理站至三环线新建直径 2-D1500，长度 1.7km。

(2) 地表完善系统：新建沙湖污水提升泵站（设计规模 1 立方米/秒）、二郎庙预处理站（设计规模 9.8 立方米/秒）、落步咀预处理站（设计规模 5.7 立方米/秒）、武东预处理站（设计规模 2.4 立方米/秒），以及相关配套管网工程。

具体工程范围以本项目经有资质单位审核的设计文件、施工图纸及相关技术标准

和要求为准。

1.1.5 项目运维内容

本项目的运营维护服务包括两部分，一部分是污水管网的运行调度管理，另一部分是项目的日常管理。

1.2 ★项目运作方式

本项目采用 PPP 模式中的 BOT（建设-运营维护-移交）运作方式，即甲方作为武汉市政府授权的项目实施机构，通过政府采购选定社会资本方，由中选社会资本方依法和武汉城投集团组建乙方即项目公司。乙方在项目合作期限内，对项目进行投资、融资、建设、运营维护、移交的全过程负责。

甲方按照本合同约定以可用性付费和运维绩效付费的方式使社会资本方收回建设、运维成本，并获得合理的投资回报。

合作期限届满，乙方将项目及运维权无偿移交给政府或其指定机构。

1.3 合同组成

下列文件一起构成本 PPP 项目合同文件：

- (1) 本合同及其附件；
- (2) 投资合作合同；
- (3) 股东合同；
- (4) 中标通知书；
- (5) 招标文件及补遗书；
- (6) 投标文件；
- (7) 勘察、设计成果文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 甲乙双方协商一致的其他有关合同文件。

上述文件相互补充，如有不明确或不一致之处，以次序在先者为准。

1.4 声明和保证

1.4.1 甲方的声明

甲方在此向乙方声明，在生效日：

- (1) 甲方已获得武汉市人民政府的授权和批准签署本合同；
- (2) 甲方具有签署和履行本合同的资格和权利；

如果甲方在本合同第 1.4.1 条款下所作的声明被证明在作出之时在实质方面不属实，乙方有权终止本合同。

1.4.2 乙方的声明

乙方在此向甲方声明，在生效日：

(1) 乙方依据中国法律正式成立并注册，具有签署和履行本合同的主体资格和融资法定条件的法人资格；乙方的经营范围适应本项目深隧、管网系统工程建设、运营、维护的需要。

(2) 乙方的注册资本金为（大写）叁亿元整（RMB300,000,000）元，政府方股东为武汉市城市建设投资开发集团有限公司，出资金额为（大写）叁仟万元整（RMB30,000,000）元，出资比例为 10%；中标社会资本股东为【中标社会资本】，出资金额为（大写）贰亿柒仟万元整（RMB270,000,000）元，出资比例为 90%。本项目建设过程中的除注册资本外的剩余资金缺口由社会资本方负责筹集。政府出资方不承担项目融资责任。

(3) 乙方已经依法取得了与签署和履行本合同有关的一切内部、外部的授权和许可，本合同一经签署，即对乙方具有完全的法律约束力，签署和履行本合同的义务、条款和条件不会导致乙方违反法律法规、行政决定、生效判决和仲裁裁决的强制性规定，违反其与第三方合同的条款、条件和承诺，也不会引致任何利益冲突。

(4) 乙方已完成了本项目的尽职调查，了解了本项目的进展情况，同意无条件接受本项目已完成的技术资料、已签署的合同及相关文件。

(5) 乙方已经为本合同的履行准备了足够的资金、配备了相应技术、管理人员

和先进的设备，将从财务、设备、技术力量等一切可能与本合同的履行有关的方面确保本合同项下各项义务的履行。

(6) 如果乙方在本 1.4.2 条款下所作的声明被证明在实质方面不属实，甲方有权终止本合同。

1.4.3 不限制甲方的权利

本合同不限制甲方行使其行政职权。甲方有权根据适用法律和本合同的约定对本合同项下的项目设计优化、投资、融资、建设、运营维护、移交进行监管。

第 2 条 引言、定义和解释

2.1 合同签署主体信息

甲方名称 武汉市水务局

地址：武汉市江岸区沿江大道 211 号

乙方名称 中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

地址：湖北省武汉市洪山区白云路 1 号

法定代表人：王涛

2.2 签约背景及签约目的

2.2.1 为了推进武汉市大东湖核心区污水传输系统工程，提升城市投资环境，推动城市市政公共服务设施开发、建设市场化，创新机制，多渠道争取资金，提高项目工程建设和运营维护效率，武汉市人民政府决定采用PPP模式中BOT运作方式建设武汉市大东湖核心区污水传输系统工程（以下简称“本项目”），并授权甲方签署本合同，授权武汉市城市建设投资开发集团有限公司作为本项目的政府方出资代表。

2.2.2 本项目采用BOT模式运作，即由中标的社会资本方与武汉市政府指定政府出资人武汉城投集团，共同出资设立项目公司，由武汉市水务局与项目公司签订《PPP项目合同》，约定在PPP合作期内由项目公司负责本项目的设计优化、投资、融资、建设及运营维护，为政府提供合乎标准的污水传输设施及运维服务；项目公司通过政府付费形成的收入（包括可用性付费、运维绩效付费）获得合理的投资回报。本项目PPP合作期结束后项目公司将所有资产无偿移交给武汉市人民政府或其指定的相关部门。

2.2.3 甲方通过公开招标的采购方式，经评标委员会评定，确定【中建三局集团有限公司】为武汉市大东湖核心区污水传输系统工程PPP项目中标人。

2.2.4 本合同是甲方与依法成立的乙方就武汉大东湖核心区污水传输系统工程PPP项目的合作所订立的合同，其目的是在政府方与项目公司之间合理分配项目风险，明确双方权利义务关系，保障双方能够依据合同约定合理主张权利，妥善履行义务，确保项目全生命周期内的顺利实施。合同主要内容包括：项目名称、项目的范围和期限、双方的权利和义务、项目融资、项目建设和运营维护、政府购买服务的标准和付费、风险分担、临时接管预案、项目移交方式、程序和要求，争议解决方式等事项。

2.3 定义

在本合同中，下述术语具有如下含义：

“本合同” 指武汉市水务局（甲方）与项目公司（乙方）之间签订的《武汉市大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目合同》，以及日后可能签订的任何本合同之补充修改协议和附件，上述每一文件均被视为本合同不可分割的部分，并与本合同具有同等效力。

“本项目/项目/项目工程” 指武汉市大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目。

“项目总投资” 指项目公司为本项目建设投入的资本性总支出，最终根据项目决算审计金额确定。

- (3) “一方”按适用情况分别指甲方或乙方，包括其继承人和允许的被让与人或受让人；“双方”指甲方和乙方，包括其继承人和允许的被让与人或受让人；
- (4) 除非上下文另有所指，“元”指人民币元；
- (5) “包括”指包括但不限于；
- (6) 若规定支付任何款项或提交任何书面材料之日不是工作日，则应在该等日期后的第一个工作日支付或提交；
- (7) 任何条款、段、附表或附件指本合同的条款、段、附表或附件；
- (8) 任何合同或文件包括经修订、更新、补充或替代后的该合同或文件。

第 3 条 项目的范围和期限

3.1 ★项目的范围

3.1.1 项目的融资范围

根据《市发改委关于大东湖核心区污水传输系统工程初步设计的批复》（武发改审批[2016]98号），本项目工程概算总投资为 302910.06 万元，其中自有资本占项目总投资的 20%，外部融资占项目总投资的 80%。

3.1.2 项目的建设范围

本项目建设地点为大东湖核心区，包括已敷设完成的沙湖泵站及配套管网和需新建从沙湖大道-欢乐大道南侧绿化带-汉鄂高速-严西湖和北湖公园绿化用地的深隧管网，总长 19.2 公里，其中主线长 17.5 公里，支线 1.7 公里。本工程建设内容主要包括以下两个方面：

(1) 深隧传输系统：二郎庙预处理站至北湖污水处理厂新建直径 D3000-D3400 污水主隧 17.5km，落步咀预处理站至三环线新建直径 2-D1500，长度 1.7km。

(2) 地表完善系统：新建沙湖污水提升泵站（设计规模 1 立方米/秒）、二郎庙预处理站（设计规模 9.8 立方米/秒）、落步咀预处理站（设计规模 5.7 立方米

/秒)、武东预处理站(设计规模 2.4 立方米/秒),以及相关配套管网工程。

3.1.3 项目的运维范围

本项目的运营维护服务包括两部分,一部分是污水管网的运行调度管理,另一部分是项目的日常管理。

3.1.4 项目的移交范围

乙方应向甲方或其指定单位无偿移交项目内容:

- (1) 本项目的设施或项目资产的所有权和移交后的所有权和利益等;
- (2) 与项目设施相关的所有设备及备品备件等、与项目设施相关的所有尚未到期的保证、保险和其它协议的利益(如可以转让);
- (3) 管理和运维项目设施所必需的技术文件和技术资料等。

3.2 ★项目合作期限

3.2.1 本项目合作期限为12.5年(2.5年建设期+10年运维期)。

3.2.2 如发生下列事件,项目合作期可适当延长:

- (1) 因本合同约定的可归责于甲方的原因导致的完工延误情形出现的;
- (2) 因发生甲方应承担的风险导致乙方延误履行其义务;
- (3) 由于法律变更或政府行为导致乙方在项目合作期内受到影响并使乙方遭受实质性损失的。

3.2.3 乙方在3.2.2条款描述的事件发生之后,拟延长项目合作期的,应在事件发生后三十(30)天内向甲方递交要求延长项目合作期的详细申请,以便甲方可以及时对该申请的情况进行核查。

3.2.4 延长项目合作期需经双方书面确认。

3.2.5 项目合作期满时,乙方应将项目资产无偿移交甲方或其指定机构,并依法进行清算后将乙方予以注销。

(此页无正文，为签字页)



法定代表人/授权代表 (签名)

签署日期 2017.12.4

法定代表人/授权代表 (签名)



签署日期

2017.12.4

施工合同

工程编号: _____

合同编号: 鄂建字[2016]第001号

湖北省建设工程施工合同

工程名称: 大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目

工程地点: 武汉市

发 包 人: 中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

承 包 人: 中建三局集团有限公司

湖北省工商行政管理局

监 制

湖北省建设厅

204

EF—2007—0203

工程编号: _____

合同编号: _____

湖北省建设工程施工合同

工程名称: 大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目

工程地点: 武汉市

发 包 人: 中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

承 包 人: 中建三局集团有限公司

湖北省工商行政管理局

湖北省建设厅

监 制

第一部分 协议书

发包人：中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

承包人：中建三局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目；

工程地点：武汉市大东湖核心区；

工程规模：已敷设完成的沙湖泵站及配套管网和需新建从沙湖大道-欢乐大道南侧绿化带-汉鄂高速-严西湖和北湖公园绿化用地的深隧管网。总长 19.2 公里，其中主线长 17.5 公里，支线 1.7 公里。

工程立项批准或核准、备案文号：武发改审批[2016]98 号。

资金来源：自筹。

二、工程承包范围

(1) 深隧传输系统：二郎庙预处理站至北湖污水处理厂新建直径 D3000-D3400 污水主隧 17.5km，落步咀预处理站至三环线新建直径 2-D1500，长度 1.7km。

(2) 地表完善系统：新建沙湖污水提升泵站（设计规模 1 立方米/秒）、二郎庙预处理站（设计规模 9.8 立方米/秒）、落步咀预处理站（设计规模 5.7 立方米/秒）、武东预处理站（设计规模 2.4 立方米/秒），以及相关配套管网工程。

(3) 发包方委托的其他事项。

具体工程范围以本项目经有资质单位审核的设计文件、施工图纸及相关技术标准和
要求为准。

三、合同工期

开工日期：暂定 2017 年 6 月 30 日（实际开工日期以监理下发的开工令为准）

合同工期总日历天数：914 天

四、工程质量

工程质量标准：工程质量合格，各项施工符合国家验收规范，关键项目参照国际标准，并确保获得省市政工程金杯奖、争创全国市政工程金杯奖。

五、合同价款

暂定合同价款：

(大写)：贰拾壹亿陆仟伍佰壹拾叁万肆仟伍佰元整；

(小写)：¥2165134500.00 元。

其中：安全防护、文明施工措施费：

(大写)：肆仟叁佰叁拾万贰仟陆佰玖拾元整；

(小写)：¥43302690.00 元。

其它约定：无。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第 2.1 款赋予的规定一致。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：2017年12月 日

本合同订立地点：武汉市；

双方约定本合同自双方盖章之日起生效。

十、合同备案

本合同生效后必须送 相关建设行政主管部门 备案。

发包人：(公章)：

法定代表：

或委托代理人：



承包人：(公章)：

法定代表：

或委托代理人：



竣工验收合格证明

表 A13

工程竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 大东湖核心区污水传输系统工程

施工单位: 中建三局集团有限公司



资质等级证书号: D142011823

年 月 日

经理（法人代表）：陈文健

总工程师：张琨

公司技术负责人：周鹏华

公司质检负责人：谢华

项目经理：吴维

项目技术负责人：袁求

工程名称	大东湖核心区污水传输系统工程	工程地点	武汉市
工程造价 (万元)		施工决算 (万元)	
开工日期	2017年8月20日	完工日期	2020年8月31日
合同工期	913天(2.5年)	竣工日期	2020年12月30日
验收范围及主要工程量			
<p>本次竣工验收的范围大东湖核心区污水传输系统工程，包括主隧隧道、竖井工艺结构及地表建筑，地表系统及支隧工程。其中主隧隧道起止里程为：K0+004.56~K17+534.88，全长17530.32m，竖井工艺结构包括1座入流竖井，1座汇流竖井，3座检修、通气井。</p> <p>地表系统包括新建沙湖污水提升泵站工艺结构（设计规模1m³/秒）及配套管网（主要为DN1000铸铁管266m）；二郎庙预处理站工艺结构（设计规模9.8m³/秒）及配套管网（主要为DN2000-2400混凝土顶管1200m）；落步咀预处理站工艺结构（设计规模5.7m³/秒）；武东预处理站工艺结构（设计规模2.4m³/秒）及配套管网（主要为DN1200-1500混凝土顶管3133m），其中还包括1座入流竖井。</p> <p>支隧工程起于落步咀预处理站至三环线新建直径2-D1650，长度1.7km，其中竖井工艺结构包括落步咀10#入流竖井。</p>			
存在问题及处理意见			
无			

注：《工程竣工验收证书》的格式为A3纸双面打印。

工程质量自评结论

本工程严格按照施工及验收规范组织施工,单位工程验收合格,分部、子分部、分项、检验批施工质量评定合格。工程质量保证资料齐全、完整、有效,经对现场实物查验符合设计和施工规范的要求。未发生任何安全事故。工程质量达到设计要求,工程资料齐全有效,符合设计及规范的规定,自评为合格,满足验收条件。

参加竣工验收单位意见

建设单位	 项目负责人:  (盖章)	设计单位	 项目负责人:  (盖章)
勘察单位	 项目负责人:  (盖章)	监理单位	 总监理工程师:  (盖章)
施工单位	 项目经理:  (盖章)	设施管理单位	 管理负责人:  (盖章)
竣工验收时间	年 月 日		

获奖证书



施工图设计说明

共 12 页 第 1 页

设计说明 (一)

一、工程概况

本工程为大冶湖核心区污水传输系统工程，近期服务范围包括大冶湖核心区内的沙湖、二湖、三湖、四湖及五湖山污水系统约130.35平方公里，远期服务范围增加鄂州江夏区江夏污水处理厂200.25平方公里。本工程建设内容主要分为两个方面：1) 污水收集系统，二期工程收集系统至北港污水处理厂总长约17.5km污水主干工程；逐步提升处理站至三环线工程，长度约1.63km；2) 污水传输系统，沙湖水提升泵站及配套设施、二期湖东泵站、三期湖东泵站及配套设施、四湖湖东泵站及配套设施、五湖湖东泵站及配套设施。

大冶湖核心区污水传输系统工程污水主干工程起于二期湖东泵站(桩号K0+000)，东至北港污水处理厂(桩号K17+534.879)，隧道全长7534.879m，其中K11+024~K17+534.879m，长段6510.879m，主隧工程采用隧道，施工采用明挖法进行施工，工程主要建设内容包括：施工井、隧道以及通风井，主隧采用明挖法进行施工，支隧采用盾构法进行施工。

二、设计依据及执行规范、规程

1、设计依据

- 1) 《武汉市城市总体规划(2010~2020)》(武汉市人民政府，武汉市城市规划设计研究院，2008.12)
- 2) 《武汉市主城区专项规划(2010~2020)》(武汉市城市规划设计研究院，2009)
- 3) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2009)
- 4) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2015.12)
- 5) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2015.12)
- 6) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2015.12)
- 7) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2015.12)
- 8) 《关于大冶湖核心区污水传输系统工程初步设计的批复》(武汉市发展和改革委员会，2016.07)
- 9) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2016.04)
- 10) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2016.04)
- 11) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2016.04)
- 12) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2016.04)
- 13) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2016.04)
- 14) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2016.04)
- 15) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2016.04)
- 16) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2016.04)
- 17) 《大冶湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》(武汉市城市规划设计研究院，2016.04)
- 18) 业主提供的其他相关资料、管径等资料

2、设计采用的规范和标准

- 1) 《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)(2015版)
- 2) 《地下工程防水技术规范》(GB 50108-2008)
- 3) 《地下防水工程施工质量验收规范》(GB 50208-2011)
- 4) 《钢筋混凝土结构设计规范》(GB 50476-2008)
- 5) 《混凝土外加剂》(GB 8076-2008)
- 6) 《混凝土外加剂应用技术规范》(GB 50119-2013)
- 7) 《盾构法隧道施工及验收规范》(GB 50446-2008)
- 8) 《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011)
- 9) 《建筑结构设计规范》(GB 50204-2015)
- 10) 《工程结构可靠性设计统一标准》(GB 50153-2008)

- 11) 《中国地震动峰值加速度区划图》(GB18306-2015)
- 12) 《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)
- 13) 《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012)
- 14) 《建筑抗震鉴定技术规范》(GB50141-2008)
- 15) 《砌体结构工程施工质量验收规范》(GB50203-2002)
- 16) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2002)
- 17) 《给水排水工程构筑物结构设计规范》(GB50068-2002)
- 18) 《给水排水工程管道结构设计规范》(GB50332-2002)
- 19) 《给水排水工程构筑物施工及验收规范》(GB50141-2008)
- 20) 《给水排水工程混凝土结构设计规范》(CECS117-2000)
- 21) 《公路桥涵设计通用规范》(JTG D60-2015)
- 22) 《室外排水设计规范》(GB50014-2006)
- 23) 《室外排水工程构筑物结构设计规范》(GB50014-2006)
- 24) 《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)
- 25) 《给水排水工程构筑物结构设计规范》(GB50068-2002)
- 26) 《工业建筑防腐蚀设计规范》(GB50046-2008)
- 27) 《给水排水工程构筑物施工及验收规范》(GB50141-2008)
- 28) 《给水排水工程构筑物结构设计规范》(GB50014-2006)
- 29) 国家及湖北省、武汉市其它相关法规、规程

3、设计参考标准规范

- 1) 《给水排水工程构筑物结构设计规范》(GB50068-2002)
- 2) 《给水排水工程管道结构设计规范》(GB50332-2002)
- 3) 《给水排水工程构筑物施工及验收规范》(GB50141-2008)
- 4) 《给水排水工程混凝土结构设计规范》(CECS117-2000)
- 5) 《公路桥涵设计通用规范》(JTG D60-2015)
- 6) 《室外排水设计规范》(GB50014-2006)

三、初步设计审查意见及执行情况

- 1、下阶段根据详勘资料进一步研究结构选型，竖井上及端头加固措施，意见回复：执行专家意见，施工图阶段已根据详勘资料进一步研究结构选型，竖井上及端头加固措施。
- 2、下阶段应深化结构分缝及施工措施，意见回复：执行专家意见，施工图阶段已深化结构分缝及施工措施。
- 3、详勘阶段应对支隧收进行详勘专项勘察，意见回复：执行专家意见，施工图阶段对支隧收进行详勘专项勘察。



工程名称	工程子项	工程阶段	设计阶段	设计日期	设计人员	审核人员	专业负责人	项目负责人	日期	
大冶湖核心区污水传输系统工程	主体工程	201508	设计阶段	2015	王... 李... 张... 赵... 孙... 周... 吴... 郑... 王... 李... 张... 赵... 孙... 周... 吴... 郑...	王... 李... 张... 赵... 孙... 周... 吴... 郑... 王... 李... 张... 赵... 孙... 周... 吴... 郑...	王... 李... 张... 赵... 孙... 周... 吴... 郑... 王... 李... 张... 赵... 孙... 周... 吴... 郑...	王... 李... 张... 赵... 孙... 周... 吴... 郑... 王... 李... 张... 赵... 孙... 周... 吴... 郑...	王... 李... 张... 赵... 孙... 周... 吴... 郑... 王... 李... 张... 赵... 孙... 周... 吴... 郑...	王... 李... 张... 赵... 孙... 周... 吴... 郑... 王... 李... 张... 赵... 孙... 周... 吴... 郑...

大东湖核心区污水传输系统工程

子项一：主隧工程

施工图设计

(版次：A)

第一册 工艺、电气及自控图册

武汉市市政工程设计研究院有限责任公司

泛华建设集团有限公司湖北设计分公司

中铁第四勘察设计院集团有限公司

工程编号: A140001757

工程设计专业代码: A11000000

设计单位资质证书编号: A140000032-4/2

工程编号: 2016008

2016年9月30日



大东湖核心区污水传输系统工程 子项一：主隧工程 第一册：工艺图册 施工图设计说明书

1. 概述

1. 设计依据及主要设计资料

- (1) 《武汉市城市总体规划(2010-2020)》 武汉市人民政府 武汉市城市规划设计研究院(2008年12月)
- (2) 《武汉市城市总体规划(2010-2020)》 武汉市城市规划设计研究院(2009年9月)
- (3) 《武汉市城市总体规划(2010-2020)》 武汉市城市规划设计研究院(2013年)
- (4) 《沙湖、二道沟污水处理厂迁建及高沙洲污水处理厂改造工程规划方案》 武汉市城市规划设计研究院、武汉市市政工程设计研究院有限公司(2014年07月)
- (5) 《沙湖、二道沟污水处理厂迁建及高沙洲污水处理厂改造工程规划方案》 武汉市城市规划设计研究院(2014年07月)
- (6) 《沙湖、二道沟污水处理厂迁建及高沙洲污水处理厂改造工程规划方案》 武汉市城市规划设计研究院(2016年06月)
- (7) 《大东湖核心区污水传输系统工程初步设计》 武汉市市政工程设计研究院有限公司、泛华建设集团有限公司(2015年12月)
- (8) 《大东湖核心区污水传输系统工程初步设计》 武汉市发展和改革委员会(2015年3月)
- (9) 《大东湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》 武汉市市政工程设计研究院有限公司、泛华建设集团有限公司(2015年12月)
- (10) 《大东湖核心区污水传输系统工程可行性研究报告》 武汉市发展和改革委员会(2016年05月20日)
- (11) 《大东湖核心区污水传输系统工程初步设计》 武汉市市政工程设计研究院有限公司、泛华建设集团有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司(2016年04月)
- (12) 《关于大东湖核心区污水传输系统工程初步设计的批复》 武汉市发展和改革委员会(2015年12月)
- (13) 业主提供：500地形图及管架控制点资料 华中岩土勘察设计院有限公司(2016年05月)
- (14) 岩土工程勘察报告
- (15) 国家、湖北省和武汉市人民政府及其相关部门颁布的法律、法规和规范性文件。

1.2 工程总体概况

1.2.1 服务范围

根据武汉市城市总体规划(2010-2020)《沙湖、二道沟污水处理厂迁建及高沙洲污水处理厂改造工程规划方案》，大东湖核心区污水传输系统工程主要服务于新建的北湖污水处理厂、近期服务范围包括大东湖核心区内的沙湖、二道沟、高沙洲及仙桃洲污水系统，总的服务面积为130.23km²，远期服务范围增加仙桃洲及主隧污水系统，总的服务面积为200.25km²。

1.2.2 总体规模与标准

按照《沙湖、二道沟污水处理厂迁建及高沙洲污水处理厂改造工程规划方案》，为全面解决大东湖地区污水处理厂的选址问题，武汉市规划院提出将沙湖、二道沟、高沙洲“三厂”污水传输至北湖污水处理厂。该方案包括三条隧洞和一个污水提升站。近期实施北湖隧洞、仙桃洲、二道沟、高沙洲、武东、白土山地区污水至北湖污水处理厂进行处理，远期实施仙桃洲、仙桃洲污水提升站、仙桃洲、二道沟、高沙洲、武东、白土山地区污水至北湖污水处理厂进行处理，与北湖污水厂同步提升高沙洲、二道沟、仙桃洲、武东、白土山地区污水至北湖污水处理厂处理，并作为仙桃洲、二道沟、高沙洲、武东、白土山地区污水提升站。

2016年8月12日市政府召开的市政工作会议上，明确大东湖核心区污水传输系统工程(以下简称“本工程”)由武汉市城市规划设计研究院、泛华建设集团有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司共同承担设计任务。本工程由武汉市城市规划设计研究院、泛华建设集团有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司共同承担设计任务。

1.2.3 《大东湖核心区污水传输系统工程》总体工程内容
本工程主要内容包括：沙湖、二道沟、高沙洲、仙桃洲、武东、白土山地区污水传输系统工程(以下简称“本工程”)。

1.2.4 主要工程内容及执行情况
本工程主要工程内容及执行情况如下：
1. 沙湖、二道沟、高沙洲、仙桃洲、武东、白土山地区污水传输系统工程(以下简称“本工程”)。

2. 工程设计

2.1 设计标准

2.1.1 排水体制

远期：按照《武汉市主城区污水收集与处理专项规划(2010-2020年)》，除武昌旧城区4.6km²北起中山北路，南至紫阳路、武胜路，东临临红大道，西抵中南路、复兴路按原规划保留合流制外，其他地区均为雨污分流区，合流区规划截流倍数 $n_p=1$ 。

近期：考虑近期沙湖、二郎庙污水处理厂服务范围存在较多雨污混流现象，部分区域采用截流式合流制，过流阶段除了应对旱季污水进行截流，同时雨季应考虑溢流污水截流；分别是武昌旧城区合流区、内沙湖、沙湖北、董家明架、和平大道和友谊大道、水果湖沙湖、关鹤湖、武东和白玉山截流式合流区，总共38.4km²；其中除了武东和白玉山地区外，其余区域城市建设较早，地表管网系统早已建设完成，且基本按照截流倍数 $n_p=1$ 建设，为减少对老城区的破坏，建议该区域过流区仍按照 $n_p=1$ 截流；而武东地区，该区域管网还不完善，有条件按照高标准建设，因此建议该区域截流倍数 $n_p=5$ 截流，其它分流制区域严格按照雨污分流进行规划与控制。

2.1.2 污水设计标准

系统及其处理设施设计年限：近期2020年 远期展望2049年；

配套管网使用年限为50年。

2.1.3 污水量计算标准

污水量根据用水量推算，综合折污系数取0.85，入渗水量按15%考虑，近期各片区污水管网收集率参考武汉市已实施污水收集率，全抄理行动计划，确定如下：

沙湖地区：配套管网完善，污水管网收集率按100%计算；

二郎庙地区：配套管网完善，管网污水收集率按100%计算；

高步咀地区：2020年之前将结合雨污分流和海绵城市建设，重点解决青山区污水管网的建设，以提高污水收集率，结合规划目标管网污水收集率按95%计算；

白玉山地区：为规划工业用地，属新建区，管网污水收集率按95%计算。

武东地区：按目前管网未成系统，管网污水收集率按70%计算。

远期各片区的污水管网收集率均为100%。

2.1.4 建筑设计标准

(1) 建筑分类：地下建筑及部分地上建筑为Ⅱ类Ⅰ房。

(2) 设计使用年限类别：3类，50年。

(3) 建筑耐火等级为一，其建筑构件的燃烧性能和耐火极限不应低于《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)第3.2.1条中耐火等级为一的各项要求。

(4) 地下建筑防水等级为二级，地上构筑物防水等级为二级。

2.1.5 结构设计标准

(1) 深隧系统结构设计使用年限为100年。

(2) 结构安全等级为一，结构重要性系数为1.1。

(3) 地震设防烈度为6度，深隧主体结构抗震设防类别为乙类，结构抗震等级为二级。

(4) 场地类别为Ⅱ-Ⅲ类。

(5) 地下结构设计抗浮水位取设计地面标高，抗浮稳定安全系数取1.1。

(6) 隧道结构防水等级为二级。

(7) 结构所处的环境类别为I-C；混凝土管片内外侧的裂缝宽度应不大于0.2mm。

(8) 对重要性等级为一的基岩，水平位移计算变形值应 $\leq 30\text{mm}$ ；对重要性等级为二级的基岩，水平位移计算变形值应 $\leq 40\text{mm}$ 。

2.1.6 道路设计标准

道路等级：厂内道路支道 设计车速：15km/h

路面设计轴载：BZZ-100KN 路槽底面土基设计回弹模量不小于20MPa

路面结构设计使用年限：沥青路面结构使用年限为15年；

沥青路面抗滑标准：横向力系数SFC60 ≥ 54 ，构造深度TD $\geq 0.55\text{mm}$ ；粗集料磨光值：支路 ≥ 38 。

2.2 总体设计

2.2.1 设计规模

(1) 北湖污水处理厂总规模

根据大东湖核心区污水系统的总体布局，近期沙湖、二郎庙、高步咀及武东地区的污水经北湖污水深隧系统输送至北湖污水处理厂，白玉山地区污水收集系统中的青化路以北区域的污水经地表系统直接进入污水处理厂。近期北湖污水处理厂设计规模80万吨/日。

远期沙湖、二郎庙、高步咀及武东地区的污水经北湖污水深隧系统输送至北湖污水处理厂，龙工嘴地区的污水经南线深隧系统进入污水处理厂，白玉山地区污水收集系统中的青化路以北区域经地表系统直接进入污水处理厂。远期北湖污水处理厂设计规模150万吨/日。

(2) 深隧节点规模

深隧系统管段各工况流量汇总表

单位：m³/s

工况	二郎庙-三环		三环-武东		武东-东湖		高步咀-三环	
	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7	Q8	Q9
近期	旱季平均流量	5.67	7.97	8.37	8.37	2.3		
	旱季最大流量	7.37	10.37	10.89	10.89	3.0		
	雨季流量	7.37	10.37	10.89	10.89	3.0		
远期	旱季平均流量	6.37	10.77	11.6	11.6	4.4		
	旱季最大流量	8.28	14	15	15	5.72		

根据规划，考虑沙湖和二郎庙、武东汇水区近期部分混流现象，沙湖泵站、二郎庙污水预处理站和武东污水预处理站考虑近期规模，按照雨季最大流量设计，但考虑污水处理厂承受能力，近期超标初期在预处理之后溢流排放。

各泵站节点规模一览表

单位：m³/s

节点名称	近期规模			远期规模		
	旱季	旱季	雨季	旱季	旱季	
北湖污水处理厂	沙湖泵站	0.77	1.0	1.0	0.77	1.0
	二郎庙污水预处理站	5.67	7.37	9.8	6.37	8.28
	高步咀污水预处理站	2.3	3.0	3.0	4.4	5.72
	武东污水预处理站	0.4	0.52	2.4	0.81	1.05
武东污水处理厂	武东污水处理厂	9.28	12	12	11.6	15
	白玉山青化路泵站(新建)	0.82	0.81	0.81	2.3	3.0
高步咀污水处理厂	高步咀(现状)	/	/	/	3.3	4.5
	高步咀(新建)	9.28	12	12	11.6	15

2.2.2 系统设计标准

竖井水位控制一览表

工况	竖井水位控制一览表						
	二郎庙入渠	三环线入渠	武东入渠	深隧泵站	高步咀入渠	武东入渠	
近期	旱季平均流量	12	10.85	9.85	8.65	12.76	9.85
	旱季最大流量	12	10.06	8.36	6.36	13.29	8.36
	旱季平均流量	12	10.55	8.79	6.34	12.80	8.79
远期	旱季最大流量	12	9.55	6.85	2.45	12.00	6.42

2.3 深隧主体设计

2.3.1 工艺设计

(1) 主隧平面设计

本次设计结合路由沿线用地和构筑物情况，具体实施深隧路由如下：

沙湖大道(铁机路-杨家桥路)：该段DN3000mm污水主隧路由二郎庙预处理站入渠管井引出，沿拟建沙湖大道敷设，为避让现状跨罗家港大桥桥墩，在杨家桥路口之前将污水主隧路由拟建沙湖大道南侧至沙湖港内敷设。该段污水主隧路由罗家港相交。

(2) 汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程

中标通知书



中标通知书

Notification of Award

粤海水务控股有限公司（联合体牵头方）中建三局集团有限公司（联合体成员方）：

我司受汕尾市住房和城乡建设局的委托，就汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程 PPP 项目（采购编号：M4400000707006855；PPP 项目编号：441500-202006-078-0010）采用（公开招标）的方式进行采购，经评审委员会评审，采购人确认，贵单位为本项目的中标社会资本方。

建设内容：本项目主要包括东部水质净化厂及其配套管网两部分，估算总投资为 160924.65 万元；其中水质净化厂工程设计总规模为 20 万吨/日，本次实施一期规模为 10 万吨/日，水质净化厂为全地埋式；配套管网 33.11 公里；设计出水标准为准 IV 类水。

中标价格：污水处理服务费单价 3.19 元/m³；

管网运营补贴费单价 1.62 元/m³。

请贵公司接此通知书后在三十日内按照《中华人民共和国政府采购法》的规定并按招标文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订合同。

特此通知。

采购项目联系人：彭泽杉 联系电话：020-83544117

采购人联系人：杨扬 联系电话：0660-3322638

广东省国际工程咨询有限公司

2020 年 09 月 21 日

广东省国际工程咨询有限公司
Guangdong International Engineering
Consultant Co., Ltd

平台热线电话：400-150-3001
电子招投标平台：www.gzebid.cn
地址：广州市越秀区环市中路316号
金鹰大厦13楼



PPP 项目合同

合同编号: 中建3局/62020197200022

汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期
工程PPP项目合同



甲方: 汕尾市住房和城乡建设局

乙方: 粤海水务控股有限公司(联合体牵头方)中建三局集团有
限公司(联合体成员方)

签订日期: 2020年12月3日



本合同由以下双方于 2020 年 12 月 3 日在 汕尾市

签署：

甲方：汕尾市住房和城乡建设局

注册地址：广东省汕尾市区建设路住建局办公楼

法定代表人：吴若昊

乙方：粤海水务控股有限公司（联合体牵头方）中建三局集团有限公司（联合体成员方）

注册地址：香港干诺道中148号粤海投资大厦28楼及29楼、湖北省武汉市关山路552号

法定代表人：谭奇峰、陈文健

鉴于：

1、汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程PPP项目（以下简称“本项目”）已通过物有所值评价和财政承受能力论证，且本项目的《汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程PPP项目实施方案》（以下简称《实施方案》）已由汕尾市人民政府批复同意，并纳入全国PPP综合信息平台项目管理库管理。

2、汕尾市人民政府授权甲方作为实施机构负责本项目的具体实施。甲方已通过公开招标选定乙方为本项目的中标社会资本，并已于 2020 年 9 月 21 日发出中标通知书。

3、《汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程PPP项目合同》已于 2020 年 10 月 16 日经 汕尾市 人民政府批准同意签署。甲方与乙方签订本合同——《汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程PPP项目合同》，待乙方按照合同约定在汕尾市设立项目公司后，项目公司与甲方签署PPP承继合同，全面承接本合同中项目公司以及乙方的权利义务，但是根据性质专属于乙方的权利义务除外。

甲、乙双方遵循平等、合作、守信的原则，就本项目实施相关事项协商一致，并根据《中华人民共和国合同法》及有关适用法律规定，共同达成合同如下：

35.2本协议一式贰拾份，甲方执捌份，乙方执壹拾贰份，各份协议具有同等法律效力。

35.3本协议所有附件（如有）均构成本协议不可分割的组成部分。

35.4本协议未约定事项，按照《PPP项目合同》第1.2.9款合同文件体系所确定的协议优先原则予以解释并执行。

（以下无正文）

甲方：汕尾市住房和城乡建设局

法定代表人或授权签字代表：



乙方：粤海水务控股有限公司（联合体牵头方）

法定代表人或授权签字代表：



中建三局集团有限公司（联合体成员方）

法定代表人或授权签字代表：



日期：2020年12月3日

施工合同

合同编号：_____

汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程 施工总承包合同

工程名称：汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程

工程地点：汕尾市红海湾经济开发区

发 包 人：汕尾粤海清源环保有限公司

承 包 人：中建三局集团有限公司

9
3
4
4
7
3
4
5
7
3
5
5
5
3
1

第一部分 合同协议书

发包人：汕尾粤海清源环保有限公司（以下简称甲方）

住 所：汕尾市城区人民西路与车站路交叉路口西北侧

承包人：中建三局集团有限公司（以下简称乙方）

住 所：湖北省武汉市关山路 552 号

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程

2.工程地点：广东省汕尾市红海湾经济开发区红海湾污水厂附近

3.工程立项批准文号：汕发改[2019]260号

4.工程内容：(1) 水质净化厂建设规模为 10 万 m³/d，(2) 新建厂外污水提升泵房 3 座，配套建设污水干管总长约 30.93 公里，尾水管长 2.18 公里和厂区内园林绿化、综合楼等配套设施。

本合同工程内容为经审查的合同图纸的所有项目，本款所描述的工程范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的。承包人应参阅《汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程 PPP 项目合同》（以下简称“PPP 合同”），以完全了解工程的实际范围与工作内容，具体工作内容详见 PPP 合同、经审查的施工图纸及设计修改通知单等。承包人需按合同规定和总监理工程师的指令实施，完成并保修合同工程。

5.工程承包范围：施工图范围内全部施工内容的施工总承包及设备采购安装（具体按 PPP 合同约定执行）。

二、合同工期

总工期 600 个日历天，自总监理工程师发布开工令之日起至项目竣工验收合格之日止。此外，还需满足以下一级关键节点工期：

- (1) 2021 年 3 月 31 日前完成厂区基坑支护；
- (2) 2021 年 9 月 30 日前厂区土建主体结构完工；
- (3) 2022 年 1 月 31 日前厂区完成设备安装并调试；
- (4) 2022 年 2 月 28 日前试运行，出水达标；
- (5) 2022 年 3 月 31 日前项目整体完工；
- (6) 2022 年 4 月 30 日前厂区完成环保验收，管网工程完成完工验收；
- (7) 2022 年 6 月 30 日前项目完成竣工验收。

三、质量标准

工程质量：合格。

工程质量标准包括但不限于下述标准，下述标准、规程、规范如有更新，则以最新版本为准；

如存在不一致之处，以严格者为准。

1、工程质量符合：

(1) 水质净化厂工程：《城镇给排水技术规范》GB50788、《室外排水设计规范》GB50014、《建筑给水排水设计规范》GB50015、《建筑结构荷载规范》GB50009、《给水排水工程构筑物结构设计规范》GB50069、《混凝土结构设计规范》GB50010、《钢结构设计规范》GB50017、《砌体结构设计规范》GB50003、《建筑地基基础设计规范》GB50007、《基坑工程技术规范》DB/TJ08-61、《混凝土水池软弱地基处理设计规范》CECS86、《建筑桩基技术规范》JGJ94、《地下工程防水技术规范》GB50108、《混凝土外加剂应用技术规范》GB5019、《建筑抗震设计规范》GB50011、《构筑物抗震设计规范》GBJ50191、《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB50736、《建筑设计防火规范》GB50016、《供配电系统设计规范》GB50052、《10kV及以下变电所设计规范》GB50053、《低压配电设计规范》GB50054、《电力工程电缆设计规范》GB50217、《建筑物防雷设计规范》GB50057、《爆炸和火灾危险环境电力装置设计规范》GB50058、《3-110kV高压配电装置设计规范》GB50060、《35~110kV变电所设计规范》GB50059、《城镇污水处理厂污泥处理处置技术指南》、《城镇污水处理厂污泥处理处置污染防治最佳可行技术指南》、《城镇污水处理厂臭气处理技术规程》CJJ/T243。

(2) 管网工程：《城镇给排水技术规范》GB50788、《室外排水设计规范》GB50014、《给水排水工程管道结构设计规范》GB50332、《市政排水管道工程及附属设施》06MS201、《城镇排水管道维护安全技术规程》CJJ6、《城镇排水排水管道与泵站运行、维护及安全技术规程》CJ68、《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ181、《城市黑臭水体整治工作指南》建城〔2015〕130号、《城市黑臭水体整治排水口、管道及检查井治理技术指南（试行）》建城函〔2016〕198号等。

2、工程验收执行《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）、《城市污水处理厂工程质量验收规范》（GB50334-2017）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其他相关验收规范。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹拾壹亿捌仟伍佰伍拾捌万零壹佰圆整（含税）（1185580100.00元，人民币，下同），不含税1087688165.14元，税金97891934.86元（增值税率9%）；其中：设备购置费及设备安装费暂定金额269936000.00元（含税）；以上合同金额为暂定签约合同价。

待工程预算金额经汕尾市政府方财审（如需）和发包人审核后，以审核后的工程预算金额为实际签约合同价，即签约合同价以汕尾市政府方财审（如需）和发包人审核确认的预算结果为准。

最终合同结算价即本合同结算金额，按照汕尾市财政局依据《汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程PPP项目合同》中有关计价原则审定的结果为准。

(1) 合同价格形式：固定综合单价。综合单价包括完成一个规定的清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费和企业管理费、利润以及合同约定的风险等全部费用。固定综合单价以汕尾市政府方财审（如需）和发包人审核确认的施工图预算批复为准。

(2) 本合同无论总价或是分部分项综合单价或是各项计付费用，最终以汕尾市政府方财审确定的金额为准。

(3) 在支付合同款项前，承包人须提供等额的增值税专用发票，否则发包人有权暂缓支付，且不承担逾期付款违约责任。

(4) 如无特别说明，本合同所指货币均为人民币，所述价款和费用均含税。

(5) 如因包括但不限于法律法规、国家政策等因素导致增值税税率变化的, 增值税税额及签约合同价随之变化, 不含税价不变。

五、项目经理

承包人项目经理: 方幼林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 补充协议 (如果有);
- (2) 合同协议书;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 标准、规范及有关技术要求;
- (6) 图纸;
- (7) 汕尾市政府方财审 (如需) 和发包人审核确认的工程量清单;
- (8) PPP合同及其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 优先顺序以专用合同条款约定为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定和PPP合同和本合同要求办理或协调政府相关部门办理项目审批手续, 筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及PPP合同和本合同要求组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 投资和进度目标符合政府方, PPP合同和本合同要求, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 承包人承诺配合发包人协调政府办理项目建设所需证照及手续, 做好施工过程的资料同步收集、整理及有关协调工作, 负责协调政府有关部门对预结算审核确认。
4. 承包人承诺履行工程建设的安全控制、质量控制、投资控制和进度控制责任, 工程费因承包人原因超出最终财审认可的费用, 由承包人自行承担。
5. 承包人承诺严格执行发包人及其上级公司发布的工程管理相关制度、指引, 参建单位考核及承包商信用评价管理等方面的制度, 并接受因违反上述要求带来的处罚及后果。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款、第三部分专用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年12月29日签订。

十、签订地点

本合同在广东省汕尾市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方加盖公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

(以下无正文)


 发包人：汕尾粤海清源环保有限公司
 (公章)

法定代表人或其委托代理人：
 (签字)

电 话：_____

传 真：_____


 承包人：中建三局集团有限公司
 (公章)

法定代表人或其委托代理人：
 (签字)

电 话：027-65276668

传 真：027-65276999

1.

合同

用各

技

文

定

的

件

或

律

理

计

个

竣工验收合格证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期-管网

建设单位（公章）： 

竣工验收日期： 2023年8月11日

发出日期： 2023年8月11日

市政基础设施工程

工程名称	汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程-管网	工程地点	G236线K1318+874路段、X141线K5+090至K5+500、G236线K1319+731至K1338+140路段
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总管长：31.33km	工程造价（万元）	42042.72
结构类型	钢筋混凝土管/钢管	开工日期	2018年12月30日
施工许可证号	441501202306290199	竣工日期	2013年8月11日
监督单位	汕尾市建筑工程质量安全监督站	监督登记号	市直2021013号
建设单位	汕尾粤海清源环保有限公司	总施工单位	中建三局集团有限公司
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东建设工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司
			深圳市水务工程检测有限公司
			广东华胜工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政通·通10	
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	441501202306290199		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

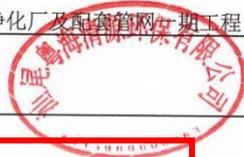
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p style="text-align: center; margin: 0;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p style="margin: 0;">姓名: 魏红庆^无</p> <p style="margin: 0;">注册号: 4401373-AY012</p> <p style="margin: 0;">有效期至: 至2026年6月</p> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年8月1日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  1010591 024.07.17 2023年8月11日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  11220130217(00) 市政 建筑 2024 2023年8月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  4401030089762 2023年8月11日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  4401030089762 2023年8月11日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 汕尾市东部水质净化厂及配套管网二期工程（厂区）

建设单位（公章）： _____



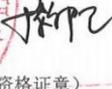
竣工验收日期： 2023年8月11日

发出日期： 2023年8月11日

市政基础设施工程

工程名称	汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程(厂区)	工程地点	汕尾市红海湾经济开发区田乾街道241省道北侧
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	总建筑面积67552.52m²	工程造价(万元)	69715.27
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2020年12月3日
施工许可证号	441501202201040199	竣工日期	2023年8月1日
监督单位	汕尾市建筑工程质量安全监督站	监督登记号	市直2021013号
建设单位	汕尾粤海清源环保有限公司	总施工单位	中建三局集团有限公司
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	广东建设工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司
			广东南方检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政通·通10	
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	441501202201040199		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	设备安装位置与型号符合设计要求，经调试与试运行均符合设计要求，满足正常生产运营。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	   		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人:  2023年8月11日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师:  (执业资格证章) 2023年8月11日</p>	  <p>(公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2023年8月11日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</p>	 <p>(公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 年 月 日</p>	  <p>(公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2023年8月11日</p>	

业主表扬信

汕尾粤海清源环保有限公司

表扬信

中建三局集团有限公司：

贵司承建的汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程，自2021年上半年以来，在贵公司高度重视，项目全体员工的共同努力下，克服了工程建设中面临的施工手续不全、厂区地理与地质条件差、春节疫情复工难、工期紧任务重等诸多困难，在工程关键节点上取得了突破，高效、优质的完成上半年建设目标。

在施工过程中，贵司项目团队充分发挥中建系统管理优势，提前谋划、科学组织、狠抓落实，提前52天完成基坑支护工程节点，同时5月实体工程投资额连续三次荣登飞马榜，为后续主体完工节点打下坚实的基础。项目团队在履约过程中展现“敢为天下先、永远争第一”的争先精神，获得工程各参建方一致好评。

在此，我公司对贵公司及项目团队给予充分的表扬及由衷的感谢！望贵司今后一如既往保持对本项目的重视及支持，继续发扬优质履约、勇于担当的央企风范，保障后续各工期节点目标顺利完成，为汕尾市绿色发展贡献力量。

汕尾粤海清源环保有限公司

2021年6月29日

(3) 普宁市北部中心水厂工程(厂区及配套管网工程一期)

中标通知书

中 标 通 知 书
广州公资交(建设)字[2020]第[05899]号

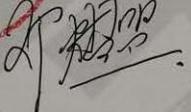
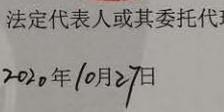
(主)中建三局集团有限公司(成)中国市政工程中南设计研究总院有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为普宁市北部中心水厂工程(厂区及配套管网工程一期)勘察设计施工总承包(EPC)的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币肆亿捌仟陆佰柒拾捌万柒仟贰佰贰拾元(¥48678.722万元)。

其中:

项目负责人姓名:贾永强

招标人(盖章)  招标代理机构(盖章) 

法定代表人或其委托代理签章:  法定代表人或其委托代理签章: 

2020年10月27日 2020年10月27日

广州公共资源交易中心
见证(盖章)

2020年10月27日
交易确认章

 广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER
Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
Add: 广州市天河区天润路333号 510650
WWW.GZGGZY.CN



施工合同

正本

合同编号: 中建三局100320ZZ499061

普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程 一期）勘察设计施工总承包合同（EPC）

发包人：普宁市供水管理中心

承包人：中建三局集团有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

二〇二〇年十月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：普宁市供水管理中心

承包人（全称）：中建三局集团有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）勘察设计工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

（一）工程名称：普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）

（二）工程批准、核准或备案文号：普发改[2020]125号

（三）工程内容及规模：

本合同内容为普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期），一期建成规模为10万m³/d，供应北部五镇（南溪镇、广太镇、洪阳镇、赤岗镇、大坝镇）以及普宁中心城区。水厂厂区预氧化池、送水泵房、配电中心、反冲洗泵房及配电间、加药间、排水池、排泥池、脱水车间、综合楼等土建按照远期20万m³/d建设，机械搅拌池、折板絮凝及平流沉淀池、V型滤池、清水池和污泥浓缩池土建按一期10万吨m³/d建设；水厂厂区机电设备按一期10万m³/d建设，一期输配水管网约32.5km，最大管道直径达到1600mm。以上建设规模为暂定，具体以发包人和政府要求为准。

（四）资金来源：国债、企业自筹

（五）工程所在省市详细地址：广东省普宁市

（六）承包范围：

1. 工程项目的“三通一平”；

2. 普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）的工程测量、勘察、物探、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计（含施工图预算编制）、竣工图编制等；

3. 普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）设备采购、土建工程、安装工程（含工艺管线、设备、电气、仪表、自控、在线监测（含数据上传）、接入永久用水用电、视频监控及通信通讯等安装工程）、给排水工程、道路工程、绿化工程、围墙工程、附属及配套工程等满足发包人使用功能要求的所有工程；

4. 设备调试、试验及检查、试运行、验收（含特种设备验收、竣工验收）、消缺、培训和最终交付投产等；

5. 在合同规定的保修期内修补任何缺陷，竣工验收后要移交所有的备品和备件（含2年的备品、备件）。

承包内容主要如下：

1、前期及验收等相关配合工作

前期及验收等相关配合工作包括但不限于资料收集、协助项目的工程报建（包括办理：施工图送审及备案、工程预结算送发包方认可有工程造价相应资质的第三方审核），协助办理工程开工及验收所需的各项报监、报建、报验手续，包括但不限于办理施工许可证（或临时施工许可）、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、基准点及放线图、临水临电、水电气等专业报建报装、分项分部工程验收、环保验收、消防验收、人防验收、卫生验收、永久排水许可证、节能验收、质量验收、规划验收、永久用水用电验收等工作，并支付办理上述工作中应由承包人承担的费用；

2、勘察（含工程测量及物探）：

（1）本工程范围内所需要的工程勘察（包括但不限于现状摸查及编制摸查报告，岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察、超前钻工作）、工程测量、工程物探（含管线探测）等勘察工作）；

（2）除上述工作外，发包人委托本工程的其他工程勘察工作（针对本工程的补勘工作）。

3、设计（含施工图预算编制、竣工图编制）：

包括但不限于本工程的方案设计、初步设计及概算、根据招标范围及限额进行施工图设计及概算、编制施工图预算、施工图送审及修编、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务（含派驻现场设计代表、配合专家评审等）、竣工图编制配合项目报批报建等工作。

4、设备采购与建筑安装工程施工：

(1) 负责本工程临水临电（含红线外接驳）、外水外电（含红线外接驳）等工程的施工作业；

(2) 完成按有关规定应由承包人负责的检验监测工作，及配合发包人委托的第三方检测工作；

(3) 根据有资质的施工图审查单位审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包生产设备采购及安装、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包招标范围内竣工验收通过、包结算编制、配合竣工图编制、工程资料汇总及整理归档等。

(4) 技术培训、系统调试、初步完工到调试、试运行等，并在本工程通过竣工验收后，向发包人移交合格的工程；

(5) 本工程质量保修期内的缺陷修复（含2年的备品、备件）；

(6) 与本工程建设有关的其他工作。

5、项目试运行、竣工验收及竣工验收

负责项目试运行、竣工验收及竣工验收和最终交付投产等。

(七) 承包方式：

包勘察、包工程测量及物探、包设计、包施工、包设备采购及安装、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包施工图预算编制、包竣工图编制（须满足工程建设需要）、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算和资料整理、包承包人应当购买的保险、包竣工资料收集整理移交档案、包保修等，配合报批报建。合同价款根据招标文件和本合同约定的计价方式进行计价和结算。

(八) 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从且不得向发包人主张任何赔偿或补偿。

二、主要日期

1. 总工期：**【920】**日历天，自合同签订之日起至竣工验收之日止。

2. 关键节点工期

(1) 设计（含勘察）一级节点工期：

1) 本合同签订后30个日历天内完成勘察，出具勘察报告；

- 2) 本合同签订后 45 个日历天内提交初步设计并获得审批;
- 3) 初步设计审批通过后 15 个日历天内提交经审图机构审查通过的施工图;
- 4) 其他设计文件提交日期以不影响本工程实施进度为原则, 按发包人的要求确定。

承包人应于合同签订后根据设计(含勘察)节点工期要求编制设计(含勘察)进度计划报发包人审批, 以发包人批准的进度计划执行。

勘察设计文件的份数和提交时间见专用条款 5.2.5。

(2) 施工一级节点工期:

- 1) 施工开工日期: 确保于 2020 年 11 月 30 日前正式开工, 具体开工日期以发包人批复的开工报告载明日期为准;
- 2) 2021 年 12 月 30 日前厂区主体完工, 通水试运行;
- 3) 2022 年 5 月 30 日前厂区整体完工, 开始商业运行;
- 4) 2022 年 11 月 30 日前厂外管网全部完工;
- 5) 2023 年 5 月 30 日前完成竣工验收。

上述一级节点工期(里程碑节点)作为承包人工期考核的依据。如在实施过程中, 以上一级节点工期无法完成, 则承包人应在保证总体工期的前提下修正一级节点工期, 并报发包人确认后执行。但发包人对承包人修正工期的确认并不免除或减轻承包人的工期违约责任, 同时对承包人的工期奖惩考核仍应依据本条约定的基准工期(包括总工期及一级节点工期)执行。

三、工程质量标准

(一) 工程勘察设计质量标准: 本工程所有设备、工具、配件的设计、制造、试验和材质必须符合建设工程勘察设计的相应技术规范、项目设计任务书、本合同约定的相关技术标准及使用功能要求等。对于进口设备, 应同时符合进口所在国家标准及中国国家标准。设计、制造、施工及验收应符合国家及广东省地方有关规定。

(二) 工程施工质量标准: 符合设计图纸及国家有关标准规范要求, 严格按照国家现行《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB 50268-2008)、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其他相关验收规范以及《城市供水水质标准》(CJ/T206-2005)等有关技术标准、规范

和合同规定施工，验收标准按国家及地方现行法律、法规、规定及工程质量验收标准执行，必须达到竣工备案制的合格标准，政府各专业监管部门 100%验收合格。

(三) 设备技术质量要求：生产工艺物资（设备、构配件等）采购质量需符合有关标准规范的要求，合格率达到 100%。采用的设备均应严格按照国家现行的产品技术标准、规范和合同规定施工，验收标准按国家现行法律、法规、规定及工程质量验收标准执行，必须达到竣工备案制的合格标准，政府各专业监管部门 100%验收合格。

(四) 工艺设计要求

1. 供水水质

根据《普宁市北部中心水厂工程方案调整汇报》，本工程供水水质需同时满足印染用水和生活饮用水卫生标准。供水水质符合《生活饮用水卫生标准》（GB5749-2006）和《城市供水水质标准》（CJ/T206-2005）的要求，出厂水浊度在 1.0NTU 以下。

2. 排泥水处理目标

排泥水经处理后泥饼含水率 $\leq 60\%$ 。

3. 供水水压

由于普宁市地势南高北低，北部六镇和中心城区供水管网联通后，管网自由水头北高南低，水压目标为：保证中心城区大部分区域管网自由水头不低于 14m，个别地点因地势过高采用局部加压方式满足供水压力。池尾高速路口处的自由水头低于 14m，需要局部加压。

4. 管网系统

统筹现状水厂及管网系统，通过新建工程将供水管网分区并在各区域范围整合成互联管网，实现普宁市供水一体化，而且可以降低水厂的供水压力，提高供水安全性。

(五) 安全文明目标：杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。现场安全文明达到国家及地方安全文明施工的要求的工地标准。实现安全“六个零”的目标：

- (1) 杜绝重伤及以上人员伤亡事故；
- (2) 杜绝重大机械设备事故；
- (3) 杜绝重大火灾事故；
- (4) 杜绝负主要责任的重大交通事故；

(5) 杜绝环境污染事故和重大垮（坍）塌事故；

(6) 不发生职业健康事故。

四、合同价格和付款货币

(一) 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

(二) 签约合同价：本合同签约合同价以中标价作为签约合同价，由勘察费签约合同价、设计费签约合同价、工程费用（含建安工程费及设备购置费）签约合同价三部分构成。

勘察费（含工程测量及物探）签约合同价：暂定为 643.14 万元（其中不含税价为 606.736 万元，税金 36.404 万元），中标下浮率为 20.6%。

设计费（含施工图预算编制、竣工图编制）签约合同价：暂定为 1387.118 万元（其中不含税价为 1308.602 万元，税金 78.516 万元），中标下浮率为 20.6%。

工程费用（含建安工程费及设备购置费等）签约合同价：暂定为 46648.464 万元（其中不含税价为 42796.756 万元，税金 3851.708 万元），中标下浮率为 6.88%；其中绿色施工安全防护措施费不参与下浮。

(三) 合同价格的结算按专用条款约定执行。

(四) 以上价格均含增值税，其中：勘察设计费的增值税率为 6%，工程费的增值税率为 9%。如因法律法规或税收相关政策变化导致本项目适用税率发生调整的，则按照新的税率相应调整本合同价款，由此带来的税负方面的收益或风险由发包人享受或承担。

(五) 按发包人的具体要求，除政府及发包人增加功能性的设计变更以外，本工程实行全过程限额设计和施工，严格控制各阶段投资目标，概算金额应低于**估算**，预算金额应低于审批的概算金额。结算总金额控制在经地方政府有权审批部门（如需）或发包人审批的概算金额内，承包人应制定各阶段、专业工程限额设计指标和具体控制措施，本工程结算金额不得超出由承包人实际实施范围所对应的批复概算金额，如有超出，超出部分发包人将不予支付。

承包人应将初步设计及概算、施工图设计及预算报发包人及发包人指定的第三方单位审查。承包人未经发包人同意突破工程投资限额设计，视为违约，应承担相应责任，并从设计费中扣除设计费的 30% 作为违约处罚。

(六) 本工程中标价作为签约合同价，签约合同价已包括本工程招标范围内的一切有关费用。

五、其他

(一)如承包人为联合体的,联合体牵头人作为本工程总负责单位,除承担本工程的设计/施工外,还应对本工程的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全责,同时,联合体各成员应当共同与发包人签订合同,并就合同项下的责任和义务(包括但不限于:人力资源、材料、机械设备投入,材料设备采购及管理,工程投资控制,勘察、设计成果文件提交、修改完善及质量保证,工程工期,工程质量安全,工程进度,工程变更,工程竣工验收及结算,文明施工及环境保护,工程移交,缺陷责任及质量保修,分包,工人工资支付,投资控制,协助报批报建等方面),按照招标文件及合同约定向发包人承担不可撤销的连带责任。本合同各方同意并确认,承包人关于联合体内部关系的任何约定,均不具有对抗发包人的效力,而且在本合同履行中,联合体各方接受指令,其在本合同项下的任何作为或不作为,其效力均及于承包人所有联合体成员;发包人对承包人联合体各方的作为或不作为,均及于承包人联合体成员。

(二)承包人在签订合同前,将投标时所提交的领导小组名单报发包人备案;其领导小组主要职责是对项目进行支持和指导,并建立与发包人有效的沟通机制,便于施工过程中工作的推进。承包人应履行被发包人约谈的义务,包括发包人就项目管理及施工过程中存在问题约谈承包人的项目经理、领导小组组长、企业法定代表人等,否则可视为承包人违约。

六、合同生效

本合同在双方法定代表人或其授权代表签字并盖章之后生效。

合同订立地点:揭阳市普宁。

本合同正本一式:四份,合同副本一式:十二份。合同双方应持的正本份数:发包人二份,承包人二份,副本份数:发包人四份,承包人八份。

合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：普宁市供水管理中心
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)
工商注册住所：池尾莲花山脚
统一社会信用代码：914452811934207721
邮政编码：
电话：
传真：
开户银行：
账号：



承包人：中建三局集团有限公司
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)
工商注册住所：武汉市关山路 552 号
统一社会信用代码：91420000757013137P
邮政编码：430070
电话：027-65276668
传真：027-65276999
开户银行：中国建设银行股份有限公司北京白纸坊支行
账号：11050167510000000670



承包人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)
工商注册住所：武汉市解放公园路 8 号
统一社会信用代码：91420100177666879T
邮政编码：430010
电话：027-82631888
传真：
开户银行：建行武汉城建支行
账号：42001116253050000970



合同签订时间：2020年10月28日
合同签订地点：广东普宁市

竣工验收合格证明

编号： 市政竣·通-12
建验备202——

市政基础设施工程

竣工验收备案表



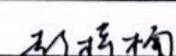
市政基础设施工程
竣工验收备案表

建设单位名称 (或代建单位)	普宁市供水管理中心(普宁粤海水务有限公司)		
备案日期	2023年6月19日		
工程名称	普宁市北部中心水厂厂区工程(一期)		
工程地点	普宁市洪阳镇富袋村		
工程规模 [建筑面积、层数、 道路(桥梁)长度 等]	机械搅拌池、折板絮凝、平流沉淀池等净水工程以及综合楼、传达室等辅助工程, 总建(构)筑面积16404m ² (主要工作量详见附件)。		
结构类型	框架结构、钢筋混凝土结构		
工程用途	为普宁市北部六镇(洪阳、大坝、赤岗、南溪、广太、麒麟镇)及中心城区远期缺口供水, 满足居民生活用水需求。		
开工日期	2020年11月17日		
竣工验收日期	2023年5月30日		
施工许可证号	445281202103220102		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资质等级	综合甲级
设计单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资质等级	综合甲级
施工单位名称	中建三局集团有限公司	资质等级	市政工程总承包特级
监理单位名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	资质等级	监理甲级
工程质量监督 机构名称	普宁市建设工程质量安全监督检测站		

市政基础设施工程

<p>勘察单位意见</p>	<p>合格，同意竣工验收。</p> <p>项目负责人: </p> <div data-bbox="678 324 1013 481" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册岩土工程师(岩土)</p> <p>姓名: 李三明</p> <p>注册执业资格证书D25-AY004</p> <p>有效期至: 至2024年06月</p> </div> <div data-bbox="1045 280 1244 504" style="text-align: right;">  (公章) 2023年6月5日 </div>
<p>设计单位意见</p>	<p>合格，同意竣工验收。</p> <p>项目负责人: </p> <div data-bbox="622 571 949 716" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</p> <p>姓名: (执资证高) 陈崔</p> <p>注册号: 4200125-CS002</p> <p>有效期至: 至2025年12月</p> </div> <div data-bbox="1045 504 1244 728" style="text-align: right;">  (公章) 2023年6月5日 </div>
<p>竣工验收意见</p>	<p>我司已完成本工程所有工程内容，经检查合格，同意验收。</p> <p>项目负责人: </p> <div data-bbox="518 728 774 918" style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px;"> <p>一级注册建造师执业印章</p> <p>刘海洋</p> <p>鄂1422017201727044(00)</p> <p>2024.12.12</p> <p>中建三局集团有限公司</p> </div> <div data-bbox="821 728 1045 929" style="text-align: right;">  (公章) 2023年6月5日 </div>
<p>监理单位意见</p>	<p>合格，同意竣工验收。</p> <p>总监理工程师: </p> <div data-bbox="566 985 790 1131" style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>朱中烨</p> <p>注册号: 4026868 (执业资格证书)</p> <p>有效期至: 2024.11.28</p> <p>深圳市恒通工程项目管理有限公司</p> </div> <div data-bbox="885 929 1109 1142" style="text-align: right;">  (公章) 2023年6月5日 </div>
<p>代建单位意见</p>	<p>项目负责人: _____</p> <p style="text-align: right;">(公章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
<p>建设单位意见</p>	<p>合格，同意竣工验收。</p> <p>项目负责人: </p> <div data-bbox="798 1355 1021 1568" style="text-align: right;">  (公章) 2023年6月5日 </div>

市政基础设施工程

工程竣工验收备案文件目录	<ol style="list-style-type: none">1. 建设工程竣工验收报告2. 施工许可证3. 施工图设计文件审查意见4. 单位工程质量综合验收文件<ol style="list-style-type: none">① 工程竣工验收申请报告② 工程质量评估报告③ 勘察、设计文件质量检查报告④ 单位（子单位）工程质量验收记录5. 市政基础设施的有关质量检测 and 功能性试验资料6. 施工单位签署的工程质量保修书7. 法规、规章、规定必须提供的其他文件		
备案意见	<p>普宁市北部中心水厂厂区工程（一期）的竣工验收备案文件已于2023年6月18日收讫，文件齐全。</p> <div style="text-align: right;"><p>2023年6月20日</p></div>		
备案机关负责人		备案经手人	

市政基础设施工程

备案机关处理意见：

经核查，普宁市 普宁市北部中心水厂厂区工程（一期）工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：2021032103），根据《建设工程质量管理条例》，予以备案。

（公章）

年 月 日

普宁市北部中心水厂厂区工程(一期)主要工程量附件

一、构筑物

编号	名称	规格(包外尺寸)	类别	结构形式	单位	数量	备注
1	预氧化池	LxB=17.70mx10.80m	构筑物	钢筋砼	座	1	
2	机械搅拌池 折板絮凝、 平流沉淀池	LxB=107.18mx34.90m H=4.35m	构筑物	钢筋砼	座	1	1组2座 ，单座 5.0万m ³ /d
3	V型滤池	LxB=35.73mx34.90m	构筑物	钢筋砼	座	1	2F, 地 上高度 9.30m
4	清水池	LxB=64.60mx47.23m	构筑物	钢筋砼	座	1	
5	吸水井	LxB=30.00mx7.30m	构筑物	钢筋砼	座	1	分两格
6	排水池	LxB=16.20mx13.70m	构筑物	钢筋砼	座	1	
7	排泥池	LxB=21.20mx19.80m	构筑物	钢筋砼	座	1	
8	浓缩池	D=20.00m _φ	构筑物	钢筋砼	座	2	
9	污泥提升泵 间	LxB=4.00mx1.00m	构筑物	钢筋砼	座	1	
10	一体化处理 设施	综合调节池尺寸: LxBxH=8.60m×4.10m×5.85m 一体化处理设施基础: LxBxH=8.60m×4.10m×0.70m 回用水池: LxBxH=6.80m×5.80m×5.30m	构筑物	钢筋砼	座	1	
11	埋地式消防 泵房	LxBxH=4.50mx4.30mx2.20m	构筑物	钢筋砼	座	1	详见“施- 给222” 图纸

二、建筑物

编号	名称	建筑面积	类别	结构形式	单位	数量	备注
1	送水泵房 及配电中 心	S=1316.5m ²	建筑物	框架	座	1	1F, 地上高 度9.25m

2	反冲洗泵房及机修车间	S=602.85m ²	建筑物	框架	座	1	1F, 地上高度8.00m
3	加药间	S=666.87m ²	建筑物	框架	座	1	1F, 地上高度9.29m
4	脱水车间	S=1677.54m ²	建筑物	框架	座	1	1F, 地上高度15.57m
5	综合楼	S=2910.52m ²	建筑物	框架	座	1	3F, 地上高度15.20m
6	传达室	S=31.80m ²	建筑物	框架	座	1	1F, 地上高度3.00m

合计：总建(构)筑面积：16406m²，地下建(构)筑面积：539.38m² (不计容)。

注意事项：

- 1、本附件为竣工验收报告及备案表中工程规模的详细说明。

建设单位：普宁市供水管理中心（普宁粤海水务有限公司）



单位（公章）

业主表扬信

普宁粤海水务有限公司

表扬信

中建三局集团有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司、深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

普宁市北部中心水厂工程为省重点工程，具有重大民生意义。本工程由中建三局集团有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司中标作为总承包单位，深圳市恒浩建工程项目管理有限公司作为监理单位。本工程于2020年11月17日开工建设，在三方项目管理团队共同努力下，提前完成330、630节点目标，四次超额完成投资目标荣登集团“飞马榜”，为下半年完成930、1230节点奠定坚实的基础。在文明施工、安全质量管控中，展现本项目良好形象，多次获得市委市政府、兄弟单位的肯定和好评。

在此，我司对三方项目管理团队的付出表示感谢和肯定。希望三方项目管理团队能再接再厉，继续发扬“高标准、高质量、严要求”的工作作风、继续保持“能吃苦、能攻坚、敢拼搏”的精神面貌，展现“敢为天下先、永远争第一”的争先精神，携手并进，保障后续各工期节点目标顺利完成，为普宁市民生及经济社会可持续发展贡献力量。


普宁粤海水务有限公司
2021年7月13日

获奖证明

揭阳市建筑业协会文件

揭市建协（2021）8号

关于公布 2021 年下半年“揭阳市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地” 复评获奖项目的通知

各县（市、区）住建局，各有关单位：

根据《揭阳市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（2018年4月修订），我协会组织专家评审已完成了2021年下半年“揭阳市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”的复评工作。经评审和网上公示，由江西建工第四建筑有限公司施工的“揭阳分公司生产调度中心项目”等3个工地被评为2021年度“揭阳市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”（名单详见附件），现予以公布表彰。

附件：2021年下半年“揭阳市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”复评获奖项目名单



附件：

2021年下半年“揭阳市房屋市政工程安全生产

文明施工示范工地”复评获奖项目名单

(排名不分先后)

序号	工程名称	施工总承包单位	项目经理	监理单位	监理工程师
1	揭阳分公司生产调度中心项目	江西建工第四建筑有限公司	周美荣	广东省建筑工程监理有限公司	吴茂春
2	普宁市北部中心水厂厂区工程(一期)	中建三局集团有限公司	刘强	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	汪银发
3	金叶小区	广东今典建筑安装工程有限公司	吴杰辉	新恒丰咨询集团有限公司揭阳分公司	裴玉北

九、投标文件资信主要信息统计汇总表

序号	主要信息		填写内容	对应页码
1	企业基本情况	营业额、净利润、利税额	中建三局集团有限公司（联合体牵头人）：2021年营业额 27033211.23 万元，净利润 733800.85 万元，利税额 935042.77 万元；2022年营业额 31823169.66 万元，净利润 930005.64 万元，利税额 1198511.56 万元；2023年营业额 36041650.99 万元，净利润 1106047.80 万元，利税额 1313868.15 万元。	第 93-159 页
		企业资产总额、实缴资本	中建三局集团有限公司（联合体牵头人）：企业资产总额 25352255.73 万元；实缴资本 1504800 万元；中建三局集团（东莞）投资建设有限公司（联合体成员）：企业资产总额 1003.42 万元；实缴资本 0 万元；	第 5-15 页
		在职员工总数	中建三局集团有限公司（联合体牵头人）：企业参保人数共 14356 人；中建三局集团（东莞）投资建设有限公司（联合体成员）：企业参保人数共 82 人。	第 16-17 页
		服务便利度，企业注册地及分支机构位置	中建三局集团有限公司（联合体牵头人）：企业注册地在湖北省武汉市，共有 75 个分支机构，其中在莞分支机构 2 个，落户法人单位 1 个。中建三局集团（东莞）投资建设有限公司（联合体成员）：企业注册地在广东省东莞市。	第 28-30、39-40 页
2	企业信誉	“信用中国”行政处罚记录	中建三局集团有限公司（联合体牵头人）：共有行政处罚记录 2 条，其中涉及工程质量或安全问题（事故）的共 0 条；中建三局集团（东莞）投资建设有限公司（联合体成员）：共有行政处罚记录 0 条，其中涉及工程质量或安全问题（事故）的共 0 条。	第 160-169 页
		劳资纠纷	积极参与广东省各地级以上市人民政府保障农民工工资支付工作的年度考核工作，在东莞市未发生农民工工资欠薪投诉事件。	第 170-171 页
3	工程项目业绩	类似工程项目业绩与招标项目建设内容相符程度	投标人近五年自认为最具代表性的已完工类似工程项目业绩（只统计前 3 项）： ①竣工验收合格时间 2020 年 12 月 30 日，大东湖核心区污水传输系统与北湖污水处理厂及其附属工程，合同金额 216513.45 万元； ②竣工验收合格时间 2023 年 8 月 11 日，汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程，合同金额 118558.01 万元； ③竣工验收合格时间 2023 年 6 月 19 日，普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期），合同金额 46648.46 万元。	第 183-252 页

		<p>工程项目业绩代表性、技术、难度</p>	<p>①大东湖核心区污水传输系统与北湖污水处理厂及其附属工程，是国内首条深隧污水工程，采用深层隧道施工技术，目前国内传输流量最大、输送距离最长的污水深层隧道，施工过程中面临了盾构施工条件复杂、竖井 deepest 等挑战，采用了量身定制的小型盾构设备，成功解决了隧道施工中的多个技术难题；</p> <p>②汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程，是粤东北地区首座大型全地理式污水处理厂，技术创新上采用全地理式设计，项目管网采用钢板桩支护+沉井法施工工艺，需要一次性开挖超过12公里的输水隧洞。同时，项目施工过程中需要24小时不间断施工，组织和管理难度较大；</p> <p>③普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期），是普宁首个实现多水源互联互通的现代化水厂，其代表性技术包括采用榕江南河与龙颈水库双水源取水系统，通过虹吸管输水、堤内式泵站设计及DN1400大口径管道输水，施工重点难点涉及复杂地质条件下的非开挖技术应用（如穿越铁路、高速公路的顶管和沉管工艺）、大规模管网铺设（总长32.5千米，管径达DN2200）、高精度构筑物安装（预埋件与堰槽标高控制），以及高压电塔旁深基坑施工（最深9.4米）。</p>	<p>第183-252页</p>
		<p>类似工程项目业绩完成质量</p>	<p>①大东湖核心区污水传输系统与北湖污水处理厂及其附属工程，项目业绩完成质量为“优”；</p> <p>②汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程，项目业绩完成质量为“优”；</p> <p>③普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期），项目业绩完成质量为“优”。</p>	<p>第183-252页</p>
		<p>类似工程项目业绩对应的履约评价</p>	<p>类似工程项目业绩对应的履约评价：</p> <p>①大东湖核心区污水传输系统与北湖污水处理厂及其附属工程，履约评价为优；</p> <p>②汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期工程，履约评价为优；</p> <p>③普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期），履约评价为优。</p>	<p>第183-252页</p>
<p>4</p>	<p>拟投入人员情况</p>	<p>项目经理业绩</p>	<p>作为项目经理承担的已完工的最具代表性的类似工程施工业绩（只统计前3项）：</p> <p>①竣工验收合格时间2021年10月16日，徐州市三环南路快速化改造工程施工总承包 SHNL-SG-1 标段，合同金额66870.58万元</p> <p>②竣工验收合格时间**年**月**日，**工程，合同金额**万元</p> <p>③竣工验收合格时间**年**月**日，**工程，合同金额**万元</p>	<p>第47-54页</p>

		<p>技术负责人业绩</p>	<p>作为技术负责人承担的已完工的最具代表性的类似工程施工业绩（只统计前3项）： ①竣工验收合格时间2020年10月26日，轨道交通10号线沿线五和大道等道路品质提升工程，合同金额63197.89万元 ②竣工验收合格时间**年**月**日，**工程，合同金额**万元 ③竣工验收合格时间**年**月**日，**工程，合同金额**万元</p>	<p>第58-71页</p>
		<p>项目管理班子人员</p>	<p>项目管理班子人员共9人，分别列举其职称、执业资格情况，如： ①项目经理熊利涛，公路工程专业高级工程师，市政公用工程专业一级注册建造师，建安B证； ②技术负责人王守国，交通工程专业教授级高级工程师； ③质量管理负责人马继伟，给排水工程专业高级工程师； ④安全管理负责人许银龙，安全工程专业中级工程师，建安C证； ⑤安全员甘骏，工程管理专业中级工程师，建安C证； ⑥安全员姜忠润，建安C证； ⑦安全员何国亮，建安C证； ⑧资料员姜楠，电气工程及其自动化中级工程师； ⑨工程造价负责人汪洋，土木建筑专业一级注册造价工程师。</p>	<p>第41-90页</p>

十、其他内容（投标人根据第二章第 47.1 款“资信标要求一览表”认为必要补充的资料）

1、联合体牵头人企业变更证明

变更（备案）信息

企业名称：中建三局集团有限公司

统一社会信用代码：91420000757013137P

变更（备案）事项	变更（备案）日期	变更（备案）前内容	变更（备案）后内容
投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	2023-06-05 16:01:19	股东名称：中国建筑第三工程局有限公司，认缴出资额：2100000 万，币种：人民币，认缴出资方式：货币，认缴出资时间：2042-12-31；	股东名称：中国建筑第三工程局有限公司，认缴出资额：1531800 万，币种：人民币，认缴出资方式：货币，认缴出资时间：2050-12-31；
注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	2023-06-05 16:01:19	2100000 万元（币种：人民币）	1531800 万元（币种：人民币）
章程备案	2023-06-05 16:01:19		章程备案
高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	2023-04-14 09:35:31	姓名：甘明生，职务：监事；姓名：张琨，职务：董事；姓名：王胜民，职务：董事；姓名：陈卫国，职务：董事长；姓名：胡金国，职务：董事；姓名：李琦，职务：董事；姓名：李琦，职务：经理	姓名：罗加琳，职务：监事；姓名：杨红亮，职务：董事；姓名：王胜民，职务：董事；姓名：陈珍敏，职务：董事；姓名：陈卫国，职务：董事长；姓名：周圣，职务：董事；姓名：周圣，职务：经理
注册资本(或外资中方认缴资本)	2022-10-26 09:53:28	1500000	2100000.000000
章程	2022-10-26 09:53:28		章程备案
股东名录	2022-10-26 09:53:28	中国建筑第三工程局有限公司：100%；	中国建筑第三工程局有限公司：100%；
注册资本(或外资中方认缴资本)	2022-06-14 14:47:15	1350000	1500000.000000

章程	2022-06-14 14:47:15		章程备案
股东认缴出资额	2022-06-14 14:47:15	中国建筑第三工程局有限公司： (出资额： 1350000.0000 万元，出资比例： 100%);	中国建筑第三工程局有限公司： (出资额： 1500000.0000 万元，出资比例： 100%);
股东名录	2022-06-14 14:47:15	中国建筑第三工程局有限公司： 100%;	中国建筑第三工程局有限公司： 100%;
章程	2021-07-16 10:28:44		章程备案
章程	2021-05-08 09:29:39		章程备案
股东名录	2021-03-19 10:26:09	中国建筑第三工程局有限公司： 100%;	中国建筑第三工程局有限公司： 100%;
注册资本(或外资中方认缴资本)	2021-03-19 10:26:09	1500000	1350000.000000
章程修正案	2021-03-19 10:26:09		章程修正案备案
章程	2021-02-23 14:39:46		章程备案
管理人员	2021-02-23 14:39:46	陈文健(董事长)、张琨(董事)、胡金国(董事)、李淼磊(董事)、朱建辉(监事)、孙晓惠(监事)、曹庆和(监事)、陈卫国(董事)	张琨(董事)、胡金国(董事)、甘明生(监事)、陈卫国(董事长)、李琦(董事兼总经理)、王胜民(董事)
法定代表人(负责人、独资投资人)	2021-02-23 14:39:46	陈文健	陈卫国
股东名录	2020-11-06 16:01:49	中国建筑第三工程局有限公司;	中国建筑第三工程局有限公司： 100%;
注册资本(或外资中方认缴资本)	2020-11-06 16:01:49	800000	1500000.000000

管理人员	2020-04-13 10:31:26	陈华元 (董事长)、张琨 (董事)、胡金国 (董事)、李淼磊 (董事)、朱建辉 (监事)、孙晓惠 (监事)、曹庆和 (监事)、陈卫国 (董事)	陈文健 (董事长)、张琨 (董事)、胡金国 (董事)、李淼磊 (董事)、朱建辉 (监事)、孙晓惠 (监事)、曹庆和 (监事)、陈卫国 (董事)
法定代表人(负责人、独资投资人)	2020-04-13 10:31:26	陈华元	陈文健
多证合一	2020-04-13 10:31:26		公章刻制备案,单位办理住房公积金缴存登记,营业执照,税务登记证,机构代码证,社会保险登记证,统计证
经营范围	2020-04-13 10:31:26	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发; 园林绿化工程; 爆破作业设计施工 (四级, 有效期至 2022 年 8 月 21 日) (涉及许可经营项目, 应取得相关部门许可后方可经营)	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发; 园林绿化工程; 爆破作业设计施工 (四级, 有效期至 2022 年 8 月 21 日); 建筑材料 (设备) 销售; 机电设备销售; 污水处理设备销售及环保设备销售。
经营范围	2019-08-21 17:19:47	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥

		建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发; 园林绿化工程。(需持许可证、资质证经营的, 凭许可证、资质证经营) (涉及许可经营项目, 应取得相关部门许可后方可经营)	建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发; 园林绿化工程; 爆破作业设计施工 (四级, 有效期至 2022 年 8 月 21 日) (涉及许可经营项目, 应取得相关部门许可后方可经营)
股东名录	2019-01-16 09:02:25	中国建筑第三工程局有限公司: 99.9954%; 中建三局房地产开发有限公司: 0.0046%;	中国建筑第三工程局有限公司;
详细企业类型	2019-01-16 09:02:25		有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
章程	2019-01-16 09:02:25		章程备案
管理人员	2019-01-16 09:02:25	何晓梅、田涛、李勇、陈华元、易文权、陆仁星、鄢良军、张琨、胡金国	陈华元、张琨、胡金国、李淼磊、朱建辉、孙晓惠、曹庆和、陈卫国
经营范围	2019-01-16 09:02:25	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发 (需持许可证、资质证经营的, 凭许可证、资质证经营)。	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发; 园林绿化工程。(需持许可证、资质证经营的, 凭许可证、资质证经营) (涉及许可经营项目, 应取得相关部门许可后方可经营)

			可经营)
股东名录	2016-03-28 15:23:42	中建三局房地产开发有限公司: 0.01%; 中国建筑第三工程局有限公司:99.99%;	中建三局房地产开发有限公司: 0%; 中国建筑第三工程局有限公司: 99.99%;
注册资本(或外资中方认缴资本)	2016-03-28 15:23:42	300000	800000.000000
详细企业类型	2013-11-26 16:39:53	股份有限公司	有限责任公司
管理人员	2013-11-26 16:39:53	易文权,	陈华元, 易文权, 陆仁星, 鄢良军, 张琨, 胡金国, 李 勇, 何晓梅, 田涛,
股东名录	2013-11-26 16:39:53	中国建筑第三工程局有限公司, 31276.24(万元) 85.38%; 中国建筑 科学研究院, 195.09(万元) 0.53%; 武汉钢铁 集团鄂城钢铁有 限责任公司, 195.09(万元) 0.53%; 中国华闻 投资控股有限公司, 650.29(万元) 1.78%; 香港协兴 建筑有限公司, 3663.0(万元) 10%; 中国光大 (澳门)有限公司, 650.292(万元) 2%;	中国建筑第三工 程局有限公司, 299963.37(万元) 99.99%; 中建三局 房地产开发有限 公司, 36.63(万元) 0.01%;
企业名称	2013-11-26 16:39:53	中建三局建设工程股份有限公司	中建三局集团有 限公司
章程	2013-04-07 00:00:00		章程备案
注册资本(或外资中方认缴资本)	2012-12-20 00:00:00	注册资本: 36630.0 币种: 156,	注册资本: 300000.0 币种: 156,

实收资本(或外 资中方实收资本)	2012-12-20 00:00:00	36630.0	300000.0
章程	2012-12-19 00:00:00		章程备案
章程	2012-12-10 00:00:00		章程备案
章程	2012-12-03 00:00:00		章程备案
章程	2012-08-24 00:00:00		章程备案
法定代表人(负 责人、独资投资 人)	2011-10-13 00:00:00	证件号码: 370102195011292 913, 姓名:熊德荣, 家庭住址:	证件号码: 420122196108280 059, 姓名:陈华元, 家庭住址:
经营范围	2011-07-08 00:00:00	经营范围(主营): 各类建筑工程总 承包、施工、咨 询、建筑技术开 发与转让、机械 设备租赁、路桥 建设, 商品混凝 土的生产 and 批 发(需持许可证、 资质证经营的, 凭许可证、资质 证经营)。	经营范围(主营): 各类建筑工程总 承包、施工、咨 询、建筑技术开 发与转让、机械 设备租赁、路桥 建设, 建筑工程、 人防工程设计, 商品混凝土的生 产 and 批发(需持 许可证、资质证 经营的, 凭许可 证、资质证经营)。 (2)
详细企业类型	2009-12-22 00:00:00	股份有限公司(台 港澳与境内合资、 未上市)	股份有限公司
章程	2009-12-22 00:00:00		章程备案
股东名录	2008-03-24 00:00:00	中国建筑第三工 程局, 出资 31276.24 万人民 币, 占 85.38% 中国建筑科 学研究院, 出资 195.09 万人民币, 占 0.53% 武 汉钢铁集团鄂城	香港协兴建筑有 限公司, 出资 3663 万人民币, 占 10% 中国光大 (澳门)有限公 司, 出资 650.292 万人民币, 占 2% 中国建筑第 三工程局有限公

		钢铁有限责任公司, 出资 195.09 万人民币, 占 0.53% 中国华闻投资控股有限公司, 出资 650.29 万人民币, 占 1.78% 香港协兴建筑有限公司, 出资 3663 万人民币, 占 10% 中国光大(澳门)有限公司, 出资 650.292 万人民币, 占 2%	司, 出资 31276.24 万人民币, 占 85.38% 中国建筑科学研究院, 出资 195.09 万人民币, 占 0.53% 武汉钢铁集团鄂城钢铁有限责任公司, 出资 195.09 万人民币, 占 0.53% 中国华闻投资控股有限公司, 出资 650.29 万人民币, 占 1.78%
投资者名称(姓名)	2008-03-24 00:00:00	中国建筑第三工程局;	中国建筑第三工程局有限公司;
其他	2007-09-10 00:00:00	企股鄂总字第 003135 号	420000400000435
经营范围	2007-09-10 00:00:00	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设 备租赁、路桥建设(需持许可证、资质证经营的, 凭许可证、资质证经营)。	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设 备租赁、路桥建设, 商品混凝土的生产和批发(需持许可证、资质证经营的, 凭许可证、资质证经营)。
股东名录	2007-09-10 00:00:00	中国建筑第三工程局, 出资 31276.2434 万人民币, 占 85% 中国建筑科学研究院, 出资 195.0876 万人民币, 占 1% 鄂城钢铁集团有限责任公司, 出资 195.0867 万人民币, 占 1% 中国华闻投资控股	中国建筑第三工程局, 出资 31276.24 万人民币, 占 85.38% 中国建筑科学研究院, 出资 195.09 万人民币, 占 0.53% 武汉钢铁集团鄂城钢铁有限责任公司, 出资 195.09 万人民币, 占 0.53% 中国

		有限公司, 出资 650.292 万人民币, 占 2% 香港协兴建筑有限公司, 出资 3662.9974 万人民币, 占 10% 中国光大(澳门)有限公司, 出资 650.292 万人民币, 占 2%	华闻投资控股有限公司, 出资 650.29 万人民币, 占 1.78% 香港协兴建筑有限公司, 出资 3663 万人民币, 占 10% 中国光大(澳门)有限公司, 出资 650.292 万人民币, 占 2%
备案事项	2006-08-28 00:00:00	熊德荣 王祥明 郑 锦超 陈 华元 赵章平 梅合理 易 文权 裴 晓 陆仁星 高举平 王 铁成 詹 宇 梅景澄 姚霆 石 深华 曹 庆和 邓小强 程海波	熊德荣 王祥明 郑 锦超 陈 华元 赵章平 姚霆 陶 盛发 梅 景澄 戴涛 韩英福 曹 庆和 邓 小强 程海波
法定代表人(负责人、独资投资人)	2005-05-19 00:00:00	洪可柱	熊德荣 (2)

2、联合体牵头人企业业绩和荣誉继承证明

湖北省工商行政管理局

证 明

中建三局建设工程股份有限公司经国家工商总局批准，企业性质变更为有限责任公司，企业名称变更为中建三局集团有限公司，并于2013年11月26日经湖北省工商局完成工商变更工作。经建设部批准，中建三局集团有限公司继承了原中建三局建设工程股份有限公司的全部资质，全面继承了资质范围内原中建三局建设工程股份有限公司的所有业绩及相关荣誉。

特此证明



二〇一三年十一月二十八日

3、联合体牵头人企业管理体系认证证书
质量管理体系认证证书



环境管理体系认证证书



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号：00623E30775R7L

兹证明

中建三局集团有限公司

统一社会信用代码：91420000757013137P

注册地址：中国·湖北省·武汉市关山路 552 号

审核地址：中国·湖北省·武汉市东湖高新区高新大道 799 号

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

各类工业与民用建筑的工程总承包及设计与施工、人防与地下空间工程设计与施工；路桥工程、公用工程施工总承包。

该组织常设分场所信息：“见附页”

本证书有效期：2023 年 08 月 08 日 至 2026 年 08 月 31 日

再认证审核时间：2023 年 07 月 17 日 至 2023 年 07 月 21 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登录 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2023 年 08 月 08 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2024 年 08 月 07 日前执行
第二次监督审核应在 2025 年 08 月 07 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048.

职业健康安全管理体系认证证书



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：00623S30769R7L

兹证明

中建三局集团有限公司

统一社会信用代码：91420000757013137P

注册地址：中国·湖北省·武汉市关山路 552 号

审核地址：中国·湖北省·武汉市东湖高新区高新大道 799 号

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

各类工业与民用建筑的工程总承包及设计与施工、人防与地下空间工程设计与施工；路桥工程、公用工程施工总承包。

该组织常设分场所信息：“见附页”

本证书有效期：2023 年 08 月 08 日 至 2026 年 08 月 31 日

再认证审核时间：2023 年 07 月 17 日 至 2023 年 07 月 21 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2023 年 08 月 08 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2024 年 08 月 07 日前执行
第二次监督审核应在 2025 年 08 月 07 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号，100048.

4、联合体牵头人东莞市水务局及广东省水利建设市场企业信用档案

截图

公告 (7) >>更多 企业登记信息 (1) 企业名称 企业类型 资质名称 资质等级 中建三局集团有限 查询

企业名称	类别	登记编号	市政类 总分值	水利类 总分值	企业信用 总分值
中建三局集团有限公司	施工	SG-2021-0077	100.00	100.00	100.00

跳到: 页 1/1 总数: 1

企业信用排名 | 企业信用信息停用列表

您现在的位置: 首页 >> 企业信用统计列表

所有资质 | 施工资质 | 监理资质 | 勘测设计资质 | 招标代理资质 | 质量检测资质 | 生产供货资质 | 白蚁防治资质 | 其它资质

企业名称: 中建三局集团有限公司 所在区域: 所有区域 查询

企业名称	企业资质	所在区域	信用分数
中建三局集团有限公司	施工资质	省外	100

首页 | 上一页 1 下一页 | 尾页 跳 1/1 页

5、东莞市公共资源交易企业库建档截图

中建三局集团有限公司（联合体牵头人）

位置: 首页 / 企业信息

免责声明: 本数据仅作参考用途, 不足以作为有效证明。

企业基本情况 企业资质 企业人员 固定投标员

企业名称:	中建三局集团有限公司	法定代表人:	陈卫国
组织机构代码(统一社会信用代码):	91420000757013137P	组织机构代码发证机关:	湖北省市场监督管理局
企业性质:	其他有限责任公司(公司)	企业状态:	审核通过
成立日期:	2003-12-29	营业执照注册地:	武汉市
注册资金(万元):	1531800	税务登记号:	91420000757013137P
安全施工许可编号:	(鄂)JZ安许证字【2005】000115	安全施工发证机关:	湖北省住房和城乡建设厅
安全施工有效期起:	2022-09-16	安全施工有效期止:	2025-09-16
营业执照注册号:	91420000757013137P	营业执照发证机关:	湖北省市场监督管理局
营业执照有效期:	长期有效		
基本账户账号:	42001868608053001499	基本账户开户银行:	中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

浏览次数: 分享到:    

Copyright ©2016东莞市公共资源交易中心版权所有 支持IE11或以上、谷歌及Microsoft Edge浏览, 建议使用1280*768以上分辨率浏览
技术支持及维护联系电话: 0769-28330604

中建三局集团（东莞）投资建设有限公司（联合体成员）

位置: 首页 / 企业信息

免责声明: 本数据仅作参考用途, 不足以作为有效证明。

企业基本情况 企业资质 企业人员 固定投标员

企业名称:	中建三局集团（东莞）投资建设有限公司	法定代表人:	陈德洋
组织机构代码(统一社会信用代码):	91441900MACMDU3Y91	组织机构代码发证机关:	东莞市市场监督管理局
企业性质:		企业状态:	审核通过
成立日期:	2023-06-13	营业执照注册地:	东莞市
注册资金(万元):	30000	税务登记号:	
安全施工许可编号:	(粤)JZ安许证字[2023]029369	安全施工发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
安全施工有效期起:	2023-08-24	安全施工有效期止:	2026-08-24
营业执照注册号:	91441900MACMDU3Y91	营业执照发证机关:	东莞市市场监督管理局
营业执照有效期:	长期有效		
基本账户账号:	44050118300600000163	基本账户开户银行:	中国建设银行股份有限公司东莞松山湖创新支行

浏览次数: 分享到:    

Copyright ©2016东莞市公共资源交易中心版权所有 支持IE11或以上、谷歌及Microsoft Edge浏览, 建议使用1280*768以上分辨率浏览
技术支持及维护联系电话: 0769-28330604

6、东莞市住建局备案截图
 中建三局集团有限公司（联合体牵头人）

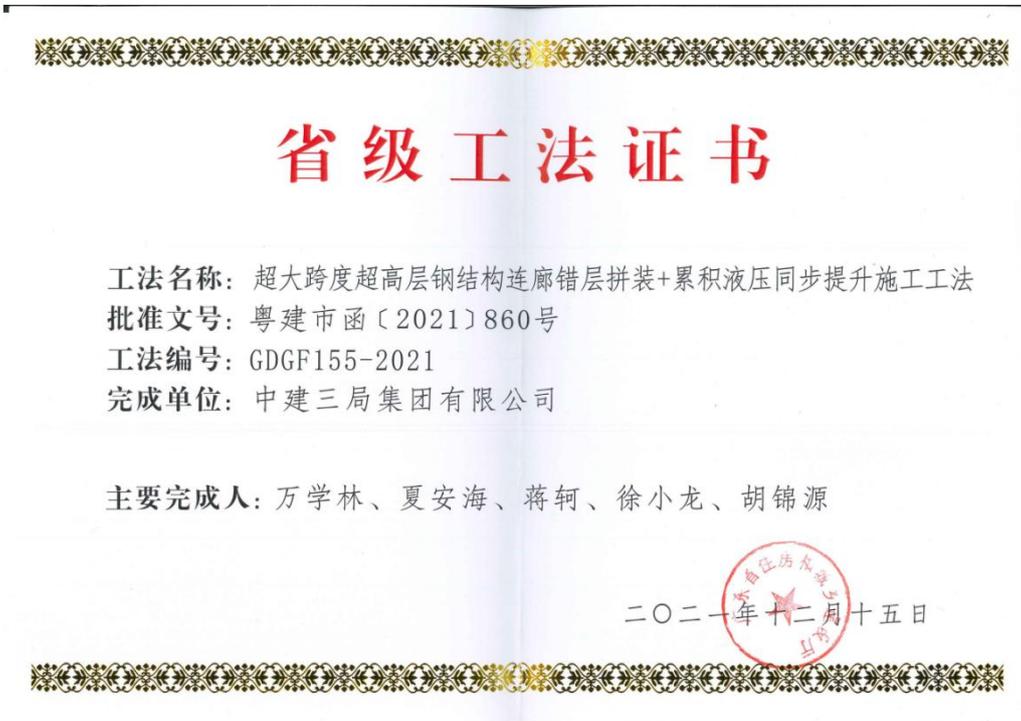
施工企业诚信分值									
企业名称: 中建三局集团有限公司		日期: 2025-03-08		状态: 请选择		查询			
企业诚信分值信息									
档案编号	企业名称	统一社会信用代码/组织	房建工程类分值 100 + 房建 + 综合	市政工程类分值 100 + 市政 + 综合	综合分值	总分值	状态	日期	
1	JZ2419	中建三局集团有限公司	914200007570131371	773.61	100.00	0	773.61	正常登记	2025-03-08

中建三局集团（东莞）投资建设有限公司（联合体成员）

施工企业诚信分值									
企业名称: 中建三局集团（东莞）投资建设有限公司		日期: 2025-03-08		状态: 请选择		查询			
企业诚信分值信息									
档案编号	企业名称	统一社会信用代码/组织	房建工程类分值 100 + 房建 + 综合	市政工程类分值 100 + 市政 + 综合	综合分值	总分值	状态	日期	
1	JZ8610	中建三局集团（东莞）投资建设有限公司	91441900MACMDU3'	100.00	100.00	0	100	正常登记	2025-03-08

7、科技创新能力证明

(1) 超大跨度超高层钢结构连廊错层拼装+累积液压同步提升施工工法



(2) 潮汐作用下超厚填石造陆区超长灌注桩施工工法



(3) 大直径浅圆仓锥形现浇混凝土屋面钢桁架支撑施工工法



(4) 旧城空间改造项目超长悬挑点支承玻璃幕墙设计与施工工法



(5) 旧水泥混凝土路面原位共振破碎施工工法



(6) 可调节装配式悬挑脚手架施工工法

