

招标编号：SSASSC12500242

东莞市水务工程施工招标

投标文件

工程名称：东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工

投标文件内容： 资信标部分

投标人：中铁十一局集团有限公司

日期：2025年03月10日

资信文件（公示部分）

- 一、联合体协议书（招标人接受联合体投标，投标人组成联合体参加投标时需提交）；
- 二、企业资质(联合体投标的分各成员情况)；
- 三、企业规模(联合体投标的分各成员情况)；
- 四、诚信守法投标承诺书；
- 五、财务状况(联合体投标的牵头人提供)；
- 六、企业信誉；
- 七、近五年企业荣誉、获奖情况；
- 八、企业近五年类似业绩资料；
- 九、投标文件资信主要信息统计汇总表
- 十、其他内容（投标人根据第二章第 47.1 款“资信标要求一览表”认为必要补充的资料）。

一、联合体协议书（公示）

联合体协议书

甲公司（全称）： /

乙公司（全称）： /

本协议书各方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，共同愿意组成联合体，实施、完成并保修合同工程。联合体各方当事人现就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

1. /（甲公司名称）为联合体牵头人， /（乙公司名称）为联合体成员；
2. 联合体各方当事人对内部有关事项约定如下：
 - 2.1 联合体由牵头人负责与发包人联系；
 - 2.2 合同工程一切工作由联合体牵头人负责组织，由联合体各方当事人按内部工作范围具体实施；
 - 2.3 联合体各方当事人将严格按照招标文件的各项要求，切实执行一切合同文件，共同履行合同约定的一切义务，同时按照内部工作范围划分的职责，各自承担自身的责任和风险；
 - 2.4 联合体各方当事人的内部工作范围划分如下：
 - 2.4.1 /（甲公司名称）承担合同工程工作内容；
 - 2.4.2 /（乙公司名称）承担合同工程工作内容；
 - 2.5 联合体各方当事人对合同工程的其他约定：
 - 2.6 联合体各方当事人的承担的工作量所占比分别为： /
 - 2.6.1 联合体各方当事人在合同工程实施过程中的有关费用，按各自承担的工作量所占比例分摊，或由联合体各方当事人具体协商确定。
 - 2.7 联合体各方当事人一致约定，并同意由 XXX 公司作为合同收款方，合同价款收款账户以 XXX 公司与发包人签订的资金监管协议约定的监管账户为准。

当发包人按照合同约定向联合体收款方支付到期合同款项至上述账户后，联合体各方应自行结算，如联合体各方因此产生任何争议的，与发包人、项目业主无关，联合体各方仍需继续履行合同义务。
 - 2.8 联合体牵头人须在投标文件上按其要求加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章），无需联合体共同加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章）。联合体的投标文件、澄清文件、中标通知书及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具法律约束力。
3. 本协议书签署后，联合体牵头人应将本协议书及时送交发包人和监理工程师、造价工程师。
4. 本协议书自签署之日起生效，至联合体各方当事人履行完施工合同全部义务后自行失效，并随施工合同的终止而终止。

甲公司名称： / （企业数字证书电子签名）
法定代表人： / （电子签名）
联系电话： /
日期： / 年 / 月 / 日

乙公司名称： / （企业数字证书电子签名）
法定代表人： / （电子签名）
联系电话： /
日期： / 年 / 月 / 日

说明：需由联合体各方使用投标人的企业、法定代表人数字证书电子签名。

二、企业资质(联合体投标的分各成员情况)

营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91420000179315087R

扫描二维码登录“国家
企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、
许可、监管信息。

1 5 - 1 4

名 称 中铁十一局集团有限公司

注册 资 本 陆拾壹亿陆仟贰佰叁拾捌万贰仟圆人民币

类 型 其他有限责任公司

成 立 日 期 2001年8月1日

法 定 代 表 人 魏加志

住 所 湖北省武汉市武昌区中山路277号

经 营 范 围 许可项目：建设工程施工；地质灾害治理工程施工；爆破作业；施工专业作业；住宅室内装饰装修；建设工程勘察；建设工程设计；人防工程设计；建设工程施工监理；公路工程监理；水利工程建设监理；建设工程质量检测；水利工程质量检测；测绘服务；公路桥梁运输；对外劳务合作（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：园林绿化工程施工；基础地质勘察；公路水运工程试验检测服务；环境保护监测；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；轨道交通通信信号系统开发；智能控制系统集成；物联网技术研发；金属结构制造；水泥制品制造；砼结构件制造；安防设备制造；金属材料销售；金属材料销售；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；水利产品销售；砼结构件销售；智能输配电及控制设备销售；安防设备销售；建筑工程机械与设备租赁；机械设 备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；特种设备出租；充电桩设备销售；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工业设计服务；专业设计服务；地质勘查技术服务；地理遥感信息服务；水土流失防治服务；土壤污染防治与修复服务；土壤环境污染防治服务；水污染治理；水环境污染防治服务；互联网数据服务；物联网技术服务；物联网应用服务；信息系统集成服务；安全技术防范系统设计施工服务；消防器材销售；安防设备销售；科技推广和应用服务业；除虫菊酯类农药销售；国家企业信用信息公示系统运营

登 记 机 关


2025 年 3 月 8 日

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家
企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中铁十一局集团有限公司

详细地址: 湖北省武汉市武昌区中山路277号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91420000179315087R

法定代表人: 魏加志

注册资本: 616238.2万元人民币

经济性质: 有限责任公司(国有控股)

证书编号: D142001685

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

铁路工程施工总承包特级;

市政公用工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

水利水电工程施工总承包壹级;

电力工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

隧道工程专业承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

公路路面工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级;

铁路铺轨架梁工程专业承包壹级;

机场场道工程专业承包壹级;

输变电工程专业承包壹级。



发证机关:



2024年9月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

安全生产许可证



统一社会信用代码：91420000179315087R



安全生产许可证

编号：(鄂)JZ安许证字[2005]000006

企业名称：中铁十一局集团有限公司
法定代表人：魏加志
单位地址：湖北省武汉市武昌区中山路277号
经济类型：有限责任公司（国有控股）
许可范围：建筑施工
有效期：2022年08月04日 至 2025年08月04日

发证机关：湖北省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年09月00日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

基本存款账户信息



基本存款账户信息

账户名称： 中铁十一局集团有限公司

账户号码： 42001868608050003240

开户银行： 中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

法定代表人： 魏加志
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5210004744106



10200114r1727592496550298

我单位在“东莞市水务工程参建企业信用管理系统”记录信用档案及其信用状态

水务工程参建企业信用管理系统

公告 (7) >> 更多

业务咨询电话: 李工 0769-228..... (点击图标下载)

关于暂停实施《东莞市水务局关于水务建..... (点击图标下载)

关于网站不能保存或点击修改无反应的说..... (点击图标下载)

关于上传附件提示“未安装FLASH控..... (点击图标下载)

水务工程参建企业信用信息登记办事指南..... (点击图标下载)

关于简化我市水务工程建设领域信用信息..... (点击图标下载)

用户名:

密码:

验证码: 1704

企业信用信息排名 | 企业信用信息停用列表

企业名称	类别	登记编号	市政类总分值	水利类总分值	企业信用总分值
中铁十一局集团有限公司	施工	SG 2019-089	100.00	200.00	200.00

跳到: 页 1/1 总数: 1

良好行为公示 | 不良行为公示 | 行政处罚 | 企业黑名单 | **限制投标及承接业务** | 个人良好行为 | 个人不良行为 | 人员锁定

序号	企业名称	组织机构代码	企业类型	受限原因	受限时间
未有数据记录!					

东莞市水务工程参建企业信用信息登记表

企业名称	中铁十一局集团有限公司			
企业详细地址	湖北省武汉市武昌区中山路277号			
营业执照注册号	91420000179315087R	法定代表人	魏加志	
企业登记编号	SG-2019-089	信用分值	200	
企业资质				
资质名称				资质等级
公路工程施工总承包				特级
铁路工程施工总承包				特级
建筑工程施工总承包				特级
铁路铺轨架梁工程专业承包				壹级
机场场道工程专业承包				壹级
公路路基工程专业承包				壹级
市政公用工程施工总承包				特级
公路路面工程专业承包				壹级
水利水电工程施工总承包				壹级
在莞主要技术管理人员				
姓名	职务	专业	注册类别	注册证号
张江全	建造师	公路工程、水利水电工程	一级建造师	鄂142060805006
张江全	安全负责人	/	安全生产考核合格证	水安B(2014)0038116
高雄	安全员	/	安全生产考核合格证	水安C(2014)0027208
郭守瑞	安全员	/	安全生产考核合格证	水安C(2014)0027189
巨东星	项目负责人	市政公用工程、民航机场工程	一级建造师	鄂1422018201900909
张建祥	技术负责人	市政公用工程	职称证	4401001987
欧阳明	安全管理负责人	/	安全生产考核合格证	鄂建安C3(2020)0002825
陈森	安全员	/	安全生产考核合格证	鄂建安C3(2023)0000908
姬可可	资料员	市政公用工程	职称证	4401001715
程洪伟	工程造价负责人	土建	一级造价师	建[造]1164252000233
巨东星	项目负责人	/	安全生产考核合格证	鄂建安B(2020)0000502
陈学忠	质量管理负责人	市政公用工程	职称证	4401002459
赵荣阳	项目负责人	市政公用工程、公路工程	一级建造师	鄂1422017201726076
赵荣阳	项目负责人	/	安全生产考核合格证	鄂建安B(2020)0003765
朱志文	项目负责人	市政公用工程、建筑工程	一级建造师	鄂1422016201622237
朱志文	项目负责人	/	安全生产考核合格证	鄂建安B(2019)0017323

[用户登录](#) [用户注册](#) [返回首页](#) [设为首页](#) [加入收藏](#)

水务工程参建企业信用管理系统

企业名称: 工程项目:

企业名称(等级)	法人代表	工程名称	时间	地点	事实	依据	扣分标准	公示时间
未有数据记录!								

共 0 条数据 0/0 总数: 0 [首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [尾页](#) 转到 页

Copyright 2016 东莞市水务局 All Rights Reserved.
 地址: 东莞市行政办事中心主楼七楼 水务局热线: 22830799 技术支持: 广东万维博通

[用户登录](#) [用户注册](#) [返回首页](#) [设为首页](#) [加入收藏](#)

水务工程参建企业信用管理系统

处罚决定书文号: 企业名称:

序号	处罚决定书文号	企业名称	处罚依据事实	处罚决定	处罚所依据法律条文	决定时间
未有数据记录!						

共 0 条数据 0/0 总数: 0 [首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [尾页](#) 转到 页

Copyright 2016 东莞市水务局 All Rights Reserved.
 地址: 东莞市行政办事中心主楼七楼 水务局热线: 22830799 技术支持: 广东万维博通

水务工程参建企业信用管理系统

企业名称: [查询](#)

企业名称	事实内容	处罚依据的法律条文
------	------	-----------

未有数据记录!

共 0 条数据 0/0 总数: 0 [首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [尾页](#) [转到](#) 页 [GO](#)

Copyright 2016 东莞市水务局 All Rights Reserved.

地址: 东莞市行政办事中心主楼七楼 水务局热线: 22830799 技术支持: 广东万维博通

水务工程参建企业信用管理系统

企业名称: [查询](#)

企业名称	组织机构代码	企业类型	受限原因	受限时间
------	--------	------	------	------

未有数据记录!

共 0 条数据 0/0 总数: 0 [首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [尾页](#) [转到](#) 页 [GO](#)

Copyright 2016 东莞市水务局 All Rights Reserved.

地址: 东莞市行政办事中心主楼七楼 水务局热线: 22830799 技术支持: 广东万维博通

我单位在“东莞市公共资源交易中心”信用档案

东莞市公共资源交易中心企业二维码

企业名称:	中铁十一局集团有限公司	
企业编号:	GGZY02271	
企业资质:	建筑工程施工总承包特级; 铁路工程施工总承包特级; 水利水电工程施工总承包一级; 公路路面工程专业承包一级; 机场场道工程专业承包一级; 铁路铺架工程专业承包一级; 公路路基工程专业承包一级; 公路工程施工总承包特级; 市政公用工程施工总承包特级; 地基基础工程专业承包一级; 冶金工程施工总承包二级; 石油化工程施工总承包二级; 建筑机电安装工程专业承包一级; 建筑装饰装修工程专业承包一级; 城市及道路照明工程专业承包一级; 古建筑工程专业承包一级; 建筑幕墙工程专业承包一级; 环保工程专业承包一级; 矿山工程施工总承包二级; 防水防腐保温工程专业承包一级; 消防设施工程专业承包一级; 电子与智能化工程专业承包一级; 建筑行业人防工程专业承包一级; 市政行业甲级; 建筑行业建筑工程专业甲级; 特种工程专业承包(结构补强) 不分等级; 电力工程施工总承包一级; 机电工程施工总承包一级; 桥梁工程专业承包一级; 隧道工程专业承包一级; 钢结构工程专业承包一级; 输变电工程专业承包一级; 建筑行业建筑工程专业甲级; 市政行业甲级; 建筑行业人防工程专业承包一级;	
建档来源:	东莞市公共资源交易中心	
提示说明:	(1)、此二维码凭证仅作为东莞市公共资源交易中心一体机自助服务系统使用; (2)、请妥善保管此凭证,如遗失后果自负。 (3)、以上信息仅供参考,具体数据以投标会现场为准。 (4)、此二维码启用时间为2016年8月1日。	

打印


东莞市公共资源交易平台
Dongguan City Public Resources Trading Platform

招标投标 建设工程 综合管理 个人事务 个人 好评管理


企业管理平台

 中铁十一局集团有限公司

我的资料 刷新 全屏

CA绑定 身份选择 企业信息 变更管理 行纳记录记录查询申请

我的首页 **企业信息**

基本信息
 企业资质
 企业人员
 固定投标员
 提交与审核

注册身份

投标人
 招标代理
 招标人

政府采购类
 采购代理
 供应商

企业编号:	GGZY02271	* 企业名称:	中铁十一局集团有限公司 (详细CA)
* 统一社会信用代码:	91420000179315087R	* 法定代表人:	魏加志
* 统一社会信用代码发证机关:	湖北省市场监督管理局	* 成立日期:	2001-06-01 00:00:00
企业性质:	有限责任公司	* 法定代表人证件类型:	居民身份证
* 法定代表人证件类型:	居民身份证	* 法定代表人证件号码:	420621*****136
法定代表人联系电话:		* 在莞有分支机构:	请选择--
* 注册资本(万元):	616238.2 人民币	* 营业执照注册地:	武汉市
* 基本账号:	42001868608050003240	* 基本账号开户银行:	中国建设银行股份有限公司武汉省直支行
税务登记证号:	91420000179315087R	所属行业:	请选择所属行业!
生效日期:	2025-02-26 16:28:45		
* 营业执照注册号:	91420000179315087R		

企业登记入库流程: 1、绑定CA-->2、身份选择-->3、企业信息填报-->4、保存信息-->5、提交申请 (在“提交与审核”页面)-->6、交易中心受理-->7、入库完成

帮办评价反馈
打印二维码

东莞市公共资源交易平台 Dongguan City Public Resource Trading Platform | E网通管理平台

招标投标 建设工程 综合管理 个人事务 个人 好评管理 中铁十一局集团有限公司

我的资料 CA绑定 身份信息 企业信息 变更管理 行刑犯罪记录查询申请

企业信息 * 基本信息 企业资质 企业人员 固定投标员 提交与审核

请选择 请输入搜索内容 公平企业人员信息 查询

序号	姓名	身份证号码	联系电话	技术职称	是否在职	打印二维码	操作
1	吴德江	65426*****419	130****0111	高级工程师	是	🖨️	🗑️
2	张磊江	610431*****21X	186****7975	高级工程师	是	🖨️	🗑️
3	朱志文	610429*****915	186****1780	高级工程师	是	🖨️	🗑️

上一页 1 ... 8 9 10 11 12 下一页 第12页/共12页 转到 12 页

Copyright ©2016 东莞市公共资源交易中心 版权所有

三、企业规模(联合体投标的分各成员情况)

(1) 企业资产总额、实缴资本。

企业资产总额:7246657.874573 万元(证明材料:2023 年财务审计报告资产总计),实缴资本 616238.2 万元(证明材料:国家企业信用信息公示系统中股东出资情况)。

2023 年财务审计报告

中铁十一局集团有限公司

财务报表及审计报告

2023 年 12 月 31 日止年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<https://acc.mof.gov.cn>)”进行检查
报告编号:沪2402881152



中铁十一局集团有限公司

财务报表及审计报告
2023年12月31日止年度

内容	页码
审计报告	1 - 2
合并资产负债表	3 - 4
合并利润表	5
合并现金流量表	6
合并所有者权益变动表	7
公司资产负债表	8 - 9
公司利润表	10
公司现金流量表	11
公司所有者权益变动表	12
财务报表附注	13 - 113



审计报告

德师报(审)字(24)第P02764号
(第1页, 共2页)

中铁十一局集团有限公司董事会:

一、审计意见

我们审计了后附的中铁十一局集团有限公司(以下简称“中铁十一局”)的财务报表,包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表、2023年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中铁十一局2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中铁十一局,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中铁十一局管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中铁十一局的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中铁十一局、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁十一局的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。



审计报告 - 续

德师报(审)字(24)第P02764号
(第2页, 共2页)

四、注册会计师对财务报表审计的责任 - 续

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险, 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中铁十一局持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中铁十一局不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就中铁十一局中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)
中国·上海



中国注册会计师: 周宏宇

周宏宇



中国注册会计师: 孙洪月

孙洪月



2024年3月28日



中铁十一局集团有限公司



2023年12月31日

合并资产负债表

人民币元

	附注七	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)
流动资产:			
货币资金	1	10,906,785,954.67	9,028,985,420.34
应收票据	2	67,474,283.56	178,603,419.85
应收款项融资	3	74,891,205.60	75,980,572.37
应收账款	4	15,534,436,344.25	14,435,266,371.27
预付款项	5	1,704,541,536.79	2,915,051,592.83
其他应收款	6	2,224,043,547.11	2,216,551,798.61
存货	7	6,765,140,581.74	7,661,430,708.76
合同资产	8	12,052,218,198.14	11,556,874,605.32
一年内到期的非流动资产	9	2,125,041,471.74	3,439,079,976.32
其他流动资产	10	253,035,569.37	134,683,413.51
流动资产合计		51,707,608,692.97	51,642,507,879.18
非流动资产:			
长期应收款	11	2,053,176,170.17	1,971,349,282.60
长期股权投资	12	2,902,956,720.87	2,335,896,150.32
其他非流动金融资产		472,150,000.00	212,680,000.00
其他权益工具投资	13	2,172,389,256.12	1,307,553,214.12
投资性房地产	14	679,287,924.76	-
固定资产	15	4,445,719,005.84	3,922,300,965.41
在建工程	16	327,632,809.23	156,014,143.20
使用权资产	17	453,431,227.96	409,968,175.53
无形资产	18	415,010,367.65	429,443,262.80
递延所得税资产	19	350,910,607.40	266,397,166.32
其他非流动资产	20	6,486,305,962.76	5,356,231,233.30
非流动资产合计		20,758,970,052.76	16,367,833,593.60
资产总计		72,466,578,745.73	68,010,341,472.78

附注为财务报表的组成部分

第3页至第113页的财务报表由下列负责人签署:

法定代表人: _____ 主管会计工作负责人: _____ 会计机构负责人: _____






我单位在“国家企业信用信息公示系统”中股东信息及股东实缴资本查询截图

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18039...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中铁十一局集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91420000179315087R

注册号:

法定代表人: 魏加志

登记机关: 湖北省市场监督管理局

成立日期: 2001年08月01日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91420000179315087R

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 616238.200000万人民币

登记机关: 湖北省市场监督管理局

住所: 湖北省武汉市武昌区中山路277号

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 地质灾害治理工程施工; 爆破作业; 施工专业作业; 住宅室内装饰装修; 建设工程勘察; 建设工程设计; 人防工程设计; 建设工程监理; 公路工程监理; 水利工程建设监理; 建设工程质量检测; 水利工程质量检测; 测绘服务; 公共铁路运输; 对外劳务合作 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 基础地质勘查; 公路水运工程试验检测服务; 环境保护监测; 工程和技术研究和试验发展; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 轨道交通通信信号系统开发; 智能控制系统集成; 物联网技术研发; 金属结构制造; 水泥制品制造; 砼结构构件制造; 安防设备制造; 金属结构销售; 金属材料销售; 建筑材料销售; 轻质建筑材料销售; 水泥制品销售; 砼结构构件销售; 智能输配电及控制设备销售; 安防设备销售; 建筑工程机械与设备租赁; 机械设备租赁; 租赁服务 (不含许可类租赁服务); 特种设备出租; 充电控制设备租赁; 工程管理服务; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 工业工程设计服务; 专业设计服务; 地质勘查技术服务; 地理遥感信息服务; 水土流失防治服务; 土壤污染治理与修复服务; 土壤环境污染防治服务; 水污染治理; 水环境污染防治服务; 互联网数据服务; 物联网技术服务; 物联网应用服务; 信息系统集成服务; 安全技术防范系统设计施工服务; 消防技术服务; 紧急救援服务; 标准化服务; 园区管理服务; 集中式快速充电站; 电动汽车充电基础设施运营; 铁路运输辅助活动; 对外承包工程; 货物进出口; 技术进出口; 业务培训 (不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训); 特种作业人员安全技术培训 (除许可业务外, 可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2001年08月01日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国铁建股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000710935150D	查看
2	北京诚通工融股权投资基金(有限合伙)	内资合伙企业	合伙企业营业执照	91110102MA01MCHRXK	查看
3	农银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110108MA00GP8H2H	查看
4	建信金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110102MA00GH6K26	查看
5	中银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000MA018TBC9L	查看

共查询到 9 条记录共 2 页

首页 上一页 1 2 下一页 末页

主要人员信息

共计 9 条信息

返回

中铁十一局集团有限公司

统一社会信用代码: 91420000179315087R

注册号:

法定代表人: 魏加志

登记机关: 湖北省市场监督管理局

成立日期: 2001年08月01日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 [列入经营异常名录信息](#) |
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) |
 [公告信息](#)

■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91420000179315087R
- 注册号:
- 类型: 其他有限责任公司
- 注册资本: 616238.200000万人民币
- 登记机关: 湖北省市场监督管理局
- 住所: 湖北省武汉市武昌区中山路277号

- 企业名称: 中铁十一局集团有限公司
- 法定代表人: 魏加志
- 成立日期: 2001年08月01日
- 核准日期: 2025年03月06日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 地质灾害治理工程施工; 爆破作业; 施工专业作业; 住宅室内装饰装修; 建设工程勘察; 建设工程设计; 人防工程设计; 建设工程监理; 公路工程监理; 水利工程建设监理; 建设工程质量检测; 水利工程质量检测; 测绘服务; 公共铁路运输; 对外劳务合作 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 基础地质勘查; 公路水运工程试验检测服务; 环境保护监测; 工程和技术研究和试验发展; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 轨道交通通信信号系统开发; 智能控制系统集成; 物联网技术研发; 金属结构制造; 水泥制品制造; 砼结构构件制造; 安防设备制造; 金属结构销售; 金属材料销售; 建筑材料销售; 轻质建筑材料销售; 水泥制品销售; 砼结构构件销售; 智能输配电及控制设备销售; 安防设备销售; 建筑工程机械与设备租赁; 机械设备租赁; 租赁服务 (不含许可类租赁服务); 特种设备出租; 充电控制设备租赁; 工程管理服务; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 工业工程设计服务; 专业设计服务; 地质勘查技术服务; 地理遥感信息服务; 水土流失防治服务; 土壤污染治理与修复服务; 土壤环境污染防治服务; 水污染治理; 水环境污染防治服务; 互联网数据服务; 物联网技术服务; 物联网应用服务; 信息系统集成服务; 安全技术防范系统设计施工服务; 消防技术服务; 紧急救援服务; 标准化服务; 园区管理服务; 集中式快速充电站; 电动汽车充电基础设施运营; 铁路运输辅助活动; 对外承包工程; 货物进出口; 技术进出口; 业务培训 (不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训); 特种作业人员安全技术培训 (除许可业务外, 可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2001年08月01日 营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	太平人寿保险有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000710928436A	查看
7	交银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310112MA1GBUG23E	查看
8	深圳市鑫麦穗投资管理有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91440300342527718M	查看
9	光大金瓴资产管理有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91330300MA2857KW33	查看

共查询到 9 条记录 共 2 页

[首页](#) |
 [上一页](#) |
 [1](#) |
 [2](#) |
 [下一页](#) |
 [末页](#)

■ 主要人员信息

共计 9 条信息

吴刚 董事	周晗 董事	周晗 经理	魏加志 董事长	贾志武 董事	冯晓河 监事会主席	张挺军 董事	王鹏飞 董事
许和平 董事							

[关注](#) |
 [订阅](#) |
 [异议](#) |
 [返回](#)

吴刚 董事	周晗 董事	周晗 经理	魏加志 董事长	贾志武 董事	冯晓河 监事会主席	张挺军 董事	王鹏飞 董事
许和平 董事							

■ 分支机构信息

共计 4 条信息

中铁十一局集团有限公司上海分公司注销 ·统一社会信用代码/注册号:91420000179315087f ·登记机关:湖北省市场监督管理局	中铁十一局集团有限公司西南分公司注销 ·统一社会信用代码/注册号:91420000179315087f ·登记机关:湖北省市场监督管理局	中铁十一局集团有限公司福州分公司注销 ·统一社会信用代码/注册号:91420000179315087f ·登记机关:湖北省市场监督管理局
中铁十一局集团有限公司北京分公司注销 ·统一社会信用代码/注册号:91420000179315087f ·登记机关:湖北省市场监督管理局		

■ “多证合一” 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		
共查询到 0 条记录 共 0 页		

■ 清算信息

暂无清算信息

■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	姓名: 贾志武, 职务: 董事; 姓名: 许和平, 职务: 董事; 姓名: 张挺军, 职务: 董事; 姓名: 王鹏... 更多	姓名: 贾志武, 职务: 董事; 姓名: 许和平, 职务: 董事; 姓名: 张挺军, 职务: 董事; 姓名: 王鹏... 更多	2024年12月13日
2	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	姓名: 贾志武, 职务: 董事; 姓名: 许和平, 职务: 董事; 姓名: 张挺军, 职务: 董事; 姓名: 王鹏... 更多	姓名: 贾志武, 职务: 董事; 姓名: 许和平, 职务: 董事; 姓名: 张挺军, 职务: 董事; 姓名: 王鹏... 更多	2024年9月25日
3	负责人变更 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更)	陈志明	魏加志	2024年9月25日
4	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	姓名: 许和平, 职务: 董事; 姓名: 张挺军, 职务: 董事; 姓名: 王鹏飞, 职务: 董事; 姓名: 向大... 更多	姓名: 贾志武, 职务: 董事; 姓名: 许和平, 职务: 董事; 姓名: 张挺军, 职务: 董事; 姓名: 王鹏... 更多	2024年8月6日
5	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	姓名: 许和平, 职务: 董事; 姓名: 史昌盛, 职务: 董事; 姓名: 王鹏飞, 职务: 董事; 姓名: 李洪... 更多	姓名: 许和平, 职务: 董事; 姓名: 张挺军, 职务: 董事; 姓名: 王鹏飞, 职务: 董事; 姓名: 向大... 更多	2024年6月5日
共查询到 30 条记录 共 6 页				

■ 动产抵押登记信息

提示: 根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》(国发〔2020〕18号)和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》(〔2020〕第23号), 自2021年11日起, 本模块信息不再更新, 详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看 (<https://www.zhongdengwang.org.cn>)。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					
共查询到 0 条记录 共 0 页					

■ 股权出质登记信息

-  关注
-  订阅
-  异议
-  返回

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情
----	------	-----	---------	--------	-----	---------	------------	----	------	----

暂无股权出质登记信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 知识产权信息

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人	详情
1	具有自动调节水平功能的工程施工用红外线水平仪	CN201520180810.X	2015年3月30日	中铁十一局集团有限公司	查看
2	隧道除尘喷水车	CN201520144793.4	2015年3月13日	中铁十一局集团有限公司	查看
3	一种土木工程空心桩	CN201520122003.2	2015年3月2日	中铁十一局集团有限公司	查看
4	一种手摇式钢筋拉伸机	CN201520117273.4	2015年2月27日	中铁十一局集团有限公司	查看
5	水泥石浆过滤搅拌分散装置	CN201520117605.9	2015年2月27日	中铁十一局集团有限公司	查看

共查询到 86 条记录 共 18 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
1
2
3
...
18
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
----	----------	----	----	-------	-------	--------	----	------	----

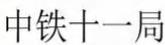
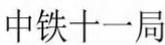
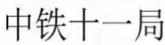
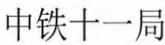
暂无知识产权出质登记信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 商标注册信息

共计 10 条信息 << [查看全部](#) >>

	商标注册号: 41125846 类别: 19 注册公告日期: 2020年6月14日 << 查看详情 >>		商标注册号: 41124145 类别: 42 注册公告日期: 2020年6月14日 << 查看详情 >>
	商标注册号: 41126527 类别: 37 注册公告日期: 2020年6月14日 << 查看详情 >>		商标注册号: 41121744 类别: 6 注册公告日期: 2020年6月14日 << 查看详情 >>

■ 抽查检查结果信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
1	监利县住房和城乡建设局	检查	2022年4月2日	质量检查, 整体情况较好
2	监利县住房和城乡建设局	检查	2022年4月24日	质量检查, 整体情况较好
3	监利县住房和城乡建设局	检查	2022年4月6日	质量检查, 整体情况较好
4	监利县住房和城乡建设局	检查	2022年10月18日	质量检查, 整体情况较好
5	监利县住房和城乡建设局	检查	2022年3月8日	质量检查, 整体情况较好

共查询到 13 条记录 共 3 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
1
2
3
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 产品质量监督抽查结果信息

序号	结果发布时间	产品名称	规格型号	生产日期/批号	抽查结果	主要不合格项目	承检机构
----	--------	------	------	---------	------	---------	------

暂无产品质量监督抽查结果信息



共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 认证监管抽查信息

序号	抽查年度	认证证书号	产品种类	产品名称(标称)	规格型号	抽查发现的不符合项目	认证机构名称	认证机构已采取的处理结果	证书撤销日期
----	------	-------	------	----------	------	------------	--------	--------------	--------

暂无认证监管抽查信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 食品抽查信息

序号	样品名称	规格型号	生产日期/批号	任务来源	抽检结果
----	------	------	---------	------	------

暂无食品抽查信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 双随机抽查结果信息

序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期	抽查结果
1	42108120231345	2023年度石首市交通运输产品质量的部门联合监督检查	421081202305241353	2023年度石首市交通运输产品质量的部门联合监督检查	定向	交通运输综合执法大队	2023-06-16	详细
2			421081202305241353	2023年度石首市交通运输产品质量的部门联合监督检查	不定向	石首市交通运输局	2023-06-16	详细
3	42070220241002	2024年度梁子湖区保障农民工工资支付专项检查	420702202401291002	2024年度梁子湖区保障农民工工资支付专项检查	定向	梁子湖区劳动监察大队	2024-02-27	详细
4	42028120241218	2024年度大冶市水利工程安全检查	420281202408121297	2024年度大冶市水利工程安全检查(二)	定向	大冶市水政监察大队	2024-08-20	详细
5	42020020221572	2022年度黄石市2022年深化建筑市场“三包一挂”专项整治工作检查	420299202209061262	2022年度黄石市市辖区2022年度黄石市2022年深化建筑市场“三包一挂”专项整治工作检查	定向	市场站	2022-12-31	详细
6	42010620231592		2023年度武昌区对爆破作业单位的联合检查	420106202310161465	2023年度武昌区对爆破作业单位的联合检查	不定向	武昌区公安分局	2023-10-26
7		420106202310161465		2023年度武昌区对爆破作业单位的联合检查	定向	治安大队	2023-10-26	详细
8	42010020221698	2022年度武汉市园林绿化企业市场监管“双随机一公开”执法检查	420101202211101420	2022年度武汉市辖区园林绿化企业市场监管“双随机、一公开”执法检查	定向	建管站	2022-12-07	详细
9	42000020231834	2023年度湖北省大型企业年报公示信息“双随机、一公开”专项抽查	42990020231241921	2023年度湖北省大型企业年报公示信息“双随机、一公开”专项抽查	定向	信用监督管理处	2024-03-14	详细
10	20224299001294	2022年度湖北省直省水利厅2022年度“双随机一公开”监管工作计划	429900202212211580	2022年度湖北省直对河道(湖库)管理	定向	河道处	2022-12-22	详细



序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期	抽查结果
				范围内修建建设项目的监督				

共查询到 10 条记录 共 1 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[1](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 司法协助信息

序号	被执行人	股权数额	执行法院	执行通知书文号	类型 状态	详情
暂无司法协助信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 依人民法院判决申请撤销登记信息

序号	申请时间	判决法院	判决书文号	撤销事项	撤销登记时间	撤销登记机关	详情
暂无依人民法院判决申请撤销登记信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 协助涤除信息

序号	执行法院	协助执行通知书文号	被涤除人姓名	被涤除人身份类型	涤除日期
暂无协助涤除信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 承诺不实情况

序号	不实承诺情况	核查时间	处理结果
暂无承诺不实情况			

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 信誉信息

序号	信誉信息	日期	授予单位
1	第五届 (2014) 长江质量奖	2014年	湖北省人民政府

共查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[1](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 名称转让信息

序号	转让主体	受让主体	转让名称	转让时间
暂无名称转让信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■ 企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2023年度报告	2024年6月5日	查看
2	2022年度报告	2023年6月24日	查看
3	2021年度报告	2022年5月30日	查看
4	2020年度报告	2021年5月20日	查看
5	2019年度报告	2020年6月28日	查看

 关注

 订阅

 异议

 返回

序号	报送年度	公示日期	详情
6	2018年度报告	2019年7月23日	查看
7	2017年度报告	2018年6月22日	查看
8	2016年度报告	2017年6月26日	查看
9	2015年度报告	2016年6月29日	查看
10	2014年度报告	2015年6月23日	查看
11	2013年度报告	2015年6月10日	查看

■ 股东及出资信息

股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资金额 (万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资金额 (万元)	实缴出资日期	公示日期
中国铁建股份有限公司	503000.0	503000.0	货币	503000.0	2016年5月20日	2018年5月21日	货币	503000.0	2019年12月24日	2022年1月21日
建信金融资产投资有限公司	5147.19	5147.19	货币	5147.19	2019年12月24日	2022年1月21日	货币	5147.19	2019年12月24日	2022年1月21日
光大金融资产管理有限公司	6176.63	6176.63	货币	6176.63	2019年12月24日	2022年1月21日	货币	6176.63	2019年12月24日	2022年1月21日
交银金融资产投资有限公司	8235.51	8235.51	货币	8235.51	2019年12月24日	2022年1月21日	货币	8235.51	2019年12月24日	2022年1月21日
中银金融资产投资有限公司	6176.63	6176.63	货币	6176.63	2019年12月24日	2022年1月21日	货币	6176.63	2019年12月24日	2022年1月21日

共查询到 9 条记录 共 2 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
1
2
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	深圳市鑫麦穗投资管理有限公司	0%	0.0084%	2019年12月24日	2022年1月21日
2	建信金融资产投资有限公司	0%	0.0084%	2019年12月24日	2022年1月21日
3	农银金融资产投资有限公司	0%	0.0084%	2019年12月24日	2022年1月21日
4	中银金融资产投资有限公司	0%	0.01%	2019年12月24日	2022年1月21日
5	光大金融资产管理有限公司	0%	0.01%	2019年12月24日	2022年1月21日

共查询到 9 条记录 共 2 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
1
2
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
----	--------	--------	------	------	------	------	----	----

暂无行政许可信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质押登记期限	状态	公示日期	详情
----	----------	----	----	-------	-------	--------	----	------	----

暂无知识产权出质登记信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 行政处罚信息



序号	报送年度	公示日期	详情
11	2013年度报告	2015年6月10日	查看

■ 股东及出资信息

股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资金额 (万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资额(万 元)	实缴出资日期	公示日期
农银金融资产投资有限公司	5147.19	5147.19	货币	5147.19	2019年12月24日	2022年1月21日	货币	5147.19	2019年12月24日	2022年1月21日
太平人寿保险有限公司	66913.48	66913.48	货币	66913.48	2019年12月24日	2022年1月21日	货币	66913.48	2019年12月24日	2022年1月21日
深圳市鑫麦穗投资管理有限公司	5147.19	5147.19	货币	5147.19	2019年12月24日	2022年1月21日	货币	5147.19	2019年12月24日	2022年1月21日
北京诚通工银股权投资基金(有限合伙)	10294.38	10294.38	货币	10294.38	2019年12月24日	2022年1月21日	货币	10294.38	2019年12月24日	2022年1月21日

共查询到 9 条记录 共 2 页

[首页](#) [← 上一页](#) [1](#) [2](#) [下一页 →](#) [末页](#)

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
6	交银金融资产投资有限公司	0%	0.0133%	2019年12月24日	2022年1月21日
7	北京诚通工银股权投资基金(有限合伙)	0%	0.0167%	2019年12月24日	2022年1月21日
8	太平人寿保险有限公司	0%	0.1086%	2019年12月24日	2022年1月21日
9	中国铁建股份有限公司	1%	0.8162%	2019年12月24日	2022年1月21日

共查询到 9 条记录 共 2 页

[首页](#) [← 上一页](#) [1](#) [2](#) [下一页 →](#) [末页](#)

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
暂无行政许可信息								

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [← 上一页](#) [下一页 →](#) [末页](#)

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [← 上一页](#) [下一页 →](#) [末页](#)

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	备注
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [← 上一页](#) [下一页 →](#) [末页](#)

■ 集团成员信息

 关注

 订阅

 异议

 返回

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	备注
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 集团成员信息

序号	成员名称	统一社会信用代码	成员类型	母公司控股比例
暂无集团成员信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标，请登录企业标准信息公共服务平台（www.qybz.org.cn）完成注册填报！

[查看修改记录>>](#)

序号	产品或服务	产品或服务分类	标准类型	标准编号	标准名称	填报时间
暂无执行标准自我声明信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 信用承诺信息

序号	信用承诺事项	信用承诺时间	信用承诺内容
暂无信用承诺信息			

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 名称授权信息

序号	授权方	使用方	授权名称	开始日期	授权期限	授权状态	变更信息
暂无名称授权信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

点击或下拉加载更多

主办单位：国家市场监督管理总局
 地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

-  关注
-  订阅
-  异议
-  返回

我单位在“国家企业信用信息公示系统”股东实缴资本详细信息截图

①农银金融资产投资有限公司

股东及出资详细信息 ×

■ 股东信息

股东名称	农银金融资产投资有限公司
认缴额(万元)	5147.19
实缴额(万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	5147.19	2019年12月24日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

②交银金融资产投资有限公司

股东及出资详细信息 ×

■ 股东信息

股东名称	交银金融资产投资有限公司
认缴额(万元)	8235.51
实缴额(万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	8235.51	2019年12月24日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

③光大金瓯资产管理有限公司

股东及出资详细信息 ×

■ 股东信息

股东名称	光大金瓯资产管理有限公司
认缴额(万元)	6176.63
实缴额(万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	6176.63	2019年12月24日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

④深圳市鑫麦穗投资管理有限公司

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	深圳市鑫麦穗投资管理有限公司
认缴额(万元)	5147.19
实缴额(万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	5147.19	2019年12月24日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

⑤太平人寿保险有限公司

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	太平人寿保险有限公司
认缴额(万元)	66913.48
实缴额(万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	66913.48	2019年12月24日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

⑥建信金融资产投资有限公司

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	建信金融资产投资有限公司
认缴额(万元)	5147.19
实缴额(万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	5147.19	2019年12月24日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

⑦中银金融资产投资有限公司

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	中银金融资产投资有限公司
认缴额(万元)	6176.63
实缴额(万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	6176.63	2019年12月24日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

⑧中国铁建股份有限公司

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	中国铁建股份有限公司
认缴额(万元)	503000
实缴额(万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	503000	2019年12月24日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

⑨北京诚通工融股权投资基金(有限合伙)

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	北京诚通工融股权投资基金(有限合伙)
认缴额(万元)	10294.38
实缴额(万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	10294.38	2019年12月24日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

(2) 在职员工总数，以企业参保人数为准。（证明材料应显示参保总人数）

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中铁十一局集团有限公司

单位编号: 100012518

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	5303			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202502			
2025年02月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱志文	610429198704205915	10003467636	202303	202502	实缴到账
2	郁晓旺	130225198302040010	10003503330	202303	202502	实缴到账
3	徐俊杰	420117198609221215	10004111017	202303	202502	实缴到账
4	陈喜宏	45232519830827061X	10003502282	202303	202502	实缴到账
5	李玉	622102198703308311	10003501266	202303	202502	实缴到账
6	涂怀玉	421083199011113512	10004050912	202303	202502	实缴到账
7	王冬青	420302198511160019	10003500779	202303	202502	实缴到账
8	邓静	420322198310160042	10003086544	202303	202502	实缴到账
9	陆中刚	211382198609143317	10003503335	202303	202502	实缴到账
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2025 0307 1425 10TR BR99



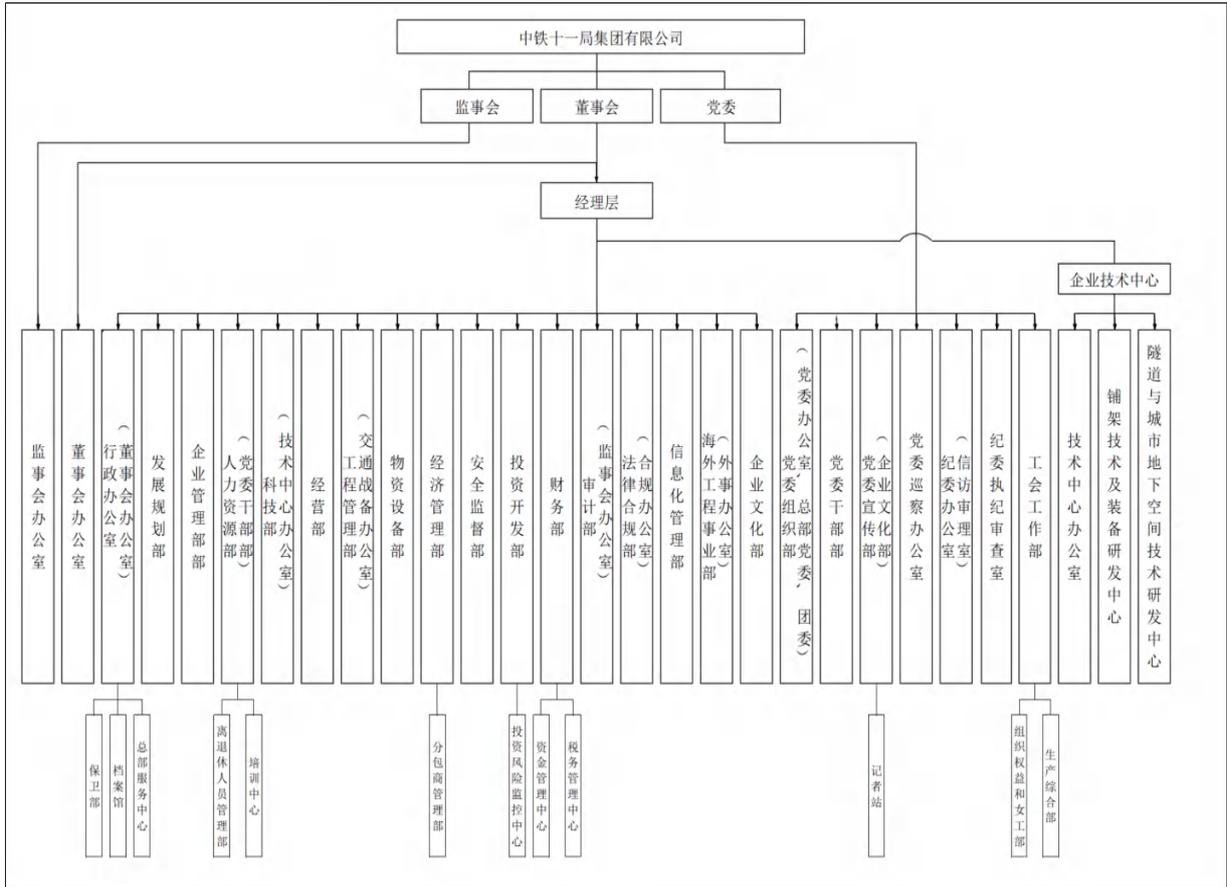
打印时间： 2025年03月07日

第1页/共1页

投标人基础信息情况表（公示）

投标人名称	中铁十一局集团有限公司				
注册地址	湖北省武汉市武昌区中山路 277 号	邮政编码	430061		
联系方式	联系人	崔晓东	办公电话	18039956927	
	传真	027-88710647	网址	www.cr11g.com.cn	
组织结构	见后附				
法定代表人	姓名	魏加志	技术职称	正高级工程师	
技术负责人	姓名	周晗	技术职称	正高级工程师	
成立时间	2001 年 08 月 01 日		员工总人数（企业参保人数）：5303 人		
企业资质等级	市政公用工程施工总承包特级				
营业执照号	91420000179315087R				
资产总额（万元）	7246657.874573		其中	项目经理	450 人
实缴资本（万元）	616238.2 万元			高级职称人员	1115 人
注册资金（万元）	616238.2 万元			中级职称人员	1054 人
开户银行	中国建设银行股份有限公司武汉省直支行			初级职称人员	1579 人
账号	42001868608050003240			技工	1571 人
经营范围	<p>许可项目：建设工程施工；地质灾害治理工程施工；爆破作业；施工专业作业；住宅室内装饰装修；建设工程勘察；建设工程设计；人防工程设计；建设工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；建设工程质量检测；水利工程质量检测；测绘服务；公共铁路运输；对外劳务合作（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p> <p>一般项目：园林绿化工程施工；基础地质勘查；公路水运工程试验检测服务；环境保护监测；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；轨道交通通信信号系统开发；智能控制系统集成；物联网技术研发；金属结构制造；水泥制品制造；砼结构构件制造；安防设备制造；金属结构销售；金属材料销售；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；水泥制品销售；砼结构构件销售；智能输配电及控制设备销售；安防设备销售；建筑工程机械与设备租赁；机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；特种设备出租；充电控制设备租赁；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工业工程设计服务；专业设计服务；地质勘查技术服务；地理遥感信息服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治服务；水污染治理；水环境污染防治服务；互联网数据服务；物联网技术服务；物联网应用服务；信息系统集成服务；安全技术防范系统设计施工服务；消防技术服务；紧急救援服务；标准化服务；园区管理服务；集中式快速充电站；电动汽车充电基础设施运营；铁路运输辅助活动；对外承包工程；货物进出口；技术进出口；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；特种作业人员安全技术培训（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）</p>				
备注	我公司已五证合一				

组织结构图



营业执照



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91420000179315087R



扫描二维码登录“国家
企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、
许可、监管信息。

1 5 - 1 4

名称 中铁十一局集团有限公司

注册资本 陆拾壹亿陆仟贰佰叁拾捌万贰仟圆人民币

类型 其他有限责任公司

成立日期 2001年8月1日

法定代表人 魏加志

住所 湖北省武汉市武昌区中山路277号

经营范围

许可项目：建设工程施工；地质灾害治理工程施工；爆破作业；施工专业作业；住宅室内装饰装修；建设工程勘察；建设工程设计；人防工程设计；建设工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；建设工程质量检测；水利工程质量检测；测绘服务；公共铁路运输；对外劳务合作（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：园林绿化工程施工；基础地质勘查；公路水运工程试验检测服务；环境保护监测；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；轨道交通信号系统开发；智能控制系统集成；物联网技术研发；金属结构制造；金属制品制造；砼结构件制造；安防设备制造；金属结构销售；金属材料销售；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；水泥制品销售；砼结构件销售；智能输电设备及控制设备销售；安防设备销售；建筑工程机械与设备租赁；机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；特种设备出租；客电设备租赁；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工业设计服务；专业设计服务；地质勘查技术服务；地理遥感信息服务；水土流失防治服务；土壤污染防治与修复服务；土壤环境污染治理服务；水污染治理；水环境污染治理服务；互联网数据服务；物联网技术服务；物联网应用服务；信息系统集成服务；安全技术防范系统设计、施工、维修；消防技术服务；紧急救援服务；标准化服务；园区管理（除许可业务外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家
企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中铁十一局集团有限公司

详细地址: 湖北省武汉市武昌区中山路277号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91420000179315087R

法定代表人: 魏加志

注册资本: 616238.2万元人民币

经济性质: 有限责任公司(国有控股)

证书编号: D142001685

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

铁路工程施工总承包特级;

市政公用工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

水利水电工程施工总承包壹级;

电力工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

隧道工程专业承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

公路路面工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级;

铁路铺轨架梁工程专业承包壹级;

机场场道工程专业承包壹级;

输变电工程专业承包壹级。



发证机关:



2024年9月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

安全生产许可证



统一社会信用代码：91420000179315087R



安全生产许可证

编号：(鄂)JZ安许证字[2005]000006

企业名称：中铁十一局集团有限公司
法定代表人：魏加志
单位地址：湖北省武汉市武昌区中山路277号
经济类型：有限责任公司（国有控股）
许可范围：建筑施工
有效期：2022年08月04日 至 2025年08月04日

发证机关：湖北省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年09月00日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

基本存款账户信息



基本存款账户信息

账户名称： 中铁十一局集团有限公司

账户号码： 42001868608050003240

开户银行： 中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

法定代表人： 魏加志
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5210004744106



10200114r1727592496550298

我单位在“东莞市水务局”信用档案及其信用状态

水务工程参建企业信用管理系统

公告 (7) >> 更多

业务咨询电话: 李工 0769-228..... (点击图片图标下载)

关于暂停实施《东莞市水务局关于水务建..... (点击图片图标下载)

关于网站不能保存或点击修改无反应的说..... (点击图片图标下载)

关于上传附件提示“未安装FLASH控..... (点击图片图标下载)

水务工程参建企业信用信息登记办事指南..... (点击图片图标下载)

关于简化我市水务工程建设领域信用信息..... (点击图片图标下载)

用户名:

密码:

验证码: 1704

企业信用信息排名 | 企业信用信息停用列表

良好行为公示 | 不良行为公示 | 行政处罚 | 企业黑名单 | **限制投标及承接业务** | 个人良好行为 | 个人不良行为 | 人员锁定

序号	企业名称	组织机构代码	企业类型	受限原因	受限时间
未有效数据记录!					

企业信用信息 (1) 企业名称 企业类型 资质名称 资质等级 中铁十一局集团 查询

企业名称	类别	登记编号	市政类总分值	水利类总分值	企业信用总分值
中铁十一局集团有限公司	施工	SG 2019-089	100.00	200.00	200.00

第 1 / 1 页 总数: 1

东莞市水务工程参建企业信用信息登记表

企业名称	中铁十一局集团有限公司			
企业详细地址	湖北省武汉市武昌区中山路277号			
营业执照注册号	91420000179315087R	法定代表人	魏加志	
企业登记编号	SG-2019-089	信用分值	200	
企业资质				
资质名称				资质等级
公路工程施工总承包				特级
铁路工程施工总承包				特级
建筑工程施工总承包				特级
铁路铺轨架梁工程专业承包				壹级
机场场道工程专业承包				壹级
公路路基工程专业承包				壹级
市政公用工程施工总承包				特级
公路路面工程专业承包				壹级
水利水电工程施工总承包				壹级
在莞主要技术管理人员				
姓名	职务	专业	注册类别	注册证号
张江全	建造师	公路工程、水利水电工程	一级建造师	鄂142060805006
张江全	安全负责人	/	安全生产考核合格证	水安B(2014)0038116
高雄	安全员	/	安全生产考核合格证	水安C(2014)0027208
郭守瑞	安全员	/	安全生产考核合格证	水安C(2014)0027189
巨东星	项目负责人	市政公用工程、民航机场工程	一级建造师	鄂1422018201900909
张建祥	技术负责人	市政公用工程	职称证	4401001987
欧阳明	安全管理负责人	/	安全生产考核合格证	鄂建安C3(2020)0002825
陈森	安全员	/	安全生产考核合格证	鄂建安C3(2023)0000908
姬可可	资料员	市政公用工程	职称证	4401001715
程洪伟	工程造价负责人	土建	一级造价师	建[造]1164252000233
巨东星	项目负责人	/	安全生产考核合格证	鄂建安B(2020)0000502
陈学忠	质量管理负责人	市政公用工程	职称证	4401002459
赵荣阳	项目负责人	市政公用工程、公路工程	一级建造师	鄂1422017201726076
赵荣阳	项目负责人	/	安全生产考核合格证	鄂建安B(2020)0003765
朱志文	项目负责人	市政公用工程、建筑工程	一级建造师	鄂1422016201622237
朱志文	项目负责人	/	安全生产考核合格证	鄂建安B(2019)0017323

[用户登录](#) [用户注册](#) [返回首页](#) [设为首页](#) [加入收藏](#)

水务工程参建企业信用管理系统

企业名称: 工程项目: [查询](#)

企业名称(等级)	法人代表	工程名称	时间	地点	事实	依据	扣分标准	公示时间
未有数据记录!								

共 0 条数据 0/0 总数: 0 [首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [尾页](#) 转到 页

Copyright 2016 东莞市水务局 All Rights Reserved.
 地址: 东莞市行政办事中心主楼七楼 水务局热线: 22830799 技术支持: 广东万维博通

[用户登录](#) [用户注册](#) [返回首页](#) [设为首页](#) [加入收藏](#)

水务工程参建企业信用管理系统

处罚决定书文号: 企业名称: [查询](#)

序号	处罚决定书文号	企业名称	处罚依据事实	处罚决定	处罚所依据法律条文	决定时间
未有数据记录!						

共 0 条数据 0/0 总数: 0 [首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [尾页](#) 转到 页

Copyright 2016 东莞市水务局 All Rights Reserved.
 地址: 东莞市行政办事中心主楼七楼 水务局热线: 22830799 技术支持: 广东万维博通

水务工程参建企业信用管理系统

企业名称:

企业名称	事实内容	处罚依据的法律条文
------	------	-----------

未有数据记录!

共 0 条数据 0/0 总数: 0 [首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [尾页](#) [转到](#) 页

Copyright 2016 东莞市水务局 All Rights Reserved.

地址: 东莞市行政办事中心主楼七楼 水务局热线: 22830799 技术支持: 广东万维博通

水务工程参建企业信用管理系统

企业名称:

企业名称	组织机构代码	企业类型	受限原因	受限时间
------	--------	------	------	------

未有数据记录!

共 0 条数据 0/0 总数: 0 [首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [尾页](#) [转到](#) 页

Copyright 2016 东莞市水务局 All Rights Reserved.

地址: 东莞市行政办事中心主楼七楼 水务局热线: 22830799 技术支持: 广东万维博通

我单位在“东莞市公共资源交易中心”信用档案

东莞市公共资源交易中心企业二维码

企业名称:	中铁十一局集团有限公司	
企业编号:	GGZY02271	
企业资质:	建筑工程施工总承包特级; 铁路工程施工总承包特级; 水利水电工程施工总承包一级; 公路路面工程专业承包一级; 机场场道工程专业承包一级; 铁路铺架工程专业承包一级; 公路路基工程专业承包一级; 公路工程施工总承包特级; 市政公用工程施工总承包特级; 地基基础工程专业承包一级; 冶金工程施工总承包二级; 石油化工程施工总承包二级; 建筑机电安装工程专业承包一级; 建筑装饰装修工程专业承包一级; 城市及道路照明工程专业承包一级; 古建筑工程专业承包一级; 建筑幕墙工程专业承包一级; 环保工程专业承包一级; 矿山工程施工总承包二级; 防水防腐保温工程专业承包一级; 消防设施工程专业承包一级; 电子与智能化工程专业承包一级; 建筑行业人防工程专业承包一级; 市政行业甲级; 建筑行业建筑工程专业甲级; 特种工程专业承包(结构补强) 不分等级; 电力工程施工总承包一级; 机电工程施工总承包一级; 桥梁工程专业承包一级; 隧道工程专业承包一级; 钢结构工程专业承包一级; 输变电工程专业承包一级; 建筑行业建筑工程专业甲级; 市政行业甲级; 建筑行业人防工程专业承包一级;	
建档来源:	东莞市公共资源交易中心	
提示说明:	(1)、此二维码凭证仅作为东莞市公共资源交易中心一体机自助服务系统使用; (2)、请妥善保管此凭证,如遗失后果自负。 (3)、以上信息仅供参考,具体数据以投标会现场为准。 (4)、此二维码启用时间为2016年8月1日。	

打印

东莞市公共资源交易平台
Dongguan City Public Resources Trading Platform

管理平台

招标投标
建设工程
综合管理
个人事务
个人
好评管理

中铁十一局集团有限公司

我的资料

CA绑定

身份选择

企业信息

变更管理

行前记录记录查询申请

我的首页
企业信息

基本信息
企业资质
企业人员
固定投标员
提交与审核

注册身份

建设工程类:
 投标人 招标代理 招标人

政府采购类:
 采购代理 供应商

企业编号:	GGZY02271	* 企业名称:	中铁十一局集团有限公司 (详细CA)
* 统一社会信用代码:	91420000179315087R	* 法定代表人:	魏加志
* 统一社会信用代码发证机关:	湖北省市场监督管理局	* 成立日期:	2001-06-01 00:00:00
企业性质:	有限责任公司	* 法定代表人证件类型:	居民身份证
* 法定代表人证件类型:	居民身份证	* 法定代表人证件号码:	420621*****136
法定代表人联系电话:		* 在莞有分支机构:	请选择
* 注册资本(万元):	616238.2 人民币	* 营业执照注册地:	武汉市
* 基本账号:	42001868608050003240	* 基本账号开户银行:	中国建设银行股份有限公司武汉省直支行
税务登记号:	91420000179315087R	所属行业:	请选择所属行业!
生效日期:	2025-02-26 16:28:45		
* 营业执照注册号:	91420000179315087R		

企业登记入库流程: 1、绑定CA-->2、身份选择-->3、企业信息填报-->4、保存信息-->5、提交申请(在“提交与审核”页面)-->6、交易中心受理-->7、入库完成

公平价格填报
打印二维码

东莞市公共资源交易平台 Dongguan City Public Resource Trading Platform | E网通管理平台

招标投标 建设工程 综合管理 个人事务 个人 好评管理 | 中铁十一局集团有限公司

我的资料 | CA绑定 | 身份选择 | 企业信息 | 变更管理 | 行刑犯罪记录查询申请

企业信息 | 基本信息 | 企业资质 | 企业人员 | 固定投标员 | 提交与审核

请选择 | 请输入搜索内容 | 公平企业人员信息 | 查询

序号	姓名	身份证号码	联系电话	技术职称	是否在职	打印二维码	操作
1	吴德江	65426*****419	130****0111	高级工程师	是	🖨️	🗑️
2	张磊江	610431*****21X	186****7975	高级工程师	是	🖨️	🗑️
3	朱志文	610429*****915	186****1780	高级工程师	是	🖨️	🗑️

上一页 | 1 | ... | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 下一页 | 第12页/共12页 | 转到 | 12 | 页

Copyright ©2016 东莞市公共资源交易中心 版权所有

项目管理班子配备情况表（公示）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	朱志文	高级工程师	建造师注册证 职称证 安全生产考核合格证	一级 高级 B类	鄂1422016201622237 4401002877 鄂建安B(2019)0017323	市政公用工程 市政工程 /	中铁十一局集团有限公司	1	南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程
技术负责人	郁晓旺	工程师	职称证	中级	ZT11022019049	给排水工程	中铁十一局集团有限公司	1	南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程
质量管理负责人	徐俊杰	工程师	职称证 岗位证	中级 /	ZT11022013036 0421710994217002889	市政公用工程 /	中铁十一局集团有限公司		
安全管理负责人	陈喜宏	高级工程师	职称证 安全生产考核合格	高级 C类	4401002498 鄂建安C1(2022)0000520	工程机械 /	中铁十一局集团有限公司		
安全员	李玉	高级工程师	职称证 安全生产考核合格	高级 C类	4401002864 鄂建安C2(2018)0013304	市政工程 /	中铁十一局集团有限公司		
安全员	涂怀玉	工程师	职称证 安全生产考核合格	中级 C类	ZT11022020094 鄂建安C1(2021)0000516	安全工程 /	中铁十一局集团有限公司		
安全员	王冬青	工程师	职称证 安全生产考核合格	中级 C类	ZT11022014050 鄂建安C3(2022)0001920	水利水电 /	中铁十一局集团有限公司		
资料员	邓静	高级工程师	职称证 岗位证	高级 /	4401001844 0421711494217005901	建筑工程 /	中铁十一局集团有限公司		
工程造价负责人	陆中刚	高级工程师	注册造价师 职称证	一级 高级	建[造]11174200003437 4401001623	土木建筑 建筑工程	中铁十一局集团有限公司		

注：1. 项目管理机构包括：项目经理（项目负责人）、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人、安全员、资料员、工程造价负责人等；
2. 本表后附上上述人员的资格证明文件，具体要求见招标文件第三章“招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”第1.29条款“项目班子人员组成要求表”要求。

项目管理人员社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中铁十一局集团有限公司

单位编号:100012518

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	5303		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202502		
2025年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱志文		10003467636	202303	202502	实缴到账
2	郁晓旺		10003503330	202303	202502	实缴到账
3	徐俊杰		10004111017	202303	202502	实缴到账
4	陈喜宏		10003502282	202303	202502	实缴到账
5	李玉		10003501266	202303	202502	实缴到账
6	涂怀玉		10004050912	202303	202502	实缴到账
7	王冬青		10003500779	202303	202502	实缴到账
8	邓静		10003086544	202303	202502	实缴到账
9	陆中刚		10003503335	202303	202502	实缴到账
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0307 1425 10TR BR99



打印时间: 2025年03月07日

第1页/共1页

项目经理：朱志文

姓名 朱志文
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 4 月 20 日
住址 湖北省十堰市茅箭区白浪
街道办事处白浪中路99号

公民身份号码 [REDACTED]

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 十堰市公安局茅箭分局
有效期限 2015.04.01-2035.04.01

普通高等学校

毕业证书

学生 朱志文 性别 男 ， 一九八七年 四 月 二十 日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 土木工程
专业， 四 年制， 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：姜澄宇

证书编号：106991201005171973

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 朱志文

系列 工程技术

性别 男

专业 市政工程

出生年月 1987年04月20日

评审通过时间 2020年12月17日

签发日期 2020年12月17日

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁十一局集团有限公司

评审委员会(章)

编号: 4401002877

证书专用章



一级建造师



本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心

姓 名: 朱志文
证件号码: [REDACTED]
性 别: 男
出生年月: 1987年04月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2017年09月17日
管 理 号: 2017034610342016423039001669



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

朱志文

证件类型	居民身份证	证件号码	610429*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	中铁十一局集团有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册土木工程师(岩土)

注册单位: 中铁十一局集团有限公司 证书编号: AY224201673 电子证书编号: AY20224201673 注册编号/执业印章号: 4200168-AV001
 注册专业: 不分专业 有效期: 2025年06月30日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ▾

一级注册建造师

注册单位: 中铁十一局集团有限公司 注册编号/执业印章号: 1422016201622237
 注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年08月18日
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年08月18日

[查看证书变更记录 \(4\)](#) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 中铁十一局集团有限公司 证书编号: 建[造]111174200003562 注册编号/执业印章号: B11174200003562
 注册专业: 土建 有效期: 2025年07月31日

[查看证书变更记录 \(3\)](#) ▾

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 4 0 7 3 6 6 3 4 7

[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)





使用有效期: 2024年12月19日
- 2025年06月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 朱志文

性别: 男

出生日期: 1987年04月20日

注册编号: 鄂1422016201622237

聘用企业: 中铁十一局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-08-19至2025-08-18)

市政公用工程(有效期: 2022-08-19至2025-08-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

朱志文

个人签名: 朱志文

签名日期: 2024.12.19



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2019）0017323

姓 名：朱志文

性 别：男

出生年月：1987年4月20日

企业名称：中铁十一局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年12月17日

有效 期：2022年12月31日 至 2025年12月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月31日



NO:01

劳 动 合 同 书

企业(单位)名称: 中铁十一局集团有限公司

职 工 姓 名: 朱志文

合 同 编 号: _____

中铁十一局集团有限公司印制

劳动合同书

甲方(用人单位)名称: 中铁十局集团有限公司

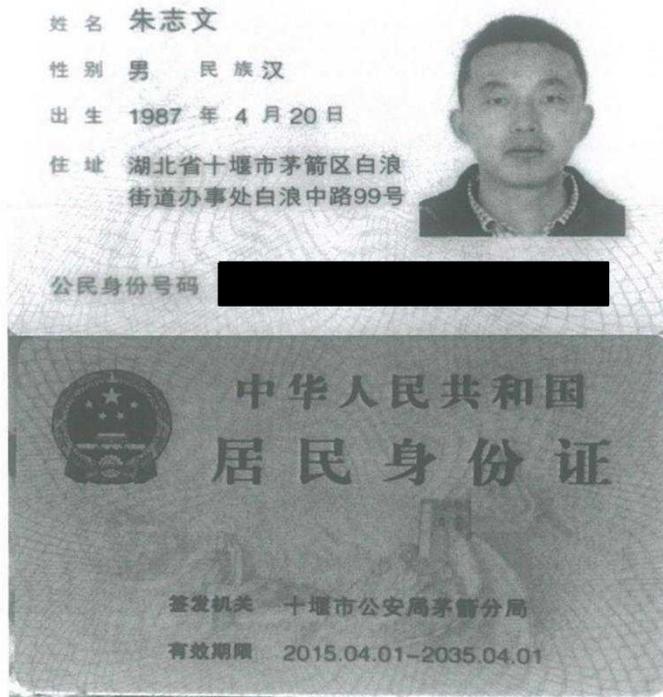
法定代表人: _____

地址: 湖北省武汉市武昌区中山路277号 邮政编码: 430061

乙方姓名: 朱志文 性别: 男

家庭住址: 湖北省十堰市茅箭区白浪街道办事处白浪中路99号 邮政编码: 442013

居民身份证(其他有效证件)号码: [REDACTED]



根据《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)和有关规定,甲乙双方经平等协商一致,自愿签订本合同,并共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条 甲乙双方选择以下第2种形式确定劳动合同期限:

(一)固定期:自1年1月1日起至1年1月1日止。

(二)无固定期:自2017年6月1日起至法定的或本合同所约定的终止条件出现时止。

(三)以完成一定工作任务为期限:自1年1月1日起至1工作任务完成之日止。

其中,试用期自1年1月1日至1年1月1日止,期限为1个月。

二、工作岗位和工作地点

第二条 根据甲方工作需要和岗位要求,乙方同意在甲方指定的工作地点工程技术岗位上工作。

经双方协商,甲方可以根据工作需要乙方工作岗位进行调整或指派乙方从事其他临时性工作(抢险、救援等)。双方签订的劳动合同变更书、劳动合同续订书、任职(工种)文件及录用条件作为本合同的附件。

三、工作时间和休息休假

第三条 甲方执行法律、法规规定的工时和休息制度。甲方原则上安排乙方实行每日工作8小时、每周工作40小时的标准工时制。因工作(岗位)

劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以自收到仲裁裁决书之日起 15 日内向人民法院提起诉讼。

第三十三条 本合同如与法律法规相抵触的，或因法律、法规的变化而不一一致的，以现行有效的法律、法规为准。

第三十四条 本合同的附件：

第三十五条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

第三十六条 本合同自 2019 年 6 月 1 日生效。

甲方（企业公章）：



法定代表人或授权代理人（签名或盖章）：



乙方（签名或盖章）：

朱志文

2019 年 6 月 1 日

无在建承诺

致：东莞市水务集团建设管理有限公司（招标人名称）

我单位在此承诺，我单位拟派项目经理朱志文未在其他任何在建工程中任职项目经理。

特此承诺。

投 标 人：中铁十一局集团有限公司（企业数字证书电子签名）

日期：2025 年 03 月 10 日

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中铁十一局集团有限公司

单位编号: 100012518

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	5303			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202502			
2025年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱志文		10003467636	202303	202502	实缴到账
2	郁晓旺		10003503330	202303	202502	实缴到账
3	徐俊杰		10004111017	202303	202502	实缴到账
4	陈喜宏		10003502282	202303	202502	实缴到账
5	李玉		10003501266	202303	202502	实缴到账
6	涂怀玉		10004050912	202303	202502	实缴到账
7	王冬青		10003500779	202303	202502	实缴到账
8	邓静		10003086544	202303	202502	实缴到账
9	陆中刚		10003503335	202303	202502	实缴到账
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0307 1425 10TR BR99



打印时间: 2025年03月07日

第1页/共1页

项目经理业绩：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施工程

公示网址：

http://njna.nanjing.gov.cn/njsjbxqglwyh/202005/t20200528_1891495.html

南京江北新区
NANJING JIANGBEI NEW AREA
最近的未来
南京江北新区管理委员会

自主创新先导区
AN AREA LEADING IN INDEPENDENT INNOVATION

■ 首页

案 号： 11320100801189498/2020-45424 信息分类： 其他 / 其他 / 其他

发布机构： 南京江北新区管理委员会 发布日期： 2020-05-28

生效日期： 终止日期：

招标公告： 南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施工程施工(应急备用水源地建设部分) 中签候选人公示

文 号： 关键词： 市政公用工程; 施工; 承包; 市政公用工程; 集团; 南京; 工程局; 集团股份有限公司; 改造工程; 建设工程

内 容 提 要：
在线详细地址：
文件下载：

南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施工程施工(应急备用水源地建设部分)中签候选人公示

根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和该工程资格审查文件的规定，南京江北水务原水有限公司的南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施工程施工(应急备用水源地建设部分)资格审查工作已经结束，现将抽签排序名单公示如下：

1. 抽签排序名单

抽签排序	企业名称	企业资质	项目负责人	业绩
1	雨发建设集团有限公司	施工总承包市政公用工程特级	解生健	杨桥污水提升泵站出水压力管道改造工程项目施工
2	中铁十二局集团有限公司	施工总承包市政公用工程特级	易岸峰	那曲公路物流服务中心基础设施建设工程
3	中铁四局集团有限公司	施工总承包市政公用工程特级	王进	盐城市新水源地及引水工程射阳支线一标段
4	中铁上海工程局集团有限公司	施工总承包市政公用工程特级	吴融森	黄浦江上游水源地连通管工程C5标施工招标工程
5	江苏和弘建设有限公司	施工总承包市政公用工程壹级	许建雄	齐民东路北侧供水管线建设工程施工
6	中国铁建大桥工程局集团有限公司	施工总承包市政公用工程特级	袁超	黄水东调应急工程(东营段)施工2标段
7	中铁十一局集团有限公司	施工总承包市政公用工程特级	朱志文	遵义市高铁新城一期市政综合道路工程项目
8	中铁十局集团有限公司	施工总承包市政公用工程特级	霍华山	成都市自来水七厂一期工程输水管道施工10标段工程项目
9	中国建筑第八工程局有限公司	施工总承包市政公用工程特级	张正	大连热电北海热电厂改扩建工程供热管网施工总承包
10	中国化学工程第十四建设有限公司	施工总承包市政公用工程壹级	陈建秋	华电望亭发电厂至相城区集中供热改造工程-望虞河四标

11	南京润华建设集团有限公司	施工总承包市政公用工程壹级	李明春	南京市江宁区科学园污水处理厂四期工程项目工程总承包
12	南京同力建设集团股份有限公司	施工总承包市政公用工程壹级	侯登峰	中国石化集团南京化学工业有限公司江北社区供水移交改造工程施工总承包
13	中奋建设有限公司	施工总承包市政公用工程壹级	贺龙才	鸿雁生态基地基础设施（二期）建设项目沿河路环境提升综合整治工程
14	中群建设有限公司	施工总承包市政公用工程壹级	李帅峰	南京雨发生态旅游度假区基础设施（二期）建设项目办公区饮水安全巩固和污水管网升级综合工程
15	中铁二局集团有限公司	施工总承包市政公用工程特级	肖鹏	林芝地区河西新区、物流园区尼洋大道市政道路建设工程
16	中建三局第一建设工程有限责任公司	施工总承包市政公用工程特级	张勇	南宁市大沙田水厂扩建及配套管网工程
17	扬州市市政工程有限公司	施工总承包市政公用工程壹级	盛海华	一标段：三水厂至宁通高速公路路北检修孔段输水干管工程（管线桩号AKO+00-AK6+124、管线桩号BKO+00-BK5+486.798）
18	中亿丰建设集团股份有限公司	施工总承包市政公用工程特级	徐东飞	常州高新区清洁供热替代工程施工一标段（柱1001-柱1360）
19	中铁一局集团有限公司	施工总承包市政公用工程特级	边达县	平潭综合实验区地下综合管廊干线工程（一期）PPP项目
20	宏大建设集团有限公司	施工总承包市政公用工程壹级	季晓军	铺设江宁区区域供水工程区域供水正方大道东延（苏源大道-方前大道工程）

2. 拟定中签人

序号	企业名称
1	雨发建设集团有限公司
2	中铁十二局集团有限公司
3	中铁四局集团有限公司
4	中铁上海工程局集团有限公司
5	江苏和弘建设有限公司
6	中国铁建大桥工程局集团有限公司
7	中铁十一局集团有限公司
8	中铁十局集团有限公司
9	中国建筑第八工程局有限公司
10	中国化学工程第十四建设有限公司
11	南京润华建设集团有限公司
12	南京同力建设集团股份有限公司
13	中奋建设有限公司
14	中群建设有限公司
15	中铁二局集团有限公司

3. 公示起止时间

2020年5月28日至2020年5月30日

4. 投标人或者其他利害关系人对上述资格审查结果有异议的，应当在公示期向招标人提出。

招标人联系电话：025-58535726，招标代理联系电话：17601558994

招标人地址：南京市江北新区

招标代理地址：南京市建邺区江东中路110号3204、3205室



【关闭窗口】 【打印本页】 【返回顶部】

南京市人民政府



网站地图 | 版权声明 | 友情链接 | 联系我们

主办单位：南京江北新区管理委员会 支持单位：南京市城市数字治理中心
苏ICP备05004952号-7 网站标识码：3201000078 苏公网安备 32011202000190号
通信地址：南京江北新区凤鸣路48号 邮政编码：210031



无障碍服务

中签通知书

中铁十一局集团有限公司：

南京江北水务原水有限公司的南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程施工(应急备用水源地建设部分)抽签发包工作已经结束，根据有关规定，确定你单位为中签人。请你方派代表于二〇二〇年六月三十日前至南京江北水务原水有限公司与我方洽谈合同。

你方中签条件如下：

中签范围和内容：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程施工(应急备用水源地建设部分)

发包价：以经江北新区建设与交通局审计办委托第三方审计机构审核后的结算价下浮 12.5%（其中管材价格不参与下浮）作为最终结算价款

项目负责人：朱志文

工期：150 日历天

发包人：（公章）

二〇二〇年六月一日



注：本中签通知书一式三份。

南京江北长三角一体化绿色发展示范区
第二水源及配套设施建设工程

建设工程施工合同

发 包 人 ： 南京江北水务原水有限公司

承 包 人 ： 中铁十一局集团有限公司

签订日期：2020年6月

签约地点：南京江北新区

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京江北水务原水有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程
2. 工程地点：南京市江北新区及浦口区
3. 工程立项批准文号：宁新区管建（2020）47号
4. 资金来源：自筹
5. 工程内容：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（第四标段）施工
6. 工程承包范围：标段具体施工范围以发包人下发的任务单约定范围为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月14日（以开工报告日期为准）

计划竣工日期：2020年12月10日。

工期总日历天数：150天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

质量要求：工程质量符合国家现行统一验收标准、本工程合同文件和施工图文件。

四、合同价格形式

1. 合同暂定价：按审计单位审核确定的施工图预算为准。

合同价格形式：固定报价下浮率；

按照本合同约定下浮率形成最终的合同结算价。报价下浮率为12.5%（管材价格不参与下浮，报价下浮率固定不调整）。

五、项目负责人

承包人项目负责人：朱志文

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中签通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 南京市江北新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

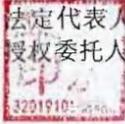
十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字/盖章并盖单位章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

(本页为《南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施工程(第四标段)施工合同协议书》——盖章页)

发包人	单位名称	南京江北水务原水有限公司	法定代表人或 授权委托人 	
	详细地址	南京市江北新区大厂晓山一村 40 栋		
	纳税人识别号	91320191MA20UL204P	 (单位盖章)	
	开户银行	中信银行南京江北新区分行		
	帐 号	8110501012801488832		
	电 话	58217077		
			年 月 日	
承包人	单位名称	中铁十一局集团有限公司	法定代表人或 授权委托人 	
	详细地址	湖北省武汉市武昌区中山路 277 号		
	纳税人识别号	91420000179315087R	 (单位盖章)	
	开户银行	中国建设银行股份有限公司 武汉省直支行		
	帐 号	42001868608050003240		
电 话	027-88710662			
			年 月 日	

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

施工许可证编号 320195202011261502

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 南京江北新区管委行政审批局

发证日期 2020年09月01日



项目统一代码 2020-320161-46-01-549474

项目编码 3201952003130201

南京市建筑工程施工许可证信息可通过微信公众号“南京建设”扫描二维码验证

建设单位	南京江北水务原水有限公司		
工程名称	南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程		
建设地址	江北新区-顶山街道-江北新区及浦口区		
本次申请	内容	南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（三岔水库“桥林取水泵站原水管线、桥林水厂江浦水厂原水管线”）（第四标段）	
	建设规模	管道工程，范围自石碛河（桥）至规划石西路，管径分别为DN2600mm和2000mm双管，长度均为2.6504km	
合同工期	150	天	合同价格 10484.39 万元
参建单位			
勘察单位	宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	项目负责人	陈建荣
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	项目负责人	钟燕敏
施工单位	中铁十一局集团有限公司	项目负责人	朱志文
监理单位	江苏华宇工程咨询有限公司	总监理工程师	郭海生
备注：			

注意事项：
 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
 三、住房城乡建设主管部门可以对本证进行查验。
 四、本证自发证之日起三个月内应予以施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

第1页（共4页）

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：320195202011261502

房屋建筑工程明细单

名称	面积（平方米）		层数		其他 (高度、单跨等)
	地上	地下	地上	地下	

总面积：（平方米） 地上面积：（平方米） 地下面积：（平方米）

备注

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

市政工程项目明细单

名称	长度 (千米)	面积 (平方米)	其他 (直径、单跨等)
南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（三岔水库“桥林取水泵站原水管线、桥林水厂江浦水厂原水管线”）（第四标段）	5.3008	0	

总长度/面积：5.3008（千米）/0（平方米）

备注

第2页（共4页）

竣工验收证明

市政工程竣工验收证明书

工程名称: 南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程 (四标)

竣工验收日期: 2022年 10月 25日

建设单位	南京江北水务原水有限公司		监理单位	江苏华宁工程咨询有限公司				
施工单位	中铁十一局集团有限公司		设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司				
工程造价	1193.67	万元	工程类型	市政工程(给水管道)	实际开工日期	2020.8.8	竣工日期	2022.4.16

- 验收意见
- 1.该工程基本建设程序齐全。
 - 2.已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。
 - 3.工程质量符合设计及规范要求。
 - 4.工程资料真实、齐全、有效。
 - 5.该工程满足使用功能及安全性要求。
 - 6.参建各方一致同意该工程验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构
项目经理: 朱志文 法人代表: 陈志明 (签字) (公章)	总监工程师: [Signature] 法人代表: [Signature] (签字) (公章)	项目负责人: 法人代表: (签字) (公章)	项目负责人: [Signature] 法人代表: [Signature] (签字) (公章)	项目负责人: [Signature] 法人代表: [Signature] (签字) (公章)	参加人员: (签字) (公章)

南京市江北新区建设和交通工程质量安全站制

业主证明

业主证明

兹证明南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程主要建设内容包括：1、水源地建设及水质保持工程，三岔河水库清淤拓浚、江水净化、引驷干渠连通、入库河道治理及库岸带修复、取水补水配套工程等。2、泵站及相关配套工程，新建泵站2座，桥林综合取水泵站：拟选址桥林水厂内，土建规模155万m³/d，近期设备安装规模90万m³/d；江浦增压站：拟选址江浦水厂内规模25万m³/d。3、管道新建工程，新建三岔水库至桥林综合取水泵站原水管，长度约17km；新建桥林综合取水泵站至江浦水厂原水管，长度约22km；新建江浦水厂至浦口水厂清水管，长度约6.5km；新建浦口水厂至远古水厂清水管，长度约17km。工程总投资约34.22亿元，管道新建工程为一至十五标段。其中，四标段由中铁十一局集团有限公司承建，开工日期为2020年08月08日，竣工日期为2022年4月16日，竣工验收工程造价为11913.67万元，工程类型为市政工程（给水管道）。

四标段全线为一根DN2000和一根DN2600钢管同槽敷设，管道长2697.97延米，开挖沟槽宽度7.9米，沟槽开挖深度4.87~6.94m，采用钢板桩支护。挖土石方约14万m³；回填方中粗砂约1.5万m³；回填方黏土9万m³；余方弃置127939.5m³；水泥搅拌桩约3万m；取水补水管道工程：DN2000/DN2600取水补水管道（钢管）2697.97延米（双管）；排气阀井3座。

中铁十一局集团有限公司在本项目履约能力良好，无安全质量事故发生，保质保量完成任务。项目经理：朱志文；项目总工：郁晓旺；项目副经理：赵金寿。

特此证明。

南京江北水务原水有限公司

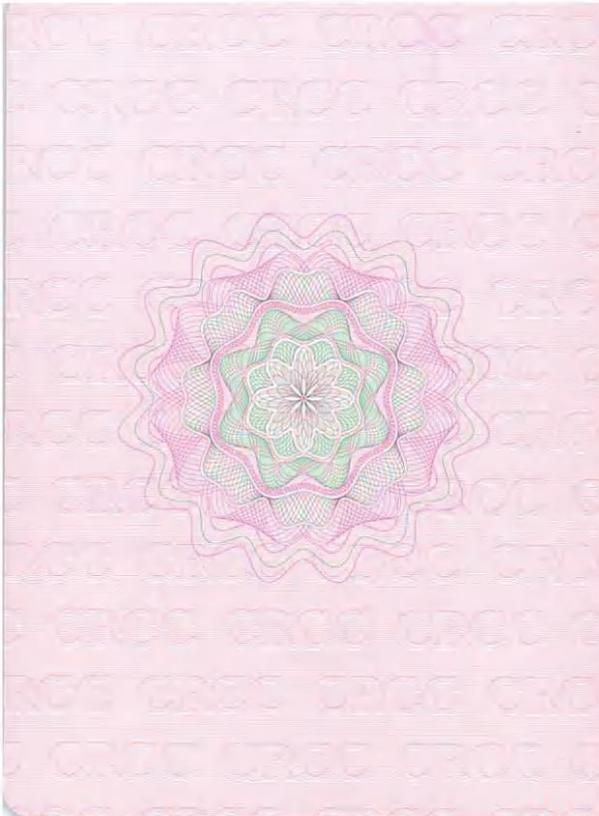
2024年3月6日



技术负责人：郁晓旺



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited



姓名 郁晓旺

性别 男

出生年月 1983年02月

系 列 工程技术

专 业 给排水工程

评审通过时间 2019年07月08日

签发日期 2019年07月08日

任职资格 工 程 师

工作单位 中铁十一局集团有限公司

评审委员会(章)

编 号: ZT11022019049



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中铁十一局集团有限公司

单位编号: 100012518

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	5303			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202502			
2025年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱志文		10003467636	202303	202502	实缴到账
2	郁晓旺		10003503330	202303	202502	实缴到账
3	徐俊杰		10004111017	202303	202502	实缴到账
4	陈喜宏		10003502282	202303	202502	实缴到账
5	李玉		10003501266	202303	202502	实缴到账
6	涂怀玉		10004050912	202303	202502	实缴到账
7	王冬青		10003500779	202303	202502	实缴到账
8	邓静		10003086544	202303	202502	实缴到账
9	陆中刚		10003503335	202303	202502	实缴到账
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0307 1425 10TR BR99



打印时间: 2025年03月07日

第1页/共1页

中签通知书

中铁十一局集团有限公司：

南京江北水务原水有限公司的南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程施工(应急备用水源地建设部分)抽签发包工作已经结束，根据有关规定，确定你单位为中签人。请你方派代表于二〇二〇年六月三十日前至南京江北水务原水有限公司与我方洽谈合同。

你方中签条件如下：

中签范围和内容：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程施工(应急备用水源地建设部分)

发包价：以经江北新区建设与交通局审计办委托第三方审计机构审核后的结算价下浮 12.5%（其中管材价格不参与下浮）作为最终结算价款

项目负责人：朱志文

工期：150 日历天

发包人：（公章）

二〇二〇年六月一日



注：本中签通知书一式三份。

南京江北长三角一体化绿色发展示范区
第二水源及配套设施建设工程

建设工程施工合同

发 包 人 ： 南京江北水务原水有限公司

承 包 人 ： 中铁十一局集团有限公司

签订日期：2020年6月

签约地点：南京江北新区

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京江北水务原水有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程
2. 工程地点：南京市江北新区及浦口区
3. 工程立项批准文号：宁新区管建（2020）47号
4. 资金来源：自筹
5. 工程内容：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（第四标段）施工
6. 工程承包范围：标段具体施工范围以发包人下发的任务单约定范围为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月14日（以开工报告日期为准）

计划竣工日期：2020年12月10日。

工期总日历天数：150天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

质量要求：工程质量符合国家现行统一验收标准、本工程合同文件和施工图文件。

四、合同价格形式

1. 合同暂定价：按审计单位审核确定的施工图预算为准。

合同价格形式：固定报价下浮率；

按照本合同约定下浮率形成最终的合同结算价。报价下浮率为12.5%（管材价格不参与下浮，报价下浮率固定不调整）。

五、项目负责人

承包人项目负责人：朱志文

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中签通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 南京市江北新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字/盖章并盖单位章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

(本页为《南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套配套设施建设工程(第四标段)施工合同协议书》——盖章页)

发包人	单位名称	南京江北水务原水有限公司	法定代表人或 授权委托人 	
	详细地址	南京市江北新区大厂晓山一村 40 栋		
	纳税人识别号	91320191MA20UL204P	 (单位盖章)	
	开户银行	中信银行南京江北新区分行		
	帐 号	8110501012801488832		
	电 话	58217077		
			年 月 日	
承包人	单位名称	中铁十一局集团有限公司	法定代表人或 授权委托人 	
	详细地址	湖北省武汉市武昌区中山路 277 号		
	纳税人识别号	91420000179315087R	 (单位盖章)	
	开户银行	中国建设银行股份有限公司 武汉省直支行		
	帐 号	42001868608050003240		
电 话	027-88710662			
			年 月 日	

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

施工许可证编号 320195202011261502

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 南京江北新区管理委员会行政审批局

发证日期 2020年11月10日



项目统一代码 2020-320161-46-01-549474

项目编码 3201952003130201

南京市建筑工程施工许可证信息可通过微信公众号“南京建设”扫描二维码验证

建设单位	南京江北水务原水有限公司		
工程名称	南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程		
建设地址	江北新区-顶山街道-江北新区及浦口区		
本次申请	内容	南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（三岔水库-桥林取水泵站原水管线、桥林水厂-江浦水厂原水管线）（第四标段）	
	建设规模	管道工程，范围自石碛河（桥）至规划石西路，管径分别为DN2600mm和2000mm双管，长度均为2.6504km	
合同工期	150 天	合同价格	10484.39 万元
参建单位			
勘察单位	宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	项目负责人	陈建荣
设计单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	项目负责人	钟燕敏
施工单位	中铁十一局集团有限公司	项目负责人	朱志文
监理单位	江苏华宁工程咨询有限公司	总监理工程师	郭海生
备注:			

注意事项：
 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
 三、住房城乡建设主管部门可以对本证进行查验。
 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

第1页（共4页）

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：320195202011261502



房屋建筑工程明细单

名称	面积（平方米）		层数		其他（高度、单跨等）
	地上	地下	地上	地下	

总面积：（平方米） 地上面积：（平方米） 地下面积：（平方米）

备注

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

市政工程项目明细单

名称	长度（千米）	面积（平方米）	其他（直径、单跨等）
南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（三岔水库-桥林取水泵站原水管线、桥林水厂-江浦水厂原水管线）（第四标段）	5.3008	0	

总长度/面积：5.3008（千米）/0（平方米）

备注

第2页（共4页）

竣工验收证明

市政工程竣工验收证明书

工程名称: 南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程 (四标)

竣工验收日期: 2022年 10月 25日

建设单位	南京江北水务原水有限公司		监理单位	江苏华宁工程咨询有限公司				
施工单位	中铁十一局集团有限公司		设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司				
工程造价	1193.67	万元	工程类型	市政工程(给水管道)	实际开工日期	2020.8.8	竣工日期	2022.4.16

- 验收意见
- 1.该工程基本建设程序齐全。
 - 2.已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。
 - 3.工程质量符合设计及规范要求。
 - 4.工程资料真实、齐全、有效。
 - 5.该工程满足使用功能及安全性要求。
 - 6.参建各方一致同意该工程验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构
项目经理: 朱志文 法人代表: 陈志明 (签字) (公章)	总监监理工程师: [Signature] 法人代表: [Signature] (签字) (公章)	项目负责人: 法人代表: (签字) (公章)	项目负责人: [Signature] 法人代表: [Signature] (签字) (公章)	项目负责人: [Signature] 法人代表: [Signature] (签字) (公章)	参加人员: (签字) (公章)

南京市江北新区建设和交通工程质量安全站制

业主证明

业主证明

兹证明南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程主要建设内容包括：1、水源地建设及水质保持工程，三岔河水库清淤拓浚、江水净化、引驷干渠连通、入库河道治理及库岸带修复、取水补水配套工程等。2、泵站及相关配套工程，新建泵站2座，桥林综合取水泵站：拟选址桥林水厂内，土建规模155万m³/d，近期设备安装规模90万m³/d；江浦增压站：拟选址江浦水厂内规模25万m³/d。3、管道新建工程，新建三岔水库至桥林综合取水泵站原水管，长度约17km；新建桥林综合取水泵站至江浦水厂原水管，长度约22km；新建江浦水厂至浦口水厂清水管，长度约6.5km；新建浦口水厂至远古水厂清水管，长度约17km。工程总投资约34.22亿元，管道新建工程为一至十五标段。其中，四标段由中铁十一局集团有限公司承建，开工日期为2020年08月08日，竣工日期为2022年4月16日，竣工验收工程造价为11913.67万元，工程类型为市政工程（给水管道）。

四标段全线为一根DN2000和一根DN2600钢管同槽敷设，管道长2697.97延米，开挖沟槽宽度7.9米，沟槽开挖深度4.87~6.94m，采用钢板桩支护。挖土石方约14万m³；回填方中粗砂约1.5万m³；回填方黏土9万m³；余方弃置127939.5m³；水泥搅拌桩约3万m；取水补水管道工程：DN2000/DN2600取水补水管道（钢管）2697.97延米（双管）；排气阀井3座。

中铁十一局集团有限公司在本项目履约能力良好，无安全质量事故发生，保质保量完成任务。项目经理：朱志文；项目总工：郁晓旺；项目副经理：赵金寿。

特此证明。

南京江北水务原水有限公司

2024年3月6日



质量管理负责人：徐俊杰



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 徐俊杰

系列 工程

性别 男

专业 市政公用工程

出生年月 1986年09月

评审通过时间 2013年08月28日

签发日期 2013年08月28日

任职资格 工程师

工作单位 中铁十一局集团有限公司

编号: ZT11022013036



证书编码：0421710994217002889

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐俊杰

身份证号：



岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：湖北省

发证时间：2020年 11月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中铁十一局集团有限公司

单位编号: 100012518

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	5303			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202502			
2025年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱志文		10003467636	202303	202502	实缴到账
2	郁晓旺		10003503330	202303	202502	实缴到账
3	徐俊杰		10004111017	202303	202502	实缴到账
4	陈喜宏		10003502282	202303	202502	实缴到账
5	李玉		10003501266	202303	202502	实缴到账
6	涂怀玉		10004050912	202303	202502	实缴到账
7	王冬青		10003500779	202303	202502	实缴到账
8	邓静		10003086544	202303	202502	实缴到账
9	陆中刚		10003503335	202303	202502	实缴到账
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2025 0307 1425 10TR BR99



打印时间： 2025年03月07日

第1页/共1页

安全管理负责人：陈喜宏



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 陈喜宏

系列 工程技术

性别 男

专业 工程机械

出生年月 1983年08月

评审通过时间 2019年12月25日

任职资格 高级工程师

签发日期 2019年12月25日

工作单位 中铁十一局集团有限公司



编号: 4401002498

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C1（2022）0000520

姓 名：陈喜宏

性 别：男

出生年月：1983年8月27日

企业名称：中铁十一局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年6月30日

有效 期：2022年6月30日 至 2025年6月30日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中铁十一局集团有限公司

单位编号: 100012518

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	5303			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202502			
2025年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱志文		10003467636	202303	202502	实缴到账
2	郁晓旺		10003503330	202303	202502	实缴到账
3	徐俊杰		10004111017	202303	202502	实缴到账
4	陈喜宏		10003502282	202303	202502	实缴到账
5	李玉		10003501266	202303	202502	实缴到账
6	涂怀玉		10004050912	202303	202502	实缴到账
7	王冬青		10003500779	202303	202502	实缴到账
8	邓静		10003086544	202303	202502	实缴到账
9	陆中刚		10003503335	202303	202502	实缴到账
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2025 0307 1425 10TR BR99



打印时间：2025年03月07日

第1页/共1页

安全员：李玉



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名:

姓名 李玉

系列 工程技术

性别 男

专业 市政工程

出生年月 1987年03月30日

评审通过时间 2020年12月17日

签发日期 2020年12月17日

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁十一局集团有限公司



编号: 4401002864

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2018）0013304

姓 名：李玉

性 别：男

出 生 年 月：1987年3月30日

企 业 名 称：中铁十一局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年7月3日

有 效 期：2024年6月28日 至 2027年7月3日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年6月28日



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中铁十一局集团有限公司

单位编号: 100012518

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	5303			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202502			
2025年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱志文		10003467636	202303	202502	实缴到账
2	郁晓旺		10003503330	202303	202502	实缴到账
3	徐俊杰		10004111017	202303	202502	实缴到账
4	陈喜宏		10003502282	202303	202502	实缴到账
5	李玉		10003501266	202303	202502	实缴到账
6	涂怀玉		10004050912	202303	202502	实缴到账
7	王冬青		10003500779	202303	202502	实缴到账
8	邓静		10003086544	202303	202502	实缴到账
9	陆中刚		10003503335	202303	202502	实缴到账
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0307 1425 10TR BR99



打印时间: 2025年03月07日

第1页/共1页

安全员：涂怀玉



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited



姓名 涂怀玉

性别 男

出生年月 1990年11月

系列 工程技术

专业 安全工程

评审通过时间 2020年07月17日

签发日期 2020年07月17日

任职资格 工程师

工作单位 中铁十一局集团有限公司



编号: 211022020094

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C1（2021）0000516

姓 名：涂怀玉

性 别：男

出生年月：1990年11月11日

企业名称：中铁十一局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年5月12日

有效 期：2024年4月30日 至 2027年5月12日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中铁十一局集团有限公司

单位编号: 100012518

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	5303			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202502			
2025年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱志文		10003467636	202303	202502	实缴到账
2	郁晓旺		10003503330	202303	202502	实缴到账
3	徐俊杰		10004111017	202303	202502	实缴到账
4	陈喜宏		10003502282	202303	202502	实缴到账
5	李玉		10003501266	202303	202502	实缴到账
6	涂怀玉		10004050912	202303	202502	实缴到账
7	王冬青		10003500779	202303	202502	实缴到账
8	邓静		10003086544	202303	202502	实缴到账
9	陆中刚		10003503335	202303	202502	实缴到账
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0307 1425 10TR BR99



打印时间: 2025年03月07日

第1页/共1页

安全员：王冬青



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 王冬青

系列 工程

性别 男性

专业 水利水电

出生年月 1985年11月

评审通过时间 2014年8月15日

任职资格 工程师

签发日期 2014年8月15日

工作单位 中铁十一局集团有限公司

评审委员会 (章)

编号: ZT11022014050

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2022）0001920

姓 名：王冬青

性 别：男

出生年月：1985年11月16日

企业名称：中铁十一局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年4月18日

有 效 期：2022年4月18日 至 2025年4月18日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年04月18日



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中铁十一局集团有限公司

单位编号: 100012518

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	5303			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202502			
2025年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱志文		10003467636	202303	202502	实缴到账
2	郁晓旺		10003503330	202303	202502	实缴到账
3	徐俊杰		10004111017	202303	202502	实缴到账
4	陈喜宏		10003502282	202303	202502	实缴到账
5	李玉		10003501266	202303	202502	实缴到账
6	涂怀玉		10004050912	202303	202502	实缴到账
7	王冬青		10003500779	202303	202502	实缴到账
8	邓静		10003086544	202303	202502	实缴到账
9	陆中刚		10003503335	202303	202502	实缴到账
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0307 1425 10TR BR99



打印时间: 2025年03月07日

第1页/共1页

资料员：邓静

姓名 邓静
性别 女 民族 汉
出生 1983年10月16日
住址 西安市灞桥区十里铺南街
1666号



公民身份号码 [REDACTED]

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 西安市公安局灞桥分局
有效期限 2021.10.18-2041.10.18

普通高等学校
毕业证书



襄樊学院印制
No. 05101179

学生 邓静 性别 女，
一九八三年十月十六日生，于一〇〇一年
九月至二〇〇五年六月在本校
汉语言文学 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：何显智
校 名：襄樊学院
二〇〇五年六月三十日
学校编号：105191200505001820

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by

China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 邓静

系列 工程

性别 女

专业 建筑工程

出生年月 1983.10

评审通过时间 2016年12月8日

签发日期 2016年12月8日

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁十一局集团有限公司

编号: 4401001844



证书编码：0421711494217005901

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邓静

身份证号：



岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：湖北省

发证时间：2020年10月28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中铁十一局集团有限公司

单位编号: 100012518

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	5303			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202502			
2025年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱志文		10003467636	202303	202502	实缴到账
2	郁晓旺		10003503330	202303	202502	实缴到账
3	徐俊杰		10004111017	202303	202502	实缴到账
4	陈喜宏		10003502282	202303	202502	实缴到账
5	李玉		10003501266	202303	202502	实缴到账
6	涂怀玉		10004050912	202303	202502	实缴到账
7	王冬青		10003500779	202303	202502	实缴到账
8	邓静		10003086544	202303	202502	实缴到账
9	陆中刚		10003503335	202303	202502	实缴到账
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0307 1425 10TR BR99



打印时间: 2025年03月07日

第1页/共1页

工程造价负责人：陆中刚

姓名 陆中刚
性别 男 民族 汉
出生 1986年9月14日
住址 湖北省十堰市茅箭区白浪中路99号



公民身份号码 [REDACTED]

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 十堰市公安局茅箭分局
有效期限 2015.02.05-2035.02.05

普通高等学校

毕业证书



学生 陆中刚 性别男，一九八六年九月十四日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 无机非金属材料工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学

校（院）长： 

证书编号： 104881200905000356

二〇〇九年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 陆中刚

性别 男

出生年月 1986年09月

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁十一局集团有限公司

系列 工程

专业 建筑工程

评审通过时间 2019年12月17日

签发日期 2019年12月17日

编号: 4401001623





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023420232015423010000110
File No. bmxh: 0231420300006683

姓名: 陆中刚
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 19860914
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 201610
Approval Date



签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2017 年 3 月 16 日
Issued on 湖北省十堰市

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00163939
No.



陆中刚

姓名: 陆中刚
身份证号码: [REDACTED]
性别: 男
专业: 土木工程
聘用单位: 中铁十一局集团有限公司

证书编号: 建[造]11174200003437

初始注册日期: 2017 年 08 月 01 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 06 月 30 日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

陆中刚

证件类型	居民身份证	证件号码	211382*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	中铁十一局集团有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 中铁十一局集团有限公司 证书编号: 建[造]111174200003437 注册编号/执业印章号: B11174200003437
 注册专业: 土建 有效期: 2025年07月31日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

一级注册建造师

注册单位: 中铁十一局集团有限公司 注册编号/执业印章号: 鄂1422015201517811
 注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年10月28日
 注册专业: 民航机场工程 有效期: 2025年04月28日

[查看证书变更记录 \(6\)](#)

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 4 0 9 7 0 2 7 0 2

[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中铁十一局集团有限公司

单位编号: 100012518

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	5303			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202502			
2025年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱志文		10003467636	202303	202502	实缴到账
2	郁晓旺		10003503330	202303	202502	实缴到账
3	徐俊杰		10004111017	202303	202502	实缴到账
4	陈喜宏		10003502282	202303	202502	实缴到账
5	李玉		10003501266	202303	202502	实缴到账
6	涂怀玉		10004050912	202303	202502	实缴到账
7	王冬青		10003500779	202303	202502	实缴到账
8	邓静		10003086544	202303	202502	实缴到账
9	陆中刚		10003503335	202303	202502	实缴到账
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0307 1425 10TR BR99



打印时间: 2025年03月07日

第1页/共1页

四、诚信守法投标承诺书（公示）

中铁十一局集团有限公司（投标人名称）诚信守法投标承诺书

致招标人：东莞市水务集团建设管理有限公司（招标人名称）

我公司自觉遵守《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国招标投标法实施条例》以及广东省、东莞市水务工程招标投标管理的有关规定，作为投标人参与（东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工招标项目名称）（招标编号：SSASSC12500242）招标项目的投标。就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

（一）不组织、不参与任何串通投标或以弄虚作假的方式投标的行为；

（二）本公司及参与投标的从业人员均满足招标文件的各项要求。投标文件提交的“资格审查业绩证明材料”、“项目管理班子配备情况表”及其附带的证明材料均符合招标文件的要求。

（三）已在东莞市公共资源交易企业库建档，且填报的信息均符合招标文件要求。投标文件截止提交前一日，已登录东莞市公共资源交易企业库核实所填报数据真实有效。如企业在东莞市水务局已有本工程对应的企业类型信用档案，信用档案与东莞市公共资源交易企业库的统一社会信用代码（组织机构代码）填写一致，并已通过东莞市公共资源交易企业库的检测。

（四）本公司或者从业人员不存在属于《东莞市建设工程招标投标管理办法》第二十五条规定限制参与本市工程投标的情形。

（五）拟投入本工程的项目负责人不存在以下情形之一：

1、在其他任何在建工程中任职项目负责人；

2、在参与本工程投标时，同时参与其他正处于开标、评标阶段的投标项目；

3、已取得其他项目第一中标候选人或中标人身份或已有签订工程合同等其他导致不能正常受理本工程业务的情形。

（六）通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询企业的信用记录，未被列入失信被执行人。

（七）我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律职责；积极主动地协助、接受相关部门调查串通投标等违法违规行为。

（八）我方与其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系。

（九）如我方中标的，我方承诺严格遵守落实东莞市水务局印发《关于明确在建水务工程关键岗位管理人员考勤打卡有关事项的通知》（东水务〔2023〕300号）和《关于进一步强化我市水务工程实名制管理工作的通知》（东水务〔2023〕301号）文件要求，加强项目人员管理。

我公司对以上承诺内容的真实性和履约性负责，如果违反本承诺书，我方愿意接受：



- (1) 取消投标资格、取消中标资格；
- (2) 投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 水行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

法定代表人： (签字)

投标人：中铁十一局集团有限公司（公章）

项目负责人： (签字)

技术负责人： (签字)

日期：2025年03月10日

说明：原件扫描件上传后还须由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名，法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

联合体投标的，联合体各方代表人员均须签字、加盖法人公章，原件扫描件上传后，还须由联合体各方进行企业数字证书电子签名，法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

五、财务状况（公示）

【价格单位：（人民币）元】

年 度	总资产	净资产	年营业额	年净利润	年利税额
2021	60510171582.89	14384965143.89	84898899067.86	1505724985.82	1693988252.11
2022	68018621854.98	16173748000.16	96869643341.74	1639955320.97	1804774547.56
2023	72466578745.73	17276775940.13	101934886649.92	1866048966.37	1978911471.89
总计			283703429059.52	5011729273.16	5477674271.56

备注：需提供经独立会计师事务所审计的审计报告及投标人财务状况表；若投标人为新成立或未进行独立会计师事务所审计的，本表中对应年度的财务信息应填写“/”。

投 标 人：中铁十一局集团有限公司

日 期：2025年03月10日

2021 年度财务报表及审计报告——中铁十一局集团有限公司

中铁十一局集团有限公司

财务报表及审计报告

2021 年 12 月 31 日止年度

财务报表审计报告



防 伪 编 码: 31000012202280505P

被审计单位名称: 中铁十一局集团有限公司

审 计 期 间: 2021

报 告 文 号: 德师报(审)字(22)第P01220号

签字注册会计师: 陈曦

注 师 编 号: 310000122295

签字注册会计师: 孙洪月

注 师 编 号: 310000125479

事 务 所 名 称: 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所-仅供识别

事 务 所 电 话: 023-88231378

事 务 所 地 址: 上海市黄浦区延安东路222号外滩中心30楼

业务报告使用防伪编码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，业务报告的法律责任主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。
报告防伪信息查询网址：<https://zxfw.shcpa.org.cn/codeSearch>

中铁十一局集团有限公司

财务报表及审计报告
2021年12月31日止年度

内容

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所-仅供识别
Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only

页码

审计报告	1 - 2
合并资产负债表	3 - 4
合并利润表	5
合并现金流量表	6
合并所有者权益变动表	7
公司资产负债表	8 - 9
公司利润表	10
公司现金流量表	11
公司所有者权益变动表	12
财务报表附注	13 - 105

审计报告

德师报(审)字(22)第P01220号
(第1页, 共2页)

中铁十一局集团有限公司董事会:

一、审计意见

我们审计了后附的中铁十一局集团有限公司(以下简称“中铁十一局”)的财务报表,包括2021年12月31日的合并及公司资产负债表、2021年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,上述财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中铁十一局2021年12月31日的合并及公司财务状况以及2021年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中铁十一局,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中铁十一局管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中铁十一局的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中铁十一局、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁十一局的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

审计报告 - 续

德师报(审)字(22)第P01220号
(第2页, 共2页)

四、注册会计师对财务报表审计的责任 - 续

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险, 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中铁十一局持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中铁十一局不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就中铁十一局中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

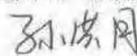
德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)

中国上海

中国注册会计师: 陈曦



中国注册会计师: 孙洪月



2022年4月8日

中铁十一局集团有限公司

2021年12月31日

合并资产负债表

人民币元

资产	附注七	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产：			
货币资金	1	8,397,112,452.27	12,222,001,606.69
应收票据	2	125,734,492.66	148,183,673.52
应收款项融资	3	2,620,381.53	7,479,187.74
应收账款	4	16,410,499,431.48	11,631,189,587.78
预付款项	5	2,895,920,369.96	2,182,943,187.27
其他应收款	6	1,829,758,592.72	2,258,716,134.59
存货	7	6,268,463,693.28	5,527,260,734.86
合同资产	8	8,338,785,517.86	6,225,156,667.43
一年内到期的非流动资产	9	2,638,391,172.76	2,833,144,519.88
其他流动资产	10	75,290,121.96	405,708,657.34
流动资产合计		46,982,576,226.48	43,441,783,957.10
非流动资产：			
长期应收款	11	1,594,993,483.24	791,922,956.55
长期股权投资	12	2,038,865,377.84	1,537,314,340.95
其他非流动金融资产		122,990,000.00	-
其他权益工具投资	13	893,721,824.12	314,707,314.12
固定资产	14	3,395,935,184.36	3,413,617,221.02
在建工程	15	208,357,413.77	332,950,617.21
使用权资产	16	459,065,115.83	472,977,068.41
无形资产	17	439,936,124.78	418,052,889.12
递延所得税资产	18	220,564,515.92	207,072,718.91
其他非流动资产	19	4,153,166,316.55	3,934,912,591.16
非流动资产合计		13,527,595,356.41	11,423,527,717.45
资产总计		60,510,171,582.89	54,865,311,674.55

附注为财务报表的组成部分

第3页至第105页的财务报表由下列负责人签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



中铁十一局集团有限公司

2021年12月31日

合并资产负债表 - 续

人民币元

负债和所有者权益	附注七	2021年12月31日	2020年12月31日
流动负债：			
短期借款	21	1,594,540,978.75	2,005,000,000.00
应付票据	22	2,808,144,162.56	2,916,189,176.78
应付账款	23	25,233,625,689.45	22,318,837,356.35
合同负债	24	7,671,169,221.26	6,860,724,032.78
应付职工薪酬	25	140,521,802.97	222,157,243.56
应交税费	26	214,389,251.17	182,588,042.76
其他应付	27	3,457,939,600.56	3,974,361,694.42
一年内到期的非流动负债	28	274,729,285.47	194,177,335.13
其他流动负债	29	3,447,906,029.58	2,175,184,925.13
流动负债合计		44,842,966,021.77	40,849,219,806.91
非流动负债：			
长期借款	30	799,000,000.00	657,000,000.00
租赁负债	31	99,033,736.07	128,640,507.47
长期应付款	32	323,177,074.53	368,442,444.43
长期应付职工薪酬		3,140,000.00	8,300,000.00
预计负债		52,889,606.63	25,053,048.64
递延收益		5,000,000.00	-
非流动负债合计		1,282,240,417.23	1,187,436,000.54
负债合计		46,125,206,439.00	42,036,655,807.45
所有者权益：			
实收资本	33	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
其他权益工具	34	3,697,500,000.00	2,500,000,000.00
资本公积	35	1,693,554,812.83	1,693,524,812.83
其他综合收益	36	75,006,769.48	70,992,037.75
盈余公积	37	920,521,281.93	779,761,916.25
未分配利润	38	1,829,888,173.33	1,618,945,017.01
归属于母公司所有者权益合计		14,378,853,037.57	12,825,605,783.84
少数股东权益		6,112,106.32	3,050,083.26
所有者权益合计		14,384,965,143.89	12,828,655,867.10
负债和所有者权益总计		60,510,171,582.89	54,865,311,674.55

中铁十一局集团有限公司

2021年12月31日止年度

合并利润表

人民币元

项目	附注七	2021年度	2020年度
一、营业收入	39	84,898,899,067.86	70,685,909,311.31
减：营业成本	39	78,539,335,611.95	65,197,056,395.30
税金及附加	40	311,433,717.63	115,534,773.89
销售费用		250,075,864.92	246,969,741.56
管理费用		1,106,641,663.21	1,005,065,416.61
研发费用	41	2,530,761,331.75	2,249,557,843.66
财务费用	42	40,267,824.84	(820,577.61)
其中：利息费用		111,901,089.12	92,624,499.52
利息收入		104,569,137.22	141,001,464.87
加：其他收益		30,849,889.65	12,939,627.46
投资损失	43	(182,583,786.05)	(241,278,582.36)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益(损失)		25,307,837.04	(10,773,220.11)
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(207,891,623.09)	(229,785,233.92)
资产减值损失	44	(70,125,226.11)	(51,460,192.39)
信用减值损失	45	(191,775,390.09)	(117,546,146.13)
资产处置收益		7,312,196.13	4,000,843.85
二、营业利润		1,714,060,737.09	1,479,201,268.33
加：营业外收入	46	16,204,088.67	71,898,452.90
减：营业外支出	47	36,276,573.65	40,412,678.24
三、利润总额		1,693,988,252.11	1,510,687,042.99
减：所得税费用	48	188,263,266.29	141,701,122.58
四、净利润		1,505,724,985.82	1,368,985,920.41
按经营持续性分类：			
(一)持续经营净利润		1,505,724,985.82	1,368,985,920.41
(二)终止经营净利润		-	-
按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		1,505,682,962.76	1,368,881,837.15
少数股东损益		42,023.06	104,083.26
五、其他综合收益的税后净额		4,014,731.73	5,960,117.32
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		4,014,731.73	5,960,117.32
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		180,000.00	2,650,000.00
1.重新计量设定受益计划变动额		180,000.00	2,650,000.00
(二)将重分类进损益的其他综合收益		3,834,731.73	3,310,117.32
1.外币财务报表折算差额		3,834,731.73	3,310,117.32
六、综合收益总额		1,509,739,717.55	1,374,946,037.73
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,509,697,694.49	1,374,841,954.47
归属于少数股东的综合收益总额		42,023.06	104,083.26

中铁十一局集团有限公司

2021年12月31日止年度

合并现金流量表

人民币元

项目	附注七	2021年度	2020年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		83,091,032,910.25	80,188,719,529.11
收到的税费返还		354.88	139,065,360.64
收到其他与经营活动有关的现金		1,933,430,118.17	1,210,172,407.31
经营活动现金流入小计		85,024,463,383.30	81,537,957,297.06
购买商品、接受劳务支付的现金		77,997,924,147.88	71,303,075,480.07
支付给职工以及为职工支付的现金		4,141,577,839.70	3,587,079,028.36
支付的税费		1,464,232,868.04	1,104,389,052.89
支付其他与经营活动有关的现金		1,130,067,508.43	3,190,215,370.46
经营活动现金流出小计		84,733,802,364.05	79,184,758,931.78
经营活动产生的现金流量净额	50(1)	290,661,019.25	2,353,198,365.28
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		5,000,000.00	1,021,626,534.98
取得投资收益收到的现金		1,668,100.15	27,134,837.22
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		22,838,440.96	65,276,316.76
投资活动现金流入小计		29,506,541.11	1,114,037,688.96
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,411,550,846.66	1,195,332,147.77
投资支付的现金		1,294,675,810.00	366,982,236.35
投资活动现金流出小计		2,706,226,656.66	1,562,314,384.12
投资活动使用的现金流量净额		(2,676,720,115.55)	(448,276,695.16)
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		3,697,500,000.00	1,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	1,000,000.00
取得借款收到的现金		3,196,852,749.75	5,900,000,000.00
筹资活动现金流入小计		6,894,352,749.75	5,901,000,000.00
偿还债务支付的现金		3,325,311,771.00	4,217,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,050,719,335.20	943,447,332.73
其中：子公司支付给少数股东的股利		-	367,500,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	50(2)	2,857,408,723.19	303,522,366.00
筹资活动现金流出小计		8,233,439,829.39	5,463,969,698.73
筹资活动(使用)产生的现金流量净额		(1,339,087,079.64)	437,030,301.27
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		(359,483.33)	843,740.65
五、现金及现金等价物净(减少)增加额		(3,725,505,659.27)	2,342,795,712.04
加：年初现金及现金等价物余额		12,066,610,211.63	9,723,814,499.59
六、年末现金及现金等价物余额	49	8,341,104,552.36	12,066,610,211.63



2021年12月31日止年度

合并所有者权益变动表

人民币元

项目	2021年度							所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	专项储备	盈余公积	未分配利润	合计	
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	2,500,000,000.00	1,693,524,812.83	70,992,037.75	779,761,910.25	1,618,945,017.01	12,825,605,763.84	12,838,635,867.10
二、本年增减变动金额	-	-	30,000.00	4,014,731.73	140,759,365.68	210,943,150.32	1,553,347,253.75	3,062,023.06
(一)综合收益总额	-	-	-	4,014,731.73	-	1,505,623,162.76	1,509,637,904.49	42,073.06
(二)所有者投入和减少资本	-	1,197,500,000.00	30,000.00	-	-	-	1,197,530,000.00	3,070,000.00
1.所有者投入减少资本	-	1,197,500,000.00	30,000.00	-	-	-	1,197,530,000.00	3,070,000.00
2.其他权益工具持有者投入	-	-	-	-	-	-	-	-
3.少数股东投入	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	-	-	-	-	140,759,365.68	(1,294,339,806.44)	(1,153,580,440.76)	(1,153,580,440.76)
1.提取盈余公积	-	-	-	-	140,759,365.68	(140,759,365.68)	-	-
2.对所有者分配的股利	-	-	-	-	140,759,365.68	(990,437,218.53)	(849,677,852.85)	(990,437,218.53)
3.分配其他权益工具持有者利息	-	-	-	-	-	(163,543,222.23)	(163,543,222.23)	(163,543,222.23)
(四)专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取	-	-	-	1,687,320,012.51	-	-	1,687,320,012.51	1,687,320,012.51
2.本年使用	-	-	-	(1,687,320,012.51)	-	-	(1,687,320,012.51)	(1,687,320,012.51)
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	2,500,000,000.00	1,693,554,812.83	75,006,769.48	920,521,276.93	1,829,888,171.33	14,578,853,037.57	14,593,366,143.80

项目	2020年度							所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	专项储备	盈余公积	未分配利润	合计	
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	2,500,000,000.00	1,693,524,812.83	65,031,920.43	670,533,967.10	2,131,621,911.89	13,176,022,612.25	13,232,632,612.00
二、本年增减变动金额	-	-	-	5,960,117.32	176,229,846.15	(332,676,894.86)	(330,486,228.41)	(400,776,764.90)
(一)综合收益总额	-	-	-	5,960,117.32	176,229,846.15	(332,676,894.86)	(330,486,228.41)	(400,776,764.90)
(二)所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	1,368,361,837.15	1,374,841,954.47	164,083.26
1.所有者投入减少资本	-	-	-	-	-	(16,978,730.25)	(16,978,730.25)	(58,596,019.75)
2.其他权益工具持有者投入	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00
(三)利润分配	-	-	-	-	176,229,846.15	(1,884,580,001.78)	(1,708,350,155.63)	(76,572,780.00)
1.提取盈余公积	-	-	-	-	176,229,846.15	(1,762,229,949.15)	(1,586,000,102.99)	(1,410,020,053.75)
2.对所有者分配的股利	-	-	-	-	176,229,846.15	(1,253,800,052.65)	(1,077,570,196.50)	(890,549,909.98)
(四)专项储备	-	-	-	1,189,020,053.75	-	-	1,189,020,053.75	1,189,020,053.75
1.本年提取	-	-	-	1,189,020,053.75	-	-	1,189,020,053.75	1,189,020,053.75
2.本年使用	-	-	-	(1,189,020,053.75)	-	-	(1,189,020,053.75)	(1,189,020,053.75)
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	2,500,000,000.00	1,693,524,812.83	70,992,037.75	779,761,916.25	1,618,945,017.01	12,825,605,763.84	12,838,635,867.10

中铁十一局集团有限公司

2021年12月31日

公司资产负债表

人民币元

资产	附注十三	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产：			
货币资金	1	5,448,000,322.82	8,857,455,934.99
应收票据		10,946,100.00	32,448,600.00
应收款项融资		13,466,620.17	3,480,000.00
应收账款	2	10,762,162,839.59	8,438,729,709.36
预付款项		3,830,905,340.42	3,081,595,298.97
其他应收款	3	14,618,094,664.99	13,665,097,706.10
存货		1,031,758,886.37	742,531,964.26
合同资产	4	6,346,253,346.75	4,345,708,781.83
一年内到期的非流动资产		2,634,796,958.83	2,698,442,242.90
流动资产合计		44,696,385,079.94	41,865,490,238.41
非流动资产：			
长期应收款		1,951,496,923.24	1,284,138,556.55
长期股权投资	5	11,728,337,456.00	9,856,450,384.74
其他非流动金融资产		122,990,000.00	-
其他权益工具投资		780,221,824.12	314,707,314.12
固定资产	6	962,050,706.74	667,931,524.13
在建工程		29,306,726.55	20,223,178.37
使用权资产		44,399,996.60	21,940,891.48
无形资产		46,180,161.67	41,443,817.12
递延所得税资产		106,700,266.75	110,121,349.40
其他非流动资产	7	2,796,299,367.74	2,986,167,622.80
非流动资产合计		18,567,983,429.41	15,303,124,638.71
资产总计		63,264,368,509.35	57,168,614,877.12

中铁十一局集团有限公司

2021年12月31日

公司资产负债表-续

人民币元

负债和所有者权益	附注十三	2021年12月31日	2020年12月31日
流动负债：			
短期借款	8	1,504,540,978.75	2,005,000,000.00
应付票据	9	1,118,709,069.60	1,208,355,457.57
应付账款	10	26,514,427,475.73	19,624,032,932.30
合同负债	11	4,845,957,241.32	3,951,354,461.34
应付职工薪酬		24,347,252.66	19,937,734.96
应交税费		6,526,137.61	36,289,267.37
其他应付款	12	12,116,336,117.37	14,887,416,474.19
一年内到期的非流动负债		209,431,728.45	62,677,303.88
其他流动负债		1,728,446,175.92	1,164,904,120.46
流动负债合计		48,068,722,177.41	42,959,967,752.07
非流动负债：			
长期借款	13	799,000,000.00	647,000,000.00
租赁负债		24,154,798.63	6,359,240.02
长期应付款	14	1,693,761,020.20	2,325,666,772.11
长期应付职工薪酬		3,140,000.00	8,300,000.00
预计负债		211,390.29	467.03
非流动负债合计		2,520,267,209.12	2,987,326,479.16
负债合计		50,588,989,386.53	45,947,294,231.23
所有者权益：			
实收资本	附注七、33	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
其他权益工具	附注七、34	3,697,500,000.00	2,500,000,000.00
资本公积		1,702,493,463.39	1,702,493,463.39
其他综合收益		75,006,288.12	72,061,027.20
盈余公积	附注七、37	920,521,281.93	779,761,916.25
未分配利润		117,476,089.38	4,622,239.05
所有者权益合计		12,675,379,122.82	11,221,320,645.89
负债和所有者权益总计		63,264,368,509.35	57,168,614,877.12

中铁十一局集团有限公司

2021年12月31日止年度

公司利润表

人民币元

项目	附注十三	2021年度	2020年度
一、营业收入	15	70,414,845,528.58	57,252,540,383.09
减：营业成本	15	68,993,170,481.48	56,314,338,599.15
税金及附加		41,630,539.87	21,003,448.53
销售费用		148,961,620.52	197,601,740.93
管理费用		377,560,919.39	327,329,225.08
研发费用	16	699,044,448.74	358,628,329.62
财务费用	17	(215,288,902.36)	(172,740,422.16)
其中：利息费用		124,980,860.54	99,139,449.46
利息收入		346,193,620.52	284,722,038.75
加：其他收益		2,190,865.61	5,132,061.43
投资收益	18	1,309,654,636.67	1,636,600,490.65
其中：对联营企业和合营企业的投资收益(损失)		12,623,871.41	(18,307,672.22)
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(208,736,264.51)	(213,530,866.45)
资产减值损失	19	(109,996,269.20)	(7,796,810.45)
信用减值损失	20	(106,429,355.13)	(76,419,833.26)
资产处置损失		-	(15,291.23)
二、营业利润		1,465,186,298.89	1,763,880,079.08
加：营业外收入		14,665,466.62	4,240,483.89
减：营业外支出		52,811,704.24	13,871,536.59
三、利润总额		1,427,040,061.27	1,754,249,026.38
减：所得税费用	21	19,446,404.50	(8,050,465.13)
四、净利润		1,407,593,656.77	1,762,299,491.51
(一)持续经营净利润		1,407,593,656.77	1,762,299,491.51
五、其他综合收益的税后净额		2,945,260.92	6,350,994.24
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		180,000.00	2,650,000.00
1.重新计量设定受益计划变动额		180,000.00	2,650,000.00
(二)将重分类进损益的其他综合收益		2,765,260.92	3,700,994.24
1.外币财务报表折算差额		2,765,260.92	3,700,994.24
六、综合收益总额		1,410,538,917.69	1,768,650,485.75

中铁十一局集团有限公司

2021年12月31日止年度

公司现金流量表

人民币元

项目	附注十三	2021年度	2020年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		69,956,131,380.01	61,087,487,379.29
收到的税费返还		-	1,988,610.92
收到其他与经营活动有关的现金		12,037,133,152.59	8,073,004,897.64
经营活动现金流入小计		81,993,264,532.60	69,162,480,887.85
购买商品、接受劳务支付的现金		66,598,255,544.62	57,342,189,306.04
支付给职工以及为职工支付的现金		1,068,861,778.21	736,598,904.09
支付的税费		315,391,243.14	113,783,902.79
支付其他与经营活动有关的现金		10,428,408,012.28	10,806,322,505.55
经营活动现金流出小计		78,410,916,578.25	68,998,894,618.47
经营活动产生的现金流量净额	23	3,582,347,954.35	163,586,269.38
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		155,000,000.00	1,111,876,534.98
取得投资收益收到的现金		713,194,578.97	1,000,018,536.24
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		8,316.33	365,590.51
投资活动现金流入小计		868,202,895.30	2,112,260,661.73
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		673,676,121.51	287,647,240.32
投资支付的现金		2,595,835,810.00	372,834,236.35
投资活动现金流出小计		3,269,511,931.51	660,481,476.67
投资活动(使用)产生的现金流量净额		(2,401,309,036.21)	1,451,779,185.06
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		3,697,500,000.00	-
取得借款收到的现金		3,106,852,749.75	5,700,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		8,050,478,522.00	12,355,490,461.42
筹资活动现金流入小计		14,854,831,271.75	18,055,490,461.42
偿还债务支付的现金		3,310,311,771.00	3,907,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,048,223,976.87	598,701,334.98
支付其他与筹资活动有关的现金		14,047,777,217.44	12,791,321,226.73
筹资活动现金流出小计		19,406,312,965.31	17,297,022,561.71
筹资活动(使用)产生的现金流量净额		(4,551,481,693.56)	758,467,899.71
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		(365,687.53)	669,564.45
五、现金及现金等价物净(减少)增加额		(3,370,808,462.95)	2,374,502,918.60
加：年初现金及现金等价物余额		8,808,462,909.78	6,433,959,991.18
六、年末现金及现金等价物余额	22	5,437,654,446.83	8,808,462,909.78

中铁十一局集团有限公司

2021年12月31日止年度

所有者权益变动表

人民币元

项目	2021年度							所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	股本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	2,500,000,000.00	1,702,493,463.39	72,061,027.30	-	779,761,916.23	-4,022,238.05	11,231,320,645.89
二、本年增减变动金额	-	1,197,500,000.00	-	2,945,200.92	-	140,759,365.68	112,853,850.33	1,454,058,976.93
(一)综合收益总额	-	-	-	2,945,200.92	-	-	1,407,593,056.77	1,410,538,917.69
(二)所有者投入和减少资本	-	1,197,500,000.00	-	-	-	-	-	1,197,500,000.00
1.其他权益工具持有者投入和减少资本	-	1,197,500,000.00	-	-	-	-	-	1,197,500,000.00
(三)利润分配	-	-	-	-	-	140,759,365.68	(1,294,739,806.44)	(1,153,980,440.76)
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	140,759,365.68	(140,759,365.68)	-
2.对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(990,037,218.55)	(990,037,218.55)
3.分配其他权益工具	-	-	-	-	-	-	(163,543,222.23)	(163,543,222.23)
(四)专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取	-	-	-	-	500,107,070.34	-	-	500,107,070.34
2.本年使用	-	-	-	-	(500,107,070.34)	-	-	(500,107,070.34)
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	3,697,500,000.00	1,702,493,463.39	75,006,288.12	-	920,521,281.93	117,476,089.38	12,675,379,122.82

项目	2020年度							所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	股本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	2,500,000,000.00	1,702,493,463.39	65,710,032.96	-	603,571,967.10	126,902,749.32	11,161,070,212.77
二、本年增减变动金额	-	-	-	6,350,994.24	-	176,229,949.15	(21,280,310.27)	60,300,433.12
(一)综合收益总额	-	-	-	6,350,994.24	-	-	1,762,299,491.51	1,768,650,483.75
(二)利润分配	-	-	-	-	-	176,229,949.15	(1,884,380,001.78)	(1,708,150,052.63)
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	176,229,949.15	(176,229,949.15)	-
2.对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(1,553,800,052.63)	(1,553,800,052.63)
3.分配其他权益工具持有者利息	-	-	-	-	-	-	(184,580,999.98)	(184,580,999.98)
(三)专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取	-	-	-	-	165,759,805.18	-	-	165,759,805.18
2.本年使用	-	-	-	-	(165,759,805.18)	-	-	(165,759,805.18)
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	2,500,000,000.00	1,702,493,463.39	72,061,027.20	-	779,761,916.23	4,022,339.05	11,231,320,645.89



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

9131000005587870XE

证照编号: 00000002202201140023

扫描二维码或
用各省市银行
信息公示系统
登录、查询、
管信息。



名称 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)
 类型 外商投资特殊普通合伙企业
 执行事务合伙人 付建超
 成立日期 2012年10月19日
 合伙期限 2012年10月19日 至 不约定期限
 主要经营场所 上海市黄浦区延安东路222号30楼



经营范围
 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资
 报告;办理企业合并、分立、清算事宜的审计业务,出具
 相关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、
 税务咨询、管理咨询、会计培训;法律、法规规定的其他业
 务。
 【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】



登记机关

2022年01月14日

国家市场监督管理总局监制

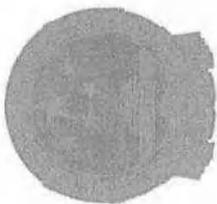
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

证书序号: 0004082

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书

名称: 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 付建超

主任会计师:

经营场所: 上海市延安东路222号30楼



组织形式:

特殊的普通合伙企业

执业证书编号:

31000012

批准执业文号:

财会函(2012)40号

批准执业日期:

二〇一二年九月十四日



姓名 陈彦
Full name 女
性别 女
Sex 1976-7-27
出生日期 1976-7-27
Date of birth 德勤华永
Working unit 会计师事务所有限公司北京分所
Working unit [Redacted]
Identity card No. [Redacted]

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所-仅供识别
Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格
This certificate is valid
this renewal.



姓名: 陈璇
证书编号: 310000122295

证书编号: 310000122295
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2007-1 年 0 月 0 日
Date of Issuance

北京注册会计师协会
2007年度任职资格检查合格
年 月 日

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所 仅供识别
Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

CPA
2009 年 3 月 20 日
年 月 日



德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所 仅供识别
Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only

年度检验登记
Annual Renewal Registrati



合格, 继续有效一年
valid for another year after



年 月 日
/ /

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
/ /

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所-仅供识别
Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

德勤华永会计师事务所有限公司北京分所

事务所
CPAs



转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2013年2月4日
ly / m / d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

事务所
CPAs



转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2013年2月4日
ly / m / d

印

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/ /

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/ /

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所-仅供识别
Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only



姓 名 孙慧慧
Full name 孙慧慧
性 别 女
Sex
出生日期 1989-02-15
Date of birth
工作单位 德勤华永会计师事务所(特殊普
Working unit 通合伙)北京分所
身份证号码 [REDACTED]
Identity card No.

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所-仅供识别
Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only

本证书为持证人在执行注册会计师法定业务的资格证明。

本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印即为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.
This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.



中华人民共和国财政部
Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名：孙洪利

证书编号：310000125479

证书编号：
No. of Certificate 310000125479

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2018 年 12 月 20 日



年 月 日

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所 仅供识别
Deloitte Touche Tomatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021 年 12 月 31 日止年度

一、 公司基本情况

企业注册地、组织形式和总部地址

中铁十一局集团有限公司(以下简称“本公司”)是一家于 2001 年 8 月 1 日在湖北省武汉市注册成立的有限责任公司,总部位于武汉市。本公司及其子公司(以下简称“本集团”)主要从事建筑施工业务,主要经营范围为:承担铁路工程施工总承包特级、房屋建筑工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级、水利水电工程施工总承包壹级、桥梁工程专业承包壹级、隧道工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、机场场道工程专业承包壹级、城市轨道交通工程专业承包资质工程施工;地质灾害防治工程施工;与地质环境治理和地质灾害防治有关的岩土工程施工;承包境外工程及境内国际招标工程;上述境外工程所需的设备、材料出口;对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员;开展各种土木工程建筑施工机械租赁;承担水泥制品和混凝土结构构件的生产制作;建筑物的内、外装修,装饰工程的施工;建筑材料、金属材料的销售;铁路运营与管理维护。

2019 年 12 月,根据本公司修改后的公司章程,本公司注册资本变更为人民币 6,162,382,000.00 元,同时,尚未实缴到位的注册资本人民币 1,132,382,000.00 元不再由中国铁建股份有限公司(以下简称“铁建股份”)缴付,改由第三方投资者缴付。

2019 年 12 月,根据铁建股份、本公司与第三方投资者签订的《投资协议》,第三方投资者以现金的方式对本公司进行增资,增资金额为人民币 1,132,382,000.00 元。增资完成后,本公司实收资本变更为人民币 6,162,382,000.00 元。

本公司的母公司为铁建股份,最终控股母公司为中华人民共和国成立的中国铁道建筑集团有限公司。

本年度合并财务报表范围详细情况参见附注六。

二、 财务报表的编制基础

持续经营

本集团对自 2021 年 12 月 31 日起 12 个月的持续经营能力进行了评价,未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项和情况。因此,本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司于 2021 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2021 年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量。

四、 重要会计政策及会计估计

下列重要会计政策和会计估计系根据企业会计准则厘定。

四、重要会计政策及会计估计

1. 会计期间

本集团会计年度采用公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

2. 记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司之境外子公司和其他经营实体根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定其记账本位币。本集团编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3. 记账基础和计价原则

本集团会计核算以权责发生制为记账基础。除某些金融工具以公允价值计量外，本财务报表以历史成本作为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

在历史成本计量下，资产按照购置时支付的现金或者现金等价物的金额或者所付出的对价的公允价值计量。负债按照因承担现时义务而实际收到的款项或者资产的金额，或者承担现时义务的合同金额，或者按照日常活动中为偿还负债预期需要支付的现金或者现金等价物的金额计量。

公允价值是市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。无论公允价值是可观察到的还是采用估值技术估计的，在本财务报表中计量和/或披露的公允价值均在此基础上予以确定。

公允价值计量基于公允价值的输入值的可观察程度以及该等输入值对公允价值计量整体的重要性，被划分为三个层次：

- 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；
- 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；
- 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

4. 企业合并

4.1 非同一控制下的业务合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

合并成本指购买方为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债和发行的权益性工具的公允价值。购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

非同一控制下企业合并中所取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在购买日以公允价值计量。

四、重要会计政策及会计估计-续

4. 企业合并-续

4.1 非同一控制下的企业合并

支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,确认为商誉,并计入合并成本。支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)及购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值的计量进行复核,复核后支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,其差额计入当期损益。

4.2 以收购子公司方式收购资产

对于未形成业务的子公司收购,将收购成本以收购日相关资产和负债的公允价值为基础分配到单个可辨认资产及负债,不产生商誉或购买利得。

5. 合并财务报表

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定。控制是指本集团拥有对被投资方的权力,通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报,并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化,本集团将进行重新评估。

子公司的合并起始于本集团获得对该子公司的控制权时,终止于本集团丧失对该子公司的控制权时。

对于本集团处置的子公司,处置日(丧失控制权的日期)前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

对于通过非同一控制下的企业合并取得的子公司,其自购买日(取得控制权的日期)起的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

子公司采用的主要会计政策和会计期间按照本公司统一规定的会计政策和会计期间厘定。

本公司与子公司及子公司相互之间发生的内部交易对合并财务报表的影响于合并时抵销。

子公司所有者权益中不属于母公司的份额作为少数股东权益,在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额,在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。

少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司年初所有者权益中所享有的份额,其余额仍冲减少数股东权益。

四、重要会计政策及会计估计

5. 合并财务报表

对于购买子公司少数股权或因处置部分股权投资但没有丧失对该子公司控制权的交易，作为权益性交易处理，调整母公司所有者权益和少数股东权益的账面价值以反映其在子公司中相关权益的变动。少数股东权益的调整额与支付/收到对价的公允价值之间的差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，剩余股权按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时转为当期投资收益。

6. 合营企业

合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本集团对合营企业的投资采用权益法核算，具体参见附注四、11.3.2。

7. 现金及现金等价物

现金，是指本集团的库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物，是指本集团持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

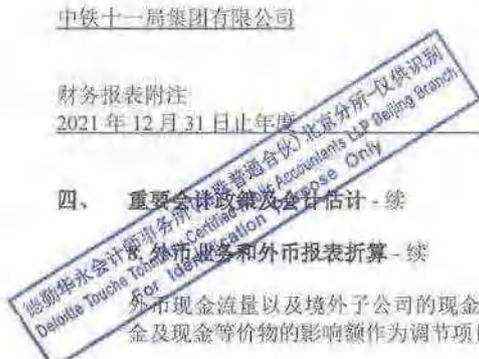
8. 外币业务和外币报表折算

本集团对于发生的外币交易，将外币金额折算为记账本位币金额。

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额。于资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算。由此产生的结算和货币性项目折算差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的差额按照借款费用资本化的原则处理之外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的差额根据非货币性项目的性质计入当期损益或其他综合收益。

对于境外经营，本集团在编制财务报表时将其外币财务报表折算为人民币报表；对资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；利润表中的所有项目及反映利润分配发生额的项目，采用交易发生日的即期汇率折算；年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营时，将与该境外经营相关的其他综合收益转入处置当期损益。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

外币业务和外币报表折算 - 续

外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金及现金等价物的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

9. 金融工具

在本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。对于以常规方式购买或出售金融资产的，在交易日确认将收到的资产和为此将承担的负债，或者在交易日终止确认已出售的资产。

金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。当本集团按照《企业会计准则第14号——收入》初始确认未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的重大融资成分的应收账款时，按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备(仅适用于金融资产)。

9.1 金融资产的分类与计量

初始确认后，本集团对不同类别的金融资产，分别以摊余成本、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益或以公允价值计量且其变动计入当期损益进行后续计量。

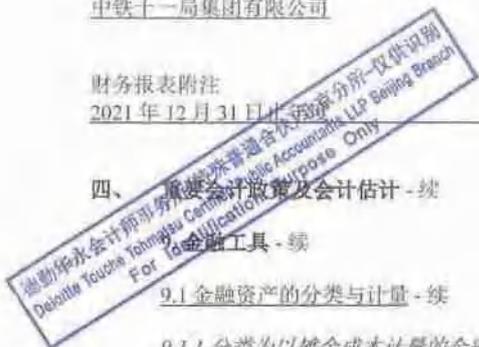
9.1.1 分类为以摊余成本计量的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且本集团管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标，则本集团将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。本集团分类为以摊余成本计量的金融资产包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款(将于一年内到期的，列示于一年内到期的非流动资产)等。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日



四、重要会计政策及会计估计 - 续

金融工具 - 续

9.1 金融资产的分类与计量 - 续

9.1.1 分类为以摊余成本计量的金融资产 - 续

该类金融资产采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，发生减值时或终止确认产生的利得或损失，计入当期损益。

本集团对分类为以摊余成本计量的金融资产按照实际利率法确认利息收入。除下列情况外，本集团根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

- (1) 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本集团自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。
- (2) 对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本集团在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，并且这一改善可与应用上述规定之后发生的某一事件相联系，本集团转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

9.1.2 分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且本集团管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标，则本集团将该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产在应收款项融资项目下列报。

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产相关的减值损失或利得，采用实际利率法计算的利息收入计入当期损益，除此以外该金融资产的公允价值变动均计入其他综合收益。该金融资产计入各期损益的金额与视同其一直按摊余成本计量而计入各期损益的金额相等。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

9.1.3 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

初始确认时，本集团可以单项金融资产为基础不可撤销地将非交易性权益工具指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产在资产负债表中其他权益工具投资项目下列报。

该类金融资产的公允价值变动在其他综合收益中进行确认，金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。本集团持有该权益工具投资期间，在本集团收取股利的权利已经确立，与股利相关的经济利益很可能流入本集团，且股利的金额能够可靠计量时，确认股利收入并计入当期损益。

四、重要会计政策及会计估计 - 续

9.1 金融工具 - 续
9.1.1 金融资产的分类与计量 - 续

9.1.4 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

不符合分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产条件、亦不指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产均分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。本集团分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产根据其流动性在资产负债表中其他非流动金融资产项目下列报。

本集团以公允价值对该等金融资产进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

9.2 金融工具减值

本集团对分类为以摊余成本计量的金融资产、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、租赁应收款、合同资产以及财务担保合同以预期信用损失为基础确认损失准备。

本集团对由收入准则规范的交易形成的应收款项与合同资产以及租赁应收款按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于其他金融工具，除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，本集团在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。若该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本集团按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。金融工具自初始确认后信用风险已显著增加，本集团按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本集团在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本集团在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本集团在当期资产负债表日按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

9.2.1 信用风险显著增加

本集团利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于财务担保合同，本集团在实际应用金融工具减值规定时，将本集团成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

四、重要会计政策及会计估计 - 续

金融工具

9.2 金融工具减值 - 续

9.2.1 信用风险显著增加-续

本集团在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化，这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；本集团对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本集团判断金融工具只具有较低的信用风险，则本集团假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其支付合同现金流量义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

9.2.2 已发生信用减值的金融资产*

当本集团预期对金融资产未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- (1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- (2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- (3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- (4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- (5) 其他表明金融资产发生信用减值的客观证据。

9.2.3 预期信用损失的确定

本集团对租赁应收款及财务担保合同在单项合同的基础上确定其信用损失。对应收账款与合同资产，本集团除对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，其余在组合基础上采用减值矩阵确定信用损失。对于其他以摊余成本计量的金融资产，除对单项金额重大的款项单独确定其信用损失外，本集团在组合基础上确定其信用损失。本集团以共同信用风险特征为依据，将金融工具分为不同组别。本集团采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、工程项目合同结算周期、债务人所处行业等。

本集团按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

- (1) 对于金融资产，信用损失为本集团应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。
- (2) 对于租赁应收款项，信用损失为本集团应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

四、重要会计政策和会计估计 - 续

9. 金融工具

9.2.3 预期信用损失的确定 - 续

- (3) 对于财务担保合同，信用损失为本集团就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本集团预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值。
- (4) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本集团计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

9.2.4 减记金融资产

当本集团不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

9.3 金融资产的转移

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：(1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止；(2)该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；(3)该金融资产已转移，虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对该金融资产的控制。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，针对分类为以摊余成本计量的金融资产及分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。针对指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值在终止确认部分和继续确认部分之间按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将因转移收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面价值的差额计入当期损益。若本集团转移的金融资产是指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资，之前计入其他综合收益的累计利得或损失应终止确认的部分从其他综合收益中转出，计入留存收益。

金融资产整体转移未满足终止确认条件的，本集团继续确认所转移的金融资产整体，并将收到的对价确认为金融负债。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

四、重要会计政策及会计估计 - 续

9.4 金融工具 - 续

9.4.1 金融负债的分类及计量

本集团根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

本集团金融负债在初始确认时划分为其他金融负债。

9.4.1 其他金融负债

除财务担保合同外的其他金融负债按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

9.4.2 财务担保合同

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除担保期内的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

9.5 金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本集团(借入方)与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，本集团终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额，计入当期损益。

9.6 权益工具

权益工具是指能证明拥有本集团在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本集团发行(含再融资)、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。本集团不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

本集团对权益工具持有方的分配作为利润分配处理，发放的股票股利不影响所有者权益总额。

9.6.1 永续债等其他金融工具

本集团发行的永续债等其他金融工具如果不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务，则分类为权益工具。

归类为权益工具的永续债等其他金融工具，利息支出或股利分配作为本集团的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理，相关交易费用从权益中扣减。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021年12月31日止年度

四、重要会计政策及会计估计 - 续

金融资产和金融负债的抵销

当本集团具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本集团计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

10. 存货

存货包括原材料、在产品、库存商品、周转材料、房地产开发成本、房地产开发产品等。房地产开发成本和房地产开发产品主要包括土地取得成本、前期开发费用、工程建筑成本、基础设施成本、配套设施成本以及与工程相关的其他费用等。

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。发出存货，采用先进先出法确定其实际成本。周转材料包括低值易耗品和包装物等，低值易耗品和包装物采用一次转销法进行摊销，其余周转材料采用分次摊销法进行摊销。

存货的盘存制度采用永续盘存制。

于资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。如果以前计提存货跌价准备的影响因素已经消失，使得存货的可变现净值高于其账面价值，则在原已计提的存货跌价准备金额内，将以前减记的金额予以恢复，转回的金额计入当期损益。

可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。计提存货跌价准备时，原则上按照单个存货项目计提，对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

11. 长期股权投资

11.1 共同控制、重大影响的判断标准

控制是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响是指对被投资方的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位实施控制或施加重大影响时，已考虑投资方和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。

四、重要会计政策及会计估计

11. 长期股权投资

11.1 按成本法核算的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外其他方式取得的长期股权投资，按成本进行初始计量。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

11.3 后续计量及损益确认方法

11.3.1 按成本法核算的长期股权投资

公司财务报表采用成本法核算对子公司的长期股权投资。子公司是指本集团能够对其实施控制的被投资主体。

采用成本法核算的长期股权投资按初始投资成本计量。追加或收回投资调整长期股权投资的成本，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

11.3.2 按权益法核算的长期股权投资

本集团对联营企业和合营企业的投资采用权益法核算。联营企业是指本集团能够对其施加重大影响的被投资单位，合营企业是指本集团仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

四、重要会计政策及会计估计 - 续

11. 长期股权投资 - 续

11.3 后续计量及损益确认方法 - 续

11.3.2 按权益法核算的长期股权投资 - 续

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本集团与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本集团的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本集团对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本集团在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

11.4 长期股权投资处置

处置长期股权投资时，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，原采用权益法核算而确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转转入当期损益。采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

四、重要会计政策及会计估计-续

12. 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。

固定资产按照成本进行初始计量。固定资产的成本一般包括购买价款、相关税费、以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出，如运输费、安装费等。但购买的固定资产如果超过正常的信用条件延期支付，固定资产的成本以各期付款额的现值之和为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号——借款费用》应予资本化的以外，在信用期内计入当期损益。

研发类固定资产的折旧采用加速折旧方法计提，施工机械中的大型施工设备的折旧采用工作量法计提，其他类固定资产的折旧采用年限平均法计提。

各类采用年限平均法计提折旧的固定资产的使用寿命、预计净残值率及年折旧率如下：

固定资产类别	预计净残值率	使用寿命	年折旧率
房屋及建筑物	5%	20-35年	2.71%-4.75%
机械设备	5%	5-25年	3.80%-19.00%
运输设备	5%	5-10年	9.50%-19.00%
测量及试验设备	5%	5年	19.00%
其他	5%	3-5年	19.00%-31.67%

固定资产的各组成部分具有不同使用寿命或者以不同方式为企业提供经济利益的，适用不同折旧率。

当固定资产处置时或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整并作为会计估计变更处理。

13. 在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

四、重要会计政策及会计估计

14. 借款费用

借款费用是指本集团因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，予以资本化，其他借款费用计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。之后发生的借款费用计入当期损益。

在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额，按照下列方法确定：

- (1) 专门借款以当期实际发生的利息费用，减去暂时性的存款利息收入或投资收益后的金额确定。
- (2) 占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的加权平均利率计算确定。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中，发生除达到预定可使用或者可销售状态必要的程序之外的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

15. 无形资产

本集团的无形资产包括软件使用权、土地使用权和特许经营权等。

无形资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认，并以成本进行初始计量。但非同一控制下企业合并中取得的无形资产，其公允价值能够可靠地计量的，即单独确认为无形资产并按照公允价值进行初始计量。

无形资产按照其能为本集团带来经济利益的期限确定使用寿命。

使用寿命有限的无形资产，在其使用寿命内采用直线法摊销。本集团至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。

15.1 软件使用权

软件使用权按取得时实际支付的价款入账，并按预计使用年限1年至10年平均摊销。

四、重要会计政策及会计估计

15. 无形资产 - 续

15.2 土地使用权

土地使用权是指为取得一定期限土地使用权而支付的成本。

自行开发取得的土地使用权，通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权和建筑物分别作为无形资产和固定资产核算。外购土地及建筑物支付的价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

本集团之土地使用权根据所取得的土地使用证标明的年限按直线法进行摊销。

15.3 特许经营权

本集团涉及若干服务特许经营安排，本集团按照合同授予方所订预设条件，为合同授予方开展建筑工程(如收费高速公路及其他建设工程等)，以换取有关资产的经营权。特许经营安排下的资产按其安排的性质核算，具体参见附注三、25。

特许经营权项目在进入运营期间初始根据与该项目有关经济利益的预期实现方式选择车流量法或直线法进行摊销。

15.4 开发支出

本集团将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出，只有在同时满足下列条件时，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出，于发生时计入当期损益。

16. 预计负债

除了非同一控制下企业合并中承担的或有负债之外，当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本集团将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本集团承担的现时义务；
- (2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出本集团；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

四、重要会计政策及会计估计

17. 收入

本集团的收入主要来源于以下业务类型：

- 工程承包业务，主要包括铁路、公路、城市轨道交通等基础设施和房建项目的工程施工；
- 工业制造业务，主要包括施工机械和材料配件的生产、加工和销售；
- 房地产开发业务，主要包括民用住房、商用建筑的开发、建设与销售；
- 物流贸易业务，主要包括建筑施工材料的销售、加工；
- 其他业务，主要包括项目投资运营业务等。

本集团在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本集团向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

本集团在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行的履约义务，本集团按照履约进度，在一段时间内确认收入：(1)客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益；(2)客户能够控制本集团履约过程中在建的商品；(3)本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本集团在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本集团的工程承包业务主要属于在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度在合同期内确认收入。本集团采用投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本集团按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

本集团的工业制造业务、房地产开发业务和其他业务，根据业务性质及合同规定，按照履约进度在合同期内确认收入或者在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。

交易价格，是指本集团因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本集团预期将退还给客户的款项。

可变对价

合同中存在可变对价的，本集团按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。每一资产负债表日，本集团重新估计应计入交易价格的可变对价金额。

重大融资成分

合同中存在重大融资成分的，本集团按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本集团预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

四、重要会计政策及会计估计

17. 收入 - 续

应付客户对价

合同中存在应付客户对价的，除非该对价是为了向客户取得其他可明确区分商品或服务的，本集团将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付(或承诺支付)客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本集团在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的，本集团将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。

单独售价，是指本集团向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的，本集团综合考虑能够合理取得的全部相关信息，并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

附有质量保证条款的销售

对于附有质量保证条款的销售，如果该质量保证在向客户保证所销售商品或服务符合既定标准之外提供了一项单独的服务，该质量保证构成单项履约义务。否则，本集团按照《企业会计准则第13号——或有事项》规定对质量保证责任进行会计处理。

主要责任人与代理人

本集团根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本集团的身份是主要责任人还是代理人。本集团在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本集团为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本集团为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

取得合同的成本

本集团为取得合同发生的增量成本(即不取得合同就不会发生的成本)预期能够收回的，确认为一项资产。若该项资产摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。本集团为取得合同发生的其他支出，在发生时计入当期损益，明确由客户承担的除外。该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在其他流动资产或其他非流动资产中列报。

履行合同的成本

本集团为履行合同发生的成本，不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，确认为一项资产：(1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；(2)该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；(3)该成本预期能够收回。该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在存货或其他非流动资产中列报。

上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

四、重要会计政策及会计估计 - 续

17. 收入 - 续

履行合同的成本 - 续

上述与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：(1)本集团因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；(2)为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

计提减值准备后，如果以前期间减值的因素发生变化，使得上述两项差额高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

合同资产

合同资产，是指本集团已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策，具体参见附注四、9.2。本集团拥有的无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债

合同负债，是指本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

18. 政府补助

政府补助是指本集团从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产。政府补助在能够满足政府补助所附条件且能够收到时予以确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

18.1 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与资产相关的政府补助，是指企业取得的，用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与资产相关的政府补助，在相关资产达到预定可使用状态或预定用途时冲减相关资产的账面价值。

18.2 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

四、重要会计政策及会计估计-续

18. 政府补助-续

18.2 与收益相关的政府补助的确认依据及会计处理方法-续

与本集团日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与本集团日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

确认的政府补助需要退回时，在需要退回的当期分情况按照以下规定进行会计处理：初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

18.3 因公共利益进行搬迁而收到的搬迁补偿

本集团因城镇整体规划、库区建设、棚户区改造、沉陷区治理等公共利益进行搬迁，收到政府从财政预算直接拨付的搬迁补偿款，作为专项应付款处理。其中，属于对企业在搬迁和重建过程中发生的固定资产和无形资产损失、有关费用性支出、停工损失及搬迁后拟新建资产进行补偿的，自专项应付款转入递延收益，并根据其性质按照与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助核算。取得的搬迁补偿款扣除作为政府补助核算的金额后如有结余的，确认为资本公积。

19. 所得税

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入其他综合收益或所有者权益的交易或者事项相关的计入其他综合收益或所有者权益外，均作为所得税费用或收益计入当期损益。

本集团对于当期和以前期间形成的当期所得税负债或资产，按照税法规定计算的预期应交纳或返还的所得税金额计量。

本集团根据资产与负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法计提递延所得税。

各种应纳税暂时性差异均据以确认递延所得税负债，除非：

- (1) 应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。
- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

四、重要会计政策及会计估计 - 续

19. 所得税 - 续

对于可抵扣暂时性差异，结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产。

可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

本集团于资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，依据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本集团对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。于资产负债表日，本集团重新评估未确认的递延所得税资产，在很可能获得足够的应纳税所得额可供所有或部分递延所得税资产转回的限度内，确认递延所得税资产。

如果拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税与同一应纳税主体和同一税收征管部门相关，则将递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示。

20. 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日/变更日，本集团评估该合同是否为租赁或者包含租赁，除非合同条款和条件发生变化，本集团不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。

20.1 本集团作为承租人

使用权资产

除短期租赁和低价值资产租赁外，本集团在租赁期开始日对租赁确认使用权资产。租赁期开始日，是指出租人提供租赁资产使其可供本集团使用的起始日期。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- (1) 租赁负债的初始计量金额；
- (2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额；
- (3) 本集团发生的初始直接费用；
- (4) 本集团为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，不包括属于为生产存货而发生的成本。

四、重要会计政策及会计估计

20. 租赁 - 续

20.1 本集团作为承租人 - 续

使用权资产

本集团参照《企业会计准则第4号——固定资产》有关折旧规定，对使用权资产计提折旧。本集团能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，使用权资产在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

使用权资产减值测试方法及减值准备计提方法，详见附注四、21。

租赁负债

除短期租赁和低价值资产租赁外，本集团在租赁期开始日按照该日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。在计算租赁付款额的现值时，本集团采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。

租赁付款额是指本集团向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：

- (1) 固定付款额及实质固定付款额；
- (2) 本集团合理确定将行使的购买选择权的行权价格；
- (3) 租赁期反映出本集团将行使终止租赁选择权的，行使终止租赁选择权需支付的款项。

租赁期开始日后，本集团按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，因租赁期变化或购买选择权的评估结果发生变化的，本集团按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本集团将差额计入当期损益。

短期租赁和低价值资产租赁

本集团对施工机械和运输设备的短期租赁以及低价值资产租赁，选择不确认使用权资产和租赁负债。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过12个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。本集团将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

20.2 本集团作为出租人

租赁的分类

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

四、重要会计政策及会计估计 - 续

20. 租赁 - 续

20.2 本集团作为出租人

本集团作为出租人经营租赁业务

在租赁期内各个期间，本集团采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。本集团发生的与经营租赁有关的初始直接费用于发生时予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的比例进行分摊，分期计入当期损益。

21. 长期资产减值

本集团对除存货、递延所得税资产、金融资产、合同资产及与合同成本有关的资产外的资产减值，按以下方法确定：

本集团于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本集团将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉，无论是否存在减值迹象，至少于每年末进行减值测试。对于尚未达到可使用状态的无形资产，也每年进行减值测试。

本集团以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。可收回金额为资产或资产组的公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

如果资产或资产组的可收回金额低于其账面价值，按其差额计提资产减值准备，并计入当期损益。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本集团确定的经营分部。

对商誉进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失，然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

22. 职工薪酬

职工薪酬，是指本集团为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本集团提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

四、重要会计政策及会计估计 - 续

22. 职工薪酬 - 续

22.1 短期薪酬

在职工提供服务期间的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

22.2 离职后福利(设定提存计划)

本集团的职工参加由政府管理的养老保险和失业保险，还参加了企业年金，相应支出在发生时计入相关资产成本或当期损益。

22.3 离职后福利(设定受益计划)

本集团为长期离岗人员提供一项福利计划，其被视为根据设定受益计划作出。该计划未注入资金，设定受益计划下提供该福利的成本采用预期累计福利单位法。

设定受益计划引起的重新计量，包括精算利得或损失，均在资产负债表中立即确认，并在其发生期间通过其他综合收益计入所有者权益，后续期间不转回至损益。

在下列日期孰早日将过去服务成本确认为当期费用：修改设定受益计划时；本集团确认相关重组费用或辞退福利时。

利息净额由设定受益计划净负债乘以折现率计算而得。本集团在利润表的管理费用中确认设定受益计划净义务的变动：服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失；利息净额，包括计划义务的利息费用。

22.4 辞退福利

本集团向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

22.5 住房公积金

本集团为所有在中国内地的在职员工提供了政府规定的住房公积金计划，即本集团根据员工薪酬总额的一定比例，按月向政府规定的住房公积金管理机构缴存住房公积金。

22.6 奖金计划

支付奖金的预期成本在员工提供服务而使本集团产生现有的法律或推定义务，且能可靠估算该义务时确认为负债。有关奖金的责任预期在12个月内清偿，并按清偿时预期应付的金额计量。

23. 利润分配

本公司的现金股利，于董事会批准后确认为负债。

四、重要会计政策及会计估计-续

24. 安全生产费

本集团根据财政部、国家税务总局、安全监管总局《关于印发<企业安全生产费用提取和使用管理办法>的通知》(财企[2012]16号)及《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的规定计提安全生产费用。

按照标准提取的安全生产费，计入相关产品的成本或当期损益，同时计入专项储备；使用时区分是形成固定资产还是费用性支出，分别进行处理：属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，归集所发生的支出，于达到预定可使用状态时确认固定资产，同时冲减等值专项储备并确认等值累计折旧。

25. 政府和社会资本合作项目合同

社会资本方与政府方依法依规就政府和社会资本合作项目(以下简称“PPP项目”)所订立的合同同时符合下列特征(以下简称“双特征”)：(1)社会资本方在合同约定的运营期间内代表政府方使用PPP项目资产提供公共产品和服务；(2)社会资本方在合同约定的期间内就其提供的公共产品和服务获得补偿。PPP项目合同同时符合下列条件(以下简称“双控制”)：(1)政府方控制或管制社会资本方使用PPP项目资产必须提供的公共产品和服务的类型、对象和价格；(2)PPP项目合同终止时，政府方通过所有权、收益权或其他形式控制PPP项目资产的重大剩余权益。

本集团作为社会资本方，与政府订立PPP项目合同，本集团提供建造服务(含建设和改扩建，下同)或发包给其他方等，按照《企业会计准则第14号——收入》确定本集团身份是主要责任人还是代理人进行会计处理，确认合同资产。

如合同约定本集团提供多项服务(如既提供PPP项目资产建造服务又提供建成后的运营服务、维护服务)的，按照《企业会计准则第14号——收入》的规定，识别合同中的单项履约义务，将交易价格按照各项履约义务的单独售价的相对比例分摊至各项履约义务。

如合同约定在项目运营期间，本集团有权向获取公共产品和服务的对象收取费用，但收费金额不确定的，在PPP项目资产达到预定可使用状态时，将相关PPP项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产，于资产负债表内列作无形资产类别中的特许经营权。

对于本集团将相关PPP项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产的部分，在相关建造期间确认的合同资产在无形资产项下的特许经营权列报。

26. 重大会计判断和估计

编制财务报表要求管理层作出判断，估计和假设，这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的列报金额及其披露，以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些假设和估计的不确定性所导致的结果可能造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

四、重要会计政策及会计估计-续

26. 重大会计判断和估计-续

资产负债表日，会计判断与估计很可能导致未来期间资产、负债账面价值作出重大调整的关键假设和不确定性主要有：

工程承包业务

本集团的工程承包业务主要属于在某一时段内履行的履约义务，本集团在合同期内按照投入法确定履约进度确认收入。本集团管理层根据工程承包项目的合同预算，对于合同收入、合同预计总成本作出合理估计以确定合同的履约进度，识别亏损性合同。如果合同总成本很可能超过合同总收入，则形成合同预计损失并确认为当期费用。由于建设工程的活动性质，于合同进行过程中，本集团需要对于各合同所编制的预算进行持续评估和修订，该修订会影响相关期间的收入、利润以及其他与工程承包业务收入相关的项目。

应收账款与合同资产减值

对于由收入准则规范的交易形成的应收账款与合同资产，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。对单项金额重大且已发生信用减值的应收账款与合同资产，管理层基于已发生信用减值的客观证据并考虑前瞻性信息单独确定信用损失。对除上述之外的应收账款与合同资产，本集团基于信用风险特征划分不同组合，并采用减值矩阵确定信用损失，各组合的预期信用损失率基于本集团的历史实际损失率并考虑前瞻性信息确定。预期信用损失的确定涉及管理层的估计和判断，如重新估计结果与现有估计存在差异，该差异将会影响估计改变期间的利润和应收账款与合同资产的账面价值。

本年度，本集团根据业务结构和客户结构的调整、宏观经济环境的变化和特定行业因素，对于客户信用风险特征组合进行了调整，以确保信用风险特征组合的划分可以反映不同类型客户面临的不同风险特征。

其他金融资产减值

对于非收入准则规范的交易形成的金融资产，本集团在每个资产负债表日评估相关金融资产的信用风险自初始确认后的变动情况，通过违约风险敞口和未来12个月或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。预期信用损失的确定需要管理层对于金融资产的信用风险自初始确认后是否显著增加进行判断并对预期收取的合同现金流量进行估计。如重新估计结果与现有估计存在差异，该差异将会影响估计改变期间的的利润和金融资产的账面价值。

房地产开发成本及开发产品减值

本集团须于每个资产负债表日评估房地产开发成本及开发产品的可变现净值，可变现净值低于其成本的，本集团计提存货跌价准备。

本集团依据同地区同类房地产的现行市场售价、达到完工状态预计将发生的开发成本和折现率而估计房地产开发成本的可变现净值。

本集团按照目前市场价格状况和项目实际销售情况，依据房地产开发产品售价、销售预测、可能发生的销售费用及相关税费而估计房地产开发产品的可变现净值。

四、重要会计政策及会计估计 - 续

26. 重大会计判断和估计 - 续

所得税及递延所得税

本集团因分布在中国不同省份及国外若干国家而需分别在其所在地缴纳企业所得税。在计提企业所得税时，由于符合企业所得税的若干事项尚未获得主管税务机关确认，因此需以现行的税收法规及其他相关资料为依据，作出可靠的估计和判断。若有关事项的最终税务结果有别于已确认金额时，该等差额将对当期的所得税造成影响。

有关若干可抵扣暂时性差异及税项亏损之递延所得税资产，乃于管理层认为日后很可能获得足够的应纳税所得额以用作抵扣可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损时方始确认。倘若该项预计与原来估计有所差异，该等差额将影响更改有关估计期间所确认之递延所得税资产及所得税。

五、税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	根据相关税法规定的销售额、建筑安装工程收入等	3%、6%、9%、13%
企业所得税	应纳税所得额	本集团内除部分于境内设立的子公司因享受税务优惠(附注五、2)及于境外设立的子公司需按其注册当地的所得税法规计提企业所得税以外，企业所得税按应纳税所得额的25%计缴
城市维护建设税	按照实际缴纳的增值税等流转税税额	1%、5%、7%
教育费附加	按照实际缴纳的增值税等流转税税额	3%
地方教育费附加	按照实际缴纳的增值税等流转税税额	2%
土地增值税	按转让房地产所取得的增值额为纳税基准，按超率累进税率计缴土地增值税	超率累进税率：30%、40%、50%、60%

2. 税收优惠

研究开发费用加计扣除

根据《中华人民共和国企业所得税法》(新企业所得税法)第四章税收优惠第三十条第(一)项、《财政部、国家税务总局、科技部关于完善研究开发费用税前加计扣除政策的通知》(财税[2015]119号)及《财政部、税务总局、科技部关于提高研究开发费用税前加计扣除比例的通知》(财税[2018]99号)的规定，本公司及下属子公司适用上述研究开发费用按照实际发生额的75%在税前加计扣除的政策。

根据《关于进一步完善研发费用税前加计扣除政策的公告》(财政部税务总局公告2021年第13号)的规定，本公司及下属子公司自2021年1月1日起在计算应纳税所得额时，符合上述规定的研究开发费用按照实际发生额的100%在税前加计扣除。

五、 税项 - 续

2. 税收优惠 - 续

西部大开发税收优惠政策

根据《财政部、税务总局、海关总署、国家税务总局关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》(财税[2011]58号)，西部大开发税收优惠政策可继续沿用至2020年。该文件规定：“自2011年1月1日至2020年12月31日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。上述鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额70%以上的企业。《西部地区鼓励类产业目录》另行发布”。

根据《财政部、税务总局、国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》(财税[2020]23号)，西部大开发税收优惠政策可继续沿用至2030年。该文件规定：“自2021年1月1日至2030年12月31日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额60%以上的企业。《西部地区鼓励类产业目录》由发展改革委牵头制定。该目录在本公告执行期限内修订的，自修订版实施之日起按新版本执行”。

目前，《西部地区鼓励类产业目录》已经国务院批准，并自2014年10月1日起施行。本公司的子公司中铁十一局集团第五工程公司、中铁十一局集团西藏工程有限公司、中铁十一局集团西安建设有限公司满足上述文件规定的条件，适用西部大开发税收优惠政策，2020年及2021年度企业所得税执行15%的优惠税率。

本集团的其他税收优惠政策

本公司于2020年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2020年1月1日起至2022年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税。

本公司①下属子公司中铁十一局集团汉江重工有限公司、中铁十一局集团建筑安装工程公司及中铁十一局集团电务工程有限公司于2021年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2021年1月1日起至2023年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；②下属子公司中铁十一局集团第六工程有限公司于2020年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2020年1月1日起至2022年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；③下属子公司中铁十一局集团第一工程有限公司、中铁十一局集团第二工程有限公司、中铁十一局集团第三工程有限公司、中铁十一局集团第四工程有限公司、中铁十一局集团城市轨道交通工程有限公司于2019年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2019年1月1日起至2021年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；④下属子公司中铁十一局集团桥梁有限公司于2019年向江西省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2019年1月1日起至2021年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；⑤下属子公司中铁十一局集团第五工程有限公司于2019年向重庆市科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2019年1月1日起至2021年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税。

六、合并财务报表范围

本公司重要子公司的情况如下

通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	本集团合并持股比例(%)	
				2021年12月31日	2020年12月31日
中铁十一局集团第一工程有限公司	湖北省襄阳市	湖北省襄阳市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第二工程有限公司	湖北省十堰市	湖北省十堰市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第三工程有限公司	湖北省十堰市	湖北省十堰市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第四工程有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第五工程有限公司	重庆市	重庆市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第六工程有限公司	湖北省襄阳市	湖北省襄阳市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团设备安装工程有限公司	湖北省襄阳市	湖北省襄阳市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团电力工程有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团城市轨道交通工程有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团桥梁有限公司	江西省鹰潭市	江西省鹰潭市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团汉江重工有限公司	湖北省襄阳市	湖北省襄阳市	工业制造	100.00	100.00
中铁十一局集团房地产开发有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	房地产开发	100.00	100.00
中铁十一局集团铁恒实业有限公司	江西省无锡市	江西省无锡市	融资租赁	100.00	100.00
中铁十一局集团武汉物业管理有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	物业管理	100.00	100.00
中铁十一局集团马来西亚有限公司	马来西亚	马来西亚	工程施工	100.00	100.00
湖北铁建工程咨询有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程咨询	100.00	100.00
中铁十一局集团西藏工程有限公司	西藏自治区	西藏自治区	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(泰国)有限公司	泰国	泰国	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团建设发展有限公司(注1)	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团西安建设有限公司(注1)	陕西省西安市	陕西省西安市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团华东建设有限公司(注1)	江苏省南京市	江苏省南京市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团广西建设有限公司(注2)	广西省南宁市	广西省南宁市	工程施工	100.00	-
中铁十一局集团华北建设有限公司(注2)	河北省保定市	河北省保定市	工程施工	100.00	-
中铁十一局集团深圳建设有限公司(注2)	广东省深圳市	广东省深圳市	工程施工	100.00	-
铁建绿控(武汉)科技有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	其他	60.00	60.00
中铁十一局集团黄石建设管理有限公司(注3)	湖北省黄石市	湖北省黄石市	工程施工	-	100.00

注1：2019年本公司设立全资子公司中铁十一局集团建设发展有限公司、中铁十一局集团西安建设有限公司和中铁十一局集团华东建设有限公司，截至2021年12月31日止，本公司尚未实际出资。

注2：2021年本公司设立全资子公司中铁十一局集团广西建设有限公司、中铁十一局集团华北建设有限公司和中铁十一局集团深圳建设有限公司，截至2021年12月31日止，本公司尚未实际出资。

注3：中铁十一局集团黄石建设管理有限公司于2021年6月25日解散，工商注销已完成。

七、合并财务报表主要项目注释

1. 货币资金

	人民币元	
	2021年12月31日	2020年12月31日
库存现金	2,330,895.89	185,476.23
银行存款	8,338,643,881.49	12,066,424,735.40
其中：存放集团财务公司款项	2,866,890,770.13	6,406,116,735.75
其他货币资金	56,137,674.89	155,391,395.06
合计	8,397,112,452.27	12,222,001,606.69

本集团所有权受到限制的货币资金见附注七、20。

于2021年12月31日，本集团存放于境外的货币资金为人民币153,389,659.14元(2020年12月31日：人民币98,501,482.17元)，其中均无汇回受到限制的货币资金。

2. 应收票据

	人民币元	
项目	2021年12月31日	2020年12月31日
商业承兑汇票	128,355,422.38	148,237,213.01
减：信用损失准备	2,620,929.72	53,539.49
合计	125,734,492.66	148,183,673.52

于2021年12月31日，本集团附有追索权的已背书给他方但尚未到期的商业承兑汇票为人民币109,641,067.14元(2020年12月31日：人民币99,320,715.08元)。如该商业承兑汇票到期未能承兑，票据持有人有权要求本集团付清未结算的余额，由于本集团仍承担了与这些商业承兑汇票相关的信用风险等主要风险，本集团继续全额确认该等应收票据的账面金额。其具体情况请参见附注八、2。

3. 应收款项融资

	人民币元	
项目	2021年12月31日	2020年12月31日
银行承兑汇票	2,620,381.53	7,479,187.74
合计	2,620,381.53	7,479,187.74

截至2021年12月31日止，本集团应收款项融资均系与客户进行交易产生，并将于出票日起1年内到期，因评估信用风险较低，未计提信用损失准备。

于2021年12月31日，本集团附有追索权的已贴现或背书给他方但尚未到期的银行承兑汇票为人民币386,293,618.02元(2020年12月31日：人民币286,851,669.81元)，因承兑人信誉良好，到期日发生承兑人不能兑付的风险极低，本集团认为该等贴现或背书应收票据所有权上几乎所有的风险和报酬已经转移，并终止确认该等应收票据。其具体情况请参见附注八、2。

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

4. 应收账款

应收账款的账龄

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
1年以内	12,396,487,291.24	9,340,890,458.82
1年至2年	2,704,066,310.48	2,116,765,485.18
2年至3年	1,701,699,636.52	249,697,621.05
3年以上	234,773,437.25	352,712,106.48
与客户之间的合同产生的应收账款	17,037,026,675.49	12,060,065,671.53
减：信用损失准备	626,527,244.01	428,876,083.75
账面价值	16,410,499,431.48	11,631,189,587.78

因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下：

2021年度，本集团因金融资产转移而终止确认的应收账款为人民币6,419,994,096.83元(2020年度：人民币6,379,829,708.05元)，终止确认损失为人民币207,891,623.09元(2020年度：人民币229,785,233.92元)。

应收账款信用损失准备的变动如下：

人民币元

项目	2021年度	2020年度
年初数	428,876,083.75	322,281,626.45
本年计提	370,049,279.54	282,918,873.53
减：本年转回	155,815,471.56	161,062,735.20
减：本年核销	263,400.00	231,750.10
减：终止确认金融资产而转出	32,230,696.76	13,989,046.70
其他	15,911,449.04	(1,040,884.23)
年末数	626,527,244.01	428,876,083.75

2021年度信用损失准备变动详见附注八、3。

应收账款及信用损失准备按类别披露如下：

人民币元

账龄	2021年12月31日				
	原值		信用损失准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提信用损失准备	303,769,286.14	1.78	250,312,811.26	82.40	53,456,474.88
按信用风险特征组合计提信用损失准备	16,733,257,389.35	98.22	376,214,432.75	2.25	16,357,042,956.60
其中：组合一	4,265,534,093.17	24.69	6,523,705.73	0.16	4,199,010,387.44
组合二	9,816,897,777.69	57.62	237,323,197.27	2.42	9,579,574,580.42
组合三	1,223,570,899.70	7.18	23,253,201.64	1.90	1,200,317,698.06
组合四	109,501,293.51	0.64	648,989.07	0.59	108,852,304.44
组合五	1,377,753,325.28	8.09	108,465,339.04	7.87	1,269,287,986.24
合计	17,037,026,675.49	100.00	626,527,244.01	3.68	16,410,499,431.48

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

七、 合并财务报表主要项目注释 - 续

4. 应收账款 - 续

应收账款及信用损失准备按类别披露如下： - 续

人民币元

账龄	2020年12月31日				
	原值		信用损失准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提信用损失准备	220,090,333.65	1.82	174,261,282.86	79.18	45,829,050.79
按信用风险特征组合计提信用损失准备	11,839,975,337.88	98.18	254,614,800.89	2.15	11,585,360,536.99
合计	12,060,065,671.53	100.00	428,876,083.75	3.56	11,631,189,587.78

于2021年12月31日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下：

组合一：

人民币元

账龄	2021年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	2,986,814,427.01	71.02	4,279,976.18	0.14
1至2年	934,574,086.67	22.22	1,112,462.25	0.12
2至3年	260,287,688.37	6.19	1,029,193.39	0.40
3年以上	23,857,891.12	0.57	102,073.91	0.43
合计	4,205,534,093.17	100.00	6,523,705.73	0.16

组合二：

人民币元

账龄	2021年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	7,574,780,669.67	77.16	43,183,835.77	0.57
1至2年	1,471,164,297.39	14.99	79,096,621.64	5.38
2至3年	675,157,309.59	6.87	68,062,998.38	10.08
3年以上	95,795,501.04	0.98	46,979,741.48	49.04
合计	9,816,897,777.69	100.00	237,323,197.27	2.42

组合三：

人民币元

账龄	2021年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	1,060,912,641.29	86.71	7,847,877.06	0.74
1至2年	105,381,324.45	8.61	6,411,428.69	6.08
2至3年	54,184,345.08	4.43	5,901,307.01	10.89
3年以上	3,092,588.88	0.25	3,092,588.88	100.00
合计	1,223,570,899.70	100.00	23,253,201.64	1.90

- 44 -

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

七、 合并财务报表主要项目注释

4. 应收账款 - 续

于2021年12月31日,按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下: - 续
组合四:

人民币元

账龄	2021年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	109,501,293.51	100.00	648,989.07	0.59
合计	109,501,293.51	100.00	648,989.07	0.59

组合五:

人民币元

账龄	2021年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	607,501,625.65	44.09	7,345,254.70	1.21
1至2年	189,459,365.67	13.75	10,037,857.01	5.30
2至3年	580,361,787.92	42.13	90,931,536.21	15.67
3年以上	430,546.04	0.03	150,691.12	35.00
合计	1,377,753,325.28	100.00	108,465,339.04	7.87

5. 预付款项

预付款项的账龄分析如下:

人民币元

账龄	2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	2,751,878,691.99	95.02	1,885,758,817.20	86.38
1年至2年	110,053,529.70	3.80	181,455,473.47	8.31
2年至3年	22,533,921.62	0.78	66,056,419.39	3.03
3年以上	11,454,226.65	0.40	49,672,477.21	2.28
合计	2,895,920,369.96	100.00	2,182,943,187.27	100.00

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021年12月31日止年度

瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所-仅供识别
 Ruihua Touche Certified Public Accountants LP Beijing Branch
 For Identification Purpose Only

七、合并财务报表主要项目注释

6. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下:

人民币元

账龄	2021年12月31日			
	金额	比例(%)	信用损失准备	账面价值
1年以内	1,434,844,700.75	72.80	7,264,734.54	1,427,579,966.21
1至2年	232,796,228.09	11.81	13,957,524.29	218,838,703.80
2至3年	166,833,784.05	8.47	24,474,153.80	142,359,630.25
3年以上	136,401,494.39	6.92	95,421,201.93	40,980,292.46
合计	1,970,876,207.28	100.00	141,117,614.56	1,829,758,592.72

人民币元

账龄	2020年12月31日			
	金额	比例(%)	信用损失准备	账面价值
1年以内	1,701,631,241.56	70.61	30,635,521.13	1,670,995,720.43
1至2年	463,966,369.55	19.25	17,538,149.69	446,428,219.86
2至3年	101,199,024.55	4.20	15,809,888.22	85,389,136.33
3年以上	143,018,763.86	5.94	87,115,705.89	55,903,057.97
合计	2,409,815,399.52	100.00	151,099,264.93	2,258,716,134.59

于2021年12月31日,其他应收款信用损失准备的变动如下:

人民币元

信用损失准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初数	47,508,986.35	37,990,454.46	65,599,824.12	151,099,264.93
-转入第三阶段	(806,408.95)	-	806,408.95	-
-转回第一阶段	141,416.48	(141,416.48)	-	-
-转回第二阶段	-	31,689,357.72	(31,689,357.72)	-
本年计提	29,360,749.61	24,179,245.12	7,260,813.18	60,800,807.91
减:本年转回	25,363,054.52	40,751,291.21	-	66,114,345.73
减:本年核销数	-	-	166,766.58	166,766.58
减:其他	(4,017.57)	4,505,363.54	-	4,501,345.97
年末数	50,845,706.54	48,460,986.07	41,810,921.95	141,117,614.56

其他应收款的账面余额按性质分类如下:

人民币元

性质	2021年12月31日	2020年12月31日
保证金、押金	1,370,828,985.27	1,575,703,419.51
垫付款	326,242,254.68	314,978,963.74
其他	273,804,967.33	519,133,016.27
合计	1,970,876,207.28	2,409,815,399.52

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

7. 存货

人民币元

项目	2021年12月31日		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	1,382,963,441.71	-	1,382,963,441.71
周转材料	1,083,663,392.58	-	1,083,663,392.58
在产品	312,637,447.59	-	312,637,447.59
库存商品	266,074,693.57	-	266,074,693.57
房地产开发成本(1)	2,433,056,330.40	-	2,433,056,330.40
房地产开发产品(2)	790,068,387.43	-	790,068,387.43
合计	6,268,463,693.28	-	6,268,463,693.28

人民币元

项目	2020年12月31日		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	1,127,341,030.62	-	1,127,341,030.62
周转材料	897,148,336.00	-	897,148,336.00
库存商品	326,532,080.25	-	326,532,080.25
在产品	207,946,637.32	-	207,946,637.32
房地产开发成本(1)	2,210,038,077.90	-	2,210,038,077.90
房地产开发产品(2)	758,254,572.77	-	758,254,572.77
合计	5,527,260,734.86	-	5,527,260,734.86

本集团无所有权受到限制的存货。

于2021年12月31日，本集团未计提存货跌价准备(2020年12月31日：无)。

(1) 房地产开发成本明细如下：

人民币元

项目名称	开工时间	最近一期 施工时间	预计总投资额	2021年12月31日	2020年12月31日
中国铁路-澜湖	2019年10月	2023年12月	2,118,280,000.00	1,269,251,930.85	926,470,627.56
中国铁建-栖云府	2021年05月	2023年10月	923,000,000.00	532,603,742.67	-
中国铁建-梧桐苑三期	2019年11月	2022年05月	659,290,000.00	392,424,290.65	297,983,413.68
中国铁建-创域城	2020年10月	2023年09月	884,000,000.00	238,776,366.23	25,096.76
香港彼岸项目五、六、七期	2011年10月	2021年07月	1,721,210,000.00	-	671,981,913.39
中国铁建-玫瑰壹号	2018年03月	2021年08月	318,850,783.44	-	176,610,830.40
中国铁建-玫瑰壹号四期	2014年09月	2021年08月	2,146,890,000.00	-	136,962,735.29
其他项目	-	-	168,600,000.00	-	3,460.82
合计	-	-	8,940,120,783.44	2,433,056,330.40	2,210,038,077.90

于2021年12月31日，存货中房地产开发成本余额中不存在借款费用资本化金额(2020年12月31日：无)。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

7. 存货 - 续

(2) 房地产开发产品明细如下:

项目名称	竣工时间	人民币元	
		2021年12月31日	2020年12月31日
中国铁建·玫瑰壹号二、三、四期	2021年08月	782,269,337.75	648,902,837.08
香漫溪岸项目五、六、七期	2021年07月	4,291,374.32	69,917,424.46
其他项目	--	3,507,675.36	39,434,311.23
合计	--	790,068,387.43	758,254,572.77

8. 合同资产

合同资产主要系本集团的工程承包业务产生,包括应收客户合同工程款以及工程质量保证金。

本集团根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务,并根据履约进度在合同期内确认收入。本集团的客户根据合同规定与本集团就工程施工服务履约进度进行结算,并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本集团根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分(即应收客户合同工程款)确认为合同资产,根据其流动性,列示于合同资产/其他非流动资产。本集团已办理结算价款超过本集团根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

工程质量保证金是指业主与承包人(即本集团)在建设工程承包合同中约定,从应付的工程款中预留,用以保证承包人在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。本集团将这部分从应收工程款中预留的质保金确认为合同资产。在缺陷责任期届满时,相应的合同资产金额重分类为应收账款。

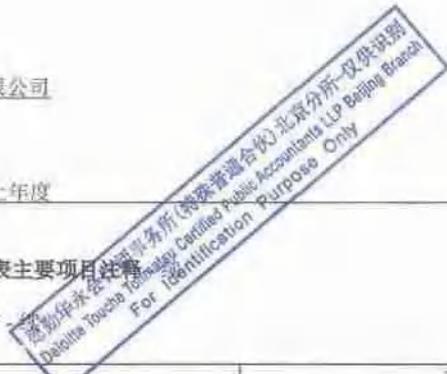
本集团根据上述资产的流动性将其列示于合同资产、其他非流动资产以及一年内到期的非流动资产。

项目	人民币元		
	2021年12月31日		
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	8,492,022,250.39	153,236,732.53	8,338,785,517.86
工程质量保证金	5,044,413,576.65	72,762,887.00	4,971,650,689.65
合计	13,536,435,827.04	225,999,619.53	13,310,436,207.51
其中: 合同资产	8,492,022,250.39	153,236,732.53	8,338,785,517.86
其他非流动资产(附注七、19)	3,998,543,519.03	51,603,640.49	3,946,939,878.54
一年内到期的工程质量保证金(附注七、9)	1,045,870,057.62	21,159,246.51	1,024,710,811.11

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度



七、合并财务报表主要项目注释

8. 合同资产

人民币元

项目	2020年12月31日		
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	6,308,268,173.85	83,111,506.42	6,225,156,667.43
工程质量保证金	5,019,930,272.23	90,806,238.45	4,929,124,033.78
合计	11,328,198,446.08	173,917,744.87	11,154,280,701.21
其中：合同资产	6,308,268,173.85	83,111,506.42	6,225,156,667.43
其他非流动资产(附注七、19)	3,935,385,062.45	62,642,484.61	3,872,742,577.84
一年内到期的工程质量保证金(附注七、9)	1,084,545,209.78	28,163,753.84	1,056,381,455.94

合同资产及资产减值准备按类别披露如下：

人民币元

类别	2021年12月31日			
	账面余额		资产减值准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按单项计提资产减值准备	557,251,186.22	4.12	121,389,951.43	21.78
按组合计提资产减值准备	12,979,184,640.82	95.88	104,609,668.10	0.81
合计	13,536,435,827.04	100.00	225,999,619.53	1.67

人民币元

类别	2020年12月31日			
	账面余额		资产减值准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按单项计提资产减值准备	457,105,218.62	4.04	45,710,521.86	10.00
按组合计提资产减值准备	10,871,093,227.46	95.96	128,207,223.01	1.18
合计	11,328,198,446.08	100.00	173,917,744.87	1.54

本集团综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。

于2021年12月31日，组合计提减值准备的合同资产分析如下：

人民币元

	账面余额	资产减值准备		理由
		金额	计提比例(%)	
组合一	1,902,595,395.25	3,299,017.03	0.17	预期信用损失
组合二	8,529,798,109.46	73,531,971.08	0.86	预期信用损失
组合三	1,538,971,794.17	16,134,961.55	1.05	预期信用损失
组合四	361,753,004.83	2,821,849.56	0.78	预期信用损失
组合五	646,066,337.11	8,821,868.88	1.37	预期信用损失
合计	12,979,184,640.82	104,609,668.10	0.81	--

2021年度资产减值准备变动详见附注八、3。



七、合并财务报表主要项目注释

9. 一年内到期的非流动资产

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
一年内到期的长期应收款(附注七、11)	1,613,680,361.65	1,776,763,063.94
一年内到期的工程质量保证金(附注七、8)	1,024,710,811.11	1,056,381,455.94
合计	2,638,391,172.76	2,833,144,519.88

10. 其他流动资产

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
预缴税金及待抵扣进项税额	75,290,121.96	361,833,989.86
合同取得成本	-	43,874,667.48
合计	75,290,121.96	405,708,657.34

11. 长期应收款

人民币元

项目	2021年12月31日		
	账面余额	信用损失准备	账面价值
应收代垫款	2,972,601,531.21	14,807,527.66	2,957,794,003.55
关联方借款	127,840,000.00	127,840.00	127,712,160.00
“建造-转移”项目应收款	123,786,614.41	618,933.07	123,167,681.34
合计	3,224,228,145.62	15,554,300.73	3,208,673,844.89
减：一年内到期的非流动资产(附注七、9)	1,621,789,308.19	8,108,946.54	1,613,680,361.65
其中：应收代垫款	1,621,789,308.19	8,108,946.54	1,613,680,361.65
一年以后到期的长期应收款合计	1,602,438,837.43	7,445,354.19	1,594,993,483.24

人民币元

项目	2020年12月31日		
	账面余额	信用损失准备	账面价值
应收代垫款	2,453,249,286.93	12,210,766.44	2,441,038,520.49
“建造-转移”项目应收款	128,786,614.41	1,139,114.41	127,647,500.00
合计	2,582,035,901.34	13,349,880.85	2,568,686,020.49
减：一年内到期的非流动资产(附注七、9)	1,786,189,191.23	9,426,127.29	1,776,763,063.94
其中：应收代垫款	1,657,402,576.82	8,287,012.88	1,649,115,563.94
“建造-转移”项目应收款	128,786,614.41	1,139,114.41	127,647,500.00
一年以后到期的长期应收款合计	795,846,710.11	3,923,753.56	791,922,956.55

于2021年12月31日，长期应收款的信用损失准备的变动情况如下：

人民币元

信用损失准备	应收代垫款			关联方借款			合计
	第一阶段	第二阶段	第三阶段	第一阶段	第二阶段	第三阶段	
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
年初数	12,210,766.44	-	-	-	-	-	12,210,766.44
计入第二阶段	(8,162,848.20)	8,162,848.20	-	-	-	-	-
本年计提	2,623,379.04	47,051.88	-	127,840.00	-	-	2,845,700.92
减：本年转回	124,164.70	-	-	-	-	-	124,164.70
年末数	6,597,627.58	8,209,900.08	-	127,840.00	-	-	14,935,267.66

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

11. 长期应收款

于2021年12月31日，长期应收款的信用损失准备的变动情况如下：- 续

人民币元

信用损失准备	“建造-转移”项目应收款		合计
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初数	1,139,114.41	-	1,139,114.41
本年计提	-	-	-
减：本年转回	520,181.34	-	520,181.34
年末数	618,933.07	-	618,933.07

于2021年12月31日，本集团无所有权受到限制的长期应收款(2020年12月31日：无)。

12. 长期股权投资

(1) 长期股权投资详细情况如下：

人民币元

被投资公司名称	2021年12月31日	2020年12月31日
合营企业	743,110,981.49	617,167,528.00
十堰路翔交通投资有限公司	262,669,388.31	272,000,000.00
南昌市新铁城建设有限公司	203,660,000.00	100,000,000.00
青岛青平铁城建设工程有限责任公司	105,088,659.37	105,364,667.88
呼和浩特市建通轨道工程有限责任公司	67,596,353.23	67,510,828.04
昆明铁新建设工程管理有限公司	49,780,116.60	45,272,759.84
其他	54,316,463.98	27,019,272.24
联营企业	1,295,754,396.35	920,146,812.95
中铁建四川德都高速公路有限公司	237,400,000.00	237,400,000.00
天水通号有轨电车有限责任公司	206,493,721.22	174,384,945.65
襄阳市环线提速改造建设运营有限公司	141,536,736.90	37,779,675.26
江西省乐水生态旅游开发有限公司	137,375,100.00	137,375,100.00
湖北交投当远铁路有限公司	100,000,000.00	11,110,000.00
重庆单轨交通工程有限责任公司	83,983,923.14	81,168,007.90
江西省万水生态资源开发有限公司	79,876,700.00	79,876,700.00
丽水京城开发建设有限公司	77,543,818.09	75,614,358.97
湖北交投紫云铁路有限公司	56,608,000.33	70,551,296.87
天水有轨电车有限责任公司	56,000,000.00	-
中铁建河北雄安新区城市发展有限公司	39,852,717.16	-
其他	79,083,679.51	14,886,728.30
合计	2,038,865,377.84	1,537,314,340.95
减：减值准备	-	-
长期股权投资净额	2,038,865,377.84	1,537,314,340.95

- 51 -

七、合并财务报表主要项目注释

12. 长期股权投资

(2) 对主要合营企业及联营企业投资

人民币元

被投资单位名称	主要经营地	注册地	企业类型	本集团持股比例(%)		与本集团同受共同控制或重大影响
				2021年12月31日	2020年12月31日	
合营安排						
十堰路桥交通投资有限公司(注1)	湖北省十堰市	湖北省十堰市	公路投资建设运营	80.00	80.00	是
南昌市新城建设发展有限公司	江西省南昌市	江西省南昌市	城市改造投资建设	50.00	50.00	是
青岛青平铁城建设工程有限公司(注2)	山东省青岛市	山东省青岛市	铁路建设、运营及移交	51.00	51.00	是
呼和浩特市城市轨道交通工程有限公司	内蒙古呼和浩特市	内蒙古呼和浩特市	铁路投资建设运营	49.00	49.00	是
昆明铁路建设工程管理有限公司	云南省昆明市	云南省昆明市	材料生产、加工及销售	40.00	40.00	是
联营企业						
中铁建四川成都高速公路有限公司(注3)	四川省成都市	四川省成都市	公路项目投资建设	18.54	18.54	是
天水通号有机电车有限公司	甘肃省天水市	甘肃省天水市	轨道交通建设运营	35.63	35.63	是
贵阳市环城绿带建设投资运营有限公司	贵州省贵阳市	贵州省贵阳市	市政项目投资建设	33.00	37.00	是
江西省区水生态项目开发有限公司	江西省景德镇市	江西省景德镇市	旅游项目投资建设	44.00	44.00	是
湖北交投恩施铁路有限公司(注4)	湖北省恩施市	湖北省恩施市	铁路项目投资建设	11.11	11.11	是
重庆轨道交通工程有限公司	重庆市	重庆市	工程设备及材料销售	30.00	30.00	是
江西宜万水生态景观开发有限公司	江西省上饶市	江西省上饶市	铁路项目投资建设	30.00	30.00	是
丽水京城开发建设有限公司(注5)	浙江省丽水市	浙江省丽水市	房地产投资建设	15.00	15.00	是
湖北交投黄石铁路有限公司	湖北省黄石市	湖北省黄石市	铁路项目投资建设	20.00	20.00	是
天水有轨电车有限公司(注6)	甘肃省天水市	甘肃省天水市	市政项目投资建设	28.00	-	是
中铁建河北雄安新区发展有限公司(注7)	河北省雄安新区	河北省雄安新区	房地产开发经营	10.00	-	是

- 注1：十堰路桥交通投资有限公司(“十堰路桥交投”)公司章程规定：股东会会议作出任何决议，需经全体股东审议通过。本集团持有十堰路桥交投80.00%的股权，未达到控制但与其他股东共同控制该公司，因此本集团对其按合营企业核算。
- 注2：青岛青平铁城建设工程有限公司(“青岛青平铁城”)公司章程规定：与决定公司的经营方针和投资计划、发行公司债券、关联交易、贷款及担保、出让或抵押资产、修改章程、增加或减少注册资本、公司分立、合并、解散、清算或者变更公司组织形式以及转让、出租、质押经营权等事项相关的决议，必须经全体股东审议通过，其他决议须经代表四分之三以上表决权的股东通过。本集团持有青岛青平铁城51.00%的股权，未达到控制但与其他两方股东共同控制该公司，因此对其按合营企业核算。
- 注3：中铁建四川德都高速公路有限公司(“四川德都高速”)公司章程规定：董事会表决事项需经全体董事四分之三通过方为有效。四川德都高速共设七名董事，其中本集团有权提名一名董事，未达到控制且未与其他股东共同控制该公司，对该公司具有重大影响，因此本集团对其按联营企业核算。
- 注4：湖北交投当远铁路有限公司(“湖北交投当远”)公司章程规定：董事会表决事项须经全体董事半数以上表决通过方为有效。湖北交投当远共设五名董事，其中本集团有权提名一名董事，未达到控制且未与其他股东共同控制该公司，对该公司具有重大影响，因此本集团对其按联营企业核算。
- 注5：丽水京城开发建设有限公司(“丽水京城公司”)公司章程规定：公司制订利润分配方案、增加或者减少注册资本方案、发行公司债券或资产证券化的方案、合并、分立、解散或者变更公司形式的方案需经全体董事通过方为有效，其他事项需经全体董事三分之二通过方为有效。丽水京城公司共设五名董事，其中本集团有权提名一名董事，未达到控制且未与其他股东共同控制该公司，对该公司具有重大影响，因此本集团对其按联营企业核算。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

12. 长期股权投资 - 续

(2) 对主要合营企业及联营企业投资 - 续

注6: 天水有轨电车有限责任公司(“天水有轨电车”)公司章程规定: 公司增加或者减少注册资本方案、发行公司债券的方案、制定公司合并、分立、解散或者变更公司形式的方案、决定公司用工计划和工资计划、决定总经理、其他高级管理人员及其他人员报酬事项并对上述人员进行考核需经全体董事三分之二以上通过方为有效, 其他事项需经全体董事二分之一以上通过方为有效。天水有轨电车共设五名董事, 其中本集团有权委派一名董事, 未达到控制且未与其他股东共同控制该公司, 对该公司具有重大影响, 因此本集团对其按联营企业核算。

注7: 中铁建河北雄安城市发展有限公司(“铁建河北雄发”)公司章程规定: 董事会表决事项需经全体董事一致通过方为有效。铁建河北雄发共设七名董事, 其中本集团有权委派一名董事, 未达到控制且未与其他股东共同控制该公司, 对该公司具有重大影响, 因此本集团对其按联营企业核算。

本集团无单项重要的合营企业, 下表列示了对本集团单项不重要的合营企业的汇总财务信息:

人民币元

	2021年度	2020年度
本集团在合营企业净利润中所占份额	2,603,453.49	4,742,350.71
本集团在合营企业综合收益总额中所占份额	2,603,453.49	4,742,350.71
本集团对合营企业投资的账面价值	743,110,981.49	617,167,528.00

本集团无单项重要的联营企业, 下表列示了对本集团单项不重要的联营企业的汇总财务信息:

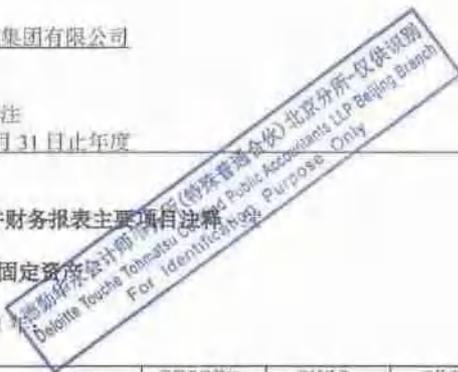
人民币元

	2021年度	2020年度
本集团在联营企业净亏损中所占份额	22,704,383.55	(15,515,570.82)
本集团在联营企业综合收益总额中所占份额	22,704,383.55	(15,515,570.82)
本集团对联营企业投资的账面价值	1,295,754,396.35	920,146,812.95

13. 其他权益工具投资

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
非上市公司权益投资(附注九、1)	893,721,824.12	314,707,314.12



七、合并财务报表主要项目注释

14. 固定资产

2021年

人民币元

	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
原值						
2021年1月1日	1,069,627,470.82	4,182,260,257.66	1,033,301,836.86	331,013,529.06	2,922,731,674.36	9,538,934,168.76
本年购置	25,354,834.31	199,085,185.68	71,778,727.83	28,385,414.21	795,520,928.68	1,120,125,090.71
本年在建工程转入	9,854,264.47	11,805,260.17	-	-	260,072,894.03	281,732,438.67
本年减少额	51,675,169.44	152,006,875.81	38,184,143.87	4,348,172.99	598,020,100.84	754,234,462.95
汇率变动影响	(4,780.27)	(1,146,583.80)	(367,563.67)	(8,786.55)	(346,493.79)	(1,774,007.66)
2021年12月31日	1,053,156,639.89	4,239,997,243.90	1,066,629,087.20	355,041,983.70	3,469,958,902.84	10,184,783,827.53
累计折旧						
2021年1月1日	301,267,134.40	2,812,041,192.02	781,966,330.19	232,804,911.90	1,997,237,973.63	6,125,317,547.74
本年计提额	30,911,908.49	233,242,664.48	80,517,266.36	31,126,502.15	924,135,188.21	1,299,933,529.69
本年减少额	19,460,884.14	95,400,603.74	36,018,364.95	4,000,509.72	488,395,583.89	635,335,946.44
汇率变动影响	(4,780.27)	(512,563.38)	(238,709.99)	122,120.43	(288,313.77)	(1,066,487.82)
2021年12月31日	318,713,378.48	2,949,370,689.38	826,226,527.61	259,848,783.52	2,434,689,264.18	6,788,848,643.17
减值准备						
2021年1月1日	-	-	-	-	-	-
2021年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2021年1月1日	768,360,336.42	1,370,219,065.64	251,335,506.67	98,208,617.56	925,493,700.73	3,413,617,221.02
2021年12月31日	734,443,261.41	1,290,626,554.52	240,402,529.59	95,193,200.18	1,035,269,638.66	3,396,938,184.36

2020年:

人民币元

	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
原值						
2020年1月1日	1,030,974,131.84	4,036,486,712.19	1,007,633,857.67	301,119,424.38	2,596,609,992.56	8,972,824,118.64
本年购置	38,062,517.55	263,142,186.93	68,146,703.64	31,298,614.60	555,217,365.08	955,867,389.80
本年在建工程转入	49,877,249.19	42,897,874.19	3,167,278.90	-	182,034,486.76	277,977,389.04
本年减少额	49,281,762.39	150,604,837.72	45,352,986.43	1,347,243.40	410,970,316.45	666,557,346.39
汇率变动影响	(5,165.37)	(651,677.95)	(293,018.92)	(57,266.52)	(139,653.59)	(1,176,782.33)
2020年12月31日	1,069,627,470.82	4,182,260,257.66	1,033,301,836.86	331,013,529.06	2,922,731,674.36	9,538,934,168.76
累计折旧						
2020年1月1日	283,152,931.91	2,626,420,808.31	724,575,338.65	284,115,783.00	1,796,666,958.69	5,544,931,277.56
本年计提额	29,761,860.40	263,687,953.48	101,200,212.19	29,822,455.21	614,560,979.83	1,039,039,469.02
本年减少额	11,641,912.54	77,588,969.91	43,601,919.50	1,105,033.66	323,451,483.86	457,789,319.47
汇率变动影响	(5,165.37)	(478,598.86)	(207,295.06)	(28,293.05)	(144,518.03)	(863,870.37)
2020年12月31日	301,267,134.40	2,812,041,192.02	781,966,336.19	232,804,911.90	1,997,237,973.63	6,125,317,547.74
减值准备						
2020年1月1日	-	-	-	-	-	-
2020年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2020年1月1日	747,821,779.93	1,410,065,903.88	283,058,519.02	97,003,641.38	889,942,996.87	3,427,892,841.08
2020年12月31日	768,360,336.42	1,370,219,065.64	251,335,506.67	98,208,617.56	925,493,700.73	3,413,617,221.02

本集团于2021年12月31日无所有权受到限制的固定资产(2020年12月31日:无)。

本集团于2021年12月31日无未办妥产权证书的固定资产(2020年12月31日:无)。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

15. 在建工程

2021年:

人民币元

项目名称	2021年 1月1日	本年增加额	本年完工转入 固定资产	本年其他转出	2021年 12月31日
中铁十一局汉江重工有限公司 襄阳建厂项目	41,507,030.54	764,662.31	-	-	42,271,692.85
中铁十一局汉江重工有限公司 新疆建厂项目	38,488,305.13	122,474.13	-	-	38,610,779.26
中铁十一局第五工程有限公司 机关办公大楼	-	37,688,506.72	-	-	37,688,506.72
中铁十一局城市轨道交通武汉重型设备 有限公司黄陂基地项目	42,854,473.47	4,108,241.77	-	(26,710,701.52)	20,252,013.72
中铁十一局集团桥梁公司广州 分公司钢结构厂房	135,607,236.20	13,712,325.18	(149,319,561.38)	-	-
其他	74,493,571.87	137,362,338.84	(132,412,877.29)	(9,908,612.20)	69,534,421.22
合计	332,950,617.21	193,758,548.95	(281,732,438.67)	(36,619,313.72)	208,357,413.77
减: 减值准备	-	-	-	-	-
在建工程净值	332,950,617.21	193,758,548.95	(281,732,438.67)	(36,619,313.72)	208,357,413.77

2020年:

人民币元

项目名称	2020年 1月1日	本年增加额	本年完工转入 固定资产	本年其他转出	2020年 12月31日
中铁十一局集团桥梁公司广州 分公司钢结构厂房	88,805,920.87	91,474,565.26	(44,673,249.93)	-	135,607,236.20
中铁十一局汉江重工有限公司 襄阳建厂项目	47,873,982.76	2,420,089.72	-	(8,787,041.94)	41,507,030.54
中铁十一局汉江重工有限公司 新疆建厂项目	79,213,653.26	8,022,868.67	-	(48,748,216.80)	38,488,305.13
中铁十一局城市轨道交通武汉重型设备 有限公司黄陂基地项目	26,712,783.61	16,141,689.86	-	-	42,854,473.47
中铁十一局集团铁恒实业有限公司 机关办公用房装修项目	8,485,052.32	656,362.83	(4,969,723.29)	-	4,171,691.86
中铁十一局集团第六工程有限公司 MG500轻轨式提梁机安装项目	14,655,172.41	433,962.25	(14,655,172.41)	-	433,962.25
中铁十一局母公司福厦铁路4标项目 制梁场基建工程	35,224,519.53	6,502,882.00	(41,727,401.53)	-	-
中铁十一局集团第六工程有限公司 运梁一体机	17,699,115.04	-	(17,699,115.04)	-	-
其他	77,490,408.48	146,810,595.85	(154,252,726.84)	(160,359.73)	69,887,917.76
合计	396,160,608.28	272,463,016.44	(277,977,389.04)	(57,695,618.47)	332,950,617.21
减: 减值准备	-	-	-	-	-
在建工程净值	396,160,608.28	272,463,016.44	(277,977,389.04)	(57,695,618.47)	332,950,617.21

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

16. 使用权资产

2021年:

人民币元

	房屋及建筑物	施工机械	运输设备	其他设备	合计
账面原值					
2021年1月1日	118,236,593.10	507,677,987.90	2,119,065.11	58,003,876.22	686,037,522.33
本年增加额	94,855,053.84	45,848,465.23	-	839,745.24	141,543,264.31
本年减少额	18,356,756.06	14,390,013.86	-	35,159,983.75	67,906,753.67
2021年12月31日	194,734,890.88	539,136,439.27	2,119,065.11	23,683,637.71	759,674,032.97
累计折旧					
2021年1月1日	51,548,700.55	148,488,985.77	1,825,169.19	11,197,598.41	213,060,453.92
本年计提额	50,024,502.99	71,864,151.92	293,895.92	4,908,148.45	127,090,699.28
本年减少额	13,005,841.97	14,390,013.86	-	12,146,380.23	39,542,236.06
2021年12月31日	88,567,361.57	205,963,123.83	2,119,065.11	3,959,366.63	300,608,917.14
减值准备					
2021年1月1日	-	-	-	-	-
2021年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2021年1月1日	66,687,892.55	359,189,002.13	293,895.92	46,806,277.81	472,977,068.41
2021年12月31日	106,167,529.31	333,173,315.44	-	19,724,271.08	459,065,115.83

2020年:

人民币元

	房屋及建筑物	施工机械	运输设备	其他设备	合计
账面原值					
2020年1月1日	62,113,442.61	428,978,591.41	4,022,128.67	57,467,615.58	552,581,778.27
本年增加额	61,720,258.38	92,630,448.20	-	536,260.64	154,886,967.22
本年减少额	5,597,107.89	343,409.93	1,903,063.56	-	7,843,581.38
其他调整	-	(13,587,641.78)	-	-	(13,587,641.78)
2020年12月31日	118,236,593.10	507,677,987.90	2,119,065.11	58,003,876.22	686,037,522.33
累计折旧					
2020年1月1日	17,731,331.46	90,071,100.57	2,941,226.80	7,984,071.74	118,727,730.57
本年计提额	37,206,400.13	58,761,295.08	787,005.95	3,213,526.67	99,968,227.83
本年减少额	3,389,031.04	343,409.88	1,903,063.56	-	5,635,504.48
2020年12月31日	51,548,700.55	148,488,985.77	1,825,169.19	11,197,598.41	213,060,453.92
减值准备					
2020年1月1日	-	-	-	-	-
2020年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2020年1月1日	44,382,111.15	338,907,490.84	1,080,901.87	49,483,543.84	433,854,047.70
2020年12月31日	66,687,892.55	359,189,002.13	293,895.92	46,806,277.81	472,977,068.41

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

17. 无形资产

2021年:

人民币元

	软件使用权	土地使用权	特许经营权	其他	合计
账面原值					
2021年1月1日	67,397,826.26	327,547,051.55	256,396,550.84	6,890,849.98	658,232,278.63
本年增加额	28,868,667.99	26,710,701.52	(3,059,606.64)	1,056,872.47	53,576,635.34
本年减少额	128,711.68	-	-	-	128,711.68
2021年12月31日	96,137,782.57	354,257,753.07	253,336,944.20	7,947,722.45	711,680,202.29
累计摊销					
2021年1月1日	30,683,332.50	93,152,438.85	111,714,399.64	4,629,218.52	240,179,389.51
本年计提额	15,121,490.43	8,591,040.26	7,130,706.36	842,689.89	31,685,926.94
本年减少额	121,238.94	-	-	-	121,238.94
2021年12月31日	45,683,583.99	101,743,479.11	118,845,106.00	5,471,908.41	271,744,077.51
减值准备					
2021年1月1日	-	-	-	-	-
2021年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2021年1月1日	36,714,493.76	234,394,612.70	144,682,151.20	2,261,631.46	418,052,889.12
2021年12月31日	50,454,198.58	252,514,273.96	134,491,838.20	2,475,814.04	439,936,124.78

2020年:

人民币元

	软件使用权	土地使用权	特许经营权	其他	合计
账面原值					
2020年1月1日	45,724,252.55	327,547,051.55	249,677,100.30	7,120,938.48	630,069,342.88
本年增加额	21,673,573.71	-	6,719,450.54	-	28,393,024.25
本年减少额	-	-	-	230,088.50	230,088.50
2020年12月31日	67,397,826.26	327,547,051.55	256,396,550.84	6,890,849.98	658,232,278.63
累计摊销					
2020年1月1日	19,880,842.20	85,763,380.17	104,583,693.28	4,340,202.08	214,568,117.73
本年计提额	10,802,490.30	7,389,058.68	7,130,706.36	289,016.44	25,611,271.78
本年减少额	-	-	-	-	-
2020年12月31日	30,683,332.50	93,152,438.85	111,714,399.64	4,629,218.52	240,179,389.51
减值准备					
2020年1月1日	-	-	-	-	-
2020年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2020年1月1日	25,843,410.35	241,783,671.38	145,093,407.02	2,780,736.40	415,501,225.15
2020年12月31日	36,714,493.76	234,394,612.70	144,682,151.20	2,261,631.46	418,052,889.12

于2021年12月31日, 本集团无用作银行借款抵押物的土地使用权(2020年12月31日: 无)。

于2021年12月31日, 本集团无未办妥产权证书的无形资产(2020年12月31日: 无)。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021年12月31日止年度

七、 合并财务报表主要项目注释

18. 递延所得税资产

人民币元

项目	可抵扣暂时性差异		递延所得税资产	
	2021年12月31日	2020年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
资产减值准备	1,011,819,708.55	767,296,509.39	156,332,796.46	163,755,535.37
合并未实现利润	260,275,167.21	174,234,215.31	54,210,326.32	41,304,183.54
内退精算费用	8,450,000.00	8,052,000.00	1,267,500.00	2,013,000.00
其他	58,359,287.60	-	8,753,893.14	-
合计	1,338,904,163.36	949,582,724.70	220,564,515.92	207,072,718.91

以下可抵扣暂时性差异和可抵扣亏损未确认递延所得税资产：

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
可抵扣亏损	13,452,835.17	37,732,140.17
可抵扣暂时性差异	53,446,627.37	60,984,627.37
合计	66,899,462.54	98,716,767.54

未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期：

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
2021年	-	5,331,122.35
2022年	3,930,100.09	9,618,026.23
2023年	9,522,735.08	9,522,735.08
2024年	-	-
2025年(注)	-	11,679,894.91
2026年	-	-
2027年	-	-
2028年	-	-
2029年	-	-
2030年(注)	-	1,580,361.60
2031年	-	-
合计	13,452,835.17	37,732,140.17

注： 2020年度企业所得税汇算清缴报告中，税务局未认可本集团子公司于2020年度确认的可抵扣亏损人民币13,260,256.51元，于本年度调减。

19. 其他非流动资产

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
合同资产-工程质量保证金(附注七、8)	3,946,939,878.54	3,872,742,577.84
合同取得成本	48,385,516.26	22,500,135.49
其他	157,840,921.75	39,669,877.83
合计	4,153,166,316.55	3,934,912,591.16

- 58 -

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

20. 所有权受到限制的资产

人民币元

所有权受到限制的资产类别	2021年12月31日	2020年12月31日
货币资金(注)	56,137,674.89	155,391,395.06
合计	56,137,674.89	155,391,395.06

注：于2021年12月31日，人民币27,506,822.34元(2020年12月31日：人民币56,698,503.64元)的银行存款被冻结；人民币28,630,852.55元(2020年12月31日：人民币98,692,891.42元)为银行承兑汇票及信用证保证金等。

21. 短期借款

人民币元

类别	2021年12月31日	2020年12月31日
信用借款	1,594,540,978.75	2,005,000,000.00
合计	1,594,540,978.75	2,005,000,000.00

于2021年12月31日，上述短期借款利率为1.71%至3.05%(2020年12月31日：1.85%至4.35%)。

22. 应付票据

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
银行承兑汇票	2,446,557,763.90	2,875,026,484.92
商业承兑汇票	361,586,398.66	41,162,691.86
合计	2,808,144,162.56	2,916,189,176.78

于2021年12月31日，本集团无到期未付的应付票据(2020年12月31日：无)。

23. 应付账款

应付账款账龄列示如下：

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
1年以内(含1年)	23,679,064,487.46	20,194,154,708.54
1至2年(含2年)	835,140,038.87	1,052,051,530.86
2至3年(含3年)	387,024,753.84	669,117,376.44
3年以上	332,396,409.28	403,513,740.51
合计	25,233,625,689.45	22,318,837,356.35

于2021年12月31日，账龄超过一年的应付账款为人民币1,554,561,201.99元(2020年12月31日：人民币2,124,682,647.81元)，主要为应付工程及材料采购款，由于相关工程进度尚未达到合同约定的付款节点，上述款项尚未结清。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

24. 合同负债

(1) 合同负债

人民币元

类别	2021年12月31日	2020年12月31日
预收工程款	6,123,204,630.38	5,011,095,164.66
预收售楼款(注)	1,408,516,192.39	1,789,870,180.96
预收产品销售款	75,532,673.60	32,848,256.58
预收劳务款	33,478,811.46	15,608,277.87
其他	30,436,913.43	11,302,152.71
合计	7,671,169,221.26	6,860,724,032.78

注：预收售楼款账龄分析如下：

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
1年以内(含1年)	980,526,475.69	737,060,840.98
1年至2年(含2年)	427,118,543.70	822,910,734.60
2年至3年(含3年)	871,173.00	228,722,684.24
3年以上	-	1,175,921.14
合计	1,408,516,192.39	1,789,870,180.96

(2) 有关合同负债的定性分析

与工程承包合同相关的合同负债为在建合同下应付客户的余额。当特定的里程碑付款超过按履约进度已确认的收入时，将产生该余额。

对于物流贸易业务、工业制造和房地产开发业务，收入在商品的控制权转移给客户时(即商品运送或移交至客户时)确认。本集团将预收的交易价款确认为合同负债，直至商品被运送或移交至客户。

(3) 合同负债在本期内发生重大变动的说明

合同负债主要系本集团的工程承包业务产生。本集团根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本集团的客户根据合同规定与本集团就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本集团根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分确认为合同资产，本集团已办理结算价款超过本集团根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

七、合并财务报表主要项目注释

25. 应付职工薪酬

人民币元

项目	2021年1月1日	本年增加	本年减少	2021年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	128,650,723.77	2,770,023,028.79	2,844,619,020.69	54,054,731.87
职工福利费	192,208.63	297,953,795.84	298,146,004.47	-
社会保险费	21,965,415.46	195,356,987.94	196,329,250.30	20,993,153.10
其中：医疗保险费	19,438,842.84	170,389,938.79	171,496,921.84	18,331,859.79
工伤保险费	1,503,361.58	14,601,367.69	14,384,461.70	1,720,267.57
生育保险费	991,801.98	10,337,054.57	10,387,830.81	941,025.74
其他	31,409.06	28,626.89	60,035.95	-
住房公积金	24,872,493.41	255,747,525.71	259,347,778.01	21,272,241.11
工会经费和职工教育经费	10,359,923.24	105,648,728.33	106,072,683.06	9,935,968.51
离职后福利(设定提存计划)(注1)	33,967,513.02	429,901,298.53	429,603,103.17	34,265,708.38
其中：基本养老保险费	29,717,348.10	320,801,793.52	321,753,578.61	28,765,563.01
失业保险费	1,987,307.63	13,339,927.23	13,866,545.73	1,460,689.13
补充养老保险费	2,262,857.29	95,759,577.78	93,982,978.83	4,039,456.24
其他	2,148,966.03	(2,148,966.03)	-	-
合计	222,157,243.56	4,052,482,399.11	4,134,117,839.70	140,521,802.97

人民币元

项目	2020年1月1日	本年增加	本年减少	2020年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	141,089,006.09	2,581,295,754.66	2,593,734,036.98	128,650,723.77
职工福利费	192,208.63	274,365,030.72	274,365,030.72	192,208.63
社会保险费	19,161,141.31	139,752,022.39	136,947,748.24	21,965,415.46
其中：医疗保险费	16,236,486.77	123,441,688.08	120,239,332.01	19,438,842.84
工伤保险费	1,891,281.58	7,444,142.61	7,832,062.61	1,503,361.58
生育保险费	1,017,637.59	8,827,096.59	8,852,932.20	991,801.98
其他	15,735.37	39,095.11	23,421.42	31,409.06
住房公积金	23,379,881.07	206,974,106.64	205,481,494.30	24,872,493.41
工会经费和职工教育经费	7,088,165.37	108,377,268.90	105,105,511.03	10,359,923.24
离职后福利(设定提存计划)(注1)	40,518,859.42	237,158,496.13	243,709,842.53	33,967,513.02
其中：基本养老保险费	37,887,017.29	164,558,720.75	172,728,389.94	29,717,348.10
失业保险费	2,218,955.24	6,824,285.82	7,055,933.43	1,987,307.63
补充养老保险费	412,886.89	65,775,489.56	63,925,519.16	2,262,857.29
其他	-	17,474,330.59	15,325,364.56	2,148,966.03
合计	231,429,261.89	3,565,397,010.03	3,574,669,028.36	222,157,243.56

注1：设定提存计划

本集团按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划，根据该等计划，本集团分别按员工基本工资的16%、0.70%每月向该等计划缴存费用。除上述每月缴存费用外，本集团不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

于2021年度，本集团应分别向基本养老保险、失业保险计划缴存费用人民币320,801,793.52元及人民币13,339,927.23元(2020年度：人民币164,558,720.75元及人民币6,824,285.82元)。

于2021年12月31日，本集团尚有人民币28,765,563.01元及人民币1,460,689.13元(2020年12月31日：人民币29,717,348.10元及人民币1,987,307.63元)的应缴存费用是于本报告期间到期而未支付给基本养老保险及失业保险计划的。有关应缴存费用已于报告期后支付。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

26. 应交税费

税种	2021年12月31日	2020年12月31日
个人所得税	73,657,107.30	39,374,671.83
企业所得税	44,953,369.27	59,297,533.68
增值税	18,394,652.24	82,275,000.70
其他税费	77,384,122.36	1,640,836.55
合计	214,389,251.17	182,588,042.76

27. 其他应付款

性质	2021年12月31日	2020年12月31日
应付股利	400,895,800.79	1,208,564,166.93
其他应付款	3,057,043,799.77	2,765,797,527.49
合计	3,457,939,600.56	3,974,361,694.42

(1) 应付股利

投资者名称	2021年12月31日	2020年12月31日
铁建股份	400,895,800.79	1,208,564,166.93
合计	400,895,800.79	1,208,564,166.93

(2) 其他应付款

性质	2021年12月31日	2020年12月31日
保证金、押金	1,404,721,986.95	944,855,621.89
应付代垫款项	752,493,855.69	1,014,167,823.08
应付代收保理款	20,118,138.77	83,972,118.83
其他	879,709,818.36	722,801,963.69
合计	3,057,043,799.77	2,765,797,527.49

28. 一年内到期的非流动负债

类别	2021年12月31日	2020年12月31日
一年内到期的长期借款(附注七、30)	156,000,000.00	16,000,000.00
一年内到期的租赁负债(附注七、31)	70,037,421.13	119,685,385.93
一年内到期的长期应付款(附注七、32)	43,381,864.34	51,201,949.20
一年内到期的长期应付职工薪酬	5,310,000.00	7,290,000.00
合计	274,729,285.47	194,177,335.13

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

29. 其他流动负债

人民币元

	2021年12月31日	2020年12月31日
待转销项税额	3,447,906,029.58	2,175,184,925.13

30. 长期借款

人民币元

类别	2021年12月31日	2020年12月31日
信用借款	955,000,000.00	673,000,000.00
减：一年内到期的长期借款(附注七、28)	156,000,000.00	16,000,000.00
一年后到期的长期借款	799,000,000.00	657,000,000.00

于2021年12月31日，上述借款年利率为2.25%至4.50%(2020年12月31日：2.60%至4.50%)。

31. 租赁负债

人民币元

类别	2021年12月31日	2020年12月31日
租赁负债合计	169,071,157.20	248,325,893.40
减：一年内到期的租赁负债(附注七、28)	70,037,421.13	119,685,385.93
一年后到期的租赁负债	99,033,736.07	128,640,507.47

32. 长期应付款

人民币元

类别	2021年12月31日	2020年12月31日
工程质量保证金	366,558,938.87	419,644,393.63
合计	366,558,938.87	419,644,393.63
减：一年内到期的长期应付款(附注七、28)	43,381,864.34	51,201,949.20
一年后到期的长期应付款	323,177,074.53	368,442,444.43

33. 实收资本

本公司注册资本为人民币616,238.20万元，截至2021年12月31日止已全部到位。投资人按公司章程规定的资本投入情况如下：

	2021年12月31日			2020年12月31日		
	注册币种	出资比例(%)	人民币元	注册币种	出资比例(%)	人民币元
铁建股份	人民币	81.62	5,030,000,000.00	人民币	81.62	5,030,000,000.00
太平人寿保险有限公司	人民币	10.86	669,134,800.00	人民币	10.86	669,134,800.00
其他投资人	人民币	7.52	463,247,200.00	人民币	7.52	463,247,200.00
合计		100.00	6,162,382,000.00		100.00	6,162,382,000.00

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

34. 其他权益工具

人民币元

	2021年12月31日	2020年12月31日
2021年第一期发行金融工具		
三期中期票据(注1)	2,497,500,000.00	-
2021年可续期贷款(注2)	1,200,000,000.00	-
2019年可续期贷款(注3)	-	2,500,000,000.00
合计	3,697,500,000.00	2,500,000,000.00

注1：本公司于2021年发行三期中期票据，本金总额为人民币2,500,000,000.00元。根据该中期票据发行条款，本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将发行总额扣除发行费用共计人民币2,500,000.00元后剩余部分人民币2,497,500,000.00元计入其他权益工具。

注2：本公司于2021年发行可续期贷款，本金总额为人民币1,200,000,000.00元。根据该可续期贷款合同条款约定，本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将其计入其他权益工具。

注3：本公司于2019年共发行三笔可续期贷款，本金总额为人民币2,500,000,000.00元。根据该可续期贷款合同条款约定，本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将其计入其他权益工具。2021年，本公司赎回上述可续期贷款，赎回本金为人民币2,500,000,000.00元。

35. 资本公积

2021年：

人民币元

项目	2021年1月1日	本年增加数	本年减少数	2021年12月31日
资本溢价	1,667,618,000.00	30,000.00	-	1,667,648,000.00
其他资本公积	25,906,812.83	-	-	25,906,812.83
合计	1,693,524,812.83	30,000.00	-	1,693,554,812.83

2020年：

人民币元

项目	2020年1月1日	本年增加数	本年减少数	2020年12月31日
资本溢价	1,667,618,000.00	-	-	1,667,618,000.00
其他资本公积	25,906,812.83	-	-	25,906,812.83
合计	1,693,524,812.83	-	-	1,693,524,812.83

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

36. 其他综合收益

合并资产负债表中归属于母公司的其他综合收益累积余额：

人民币元

项目	2020年 1月1日	增减变动	2020年 12月31日	增减变动	2021年 12月31日
重新计量设定受益计划 净负债的变动	69,468,000.00	2,650,000.00	72,118,000.00	180,000.00	72,298,000.00
外币报表折算差额	(4,436,079.57)	3,310,117.32	(1,125,962.25)	3,834,731.73	2,708,769.48
合计	65,031,920.43	5,960,117.32	70,992,037.75	4,014,731.73	75,006,769.48

合并利润表中其他综合收益发生额：

2021年：

人民币元

项目	税前发生额	减：所得税	归属母公司	归属少数股东
以后不能重分类进损益的其他综合收益	180,000.00	-	180,000.00	-
重新计量设定受益计划净负债的变动	180,000.00	-	180,000.00	-
以后将重分类进损益的其他综合收益	3,834,731.73	-	3,834,731.73	-
外币报表折算差额	3,834,731.73	-	3,834,731.73	-
合计	4,014,731.73	-	4,014,731.73	-

2020年：

人民币元

项目	税前发生额	减：所得税	归属母公司	归属少数股东
以后不能重分类进损益的其他综合收益	2,650,000.00	-	2,650,000.00	-
重新计量设定受益计划净负债的变动	2,650,000.00	-	2,650,000.00	-
以后将重分类进损益的其他综合收益	3,310,117.32	-	3,310,117.32	-
外币报表折算差额	3,310,117.32	-	3,310,117.32	-
合计	5,960,117.32	-	5,960,117.32	-

37. 盈余公积

人民币元

	法定盈余公积	任意盈余公积	合计
2021年1月1日	776,306,924.98	3,454,991.27	779,761,916.25
本年计提(注)	140,759,365.68	-	140,759,365.68
2021年12月31日	917,066,290.66	3,454,991.27	920,521,281.93

人民币元

	法定盈余公积	任意盈余公积	合计
2020年1月1日	600,076,975.83	3,454,991.27	603,531,967.10
本年计提(注)	176,229,949.15	-	176,229,949.15
2020年12月31日	776,306,924.98	3,454,991.27	779,761,916.25

注：根据公司法及本公司章程的规定，本公司按净利润弥补亏损后的10%提取法定盈余公积。法定盈余公积累计额达到本公司注册资本50%以上的，可不再提取。

本公司在提取法定盈余公积金后，可提取任意盈余公积金。经批准，任意盈余公积金可用于弥补以前年度亏损或增加股本。

- 65 -

七、合并财务报表主要项目注释

38. 未分配利润

人民币元

	注	2021年	2020年
年初未分配利润		1,618,945,017.01	2,151,621,911.89
加：本年归属于母公司的净利润		1,505,682,962.76	1,368,881,837.15
减：提取法定盈余公积		140,759,365.68	176,229,949.15
减：利润分配	注1	990,437,218.53	1,553,800,052.65
减：分配其他权益工具持有人利息	注2	163,543,222.23	154,549,999.98
减：其他	注3	-	16,978,730.25
年末未分配利润	注4	1,829,888,173.33	1,618,945,017.01

注1：根据本公司于2021年4月20日召开的2021年第一次股东会决议，本公司向铁建股份分配利润人民币407,541,457.61元，向其他股东分配利润人民币91,748,033.95元，上述利润分配已于2021年4月支付人民币428,668,395.40元，于2021年8月支付人民币70,621,096.16元；根据本公司于2021年9月10日召开的2021年第二次股东会决议，本公司向铁建股份分配利润人民币400,895,800.79元，向其他股东分配利润人民币90,251,926.18元，上述利润分配已于2021年9月支付人民币90,251,926.18元。

注2：2021年度，本集团分配可续期贷款利息人民币163,543,222.23元(2020年度：人民币154,549,999.98元)。

注3：2020年度，本集团将收购少数股东权益支付的对价人民币76,572,750.00元与少数股东权益的调整额之间的差额调整资本公积，因资本公积不足冲减，调整未分配利润人民币16,978,730.25元。

注4：2021年12月31日，本集团未分配利润余额中包括子公司已提取的盈余公积为人民币992,389,055.38元(2020年12月31日：人民币836,038,180.02元)，无因尚未触发导致尚未计提的可续期贷款利息(2020年12月31日：无)。

39. 营业收入及成本

(1) 营业收入及成本

人民币元

项目	2021年度		2020年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
主营业务	84,549,821,312.38	78,252,286,054.06	70,418,661,617.79	64,988,182,914.38
其他业务	349,077,755.48	287,049,557.89	267,247,693.52	208,873,480.92
合计	84,898,899,067.86	78,539,335,611.95	70,685,909,311.31	65,197,056,395.30

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

39. 营业收入及成本

(2) 客户合同产生的收入的情况

按业务分类：

类别	人民币元	
	2021年度	2020年度
工程承包	81,937,614,881.70	69,390,413,501.97
其中：铁路工程	23,413,447,218.11	21,830,624,056.17
城市轨道交通	19,839,419,940.78	15,724,464,210.52
公路工程	14,842,038,012.83	15,210,668,443.85
房屋建筑	11,071,629,711.88	8,567,948,456.13
市政工程及其他	12,771,079,998.10	8,056,708,335.30
房地产开发	1,390,450,832.01	362,635,445.07
物流贸易	1,182,755,234.68	608,963,654.63
工业制造	310,421,320.07	273,411,163.05
其他	25,074,152.65	20,118,239.40
合计	84,846,316,421.11	70,655,542,004.12

按收入确认时间分类：

类别	人民币元	
	2021年度	2020年度
在某一时段内履行履约义务	81,937,614,881.70	69,390,413,501.97
在某一时点转移商品或服务控制权	2,908,701,539.41	1,265,128,502.15
合计	84,846,316,421.11	70,655,542,004.12

40. 税金及附加

税种	人民币元	
	2021年度	2020年度
土地增值税	154,790,480.68	-
城市维护建设税	56,717,373.79	37,167,508.34
教育费附加及地方教育费附加	44,027,074.24	31,928,977.42
印花税	25,574,915.54	19,616,578.88
房产税	9,271,242.61	8,028,286.39
其他	21,052,630.77	18,793,422.86
合计	311,433,717.63	115,534,773.89

41. 研发费用

项目	人民币元	
	2021年度	2020年度
材料费	1,983,292,083.11	1,789,633,665.14
职工薪酬	272,625,765.95	206,980,947.41
其他	274,843,482.69	252,943,231.11
合计	2,530,761,331.75	2,249,557,843.66

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

42. 财务费用

人民币元

项目	2021年度	2020年度
利息费用(注)	111,901,089.12	92,624,499.52
减：利息收入	104,569,137.22	141,001,464.87
汇兑差额	(5,917,179.73)	2,806,565.46
手续费及其他	38,853,052.67	44,749,822.28
合计	40,267,824.84	(820,577.61)

注：本年度租赁负债的利息费用为人民币7,780,722.68元(上年度：人民币9,241,138.86元)。

43. 投资损失

人民币元

项目	2021年度	2020年度
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失(附注七、4)	(207,891,623.09)	(229,785,233.92)
权益法核算的长期股权投资收益(损失)	25,307,837.04	(10,773,220.11)
处置长期股权投资产生的投资损失	-	(720,128.33)
合计	(182,583,786.05)	(241,278,582.36)

44. 资产减值损失

人民币元

项目	2021年度	2020年度
合同资产减值损失	(70,125,226.11)	(51,516,692.39)
其他减值损失	-	56,500.00
合计	(70,125,226.11)	(51,460,192.39)

45. 信用减值损失

人民币元

项目	2021年度	2020年度
应收款项减值损失	(191,775,390.09)	(117,546,146.13)
合计	(191,775,390.09)	(117,546,146.13)

46. 营业外收入

人民币元

项目	2021年度	2020年度
赔偿金、违约金及各种罚款收入	7,896,864.72	12,644,655.25
政府补助	5,661,840.86	4,611,558.15
其他	2,645,383.09	54,642,239.50
合计	16,204,088.67	71,898,452.90

七、合并财务报表主要项目注释

46. 营业外收入

计入当期损益的政府补助如下：

人民币元

补助类别	2021年度	2020年度	与资产/收益相关
稳岗补贴	19,341,549.41	3,396,059.40	与收益相关
“三供一业”收到财政拨款	4,825,900.00	-	与收益相关
科研补助及财政奖励	1,993,062.37	3,144,851.42	与收益相关
扶持补助	645,629.81	3,697,927.30	与收益相关
其他	4,676,288.01	2,026,637.00	与收益相关
合计	31,482,429.60	12,265,475.12	--
其中：计入其他收益	25,820,588.74	7,653,916.97	--
计入营业外收入	5,661,840.86	4,611,558.15	--

47. 营业外支出

人民币元

项目	2021年度	2020年度
赔偿金、违约金及各种罚款支出	17,932,073.83	20,109,384.42
“三供一业”分离移交支出	-	(6,229,235.33)
其他	18,344,499.82	26,532,529.15
合计	36,276,573.65	40,412,678.24

48. 所得税费用

人民币元

项目	2021年度	2020年度
当期所得税费用	201,755,063.30	189,234,147.57
递延所得税费用	(13,491,797.01)	(47,533,024.99)
合计	188,263,266.29	141,701,122.58

所得税费用与会计利润的调节表如下：

人民币元

项目	2021年度	2020年度
会计利润	1,693,988,252.11	1,510,687,042.99
按25%的税率计算的所得税费用(上年度：25%)	423,497,063.03	377,671,760.75
适用不同税率的影响	(78,610,179.74)	(98,611,603.79)
归属于合营企业和联营企业的损益	(6,326,959.27)	2,693,305.02
不可抵扣的费用的影响	13,165,638.50	14,743,103.12
研究开发支出的税收优惠影响	(196,761,297.76)	(153,185,635.97)
使用前期未确认递延税资产的可抵扣亏损及可抵扣暂时性差异的影响	(4,639,262.12)	(52,488.85)
本年未确认递延税资产的可抵扣亏损及可抵扣暂时性差异的影响	-	3,315,064.13
对以前期间当期所得税的调整	(7,565,385.30)	3,531,828.43
税率变化影响金额	44,048,539.76	-
其他	1,455,109.19	(8,404,210.26)
按本集团实际税率计算的所得税费用	188,263,266.29	141,701,122.58

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

49. 现金及现金等价物

人民币元

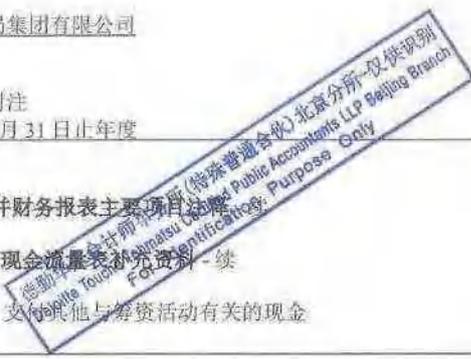
	2021年12月31日	2020年12月31日
现金	8,341,104,552.36	12,066,610,211.63
其中：库存现金	2,330,895.89	185,476.23
可随时用于支付的银行存款	8,338,773,656.47	12,066,424,735.40
现金等价物	-	-
现金及现金等价物余额	8,341,104,552.36	12,066,610,211.63
本公司和本集团内子公司受限制的现金和现金等价物	56,137,674.89	155,391,395.06

50. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

人民币元

	2021年度	2020年度
净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	1,505,724,985.82	1,368,985,920.41
加：资产减值损失	70,125,226.11	51,460,192.39
信用减值损失	191,775,390.09	117,546,146.13
固定资产折旧	1,299,933,529.69	1,039,039,460.02
使用权资产折旧	127,090,699.28	99,968,227.83
无形资产摊销	31,685,926.94	25,611,271.78
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的收益	(7,312,196.13)	(4,000,843.85)
固定资产报废损失(利得)	5,528,804.16	(1,456,491.36)
财务费用	58,128,450.25	35,737,921.71
投资(收益)损失	(25,307,837.04)	11,493,348.44
递延所得税资产增加	(13,491,797.01)	(47,533,024.99)
存货的增加	(741,202,958.42)	(357,305,732.39)
合同资产的增加	(2,208,237,380.96)	(480,838,176.17)
经营性应收项目的(增加)减少	(5,269,259,756.82)	32,637,230.07
经营性应付项目的增加	5,265,479,933.29	461,852,915.26
经营活动产生的现金流量净额	290,661,019.25	2,353,198,365.28
不涉及现金收支的重大投资和筹资活动现金流量：		
接受无形资产投资	3,050,000.00	-
以固定资产对外投资	17,480,000.00	-
现金及现金等价物净变动情况：		
现金及现金等价物年末余额	8,341,104,552.36	12,066,610,211.63
减：现金及现金等价物年初余额	12,066,610,211.63	9,723,814,499.59
现金及现金等价物净(减少)增加额	(3,725,505,659.27)	2,342,795,712.04



七、合并财务报表主要项目注释

50. 现金流量表补充资料 - 续

(2) 支付其他与筹资活动有关的现金

人民币元

	2021 年度	2020 年度
赎回其他权益工具支付的金额(附注七、34)	2,500,000,000.00	76,572,750.00
偿付租赁负债支付的金额	228,578,723.19	226,949,616.00
其他	128,830,000.00	-
合计	2,857,408,723.19	303,522,366.00

51. 分部报告

经营分部

出于管理目的，本集团根据产品和服务被划分成若干业务单元，并有如下 5 个报告分部：

- (1) 工程承包分部主要包括铁路、公路、城市轨道交通等基础设施和房建项目的承揽和施工；
- (2) 工业制造分部主要提供工程施工材料及设备、零配件的生产、加工和销售；
- (3) 房地产开发分部主要提供民用住房、商用建筑的开发、建设与销售；
- (4) 物流贸易分部主要包括建筑施工材料的销售、加工；
- (5) 其他分部主要为项目投资运营业务等。

本集团管理层出于配置资源和评价业绩的决策目的，对各业务单元的经营成果分开进行管理。分部业绩，以利润总额为基础进行评价。

(1) 分部报告信息

人民币元

	工程承包	工业制造	房地产开发	物流贸易	其他	调整和抵销	合计
2021 年度							
对外交易收入	82,052,118,028.05	246,723,398.11	1,399,729,378.68	1,183,027,801.05	26,109,911.37	-	84,898,899,067.86
分部间交易收入	-	369,271,626.26	-	1,245,383,411.06	-	(1,614,655,037.32)	-
合计	82,052,118,028.05	618,994,674.37	1,399,729,378.68	2,428,411,212.11	26,109,911.37	(1,614,655,037.32)	84,898,899,067.86
对合营企业和联营企业的投资收益(损失)	25,428,113.23	-	1120,176.19	-	-	-	25,307,837.04
资产减值损失和信用减值损失	(260,807,106.42)	(1,974,946.55)	1,039,604.32	(299,667.76)	(58,259.78)	-	(261,909,616.20)
折旧和摊销费用	1,444,388,566.51	9,838,616.86	1,284,631.69	1,098,116.83	-	-	1,438,710,135.91
利润总额	1,629,416,969.24	(2,927,559.63)	(101,279,113.55)	28,188,372.13	284,271.03	(71,108,033.88)	1,693,988,252.11
其他披露：							
长期股权投资以外的其他非流动资产增加额	1,271,854,336.54	4,329,908.14	133,945,906.13	1,420,695.85	-	-	1,411,550,846.66
2021 年 12 月 31 日							
资产总额(注 1)	57,792,682,261.73	1,494,858,683.57	4,360,140,221.18	1,179,399,712.81	211,357,279.86	(4,517,766,586.16)	69,510,171,382.89
负债总额(注 2)	44,441,053,210.80	672,358,351.01	3,685,221,521.18	157,810,170.69	108,038,481.72	(2,939,673,266.80)	46,125,206,439.09
其他披露：							
对合营企业和联营企业的长期股权投资	2,034,985,654.00	-	3,879,723.81	-	-	-	2,038,865,377.81

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

51. 分部报告

经营分部 - 续

(1) 分部报告信息 - 续

人民币元

	工程承包	工业制造	房地产开发	物流贸易	其他	调整和抵销	合并
2020年度:							
对外交易收入	69,420,780,809.16	273,411,163.05	362,655,445.07	608,963,684.63	20,118,299.40	-	70,685,909,311.31
分部间交易收入	-	313,690,305.65	-	669,117,209.82	-	(982,807,515.47)	-
合计	69,420,780,809.16	587,101,468.70	362,655,445.07	1,278,080,894.45	20,118,299.40	(982,807,515.47)	70,685,909,311.31
对合营企业和联营企业的投资损失	(10,773,220.11)	-	-	-	-	-	(10,773,220.11)
资产减值损失和信用减值损失	(168,816,538.94)	92,297.30	(781,835.33)	501,262.24	(1,523.79)	-	(169,006,338.52)
折旧和摊销费用	1,152,435,165.93	9,831,407.16	1,602,474.21	749,911.83	-	-	1,164,618,959.13
利润总额	1,529,704,807.01	11,714,999.20	43,299,472.86	13,999,894.21	288,637.72	(88,320,765.01)	1,510,687,042.99
其他披露:							
长期股权投资以外的其他非流动资产增加额	1,179,480,725.58	20,662,951.89	524,792.02	4,551,755.39	-	-	1,205,420,224.88
2020年12月31日:							
资产总额(注1)	52,463,369,847.06	870,567,348.32	4,230,140,899.85	984,009,654.72	67,423,287.95	(3,448,201,154.25)	54,865,311,674.55
负债总额(注2)	40,098,394,929.02	413,489,410.09	4,036,472,763.91	459,026,599.04	3,078,323.12	(2,976,716,216.73)	42,036,655,807.45
其他披露:							
对合营企业和联营企业的长期股权投资	1,537,314,340.95	-	-	-	-	-	1,537,314,340.95

注1: 于2021年12月31日, 分部资产不包括递延所得税资产人民币220,564,515.92元(2020年12月31日: 人民币207,072,718.91元), 原因在于本集团未按经营分部管理该资产。此外, 分部间应收款项人民币4,738,331,102.28元(2020年12月31日: 人民币3,655,273,873.26元)在合并时进行了抵销。

注2: 于2021年12月31日, 分部负债不包括应交企业所得税人民币44,953,369.27元(2020年12月31日: 人民币59,297,533.68元), 原因在于本集团未按经营分部管理该负债。此外, 分部间应付款项人民币2,984,628,636.07元(2020年12月31日: 人民币3,036,013,750.41元)在合并时进行了抵销。

(2) 集团信息

地理信息

对外交易收入

人民币元

项目	2021年度	2020年度
中国大陆	83,820,790,810.69	69,708,736,237.13
境外	1,078,108,257.17	977,173,074.18
合计	84,898,899,067.86	70,685,909,311.31

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

51. 分部报告
经营分部 - 续

(2) 集团信息 - 续

地理信息 - 续

非流动资产总额(注)

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
中国大陆	6,619,489,909.30	6,198,615,199.88
境外	80,510,229.03	15,966,814.66
合计	6,700,000,138.33	6,214,582,014.54

上述地理信息中，对外交易收入归属于客户所处区域，非流动资产归属于该资产所处区域。

注：非流动资产包括固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产、长期资产购置款和按权益法核算的长期股权投资。

主要客户信息

2021年度，从本集团任何主要客户产生的营业收入均未超过本集团收入的10%(2020年度：无)。

八、与金融工具相关的风险

1. 金融工具分类

资产负债表日的各类金融工具的账面价值如下：

2021年12月31日：

金融资产

人民币元

项目	分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	以摊余成本计量的金融资产	合计
应收票据	-	-	-	125,734,492.66	125,734,492.66
应收款项融资	2,620,381.53	-	-	-	2,620,381.53
应收账款	-	-	-	16,410,499,431.48	16,410,499,431.48
其他应收款	-	-	-	1,829,758,592.72	1,829,758,592.72
长期应收款	-	-	-	1,594,993,483.24	1,594,993,483.24
货币资金	-	-	-	8,397,112,452.27	8,397,112,452.27
其他非流动金融资产	-	-	122,990,000.00	-	122,990,000.00
其他权益工具投资	-	893,721,824.12	-	-	893,721,824.12
一年内到期的非流动资产(不含一年内到期的工程质量保证金)	-	-	-	1,613,680,361.65	1,613,680,361.65
合计	2,620,381.53	893,721,824.12	122,990,000.00	29,971,778,814.02	30,991,111,019.67

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

八、与金融工具相关的风险

1. 金融工具分类 - 续

资产负债表日的各类金融工具的账面价值如下：- 续

2021年12月31日：- 续

金融负债

项目	人民币元
短期借款	1,594,540,978.75
应付票据	2,808,144,162.56
应付账款	25,233,625,689.45
其他应付款	3,457,939,600.56
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及租赁负债)	199,381,864.34
长期借款	799,000,000.00
长期应付款	323,177,074.53
合计	34,415,809,370.19

2020年12月31日：

金融资产

项目	分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	以摊余成本计量的金融资产	合计
应收票据	-	-	148,183,673.52	148,183,673.52
应收款项融资	7,479,187.74	-	-	7,479,187.74
应收账款	-	-	11,631,189,587.78	11,631,189,587.78
其他应收款(不含备用金)	-	-	2,258,714,700.59	2,258,714,700.59
长期应收款	-	-	791,922,956.55	791,922,956.55
货币资金	-	-	12,222,001,606.69	12,222,001,606.69
其他权益工具投资	-	314,707,314.12	-	314,707,314.12
一年内到期的非流动资产(不含一年内到期的工程质量保证金)	-	-	1,776,763,063.94	1,776,763,063.94
合计	7,479,187.74	314,707,314.12	28,828,775,589.07	29,150,962,090.93

金融负债

项目	人民币元
短期借款	2,005,000,000.00
应付票据	2,916,189,176.78
应付账款	22,318,837,356.35
其他应付款	3,974,361,694.42
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及租赁负债)	67,201,949.20
长期借款	657,000,000.00
长期应付款	368,442,444.43
合计	32,307,032,621.18



八、与金融工具相关的风险

2. 金融资产转移

已整体终止确认但转出方继续涉入的已转移金融资产

于2021年12月31日，本集团已背书或贴现的银行承兑汇票的账面价值为人民币386,293,618.02元(2020年12月31日：人民币286,851,669.81元)。于2021年12月31日，其到期日为1至12个月。根据《票据法》相关规定，若承兑方拒绝付款的，其持有人有权向本集团追索。本集团认为，本集团已经转移了上述应收票据所有权上几乎所有的风险和报酬，因此，终止确认其及与之相关的已结算应付账款的账面价值。继续涉入及回购的最大损失和未折现现金流量等于该等票据的账面价值。本集团认为，继续涉入公允价值并不重大。

2021年度，本集团于其转移日未确认利得或损失。本集团无因继续涉入已终止确认金融资产当期和累计确认的收益或费用。

已转移但未整体终止确认的金融资产

2021年12月31日，本集团附有追索权的已背书给他方但尚未到期的商业承兑汇票的账面价值为人民币109,641,067.14元(2020年12月31日：人民币99,320,715.08元)。根据《票据法》相关规定，如该商业承兑汇票到期未能承兑，票据持有人有权要求本集团付清未结算的余额。由于本集团仍承担了与这些商业承兑汇票相关的信用风险等主要风险，本集团继续全额确认该等应收票据的账面金额。

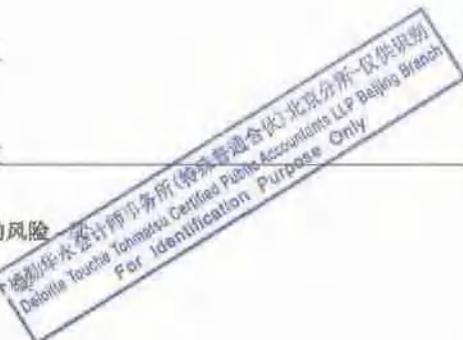
3. 金融工具风险

本集团金融资产和负债主要包括货币资金、应收票据、应收款项融资、应收账款、其他应收款、长期应收款、其他非流动金融资产、其他权益工具投资、应付票据、应付账款、其他应付款、借款及长期应付款等。

本集团的金融工具导致的主要风险是信用风险、流动性风险及市场风险。本公司高级管理人员一年定期召开会议，分析并制订措施以管理本集团承受的这些风险。此外，本公司董事会每年会分析及审批本公司高级管理人员提出的建议。一般而言，本集团在风险管理中引入保守策略。由于本集团承受的这些风险保持在最低，所以于整个期间内，本集团未使用任何衍生工具及其他工具做对冲。

信用风险

本集团仅与经认可的、信誉良好的交易方进行交易，按照本集团的政策，需对所有要求采用信用方式进行交易的客户进行信用审核。另外，本集团对应收账款、合同资产余额及收回情况进行持续监控，以确保本集团不致面临重大信用风险。对于未采用相关经营单位的记账本位币结算的交易，除非本集团信用控制部门特别批准，否则本集团不提供信用交易条件。此外，本集团于每个资产负债表日审核金融资产的回收情况，以确保对相关金融资产计提了充分的预期信用损失准备。



八、与金融工具相关的风险

3. 金融工具风险

信用风险 - 续

本集团其他金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收款项融资、其他应收款和长期应收款，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大风险敞口等于这些工具的账面金额。本集团还因提供财务担保而面临信用风险，详见附注十一、3 中披露，本集团绝大多数货币资金由本公司管理层认为高信贷质量的中国大型金融机构持有。本集团的政策是，根据各知名金融机构的市场信誉、经营规模及财务背景来控制存放当中的存款金额，以限制对任何单个金融机构的信用风险金额。

除对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，本集团在组合基础上采用减值矩阵评估应收账款的预期信用损失。本集团的应收账款涉及大量客户，客户类型和账龄信息可以反映这些客户对于应收账款的偿付能力。本集团依据不同类型客户的信用风险特征将应收账款划分为若干组合，根据历史数据计算各组合在不同账龄期间的历史实际损失率，通过进行回归分析确定部分经济指标如国家 GDP 增速、消费者物价指数等与历史实际损失率之间的关系，并通过预测未来经济指标确定预期损失率。除对单项金额重大且已发生信用减值的合同资产和长期应收款单独确定其信用损失外，本集团依据不同类型客户的信用风险特征划分为若干组合，以历史实际损失率为基础，并考虑上述前瞻性信息进行调整后确定预期损失率和减值矩阵，以此评估合同资产和长期应收款的预期信用损失。本年度，本集团根据业务结构和客户结构的调整、宏观经济环境的变化和特定行业因素，对于客户信用风险特征组合进行了调整，以确保信用风险特征组合的划分可以反映不同类型客户面临的不同风险特征。

对于单独确定信用损失的应收账款、合同资产和长期应收款，本集团基于已发生信用减值的客观证据并考虑前瞻性信息，根据这些金融资产的账面余额与按原实际利率折现的预计未来现金流量的现值之间的差额，单独确定信用损失。

对于其他金融资产，本集团通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期的预期信用损失率，计算预期信用损失。

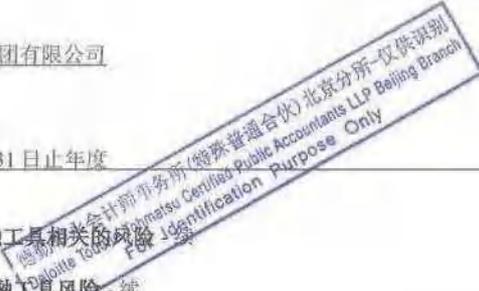
于 2021 年 12 月 31 日，应收账款的信用风险敞口信息和预期信用损失信息如下：

人民币元

账面余额			
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	合计
2021 年 12 月 31 日	16,733,257,389.35	303,769,286.14	17,037,026,675.49
信用损失准备			
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	合计
2021 年 1 月 1 日	254,614,800.89	174,261,282.86	428,876,083.75
转入已发生信用减值	(4,121,005.80)	4,121,005.80	-
本年计提	285,177,700.81	84,871,578.73	370,049,279.54
减：本年转回	143,133,033.63	12,682,437.93	155,815,471.56
减：本年核销	-	263,400.00	263,400.00
减：终止确认金融资产而转出	32,230,696.76	-	32,230,696.76
其他	15,906,667.24	4,781.80	15,911,449.04
2021 年 12 月 31 日	376,214,432.75	250,312,811.26	626,527,244.01

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021年12月31日止年度



八、与金融工具相关的风险

3. 金融工具风险 - 续

信用风险 - 续

于2021年12月31日，合同资产的信用风险敞口信息和预期信用损失信息如下：

人民币元

账面余额					
	应收客户合同工程款		工程质量保证金		合计
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021年12月31日	7,974,853,190.40	517,169,059.99	5,004,331,450.42	40,082,126.23	13,536,435,827.04
信用损失准备					
	应收客户合同工程款		工程质量保证金		合计
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021年1月1日	37,400,984.56	43,710,521.86	90,806,238.45	-	173,917,744.87
转回未发生信用减值	42,813,351.45	(42,813,351.45)	-	-	-
转入已发生信用减值	-	-	(3,010,057.54)	3,010,057.54	-
本年计提	64,203,128.17	100,536,641.59	21,739,339.24	15,088,405.83	201,587,514.83
减：本年转回	94,614,543.65	-	38,769,217.05	-	153,383,760.70
减：本年转销	-	-	-	142,323.94	142,323.94
其他	-	-	4,020,444.47	-	4,020,444.47
2021年12月31日	49,802,920.53	103,433,812.00	54,806,747.57	17,956,139.43	325,999,619.53

2021年12月31日，本集团为开展房地产开发业务而提供的阶段性按揭担保为人民币889,387,266.97元，财务担保合同的具体情况参见附注十一、3。本集团管理层评估了担保项下相关借款的逾期情况。相关借款人的财务状况以及其所处行业的经济形势，认为自该部分财务担保合同初始确认后，相关信用风险无显著增加。因此，本集团无划分到需按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备的财务担保合同，而按照相当于上述财务担保合同未来12个月内预期信用损失的金额计量其减值准备。2021年度，本集团的评估方式与重大假设并未发生变化。根据本集团管理层的评估，房地产开发业务的按揭担保无重大预期信用损失。

本集团的主要客户为中国政府的国家级、省级及地方政府代理机构，以及其他国有企业，该等客户具有可靠及良好的信誉，因此，本集团认为该等客户并无重大信用风险。由于本集团的客户广泛，因此没有重大的信用集中风险。

八、与金融工具相关的风险

3. 金融工具风险

信用风险

截至2021年12月31日,本集团以预期信用损失模型为基础确认损失准备的各项金融资产和其他项目的信用风险敞口如下表所示:

人民币元

项目	未来12个月/整个存续期预期信用损失	年末账面余额
分类为以摊余成本计量的金融资产:		
货币资金	未来12个月预期信用损失	8,397,112,452.27
应收票据	未来12个月预期信用损失	117,568,090.00
	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)-按单项计提信用损失准备	10,787,332.38
应收账款	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	16,733,257,389.35
	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)-按单项计提信用损失准备	303,769,286.14
其他应收款	未来12个月预期信用损失	1,727,954,152.83
	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	199,764,142.49
	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	43,157,911.96
长期应收款-应收代垫款	未来12个月预期信用损失	1,458,461,514.22
	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	1,514,140,016.99
长期应收款-关联方借款	未来12个月预期信用损失	127,840,000.00
长期应收款-"建造-转移"项目应收款	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	123,786,614.41
分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产:		
应收款项融资	未来12个月预期信用损失	2,620,381.53
其他		
合同资产	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	12,979,184,640.82
	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)-按单项计提信用损失准备	557,251,186.22
财务担保合同(注)	未来12个月预期信用损失	889,387,266.97

注: 财务担保合同的账面余额代表本集团在相关合同项下担保的最大金额, 详见附注十一、3。

流动性风险

本集团采用循环流动性计划工具管理资金短缺风险。该工具既考虑其金融工具的到期日, 也考虑本集团运营产生的预计现金流量。

本集团之目标在于通过管理不同到期日的各种银行及其他借款, 确保维持充足且灵活的现金及信用额度, 从而确保本集团尚未偿还的借贷义务在任何一年不会承受过多的偿还风险。由于本集团业务资金密集性的特征, 本集团需确保持有足够的资金及信用额度以满足流动性需求。

本集团的流动性主要依赖维持足够经营活动现金流以偿还到期债务责任的能力, 及获取外部融资以应付将来资本承诺的支出需要。有关将来资本支出承诺及其他筹资需要, 于2021年12月31日, 本集团已拥有国内多家银行提供的银行授信额度, 金额约为人民币998亿元(2020年12月31日: 人民币838亿元), 其中已运用之授信金额约为人民币469亿元(2020年12月31日: 人民币331亿元)。

八、与金融工具相关的风险

3. 金融工具风险

流动性风险

下表概括了本集团金融负债及租赁负债按未折现的合同现金流量所作的到期期限分析：

人民币元

项目	2021年12月31日				
	随时到期 或1年以内	1-2年	3-5年	5年以上	合计
短期借款	1,605,743,956.79	-	-	-	1,605,743,956.79
应付票据	2,808,144,162.56	-	-	-	2,808,144,162.56
应付账款	25,233,625,689.45	-	-	-	25,233,625,689.45
其他应付款	3,457,939,600.56	-	-	-	3,457,939,600.56
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬)	275,927,295.21	-	-	-	275,927,295.21
长期借款	30,195,022.23	464,144,044.44	354,786,666.67	-	849,125,733.34
长期应付款	-	300,679,920.25	18,755,960.36	3,741,193.92	323,177,074.53
租赁负债	-	60,289,167.90	45,952,381.53	6,000,000.00	112,241,549.43
财务担保	889,387,266.97	-	-	-	889,387,266.97
合计	34,300,962,993.77	825,113,132.59	419,495,008.56	9,741,193.92	35,555,312,328.84

人民币元

项目	2020年12月31日				
	随时到期 或1年以内	1-2年	3-5年	5年以上	合计
短期借款	2,072,262,000.02	-	-	-	2,072,262,000.02
应付票据	2,916,189,176.78	-	-	-	2,916,189,176.78
应付账款	22,318,837,356.35	-	-	-	22,318,837,356.35
其他应付款	3,974,361,694.42	-	-	-	3,974,361,694.42
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬)	217,527,393.12	-	-	-	217,527,393.12
长期借款	24,937,672.23	177,870,600.00	502,950,000.00	-	705,758,272.23
长期应付款	-	321,169,859.28	40,965,432.37	6,307,152.78	368,442,444.43
租赁负债	-	91,682,073.60	54,348,291.00	-	146,030,364.60
财务担保	1,268,051,000.00	-	-	-	1,268,051,000.00
合计	32,792,166,292.92	590,722,532.88	598,263,723.37	6,307,152.78	33,987,459,701.95

市场风险

利率风险

本集团面临的市场利率变动的风险主要与本集团以浮动利率计息的负债有关。

本集团主要通过定期复核并监督维持适当的固定和浮动利率组合以管理利率风险。借款及货币资金按摊余成本计量，并无作定期重估计量。浮动利率利息收入及支出均于发生时计入当期损益。

八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续

市场风险 - 续

利率风险 - 续

于2021年12月31日，本集团的借款中，浮动利率借款占60.78%(2020年12月31日：100.00%)，固定利率借款占39.22%(2020年12月31日：无)，管理层会根据市场利率变动来调整浮动利率借款比例进而减少利率风险造成的重大影响。

若按浮动利率计算的借款分别整体加息/减息0.25个百分点(2020年度：0.25个百分点)，而所有其他变量不变，则2021年度的合并净利润将分别减少/增加约人民币3,292,774.58元(2020年度：人民币5,021,250.00元)，除留存收益外，对本集团合并所有者权益的其他组成部分并无重大影响。上述敏感分析是假设利率变动已于2021年12月31日发生，并将承受的利率风险用于该日存在的借款而厘定。估计每增加或减少0.25个百分点(2020年度：0.25个百分点)是本公司管理层对每个资产负债表日直至下个年度资产负债表日为止利率能合理变动的评估。

汇率风险

由于本集团之业务主要在中国大陆运营，本集团之收入、支出及超过90%之金融资产和金融负债以人民币计价。故人民币对外币汇率的波动对本集团经营业绩的影响并不大，于2021年12月31日，本集团未订立任何对冲交易，以减低本集团为此所承受的外汇风险。

4. 资本管理

本集团资本管理的主要目标是确保本集团持续经营的能力，并保持健康的资本比率，以支持业务发展并使股东价值最大化。

本集团管理资本结构并根据经济形势以及相关资产的风险特征的变化对其进行调整。为维持或调整资本结构，本集团可以调整对股东的利润分配、向股东归还资本、发行新股，或出售资产以抵减债务。本集团不受外部强制性资本要求约束。2021年度，本集团资本管理目标、政策或程序未发生变化。

八、与金融工具相关的风险 - 续

4. 资本管理 - 续

本集团采用杠杆比率来管理资本，杠杆比率是指净负债和资本加净负债的比率。净负债包括所有借款、应付票据、应付账款、其他应付款、租赁负债、长期应付款以及一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及预计负债)等抵减货币资金后的净额。资本包括归属于母公司所有者权益及少数股东权益。本集团于资产负债表日的杠杆比率如下：

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
短期借款	1,594,540,978.75	2,005,000,000.00
长期借款	799,000,000.00	657,000,000.00
应付票据	2,808,144,162.56	2,916,189,176.78
应付账款	25,233,625,689.45	22,318,837,356.35
其他应付款	3,457,939,600.56	3,974,361,694.42
一年内到期的非流动负债 (不含一年内到期的长期应付职工薪酬)	269,419,285.47	186,887,335.13
租赁负债	99,033,736.07	128,640,507.47
长期应付款	323,177,074.53	368,442,444.43
减：货币资金	8,397,112,452.27	12,222,001,606.69
净负债	26,187,768,075.12	20,333,356,907.89
归属于母公司所有者权益	14,378,853,037.57	12,825,605,783.84
少数股东权益	6,112,106.32	3,050,083.26
资本	14,384,965,143.89	12,828,655,867.10
资本和净负债	40,572,733,219.01	33,162,012,774.99
杠杆比率(%)	64.55	61.32

九、公允价值的披露

1. 以公允价值计量的资产和负债

人民币元

项目	2021年12月31日		
	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
持续的公允价值计量			
应收款项融资	2,620,381.53	-	2,620,381.53
其他权益工具投资	-	893,721,824.12	893,721,824.12
其他非流动金融资产	-	122,990,000.00	122,990,000.00
持续以公允价值计量的资产总额	2,620,381.53	1,016,711,824.12	1,019,332,205.65

人民币元

项目	2020年12月31日		
	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
持续的公允价值计量			
应收款项融资	7,479,187.74	-	7,479,187.74
其他权益工具投资	-	314,707,314.12	314,707,314.12
持续以公允价值计量的资产总额	7,479,187.74	314,707,314.12	322,186,501.86

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

九、公允价值的披露

1. 以公允价值计量的资产和负债 - 续

第二层次公允价值计量的定量信息：

人民币元

项目	2021年12月31日的公允价值	估值技术	输入值
应收款项融资	2,620,381.53	现金流量折现法	银行承兑汇票同期贴现率

第三层次公允价值计量的定量信息：

人民币元

项目	2021年12月31日的公允价值	估值技术	重大不可观察输入值
持续的公允价值计量			
其他权益工具投资	893,721,824.12	市场法	相同类别公司的市净率
其他非流动金融资产	122,990,000.00	现金流量折现法	预期未来现金流及能够反映相应风险水平的折现率
合计	1,016,711,824.12	-	-

持续的第三层次公允价值计量项目，年初与年末账面价值之间的调节信息：

人民币元

项目	2021年1月1日	当期利得或损失	购买	2021年12月31日
持续的公允价值计量				
其他权益工具投资	314,707,314.12	-	579,014,510.00	893,721,824.12
其他非流动金融资产	-	-	122,990,000.00	122,990,000.00
合计	314,707,314.12	-	702,004,510.00	1,016,711,824.12

2021年度，本集团的金融资产及金融负债的公允价值计量未发生各层次之间的转换。

2. 不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

本集团管理层认为，财务报表中按摊余成本计量的金融资产及金融负债的账面价值接近该等资产及负债的公允价值。

十、关联方关系及其交易

1. 存在控制关系的关联方

人民币万元

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	对本公司持股比例(%)	对本公司表决权比例(%)
铁建股份	北京市海淀区复兴路40号东院	工程施工	1,357,954.15	81.62	81.62

本集团的最终控制方是中国铁道建筑集团有限公司。

2. 子公司

本公司的子公司情况详见附注六。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

十、 关联方关系及其交易

3. 与本集团发生交易但不存在控制关系的其他关联方如下：

公司名称	关联方关系
中国铁建财务有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建大桥工程局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建电气化局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建房地产集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建港航局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建昆仑投资集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建投资集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建重工集团股份有限公司	受同一最终控股股东控制
中国土木工程集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁磁浮交通投资建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁第四勘察设计院集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁第五勘察设计院集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十二局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十三局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十四局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十五局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十一局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建城市建设投资有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建东方投资建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建发展集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建华北投资发展有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建华南建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建华南投资有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建黄河投资建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建设集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建西北投资建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建重庆投资集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建资产管理有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁上海设计院集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十八局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十二局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十九局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十六局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十七局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十四局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十五局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁物资集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建渝东南(重庆)高速公路有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁房地产集团北京金达世纪房地产开发有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建北部湾建设投资有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建南方建设投资有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁海峡建设集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建财富管理(香港)有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁第一勘察设计院集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建高新装备股份有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建网络信息科技有限公司	受同一最终控股股东控制

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

十、 关联方关系及其交易

3. 与本集团发生交易但不存在控制关系的其他关联方如下： - 续

公司名称	关联方关系
徐州市贰号线轨道交通投资发展有限公司	合营企业
南昌轨道房桥建材有限公司	合营企业
常州中铁城建构件有限公司	合营企业
中石油铁建油品销售有限公司	合营企业
青岛青平铁城	合营公司
十堰路理交投	合营公司
呼和浩特市建通轨道交通工程有限责任公司	合营公司
南昌市新铁城建设有限公司	合营公司
重庆铁发双合高速公路有限公司	合营公司
重庆渝湘复线高速公路有限公司	合营公司
昆明铁新建设工程管理有限公司	合营公司
重庆铁发建新高速公路有限公司	合营公司
重庆开城新建建材有限公司	合营公司
襄阳汉江欣城工程材料有限公司	合营公司
中咨海外咨询有限公司	联营企业
俄罗斯罗扣件系统(中国)有限公司	联营企业
南通铁建建设构件有限公司	联营企业
广州中咨城轨工程咨询有限公司	联营企业
黄河财产保险股份有限公司	联营企业
杭甬铁路有限公司	联营企业
襄阳五洲医院有限责任公司	联营公司
湖北交投紫云铁路有限公司	联营公司
江西省乐水生态旅游开发有限公司	联营公司
湖北交投当远	联营公司
天水通号有轨电车有限责任公司	联营公司
江西省万水生态资源开发有限公司	联营公司
重庆单轨交通工程有限责任公司	联营公司
襄阳市环线提速改造建设运营有限公司	联营公司
三峡日清沮漳河生态治理(当阳)有限公司	联营公司
武汉轨道交通十二号线建设运营有限公司	联营公司
天水有轨电车	联营公司
珠海交建工程有限公司	联营公司
湖南磁浮交通发展股份有限公司	联营公司
中铁建金鼎租赁有限公司	联营公司
重庆大巴山新材料有限公司	联营公司
昆明福宜高速公路有限公司	联营公司
荆门铁建道路工程投资有限责任公司	联营公司
四川德都高速	联营公司
中铁建南京江北地下空间建设开发有限公司	联营公司

4. 本集团与关联方的主要交易

人民币元

项目		2021年度	2020年度
(1)工程施工收入	注1		
中铁建华南建设有限公司		2,111,496,619.06	1,786,946,204.76
铁建股份		1,584,938,274.48	1,332,058,027.95
中国铁建投资集团有限公司		1,184,079,286.58	575,786,872.92
中铁建华南投资有限公司		1,035,164,440.57	-
中铁建东方投资建设有限公司		890,721,230.62	146,536,140.36
中铁建渝东南(重庆)高速公路有限公司		843,029,193.40	-

- 84 -

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

十、 关联方关系及其交易

4. 本集团与关联方的主要交易 - 续

人民币元

项目		2021年度	2020年度
(1) 工程施工收入 - 续	注 1		
南昌市新铁城建设有限公司		808,502,670.42	475,917,748.59
中铁建重庆投资集团有限公司		807,341,979.19	345,812,199.82
中铁上海设计院集团有限公司		592,667,673.22	-
中铁十六局集团有限公司		470,474,261.33	102,903,184.17
中铁第四勘察设计院集团有限公司		458,860,486.62	313,494,697.91
贵阳市环线提速改造建设运营有限公司		425,528,296.63	-
中国铁建昆仑投资集团有限公司		403,611,626.96	485,049,298.89
湖北交投当远		385,157,820.59	42,766,145.44
十堰路翔交投		262,003,304.62	222,288,534.99
江西省乐水生态旅游开发有限公司		232,747,376.63	105,807,462.45
重庆铁发双合高速公路有限公司		189,192,624.79	-
中铁磁浮交通投资建设建设有限公司		131,719,132.10	-
江西省万水生态资源开发有限公司		120,901,000.41	267,673,230.13
武汉轨道交通十二号线建设运营有限公司		118,720,985.84	-
重庆渝湘复线高速公路有限公司		112,621,734.37	-
天水有轨电车		111,833,006.36	-
中铁十五局集团有限公司		87,926,140.27	7,826,652.86
中铁二十三局集团有限公司		62,404,963.76	205,815,778.64
中国土木工程集团有限公司		49,698,524.18	30,000,000.00
天水通号有轨电车有限责任公司		45,610,395.35	188,721,838.68
中铁十八局集团有限公司		44,068,864.79	58,667,065.21
中国铁建大桥工程局集团有限公司		37,117,913.80	21,160,508.82
中国铁建房地产集团有限公司		28,355,822.73	-
中铁十二局集团有限公司		26,750,056.03	107,849,140.52
中铁二十五局集团有限公司		24,394,536.65	-
重庆单轨交通工程有限责任公司		20,650,891.54	56,218,990.05
中铁十九局集团有限公司		19,770,636.89	-
中铁二十局集团有限公司		19,000,129.77	52,694,057.74
中铁建西北投资建设建设有限公司		17,735,704.59	158,746,070.65
中铁十四局集团有限公司		16,591,425.57	2,681,686.17
中国铁建重工集团股份有限公司		13,748,827.50	7,837,482.00
中铁十七局集团有限公司		13,345,449.99	24,196,093.19
中铁建华北投资发展有限公司		9,643,866.97	109,153,855.04
中铁二十二局集团有限公司		2,663,716.82	92,769,452.01
中铁建南方建设投资建设有限公司		-	590,384,063.16
四川德都高速		-	568,614,646.77
中铁海峡建设集团有限公司		-	213,554,256.75
中铁建北部湾建设投资建设有限公司		-	118,984,175.72
青岛青平铁城		-	84,037,764.08
呼和浩特市建通轨道交通工程有限责任公司		-	52,226,440.89
中铁二十一局集团有限公司		-	35,504,554.08
其他关联方小计		14,778,204.14	5,069,653.69
合计		13,835,568,996.13	8,995,753,975.10

- 85 -

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

十、 关联方关系及其交易 - 续

4. 本集团与关联方的主要交易

人民币元

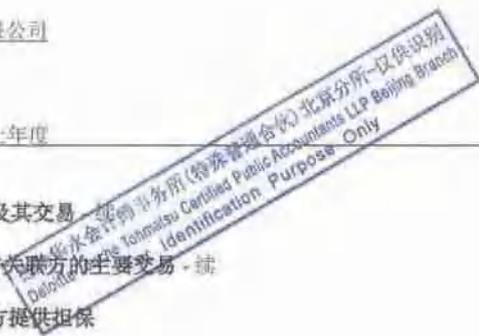
		2021年度	2020年度
(2)其他关联方交易收入	注 2		
中国铁建财务有限公司		32,743,434.72	33,828,475.50
中铁建城市建设投资有限公司		6,795,350.95	-
中铁第五勘察设计院集团有限公司		1,410,388.33	-
铁建股份		-	3,960,000.00
合计		40,949,174.00	37,788,475.50
(3)接受劳务或采购商品支出	注 3		
中铁物资集团有限公司		1,860,708,107.55	1,282,014,241.50
中国铁建重工集团股份有限公司		155,410,878.36	157,011,389.84
中铁建重庆投资集团有限公司		154,344,045.97	366,198,465.02
中铁第五勘察设计院集团有限公司		150,576,175.87	12,253,324.41
中铁二十五局集团有限公司		144,248,148.50	147,768,872.28
中铁十四局集团有限公司		115,744,895.04	-
中国铁建大桥工程局集团有限公司		107,683,396.33	16,932,129.35
昆明铁新建设工程管理有限公司		94,746,291.46	12,184,701.11
珠海交建工程有限公司		62,934,069.47	-
中铁建设集团有限公司		32,740,281.67	-
中铁十二局集团有限公司		19,981,036.61	-
中国铁建投资集团有限公司		17,484,674.53	-
中铁二十一局集团有限公司		13,431,336.89	25,225,069.14
中铁二十三局集团有限公司		10,564,396.86	52,596,300.42
中铁二十局集团有限公司		8,800,000.00	152,000.00
中铁十六局集团有限公司		5,510,187.25	155,285,836.68
中铁建城市建设投资有限公司		3,027,245.28	-
中铁建资产管理有限公司		2,442,885.25	37,420,604.41
中铁建华南建设有限公司		-	110,989,464.59
中铁二十二局集团有限公司		-	58,219,126.21
铁建股份		-	10,104,339.62
中国铁建电气化局集团有限公司		-	1,857,168.13
合计		2,960,378,052.89	2,446,213,032.71
(4)其他关联方交易支出	注 4		
中国铁建财务有限公司		-	20,462,445.39
合计		-	20,462,445.39

注 1： 本集团与关联公司签订的工程施工合同的条款乃由双方协商确定。

注 2： 其他关联方交易的收入主要是从关联公司收取的存款利息收入。

注 3： 本集团接受关联公司提供劳务或采购商品支出的条款乃由双方协商确定。

注 4： 其他关联方交易支出主要是向关联公司支付的借款利息费用。



十、 关联方关系及其交易

4. 本集团与关联方的主要交易 - 续

(5) 向关联方提供担保

无。

(6) 关联方资产转让

2021年度，本集团不存在向关联方转让资产(2020年度：无)。

5. 主要的关联方应收应付款项余额

人民币元

	2021年12月31日	2020年12月31日
货币资金		
中国铁建财务有限公司(注)	2,866,890,770.13	6,406,116,735.75
合计	2,866,890,770.13	6,406,116,735.75

注： 本集团存放于铁建股份之子公司中国铁建财务有限公司的资金，根据《企业会计准则解释第15号》，属于成员单位未归集至集团母公司账户而直接存入财务公司的情形，列示于货币资金科目。

人民币元

项目	注1	2021年12月31日		2020年12月31日	
		账面余额	信用损失准备	账面余额	信用损失准备
应收账款					
中铁建华南建设有限公司		811,496,002.88	811,496.00	332,875,435.06	332,875.44
铁建股份		729,534,601.00	729,534.60	597,798,711.69	597,798.71
中铁建华南投资有限公司		306,374,274.34	306,374.27	-	-
中国铁建投资集团有限公司		304,544,897.19	304,544.90	398,402,098.00	398,402.10
中铁上海设计集团集团有限公司		257,884,276.94	257,884.28	-	-
中国铁建昆仑投资集团有限公司		184,960,060.38	184,960.06	196,881,540.34	196,881.54
中铁建东方投资建设建设有限公司		155,434,757.64	155,434.76	76,559,498.00	76,559.50
中铁建渝东南(重庆)高速公路有限公司		136,765,819.00	136,765.82	-	-
中铁第四勘察设计院集团有限公司		126,366,686.27	126,366.69	21,590,170.73	21,590.17
江西省乐水生态旅游开发有限公司		124,109,026.72	124,109.03	67,462,445.37	67,462.45
重庆单轨交通工程有限责任公司		108,090,172.24	108,090.17	99,475,159.24	99,475.16
江西省万水生态资源开发有限公司		97,813,569.87	97,813.57	86,300,670.59	86,500.67
襄阳市环线提速改造建设运营有限公司		85,078,175.05	85,078.18	-	-
中铁十二局集团有限公司		69,400,685.37	69,400.69	48,731,649.32	48,731.65
呼和浩特市轨道交通工程有限责任公司		54,983,509.81	54,983.51	50,962,360.86	50,962.36
中铁十八局集团有限公司		49,672,658.78	49,672.66	62,537,570.27	62,537.57
中国土木工程集团有限公司		46,109,254.39	46,109.25	9,890,283.97	9,890.28
青岛青平铁城		41,714,088.01	41,714.09	26,179,748.11	26,179.75
中铁磁浮交通投资建设建设有限公司		40,810,517.51	40,810.52	66,575,908.22	66,575.91
中国铁建房地产集团有限公司		37,831,413.93	37,831.41	4,995,100.63	4,995.10
中国铁建大桥工程局集团有限公司		36,911,208.52	36,911.21	24,699,842.24	24,699.84
中铁十四局集团有限公司		36,318,343.46	36,318.34	29,266,670.58	29,266.67
中铁十五局集团有限公司		36,178,230.12	36,178.23	18,589,721.18	18,589.72
中铁十六局集团有限公司		36,081,468.03	36,081.47	73,457,781.66	73,457.78
中铁二十一局集团有限公司		32,961,665.18	32,961.67	48,721,744.01	48,721.74
中铁二十二局集团有限公司		28,348,737.72	28,348.74	57,371,378.36	57,371.38

十、 关联方关系及其交易

5. 主要的关联方应收应付款项余额 - 续

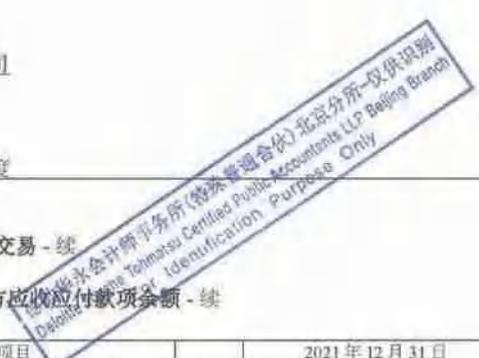
人民币元

项目	注1	2021年12月31日		2020年12月31日	
		账面余额	信用损失准备	账面余额	信用损失准备
应收账款 - 续	注1				
中铁建华北投资发展有限公司		25,790,021.00	25,790.02	9,384,369.00	9,384.37
中铁建重庆投资集团有限公司		25,160,526.52	25,160.53	6,423,432.85	6,423.43
中铁二十五局集团有限公司		22,391,356.61	22,391.36	6,136,153.58	6,136.15
中铁建西北投资建设有限公司		22,248,756.68	22,248.76	22,240,656.68	22,240.66
中铁十七局集团有限公司		20,722,176.29	20,722.18	15,576,565.18	15,576.57
中铁二十局集团有限公司		20,083,074.99	20,083.07	29,481,356.63	29,481.36
中铁十九局集团有限公司		17,150,960.11	17,150.96	12,227,251.97	12,227.25
南昌市新铁城建设有限公司		14,565,518.72	14,565.52	11,999,087.38	11,999.09
中国铁建电气化局集团有限公司		11,784,307.86	11,784.31	11,784,307.86	11,784.31
湖北交投紫云铁路有限公司		11,033,051.79	11,033.05	3,644,790.00	3,644.79
中铁建南方建设投资有限公司		-	-	228,869,037.07	228,869.04
天水通号有轨电车有限责任公司		-	-	38,384,648.86	38,384.65
中铁海峡建设集团有限公司		-	-	30,228,029.19	30,228.03
中铁建北部湾建设投资有限公司		-	-	22,539,271.68	22,539.27
其他关联方小计		70,975,563.98	70,975.57	80,671,858.72	80,671.85
合计		4,237,679,415.80	4,237,679.45	2,929,116,305.08	2,929,116.31
应收票据	注1				
中铁第五勘察设计院集团有限公司		58,235,000.00	58,235.00	-	-
中铁磁浮交通投资建设有限公司		7,000,000.00	7,000.00	-	-
中铁十二局集团有限公司		500,000.00	500.00	-	-
合计		65,735,000.00	65,735.00	-	-
其他应收款	注1				
中铁第五勘察设计院集团有限公司		78,751,982.79	78,751.98	77,256,971.16	77,256.97
中国铁建投资集团有限公司		55,704,107.77	55,704.11	-	-
荆门铁建道路工程投资有限责任公司		42,821,458.33	42,821.46	-	-
中国铁建房地产集团有限公司		30,850,000.00	30,850.00	-	-
铁建股份		30,423,330.03	30,423.33	31,491,325.35	31,491.33
中铁建华南建设有限公司		18,685,440.00	18,685.44	16,716,630.20	16,716.63
中铁建金融租赁有限公司		17,340,000.00	17,340.00	-	-
重庆单轨交通工程有限责任公司		6,408,945.01	6,408.95	6,418,945.01	6,418.95
中铁二十一局集团有限公司		1,917,031.55	1,917.03	2,420,890.08	2,420.89
江西省乐水生态旅游开发有限公司		-	-	44,146,008.89	44,146.01
其他关联方小计		32,700,704.30	32,700.70	-	-
合计		315,602,999.78	315,603.00	178,450,770.69	178,450.78
长期应收款					
中铁建城市建设投资有限公司		127,840,000.00	127,840.00	-	-
合计		127,840,000.00	127,840.00	-	-

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度



十、 关联方关系及其交易 - 续

5. 主要的关联方应收应付款项金额 - 续

人民币元

项目		2021年12月31日	2020年12月31日
应付账款	注1		
中铁物资集团有限公司		910,285,616.70	376,143,437.79
昆明铁新建设工程管理有限公司		288,774,735.29	12,184,701.11
中国铁建重工集团股份有限公司		167,994,172.59	165,391,478.12
中国铁建大桥工程局集团有限公司		121,290,725.15	18,516,212.47
中铁二十五局集团有限公司		85,883,592.09	59,576,569.11
中铁二十三局集团有限公司		65,658,870.85	60,865,091.92
中铁十四局集团有限公司		44,865,884.75	8,181,264.70
中国铁建昆仑投资集团有限公司		41,906,387.25	43,628,640.57
中铁建重庆投资集团有限公司		31,109,733.93	14,192,188.84
中铁十二局集团有限公司		28,900,386.01	9,714,247.63
中铁建资产管理集团有限公司		25,320,308.50	28,855,925.08
中铁建华南建设有限公司		23,865,961.36	52,300,714.92
中国铁建电气化局集团有限公司		23,327,254.07	20,384,993.06
中铁二十一局集团有限公司		20,034,188.68	9,456,973.33
中铁十六局集团有限公司		14,728,235.94	15,029,626.00
中铁第五勘察设计院集团有限公司		14,298,560.58	-
珠海交建工程有限公司		12,971,113.44	-
中铁第四勘察设计院集团有限公司		12,771,656.17	18,158,412.86
中铁建东方投资建设有限公司		12,215,592.00	-
中铁二十四局集团有限公司		10,782,810.03	16,744,438.44
中铁二十局集团有限公司		10,529,660.29	9,276,200.87
中铁二十三局集团有限公司		8,200,145.72	36,331,705.72
其他关联方小计		60,035,185.52	-
合计		2,035,750,776.91	974,932,822.54
应付票据	注1		
中铁物资集团有限公司		58,612,235.22	785,142.95
中国铁建重工集团股份有限公司		4,500,000.00	13,840,000.00
中铁第四勘察设计院集团有限公司		216,579.02	-
合计		63,328,814.24	14,625,142.95
其他应付款-应付股利	注1		
铁建股份		400,895,800.79	1,208,564,166.93
合计		400,895,800.79	1,208,564,166.93
其他应付款	注1		
铁建股份		27,979,241.44	12,152,924.65
中铁十七局集团有限公司		11,791,066.00	-
襄阳五洲医院有限责任公司		8,888,581.19	-
其他关联方小计		14,189,047.87	-
合计		62,847,936.50	12,152,924.65

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

十、 关联方关系及其交易

5. 主要的关联方应收应付款项余额 - 续

人民币元

项目		2021年12月31日	2020年12月31日
合同负债	注 2		
中国铁建昆仑投资集团有限公司		139,491,854.65	67,191,897.42
武汉轨道交通十二号线建设运营有限公司		105,888,449.56	-
湖北交投当远		84,792,945.21	16,015,237.96
中铁第四勘察设计院集团有限公司		83,802,620.45	43,764,091.01
中铁建重庆投资集团有限公司		73,614,419.13	62,819,828.49
中铁建华南建设有限公司		48,234,962.52	-
中国铁建投资集团有限公司		32,249,334.00	19,204,019.00
天水有轨电车		29,469,937.73	-
中铁建东方投资建设有限公司		28,973,757.00	-
中国铁建电气化局集团有限公司		25,660,204.00	-
重庆单轨交通工程有限责任公司		15,210,080.51	12,998,080.51
铁建股份		5,839,370.83	60,852,054.62
襄阳市环线提速改造建设运营有限公司		-	59,145,624.30
湖北交投蒙云铁路有限公司		-	12,600,000.00
其他关联方小计		31,643,349.09	-
合计		704,871,284.68	354,590,833.31
预付款项	注 1		
中铁二十五局集团有限公司		25,279,989.53	25,363,211.35
昆明铁新建设工程管理有限公司		24,750,000.00	-
中铁物资集团有限公司		10,091,287.37	-
其他关联方小计		25,535,461.70	-
合计		85,656,738.60	25,363,211.35

注 1： 该等应收及应付关联方款项均不计利息，无抵押且无固定还款期。

注 2： 该款项主要为本集团预收关联方的合同相关的款项，均不计利息。

6. 资金拆借

本集团与关联方之间的资金拆借明细资料如下：

人民币元

关联方	年利率(%)	借款日	到期日	2021年度	
				发生额	比例(%)
借出					
中铁建城市建设投资有限公司	6.00	2021年2月	--	127,840,000.00	100.00
合计	-	-	-	127,840,000.00	100.00

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

十一、承诺及或有事项

1. 重要承诺事项

	人民币元	
	2021年12月31日	2020年12月31日
已签约但未拨备		
资本承诺	278,513,037.12	139,821,881.52

2. 或有事项

本集团于日常业务过程中会涉及一些与客户、分包商、供应商等之间的纠纷、诉讼或索偿，经咨询相关法律顾问及经本公司管理层合理估计该等未决纠纷、诉讼或索偿的结果后，对于很有可能给本集团造成损失的纠纷、诉讼或索偿等，本集团已计提了相应的准备金。对于该等目前无法合理估计最终结果的未决纠纷、诉讼或索偿或本公司管理层认为该等纠纷、诉讼或索偿很可能不会导致相关经济利益流出本集团的，本公司管理层未就此计提准备金。

3. 对外担保事项

于2021年12月31日，本集团房地产按揭担保金额为人民币889,387,266.97元(2020年12月31日：人民币1,267,297,000.00元)，无其他对外担保(2020年12月31日：人民币754,000.00元)。截至目前，被担保方及商品房承购人几乎未发生过违约情况。本集团认为与上述担保相关的风险较小，公允价值不重大。

上述房地产按揭担保系本集团向商品房承购人提供的银行抵押借款担保。

十二、资产负债表日后事项

截至本财务报表批准日，本集团并无须作披露的重大资产负债表日后事项。

十三、公司财务报表主要项目注释

1. 货币资金

	人民币元	
项目	2021年12月31日	2020年12月31日
库存现金	269,673.83	3,362.74
银行存款	5,437,254,998.02	8,808,459,547.04
其中：存放集团财务公司款项	2,444,921,903.79	5,982,726,823.51
其他货币资金	10,475,650.97	48,993,025.21
合计	5,448,000,322.82	8,857,455,934.99

于2021年12月31日，人民币7,288,893.47元(2020年12月31日：人民币28,032,841.71元)的银行存款被冻结，人民币3,186,757.50元(2020年12月31日：人民币20,960,183.50元)为银行承兑汇票及信用证保证金等。

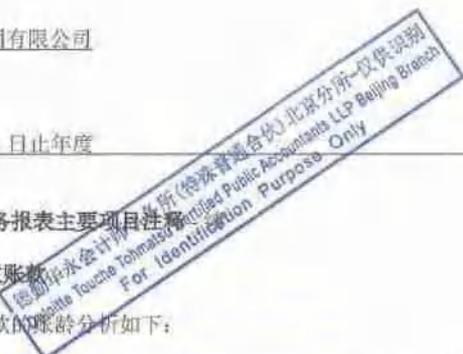
于2021年12月31日，本公司存放于境外的货币资金为人民币120,993,564.13元(2020年12月31日：人民币64,129,864.00元)，其中均无汇回受到限制的货币资金。

- 91 -

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度



十三、公司财务报表主要项目注释

2. 应收账款

应收账款的账龄分析如下：

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
1年以内	8,120,317,243.44	6,949,796,346.44
1至2年	1,752,080,132.94	1,448,094,253.81
2至3年	1,104,165,382.85	124,306,501.63
3年以上	130,835,993.89	138,918,567.61
与客户之间的合同产生的应收账款	11,107,398,753.12	8,661,115,669.49
减：信用损失准备	345,235,913.53	222,385,960.13
账面价值	10,762,162,839.59	8,438,729,709.36

因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下：

2021年度，本公司因金融资产转移而终止确认的应收账款为人民币5,874,828,536.77元(2020年度：人民币5,216,551,799.55元)；终止确认损失为人民币208,736,264.51元(2020年度：人民币213,530,866.45元)。

应收账款信用损失准备的变动如下：

人民币元

项目	2021年度	2020年度
年初数	222,385,960.13	141,879,638.39
本年计提	251,113,836.04	191,185,666.68
减：本年转回	112,617,643.16	97,083,869.79
减：本年核销额	263,400.00	-
减：终止确认金融资产而转出	30,024,693.52	12,554,590.92
其他	14,641,854.04	(1,040,884.23)
年末数	345,235,913.53	222,385,960.13

应收账款及信用损失准备按类别披露如下：

人民币元

账龄	2021年12月31日				账面价值
	原值		信用损失准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提信用损失准备	112,662,532.28	1.01	64,591,278.38	57.33	48,071,253.90
按信用风险特征组合计提信用损失准备	10,994,736,220.84	98.99	280,644,635.15	2.55	10,714,091,585.69
其中：组合一	2,669,721,185.27	24.04	3,187,050.75	0.12	2,666,534,134.52
组合二	6,209,721,194.32	55.91	165,187,881.01	2.66	6,044,533,313.31
组合三	1,131,079,757.74	10.18	23,539,035.87	2.08	1,107,540,721.87
组合四	22,209,016.26	0.20	212,527.69	0.96	21,996,488.57
组合五	962,005,067.25	8.66	88,518,139.83	9.20	873,486,927.42
合计	11,107,398,753.12	100.00	345,235,913.53	3.11	10,762,162,839.59

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

2. 应收账款

应收账款及信用损失准备按类别披露如下：- 续

人民币元

账龄	2020年12月31日				
	原值		信用损失准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提信用损失准备	58,578,019.67	0.68	38,852,369.93	66.33	19,725,649.74
按信用风险特征组合计提信用损失准备	8,602,537,649.82	99.32	183,533,590.20	2.13	8,419,004,059.62
合计	8,661,115,669.49	100.00	222,385,960.13	2.57	8,438,729,709.36

于2021年12月31日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下：

组合一：

人民币元

账龄	2021年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	1,788,261,106.91	66.98	2,294,855.11	0.13
1至2年	812,594,056.48	30.44	840,065.59	0.10
2至3年	68,866,021.88	2.58	52,130.05	0.08
合计	2,669,721,185.27	100.00	3,187,050.75	0.12

组合二：

人民币元

账龄	2021年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	4,951,412,165.98	79.74	28,597,513.05	0.58
1至2年	710,191,918.53	11.44	35,163,256.38	4.95
2至3年	459,619,756.28	7.40	45,812,532.37	9.97
3年以上	88,497,353.53	1.42	55,614,579.21	62.84
合计	6,209,721,194.32	100.00	165,187,881.01	2.66

组合三：

人民币元

账龄	2021年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	998,297,994.86	88.26	7,524,488.42	0.75
1至2年	86,146,955.20	7.62	5,449,710.23	6.33
2至3年	40,411,078.29	3.57	4,341,107.83	10.74
3年以上	6,223,729.39	0.55	6,223,729.39	100.00
合计	1,131,079,757.74	100.00	23,539,035.87	2.08

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

2. 应收账款

于2021年12月31日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下：- 续

组合四：

人民币元

账龄	2021年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	22,209,016.26	100.00	212,527.69	0.96
合计	22,209,016.26	100.00	212,527.69	0.96

组合五：

人民币元

账龄	2021年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	314,962,439.83	32.74	3,632,951.72	1.15
1至2年	143,147,202.73	14.88	7,789,522.20	5.44
2至3年	503,560,020.84	52.35	76,978,274.56	15.29
3年以上	335,403.85	0.03	117,391.35	35.00
合计	962,005,067.25	100.00	88,518,139.83	9.20

3. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下：

人民币元

账龄	2021年12月31日			
	金额	比例(%)	信用损失准备	账面价值
1年以内	14,202,301,911.91	96.88	2,527,526.00	14,199,774,385.91
1至2年	347,317,190.16	2.37	6,338,862.32	340,978,327.84
2至3年	74,494,829.00	0.51	7,940,625.92	66,554,203.08
3年以上	35,697,999.94	0.24	24,910,251.78	10,787,748.16
合计	14,659,811,931.01	100.00	41,717,266.02	14,618,094,664.99

人民币元

账龄	2020年12月31日			
	金额	比例(%)	信用损失准备	账面价值
1年以内	13,283,768,372.29	96.77	17,137,965.57	13,266,630,406.72
1至2年	349,460,660.02	2.55	10,033,432.45	339,427,227.57
2至3年	42,818,510.64	0.31	6,366,164.46	36,452,346.18
3年以上	51,133,749.59	0.37	28,546,023.96	22,587,725.63
合计	13,727,181,292.54	100.00	62,083,586.44	13,665,097,706.10

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

3. 其他应收款

于2021年12月31日，其他应收款信用损失准备的变动如下：

人民币元

信用损失准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初数	15,478,426.91	12,907,558.32	33,697,601.21	62,083,586.44
-转入第三阶段	(806,408.95)	-	806,408.95	-
-转回第二阶段	-	22,792,613.10	(22,792,613.10)	-
本年计提	13,420,105.67	1,110,556.35	6,402,536.06	20,933,198.08
减：本年转回	10,087,413.45	26,718,259.08	-	36,805,672.53
其他	7,500.00	(4,501,345.97)	-	(4,493,845.97)
年末数	18,012,210.18	5,591,122.72	18,113,933.12	41,717,266.02

其他应收款的账面余额按性质分类如下：

人民币元

性质	2021年12月31日	2020年12月31日
应收子公司款项	13,752,508,525.86	12,741,026,768.22
保证金、押金	515,784,173.65	624,387,080.93
垫付款	216,442,057.28	99,439,922.34
其他	175,077,174.22	262,327,521.05
合计	14,659,811,931.01	13,727,181,292.54

4. 合同资产

合同资产主要系本公司的工程承包业务产生，包括应收客户合同工程款以及工程质量保证金。

本公司根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本公司的客户根据合同规定与本公司就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本公司根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分(即应收客户合同工程款)确认为合同资产，根据其流动性，列示于合同资产/其他非流动资产。本公司已办理结算价款超过本公司根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

工程质量保证金是指业主与承包人(即本公司)在建设工程承包合同中约定，从应付的工程款中预留，用以保证承包人在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。本公司将这部分从应收工程款中预留的质保金确认为合同资产。在缺陷责任期届满时，相应的合同资产金额重分类为应收账款。

本公司根据上述资产的流动性将其列示于合同资产、其他非流动资产以及一年内到期的非流动资产。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所一仅供识别
Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only

十三、公司财务报表主要项目注释

4. 合同资产

人民币元

项目	2021年12月31日		
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	6,485,627,526.89	139,374,180.14	6,346,253,346.75
工程质量保证金	3,868,167,653.17	59,833,601.36	3,808,334,051.81
合计	10,353,795,180.06	199,207,781.50	10,154,587,398.56
其中：合同资产	6,485,627,526.89	139,374,180.14	6,346,253,346.75
其他非流动资产(附注十三、7)	2,825,916,745.06	38,699,290.43	2,787,217,454.63
一年内到期的工程质量保证金	1,042,250,908.11	21,134,310.93	1,021,116,597.18

人民币元

项目	2020年12月31日		
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	4,375,086,692.77	29,377,910.94	4,345,708,781.83
工程质量保证金	3,959,172,411.32	74,060,773.09	3,885,111,638.23
合计	8,334,259,104.09	103,438,684.03	8,230,820,420.06
其中：合同资产	4,375,086,692.77	29,377,910.94	4,345,708,781.83
其他非流动资产(附注十三、7)	3,011,593,536.31	48,161,077.04	2,963,432,459.27
一年内到期的工程质量保证金	947,578,875.01	25,899,696.05	921,679,178.96

合同资产及资产减值准备按类别披露如下：

人民币元

类别	2021年12月31日			
	账面余额		资产减值准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按单项计提资产减值准备	538,899,046.77	5.20	119,452,940.33	22.17
按组合计提资产减值准备	9,814,896,133.29	94.80	79,754,841.17	0.81
合计	10,353,795,180.06	100.00	199,207,781.50	1.92

人民币元

类别	2020年12月31日			
	账面余额		资产减值准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按组合计提资产减值准备	8,334,259,104.09	100.00	103,438,684.03	1.24
合计	8,334,259,104.09	100.00	103,438,684.03	1.24

于2021年12月31日，本公司综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所-仅供识别
 Deloitte Touche Tomhatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
 For Identification Purpose Only

十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

4. 合同资产 - 续

于2021年12月31日，组合计提减值准备的合同资产分析如下：

人民币元

	账面余额	资产减值准备		理由
		金额	计提比例(%)	
组合一	1,153,068,418.89	2,218,650.14	0.19	预期信用损失
组合二	6,962,690,204.40	59,757,077.91	0.86	预期信用损失
组合三	1,026,720,359.61	11,705,025.10	1.14	预期信用损失
组合四	331,892,259.11	2,672,545.83	0.81	预期信用损失
组合五	340,524,891.28	3,401,542.19	1.00	预期信用损失
合计	9,814,896,133.29	79,754,841.17	0.81	--

于2021年12月31日，合同资产的信用风险敞口信息和预期信用损失信息如下：

人民币元

	账面余额				合计
	应收客户合同工程款		工程质量保证金		
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021年12月31日	5,968,458,466.90	517,169,059.99	3,846,437,666.39	21,729,986.78	10,353,795,180.06
	信用损失准备				合计
	应收客户合同工程款		工程质量保证金		
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021年1月1日	29,377,910.94	-	74,060,773.09	-	103,438,684.03
转入已发生信用减值	(2,897,170.41)	2,897,170.41	(930,722.50)	930,722.50	-
本年计提	51,354,171.56	100,536,641.59	19,418,817.61	15,088,405.83	186,398,036.59
减：本年转回	41,894,543.95	-	52,780,666.62	-	94,675,210.57
其他	-	-	4,046,271.45	-	4,046,271.45
2021年12月31日	35,940,368.14	103,433,812.00	43,814,473.03	16,019,128.33	199,207,781.50

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

5. 长期股权投资

人民币元

项目		2021年12月31日	2020年12月31日
按成本法核算的股权投资			
-子公司	(i)	9,761,847,939.07	8,357,347,939.07
按权益法核算的股权投资			
-占合营企业之权益	(ii)	698,594,517.51	590,148,255.76
-占联营企业之权益	(ii)	1,267,894,999.42	908,954,189.91
合计		11,728,337,456.00	9,856,450,384.74

(i) 子公司

人民币元

被投资公司名称	2021年12月31日 直接占被投资公司 注册资本比例(%)	2021年12月31日 账面价值	2020年12月31日 账面价值
中铁十一局集团第一工程有限公司	100.00	1,015,609,463.28	1,015,609,463.28
中铁十一局集团第二工程有限公司	100.00	1,013,855,551.06	1,013,855,551.06
中铁十一局集团第四工程有限公司	100.00	1,010,000,000.00	1,010,000,000.00
中铁十一局集团城市轨道交通工程有限公司	100.00	1,010,000,000.00	700,000,000.00
中铁十一局集团第三工程有限公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团第五工程有限公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团建筑安装工程有限公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团电务工程有限公司	100.00	652,536,590.18	402,536,590.18
中铁十一局集团房地产开发有限公司	100.00	600,000,000.00	100,000,000.00
中铁十一局集团汉江重工有限公司	100.00	430,000,000.00	200,000,000.00
中铁十一局集团桥梁有限公司	100.00	348,182,604.45	228,182,604.45
中铁十一局集团西藏工程有限公司	100.00	250,000,000.00	250,000,000.00
中铁十一局集团第六工程有限公司	100.00	202,960,117.80	202,960,117.80
中铁十一局集团铁恒实业有限公司	100.00	200,000,000.00	200,000,000.00
湖北铁建工程检测有限公司	100.00	8,930,000.00	8,930,000.00
铁维智行(武汉)科技有限公司	60.00	6,000,000.00	1,500,000.00
中铁十一局集团武汉物业管理有限公司	100.00	5,000,000.00	5,000,000.00
中铁十一局集团(泰国)有限公司	100.00	4,352,000.00	4,352,000.00
中铁十一局集团马来西亚有限公司	100.00	1,421,612.30	1,421,612.30
中铁十一局集团冀石建设管理有限公司(附注六、注3)	100.00	-	10,000,000.00
中铁十一局集团建设发展有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团西安建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团华东建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团广西建设有限公司(附注六、注2)	100.00	-	-
中铁十一局集团华北建设有限公司(附注六、注2)	100.00	-	-
中铁十一局集团深圳建设有限公司(附注六、注2)	100.00	-	-
合计		9,761,847,939.07	8,357,347,939.07

(ii) 占合营企业及联营企业之权益

本公司重要的合营企业及联营企业清单详见附注七、12。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

6. 固定资产

2021年:

人民币元

原值	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
2021年1月1日	455,990,594.05	128,594,521.42	93,716,646.62	8,526,194.01	358,006,992.09	1,044,824,948.19
本年购置	17,407,723.87	27,144,500.69	13,273,798.55	10,982,446.67	488,289,451.68	609,097,721.46
本年在建工程转入	3,153,797.26	-	-	-	53,374,138.58	56,527,935.84
本年减少数	-	-	2,347,603.68	-	109,368,216.77	111,716,820.45
汇率变动影响	(4,780.27)	(854,330.21)	(191,840.04)	(25,260.28)	(239,543.94)	(1,213,254.74)
2021年12月31日	476,547,334.91	204,874,491.90	106,451,001.45	19,488,380.40	790,061,821.64	1,597,420,030.30
累计折旧						
2021年1月1日	92,186,158.70	66,674,849.51	76,706,779.96	6,503,827.12	134,821,819.77	376,893,424.06
本年计提数	12,065,656.17	35,411,467.37	8,148,709.34	1,562,021.69	315,605,003.01	370,792,857.48
本年减少数	-	-	2,230,223.49	-	109,270,219.91	111,500,443.40
汇率变动影响	(4,780.27)	(439,436.87)	(191,840.04)	(22,626.43)	(157,829.07)	(816,314.68)
2021年12月31日	104,247,032.60	101,646,871.91	80,433,425.77	8,043,210.38	346,998,773.80	635,369,323.56
减值准备						
2021年1月1日	-	-	-	-	-	-
2021年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2021年1月1日	363,804,437.35	61,909,680.91	17,009,866.66	2,022,366.89	223,185,172.32	667,931,524.13
2021年12月31日	372,300,302.31	103,227,620.89	26,017,575.68	11,442,169.02	449,063,047.84	962,050,706.74

2020年:

人民币元

原值	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
2020年1月1日	426,236,024.44	95,622,062.81	90,915,798.57	7,385,183.84	127,046,088.56	747,205,754.22
本年购置	29,997,300.98	33,454,405.00	7,107,447.63	1,211,374.34	183,976,468.72	255,746,996.67
本年在建工程转入	-	-	-	-	49,065,446.70	49,065,446.70
本年减少数	238,166.00	19,660.00	4,099,204.53	43,230.00	1,926,616.49	6,328,917.02
汇率变动影响	(5,165.37)	(472,346.39)	(207,295.05)	(25,134.17)	(154,392.40)	(864,333.38)
2020年12月31日	455,990,594.05	128,594,521.42	93,716,646.62	8,526,194.01	358,006,992.09	1,044,824,948.19
累计折旧						
2020年1月1日	80,745,199.08	40,034,976.68	77,397,288.78	5,856,210.59	39,848,864.23	263,902,539.36
本年计提数	11,536,616.03	27,099,357.79	3,411,125.53	696,873.37	76,973,667.82	119,717,640.54
本年减少数	90,493.04	4,655.10	3,894,339.29	24,122.67	1,856,629.84	5,870,239.94
汇率变动影响	(5,165.37)	(474,828.86)	(207,295.06)	(25,134.17)	(144,082.44)	(856,315.90)
2020年12月31日	92,186,158.70	66,674,849.51	76,706,779.96	6,503,827.12	134,821,819.77	376,893,424.06
减值准备						
2020年1月1日	-	-	-	-	-	-
2020年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2020年1月1日	345,491,425.36	55,567,086.13	13,518,509.79	1,528,973.25	87,197,221.33	483,303,215.86
2020年12月31日	363,804,437.35	61,909,680.91	17,009,866.66	2,022,366.89	223,185,172.32	667,931,524.13

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

7. 其他非流动资产

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
合同资产-工程质量保证金(附注十三、4)	2,787,217,454.63	2,963,432,459.27
预付长期资产购置款	9,081,913.11	22,735,163.53
合计	2,796,299,367.74	2,986,167,622.80

8. 短期借款

人民币元

类别	2021年12月31日	2020年12月31日
信用借款	1,504,540,978.75	2,005,000,000.00
合计	1,504,540,978.75	2,005,000,000.00

于2021年12月31日,上述短期借款利率为1.71%至3.05%(2020年12月31日:1.85%至4.35%)。

9. 应付票据

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
银行承兑汇票	836,864,845.75	1,208,355,457.57
商业承兑汇票	281,844,223.85	-
合计	1,118,709,069.60	1,208,355,457.57

于2021年12月31日,本公司无到期未付的应付票据(2020年12月31日:无)。

10. 应付账款

应付账款账龄列示如下:

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
1年以内(含1年)	26,286,017,009.62	19,408,938,866.92
1至2年(含2年)	197,159,102.24	165,674,864.83
2至3年(含3年)	10,849,886.82	3,683,428.08
3年以上	20,401,477.05	45,735,772.47
合计	26,514,427,475.73	19,624,032,932.30

于2021年12月31日,账龄超过一年的应付账款为人民币228,410,466.11元(2020年12月31日:人民币215,094,065.38元),主要为应付工程及材料采购款,由于相关工程进度尚未达到合同约定的付款节点,上述款项尚未结清。

十三、公司财务报表主要项目注释

11. 合同负债

(1) 合同负债

类别	2021年12月31日	2020年12月31日
预收工程款	4,845,957,241.32	3,951,354,461.34
合计	4,845,957,241.32	3,951,354,461.34

人民币元

(2) 有关合同负债的定性分析

与工程承包合同相关的合同负债为在建合同下应付客户的余额，当特定的里程碑付款超过按履约进度已确认的收入时，将产生该余额。

(3) 合同负债在本期内发生重大变动的说明

合同负债主要系本公司的工程承包业务产生。本公司根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本公司的客户根据合同规定与本公司就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本公司根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分确认为合同资产，本公司已办理结算价款超过本公司根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

12. 其他应付款

性质	2021年12月31日	2020年12月31日
应付股利	400,895,800.79	1,208,564,166.93
其他应付款	11,715,440,316.58	13,678,852,307.26
合计	12,116,336,117.37	14,887,416,474.19

人民币元

(1) 应付股利

投资者名称	2021年12月31日	2020年12月31日
铁建股份	400,895,800.79	1,208,564,166.93
合计	400,895,800.79	1,208,564,166.93

人民币元

(2) 其他应付款

性质	2021年12月31日	2020年12月31日
应付子公司存入内部资金结算中心存款	9,211,528,596.60	12,659,740,944.79
集团内部往来款	2,057,835,331.28	596,044,246.57
保证金、押金	251,359,178.35	176,943,117.34
应付代垫款项	174,599,071.58	162,151,879.73
应付代收保理款	20,118,138.77	83,972,118.83
合计	11,715,440,316.58	13,678,852,307.26

人民币元

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2021年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

13. 长期借款

人民币元

类别	2021年12月31日	2020年12月31日
信用借款	945,000,000.00	648,000,000.00
减：一年内到期的长期借款	146,000,000.00	1,000,000.00
一年后到期的长期借款	799,000,000.00	647,000,000.00

于2021年12月31日，上述长期借款利率为2.25%至2.80%(2020年12月31日：2.60%至3.20%)。

14. 长期应付款

人民币元

类别	2021年12月31日	2020年12月31日
工程质量保证金	1,746,069,860.36	2,371,079,014.81
合计	1,746,069,860.36	2,371,079,014.81
减：一年内到期的长期应付款	52,308,840.16	45,412,242.70
一年后到期的长期应付款	1,693,761,020.20	2,325,666,772.11

15. 营业收入及成本

(1) 营业收入及成本

人民币元

项目	2021年度		2020年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	70,213,241,271.73	68,803,227,456.14	57,008,983,489.18	56,087,583,268.36
其他业务	201,604,256.85	189,943,025.34	243,556,893.91	226,755,330.79
合计	70,414,845,528.58	68,993,170,481.48	57,252,540,383.09	56,314,338,599.15

(2) 客户合同产生的收入的情况

按业务分类：

人民币元

行业名称	2021年度	2020年度
工程承包		
其中：铁路工程	22,150,957,320.59	20,651,786,497.89
城市轨道交通	16,931,893,686.49	13,006,671,895.59
公路工程	12,720,878,192.91	12,557,821,905.06
房屋建筑	8,891,232,796.12	5,767,526,999.06
市政工程及其他	9,689,144,717.46	5,231,650,118.88
合计	70,384,106,713.57	57,215,457,416.48

十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

15. 营业收入及成本 - 续

(2) 客户合同产生的收入的情况 - 续

按收入确认时间分类:

类别	2021 年度	2020 年度
在某一时段内履行履约义务	70,384,106,713.57	57,215,457,416.48
合计	70,384,106,713.57	57,215,457,416.48

人民币元

16. 研发费用

项目	2021 年度	2020 年度
材料费	556,224,079.74	273,190,611.82
职工薪酬	60,371,804.03	19,589,748.47
其他	82,448,564.97	65,847,969.33
合计	699,044,448.74	358,628,329.62

人民币元

17. 财务费用

项目	2021 年度	2020 年度
利息费用(注)	124,980,860.54	99,139,449.46
减: 利息收入	346,193,620.52	284,722,038.75
汇兑差额	(8,215,671.58)	3,066,524.10
手续费及其他	14,139,529.20	9,775,643.03
合计	(215,288,902.36)	(172,740,422.16)

人民币元

注: 本年度租赁负债的利息费用为人民币 1,734,939.48 元(上年度: 人民币 224,000.18 元)。

18. 投资收益

项目	2021 年度	2020 年度
按成本法核算的被投资单位宣告分派利润	1,481,131,495.16	1,817,829,233.26
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失(附注十三、2)	(208,736,264.51)	(213,530,866.45)
权益法核算的长期股权投资收益(损失)	12,623,871.41	(18,307,672.22)
处置长期股权投资产生的投资损失	-	(720,128.33)
其他投资收益	24,635,534.61	51,329,924.39
合计	1,309,654,636.67	1,636,600,490.65

人民币元

19. 资产减值损失

项目	2021 年度	2020 年度
合同资产减值损失	(109,996,269.20)	(7,796,810.45)
合计	(109,996,269.20)	(7,796,810.45)

人民币元

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

20. 信用减值损失

人民币元

项目	2021年度	2020年度
应收款项减值损失	(106,429,355.13)	(76,419,833.26)
合计	(106,429,355.13)	(76,419,833.26)

21. 所得税费用

人民币元

项目	2021年度	2020年度
当期所得税费用	16,025,321.85	9,338,928.01
递延所得税费用	3,421,082.65	(17,389,393.14)
合计	19,446,404.50	(8,050,465.13)

所得税费用与会计利润的调节表如下：

人民币元

项目	2021年度	2020年度
会计利润	1,427,040,061.27	1,754,249,026.38
按15%的税率计算的所得税费用(上年度：25%)	214,056,009.19	438,562,256.60
归属于合营企业和联营企业的损益	(1,893,580.71)	4,576,918.05
无须纳税的收入的影响	(222,169,724.27)	(454,348,455.71)
不可抵扣的费用的影响	1,228,646.71	3,458,016.52
研究开发支出的税收优惠	(13,500,000.00)	(1,875,000.00)
使用前期未确认递延税资产的可抵扣亏损及可抵扣暂时性差异的影响	(1,130,700.00)	-
税率变化影响金额	44,048,539.76	-
其他	(1,192,786.18)	1,575,799.41
按本公司实际税率计算的所得税费用	19,446,404.50	(8,050,465.13)

22. 现金及现金等价物

人民币元

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
现金	5,437,654,446.83	8,808,462,909.78
其中：库存现金	269,673.83	3,362.74
可随时用于支付的银行存款	5,437,384,773.00	8,808,459,547.04
现金等价物	-	-
现金及现金等价物余额	5,437,654,446.83	8,808,462,909.78
受限制的现金和现金等价物	10,475,650.97	48,993,025.21

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2021年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

23. 现金流量表补充资料

项目	2021年度	2020年度
净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	1,407,593,656.77	1,762,299,491.51
加：资产减值损失	109,996,269.20	7,796,810.45
信用减值损失	106,429,355.13	76,419,833.26
固定资产折旧	370,792,857.58	119,717,640.54
使用权资产折旧	18,495,665.54	7,679,785.78
无形资产摊销	7,874,604.12	6,267,341.64
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	-	15,291.23
固定资产报废损失	181,927.73	77,795.34
财务费用	78,599,426.24	102,205,973.56
投资收益	(1,518,390,901.18)	(1,850,131,357.10)
递延所得税资产减少(增加)	3,421,082.65	(17,389,393.14)
存货的增加	(289,226,922.11)	(492,971,554.25)
合同资产的增加	(2,019,536,075.97)	(757,326,375.60)
经营性应收项目的增加	(3,813,371,985.16)	(3,525,066,948.99)
经营性应付项目的增加	9,119,488,993.81	4,723,991,935.15
经营活动产生的现金流量净额	3,582,347,954.35	163,586,269.38
现金及现金等价物净变动情况：		
现金及现金等价物年末余额	5,437,654,446.83	8,808,462,909.78
减：现金及现金等价物年初余额	8,808,462,909.78	6,433,959,991.18
现金及现金等价物净(减少)增加额	(3,370,808,462.95)	2,374,502,918.60

十四、财务报表之批准

本财务报表于2022年4月8日已经本公司董事会批准。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

9131000005587870XE

证照编号: 00000002202201140023

扫描二维码或
用各省市银行
信息公示系统
登录、查询、
下载。



名称 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)
 类型 外商投资特殊普通合伙企业
 执行事务合伙人 付建超
 成立日期 2012年10月19日
 合伙期限 2012年10月19日 至 不约定期限
 主要经营场所 上海市黄浦区延安东路222号30楼



经营范围
 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜的审计业务，出具相关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其它业务。
 【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】



登记机关

2022年01月14日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

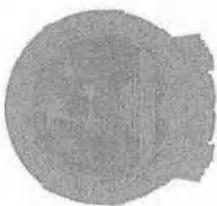
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0004082

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书

名称: 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 付建超

主任会计师:

经营场所: 上海市延安东路222号30楼



组织形式:

特殊的普通合伙企业

执业证书编号:

31000012

批准执业文号:

财会函(2012)40号

批准执业日期:

二〇一二年九月十四日



姓名 陈彦
 Full name 女
 性别 女
 Sex 1976-7-27
 出生日期 德勤华永
 Date of birth 会计师事务所有限公司北京分所
 工作单位
 Working unit. [REDACTED]
 身份证号码
 Identity card No. [REDACTED]

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所-仅供识别
 Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
 For Identification Purpose Only

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格
This certificate is valid
this renewal.



姓名: 陈璇

证书编号: 310000122295

证书编号: 310000122295
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2007-1 年 0 月 0 日
Date of Issuance

北京注册会计师协会
2007年度任职资格检查合格
年 月 日

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所 仅供识别
Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

CPA
2009 年 3 月 20 日
年 月 日



德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所 仅供识别
Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only

年度检验登记
Annual Renewal Registrati



合格, 继续有效一年。
valid for another year after



年 月 日
/ /

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
/ /

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所-仅供识别
Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

德勤华永会计师事务所有限公司北京分所

事务所
CPAs



转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2013 年 2 月 4 日
ly m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

事务所
CPAs



转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2013 年 2 月 4 日
ly m d

印

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
ly m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
ly m d

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所-仅供识别
Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only



姓 名 孙慧慧
Full name 孙慧慧
性 别 女
Sex
出生日期 1989-02-15
Date of birth
工作单位 德勤华永会计师事务所(特殊普
Working unit 通合伙)北京分所
Identity card No. [REDACTED]

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所-仅供识别
Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
For Identification Purpose Only

本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。
 本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.
 This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.



中华人民共和国财政部制
 Issued by the Ministry of Finance
 of the People's Republic of China

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名：孙洪月
 证书编号：310000125479

证书编号：310000125479
 No. of Certificate

批准注册协会：北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: Beijing Institute of CPAs

发证日期：2018 年 12 月 20 日
 Date of issuance



年 月 日
 Year / Month / Day

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所-仅供识别
 Deloitte Touche Tohmatsu Certified Public Accountants LLP Beijing Branch
 For Identification Purpose Only

财务情况说明书 (国有资产管理情况报告)

2021 年是“十四五”战略规划的开局之年。一年来，集团上下积极应对国内外经济环境新挑战，坚持“实事求是、守正创新、行稳致远”的工作方针，聚焦“转型发展、管理升级、提质增效”三大任务，攻坚克难，奋力拼搏，企业经济运行总体平稳有序，实现了“十四五”良好开局。主要经济指标呈现“两高五持续”的良好趋势，“两高”是营业收入、净利润均再创历史新高，“五持续”是经营性现金流持续改善、资产负债率持续降低，“两金”管控持续推进、控本降费持续强化，营收利润率持续保持较好水平。

一、企业基本情况

(一) 企业经营业务简介

中铁十一局集团有限公司（以下简称“集团公司”）是由中国铁建股份有限公司出资组建，于 2001 年 8 月 1 日成立的有限责任公司（法人独资），并取得湖北省工商行政管理局核发的企业法人营业执照，公司住所（总部地址）为湖北省武汉市武昌区中山路 277 号，注册资本 616,238.20 万元，实收资本 616,238.20 万元，法定代表人：陈志明。集团公司拥有 59 类 272 项资质，其中：铁路工程、建筑工程、市政公用工程、公路工程为施工总承包特级资质，水利水电工程、桥梁公司、隧道工程、钢结构工程、公路路面工程、公路路基工程、铁路铺轨架梁工程、机场工程为一级资质。十一局下辖 22 个全资子公司（国内 20 个、国外 2 个）和 10 个工程分公司，12 个国内区域指挥部，海外工程事业部、产业拓展事业部等 2 个事业部，以及投资公司、勘察设计院、襄阳管理部和财务共享服务中心。十一局总部设置职能部门 20 个，事业部 2 个，定员 220 人，实有 220 人。十一局共有大型生产设备 265 台套（包含盾构 44 台），原值 32.45 亿元，净值 8.28 亿元。

(二) 近三年主要财务指标和重要变化说明

单位：万元 币种：人民币

	2021 年	2020 年	本期比上年增减(%)	2019 年
资产总额	6,051,017	5,486,531	10.29%	5,245,696
资产负债率	76.23%	76.62%	-0.51%	74.76%
净资产	1,438,497	1,282,866	12.13%	1,323,763
归属于母公司所有者的净资产	1,437,885	1,282,561	12.11%	1,317,610

营业总收入	8,489,890	7,068,591	20.11%	6,467,030
利润总额	169,399	151,069	12.13%	150,235
归属于母公司所有者的净利润	150,568	136,888	9.99%	104,564
经营活动产生的现金流量净额	29,066	235,320	-87.65%	78,406
加权平均净资产收益率	11.07%	10.50%	5.43%	10.84%
国有资本保值增值率	111.77%	106.82%	-4.95%	110.76%
实际上缴税收	161,256	105,795	52.42%	115,232

(三) 企业户数变化

全集团应纳入汇总上报范围的法人单位有 34 户，实际纳入汇总上报的法人单位 34 户，其中三级法人单位 1 户，四级法人单位 23 户，五级法人单位 10 户。全集团不存在低效、无效资产情况。金融子企业户数 0，境外子企业 2 户，所属上市公司户数 0，全部纳入合并范围。2021 年十一局四级法人增加 2 户，减少 1 户，净增加 1 户，五级法人增加 1 户，减少 1 户。在 34 户子企业的主业板块类型中，工程承包板块 22 户，物流贸易板块 1 户，房地产板块 7 户，工业制造板块 2 户，投资运营板块 2 户。

(四) 企业职工情况

1. 集团职工人数及人工成本、薪酬水平等基本情况

截至 2021 年末，十一局职工人数为 18560 人，全年平均职工人数为 18707 人；全集团计提人工成本 405,280.24 万元，比上年增加 47,718.54 万元，增幅 13.35%；全年实际发放职工薪酬总额为 285,207.90 万元，人均 15.25 万元，较上年增长 9.78%。

2. 集团本部薪酬体系：中高级管理人员、普通员工的薪酬分配制度，核心人员绩效分红、股权激励等中长期激励情况。

集团公司企业负责人正职 2 人，副职 11 人，其薪酬管理按照《中国铁建股份有限公司子公司负责人薪酬管理办法》（中国铁建人[2013]177 号文）及相关文件规定执行。先后历时两年，完成了职级、岗位、薪酬、绩效四大体系建设。出台了《员工职业发展管理暂行办法》、《岗位管理暂行办法》、《岗位绩效工资管理暂行办法》、《津贴管理暂行办法》、《本级员工岗位绩效考核管理暂行办法》。集团本级所有员工从 2019 年 1 月 1 日开始实施以岗位工资、绩效奖金、专项奖励和津贴四部分组成的岗位绩效工资制度。目前尚未实施核心人员绩效分

红、股权激励等中长期激励制度。

二、生产经营情况分析

(一) 生产经营总体情况分析

2021年,全集团新签合同额1925.4亿元,同比增长377.71亿元,增幅24.4%,完成集团公司年度预算1850亿元的104.1%,位居股份公司工程承包板块第2名。所属12家子公司中,承揽额排名前三位的分别是四公司272.69亿元、五公司264.82亿元、二公司253.6亿元。完成时间进度排名前三位是铁恒实业公司296.43%、电务公司127.82%、桥梁公司126.58%;后三位分别是建安公司90%、城轨公司88.14%、三公司70.86%各板块承揽情况。其中,铁路420.64亿、公路282.9亿、城市轨道交通226.81亿、房建495.05亿、水利电力37.35亿、市政286.35亿,工业制造23.81亿,物资贸易58.94亿,房地产销售10.01亿,勘察设计0.79亿,其他工程82.76亿。其中其他项目、物资贸易项目、铁路项目、工业制造项目增长迅猛,同比上年分别增长367.68%、116.62%、89.76%、36.42%,而水利电力、房地产销售、城市轨道交通、勘察设计同比下降了38.27%、36.83%、24.4%、10.83%。

2021年度全集团完成总收入8,489,889.91万元,主营业务收入8,454,982.13万元,占总收入的99.59%,其中工程承包收入8,004,881.6万元,占总收入的94.68%,实现毛利580,935.03万元;工业制造收入67,262.76万元,占总收入的0.80%,实现毛利8,856.71万元;物流贸易收入242,813.86万元,占总收入的2.87%,实现毛利6,260.65万元;房地产收入137,516.49万元,占总收入的1.63%,实现毛利33,405.65万元。2021年其他业务收入34,907.78万元,较上年增长8,183.01万元,增幅为30.62%。

(二) 主要业务板块分析

主业划分情况						
分主业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入占比 (%)	营业收入比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
主业	8,454,982	8,249,147	2.43	99.59	20.07	-5.28
非主业	34,908	28,705	17.77	0.41	30.62	-4.07
合计	8,489,890	8,277,852	2.50	100	20.11	-5.27
业务分行业情况						

分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入占比 (%)	营业收入比上年 增减(%)	毛利率比上年 增减(%)
工程施工	8,037,890	7,840,319	2.46	94.68	17.48	-5.27
工业制造	67,455	66,062	2.07	0.79	11.44	-8.96
房地产	139,073	128,868	7.34	1.64	283.50	-14.05
物流贸易	242,841	240,006	1.17	2.86	87.06	-3.09
其他	2,630	2,596	1.31	0.03		
合计						
业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入占比 (%)	营业收入比上年 增减(%)	毛利率比上年 增减(%)
国内	8,382,079	8,174,783	2.47	98.73	20.24	-5.35
国外	107,811	103,068	4.40	1.27		0.71

按主业板块分析本年度生产经营情况，包括但不限于以下几个方面：

1、公司所处行业及产业链位置，公司的行业地位和市场占有率。

集团公司产业结构合理，专业特色突出。在铁路铺架、复杂桥梁、长大隧道、新型铁路桥梁、地铁轻轨、“四电”工程施工及装备制造领域具有较强的专业优势，具备了较为完整的铁路施工产业链条，其中铁路铺架、“四电”集成、城市轨道交通施工、设备制造安装是企业的优势和品牌。近些年来，集团公司紧跟市场变化，调整产业结构，优化任务比例，持续推动“一业为主、相关多元、国际国内并举”的多领域经营，成功构建了以工程承包、资本运营、海外发展为主体业务，铁路铺架、“四电”集成、盾构施工、砼产品、高层房建、物流贸易、房地产开发等为辅助业务的“3+N”产业发展形态，在工程承包业务长足发展的基础上，新业态、新模式项目日益增多，企业的施工能力、运作能力、运营能力全面提高，正阔步走向集承建商、投资商、总包商、运营商、服务商于一体的“五商”企业，认识新常态、融入新常态、适应新常态的能力明显增强，整体实力和综合发展潜力进入国内同类企业一流行列。2019年-2021年新签合同额分别为1,076.92亿

元、1,547.69 亿元、1925.4 亿元，集团公司承揽始终保持在股份公司第一方阵，铁路、公路、城市轨道交通、房建、市政是集团公司五大支柱产业，占总承揽的 80% 以上，其中铁路、城市轨道交通的承揽处在股份公司领先地位。

2、主要产品的产量、业务营业额、销售量（出口额、进口额）、行业特征指标的增减变化，及内外部原因分析。

工程承包是集团公司的核心业务，2021 年工程承包完成营业收入 8,037,890.35 万元，同比增长 17.48%，占总收入的 94.68%。毛利率 2.46%，同比下降 5.27 个百分点。从各工程类型营收占比情况来看，2021 年工程承包营收占比前 3 名的工程类型分别为：铁路工程 28.53%、城市轨道交通 24.29%，公路工程 18.06%。与上期相比营收份额变化情况为：铁路工程下降 2.23 个百分点，公路工程下降 3.67 个百分点、房屋建筑工程上升 1.19 个百分点、市政工程上升 4.47 个百分点、城市轨道交通上升 1.9 个百分点，其他工程营业收入占比下降 1.68 个百分点。从营业收入增长情况来看，工程承包营业收入总体增幅 17.89%，低于全集团营业收入增幅 2.36 个百分点，各板块营业收入有升有降。具体来看，铁路工程营业收入同比增长 198,719.34 万元，较上年上升 9.83%；公路工程营收同比减少 29,836.84 万元，较上年下降 1.98%；城市轨道交通营业收入同比增长 432,260.90 万元，较上年上升 27.88%；水利水电工程营业收入同比减少 2,981.13 万元，较上年下降 3.49%；房屋建筑营业收入同比增长 250,278.43 万元，较上年上升 29.21%，市政工程营业收入同比增长 460,059.70 万元，较上年上升 85.92%；综合管廊工程营业收入同比增长 4,320.43 万元，较上年上升 30.55%。集团公司坚持“3+N”产业布局战略落地不动摇，在巩固国内公投市场的同时，提升资本运营、海外业务板块比例，合理推进勘察设计、工业制造、维管运营等补充业务，推进企业产业结构优化，带动发展模式转型，已初显成效。任务结构不断优化，为企业后续发展奠定了坚实的基础。

3、业务板块的盈利能力和经营增长情况变化，及内外部原因分析

工程承包是集团公司的核心业务，2021 年工程承包完成营业收入 8,037,890.35 万元，同比增长 17.48%，占总收入的 94.68%。毛利率 2.46%，同比下降 5.27 个百分点。净利润 131,460 万元。

工业制造板块主要为汉江重工、城轨公司生产钢结构、门式起重机取得收入。2021年工业制造板块营业务收入67,455.42万元，较上年同期增长11.44%。毛利率2.07%，同比下降8.96个百分点。净利润1,405.73万元。

房地产板块主要为房产销售取得收入。2021年房地产板块营业务收入139,072.94万元，较上年同期增长283.5%，毛利率7.34%，同比下降14.05个百分点。净利润7,802.01万元。

物流贸易类主要包括铁恒公司销售材料取得的收入。物流贸易板块完成营业务收入242,841.12万元，较上年同期上升87.06%，毛利率1.17%，同比下降3.09个百分点。净利润2,113.57万元。

（三）其他业务收支增减变化及原因分析

其他业务收入主要为材料销售、提供机械作业、固定资产租赁等业务，2021年其他业务收入34,907.78万元，较上年增长8,183.01万元，增幅为30.62%，比上年规模增长较大。

（四）企业本年完成的重要工作，例如服务国家重要战略、参与国企改革试点、做出突出社会贡献等。

无

（五）生产经营中面临的困难与挑战。

一是外部市场竞争激烈，项目合同条款苛刻，导致清收清欠瓶颈难以有效突破，“两金”余额居高不下，企业经济运行质量提升难度加大。二是集团公司经营规模快速扩张，新兴板块和“专精特新”业务拓展加快，对企业货币资金需求增大，但受对上资金回款缓慢，对下维稳压力增大双重因素影响，财务资源支撑保障压力增大。三是外部监管趋严趋紧，合规压力依旧不减，财务人员素质不能完全满足企业发展需要，项目财务人员向管理转型迫在眉睫，需要通过加强财务人员队伍建设，提高企业财务管理执行力。

三、企业财务状况分析

（一）收入利润分析

1、盈利能力及经营增长情况分析。

2021年，全集团新签合同额1925.4亿元，同比增长377.71亿元，增幅24.4%，完成集团公司年度预算1850亿元的104.1%。全集团实现营业收入8,489,889.91

万元,同比增长 20.11%,完成年度股份公司下达预算 7,660,000 万元的 110.83%,营业收入继续保持良好的发展态势。毛利率 7.49%,同比下降 0.28 个百分点。净利润 150,572.50 万元(含少数股东损益 4.2 万元),同比增长 9.99%,完成股份公司年度预算指标 135,000.00 万元的 111.54%。公司的盈利能力主要通过以下指标分析体现:

(1) 净资产收益率。公司净资产收益率(不含少数股东权益)11.07%,比上年净资产收益率 10.53%上升 0.54 个百分点。该指标反映所有者投资的获利能力,说明所有者投资带来的收益比上年下降。

(2) 总资产报酬率。总资产报酬率表示公司全部资产获取收益的水平,全面反映了公司的获利能力和投入产出状况。本年总资产报酬率为 3.13%,比上年同期 2.99%上升 0.14 个百分点,表明公司每百元资产创造 3.13 元左右的净利润额。

(3) 营业利润率。营业利润率是指公司的营业利润与营业收入的比率,反映了公司管理者通过经营获取利润的能力。2021 年公司营业利润率为 2.02%,与上年同期 2.09%相比下降了 0.07 个百分点,说明公司营业利润较上年有所下降。

(4) 成本费用利润率。成本费用利润率是公司一定期间的利润总额与成本、费用总额的比率,2021 年度成本费用利润率 2.05%,较上年同期 2.20%下降 0.15 个百分点。它表明公司每付出一元成本费用获得利润的能力较上年有所降低。

2、成本费用管理情况分析。

(1) 成本分析

截至 2021 年 12 月 31 日,营业成本 7,853,933.56 万元,占比成本费用总额 94.88%,同比上升 0.14 个百分点;税金及附加 31,143.37 万元,占比成本费用总额 0.38%,同比上升 0.21 个百分点;销售费用 25,007.59 万元,占比成本费用总额 0.30%,同比下降 0.06 个百分点;管理费用 110,664.17 万元,占比成本费用总额 1.34%,同比下降 0.12 个百分点;研发费用 253,076.13 万元,占比成本费用总额 3.06%,同比下降 0.21 个百分点;信用减值损失 19,177.54 万元,占比成本费

用总额 0.23%，同比上升 0.06 个百分点。

(2) 管理费用分析

2021 年集团开支管理费用 110,664.17 万元，占比成本费用总额 1.34%，同比下降 0.12 个百分点，管理费用比上年增长 10.11%，占营业收入比重为 1.30%，同比下降 0.12 个百分点。

(3) 财务费用分析

2021 年四季度财务费用为 4,026.78 万元，比 2020 年 -82.06 万元，增长 4,108.84 万元。上涨的主要原因一是长期借款的增加，造成利息费用较上年有所上升，二是保函手续费的增加，三是外部利息收入的减少，例如母公司资金结算中心减少 1,143.67 万元、建安公司财务部减少 519.78 万元。

3、亏损企业户数、亏损面、亏损额及原因。

无

4、税赋调整对效益的影响，包括有关税种和税率调整、享受税收优惠政策退税返还等。



(1) 主要税收优惠

研究开发费用加计扣除。根据《中华人民共和国企业所得税法》（新企业所得税法）第四章税收优惠第三十条第（一）项、《财政部、国家税务总局、科技部关于完善研究开发费用税前加计扣除政策的通知》（财税[2015]119号）及《财政部、税务总局、科技部关于提高研究开发费用税前加计扣除比例的通知》（财税[2018]99号）的规定，本公司及下属子公司符合上述规定的研究开发费用按照实际发生额的 75% 在税前加计扣除。

西部大开发税收优惠政策。根据《财政部、海关总署、国家税务总局关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》（财税[2011]58号），西部大开发税收优惠政策可继续沿用至 2020 年。该文件规定：“自 2011 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15% 的税率征收企业所得税。上述鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额 70% 以上的企业。《西

部地区鼓励类产业目录》另行发布”。根据《财政部、税务总局、国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》(财税[2020]23号),西部大开发税收优惠政策可继续沿用至2030年。该文件规定:“自2021年1月1日至2030年12月31日,对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务,且其主营业务收入占企业收入总额60%以上的企业。《西部地区鼓励类产业目录》由发展改革委牵头制定。该目录在本公告执行期限内修订的,自修订版实施之日起按新版本执行”。本公司的子公司中铁十一局集团第五工程公司满足上述文件规定的“设在西部地区,以国家规定的鼓励类产业项目为主营业务,且当年主营业务收入占企业总收入的70%”的条件,适用西部大开发税收优惠政策,企业所得税执行15%的优惠税率。

(2) 本公司各子公司的其他税收优惠政策

本公司①下属子公司中铁十一局集团汉江重工有限公司、中铁十一局集团建筑安装工程有限公司及中铁十一局集团电务工程有限公司于2018年向湖北省科学技术厅、财政局、国税局、地税局申请并最终认定为高新技术企业,自2018年1月1日起至2020年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税;②下属子公司中铁十一局集团第一工程有限公司、中铁十一局集团第二工程有限公司、中铁十一局集团第三工程有限公司、中铁十一局集团第四工程有限公司、中铁十一局集团城市轨道交通工程有限公司于2019年向湖北省科学技术厅、财政局、国税局、地税局申请并最终认定为高新技术企业,自2019年1月1日起至2021年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税;③下属子公司中铁十一局集团桥梁有限公司于2019年向江西省科学技术厅、财政局、国税局、地税局申请并最终认定为高新技术企业,自2019年1月1日起至2021年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税;④下属子公司中铁十一局集团第五工程有限公司于2019年向重庆市科学技术厅、财政局、国税局、地税局申请并最终认定为高新技术企业,自2019年1月1日起至2021年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税;⑤下属子公司中铁十一局集团第六工程有限公司于2020年向

湖北省科学技术厅、财政局、国税局、地税局申请并最终认定为高新技术企业，自2020年1月1日起至2022年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税。

5、非经营性损益对公司盈利能力的影响。

非经常性损益是指发生的与主营业务和其他经营业务无直接关系，以及虽与主营业务和其他经营业务相关，但由于该交易或事项的性质、金额和发生频率，影响了正常反映经营、盈利能力的各项交易、事项产生的损益。本集团2021年度非经常性损益使利润总额增加人民币29,458.08万元，占本年利润总额的17.39%。

6、会计政策、会计估计变更的原因及其对效益的影响。

无

(二) 资产负债分析

1、重要资产变化及原因分析，包括应收账款、存货、无形资产、固定资产等。

截至2021年12月31日，集团公司资产总额为6,051,017.16万元，较2020年年末5,486,531.17万元增长10.29%。比2020年年末增长最快的科目有：其他非流动资产增长231.71%、其他权益工具投资增长183.99%、应收账款增长41.09%。各单项资产占比变化最大的科目有：货币资金下降8.40个百分点、应收账款净额上升5.92个百分点、合同资产上升2.43个百分点。

(1) 货币资金

2021年4季度末，货币资金余额83.97亿元，较期初122.22亿元下降21.75亿元，降幅31.29%。下降的主要原因为：一是12月偿付银行借款14.6亿元，避免存贷双高；二是替换高息永续债，12月偿付永续债4亿元；三是对外支付铁建重工、物资集团等单位款项；四是对外投资支出增加，对当远铁路、天水有轨电车、南玉铁路等各类出资12.56亿元。

(2) 应收票据、应收款项融资

2021年4季度末，应收票据与应收款项融资余额共计1.3亿元，较期初1.56亿元下降0.26亿元，降幅16.67%，下降的主要原因为：城轨公司今年到期的应收票据较多，偿还了2,473.20万元。

(3) 应收账款

2021年4季度末,应收账款余额170.37亿元,较期初120.60亿增长49.77亿元,增幅41.27%。上升的主要原因为:一是市场竞争激烈,合同约定的支付条件严苛,或者支付比例低,导致应收账款增加;二是工程项目增加,企业生产经营规模扩大,相应应收账款增加。三是业主资金紧张,资金拨付不及时。如母公司广州地铁18和22号线、建安公司昭通凤凰广场住宅、城轨公司盾构分公司、五公司黔江绕城公路项目部、二公司巧家县复建等级公路项目部。

2021年4季度末,坏账准备(应收账款)余额6.27亿元,较期初4.29亿元增长1.98亿元,增幅46.15%。增长的主要原因为:更加严格执行谨慎性原则,调整了坏账计提比例,前期没有收回的应收账款账龄区间向后移动,坏账计提比例增加,导致坏账准备金额增加。如:福清利嘉中心项目指挥部、五公司遵义云门囤项目部、母公司航空产业基地项目部、五公司大广公路项目部等。

(4) 预付账款

2021年4季度末,预付账款余额28.96亿元,较期初21.83亿元增长7.13亿元,增幅32.66%。增长的主要原因为:新上项目需备料赶工,物资材料供应紧张,部分供应商新增了预付款条款,导致预付账款上升;接近年底,因四季度工程实体还未计价,为进行维稳工作,付劳务队民工工资、施工队材料款及设备款等导致增加。如:城市建设分公司长株潭城际2标三工区项目部、城轨公司滨海快线2标项目部、二公司鹤洲高速二期项目部、五公司遵义市高铁新城项目经理部等。

(5) 其他应收款

2021年4季度末,其他应收款净额18.30亿元,较期初22.59亿元下降4.29亿元,降幅18.99%。下降的主要原因为:各类保证金(主要指保函保证金、农民工工资保证金、投标保证金)下降2.86亿元,降幅为37.43%;押金(主要指征地押金、租赁押金)下降0.78亿元,降幅为28.68%;应收垫付款下降0.63亿元,降幅为15.59%。

(6) 存货

2021年4季度末,存货净额62.68亿元,较期初55.27亿元增长7.41亿元,增幅13.41%。增长主要原因一是西安弘铁房地产开发有限公司本年开发新项目投入了土地出让金及土地契税2.03亿元和0.08亿元的项目开发投入,较期初增长2.11亿元;二是汉江重工有限公司装备制造厂(本年新增单位)产成品0.57亿元由于购买方尚未验收,形成存货;三是大千期间原材料需求旺盛、项目施工难度大,工期紧张,各类抢工资源投入量大,钢模板等周转材料随施工组织配置量尤为突出,如新建川藏铁路雅安至林芝段CZSCZQ-4标段项目经理部发生周转材料较期初增长0.78亿元,母公司渝昆高铁川渝段站前一标项目部周转材料较期初增长0.5亿元。

(7) 合同资产

2021年4季度末,合同资产净额83.39亿元,较期初62.25亿元增长21.14亿元,增幅33.96%。增长的主要原因一是新上场项目业主计价滞后,如母公司昭通高速凤凰广场建设项目工程二标段项目经理部较期初增长0.51亿元,母公司徐州SGTJ6106标项目经理部较期初增长0.49亿元,母公司安康公路A2标项目部较期初增长0.45亿元;二是业主合同变更索赔批复缓慢、计价比率低等原因导致工程结算滞后,如中铁十一局集团有限公司1152项目经理部较期初增长1.19亿元,母公司十堰北站至武当山机场公路项目部较期初增长1.04亿元,母公司湖杭高铁项目部较期初增长1.03亿元;三是2021年度新增项目增加导致合同资产增加。

(8) 其他流动资产

2021年4季度末,其他流动资产余额0.75亿元,较期初4.06亿元下降3.31亿元,降幅81.53%。下降的主要原因为:本年增值税期末留底金额较去年减少,如房地产公司减少1.41亿元,三公司减少0.76亿元,桥梁公司减少0.35亿元。

(9) 长期应收款

2021年4季度末,长期应收款净额(含一年内到期)42.33亿元,较期初36.25亿元增长6.08亿元,增幅16.78%。增长的主要原因为:今年项目大于计价增多而导致应收款增加,如母公司格巧公路指挥部较去年较期初增长0.99亿

元，母公司东津棚改安置房项目（沁和园）NH10 地块项目部较去年较期初增长 0.8 亿元，母公司武汉轨道交通光谷广场项目经理部较去年较期初增长 0.77 亿元，母公司金华-义乌-东阳市域 20 标项目部较去年较期初增长 0.44 亿元。

（10）长期股权投资

2021 年 4 季度末，长期股权投资投资余额 20.39 亿元，较期初 15.37 亿元增长 5.02 亿元，增幅 32.63%。增长的主要原因为：较期初增加了部分项目公司的股权投资，如襄阳市环线提速改造建设运营有限公司增加 1.11 亿元，南昌市新铁城建设有限公司增加 1.04 亿元，湖北交投当远铁路有限公司湖北交投当远铁路有限公司增加 0.89 亿元。

（11）使用权资产

2021 年 4 季度末，使用权资产余额 7.6 亿元，较期初 6.86 亿增长 0.74 亿元，增幅 10.73%，增长主要原因为：城轨公司机关租赁两台盾构机及一台顶管机约 0.33 亿元，二公司机关租赁混凝土搅拌楼 0.1 亿元，以及项目新增使用权资产。

（12）递延所得税资产

2021 年 4 季度末，递延所得税资产余额 2.21 亿元，较期初 2.07 亿元增加 0.14 亿元，增幅 6.52%。增加的主要原因为：本年坏账准备计提、内部未实现利润的增加。

（13）其他权益工具投资

2021 年 4 季度末，其他权益工具投资投资余额 8.94 亿元，较期初 3.15 亿元增长 5.79 亿元，增幅 183.99%。较期初增长的主要原因为：本年增长了对部分项目公司的投资，如杭衢铁路有限公司增加 1.63 亿元，湖北交投十浙高速公路有限公司增加 1.50 亿元，重庆轨道江跳线建设运营有限公司增加 1.14 亿元，重庆江津三峡水环境综合治理有限责任公司增加 0.41 亿元。

（14）在建工程

2021年4季度末，在建工程余额2.08亿元，较期初3.33亿元下降1.25亿元，降幅-37.42%。下降的主要原因为：在建工程达到使用状态转为固定资产，如桥梁公司广州分公司下降1.36亿元。

(15) 其他非流动资产

2021年4季度末，其他非流动资产余额41.53亿元，较期初39.35亿元增加2.18亿元，增幅5.54%。增长的主要原因为：南京御湖房地产开发有限公司新增预付土地购置款1.32亿元；中铁十一局集团房地产开发有限公司四新项目新增合同取得成本销售佣金0.27亿元。

2、资产运营质量和资产管理情况分析，包括资产周转情况、无效资产清理、存量资产盘活等。

2021年总资产周转率1.47次，较2020年总资产周转率1.32次上升0.15次。2021年存货周转率13.27次，较2020年存货周转率12.15次上升1.12次。2021年应收账款周转率5.84次，较2020年应收账款周转率5.61次上升0.23次。

3、债务分析，包括负债结构、融资成本、债务风险等。

截至2021年12月31日，集团公司负债总额为4,612,520.64万元，同比增长9.73%。负债中占比最高的前三个科目分别为：应付账款54.719%、合同负债16.63%、其他流动负债7.48%。负债中较2020年年末增长最快的前三个科目为：预计负债、其他流动负债、一年内到期的非流动负债。

(1) 短期借款。2021年4季度末，短期借款余额15.95亿元，较期初20.05亿元下降4.10亿元，降幅为20.47%。下降的原因是集团公司资金中心1-4季度累计从外部银行借入短期贷款25亿元，其中民生银行5亿元、建设银行贷款5亿元、农业银行贷款5亿元、邮政储蓄银行贷款5亿元、中国银行贷款5亿元。累计偿还到期贷款30.1亿元，期末外部银行短期贷款余额15亿元。

(2) 合同负债。2021年4季度末，合同负债余额76.71亿元，较期初68.61亿元增长8.1亿元，11.81%。增长的主要原因为：一是新开工项目业主按照合同

约定比例预付工程款，如母公司渝昆高铁川渝段站前一标项目部合同负债增加 2.25 亿元，一公司淦毛湖镇公路项目经理部合同负债增加 1.57 亿元；二是武汉楼市住宅去化形势较好，房地产公司抓住机遇，有针对性开展销售工作，本年预收房款大幅增加，如房地产开发有限公司四新项目合同负债增加 8.98 亿元。

(3) 其他应付款。2021 年 4 季度末，其他应付款余额 34.58 亿元，较期初 39.74 亿元下降 5.16 亿元，降幅 12.99%。降幅较大的原因是集团公司本年向股份分公司新增分红 8.08 亿元，实际支付 16.16 亿元，应付股款本年累计减少 8.08 亿元。

(4) 应付职工薪酬。2021 年 4 季度末，应付职工薪酬余额 1.41 亿元，较期初 2.22 亿元减少 0.82 亿元，降幅 36.75%。降低的主要原因为集团公司进一步提高所属单位对确保职工工资按时足额发放重要性的认识，各单位年末职工工资得以及时发放。

(5) 一年内到期的非流动负债。2021 年 4 季度末，一年内到期的非流动负债余额 2.75 亿元，较期初 1.94 亿元，增加 0.81 亿元，增幅 41.48%，主要原因是集团公司资金中心新增一年内到期长期借款 1.45 亿元。

(6) 其他流动负债。2021 年 4 季度末，其他流动负债余额 34.48 亿元，较期初 21.75 亿元，增加 12.73 亿元，增幅 58.51%。增长的主要原因：一是已确认相关收入但尚未发生增值税纳税义务而需于以后期间确认为销项税额的待转销项税额增加，尤其是房地产项目，如建安公司南昭通凤凰广场住宅工程项目部新增待转销项税额 4,396.75 万元，建安公司景德镇景瑶安置房项目新增待转销项税额 3,949.05 万元；二是新增项目引起待转销项税额增加，如第四分公司武昌滨江核心区地下环路项目部新增 2,359.68 万元，四公司荆荆铁路二分部新增 2,192.94 万元。

(7) 长期借款。2021 年 4 季度末，长期借款余额 79,900 万元，较期初 65,700 万元增长 14,200 万元，增浮 21.61%。增浮的主要原因是：集团新增借款 3 亿元。

(8) 租赁负债。2021 年 4 季度末，租赁负债余额 9,903.37 万元，较期初 12,864.05 万元下降 2,960.68 万元，降幅 23.02%。下降的主要原因是：一方面，

全集团使用权资产较期初有所回落，与之相对租赁负债也会有所下降，同时，部分租赁负债临近期限，分类到了其中一年内到期的租赁负债中，未在租赁负债报表项目中反映。全集团租赁负债下降较多的单位是城轨公司本部租赁负债下降了3,924.54万元。

(9) 长期应付款。2021年4季度末，长期应付款余额32,317.71万元，较期初36,844.24万元下降4,526.53万元，降幅12.29%。下降的主要原因是：本年度对外支付的长期应付款大于本年新增的长期应付款，其中下降较大的单位是，三公司收尾并账项目对外长期应付款较期初下降1,862.28万元，母公司电务管理部对外长期应付款较期初下降1,379.91万元，城轨公司广州十八号线综合体项目部对外长期应付款较期初下降868.76万元。

(10) 长期应付职工薪酬。2021年4季度末，长期应付职工薪酬余额314万元，较期初830万元下降516万元，降幅62.17%。下降的原因是：股改内退人员费用(一年以上)本年增加32万元，本年支付548万元，支付金额远远大于本年新增金额，导致期末余额下降较多。

(三) 现金流量分析

1、经营、投资、筹资活动产生的现金流入和流出情况。

2021年12月31日集团公司货币资金余额839,711.25万元，较2020年12月31日集团公司货币资金余额1,222,200.16万元，同比下降31.3%。其中经营活动现金流入8,502,446.34万元，现金流出8,473,380.24万元，产生的现金流量净额为29,066.10万元；投资活动现金流入2,950.65万元，现金流出270,622.67万元，产生的现金流量净额为-267,672.01万元；筹资活动现金流入689,435.27万元，现金流出823,343.98万元，产生的现金流量净额为-133,908.71万元。

2、与上年度现金流量情况进行比较分析，包括现金流规模和结构，流入的主要来源(经营、投资或筹资)，流出的主要用途(投资、筹资)，分析盈余现金保障倍数、现金流动负债比率、资产现金回收率等指标。

2021年全集团经营活动产生的现金净额29,066.10万元，较2020年下降-206,253.73万元；投资活动现金产生的现金净额-267,672.01万元，较2020

年下降净流量 222,844.34 万元，主要 2021 年对外投资增加，投资款回购减少；筹资活动产生的现金净额-133,908.71 万元，比 2020 年下降 177,611.74 万元，主要筹资规模缩小，偿还债务支付现金增加。盈余现金保障倍数为 19.30%，现金流流动负债比率为 0.65%，资产现金回收率为 0.50%。

3、对企业本年度现金流产生重大影响的事项说明。

无

（四）所有者权益变动情况分析

1、会计处理追溯调整影响年初所有者权益（或股东权益）的变动情况及原因。

无

2、所有者权益（或股东权益）本年初与上年末因其他原因变动情况及原因。

截至 2021 年 12 月 31 日，全集团所有者权益 1,438,496.51 万元，同比上升 12.13%，其中：归属于母公司股东权益合计为 1,437,885.30 万元，少数股东权益为 611.21 万元。所有者权益上升主要原因是：本年综合收益增加了 150,969.77 万元，所有者投入资本增加了 119,753.00 万元，但对所有者的分配增加了 115,398.04 万元，导致年末归属于母公司的所有者权益上升 155,324.73 万元。

3、所有者权益（或股东权益）本年度内经营因素增减情况及原因。

截至 2021 年 12 月 31 日，其他综合收益 7,500.68 万元，较期初增加 401.47 万元，增加的原因为重新计量的设定受益计划增加 18.00 万元，外币财务报表折算差额增加 383.47 万元；盈余公积 92,052.13 万元，较期初增加 14,075.94 万元，增加的原因为本年计提法定盈余公积 14,075.94 万元。未分配利润 182,988.82 万元，较期初增加 21,094.32 万元，增加的原因为本年实现归属于母公司的净利润 150,568.30 万元，提取法定盈余公积 14,075.94 万元，分配股利 115,398.04 万元。

（五）国有资本保值增值情况分析

根据《国有资本保值增值结果确认表》列示的数据，本年末集团国有资本及权益总额合计为人民币 1,437,885.30 万元，其中本年度因客观因素增加人民币 407,353.67 万元，因客观因素减少人民币 349,043.72 万元，扣除客观因素影响

后国有资本及权益总额合计为人民币 1,379,575.36 万元，计算得出本年度本集团国有资本保值增值率为 107.56%，实现了国有资本的保值增值。

四、投资情况分析

(一) 重要固定资产投资情况分析

2021 年度，3 个固定资产建设项目本年投资预算 1239 万元，2021 年度，实际投资 1239 万元，完成率 100%。其中：汉江重工乌鲁木齐生产基地完成投资 135 万元、汉江重工二期完成投资 500 万元，城轨公司武汉盾构管理中心完成投资 604 万元。

2021 年，房地产公司共有 8 个房地产开发项目，计划总投资 118 亿元，开发总规模 178.7 万平方米。2021 年，实际投资额 15.7 亿元，占年度预算投资额 30.26 亿元的 51.88%；本年销售额 10 亿元，占年度预算销售额 12 亿元的 83.33%。

(二) 股权投资情况分析

截至 2021 年 12 月 31 日，全集团股权投资余额 29.33 亿元，较期初增长 58.35%，其中：长期股权投资余额 15.37 亿元，较期初余额增长 32.63%；其他权益工具 8.94 亿元，较期初余额增长 183.99%。



1、战略性投资

2021 年，全集团共有 48 个投融资兼施工方类型的资本运营项目，项目计划总入 143.50 亿元，本年投入资金 15.71 亿元。累计确认工程建造收入 404.26 亿元，毛利润 78.41 亿元，净利润 54.75 亿元。其中：BT 项目 14 个（武汉东湖保税区、洛阳西环路高新区、武汉地铁机场线土建 BT 项目、黄石山南铁路新港货运支线项目、昭通新机场线工程、黄石市月亮山隧道工程、昭乐高速公路项目部、甘麦旅游公路项目部、宜毕高速公路项目部、格巧高速公路项目部、大山包公路项目、昭璞郊野绿道工程、遵义高铁新城项目部、汉十铁路 4 标项目），BT 项目计划总投资 79.97 亿元，本年投入资金 5.15 亿元（保理转投资本金），回购资金 0.32 亿元；PPP 项目 34 个，PPP 项目计划总投资 63.53 亿元，本年投入资金 12.94 亿元。本年销号项目 3 个：武汉地铁机场线土建 BT 项目、黄石市月亮山隧道工程、昭通新机场线工程。已进入运营期的项目有 5 个：黄石市中铁投资发展有限公司、泸州惠行工程项目管理有限公司、荆门铁诚道路工程投资有限责

任公司、青岛青平铁城建设工程有限责任公司、宁夏银兴铁发工程管理有限公司、天水通号有轨电车有限责任公司。

2、财务性投资：

无

(三) 金融资产及负债中高风险业务投资及损益情况分析

无

(四) 基金投资情况分析

1、列举集团本部（一级企业）参与投资设立的基金公司名单。

序号	公司名称	主要投资区域	主要投资行业	持有比例	管理方式 (GP/LP)
1	广西交投二十壹期交通建设投资基金合伙企业(有限合伙)	广西	建筑施工	17.94%	LP
2	济南嘉岳交通投资发展合伙企业(有限合伙)	山东	建筑施工	6.67%	LP

2、分析重要的基金的规模、成立时间、企业及其他资本方认缴出资及出资到位情况，基金所投资项目的金额、领域、退出及回报率，GP类基金的管理方式和利益分配机制等情况。

无

(五) 境外投资情况分析（仅涉及境外子企业的集团公司填写）

1、列举集团本部投资设立的境外子企业名单。

序号	公司名称	所在地区	所属行业	持有比例
1	中铁十一局集团马来西亚有限公司	马来西亚	工程承包	100%
2	中铁十一局集团(泰国)有限公司	泰国	工程承包	100%

2、分析境外投资规模、投资领域、境外投资收益及变化。

中铁十一局集团马来西亚有限公司(CHINA RAILWAY 11TH BUREAU GROUP MALAYSIA SDN BERHAD)为中铁十一局集团有限公司全资海外子公司，经营范围为铁路、房屋建筑、公路、市政、水利水电、桥梁、隧道、机场场道、城市轨道交通等工程的承包和施工；设备、材料出口；建筑材料的销售等。目前主要项目

为马来西亚吉兰丹 PRIMA 安置房项目、马来西亚古晋办公大楼房建项目、马来西亚怡保航海技术学院项目。2020 年度完成产值 9490 万元，推动了马来西亚公共交通事业的发展。古晋办公大楼房建项目属于当地关注度较高的项目，位于东马砂拉越州首府古晋，为综合性办公大楼。总造价约合人民币 45786 万元，预计完工日期为 2021 年。项目由主体塔楼 2 座（23 层+地下 1 层），1 座商业台地建筑（地上 4 层+地下 1 层）组成，总建筑面积 117897 m²。

中铁十一局集团（泰国）有限公司（China Railway 11 Bureau Group (Thailand) Co., Ltd.）为中铁十一局集团有限公司全资海外子公司，经营范围为经营铁路、房屋建筑、公路、市政公用工程、水利水电、桥梁、隧道、公路路面、机场场道、城市轨道交通等工程；经营工程设备、材料的生产，进口和出口；经营建筑材料、金属材料的生产，进口和出口等。目前主要项目为泰国复线铁路项目巴蜀至春蓬 C1 标，为中铁十一局集团首个在泰国同当地企业——与 KS 公司以联合体形式中标的施工总承包项目，2018 年 2 月 4 日正式开工，工期 33 个月，目前已经延期至 2022 年 1 月 31 日。项目为：新建米轨有砟轨道，线路沿线基本与既有线平行，原设计位于既有线的西侧（现改至东侧），线路长度 88.3km。路基挖方 70.88 万方，填方 89.04 万方，AB 组料 41.65 万方，级配碎石 27 万方；铁路桥梁 96 座，拆除既有线铁路桥 24 座，跨越铁路的公路桥 20 座，地下通道 23 个，涵洞 2161 横延米，人行天桥 16 座。原设计全线新建车站 10 个、拆除车站 9 个，拆除站台 10 个，变更设计修改为 6 个新建车站，4 个车站只做装饰装修翻新；单线有砟轨道铺轨 110.57km，道砟 22.78 万方，道岔 60 组（设计变更为 74 组）、拆除既有线 13.04km、既有线拨道 25.02km、既有线抬道 10.57km。

3、分析境外投资的风险及防范机制，包括政治、汇率、法律等不可控风险和交易、定价等可防范风险。

(1) 融资风险。针对境外单位可能存在的融资风险，未经批准，境外单位不得以任何理由从事投资、担保、融资、理财、借款、集资、购买衍生理财产品等资金结算业务。有融资需求并经过批准的单位，须选择利率较低的银行，降低

融资成本，控制融资风险。

(2) 资金安全风险。一是以“AB”户管理为抓手，结合汇率变动因素，制定合理的各币种资金使用计划，从严从紧控制资金支付审批。二是落实境外资金每月定期盘点制度，推进境外资金收支统计表、现金及银行存款盘点表等标准化管理，并实施出纳人员、财务负责人和单位负责人盘点联签制度，及时准确掌握境外资金的流量、存量。三是与境外银行联合探索资金监管的方式和渠道，确保境外资金的安全可控。四是探索境外资金集中管理的策略，强化海外资金归集与集中管理，盘活境外存量资金。

(3) 外汇风险。为了更好地弥补汇率损失风险，一是加强对汇率的日常分析，实时掌握汇率行情，分析汇率发展趋势，及时应对汇率的突发性变动。二是在合同订立时，选择恰当货币结算，尽力争取将本国货币做为合同结算货币，其次要运用“收硬付软”的方式。三是加强应收账款的管理，加速资金回流，减少应收资金的交易风险。四是对于汇率波动较大地区的承包合同，争取附加有关汇率的补偿条款，以弥补外汇变动损失。

(4) 资产管理风险。对大型资产的采购有严格的程序，需报集团公司审核通过后方能采购。对于施工过程中所需要的施工机械和运输设备，尽可能采用租赁方式，以减少资金占用及资产闲置率。

(5) 税收管理风险。一是加强风险防范意识。及时了解项目所在国的税务政策，把握政策导向，提升税务筹划效果。二是在项目建设初期阶段，聘请或咨询所在国专业税务咨询机构，提供税务专业服务，制定更加详细和完善的税务筹划方案，做到税收优惠政策应享尽享，实现税务创效。

(6) 工程成本管理风险。①外部成本管理。项目在材料、设备方面，已建立合理的采购与付款控制程序，并加强了计划、审批、合同签订、采购、验收、付款等环节的会计控制。对于施工分包成本，在控制招标文件的同时，还注重工程工期和质量隐患，避免返工和罚款。②内部成本管理。内部成本主要集中在可控费用，如办公费、差旅费、人工费等方面，我司都制定了相关规定。

4. 集团所属建立重大财务制度的境外子企业户数情况(一级企业汇总填写)。

项目	数量	占境外子企业总户数比例 (%)
已纳入中方控制人预算管理体系的子企业户数	2	100%
明确重大财务事项范围及决策程序的子企业户数	2	100%
建立资金往来联签制度的子企业户数	2	100%
纳入中方控制人财务管理信息化系统的子企业户数	2	100%
2017年-2019年接受过中方控制人或集团母公司的实地监督检查或内部审计的子企业户数	2	100%

五、重大事项说明

对企业利润分配、资产重组、债务重组、兼并收购、改制上市、重大投融资、重大资产处置、股权（产权）转让及资产损失情况等重大事项进行详细说明和分析。

无

六、企业财务管理情况

（一）集团本部财务人才队伍建设情况，包括中高级职称财务人员占比等。

截至2021年末，全集团共有财务人员1348人，其中男性715人，占比53.04%，女性633人，占比46.96%；从年龄来看，年龄在35岁（含）以下1020人，占比75.67%，年龄在36岁以上50岁（含）以下305人，占比22.62%，年龄在50岁（含）以上23人，占比1.71%；本科及以上学历1225人，占比90.88%，本科以下学历123人，占比9.12%。中高级职称449人，占比33.31%。注册会计师23人，占比1.71%。一是增加深度，培养模式更加多元。围绕“3+1”财务管理体系，下发《会计队伍建设管理办法》《经济财务序列专家管理暂行办法》；编制《财务序列初级培训教材》，举办总会计师、财务部长、新入职员工等各类培训班，开展总会计师述职、财务负责人考核，共享中心与子公司12人进行了双向交流，促进人员素质提升。二是拓展宽度，职能转型有序开展。开展去“非财务职能”及片区财务集中管理工作调研，探索共享中心运作新模式和财务职能转型路径；在川藏项目推行扁平化管理，通过合署办公，精简业务人员，提高工作效率。三是精心部署，财税竞赛再取佳绩。组织参加第二届“天扬杯”全国建筑业财税知识竞赛，筛选优秀财务骨干集中培训，最终获得团体赛银奖，个人赛4金6银4铜的好成绩，其中1人全国排名第二、获得股份公司“工人先锋奖章”

荣誉，集团公司被主办方授予竞赛先进单位。

(二) 集团财务管控情况，包括资金管理模式、资金集中度，全面预算管理执行情况、预算偏离度等。

1. 资金管理方面。根据国家相关法律法规及政策要求，结合股份公司相关规定，本集团通过下属资金中心将集团母公司及所属各单位全部银行账户资金均纳入资金集中管理范围。管理方式上，一方面利用外部银行的资金池系统功能服务建立了八大银行资金池，并在中国铁建财务有限公司(以下简称“财务公司”)开立集中管理账户，通过要求资金池银行开户的单位办理账户授权，实现资金集中目的；另一方面，对于实在无法归集的爱三方(业主、银行及施工方)监管的银行账户，要求账户资金余额不得超过人民币 2,000 万元，超出资金必须汇入集团资金中心账户进行集中管理。截至 2021 年 12 月 31 日，本集团资金中心集中资金人民币 794553.95 万元，其中资金池集中人民币 694,289.87 万元，资金集中度为 76%。

2. 全面预算方面。2021 年度，全集团新签合同额 1,925.40 亿元，完成股份公司年初预算指标值 1,650 亿元的 116.69%。其中，工程承包板块完成 99.69%、勘察设计完成 46.12%、工业制造完成 225.39%、物流贸易完成 245.6%、房地产完成 111.21%。2021 年度，全集团完成营业收入 848.99 亿元，完成年度预算 726 亿元的 116.94%，同比增长 142.13 亿元，增幅 20.11%。2021 年度，全集团实现净利润 15.06 亿元，完成年度预算 13.5 亿元的 111.54%，同比增加 1.37 亿元，增幅 10%。

(三) 集团财务信息化系统投入情况。

2021 年度集团公司信息化投入预算总金额为 4,632.65 万元，2021 年度，实际完成金额为 3,019.17 万元，占年度预算总金额的 65.17%。其中，资本性投入为 2,577.53 万元，费用性支出为 441.64 万元。

(四) 企业财务会计决算工作的问题和改进计划。

无

七、风险及内控管理情况

（一）风险治理和内控管理的组织架构及相关职能部门运转情况。

集团公司采取党委定向把关、董事会统筹领导、经理层组织实施的“纵横结合、协同监督”的风险内控组织架构。总部各部门为风险内控工作责任部门，履行风险管理的主体责任，健全并及时更新相关规章制度、业务流程；持续开展教育培训，提升风险意识；按业务条线收集风险信息，辨识、评估重大风险，提出应对措施并跟踪管控；建立健全风险监测、预警、报告及应急管理机制，将内部控制要求嵌入业务信息系统。目前，集团内部控制及全面风险管理组织体系运行顺畅，相关职能部门运转正常。

（二）风险和内控管理制度及实施情况。

集团风险和内控管理制度包括《内部控制与全面风险管理实施办法》《内部控制评价管理办法》《风险评估管理办法》《风险信息收集管理办法》。各项管理活动严格按照制度实施，定期对管理制度的执行情况进行评估，目前集团风险和内控管理制度已与各项业务活动和流程深度融合，运行有效。



八、问题整改情况

无

九、财务会计决算工作建议

分类说明对资产司布置财务会计决算工作的有关建议。

建议类型	建议对象	具体建议
（一）调整报表内容	决算报表/月度快报	
（二）优化软件系统	某项功能	
（三）改进送审流程	某个环节	
（四）增加培训指导	具体内容	
（五）其他		

2022 年财务状况表——中铁十一局集团有限公司

中铁十一局集团有限公司

财务报表及审计报告
2022 年 12 月 31 日止年度

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此二维码证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编号: 3923XY79R6K7



中铁十一局集团有限公司

财务报表及审计报告
2022年12月31日止年度

内容

审计报告	1 - 2
合并资产负债表	3 - 4
合并利润表	5
合并现金流量表	6
合并所有者权益变动表	7
公司资产负债表	8 - 9
公司利润表	10
公司现金流量表	11
公司所有者权益变动表	12
财务报表附注	13 - 104



审计报告

德师报(审)字(23)第P03334号
(第1页, 共2页)

中铁十一局集团有限公司董事会:

一、审计意见

我们审计了后附的中铁十一局集团有限公司(以下简称“中铁十一局”)的财务报表,包括2022年12月31日的合并及公司资产负债表、2022年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表,合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中铁十一局2022年12月31日的合并及公司财务状况以及2022年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中铁十一局,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中铁十一局管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中铁十一局的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中铁十一局、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁十一局的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

审计报告 - 续

德师报(审)字(23)第P03334号
(第2页, 共2页)

四、注册会计师对财务报表审计的责任 - 续

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险, 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中铁十一局持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中铁十一局不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就中铁十一局中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)
中国·上海



中国注册会计师: 陈曦

陈曦



中国注册会计师: 孙洪月

孙洪月



2023年3月30日

中铁十一局集团有限公司

2022年12月31日

合并资产负债表



人民币元

	附注七	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金	1	9,028,985,420.34	8,397,112,452.27
应收票据	2	178,603,419.85	125,734,492.66
应收款项融资	3	75,980,572.37	2,620,381.53
应收账款	4	14,435,266,371.27	16,410,499,431.48
预付款项	5	2,915,051,592.83	2,895,920,369.96
其他应收款	6	2,216,551,798.61	1,829,758,592.72
存货	7	7,661,430,708.76	6,268,463,693.28
合同资产	8	11,556,874,605.32	8,338,785,517.86
一年内到期的非流动资产	9	3,439,079,976.32	2,638,391,172.76
其他流动资产	10	134,683,413.51	75,290,121.96
流动资产合计		51,642,507,879.18	46,982,576,226.48
非流动资产：			
长期应收款	11	1,971,349,282.60	1,594,993,483.24
长期股权投资	12	2,335,896,150.32	2,038,865,377.84
其他非流动金融资产		212,680,000.00	122,990,000.00
其他权益工具投资	13	1,307,553,214.12	893,721,824.12
固定资产	14	3,922,300,965.41	3,395,935,184.36
在建工程	15	156,014,143.20	208,357,413.77
使用权资产	16	409,968,175.53	459,065,115.83
无形资产	17	429,443,262.80	439,936,124.78
递延所得税资产	18	274,677,548.52	220,564,515.92
其他非流动资产	19	5,356,231,233.30	4,153,166,316.55
非流动资产合计		16,376,113,975.80	13,527,595,356.41
资产总计		68,018,621,854.98	60,510,171,582.89

附注为财务报表的组成部分

第3页至第104页的财务报表由下列负责人签署：

法定代表人：  主管会计工作负责人：  会计机构负责人： 

中铁十一局集团有限公司

2022年12月31日

合并资产负债表(续)



人民币元

	附注七	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债:			
短期借款	21	1,360,000,000.00	1,594,540,978.75
应付票据	22	3,029,887,139.45	2,808,144,162.56
应付账款	23	25,574,636,450.19	25,233,625,689.45
合同负债	24	8,928,081,233.87	7,671,169,221.26
应付职工薪酬	25	127,204,768.33	140,521,802.97
应交税费	26	284,693,519.11	214,389,251.17
其他应付款	27	4,121,242,118.29	3,457,939,600.56
一年内到期的非流动负债	28	634,672,619.30	274,729,285.47
其他流动负债	29	5,328,678,694.63	3,447,906,029.58
流动负债合计		49,389,096,543.17	44,842,966,021.77
非流动负债:			
长期借款	30	1,980,000,000.00	799,000,000.00
租赁负债	31	122,969,295.88	99,033,736.07
长期应付款	32	248,742,772.42	323,177,074.53
长期应付职工薪酬		1,084,530.38	3,140,000.00
预计负债		102,980,712.97	52,889,606.63
递延收益		-	5,000,000.00
非流动负债合计		2,455,777,311.65	1,282,240,417.23
负债合计		51,844,873,854.82	46,125,206,439.00
所有者权益:			
实收资本	33	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
其他权益工具	34	4,997,500,000.00	3,697,500,000.00
资本公积	35	1,693,554,812.83	1,693,554,812.83
其他综合收益	36	66,345,073.52	75,006,769.48
盈余公积	37	1,085,069,122.93	920,521,281.93
未分配利润	38	2,162,577,821.25	1,829,888,173.33
归属于母公司所有者权益合计		16,167,428,830.53	14,378,853,037.57
少数股东权益		6,319,169.63	6,112,106.32
所有者权益合计		16,173,748,000.16	14,384,965,143.89
负债和所有者权益总计		68,018,621,854.98	60,510,171,582.89

中铁十一局集团有限公司

2022年12月31日止年度

合并利润表



人民币元

项目	附注七	2022年度	2021年度
一、营业收入	39	96,869,643,341.74	84,898,899,067.86
减：营业成本	39	90,205,934,588.95	78,539,335,611.95
税金及附加	40	162,507,981.73	311,433,717.63
销售费用		233,267,419.58	250,075,864.92
管理费用		1,091,003,418.38	1,106,641,663.21
研发费用	41	2,709,783,640.92	2,530,761,331.75
财务费用	42	136,669,708.98	40,267,824.84
其中：利息费用		161,767,958.07	111,901,089.12
利息收入		99,886,343.46	104,569,137.22
加：其他收益		19,286,418.09	30,849,889.65
投资损失	43	(283,012,661.20)	(182,583,786.05)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		12,657,630.69	25,307,837.04
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(295,670,291.89)	(207,891,623.09)
资产减值利得(损失)	44	82,457,113.06	(70,125,226.11)
信用减值损失	45	(356,224,039.36)	(191,775,390.09)
资产处置收益		7,728,837.05	7,312,196.13
二、营业利润		1,800,712,250.84	1,714,060,737.09
加：营业外收入	46	65,479,203.35	16,204,088.67
减：营业外支出	47	61,416,906.63	36,276,573.65
三、利润总额		1,804,774,547.56	1,693,988,252.11
减：所得税费用	48	164,819,226.59	188,263,266.29
四、净利润		1,639,955,320.97	1,505,724,985.82
按经营持续性分类：			
(一)持续经营净利润		1,639,955,320.97	1,505,724,985.82
(二)终止经营净利润		-	-
按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		1,639,748,257.66	1,505,682,962.76
少数股东损益		207,063.31	42,023.06
五、其他综合收益的税后净额		(8,661,695.96)	4,014,731.73
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		(8,661,695.96)	4,014,731.73
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	180,000.00
1.重新计量设定受益计划变动额		-	180,000.00
(二)将重分类进损益的其他综合收益		(8,661,695.96)	3,834,731.73
1.外币财务报表折算差额		(8,661,695.96)	3,834,731.73
六、综合收益总额		1,631,293,625.01	1,509,739,717.55
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,631,086,561.70	1,509,697,694.49
归属于少数股东的综合收益总额		207,063.31	42,023.06

中铁十一局集团有限公司

2022年12月31日止年度

合并现金流量表



项目	附注七	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		93,129,440,281.97	83,091,032,910.25
收到的税费返还		202,041,432.64	127,876,349.81
收到其他与经营活动有关的现金		1,847,533,022.85	1,805,554,123.24
经营活动现金流入小计		95,179,014,737.46	85,024,463,383.30
购买商品、接受劳务支付的现金		84,447,158,939.12	77,997,924,147.88
支付给职工以及为职工支付的现金		4,231,939,042.24	4,141,577,839.70
支付的各项税费		1,808,136,327.76	1,464,232,868.04
支付其他与经营活动有关的现金		2,206,084,839.19	1,130,067,508.43
经营活动现金流出小计		92,693,319,148.31	84,733,802,364.05
经营活动产生的现金流量净额	50(1)	2,485,695,589.15	290,661,019.25
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		12,324,869.24	5,000,000.00
取得投资收益收到的现金		3,788,348.45	1,668,100.15
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		17,287,815.49	22,838,440.96
投资活动现金流入小计		33,401,033.18	29,506,541.11
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,559,777,260.79	1,411,550,846.66
投资支付的现金		1,272,705,884.00	1,294,675,810.00
投资活动现金流出小计		2,832,483,144.79	2,706,226,656.66
投资活动使用的现金流量净额		(2,799,082,111.61)	(2,676,720,115.55)
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		1,300,000,000.00	3,697,500,000.00
取得借款收到的现金		5,912,130,190.00	3,196,852,749.75
收到其他与筹资活动有关的现金		465,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计		7,677,130,190.00	6,894,352,749.75
偿还债务支付的现金		4,614,671,168.75	3,325,311,771.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,669,403,211.21	2,050,719,335.20
支付其他与筹资活动有关的现金	50(2)	465,737,825.98	2,857,408,723.19
筹资活动现金流出小计		6,749,812,205.94	8,233,439,829.39
筹资活动产生(使用)的现金流量净额		927,317,984.06	(1,339,087,079.64)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		116,956.05	(359,483.33)
五、现金及现金等价物净增加(减少)额		614,048,417.65	(3,725,505,659.27)
加：年初现金及现金等价物余额		8,341,104,552.36	12,066,610,211.63
六、年末现金及现金等价物余额	49	8,955,152,970.01	8,341,104,552.36

中铁十一局集团有限公司

2022年12月31日止年度

合并所有者权益变动表



2022年度

项目	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	6162,382,000.00	3,697,500,000.00	1,693,554,812.83	75,006,769.48	920,671,281.95	1,829,888,173.33	14,378,857,057.87	6,112,106.32	14,384,969,143.89
二、本期增减变动金额	-	1,200,000,000.00	-	(8,601,695.96)	164,547,841.00	332,680,847.92	1,388,375,792.96	207,663.31	1,788,782,846.27
（一）综合收益总额	-	1,200,000,000.00	-	(8,601,695.96)	-	1,639,348,257.66	1,631,086,361.70	207,663.31	1,631,293,625.01
1. 其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入和减少资本	-	1,200,000,000.00	-	-	-	-	1,200,000,000.00	-	1,200,000,000.00
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入和减少资本	-	1,200,000,000.00	-	-	-	-	1,200,000,000.00	-	1,200,000,000.00
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	164,547,841.00	(1,307,608,609.74)	-	(1,142,510,768.74)
2. 对所有者分配的股利	-	-	-	-	-	164,547,841.00	(996,437,435.41)	-	(996,437,435.41)
3. 分配其他权益工具持有者利息	-	-	-	-	-	-	(152,073,333.33)	-	(152,073,333.33)
（四）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	1,936,644,144.58	-	1,936,644,144.58
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	(1,936,644,144.58)	-	(1,936,644,144.58)
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	4,897,500,000.00	1,693,554,812.83	66,345,073.52	1,085,069,122.95	2,162,577,021.25	16,107,429,830.53	6,319,169.63	16,113,748,000.16

2021年度

项目	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	2,900,000,000.00	1,493,524,812.83	70,992,037.74	779,761,926.35	1,618,843,017.01	13,825,625,783.84	3,650,983.26	13,829,276,767.10
二、本期增减变动金额	-	1,997,500,000.00	20,000.00	4,014,731.78	140,759,363.68	210,083,164.33	1,553,247,253.73	3,062,023.66	1,556,099,236.79
（一）所有者投入和减少资本	-	1,997,500,000.00	-	4,014,731.78	-	1,209,692,964.76	1,509,097,694.89	42,023.66	1,509,759,717.98
1. 所有者投入的普通股	-	1,997,500,000.00	-	-	-	-	1,997,500,000.00	3,020,000.00	1,997,500,000.00
2. 其他权益工具持有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（二）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	140,759,363.68	(1,294,239,806.44)	-	(1,153,480,442.76)
2. 对所有者分配的股利	-	-	-	-	-	140,759,363.68	(140,259,265.68)	-	-
3. 分配其他权益工具持有者利息	-	-	-	-	-	-	(900,437,218.53)	-	(900,437,218.53)
（三）专项储备	-	-	-	-	-	-	(163,543,232.23)	-	(163,543,232.23)
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	1,687,230,013.51	-	1,687,230,013.51
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	(1,687,230,013.51)	-	(1,687,230,013.51)
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	3,097,500,000.00	1,693,554,812.83	75,006,769.48	920,671,281.95	1,829,888,173.33	14,378,857,057.87	6,112,106.32	14,384,969,143.89

中铁十一局集团有限公司

2022年12月31日

公司资产负债表



资产	附注十三	2022年12月31日	2023年12月31日
流动资产：			
货币资金	1	6,767,136,617.29	5,448,000,322.82
应收票据		10,982,202.50	10,946,100.00
应收款项融资		27,200,000.00	13,466,620.17
应收账款	2	10,415,789,009.29	10,762,162,839.59
预付款项		2,532,566,330.42	3,830,905,340.42
其他应收款	3	20,392,787,185.17	14,618,094,664.99
存货		1,009,365,437.19	1,031,758,886.37
合同资产	4	9,123,962,669.46	6,346,253,346.75
一年内到期的非流动资产		2,895,097,019.35	2,634,796,958.83
流动资产合计		53,174,886,470.67	44,696,385,079.94
非流动资产：			
长期应收款		2,119,561,944.77	1,951,496,923.24
长期股权投资	5	12,932,577,270.06	11,728,337,456.00
其他非流动金融资产		212,680,000.00	122,990,000.00
其他权益工具投资		1,114,053,214.12	780,221,824.12
固定资产	6	1,285,322,472.14	962,050,706.74
在建工程		30,206,131.89	29,306,726.55
使用权资产		78,520,074.07	44,399,996.60
无形资产		46,531,742.01	46,180,161.67
递延所得税资产		133,604,786.97	106,700,266.75
其他非流动资产	7	4,113,042,460.77	2,796,299,367.74
非流动资产合计		22,066,100,096.80	18,567,983,429.41
资产总计		75,240,986,567.47	63,264,368,509.35

中铁十一局集团有限公司

2022年12月31日

公司资产负债表 - 续

负债和所有者权益	附注十三	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债:			
短期借款	8	1,000,000,000.00	1,504,540,978.75
应付票据	9	1,589,548,817.44	1,118,709,069.60
应付账款	10	34,409,165,656.40	26,514,427,475.73
合同负债	11	5,546,189,226.35	4,845,957,241.32
应付职工薪酬		30,039,541.54	24,347,252.66
应交税费		23,461,450.14	6,526,137.61
其他应付款	12	10,878,359,692.61	12,116,336,117.37
一年内到期的非流动负债		535,264,903.86	209,431,728.45
其他流动负债		2,708,459,494.56	1,728,446,175.92
流动负债合计		56,720,488,782.90	48,068,722,177.41
非流动负债:			
长期借款	13	1,980,000,000.00	799,000,000.00
租赁负债		53,725,346.31	24,154,798.63
长期应付款	14	2,008,808,610.25	1,693,761,020.20
长期应付职工薪酬		1,084,530.38	3,140,000.00
预计负债		6,181,366.93	211,390.29
非流动负债合计		4,049,799,853.87	2,520,267,209.12
负债合计		60,770,288,636.77	50,588,989,386.53
所有者权益:			
实收资本	附注七、33	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
其他权益工具	附注七、34	4,997,500,000.00	3,697,500,000.00
资本公积		1,702,493,463.39	1,702,493,463.39
其他综合收益		67,357,454.72	75,006,288.12
盈余公积	附注七、37	1,085,069,122.93	920,521,281.93
未分配利润		455,895,889.66	117,476,089.38
所有者权益合计		14,470,697,930.70	12,675,379,122.82
负债和所有者权益总计		75,240,986,567.47	63,264,368,509.35

中铁十一局集团有限公司

2022年12月31日止年度

公司利润表

项目	附注十三	2022年度		2021年度	
		人民币元	人民币元	人民币元	人民币元
一、营业收入	15	81,797,054,893.44	70,414,845,528.58		
减：营业成本	15	79,958,459,724.05	68,993,170,481.48		
税金及附加		49,756,666.70	41,630,539.87		
销售费用		171,264,364.45	148,961,620.52		
管理费用		333,553,732.11	377,560,919.39		
研发费用	16	918,887,204.52	699,044,448.74		
财务费用	17	(150,443,125.33)	(215,288,902.36)		
其中：利息费用		177,355,931.72	124,980,860.54		
利息收入		340,775,039.18	346,193,620.52		
加：其他收益		3,883,102.15	2,190,865.61		
投资收益	18	1,274,099,609.02	1,309,654,636.67		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		2,237,272.27	12,623,871.41		
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(295,670,291.89)	(208,736,264.51)		
资产减值利得(损失)	19	83,715,014.21	(109,996,269.20)		
信用减值损失	20	(238,015,568.61)	(106,429,355.13)		
资产处置收益		297,158.19	-		
二、营业利润		1,639,555,641.90	1,465,186,298.89		
加：营业外收入		16,872,651.06	14,665,466.62		
减：营业外支出		11,157,952.40	52,811,704.24		
三、利润总额		1,645,270,340.56	1,427,040,061.27		
减：所得税费用	21	(208,069.46)	19,446,404.50		
四、净利润		1,645,478,410.02	1,407,593,656.77		
(一)持续经营净利润		1,645,478,410.02	1,407,593,656.77		
五、其他综合收益的税后净额		(7,648,833.40)	2,945,260.92		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	180,000.00		
1.重新计量设定受益计划变动额		-	180,000.00		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		(7,648,833.40)	2,765,260.92		
1.外币财务报表折算差额		(7,648,833.40)	2,765,260.92		
六、综合收益总额		1,637,829,576.62	1,410,538,917.69		

中铁十一局集团有限公司

2022年12月31日止年度

公司现金流量表



人民币元

项目	附注十三	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		74,019,956,786.90	69,956,131,380.01
收到的税费返还		56,278,181.34	-
收到其他与经营活动有关的现金		12,434,849,569.37	12,037,133,152.59
经营活动现金流入小计		86,511,084,537.61	81,993,264,532.60
购买商品、接受劳务支付的现金		63,748,668,166.57	66,598,255,544.62
支付给职工以及为职工支付的现金		1,398,425,532.87	1,068,861,778.21
支付的各项税费		424,361,561.66	315,391,243.14
支付其他与经营活动有关的现金		16,591,060,279.78	10,428,408,012.28
经营活动现金流出小计		82,162,515,540.88	78,410,916,578.25
经营活动产生的现金流量净额	23	4,348,568,996.73	3,582,347,954.35
二、投资活动使用的现金流量：			
收回投资收到的现金		10,000,000.00	155,000,000.00
取得投资收益收到的现金		316,299,088.20	713,194,578.97
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		816,594.26	8,316.33
投资活动现金流入小计		327,115,682.46	868,202,895.30
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		739,557,376.43	673,676,121.51
投资支付的现金		1,921,627,890.00	2,595,835,810.00
投资活动现金流出小计		2,661,185,266.43	3,269,511,931.51
投资活动使用的现金流量净额		(2,334,069,583.97)	(2,401,309,036.21)
三、筹资活动使用的现金流量：			
吸收投资收到的现金		1,300,000,000.00	3,697,500,000.00
取得借款收到的现金		5,453,480,190.00	3,106,852,749.75
收到其他与筹资活动有关的现金		6,625,102,750.49	8,050,478,522.00
筹资活动现金流入小计		13,378,582,940.49	14,854,831,271.75
偿还债务支付的现金		4,416,021,168.75	3,310,311,771.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,718,644,868.40	2,048,223,976.87
支付其他与筹资活动有关的现金		7,947,928,269.65	14,047,777,217.44
筹资活动现金流出小计		14,082,594,306.80	19,406,312,965.31
筹资活动使用的现金流量净额		(704,011,366.31)	(4,551,481,693.56)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	(365,687.53)
五、现金及现金等价物净增加(减少)额		1,310,488,046.45	(3,370,808,462.95)
加：年初现金及现金等价物余额		5,437,654,446.83	8,808,462,909.78
六、年末现金及现金等价物余额	22	6,748,142,493.28	5,437,654,446.83

中铁十一局集团有限公司

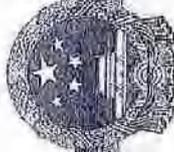
2022年12月31日止年度

所有者权益变动表



项目	2022年度							所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	3,697,500,000.00	1,702,493,463.39	75,066,338.12	-	920,521,281.93	117,576,082.38	12,675,379,122.82
二、本年增减变动金额	-	1,500,000,000.00	-	(7,648,833.40)	-	164,547,841.00	338,419,800.28	1,793,518,207.88
(一)所有者投入和减少资本	-	1,300,000,000.00	-	(7,648,833.40)	-	-	1,643,478,410.92	1,632,828,576.62
1. 所有者投入的普通股	-	1,300,000,000.00	-	-	-	-	-	1,300,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(二)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 专项储备弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	164,547,841.00	(12,507,039,609.74)	(12,342,491,768.74)
2. 对所有者分配的股利	-	-	-	-	-	164,547,841.00	(164,547,841.00)	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	(990,437,435.41)	(990,437,435.41)
(四)专项储备	-	-	-	-	-	-	(152,077,333.33)	(152,077,333.33)
1. 本年提取	-	-	-	-	711,630,403.06	-	-	711,630,403.06
2. 本年使用	-	-	-	-	(711,630,403.06)	-	-	(711,630,403.06)
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	4,997,500,000.00	1,702,493,463.39	67,417,504.72	-	1,085,069,122.93	455,893,889.66	14,470,495,430.70

项目	2021年度							所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	3,500,000,000.00	1,702,493,463.39	72,061,027.20	-	779,761,916.23	4,622,319.05	11,221,520,442.89
二、本年增减变动金额	-	1,197,500,000.00	-	2,943,266.92	-	140,739,363.68	132,843,850.33	1,474,036,479.93
(一)所有者投入和减少资本	-	1,197,500,000.00	-	2,943,266.92	-	-	1,407,593,656.77	1,218,038,117.69
1. 所有者投入的普通股	-	1,197,500,000.00	-	-	-	-	-	1,197,500,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(二)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 专项储备弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	140,739,363.68	(1,259,290,006.43)	(1,118,550,642.75)
2. 对所有者分配的股利	-	-	-	-	-	140,739,363.68	(140,739,363.68)	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	(990,437,218.53)	(990,437,218.53)
(四)专项储备	-	-	-	-	-	-	(165,343,222.33)	(165,343,222.33)
1. 本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	4,697,500,000.00	1,702,493,463.39	75,004,291.62	-	920,521,281.93	117,476,089.38	12,975,379,122.82



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
9131000005587870XB
证照编号: 00000002202210280014

扫描市场主体
身份证获取更多
记录、备案、许可
、监管信息,在
此更多应用服务。



名称 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 外商投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 付建超

经营范围

出资额 人民币910,0000万

成立日期 2013年10月19日

主要经营场所 上海市黄浦区延安东路222号50楼



审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算等事宜中的审计业务,出具相关报告;基本建设年度决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】



登记机关

2022年10月28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0004082

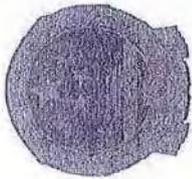
说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一二年九月十四日
中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)

有限公司2022年审计报告



首席合伙人: 付建超

主任会计师:

经营场所: 上海市延安东路222号30楼

组织形式:

特殊的普通合伙企业

执业证书编号:

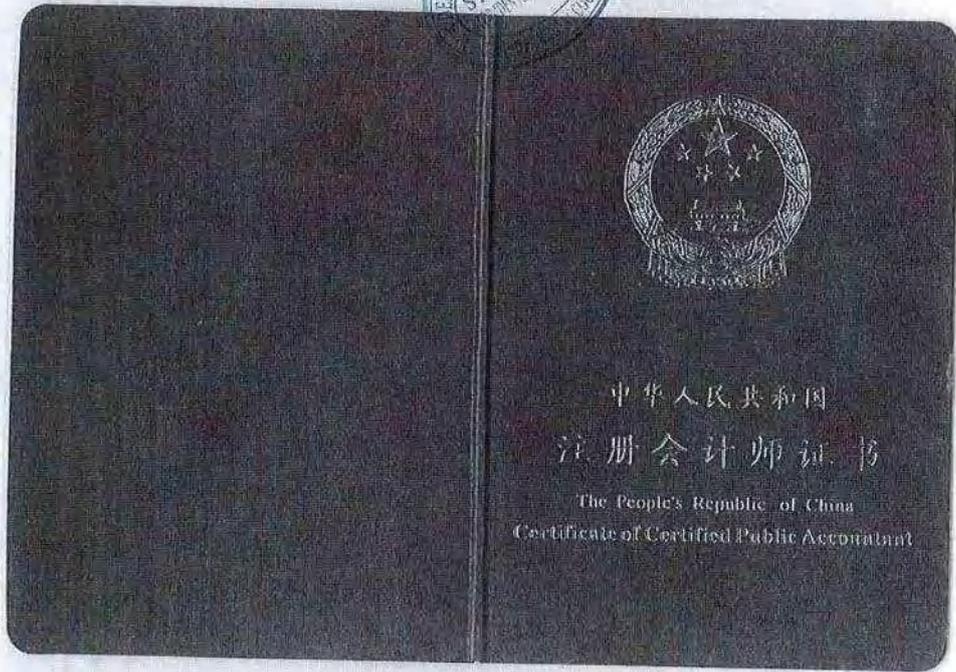
31000012

批准执业文号:

财会函(2012)40号

批准执业日期:

二〇一二年九月十四日





本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。

本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.

This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.



中华人民共和国财政部制

Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China



姓名 陈 曦
 Full name 女
 姓 别
 Sex 1976-7-27
 出生日期 德勤华永
 Date of birth 会计师事务所有限公司北京分所
 工作单位
 Working unit
 身份证号码
 Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格
This certificate is valid
this renewal.



姓名: 陈璇
证书编号: 310000122295

证书编号: 310000122295
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: 北京注册会计师协会

发证日期: 2007-1-20 月 日
Date of Issuance

北京注册会计师协会
2007年度任职资格检查合格
年 月 日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

2009 年 2 月 20 日



年 月 日

6

7



年度检验登记
Annual Renewal Registrati

CPA任资格检查合格
BICPA
INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
北京注册会计师协会
24021985 24021985

合格，推 2017
valid for another year after

CPA任资格检查合格
BICPA
INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
北京注册会计师协会
2016

CPA任资格检查合格
BICPA
INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
北京注册会计师协会
2012

CPA任资格检查合格
BICPA
INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
北京注册会计师协会
2011

年 月 日
年 月 日



年度检验登记
Annual Renewal Registrati

本证书经检验合格， 陈曦
This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓名：陈曦
证书编号：310000122295

年 月 日
年 月 日



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

德勤华永会计师事务所有限公司北京分所

事务所
CPAs



转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2013年2月4日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

事务所
CPAs



转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2013年2月4日

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
/ /

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日
/ /

11



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
/ /

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日
/ /

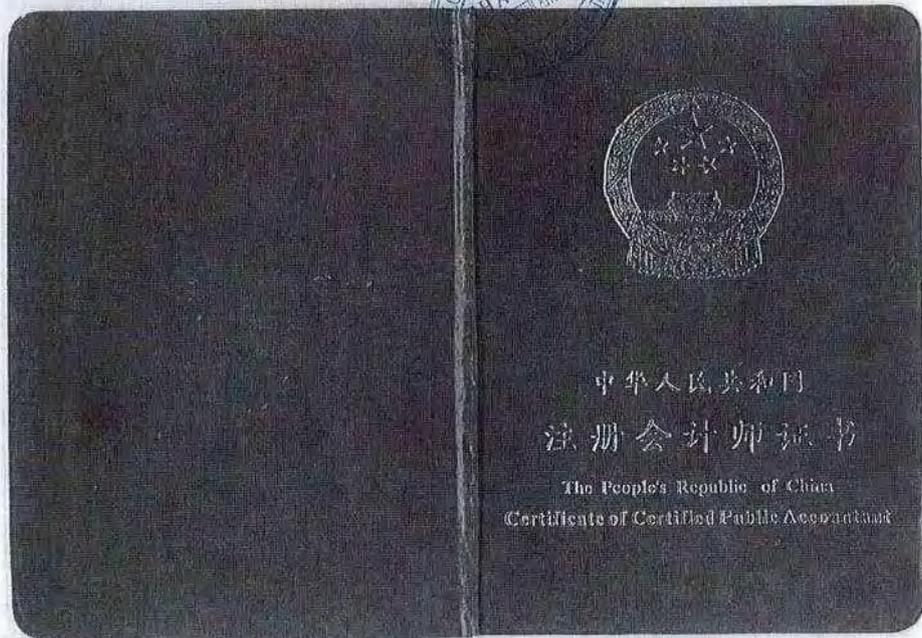
12

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如丢失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补办手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.





本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。

本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.

This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.



中华人民共和国财政部制

Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China



姓 名 孙洪月
 Full name 孙洪月
 性 别 女
 Sex 女
 出生日期 1989-02-15
 Date of birth 1989-02-15
 工作单位 德勤华永会计师事务所(特殊普
 Working unit 通合伙)北京分所
 身份证号码 [REDACTED]
 Identity card No. [REDACTED]



本证书为持证人执行注册会计师法
定业务的资格证明。
本证书如盖有级以上注册会计师协
会戳印即为有效证书。

This certificate serves as a credential for the
certificate holder to conduct the statutory
business of CPAs.
This certificate is valid subject to being sealed
with an embossed stamp by the Institute of
Certified Public Accountants at provincial level
or above.

中华人民共和国财政部
Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓名：林洪群
证书编号：310000125479

证书编号：310000125479
No. of Certificate
所属注册会计师协会：
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会
发证日期：2016 年 12 月 20 日
Date of Issuance





年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



孙洪丹

年 月 日
年 月 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
年 月 日



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/ /

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/ /

12

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022 年 12 月 31 日止年度

一、 公司基本情况

企业注册地、组织形式和总部地址

中铁十一局集团有限公司(以下简称“本公司”)是一家于 2001 年 8 月 1 日在湖北省武汉市注册成立的有限责任公司,本公司总部位于武汉市。本公司及其子公司(以下简称“本集团”)主要从事建筑施工行业,主要从事的经营范围为:承担铁路工程施工总承包特级、房屋建筑工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级、水利水电工程施工总承包壹级、桥梁工程专业承包壹级、隧道工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、机场场道工程专业承包壹级、城市轨道交通工程专业承包资质工程施工;地质灾害防治工程施工;与地质环境治理和地质灾害防治有关的岩土工程施工;承包境外工程及境内国际招标工程;上述境外工程所需的设备、材料出口;对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员;开展各种土木工程施工机械设备的租赁;承担水泥制品和混凝土结构构件的生产制作;建筑物的内、外装修,装饰工程的施工;建筑材料、金属材料的销售;铁路运营与管理维护。

2019 年 12 月,根据本公司修改后的公司章程,本公司注册资本变更为人民币 6,162,382,000.00 元,同时,尚未实缴到位的注册资本人民币 1,132,382,000.00 元不再由中国铁建股份有限公司(以下简称“铁建股份”)缴付,改由第三方投资者缴付。

2019 年 12 月,根据铁建股份、本公司与第三方投资者签订的《投资协议》,第三方投资者以现金的方式对本公司进行增资,增资金额为人民币 1,132,382,000.00 元。增资完成后,本公司实收资本变更为人民币 6,162,382,000.00 元。

本公司的母公司为铁建股份,最终控股方为中华人民共和国成立的中国铁道建筑集团有限公司。

本年度合并财务报表范围详细情况参见附注六。

二、 财务报表的编制基础

持续经营

本集团对自 2022 年 12 月 31 日起 12 个月的持续经营能力进行了评价,未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项和情况。因此,本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司于 2022 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2022 年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量。

四、 重要会计政策及会计估计

下列重要会计政策和会计估计系根据企业会计准则厘定。

四、重要会计政策及会计估计



1. 会计期间

本集团会计年度采用公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

2. 记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司之境外子公司和其他经营实体根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定其记账本位币。本集团编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3. 记账基础和计价原则

本集团会计核算以权责发生制为记账基础，除某些金融工具以公允价值计量外，本财务报表以历史成本作为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

在历史成本计量下，资产按照购置时支付的现金或者现金等价物的金额或者所付出的对价的公允价值计量。负债按照因承担现时义务而实际收到的款项或者资产的金额，或者承担现时义务的合同金额，或者按照日常活动中为偿还负债预期需要支付的现金或者现金等价物的金额计量。

公允价值是市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。无论公允价值是可观察到的还是采用估值技术估计的，在本财务报表中计量和/或披露的公允价值均在此基础上予以确定。

公允价值计量基于公允价值的输入值的可观察程度以及该等输入值对公允价值计量整体的重要性，被划分为三个层次：

- 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；
- 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；
- 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

4. 企业合并

4.1 非同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

合并成本指购买方为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债和发行的权益性工具的公允价值。购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

非同一控制下企业合并中所取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在购买日以公允价值计量。

四、重要会计政策及会计估计

4. 企业合并 - 续

4.1 非同一控制下的企业合并 - 续

支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,确认为商誉,并以成本减去累计减值损失进行后续计量。支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)及购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值的计量进行复核,复核后支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,其差额计入当期损益。

5. 合并财务报表

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定。控制是指本集团拥有对被投资方的权力,通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报,并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化,本集团将进行重新评估。

子公司的合并起始于本集团获得对该子公司的控制权时,终止于本集团丧失对该子公司的控制权时。

对于本集团处置的子公司,处置日(丧失控制权的日期)前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

对于通过非同一控制下的企业合并取得的子公司,其自购买日(取得控制权的日期)起的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

子公司采用的主要会计政策和会计期间按照本公司统一规定的会计政策和会计期间厘定。

本公司与子公司及子公司相互之间发生的内部交易对合并财务报表的影响于合并时抵销。

子公司所有者权益中不属于母公司的份额作为少数股东权益,在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额,在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。

少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司年初所有者权益中所享有的份额,其余额仍冲减少数股东权益。

对于购买子公司少数股权或因处置部分股权投资但没有丧失对该子公司控制权的交易,作为权益性交易核算,调整母公司所有者权益和少数股东权益的账面价值以反映其在子公司中相关权益的变化。少数股东权益的调整额与支付/收到对价的公允价值之间的差额调整资本公积,资本公积不足冲减的,调整留存收益。

四、重要会计政策及会计估计

5. 合并财务报表

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，剩余股权按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时转为当期投资收益。

6. 合营企业

合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本集团对合营企业的投资采用权益法核算，具体参见附注四、11.3.2。

7. 现金及现金等价物

现金，是指本集团的库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物，是指本集团持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金，价值变动风险很小的投资。

8. 外币业务和外币报表折算

本集团对于发生的外币交易，将外币金额折算为记账本位币金额。

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额。于资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算。由此产生的结算和货币性项目折算差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的差额按照借款费用资本化的原则处理之外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的差额根据非货币性项目的性质计入当期损益或其他综合收益。

对于境外经营，本集团在编制财务报表时将其外币财务报表折算为人民币报表：对资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；利润表中的所有项目及反映利润分配发生额的项目，采用交易发生日的即期汇率折算；年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营时，将与该境外经营相关的其他综合收益转入处置当期损益。

外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金及现金等价物的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

9. 金融工具

在本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。对于以常规方式购买或出售金融资产的，在交易日确认将收到的资产和为此将承担的负债，或者在交易日终止确认已出售的资产。

四、重要会计政策及会计估计

9. 金融工具

金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。当本集团按照《企业会计准则第14号——收入》（“收入准则”）初始确认未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的重大融资成分的应收账款时，按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款（如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等）的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备（仅适用于金融资产）。

9.1 金融资产的分类与计量

初始确认后，本集团对不同类别的金融资产，分别以摊余成本、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益或以公允价值计量且其变动计入当期损益进行后续计量。

9.1.1 分类为以摊余成本计量的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且本集团管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标，则本集团将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。本集团分类为以摊余成本计量的金融资产包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款（将于一年内到期的，列示于一年内到期的非流动资产）等。

该类金融资产采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，发生减值时或终止确认产生的利得或损失，计入当期损益。

本集团对分类为以摊余成本计量的金融资产按照实际利率法确认利息收入。除下列情况外，本集团根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

- (1) 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本集团自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。
- (2) 对于购入或源生的未发生信用减值，但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本集团在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，并且这一改善可与应用上述规定之后发生的某一事件相联系，本集团转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

四、重要会计政策及会计估计

9. 金融工具

9.1 金融资产的分类与计量 - 续

9.1.2 分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且本集团管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标，则本集团将该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产在应收款项融资项目下列报。

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产相关的减值损失或利得，采用实际利率法计算的利息收入计入当期损益，除此以外该金融资产的公允价值变动均计入其他综合收益。该金融资产计入各期损益的金额与视同其一直按摊余成本计量而计入各期损益的金额相等。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

9.1.3 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

初始确认时，本集团可以单项金融资产为基础不可撤销地将非交易性权益工具指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产在资产负债表中其他权益工具投资项目下列报。

该类金融资产的公允价值变动在其他综合收益中进行确认，金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。本集团持有该权益工具投资期间，在本集团收取股利的权利已经确立，与股利相关的经济利益很可能流入本集团，且股利的金额能够可靠计量时，确认股利收入并计入当期损益。

9.1.4 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

不符合分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产条件，亦不指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产均分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。本集团分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产根据其流动性在资产负债表中其他非流动金融资产项目下列报。

本集团以公允价值对该等金融资产进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

9.2 金融工具减值

本集团对分类为以摊余成本计量的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、租赁应收款、合同资产以及财务担保合同以预期信用损失为基础确认损失准备。

本集团对由收入准则规范的交易形成的应收款项与合同资产以及租赁应收款按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

四、重要会计政策及会计估计

9. 金融工具

9.2 金融工具减值

对于其他金融工具，除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，本集团在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。若该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本集团按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。金融工具自初始确认后信用风险已显著增加，本集团按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本集团在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本集团在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本集团在当期资产负债表日按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

9.2.1 信用风险显著增加

本集团利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于财务担保合同，本集团应用金融工具减值规定时，将本集团成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本集团在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；本集团对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本集团判断金融工具只具有较低的信用风险，则本集团假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其支付合同现金义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

9.2.2 已发生信用减值的金融资产

当本集团预期对金融资产未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- (1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- (2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- (3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- (4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- (5) 其他表明金融资产发生信用减值的客观证据。

四、重要会计政策及会计估计

9. 金融工具

9.2 金融工具减值

9.2.3 预期信用损失的确定

本集团对租赁应收款及财务担保合同在单项合同的基础上确定其信用损失。对应收账款与合同资产，本集团除对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，其余在组合基础上采用减值矩阵确定信用损失。对于其他以摊余成本计量的金融资产，除对单项金额重大的款项单独确定其信用损失外，本集团在组合基础上确定其信用损失。本集团以共同信用风险特征为依据，将金融工具分为不同组别。本集团采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、工程项目合同结算周期、债务人所处行业等。

本集团按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

- (1) 对于金融资产，信用损失为本集团应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。
- (2) 对于租赁应收款项，信用损失为本集团应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。
- (3) 对于财务担保合同，信用损失为本集团就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本集团预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值。
- (4) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本集团计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

9.2.4 减记金融资产

当本集团不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

9.3 金融资产的转移

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：(1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止；(2)该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；(3)该金融资产已转移，虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对该金融资产的控制。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产在终止确认日的账面价值及因转移收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。针对指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

四、重要会计政策及会计估计

9. 金融工具

9.3 金融资产的转移

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值在终止确认部分和继续确认部分之间按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将因转移收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额与分摊的前述账面金额之和的差额计入当期损益。若本集团转移的金融资产是指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资，之前计入其他综合收益的累计利得或损失应终止确认的部分从其他综合收益中转出，计入留存收益。

金融资产整体转移未满足终止确认条件的，本集团继续确认所转移的金融资产整体，并将收到的对价确认为金融负债。

9.4 金融负债的分类及计量

本集团根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

本集团金融负债在初始确认时划分为其他金融负债。

9.4.1 其他金融负债

除财务担保合同外的其他金融负债按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

9.4.2 财务担保合同

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除担保期内的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

9.5 金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本集团(借入方)与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，本集团终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额，计入当期损益。

四、重要会计政策及会计估计

9. 金融工具

9.6 权益工具

权益工具是指能证明拥有本集团在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同，本集团发行(含再融资)、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。本集团不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

本集团对权益工具持有方的分配作为利润分配处理，发放的股票股利不影响所有者权益总额。

9.6.1 永续债等其他金融工具

本集团发行的永续债等其他金融工具如果不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务，则分类为权益工具。

归类为权益工具的永续债等其他金融工具，利息支出或股利分配作为本集团的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理，相关交易费用从权益中扣减。

9.7 金融资产和金融负债的抵销

当本集团具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本集团计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

10. 存货

存货包括原材料、在产品、库存商品、周转材料、房地产开发成本、房地产开发产品等。房地产开发成本和房地产开发产品主要包括土地取得成本、前期开发费用、工程建筑成本、基础设施成本、配套设施成本以及与工程相关的其他费用等。

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。发出存货，采用先进先出法确定其实际成本。周转材料包括低值易耗品和包装物等，低值易耗品和包装物采用一次转销法进行摊销，其余周转材料采用分次摊销法进行摊销。

存货的盘存制度采用永续盘存制。

于资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。如果以前计提存货跌价准备的影响因素已经消失，使得存货的可变现净值高于其账面价值，则在原已计提的存货跌价准备金额内，将以前减记的金额予以恢复，转回的金额计入当期损益。

可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。计提存货跌价准备时，原则上按照单个存货项目计提，对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

四、重要会计政策及会计估计

11. 长期股权投资

11.1 共同控制、重大影响的判断标准

控制是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响是指对被投资方的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位实施控制或施加重大影响时，已考虑投资方和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。

11.2 初始投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外其他方式取得的长期股权投资，按成本进行初始计量。对于追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

11.3 后续计量及损益确认方法

11.3.1 按成本法核算的长期股权投资

公司财务报表采用成本法核算对子公司的长期股权投资。子公司是指本集团能够对其实施控制的被投资主体。

采用成本法核算的长期股权投资按初始投资成本计量。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

11.3.2 按权益法核算的长期股权投资

本集团对联营企业和合营企业的投资采用权益法核算。联营企业是指本集团能够对其施加重大影响的被投资单位，合营企业是指本集团仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

四、重要会计政策及会计估计

11. 长期股权投资

11.3 后续计量及损益确认方法

11.3.1 按权益法核算的长期股权投资-续

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本集团与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本集团的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本集团对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本集团在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

11.4 长期股权投资处置

处置长期股权投资时，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，原采用权益法核算而确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制权，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

四、重要会计政策及会计估计

12. 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。

固定资产按照成本进行初始计量。固定资产的成本一般包括购买价款、相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出，如运输费、安装费等。但购买的固定资产如果超过正常的信用条件延期支付，固定资产的成本以各期付款额的现值之和为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号——借款费用》应予资本化的以外，在信用期内计入当期损益。

研发类固定资产的折旧采用加速折旧方法计提，施工机械中的大型施工设备的折旧采用工作量法计提，其他类固定资产的折旧采用年限平均法计提。

各类采用年限平均法计提折旧的固定资产的使用寿命、预计净残值率及年折旧率如下：

固定资产类别	预计净残值率	使用寿命	年折旧率
房屋及建筑物	5%	20-35年	2.71%-4.75%
机械设备	5%	5-25年	3.80%-19.00%
运输设备	5%	5-10年	9.50%-19.00%
测量及试验设备	5%	5年	19.00%
其他	5%	3-5年	19.00%-31.67%

固定资产的各组成部分具有不同使用寿命或者以不同方式为企业提供经济利益的，适用不同折旧率。

当固定资产处置时或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整并作为会计估计变更处理。

13. 在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出，工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

14. 借款费用

借款费用，是指本集团因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

四、重要会计政策及会计估计 - 续

14. 借款费用 - 续

可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，予以资本化，其他借款费用计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。之后发生的借款费用计入当期损益。

在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额，按照下列方法确定：

- (1) 专门借款以当期实际发生的利息费用，减去暂时性的存款利息收入或投资收益后的金额确定。
- (2) 占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的加权平均利率计算确定。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中，发生除达到预定可使用或者可销售状态必要的程序之外的非正常中断，且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

15. 无形资产

本集团的无形资产包括软件使用权、土地使用权和特许经营权等。

无形资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认，并以成本进行初始计量。但非同一控制下企业合并中取得的无形资产，其公允价值能够可靠地计量的，即单独确认为无形资产并按照公允价值进行初始计量。

无形资产按照其能为本集团带来经济利益的期限确定使用寿命。

使用寿命有限的无形资产，在其使用寿命内采用直线法摊销。本集团至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。

15.1 软件使用权

软件使用权按取得时实际支付的价款入账，并按预计使用年限1年至10年平均摊销。

四、重要会计政策及会计估计-续

15. 无形资产

15.2 土地使用权

土地使用权是指为取得一定期限土地权利而支付的成本。

本集团取得的土地使用权，通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权和建筑物分别作为无形资产和固定资产核算。外购土地及建筑物支付的价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

本集团之土地使用权根据所取得的土地使用证标明的年限按直线法进行摊销。

15.3 特许经营权

本集团涉及若干服务特许经营安排，本集团按照合同授予方所订预设条件，为合同授予方开展建筑工程(如收费高速公路及其他建设工程等)，以换取有关资产的经营权。特许经营安排下的资产按其安排的性质核算，具体参见附注四、25。

特许经营权项目在进入运营期间初始根据与该项目有关经济利益的预期实现方式选择车流量法或直线法进行摊销。

15.4 开发支出

本集团将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出，只有在同时满足下列条件时，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出，于发生时计入当期损益。

16. 预计负债

除了非同一控制下企业合并中承担的或有负债之外，当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本集团将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本集团承担的现时义务；
- (2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出本集团；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

四、重要会计政策及会计估计

17. 收入

本集团的收入主要来源于如下业务类型：

- 工程承包业务，主要包括铁路、公路、城市轨道等基础设施和房建项目的工程施工；
- 工业制造业务，主要包括施工机械和材料配件的生产、加工和销售；
- 房地产开发业务，主要包括民用住房、商用建筑的开发、建设与销售；
- 物流贸易业务，主要包括建筑施工材料的销售、加工；
- 其他业务，主要包括项目投资运营业务等。

本集团在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本集团向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

本集团在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行的履约义务，本集团按照履约进度，在一段时间内确认收入：(1)客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益；(2)客户能够控制本集团履约过程中在建的商品；(3)本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本集团在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本集团的工程承包业务主要属于在某一时间段内履行的履约义务，按照履约进度，在合同期内确认收入。本集团采用投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本集团根据已经发生的成本预计能够得到补偿的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

本集团的工业制造业务，房地产开发业务和其他业务，根据具体业务性质与合同规定，按照履约进度在合同期内确认收入或者在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

交易价格，是指本集团因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本集团预期将退还给客户的款项。

可变对价

合同中存在可变对价的，本集团按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数。包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。每一资产负债表日，本集团重新估计应计入交易价格的可变对价金额。

重大融资成分

合同中存在重大融资成分的，本集团按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本集团预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

四、重要会计政策及会计估计 - 续

17. 收入 - 续

应付客户对价

合同中存在应付客户对价的，除非该对价是为了向客户取得其他可明确区分商品或服务的，本集团将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付(或承诺支付)客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本集团在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的，本集团将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。

单独售价，是指本集团向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的，本集团综合考虑能够合理取得的全部相关信息，并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

附有质量保证条款的销售

对于附有质量保证条款的销售，如果该质量保证在向客户保证所销售商品或服务符合既定标准之外提供了一项单独的服务，该质量保证构成单项履约义务。否则，本集团按照《企业会计准则第13号——或有事项》规定对质量保证责任进行会计处理。

主要责任人与代理人

本集团根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本集团的身份是主要责任人还是代理人。本集团在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本集团为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本集团为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

取得合同的成本

本集团为取得合同发生的增量成本(即不取得合同就不会发生的成本)预期能够收回的，确认为一项资产。若该项资产摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。本集团为取得合同发生的其他支出，在发生时计入当期损益，明确由客户承担的除外。该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在其他流动资产或其他非流动资产中列报。

履行合同的成本

本集团为履行合同发生的成本，不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，确认为一项资产：(1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；(2)该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；(3)该成本预期能够收回。该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在存货或其他非流动资产中列报。

上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

四、重要会计政策及会计估计-续

17. 收入-续

履行合同的成本

在确定与合同成本有关的资产的减值损失时，首先对按照其他相关企业会计准则确认的、与合同有关的其他资产确定减值损失；然后，对于上述与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：(1)本集团因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；(2)为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

计提减值准备后，如果以前期间减值的因素发生变化，使得上述两项差额高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

合同资产

合同资产，是指本集团已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策，具体参见附注四、9.2。本集团拥有的无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债

合同负债，是指本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

18. 政府补助

政府补助是指本集团从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产。政府补助在能够满足政府补助所附条件且能够收到时予以确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

18.1 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与资产相关的政府补助，是指企业取得的，用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与资产相关的政府补助，在相关资产达到预定可使用状态或预定用途时冲减相关资产的账面价值。

18.2 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

四、重要会计政策及会计估计 - 续

18. 政府补助 - 续

18.2 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法 - 续

与本集团日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与本集团日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，在需要退回的当期分情况按照以下规定进行会计处理：初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

18.3 因公共利益进行搬迁而收到的搬迁补偿

本集团因城镇整体规划、库区建设、棚户区改造、沉陷区治理等公共利益进行搬迁，收到政府从财政预算直接拨付的搬迁补偿款，作为专项应付款处理。其中，属于对企业在搬迁和重建过程中发生的固定资产和无形资产损失、有关费用性支出、停工损失及搬迁后拟新建资产进行补偿的，自专项应付款转入递延收益，并根据其性质按照与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助核算。取得的搬迁补偿款扣除作为政府补助核算的金额后如有结余的，确认为资本公积。

19. 所得税

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值，或与直接计入其他综合收益或所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

本集团对于当期和以前期间形成的当期所得税负债或资产，按照税法规定计算的预期应交纳或返还的所得税金额计量。

本集团根据资产与负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法计提递延所得税。

各种应纳税暂时性差异均据以确认递延所得税负债，除非：

- (1) 应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。
- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

四、重要会计政策及会计估计-续

19. 所得税-续

对于可抵扣暂时性差异，能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非：

- (1) 可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。
- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

本集团于资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，依据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本集团对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

如果拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税与同一应纳税主体和同一税收征管部门相关，则将递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示。

20. 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，本集团评估该合同是否为租赁或者包含租赁。除非合同条款和条件发生变化，本集团不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。

20.1 本集团作为承租人

使用权资产

除短期租赁和低价值资产租赁外，本集团在租赁期开始日对租赁确认使用权资产。租赁期开始日，是指出租人提供租赁资产使其可供本集团使用的起始日期。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- (1) 租赁负债的初始计量金额；
- (2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额；
- (3) 本集团发生的初始直接费用；
- (4) 本集团为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，不包括属于为生产存货而发生的成本。

四、重要会计政策及会计估计-续

20. 租赁-续

20.1 本集团作为承租人-续

使用权资产-续

本集团参照《企业会计准则第4号——固定资产》有关折旧规定，对使用权资产计提折旧。本集团能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，使用权资产在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定和租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

使用权资产减值测试方法及减值准备计提方法，详见附注四、21。

租赁负债

除短期租赁和低价值资产租赁外，本集团在租赁期开始日按照该日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。在计算租赁付款额的现值时，本集团采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。

租赁付款额是指本集团向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：

- (1) 固定付款额及实质固定付款额；
- (2) 本集团合理确定将行使的购买选择权的行权价格；
- (3) 租赁期反映出本集团将行使终止租赁选择权的，行使终止租赁选择权需支付的款项。

租赁期开始日后，本集团按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，因租赁期变化或购买选择权的评估结果发生变化的，本集团按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本集团将差额计入当期损益。

短期租赁和低价值资产租赁

本集团对施工机械和运输设备的短期租赁以及低价值资产租赁，选择不确认使用权资产和租赁负债。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过12个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。本集团将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

20.2 本集团作为出租人

租赁的分类

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

四、重要会计政策及会计估计

20. 租赁 - 续

20.2 本集团作为出租人 - 续

本集团作为出租人记录经营租赁业务

在租赁期内各个期间，本集团采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。本集团发生的与经营租赁有关的初始直接费用于发生时予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。

21. 长期资产减值

本集团对除存货、递延所得税资产、金融资产、合同资产及与合同成本有关的资产外的资产减值，按以下方法确定：

本集团于资产负债表日判断该等资产是否存在减值迹象，存在减值迹象的，本集团将估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉，无论是否存在减值迹象，至少于每年末进行减值测试。对于尚未达到可使用状态的无形资产，也每年进行减值测试。

本集团以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。可收回金额为资产或资产组的公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

如果资产或资产组的可收回金额低于其账面价值，按其差额计提资产减值准备，并计入当期损益。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本集团确定的经营分部。

对商誉进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

22. 职工薪酬

职工薪酬，是指本集团为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本集团提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

四、重要会计政策及会计估计A续

22. 职工薪酬

22.1 短期薪酬

在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

22.2 离职后福利(设定提存计划)

本集团的职工参加由当地政府管理的养老保险和失业保险，还参加了企业年金，相应支出在发生时计入相关资产成本或当期损益。

22.3 离职后福利(设定受益计划)

本集团为长期离岗人员提供一项福利计划，其被视为根据设定受益计划作出。该计划未注入资金，设定受益计划下提供该福利的成本采用预期累计福利单位法。

设定受益计划引起的重新计量，包括精算利得或损失，均在资产负债表中立即确认，并在其发生期间通过其他综合收益计入所有者权益，后续期间不转回至损益。

在下列孰早日将过去服务成本确认为当期费用：修改设定受益计划时；本集团确认相关重组费用或辞退福利时。

利息净额由设定受益计划净负债乘以折现率计算而得。本集团在利润表的管理费用中确认设定受益计划净义务的变动；服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失；利息净额，包括计划义务的利息费用。

22.4 辞退福利

本集团向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

22.5 住房公积金

本集团为所有在中国内地的在职员工提供了政府规定的住房公积金计划，即本集团根据员工薪酬总额的一定比例，按月向政府规定的住房公积金管理机构缴存住房公积金。

22.6 奖金计划

支付奖金的预期成本在员工提供服务而使本集团产生现有的法律或推定义务，且能可靠估算该义务时确认为负债。有关奖金的责任预期在12个月内清偿，并按清偿时预期应付的金额计量。

23. 利润分配

本公司的现金股利，于股东会批准后确认为负债。

四、重要会计政策及会计估计

24. 安全生产费

本集团根据财政部、应急管理部《关于印发<企业安全生产费用提取和使用管理办法>的通知》(财资[2022]136号)及《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的规定计提安全生产费用。2022年11月21日之前,本集团根据财政部、国家安全生产监督管理总局《关于印发<企业安全生产费用提取和使用管理办法>的通知》(财企[2012]16号)及《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的规定计提安全生产费用。

按照规定提取的安全生产费,计入相关产品的成本或当期损益,同时计入专项储备;使用时区分是否形成固定资产分别进行处理:属于费用性支出的,直接冲减专项储备;形成固定资产的,归集所发生的支出,于达到预定可使用状态时确认固定资产,同时冲减等值专项储备并确认等值累计折旧。

25. 政府和社会资本合作项目合同

社会资本方与政府方依法依规就政府和社会资本合作项目(以下简称“PPP项目”)所订立的合同同时符合下列特征(以下简称“双特征”):(1)社会资本方在合同约定的运营期间内代表政府方使用PPP项目资产提供公共产品和服务;(2)社会资本方在合同约定的期间内就其提供的公共产品和服务获得补偿。PPP项目合同同时符合下列条件(以下简称“双控制”):(1)政府方控制或管制社会资本方使用PPP项目资产必须提供的公共产品和服务的类型、对象和价格;(2)PPP项目合同终止时,政府方通过所有权、收益权或其他形式控制PPP项目资产的重大剩余权益。

本集团作为社会资本方,与政府订立PPP项目合同,本集团提供建造服务(含建设和改扩建,下同)或发包给其他方等,按照收入准则确定本集团身份是主要责任人还是代理人进行会计处理,确认合同资产。

如合同约定本集团提供多项服务(如既提供PPP项目资产建造服务又提供建成后的运营服务、维护服务等)的,按照收入准则的规定,识别合同中的单项履约义务,将交易价格按照各项履约义务的单独售价的相对比例分摊至各项履约义务。

如合同约定在项目运营期间,本集团有权向获取公共产品和服务的对象收取费用,但收费金额不确定的,在PPP项目资产达到预定可使用状态时,将相关PPP项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产,于资产负债表内列作无形资产类别中的特许经营权。

对于本集团将相关PPP项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产的部分,在相关建造期间确认的合同资产在无形资产项下的特许经营权列报。

26. 重大会计判断和估计

编制财务报表要求管理层作出判断、估计和假设,这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的列报金额及其披露,以及资产负债表日或有负债的披露。然而,这些假设和估计的不确定性所导致的结果可能造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

四、重要会计政策及会计估计

26. 重大会计判断和估计

26.1 重要会计估计及其关键假设

资产负债表日，会计判断与估计中很可能导致未来期间资产、负债账面价值作出重大调整的关键假设和不确定性主要有：

工程承包业务收入

本集团的工程承包业务主要属于在某一时段内履行的履约义务，本集团在合同期内按照投入法确定的履约进度确认收入。本集团管理层根据工程承包项目的合同预算，对于合同预计总收入、合同预计总成本作出合理估计以确定合同的履约进度，识别亏损性合同。如果合同总成本很可能超过合同总收入，则形成合同预计损失并确认为当期费用。由于建设工程的活动性质，于合同进行过程中，本集团需要对于各合同所编制的预算进行持续评估和修订，该修订会影响相关期间的收入、利润以及其他与工程承包相关的项目。

应收账款与合同资产减值

对于由收入准则规范的交易形成的应收账款与合同资产，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。对单项金额重大且已发生信用减值的应收账款与合同资产，管理层基于已发生信用减值的客观证据并考虑前瞻性信息单独确定信用损失。对除上述之外的应收账款与合同资产，本集团基于信用风险特征划分不同组合，并采用减值矩阵确定信用损失。各组合的预期信用损失率基于本集团的历史实际损失率并考虑前瞻性信息确定。预期信用损失的确定涉及管理层的估计和判断，如重新估计结果与现有估计存在差异，该差异将会影响估计改变期间的利润和应收账款与合同资产的账面价值。

其他金融资产减值

对于非收入准则规范的交易形成的金融资产，本集团在每个资产负债表日评估相关金融资产的信用风险自初始确认后的变动情况，通过违约风险敞口和未来12个月或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。预期信用损失的确定需要管理层对于金融资产的信用风险自初始确认后是否显著增加进行判断并对预期收取的合同现金流量进行估计。如重新估计结果与现有估计存在差异，该差异将会影响估计改变期间的的利润和金融资产的账面价值。

27. 重要会计政策变更

财政部于2021和2022年分别印发《企业会计准则解释第15号》(以下简称“解释第15号”)及《企业会计准则解释第16号》(以下简称“解释第16号”)。本集团根据解释第15号和解释第16号的生效日期要求施行相关规定。

27.1 解释第15号对本集团的影响

财政部于2021年12月30日发布了解释第15号，规范了固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理和亏损合同的判断。

四、重要会计政策及会计估计 - 续

27. 重要会计政策变更 - 续

27.1 解释第15号对本集团的影响 - 续

27.1.1 固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理

解释第15号规定，企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的，应当按照收入准则、《企业会计准则第1号—存货》等规定，对试运行销售相关的收入和成本分别进行会计处理，计入当期损益，不应将试运行销售相关收入抵销成本后的净额冲减固定资产成本或者研发支出。同时企业应当在附注中单独披露试运行销售的相关收入和成本金额、具体列报项目以及确定试运行销售相关成本时采用的重要会计估计等相关信息。该规定自2022年1月1日起施行，对于财务报表列报最早期间的期初至2022年1月1日之间发生的试运行销售，应当进行追溯调整。经评估，本集团认为采用该规定对本集团财务报表并无重大影响。

27.1.2 亏损合同的判断

解释第15号明确，企业在判断合同是否构成亏损合同时所考虑的“履行该合同的成本”应当包括履行合同的增量成本与履行合同直接相关的其他成本的分摊金额。该规定自2022年1月1日起施行。企业应当对在2022年1月1日尚未履行完所有义务的合同执行该规定，累积影响数调整施行日当年年初留存收益及其他相关的财务报表项目，不调整前期比较财务报表数据。经评估，本集团认为采用该规定对本集团财务报表并无重大影响。

27.2 解释第16号对本集团的影响

财政部于2022年11月30日发布了解释第16号，规范了关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理。

27.2.1 关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理

解释第16号规定，对于企业按照《企业会计准则第37号——金融工具列报》等规定分类为权益工具的金融工具，相关股利支出按照税收政策相关规定在企业所得税税前扣除的，企业应当在确认应付股利时，按照与过去产生可供分配利润的交易或事项时所采用的会计处理相一致的方式，将股利的所得税影响计入当期损益或所有者权益项目。该规定自2022年11月30日起实施。对于分类为权益工具的金融工具确认应付股利发生在2022年1月1日至该规定施行日之间的，涉及所得税影响且未按照以上规定进行处理的，应当按照上述规定进行调整。对于分类为权益工具的金融工具确认应付股利发生在2022年1月1日之前且相关金融工具在2022年1月1日尚未终止确认的，涉及所得税影响且未按照以上规定进行处理的，应当进行追溯调整。本集团认为采用该规定对本集团财务报表并无重大影响。

五、 税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	根据相关税法规定的销售额、建筑安装收入等	3%、6%、9%、13%
企业所得税	应纳税所得额	本集团内除部分于境内设立的子公司因享受税务优惠(附注五、2)及于境外设立的子公司需按其注册当地的所得税法规计提企业所得税以外,企业所得税按应纳税所得额的25%计缴
城市维护建设税	按照实际缴纳的增值税等流转税税额	1%、5%、7%
教育费附加	按照实际缴纳的增值税等流转税税额	3%
地方教育费附加	按照实际缴纳的增值税等流转税税额	2%
土地增值税	按转让房地产所取得的增值额为纳税基准,按超率累进税率计缴土地增值税	超率累进税率: 30%、40%、50%、60%

2. 税收优惠

研究开发费用加计扣除

根据《中华人民共和国企业所得税法》(新企业所得税法)第四章税收优惠第三十条第(一)项、《财政部、国家税务总局、科技部关于完善研究开发费用税前加计扣除政策的通知》(财税[2015]119号)及《财政部、税务总局、科技部关于提高研究开发费用税前加计扣除比例的通知》(财税[2018]99号)的规定,本公司及下属子公司适用上述研究开发费用按照实际发生额的75%在税前加计扣除的政策。

根据《关于进一步完善研发费用税前加计扣除政策的公告》(财政部税务总局公告2021年第13号)的规定,本公司之下属子公司自2021年1月1日起在计算应纳税所得额时,符合上述规定的研究开发费用按照实际发生额的100%在税前加计扣除。

西部大开发税收优惠政策

根据《财政部、税务总局、国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》(财税[2020]23号),西部大开发税收优惠政策可继续沿用至2030年。该文件规定:“自2021年1月1日至2030年12月31日,对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务,且其主营业务收入占企业收入总额60%以上的企业。《西部地区鼓励类产业目录》由发展改革委牵头制定。该目录在本公告执行期限内修订的,自修订版实施之日起按新版本执行”。

目前,《西部地区鼓励类产业目录》已经国务院批准,并自2014年10月1日起施行。本公司的子公司中铁十一局集团第五工程公司、中铁十一局集团西藏工程有限公司、中铁十一局集团西安建设有限公司满足上述文件规定的条件,适用西部大开发税收优惠政策,2021年及2022年度企业所得税执行15%的优惠税率。

五、 税项 - 续

2. 税收优惠

本集团的其他税收优惠政策

本公司于2020年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2020年1月1日起至2022年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税。

本公司①下属子公司中铁十一局集团第一工程有限公司、中铁十一局集团第二工程有限公司、中铁十一局集团第三工程有限公司、中铁十一局集团第四工程有限公司、中铁十一局集团城市轨道交通工程有限公司于2022年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2022年1月1日起至2024年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；②下属子公司中铁十一局集团桥梁有限公司于2022年向江西省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2022年1月1日起至2024年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；③下属子公司中铁十一局集团第五工程有限公司于2022年向重庆市科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2022年1月1日起至2024年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；④下属子公司中铁十一局集团汉江重工有限公司、中铁十一局集团建筑安装工程有限公司及中铁十一局集团电务工程有限公司于2021年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2021年1月1日起至2023年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；⑤下属子公司中铁十一局集团第六工程有限公司于2020年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2020年1月1日起至2022年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税。

六、 合并财务报表范围

本公司重要子公司的情况如下：

通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	本集团合计持股比例(%)	
				2022年 12月31日	2021年 12月31日
中铁十一局集团第一工程有限公司	湖北省襄阳市	湖北省襄阳市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第二工程有限公司	湖北省十堰市	湖北省十堰市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第三工程有限公司	湖北省十堰市	湖北省十堰市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第四工程有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第五工程有限公司	重庆市	重庆市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第六工程有限公司	湖北省襄阳市	湖北省襄阳市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团建筑安装工程有限公司	湖北省襄阳市	湖北省襄阳市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团电务工程有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团城市轨道交通工程有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团桥梁有限公司	江西省鹰潭市	江西省鹰潭市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团汉江重工有限公司	湖北省襄阳市	湖北省襄阳市	工业制造	100.00	100.00
中铁十一局集团房地产开发有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	房地产开发	100.00	100.00
中铁十一局集团铁恒实业有限公司	江西省无锡市	江西省无锡市	物流贸易	100.00	100.00
中铁十一局集团武汉物业管理有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	物业管理	100.00	100.00
中铁十一局集团马来西亚有限公司	马来西亚	马来西亚	工程施工	100.00	100.00
湖北铁建工程检测有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程检测	100.00	100.00

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

六、合并财务报表范围

本公司重要子公司的情况如下：

通过设立或投资等方式取得的子公司 - 续

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	本集团合计持股比例(%)	
				2022年12月31日	2021年12月31日
中铁十一局集团西藏工程有限公司	西藏自治区	西藏自治区	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(泰国)有限公司	泰国	泰国	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团建设发展有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团西安建设有限公司	陕西省西咸新区	陕西省西咸新区	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团华东建设有限公司	江苏省南京市	江苏省南京市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团广西建设有限公司(注)	广西省南宁市	广西省南宁市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团华北建设有限公司(注)	河北省保定市	河北省保定市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团深圳建设有限公司(注)	广东省深圳市	广东省深圳市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团烟台建设有限公司(注)	山东省烟台市	山东省烟台市	工程施工	100.00	-
中铁十一局集团山西建设有限公司(注)	山西省太原市	山西省太原市	工程施工	100.00	-
中铁十一局集团华南建设有限公司(注)	广东省广州市	广东省广州市	工程施工	100.00	-
山东铁能建设发展有限公司(注)	山东省济宁市	山东省济宁市	工程施工	100.00	-
中铁十一局集团武汉建设有限公司(注)	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	-
中铁十一局集团(佛山)建设有限公司(注)	广东省佛山市	广东省佛山市	工程施工	100.00	-
中铁十一局集团(厦门)建设有限公司(注)	福建省厦门市	福建省厦门市	工程施工	100.00	-
中铁十一局集团贵州建设有限公司(注)	贵州省贵阳市	贵州省贵阳市	工程施工	100.00	-
中铁十一局集团淮河建设投资有限公司(注)	安徽省淮南市	安徽省淮南市	工程施工	100.00	-
中铁十一局集团西南工程有限公司(注)	重庆市	重庆市	工程施工	100.00	-
铁维智行(武汉)科技有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	其他	60.00	60.00

注：2021年本公司设立全资子公司中铁十一局集团广西建设有限公司、中铁十一局集团华北建设有限公司和中铁十一局集团深圳建设有限公司，2022年本公司设立全资子公司中铁十一局集团烟台建设有限公司、中铁十一局集团山西建设有限公司、中铁十一局集团华南建设有限公司、山东铁能建设发展有限公司、中铁十一局集团武汉建设有限公司、中铁十一局集团(佛山)建设有限公司、中铁十一局集团(厦门)建设有限公司、中铁十一局集团贵州建设有限公司、中铁十一局集团淮河建设投资有限公司和中铁十一局集团西南工程有限公司，截至2022年12月31日止，尚未实际出资。

七、合并财务报表主要项目注释

1. 货币资金

项目	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
库存现金	1,614,091.33	2,330,895.89
银行存款	8,953,129,722.17	8,338,643,881.49
其中：存放集团财务公司款项	2,552,844,037.20	2,866,890,770.13
其他货币资金	74,241,606.84	56,137,674.89
合计	9,028,985,420.34	8,397,112,452.27

本集团所有权受到限制的货币资金见附注七、20。

于2022年12月31日，本集团存放于境外的货币资金为人民币113,603,485.31元(2021年12月31日：人民币153,389,659.14元)，其中无汇回受到限制的货币资金。

七、合并财务报表主要项目注释

2. 应收票据

人民币元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
商业承兑汇票	178,884,248.13	128,355,422.38
减：信用损失准备	280,828.28	2,620,929.72
合计	178,603,419.85	125,734,492.66

于2022年12月31日，本集团附有追索权的已背书给他方但尚未到期的商业承兑汇票为人民币134,912,420.34元(2021年12月31日：人民币109,641,067.14元)。如该商业承兑汇票到期未能承兑，票据持有人有权要求本集团付清未结算的余额，由于本集团仍承担了与这些商业承兑汇票相关的信用风险等主要风险，本集团继续全额确认该等应收票据的账面金额。其具体情况请参见附注八、2。

于2022年12月31日，因出票人未履约而转为应收账款的商业承兑汇票为人民币10,787,332.38元(2021年12月31日：人民币8,231,357.34元)。

3. 应收款项融资

人民币元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
银行承兑汇票	75,980,572.37	2,620,381.53
合计	75,980,572.37	2,620,381.53

截至2022年12月31日止，本集团应收款项融资均系与客户进行交易产生，并将于出票日起1年内到期，因评估信用风险较低，未计提信用损失准备。

于2022年12月31日，本集团附有追索权的已贴现或背书给他方但尚未到期的银行承兑汇票为人民币258,500,065.46元(2021年12月31日：人民币386,293,618.02元)，因承兑人信誉良好，到期日发生承兑人不能兑付的风险极低，本集团认为该等贴现或背书应收票据所有权上几乎所有的风险和报酬已经转移，并终止确认该等应收票据。其具体情况请参见附注八、2。

4. 应收账款

应收账款的账龄分析如下：

人民币元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
1年以内	10,450,273,146.90	12,396,487,291.24
1年至2年	2,878,956,896.20	2,704,066,310.48
2年至3年	1,385,357,071.07	1,701,699,636.52
3年以上	607,631,377.18	234,773,437.25
与客户之间的合同产生的应收账款	15,322,218,491.35	17,037,026,675.49
减：信用损失准备	886,952,120.08	626,527,244.01
账面价值	14,435,266,371.27	16,410,499,431.48

七、合并财务报表主要项目注释

4. 应收账款

因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下：

2022年度，本集团因金融资产转移而终止确认的应收账款为人民币7,609,337,527.16元(2021年度：人民币6,419,994,096.83元)，终止确认损失为人民币295,670,291.89元(2021年度：人民币207,891,623.09元)。

已转移但未整体终止确认的应收账款分析如下：

2022年度，本集团以人民币226,400,000.00元(2021年度：无)的应收账款办理保理，继续全额确认该等应收账款的账面金额，并将因转移而收到的款项人民币226,400,000.00元(2021年度：无)确认为流动负债。于2022年12月31日，仍有人民币220,000,000.00元(2021年12月31日：无)未到期。

应收账款信用损失准备的变动如下：

项目	人民币元	
	2022年度	2021年度
年初数	626,527,244.01	428,876,083.75
本年计提	457,748,720.81	370,049,279.54
减：本年转回	170,516,970.41	155,815,471.56
减：本年核销	-	263,400.00
减：终止确认金融资产而转出	44,612,087.84	32,230,696.76
其他	17,805,213.51	15,911,449.04
年末数	886,952,120.08	626,527,244.01

2022年度信用损失准备变动详见附注八、3。

应收账款及信用损失准备按类别披露如下：

账龄	2022年12月31日				
	原值		信用损失准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提信用损失准备	455,722,007.07	2.97	442,692,317.02	97.14	13,029,690.05
按信用风险特征组合计提信用损失准备	14,866,496,484.28	97.03	444,259,803.06	2.99	14,422,236,681.22
其中：组合一	4,989,976,608.24	32.57	14,593,116.21	0.29	4,975,383,492.03
组合二	6,350,665,098.00	41.45	296,185,640.98	4.66	6,054,479,457.02
组合三	1,469,063,937.31	9.59	27,050,238.26	1.84	1,442,013,699.05
组合四	188,620,078.17	1.10	1,062,219.63	0.63	167,557,858.54
组合五	1,888,170,761.96	12.32	105,368,587.98	5.58	1,782,802,173.98
合计	15,322,218,491.35	100.00	886,952,120.08	5.79	14,435,266,371.27

七、合并财务报表主要项目注释

4. 应收账款 - 续

应收账款及信用损失准备按类别披露如下：- 续

账龄	2021年12月31日					人民币元
	原值		信用损失准备		账面价值	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		
单项计提信用损失准备	303,769,286.14	1.78	250,312,811.26	82.40	53,456,474.88	
按信用风险特征组合计提信用损失准备	16,733,257,389.35	98.22	376,214,432.75	2.25	16,357,042,956.60	
其中：组合一	4,205,534,093.17	24.69	6,523,705.73	0.16	4,199,010,387.44	
组合二	9,816,897,777.69	57.62	237,323,197.37	2.42	9,579,574,580.42	
组合三	1,223,570,899.70	7.18	23,253,201.64	1.90	1,200,317,698.06	
组合四	109,501,293.51	0.64	648,989.07	0.59	108,852,304.44	
组合五	1,377,753,325.28	8.09	108,465,339.04	7.87	1,269,287,986.24	
合计	17,037,026,675.49	100.00	626,527,244.01	3.68	16,410,499,431.48	

于2022年12月31日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下：

组合一：

账龄	2022年12月31日				人民币元
	账面余额		信用损失准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
1年以内	3,622,979,074.77	72.61	7,487,638.26	0.21	
1至2年	1,298,827,528.43	26.03	7,037,754.93	0.54	
2至3年	66,496,895.96	1.33	66,049.91	0.10	
3年以上	1,673,109.08	0.03	1,673.11	0.10	
合计	4,989,976,608.24	100.00	14,593,116.21	0.29	

组合二：

账龄	2022年12月31日				人民币元
	账面余额		信用损失准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
1年以内	4,160,655,267.29	65.52	48,645,392.91	1.17	
1至2年	1,226,462,441.80	19.31	82,256,982.81	6.71	
2至3年	829,945,157.67	13.07	87,136,061.62	10.50	
3年以上	133,602,231.84	2.10	78,147,203.64	58.49	
合计	6,350,665,098.60	100.00	296,185,640.98	4.66	

组合三：

账龄	2022年12月31日				人民币元
	账面余额		信用损失准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
1年以内	1,267,848,260.44	86.30	8,234,652.53	0.65	
1至2年	145,944,922.82	9.94	7,298,480.92	5.00	
2至3年	48,615,165.82	3.31	4,861,516.58	10.00	
3年以上	6,655,588.23	0.45	6,655,588.23	100.00	
合计	1,469,063,937.31	100.00	27,050,238.26	1.84	

七、合并财务报表主要项目注释

4. 应收账款

于2022年12月31日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下：-续
组合四：

人民币元

账龄	2022年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	164,764,037.24	97.71	869,417.58	0.53
1至2年	3,856,040.93	2.29	192,802.05	5.00
合计	168,620,078.17	100.00	1,062,219.63	0.63

组合五：

人民币元

账龄	2022年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	1,233,070,322.28	65.31	14,365,165.28	1.16
1至2年	199,663,323.18	10.57	10,032,306.51	5.02
2至3年	405,193,817.07	21.46	61,674,934.02	15.22
3年以上	50,243,299.43	2.66	19,296,182.17	38.41
合计	1,888,170,761.96	100.00	105,368,587.98	5.58

5. 预付款项

预付款项的账龄分析如下：

人民币元

账龄	2022年12月31日		2021年12月31日	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	2,571,723,428.90	88.22	2,751,878,691.99	95.02
1年至2年	294,543,102.03	10.11	110,053,529.70	3.80
2年至3年	41,981,017.38	1.44	22,533,921.62	0.78
3年以上	6,804,044.52	0.23	11,454,226.65	0.40
合计	2,915,051,592.83	100.00	2,895,920,369.96	100.00

6. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下：

人民币元

账龄	2022年12月31日			
	金额	比例(%)	信用损失准备	账面价值
1年以内	1,582,229,032.30	65.84	8,749,198.13	1,573,479,834.17
1至2年	526,309,601.66	21.90	23,698,071.16	502,611,530.50
2至3年	130,414,835.82	5.43	20,724,780.93	109,690,054.89
3年以上	164,295,878.94	6.83	133,525,499.89	30,770,379.05
合计	2,403,249,348.72	100.00	186,697,550.11	2,216,551,798.61

七、合并财务报表主要项目注释A续

6. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下：-续

人民币元

账龄	2021年12月31日			
	金额	比例(%)	信用损失准备	账面价值
1年以内	1,434,844,700.75	72.80	7,264,734.54	1,427,579,966.21
1至2年	232,796,228.09	11.81	13,957,524.29	218,838,703.80
2至3年	166,833,784.05	8.47	24,474,153.80	142,359,630.25
3年以上	136,401,494.39	6.92	95,421,201.93	40,980,292.46
合计	1,970,876,207.28	100.00	141,117,614.56	1,829,758,592.72

于2022年12月31日，其他应收款信用损失准备的变动如下：

人民币元

信用损失准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初数	50,845,706.54	48,460,986.07	41,810,921.95	141,117,614.56
-转入第三阶段	(400,448.02)	(13,732,208.82)	14,132,656.84	-
本年计提	62,036,674.63	7,655,845.84	27,045,043.08	96,737,563.55
减：本年转回	47,430,860.86	2,789,042.94	907,105.94	51,127,009.74
减：本年核销数	-	-	85,752.92	85,752.92
其他	55,949.16	(814.50)	-	55,134.66
年末数	65,107,021.45	39,594,765.65	81,995,763.01	186,697,550.11

其他应收款的账面余额按性质分类如下：

人民币元

性质	2022年12月31日	2021年12月31日
保证金、押金	1,257,407,657.22	1,370,828,985.27
垫付款	579,618,668.06	326,242,254.68
其他	566,223,023.44	273,804,967.33
合计	2,403,249,348.72	1,970,876,207.28

7. 存货

人民币元

项目	2022年12月31日		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	1,572,201,822.33	-	1,572,201,822.33
周转材料	1,001,434,905.70	-	1,001,434,905.70
在产品	350,900,966.88	-	350,900,966.88
库存商品	323,364,725.47	-	323,364,725.47
房地产开发成本(1)	3,331,234,259.39	-	3,331,234,259.39
房地产开发产品(2)	1,082,294,028.99	-	1,082,294,028.99
合计	7,661,430,708.76	-	7,661,430,708.76

七、合并财务报表主要项目注释

7. 存货 - 续

人民币元

项目	2021年12月31日		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	1,382,963,441.71	-	1,382,963,441.71
周转材料	1,083,663,392.58	-	1,083,663,392.58
在产品	312,637,447.59	-	312,637,447.59
库存商品	266,074,693.57	-	266,074,693.57
房地产开发成本(1)	2,433,056,330.40	-	2,433,056,330.40
房地产开发产品(2)	790,068,387.43	-	790,068,387.43
合计	6,268,463,693.28	-	6,268,463,693.28

本集团无所有权受到限制的存货。

于2022年12月31日，本集团未计提存货跌价准备(2021年12月31日：无)。

(1) 房地产开发成本明细如下：

人民币元

项目名称	开工时间	最近一期竣工时间	预计总投资额	2022年12月31日	2021年12月31日
中国铁建·南湖	2019年10月	2023年12月	2,118,280,000.00	1,343,544,825.88	1,269,251,930.85
中国铁建·凤鸣朝阳	2022年08月	2025年10月	2,075,540,000.00	795,190,744.30	-
中国铁建·栖云府	2021年05月	2023年11月	923,000,000.00	636,094,924.94	532,603,742.67
中国铁建·创城城	2021年05月	2024年12月	884,000,000.00	556,403,764.27	238,776,366.23
中国铁建·梧桐苑三期	2019年11月	2022年07月	659,290,000.00	-	392,424,290.65
合计	--	--	6,660,110,000.00	3,331,234,259.39	2,433,056,330.40

于2022年12月31日，存货中房地产开发成本余额中不存在借款费用资本化金额(2021年12月31日：无)。

(2) 房地产开发产品明细如下：

人民币元

项目名称	竣工时间	2022年12月31日	2021年12月31日
中国铁建·玫瑰壹号二、三、四期	2021年08月	767,653,252.32	782,269,337.75
中国铁建·梧桐苑三期	2022年07月	264,289,439.44	1,249,628.98
其他项目	--	50,351,337.23	6,549,420.70
合计	--	1,082,294,028.99	790,068,387.43

8. 合同资产

合同资产主要系本集团的工程承包业务产生，包括应收客户合同工程款以及工程质量保证金。

本集团根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本集团的客户根据合同规定与本集团就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本集团根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分(即应收客户合同工程款)确认为合同资产，根据其流动性，列示于合同资产/其他非流动资产。本集团已办理结算价款超过本集团根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

七、合并财务报表主要项目注释

8. 合同资产 - 续

工程质量保证金是指业主与承包人(即本集团)在建设工程承包合同中约定,从应付的工程款中预留,用以保证承包人在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。本集团将这部分从应收工程款中预留的质保金确认为合同资产。在缺陷责任期届满时,相应的合同资产金额重分类为应收账款。

本集团根据上述资产的流动性将其列示于合同资产、其他非流动资产以及一年内到期的非流动资产。

人民币元

项目	2022年12月31日		
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	11,627,654,224.79	70,779,619.47	11,556,874,605.32
工程质量保证金	7,115,864,621.86	84,681,186.07	7,031,183,435.79
合计	18,743,518,846.65	155,460,805.54	18,588,058,041.11
其中:合同资产	11,627,654,224.79	70,779,619.47	11,556,874,605.32
其他非流动资产(附注七、19)	5,376,746,141.40	76,990,008.79	5,299,756,132.61
一年内到期的工程质量保证金(附注七、9)	1,739,118,480.46	7,691,177.28	1,731,427,303.18

人民币元

项目	2021年12月31日		
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	8,492,022,250.39	153,236,732.53	8,338,785,517.86
工程质量保证金	5,044,413,576.65	72,762,887.00	4,971,650,689.65
合计	13,536,435,827.04	225,999,619.53	13,310,436,207.51
其中:合同资产	8,492,022,250.39	153,236,732.53	8,338,785,517.86
其他非流动资产(附注七、19)	3,598,543,519.03	51,603,640.49	3,946,939,878.54
一年内到期的工程质量保证金(附注七、9)	1,045,870,057.62	21,159,246.51	1,024,710,811.11

合同资产及资产减值准备按类别披露如下:

人民币元

类别	2022年12月31日			
	账面余额		资产减值准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按单项计提资产减值准备	26,939,277.45	0.14	21,921,695.56	81.37
按组合计提资产减值准备	18,716,579,569.20	99.86	133,539,109.98	0.71
合计	18,743,518,846.65	100.00	155,460,805.54	0.83

人民币元

类别	2021年12月31日			
	账面余额		资产减值准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按单项计提资产减值准备	557,251,186.22	4.12	121,389,951.43	21.78
按组合计提资产减值准备	12,979,184,640.82	95.88	104,609,668.10	0.81
合计	13,536,435,827.04	100.00	225,999,619.53	1.67

七、合并财务报表主要项目注释(续A1)

8. 合同资产 - 续

本集团综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。

于2022年12月31日，组合计提减值准备的合同资产分析如下：

人民币元

	账面余额	资产减值准备		理由
		金额	计提比例(%)	
组合一	3,653,554,259.47	7,841,037.09	0.21	预期信用损失
组合二	11,343,630,130.42	87,545,014.32	0.77	预期信用损失
组合三	2,537,459,153.50	27,439,227.99	1.08	预期信用损失
组合四	329,047,118.63	1,652,398.56	0.50	预期信用损失
组合五	852,888,907.18	9,061,432.02	1.06	预期信用损失
合计	18,716,579,569.20	133,539,109.98	0.71	-

2022年度资产减值准备变动详见附注八、3。

9. 一年内到期的非流动资产

人民币元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
一年内到期的长期应收款(附注七、11)	1,707,652,673.14	1,613,680,361.65
一年内到期的工程质量保证金(附注七、8)	1,731,427,303.18	1,024,710,811.11
合计	3,439,079,976.32	2,638,391,172.76

10. 其他流动资产

人民币元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
预缴税金及待抵扣进项税额	113,446,522.13	75,290,121.96
合同取得成本	21,236,891.38	-
合计	134,683,413.51	75,290,121.96

11. 长期应收款

人民币元

项目	2022年12月31日		
	账面余额	信用损失准备	账面价值
应收代垫款	2,954,784,157.00	26,185,523.30	2,928,598,633.70
关联方借款	608,353,013.88	1,913,817.01	606,439,196.87
按合同约定应收长期工程款	144,846,694.49	882,569.32	143,964,125.17
合计	3,707,983,865.37	28,981,909.63	3,679,001,955.74
减：一年内到期的非流动资产(附注七、9)	1,727,758,548.39	20,105,875.25	1,707,652,673.14
其中：应收代垫款	1,603,971,933.98	19,486,942.18	1,584,484,991.80
按合同约定应收长期工程款	123,786,614.41	618,933.07	123,167,681.34
一年以后到期的长期应收款合计	1,980,225,316.98	8,876,034.38	1,971,349,282.60

七、合并财务报表主要项目注释

11. 长期应收款

人民币元

项目	2021年12月31日		
	账面余额	信用损失准备	账面价值
应收代垫款	2,972,601,531.21	14,807,527.66	2,957,794,003.55
关联方借款	127,840,000.00	127,840.00	127,712,160.00
按合同约定应收长期工程款	123,786,614.41	618,933.07	123,167,681.34
合计	3,224,228,145.62	15,554,300.73	3,208,673,844.89
减：一年内到期的非流动资产 (附注七、9)	1,621,789,308.19	8,108,946.54	1,613,680,361.65
其中：应收代垫款	1,621,789,308.19	8,108,946.54	1,613,680,361.65
一年以后到期的长期应收款合计	1,602,438,837.43	7,445,354.19	1,594,993,483.24

于2022年12月31日，长期应收款的信用损失准备的变动情况如下：

人民币元

信用损失准备	应收代垫款			关联方借款			合计
	第一阶段	第二阶段	第三阶段	第一阶段	第二阶段	第三阶段	
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	未来12个月 预期信用损失	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初数	6,597,627.58	8,309,900.08	-	127,840.00	-	-	14,935,367.66
本年计提	102,154.08	11,521,674.88	-	1,809,377.01	-	-	13,433,805.97
减：本年转回	-	245,833.32	-	24,000.00	-	-	269,833.32
年末数	6,699,781.66	19,485,741.64	-	1,913,817.01	-	-	28,999,340.31

人民币元

信用损失准备	按合同约定应收长期工程款		合计
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初数	618,933.07	-	618,933.07
本年计提	263,636.25	-	263,636.25
减：本年转回	-	-	-
年末数	882,569.32	-	882,569.32

已转移但未整体终止确认的长期应收款分析如下：

2022年度，本集团以人民币238,600,000.00元(2021年度：无)的长期应收款办理保理，继续全额确认该等长期应收款的账面金额，并将因转移而收到的款项人民币238,600,000.00元(2021年度：无)确认为流动负债。于2022年12月31日，人民币195,833,333.34元(2021年12月31日：无)未到期。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2022年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

12. 长期股权投资

(1) 长期股权投资详细情况如下:

人民币元

被投资公司名称	2022年12月31日	2021年12月31日
合营企业	772,110,848.24	743,110,981.49
十堰翔翔交通投资有限公司	254,179,312.15	262,669,388.31
南昌市新铁城建设工程有限公司	203,660,381.10	203,660,000.00
青岛青平铁城建设工程有限责任公司	105,026,261.54	105,088,659.37
呼和浩特市建通轨道工程有限责任公司	64,098,501.26	67,596,353.23
中铁建华南建设(广州)建材有限公司	61,649,628.34	33,681,297.39
昆明铁新建设工程管理有限公司	53,356,487.81	49,780,116.60
其他	30,140,276.04	20,635,166.59
联营企业	1,563,785,302.08	1,295,754,396.35
中铁建四川德都高速公路有限公司	223,126,460.08	237,400,000.00
天水通号有轨电车有限责任公司	205,629,373.24	206,493,721.22
襄阳市环线提速改造建设运营有限公司	179,751,303.25	141,536,736.90
江西省乐水生态旅游开发有限公司	146,144,331.47	137,375,100.00
天水有轨电车有限责任公司	126,149,783.23	56,000,000.00
铁建城发(新昌)开发建设有限公司	117,029,934.74	-
湖北铁路集团当远有限公司	100,000,000.00	100,000,000.00
重庆单轨交通工程有限责任公司	88,974,744.12	83,983,923.14
江西省万水生态资源开发有限公司	79,876,700.00	79,876,700.00
丽水京城开发建设有限公司	77,619,181.88	77,543,818.09
湖北铁路集团紫云有限公司	42,037,194.37	56,608,000.33
中铁建河北雄安新区发展有限公司	39,800,564.15	39,852,717.16
三峡日清沮漳河生态治理(当阳)有限公司	39,169,300.00	39,169,300.00
其他	98,476,431.55	39,914,379.51
合计	2,335,896,150.32	2,038,865,377.84
减: 减值准备	-	-
长期股权投资净额	2,335,896,150.32	2,038,865,377.84

七、合并财务报表主要项目注释

12. 长期股权投资

(2) 对主要合营企业及联营企业投资

人民币元

被投资单位名称	主要经营地	注册地	业务性质	本集团持股比例(%)		对本集团活动是否具有战略性
				2022年12月31日	2021年12月31日	
合营安排						
十堰翔翔交通投资有限公司(注1)	湖北省十堰市	湖北省十堰市	公路投资建设运营	80.00	80.00	是
南昌市新铁城建设有限公司	江西省南昌市	江西省南昌市	建设项目投资建设	50.00	50.00	是
青岛青平铁城建设工程有限公司(注2)	山东省青岛市	山东省青岛市	民路建设、运营及移交	51.00	51.00	是
呼和浩特市德信工程有限责任公司	内蒙古呼和浩特市	内蒙古呼和浩特市	铁路投资建设运营	49.00	49.00	是
中铁建华南建设(广州)建材有限公司	广东省广州市	广东省广州市	工程设备及材料销售	45.00	45.00	是
昆明铁新建设工程管理有限公司	云南省昆明市	云南省昆明市	材料生产、加工及销售	40.00	40.00	是
联营企业						
中铁建四川德都高速公路有限公司(注3)	四川省德阳市	四川省德阳市	公路项目投资建设	18.54	18.54	是
天水通号有轨电车有限公司	甘肃省天水市	甘肃省天水市	轨道交通建设运营	35.63	35.63	是
襄阳市环线轨道交通建设运营有限公司	湖北省襄阳市	湖北省襄阳市	市政项目投资建设	37.00	37.00	是
江西省乐水生生态园开发有限公司	江西省景德镇市	江西省景德镇市	旅游项目开发运营	44.00	44.00	是
天水有轨电车有限公司	甘肃省天水市	甘肃省天水市	市政项目投资建设	28.00	28.00	是
铁建城发(新昌)开发有限公司	浙江省绍兴市	浙江省绍兴市	商业地产开发运营	30.00	-	是
湖北铁路集团当远有限公司(注4)	湖北省宜昌市	湖北省宜昌市	铁路项目建设运营	11.11	11.11	是
重庆轨道交通工程有限责任公司	重庆市	重庆市	工程设备及材料销售	30.00	30.00	是
江西省万水生生态园开发有限公司	江西省上饶市	江西省上饶市	铁路项目建设运营	30.00	30.00	是
绍兴城发开发建设有限公司(注5)	浙江省绍兴市	浙江省绍兴市	房建项目投资建设	15.00	15.00	是
湖北铁路集团云云有限公司(注6)	湖北省宜昌市	湖北省宜昌市	铁路项目建设运营	13.45	20.00	是
中铁建河北雄安新区开发有限公司(注7)	河北省雄安新区	河北省雄安新区	房地产开发经营	10.00	10.00	是
三门峡淇源河生态治理(当阳)有限公司	湖北省当阳市	湖北省当阳市	市政项目及生态环境投资建设	20.00	20.00	是

注1：十堰翔翔交通投资有限公司(“十堰翔翔交投”)公司章程规定：股东会会议作出任何决议，需经全体股东审议通过。本集团持有十堰翔翔交投80.00%的股权，未达到控制但与其他股东共同控制该公司，因此本集团对其按合营企业核算。

注2：青岛青平铁城建设工程有限公司(“青岛青平铁城”)公司章程规定：与决定公司的经营方针和投资计划、发行公司债券、关联交易、贷款及担保、出让或抵押资产、修改章程、增加或减少注册资本、公司分立、合并、解散、清算或者变更公司组织形式以及转让、出租、质押经营权等事项相关的决议，需经全体股东审议通过，其他决议需经代表四分之三以上表决权的股东通过。本集团持有青岛青平铁城51.00%的股权，未达到控制但与其他两方股东共同控制该公司，因此对其按合营企业核算。

注3：中铁建四川德都高速公路有限公司(“四川德都高速”)公司章程规定：董事会表决事项需经全体董事四分之三通过方为有效。四川德都高速共设七名董事，其中本集团有权提名一名董事，未达到控制且未与其他股东共同控制该公司，对该公司具有重大影响，因此本集团对其按联营企业核算。

注4：湖北铁路集团当远有限公司(“湖北铁路当远”)公司章程规定：董事会表决事项须经全体董事半数以上表决通过方为有效。湖北铁路当远共设五名董事，其中本集团有权提名一名董事，未达到控制且未与其他股东共同控制该公司，对该公司具有重大影响，因此本集团对其按联营企业核算。

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

12. 长期股权投资 - 续

(2) 对主要合营企业及联营企业投资 - 续

- 注5: 丽水京城开发建设有限公司(“丽水京城公司”)公司章程规定: 公司制订利润分配方案、增加或者减少注册资本方案、发行公司债券或资产证券化的方案、合并、分立、解散或者变更公司形式的方案需经全体董事通过方为有效, 其他事项需经全体董事三分之二通过方为有效。丽水京城公司共设五名董事, 其中本集团有权提名一名董事, 未达到控制且未与其他股东共同控制该公司, 对该公司具有重大影响, 因此本集团对其按联营企业核算。
- 注6: 湖北铁路集团紫云有限公司(“湖北铁路紫云”)出于运营需求增加项目总投资, 本集团考虑到自身情况决定本次不追加投资, 2014年第三方股东增资完成后, 本集团的股比由20%降为13.45%, 2022年完成工商变更。根据公司章程规定, 本集团有权提名一名董事, 未达到控制且未与其他股东共同控制该公司, 对该公司具有重大影响, 因此本集团对其按联营企业核算。
- 注7: 中铁建河北雄安新区城市发展有限公司(“铁建河北雄发”)公司章程规定: 董事会决议事项需经全体董事一致通过方为有效。铁建河北雄发共设七名董事, 其中本集团有权委派一名董事, 未达到控制且未与其他股东共同控制该公司, 对该公司具有重大影响, 因此本集团对其按联营企业核算。

本集团无单项重要的合营企业, 下表列示了对本集团单项不重要的合营企业的汇总财务信息:

	人民币元	
	2022年度	2021年度
本集团在合营企业净(亏损)利润中所占份额	(2,549,533.25)	2,603,453.49
本集团在合营企业综合(亏损)收益总额中所占份额	(2,549,533.25)	2,603,453.49
本集团对合营企业投资的账面价值	772,110,848.24	743,110,981.49

本集团无单项重要的联营企业, 下表列示了对本集团单项不重要的联营企业的汇总财务信息:

	人民币元	
	2022年度	2021年度
本集团在联营企业净利润中所占份额	15,207,163.94	22,704,383.55
本集团在联营企业综合收益总额中所占份额	15,207,163.94	22,704,383.55
本集团对联营企业投资的账面价值	1,563,785,302.08	1,295,754,396.35

13. 其他权益工具投资

	人民币元	
项目	2022年12月31日	2021年12月31日
非上市公司权益投资(附注九、1)	1,307,553,214.12	893,721,824.12

七、合并财务报表主要项目注释

14. 固定资产

2022年:

人民币元

原值	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
2022年1月1日	1,053,156,639.89	4,239,997,243.90	1,066,629,057.20	355,041,983.70	3,469,958,902.84	10,184,783,827.53
本年购置	940,758.49	232,511,534.41	76,875,082.49	27,208,346.18	902,070,181.03	1,240,506,192.60
本年在建工程转入	159,836,006.03	126,321.57	5,489,663.40	-	165,682,644.10	334,124,635.10
其他增加	-	174,680,993.02	2,268,920.35	-	-	176,949,913.37
本年减少额	1,999,677.51	167,495,772.88	59,463,456.29	4,928,613.75	612,610,921.11	846,518,511.54
汇率变动影响	28,086.64	8,666,968.30	1,195,030.45	62,651.10	912,680.73	10,865,351.42
2022年12月31日	1,211,951,813.54	4,488,487,214.32	1,092,994,197.60	377,384,467.43	3,929,893,617.65	11,100,711,410.54
累计折旧						
2022年1月1日	318,713,378.48	2,949,370,689.38	826,226,527.61	259,848,783.52	2,434,689,264.18	6,788,848,643.17
本年计提	28,937,059.67	254,319,605.07	78,750,374.56	32,124,123.97	770,183,550.07	1,164,474,713.34
本年减少额	1,507,951.57	150,109,233.75	35,394,264.86	4,542,668.04	566,830,043.57	778,604,161.79
汇率变动影响	11,888.40	2,570,083.94	598,875.02	50,682.34	459,720.71	3,691,250.41
2022年12月31日	346,154,374.98	3,056,151,144.64	849,981,512.33	287,680,921.79	2,638,442,491.39	7,178,410,445.13
减值准备						
2022年1月1日	-	-	-	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2022年1月1日	734,443,261.41	1,290,626,554.52	240,402,529.59	95,193,200.18	1,035,269,638.66	3,395,935,184.36
2022年12月31日	865,797,438.56	1,432,336,069.68	243,012,785.27	89,703,545.64	1,291,451,126.26	3,921,300,965.41

2021年:

人民币元

原值	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
2021年1月1日	1,069,627,470.82	4,182,260,257.66	1,033,301,836.86	331,013,529.06	2,932,731,674.36	9,538,934,708.76
本年购置	25,354,834.31	199,085,185.68	71,778,727.83	28,385,414.21	795,520,928.68	1,120,125,090.71
本年在建工程转入	9,854,284.47	11,805,260.17	-	-	260,072,894.01	281,732,438.67
本年减少额	51,675,169.44	192,006,875.81	38,154,143.87	4,318,172.99	508,070,100.84	754,234,462.95
汇率变动影响	(4,780.27)	(1,146,583.80)	(267,363.62)	(8,786.58)	(346,493.39)	(1,774,007.66)
2021年12月31日	1,053,156,639.89	4,239,997,243.90	1,066,629,057.20	355,041,983.70	3,469,958,902.84	10,184,783,827.53
累计折旧						
2021年1月1日	301,267,134.40	2,812,041,192.02	781,966,139.10	242,804,911.50	1,997,217,923.63	6,125,317,547.74
本年计提	30,911,908.49	233,242,664.48	80,517,266.36	31,126,502.15	924,135,188.21	1,299,933,529.69
本年减少额	13,460,884.14	95,400,603.74	36,018,364.95	4,000,509.72	486,395,583.89	635,235,946.44
汇率变动影响	(4,780.27)	(512,563.38)	(238,709.99)	(22,120.41)	(288,313.77)	(1,066,487.82)
2021年12月31日	318,713,378.48	2,949,370,689.38	826,226,527.61	259,848,783.52	2,434,689,264.18	6,788,848,643.17
减值准备						
2021年1月1日	-	-	-	-	-	-
2021年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2021年1月1日	768,360,336.42	1,370,219,065.64	251,335,500.67	98,108,617.56	925,493,700.73	3,413,617,221.02
2021年12月31日	734,443,261.41	1,290,626,554.52	240,402,529.59	95,193,200.18	1,035,269,638.66	3,395,935,184.36

本集团于2022年12月31日无所有权受到限制的固定资产(2021年12月31日:无)。

于2022年12月31日,本集团正在为账面价值总计人民币33,041,640.35元(2021年12月31日:人民币34,327,700.03元)的房屋申请产权证明及办理登记或过户手续。本集团管理层认为本集团有权合法、有效地占用并使用该等房屋,并且本集团管理层认为该事项不会对本集团2022年12月31日的整体财务状况构成任何重大不利影响。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释(续)

15. 在建工程

2022年:

人民币元

项目名称	2022年 1月1日	本年增加额	本年完工转入 固定资产	本年其他转出	2022年 12月31日
中铁十一局集团房地产开发有限公司 办公大楼	-	54,453,944.29	-	-	54,453,944.29
中铁十一局集团第五工程有限公司 TBM更新改造	-	41,486,725.66	-	-	41,486,725.66
中铁十一局汉江重工有限公司 襄阳建厂项目	42,271,692.85	308,615.53	(42,580,308.38)	-	-
中铁十一局汉江重工有限公司 新疆建厂项目	38,610,779.26	561,610.73	(39,172,389.99)	-	-
中铁十一局第五工程有限公司 机关办公大楼	37,688,506.72	486,054.85	(38,174,561.57)	-	-
中铁十一局城市轨道交通武汉重型设备 有限公司黄陂基地项目	20,252,013.72	400,660.56	(20,629,466.73)	(23,207.55)	-
其他	69,534,421.22	192,436,766.39	(193,567,908.49)	(8,329,805.87)	60,073,473.25
合计	208,357,413.77	290,134,378.01	(334,124,635.16)	(8,353,013.42)	156,014,143.20
减: 减值准备	-	-	-	-	-
在建工程净值	208,357,413.77	290,134,378.01	(334,124,635.16)	(8,353,013.42)	156,014,143.20

2021年:

人民币元

项目名称	2021年 1月1日	本年增加额	本年完工转入 固定资产	本年其他转出	2021年 12月31日
中铁十一局汉江重工有限公司 襄阳建厂项目	41,507,030.54	764,662.31	-	-	42,271,692.85
中铁十一局汉江重工有限公司 新疆建厂项目	38,488,305.13	122,474.13	-	-	38,610,779.26
中铁十一局第五工程有限公司 机关办公大楼	-	37,688,506.72	-	-	37,688,506.72
中铁十一局城市轨道交通武汉重型设备 有限公司黄陂基地项目	42,854,473.47	4,108,241.77	-	(26,710,701.52)	20,252,013.72
中铁十一局集团桥梁公司广州 分公司钢结构厂房	135,607,236.20	13,712,325.18	(149,319,561.38)	-	-
其他	74,493,571.87	137,362,338.84	(132,412,877.29)	(9,908,612.20)	69,534,421.22
合计	332,950,617.21	193,758,548.95	(281,732,438.67)	(36,619,313.72)	208,357,413.77
减: 减值准备	-	-	-	-	-
在建工程净值	332,950,617.21	193,758,548.95	(281,732,438.67)	(36,619,313.72)	208,357,413.77

七、合并财务报表主要项目注释

16. 使用权资产

2022年:

人民币元

	房屋及建筑物	施工机械	运输设备	其他设备	合计
账面原值					
2022年1月1日	194,734,890.88	539,136,439.27	2,119,065.11	23,683,637.71	759,674,032.97
本年增加额	83,279,678.95	182,267,121.27	607,196.44	9,576,550.69	275,730,547.35
本年减少额	20,398,216.19	281,530,366.26	-	21,982,397.94	323,910,980.39
2022年12月31日	257,616,353.64	439,873,194.28	2,726,261.55	11,277,790.46	711,493,599.93
累计折旧					
2022年1月1日	88,567,361.57	205,963,123.83	2,119,065.11	3,959,366.63	300,608,917.14
本年计提额	66,945,506.49	59,880,867.26	97,467.70	4,018,925.34	130,942,766.79
本年减少额	19,242,730.48	106,849,377.66	-	3,934,151.39	130,026,259.53
2022年12月31日	136,270,137.58	158,994,613.43	2,216,532.81	4,044,140.58	301,525,424.40
减值准备					
2022年1月1日	-	-	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2022年1月1日	106,167,529.31	333,173,315.44	-	19,724,271.08	459,065,115.83
2022年12月31日	121,346,216.06	280,878,580.85	509,728.74	7,233,649.88	409,968,175.53

2021年:

人民币元

	房屋及建筑物	施工机械	运输设备	其他设备	合计
账面原值					
2021年1月1日	118,236,593.10	507,677,987.90	2,119,065.11	58,003,876.22	686,037,522.33
本年增加额	94,855,053.84	45,848,465.23	-	839,745.24	141,543,264.31
本年减少额	18,356,756.06	14,390,013.86	-	35,159,983.75	67,906,753.67
2021年12月31日	194,734,890.88	539,136,439.27	2,119,065.11	23,683,637.71	759,674,032.97
累计折旧					
2021年1月1日	51,548,700.55	148,488,985.77	1,825,169.19	11,197,598.41	213,060,453.92
本年计提额	50,024,502.99	71,864,151.92	293,895.92	4,908,148.45	127,090,699.28
本年减少额	13,005,841.97	14,390,013.86	-	12,146,380.23	39,542,236.06
2021年12月31日	88,567,361.57	205,963,123.83	2,119,065.11	3,959,366.63	300,608,917.14
减值准备					
2021年1月1日	-	-	-	-	-
2021年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2021年1月1日	66,687,892.55	359,189,002.13	293,895.92	46,806,277.81	472,977,068.41
2021年12月31日	106,167,529.31	333,173,315.44	-	19,724,271.08	459,065,115.83

七、合并财务报表主要项目注释·续

17. 无形资产

2022年:

人民币元

账面原值	软件使用权	土地使用权	特许经营权	其他	合计
2022年1月1日	96,137,782.57	354,257,753.07	253,336,944.20	7,947,722.45	711,680,202.29
本年增加额	20,062,177.05	-	433,185.11	3,253,212.72	23,748,574.88
本年减少额(注)	2,216,954.60	-	121,222,007.94	100,000.00	123,538,962.54
2022年12月31日	113,983,005.02	354,257,753.07	132,548,121.37	11,100,935.17	611,889,814.63
累计摊销					
2022年1月1日	45,683,583.99	101,743,479.11	118,845,106.00	5,471,908.41	271,744,077.51
本年计提额	21,375,981.60	7,923,272.76	3,509,791.86	1,224,371.16	34,033,417.38
本年减少额	2,008,935.12	-	121,222,007.94	100,000.00	123,330,943.06
2022年12月31日	65,050,630.47	109,666,751.87	1,132,889.92	6,596,279.57	182,446,551.83
减值准备					
2022年1月1日	-	-	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2022年1月1日	50,454,198.58	252,514,273.96	134,491,838.20	2,475,814.04	439,936,124.78
2022年12月31日	48,932,374.55	244,591,001.20	131,415,231.45	4,504,655.60	429,443,262.80

2021年:

人民币元

账面原值	软件使用权	土地使用权	特许经营权	其他	合计
2021年1月1日	67,397,826.26	327,547,051.55	256,396,550.84	6,890,849.98	658,232,278.63
本年增加额	28,868,667.99	26,710,701.52	(3,059,606.64)	1,056,872.47	53,576,635.34
本年减少额	128,711.68	-	-	-	128,711.68
2021年12月31日	96,137,782.57	354,257,753.07	253,336,944.20	7,947,722.45	711,680,202.29
累计摊销					
2021年1月1日	30,683,332.50	93,152,438.85	111,714,399.64	4,629,218.52	240,179,389.51
本年计提额	15,121,490.43	8,591,040.26	7,130,706.36	842,689.89	31,685,926.94
本年减少额	121,238.94	-	-	-	121,238.94
2021年12月31日	45,683,583.99	101,743,479.11	118,845,106.00	5,471,908.41	271,744,077.51
减值准备					
2021年1月1日	-	-	-	-	-
2021年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2021年1月1日	36,714,493.76	234,394,612.70	144,682,151.20	2,261,631.46	418,052,889.12
2021年12月31日	50,454,198.58	252,514,273.96	134,491,838.20	2,475,814.04	439,936,124.78

注: 2022年度, 本集团山南铁路特许经营权到期移交给当地政府, 同时减少特许经营权原值和累计摊销各人民币121,222,007.94元。

于2022年12月31日, 本集团无用作银行借款抵押物的土地使用权(2021年12月31日: 无)。

于2022年12月31日, 本集团无未办妥产权证书的无形资产(2021年12月31日: 无)。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

18. 递延所得税资产

人民币元

项目	可抵扣暂时性差异		递延所得税资产	
	2022年12月31日	2021年12月31日	2022年12月31日	2021年12月31日
资产减值准备	1,258,373,213.64	1,011,819,708.55	188,741,210.02	156,332,796.46
合并未实现利润	331,389,285.69	260,275,167.21	64,877,444.09	54,210,326.32
内退精算费用	3,093,630.38	8,450,000.00	464,044.56	1,267,500.00
其他	105,614,614.62	58,359,287.60	20,594,849.85	8,753,893.14
合计	1,698,470,744.33	1,338,904,163.36	274,677,548.52	220,564,515.92

以下可抵扣暂时性差异和可抵扣亏损未确认递延所得税资产：

人民币元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
可抵扣亏损	8,850,187.09	13,452,835.17
可抵扣暂时性差异	53,446,627.37	53,446,627.37
合计	62,296,814.46	66,899,462.54

未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期：

人民币元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
2022年	-	3,930,100.09
2023年	8,850,187.09	9,522,735.08
合计	8,850,187.09	13,452,835.17

19. 其他非流动资产

人民币元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
合同资产-工程质量保证金(附注七、8)	5,299,756,132.61	3,946,939,878.54
合同取得成本	23,605,781.76	48,385,516.26
其他	32,869,318.93	157,840,921.75
合计	5,356,231,233.30	4,153,166,316.55

20. 所有权受到限制的资产

人民币元

所有权受到限制的资产类别	2022年12月31日	2021年12月31日
货币资金(注)	74,241,606.84	56,137,674.89
应收票据(附注七、2)	134,912,420.34	109,641,067.14
应收账款(附注七、4)	220,000,000.00	-
长期应收款(附注七、11)	195,833,333.34	-
合计	624,987,360.52	165,778,742.03

注：于2022年12月31日，人民币9,804,574.66元(2021年12月31日：人民币27,506,822.34元)的银行存款被冻结，人民币64,437,032.18元(2021年12月31日：人民币28,630,852.55元)为银行承兑汇票及信用证保证金等。

七、合并财务报表主要项目注释

21. 短期借款

类别	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
信用借款	1,360,000,000.00	1,594,540,978.75
合计	1,360,000,000.00	1,594,540,978.75

于2022年12月31日，上述短期借款利率为1.70%至2.90%(2021年12月31日：1.71%至3.05%)。

22. 应付票据

项目	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
银行承兑汇票	2,675,814,616.49	2,446,557,763.90
商业承兑汇票	354,072,522.96	361,586,398.66
合计	3,029,887,139.45	2,808,144,162.56

于2022年12月31日，本集团无到期未付的应付票据(2021年12月31日：无)。

23. 应付账款

应付账款账龄列示如下：

项目	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
1年以内(含1年)	24,259,379,020.67	23,679,064,487.46
1至2年(含2年)	803,782,196.35	835,140,038.87
2至3年(含3年)	153,737,098.22	387,024,753.84
3年以上	357,738,134.95	332,396,409.28
合计	25,574,636,450.19	25,233,625,689.45

于2022年12月31日，账龄超过一年的应付账款为人民币1,315,257,429.52元(2021年12月31日：人民币1,554,561,201.99元)，主要为应付工程及材料采购款，由于相关工程进度尚未达到合同约定的付款节点，上述款项尚未结清。

24. 合同负债

(1) 合同负债列示

类别	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
预收工程款	7,108,942,394.85	6,123,204,630.38
预收售楼款(注)	1,655,948,952.39	1,408,516,192.39
预收产品销售款	100,593,608.72	75,532,673.60
预收劳务款	38,772,792.86	33,478,811.46
其他	23,823,485.05	30,436,913.43
合计	8,928,081,233.87	7,671,169,221.26

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

24. 合同负债 - 续

(1) 合同负债列示 - 续

注：预收售楼款账龄分析如下：

项目	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
1年以内(含1年)	509,858,054.34	980,526,475.69
1年至2年(含2年)	932,891,545.29	427,118,543.70
2年至3年(含3年)	213,199,352.76	871,173.00
合计	1,655,948,952.39	1,408,516,192.39

(2) 有关合同负债的定性分析

与工程承包合同相关的合同负债为在建合同下应付客户的余额。当特定的里程碑付款超过按履约进度已确认的收入时，将产生该余额。

对于物流贸易业务、工业制造和房地产开发业务，收入在商品的控制权转移给客户时(即商品运送或移交至客户时)确认。本集团将预收的交易价款确认为合同负债，直至商品被运送或移交至客户。

(3) 合同负债在本期内发生重大变动的说明

合同负债主要系本集团的工程承包业务产生。本集团根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本集团的客户根据合同规定与本集团就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本集团根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分确认为合同资产，本集团已办理结算价款超过本集团根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

25. 应付职工薪酬

项目	人民币元			
	2022年1月1日	本年增加	本年减少	2022年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	54,054,731.87	2,898,841,016.96	2,919,025,671.29	33,870,077.54
职工福利费	-	295,800,021.40	295,800,021.40	-
社会保险费	20,993,153.10	198,132,304.07	199,792,428.11	19,333,029.06
其中：医疗保险费	18,331,859.79	170,261,238.12	171,832,557.95	16,760,539.96
工伤保险费	1,720,267.57	16,978,255.17	17,069,368.43	1,629,154.31
生育保险费	941,025.74	10,872,426.23	10,870,138.18	943,313.79
其他	-	20,384.55	20,363.55	21.00
住房公积金	21,272,241.11	257,790,627.34	254,722,935.07	24,339,933.38
工会经费和职工教育经费	9,935,968.51	96,203,774.02	93,936,519.33	12,203,223.20
离职后福利(设定提存计划)(注1)	34,265,708.38	466,395,142.99	463,202,346.22	37,458,505.15
其中：基本养老保险费	28,765,563.01	333,691,662.09	332,905,186.52	29,552,038.58
失业保险费	1,460,689.13	14,399,311.60	14,269,775.55	1,590,225.18
补充养老保险费	4,039,456.24	118,304,169.30	116,027,384.15	6,316,241.39
合计	140,521,802.97	4,213,162,886.78	4,226,479,921.42	127,204,768.33

七、合并财务报表主要项目注释

25. 应付职工薪酬

项目	2021年1月1日	本年增加	本年减少	2021年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	128,650,723.77	2,770,023,028.79	2,844,619,020.69	54,054,731.87
职工福利费	192,208.63	297,953,795.84	298,146,004.47	-
社会保险费	21,965,415.46	195,356,987.94	196,329,250.30	20,993,153.10
其中：医疗保险费	19,438,842.84	170,389,938.79	171,496,921.84	18,331,859.79
工伤保险费	1,503,361.58	14,601,367.69	14,384,461.70	1,720,267.57
生育保险费	991,801.98	10,337,054.57	10,387,830.81	941,025.74
其他	31,409.06	28,626.89	60,035.95	-
住房公积金	24,872,493.41	255,747,525.71	259,347,778.01	21,272,241.11
工会经费和职工教育经费	10,359,923.24	105,648,728.33	106,072,683.06	9,935,968.51
离职后福利(设定提存计划)(注1)	33,967,513.02	429,901,298.53	429,603,103.17	34,265,708.38
其中：基本养老保险费	29,717,348.10	320,801,793.52	321,753,578.61	28,765,563.01
失业保险费	1,987,307.63	13,339,927.23	13,866,545.73	1,460,689.13
补充养老保险费	2,262,857.29	95,759,577.78	93,982,978.83	4,039,456.24
其他	2,148,966.03	(2,148,966.03)	-	-
合计	222,157,243.56	4,052,482,399.11	4,134,117,839.70	140,521,802.97

注1： 设定提存计划

本集团按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划以及企业年金方案，根据该等计划，本集团分别按员工基本工资的16%、0.70%及5%或8%每月向该等计划缴存费用。除上述每月缴存费用外，本集团不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

于2022年度，本集团应分别向基本养老保险、失业保险计划以及企业年金方案缴存费用人民币333,691,662.09元、人民币14,399,311.60元及人民币118,304,169.30元(2021年度：人民币320,801,793.52元、人民币13,339,927.23元及人民币95,759,577.78元)。

于2022年12月31日，本集团尚有人民币29,552,038.58元、人民币1,590,225.18元及人民币6,316,241.39元(2021年12月31日：人民币28,765,563.01元、人民币1,460,689.13元及人民币4,039,456.24元)的应缴存费用是于本报告期间到期而未支付给基本养老保险及失业保险计划的。有关应缴存费用已于报告期后支付。

26. 应交税费

税种	2022年12月31日	2021年12月31日
个人所得税	71,213,818.17	73,657,107.30
企业所得税	46,996,270.25	44,953,369.27
增值税	127,139,444.59	18,394,652.24
其他税费	39,343,986.10	77,384,122.36
合计	284,693,519.11	214,389,251.17

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

27. 其他应付款

性质	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
应付股利		
其他应付款	-	400,895,800.79
合计	4,121,242,118.29	3,057,043,799.77
	4,121,242,118.29	3,457,939,600.56

(1) 应付股利

投资者名称	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
铁建股份	-	400,895,800.79
合计	-	400,895,800.79

(2) 其他应付款

性质	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
保证金、押金	1,800,411,805.31	1,404,721,986.95
应付代垫款项	755,773,192.84	752,493,855.69
代收代付款	358,237,173.74	20,118,138.77
其他	1,206,819,946.40	879,709,818.36
合计	4,121,242,118.29	3,057,043,799.77

28. 一年内到期的非流动负债

类别	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
一年内到期的长期借款(附注七、30)	507,000,000.00	156,000,000.00
一年内到期的租赁负债(附注七、31)	93,808,740.73	70,037,421.13
一年内到期的长期应付款(附注七、32)	31,854,778.57	43,381,864.34
一年内到期的长期应付职工薪酬	2,009,100.00	5,310,000.00
合计	634,672,619.30	274,729,285.47

29. 其他流动负债

类别	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
待转销项税额	5,328,678,694.63	3,447,906,029.58

30. 长期借款

类别	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
信用借款	2,487,000,000.00	955,000,000.00
减：一年内到期的长期借款(附注七、28)	507,000,000.00	156,000,000.00
一年后到期的长期借款	1,980,000,000.00	799,000,000.00

于2022年12月31日，上述借款年利率为1.85%至2.65%(2021年12月31日：2.25%至4.50%)。

七、合并财务报表主要项目注释

31. 租赁负债

类别	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
租赁负债合计	216,778,036.61	169,071,157.20
减：一年内到期的租赁负债(附注七、28)	93,808,740.73	70,037,421.13
一年后到期的租赁负债	122,969,295.88	99,033,736.07

32. 长期应付款

类别	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
工程质量保证金	280,597,550.99	366,558,938.87
合计	280,597,550.99	366,558,938.87
减：一年内到期的长期应付款(附注七、28)	31,854,778.57	43,381,864.34
一年后到期的长期应付款	248,742,772.42	323,177,074.53

33. 实收资本

本公司注册资本为人民币 616,238.20 万元，截至 2022 年 12 月 31 日止已全部到位。投资人按公司章程规定的资本投入情况如下：

	2022年12月31日			2021年12月31日		
	注册币种	出资比例(%)	人民币元	注册币种	出资比例(%)	人民币元
铁道股份	人民币	81.62	5,030,000,000.00	人民币	81.62	5,030,000,000.00
太平人寿保险有限公司	人民币	10.86	669,134,800.00	人民币	10.86	669,134,800.00
其他投资人	人民币	7.52	463,247,200.00	人民币	7.52	463,247,200.00
合计		100.00	6,162,382,000.00		100.00	6,162,382,000.00

34. 其他权益工具

在外发行的金融工具	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
2021年第一、二、三期中期票据(注1)	2,497,500,000.00	2,497,500,000.00
2022年永续期贷款(注2)	1,300,000,000.00	-
2021年永续期贷款(注3)	1,200,000,000.00	1,200,000,000.00
合计	4,997,500,000.00	3,697,500,000.00

注1：本公司于2021年发行三期中期票据，本金总额为人民币2,500,000,000.00元。根据该中期票据发行条款，本公司无交付现金或其他金融资产合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将发行总额扣除发行费用共计人民币2,500,000.00元后剩余部分人民币2,497,500,000.00元计入其他权益工具。

注2：本公司于2022年发行永续期贷款，本金总额为人民币1,300,000,000.00元。根据该永续期贷款合同条款约定，本公司无交付现金或其他金融资产合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将其计入其他权益工具。

注3：本公司于2021年发行永续期贷款，本金总额为人民币1,200,000,000.00元。根据该永续期贷款合同条款约定，本公司无交付现金或其他金融资产合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将其计入其他权益工具。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释(续)

35. 资本公积

2022年:

项目	2022年1月1日	本年增加数	本年减少数	2022年12月31日
资本溢价	1,667,648,000.00	-	-	1,667,648,000.00
其他资本公积	25,906,812.83	-	-	25,906,812.83
合计	1,693,554,812.83	-	-	1,693,554,812.83

2021年:

项目	2021年1月1日	本年增加数	本年减少数	2021年12月31日
资本溢价	1,667,618,000.00	30,000.00	-	1,667,648,000.00
其他资本公积	25,906,812.83	-	-	25,906,812.83
合计	1,693,524,812.83	30,000.00	-	1,693,554,812.83

36. 其他综合收益

合并资产负债表中归属于母公司的其他综合收益累积余额:

项目	2021年1月1日	增减变动	2021年12月31日	增减变动	2022年12月31日
重新计量设定受益计划净负债的变动	72,118,000.00	180,000.00	72,298,000.00	-	72,298,000.00
外币报表折算差额	(1,125,962.25)	3,834,731.73	2,708,769.48	(8,661,695.96)	(5,952,926.48)
合计	70,992,037.75	4,014,731.73	75,006,769.48	(8,661,695.96)	66,345,073.52

合并利润表中其他综合收益发生额:

2022年:

项目	税前发生额	减: 所得税	归属母公司	归属少数股东
以后将重分类进损益的其他综合收益	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)	-
外币报表折算差额	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)	-
合计	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)	-

2021年:

项目	税前发生额	减: 所得税	归属母公司	归属少数股东
以后不能重分类进损益的其他综合收益	180,000.00	-	180,000.00	-
重新计量设定受益计划净负债的变动	180,000.00	-	180,000.00	-
以后将重分类进损益的其他综合收益	3,834,731.73	-	3,834,731.73	-
外币报表折算差额	3,834,731.73	-	3,834,731.73	-
合计	4,014,731.73	-	4,014,731.73	-

七、合并财务报表主要项目注释

37. 盈余公积

人民币元			
	法定盈余公积	任意盈余公积	合计
2022年1月1日	917,066,290.66	3,454,991.27	920,521,281.93
本年计提(注)	164,547,841.00	-	164,547,841.00
2022年12月31日	1,081,614,131.66	3,454,991.27	1,085,069,122.93

人民币元			
	法定盈余公积	任意盈余公积	合计
2021年1月1日	776,306,924.98	3,454,991.27	779,761,916.25
本年计提(注)	140,759,365.68	-	140,759,365.68
2021年12月31日	917,066,290.66	3,454,991.27	920,521,281.93

注：根据公司法及本公司章程的规定，本公司按净利润弥补亏损后的10%提取法定盈余公积。法定盈余公积累计额达到本公司注册资本50%以上的，可不再提取。

本公司在提取法定盈余公积金后，可提取任意盈余公积金。经批准，任意盈余公积金可用于弥补以前年度亏损或增加股本。

38. 未分配利润

人民币元			
项目	注	2022年	2021年
年初未分配利润		1,829,888,173.33	1,618,945,017.01
加：本年归属于母公司的净利润		1,639,748,257.66	1,505,682,962.76
减：提取法定盈余公积		164,547,841.00	140,759,365.68
减：利润分配	注1	990,437,435.41	990,437,218.53
减：分配其他权益工具持有人利息	注2	152,073,333.33	163,543,222.23
年末未分配利润	注3	2,162,577,821.25	1,829,888,173.33

注1：根据本公司2022年4月24日召开的2022年第一次股东会决议，本公司向全体股东分配利润人民币499,289,008.55元，根据本公司2022年9月25日召开的2022年第二次股东会决议，本公司向全体股东分配利润人民币491,148,426.86元，上述利润分配已于2022年4月、5月、9月及12月支付。

注2：2022年度，本集团分配可续期贷款利息人民币152,073,333.33元(2021年度：人民币163,543,222.23元)。

注3：2022年12月31日，本集团未分配利润余额中包括子公司已提取的盈余公积为人民币1,154,724,931.36元(2021年12月31日：人民币992,389,055.38元)，无因尚未触发导致尚未计提的可续期贷款利息(2021年12月31日：无)。

七、合并财务报表主要项目注释(续)

39. 营业收入及成本

(1) 营业收入及成本

人民币元

项目	2022年度		2021年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
主营业务	96,371,015,878.05	89,773,792,967.58	84,549,821,312.38	78,252,286,054.06
其他业务	498,627,463.69	432,141,621.37	349,077,755.48	287,049,557.89
合计	96,869,643,341.74	90,205,934,588.95	84,898,899,067.86	78,539,335,611.95

(2) 客户合同产生的收入的情况

按业务分类:

人民币元

类别	2022年度	2021年度
工程承包	94,239,072,488.11	81,937,614,881.70
其中: 铁路工程	23,974,752,292.95	23,413,447,218.11
城市轨道交通	19,833,238,022.18	19,839,419,940.78
房屋建筑	19,061,713,346.51	11,071,629,711.88
公路工程	17,087,775,570.21	14,842,038,012.83
市政工程及其他	14,281,593,256.26	12,771,079,998.10
房地产开发	333,280,075.97	1,390,450,832.01
物流贸易	1,829,351,659.69	1,182,755,234.68
工业制造	371,546,138.23	310,421,320.07
其他	20,010,491.88	25,074,152.65
合计	96,793,260,853.88	84,846,316,421.11

按收入确认时间分类:

人民币元

类别	2022年度	2021年度
在某一时段内履行履约义务	94,239,072,488.11	81,937,614,881.70
在某一时点转移商品或服务控制权	2,554,188,365.77	2,908,701,539.41
合计	96,793,260,853.88	84,846,316,421.11

40. 税金及附加

人民币元

税种	2022年度	2021年度
土地增值税	18,068,957.57	154,790,480.68
城市维护建设税	43,898,792.39	56,717,373.79
教育费附加及地方教育费附加	39,684,542.51	44,027,074.24
印花税	27,230,091.84	25,574,915.54
房产税	10,544,475.27	9,271,242.61
其他	23,081,122.15	21,052,630.77
合计	162,507,981.73	311,433,717.63

七、合并财务报表主要项目注释

41. 研发费用

人民币元

项目	2022年度	2021年度
材料费	2,148,933,260.43	1,983,292,083.11
职工薪酬	253,498,898.12	272,625,765.95
其他	307,351,482.37	274,843,482.69
合计	2,709,783,640.92	2,530,761,331.75

42. 财务费用

人民币元

项目	2022年度	2021年度
利息费用(注)	161,767,958.07	111,901,089.12
减：利息收入	99,886,343.46	104,569,137.22
汇兑差额	13,716,814.41	(5,917,179.73)
手续费及其他	61,071,279.96	38,853,052.67
合计	136,669,708.98	40,267,824.84

注：本年度租赁负债的利息费用为人民币10,691,870.51元(上年度：人民币7,780,722.68元)。

43. 投资损失

人民币元

项目	2022年度	2021年度
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失(附注七、4)	(295,670,291.89)	(207,891,623.09)
权益法核算的长期股权投资收益	12,657,630.69	25,307,837.04
合计	(283,012,661.20)	(182,583,786.05)

44. 资产减值利得(损失)

人民币元

项目	2022年度	2021年度
合同资产减值利得(损失)	82,457,113.06	(70,125,226.11)
合计	82,457,113.06	(70,125,226.11)

45. 信用减值损失

人民币元

项目	2022年度	2021年度
应收款项减值损失	(356,224,039.36)	(191,775,390.09)
合计	(356,224,039.36)	(191,775,390.09)

46. 营业外收入

人民币元

项目	2022年度	2021年度
赔偿金、违约金及各种罚款收入	40,118,385.65	7,896,864.72
政府补助	6,805,279.33	5,661,840.86
其他	18,555,538.37	2,645,383.09
合计	65,479,203.35	16,204,088.67

七、合并财务报表主要项目注释

46. 营业外收入

计入当期损益的政府补助如下:

补助类别	2022年度	2021年度	人民币元
扶持补助及稳岗补贴	6,389,308.57	19,987,179.22	与资产/收益相关
科研补助及财政奖励	4,109,878.00	1,993,062.37	与收益相关
“三供一业”收到财政拨款	-	4,825,900.00	与收益相关
其他	4,975,913.38	4,676,288.01	与收益相关
合计	15,475,099.95	31,482,429.60	
其中: 计入其他收益	8,669,820.62	25,820,588.74	--
计入营业外收入	6,805,279.33	5,661,840.86	--

47. 营业外支出

项目	2022年度	2021年度	人民币元
赔偿金、违约金及各种罚款支出	38,165,505.84	17,932,073.83	
非流动资产毁损报废损失	18,758,700.20	10,726,921.27	
其他	4,492,700.59	7,617,578.55	
合计	61,416,906.63	36,276,573.65	

48. 所得税费用

项目	2022年度	2021年度	人民币元
当期所得税费用	218,932,259.19	201,755,063.30	
递延所得税费用	(54,113,032.60)	(13,491,797.01)	
合计	164,819,226.59	188,263,266.29	

所得税费用与会计利润的调节表如下:

项目	2022年度	2021年度	人民币元
会计利润	1,804,774,547.56	1,693,988,252.11	
按25%的税率计算的所得税费用(上年度: 25%)	451,193,636.89	423,497,063.03	
适用不同税率的影响	(88,299,724.63)	(78,610,179.74)	
归属于合营企业和联营企业的损益	(3,164,407.68)	(6,326,959.27)	
不可抵扣的费用的影响	15,357,439.51	13,165,638.50	
研究开发支出的税收优惠影响	(219,005,439.52)	(196,761,297.76)	
使用前期未确认递延税资产的可抵扣亏损及可抵扣暂时性差异的影响	(1,150,662.02)	(4,639,262.12)	
对以前期间当期所得税的调整	8,418,717.06	(7,565,385.30)	
税率变化影响金额	-	44,048,539.76	
其他	1,469,666.98	1,455,109.19	
按本集团实际税率计算的所得税费用	164,819,226.59	188,263,266.29	

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

49. 现金及现金等价物

	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
现金	8,955,152,970.01	8,341,104,552.36
其中：库存现金	1,614,091.33	2,330,895.89
可随时用于支付的银行存款	8,953,538,878.68	8,338,773,656.47
现金等价物	-	-
现金及现金等价物余额	8,955,152,970.01	8,341,104,552.36
本公司和本集团内子公司受限制的现金和现金等价物	74,241,606.84	56,137,674.89

50. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

	人民币元	
	2022年度	2021年度
净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	1,639,955,320.97	1,505,724,985.82
加：资产减值(利得)损失	(82,457,113.06)	70,125,226.11
信用减值损失	356,224,039.36	191,775,390.09
固定资产折旧	1,164,474,713.34	1,299,933,529.69
使用权资产折旧	130,942,766.79	127,090,699.28
无形资产摊销	34,033,417.38	31,685,926.94
处置和报废固定资产、无形资产和其他长期资产的收益	(15,066,546.29)	(7,312,196.13)
固定资产报废损失	18,758,700.20	5,528,804.16
财务费用	90,310,944.03	58,128,450.25
投资收益	(12,657,630.69)	(25,307,837.04)
递延所得税资产增加	(54,113,032.60)	(13,491,797.01)
存货的增加	(1,392,967,015.48)	(741,202,958.42)
合同资产的增加	(5,207,083,019.61)	(2,208,237,380.96)
经营性应收项目的减少(增加)	1,250,267,392.11	(5,269,259,756.82)
经营性应付项目的增加	4,565,072,652.70	5,265,479,933.29
经营活动产生的现金流量净额	2,485,695,589.15	290,661,019.25
不涉及现金收支的重大投资和筹资活动现金流量：		
使用权资产转入固定资产	174,680,993.02	-
以固定资产对外投资	-	17,480,000.00
接受无形资产投资	-	3,050,000.00
现金及现金等价物净变动情况：		
现金及现金等价物年末余额	8,955,152,970.01	8,341,104,552.36
减：现金及现金等价物年初余额	8,341,104,552.36	12,066,610,211.63
现金及现金等价物净增加(减少)额	614,048,417.65	(3,725,505,659.27)

七、合并财务报表主要项目注释-续

50. 现金流量表补充资料

(2) 支付其他与筹资活动有关的现金

人民币元

	2022年度	2021年度
偿付租赁负债支付的金额	238,715,538.45	228,578,723.19
赎回其他权益工具支付的金额(附注七、34)	-	2,500,000,000.00
其他	227,022,287.53	128,830,000.00
合计	465,737,825.98	2,857,408,723.19

51. 分部报告

经营分部

出于管理目的，本集团根据产品和服务被划分成若干业务单元，并有如下5个报告分部：

- (1) 工程承包分部主要包括铁路、公路、城市轨道交通等基础设施和房建项目的承揽和施工；
- (2) 工业制造分部主要提供工程施工材料及设备、零配件的生产、加工和销售；
- (3) 房地产开发分部主要提供民用住房、商用建筑的开发、建设与销售；
- (4) 物流贸易分部主要包括建筑施工材料的销售、加工；
- (5) 其他分部主要为项目投资运营业务等。

本集团管理层出于配置资源和评价业绩的决策目的，对各业务单元的经营成果分开进行管理。分部业绩，以利润总额为基础进行评价。

(1) 分部报告信息

人民币元

	工程承包	工业制造	房地产开发	物流贸易	其他	调整金额	合并
2022年度：							
对外交易收入	94,305,446,552.03	376,632,600.93	338,202,637.21	1,829,351,659.62	20,010,491.88	-	96,869,643,341.74
分部间交易收入	22,596,419.38	495,116,461.39	-	721,017,835.03	-	(1,288,659,914.80)	-
合计	94,327,962,970.41	871,749,062.32	338,202,637.21	2,550,368,694.72	20,010,491.88	(1,288,659,914.80)	96,869,643,341.74
对合营企业和联营企业的投资收益	12,657,639.69	-	-	-	-	-	12,657,639.69
资产减值利得和信用减值损失	(269,969,194.76)	146,685.09	(1,845,102.23)	(1,935,228.34)	(144,086.06)	-	(273,766,926.30)
折旧和摊销费用	1,315,036,383.50	10,694,219.12	2,952,817.71	4,307,477.38	-	-	1,329,490,897.51
利润总额	1,741,640,239.27	10,684,613.89	37,738,275.22	44,408,152.47	1,467,033.16	(31,531,817.45)	1,804,774,547.56
其他披露：							
长期股权投资以外的其他非流动资产增加额	1,497,799,865.84	5,249,338.57	54,554,426.92	2,182,629.46	-	-	1,559,777,260.79
2022年12月31日							
资产总额(注1)	64,604,391,452.77	1,334,428,525.67	5,999,966,851.12	1,184,226,480.23	207,019,524.28	(5,311,622,980.49)	68,018,621,854.98
负债总额(注2)	49,606,225,594.84	625,825,380.23	2,841,234,517.93	197,385,046.51	103,698,900.96	(1,889,975,585.63)	51,844,833,854.82
其他披露：							
对合营企业和联营企业的长期股权投资	2,328,916,826.51	-	5,879,723.81	-	-	-	2,335,896,150.32

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

51. 分部报告 - 续

经营分部 - 续

(1) 分部报告信息 - 续

人民币元

	工程承包	工业制造	房地产开发	物资贸易	其他	调整和抵销	合并
2021年度:							
对外交易收入	82,052,118,028.65	246,223,048.11	1,390,729,378.68	1,183,027,809.05	26,200,811.37	-	84,898,899,067.86
分部间交易收入	-	369,271,626.26	-	1,245,383,411.06	-	(1,614,655,037.32)	-
合计	82,052,118,028.65	615,994,674.37	1,390,729,378.68	2,428,411,220.11	26,200,811.37	(1,614,655,037.32)	84,898,899,067.86
对合营企业和联营企业的投资收益(损失)	25,428,113.23	-	(120,276.19)	-	-	-	25,307,837.04
资产减值损失和信用减值损失	(260,607,306.43)	(1,974,946.55)	1,039,604.32	(299,667.76)	(58,209.28)	-	(261,900,616.20)
折旧和摊销费用	1,444,388,566.53	9,838,066.86	3,384,611.69	1,098,316.83	-	-	1,458,710,155.91
利润总额	1,620,416,969.24	12,027,959.61	103,279,113.56	28,198,372.15	284,271.43	(71,108,033.88)	1,693,988,252.11
其他披露:							
长期股权投资以外的其他非流动资产增加额	1,271,854,336.54	4,729,908.14	193,945,066.15	1,420,695.85	-	-	1,411,550,846.66
2021年12月31日:							
资产总额(注1)	57,792,082,261.33	1,484,958,683.67	4,360,140,231.18	1,179,399,732.81	211,357,279.86	(4,517,766,386.36)	60,510,171,582.89
负债总额(注2)	44,441,053,210.60	672,738,351.61	3,685,221,321.18	(57,810,170.69)	108,038,451.72	(2,039,675,266.80)	46,125,206,436.00
其他披露:							
对合营企业和联营企业的长期股权投资	2,034,985,654.03	-	3,879,723.81	-	-	-	2,038,865,377.84

注1: 于2022年12月31日, 分部资产不包括递延所得税资产人民币274,677,548.52元(2021年12月31日: 人民币220,564,515.92元), 原因在于本集团未按经营分部管理该资产。此外, 分部间应收款项人民币5,586,600,529.01元(2021年12月31日: 人民币4,738,331,102.28元)在合并时进行了抵销。

注2: 于2022年12月31日, 分部负债不包括应交企业所得税人民币46,996,270.25元(2021年12月31日: 人民币44,953,369.27元), 原因在于本集团未按经营分部管理该负债。此外, 分部间应付款项人民币1,636,971,855.90元(2021年12月31日: 人民币2,984,628,636.07元)在合并时进行了抵销。

(2) 集团信息

地理信息

对外交易收入

人民币元

项目	2022年度	2021年度
中国大陆	95,572,681,326.48	83,820,790,810.69
境外	1,296,962,015.26	1,078,108,257.17
合计	96,869,643,341.74	84,898,899,067.86

七、合并财务报表主要项目注释-续

51. 分部报告-续

经营分部-续

(2) 集团信息-续

地理信息-续

非流动资产总额(注)

人民币元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
中国大陆	7,160,527,984.95	6,619,489,909.30
境外	125,964,031.24	80,510,229.03
合计	7,286,492,016.19	6,700,000,138.33

上述地理信息中，对外交易收入归属于客户所处区域，非流动资产归属于该资产所处区域。

注：非流动资产包括固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产、其他非流动资产中的预付长期资产购置款和按权益法核算的长期股权投资。

主要客户信息

2022年度，从本集团任何主要客户产生的营业收入均未超过本集团收入的10%(2021年度：无)。

八、与金融工具相关的风险

1. 金融工具分类

资产负债表日的各类金融工具的账面价值如下：

2022年12月31日：

金融资产

人民币元

项目	分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	以摊余成本计量的金融资产	合计
应收票据	-	-	-	178,603,419.85	178,603,419.85
应收款项融资	75,980,572.37	-	-	-	75,980,572.37
应收账款	-	-	-	14,435,266,371.27	14,435,266,371.27
其他应收款	-	-	-	2,216,551,798.61	2,216,551,798.61
长期应收款	-	-	-	1,971,349,282.60	1,971,349,282.60
货币资金	-	-	-	9,028,985,420.34	9,028,985,420.34
其他非流动金融资产	-	-	212,680,000.00	-	212,680,000.00
其他权益工具投资	-	1,307,553,214.12	-	-	1,307,553,214.12
一年内到期的非流动资产(不含一年内到期的工程质量保证金)	-	-	-	1,707,652,673.14	1,707,652,673.14
合计	75,980,572.37	1,307,553,214.12	212,680,000.00	29,538,408,965.81	31,134,622,752.30

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

八、与金融工具相关的风险 - 续

1. 金融工具分类 - 续

资产负债表日的各类金融工具的账面价值如下： - 续

2022年12月31日： - 续

金融负债

人民币元

项目	其他金融负债
短期借款	1,360,000,000.00
应付票据	3,029,887,139.45
应付账款	25,574,636,450.19
其他应付款	4,121,242,118.29
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及租赁负债)	538,854,778.57
长期借款	1,980,000,000.00
长期应付款	248,742,772.42
合计	36,853,363,258.92

2021年12月31日：

金融资产

人民币元

项目	分类为以公允价值计 且其变动计入其他综合收 益的金融资产	指定为以公允价值计 且其变动计入其他综合收 益的金融资产	以公允价值计 且其变动计入 当期损益的 金融资产	以摊余成本计量的 金融资产	合计
应收票据	-	-	-	125,734,492.66	125,734,492.66
应收款项融资	2,620,381.53	-	-	-	2,620,381.53
应收账款	-	-	-	16,410,499,431.48	16,410,499,431.48
其他应收款	-	-	-	1,829,758,592.72	1,829,758,592.72
长期应收款	-	-	-	1,594,993,483.24	1,594,993,483.24
货币资金	-	-	-	8,397,112,452.27	8,397,112,452.27
其他非流动金融资产	-	-	122,990,000.00	-	122,990,000.00
其他权益工具投资	-	893,721,824.12	-	-	893,721,824.12
一年内到期的非流动资产(不含 一年内到期的工程质量保证金)	-	-	-	1,613,680,361.65	1,613,680,361.65
合计	2,620,381.53	893,721,824.12	122,990,000.00	29,971,778,814.02	30,991,111,019.67

金融负债

人民币元

项目	其他金融负债
短期借款	1,594,540,978.75
应付票据	2,808,144,162.56
应付账款	25,233,625,689.45
其他应付款	3,457,939,600.56
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及租赁负债)	199,381,864.34
长期借款	799,000,000.00
长期应付款	323,177,074.53
合计	34,415,809,370.19

- 73 -

八、与金融工具相关的风险

2. 金融资产转移

已整体终止确认但转出方继续涉入的已转移金融资产

于2022年12月31日，本集团已背书或贴现的银行承兑汇票的账面价值为人民币258,500,065.46元(2021年12月31日：人民币386,293,618.02元)。于2022年12月31日，其到期日为1至12个月。根据《票据法》相关规定，若承兑方拒绝付款的，其持有人有权向本集团追索。本集团认为，本集团已经转移了上述应收票据所有权上几乎所有的风险和报酬，因此，终止确认其及与之相关的已结算应付账款的账面价值。继续涉入及回购的最大损失和未折现现金流量等于该等票据的账面价值。本集团认为，继续涉入公允价值并不重大。

2022年度，本集团于其转移日未确认利得或损失。本集团无因继续涉入已终止确认金融资产当期和累计确认的收益或费用。

已转移但未整体终止确认的金融资产

2022年12月31日，本集团附有追索权的已背书给他方但尚未到期的商业承兑汇票的账面价值为人民币134,912,420.34元(2021年12月31日：人民币109,641,067.14元)。根据《票据法》相关规定，如该商业承兑汇票到期未能承兑，票据持有人有权要求本集团付清未结算的余额。由于本集团仍承担了与这些商业承兑汇票相关的信用风险等主要风险，本集团继续全额确认该等应收票据的账面金额。

2022年度，本集团以人民币465,000,000.00元(2021年度：无)的应收款项办理保理，继续全额确认该等应收款项的账面金额，并将因转移而收到的款项人民币465,000,000.00元(2021年度：无)确认为流动负债。于2022年12月31日，仍有人民币415,833,333.34元(2021年12月31日：无)未到期。

3. 金融工具风险

本集团金融资产和负债主要包括货币资金、应收票据、应收款项融资、应收账款、其他应收款、长期应收款、其他非流动金融资产、其他权益工具投资、应付票据、应付账款、其他应付款、借款及长期应付款等。

本集团的金融工具导致的主要风险是信用风险、流动性风险及市场风险。本公司高级管理人员一年定期召开会议，分析并制订措施以管理本集团承受的这些风险。此外，本公司董事会每年会分析及审批本公司高级管理人员提出的建议。一般而言，本集团在风险管理中引入保守策略。由于本集团承受的这些风险保持在最低，所以于整个期间内，本集团未使用任何衍生工具及其他工具做对冲。

信用风险

本集团仅与经认可的、信誉良好的交易方进行交易。按照本集团的政策，需对所有要求采用信用方式进行交易的客户进行信用审核。另外，本集团对应收账款、合同资产余额及收回情况进行持续监控，以确保本集团不致面临重大信用风险。对于未采用相关经营单位的记账本位币结算的交易，除非本集团信用控制部门特别批准，否则本集团不提供信用交易条件。此外，本集团于每个资产负债表日审核金融资产的回收情况，以确保对相关金融资产计提了充分的预期信用损失准备。

八、与金融工具相关的风险-续

3. 金融工具风险-续

信用风险-续

本集团其他金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收款项融资、其他应收款和长期应收款，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大风险敞口等于这些工具的账面金额。本集团还因提供财务担保而面临信用风险，详见附注十一、3中披露。本集团绝大多数货币资金由本公司管理层认为高信贷质量的中国大型金融机构持有。本集团的政策是，根据各知名金融机构的市场信誉、经营规模及财务背景来控制存放当中的存款金额，以限制对任何单个金融机构的信用风险金额。

除对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，本集团在组合基础上采用减值矩阵评估应收账款的预期信用损失。本集团的应收账款涉及大量客户，账龄信息可以反映这些客户对于应收账款的偿付能力。本集团依据不同类型客户的信用风险特征将应收账款划分为若干组合，根据历史数据计算各组合在不同账龄期间的历史实际损失率，并考虑当前及未来经济状况的预测，如国家GDP增速、基建投资总额、国家货币政策等前瞻性信息进行调整得出预期损失率。对于合同资产和长期应收款，本集团综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。对于其他金融资产，本集团通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期的预期信用损失率，计算预期信用损失。

于2022年12月31日，应收账款的信用风险敞口信息和预期信用损失信息如下：

人民币元

账面余额			
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	合计
2022年12月31日	14,866,496,484.28	455,722,007.07	15,322,218,491.35
信用损失准备			
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	合计
2022年1月1日	376,214,432.75	250,312,811.26	626,527,244.01
转入已发生信用减值	(50,285,407.84)	50,285,407.84	-
本年计提	312,885,852.45	144,862,868.36	457,748,720.81
减：本年转回	166,711,473.40	3,805,497.01	170,516,970.41
减：终止确认金融资产而转出	44,612,087.84	-	44,612,087.84
其他	16,768,486.94	1,036,726.57	17,805,213.51
2022年12月31日	444,259,803.06	442,692,317.02	886,952,120.08

八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续

信用风险 - 续

于2022年12月31日，合同资产的信用风险敞口信息和预期信用损失信息如下：

人民币元

	账面余额				合计
	应收客户合同工程款		工程质量保证金		
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
2022年12月31日	11,627,654,224.79	-	7,088,925,344.41	26,939,277.45	18,743,518,846.65
	信用损失准备				合计
	应收客户合同工程款		工程质量保证金		
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
2022年1月1日	49,802,920.53	103,433,812.00	54,806,747.57	17,956,139.43	225,999,619.53
转回未发生信用减值	103,433,812.00	(103,433,812.00)	85,643.10	(85,643.10)	-
本年计提	78,599,032.58	-	39,346,558.43	4,212,913.90	122,158,504.91
减：本年转回	161,056,145.64	-	32,140,256.54	161,714.67	193,358,116.85
其他	-	-	660,797.95	-	660,797.95
2022年12月31日	70,779,619.47	-	62,759,490.51	21,921,695.56	155,460,805.54

2022年12月31日，本集团为开展房地产开发业务而提供的阶段性按揭担保为人民币811,976,959.26元，财务担保合同的具体情况参见附注十一、3。本集团管理层评估了担保项下相关借款的逾期情况、相关借款人的财务状况以及其所处行业的经济形势，认为自该部分财务担保合同初始确认后，相关信用风险无显著增加。因此，本集团无划分到需按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备的财务担保合同，而按照相当于上述财务担保合同未来12个月内预期信用损失的金额计量其减值准备。2022年度，本集团的评估方式与重大假设并未发生变化。根据本集团管理层的评估，房地产开发业务的按揭担保无重大预期信用损失。

本集团的主要客户为中国政府的国家级、省级及地方政府代理机构，以及其他国有企业，该等客户具有可靠及良好的信誉，因此，本集团认为该等客户并无重大信用风险。由于本集团的客户广泛，因此没有重大的信用集中风险。

八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险

信用风险 - 续

截至2022年12月31日,本集团以预期信用损失模型为基础确认损失准备的各项金融资产和其他项目的信用风险敞口如下表所示:

人民币元

项目	未来12个月/整个存续期预期信用损失	年末账面余额
分类为以摊余成本计量的金融资产:		
货币资金	未来12个月预期信用损失	9,028,985,420.34
应收账款	未来12个月预期信用损失	178,884,248.13
应收账款	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)-按单项计提信用损失准备	-
	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	14,866,496,484.28
应收账款	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)-按单项计提信用损失准备	455,722,007.07
	未来12个月预期信用损失	3,229,462,138.51
其他应收款(不含备用金)	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	91,565,467.42
	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)-按单项计提信用损失准备	82,221,742.79
长期应收款-应收代垫款	未来12个月预期信用损失	1,351,052,331.84
长期应收款-关联方借款	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	1,603,731,825.16
长期应收款-按合同约定应收长期工程款	未来12个月预期信用损失	608,353,013.88
	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	144,846,694.49
分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产:		
应收款项融资	未来12个月预期信用损失	75,980,572.37
其他		
合同资产	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	18,716,579,569.20
	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)-按单项计提信用损失准备	26,939,277.45
财务担保合同(注)	未来12个月预期信用损失	931,976,959.26

注: 财务担保合同的账面余额代表本集团在相关合同项下担保的最大金额, 详见附注十一、3。

流动性风险

本集团采用循环流动性计划工具管理资金短缺风险。该工具既考虑其金融工具的到期日, 也考虑本集团运营产生的预计现金流量。

本集团之目标在于以通过管理不同到期日的各种银行及其他借款, 确保维持充足且灵活的现金及信用额度, 从而确保本集团尚未偿还的借贷义务在任何一年不会承受过多的偿还风险。由于本集团业务资金密集性的特征, 本集团需确保持有足够的资金及信用额度以满足流动性需求。

本集团的流动性主要依赖维持足够经营活动现金流以偿还到期债务责任的能力, 及获取外部融资以应付将来资本承诺的支出需要。有关将来资本支出承诺及其他筹资需要, 于2022年12月31日, 本集团已拥有国内多家银行提供的银行授信额度, 金额约为人民币1,107亿元(2021年12月31日: 人民币998亿元), 其中已运用之授信金额约为人民币543亿元(2021年12月31日: 人民币469亿元)。

八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续

流动性风险

下表概括了本集团金融负债及租赁负债按未折现的合同现金流量所作的到期期限分析：

人民币元

项目	2022年12月31日				
	随时到期 或1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	合计
短期借款	1,369,079,819.44	-	-	-	1,369,079,819.44
应付票据	3,029,887,139.45	-	-	-	3,029,887,139.45
应付账款	25,574,636,450.19	-	-	-	25,574,636,450.19
其他应付款	4,121,242,118.29	-	-	-	4,121,242,118.29
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬)	641,082,151.72	-	-	-	641,082,151.72
长期借款	52,162,302.78	341,223,544.44	1,689,178,005.56	-	2,082,563,852.78
长期应付款	-	226,988,648.28	16,844,903.54	4,909,220.60	248,742,772.42
租赁负债	-	90,843,620.75	60,659,096.76	1,006,190.46	152,508,907.97
财务担保	931,976,939.26	-	-	-	931,976,939.26
合计	35,720,066,941.13	659,055,813.47	1,766,682,005.86	5,915,411.06	38,151,726,171.52

人民币元

项目	2021年12月31日				
	随时到期 或1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	合计
短期借款	1,605,743,956.79	-	-	-	1,605,743,956.79
应付票据	2,808,144,162.56	-	-	-	2,808,144,162.56
应付账款	25,233,625,689.45	-	-	-	25,233,625,689.45
其他应付款	3,457,939,600.56	-	-	-	3,457,939,600.56
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬)	275,927,295.21	-	-	-	275,927,295.21
长期借款	30,195,022.23	464,144,044.44	354,786,666.67	-	849,125,733.34
长期应付款	-	300,679,920.25	18,755,960.36	3,741,193.92	323,177,074.53
租赁负债	-	60,289,167.90	45,952,381.53	6,000,000.00	112,241,549.43
财务担保	889,387,266.97	-	-	-	889,387,266.97
合计	34,300,962,993.77	825,113,132.59	419,495,008.56	9,741,193.92	35,555,312,328.84

市场风险

利率风险

本集团面临的市场利率变动的风险主要与本集团以浮动利率计息的长期负债有关。

本集团主要通过定期复核并监督维持适当的固定和浮动利率组合以管理利率风险。借款及货币资金按摊余成本计量，并无作定期重估计量。浮动利率利息收入及支出均于发生时计入当期损益。

于2022年12月31日，本集团的借款中，浮动利率借款占72.45%(2021年12月31日：60.78%)，固定利率借款占27.55%(2021年12月31日：39.22%)，管理层会根据市场利率变动来调整浮动利率借款比例进而减少利率风险造成的重大影响。

八、与金融工具相关的风险

3. 金融工具风险

市场风险

利率风险 - 续

若按浮动利率计算的借款分别整体加息/减息 0.25 个百分点(2021 年度: 0.25 个百分点), 而所有其他变量不变, 则 2022 年度的合并净利润将分别减少/增加约人民币 5,922,375.00 元(2021 年度: 人民币 3,292,774.58 元), 除留存收益外, 对本集团合并所有者权益的其他组成部分并无重大影响。上述敏感分析是假设利率变动已于 2022 年 12 月 31 日发生, 并将承受的利率风险用于该日存在的借款而厘定。估计每增加或减少 0.25 个百分点(2021 年度: 0.25 个百分点)是本公司管理层对每个资产负债表日直至下个年度资产负债表日为止利率能合理变动的评估。

汇率风险

由于本集团之业务主要在中国大陆运营, 本集团之收入、支出及超过 90% 之金融资产和金融负债以人民币计价。故人民币对外币汇率的波动对本集团经营业绩的影响并不大, 于 2022 年 12 月 31 日, 本集团未订立任何对冲交易, 以减低本集团为此所承受的外汇风险。

4. 资本管理

本集团资本管理的主要目标是确保本集团持续经营的能力, 并保持健康的资本比率, 以支持业务发展并使股东价值最大化。

本集团管理资本结构并根据经济形势以及相关资产的风险特征的变化对其进行调整。为维持或调整资本结构, 本集团可以调整对股东的利润分配、向股东归还资本、发行新股, 或出售资产以抵减债务。本集团不受外部强制性资本要求约束。2022 年度, 本集团资本管理目标、政策或程序未发生变化。

八、与金融工具相关的风险

4. 资本管理

本集团采用杠杆比率来管理资本，杠杆比率是指净负债和资本加净负债的比率。净负债包括所有借款、应付票据、应付账款、其他应付款、租赁负债、长期应付款以及一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及预计负债)等抵减货币资金后的净额。资本包括归属于母公司所有者权益及少数股东权益。本集团于资产负债表日的杠杆比率如下：

人民币元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
短期借款	1,360,000,000.00	1,594,540,978.75
长期借款	1,980,000,000.00	799,000,000.00
应付票据	3,029,887,139.45	2,808,144,162.56
应付账款	25,574,636,450.19	25,233,625,689.45
其他应付款	4,121,242,118.29	3,457,939,600.56
一年内到期的非流动负债 (不含一年内到期的长期应付职工薪酬)	632,663,519.30	269,419,285.47
租赁负债	122,969,295.88	99,033,736.07
长期应付款	248,742,772.42	323,177,074.53
减：货币资金	9,028,985,420.34	8,397,112,452.27
净负债	28,041,155,875.19	26,187,768,075.12
归属于母公司所有者权益	16,167,428,830.53	14,378,853,037.57
少数股东权益	6,319,169.63	6,112,106.32
资本	16,173,748,000.16	14,384,965,143.89
资本和净负债	44,214,903,875.35	40,572,733,219.01
杠杆比率(%)	63.42	64.55

九、公允价值的披露

1. 以公允价值计量的资产和负债

人民币元

项目	2022年12月31日		
	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
持续的公允价值计量			
应收款项融资	75,980,572.37	-	75,980,572.37
其他权益工具投资	-	1,307,553,214.12	1,307,553,214.12
其他非流动金融资产	-	212,680,000.00	212,680,000.00
持续以公允价值计量的资产总额	75,980,572.37	1,520,233,214.12	1,596,213,786.49

人民币元

项目	2021年12月31日		
	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
持续的公允价值计量			
应收款项融资	2,620,381.53	-	2,620,381.53
其他权益工具投资	-	893,721,824.12	893,721,824.12
其他非流动金融资产	-	122,990,000.00	122,990,000.00
持续以公允价值计量的资产总额	2,620,381.53	1,016,711,824.12	1,019,332,205.65

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

九、公允价值的披露 - 续

1. 以公允价值计量的资产和负债 - 续

第二层次公允价值计量的定量信息

项目	2022年12月31日的公允价值	估值技术	输入值
应收款项融资	75,980,572.37	现金流量折现法	银行承兑汇票同期贴现率

人民币元

第三层次公允价值计量的定量信息:

项目	2022年12月31日的公允价值	估值技术	重大不可观察输入值
持续的公允价值计量			
其他权益工具投资	1,307,553,214.12	市场法	相同类别公司的市净率
其他非流动金融资产	212,680,000.00	市场法	相同类别公司的市净率
合计	1,520,233,214.12	--	--

人民币元

持续的第三层次公允价值计量项目，年初与年末账面价值之间的调节信息:

项目	2022年1月1日	当期利得或损失	购买	2022年12月31日
持续的公允价值计量				
其他权益工具投资	893,721,824.12	-	413,831,390.00	1,307,553,214.12
其他非流动金融资产	122,990,000.00	-	89,690,000.00	212,680,000.00
合计	1,016,711,824.12	-	503,521,390.00	1,520,233,214.12

人民币元

2022年度，本集团的资产及负债的公允价值计量未发生第1层次和第2层次之间的转换。

2. 不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

本集团管理层认为，财务报表中按摊余成本计量的金融资产及金融负债的账面价值接近该等资产及负债的公允价值。

十、关联方关系及其交易

1. 存在控制关系的关联方

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	对本公司持股比例(%)	对本公司表决权比例(%)
铁建股份	北京市海淀区复兴路40号东院	工程施工	1,357,954.15	81.62	81.62

人民币万元

本集团的最终控制方是中国铁道建筑集团有限公司。

2. 子公司

本公司的子公司情况详见附注六。

十、 关联方关系及其交易

3. 与本集团发生交易但不存在控制关系的其他关联方如下：

公司名称	关联方关系
中国土木工程集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十二局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建大桥工程局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十四局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十五局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十六局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十七局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十八局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十九局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十一局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十二局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十三局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十四局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十五局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建电气化局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建港航局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建房地产集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁第一勘察设计院集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁第四勘察设计院集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁第五勘察设计院集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁上海设计院集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建设集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁物资集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建重工集团股份有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建新装备股份有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建国际集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁城建集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建投资集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建财务有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁磁浮交通投资建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建华南建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建发展集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建华北投资发展有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建黄河投资建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建城市建设投资有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建东方投资建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建南方投资建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁建昆仑投资集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建西北投资建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建资本控股集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建资产管理(香港)有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建华南投资有限公司	受同一最终控股股东控制



十、 关联方关系及其交易

3. 与本集团发生交易但不存在控制关系的其他关联方如下：-续

公司名称	关联方关系
常州中铁城建构件有限公司	联营企业
成都德然置业有限公司	联营企业
福斯罗扣件系统(中国)有限公司	联营企业
广州中咨城轨工程咨询有限公司	联营企业
杭衢铁路有限公司	联营企业
湖北铁路当远	联营企业
湖北铁路紫云	联营企业
湖北铁路集团当远有限公司	联营企业
湖南湘潭交通发展股份有限公司	联营企业
黄河财产保险股份有限公司	联营企业
江西省乐水生态旅游开发有限公司	联营企业
江西省万水生态资源开发有限公司	联营企业
昆明福宜高速公路有限公司	联营企业
南通铁建建设构件有限公司	联营企业
内蒙古博源新型能源有限公司	联营企业
三峡日清沮漳河生态治理(当阳)有限公司	联营企业
山东高速铁建装备有限公司	联营企业
四川蓉铁绿色新材料有限公司	联营企业
天水通号有轨电车有限责任公司	联营企业
天水有轨电车有限责任公司	联营企业
芜湖中铁科吉富轨道有限公司	联营企业
武汉轨道交通十二号线建设运营有限公司	联营企业
武汉绿茵园林景观工程有限公司	联营企业
襄阳汉江欣城工程材料有限公司	联营企业
襄阳市环线提速改造建设运营有限公司	联营企业
襄阳五湖医院有限责任公司	联营企业
徐州新通预制构件制造有限公司	联营企业
中铁建金鹰租赁有限公司	联营企业
中铁建山东京沪高速公路济乐有限公司	联营企业
中铁建投(温州)城市开发有限公司	联营企业
中咨海外咨询有限公司	联营企业
重庆大巴山新材料有限公司	联营企业
重庆单轨交通工程有限责任公司	联营企业
珠海交建工程有限公司	联营企业
珠海交通装备科技有限公司	联营企业
甘肃铁投房桥铁路装备制造有限公司	合营企业
贵阳畅达轨道交通建设有限责任公司	合营企业
贵州中广文创城置业有限公司	合营企业
呼和浩特市建通轨道交通工程有限责任公司	合营企业
昆明轨道交通五号线建设运营有限公司	合营企业
昆明铁新建设工程管理有限公司	合营企业
南昌轨道房桥建材有限公司	合营企业
南昌市新铁城建设有限公司	合营企业
宁夏国运铁建高新材料科技有限公司	合营企业
青岛青平铁城	合营企业
上海港珩房地产有限公司	合营企业
十堰路翔交投	合营企业

十、 关联方关系及其交易

3. 与本集团发生交易但不存在控制关系的其他关联方如下：- 续

公司名称	关联方关系
徐州市城市轨道交通投资发展有限公司	合营企业
中石油铁建油品销售有限公司	合营企业
中铁建南京江北地下空间建设开发有限公司	合营企业
中铁建渝东南(重庆)高速公路有限公司	合营企业
重庆轨道交通十八号线建设运营有限公司	合营企业
重庆开城新建材有限公司	合营企业
重庆科创高新园区建设运营有限公司	合营企业
重庆铁发建新高速公路有限公司	合营企业
重庆铁发双合高速公路有限公司	合营企业
重庆渝遂复线高速公路有限公司	合营企业
重庆渝湘复线高速公路有限公司	合营企业

4. 本集团与关联方的主要交易

		人民币元	
项目		2022年度	2021年度
(1) 工程施工收入	注 1		
中国铁建投资集团有限公司		4,656,719,292.81	1,184,079,286.58
中国铁建昆仑投资集团有限公司		2,570,820,965.16	1,210,953,606.15
中铁第四勘察设计院集团有限公司		2,041,747,699.79	458,860,486.62
铁建股份		1,147,350,875.16	1,584,938,274.48
中铁建南方建设投资有限公司		850,493,527.03	-
中铁建东方投资建设有限公司		697,386,747.05	890,721,230.62
中铁建华南建设有限公司		614,373,261.64	2,111,496,619.06
南昌市新铁城建设有限公司		504,578,293.57	808,502,670.42
天水有轨电车有限责任公司		471,809,765.34	111,833,006.36
中铁建发展集团有限公司		425,347,988.62	-
重庆铁发双合高速公路有限公司		396,583,660.56	189,192,624.79
湖北铁路集团当远有限公司		383,349,152.37	-
中铁十六局集团有限公司		372,215,266.97	470,474,261.33
成都懋然置业有限公司		279,718,783.39	-
中铁建黄河投资建设有限公司		230,092,014.22	4,384,877.86
贵州中广文创城置业有限公司		205,764,331.96	-
重庆单轨交通工程有限责任公司		162,590,333.52	20,650,891.54
武汉轨道交通十二号线建设运营有限公司		161,862,867.89	118,720,985.84
中铁建华北投资发展有限公司		160,301,857.81	9,643,866.97
中铁磁浮交通投资建设有限公司		147,159,522.47	131,719,132.10
中铁二十三局集团有限公司		141,509,682.35	62,404,963.76
重庆渝湘复线高速公路有限公司		121,393,997.25	112,621,734.37
中国铁建房地产集团有限公司		120,424,517.19	28,355,822.73
中铁十五局集团有限公司		100,491,153.02	87,926,140.27
中国铁建电气化局集团有限公司		83,041,073.92	-
三峡日清沮漳河生态治理(当阳)有限公司		75,082,577.55	-

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2022年12月31日止年度

十、 关联方关系及其交易

4. 本集团与关联方的主要交易

人民币元

项目		2022年度	2021年度
(1) 工程施工收入 - 续	注 1		
十堰路翔交投		51,783,604.18	262,003,304.62
江西省乐水生态旅游开发有限公司		41,484,527.52	232,747,376.63
中国土木工程集团有限公司		18,688,369.11	49,698,524.18
中铁建华南投资有限公司		5,673,902.09	1,035,164,440.57
中铁建渝东南(重庆)高速公路有限公司		-	843,029,193.40
中铁上海设计院集团有限公司		-	592,667,673.22
襄阳市环线提速改造建设运营有限公司		-	425,528,296.63
湖北铁路当远		-	385,157,820.59
江西省万水生态资源开发有限公司		-	120,901,000.41
天水通号有轨电车有限责任公司		-	45,610,295.35
其他关联方小计		244,691,920.43	245,580,588.68
合计		17,484,531,531.94	13,835,568,996.13
(2) 其他关联方交易收入	注 2		
中国铁建财务有限公司		30,571,216.24	32,743,434.72
其他关联方小计		4,662,451.13	8,205,739.28
合计		35,233,667.37	40,949,174.00
(3) 接受劳务或采购商品支出	注 3		
中铁物资集团有限公司		2,589,531,963.80	1,860,708,107.55
中国铁建大桥工程局集团有限公司		273,094,191.75	107,683,396.33
中国铁建昆仑投资集团有限公司		130,393,242.73	154,344,045.97
中国铁建重工集团股份有限公司		117,950,668.02	155,410,878.36
重庆单轨交通工程有限责任公司		99,125,967.65	-
中铁建华南建设有限公司		95,050,101.58	-
中铁十四局集团有限公司		19,332,772.50	115,744,895.04
中铁第五勘察设计院集团有限公司		13,092,503.49	150,576,175.87
中铁二十五局集团有限公司		-	144,248,148.50
昆明铁新建设工程管理有限公司		-	94,746,291.46
珠海交建工程有限公司		-	62,934,069.47
其他关联方小计		247,011,018.97	113,982,044.34
合计		3,584,582,430.49	2,960,378,052.89
(4) 其他关联方交易支出	注 4		
中国铁建财务有限公司		8,418,055.56	-
合计		8,418,055.56	-

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

十、 关联方关系及其交易 - 续

4. 本集团与关联方的主要交易 - 续

注1: 本集团与关联公司签订的工程施工合同的条款乃由双方协商确定。

注2: 其他关联方交易的收入主要是从关联公司收取的存款利息收入。

注3: 本集团接受关联公司提供劳务或采购商品支出的条款乃由双方协商确定。

注4: 其他关联方交易支出主要是向关联公司支付的借款利息费用。

(5) 向关联方提供担保

无。

(6) 关联方资产转让

2022年度, 本集团不存在向关联方转让资产(2021年度: 无)。

5. 主要的关联方应收应付款项余额

人民币元

	2022年12月31日	2021年12月31日
货币资金		
中国铁建财务有限公司(注)	2,552,844,037.20	2,866,890,770.13
合计	2,552,844,037.20	2,866,890,770.13

注: 本集团存放于铁建股份之子公司中国铁建财务有限公司的资金, 根据《企业会计准则解释第15号》, 属于成员单位未归集至集团母公司账户而直接存入财务公司的情形, 列示于货币资金科目。

人民币元

项目	注1	2022年12月31日		2021年12月31日	
		账面余额	信用损失准备	账面余额	信用损失准备
应收账款					
中国铁建投资集团有限公司		1,670,199,306.87	1,670,199.31	304,544,897.19	304,544.90
铁建股份		612,208,427.27	612,208.43	729,534,601.90	729,534.60
中国铁建昆仑股权投资集团有限公司		414,720,269.42	414,720.27	210,120,586.90	210,120.59
中铁建东方投资建设有限公司		310,659,627.46	310,659.63	155,434,757.64	155,434.76
中铁上海设计院集团有限公司		210,799,635.85	210,799.64	257,884,276.94	257,884.28
中铁建南方建设投资集团有限公司		174,791,259.98	174,791.26	-	-
江西省永乐生态旅游开发有限公司		131,307,161.72	131,307.16	124,109,026.72	124,109.03
中铁第四勘察设计院集团有限公司		123,784,692.27	123,784.69	126,366,886.27	126,366.69
中铁建发展集团有限公司		123,263,942.83	123,263.94	391,418.90	391.42
中国铁建房地产集团有限公司		91,246,889.73	91,246.89	37,831,413.93	37,831.41
天水有轨电车有限责任公司		83,608,039.36	83,608.04	-	-
江西省万永生态资源开发有限公司		72,150,077.58	72,150.08	97,813,569.87	97,813.57
中铁十八局集团有限公司		59,410,132.67	59,410.13	49,672,658.78	49,672.66
中铁二十三局集团有限公司		56,565,524.12	56,565.52	480,492.62	480.49

- 86 -

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

十、 关联方关系及其交易

5. 主要的关联方应收应付款项余额 - 续

人民币元

项目	注 1	2022年12月31日		2021年12月31日	
		账面余额	信用损失准备	账面余额	信用损失准备
应收账款 - 续					
中铁十四局集团有限公司		54,357,029.55	54,357.03	36,318,343.46	36,318.34
中铁十五局集团有限公司		51,221,775.59	51,221.78	36,178,230.12	36,178.23
中铁十二局集团有限公司		51,048,225.36	51,048.23	69,400,685.37	69,400.69
中国铁建电气化局集团有限公司		50,046,957.67	50,046.96	11,784,307.86	11,784.31
中国土木工程集团有限公司		48,596,387.27	48,596.39	46,109,254.39	46,109.25
中铁建华康建设有限公司		45,833,210.80	45,833.21	811,496,002.88	811,496.00
重庆单轨交通工程有限责任公司		31,806,891.90	31,806.89	108,090,172.24	108,090.17
呼和浩特城市轨道交通工程有限责任公司		22,154,803.06	22,154.80	54,983,509.81	54,983.51
中铁建华南投资有限公司		11,492,109.81	11,492.11	306,374,274.34	306,374.27
中铁建渝东南(重庆)高速公路有限公司		-	-	136,765,819.00	136,765.82
莆田市环湾快速改建建设运营有限公司		-	-	85,078,175.65	85,078.18
其他关联方小计		491,704,230.09	491,704.22	440,916,253.62	440,916.28
合计		4,992,976,608.23	4,992,976.61	4,237,679,415.80	4,237,679.45
应收票据					
中铁第五勘察设计院集团有限公司		13,766,529.60	13,766.53	58,235,000.00	58,235.00
其他关联方小计		5,891,100.00	5,891.10	7,500,000.00	7,500.00
合计		19,657,629.60	19,657.63	65,735,000.00	65,735.00
其他应收款					
以建设位		161,964,146.80	161,964.15	30,423,330.03	30,423.33
中铁第五勘察设计院集团有限公司		41,416,598.06	41,416.60	78,751,982.79	78,751.98
中国铁建投资集团有限公司		20,932,519.62	20,932.52	55,704,107.77	55,704.11
其他关联方小计		107,862,106.80	107,862.11	107,902,120.88	107,902.13
合计		332,175,371.28	332,175.38	272,781,541.45	272,781.55
长期应收款					
上海港地房地产有限公司		326,366,000.00	326,366.00	-	-
中铁建城市建设投资投资有限公司		197,840,000.00	197,840.00	127,840,000.00	127,840.00
中铁建东方投资建设有限公司		84,147,013.88	84,147.01	-	-
中铁第五勘察设计院集团有限公司		10,511,763.00	10,511.76	-	-
合计		618,864,776.88	618,864.77	127,840,000.00	127,840.00

项目		2022年12月31日	2021年12月31日
短期借款			
中国铁建财务有限公司		500,000,000.00	-
合计		500,000,000.00	-
应付票据	注 1		
中铁建金融租赁有限公司		41,298,400.00	-
中铁物资集团有限公司		34,624,621.40	58,612,235.22
其他关联方小计		25,161,279.71	4,716,579.02
合计		101,084,301.11	63,328,814.24

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2022年12月31日止年度

十、 关联方关系及其交易

5. 主要的关联方应收应付款项余额 - 续

人民币元

项目		2022年12月31日	2021年12月31日
应付账款	注 1		
中铁物资集团有限公司		1,733,545,918.31	910,285,616.70
中国铁建重工集团股份有限公司		133,410,362.49	167,994,172.59
中国铁建昆仑投资集团有限公司		126,218,624.31	73,016,121.18
中国铁建大桥工程局集团有限公司		122,815,345.86	121,290,725.15
中铁二十五局集团有限公司		74,066,258.37	85,883,592.09
中铁二十三局集团有限公司		59,848,270.79	65,658,870.85
中铁十四局集团有限公司		48,668,145.02	44,865,884.75
昆明铁新建设工程管理有限公司		8,693,133.85	288,774,735.29
其他关联方小计		316,665,491.41	277,981,058.31
合计		2,623,931,550.41	2,035,750,776.91
其他应付款-应付股利	注 1		
铁建股份		-	400,895,800.79
合计		-	400,895,800.79
其他应付款	注 1		
铁建股份		51,847,401.18	27,979,241.44
其他关联方小计		69,527,811.62	34,868,695.06
合计		121,375,212.80	62,847,936.50
合同负债	注 2		
杭衢铁路有限公司		557,325,210.56	-
中国铁建昆仑投资集团有限公司		210,638,875.96	213,106,273.78
武汉轨道交通十二号线建设运营有限公司		143,088,616.78	105,888,449.56
中铁第四勘察设计院集团有限公司		63,964,849.44	83,802,620.45
中铁建华南建设有限公司		46,022,520.51	48,234,962.52
湖北铁路当远		45,953,000.00	84,792,945.21
其他关联方小计		180,963,643.34	169,046,033.16
合计		1,247,956,716.59	704,871,284.68
预付款项	注 1		
中铁第五勘察设计院集团有限公司		44,565,733.00	1,099,462.27
其他关联方小计		102,808,172.57	84,557,276.33
合计		147,373,905.57	85,656,738.60

注1： 该等应收及应付关联方款项均不计利息，无抵押且无固定还款期。

注2： 该款项主要为本集团预收关联方的合同相关的款项，均不计利息。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

十、 关联方关系及其交易

6. 向关联方提供担保

2022年12月31日:

人民币元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否履行完毕
中铁建城市建设投资有限公司	120,000,000.00	2022年10月27日	2026年10月23日	否

7. 资金拆借

本集团与关联方之间的资金拆借明细资料如下:

人民币元

关联方	年利率(%)	借款日	到期日	2022年度	
				发生额	比例(%)
借入					
中国铁建财务有限公司	2.90	2022年5月	2023年5月	500,000,000.00	100.00
借出					
上海港珩房地产有限公司	6.00	2022年9月	--	326,366,000.00	68.41
中铁建城市建设投资有限公司	6.00	2022年2月	--	70,000,000.00	14.67
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2022年5月	2024年5月	51,100,000.00	10.71
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2022年4月	2024年4月	29,600,000.00	6.21
合计	--	--	--	477,066,000.00	100.00

人民币元

关联方	年利率(%)	借款日	到期日	2021年度	
				发生额	比例(%)
借出					
中铁建城市建设投资有限公司	6.00	2021年2月	--	127,840,000.00	100.00
合计	--	--	--	127,840,000.00	100.00

十一、 承诺及或有事项

1. 重要承诺事项

人民币元

	2022年12月31日	2021年12月31日
已签约但未拨备		
资本承诺	425,484,957.47	278,513,037.12
投资承诺	649,801,772.09	437,431,742.55
合计	1,075,286,729.56	715,944,779.67

十一、承诺及或有事项

2. 或有事项

本集团于日常业务过程中会涉及一些与客户、分包商、供应商等之间的纠纷、诉讼或索偿，经咨询相关法律顾问及经本公司管理层合理估计该等未决纠纷、诉讼或索偿的结果后，对于很有可能给本集团造成损失的纠纷、诉讼或索偿等，本集团已计提了相应的准备金。对于该等目前无法合理估计最终结果的未决纠纷、诉讼或索偿或本公司管理层认为该等纠纷、诉讼或索偿很可能不会导致相关经济利益流出本集团的，本公司管理层未就此计提准备金。

3. 对外担保事项

本集团对外提供担保的金额明细如下：

	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
为合营企业作出担保	120,000,000.00	-

于2022年12月31日，本集团为关联方担保金额为人民币120,000,000.00元(2021年12月31日：无)，房地产按揭担保金额为人民币811,976,959.26元(2021年12月31日：人民币889,387,266.97元)。截至目前，被担保方及商品房承购人几乎未发生过违约情况。本集团认为与上述担保相关的风险较小，公允价值不重大。

上述房地产按揭担保系本集团向商品房承购人提供的银行抵押借款担保。

十二、资产负债表日后事项

截至本财务报表批准日，本集团并无须作披露的重大资产负债表日后事项。

十三、公司财务报表主要项目注释

1. 货币资金

	人民币元	
项目	2022年12月31日	2021年12月31日
库存现金	212,484.58	269,673.83
银行存款	6,747,520,852.19	5,437,254,998.02
其中：存放集团财务公司款项	2,552,723,241.00	2,444,921,903.79
其他货币资金	19,403,280.52	10,475,650.97
合计	6,767,136,617.29	5,448,000,322.82

于2022年12月31日，人民币5,765,780.52元(2021年12月31日：人民币7,288,893.47元)的银行存款被冻结，人民币13,637,500.00元(2021年12月31日：人民币3,186,757.50元)为银行承兑汇票及信用证保证金等。

于2022年12月31日，本公司存放于境外的货币资金为人民币95,492,695.48元(2021年12月31日：人民币120,993,564.13元)，其中均无汇回受到限制的货币资金。

十三、公司财务报表主要项目注释

2. 应收账款

应收账款的账龄分析如下：

项目	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
1年以内	7,966,896,375.65	8,120,317,243.44
1至2年	1,878,039,573.89	1,752,080,132.94
2至3年	747,445,740.13	1,104,165,382.85
3年以上	347,127,514.45	130,835,993.89
与客户之间的合同产生的应收账款	10,939,509,204.12	11,107,398,753.12
减：信用损失准备	523,720,194.83	345,235,913.53
账面价值	10,415,789,009.29	10,762,162,839.59

因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下：

2022年度，本公司因金融资产转移而终止确认的应收账款为人民币 6,979,322,082.81 元(2021年度：人民币 5,874,828,536.77 元)，终止确认损失为人民币 295,670,291.89 元(2021年度：人民币 208,736,264.51 元)。

已转移但未整体终止确认的应收账款：

2022年度，本集团以人民币 226,400,000.00 元(2021年度：无)的应收账款办理保理，继续全额确认该等应收账款的账面金额，并将因转让而收到的款项人民币 226,400,000.00 元(2021年度：无)确认为流动负债。于2022年12月31日，仍有人民币 220,000,000.00 元(2021年12月31日：无)未到期。

应收账款信用损失准备的变动如下：

项目	人民币元	
	2022年度	2021年度
年初数	345,235,913.53	222,385,960.13
本年计提	323,705,076.17	251,113,836.04
减：本年转回	119,012,802.06	112,617,643.16
减：本年核销额	-	263,400.00
减：终止确认金融资产而转出	41,921,706.91	30,024,693.52
其他	15,713,714.10	14,641,854.04
年末数	523,720,194.83	345,235,913.53

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

2. 应收账款 - 续

应收账款及信用损失准备按类别披露如下：

人民币元

账龄	2022年12月31日				
	原值		信用损失准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提信用损失准备	268,406,568.07	2.45	258,807,304.79	96.42	9,599,263.28
按信用风险特征组合计提信用损失准备	10,671,102,636.05	97.55	264,912,890.04	2.48	10,406,189,746.01
其中：组合一	3,644,825,006.29	33.32	11,308,727.08	0.31	3,633,516,279.21
组合二	4,079,936,014.94	37.29	142,008,271.75	3.48	3,937,927,743.19
组合三	1,418,583,942.36	12.97	26,135,104.96	1.84	1,392,448,837.40
组合四	129,141,325.31	1.18	685,221.09	0.53	128,456,104.22
组合五	1,398,616,347.15	12.79	84,775,565.16	6.06	1,313,840,781.99
合计	10,939,509,204.12	100.00	523,720,194.83	4.79	10,415,789,009.29

人民币元

账龄	2021年12月31日				
	原值		信用损失准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提信用损失准备	112,662,532.28	1.01	64,591,278.38	57.33	48,071,253.90
按信用风险特征组合计提信用损失准备	10,994,736,230.84	98.99	280,644,635.15	2.55	10,714,091,595.69
其中：组合一	2,669,721,185.27	24.04	3,187,050.75	0.12	2,666,534,134.52
组合二	6,209,721,154.32	55.91	163,187,881.01	2.66	6,044,533,313.31
组合三	1,131,079,757.74	10.18	23,539,035.87	2.08	1,107,540,721.87
组合四	22,209,016.26	0.20	212,527.69	0.96	21,996,488.57
组合五	962,005,067.25	8.66	88,518,139.83	9.20	873,486,927.42
合计	11,107,398,763.12	100.00	345,235,913.53	3.11	10,762,162,839.59

于2022年12月31日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下：

组合一：

人民币元

账龄	2022年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	2,645,262,441.42	72.58	4,951,843.97	0.19
1至2年	949,237,382.45	26.04	6,307,004.92	0.66
2至3年	50,325,182.42	1.38	49,878.19	0.10
合计	3,644,825,006.29	100.00	11,308,727.08	0.31

组合二：

人民币元

账龄	2022年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	3,108,320,206.71	76.19	33,739,355.11	1.09
1至2年	631,161,697.80	15.47	30,839,192.45	4.89
2至3年	293,365,940.82	7.19	32,886,975.50	11.21
3年以上	47,088,169.61	1.15	44,542,748.69	94.59
合计	4,079,936,014.94	100.00	142,008,271.75	3.48

十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

2. 应收账款 - 续

于2022年12月31日,按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下: - 续

组合三:

人民币元

账龄	2022年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	1,222,964,702.35	86.21	8,048,732.59	0.66
1至2年	145,078,866.37	10.23	7,255,178.10	5.00
2至3年	44,037,977.08	3.10	4,328,797.71	9.83
3年以上	6,502,396.56	0.46	6,502,396.56	100.00
合计	1,418,583,942.36	100.00	26,135,104.96	1.84

组合四:

人民币元

账龄	2022年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	128,263,226.33	99.32	641,316.14	0.50
1至2年	878,098.98	0.68	43,904.95	5.00
合计	129,141,325.31	100.00	685,221.09	0.53

组合五:

人民币元

账龄	2022年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	861,222,913.47	61.58	9,562,181.12	1.11
1至2年	150,968,125.55	10.79	8,018,809.62	5.31
2至3年	340,271,372.31	24.33	51,040,705.85	15.00
3年以上	46,153,935.82	3.30	16,153,868.57	35.00
合计	1,398,616,347.15	100.00	84,775,565.16	6.06

3. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下:

人民币元

账龄	2022年12月31日			
	金额	比例(%)	信用损失准备	账面价值
1年以内	19,900,302,660.03	97.31	1,601,865.74	19,898,700,794.29
1至2年	362,290,586.59	1.77	12,357,621.17	349,932,965.42
2至3年	140,271,884.40	0.69	6,069,421.63	134,202,462.77
3年以上	46,508,324.41	0.23	36,557,361.72	9,950,962.69
合计	20,449,373,455.43	100.00	56,586,270.26	20,392,787,185.17

十三、公司财务报表主要项目注释

3. 其他应收款 - 续

其他应收款的账龄分析如下：- 续

人民币元

账龄	2021年12月31日			账面价值
	金额	比例(%)	信用损失准备	
1年以内	14,202,301,911.91	96.88	2,527,526.00	14,199,774,385.91
1至2年	347,317,190.16	2.37	6,338,862.32	340,978,327.84
2至3年	74,494,829.00	0.51	7,940,625.92	66,554,203.08
3年以上	35,697,999.94	0.24	24,910,251.78	10,787,748.16
合计	14,659,811,931.01	100.00	41,717,266.02	14,618,094,664.99

于2022年12月31日，其他应收款信用损失准备的变动如下：

人民币元

信用损失准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初数	18,012,210.18	5,591,122.72	18,113,933.12	41,717,266.02
-转入第三阶段	(623,012.17)	(1,575,513.22)	2,198,525.39	-
本年计提	17,538,427.28	1,723,639.95	9,199,672.45	28,461,739.68
减：本年转回	12,533,995.42	1,075,893.46	-	13,609,888.88
减：本年核销	-	-	44,363.11	44,363.11
其他	61,516.55	-	-	61,516.55
年末数	22,455,146.42	4,663,355.99	29,467,767.85	56,586,270.26

其他应收款的账面余额按性质分类如下：

人民币元

性质	2022年12月31日	2021年12月31日
应收股利	2,119,657,722.54	889,605,016.34
应收利息	195,555.55	326,329.43
应收子公司款项	17,350,880,882.39	12,862,577,180.09
保证金、押金	533,841,026.46	515,784,173.65
垫付款	71,329,436.14	216,442,057.28
其他	373,468,832.35	175,077,174.22
合计	20,449,373,455.43	14,659,811,931.01

4. 合同资产

合同资产主要系本公司的工程承包业务产生，包括应收客户合同工程款以及工程质量保证金。

本公司根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本公司的客户根据合同规定与本公司就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本公司根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分(即应收客户合同工程款)确认为合同资产，根据其流动性，列示于合同资产/其他非流动资产。本公司已办理结算价款超过本公司根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

4. 合同资产 - 续

工程质量保证金是指业主与承包人(即本公司)在建设工程承包合同中约定,从应付的工程款中预留,用以保证承包人在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。本公司将这部分从应收工程款中预留的质保金确认为合同资产。在缺陷责任期届满时,相应的合同资产金额重分类为应收账款。

本公司根据上述资产的流动性将其列示于合同资产、其他非流动资产以及一年内到期的非流动资产。

人民币元

项目	2022年12月31日		
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	9,179,621,835.39	55,659,165.93	9,123,962,669.46
工程质量保证金	5,356,327,594.27	67,201,592.51	5,289,126,001.76
合计	14,535,949,429.66	122,860,758.44	14,413,088,671.22
其中:合同资产	9,179,621,835.39	55,659,165.93	9,123,962,669.46
其他非流动资产(附注十三、7)	4,163,966,279.83	62,284,624.28	4,101,681,655.55
一年内到期的工程质量保证金	1,192,361,314.44	4,916,968.23	1,187,444,346.21

人民币元

项目	2021年12月31日		
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	6,485,627,526.89	139,374,180.14	6,346,253,346.75
工程质量保证金	3,868,167,653.17	59,833,601.36	3,808,334,051.81
合计	10,353,795,180.06	199,207,781.50	10,154,587,398.56
其中:合同资产	6,485,627,526.89	139,374,180.14	6,346,253,346.75
其他非流动资产(附注十三、7)	2,825,916,745.06	38,699,290.43	2,787,217,454.63
一年内到期的工程质量保证金	1,042,250,908.11	21,134,310.93	1,021,116,597.18

合同资产及资产减值准备按类别披露如下:

人民币元

类别	2022年12月31日			
	账面余额		资产减值准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按单项计提资产减值准备	25,087,909.45	0.17	20,070,327.56	80.00
按组合计提资产减值准备	14,510,861,520.21	99.83	102,790,430.88	0.71
合计	14,535,949,429.66	100.00	122,860,758.44	0.85

人民币元

类别	2021年12月31日			
	账面余额		资产减值准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按单项计提资产减值准备	538,899,046.77	5.20	119,452,940.33	22.17
按组合计提资产减值准备	9,814,896,133.29	94.80	79,754,841.17	0.81
合计	10,353,795,180.06	100.00	199,207,781.50	1.92

于2022年12月31日,本公司综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势,并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。

十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

4. 合同资产 - 续

于2022年12月31日，组合计提减值准备的合同资产分析如下：

人民币元

	账面余额	资产减值准备		理由
		金额	计提比例(%)	
组合一	2,523,578,389.29	6,277,176.19	0.25	预期信用损失
组合二	8,644,174,111.48	61,423,268.12	0.71	预期信用损失
组合三	2,435,775,205.78	26,932,799.88	1.11	预期信用损失
组合四	270,102,932.92	1,350,514.66	0.50	预期信用损失
组合五	637,230,880.74	6,806,672.03	1.07	预期信用损失
合计	14,510,861,520.21	102,790,430.88	0.71	--

于2022年12月31日，合同资产的信用风险敞口信息和预期信用损失信息如下：

人民币元

	账面余额				合计
	应收客户合同工程款		工程质量保证金		
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
2022年12月31日	9,179,621,835.39	-	5,331,239,684.82	25,087,909.45	14,535,949,429.66
	信用损失准备				合计
	应收客户合同工程款		工程质量保证金		
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
2022年1月1日	35,940,368.14	103,433,812.00	43,814,473.03	16,019,128.33	199,207,781.50
转回未发生信用减值	103,433,812.00	(103,433,812.00)	-	-	-
本年计提	67,518,955.20	-	32,768,244.66	4,212,913.90	104,500,113.76
减：本年转回	151,233,969.41	-	30,092,095.18	161,714.67	181,487,779.26
其他	-	-	640,642.44	-	640,642.44
2022年12月31日	55,659,165.93	-	47,131,264.95	20,070,327.56	122,860,758.44

5. 长期股权投资

人民币元

项目		2022年12月31日	2021年12月31日
按成本法核算的股权投资			
- 子公司	(i)	10,709,747,939.07	9,761,847,939.07
按权益法核算的股权投资			
- 占合营企业之权益	(ii)	696,476,334.15	698,594,517.51
- 占联营企业之权益	(ii)	1,526,352,996.84	1,267,894,999.42
合计		12,932,577,270.06	11,728,337,456.00

十三、公司财务报表主要项目注释(续)

5. 长期股权投资(续)

(i) 子公司

人民币元

被投资公司名称	2022年12月31日 直接占被投资公司 注册资本比例(%)	2022年12月31日 账面价值	2021年12月31日 账面价值
中铁十一局集团第一工程有限公司	100.00	1,015,609,463.28	1,015,609,463.28
中铁十一局集团第二工程有限公司	100.00	1,013,855,551.06	1,013,855,551.06
中铁十一局集团第四工程有限公司	100.00	1,010,000,000.00	1,010,000,000.00
中铁十一局集团城市轨道交通工程有限公司	100.00	1,010,000,000.00	1,010,000,000.00
中铁十一局集团第三工程有限公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团第五工程有限公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团建筑安装工程(有限)公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团电务工程有限公司	100.00	652,536,590.18	652,536,590.18
中铁十一局集团房地产开发有限公司	100.00	600,000,000.00	600,000,000.00
中铁十一局集团汉江重工有限公司	100.00	430,000,000.00	430,000,000.00
中铁十一局集团第六工程有限公司	100.00	402,960,117.80	202,960,117.80
中铁十一局集团桥梁有限公司	100.00	348,182,604.45	348,182,604.45
中铁十一局集团华东建设有限公司	100.00	347,900,000.00	-
中铁十一局集团西安建设有限公司	100.00	300,000,000.00	-
中铁十一局集团西藏工程有限公司	100.00	250,000,000.00	250,000,000.00
中铁十一局集团铁恒实业有限公司	100.00	200,000,000.00	200,000,000.00
中铁十一局集团建设发展有限公司	100.00	100,000,000.00	-
湖北铁建工程检测有限公司	100.00	8,930,000.00	8,930,000.00
铁维智行(武汉)科技有限公司	60.00	6,000,000.00	6,000,000.00
中铁十一局集团武汉物业管理有限公司	100.00	5,000,000.00	5,000,000.00
中铁十一局集团(泰国)有限公司	100.00	4,352,000.00	4,352,000.00
中铁十一局集团马来西亚有限公司	100.00	1,421,612.30	1,421,612.30
中铁十一局集团广西建设有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团华北建设有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团深圳建设有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团烟台建设有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团山西建设有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团华南建设有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
山东铁能建设发展有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团武汉建设有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团(佛山)建设有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团(厦门)建设有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团贵州建设有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团淮河建设投资有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团西南工程有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
合计		10,709,747,939.07	9,761,847,939.07

(ii) 占合营企业及联营企业之权益

本公司重要的合营企业及联营企业清单详见附注七、12。

十三、公司财务报表主要项目注释

6. 固定资产

2022年:

人民币元

	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
原值						
2022年1月1日	476,547,334.91	204,874,491.90	106,451,001.45	19,485,380.40	790,061,821.64	1,597,420,030.30
本年购置	282,857.14	85,769,601.81	20,297,197.04	17,398,194.23	497,860,957.75	621,608,807.97
本年在建工程转入	-	-	-	-	94,657,565.96	94,657,565.96
本年减少额	12,657.00	-	6,611,646.49	882,051.30	19,436,605.02	26,942,959.81
汇率变动影响	28,086.64	8,214,911.01	1,126,102.48	50,682.34	893,224.94	10,313,007.41
2022年12月31日	476,845,621.69	298,859,004.72	121,262,654.48	36,052,205.67	1,364,036,965.27	2,297,056,451.83
累计折旧						
2022年1月1日	104,247,032.60	101,646,871.01	80,433,425.77	8,043,220.38	340,998,773.80	635,369,323.56
本年计提额	12,356,802.09	40,127,410.36	12,670,882.11	5,082,810.13	328,330,095.88	398,568,000.27
本年减少额	-	-	6,281,064.16	837,948.72	18,672,386.25	25,791,399.13
汇率变动影响	11,888.40	2,502,081.44	569,344.09	50,682.34	454,058.72	3,588,054.99
2022年12月31日	116,615,723.09	144,276,362.81	87,392,587.81	12,338,764.13	651,110,541.85	1,011,733,979.69
减值准备						
2022年1月1日	-	-	-	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2022年1月1日	372,300,302.31	103,227,620.89	26,017,575.68	11,442,160.02	449,063,047.84	962,050,706.74
2022年12月31日	360,229,898.60	154,582,641.91	33,870,066.67	23,713,441.54	712,926,423.42	1,285,322,472.14

2021年:

人民币元

	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
原值						
2021年1月1日	455,990,594.05	128,584,521.42	93,716,646.62	8,526,194.01	358,006,992.09	1,044,824,948.19
本年购置	17,407,723.87	77,144,306.69	15,273,798.55	10,982,446.67	488,289,451.68	609,097,721.46
本年在建工程转入	3,153,797.26	-	-	-	53,374,138.58	56,527,935.84
本年减少额	-	-	2,347,603.68	-	109,369,216.77	111,716,820.45
汇率变动影响	(4,780.27)	(854,330.21)	(191,840.04)	(23,269.28)	(239,543.94)	(1,313,754.74)
2021年12月31日	476,547,334.91	204,874,491.90	106,451,001.45	19,485,380.40	790,061,821.64	1,597,420,030.30
累计折旧						
2021年1月1日	92,196,156.70	66,674,840.51	76,706,779.96	6,503,827.12	134,821,819.77	376,893,424.06
本年计提额	12,065,656.17	35,411,467.37	6,148,709.34	1,562,021.69	315,605,003.01	370,792,857.58
本年减少额	-	-	2,230,223.49	-	109,270,219.91	111,500,443.40
汇率变动影响	(4,780.27)	(439,436.87)	(191,840.04)	(22,628.43)	(157,829.07)	(816,514.68)
2021年12月31日	104,247,032.60	101,646,871.01	80,433,425.77	8,043,220.38	340,998,773.80	635,369,323.56
减值准备						
2021年1月1日	-	-	-	-	-	-
2021年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2021年1月1日	363,804,437.35	61,909,680.91	17,009,866.66	2,022,366.89	223,185,172.32	667,931,524.13
2021年12月31日	372,300,302.31	103,227,620.89	26,017,575.68	11,442,160.02	449,063,047.84	962,050,706.74

本公司于2022年12月31日无未办妥产权证书的固定资产(2021年12月31日:无)。

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

7. 其他非流动资产

人民币元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
合同资产-工程质量保证金(附注十三、4)	4,101,681,655.55	2,787,217,454.63
预付长期资产购置款	11,360,805.22	9,081,913.11
合计	4,113,042,460.77	2,796,299,367.74

8. 短期借款

人民币元

类别	2022年12月31日	2021年12月31日
信用借款	1,000,000,000.00	1,504,540,978.75
合计	1,000,000,000.00	1,504,540,978.75

于2022年12月31日,上述短期借款利率为1.70%至2.90%(2021年12月31日:1.71%至3.05%)。

9. 应付票据

人民币元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
银行承兑汇票	1,251,698,421.40	836,864,845.75
商业承兑汇票	337,850,396.04	281,844,223.85
合计	1,589,548,817.44	1,118,709,069.60

于2022年12月31日,本公司无到期未付的应付票据(2021年12月31日:无)。

10. 应付账款

应付账款账龄列示如下:

人民币元

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
1年以内(含1年)	34,002,761,796.73	26,286,017,009.62
1至2年(含2年)	337,412,555.34	197,159,102.24
2至3年(含3年)	54,405,322.04	10,849,886.82
3年以上	14,585,982.29	20,401,477.05
合计	34,409,165,656.40	26,514,427,475.73

于2022年12月31日,账龄超过一年的应付账款为人民币406,403,859.67元(2021年12月31日:人民币228,410,466.11元),主要为应付工程及材料采购款,由于相关工程进度尚未达到合同约定的付款节点,上述款项尚未结清。

十三、公司财务报表主要项目注释

11. 合同负债

(1) 合同负债列示

类别	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
预收工程款	5,546,189,226.35	4,845,957,241.32
合计	5,546,189,226.35	4,845,957,241.32

(2) 有关合同负债的定性分析

与工程承包合同相关的合同负债为在建合同下应付客户的余额。当特定的里程碑付款超过按履约进度已确认的收入时，将产生该余额。

(3) 合同负债在本期内发生重大变动的说明

合同负债主要系本公司的工程承包业务产生。本公司根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本公司的客户根据合同规定与本公司就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本公司根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分确认为合同资产，本公司已办理结算价款超过本公司根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

12. 其他应付款

性质	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
应付股利	-	400,895,800.79
其他应付款	10,878,359,692.61	11,715,440,316.58
合计	10,878,359,692.61	12,116,336,117.37

(1) 应付股利

投资者名称	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
铁建股份	-	400,895,800.79
合计	-	400,895,800.79

(2) 其他应付款

性质	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
应付子公司存入内部资金结算中心存款	8,061,576,210.37	9,211,528,596.60
集团内部往来款	2,051,803,726.66	2,057,835,331.28
保证金、押金	348,924,772.91	251,359,178.35
代收代付款	329,038,599.74	20,118,138.77
应付代垫款项	87,016,382.93	174,599,071.58
合计	10,878,359,692.61	11,715,440,316.58

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

13. 长期借款

人民币元

类别	2022年12月31日	2021年12月31日
信用借款	2,487,000,000.00	945,000,000.00
减：一年内到期的长期借款	507,000,000.00	146,000,000.00
一年后到期的长期借款	1,980,000,000.00	799,000,000.00

于2022年12月31日，上述长期借款利率为1.85%至2.65%（2021年12月31日：2.25%至2.80%）。

14. 长期应付款

人民币元

类别	2022年12月31日	2021年12月31日
工程质量保证金	2,021,863,644.74	1,746,069,860.36
合计	2,021,863,644.74	1,746,069,860.36
减：一年内到期的长期应付款	13,055,034.49	52,308,840.16
一年后到期的长期应付款	2,008,808,610.25	1,693,761,020.20

15. 营业收入及成本

(1) 营业收入及成本

人民币元

项目	2022年度		2021年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	81,356,667,904.47	79,559,281,715.00	70,213,241,271.73	68,803,227,456.14
其他业务	440,386,988.97	399,178,009.05	201,604,256.85	189,943,025.34
合计	81,797,054,893.44	79,958,459,724.05	70,414,845,528.58	68,993,170,481.48

(2) 客户合同产生的收入的情况

按业务分类：

人民币元

行业名称	2022年度	2021年度
工程承包		
其中：铁路工程	24,084,130,461.96	22,150,957,320.59
城市轨道交通	16,253,285,262.40	16,931,893,686.49
公路工程	14,775,132,751.00	12,720,878,192.91
房屋建筑	14,682,205,829.52	8,891,232,796.12
市政工程及其他	11,987,485,101.97	9,689,144,717.46
合计	81,782,239,406.85	70,384,106,713.57

十三、公司财务报表主要项目注释

15. 营业收入及成本

(2) 客户合同产生的收入的情况

按收入确认时间分类：

人民币元

类别	2022年度	2021年度
在某一时段内履行履约义务	81,782,239,406.85	70,384,106,713.57
合计	81,782,239,406.85	70,384,106,713.57

16. 研发费用

人民币元

项目	2022年度	2021年度
材料费	712,863,873.23	556,224,079.74
职工薪酬	94,353,354.84	60,371,804.03
其他	111,669,976.45	82,448,564.97
合计	918,887,204.52	699,044,448.74

17. 财务费用

人民币元

项目	2022年度	2021年度
利息费用(注)	177,355,931.72	124,980,860.54
减：利息收入	340,775,039.18	346,193,620.52
汇兑差额	(5,711,592.61)	(8,215,671.58)
手续费及其他	18,687,574.74	14,139,529.20
合计	(150,443,125.33)	(215,288,902.36)

注：本年度租赁负债的利息费用为人民币 2,117,632.85 元(上年度：人民币 1,734,939.48 元)。

18. 投资收益

人民币元

项目	2022年度	2021年度
按成本法核算的被投资单位宣告分派利润	1,542,583,336.19	1,481,131,495.16
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失(附注十三、2)	(295,670,291.89)	(208,736,264.51)
权益法核算的长期股权投资收益	2,237,272.27	12,623,871.41
其他投资收益	24,949,292.45	24,635,534.61
合计	1,274,099,609.02	1,309,654,636.67

19. 资产减值利得(损失)

人民币元

项目	2022年度	2021年度
合同资产减值利得(损失)	83,715,014.21	(109,996,269.20)
合计	83,715,014.21	(109,996,269.20)

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2022年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

20. 信用减值损失

项目	人民币元	
	2022年度	2021年度
应收款项减值损失	(238,015,568.61)	(106,429,355.13)
合计	(238,015,568.61)	(106,429,355.13)

21. 所得税费用

项目	人民币元	
	2022年度	2021年度
当期所得税费用	26,696,450.76	16,025,321.85
递延所得税费用	(26,904,520.22)	3,421,082.65
合计	(208,069.46)	19,446,404.50

所得税费用与会计利润的调节表如下:

项目	人民币元	
	2022年度	2021年度
会计利润	1,645,270,340.56	1,427,040,061.27
按15%的税率计算的所得税费用(上年度:15%)	246,790,551.08	214,056,009.19
归属于合营企业和联营企业的损益	(335,590.84)	(1,893,580.71)
无须纳税的收入的影响	(231,387,500.43)	(222,169,724.27)
不可抵扣的费用的影响	1,630,308.86	1,228,646.71
研究开发支出的税收优惠	(17,791,376.25)	(13,500,000.00)
使用前期未确认递延税资产的可抵扣亏损及可抵扣暂时性差异的影响	-	(1,130,700.00)
税率变化影响金额	-	44,048,539.76
其他	885,538.12	(1,192,786.18)
按本公司实际税率计算的所得税费用	(208,069.46)	19,446,404.50

22. 现金及现金等价物

项目	人民币元	
	2022年12月31日	2021年12月31日
现金	6,748,142,493.28	5,437,654,446.83
其中:库存现金	212,484.58	269,673.83
可随时用于支付的银行存款	6,747,930,008.70	5,437,384,773.00
现金等价物	-	-
现金及现金等价物余额	6,748,142,493.28	5,437,654,446.83
受限制的现金和现金等价物	19,403,280.52	10,475,650.97

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2022年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

23. 现金流量表补充资料

人民币元

项目	2022年度	2021年度
净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	1,645,478,410.02	1,407,593,656.77
加：资产减值(利得)损失	(83,715,014.21)	109,996,269.20
信用减值损失	238,015,568.61	106,429,355.13
固定资产折旧	398,568,000.27	370,792,857.58
使用权资产折旧	29,337,637.32	18,495,665.54
无形资产摊销	11,456,024.77	7,874,604.12
处置和报废固定资产、无形资产和 其他长期资产的收益	(401,811.90)	-
固定资产报废损失	304,113.65	181,927.73
财务费用	172,693,643.52	78,599,426.24
投资收益	(1,569,769,900.91)	(1,518,390,901.18)
递延所得税资产(增加)减少	(26,904,520.22)	3,421,082.65
存货的减少(增加)	22,393,449.18	(289,226,922.11)
合同资产的增加	(4,182,154,249.60)	(2,019,536,075.97)
经营性应收项目的增加	(3,095,022,085.06)	(3,813,371,985.16)
经营性应付项目的增加	10,788,289,731.29	9,119,488,993.81
经营活动产生的现金流量净额	4,348,568,996.73	3,582,347,954.35
现金及现金等价物净变动情况：		
现金及现金等价物年末余额	6,748,142,493.28	5,437,654,446.83
减：现金及现金等价物年初余额	5,437,654,446.83	8,808,462,909.78
现金及现金等价物净增加(减少)额	1,310,488,046.45	(3,370,808,462.95)

十四、财务报表之批准

本财务报表于2023年3月30日已经本公司董事会批准。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
913100005587870XB
证照编号: 00000002202210280014



扫描市场主体身
份码了得经营公
记、备案、许可
、监管信息, 体
验更多便捷服务。

名称 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 外商投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 付建超

经营范围

审查企业会计报表, 出具审计报告; 办理企业合并、分立、清算等事宜; 出具验资报
告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账、会计咨询、税务咨
询、管理咨询、会计培训; 法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额 人民币9110.00000万

成立日期 2012年10月19日

主要经营场所 上海市黄浦区延安东路222号30楼



登记机关

2022年10月28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0004082

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

会计师事务所 执业证书

名称: 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)

中国
有限公司2022年审计报告



首席合伙人: 付建超

主任会计师:

经营场所: 上海市延安路222号20楼

组织形式:

执业证书编号:

批准执业文号:

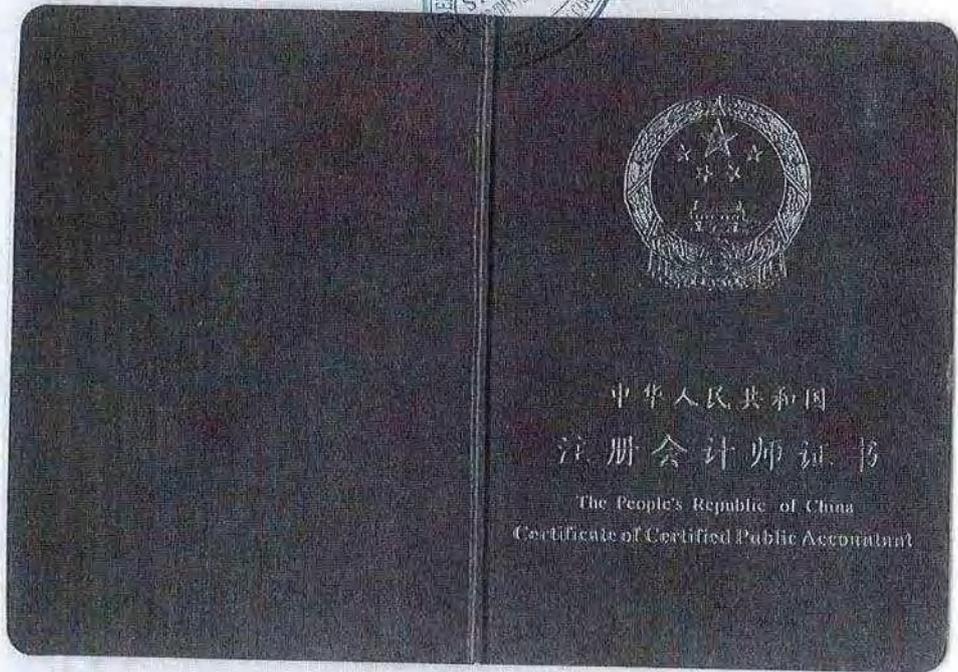
批准执业日期:

特殊的普通合伙企业

31000012

财会函(2012)46号

二〇一二年九月十四日





本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。

本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.

This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.



中华人民共和国财政部制

Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China



姓名	陈晨
Full name	女
性别	
Sex	1976-7-27
出生日期	
Date of birth	德勤华永
工作单位	会计师事务所有限公司北京分所
Working unit	
身份证号码	
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格
This certificate is valid
this renewal.



姓名: 葛瑞
证书编号: 310000122295

证书编号: 310000122295
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2007-1-10
Date of Issuance

北京注册会计师协会
2007年度任职资格检查合格
年 月 日
ly m d



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



CPA
2009 年 3 月 20 日

6

7



年度检验登记
Annual Renewal Registrati



合格, 继续有效, 自
valid for another year after

2017



年 月 日
年 月 日

年度检验登记
Annual Renewal Registrati



本证书经检验合格, 继续有效

This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 陈曦
证书编号: 310000122295

年 月 日
年 月 日



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

德勤华永会计师事务所有限公司北京分所

事务所
CPAs



转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2013年2月4日
y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

事务所
CPAs



转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2013年2月4日
y m d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
y m d

11



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
/ /

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

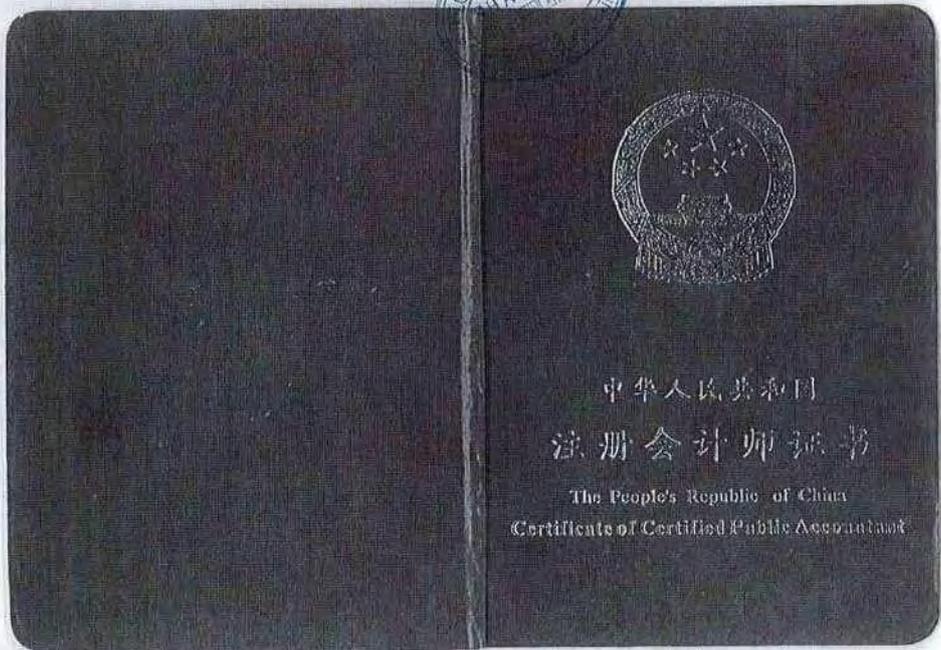
年 月 日
/ /

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补办手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.





本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。

本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.

This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.



中华人民共和国财政部制

Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China



姓名 孙涵月
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1989-02-15
Date of Birth
工作单位 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙企业)北京分所
Working unit
身份证号码 [REDACTED]
Identity card No.



本证书为持证人执行注册会计师法
定业务的资格证明。
本证书如系省级以上注册会计师协
会颁发者为有效证书。

This certificate serves as a credential for the
certificate holder to conduct the statutory
business of CPAs.
This certificate is valid subject to being sealed
with an embossed stamp by the Institute of
Certified Public Accountants at provincial level
or above.

中华人民共和国财政部制
Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



证书编号: 310000125479
No. of Certificate

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期: 2016 年 12 月 20 日
Date of Issuance

姓名: 孙润月
证书编号: 310000125479



年 月 日
年 月 日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



孙洪月

年 月 日
方 限 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
方 限 日



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d

12

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

财务情况说明书 (国有资产管理情况报告)

2022年是“十四五”战略规划的关键之年。一年来，集团上下积极应对国内外经济环境新挑战，坚持“实事求是、守正创新，行稳致远”的工作方针，聚焦“转型发展、管理升级、提质增效”三大任务，攻坚克难，奋力拼搏，企业经济运行总体平稳有序，实现了“十四五”良好发展势头。主要经济指标呈现“两高五持续”的良好趋势，“两高”是营业收入、净利润均再创历史新高，“五持续”是经营性现金流持续改善、资产负债率持续降低、“两金”管控持续推进、控本降费持续强化、营收利润率持续保持较好水平。

一、企业基本情况

(一) 企业经营业务简介

中铁十一局集团有限公司(以下简称“集团公司”)是由中国铁建股份有限公司出资组建,于2001年8月1日成立的有限责任公司(法人独资),并取得湖北省工商行政管理局核发的企业法人营业执照,公司住所(总部地址)为湖北省武汉市武昌区中山路277号,注册资本616,238.20万元,实收资本616,238.20万元,法定代表人:陈志明。集团公司拥有59类272项资质,其中:铁路工程、建筑工程、市政公用工程、公路工程等7项施工总承包特级资质,水利水电工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、公路路面工程、公路路基工程、铁路铺轨架梁工程、机场工程等为一项一级资质。十一局下辖29个全资子公司(国内27个、国外2个)、10个工程分公司,12个国内区域指挥部,海外工程事业部,以及投资公司、勘察设计院、襄阳管理部和财务共享服务中心。现有设备资产9,468台套,价值54.62亿元。

(二) 近三年主要财务指标和重要变化说明

单位:万元 币种:人民币

项目	2022年	2021年	本期比上年增 减(%)	2020年
资产总额	6,801,862	6,051,017	12.41%	5,486,531
资产负债率	76.22%	76.23%	-0.01%	76.62%

净资产	1,617,375	1,438,497	12.44%	1,282,866
归属于母公司所有者的净资产	1,616,743	1,437,885	12.44%	1,282,561
营业总收入	9,686,964	8,489,890	14.10%	7,068,591
利润总额	180,477	169,399	6.54%	151,069
归属于母公司所有者的净利润	163,975	150,568	8.90%	136,888
经营活动产生的现金流量净额	248,570	29,066	755.19%	235,320
加权平均净资产收益率	10.73%	11.07%	-3.07%	10.50%
国有资本保值增值率	107.39%	111.77%	-4.38%	106.82%
实际上缴税收	199,172	161,256	23.51%	115,232

（三）企业户数变化

全集团应纳入汇总上报范围的法人单位有 42 户，实际纳入汇总上报的法人单位 42 户，其中三级法人单位 1 户，四级法人单位 29 户，五级法人单位 12 户。全集团不存在低效、无效资产情况。金融子企业户数 0，境外子企业 2 户，所属上市公司户数 0，全部纳入合并范围。2022 年十一局四级法人增加 6 户，五级法人增加 2 户。在 42 户子企业的主业板块类型中，工程承包板块 29 户，物流贸易板块 1 户，房地产板块 8 户，工业制造板块 2 户，投资运营板块 2 户。

（四）企业职工情况

1、集团职工人数及人工成本、薪酬水平等基本情况。

截至 2022 年末，十一局职工人数为 18,260 人，全年平均职工人数为 18,046 人。全集团全年人工成本 421,326.56 万元，比上年增加 16,046.32 万元，增幅 3.96%；全年实际发放职工薪酬总额为 291,902.57 万元，人均 16.18 万元，较上年增长 5.1%。

2、集团本部薪酬体系：中高级管理人员、普通员工的薪酬分配制度，核心人员绩效分红、股权激励等中长期激励情况。

集团公司企业负责人正职 2 人，副职 8 人，其薪酬管理按照《中国铁建股份有限公司子公司负责人薪酬管理办法》（中国铁建人[2013]177 号文）及相关文件规定执行。集团已完成职级、岗位、薪酬、绩效四大体系建设。出台了《员工职业发展管理暂行办法》、《岗位管理暂行办法》、《岗位绩效工资管理暂行办法》、《津贴管理暂行办法》、《本级员工岗位绩效考核管理暂行办法》。集团

本级所有员工从2019年1月1日开始实施以岗位工资、绩效奖金、专项奖励和津贴四部分组成的岗位绩效工资制度。目前尚未实施核心人员绩效分红、股权激励等中长期激励制度。

二、生产经营情况分析

(一) 生产经营总体情况分析

2022年, 全集团新签合同额2,182.84亿元, 同比增长257.44亿元, 增幅13.37%, 完成集团公司年度预算1,600亿元的136.43%。所属13家子公司中, 承揽额排名前三位的分别是四公司375亿元、二公司352亿元、五公司341亿元。完成时间进度排名前三位是桥梁公司249%、铁恒实业208%、电务公司149%; 后三位分别是一公司112%、城轨公司103%、三公司79%。各板块承揽情况。其中, 铁路426.13亿、公路266.72亿、城市轨道交通124.45亿、房建578.53亿、水利电力54.2亿、市政404.79亿, 工业制造14.43亿, 物资贸易62.42亿, 房地产销售4.19亿, 勘察设计1.08亿, 其他工程245.92亿。

2022年度全集团完成总收入9,686,964.33万元, 主营业务收入9,637,101.59万元, 占总收入的99.49%, 其中工程承包收入9,261,347.55万元, 占总收入的95.61%, 实现毛利636,733.09万元; 工业制造收入86,250.02万元, 占总收入的0.89%, 实现毛利7,473.04万元; 物资贸易收入255,038.73万元, 占总收入的2.63%, 实现毛利8,563.78万元; 房地产收入32,500.67万元, 占总收入的0.34%, 实现毛利6,665.77万元; 投资运营收入1,964.62万元, 占总收入的0.02%, 实现毛利286.61万元。2022年其他业务收入49,862.75万元, 较上年增长14,954.97万元, 增幅为42.84%。

(二) 主要业务板块分析

主业划分情况						
分主业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入占比 (%)	营业收入比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
主业	9,637,102	9,410,703	2.35	99.49	13.98	-0.08
非主业	49,862	43,214	13.33	0.51	42.84	-4.44
合计	9,686,964	9,453,917	2.41	100	14.1	-0.09
业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入占比	营业收入比上年	毛利率比上年

			(%)	(%)	年增减(%)	年增减(%)
工程施工	9,308,741	9,083,378	2.42	96.1	15.81	-0.04
工业制造	87,174	86,898	0.32	0.9	29.23	-1.75
房地产	34,007	31,286	8.01	0.35	-75.55	0.67
物流贸易	255,039	250,337	1.84	2.63	5.02	0.67
投资运营	2,001	2,017	-0.75	0.02	-23.91	-2.06
合计	9,686,962	9,453,917	2.41	100	14.1	-0.09
业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入占比 (%)	营业收入比上 年增减(%)	毛利率比上 年增减(%)
国内	9,552,414	9,325,810	2.37	98.61	13.96	-0.1
国外	134,551	128,107	4.79	1.39	24.8	0.39

按主业板块分析本年度生产经营情况，包括但不限于以下几个方面：

1、公司所处行业及产业链位置，公司的行业地位和市场占有率。

集团公司产业结构合理，专业特色突出。在铁路铺架、复杂桥梁、长大隧道、新型铁路桥梁、地铁轻轨、“四电”工程施工及装备制造领域具有较强的专业优势，具备了较为完整的铁路施工产业链条，其中铁路铺架、“四电”集成、城市轨道交通施工、设备制造安装是企业的优势和品牌。近些年来，集团公司紧跟市场变化，调整产业结构，优化任务比例，持续推动“一业为主、相关多元、国际国内并举”的多领域经营，加快推进转型升级，铁路、公路、城轨、市政、房建等主要板块实现均衡发展，成功构建了工程承包、勘察设计、房地产开发、工业制造、物流贸易、投资运营和新兴产业“6+1”产业发展形态，在工程承包业务长足发展的基础上，新业态、新模式项目日益增多，企业的施工能力、运作能力、运营能力全面提高，正阔步走向集承建商、投资商、总包商、运营商、服务商于一体的“五商”企业，认识新常态、融入新常态、适应新常态的能力明显增强，整体实力和综合发展潜力进入国内同类企业一流行列。2020年-2022年新签合同额分别为1,547.69亿元、1,925.4亿元、2,182.84亿元，集团公司承揽始终保持在股份公司第一方阵，铁路、公路、城市轨道交通、房建、市政是集团公司五大支柱产业，占总承揽的80%以上。

2、主要产品的产量、业务营业量、销售量（出口额、进口额）、行业特征

指标的增减变化，及内外部原因分析。

工程承包是集团公司的核心业务，2022年工程承包完成营业收入9,308,740.62万元，同比增长15.81%，占总收入的96.10%。毛利率2.42%，同比下降0.04个百分点。从各工程类型营收占比情况来看，2022年工程承包营收占比前3名的工程类型分别为：铁路工程24.00%、城市轨道交通21.37%、房屋建筑20.48%。与上期相比营收份额变化情况为：铁路工程下降3.42个百分点、公路工程上升0.31个百分点、房屋建筑工程上升6.70个百分点、市政工程下降0.47个百分点、城市轨道交通下降3.30个百分点，其他工程营业收入占比上升0.17个百分点。从营业收入增长情况来看，工程承包营业收入总体增幅15.81%，高于全集团营业收入增幅1.71个百分点，各板块营业收入有升有降。具体来看，铁路工程营业收入同比增长30,301.48万元，较上年上升1.37%；公路工程营收同比上升261,712.76万元，较上年上升17.75%；城市轨道交通营业收入同比增长6,652.49万元，较上年上升0.34%；水利水电工程营业收入同比减少4,343.47万元，较上年下降5.26%；房屋建筑营业收入同比增长799,142.81万元，较上年上升72.19%；市政工程营业收入同比增长113,747.38万元，较上年上升11.43%；综合管网工程营业收入同比增长8,704.30万元，较上年上升47.15%。集团公司坚持“3+N”产业布局战略落地不动摇，在巩固国内公投市场的同时，提升资本运营、海外业务板块比例，合理推进勘察设计、工业制造、维管运营等补充业务，推进企业产业结构优化，带动发展模式转型，已初显成效。任务结构不断优化，为企业后续发展奠定了坚实的基础。

3. 业务板块的盈利能力和经营增长情况变化，及内外部原因分析

工程承包是集团公司的核心业务，2022年工程承包完成营业收入9,308,740.62万元，同比增长15.81%，占总收入的96.10%。毛利率2.42%，同比下降0.04个百分点。净利润15,7611.65万元。

工业制造板块主要为汉江重工、城轨公司生产钢结构、门式起重机取得收入。2022年工业制造板块营业收入87,174.91万元，较上年同期增长29.23%。毛利率0.32%，同比下降1.75个百分点。净利润1,001.72万元。

房地产板块主要为房产销售取得收入。2022年房地产板块营业收入34,008.88万元，较上年同期下降75.55%。毛利率8.01%，同比上升0.67个百分点。净利润1,913.88万元。

物流贸易类主要包括铁恒公司销售材料取得的收入。2022 年物流贸易板块完成营业收入 255,038.87 万元,较上年同期上升 5.02%。毛利率 1.84%,同比上升 0.67 个百分点。净利润 3,454.43 万元。

三、企业财务状况分析

(一) 收入利润分析

1、盈利能力及经营增长情况分析。

2022 年, 全集团新签合同额 2,182.84 亿元, 同比增长 257.44 亿元, 增幅 13.37%, 完成集团公司年度预算 1,600 亿元的 136.43%。全集团实现营业收入 9,586,964.33 万元, 同比增长 14.10%, 完成年度股份公司下达预算 8,700,000 万元的 111.34%, 营业收入继续保持良好发展态势。毛利率 6.88%, 同比下降 0.61 个百分点。净利润 163,995.53 万元(含少数股东损益 20.21 万元), 同比增长 8.91%, 完成股份公司年度预算指标 148,000.00 万元的 110.8%。公司的盈利能力主要通过以下指标分析体现:

(1) **净资产收益率。**公司净资产收益率(不含少数股东权益)10.74%, 比上年净资产收益率 11.07%下降 0.33 个百分点。该指标反映所有者投资的获利能力, 说明所有者投资带来的收益比上年下降。

(2) **总资产报酬率。**总资产报酬率表示公司全部资产获取收益的水平, 全面反映了公司的获利能力和投入产出状况。本年总资产报酬率为 3.06%, 比上年同期 3.13%下降 0.07 个百分点, 表明公司每百元资产创造 3.06 元左右的净利润额。

(3) **营业利润率。**营业利润率是指公司的营业利润与营业收入的比率, 反映公司管理者通过经营获取利润的能力。2022 年公司营业利润率为 1.86%, 与上年同期 2.02%相比下降了 0.16 个百分点, 说明公司营业利润较上年度有所下降。

(4) **成本费用利润率。**成本费用利润率是公司一定期间的利润总额与成本、费用总额的比率, 2022 年度成本费用利润率 1.91%, 较上年同期 2.05%下降 0.14 个百分点。它表明公司每付出一元成本费用获得利润的能力较上年有所降低。

2、成本费用管理情况分析。

(1) 成本分析

截至 2022 年 12 月 31 日, 营业成本 9,020,593.46 万元, 占比成本费用总额

95.42%，同比上升0.54个百分点；税金及附加16,250.80万元，占比成本费用总额0.17%，同比下降0.20个百分点；销售费用23,326.74万元，占比成本费用总额0.25%，同比下降0.06个百分点；管理费用109,100.34万元，占比成本费用总额1.15%，同比下降0.18个百分点；研发费用270,978.36万元，占比成本费用总额2.87%，同比下降0.19个百分点；财务费用13,666.97万元，占比成本费用总额0.14%，同比上升0.10个百分点；信用减值损失35,622.40万元，占比成本费用总额0.38%，同比上升0.15个百分点。

(2) 管理费用分析

2022年集团开支管理费用109,100.34万元，占比成本费用总额1.15%，同比下降0.18个百分点，管理费用比上年下降1.41%，占营业收入比重为1.13%，同比下降0.18个百分点。

(3) 财务费用分析

2022年财务费用为13,666.97万元，比2021年4,026.78万元，增长9,640.19万元。上涨的主要原因一是长期借款、短期借款的增加，造成利息费用较上年有所上升，二是新建项目保函业务增加导致保函手续费上涨，三是个别海外项目的外币收支业务发生汇兑损失。

3、亏损企业户数、亏损面、亏损额及原因。

无

4、税赋调整对效益的影响，包括有关税种和税率调整、享受税收优惠政策退税返还等。

(1) 主要税收优惠

研究开发费用加计扣除。根据《中华人民共和国企业所得税法》（新企业所得税法）第四章税收优惠第三十条第（一）项、《财政部、国家税务总局、科技部关于完善研究开发费用税前加计扣除政策的通知》（财税[2015]119号）及《财政部、税务总局、科技部关于加大支持科技创新税前扣除力度的公告》（财税[2022]28号）的规定，本公司及下属子公司符合上述规定的研究开发费用按照实际发生额的75%在税前加计扣除。

西部大开发税收优惠政策。根据《财政部、税务总局、国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财税[2020]23号），西部大开发税收优惠政策可继续沿用至2030年。该文件规定：“自2021年1月1日至2030

年12月31日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额60%以上的企业。《西部地区鼓励类产业目录》由发展改革委牵头制定。该目录在本公告执行期限内修订的，自修订版实施之日起按新版本执行”。本公司的子公司中铁十一局集团第五工程有限公司满足上述文件规定的“设在西部地区，以国家规定的鼓励类产业项目为主营业务，且当年主营业务收入占企业总收入的60%”的条件，适用西部大开发税收优惠政策，企业所得税执行15%的优惠税率。

(2) 本公司各子公司的其他税收优惠政策

本集团①下属子公司一公司、二公司、三公司、四公司、五公司、城轨公司、桥梁公司于2022年申请并最终认定为高新技术企业，自2022年1月1日起至2024年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；②下属子公司六公司于2020年申请并最终认定为高新技术企业，自2020年1月1日起至2022年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；③下属子公司汉江重工、建安公司、电务公司于2021年申请并最终认定为高新技术企业，自2021年1月1日起至2023年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税。

5、非经营性损益对公司盈利能力的影响。

非经常性损益是指发生的与主营业务和其他经营业务无直接关系，以及虽与主营业务和其他经营业务相关，但由于该交易或事项的性质、金额和发生频率，影响了正常反映经营、盈利能力的各项交易、事项产生的损益。本集团2022年度非经常性损益使利润总额增加人民币26,775.05万元，占本年利润总额的14.84%。

6、会计政策、会计估计变更的原因及其对效益的影响。

(三) 资产负债分析

1、重要资产变化及原因分析，包括应收账款、存货、无形资产、固定资产等。

截至2022年12月31日，集团公司资产总额为6,801,862.19万元，较2021年年末6,051,017.16万元增长12.41%。比2021年年末增长最快的科目有：其应收款项融资增长2,799.6%、长期应收款增长355.87%、应收资金集中管理款

增长 215.28%、其他流动资产增长 78.89%。各单项资产占比变化最大的科目有：货币资金上升 7.52 个百分点、应收账款净额下降 12.04 个百分点、合同资产上升 38.59 个百分点。

(1) 货币资金

2022 年 4 季度末，货币资金余额 90.29 亿元，较期初 83.97 亿元上升 6.32 亿元，增幅 7.52%。上升的主要原因为：一是向外部银行借款收到的资金；二是吸收投资收到的现金增加；三是经营活动产生的现金流入量大。

(2) 应收票据、应收款项融资

2022 年 4 季度末，应收票据与应收款项融资余额共计 2.55 亿元，较期初 1.28 亿元上升 1.27 亿元，增幅 99.22%，上升的主要原因为：铁恒与五公司分别较上年同比上升 0.54 亿元和 0.51 亿元。

(3) 应收账款

2022 年 4 季度末，应收账款余额 153.22 亿元，较期初 170.37 亿下降 17.15 亿元，降幅 10.07%。下降的主要原因为：一是全国疫情影响，市场竞争激烈，工程项目有所缩减，导致应收账款减少；二是业主资金缓解，部分项目能及时收回应收资金。

2022 年 4 季度末，坏账准备（应收账款）余额 8.87 亿元，较期初 6.27 亿元增长 2.6 亿元，增幅 41.47%。增长的主要原因为：更加严格执行谨慎性原则，调整了坏账计提比例，前期没有收回的应收账款账龄区间向后移动，坏账计提比例增加，导致坏账准备金额增加。如：福清利嘉中心项目指挥部、中铁十一局母公司遵义高铁新城一期工程项目部、五公司遵义云门囤项目部、十一局五公司平塘移民安置项目部、中铁十一局母公司航空产业基地项目部等。

(4) 预付账款

2022 年 4 季度末，预付账款余额 29.15 亿元，较期初 28.96 亿元增长 0.19 亿元，增幅 0.66%。增长的主要原因为：新上项目需备料赶工，物资材料供应紧张，部分供应商新增了预付款等条款，导致预付账款上升；接近年底，因四季度工程实体还未计价，为进行维稳工作，付劳务队民工工资、施工队材料款及设备款等导致增加。如：中铁十一局城市建设分公司武汉地铁 12 号线 7 标项目部、中铁十一局-中国土木匈塞铁路 NS-I 标联合体项目部、中铁十一局二公司巧家县复建等级公路项目部、中铁十一局母公司京港澳改扩建工程 4 标项目部、中铁

十一局五分公司中江高速项目部、中铁十一局母公司京港澳改扩建工程4标项目部、中铁十一局五公司中医药科创城阳光大道工程项目经理部、中铁十一局集团有限公司上海分公司上海嘉闵线15标项目部

(5) 其他应收款

2022年4季度末,其他应收款净额22.16亿元,较期初18.3亿元上升3.86亿元,增幅21.09%。上升的主要原因为:应收垫付款上升2.54亿元,增幅74.56%;各类保证金(主要指保函保证金、农民工工资保证金、投标保证金)上升1.13亿元,降幅为25.58%。

(6) 存货

2022年4季度末,存货净额76.61亿元,较期初62.68亿元增长13.93亿元,增幅22.22%。增长主要原因是:南京诚创置业有限公司存货较期初增长8.15亿元、西安弘铁房地产开发有限公司存货较期初增长3.46亿元、中铁十一局母公司渝昆高铁川渝段站前一标项目部存货较期初增长1.33亿元。

(7) 合同资产

2022年4季度末,合同资产净额115.57亿元,较期初83.39亿元增长32.18亿元,增幅38.59%。增长的主要原因是中铁十一局母公司言康公路A2标项目部较期初增长3亿元,中铁十一局母公司杭衢铁路HQZQ-2标项目部较期初增长2.73亿元,中铁十一局二公司乌长项目部较期初增长2.26亿元,中铁十一局集团有限公司新建川藏铁路雅安至林芝段CZSCZQ-4标段项目经理部期初增长2.25亿元,中铁十一局母公司福宜项目部较期初增长1.07亿元,中铁十一局集团有限公司第五分公司彭西路1标项目经理部较期初增长0.99亿元,中铁十一局母公司常德指较期初增长0.98亿元,中铁十一局母公司天津地铁八号线2标项目部较期初增长0.95亿元。

(8) 其他流动资产

2022年4季度末,其他流动资产余额1.35亿元,较期初0.75亿元上升0.6亿元,增幅80%。增长的主要原因为:一是本年增值税期末留底金额较去年增加,西安建设有限公司增加0.23亿;二是房地产武汉四新项目把一年内要确认的合同取得成本-销售佣金0.34亿确认到销售费用,导致整体其他流动资产增加。

(9) 长期应收款

2022年4季度末,长期应收款净额(含一年内到期)72.71亿元,较期初

15.95 亿元增长 56.76 亿元，增幅 355.86%。增长的主要原因为：应收账款按照合同约定，将累计 1 年以上应收质保金重分类到了长期应收款，如一公司较去年较期初增长 8.44 亿元，二公司较去年较期初增长 3.21 亿元，四公司较去年较期初增长 4.15 亿元，房地产较去年较期初增长 3.95 亿元。

(10) 长期股权投资

2022 年 4 季度末，长期股权投资投资余额 23.36 亿元，较期初 20.39 亿元增长 2.97 亿元，增幅 14.57%。增长的主要原因为：较期初增加了部分项目公司的股权投资，如南京诚创置业有限公司增加 3.3 亿元。

(11) 使用权资产

2022 年 4 季度末，使用权资产余额 4.10 亿元，较期初 4.59 亿减少 0.49 亿元，降幅 10.68%，下降主要原因为：项目使用权资产转固，如五公司本部使用权资产转固 0.96 亿元。

(12) 递延所得税资产

2022 年 4 季度末，递延所得税资产余额 2.75 亿元，较期初 2.21 亿元增加 0.54 亿元，增幅 24.43%。增加的主要原因为：本年坏账准备计提、内部未实现利润的增加。

(13) 其他权益工具投资

2022 年 4 季度末，其他权益工具投资投资余额 13.08 亿元，较期初 8.94 亿元增长 4.14 亿元，增幅 46.31%。较期初增长的主要原因为：本年增长了对部分项目公司的投资，如湖北交投双柳长江大桥有限公司增加 0.93 亿元，湖北交投江陵长江大桥有限公司增加 0.39 亿元，重庆渝湘复线高速公路有限公司增加 0.39 亿元，杭衢铁路有限公司增加 0.33 亿元。湖北交投十浙高速公路有限公司增加 0.24 亿元。

(14) 在建工程

2022 年 4 季度末，在建工程余额 1.56 亿元，较期初 2.08 亿元下降 0.52 亿元，降幅 25%。下降的主要原因为：在建工程达到使用状态转为固定资产。如城轨公司盾构维修再制造基地指挥部下降 0.21 亿元，汉江重工有限公司本级下降 0.87 亿元。

(15) 其他非流动资产

2022 年 4 季度末，其他非流动资产余额 53.56 亿元，较期初 41.53 亿元增



加 12.03 亿元，降幅 28.97%。增加的主要原因为：集团 2022 年生产经营规模扩大，工程结算金额增加，质保金增加。。

2、资产运营质量和资产管理情况分析，包括资产周转情况、无效资产清理、存量资产盘活等。

2022 年总资产周转率 1.51 次，较 2021 年总资产周转率 1.47 次上升 0.04 次。2022 年存货周转率 12.95 次，较 2021 年存货周转率 13.32 次下降 0.37 次。2022 年应收账款周转率 5.99 次，较 2021 年应收账款周转率 5.84 次上升 0.15 次。

3、债务分析，包括负债结构、融资成本、债务风险等。

截至 2022 年 12 月 31 日，集团公司负债总额为 5,184,487.39 万元，同比增长 2.73%。负债中占比最高的前三个科目分别为：应付账款 49.33%、合同负债 17.22%、其他流动负债 10.22%。负债中较 2021 年年末增长最快的前三个科目为：一年内到期的长期借款，长期借款，一年内到期的非流动负债。

(1) 短期借款。2022 年 4 季度末，短期借款余额 13.60 亿元，较期初 15.95 亿元下降 2.35 亿元，降幅为 14.71%。下降的原因是集团公司资金中心 1-4 季度累计从外部银行借入短期贷款 32.5 亿元，其中建设银行贷款 12.5 亿元，农业银行贷款 5 亿元、中国银行贷款 10 亿元、中国铁建财务有限公司银行贷款 5 亿元。累计偿还到期贷款 37.5 亿元，期末外部银行短期贷款余额 5 亿元。

(2) 合同负债。2022 年 4 季度末，合同负债余额 89.28 亿元，较期初 76.71 亿元增长 12.57 亿元，16.38%。增长的主要原因为：一是新开工项目业主按照合同约定比例预付工程款，如双柳长江大桥 XGTJ-1 标指新增合同负债 2.07 亿元，原湖高新区科技创新中心工程项目经理部新增合同负债 2.03 亿元，司武汉 21 号线中一路指新增合同负债 1.79 亿元；二是房地产公司因新项目有针对性开展销售工作，销售业绩较好，本年预收房款大幅增加，新增合同负债 3.88 亿元；。

(3) 其他应付款。2022 年 4 季度末，其他应付款余额 41.21 亿元，较期初 39.74 亿元增长 10.64 亿元，增幅 34.81%。增幅较大的原因一是集团资金结算中心平安国企较期初新增融资租赁款 2.46 亿元，国新商业保理有限公司新增融资款 1.70 亿元；二是集团公司本年向股份公司新增分红 8.08 亿元，实际支付 12.09 亿元，应付股款本年累计减少 4.01 亿元。

(4) 应付职工薪酬。2022 年 4 季度末，应付职工薪酬余额 1.27 亿元，较

期初1.41亿元减少0.14亿元，降幅9.48%。下降的主要原因为集团公司进一步提高所属单位对确保职工工资按时足额发放重要性的认识，各单位年末职工工资得以及时发放。

(5) 一年内到期的非流动负债。2022年4季度末，一年内到期的非流动负债余额6.35亿元，较期初2.75亿元，增加3.60亿元，增幅131.02%，主要原因是集团公司资金中心新增一年内到期长期借款3.61亿元。

(6) 其他流动负债。2022年4季度末，其他流动负债余额53.29亿元，较期初34.48亿元，增加18.81亿元，增幅54.55%。增长的主要原因：一是已确认相关收入但尚未发生增值税纳税义务而需于以后期间确认为销项税额的待转销项税额增加，尤其是房地产项目，如房地产开发有限公司四新项目新增待转销项税额2,555.24万元，局建安公司民权绿洲迎宾园安置区工程项目部新增待转销项税额2,429.26万元；二是新增项目引起待转销项税额增加，如四公司太沂大道工程项目经理部新增3,519.29万元，扶余分公司总部新增3,376.89万元。

(7) 长期借款。2022年4季度末，长期借款余额198,000万元，较期初79,900万元增长118,100万元，增幅147.81%。增浮的主要原因是：集团新增借款11.81亿元。

(8) 租赁负债。2022年4季度末，租赁负债余额12,296.93万元，较期初9,903.37万元增长2,393.56万元，增幅24.17%。下降的主要原因是：全集团使用权资产较期初有所增长，与之相对租赁负债也会有所增长。全集团租赁负债增长较多的单位是新建川藏铁路雅安至林芝段 CZSCZQ-7 标段项目经理部增长了1,566.23万元；城市轨道交通工程公司本部增长了716.63万元。

(9) 长期应付款。2022年4季度末，长期应付款余额24,874.28万元，较期初32,317.71万元下降7,443.43万元，降幅23.03%。下降的主要原因是：本年度对外支付的长期应付款大于本年新增的长期应付款，其中下降较大的单位是：建安公司收尾并帐项目对外长期应付款较期初下降2,553.35万元，一公司并帐项目部对外长期应付款较期初下降2,021.45万元，城轨公司杭州地铁三号线一期工程项目部对外长期应付款较期初下降845.47万元。

(10) 长期应付职工薪酬。2022年4季度末，长期应付职工薪酬余额108.45万元，较期初314万元下降205.55万元，降幅65.46%。下降的原因是：股改内退人员费用(一年以上)本年支付205.55万元，导致期末余额下降较多。

（三）现金流量分析

1、经营、投资、筹资活动产生的现金流入和流出情况。

2022年12月31日集团公司货币资金余额902,898.54万元，较2021年12月31日集团公司货币资金余额839,711.25万元，同比增长7.52%。其中经营活动现金流入9,517,901.47万元，现金流出9,269,331.91万元，产生的现金流量净额为248,569.56万元；投资活动现金流入3,340.10万元，现金流出283,248.31万元，产生的现金流量净额为-279,908.21万元；筹资活动现金流入767,713.02万元，现金流出674,981.22万元，产生的现金流量净额为92,731.79万元。

2、与上年度现金流量情况进行比较分析，包括现金流规模和结构，流入的主要来源（经营、投资或筹资），流出的主要用途（投资、筹资），分析盈余现金保障倍数、现金流动负债比率、资产现金回收率等指标。

2022年全集团经营活动产生的现金净额248,569.56万元，较2021年增长220,594.72万元；投资活动现金产生的现金净额-279,908.21万元，较2021年减少12,236.2万元，主要2022年对外投资增加，投资款回购减少；筹资活动产生的现金净额92,731.79万元，比2021年增长226,041.51万元，主要是筹资规模增大。盈余现金保障倍数为1.52，现金流动负债比率为5.03%，资产现金回收率为3.65%。

3、对企业本年度现金流产生重大影响的事项说明。

无

（四）所有者权益变动情况分析

会计处理追溯调整影响年初所有者权益（或股东权益）的变动情况及原因。

无

2、所有者权益（或股东权益）本年初与上年末因其他原因变动情况及原因。

截止2022年12月31日，全集团所有者权益1,617,374.80万元，较2021年年末上升12.44%，其中：归属于母公司股东权益合计为1,616,742.88万元；少数股东权益为631.92万元，较年初611.21万元增加20.71万元，增幅3.39%。所有者权益上升主要原因是经营积累、2022年增加了永续债的规模。

3、所有者权益（或股东权益）本年度内经营因素增减情况及原因。

截至2021年12月31日，其他综合收益6,634.5万元，较期初下降866.2万元，下降的原因为外币财务报表折算差额下降866.2万元；盈余公积108,506.9万元，较期初增加16,454.8万元，增加的原因为本年计提法定盈余公积16,454.8万元。未分配利润216,257.8万元，较期初增加33,269万元，增加的原因为本年实现归属于母公司的净利润163,974.8万元，提取法定盈余公积16,454.8万元，分配股利114,251万元。

（五）国有资本保值增值情况分析

根据《国有资本保值增值结果确认表》列示的数据，本年末集团国有资本及权益总额合计为人民币1,616,742.9万元，其中本年度因客观因素增加人民币171,695.24万元，因客观因素减少人民币99,043.74万元，计算得出本年度本集团国有资本保值增值率为107.39%，实现了国有资本的保值增值。

四、投资情况分析

（一）重要固定资产投资情况分析

全集团现有房地产项目8个，其中，一线城市6个；房地产存货价值44.14亿元。2022年，房地产板块实现销售额12.08亿元，同比增长1.6%；实现营业收入3.4亿元，同比减少75.53%，占集团营业收入比重0.35%，贡献率同比下降1.25个百分点；实现净利润0.19亿元，同比减少75.6%，占集团净利润比重1.15%，贡献率同比下降4.03个百分点；实际投资额10.14亿元，占年度预算投资额18.19亿元的55.74%；本年销售额4.19亿元，占年度预算销售额2.33亿元的179.83%

（二）股权投资情况分析

截至2022年12月31日，全集团股权投资余额36.43亿元，较期初29.33亿元增长24.21%，其中：长期股权投资余额23.36亿元，较期初余额增长14.57%；其他权益工具13.08亿元，较期初余额增长46.31%。

1、战略性投资

2022年，全集团共有47个投融资兼施工方类型的资本运营项目，项目计划总入118.63亿元，本年投入资金7.53亿元。累计确认工程建造收入479.21亿元，毛利润84.52亿元，净利润55.58亿元。其中：BT项目11个（武汉东湖保税区、洛阳西环路高新区、黄石山南铁路新港货运支线项目、昭乐高速公路项目部、甘麦旅游公路项目部、宣华高速公路项目部、格巧高速公路项目部、大山包

公路项目、昭璞郊野绿道工程、遵义高铁新城项目部、汉十铁路4标项目），BT项目计划总投资66.26亿元，本年投入资金0.15亿元，回购资金0.15亿元；PPP项目36个，PPP项目计划总投资52.37亿元，本年投入资金7.38亿元。本年销号项目1个：S323线陇县至榜罗公路秦安至礼辛段公路工程。已进入运营期的项目有6个：荆门铁诚道路工程投资有限责任公司（湖北荆门掇刀区道路PPP工程）、青岛青平铁城建设工程有限公司（青岛平度医院项目）、宁夏银兴铁发工程管理有限公司（银川兴庆区高级中学及文体中心）、泸州惠行工程项目管理有限公司（西南医大车库）、天水通号有轨电车有限责任公司（天水有轨电车）和黄石市中铁投资发展有限公司（黄石市山南地方铁路建设项目）。

2、财务性投资：

无。

(三) 金融资产及负债中高风险业务投资及损益情况分析

无。

(四) 基金投资情况分析

1、列举集团本部（一级企业）参与投资设立的基金公司名单。

序号	公司名称	主要投资区域	主要投资行业	持有比例	管理方式(GP/LP)
1	广西交投二十壹期交通建设投资基金合伙企业(有限合伙)	广西	建筑施工	17.94%	LP
2	济南嘉岳交通投资发展合伙企业(有限合伙)	山东	建筑施工	6.67%	LP

分析重要的基金的规模、成立时间、企业及其他资本方认缴出资及出资到位情况，基金所投资项目的金额、领域、退出及回报率，GP类基金的管理方式和利益分配机制等情况。

(五) 境外投资情况分析（仅涉及境外子企业的集团公司填写）

1、列举集团本部投资设立的境外子企业名单。

序号	公司名称	所在地区	所属行业	持有比例
1	中铁十一局集团马来西亚有限公司	马来西亚	工程承包	100%
2	中铁十一局集团(泰国)有限公司	泰国	工程承包	100%

2、分析境外投资规模、投资领域、境外投资收益及变化。

中铁十一局集团马来西亚有限公司（CHINA RAILWAY 11TH BUREAU GROUP MALAYSIA SDN BERHAD）为中铁十一局集团有限公司全资海外子公司，经营范围为铁路、房屋建筑、公路、市政、水利水电、桥梁、隧道、机场场道、城市轨道交通等工程的承包和施工；设备、材料出口；建筑材料的销售等。

目前主要项目为马来西亚吉兰丹 PRIMA 安置房项目、马来西亚古晋办公大楼房建项目、马来西亚怡保航海技术学院项目。2022 年度完成产值 1020 万元，推动了马来西亚公共交通事业的发展。古晋办公大楼房建项目属于当地关注度较高的项目，位于东马砂拉越州首府古晋，为综合性办公大楼。总投资约合人民币 45786 万元，目前已进入收尾阶段。项目由主体塔楼 2 座（23 层+地下 1 层），1 座商业台地建筑（地上 4 层+地下 1 层）组成，总建筑面积 117897 m²。

中铁十一局集团（泰国）有限公司（CHINA RAILWAY 11TH BUREAU GROUP THAILAND）为中铁十一局集团有限公司全资海外子公司，经营范围为经营铁路、房屋建筑、公路、市政公用工程、水利水电、桥梁、隧道、公路路面、机场场道、城市轨道交通等工程；经营工程设备、材料的生产，进口和出口；经营建筑材料、金属材料的生产，进口和出口等。

目前主要项目为泰国复线铁路项目巴蜀至春蓬 C1 标，为中铁十一局集团首个在泰国同当地企业——与 KS 公司以联合体形式中标的施工总承包项目，2018 年 2 月 1 日正式开工，工期 33 个月，目前已进入收尾阶段。项目为：新建米轨有砟轨道，线路沿线基本与既有线平行，原设计位于既有线的西侧（现改至东侧），线路长度 88.3km。路基挖方 70.88 万方，填方 89.04 万方，AB 组料 41.65 万方，级配碎石 27 万方；铁路桥梁 96 座，拆除既有铁路桥 24 座，跨越铁路的公路桥 20 座，地下通道 23 个，涵洞 2161 横延米，人行天桥 16 座。原设计全线新建车站 10 个，拆除车站 9 个、拆除站台 10 个，变更设计修改为 6 个新建车站，4 个车站只做装饰装修翻新；单线有砟轨道铺轨 110.57km，道砟 22.78 万方；道岔 60 组（设计变更为 74 组），拆除既有线 13.04km、既有线拨道 25.02km、既有线抬道 10.57km。

3、分析境外投资的风险及防范机制，包括政治、汇率、法律等不可控风险和交易、定价等可防范风险。

(1) 融资风险。针对境外单位可能存在的融资风险，未经批准，境外单位

不得以任何理由从事投资、担保、融资、理财、借款、集资、购买衍生理财产品等资金结算业务。有融资需求并经过批准的单位，须选择利率较低的银行，降低融资成本，控制融资风险。

(2) **资金安全风险。**一是以“AB”户管理为抓手，结合汇率变动因素，制定合理的各币种资金使用计划，从严从紧控制资金支付审批。二是落实境外资金每月定期盘点制度，推进境外资金收支统计表，现金及银行存款盘点表等标准化管理，并实施出纳人员、财务负责人和单位负责人盘点联签制度，及时准确掌握境外资金的流量、存量。三是与境外银行联合探索资金监管的方式和渠道，确保境外资金的安全可控。四是探索境外资金集中管理的策略，强化海外资金归集与集中管理，盘活境外存量资金。

(3) **外汇风险。**为了更好地弥补汇率损失风险，一是加强对汇率的日常分析，实时掌握汇率行情，分析汇率发展趋势，及时应对汇率的突发性变动。二是在合同订立时，选择恰当货币结算，尽力争取将本国货币做为合同结算货币，其次要运用“收理付软”的方式。三是加强应收账款的管理，加速资金回流，减少应收资金的交易风险。四是对于汇率波动较大地区的承包合同，争取附加有关汇率的补偿条款，以弥补外汇变动损失。

(4) **资产管理风险。**对大型资产的采购有严格的程序，需报集团公司审核通过后方能采购。对于施工过程中所需要的施工机械和运输设备，尽可能采用租赁方式，以减少资金占用及资产闲置率。

(5) **税收管理风险。**一是加强风险防范意识，及时了解项目所在国的税务政策，把握政策导向，提升税务筹划效果。二是在项目建设初期阶段，聘请或咨询所在国专业税务咨询机构，提供税务专业服务，制定更加详细和完善的税务筹划方案，做到税收优惠政策应享尽享，实现税务创效。

(6) **工程成本管理风险。**①外部成本管理。项目在材料、设备方面，已建立合理的采购与付款控制程序，并加强了计划、审批、合同签订、采购、验收、付款等环节的会计控制。对于施工分包成本，在控制招标文件的同时，还注重工程工期和质量隐患，避免返工和罚款。②内部成本管理。内部成本主要集中在可控费用，如办公费、差旅费、人工费等方面，我司都制定了相关规定。

4、集团所属建立重大财务制度的境外子企业户数情况（一级企业汇总填写）。

项目	数量	占境外子企业总户数比例 (%)
已纳入中方控制人预算管理体系的子企业户数	2	100%
明确重大财务事项范围及决策程序的子企业户数	2	100%
建立资金往来联签制度的子企业户数	2	100%
纳入中方控制人财务管理信息化系统的子企业户数	2	100%
2019年-2022年接受过中方控制人或集团母公司的实地监督检查或内部审计的子企业户数	2	100%

五、重大事项说明

对企业利润分配、资产重组、债务重组、兼并收购、改制上市、重大投融资、重大资产处置、股权（产权）转让及资产损失情况等重大事项进行详细说明和分析。

无。

六、企业财务管理情况

（一）集团本部财务人才队伍建设情况，包括中高级职称财务人员占比等。

紧扣职能转型，加快梯队建设，营造争先创优氛围，全力建设高素质专业化人才队伍。一是以能为本，提升梯队建设高度。加强专家团队建设，集团公司开展首届财务专家评选，5人入选股份公司第一批财务专家库；持续开展“上下交流、轮岗挂职”活动，加快优秀干部培养，全年集团公司财务部交流6人次，子公司交流40人次；共享中心结合自身特点，开展财务人员轮岗交流活动2期共24人。二是以绩为实，强化考核激励力度。持续对子分公司总会计师和直管单位财务部长开展述职考评工作，全方位考核履职效果；严格序列考核，强制结果分布，及时更新档案信息，为财务人员晋升、调岗提供依据。三是以德为先，拓展培养模式宽度。持续推进职业道德及廉洁从业教育，全年开展职业道德教育25批1387人次；围绕新型财务管理体系，开展业务财务、共享财务培训累计1386人次；优化财务人员结构，激励考级取证，截至2022年末，全集团注册会计师28名、税务师21名，中高级职称财务人员528名，占比38.46%。

（二）集团财务管控情况，包括资金管理、资金集中度，全面预算管理执行情况、预算偏离度等。

1. 资金管理方面。坚守资金安全底线，强化资金集中管控，推动融资模式创

新，深挖资金管理潜能，全力保障企业生产经营资金需求。一是持续推动资金集中。严控账户开立审批、优化资金归集路径、强化资金集中考核，多渠道、全方位提高资金集中管理水平。全年集团共销户 477 户，其中撤销外部账户 248 户，占比 51.99%，银行账户压降 20%以上，资金集中度保持在 76%以上。二是持续强化管控力度。下发《关于进一步加强资金管控确保资金安全的通知》，开展资金内控流程穿行测试和检查评估，盘查账户余额、财务印鉴和对账票据，梳理风险点位，健全管理流程，防范风险隐患；细化“AB”账户管理，严格执行“三个必须”，夯实上交责任；发挥集团公司资金调配中枢职能，统筹调剂资金，提高资金使用效率。三是持续拓宽融资渠道。维持 AAA 主体信用评级，进一步加大与社会资本、金融资本合作；与系统内外金融平台合作，拓展“简单汇”“代理付款”等供应链金融产品，促进上下游供应链趋于稳定；持续开展应收账款资产证券化、无追保理业务，探索 PPP 项目资产证券化融资，进一步盘活企业存量资产。四是持续挖掘创效潜力。统筹规划票据开立，发挥集中管控效能；充分享受低息贷款政策，新增低息贷款融资；采用竞价机制，提高议价能力，进一步降低融资成本。

2. 全面预算方面。一是切实发挥预算引领作用。制定《财务“十四五”战略规划》，有效衔接发展战略，细化分解预算安排，充分发挥预算引领作用；下发集团《2022 年度全面预算总体安排》，对营业收入、净利润、往来余额、信贷业务及资金集中等指标逐单位进行明确和细化，严格票据集中管控，局指挥部上交款政策，继续实行预算利润按比例定额收取和超额收益留存子公司利润分配政策，对符合企业发展方向项目借款给予资金扶持和减免息政策，鼓励工程公司做专做精做强做优做大。二是严控费用，全面强化经费刚性约束。组织集团公司本级，各子公司，投资公司，海外部、局指、区域等直属单位科学编制了年度经费预算，确保“两费”开支合理合规，要求各单位牢固树立“过紧日子”思想，全面节约支出，控制费用，严格执行预算内、预算外费用开支审批流程，确保各项费用开支可控、受控。同时，认真贯彻落实中央“八项规定”，进一步加大业务招待费、会议费、办公费等控制力度，进一步压缩了非生产性开支。三是强化监督，注重执行分析全程监控。要求各单位严格按季度执行预算过程分析并行成报告，各子公司季度预算执行分析报告由单位领导签字后上报集团公司备案，各工程项目则按年装订并留档，使管理者做到心中有数，切实发挥预算管控职能，及时纠偏。2022 年度，全集团新签合同额 2,159.69 亿元，完成股份公司年初预算

指标值 1,600 亿元的 135%；全集团完成营业收入 968.69 亿元，完成年度预算 870 亿元的 111.34%，同比增长 119.71 亿元，增幅 14.1%。2022 年度，全集团实现净利润 16.39 亿元，完成年度预算 14.8 亿元的 110.74%，同比增加 1.35 亿元，增幅 8.96%。

（三）集团财务信息化系统投入情况。

2022 年度集团公司信息化投入预算总金额为 2,931.75 万元，2022 年度，实际完成金额为 2,577.05 万元，占年度预算总金额的 87.9%。其中，资本性投入为 2,135.41 万元，费用性支出为 441.64 万元。

（四）企业财务会计决算工作的问题和改进计划。

无。

七、风险及内控管理情况

（一）风险治理和内控管理的组织架构及相关职能部门运转情况。

集团公司采取党委定向把关、董事会统筹领导、经理层组织实施的“纵横结合、协同监督”的风险内控组织架构。总部各部门为风险内控工作责任部门，履行风险管理的主体责任，健全并及时更新相关规章制度、业务流程；持续开展教育培训，提升风险意识；按业务条线收集风险信息，辨识、评估重大风险，提出应对措施并跟踪管控；建立健全风险监测、预警、报告及应急管理机制，将内部控制要求嵌入业务信息系统。目前，集团内部控制及全面风险管理组织体系运行顺畅，相关职能部门运转正常。

（二）风险和内控管理制度及实施情况。

集团风险和内控管理制度包括《风险管理与内部控制实施办法》《内部控制评价管理办法》《风险评估管理办法》《风险信息收集管理办法》，各项管理活动严格按照制度实施，定期对管理制度的执行情况进行评估，目前集团风险和内控管理制度已与各项业务活动和流程深度融合，运行有效。

八、问题整改情况

无。

九、财务会计决算工作建议

分类说明对资产公司布置财务会计决算工作的有关建议。

建议类型	建议对象	具体建议
（一）调整报表内容	决算报表/月度快报	

《二》优化软件系统	某项功能	
《三》改进送审流程	某个环节	
《四》增加培训指导	具体内容	
《五》其他		



2023 年度财务报表及审计报告——中铁十一局集团有限公司

中铁十一局集团有限公司

财务报表及审计报告
2023 年 12 月 31 日止年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业资格的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<https://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：24C2881152



中铁十一局集团有限公司

财务报表及审计报告
2023年12月31日止年度

内容	页码
审计报告	1-2
合并资产负债表	3-4
合并利润表	5
合并现金流量表	6
合并所有者权益变动表	7
公司资产负债表	8-9
公司利润表	10
公司现金流量表	11
公司所有者权益变动表	12
财务报表附注	13-113



审计报告

德师报(审)字(24)第P02764号
(第1页,共2页)

中铁十一局集团有限公司董事会:

一、审计意见

我们审计了后附的中铁十一局集团有限公司(以下简称“中铁十一局”)的财务报表,包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表、2023年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中铁十一局2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中铁十一局,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中铁十一局管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中铁十一局的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中铁十一局、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁十一局的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。



审计报告 - 续

德师报(审)字(24)第P02764号
(第2页, 共2页)

四、注册会计师对财务报表审计的责任 - 续

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险, 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中铁十一局持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中铁十一局不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就中铁十一局中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)
中国·上海

中国注册会计师: 周宏宇

周宏宇

中国注册会计师: 孙洪月

孙洪月

2024年3月28日



中铁十一局集团有限公司



2023年12月31日

合并资产负债表

人民币元

	附注七	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)
流动资产:			
货币资金	1	10,906,785,954.67	9,028,985,420.34
应收票据	2	67,474,283.56	178,603,419.85
应收款项融资	3	74,891,205.60	75,980,572.37
应收账款	4	15,534,436,344.25	14,435,266,371.27
预付款项	5	1,704,541,536.79	2,915,051,592.83
其他应收款	6	2,224,043,547.11	2,216,551,798.61
存货	7	6,765,140,581.74	7,661,430,708.76
合同资产	8	12,052,218,198.14	11,556,874,605.32
一年内到期的非流动资产	9	2,125,041,471.74	3,439,079,976.32
其他流动资产	10	253,035,569.37	134,683,413.51
流动资产合计		51,707,608,692.97	51,642,507,879.18
非流动资产:			
长期应收款	11	2,053,176,170.17	1,971,349,282.60
长期股权投资	12	2,902,956,720.87	2,335,896,150.32
其他非流动金融资产		472,150,000.00	212,680,000.00
其他权益工具投资	13	2,172,389,256.12	1,307,553,214.12
投资性房地产	14	679,287,924.76	-
固定资产	15	4,445,719,005.84	3,922,300,965.41
在建工程	16	327,632,809.23	156,014,143.20
使用权资产	17	453,431,227.96	409,968,175.53
无形资产	18	415,010,367.65	429,443,262.80
递延所得税资产	19	350,910,607.40	266,397,166.32
其他非流动资产	20	6,486,305,962.76	5,356,231,233.30
非流动资产合计		20,758,970,052.76	16,367,833,593.60
资产总计		72,466,578,745.73	68,010,341,472.78

附注为财务报表的组成部分

第3页至第113页的财务报表由下列负责人签署:

法定代表人: _____ 主管会计工作负责人: _____ 会计机构负责人: _____



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日

合并资产负债表 - 续

人民币元

负债和所有者权益	附注七	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)
流动负债:			
短期借款	22	500,000,000.00	1,360,000,000.00
应付票据	23	2,880,719,967.36	3,029,887,139.45
应付账款	24	29,138,072,286.78	25,574,636,450.19
合同负债	25	6,644,576,233.53	8,928,081,233.87
应付职工薪酬	26	136,831,250.11	127,204,768.33
应交税费	27	629,479,037.47	284,693,519.11
其他应付款	28	5,513,081,313.60	4,121,242,118.29
一年内到期的非流动负债	29	488,767,993.84	634,672,619.30
其他流动负债	30	4,016,584,049.88	5,328,678,694.63
流动负债合计		49,948,112,132.57	49,389,096,543.17
非流动负债:			
长期借款	31	4,672,900,000.00	1,980,000,000.00
租赁负债	32	215,680,923.21	122,969,295.88
长期应付款	33	213,021,641.21	248,742,772.42
长期应付职工薪酬		442,380.38	1,084,530.38
预计负债		121,565,578.02	102,980,712.97
递延所得税负债	19	18,080,150.21	20,807,954.10
非流动负债合计		5,241,690,673.03	2,476,585,265.75
负债合计		55,189,802,805.60	51,865,681,808.92
所有者权益:			
实收资本	34	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
其他权益工具	35	5,496,500,000.00	4,997,500,000.00
资本公积	36	1,691,054,812.83	1,693,554,812.83
其他综合收益	37	55,454,666.48	66,345,073.52
盈余公积	38	1,221,412,761.92	1,085,069,122.93
未分配利润	39	2,643,624,973.47	2,133,489,484.95
归属于母公司所有者权益合计		17,270,429,214.70	16,138,340,494.23
少数股东权益		6,346,725.43	6,319,169.63
所有者权益合计		17,276,775,940.13	16,144,659,663.86
负债和所有者权益总计		72,466,578,745.73	68,010,341,472.78



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日止年度

合并利润表

人民币元

项目	附注七	2023年度	2022年度 (已重述)
一、营业收入	40	101,934,886,649.92	96,869,643,341.74
减：营业成本	40	94,437,025,649.90	90,205,934,588.95
税金及附加	41	356,454,229.72	162,507,981.73
销售费用		264,886,293.14	233,267,419.58
管理费用		1,086,958,386.93	1,091,003,418.38
研发费用	42	2,927,723,517.17	2,709,783,640.92
财务费用	43	(6,169,089.48)	136,669,708.98
其中：利息费用		161,358,703.52	161,767,958.07
利息收入		218,417,340.00	99,886,343.46
加：其他收益		23,228,430.36	19,286,418.09
投资损失	44	(304,766,130.26)	(283,012,661.20)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		32,821,099.38	12,657,630.69
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(331,485,609.59)	(295,670,291.89)
资产减值(损失)利得	45	(40,498,394.17)	82,457,113.06
信用减值损失	46	(606,654,155.87)	(356,224,039.36)
资产处置收益		9,867,480.18	7,728,837.05
二、营业利润		1,949,184,892.78	1,800,712,250.84
加：营业外收入	47	64,273,383.48	65,479,203.35
减：营业外支出	48	34,546,804.37	61,416,906.63
三、利润总额		1,978,911,471.89	1,804,774,547.56
减：所得税费用	49	112,862,505.52	150,339,465.59
四、净利润		1,866,048,966.37	1,654,435,081.97
按经营持续性分类：			
(一)持续经营净利润		1,866,048,966.37	1,654,435,081.97
(二)终止经营净利润		-	-
按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		1,866,021,410.57	1,654,228,018.66
少数股东损益		27,555.80	207,063.31
五、其他综合收益的税后净额		(10,890,407.04)	(8,661,695.96)
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		(10,890,407.04)	(8,661,695.96)
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		(10,890,407.04)	(8,661,695.96)
1.外币财务报表折算差额		(10,890,407.04)	(8,661,695.96)
六、综合收益总额		1,855,158,559.33	1,645,773,386.01
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,855,131,003.53	1,645,566,322.70
归属于少数股东的综合收益总额		27,555.80	207,063.31



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日止年度

合并现金流量表

人民币元

项目	附注七	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		90,810,198,876.09	93,129,440,281.97
收到的税费返还		79,101,479.46	202,041,432.64
收到其他与经营活动有关的现金		728,809,870.31	1,847,533,022.85
经营活动现金流入小计		91,618,110,225.86	95,179,014,737.46
购买商品、接受劳务支付的现金		81,694,483,103.15	84,447,158,939.12
支付给职工以及为职工支付的现金		4,434,938,094.33	4,231,939,042.24
支付的各项税费		1,491,285,529.38	1,808,136,327.76
支付其他与经营活动有关的现金		552,670,016.25	2,206,084,839.19
经营活动现金流出小计		88,173,376,743.11	92,693,319,148.31
经营活动产生的现金流量净额	51(1)	3,444,733,482.75	2,485,695,589.15
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		514,378,731.93	12,324,869.24
取得投资收益收到的现金		13,466,133.51	3,788,348.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		24,612,443.92	17,287,815.49
投资活动现金流入小计		552,457,309.36	33,401,033.18
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,029,242,989.07	1,559,777,260.79
投资支付的现金		1,887,901,181.20	1,272,705,884.00
支付其他与投资活动有关的现金		477,330,502.35	-
投资活动现金流出小计		4,394,474,672.62	2,832,483,144.79
投资活动使用的现金流量净额		(3,842,017,363.26)	(2,799,082,111.61)
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		2,996,500,000.00	1,300,000,000.00
取得借款收到的现金		5,800,000,000.00	5,912,130,190.00
收到其他与筹资活动有关的现金		354,656,105.00	465,000,000.00
筹资活动现金流入小计		9,151,156,105.00	7,677,130,190.00
偿还债务支付的现金		4,077,100,000.00	4,614,671,168.75
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		550,670,006.29	1,669,403,211.21
支付其他与筹资活动有关的现金	51(2)	2,723,031,789.23	465,737,825.98
筹资活动现金流出小计		7,350,801,795.52	6,749,812,205.94
筹资活动产生的现金流量净额		1,800,354,309.48	927,317,984.06
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		3,107,300.14	116,956.05
五、现金及现金等价物净增加额		1,406,177,729.11	614,048,417.65
加：年初现金及现金等价物余额		8,955,152,970.01	8,341,104,552.36
六、年末现金及现金等价物余额	50	10,361,330,699.12	8,955,152,970.01



2023年12月31日止

合并所有者权益变动表

人民币元

项目	2023年度						所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	4,997,500,000.00	1,699,556,812.83	66,343,073.53	1,085,069,122.93	2,162,577,821.25	16,133,241,000.16
二、本年增减变动金额	61,623,820.00	4,997,500,000.00	1,699,556,812.83	66,343,073.53	1,085,069,122.93	2,162,577,821.25	(29,088,336.40)
(一)综合收益总额	-	4,997,500,000.00	1,699,556,812.83	66,343,073.53	1,085,069,122.93	2,162,577,821.25	16,144,659,263.16
(二)所有者投入和减少资本	61,623,820.00	-	-	-	-	-	1,121,167,276.27
1.所有者投入的普通股	61,623,820.00	-	-	-	-	-	27,555.80
2.发行权益工具取得的其他权益工具	-	499,000,000.00	1,250,000,000.00	119,890,407.94	1,864,031,410.57	1,855,111,823.53	1,855,158,359.33
3.所有者投入的少数股权	-	-	-	-	-	-	496,500,000.00
4.专项储备	-	-	-	-	-	-	-
5.其他权益工具持有者投入	-	499,000,000.00	-	-	-	-	499,000,000.00
6.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
7.其他	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-
3.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-
4.提取其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-
5.提取其他权益工具持有者投入	-	-	-	-	-	-	-
6.提取其他	-	-	-	-	-	-	-
7.其他	-	-	-	-	-	-	-
(四)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4.专项储备转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-
三、年末余额	6,162,382,000.00	5,496,000,000.00	1,699,556,812.83	35,334,466.58	1,231,472,761.92	2,465,626,973.87	17,276,773,940.13

项目	2022年度						所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	3,687,500,000.00	1,093,354,812.83	75,000,760.48	933,321,281.99	1,259,888,173.33	14,366,665,143.89
二、本年增减变动金额	61,623,820.00	3,697,500,000.00	1,093,354,812.83	75,000,760.48	933,321,281.99	1,259,888,173.33	(29,088,336.40)
(一)综合收益总额	-	3,697,500,000.00	1,093,354,812.83	75,000,760.48	933,321,281.99	1,259,888,173.33	14,341,297,246.59
(二)所有者投入和减少资本	61,623,820.00	-	-	-	-	-	1,803,302,612.27
1.所有者投入的普通股	61,623,820.00	-	-	-	-	-	1,845,775,316.01
2.发行权益工具取得的其他权益工具	-	1,300,000,000.00	-	-	-	-	1,300,000,000.00
3.所有者投入的少数股权	-	-	-	-	-	-	-
4.专项储备	-	-	-	-	-	-	-
5.其他权益工具持有者投入	-	1,300,000,000.00	-	-	-	-	1,300,000,000.00
6.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
7.其他	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-
3.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-
4.提取其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-
5.提取其他权益工具持有者投入	-	-	-	-	-	-	-
6.提取其他	-	-	-	-	-	-	-
7.其他	-	-	-	-	-	-	-
(四)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4.专项储备转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-
三、年末余额	6,162,382,000.00	4,997,500,000.00	1,699,556,812.83	46,443,073.53	1,085,069,122.93	2,162,577,821.25	16,144,659,263.16



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日

公司资产负债表

人民币元

	附注十三	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)
流动资产:			
货币资金	1	8,209,459,171.20	6,767,136,617.29
应收票据		9,088,080.27	10,982,202.50
应收款项融资		7,155,384.78	27,200,000.00
应收账款	2	11,107,177,335.41	10,415,789,009.29
预付款项		2,038,343,973.70	2,532,566,330.42
其他应收款	3	26,171,718,982.91	20,392,787,185.17
存货		1,745,676,646.64	1,009,365,437.19
合同资产	4	9,507,160,692.94	9,123,962,669.46
一年内到期的非流动资产		1,770,607,850.15	2,895,097,019.35
流动资产合计		60,566,388,118.00	53,174,886,470.67
非流动资产:			
长期应收款		2,183,289,903.28	2,119,561,944.77
长期股权投资	5	13,315,124,935.17	12,932,577,270.06
其他非流动金融资产		472,150,000.00	212,680,000.00
其他权益工具投资		1,978,889,256.12	1,114,053,214.12
固定资产	6	1,827,814,561.17	1,285,322,472.14
在建工程		138,361,925.48	30,206,131.89
使用权资产		110,250,561.32	78,520,074.07
无形资产		43,496,836.71	46,531,742.01
递延所得税资产		188,393,085.48	131,865,693.21
其他非流动资产	7	4,961,272,359.92	4,113,042,460.77
非流动资产合计		25,219,043,424.65	22,064,361,003.04
资产总计		85,785,431,542.65	75,239,247,473.71



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日

公司资产负债表 - 续

人民币元

负债和所有者权益	附注十三	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)
流动负债:			
短期借款	8	500,000,000.00	1,000,000,000.00
应付票据	9	2,530,713,884.14	1,589,548,817.44
应付账款	10	39,428,266,119.47	34,409,165,656.40
合同负债	11	4,337,957,363.01	5,546,189,226.35
应付职工薪酬		31,797,276.95	30,039,541.54
应交税费		37,358,557.16	23,461,450.14
其他应付款	12	14,206,501,925.87	10,878,359,692.61
一年内到期的非流动负债		542,310,340.44	535,264,903.86
其他流动负债		3,360,287,916.78	2,708,459,494.56
流动负债合计		64,975,193,383.82	56,720,488,782.90
非流动负债:			
长期借款	13	4,374,900,000.00	1,980,000,000.00
租赁负债		70,428,331.57	53,725,346.31
长期应付款	14	1,241,710,051.52	2,008,808,610.25
长期应付职工薪酬		442,380.38	1,084,530.38
预计负债		16,126,614.03	6,181,366.93
非流动负债合计		5,703,607,377.50	4,049,799,853.87
负债合计		70,678,800,761.32	60,770,288,636.77
所有者权益:			
实收资本	附注七、34	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
其他权益工具	附注七、35	5,496,500,000.00	4,997,500,000.00
资本公积		1,699,993,463.39	1,702,493,463.39
其他综合收益		64,635,292.31	67,357,454.72
盈余公积	附注七、38	1,221,412,761.92	1,085,069,122.93
未分配利润		461,707,263.71	454,156,795.90
所有者权益合计		15,106,630,781.33	14,468,958,836.94
负债和所有者权益总计		85,785,431,542.65	75,239,247,473.71



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日止年度

公司利润表

人民币元

项目	附注十三	2023年度	2022年度 (已重述)
一、营业收入	15	80,522,179,443.23	81,797,054,893.44
减：营业成本	15	77,990,265,118.10	79,958,459,724.05
税金及附加		97,843,740.18	49,756,666.70
销售费用		180,391,842.41	171,264,364.45
管理费用		349,847,424.52	333,553,732.11
研发费用	16	1,237,734,307.02	918,887,204.52
财务费用	17	(306,697,648.18)	(150,443,125.33)
其中：利息费用		173,374,325.22	177,355,931.72
利息收入		500,558,383.62	340,775,039.18
加：其他收益		2,410,256.33	3,883,102.15
投资收益	18	823,890,568.57	1,274,099,609.02
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		22,944,584.30	2,237,272.27
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(327,255,472.60)	(295,670,291.89)
资产减值(损失)利得	19	(41,361,216.29)	83,715,014.21
信用减值损失	20	(433,446,952.71)	(238,015,568.61)
资产处置收益		3,445,493.04	297,158.19
二、营业利润		1,327,732,808.12	1,639,555,641.90
加：营业外收入		9,357,806.01	16,872,651.06
减：营业外支出		8,249,786.19	11,157,952.40
三、利润总额		1,328,840,827.94	1,645,270,340.56
减：所得税费用	21	(34,595,561.92)	(633,822.15)
四、净利润		1,363,436,389.86	1,645,904,162.71
(一)持续经营净利润		1,363,436,389.86	1,645,904,162.71
五、其他综合收益的税后净额		(2,722,162.41)	(7,648,833.40)
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		(2,722,162.41)	(7,648,833.40)
1.外币财务报表折算差额		(2,722,162.41)	(7,648,833.40)
六、综合收益总额		1,360,714,227.45	1,638,255,329.31



2023年12月31日止年度

公司现金流量表

人民币元

项目	附注	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		74,200,610,110.51	74,019,956,786.90
收到的税费返还		67,337,561.38	56,278,181.34
收到其他与经营活动有关的现金		18,733,159,633.42	12,434,849,569.37
经营活动现金流入小计		93,001,107,305.31	86,511,084,537.61
购买商品、接受劳务支付的现金		67,728,149,005.02	63,748,668,166.57
支付给职工以及为职工支付的现金		1,926,345,405.45	1,398,425,532.87
支付的各项税费		406,508,482.48	424,361,561.66
支付其他与经营活动有关的现金		20,840,922,638.07	16,591,060,279.78
经营活动现金流出小计		90,901,925,531.02	82,162,515,540.88
经营活动产生的现金流量净额	23	2,099,181,774.29	4,348,568,996.73
二、投资活动使用的现金流量：			
收回投资收到的现金		512,863,103.13	10,000,000.00
取得投资收益收到的现金		203,324,954.77	316,299,088.20
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,770,585.20	816,594.26
投资活动现金流入小计		718,958,643.10	327,115,682.46
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,293,803,422.13	739,557,376.43
投资支付的现金		1,864,812,228.90	1,921,627,890.00
支付其他与投资活动有关的现金		397,380,854.76	-
投资活动现金流出小计		3,555,996,505.79	2,661,185,266.43
投资活动使用的现金流量净额		(2,837,037,862.69)	(2,334,069,583.97)
三、筹资活动使用的现金流量：			
吸收投资收到的现金		2,996,500,000.00	1,300,000,000.00
取得借款收到的现金		5,500,000,000.00	5,453,480,190.00
收到其他与筹资活动有关的现金		6,804,044,760.78	6,625,102,750.49
筹资活动现金流入小计		15,300,544,760.78	13,378,582,940.49
偿还债务支付的现金		3,715,100,000.00	4,416,021,168.75
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		569,462,138.25	1,718,644,868.40
支付其他与筹资活动有关的现金		9,231,394,621.36	7,947,928,269.65
筹资活动现金流出小计		13,515,956,759.61	14,082,594,306.80
筹资活动产生(使用)的现金流量净额		1,784,588,001.17	(704,011,366.31)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		3,917,483.51	-
五、现金及现金等价物净增加额		1,050,649,396.28	1,310,488,046.45
加：年初现金及现金等价物余额		6,748,142,493.28	5,437,654,446.83
六、年末现金及现金等价物余额	22	7,798,791,889.56	6,748,142,493.28



生敏十一局集团有限公司

2023年12月31日止年度

公司所有者权益变动表

	2023年度						所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	4,997,500,000.00	1,702,493,463.39	57,317,454.72	-	1,015,669,122.93	14,975,361,936.70
二、本年增减变动金额(已重述)	6,162,382,000.00	4,997,500,000.00	1,702,493,463.39	67,357,454.72	-	1,083,009,122.93	(1,739,093.76)
三、年初所有者权益合计	12,324,764,000.00	9,995,000,000.00	3,404,956,926.78	124,674,909.44	-	2,098,678,245.86	14,460,958,836.94
四、本期增减变动金额	-	499,000,000.00	(2,500,000.00)	(3,732,162.41)	-	136,337,638.99	637,671,944.39
(一)所有者投入和减少资本	-	499,000,000.00	(2,500,000.00)	-	-	-	1,369,714,237.45
1.所有者投入的普通股	-	499,000,000.00	-	-	-	-	499,000,000.00
2.专项储备	-	-	(2,500,000.00)	-	-	-	-
(二)利润分配	-	-	-	-	-	-	(3,732,162.41)
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-
3.对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-
(三)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4.专项储备弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-
五、本年年末余额	6,162,382,000.00	5,494,500,000.00	1,699,997,463.39	64,635,292.31	-	1,223,412,701.92	15,166,930,781.32

	2022年度						所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	3,697,500,000.00	1,702,493,463.39	75,006,286.12	-	920,521,201.93	12,558,103,251.44
二、本年增减变动金额(已重述)	6,162,382,000.00	3,697,500,000.00	1,702,493,463.39	25,806,388.12	-	990,502,281.93	12,675,214,276.37
三、年初所有者权益合计	12,324,764,000.00	7,395,000,000.00	3,404,956,926.78	100,812,674.24	-	1,911,023,483.86	25,230,553,728.81
四、本期增减变动金额	-	1,300,000,000.00	(7,648,833.40)	(74,009,386.12)	-	1,645,904,162.71	1,635,255,329.31
(一)所有者投入和减少资本	-	1,300,000,000.00	-	-	-	-	1,300,000,000.00
1.所有者投入的普通股	-	1,300,000,000.00	-	-	-	-	1,300,000,000.00
2.专项储备	-	-	-	-	-	-	-
(二)利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-
3.对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-
(三)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4.专项储备弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-
五、本年年末余额	6,162,382,000.00	4,997,500,000.00	1,702,493,463.39	67,357,454.72	-	1,083,009,122.93	14,460,958,836.94

人民币元



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2023 年 12 月 31 日止年度

一、 公司基本情况

企业注册地、组织形式和总部地址

中铁十一局集团有限公司(以下简称“本公司”)是一家于 2001 年 8 月 1 日在湖北省武汉市注册成立的有限责任公司,本公司总部位于武汉市。本公司及其子公司(以下简称“本集团”)主要从事建筑施工行业,主要从事的经营范围为:承担铁路工程施工总承包特级、房屋建筑工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级、水利水电工程施工总承包壹级、桥梁工程专业承包壹级、隧道工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、机场场道工程专业承包壹级、城市轨道交通工程专业承包资质工程施工;地质灾害防治工程施工;与地质环境治理和地质灾害防治有关的岩土工程施工;承包境外工程及境内国际招标工程;上述境外工程所需的设备、材料出口;对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员;开展各种土木工程施工机械设备的租赁;承担水泥制品和混凝土结构构件的生产制作;建筑物的内、外装修,装饰工程的施工;建筑材料、金属材料的销售;铁路运营与管理维护。

2019 年 12 月,根据本公司修改后的公司章程,本公司注册资本变更为人民币 6,162,382,000.00 元,同时,尚未实缴到位的注册资本人民币 1,132,382,000.00 元不再由中国铁建股份有限公司(以下简称“铁建股份”)缴付,改由第三方投资者缴付。

2019 年 12 月,根据铁建股份、本公司与第三方投资者签订的《投资协议》,第三方投资者以现金的方式对本公司进行增资,增资金额为人民币 1,132,382,000.00 元。增资完成后,本公司实收资本变更为人民币 6,162,382,000.00 元。

本公司的母公司为铁建股份,最终控股方为中华人民共和国成立的中国铁道建筑集团有限公司。

本年度合并财务报表范围详细情况参见附注六。

二、 财务报表的编制基础

持续经营

本集团对自 2023 年 12 月 31 日起 12 个月的持续经营能力进行了评价,未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项和情况。因此,本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司于 2023 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2023 年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量。

四、 重要会计政策及会计估计

下列重要会计政策和会计估计系根据企业会计准则厘定。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

1. 会计期间

本集团会计年度采用公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

2. 记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司之境外子公司和其他经营实体根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定其记账本位币。本集团编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3. 记账基础和计价原则

本集团会计核算以权责发生制为记账基础。除某些金融工具以公允价值计量外，本财务报表以历史成本作为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

在历史成本计量下，资产按照购置时支付的现金或者现金等价物的金额或者所付出的对价的公允价值计量。负债按照因承担现时义务而实际收到的款项或者资产的金额，或者承担现时义务的合同金额，或者按照日常活动中为偿还负债预期需要支付的现金或者现金等价物的金额计量。

公允价值是市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。无论公允价值是可观察到的还是采用估值技术估计的，在本财务报表中计量和/或披露的公允价值均在此基础上予以确定。

公允价值计量基于公允价值的输入值的可观察程度以及该等输入值对公允价值计量整体的重要性，被划分为三个层次：

- 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；
- 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；
- 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

4. 企业合并

4.1 非同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

合并成本指购买方为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债和发行的权益性工具的公允价值。购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

非同一控制下企业合并中所取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在购买日以公允价值计量。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

4. 企业合并 - 续

4.1 非同一控制下的企业合并 - 续

支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,确认为商誉,并以成本减去累计减值损失进行后续计量。支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)及购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值的计量进行复核,复核后支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,其差额计入当期损益。

5. 合并财务报表

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定。控制是指本集团拥有对被投资方的权力,通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报,并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化,本集团将进行重新评估。

子公司的合并起始于本集团获得对该子公司的控制权时,终止于本集团丧失对该子公司的控制权时。

对于本集团处置的子公司,处置日(丧失控制权的日期)前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

对于通过非同一控制下的企业合并取得的子公司,其自购买日(取得控制权的日期)起的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

子公司采用的主要会计政策和会计期间按照本公司统一规定的会计政策和会计期间厘定。

本公司与子公司及子公司相互之间发生的内部交易对合并财务报表的影响于合并时抵销。

子公司所有者权益中不属于母公司的份额作为少数股东权益,在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额,在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。

少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司年初所有者权益中所享有的份额,其余额仍冲减少数股东权益。

对于购买子公司少数股权或因处置部分股权投资但没有丧失对该子公司控制权的交易,作为权益性交易核算,调整母公司所有者权益和少数股东权益的账面价值以反映其在子公司中相关权益的变化。少数股东权益的调整额与支付/收到对价的公允价值之间的差额调整资本公积,资本公积不足冲减的,调整留存收益。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

5. 合并财务报表 - 续

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，剩余股权按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时转为当期投资收益。

6. 合营企业

合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本集团对合营企业的投资采用权益法核算，具体参见附注四、11.3.2。

7. 现金及现金等价物

现金，是指本集团的库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物，是指本集团持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

8. 外币业务和外币报表折算

本集团对于发生的外币交易，将外币金额折算为记账本位币金额。

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额。于资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算。由此产生的结算和货币性项目折算差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的差额按照借款费用资本化的原则处理之外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的差额根据非货币性项目的性质计入当期损益或其他综合收益。

对于境外经营，本集团在编制财务报表时将其外币财务报表折算为人民币报表；对资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；利润表中的所有项目及反映利润分配发生额的项目，采用交易发生日的即期汇率折算；年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营时，将与该境外经营相关的其他综合收益转入处置当期损益。

外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金及现金等价物的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

9. 金融工具

在本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。对于以常规方式购买或出售金融资产的，在交易日确认将收到的资产和为此将承担的负债，或者在交易日终止确认已出售的资产。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

9. 金融工具 - 续

金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。当本集团按照《企业会计准则第14号——收入》(“收入准则”)初始确认未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的重大融资成分的应收账款时，按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备(仅适用于金融资产)。

9.1 金融资产的分类与计量

初始确认后，本集团对不同类别的金融资产，分别以摊余成本、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益或以公允价值计量且其变动计入当期损益进行后续计量。

9.1.1 分类为以摊余成本计量的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且本集团管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标，则本集团将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。本集团分类为以摊余成本计量的金融资产包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款(将于一年内到期的，列示于一年内到期的非流动资产)等。

该类金融资产采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，发生减值时或终止确认产生的利得或损失，计入当期损益。

本集团对分类为以摊余成本计量的金融资产按照实际利率法确认利息收入。除下列情况外，本集团根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

- (1) 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本集团自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。
- (2) 对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本集团在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，并且这一改善可与应用上述规定之后发生的某一事件相联系，本集团转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。



四、重要会计政策及会计估计-续

9. 金融工具-续

9.1 金融资产的分类与计量-续

9.1.2 分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且本集团管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标，则本集团将该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产在应收款项融资项目下列报。

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产相关的减值损失或利得，采用实际利率法计算的利息收入计入当期损益，除此以外该金融资产的公允价值变动均计入其他综合收益。该金融资产计入各期损益的金额与视同其一直按摊余成本计量而计入各期损益的金额相等。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

9.1.3 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

初始确认时，本集团可以单项金融资产为基础不可撤销地将非交易性权益工具指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产在资产负债表中其他权益工具投资项目下列报。

该类金融资产的公允价值变动在其他综合收益中进行确认，金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。本集团持有该权益工具投资期间，在本集团收取股利的权利已经确立，与股利相关的经济利益很可能流入本集团，且股利的金额能够可靠计量时，确认股利收入并计入当期损益。

9.1.4 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

不符合分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产条件、亦不指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产均分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。本集团分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产根据其流动性在资产负债表中其他非流动金融资产项目下列报。

本集团以公允价值对该等金融资产进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

9.2 金融工具减值

本集团对分类为以摊余成本计量的金融资产、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、租赁应收款、合同资产以及财务担保合同以预期信用损失为基础确认损失准备。

本集团对由收入准则规范的交易形成的应收款项与合同资产以及租赁应收款按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

9. 金融工具 - 续

9.2 金融工具减值 - 续

对于其他金融工具，除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，本集团在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。若该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本集团按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。金融工具自初始确认后信用风险已显著增加，本集团按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本集团在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本集团在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本集团在当期资产负债表日按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

9.2.1 信用风险显著增加

本集团利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于财务担保合同，本集团在实际应用金融工具减值规定时，将本集团成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本集团在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；本集团对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本集团判断金融工具其具有较低的信用风险，则本集团假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其支付合同现金流量义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

9.2.2 已发生信用减值的金融资产

当本集团预期对金融资产未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- (1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- (2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- (3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- (4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- (5) 其他表明金融资产发生信用减值的客观证据。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

9. 金融工具 - 续

9.2 金融工具减值 - 续

9.2.3 预期信用损失的确定

本集团对租赁应收款及财务担保合同在单项合同的基础上确定其信用损失。对应收账款与合同资产，本集团除对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，其余在组合基础上采用减值矩阵确定信用损失。对于其他以摊余成本计量的金融资产，除对单项金额重大的款项单独确定其信用损失外，本集团在组合基础上确定其信用损失。本集团以共同信用风险特征为依据，将金融工具分为不同组别。本集团采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、工程项目合同结算周期、债务人所处行业等。

本集团按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

- (1) 对于金融资产，信用损失为本集团应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。
- (2) 对于租赁应收款项，信用损失为本集团应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。
- (3) 对于财务担保合同，信用损失为本集团就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本集团预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值。
- (4) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本集团计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

9.2.4 减记金融资产

当本集团不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

9.3 金融资产的转移

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：(1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止；(2)该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；(3)该金融资产已转移，虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对该金融资产的控制。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产在终止确认日的账面价值及因转移收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。针对指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

9. 金融工具 - 续

9.3 金融资产的转移 - 续

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值在终止确认部分和继续确认部分之间按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将因转移收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额与分摊的前述账面金额之和的差额计入当期损益。若本集团转移的金融资产是指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资，之前计入其他综合收益的累计利得或损失应终止确认的部分从其他综合收益中转出，计入留存收益。

金融资产整体转移未满足终止确认条件的，本集团继续确认所转移的金融资产整体，并将收到的对价确认为金融负债。

9.4 金融负债的分类及计量

本集团根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

本集团金融负债在初始确认时划分为其他金融负债。

9.4.1 其他金融负债

除财务担保合同外的其他金融负债按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

9.4.2 财务担保合同

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除担保期内的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

9.5 金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本集团(借入方)与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，本集团终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额，计入当期损益。



四、重要会计政策及会计估计-续

9. 金融工具- 续

9.6 权益工具

权益工具是指能证明拥有本集团在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本集团发行(含再融资)、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。本集团不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

本集团对权益工具持有方的分配作为利润分配处理,发放的股票股利不影响所有者权益总额。

9.6.1 永续债等其他金融工具

本集团发行的永续债等其他金融工具如果不包括交付现金或其他金融资产给其他方,或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务,则分类为权益工具。

归类为权益工具的永续债等其他金融工具,利息支出或股利分配作为本集团的利润分配,其回购、注销等作为权益的变动处理,相关交易费用从权益中扣减。

9.7 金融资产和金融负债的抵销

当本集团具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利,且该种法定权利是当前可执行的,同时本集团计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时,金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外,金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示,不予相互抵销。

10. 存货

存货包括原材料、在产品、库存商品、周转材料、房地产开发成本、房地产开发产品等。房地产开发成本和房地产开发产品主要包括土地取得成本、前期开发费用、工程建筑成本、基础设施成本、配套设施成本以及与工程相关的其他费用等。

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。发出存货,采用先进先出法确定其实际成本。周转材料包括低值易耗品和包装物等,低值易耗品和包装物采用一次摊销法进行摊销,其余周转材料采用分次摊销法进行摊销。

存货的盘存制度采用永续盘存制。

于资产负债表日,存货按照成本与可变现净值孰低计量,对成本高于可变现净值的,计提存货跌价准备,计入当期损益。如果以前计提存货跌价准备的影响因素已经消失,使得存货的可变现净值高于其账面价值,则在原已计提的存货跌价准备金额内,将以前减记的金额予以恢复,转回的金额计入当期损益。

可变现净值,是指在日常活动中,存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。计提存货跌价准备时,原则上按照单个存货项目计提,对于数量繁多、单价较低的存货,按照存货类别计提存货跌价准备。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

11. 长期股权投资

11.1 共同控制、重大影响的判断标准

控制是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响是指对被投资方的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位实施控制或施加重大影响时，已考虑投资方和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。

11.2 初始投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外其他方式取得的长期股权投资，按成本进行初始计量。对于追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

11.3 后续计量及损益确认方法

11.3.1 按成本法核算的长期股权投资

公司财务报表采用成本法核算对子公司的长期股权投资。子公司是指本集团能够对其实施控制的被投资主体。

采用成本法核算的长期股权投资按初始投资成本计量。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。



四、重要会计政策及会计估计-续

11. 长期股权投资-续

11.3 后续计量及损益确认方法-续

11.3.2 按权益法核算的长期股权投资

本集团对联营企业和合营企业的投资采用权益法核算。联营企业是指本集团能够对其施加重大影响的被投资单位，合营企业是指本集团仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本集团与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本集团的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本集团对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本集团在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

11.4 长期股权投资处置

处置长期股权投资时，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，原采用权益法核算而确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

11. 长期股权投资 - 续

11.4 长期股权投资处置 - 续

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

12. 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本集团采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。

投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团在有证据表明将自用的房屋及建筑物改用于出租或将持有的房地产开发产品以经营租赁的方式出租时，固定资产、无形资产或存货以转换前的账面价值转换为投资性房地产。

本集团在有证据表明将原本用于赚取租金或资本增值的房屋及建筑物改为自用或将用于经营租出的房屋及建筑物重新用于对外销售的，投资性房地产以转换前的账面价值转换为固定资产、无形资产或存货。

13. 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

13. 固定资产 - 续

固定资产按照成本进行初始计量。固定资产的成本一般包括购买价款、相关税费、以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出，如运输费、安装费等。但购买的固定资产如果超过正常的信用条件延期支付，固定资产的成本以各期付款额的现值之和为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号——借款费用》应予资本化的以外，在信用期内计入当期损益。

研发类固定资产的折旧采用加速折旧方法计提，施工机械中的大型施工设备的折旧采用工作量法计提，其他类固定资产的折旧采用年限平均法计提。

各类采用年限平均法计提折旧的固定资产的使用寿命、预计净残值率及年折旧率如下：

固定资产类别	预计净残值率	使用寿命	年折旧率
房屋及建筑物	5%	20-35年	2.71%-4.75%
机械设备	5%	5-25年	3.80%-19.00%
运输设备	5%	5-10年	9.50%-19.00%
测量及试验设备	5%	5年	19.00%
其他	5%	3-5年	19.00%-31.67%

固定资产的各组成部分具有不同使用寿命或者以不同方式为企业提供经济利益的，适用不同折旧率。

当固定资产处置时或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整并作为会计估计变更处理。

14. 在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

15. 借款费用

借款费用，是指本集团因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，予以资本化，其他借款费用计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产和存货等资产。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

15. 借款费用 - 续

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。之后发生的借款费用计入当期损益。

在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额，按照下列方法确定：

- (1) 专门借款以当期实际发生的利息费用，减去暂时性的存款利息收入或投资收益后的金额确定。
- (2) 占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的加权平均利率计算确定。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中，发生除达到预定可使用或者可销售状态必要的程序之外的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

16. 无形资产

本集团的无形资产包括软件使用权、土地使用权和特许经营权等。

无形资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认，并以成本进行初始计量。但非同一控制下企业合并中取得的无形资产，其公允价值能够可靠地计量的，即单独确认为无形资产并按照公允价值进行初始计量。

无形资产按照其能为本集团带来经济利益的期限确定使用寿命。

使用寿命有限的无形资产，在其使用寿命内采用直线法摊销。本集团至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。

16.1 软件使用权

软件使用权按取得时实际支付的价款入账，并按预计使用年限1年至10年平均摊销。

16.2 土地使用权

土地使用权是指为取得一定期限土地权利而支付的成本。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

16. 无形资产 - 续

16.2 土地使用权 - 续

本集团取得的土地使用权，通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权和建筑物分别作为无形资产和固定资产核算。外购土地及建筑物支付的价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

本集团之土地使用权根据所取得的土地使用证标明的年限按直线法进行摊销。

16.3 特许经营权

本集团涉及若干服务特许经营安排，本集团按照合同授予方所订预设条件，为合同授予方开展建筑工程(如收费高速公路及其他建设工程等)，以换取有关资产的经营权。特许经营安排下的资产按其安排的性质核算，具体参见附注四、26。

特许经营权项目在进入运营期间初始根据与该项目有关经济利益的预期实现方式选择车流量法或直线法进行摊销。

16.4 开发支出

本集团将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出，只有在同时满足下列条件时，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出，于发生时计入当期损益。

17. 预计负债

除了非同一控制下企业合并中承担的或有负债之外，当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本集团将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本集团承担的现时义务；
- (2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出本集团；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

18. 收入

本集团的收入主要来源于如下业务类型：

- 工程承包业务，主要包括铁路、公路、城市轨道交通等基础设施和房建项目的工程施工；
- 工业制造业务，主要包括施工机械和材料配件的生产、加工和销售；
- 房地产开发业务，主要包括民用住房、商用建筑的开发、建设和销售；
- 物流贸易业务，主要包括建筑施工材料的销售、加工和运输；
- 其他业务，主要包括项目投资运营业务等。

本集团在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本集团向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

本集团在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行的履约义务，本集团按照履约进度，在一段时间内确认收入：(1)客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益；(2)客户能够控制本集团履约过程中在建的商品；(3)本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本集团在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本集团的工程承包业务主要属于在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度，在合同期内确认收入，本集团采用投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本集团根据已经发生的成本预计能够得到补偿的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

本集团的工业制造业务、房地产开发业务和其他业务，根据具体业务性质与合同规定，按照履约进度在合同期内确认收入或者在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

交易价格，是指本集团因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本集团预期将退还给客户的款项。

可变对价

合同中存在可变对价的，本集团按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数。包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。每一资产负债表日，本集团重新估计应计入交易价格的可变对价金额。

重大融资成分

合同中存在重大融资成分的，本集团按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本集团预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

18. 收入 - 续

应付客户对价

合同中存在应付客户对价的，除非该对价是为了向客户取得其他可明确区分商品或服务的，本集团将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付(或承诺支付)客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本集团在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的，本集团将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。

单独售价，是指本集团向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的，本集团综合考虑能够合理取得的全部相关信息，并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

附有质量保证条款的销售

对于附有质量保证条款的销售，如果该质量保证在向客户保证所销售商品或服务符合既定标准之外提供了一项单独的服务，该质量保证构成单项履约义务。否则，本集团按照《企业会计准则第13号——或有事项》规定对质量保证责任进行会计处理。

主要责任人与代理人

本集团根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本集团的身份是主要责任人还是代理人。本集团在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本集团为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本集团为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

取得合同的成本

本集团为取得合同发生的增量成本(即不取得合同就不会发生的成本)预期能够收回的，确认为一项资产。若该项资产摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。本集团为取得合同发生的其他支出，在发生时计入当期损益，明确由客户承担的除外。该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在其他流动资产或其他非流动资产中列报。

履行合同的成本

本集团为履行合同发生的成本，不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，确认为一项资产：(1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；(2)该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；(3)该成本预期能够收回。该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在存货或其他非流动资产中列报。



四、重要会计政策及会计估计-续

18. 收入-续

履行合同的成本-续

上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

在确定与合同成本有关的资产的减值损失时，首先对按照其他相关企业会计准则确认的、与合同有关的其他资产确定减值损失；然后，对于上述与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：(1)本集团因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；(2)为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

计提减值准备后，如果以前期间减值的因素发生变化，使得上述两项差额高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

合同资产

合同资产，是指本集团已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策，具体参见附注四、9.2。本集团拥有的无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债

合同负债，是指本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

19. 政府补助

政府补助是指本集团从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产。政府补助在能够满足政府补助所附条件且能够收到时予以确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

19.1 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与资产相关的政府补助，是指企业取得的，用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与资产相关的政府补助，在相关资产达到预定可使用状态或预定用途时冲减相关资产的账面价值。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

19. 政府补助 - 续

19.2 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

与本集团日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与本集团日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，在需要退回的当期分情况按照以下规定进行会计处理：初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

19.3 因公共利益进行搬迁而收到的搬迁补偿

本集团因城镇整体规划、库区建设、棚户区改造、沉陷区治理等公共利益进行搬迁，收到政府从财政预算直接拨付的搬迁补偿款，作为专项应付款处理。其中，属于对企业在搬迁和重建过程中发生的固定资产和无形资产损失、有关费用性支出、停工损失及搬迁后拟新建资产进行补偿的，自专项应付款转入递延收益，并根据其性质按照与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助核算。取得的搬迁补偿款扣除作为政府补助核算的金额后如有结余的，确认为资本公积。

20. 所得税

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值，或与直接计入其他综合收益或所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

本集团对于当期和以前期间形成的当期所得税负债或资产，按照税法规定计算的预期应交纳或返还的所得税金额计量。

本集团根据资产与负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法计提递延所得税。

各种应纳税暂时性差异均据以确认递延所得税负债，除非：

- (1) 应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损且不导致等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异。
- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

20. 所得税 - 续

对于可抵扣暂时性差异，能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非：

- (1) 可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损且不导致等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异。
- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

本集团于资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，依据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本集团对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

如果拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税与同一应纳税主体和同一税收征管部门相关，则将递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示。

21. 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，本集团评估该合同是否为租赁或者包含租赁。除非合同条款和条件发生变化，本集团不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。

21.1 本集团作为承租人

使用权资产

除短期租赁和低价值资产租赁外，本集团在租赁期开始日对租赁确认使用权资产。租赁期开始日，是指出租人提供租赁资产使其可供本集团使用的起始日期。使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：

- (1) 租赁负债的初始计量金额；
- (2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额；
- (3) 本集团发生的初始直接费用；
- (4) 本集团为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，不包括属于为生产存货而发生的成本。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

21. 租赁 - 续

21.1 本集团作为承租人 - 续

使用权资产 - 续

本集团参照《企业会计准则第4号——固定资产》有关折旧规定，对使用权资产计提折旧。本集团能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，使用权资产在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

使用权资产减值测试方法及减值准备计提方法，详见附注四、22。

租赁负债

除短期租赁和低价值资产租赁外，本集团在租赁期开始日按照该日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。在计算租赁付款额的现值时，本集团采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。

租赁付款额是指本集团向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：

- (1) 固定付款额及实质固定付款额；
- (2) 本集团合理确定将行使的购买选择权的行权价格；
- (3) 租赁期反映出本集团将行使终止租赁选择权的，行使终止租赁选择权需支付的款项。

租赁期开始日后，本集团按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，因租赁期变化或购买选择权的评估结果发生变化的，本集团按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本集团将差额计入当期损益。

短期租赁和低价值资产租赁

本集团对施工机械和运输设备的短期租赁以及低价值资产租赁，选择不确认使用权资产和租赁负债。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过12个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。本集团将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

21.2 本集团作为出租人

租赁的分类

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

21. 租赁 - 续

21.2 本集团作为出租人 - 续

本集团作为出租人记录经营租赁业务

在租赁期内各个期间，本集团采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。本集团发生的与经营租赁有关的初始直接费用于发生时予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。

22. 长期资产减值

本集团对除存货、递延所得税资产、金融资产、合同资产及与合同成本有关的资产外的资产减值，按以下方法确定：

本集团于资产负债表日判断该等资产是否存在减值迹象，存在减值迹象的，本集团将估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉，无论是否存在减值迹象，至少于每年末进行减值测试。对于尚未达到可使用状态的无形资产，也每年进行减值测试。

本集团以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。可收回金额为资产或资产组的公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

如果资产或资产组的可收回金额低于其账面价值，按其差额计提资产减值准备，并计入当期损益。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本集团确定的经营分部。

对商誉进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

23. 职工薪酬

职工薪酬，是指本集团为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本集团提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

23. 职工薪酬 - 续

23.1 短期薪酬

在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

23.2 离职后福利(设定提存计划)

本集团的职工参加由当地政府管理的养老保险和失业保险，还参加了企业年金，相应支出在发生时计入相关资产成本或当期损益。

23.3 离职后福利(设定受益计划)

本集团为长期离岗人员提供一项福利计划，其被视为根据设定受益计划作出。该计划未注入资金，设定受益计划下提供该福利的成本采用预期累计福利单位法。

设定受益计划引起的重新计量，包括精算利得或损失，均在资产负债表中立即确认，并在其发生期间通过其他综合收益计入所有者权益，后续期间不转回至损益。

在下列日期孰早日将过去服务成本确认为当期费用：修改设定受益计划时；本集团确认相关重组费用或辞退福利时。

利息净额由设定受益计划净负债乘以折现率计算而得。本集团在利润表的管理费用中确认设定受益计划净义务的变动：服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失；利息净额，包括计划义务的利息费用。

23.4 辞退福利

本集团向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

23.5 住房公积金

本集团为所有在中国内地的在职员工提供了政府规定的住房公积金计划，即本集团根据员工薪酬总额的一定比例，按月向政府规定的住房公积金管理机构缴存住房公积金。

23.6 奖金计划

支付奖金的预期成本在员工提供服务而使本集团产生现有的法律或推定义务，且能可靠估算该义务时确认为负债。有关奖金的责任预期在12个月内清偿，并按清偿时预期应付的金额计量。



四、重要会计政策及会计估计-续

24. 利润分配

本公司的现金股利，于股东会批准后确认为负债。

25. 安全生产费

本集团根据财政部、应急管理部《关于印发<企业安全生产费用提取和使用管理办法>的通知》(财资[2022]136号)及《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的规定计提安全生产费用。2022年11月21日之前，本集团根据财政部、国家安全生产监督管理总局《关于印发<企业安全生产费用提取和使用管理办法>的通知》(财企[2012]16号)及《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的规定计提安全生产费用。

按照规定提取的安全生产费，计入相关产品的成本或当期损益，同时计入专项储备；使用时区分是否形成固定资产分别进行处理：属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，归集所发生的支出，于达到预定可使用状态时确认固定资产，同时冲减等值专项储备并确认等值累计折旧。

26. 政府和社会资本合作项目合同

社会资本方与政府方依法依规就政府和社会资本合作项目(以下简称“PPP项目”)所订立的合同同时符合下列特征(以下简称“双特征”)：(1)社会资本方在合同约定的运营期间内代表政府方使用PPP项目资产提供公共产品和服务；(2)社会资本方在合同约定的期间内就其提供的公共产品和服务获得补偿。PPP项目合同同时符合下列条件(以下简称“双控制”)：(1)政府方控制或管制社会资本方使用PPP项目资产必须提供的公共产品和服务的类型、对象和价格；(2)PPP项目合同终止时，政府方通过所有权、收益权或其他形式控制PPP项目资产的重大剩余权益。

本集团作为社会资本方，与政府订立PPP项目合同，本集团提供建造服务(含建设和改扩建，下同)或发包给其他方等，按照收入准则确定本集团身份是主要责任人还是代理人进行会计处理，确认合同资产。

如合同约定本集团提供多项服务(如既提供PPP项目资产建造服务又提供建成后的运营服务、维护服务等)的，按照收入准则的规定，识别合同中的单项履约义务，将交易价格按照各项履约义务的单独售价的相对比例分摊至各项履约义务。

如合同约定在项目运营期间，本集团有权向获取公共产品和服务的对象收取费用，但收费金额不确定的，在PPP项目资产达到预定可使用状态时，将相关PPP项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产，于资产负债表内列作无形资产类别中的特许经营权。

对于本集团将相关PPP项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产的部分，在相关建造期间确认的合同资产在无形资产项下的特许经营权列报。



四、重要会计政策及会计估计-续

27. 重大会计判断和估计

编制财务报表要求管理层作出判断、估计和假设，这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的列报金额及其披露，以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些假设和估计的不确定性所导致的结果可能造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

27.1 重要会计估计及其关键假设

资产负债表日，会计判断与估计中很可能导致未来期间资产、负债账面价值作出重大调整的关键假设和不确定性主要有：

工程承包业务收入

本集团的工程承包业务主要属于在某一时段内履行的履约义务，本集团在合同期内按照投入法确定的履约进度确认收入。本集团管理层根据工程承包项目的合同预算，对于合同预计总收入、合同预计总成本作出合理估计以确定合同的履约进度，识别亏损性合同。如果合同总成本很可能超过合同总收入，则形成合同预计损失并确认为当期费用。由于建设工程的活动性质，于合同进行过程中，本集团需要对于各合同所编制的预算进行持续评估和修订，该修订会影响相关期间的收入、利润以及其他与工程承包相关的项目。

应收账款与合同资产减值

对于由收入准则规范的交易形成的应收账款与合同资产，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。对单项金额重大且已发生信用减值的应收账款与合同资产，管理层基于已发生信用减值的客观证据并考虑前瞻性信息单独确定信用损失。对除上述之外的应收账款与合同资产，本集团基于信用风险特征划分不同组合，并采用减值矩阵确定信用损失，各组合的预期信用损失率基于本集团的历史实际损失率并考虑前瞻性信息确定。预期信用损失的确定涉及管理层的估计和判断，如重新估计结果与现有估计存在差异，该差异将会影响估计改变期间的利润和应收账款与合同资产的账面价值。

其他金融资产减值

对于非收入准则规范的交易形成的金融资产，本集团在每个资产负债表日评估相关金融资产的信用风险自初始确认后的变动情况，通过违约风险敞口和未来12个月或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。预期信用损失的确定需要管理层对于金融资产的信用风险自初始确认后是否显著增加进行判断并对预期收取的合同现金流量进行估计。如重新估计结果与现有估计存在差异，该差异将会影响估计改变期间的的利润和金融资产的账面价值。

28. 重要会计政策变更

财政部于2022年11月30日印发《企业会计准则解释第16号》(以下简称“解释第16号”)，规范了关于单项交易产生多项资产和负债相关的递延所得税初始确认豁免的会计处理。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

28. 重要会计政策变更 - 续

解释第16号对《企业会计准则第18号——所得税》中递延所得税初始确认豁免的范围进行了修订，明确对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易，不适用《企业会计准则第18号——所得税》关于豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定。

本集团于2023年1月1日起执行该规定，对于财务报表列报最早期间的期初至2023年1月1日之间发生的单项交易采用追溯调整法进行会计处理，并重述了比较期间财务报表。

执行解释第16号对合并资产负债表及利润表相关项目的影​​响列示如下：

人民币元

项目	2021年12月31日	解释第16号影响	2021年12月31日 (已重述)
流动资产：			
流动资产合计	46,982,576,226.48	-	46,982,576,226.48
非流动资产：			
递延所得税资产	220,564,515.92	(19,229,075.59)	201,335,440.33
非流动资产合计	13,527,595,356.41	(19,229,075.59)	13,508,366,280.82
资产总计	60,510,171,582.89	(19,229,075.59)	60,490,942,507.30
流动负债：			
流动负债合计	44,842,966,021.77	-	44,842,966,021.77
非流动负债：			
递延所得税负债	-	24,339,021.71	24,339,021.71
非流动负债合计	1,282,240,417.23	24,339,021.71	1,306,579,438.94
负债合计	46,125,206,439.00	24,339,021.71	46,149,545,460.71
所有者权益：			
未分配利润	1,829,888,173.33	(43,568,097.30)	1,786,320,076.03
归属于母公司所有者权益合计	14,378,853,037.57	(43,568,097.30)	14,335,284,940.27
少数股东权益	6,112,106.32	-	6,112,106.32
所有者权益合计	14,384,965,143.89	(43,568,097.30)	14,341,397,046.59
负债和所有者权益总计	60,510,171,582.89	(19,229,075.59)	60,490,942,507.30



四、重要会计政策及会计估计 - 续

28. 重要会计政策变更 - 续

执行解释第16号对合并资产负债表及利润表相关项目的影​​响列示如下： - 续

人民币元

项目	2022年12月31日	解释第16号影响	2022年12月31日 (已重述)
流动资产：			
流动资产合计	51,642,507,879.18	-	51,642,507,879.18
非流动资产：			
递延所得税资产	274,677,548.52	(8,280,382.20)	266,397,166.32
非流动资产合计	16,376,113,975.80	(8,280,382.20)	16,367,833,593.60
资产总计	68,018,621,854.98	(8,280,382.20)	68,010,341,472.78
流动负债：			
流动负债合计	49,389,096,543.17	-	49,389,096,543.17
非流动负债：			
递延所得税负债	-	20,807,954.10	20,807,954.10
非流动负债合计	2,453,777,311.65	20,807,954.10	2,474,585,265.75
负债合计	51,844,873,854.82	20,807,954.10	51,865,681,808.92
所有者权益：			
未分配利润	2,162,577,821.25	(29,088,336.30)	2,133,489,484.95
归属于母公司所有者权益合计	16,167,428,830.53	(29,088,336.30)	16,138,340,494.23
少数股东权益	6,319,169.63	-	6,319,169.63
所有者权益合计	16,173,748,000.16	(29,088,336.30)	16,144,659,663.86
负债和所有者权益总计	68,018,621,854.98	(8,280,382.20)	68,010,341,472.78

人民币元

项目	2022年度	解释第16号影响	2022年度 (已重述)
利润总额	1,804,774,547.56	-	1,804,774,547.56
减：所得税费用	164,819,226.59	(14,479,761.00)	150,339,465.59
净利润	1,639,955,320.97	14,479,761.00	1,654,435,081.97
按经营持续性分类：			
(一)持续经营净利润	1,639,955,320.97	14,479,761.00	1,654,435,081.97
(二)终止经营净利润	-	-	-
按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润	1,639,748,257.66	14,479,761.00	1,654,228,018.66
少数股东损益	207,063.31	-	207,063.31
其他综合收益的税后净额	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)
综合收益总额	1,631,293,625.01	14,479,761.00	1,645,773,386.01
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额	1,631,086,561.70	14,479,761.00	1,645,566,322.70
归属于少数股东的综合收益总额	207,063.31	-	207,063.31



四、重要会计政策及会计估计 - 续

28. 重要会计政策变更 - 续

执行解释第16号对公司资产负债表及利润表相关项目的影响列示如下：

人民币元			
项目	2021年12月31日	解释第16号影响	2021年12月31日 (已重述)
流动资产：			
流动资产合计	44,696,385,079.94	-	44,696,385,079.94
非流动资产：			
递延所得税资产	106,700,266.75	(2,164,846.45)	104,535,420.30
非流动资产合计	18,567,983,429.41	(2,164,846.45)	18,565,818,582.96
资产总计	63,264,368,509.35	(2,164,846.45)	63,262,203,662.90
流动负债：			
流动负债合计	48,068,722,177.41	-	48,068,722,177.41
非流动负债：			
递延所得税负债	-	-	-
非流动负债合计	2,520,267,209.12	-	2,520,267,209.12
负债合计	50,588,989,386.53	-	50,588,989,386.53
所有者权益：			
未分配利润	117,476,089.38	(2,164,846.45)	115,311,242.93
所有者权益合计	12,675,379,122.82	(2,164,846.45)	12,673,214,276.37
负债和所有者权益总计	63,264,368,509.35	(2,164,846.45)	63,262,203,662.90

人民币元			
项目	2022年12月31日	解释第16号影响	2022年12月31日 (已重述)
流动资产：			
流动资产合计	53,174,886,470.67	-	53,174,886,470.67
非流动资产：			
递延所得税资产	133,604,786.97	(1,739,093.76)	131,865,693.21
非流动资产合计	22,066,100,096.80	(1,739,093.76)	22,064,361,003.04
资产总计	75,240,986,567.47	(1,739,093.76)	75,239,247,473.71
流动负债：			
流动负债合计	56,720,488,782.90	-	56,720,488,782.90
非流动负债：			
递延所得税负债	-	-	-
非流动负债合计	4,049,799,853.87	-	4,049,799,853.87
负债合计	60,770,288,636.77	-	60,770,288,636.77
所有者权益：			
未分配利润	455,895,889.66	(1,739,093.76)	454,156,795.90
所有者权益合计	14,470,697,930.70	(1,739,093.76)	14,468,958,836.94
负债和所有者权益总计	75,240,986,567.47	(1,739,093.76)	75,239,247,473.71



四、重要会计政策及会计估计 - 续

28. 重要会计政策变更 - 续

执行解释第16号对公司资产负债表及利润表相关项目的影响列示如下：-续

人民币元

项目	2022年度	解释第16号影响	2022年度 (已重述)
利润总额	1,645,270,340.56	-	1,645,270,340.56
减：所得税费用	(208,069.46)	(425,752.69)	(633,822.15)
净利润	1,645,478,410.02	425,752.69	1,645,904,162.71
按经营持续性分类：			
(一)持续经营净利润	1,645,478,410.02	425,752.69	1,645,904,162.71
其他综合收益的税后净额	(7,648,833.40)	-	(7,648,833.40)
综合收益总额	1,637,829,576.62	425,752.69	1,638,255,329.31

五、税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	根据相关税法规定的销售额、建筑安装收入等	3%、6%、9%、13%
企业所得税	应纳税所得额	本集团内除部分于境内设立的子公司因享受税务优惠(附注五、2)及于境外设立的子公司需按其注册当地的所得税法计提企业所得税以外，企业所得税按应纳税所得额的25%计缴
城市维护建设税	按照实际缴纳的增值税等流转税税额	1%、5%、7%
教育费附加	按照实际缴纳的增值税等流转税税额	3%
地方教育费附加	按照实际缴纳的增值税等流转税税额	2%
土地增值税	按转让房地产所取得的增值额为纳税基准，按超率累进税率计缴土地增值税	超率累进税率：30%、40%、50%、60%

2. 税收优惠

研究开发费用加计扣除

根据《中华人民共和国企业所得税法》(新企业所得税法)第四章税收优惠第三十条第(一)项、《财政部、国家税务总局、科技部关于完善研究开发费用税前加计扣除政策的通知》(财税[2015]119号)及《财政部 税务总局关于进一步完善研发费用税前加计扣除政策的公告》(财税[2023]7号)的规定，本公司及下属子公司符合上述规定的研究开发费用按照实际发生额的100%在税前加计扣除。



五、 税项 - 续

2. 税收优惠 - 续

西部大开发税收优惠政策

根据《财政部、税务总局、国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》(财税[2020]23号)，西部大开发税收优惠政策可继续沿用至2030年。该文件规定：“自2021年1月1日至2030年12月31日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额60%以上的企业。《西部地区鼓励类产业目录》由发展改革委牵头制定。该目录在本公告执行期限内修订的，自修订版实施之日起按新版本执行”。

目前，《西部地区鼓励类产业目录》已经国务院批准，并自2014年10月1日起施行。本公司的子公司中铁十一局集团第五工程公司、中铁十一局集团西藏工程有限公司、中铁十一局集团西安建设有限公司满足上述文件规定的条件，适用西部大开发税收优惠政策，2022年及2023年度企业所得税执行15%的优惠税率。

本集团的其他税收优惠政策

本公司于2023年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2023年1月1日起至2025年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税。

本公司①下属子公司中铁十一局集团第六工程有限公司于2023年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2023年1月1日起至2025年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；②下属子公司中铁十一局集团第一工程有限公司、中铁十一局集团第二工程有限公司、中铁十一局集团第三工程有限公司、中铁十一局集团第四工程有限公司、中铁十一局集团城市轨道交通工程有限公司于2022年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2022年1月1日起至2024年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；③下属子公司中铁十一局集团桥梁有限公司于2022年向江西省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2022年1月1日起至2024年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；④下属子公司中铁十一局集团汉江重工有限公司、中铁十一局集团建筑安装工程公司及中铁十一局集团电务工程有限公司于2021年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自2021年1月1日起至2023年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税。



六、 合并财务报表范围

本公司重要子公司的情况如下：

通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	本期合计持股比例(%)	
				2023年12月31日	2022年12月31日
中铁十一局集团第一工程有限公司	湖北省荆门市	湖北省襄阳市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第二工程有限公司	湖北省十堰市	湖北省十堰市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第三工程有限公司	湖北省十堰市	湖北省十堰市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第四工程有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第五工程有限公司	重庆市	重庆市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团第六工程有限公司	湖北省襄阳市	湖北省襄阳市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团建安工程有限公司	湖北省襄阳市	湖北省襄阳市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团机电工程有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团城市轨道交通工程有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团精密工程有限公司	江苏省南通市	江苏省南通市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团江汉重工有限公司	湖北省襄阳市	湖北省襄阳市	工业制造	100.00	100.00
中铁十一局集团房地产开发有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	房地产开发	100.00	100.00
中铁十一局集团铁路实业开发有限公司	江苏省无锡市	江苏省无锡市	物资贸易	100.00	100.00
中铁十一局集团武汉物业管理有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	物业管理	100.00	100.00
中铁十一局集团马来西亚有限公司	马来西亚	马来西亚	工程施工	100.00	100.00
湖北铁建工程咨询有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程咨询	100.00	100.00

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	本期合计持股比例(%)	
				2023年12月31日	2022年12月31日
中铁十一局集团西藏工程有限公司	西藏自治区	西藏自治区	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(泰国)有限公司	泰国	泰国	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团湖北发展置业有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	房地产开发	100.00	100.00
中铁十一局集团西安建设有限公司	陕西省西安市	陕西省西安市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团江苏建设有限公司	江苏省南京市	江苏省南京市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(江西)建设有限公司(注1)	江西省南昌市	江西省南昌市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(湖南)建设有限公司(注1)	湖南省长沙市	湖南省长沙市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(河南)建设有限公司(注1)	河南省郑州市	河南省郑州市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(山西)建设有限公司(注1)	山西省太原市	山西省太原市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(四川)建设有限公司(注1)	四川省成都市	四川省成都市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(安徽)建设有限公司(注1)	安徽省合肥市	安徽省合肥市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(福建)建设有限公司(注1)	福建省福州市	福建省福州市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(广西)建设有限公司(注1)	广西壮族自治区	广西壮族自治区	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(云南)建设有限公司(注1)	云南省昆明市	云南省昆明市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(贵州)建设有限公司(注1)	贵州省贵阳市	贵州省贵阳市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(海南)建设有限公司(注1)	海南省海口市	海南省海口市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(上海)建设有限公司(注1)	上海市	上海市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(浙江)建设有限公司(注1)	浙江省杭州市	浙江省杭州市	工程施工	100.00	100.00
中铁十一局集团(湖北)建设有限公司(注1)	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00
铁通智信(武汉)科技有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	软件	60.00	60.00
中铁十一局集团(安徽)建设工程有限公司(注2)	安徽省合肥市	安徽省合肥市	工程施工	-	100.00
中铁十一局集团(佛山)建设工程有限公司(注3)	广东省佛山市	广东省佛山市	工程施工	-	100.00



六、合并财务报表范围 - 续

本公司重要子公司的情况如下：- 续

通过设立或投资等方式取得的子公司 - 续

注1：2021年本公司设立全资子公司中铁十一局集团广西建设有限公司、中铁十一局集团华北建设有限公司和中铁十一局集团深圳建设有限公司，2022年本公司设立全资子公司中铁十一局集团烟台建设有限公司、中铁十一局集团山西建设有限公司、中铁十一局集团华南建设有限公司、山东铁能建设发展有限公司、中铁十一局集团武汉建设有限公司、中铁十一局集团(厦门)建设有限公司、中铁十一局集团贵州建设有限公司和中铁十一局集团西南工程有限公司，2023年本公司设立全资子公司中铁十一局集团丹东建设有限公司、中铁十一局集团(台州)建设有限公司、中铁十一局集团(上海)建设发展有限公司、中铁十一局集团东北建设有限公司和中铁十一局集团邢台铁兴建设有限公司，截至2023年12月31日止，尚未实际出资。

注2：中铁十一局集团淮河建设投资有限公司于2023年6月16日解散，工商注销已完成。

注3：中铁十一局集团(佛山)建设有限公司于2023年12月21日解散，工商注销已完成。

七、合并财务报表主要项目注释

1. 货币资金

项目	人民币元	
	2023年12月31日	2022年12月31日
库存现金	727,748.61	1,614,091.33
银行存款	10,354,486,096.87	8,953,129,722.17
其中：存放集团财务公司款项	2,116,514,632.51	2,552,844,037.20
其他货币资金	551,572,109.19	74,241,606.84
合计	10,906,785,954.67	9,028,985,420.34

本集团所有权受到限制的货币资金见附注七、21。

于2023年12月31日，本集团存放于境外的货币资金为人民币105,013,707.10元(2022年12月31日：人民币113,603,485.31元)，其中无汇回受到限制的货币资金。

2. 应收票据

项目	人民币元	
	2023年12月31日	2022年12月31日
商业承兑汇票	67,646,976.84	178,884,248.13
减：信用损失准备	172,693.28	280,828.28
合计	67,474,283.56	178,603,419.85



七、合并财务报表主要项目注释-续

2. 应收票据-续

于2023年12月31日,本集团附有追索权的已背书给他方但尚未到期的商业承兑汇票为人民币25,127,938.48元(2022年12月31日:人民币134,912,420.34元),如该商业承兑汇票到期未能承兑,票据持有人有权要求本集团付清未结算的余额,由于本集团仍承担了与这些商业承兑汇票相关的信用风险等主要风险,本集团继续全额确认该等应收票据的账面金额。其具体情况请参见附注八、2。

于2023年12月31日,无因出票人未履约而转为应收账款的商业承兑汇票(2022年12月31日:人民币10,787,332.38元)。

3. 应收款项融资

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
银行承兑汇票	74,891,205.60	75,980,572.37
合计	74,891,205.60	75,980,572.37

截至2023年12月31日止,本集团应收款项融资均系与客户进行交易产生,并将于出票日起1年内到期,因评估信用风险较低,未计提信用损失准备。

于2023年12月31日,本集团附有追索权的已贴现或背书给他方但尚未到期的银行承兑汇票为人民币383,591,908.46元(2022年12月31日:人民币258,500,065.46元),因承兑人信誉良好,到期日发生承兑人不能兑付的风险极低,本集团认为该等贴现或背书应收票据所有权上几乎所有的风险和报酬已经转移,并终止确认该等应收票据。其具体情况请参见附注八、2。

4. 应收账款

应收账款的账龄分析如下:

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
1年以内	11,657,306,127.13	10,450,273,146.90
1年至2年	2,213,647,717.71	2,878,956,896.20
2年至3年	1,165,916,836.63	1,385,357,071.07
3年以上	1,811,683,744.63	607,631,377.18
与客户之间的合同产生的应收账款	16,848,554,426.10	15,322,218,491.35
减:信用损失准备	1,314,118,081.85	886,952,120.08
账面价值	15,534,436,344.25	14,435,266,371.27

因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下:

2023年度,本集团因金融资产转移而终止确认的应收账款为人民币8,168,145,766.51元(2022年度:人民币7,609,337,527.16元),终止确认损失为人民币331,485,609.59元(2022年度:人民币295,670,291.89元)。



七、合并财务报表主要项目注释-续

4. 应收账款-续

已转移但未整体终止确认的应收账款分析如下：

2023年度，本集团以人民币 205,000,000.00 元(2022年度：人民币 226,400,000.00 元)的应收账款办理保理，继续全额确认该等应收账款的账面金额，并将因转移而收到的款项人民币 205,000,000.00 元(2022年度：人民币 226,400,000.00 元)确认为流动负债。于 2023年12月31日，仍有人民币 332,272,039.28 元(2022年12月31日：人民币 220,000,000.00 元)未到期。

应收账款信用损失准备的变动如下：

项目	人民币元	
	2023年度	2022年度
年初数	886,952,120.08	626,527,244.01
本年计提	786,475,526.10	457,748,720.81
减：本年转回	305,685,268.80	170,516,970.41
减：终止确认金融资产而转出	47,945,266.97	44,612,087.84
其他	(5,679,028.56)	17,805,213.51
年末数	1,314,118,081.85	886,952,120.08

2023年度信用损失准备变动详见附注八、3。

应收账款及信用损失准备按类别披露如下：

账龄	2023年12月31日				
	原值		信用损失准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提信用损失准备	517,927,623.17	3.07	481,180,828.95	92.91	36,746,794.22
按信用风险特征组合计提信用损失准备	16,330,626,802.53	96.93	832,937,252.96	5.10	15,497,689,530.03
其中：组合一	5,349,633,946.78	31.75	7,178,453.58	0.13	5,342,455,493.20
组合二	7,937,531,137.82	47.11	524,884,780.50	6.61	7,412,646,437.32
组合三	1,330,069,348.41	7.90	37,339,695.20	2.81	1,292,729,653.21
组合四	184,561,657.83	1.10	2,846,377.41	1.54	181,715,280.42
组合五	1,528,830,712.69	9.07	260,688,026.21	17.05	1,268,142,685.88
合计	16,848,554,426.10	100.00	1,314,118,081.85	7.80	15,534,436,344.25

账龄	2022年12月31日				
	原值		信用损失准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提信用损失准备	455,722,007.67	2.97	442,692,317.02	97.14	13,029,690.05
按信用风险特征组合计提信用损失准备	14,866,496,484.28	97.03	444,259,803.06	2.99	14,422,236,681.22
其中：组合一	4,989,976,668.24	32.57	14,593,116.21	0.29	4,975,383,492.03
组合二	6,350,665,098.69	41.45	296,185,640.98	4.66	6,054,479,457.62
组合三	1,460,063,937.31	9.59	27,050,238.26	1.84	1,442,013,699.05
组合四	168,620,078.17	1.10	1,062,219.63	0.63	167,557,858.54
组合五	1,888,170,761.96	12.32	105,368,587.98	5.58	1,782,802,173.98
合计	15,322,218,491.35	100.00	886,952,120.08	5.79	14,435,266,371.27



七、合并财务报表主要项目注释-续

4. 应收账款-续

于2023年12月31日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下：

组合一：

人民币元

账龄	2023年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	4,637,368,304.06	86.69	6,175,051.80	0.13
1至2年	470,539,528.41	8.79	720,737.57	0.15
2至3年	212,750,056.12	3.98	253,688.14	0.12
3年以上	28,976,058.19	0.54	28,976.07	0.10
合计	5,349,633,946.78	100.00	7,178,453.58	0.13

组合二：

人民币元

账龄	2023年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	4,804,584,878.02	60.53	65,021,346.98	1.35
1至2年	1,360,725,818.14	17.14	89,272,079.89	6.56
2至3年	898,201,955.21	11.32	103,689,703.66	11.54
3年以上	874,018,486.45	11.01	266,901,569.97	30.54
合计	7,937,531,137.82	100.00	524,884,700.50	6.61

组合三：

人民币元

账龄	2023年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	1,191,361,195.15	89.57	12,901,514.35	1.08
1至2年	75,972,947.07	5.71	3,070,827.30	4.04
2至3年	15,833,760.41	1.19	2,529,423.14	15.97
3年以上	46,901,445.78	3.53	18,837,930.41	40.16
合计	1,330,069,348.41	100.00	37,339,695.20	2.81

组合四：

人民币元

账龄	2023年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	143,602,672.93	77.81	718,013.37	0.50
1至2年	39,350,688.95	21.32	1,967,534.44	5.00
2至3年	1,608,295.95	0.87	160,829.60	10.00
合计	184,561,657.83	100.00	2,846,377.41	1.54



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

4. 应收账款 - 续

于2023年12月31日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下：- 续

组合五：

人民币元

账龄	2023年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	880,389,075.97	57.59	14,001,990.49	1.59
1至2年	251,397,963.09	16.44	15,892,580.45	6.32
2至3年	19,122,315.85	1.25	2,407,732.13	12.59
3年以上	377,921,351.18	24.72	228,385,723.14	60.43
合计	1,528,830,712.09	100.00	260,688,026.21	17.05

5. 预付款项

预付款项的账龄分析如下：

人民币元

账龄	2023年12月31日		2022年12月31日	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	1,431,229,257.83	83.96	2,571,723,428.90	88.22
1年至2年	162,222,762.48	9.52	294,543,102.03	10.11
2年至3年	101,058,214.06	5.93	41,981,017.38	1.44
3年以上	10,031,302.42	0.59	6,804,044.52	0.23
合计	1,704,541,536.79	100.00	2,915,051,592.83	100.00

6. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下：

人民币元

账龄	2023年12月31日			
	金额	比例(%)	信用损失准备	账面价值
1年以内	1,516,966,134.01	59.92	7,199,745.77	1,509,766,388.24
1至2年	343,644,446.10	13.58	17,042,178.74	326,602,267.36
2至3年	373,743,854.84	14.76	58,769,115.01	314,974,739.83
3年以上	297,238,095.16	11.74	224,537,943.48	72,700,151.68
合计	2,531,592,530.11	100.00	307,548,983.00	2,224,043,547.11

人民币元

账龄	2022年12月31日			
	金额	比例(%)	信用损失准备	账面价值
1年以内	1,582,229,032.30	65.84	8,749,198.13	1,573,479,834.17
1至2年	526,309,601.66	21.90	23,698,071.16	502,611,530.50
2至3年	130,414,835.82	5.43	20,724,780.93	109,690,054.89
3年以上	164,295,878.94	6.83	133,525,499.89	30,770,379.05
合计	2,403,249,348.72	100.00	186,697,550.11	2,216,551,798.61



七、合并财务报表主要项目注释-续

6. 其他应收款-续

于2023年12月31日，其他应收款信用损失准备的变动如下：

人民币元

信用损失准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初数	65,107,021.45	39,594,765.65	81,995,763.01	186,697,550.11
—转入第二阶段	(1,813,135.12)	(884,244.03)	2,697,379.15	-
本年计提	105,258,290.10	24,238,588.78	68,658,042.38	198,154,921.26
减：本年转回	57,057,653.64	17,395,626.96	2,019,558.32	76,472,838.92
减：本年核销数	-	-	830,649.45	830,649.45
年末数	111,494,522.79	45,553,483.44	150,500,976.77	307,548,983.00

其他应收款的账面余额按性质分类如下：

人民币元

性质	2023年12月31日	2022年12月31日
保证金、押金	1,267,411,955.04	1,257,407,657.22
垫付款	489,311,950.66	579,618,668.06
关联方借款及利息	334,931,451.40	65,741,056.40
其他	439,937,173.01	500,481,967.04
合计	2,531,592,530.11	2,403,249,348.72

7. 存货

人民币元

项目	2023年12月31日		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	1,787,826,466.80	-	1,787,826,466.80
周转材料	1,157,203,450.13	-	1,157,203,450.13
在产品	28,861,428.48	-	28,861,428.48
库存商品	410,459,990.39	-	410,459,990.39
房地产开发成本(1)	2,541,707,591.26	-	2,541,707,591.26
房地产开发产品(2)	589,384,506.65	3,302,851.97	586,081,654.68
合计	6,768,443,433.71	3,302,851.97	6,765,140,581.74

人民币元

项目	2022年12月31日		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	1,572,201,822.33	-	1,572,201,822.33
周转材料	1,001,434,905.70	-	1,001,434,905.70
在产品	350,900,966.88	-	350,900,966.88
库存商品	323,364,725.47	-	323,364,725.47
房地产开发成本(1)	3,331,234,259.39	-	3,331,234,259.39
房地产开发产品(2)	1,082,294,028.99	-	1,082,294,028.99
合计	7,661,430,708.76	-	7,661,430,708.76



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

7. 存货 - 续

本集团于2023年12月31日无所有权受到限制的存货(2022年12月31日:无)。

于2023年12月31日,本集团计提存货跌价准备人民币3,302,851.97元(2022年12月31日:无)。

(1) 房地产开发成本明细如下:

人民币元

项目名称	开工时间	最近一期 竣工时间	预计总投资额	2023年12月31日	2022年12月31日
中国铁建·御湖	2019年10月	2025年7月	2,118,280,000.00	259,842,657.82	1,343,544,825.88
中国铁建·凤鸣朝阳	2022年08月	2025年10月	2,075,540,000.00	970,791,089.09	795,190,744.30
中国铁建·樾云府	2021年05月	2024年3月	923,000,000.00	693,376,812.22	636,094,924.94
中国铁建·御域城	2021年05月	2024年12月	884,000,000.00	617,697,032.13	556,403,764.27
合计	--	--	6,000,820,000.00	2,541,707,591.26	3,331,234,259.39

于2023年12月31日,存货中房地产开发成本余额中不存在借款费用资本化金额(2022年12月31日:无)。

(2) 房地产开发产品明细如下:

人民币元

项目名称	竣工时间	2023年12月31日	2022年12月31日
中国铁建·玖城壹号三、三、四期	2021年08月	39,941,676.90	767,653,252.32
中国铁建·梧桐苑三期	2022年07月	276,948,498.10	264,289,439.44
中国铁建·御湖	2023年12月	197,346,215.06	-
其他项目	--	75,148,116.59	50,351,337.23
合计	--	589,384,506.65	1,082,294,028.99

8. 合同资产

合同资产主要系本集团的工程承包业务产生,包括应收客户合同工程款以及工程质量保证金。

本集团根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务,并根据履约进度在合同期内确认收入。本集团的客户根据合同规定与本集团就工程施工服务履约进度进行结算,并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本集团根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分(即应收客户合同工程款)确认为合同资产,根据其流动性,列示于合同资产/其他非流动资产。本集团已办理结算价款超过本集团根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

工程质量保证金是指业主与承包人(即本集团)在建设工程承包合同中约定,从应付的工程款中预留,用以保证承包人在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。本集团将这部分从应收工程款中预留的质保金确认为合同资产。在缺陷责任期届满时,相应的合同资产金额重分类为应收账款。



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

8. 合同资产 - 续

本集团根据上述资产的流动性将其列示于合同资产、其他非流动资产以及一年内到期的非流动资产。

人民币元

项目	2023年12月31日		
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	12,160,197,023.93	107,978,825.79	12,052,218,198.14
工程质量保证金	7,456,555,825.90	84,981,616.89	7,371,574,209.01
合计	19,616,752,849.83	192,960,442.68	19,423,792,407.15
其中：合同资产	12,160,197,023.93	107,978,825.79	12,052,218,198.14
其他非流动资产(附注七、20)	6,530,885,086.13	80,210,892.57	6,450,674,193.56
一年内到期的工程质量保证金(附注七、9)	925,670,739.77	4,770,724.32	920,900,015.45

人民币元

项目	2022年12月31日		
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	11,627,654,224.79	70,779,619.47	11,556,874,605.32
工程质量保证金	7,115,864,621.86	84,681,186.07	7,031,183,435.79
合计	18,743,518,846.65	155,460,805.54	18,588,058,041.11
其中：合同资产	11,627,654,224.79	70,779,619.47	11,556,874,605.32
其他非流动资产(附注七、20)	5,376,746,141.40	76,990,008.79	5,299,756,132.61
一年内到期的工程质量保证金(附注七、9)	1,739,118,480.46	7,691,177.28	1,731,427,303.18

合同资产及资产减值准备按类别披露如下：

人民币元

类别	2023年12月31日			
	账面余额		资产减值准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按单项计提资产减值准备	68,175,000.88	0.35	68,175,000.88	100.00
按组合计提资产减值准备	19,548,577,848.95	99.65	124,785,441.80	0.64
合计	19,616,752,849.83	100.00	192,960,442.68	0.98

人民币元

类别	2022年12月31日			
	账面余额		资产减值准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按单项计提资产减值准备	26,939,277.45	0.14	21,921,695.56	81.37
按组合计提资产减值准备	18,716,579,569.20	99.86	133,539,109.98	0.71
合计	18,743,518,846.65	100.00	155,460,805.54	0.83

本集团综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

8. 合同资产 - 续

于2023年12月31日，组合计提减值准备的合同资产分析如下：

人民币元

	账面余额	资产减值准备		理由
		金额	计提比例(%)	
组合一	5,088,562,933.62	9,402,595.63	0.18	预期信用损失
组合二	10,738,227,911.52	76,995,287.45	0.72	预期信用损失
组合三	2,266,042,089.81	23,227,978.16	1.03	预期信用损失
组合四	245,407,617.63	1,305,404.87	0.53	预期信用损失
组合五	1,210,337,296.37	13,854,175.69	1.14	预期信用损失
合计	19,548,577,848.95	124,785,441.80	0.64	--

2023年度资产减值准备变动详见附注八、3。

9. 一年内到期的非流动资产

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
一年内到期的长期应收款(附注七、11)	1,204,141,456.29	1,707,652,673.14
一年内到期的工程质量保证金(附注七、8)	920,900,015.45	1,731,427,303.18
合计	2,125,041,471.74	3,439,079,976.32

10. 其他流动资产

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
预缴税金及待抵扣进项税额	240,114,548.78	113,446,522.13
合同取得成本	12,921,020.59	21,236,891.38
合计	253,035,569.37	134,683,413.51

11. 长期应收款

人民币元

项目	2023年12月31日		
	账面余额	信用损失准备	账面价值
应收代垫款	2,371,038,974.62	33,306,996.43	2,537,731,978.19
关联方借款	439,025,150.02	1,112,961.15	437,912,188.87
按合同约定应收长期工程款	282,303,338.38	629,878.98	281,673,459.40
合计	3,292,367,463.02	35,049,836.56	3,257,317,626.46
减：一年内到期的非流动资产 (附注七、9)	1,230,802,751.60	26,661,295.31	1,204,141,456.29
其中：应收代垫款	1,230,802,751.60	26,661,295.31	1,204,141,456.29
一年以后到期的长期应收款合计	2,061,564,711.42	8,388,541.25	2,053,176,170.17



七、合并财务报表主要项目注释-续

11. 长期应收款-续

人民币元

项目	2022年12月31日		
	账面余额	信用损失准备	账面价值
应收代垫款	2,954,784,157.00	26,185,523.30	2,928,598,633.70
关联方借款	608,353,013.88	1,913,817.01	606,439,196.87
按合同约定应收长期工程款	144,846,694.49	882,569.32	143,964,125.17
合计	3,707,983,865.37	28,981,909.63	3,679,001,955.74
减：一年内到期的非流动资产 (附注七、9)	1,727,758,548.39	20,105,875.25	1,707,652,673.14
其中：应收代垫款	1,603,971,933.98	19,486,942.18	1,584,484,991.80
按合同约定应收 长期工程款	123,786,614.41	618,933.07	123,167,681.34
一年以后到期的长期应收款合计	1,980,225,316.98	8,876,034.38	1,971,349,282.60

于2023年12月31日，长期应收款的信用损失准备的变动情况如下：

人民币元

信用损失准备	应收代垫款			关联方借款			合计
	第一阶段 未来12个月 预期信用损失	第二阶段 整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	第三阶段 整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	第一阶段 未来12个月 预期信用损失	第二阶段 整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	第三阶段 整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初数	6,699,781.66	19,485,741.64	-	1,913,817.01	-	-	28,099,340.31
本年计提	102,154.09	13,054,809.21	-	153,814.11	-	-	13,310,457.91
减：本年转回	-	6,035,171.67	-	954,668.97	-	-	6,989,840.64
年末数	6,801,935.75	26,505,360.68	-	1,113,961.15	-	-	34,419,957.58

人民币元

信用损失准备	按合同约定应收长期工程款		合计
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初数	882,569.32	-	882,569.32
本年计提	685,672.79	-	685,672.79
减：本年转回	938,363.13	-	938,363.13
年末数	629,878.98	-	629,878.98

已转移但未整体终止确认的长期应收款分析如下：

2023年度，本集团以人民币149,656,105.00元(2022年度：人民币238,600,000.00元)的长期应收款办理保理，继续全额确认该等长期应收款的账面余额，并将因转移而收到的款项人民币149,656,105.00元(2022年度：人民币238,600,000.00元)确认为流动负债。于2023年12月31日，人民币228,449,091.89元(2022年12月31日：人民币195,833,333.34元)未到期。



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

12. 长期股权投资

(1) 长期股权投资详细情况如下：

被投资公司名称	人民币元	
	2023年12月31日	2022年12月31日
合营企业	848,662,969.58	772,110,848.24
十堰路翔交通投资有限公司	258,277,905.92	254,179,312.15
南昌市新铁城建设有限公司	203,662,473.11	203,660,381.10
青岛青平铁城建设工程有限公司有限责任公司	105,055,202.89	105,026,261.54
湖北铁投产业投资有限公司	77,591,895.76	10,876,590.29
铁建航天城(武汉)开发建设有限公司	67,999,916.00	-
中铁建华南建设(广州)建材有限公司	67,937,756.29	61,649,628.34
昆明铁新建设工程管理有限公司	54,344,928.91	53,356,487.81
呼和浩特市建通轨道交通工程有限责任公司	-	64,098,501.26
其他	13,792,890.70	19,263,685.75
联营企业	2,054,293,751.29	1,563,785,302.08
襄阳市环线提速改造建设运营有限公司	256,620,387.99	179,751,303.25
中铁建四川德都高速公路有限公司	219,288,373.97	223,126,460.08
天水通号有轨电车有限责任公司	213,016,084.58	205,629,373.24
上海港珩房地产有限公司	171,898,291.88	4,000,000.00
江西省乐水生态旅游开发有限公司	156,460,665.56	146,144,331.47
天水有轨电车有限责任公司	130,380,459.91	126,149,783.23
铁建城发(新昌)开发建设有限公司	130,284,991.83	117,029,934.74
湖北铁路集团当远有限公司	100,000,000.00	100,000,000.00
武汉南湖市政管网运维有限责任公司	94,931,300.00	-
重庆单轨交通工程有限责任公司	94,407,909.98	88,974,744.12
江西省万水生态资源开发有限公司	80,437,068.81	79,876,700.00
甬舟铁路有限公司	79,765,400.00	-
丽水京城开发建设有限公司	78,067,491.94	77,619,181.88
中铁建河北雄安城市发展有限公司	39,610,591.14	39,800,564.15
三峡日清沮漳河生态治理(当阳)有限公司	39,169,300.00	39,169,300.00
湖北铁路集团紫云有限公司	30,213,650.82	42,037,194.37
新疆窝阔台抽水蓄能发电有限责任公司	30,000,000.00	-
其他	109,741,782.88	94,476,431.55
合计	2,902,956,720.87	2,335,896,150.32
减：减值准备	-	-
长期股权投资净额	2,902,956,720.87	2,335,896,150.32



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

12. 长期股权投资 - 续

(2) 对主要合营企业及联营企业投资

人民币元

被投资单位名称	主要经营范围	注册地	业务性质	本集团持股比例 ^a		对本集团活动是否具有战略性
				2023年12月31日	2022年12月31日	
合营企业						
十堰路翔交通投资有限公司(注1)	湖北省十堰市	湖北省十堰市	道路运输建设投资	80.00	80.00	是
西昌市新筑域建设工程有限公司	四川省西昌市	江西省南昌市	基建项目投资建设	50.00	50.00	是
青岛青平铁城建设工程有限公司(注2)	山东省青岛市	山东省青岛市	工程建设、运营及移交	51.00	51.00	是
湖北铁投产业投资有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	建筑施工及材料销售	49.00	49.00	是
铁建航天城(武汉)开发建设有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	市政项目投融资	35.00	-	是
中铁建华南建设(广州)建材有限公司	广东省广州市	广东省广州市	工程设备材料销售	45.00	45.00	是
昆明铁投建设工程管理有限公司	云南省昆明市	云南省昆明市	材料生产、加工及销售	40.00	40.00	是
呼和浩特城市轨道交通工程有限公司分公司	内蒙古自治区呼和浩特市	内蒙古自治区呼和浩特市	铁路投资建设运营	-	-49.00	是
联营企业						
鄂州市环境及生态建设运营有限公司	湖北省鄂州市	湖北省鄂州市	市政项目投融资	37.00	37.00	是
中铁建四川德都高速公路有限公司(注3)	四川省乐山市	四川省乐山市	公路项目投融资	18.54	18.54	是
云水通号有轨电车有限公司(注4)	甘肃省天水市	甘肃省天水市	轨道交通建设运营	35.63	35.63	是
上海临港置地有限公司	上海市	上海市	房地产开发经营	29.00	29.00	是
江西省万水生态旅游开发有限公司	江西省景德镇市	江西省景德镇市	旅游项目建设和经营	44.00	44.00	是
天水铁投置业有限公司	甘肃省天水市	甘肃省天水市	市政项目投融资	28.00	28.00	是
铁建城发(南昌)开发建设有限公司	江西省南昌市	江西省南昌市	房地产开发经营	30.00	30.00	是
湖北铁建华开当涂有限公司(注4)	湖北省宜昌市	湖北省宜昌市	铁路项目建设和经营	11.11	11.11	是
武汉南湖区政管理运营有限责任公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	市政项目投融资	31.00	-	是
重庆铁投工程有限责任公司	重庆市	重庆市	工程设备材料销售	30.00	30.00	是
江西省万水生态旅游开发有限公司	江西省上饶市	江西省上饶市	旅游项目建设和经营	30.00	30.00	是
南昌铁投有限公司(注5)	江西省南昌市	江西省南昌市	铁路项目建设和经营	7.98	-	是
湖北铁建开发建设有限公司(注6)	湖北省武汉市	湖北省武汉市	房地产开发经营	15.00	15.00	是
中铁建湖北城发城市发展有限公司(注7)	湖北省武汉市	湖北省武汉市	房地产开发经营	10.00	10.00	是
三铁投资湖南生态治理(岳阳)有限公司	湖北省岳阳市	湖北省岳阳市	市政项目及生态环境建设	22.00	20.00	是
湖北铁建集团祥云有限公司(注8)	湖北省宜昌市	湖北省宜昌市	铁路项目建设和经营	13.45	13.45	是
新疆昆仑台创新能源发电有限公司(注9)	新疆塔城地区	新疆塔城地区	电力、热力生产和供应	15.00	-	是

注1：十堰路翔交通投资有限公司(“十堰路翔交投”)公司章程规定：股东会会议作出任何决议，需经全体股东审议通过。本集团持有十堰路翔交投80.00%的股权，未达到控制但与其他股东共同控制该公司，因此本集团对其按合营企业核算。

注2：青岛青平铁城建设工程有限公司(“青岛青平铁城”)公司章程规定：与决定公司的经营方针和投资计划、发行公司债券、关联交易、贷款及担保、出让或抵押资产、修改章程、增加或减少注册资本、公司分立、合并、解散、清算或者变更公司组织形式以及转让、出租、质押经营权等事项相关的决议，需经全体股东审议通过，其他决议需经代表四分之三以上表决权的股东通过。本集团持有青岛青平铁城51.00%的股权，未达到控制但与其他两方股东共同控制该公司，因此对其按合营企业核算。

注3：中铁建四川德都高速公路有限公司(“四川德都高速”)公司章程规定：董事会表决事项需经全体董事四分之三通过方为有效。四川德都高速共设七名董事，其中本集团有权提名一名董事，未达到控制且与其他股东共同控制该公司，对该公司具有重大影响，因此本集团对其按联营企业核算。



七、合并财务报表主要项目注释-续

12. 长期股权投资-续

(2) 对主要合营企业及联营企业投资-续

- 注4: 湖北铁路集团当远有限公司(“湖北铁路当远”)公司章程规定:董事会表决事项须经全体董事半数以上表决通过方为有效。湖北铁路当远共设五名董事,其中本集团有权提名一名董事,未达到控制且未与其他股东共同控制该公司,对该公司具有重大影响,因此本集团对其按联营企业核算。
- 注5: 甬舟铁路有限公司(“甬舟铁路”)公司章程规定:公司制订公司的年度财务预算方案、决算方案、利润分配方案和弥补亏损方案、增加或者减少注册资本以及发行公司债券的方案、合并、分立、解散或者变更公司形式的方案、融资方案等事项必须经三分之二以上董事同意通过,其余事项须经全体董事半数以上同意通过。甬舟铁路共设九名董事,其中本集团有权推荐一名董事,未达到控制且未与其他股东共同控制该公司,对该公司具有重大影响,因此本集团对其按联营企业核算。
- 注6: 丽水京城开发建设有限公司(“丽水京城公司”)公司章程规定:公司制订利润分配方案、增加或者减少注册资本方案、发行公司债券或资产证券化的方案、合并、分立、解散或者变更公司形式的方案须经全体董事通过方为有效,其他事项须经全体董事三分之二通过方为有效。丽水京城公司共设五名董事,其中本集团有权提名一名董事,未达到控制且未与其他股东共同控制该公司,对该公司具有重大影响,因此本集团对其按联营企业核算。
- 注7: 中铁建河北雄安城市发展有限公司(“铁建河北雄发”)公司章程规定:董事会表决事项须经全体董事一致通过方为有效。铁建河北雄发共设七名董事,其中本集团有权委派一名董事,未达到控制且未与其他股东共同控制该公司,对该公司具有重大影响,因此本集团对其按联营企业核算。
- 注8: 湖北铁路集团紫云有限公司(“湖北铁路紫云”)2014年第三方股东增资完成后,本集团的股比由20%降为13.45%,2022年完成工商变更。根据公司章程规定,本集团有权提名一名董事,未达到控制且未与其他股东共同控制该公司,对该公司具有重大影响,因此本集团对其按联营企业核算。
- 注9: 新疆窝阔台抽水蓄能发电有限责任公司(“新疆窝阔台”)公司章程规定:公司制订经营计划和投资方案、年度财务预算方案、决算方案、利润分配方案和弥补亏损方案、增加或者减少注册资本以及发行公司债券的方案、制订公司合并、分立、解散或者变更公司形式的方案等相关的事项由超过四分之三董事表决通过方为有效,其余事项由超过半数董事表决通过方为有效。新疆窝阔台共设七名董事,其中本集团有权推荐一名董事,未达到控制且未与其他股东共同控制该公司,对该公司具有重大影响,因此本集团对其按联营企业核算。



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

12. 长期股权投资 - 续

(2) 对主要合营企业及联营企业投资 - 续

本集团无单项重要的合营企业，下表列示了对本集团单项不重要的合营企业的汇总财务信息：

	人民币元	
	2023 年度	2022 年度
本集团在合营企业净利润(亏损)中所占份额	11,968,322.14	(2,549,533.25)
本集团在合营企业综合收益(亏损)总额中所占份额	11,968,322.14	(2,549,533.25)
本集团对合营企业投资的账面价值	848,662,969.58	772,110,848.24

本集团无单项重要的联营企业，下表列示了对本集团单项不重要的联营企业的汇总财务信息：

	人民币元	
	2023 年度	2022 年度
本集团在联营企业净利润中所占份额	20,852,777.24	15,207,163.94
本集团在联营企业综合收益总额中所占份额	20,852,777.24	15,207,163.94
本集团对联营企业投资的账面价值	2,054,293,751.29	1,563,785,302.08

13. 其他权益工具投资

	人民币元	
项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
非上市公司权益投资(附注九、1)	2,172,389,256.12	1,307,553,214.12





七、 合并财务报表主要项目注释 - 续

14. 投资性房地产

采用成本模式进行后续计量

截至2023年12月31日止：

人民币元

	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
2023年1月1日	-	-
本年增加	680,447,970.49	680,447,970.49
存货转入	680,447,970.49	680,447,970.49
本年减少	-	-
2023年12月31日	680,447,970.49	680,447,970.49
二、累计折旧和摊销		
2023年1月1日	-	-
本年增加	1,160,045.73	1,160,045.73
计提	1,160,045.73	1,160,045.73
本年减少	-	-
2023年12月31日	1,160,045.73	1,160,045.73
三、减值准备		
2023年1月1日	-	-
本年计提	-	-
本年减少	-	-
2023年12月31日	-	-
四、账面价值		
年末余额	679,287,924.76	679,287,924.76
年初余额	-	-

于2023年12月31日，本集团无需要申请产权证明及办理登记或过户手续的房屋及建筑物。



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2023年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

15. 固定资产

2023年:

人民币元

原值	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
2023年1月1日	1,211,951,813.54	4,488,487,214.32	1,092,994,297.60	377,284,467.43	3,929,893,617.65	11,100,711,410.54
本年购置	8,652,909.32	298,292,944.39	103,434,926.71	28,511,334.27	792,291,692.00	1,231,222,907.69
本年在建工程转入	187,179,553.37	698,312.14	-	-	337,023,761.70	724,902,709.25
本年减少数	49,332,312.31	128,262,967.59	37,133,727.15	776,517.30	307,996,629.04	922,947,183.39
汇率变动影响	3,494.54	6,296,700.10	(218,050.33)	128,859.11	14,800,439.87	1,162,857.45
2023年12月31日	1,358,435,374.21	4,665,521,333.36	1,159,051,546.83	405,126,449.29	4,546,922,991.94	12,135,082,695.63
账面净值						
2023年1月1日	346,154,374.98	3,056,151,144.64	849,981,512.33	287,689,921.79	2,638,442,491.39	7,178,410,445.13
本年计提	32,781,031.88	291,183,897.12	28,565,672.83	36,957,377.51	968,512,319.35	1,249,893,217.72
本年减少数	5,682,793.31	118,579,973.64	54,610,966.60	214,369.73	875,389,859.11	830,700,882.80
汇率变动影响	624.87	1,401,187.92	(18,591.82)	(51,999.78)	(4,586,511.48)	(13,549,690.26)
2023年12月31日	378,249,238.42	3,230,310,248.98	893,923,868.54	317,866,099.80	2,866,984,440.15	7,689,333,689.79
减值准备						
2023年1月1日	-	-	-	-	-	-
2023年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2023年1月1日	865,797,438.56	1,432,436,069.68	243,012,785.27	89,763,545.64	1,291,451,126.26	3,922,300,965.41
2023年12月31日	980,187,135.79	1,438,212,007.40	265,127,681.29	87,253,549.49	1,677,938,551.79	4,445,719,005.84

2022年:

人民币元

原值	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
2022年1月1日	1,843,186,639.89	4,219,997,248.90	1,086,629,057.20	355,041,983.70	3,469,958,962.84	10,184,783,827.53
本年购置	910,758.49	252,311,824.43	76,879,882.49	27,288,446.18	969,291,381.03	1,216,569,192.60
本年在建工程转入	159,826,096.03	126,721.57	5,489,663.40	-	168,682,644.10	334,124,631.10
增加增加	-	174,480,983.02	2,268,929.35	-	-	176,949,913.37
本年减少数	1,999,677.31	167,495,771.85	59,463,456.29	1,028,619.75	1,172,630,891.11	840,518,511.54
汇率变动影响	28,086.64	8,066,991.90	1,193,070.45	62,621.20	212,080.22	10,868,853.42
2022年12月31日	1,211,951,813.54	4,488,487,214.32	1,092,994,297.60	377,284,467.43	3,929,893,617.65	11,100,711,410.54
账面净值						
2022年1月1日	318,713,378.48	2,049,370,683.38	826,226,527.61	259,848,783.52	1,434,689,264.18	6,788,848,643.17
本年计提	28,927,059.67	254,319,603.07	28,750,171.56	32,324,123.97	770,113,550.07	1,104,474,213.34
本年减少数	1,567,931.57	150,109,231.25	25,594,261.86	4,542,668.04	566,850,013.57	778,604,161.79
汇率变动影响	11,848.40	2,370,684.94	398,875.02	40,681.51	439,710.71	1,691,250.41
2022年12月31日	346,154,374.98	3,056,151,144.64	849,981,512.33	287,689,921.79	2,638,442,491.39	7,178,410,445.13
减值准备						
2022年1月1日	-	-	-	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2022年1月1日	734,443,261.41	1,299,626,554.52	248,402,529.59	95,193,210.18	1,035,269,638.66	3,395,935,184.36
2022年12月31日	865,797,438.56	1,432,436,069.68	243,012,785.27	89,763,545.64	1,291,451,126.26	3,922,300,965.41

本集团于2023年12月31日无所有权受到限制的固定资产(2022年12月31日:无)。

于2023年12月31日,本集团正在为账面价值总计人民币31,755,580.67元(2022年12月31日:人民币33,041,640.35元)的房屋申请产权证证明及办理登记或过户手续。本集团管理层认为本集团有权合法、有效地占用并使用该等房屋,并且本集团管理层认为该事项不会对本集团2023年12月31日的整体财务状况构成任何重大不利影响。



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注
2023年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

16. 在建工程

2023年:

项目名称	人民币元				
	2023年1月1日	本年增加额	本年完工转入固定资产	本年完工转入无形资产	2023年12月31日
中铁十一局集团房地产开发有限公司办公大楼	54,453,944.29	41,819,221.21	-	-	96,273,165.50
中铁十一局集团第五工程有限公司TBM更新改造	41,486,725.66	-	-	-	41,486,725.66
中铁十一局集团有限公司西渝高铁建筑安装工程	-	47,226,769.78	(6,893,543.12)	-	40,333,226.66
中铁十一局集团有限公司重庆至万州西渝高铁拌合站	-	19,041,225.92	-	-	19,041,225.92
中铁十一局母公司渝南高速改扩建高铁智慧梁场生产线	-	18,173,300.89	-	-	18,173,300.89
中铁十一局母公司黄坛口水库项目皮带机	-	14,844,195.19	-	-	14,844,195.19
其他	60,073,473.25	758,459,115.07	(718,009,166.13)	(3,042,452.78)	97,480,969.41
合计	156,014,143.20	899,563,828.06	(724,902,709.25)	(3,042,452.78)	327,632,809.23
减: 减值准备	-	-	-	-	-
在建工程净值	156,014,143.20	899,563,828.06	(724,902,709.25)	(3,042,452.78)	327,632,809.23

2022年:

项目名称	人民币元				
	2022年1月1日	本年增加额	本年完工转入固定资产	本年其他转出	2022年12月31日
中铁十一局集团房地产开发有限公司办公大楼	-	54,453,944.29	-	-	54,453,944.29
中铁十一局集团第五工程有限公司TBM更新改造	-	41,486,725.66	-	-	41,486,725.66
中铁十一局汉江重工有限公司襄阳建厂项目	42,271,692.85	308,615.53	(42,580,308.38)	-	-
中铁十一局汉江重工有限公司新疆建厂项目	38,610,779.26	561,610.73	(39,172,389.99)	-	-
中铁十一局第五工程有限公司机关办公大楼	37,688,506.72	486,054.85	(38,174,561.57)	-	-
中铁十一局城市轨道交通武汉重型设备有限公司黄陂基地项目	20,252,013.72	400,660.56	(20,629,466.73)	(23,207.55)	-
其他	69,534,421.22	192,436,766.39	(193,567,908.49)	(8,329,805.87)	60,073,473.25
合计	208,357,413.77	290,134,378.01	(334,124,635.16)	(8,353,013.42)	156,014,143.20
减: 减值准备	-	-	-	-	-
在建工程净值	208,357,413.77	290,134,378.01	(334,124,635.16)	(8,353,013.42)	156,014,143.20



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

17. 使用权资产

2023年:

人民币元

	房屋及建筑物	施工机械	运输设备	其他设备	合计
账面原值					
2023年1月1日	257,616,353.64	439,873,194.28	2,726,261.55	11,277,790.46	711,493,599.93
本年增加额	129,300,892.61	150,193,007.27	-	2,726,014.12	282,119,914.00
本年减少额	41,402,478.39	188,533,443.63	-	922,744.53	230,858,666.55
2023年12月31日	345,414,767.86	401,532,757.92	2,726,261.55	13,081,060.05	762,754,847.38
累计折旧					
2023年1月1日	136,270,137.58	158,994,613.43	2,216,532.81	4,044,140.58	301,525,424.40
本年计提额	83,231,072.84	72,802,414.86	149,000.28	3,985,697.05	160,168,185.03
本年减少额	33,037,549.80	118,409,695.68	-	922,744.53	152,369,990.01
2023年12月31日	186,463,660.62	113,387,332.61	2,365,533.09	7,107,093.10	309,323,619.42
减值准备					
2023年1月1日	-	-	-	-	-
2023年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2023年1月1日	121,346,216.06	280,878,580.85	509,728.74	7,233,649.88	409,968,175.53
2023年12月31日	158,951,107.24	288,145,425.31	360,728.46	5,973,966.95	453,431,227.96

2022年:

人民币元

	房屋及建筑物	施工机械	运输设备	其他设备	合计
账面原值					
2022年1月1日	194,734,890.88	539,136,439.27	2,119,065.11	23,683,637.71	759,674,032.97
本年增加额	83,279,678.95	182,267,121.27	607,196.44	9,576,550.69	275,730,547.35
本年减少额	20,398,216.19	281,530,366.26	-	21,982,397.94	323,910,980.39
2022年12月31日	257,616,353.64	439,873,194.28	2,726,261.55	11,277,790.46	711,493,599.93
累计折旧					
2022年1月1日	88,567,361.57	205,963,123.83	2,119,065.11	3,959,366.63	300,608,917.14
本年计提额	66,945,506.49	59,880,867.26	97,467.70	4,018,925.34	130,942,766.79
本年减少额	19,242,730.48	106,849,377.66	-	3,934,151.39	130,026,259.53
2022年12月31日	136,270,137.58	158,994,613.43	2,216,532.81	4,044,140.58	301,525,424.40
减值准备					
2022年1月1日	-	-	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2022年1月1日	106,167,529.31	333,173,315.44	-	19,724,271.08	459,065,115.83
2022年12月31日	121,346,216.06	280,878,580.85	509,728.74	7,233,649.88	409,968,175.53



七、合并财务报表主要项目注释-续

18. 无形资产

2023年:

	人民币元				
	软件使用权	土地使用权	特许经营权	其他	合计
账面原值					
2023年1月1日	113,983,005.02	354,257,753.07	132,548,121.37	11,100,935.17	611,889,814.63
本年增加额	17,680,538.21	228,571.42	-	4,723,943.81	22,633,053.44
本年减少额	148,266.39	-	2,214,093.52	37,168.14	2,399,528.05
2023年12月31日	131,515,276.84	354,486,324.49	130,334,027.85	15,787,710.84	632,123,340.02
累计摊销					
2023年1月1日	65,050,630.47	109,666,751.87	1,132,889.92	6,596,279.57	182,446,551.83
本年计提额	21,321,749.35	7,923,661.48	3,379,745.88	2,098,506.61	34,723,643.32
本年减少额	20,074.64	-	-	37,168.14	57,242.78
2023年12月31日	86,352,305.18	117,590,413.35	4,512,635.80	8,657,618.04	217,112,972.37
减值准备					
2023年1月1日	-	-	-	-	-
2023年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2023年1月1日	48,932,374.55	244,591,001.20	131,415,231.45	4,504,655.60	429,443,262.80
2023年12月31日	45,162,971.66	236,895,911.14	125,821,392.05	7,130,092.80	415,010,367.65

2022年:

	人民币元				
	软件使用权	土地使用权	特许经营权	其他	合计
账面原值					
2022年1月1日	96,137,782.57	354,257,753.07	253,336,944.20	7,947,722.45	711,680,202.29
本年增加额	20,062,177.05	-	433,185.11	3,253,212.72	23,748,574.88
本年减少额(注)	2,216,954.60	-	121,222,007.94	100,000.00	123,538,962.54
2022年12月31日	113,983,005.02	354,257,753.07	132,548,121.37	11,100,935.17	611,889,814.63
累计摊销					
2022年1月1日	45,683,583.99	101,743,479.11	118,845,106.00	5,471,908.41	271,744,077.51
本年计提额	21,375,981.60	7,923,272.76	3,509,791.86	1,224,371.16	34,033,417.38
本年减少额	2,008,935.12	-	121,222,007.94	100,000.00	123,330,943.06
2022年12月31日	65,050,630.47	109,666,751.87	1,132,889.92	6,596,279.57	182,446,551.83
减值准备					
2022年1月1日	-	-	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2022年1月1日	50,454,198.58	252,514,273.96	134,491,838.20	2,475,814.04	439,936,124.78
2022年12月31日	48,932,374.55	244,591,001.20	131,415,231.45	4,504,655.60	429,443,262.80

注: 2022年度, 本集团山南铁路特许经营权到期移交当地给当地, 同时减少特许经营权原值和累计摊销各人民币121,222,007.94元。

于2023年12月31日, 本集团无用作银行借款抵押物的土地使用权(2022年12月31日: 无)。

于2023年12月31日, 本集团无未办妥产权证书的无形资产(2022年12月31日: 无)。



七、 合并财务报表主要项目注释 - 续

19. 递延所得税资产/负债

人民币元

项目	可抵扣暂时性差异		递延所得税资产 ^a	
	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)
资产减值准备	1,853,152,889.34	1,258,373,213.64	286,345,997.97	188,741,210.02
合并未实现利润	322,953,297.11	331,389,285.69	63,612,045.82	64,877,444.09
租赁负债	286,153,166.50	216,778,036.61	44,575,958.36	32,785,672.97
其他	201,045,585.05	108,708,245.00	30,156,837.75	21,058,894.41
合计	2,663,304,938.00	1,915,248,780.94	424,690,839.90	307,463,221.49

人民币元

项目	应纳税暂时性差异		递延所得税负债	
	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)
使用权资产	453,431,227.96	409,968,175.53	69,806,470.34	61,874,009.27
加速折旧	97,970,187.47	-	22,053,912.37	-
合计	551,401,415.43	409,968,175.53	91,860,382.71	61,874,009.27

以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债：

人民币元

项目	递延所得税资产和 负债年末互抵金额	抵销后递延所得税 资产或负债年末余额	递延所得税资产和 负债年初互抵金额	抵销后递延所得税 资产或负债年初余额
递延所得税资产	73,780,232.50	350,910,607.40	41,066,055.17	266,397,166.32
递延所得税负债	73,780,232.50	18,080,150.21	41,066,055.17	20,807,954.10

以下可抵扣暂时性差异和可抵扣亏损未确认递延所得税资产：

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
可抵扣亏损	-	8,850,187.09
可抵扣暂时性差异	53,446,627.37	53,446,627.37
合计	53,446,627.37	62,296,814.46

未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期：

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
2023年	-	8,850,187.09
合计	-	8,850,187.09

20. 其他非流动资产

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
合同资产-工程质量保证金(附注七、8)	6,450,674,193.56	5,299,756,132.61
合同取得成本	3,204,857.78	23,605,781.76
其他	32,426,911.42	32,869,318.93
合计	6,486,305,962.76	5,356,231,233.30



七、合并财务报表主要项目注释-续

21. 所有权受到限制的资产

人民币元

所有权受到限制的资产类别	2023年12月31日	2022年12月31日
货币资金(注)	551,572,109.19	74,241,606.84
应收票据(附注七、2)	25,127,938.48	134,912,420.34
应收账款(附注七、4)	332,272,039.28	220,000,000.00
长期应收款(附注七、11)	228,449,091.89	195,833,333.34
合计	1,137,421,178.84	624,987,360.52

注：于2023年12月31日，人民币359,957,805.03元(2022年12月31日：人民币9,804,574.66元)的银行存款被冻结，人民币191,614,304.16元(2022年12月31日：人民币64,437,032.18元)为各类保证金等。

22. 短期借款

人民币元

类别	2023年12月31日	2022年12月31日
信用借款	500,000,000.00	1,360,000,000.00
合计	500,000,000.00	1,360,000,000.00

于2023年12月31日，上述短期借款利率为1.65%(2022年12月31日：1.70%至2.90%)。

23. 应付票据

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
银行承兑汇票	2,631,586,241.37	2,675,814,616.49
商业承兑汇票	249,133,725.99	354,072,522.96
合计	2,880,719,967.36	3,029,887,139.45

于2023年12月31日，本集团无到期未付的应付票据(2022年12月31日：无)。

24. 应付账款

应付账款账龄列示如下：

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
1年以内(含1年)	27,899,348,201.95	24,259,379,020.67
1至2年(含2年)	789,208,548.83	803,782,196.35
2至3年(含3年)	182,816,914.28	153,737,098.22
3年以上	266,698,621.72	357,738,134.95
合计	29,138,072,286.78	25,574,636,450.19

于2023年12月31日，账龄超过一年的应付账款为人民币1,238,724,084.83元(2022年12月31日：人民币1,315,257,429.52元)，主要为应付工程及材料采购款，由于相关工程进度尚未达到合同约定的付款节点，上述款项尚未结清。



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

25. 合同负债

(1) 合同负债列示

类别	人民币元	
	2023年12月31日	2022年12月31日
预收工程款	5,965,732,355.50	7,108,942,394.85
预收售楼款(注)	575,211,663.29	1,655,948,952.39
预收产品销售款	47,741,756.80	100,593,608.72
预收劳务款	24,196,882.61	38,772,792.86
其他	31,693,575.33	23,823,485.05
合计	6,644,576,233.53	8,928,081,233.87

注：预收售楼款账龄分析如下：

项目	人民币元	
	2023年12月31日	2022年12月31日
1年以内(含1年)	436,885,613.92	509,858,054.34
1年至2年(含2年)	115,503,842.37	932,891,545.29
2年至3年(含3年)	22,822,207.00	213,199,352.76
合计	575,211,663.29	1,655,948,952.39

(2) 有关合同负债的定性分析

与工程承包合同相关的合同负债为在建合同下应付客户的余额。当特定的里程碑付款超过按履约进度已确认的收入时，将产生该余额。

对于物流贸易业务、工业制造和房地产开发业务，收入在商品的控制权转移给客户时(即商品运送或移交至客户时)确认。本集团将预收的交易价款确认为合同负债，直至商品被运送或移交至客户。

(3) 合同负债在本期内发生重大变动的说明

合同负债主要系本集团的工程承包业务产生。本集团根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本集团的客户根据合同规定与本集团就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本集团根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分确认为合同资产，本集团已办理结算价款超过本集团根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

26. 应付职工薪酬

人民币元

项目	2023年1月1日	本年增加	本年减少	2023年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	33,870,077.54	2,968,106,625.10	2,982,630,410.97	19,246,289.67
职工福利费	-	344,157,553.15	344,157,553.15	-
社会保险费	19,333,029.06	223,378,305.93	218,666,451.56	24,244,883.43
其中：医疗保险费	16,760,539.96	189,203,750.54	183,110,453.16	20,853,837.34
工伤保险费	1,629,154.31	22,405,392.83	21,733,783.30	2,298,763.84
生育保险费	943,335.79	11,948,921.47	11,800,754.01	1,091,381.25
其他	21.00	20,241.09	19,061.09	801.00
住房公积金	24,339,933.38	281,724,052.10	276,100,038.96	29,871,047.52
工会经费和职工教育经费	12,203,223.20	113,275,882.20	109,570,787.65	15,908,317.75
离职后福利设定提存计划(注1)	37,458,505.15	511,270,597.29	501,271,290.70	47,457,811.74
其中：基本养老保险费	29,552,038.58	366,800,461.35	358,952,428.01	37,400,071.92
失业保险费	1,590,225.18	15,395,595.52	15,142,512.29	1,843,308.41
补充养老保险费	6,316,241.39	129,074,540.42	127,176,350.40	8,214,431.41
合计	127,204,768.33	4,442,113,014.77	4,432,486,532.99	136,831,280.11

人民币元

项目	2022年1月1日	本年增加	本年减少	2022年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	54,054,771.87	2,898,841,016.96	2,919,025,671.29	33,870,077.54
职工福利费	-	295,800,021.40	295,800,021.40	-
社会保险费	20,993,153.40	198,132,304.07	199,792,428.11	19,333,029.06
其中：医疗保险费	18,331,859.79	170,261,238.12	171,832,557.95	16,760,539.96
工伤保险费	1,720,267.57	16,978,255.17	17,069,368.43	1,629,154.31
生育保险费	941,025.74	10,892,426.23	10,870,138.18	943,335.79
其他	-	20,384.55	20,363.55	21.00
住房公积金	21,272,241.11	257,790,627.34	254,722,935.07	24,339,933.38
工会经费和职工教育经费	9,935,968.51	96,203,734.02	93,936,519.33	12,203,223.20
离职后福利设定提存计划(注1)	34,285,703.38	466,595,142.89	463,202,346.22	37,458,505.15
其中：基本养老保险费	26,765,563.01	353,691,662.09	332,905,186.52	29,552,038.58
失业保险费	1,460,689.13	14,399,311.60	14,269,775.55	1,590,225.18
补充养老保险费	4,039,436.24	118,304,169.30	116,027,384.15	6,316,241.39
合计	140,521,802.97	4,243,162,886.78	4,226,479,921.42	127,204,768.33

注1：设定提存计划

本集团按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划以及企业年金方案，根据该等计划，本集团分别按员工基本工资的一定比例（16%、0.70%及5%或8%）每月向该等计划缴存费用。除上述每月缴存费用外，本集团不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

于2023年度，本集团应分别向基本养老保险、失业保险计划以及企业年金方案缴存费用人民币366,800,461.35元、人民币15,395,595.52元及人民币129,074,540.42元(2022年度：人民币333,691,662.09元、人民币14,399,311.60元及人民币118,304,169.30元)。

于2023年12月31日，本集团尚有人民币37,400,071.92元、人民币1,843,308.41元及人民币8,214,431.41元(2022年12月31日：人民币29,552,038.58元、人民币1,590,225.18元及人民币6,316,241.39元)的应缴存费用是于本报告期间到期而未支付给基本养老保险、失业保险计划以及企业年金方案的，有关应缴存费用已于报告期后支付。



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

27. 应交税费

人民币元

税种	2023年12月31日	2022年12月31日
个人所得税	46,835,077.52	71,213,818.17
企业所得税	146,524,145.96	46,996,270.25
增值税	198,440,253.94	127,139,444.59
其他税费	237,679,560.05	39,343,986.10
合计	629,479,037.47	284,693,519.11

28. 其他应付款

人民币元

性质	2023年12月31日	2022年12月31日
应付股利	819,943,975.17	-
应付利息	4,780,136.99	-
其他应付款	4,688,357,201.44	4,121,242,118.29
合计	5,513,081,313.60	4,121,242,118.29

(1) 应付股利

人民币元

投资者名称	2023年12月31日	2022年12月31日
铁建股份	740,843,975.17	-
其他权益工具持有人	79,100,000.00	-
合计	819,943,975.17	-

(2) 其他应付款

人民币元

性质	2023年12月31日	2022年12月31日
保证金、押金	1,620,770,525.03	1,800,411,805.31
代收代付款	896,234,965.07	358,237,173.74
应付代垫款项	414,906,839.31	755,773,192.84
其他	1,756,444,872.03	1,206,819,946.40
合计	4,688,357,201.44	4,121,242,118.29

29. 一年内到期的非流动负债

人民币元

类别	2023年12月31日	2022年12月31日
一年内到期的长期借款(附注七、31)	397,000,000.00	507,000,000.00
一年内到期的租赁负债(附注七、32)	70,472,243.29	93,808,740.73
一年内到期的长期应付款(附注七、33)	20,758,976.55	31,854,778.57
一年内到期的长期应付职工薪酬	536,774.00	2,009,100.00
合计	488,767,993.84	634,672,619.30



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

30. 其他流动负债

人民币元

类别	2023年12月31日	2022年12月31日
待转销项税额	4,016,584,049.88	5,328,678,694.63

31. 长期借款

人民币元

类别	2023年12月31日	2022年12月31日
信用借款	5,069,900,000.00	2,487,000,000.00
减：一年内到期的长期借款(附注七、29)	397,000,000.00	507,000,000.00
一年后到期的长期借款	4,672,900,000.00	1,980,000,000.00

于2023年12月31日，上述借款年利率为1.70%至3.20%(2022年12月31日：1.85%至2.65%)。

32. 租赁负债

人民币元

类别	2023年12月31日	2022年12月31日
租赁负债合计	286,153,166.50	216,778,036.61
减：一年内到期的租赁负债(附注七、29)	70,472,243.29	93,808,740.73
一年后到期的租赁负债	215,680,923.21	122,969,295.88

33. 长期应付款

人民币元

类别	2023年12月31日	2022年12月31日
工程质量保证金	233,780,617.76	280,597,550.99
合计	233,780,617.76	280,597,550.99
减：一年内到期的长期应付款(附注七、29)	20,758,976.55	31,854,778.57
一年后到期的长期应付款	213,021,641.21	248,742,772.42

34. 实收资本

本公司注册资本为人民币 616,238.20 万元，截至 2023 年 12 月 31 日止已全部到位。投资人按公司章程规定的资本投入情况如下：

	2023年12月31日			2022年12月31日		
	注册币种	出资比例(%)	人民币元	注册币种	出资比例(%)	人民币元
铁建股份	人民币	81.62	5,030,000,000.00	人民币	81.62	5,030,000,000.00
太平人寿保险有限公司	人民币	10.86	669,134,800.00	人民币	10.86	669,134,800.00
其他投资人	人民币	7.52	463,247,200.00	人民币	7.52	463,247,200.00
合计		100.00	6,162,382,000.00		100.00	6,162,382,000.00



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

35. 其他权益工具

人民币元

在外发行的金融工具	2023年12月31日	2022年12月31日
2023年第一、二、三期科创票据(注1)	2,496,500,000.00	-
2022年可续期贷款(注2)	1,300,000,000.00	1,300,000,000.00
2021年可续期贷款(注3)	1,200,000,000.00	1,200,000,000.00
2023年可续期贷款(注4)	500,000,000.00	-
2021年第一、二、三期中期票据(注5)	-	2,497,500,000.00
合计	5,496,500,000.00	4,997,500,000.00

注1：本公司于2023年发行三期科创票据，本金总额为人民币2,500,000,000.00元。根据科创票据发行条款，本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将发行总额扣除发行费用共计人民币3,500,000.00元后剩余部分人民币2,496,500,000.00元计入其他权益工具。

注2：本公司于2022年发行可续期贷款，本金总额为人民币1,300,000,000.00元。根据该可续期贷款合同条款约定，本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将其计入其他权益工具。

注3：本公司于2021年发行可续期贷款，本金总额为人民币1,200,000,000.00元。根据该可续期贷款合同条款约定，本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将其计入其他权益工具。

注4：本公司于2023年发行可续期贷款，本金总额为人民币500,000,000.00元。根据该可续期贷款合同条款约定，本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将其计入其他权益工具。

注5：本公司于2021年发行三期中期票据，本金总额为人民币2,500,000,000.00元。根据该中期票据发行条款，本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将发行总额扣除发行费用共计人民币2,500,000.00元后剩余部分人民币2,497,500,000.00元计入其他权益工具。2023年，本公司赎回上述中期票据，赎回本金为人民币2,500,000,000.00元。还本金金额与账面余额的差额人民币2,500,000.00元计入资本公积。

36. 资本公积

2023年：

人民币元

项目	2023年1月1日	本年增加数	本年减少数	2023年12月31日
资本溢价	1,667,648,000.00	-	-	1,667,648,000.00
其他资本公积 (附注七、35)	25,906,812.83	-	2,500,000.00	23,406,812.83
合计	1,693,554,812.83	-	2,500,000.00	1,691,054,812.83



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

36. 资本公积 - 续

2022年:

人民币元				
项目	2022年1月1日	本年增加数	本年减少数	2022年12月31日
资本溢价	1,667,648,000.00	-	-	1,667,648,000.00
其他资本公积	25,906,812.83	-	-	25,906,812.83
合计	1,693,554,812.83	-	-	1,693,554,812.83

37. 其他综合收益

合并资产负债表中归属于母公司的其他综合收益累积余额:

人民币元					
项目	2022年1月1日	增减变动	2022年12月31日	增减变动	2023年12月31日
重新计量设定受益计划净负债的变动	72,298,000.00	-	72,298,000.00	-	72,298,000.00
外币报表折算差额	2,708,769.48	(8,661,695.96)	(5,952,926.48)	(10,890,407.04)	(16,843,333.52)
合计	75,006,769.48	(8,661,695.96)	66,345,073.52	(10,890,407.04)	55,454,666.48

合并利润表中其他综合收益发生额:

2023年:

人民币元				
项目	税前发生额	减: 所得税	归属母公司	归属少数股东
以后将重分类进损益的其他综合收益	(10,890,407.04)	-	(10,890,407.04)	-
外币报表折算差额	(10,890,407.04)	-	(10,890,407.04)	-
合计	(10,890,407.04)	-	(10,890,407.04)	-

2022年:

人民币元				
项目	税前发生额	减: 所得税	归属母公司	归属少数股东
以后将重分类进损益的其他综合收益	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)	-
外币报表折算差额	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)	-
合计	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)	-

38. 盈余公积

人民币元			
	法定盈余公积	任意盈余公积	合计
2023年1月1日	1,081,614,131.66	3,454,991.27	1,085,069,122.93
本年计提(注)	136,343,638.99	-	136,343,638.99
2023年12月31日	1,217,957,770.65	3,454,991.27	1,221,412,761.92



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

38. 盈余公积 - 续

人民币元

	法定盈余公积	任意盈余公积	合计
2022年1月1日	917,066,290.66	3,454,991.27	920,521,281.93
本年计提(注)	154,547,841.00	-	164,547,841.00
2022年12月31日	1,081,614,131.66	3,454,991.27	1,085,069,122.93

注：根据公司法及本公司章程的规定，本公司按净利润弥补亏损后的10%提取法定盈余公积。法定盈余公积累计额达到本公司注册资本50%以上的，可不再提取。

本公司在提取法定盈余公积金后，可提取任意盈余公积金。经批准，任意盈余公积金可用于弥补以前年度亏损或增加股本。

39. 未分配利润

人民币元

项目	注	2023年	2022年
年初未分配利润		2,162,577,821.25	1,829,888,173.33
会计政策变更		(29,088,336.30)	(43,568,097.30)
年初未分配利润(已重述)		2,133,489,484.95	1,786,320,076.03
加：本年归属于母公司的净利润		1,866,021,410.57	1,654,228,018.66
减：提取法定盈余公积		136,343,638.99	164,547,841.00
减：利润分配	注1	935,791,171.95	990,437,435.41
减：分配其他权益工具持有人利息	注2	283,751,111.11	152,073,333.33
年末未分配利润	注3	2,643,624,973.47	2,133,489,484.95

注1：根据本公司2023年4月27日召开的2023年第一次临时股东会决议，本公司向全体股东分配利润人民币497,537,752.49元，根据本公司2023年9月25日召开的2023年第三次临时股东会决议，本公司向全体股东分配利润人民币438,253,419.46元，上述利润分配已于2023年4月及9月支付人民币194,947,196.78元。

注2：2023年度，本集团分配可续贷款利息人民币283,751,111.11元(2022年度：人民币152,073,333.33元)，已于2023年度支付人民币204,651,111.11元(2022年12月31日：无)。

注3：2023年12月31日，本集团未分配利润余额中包括了公司已提取的盈余公积为人民币1,315,688,256.02元(2022年12月31日：人民币1,154,724,931.36元)，无因尚未触发导致尚未计提的可续贷款利息(2022年12月31日：无)。



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

40. 营业收入及成本

(1) 营业收入及成本

人民币元

项目	2023年度		2022年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
主营业务	101,669,957,163.26	94,239,160,954.69	96,371,015,878.05	89,773,792,967.58
其他业务	264,929,486.66	197,864,695.21	498,627,463.69	432,141,621.37
合计	101,934,886,649.92	94,437,025,649.90	96,869,643,341.74	90,205,934,588.95

(2) 客户合同产生的收入的情况

按业务分类:

人民币元

类别	2023年度	2022年度
工程承包	98,826,481,864.50	94,239,072,488.11
其中: 铁路工程	23,430,619,402.66	23,974,752,292.95
房屋建筑	20,591,615,593.33	19,061,713,346.51
公路工程	19,830,080,632.09	17,087,775,570.21
城市轨道交通	16,418,132,617.94	19,833,238,022.18
市政工程及其他	18,556,033,618.48	14,281,593,256.26
房地产开发	1,689,006,266.16	333,280,075.97
物流贸易	835,151,044.89	1,829,351,659.69
工业制造	513,792,885.97	371,546,138.23
其他	2,422,352.51	20,010,491.88
合计	101,866,854,414.03	96,793,260,853.88

按收入确认时间分类:

人民币元

类别	2023年度	2022年度
在某一时段内履行履约义务	98,826,481,864.50	94,239,072,488.11
在某一时点转移商品或服务控制权	3,040,372,549.53	2,554,188,365.77
合计	101,866,854,414.03	96,793,260,853.88

41. 税金及附加

人民币元

税种	2023年度	2022年度
土地增值税	175,532,674.23	18,068,957.57
城市维护建设税	44,695,387.78	43,898,792.39
教育费附加及地方教育费附加	41,366,033.01	39,684,542.51
印花税	33,346,140.77	27,230,091.84
房产税	14,117,400.59	10,544,475.27
其他	47,396,593.34	23,081,122.15
合计	356,454,229.72	162,507,967.73



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

42. 研发费用

人民币元

项目	2023年度	2022年度
材料费	2,284,044,605.32	2,148,933,260.43
职工薪酬	257,325,671.58	253,498,898.12
其他	386,353,240.27	307,351,482.37
合计	2,927,723,517.17	2,709,783,640.92

43. 财务费用

人民币元

项目	2023年度	2022年度
利息费用(注)	161,358,703.52	161,767,958.07
减：利息收入	218,417,340.00	99,886,343.46
汇兑差额	80,932.45	13,716,814.41
手续费及其他	50,808,614.55	61,071,279.96
合计	(6,169,089.48)	136,669,708.98

注：本年度租赁负债的利息费用为人民币 10,287,005.12 元(上年度：人民币 10,691,870.51 元)。

44. 投资损失

人民币元

项目	2023年度	2022年度
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失(附注七、4)	(331,485,609.59)	(295,670,291.89)
权益法核算的长期股权投资收益	32,821,099.38	12,657,630.69
处置长期股权投资产生的投资损失	(7,733,320.05)	-
金融资产在持有期间的投资收益	1,631,700.00	-
合计	(304,766,130.26)	(283,012,661.20)

45. 资产减值(损失)利得

人民币元

项目	2023年度	2022年度
合同资产减值(损失)利得	(37,195,542.20)	82,457,113.06
存货跌价损失	(3,302,851.97)	-
合计	(40,498,394.17)	82,457,113.06

46. 信用减值损失

人民币元

项目	2023年度	2022年度
应收款项减值损失	(606,654,155.87)	(356,224,039.36)
合计	(606,654,155.87)	(356,224,039.36)





七、 合并财务报表主要项目注释 - 续

47. 营业外收入

人民币元

项目	2023 年度	2022 年度
赔偿金、违约金及各种罚款收入	31,298,760.30	40,118,385.65
非流动资产毁损报废利得	5,269,284.01	7,337,709.24
政府补助	1,533,344.05	6,805,279.33
其他	26,171,995.12	11,217,829.13
合计	64,273,383.48	65,479,203.35

计入当期损益的政府补助如下：

人民币元

补助类别	2023 年度	2022 年度	与资产/收益相关
扶持补助及稳岗补贴	4,021,296.73	6,389,308.57	与收益相关
科研补助及财政奖励	1,496,763.35	4,109,878.00	与收益相关
其他	1,318,387.07	4,975,913.38	与收益相关
合计	16,836,447.15	15,475,099.95	--
其中：计入其他收益	15,303,103.10	8,669,820.62	--
计入营业外收入	1,533,344.05	6,805,279.33	--

48. 营业外支出

人民币元

项目	2023 年度	2022 年度
赔偿金、违约金及各种罚款支出	17,870,319.25	38,165,505.84
非流动资产毁损报废损失	7,980,101.13	18,758,700.20
其他	8,696,383.99	4,492,700.59
合计	34,546,804.37	61,416,906.63

49. 所得税费用

人民币元

项目	2023 年度	2022 年度 (已重述)
当期所得税费用	200,103,750.49	218,932,259.19
递延所得税费用	(87,241,244.97)	(68,592,793.60)
合计	112,862,505.52	150,339,465.59



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

49. 所得税费用 - 续

所得税费用与会计利润的调节表如下：

项目	人民币元	
	2023年度	2022年度 (已重述)
会计利润	1,978,911,471.89	1,804,774,547.56
按25%的税率计算的所得税费用(上年度: 25%)	494,727,867.97	451,193,636.89
适用不同税率的影响	(56,033,440.87)	(88,299,724.63)
归属于合营企业和联营企业的损益	(8,205,274.85)	(3,164,407.68)
不可抵扣的费用的影响	11,738,318.92	15,357,439.51
研究开发支出的税收优惠影响	(301,481,725.00)	(219,005,439.52)
使用前期未确认递延税资产的可抵扣亏损	(813,959.99)	(1,150,662.02)
对以前期间当期所得税的调整	(3,658,935.02)	8,418,717.06
可予税前扣除的永续债利息	(24,087,500.00)	-
其他	677,154.36	(13,010,094.02)
按本集团实际税率计算的所得税费用	112,862,505.52	150,339,465.59

50. 现金及现金等价物

	人民币元	
	2023年12月31日	2022年12月31日
现金	10,361,330,699.12	8,955,152,970.01
其中：库存现金	727,748.61	1,614,091.33
可随时用于支付的银行存款	10,360,602,950.51	8,953,538,878.68
现金等价物	-	-
现金及现金等价物余额	10,361,330,699.12	8,955,152,970.01



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

51. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

	人民币元	
	2023 年度	2022 年度 (已重述)
净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	1,866,048,966.37	1,654,435,081.97
加: 资产减值损失(利得)	40,498,394.17	(82,457,113.06)
信用减值损失	606,654,155.87	356,224,039.36
固定资产折旧	1,344,893,217.72	1,164,474,713.34
使用权资产折旧	160,168,185.03	130,942,766.79
无形资产摊销	34,723,663.32	34,033,417.38
处置和报废固定资产、无形资产和 其他长期资产的收益	(15,136,764.19)	(15,066,546.29)
固定资产报废损失	7,980,101.13	18,758,700.20
财务费用	8,099,808.39	90,310,944.03
投资收益	(26,719,479.33)	(12,657,630.69)
递延所得税资产增加	(84,513,441.08)	(65,061,725.99)
递延所得税负债减少	(2,727,803.89)	(3,531,067.61)
存货的减少(增加)	892,987,275.05	(1,392,967,015.48)
合同资产的增加	(873,234,003.18)	(5,207,083,019.61)
经营性应收项目的(增加)减少	(878,139,158.90)	1,250,267,392.11
经营性应付项目的增加	363,150,366.27	4,565,072,652.70
经营活动产生的现金流量净额	3,444,733,482.75	2,485,695,589.15
不涉及现金收支的重大投资和筹资活动现金流量:		
债权转为股权出资	168,000,000.00	-
使用权资产转入固定资产	70,123,747.95	174,680,993.02
现金及现金等价物净变动情况:		
现金及现金等价物年末余额	10,361,330,699.12	8,955,152,970.01
减: 现金及现金等价物年初余额	8,955,152,970.01	8,341,104,552.36
现金及现金等价物净增加额	1,406,177,729.11	614,048,417.65

(2) 支付其他与筹资活动有关的现金

	人民币元	
	2023 年度	2022 年度
赎回其他权益工具支付的金额(附注七、35)	2,500,000,000.00	-
偿付租赁负债支付的金额	223,031,789.23	238,715,538.45
其他	-	227,022,287.53
合计	2,723,031,789.23	465,737,825.98





七、合并财务报表主要项目注释 - 续

52. 分部报告

经营分部

出于管理目的，本集团根据产品和服务被划分成若干业务单元，并有如下5个报告分部：

- (1) 工程承包分部主要包括铁路、公路、城市轨道等基础设施和房建项目的承揽和施工；
- (2) 工业制造分部主要提供工程施工材料及设备、零配件的生产、加工和销售；
- (3) 房地产开发分部主要提供民用住房、商用建筑的开发、建设与销售；
- (4) 物流贸易分部主要包括建筑施工材料的销售、加工；
- (5) 其他分部主要为项目投资运营业务等。

本集团管理层出于配置资源和评价业绩的决策目的，对各业务单元的经营成果分开进行管理。分部业绩，以利润总额为基础进行评价。

(1) 分部报告信息

人民币元

	工程承包	工业制造	房地产开发	物流贸易	其他	调整抵销	合并
2023年度：							
营业收入							
对外交易收入	98,870,910,460.47	513,795,621.83	1,696,539,645.25	835,151,044.89	18,489,877.58	-	101,914,886,649.92
分部间交易收入	44,704,817,000	392,093,488.24	-	3,049,085,677.50	-	(3,685,463,922.74)	-
合计	98,915,215,277.37	1,105,889,110.07	1,696,539,645.25	3,884,236,662.39	18,489,877.58	(3,685,463,922.74)	101,934,886,649.92
对合营企业和联营企业的投资收益(损失)	32,025,741.80	-	(104,642.42)	-	-	-	31,821,099.38
资产减值(损失)和信用减值(损失)利得	(645,883,176.84)	2,002,738.16	(3,385,068.73)	181,055.23	(68,977.86)	-	(647,132,586.04)
折旧和摊销费用	4,525,417,362.46	11,418,789.76	1,967,188.48	4,881,725.37	-	-	1,539,785,066.07
利润总额	1,815,985,679.46	15,022,690.25	157,893,286.97	14,756,175.07	1,707,123.60	(26,553,393.46)	1,978,911,471.89
其他披露：							
当期股权投资以外的其他非流动资产增加额	2,256,402,699.89	11,352,496.43	723,039,665.79	5,213,265.04	-	-	2,996,048,127.15
2023年12月31日							
资产负债表日	71,021,490,504.87	1,647,555,727.12	5,472,001,026.86	2,828,853,912.83	205,388,979.39	(8,708,652,005.25)	72,466,578,745.73
所有者权益日	54,534,697,855.73	980,686,436.19	2,401,738,180.57	402,684,667.37	161,877,602.47	(4,211,832,006.73)	55,189,862,805.60
其他披露：							
对合营企业和联营企业的长期股权投资	2,727,181,639.48	-	175,773,081.39	-	-	-	2,902,956,720.87





七、合并财务报表主要项目注释 - 续

52. 分部报告 - 续

经营分部 - 续

(1) 分部报告信息 - 续

人民币元

	工程承包	工业制造	房地产开发	物流贸易	其他	调整和抵销	合并
2023年度:							
营业收入							
对外交易收入	94,305,446,532.03	376,632,600.93	338,202,037.21	1,829,351,659.69	20,010,491.88	-	96,869,643,341.74
关联交易所收入	72,506,318.38	495,116,461.39	-	721,037,035.03	-	(1,288,659,914.80)	-
合计	94,377,952,970.41	871,749,062.32	338,202,037.21	2,550,388,694.72	20,010,491.88	(1,288,659,914.80)	96,869,643,341.74
对合营企业和联营企业的投资收益	12,657,630.69	-	-	-	-	-	12,657,630.69
资产减值损失和信用减值损失	(269,969,194.76)	146,685.09	(1,805,102.23)	(11,955,228.14)	(344,080.06)	-	(278,766,920.30)
折旧和摊销费用	1,315,636,383.50	10,094,219.12	2,952,817.71	1,367,477.18	-	-	1,329,459,897.51
折旧总额	1,741,640,290.27	10,084,613.80	17,728,225.32	45,406,152.47	1,467,033.16	(31,591,817.45)	1,804,774,547.36
其他披露:							
长期股权投资以外的其他非流动资产减值	1,497,790,868.84	5,249,138.57	54,554,426.92	2,182,629.48	-	-	1,559,777,263.79
2022年12月31日:							
资产总额(注1)	64,664,003,452.77	1,344,428,827.07	5,991,966,851.12	1,184,226,480.21	297,019,524.28	(5,320,201,362.69)	68,010,141,372.78
负债总额(注2)	49,666,725,594.84	825,823,380.23	2,841,214,517.93	197,385,046.51	103,698,960.96	(1,569,167,631.55)	51,865,081,808.92
其他披露:							
对合营企业和联营企业的长期股权投资	2,328,016,426.51	-	7,879,733.81	-	-	-	2,335,896,160.32

注1: 于2023年12月31日, 分部资产不包括递延所得税资产人民币350,910,607.40元(2022年12月31日: 人民币266,397,166.32元)和预缴企业所得税人民币60,170,411.02元(2022年12月31日: 无), 原因在于本集团未按经营分部管理该资产。此外, 分部间应收款项人民币9,119,733,023.67元(2022年12月31日: 人民币5,586,600,529.01元)在合并时进行了抵销。

注2: 于2023年12月31日, 分部负债不包括递延所得税负债人民币18,080,150.21元(2022年12月31日: 人民币20,807,954.10元)和应交企业所得税人民币146,524,145.96元(2022年12月31日: 人民币46,996,270.25元), 原因在于本集团未按经营分部管理该负债。此外, 分部间应付款项人民币3,376,456,302.90元(2022年12月31日: 人民币1,636,971,855.90元)在合并时进行了抵销。

(2) 集团信息

地理信息

对外交易收入

人民币元

项目	2023年度	2022年度
中国大陆	99,677,107,845.12	95,572,681,326.48
境外	2,257,778,804.80	1,296,962,015.26
合计	101,934,886,649.92	96,869,643,341.74



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

52. 分部报告 - 续

经营分部 - 续

(2) 集团信息 - 续

地理信息 - 续

非流动资产总额(注)

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
中国大陆	9,123,809,272.50	7,160,527,984.95
境外	132,655,695.23	125,964,031.24
合计	9,256,464,967.73	7,286,492,016.19

上述地理信息中，对外交易收入归属于客户所处区域，非流动资产归属于该资产所处区域。

注：非流动资产包括投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产、其他非流动资产中的预付长期资产购置款和按权益法核算的长期股权投资。

主要客户信息

2023年度，从本集团任何主要客户产生的营业收入均未超过本集团收入的10%(2022年度：无)。

八、与金融工具相关的风险

1. 金融工具分类

资产负债表日的各类金融工具的账面价值如下：

2023年12月31日：

金融资产

人民币元

项目	以摊余成本计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	以摊余成本计量的金融资产	合计
应收票据	-	-	-	67,474,283.56	67,474,283.56
应收款项融资	74,891,205.60	-	-	-	74,891,205.60
应收账款	-	-	-	15,534,436,344.25	15,534,436,344.25
其他应收款	-	-	-	2,224,043,547.11	2,224,043,547.11
长期应收款	-	-	-	2,053,176,170.17	2,053,176,170.17
货币资金	-	-	-	10,906,785,954.67	10,906,785,954.67
其他非流动金融资产	-	-	472,150,000.00	-	472,150,000.00
其他权益工具投资	-	2,172,389,256.12	-	-	2,172,389,256.12
一年内到期的非流动资产(不含一年内到期的工程质量保证金)	-	-	-	1,204,141,456.29	1,204,141,456.29
合计	74,891,205.60	2,172,389,256.12	472,150,000.00	31,990,057,756.05	34,709,488,217.77



八、与金融工具相关的风险 - 续

1. 金融工具分类 - 续

资产负债表日的各类金融工具的账面价值如下： - 续

2023年12月31日： - 续

金融负债

人民币元

项目	其他金融负债
短期借款	500,000,000.00
应付票据	2,880,719,967.36
应付账款	29,138,072,286.78
其他应付款	5,513,081,313.60
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及租赁负债)	417,758,976.55
长期借款	4,672,900,000.00
长期应付款	213,021,641.21
合计	43,335,554,185.50

2022年12月31日：

金融资产

人民币元

项目	分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	以摊余成本计量的金融资产	合计
应收票据	-	-	-	178,603,419.85	178,603,419.85
应收款项融资	75,980,572.37	-	-	-	75,980,572.37
应收账款	-	-	-	14,435,266,371.27	14,435,266,371.27
其他应收款	-	-	-	2,216,551,798.61	2,216,551,798.61
长期应收款	-	-	-	1,971,349,282.60	1,971,349,282.60
货币资金	-	-	-	9,028,985,420.34	9,028,985,420.34
其他非流动金融资产	-	-	212,680,000.00	-	212,680,000.00
其他权益工具投资	-	1,307,553,214.12	-	-	1,307,553,214.12
一年内到期的非流动资产(不含一年内到期的工程质保保证金)	-	-	-	1,707,652,673.14	1,707,652,673.14
合计	75,980,572.37	1,307,553,214.12	212,680,000.00	29,538,408,965.81	31,134,622,752.30

金融负债

人民币元

项目	其他金融负债
短期借款	1,360,000,000.00
应付票据	3,029,887,139.45
应付账款	25,574,636,450.19
其他应付款	4,121,242,118.29
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及租赁负债)	538,854,778.57
长期借款	1,980,000,000.00
长期应付款	248,742,772.42
合计	36,853,363,258.92



八、与金融工具相关的风险-续

2. 金融资产转移

已整体终止确认但转出方继续涉入的已转移金融资产

于2023年12月31日,本集团已背书或贴现的银行承兑汇票的账面价值为人民币383,591,908.46元(2022年12月31日:人民币258,500,065.46元)。于2023年12月31日,其到期日为1至12个月,根据《票据法》相关规定,若承兑方拒绝付款的,其持有人有权向本集团追索。本集团认为,本集团已经转移了上述应收票据所有权上几乎所有的风险和报酬,因此,终止确认其及与之相关的已结算应付账款的账面价值。继续涉入及回购的最大损失和未折现现金流量等于该等票据的账面价值。本集团认为,继续涉入公允价值并不重大。

2023年度,本集团于其转移日未确认利得或损失。本集团无因继续涉入已终止确认金融资产当期和累计确认的收益或费用。

已转移但未整体终止确认的金融资产

2023年12月31日,本集团附有追索权的已背书给他方但尚未到期的商业承兑汇票的账面价值为人民币25,127,938.48元(2022年12月31日:人民币134,912,420.34元)。根据《票据法》相关规定,如该商业承兑汇票到期未能承兑,票据持有人有权要求本集团付清未结算的余额。由于本集团仍承担了与这些商业承兑汇票相关的信用风险等主要风险,本集团继续全额确认该等应收票据的账面金额。

2023年度,本集团以人民币354,656,105.00元(2022年度:人民币465,000,000.00元)的应收款项办理保理,继续全额确认该等应收款项的账面金额,并将因转移而收到的款项人民币354,656,105.00元(2022年度:人民币465,000,000.00元)确认为流动负债。于2023年12月31日,仍有人民币560,721,131.17元(2022年12月31日:人民币415,833,333.34元)未到期。

3. 金融工具风险

本集团金融资产和负债主要包括货币资金、应收票据、应收款项融资、应收账款、其他应收款、长期应收款、其他非流动金融资产、其他权益工具投资、应付票据、应付账款、其他应付款、借款及长期应付款等。

本集团的金融工具导致的主要风险是信用风险、流动性风险及市场风险。本公司高级管理人员一年定期召开会议,分析并制订措施以管理本集团承受的这些风险。此外,本公司董事会每年会分析及审批本公司高级管理人员提出的建议。一般而言,本集团在风险管理中引入保守策略。由于本集团承受的这些风险保持在最低,所以于整个期间内,本集团未使用任何衍生工具及其他工具做对冲。

信用风险

本集团仅与经认可的、信誉良好的交易方进行交易。按照本集团的政策,需对所有要求采用信用方式进行交易的客户进行信用审核。另外,本集团对应收账款、合同资产余额及收回情况进行持续监控,以确保本集团不致面临重大信用风险。对于未采用相关经营单位的记账本位币结算的交易,除非本集团信用控制部门特别批准,否则本集团不提供信用交易条件。此外,本集团于每个资产负债表日审核金融资产的回收情况,以确保对相关金融资产计提了充分的预期信用损失准备。



八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续

信用风险 - 续

本集团其他金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收款项融资、其他应收款和长期应收款，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大风险敞口等于这些工具的账面金额。本集团还因提供财务担保而面临信用风险，详见附注十一、3 中披露。本集团绝大多数货币资金由本公司管理层认为高信贷质量的中国大型金融机构持有。本集团的政策是，根据各知名金融机构的市场信誉、经营规模及财务背景来控制存放当中的存款金额，以限制对任何单个金融机构的信用风险金额。

除对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，本集团在组合基础上采用减值矩阵评估应收账款的预期信用损失。本集团的应收账款涉及大量客户，账龄信息可以反映这些客户对于应收账款的偿付能力。本集团依据不同类型客户的信用风险特征将应收账款划分为若干组合，根据历史数据计算各组合在不同账龄期间的历史实际损失率，并考虑当前及未来经济状况的预测，如国家 GDP 增速、基建投资总额、国家货币政策等前瞻性信息进行调整得出预期损失率。对于合同资产和长期应收款，本集团综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。对于其他金融资产，本集团通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期的预期信用损失率，计算预期信用损失。

于 2023 年 12 月 31 日，应收账款的信用风险敞口信息和预期信用损失信息如下：

人民币元

账面余额			
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	合计
2023 年 12 月 31 日	16,330,626,802.93	517,927,623.17	16,848,554,426.10
信用损失准备			
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	合计
2023 年 1 月 1 日	444,259,803.06	442,692,317.02	886,952,120.08
转入已发生信用减值	(1,366,834.63)	1,366,834.63	-
本年计提	734,858,417.44	51,617,108.66	786,475,526.10
减：本年转回	291,189,837.44	14,495,431.36	305,685,268.80
减：终止确认金融资产而转出	47,945,266.97	-	47,945,266.97
其他	(5,679,028.56)	-	(5,679,028.56)
2023 年 12 月 31 日	832,937,252.90	481,180,828.95	1,314,118,081.85



八、与金融工具相关的风险-续

3. 金融工具风险-续

信用风险-续

于2023年12月31日，合同资产的信用风险敞口信息和预期信用损失信息如下：

人民币元

	账面余额				合计
	应收客户合同工程款		工程质量保证金		
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
2023年12月31日	12,126,093,579.61	34,103,449.32	7,422,484,274.34	34,071,551.56	19,616,752,849.83
	信用损失准备				合计
	应收客户合同工程款		工程质量保证金		
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
2023年1月1日	70,779,619.47	-	62,759,490.51	21,921,698.56	155,460,805.54
转入已发生信用减值	(170,517.25)	170,517.25	(40,594.66)	40,594.66	-
本年计提	103,131,749.01	33,932,932.07	29,134,150.49	13,095,906.71	179,294,738.28
减：本年转回	99,869,138.88	-	43,021,387.59	986,645.31	143,877,171.78
其他	3,664.12	-	2,078,406.52	-	2,082,070.64
2023年12月31日	73,875,376.47	34,103,449.32	50,910,065.33	34,071,551.56	192,960,442.68

2023年12月31日，本集团为开展房地产开发业务而提供的阶段性按揭担保为人民币81,957,650.72元，财务担保合同的具体情况参见附注十一、3。本集团管理层评估了担保项下相关借款的逾期情况、相关借款人的财务状况以及其所处行业的经济形势，认为自该部分财务担保合同初始确认后，相关信用风险无显著增加。因此，本集团无划分到需按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备的财务担保合同，而按照相当于上述财务担保合同未来12个月内预期信用损失的金额计量其减值准备。2023年度，本集团的评估方式与重大假设并未发生变化。根据本集团管理层的评估，房地产开发业务的按揭担保无重大预期信用损失。

本集团的主要客户为中国政府的国家级、省级及地方政府代理机构，以及其他国有企业，该等客户具有可靠及良好的信誉，因此，本集团认为该等客户并无重大信用风险。由于本集团的客户广泛，因此没有重大的信用集中风险。



八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续

信用风险 - 续

截至 2023 年 12 月 31 日, 本集团以预期信用损失模型为基础确认损失准备的各项金融资产和其他项目的信用风险敞口如下表所示:

项目	未来 12 个月/整个存续期预期信用损失	人民币元
分类为以摊余成本计量的金融资产:		
银行存款	未来 12 个月预期信用损失	10,906,783,954.67
应收票据	未来 12 个月预期信用损失 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)-按单项计提信用损失准备	67,646,976.84 -
应收账款	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)-按单项计提信用损失准备	16,336,626,802.93 517,937,623.17
其他应收款	未来 12 个月预期信用损失 整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)-按单项计提信用损失准备	2,281,293,598.71 97,797,954.63 150,500,976.77
长期应收款-应收代垫款	未来 12 个月预期信用损失	1,371,483,149.46
长期应收款-关联方借款	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	1,199,555,825.16
长期应收款-按合同约定延期或长期工程款	未来 12 个月预期信用损失	439,025,150.02
分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金额资产:	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	282,303,338.38
应收款项融资	未来 12 个月预期信用损失	74,891,205.60
其他		
合同资产	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)-按组合计提信用损失准备	19,548,577,848.95
财务担保合同(注)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)-按单项计提信用损失准备	68,175,000.88
	未来 12 个月预期信用损失	141,557,650.72

注: 财务担保合同的账面余额代表本集团在相关合同项下担保的最大金额, 详见附注十一、3。

流动性风险

本集团采用循环流动性计划工具管理资金短缺风险。该工具既考虑其金融工具的到期日, 也考虑本集团运营产生的预计现金流量。

本集团之目标在于以通过管理不同到期日的各种银行及其他借款, 确保维持充足且灵活的现金及信用额度, 从而确保本集团尚未偿还的借贷义务在任何一年不会承受过多的偿还风险。由于本集团业务资金密集性的特征, 本集团需确保持有足够的资金及信用额度以满足流动性需求。

本集团的流动性主要依赖维持足够经营活动现金流以偿还到期债务责任的能力, 及获取外部融资以应付将来资本承诺的支出需要。有关将来资本支出承诺及其他筹资需要, 于 2023 年 12 月 31 日, 本集团已拥有国内多家银行提供的银行授信额度, 金额约为人民币 1,236 亿元(2022 年 12 月 31 日: 人民币 1,107 亿元), 其中已运用之授信金额约为人民币 647 亿元(2022 年 12 月 31 日: 人民币 543 亿元)。



八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续

流动性风险 - 续

下表概括了本集团金融负债及租赁负债按未折现的合同现金流量所作的到期期限分析：

人民币元

项目	2023年12月31日				
	随时到期 或1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	合计
短期借款	501,329,166.67	-	-	-	501,329,166.67
应付票据	2,880,719,967.36	-	-	-	2,880,719,967.36
应付账款	29,138,072,286.78	-	-	-	29,138,072,286.78
其他应付款	5,513,081,313.60	-	-	-	5,513,081,313.60
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬)	498,452,790.15	-	-	-	498,452,790.15
长期借款	103,941,636.14	2,106,174,538.88	2,670,939,591.52	-	4,881,055,766.54
长期应付款	-	184,675,052.59	27,245,495.76	1,101,092.86	213,021,641.21
租赁负债	-	103,936,758.68	129,377,773.93	2,908,475.85	236,223,008.46
财务担保	141,557,650.72	-	-	-	141,557,650.72
合计	38,777,154,811.42	2,394,786,350.15	2,827,562,861.21	4,009,568.71	44,003,513,591.49

人民币元

项目	2022年12月31日				
	随时到期 或1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	合计
短期借款	1,369,079,819.44	-	-	-	1,369,079,819.44
应付票据	3,029,887,139.45	-	-	-	3,029,887,139.45
应付账款	25,574,636,450.19	-	-	-	25,574,636,450.19
其他应付款	4,121,242,118.29	-	-	-	4,121,242,118.29
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬)	641,082,151.72	-	-	-	641,082,151.72
长期借款	52,162,302.78	341,223,544.44	1,689,178,005.56	-	2,082,563,852.78
长期应付款	-	226,988,648.28	16,844,903.54	4,909,220.60	248,742,772.42
租赁负债	-	90,843,620.75	60,659,096.76	1,006,190.46	152,508,907.97
财务担保	931,976,959.26	-	-	-	931,976,959.26
合计	35,720,066,941.13	659,055,813.47	1,766,682,005.86	5,915,411.06	38,151,720,171.52

市场风险

利率风险

本集团面临的利率变动的风险主要与本集团以浮动利率计息的长期负债有关。

本集团主要通过定期复核并监督维持适当的固定和浮动利率组合以管理利率风险。借款及货币资金按摊余成本计量，并无作定期重估计量。浮动利率利息收入及支出均于发生时计入当期损益。

于2023年12月31日，本集团的借款中，浮动利率借款占82.06% (2022年12月31日：72.45%)，固定利率借款占17.94% (2022年12月31日：27.55%)，管理层会根据市场利率变动来调整浮动利率借款比例进而减少利率风险造成的重大影响。



八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续

市场风险 - 续

利率风险 - 续

若按浮动利率计算的借款分别整体加息/减息 0.25 个百分点(2022 年度: 0.25 个百分点), 而所有其他变量不变, 则 2023 年度的合并净利润将分别减少/增加约人民币 9,713,162.50 元(2022 年度: 人民币 5,922,375.00 元), 除留存收益外, 对本集团合并所有者权益的其他组成部分并无重大影响。上述敏感分析是假设利率变动已于 2023 年 12 月 31 日发生, 并将承受的利率风险用于该日存在的借款而厘定。估计每增加或减少 0.25 个百分点(2022 年度: 0.25 个百分点)是本公司管理层对每个资产负债表日直至下年度资产负债表日为止利率能合理变动的评估。

汇率风险

由于本集团之业务主要在中国大陆运营, 本集团之收入、支出及超过 90%之金融资产和金融负债以人民币计价。故人民币对外币汇率的波动对本集团经营业绩的影响并不大, 于 2023 年 12 月 31 日, 本集团未订立任何对冲交易, 以减低本集团为此所承受的外汇风险。

4. 资本管理

本集团资本管理的主要目标是确保本集团持续经营的能力, 并保持健康的资本比率, 以支持业务发展并使股东价值最大化。

本集团管理资本结构并根据经济形势以及相关资产的风险特征的变化对其进行调整。为维持或调整资本结构, 本集团可以调整对股东的利润分配、向股东归还资本、发行新股, 或出售资产以抵减债务。本集团不受外部强制性资本要求约束。2023 年度, 本集团资本管理目标、政策或程序未发生变化。



八、与金融工具相关的风险 - 续

4. 资本管理 - 续

本集团采用杠杆比率来管理资本，杠杆比率是指净负债和资本加净负债的比率。净负债包括所有借款、应付票据、应付账款、其他应付款、租赁负债、长期应付款以及一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及预计负债)等抵减货币资金后的净额。资本包括归属于母公司所有者权益及少数股东权益。本集团于资产负债表日的杠杆比率如下：

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)
短期借款	500,000,000.00	1,360,000,000.00
长期借款	4,672,900,000.00	1,980,000,000.00
应付票据	2,880,719,967.36	3,029,887,139.45
应付账款	29,138,072,286.78	25,574,636,450.19
其他应付款	5,513,081,313.60	4,121,242,118.29
一年内到期的非流动负债 (不含一年内到期的长期应付职工薪酬)	488,231,219.84	632,663,519.30
租赁负债	215,680,923.21	122,969,295.88
长期应付款	213,021,641.21	248,742,772.42
减：货币资金	10,906,785,954.67	9,028,985,420.34
净负债	32,714,921,397.33	28,041,155,875.19
归属于母公司所有者权益	17,270,429,214.70	16,138,340,494.23
少数股东权益	6,346,725.43	6,319,169.63
资本	17,276,775,940.13	16,144,659,663.86
资本和净负债	49,991,697,337.46	44,185,815,539.05
杠杆比率(%)	65.44	63.46

九、公允价值的披露

1. 以公允价值计量的资产和负债

人民币元

项目	2023年12月31日		
	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
持续的公允价值计量			
应收款项融资	74,891,205.60	-	74,891,205.60
其他权益工具投资	-	2,172,389,256.12	2,172,389,256.12
其他非流动金融资产	-	472,150,000.00	472,150,000.00
持续以公允价值计量的资产总额	74,891,205.60	2,644,539,256.12	2,719,430,461.72

人民币元

项目	2022年12月31日		
	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
持续的公允价值计量			
应收款项融资	75,980,572.37	-	75,980,572.37
其他权益工具投资	-	1,307,553,214.12	1,307,553,214.12
其他非流动金融资产	-	212,680,000.00	212,680,000.00
持续以公允价值计量的资产总额	75,980,572.37	1,520,233,214.12	1,596,213,786.49



九、公允价值的披露 - 续

1. 以公允价值计量的资产和负债 - 续

第二层次公允价值计量的定量信息：

人民币元

项目	2023年12月31日的公允价值	估值技术	输入值
应收款项融资	74,891,205.60	现金流量折现法	银行承兑汇票 同期贴现率

第三层次公允价值计量的定量信息：

人民币元

项目	2023年12月31日的公允价值	估值技术	重大不可观察输入值
持续的公允价值计量			
其他权益工具投资	2,172,389,256.12	市场法	相同类别公司的市净率
其他非流动金融资产	472,150,000.00	市场法	相同类别公司的市净率
合计	2,644,539,256.12	--	--

持续的第三层次公允价值计量项目，年初与年末账面价值之间的调节信息：

人民币元

项目	2023年1月1日	当年利得或损失	购买	其他变动	2023年12月31日
持续的公允价值计量					
其他权益工具投资	1,307,553,214.12	-	864,836,042.00	-	2,172,389,256.12
其他非流动金融资产	212,680,000.00	-	259,470,000.00	-	472,150,000.00
合计	1,520,233,214.12	-	1,124,306,042.00	-	2,644,539,256.12

2023年度，本集团的资产及负债的公允价值计量未发生第1层次和第2层次之间的转换。

2. 不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

本集团管理层认为，财务报表中按摊余成本计量的金融资产及金融负债的账面价值接近该等资产及负债的公允价值。

十、关联方关系及其交易

1. 存在控制关系的关联方

人民币万元

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	对本公司持股比例(%)	对本公司表决权比例(%)
铁建股份	北京市海淀区复兴路40号东院	工程施工	1,357,954.15	81.62	81.62

本集团的最终控制方是中国铁道建筑集团有限公司。

2. 子公司

本公司的子公司情况详见附注六。



十、 关联方关系及其交易 - 续

3. 与本集团发生交易但不存在控制关系的其他关联方如下：

公司名称	关联方关系
中国铁路混合投资集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建财管管理(香港)有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建发展集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建东方投资建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建黄河投资建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建浮交通投资建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建城市建设投资有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建西北投资建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建华南建设有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建华南投资有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建南方建设投资有限公司	受同一最终控股股东控制
中国土木工程集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁路财务有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁路港航局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁路投资集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁路大桥工程局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁路工了集团股份有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁物资集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁上海设计院集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁第四勘察设计院集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁第一勘察设计院集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁路房地产集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁路物资(化)局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建设集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十五局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十四局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十三局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十二局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十一局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁二十局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十九局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十八局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建华北投资发展有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十七局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十六局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十五局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十四局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁十三局集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁路高新装备股份有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁城建设集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建资本控股集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁第五勘察设计院集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中国铁路国际集团有限公司	受同一最终控股股东控制
中铁建交通运营集团有限公司	受同一最终控股股东控制
甘肃铁投工程机械装备制造有限公司	合营企业
贵州黔北轨道交通建设有限责任公司	合营企业
贵州黔中高速公路开发有限公司	合营企业
贵州中广文城置业有限责任公司	合营企业



十、 关联方关系及其交易 - 续

3. 与本集团发生交易但不存在控制关系的其他关联方如下： - 续

公司名称	关联方关系
呼和浩特市建通轨道交通工程有限责任公司	合营企业
湖北铁投绿色建筑材料有限公司	合营企业
昆明轨道交通五号线建设运营有限公司	合营企业
昆明铁新建设工程管理有限公司	合营企业
南昌轨道房桥建材有限公司	合营企业
南昌市新铁城建设有限公司	合营企业
宁夏国运铁建高新材料科技有限公司	合营企业
青岛城铁智能建造科技有限公司	合营企业
青岛青平铁城	合营企业
十堰路翔文投	合营企业
徐州市贰号线轨道交通投资发展有限公司	合营企业
中石油铁建油品销售有限公司	合营企业
中铁建渝东南(重庆)高速公路有限公司	合营企业
重庆太内高速公路有限公司	合营企业
重庆江跳线轨道交通运营管理有限公司	合营企业
重庆开城新建材有限公司	合营企业
重庆渝湘复线高速公路有限公司	合营企业
重庆铁发建新高速公路有限公司	合营企业
重庆铁发双合高速公路有限公司	合营企业
重庆渝遂复线高速公路有限公司	合营企业
保定领取新型建材有限公司	联营企业
成都德然置业有限公司	联营企业
杭甬铁路有限公司	联营企业
湖北铁路当远	联营企业
湖北铁路紫云	联营企业
淮南磁浮交通发展股份有限公司	联营企业
黄河财产保险股份有限公司	联营企业
江西省乐水生态旅游开发有限公司	联营企业
江西省万水生态资源开发有限公司	联营企业
南通铁建建设构件有限公司	联营企业
三峡日清沮漳河生态治理(当阳)有限公司	联营企业
山东高速铁建装备有限公司	联营企业
四川蓉铁绿色新材料有限公司	联营企业
天水通号有轨电车有限责任公司	联营企业
天水有轨电车有限责任公司	联营企业
铁建发展(定州)唐河流域治理有限公司	联营企业
芜湖中铁科吉富轨道交通有限公司	联营企业
武汉轨道交通十三号线建设运营有限公司	联营企业
武汉绿茵园林景观工程有限公司	联营企业
武汉南湖市政管网运维有限责任公司	联营企业
上海港指房地产有限公司	联营企业
襄阳市环线提速改造建设运营有限公司	联营企业
襄阳五洲医院有限责任公司	联营企业



十、 关联方关系及其交易 - 续

3. 与本集团发生交易但不存在控制关系的其他关联方如下： - 续

公司名称	关联方关系
徐州新通预制构件制造有限公司	联营企业
中铁建金宏租赁有限公司	联营企业
中铁建投涪州(城市)开发有限公司	联营企业
中咨海外咨询有限公司	联营企业
重庆大巴山新材料有限公司	联营企业
重庆单轨交通工程有限责任公司	联营企业
珠海文建工程有限公司	联营企业

4. 本集团与关联方的主要交易

人民币元

项目	注1	2023年度	2022年度
(1) 工程施工收入			
中国铁建昆仑投资集团有限公司		3,728,953,420.93	2,570,820,965.16
中国铁建投资集团有限公司		3,370,109,894.87	4,656,719,292.81
中铁第四勘察设计院集团有限公司		1,145,085,398.74	2,041,747,699.79
中铁建华南建设有限公司		1,015,510,643.13	614,373,261.64
候建股份		958,961,812.31	1,147,350,875.16
武汉南湖市政管网运维有限责任公司		571,419,296.52	-
中铁建南方建设投资有限公司		563,580,594.83	850,493,527.03
中铁建发展集团有限公司		426,547,916.05	425,347,988.62
江西省万水生态资源开发有限公司		392,750,170.39	-
中铁建东方投资建设有限公司		385,848,182.51	697,386,747.05
武汉轨道交通十一号线建设运营有限公司		383,277,993.25	161,862,867.89
湖北铁路当远		328,772,965.01	383,349,152.37
中铁建黄河投资建设有限公司		327,315,225.82	230,092,014.22
重庆单轨交通工程有限责任公司		228,506,348.76	162,590,333.52
中铁建渝东南(重庆)高速公路有限公司		182,257,090.83	-
中铁建城市建设投资有限公司		181,306,795.02	33,648,873.61
中铁建西北投资建设有限公司		172,653,638.54	12,564,729.37
南昌市新铁城建设有限公司		168,879,210.65	504,578,293.57
中国铁建电气化局集团有限公司		144,768,501.10	83,041,073.92
天水有轨电车有限责任公司		136,150,494.08	471,809,765.34
上海港珞房地产有限公司		122,263,379.59	-
中铁建交通运营集团有限公司		116,975,841.29	-
贵州中广文创城置业有限公司		116,239,100.16	205,764,331.96
中铁上海设计院集团有限公司		115,788,356.89	-
成都懋然置业有限公司		100,152,222.32	279,718,783.39
重庆铁发双合高速公路有限公司		89,561,951.37	396,583,660.56
中铁十一局集团有限公司		85,094,648.08	52,932.65
十眼路隧道交投		75,771,585.86	51,783,604.18
中铁十四局集团有限公司		54,644,818.67	39,068,239.17
三峡日清沮漳河生态治理(当阳)有限公司		51,189,220.10	75,082,577.55
中铁十六局集团有限公司		41,260,868.26	372,215,266.97
重庆渝遂复线高速公路有限公司		40,000,000.00	-



十、 关联方关系及其交易 - 续

4. 本集团与关联方的主要交易 - 续

		人民币元	
项目		2023年度	2022年度
(1) 工程施工收入 - 续	注 1		
中铁十五局集团有限公司		540,000.00	100,491,153.02
中铁建华北投资发展有限公司		-	160,301,857.81
中铁磁浮交通投资建设有限公司		-	147,159,522.47
中铁二十三局集团有限公司		-	141,509,682.35
重庆渝湘复线高速公路有限公司		-	121,393,997.25
中国铁建房地产集团有限公司		-	120,424,517.19
其他关联方小计		234,617,522.65	225,203,944.35
合计		16,059,666,008.58	17,484,531,531.94
(2) 其他关联方交易收入	注 2		
中国铁建财务有限公司		26,477,745.63	30,571,216.24
中铁建东方投资建设有限公司		23,048,741.25	3,251,899.88
其他关联方小计		19,105,839.77	1,410,551.25
合计		68,632,326.65	35,233,667.37
(3) 接受劳务或采购商品支出	注 3		
中铁物资集团有限公司		2,440,725,322.72	2,589,531,963.80
中铁建华南建设有限公司		724,352,996.98	95,050,101.58
中国铁建大桥工程局集团有限公司		132,285,779.82	273,094,191.75
中国铁建重工集团股份有限公司		129,223,222.07	117,950,668.02
珠海交建工程有限公司		67,551,766.04	-
中铁建金融租赁有限公司		59,643,745.30	-
中国铁建电气化局集团有限公司		46,299,974.94	-
中铁十四局集团有限公司		42,111,234.37	19,332,772.50
中铁十六局集团有限公司		42,042,516.35	1,266,002.21
中国铁建昆仑投资集团有限公司		20,424,037.79	130,393,242.73
重庆单轨交通工程有限责任公司		7,149,546.32	99,125,967.65
其他关联方小计		237,090,641.49	258,837,520.25
合计		3,948,900,784.19	3,584,582,430.49



十、 关联方关系及其交易 - 续

4. 本集团与关联方的主要交易 - 续

人民币元

项目		2023 年度	2022 年度
(4) 其他关联方交易支出	注 4		
中国铁建财务有限公司		15,438,888.88	8,418,055.56
合计		15,438,888.88	8,418,055.56

注 1： 本集团与关联公司签订的工程施工合同的条款乃由双方协商确定。

注 2： 其他关联方交易的收入主要是从关联公司收取的存款利息收入。

注 3： 本集团接受关联公司提供劳务或采购商品支出的条款乃由双方协商确定。

注 4： 其他关联方交易支出主要是向关联公司支付的借款利息费用。

(5) 向关联方提供担保

2023 年 12 月 31 日：

人民币元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否履行完毕
中铁建城市建设投资有限公司	59,600,000.00	2022 年 10 月 27 日	2026 年 10 月 23 日	否

2022 年 12 月 31 日：

人民币元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否履行完毕
中铁建城市建设投资有限公司	120,000,000.00	2022 年 10 月 27 日	2026 年 10 月 23 日	否

(6) 关联方资产转让

2023 年度，本集团不存在向关联方转让资产(2022 年度：无)。

5. 主要的关联方应收应付款项余额

人民币元

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
货币资金		
中国铁建财务有限公司(注)	2,116,514,632.51	2,552,844,037.20
合计	2,116,514,632.51	2,552,844,037.20

注： 本集团存放于铁建股份之子公司中国铁建财务有限公司的资金，根据《企业会计准则解释第 15 号》，属于成员单位未归集至集团母公司账户而直接存入财务公司的情形，列示于货币资金科目。



十、 关联方关系及其交易 - 续

5. 主要的关联方应收应付款项余额 - 续

人民币元

项目	注1	2023年12月31日		2022年12月31日	
		账面余额	信用损失准备	账面余额	信用损失准备
应收账款	注1				
中国建筑投资集团有限公司		1,876,842,024.11	1,876,842.02	1,670,109,306.87	1,670,199.31
中国铁路生态投资集团有限公司		762,944,873.20	762,944.87	414,720,269.42	414,720.27
中建股份		725,885,809.19	725,885.81	612,208,423.27	612,208.43
中铁上海设计集团集团有限公司		231,806,665.58	231,806.67	210,799,635.85	210,799.64
中建发展集团有限公司		235,739,709.82	235,739.71	123,263,942.83	123,263.94
中铁建北方投资建设有限公司		214,149,843.74	214,149.84	310,659,627.46	310,659.63
中铁第四勘察设计院集团有限公司		195,418,348.82	195,418.35	123,784,692.27	123,784.68
中建建中高通建设有限公司		170,778,750.42	170,778.75	45,833,210.80	45,833.21
江西省水利生态资源开发有限公司		152,296,177.58	152,296.28	72,150,077.58	72,150.08
南昌市新铁城建设有限公司		106,468,323.07	106,468.32	19,016,514.14	19,016.51
天水有轨电车有限责任公司		105,584,844.26	105,584.84	83,608,039.16	83,608.04
中国铁路电气化集团有限公司		74,966,706.57	74,966.71	50,046,957.67	50,046.98
中铁十四局集团有限公司		73,402,944.07	73,462.94	54,357,029.55	54,357.03
中建建南方建设投资有限公司		67,335,723.65	67,335.72	174,291,289.98	174,291.26
中铁十七局集团有限公司		67,201,822.74	67,201.82	13,085,944.95	13,085.94
中铁建城市建投投资有限公司		63,643,983.31	63,643.98	8,635,807.37	8,635.81
天水通号有轨电车有限公司		61,812,699.18	61,812.70	41,812,699.18	41,812.70
中国铁建大桥工程集团有限公司		61,313,977.28	61,313.98	34,423,611.96	34,423.61
中铁建黄河建投建设有限公司		58,405,165.56	58,405.17	39,847,407.59	39,847.41
中国土木工程有限公司		53,401,338.74	53,401.34	48,506,387.27	48,506.30
中铁十二局集团有限公司		50,782,561.98	50,782.56	51,048,225.36	51,048.25
重庆中铁交通工程集团有限公司		49,912,026.65	49,912.03	31,806,891.91	31,806.89
中国铁建房地产集团有限公司		48,635,935.99	48,635.96	94,246,889.73	94,246.89
中铁十八局集团有限公司		43,936,842.86	43,936.84	59,410,132.67	59,410.13
中铁建交通运营集团有限公司		40,981,615.39	40,981.62	-	-
江西省水利生态资源开发有限公司		37,359,396.97	37,359.40	131,307,164.72	131,307.16
中铁建华南投资有限公司		29,971,873.34	29,971.87	11,492,109.81	11,492.11
湖北铁路集团		27,714,512.12	27,714.51	-	-
中铁十六局集团有限公司		27,627,186.85	27,627.19	43,092,319.28	43,092.22
中铁十九局集团有限公司		26,924,999.15	26,925.00	28,216,010.56	28,216.01
三峡集团重庆生态资源开发有限公司		25,876,594.30	25,876.58	8,314,250.06	8,314.25
中铁第一勘察设计院集团有限公司		24,459,483.56	24,459.48	14,609,483.56	14,609.48
中铁十五局集团有限公司		21,298,770.78	21,298.77	51,221,775.59	51,221.78
中铁建华北投资发展有限公司		-	-	40,317,906.00	40,317.31
其他关联方小计		203,338,387.57	203,538.40	277,053,302.62	277,053.29
合计		6,036,410,938.45	6,036,410.94	4,992,976,608.23	4,992,976.61
应收票据	注1				
中铁第四勘察设计院集团有限公司		9,221,460.00	9,221.40	13,766,529.80	13,766.53
其他关联方小计		5,030,000.00	5,030.00	5,891,100.00	5,891.00
合计		14,251,460.00	14,251.40	19,657,629.80	19,657.53
其他应收款	注1				
中建建北方投资建设有限公司		249,340,740.39	249,340.74	-	-
中建股份		119,659,460.91	119,659.40	161,964,146.80	161,964.15
重庆中铁建轨道交通工程有限责任公司		48,562,729.91	48,562.73	-	-
中建第五勘察设计院集团有限公司		42,911,609.68	42,911.61	41,416,598.06	41,416.60
中铁建城市建投投资有限公司		23,353,272.00	23,353.27	20,353,672.00	20,353.67
其他关联方小计		110,113,112.05	110,113.12	108,440,934.42	108,440.96
合计		593,940,864.91	593,940.87	332,175,371.28	332,175.38



十、 关联方关系及其交易 - 续

5. 主要的关联方应收应付款项余额 - 续

人民币元

项目	2023年12月31日		2022年12月31日	
	账面余额	信用损失准备	账面余额	信用损失准备
长期应收款				
中铁建城市建设投资有限公司	197,840,000.00	197,840.00	197,840,000.00	197,840.00
上海港地房地产有限公司	168,484,000.00	168,484.00	326,366,000.00	326,366.00
中铁建东方投资建设有限公司	72,701,150.02	72,701.15	84,147,013.88	84,147.01
中铁建南方建设投资有限公司	52,709,996.89	52,710.00	-	-
中国铁建投资集团有限公司	50,674,435.00	50,674.44	-	-
中铁第四勘察设计院集团有限公司	-	-	10,511,763.00	10,511.76
合计	542,409,581.91	542,409.59	618,864,776.88	618,864.77

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
短期借款		
中国铁建财务有限公司	-	500,000,000.00
合计	-	500,000,000.00
长期借款		
中国铁建财务有限公司	500,000,000.00	-
合计	500,000,000.00	-
应付票据	注1	
中铁建金融租赁有限公司	35,883,400.00	41,298,400.00
中铁物资集团有限公司	32,150,000.00	34,624,621.40
其他关联方小计	30,361,682.00	25,161,279.71
合计	98,395,082.00	101,084,301.11
应付账款	注1	
中铁物资集团有限公司	2,421,658,240.39	1,733,545,918.31
中铁建华南建设有限公司	294,695,445.87	31,185,417.35
中国铁建重工集团股份有限公司	172,210,570.67	133,410,362.49
中国铁建大桥工程局集团有限公司	142,622,948.00	122,815,345.86
中国铁建昆仑投资集团有限公司	126,744,091.36	126,218,624.31
中铁二十五局集团有限公司	71,494,697.43	74,066,258.37
中铁二十三局集团有限公司	55,685,853.99	59,848,270.79
中铁二十二局集团有限公司	39,382,071.93	19,740,180.90
中铁十四局集团有限公司	32,028,143.53	48,668,145.02
其他关联方小计	300,923,578.95	274,433,027.01
合计	3,657,445,642.12	2,623,931,550.41
其他应付款-应付股利	注1	
铁建股份	740,843,975.17	-
合计	740,843,975.17	-



十、 关联方关系及其交易 - 续

5. 主要的关联方应收应付款项余额 - 续

人民币元

项目		2023年12月31日	2022年12月31日
其他应付款	注 1		
铁建股份		42,114,517.31	51,847,401.18
中铁十二局集团有限公司		17,694,833.89	4,882,449.54
其他关联方小计		60,350,929.58	64,645,362.08
合计		120,160,280.78	121,375,212.80
合同负债	注 2		
中国铁建昆仑投资集团有限公司		80,400,123.00	210,638,875.96
中铁建东方投资建设有限公司		58,578,752.00	-
中铁建华南建设有限公司		56,804,625.60	46,022,520.51
中铁第四勘察设计院集团有限公司		44,812,600.14	63,964,849.44
襄阳市环线提速改造建设运营有限公司		38,183,331.06	35,608,492.32
武汉轨道交通十二号线建设运营有限公司		35,620,646.86	143,088,616.78
杭衢铁路有限公司		-	557,325,210.56
湖北铁路当远		-	45,953,000.00
十堰路隧交投		-	40,919,977.67
其他关联方小计		146,967,049.81	104,435,173.35
合计		461,367,128.47	1,247,956,716.59
预付款项	注 1		
中铁第五勘察设计院集团有限公司		44,988,733.00	44,565,733.00
其他关联方小计		77,731,701.61	102,808,172.57
合计		122,720,434.61	147,373,905.57

注 1： 该等应收及应付关联方款项均不计利息，无抵押且无固定还款期。

注 2： 该款项主要为本集团预收关联方的合同相关的款项，均不计利息。

6. 资金拆借

本集团与关联方之间的资金拆借明细资料如下：

人民币元

关联方	年利率(%)	借款日	到期日	2023年度	
				发生额	比例(%)
借入					
中国铁建财务有限公司	3.20	2023年5月	2026年5月	500,000,000.00	100.00
借出					
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2023年1月	2024年1月	233,333,333.00	68.19
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2023年1月	2025年1月	18,000,000.00	5.26
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2023年4月	2025年4月	80,700,000.00	23.59
上海港航房地产有限公司	6.00	2023年5月	2025年10月	10,118,000.00	2.96
合计	-	-	-	342,151,333.00	100.00



十、 关联方关系及其交易 - 续

6. 资金拆借 - 续

本集团与关联方之间的资金拆借明细资料如下： - 续

人民币元

关联方	年利率(%)	借款日	到期日	2022年度	
				发生额	比例(%)
借入					
中国铁建财务有限公司	2.90	2022年5月	2023年5月	500,000,000.00	100.00
借出					
上海港珩房地产有限公司	6.00	2022年9月	--	326,366,000.00	68.41
中铁建城市建设投资有限公司	6.00	2022年2月	--	70,000,000.00	14.67
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2022年5月	2023年4月	51,100,000.00	10.71
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2022年4月	2023年4月	29,600,000.00	6.21
合计	--	--	--	477,066,000.00	100.00

十一、 承诺及或有事项

1. 重要承诺事项

人民币元

	2023年12月31日	2022年12月31日
已签约但未拨备		
资本承诺	854,505,369.61	425,484,957.47
投资承诺	618,362,934.59	649,801,772.09
合计	1,472,868,304.20	1,075,286,729.56

2. 或有事项

本集团于日常业务过程中会涉及一些与客户、分包商、供应商等之间的纠纷、诉讼或索偿，经咨询相关法律顾问及经本公司管理层合理估计该等未决纠纷、诉讼或索偿的结果后，对于很有可能给本集团造成损失的纠纷、诉讼或索偿等，本集团已计提了相应的准备金。对于该等目前无法合理估计最终结果的未决纠纷、诉讼或索偿或本公司管理层认为该等纠纷、诉讼或索偿很可能不会导致相关经济利益流出本集团的，本公司管理层未就此计提准备金。

3. 对外担保事项

本集团对外提供担保的金额明细如下：

人民币元

	2023年12月31日	2022年12月31日
为合营企业作出担保	59,600,000.00	120,000,000.00

于2023年12月31日，本集团为关联方担保金额为人民币59,600,000.00元(2022年12月31日：人民币120,000,000.00元)，房地产按揭担保金额为人民币81,957,650.72元(2022年12月31日：人民币811,976,959.26元)。截至目前，被担保方及商品房承购人几乎未发生过违约情况。本集团认为与上述担保相关的风险较小，公允价值不重大。

上述房地产按揭担保系本集团向商品房承购人提供的银行抵押借款担保。



十二、资产负债表日后事项

截至本财务报表批准日，本集团并无须作披露的重大资产负债表日后事项。

十三、公司财务报表主要项目注释

1. 货币资金

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
库存现金	239,118.80	212,484.58
银行存款	7,792,435,917.12	6,747,520,852.19
其中：存放集团财务公司款项	2,116,483,260.72	2,552,723,241.00
其他货币资金	416,784,135.28	19,403,280.52
合计	8,209,459,171.20	6,767,136,617.29

于2023年12月31日，人民币296,233,108.10元(2022年12月31日：人民币5,765,780.52元)的银行存款被冻结，人民币120,551,027.18元(2022年12月31日：人民币13,637,500.00元)为各类保证金等。

于2023年12月31日，本公司存放于境外的货币资金为人民币73,149,075.28元(2022年12月31日：人民币95,492,695.48元)，其中均无汇回受到限制的货币资金。

2. 应收账款

应收账款的账龄分析如下：

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
1年以内	8,764,659,808.30	7,966,896,375.65
1至2年	1,643,949,281.00	1,878,039,573.89
2至3年	604,697,954.65	747,445,740.13
3年以上	951,104,462.57	347,127,514.45
与客户之间的合同产生的应收账款	11,964,411,506.52	10,939,509,204.12
减：信用损失准备	857,234,171.11	523,720,194.83
账面价值	11,107,177,335.41	10,415,789,009.29

因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下：

2023年度，本公司因金融资产转移而终止确认的应收账款为人民币8,018,145,766.51元(2022年度：人民币6,979,322,082.81元)，终止确认损失为人民币327,255,472.60元(2022年度：人民币295,670,291.89元)。



十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

2. 应收账款 - 续

已转移但未整体终止确认的应收账款：

2023 年度，本公司以人民币 205,000,000.00 元(2022 年度：人民币 226,400,000.00 元)的应收账款办理保理，继续全额确认该等应收账款的账面金额，并将因转让而收到的款项人民币 205,000,000.00 元(2022 年度：人民币 226,400,000.00 元)确认为流动负债。于 2023 年 12 月 31 日，仍有人民币 332,272,039.28 元(2022 年 12 月 31 日：人民币 220,000,000.00 元)未到期。

应收账款信用损失准备的变动如下：

项目	人民币元	
	2023 年度	2022 年度
年初数	523,720,194.83	345,235,913.53
本年计提	585,242,152.82	323,705,076.17
减：本年转回	199,570,757.83	119,012,802.06
减：终止确认金融资产而转出	43,926,993.29	41,921,706.91
其他	(8,230,425.42)	15,713,714.10
年末数	857,234,171.11	523,720,194.83

应收账款及信用损失准备按类别披露如下：

账龄	人民币元				
	原值		信用损失准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提信用损失准备	359,839,470.31	3.01	323,092,676.09	89.79	36,746,794.22
按信用风险特征组合计提信用损失准备	11,604,572,036.21	96.99	534,141,495.02	4.60	11,070,430,541.19
其中：组合一	3,631,087,453.89	30.35	4,988,483.05	0.14	3,626,098,970.84
组合二	5,415,268,229.91	45.26	246,091,678.49	4.54	5,169,176,551.42
组合三	1,302,317,351.84	10.88	35,377,233.56	2.72	1,266,940,118.28
组合四	105,941,452.08	0.89	682,495.39	0.64	105,258,956.69
组合五	1,149,957,548.49	9.61	247,001,605.53	21.48	902,955,942.96
合计	11,964,411,506.52	100.00	857,234,171.11	7.16	11,107,177,335.41

账龄	人民币元				
	原值		信用损失准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提信用损失准备	268,406,568.07	2.15	258,807,304.79	96.42	9,599,263.28
按信用风险特征组合计提信用损失准备	10,671,102,636.05	97.55	264,912,890.04	2.48	10,406,189,746.01
其中：组合一	3,644,825,006.29	33.32	11,308,727.08	0.31	3,633,516,279.21
组合二	4,079,936,014.94	37.29	142,008,271.75	3.48	3,937,927,743.19
组合三	1,418,583,942.36	12.97	26,135,104.96	1.84	1,392,448,837.40
组合四	129,141,325.31	1.18	685,221.09	0.53	128,456,104.22
组合五	1,398,616,347.15	12.79	84,775,565.16	6.06	1,313,840,781.99
合计	10,939,509,204.12	100.00	523,720,194.83	4.79	10,415,789,009.29



十三、公司财务报表主要项目注释-续

2. 应收账款-续

于2023年12月31日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下：

组合一：

人民币元

账龄	2023年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	3,250,900,465.66	89.53	4,386,555.65	0.13
1至2年	227,697,268.97	6.27	448,826.10	0.20
2至3年	133,113,923.84	3.67	133,725.50	0.10
3年以上	19,375,795.42	0.53	19,375.80	0.10
合计	3,631,087,453.89	100.00	4,988,483.05	0.14

组合二：

人民币元

账龄	2023年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	3,672,069,715.04	67.81	52,221,087.83	1.42
1至2年	1,140,728,332.56	21.07	70,666,441.52	6.19
2至3年	427,393,857.24	7.89	38,183,610.10	8.93
3年以上	175,076,325.07	3.23	85,020,539.04	48.56
合计	5,415,268,229.91	100.00	246,091,678.49	4.54

组合三：

人民币元

账龄	2023年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	1,168,500,282.82	89.73	12,601,079.80	1.08
1至2年	75,820,813.01	5.82	3,047,023.92	4.02
2至3年	15,762,930.41	1.21	2,522,340.14	16.00
3年以上	42,233,325.60	3.24	17,206,788.70	40.74
合计	1,302,317,351.84	100.00	35,377,232.56	2.72

组合四：

人民币元

账龄	2023年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	104,333,156.13	98.48	521,665.79	0.50
2至3年	1,608,295.95	1.52	160,829.60	10.00
合计	105,941,452.08	100.00	682,495.39	0.64



十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

2. 应收账款 - 续

于2023年12月31日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下： - 续

组合五：

人民币元

账龄	2023年12月31日			
	账面余额		信用损失准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
1年以内	568,856,188.65	49.47	10,070,992.05	1.77
1至2年	199,702,866.46	17.37	11,416,686.90	5.72
2至3年	8,418,494.12	0.73	565,598.74	6.72
3年以上	372,979,999.26	32.43	224,948,327.84	60.31
合计	1,149,957,548.49	100.00	247,001,605.53	21.48

3. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下：

人民币元

账龄	2023年12月31日			
	金额	比例(%)	信用损失准备	账面价值
1年以内	25,706,230,847.93	97.88	2,521,592.96	25,703,709,254.97
1至2年	143,504,776.34	0.54	2,835,763.09	140,669,013.25
2至3年	228,688,289.87	0.87	28,098,595.43	200,589,694.44
3年以上	185,311,318.84	0.71	58,560,298.59	126,751,020.25
合计	26,263,735,232.98	100.00	92,016,250.07	26,171,718,982.91

人民币元

账龄	2022年12月31日			
	金额	比例(%)	信用损失准备	账面价值
1年以内	19,900,302,660.03	97.31	1,601,865.74	19,898,700,794.29
1至2年	362,290,586.59	1.77	12,357,621.17	349,932,965.42
2至3年	140,271,884.40	0.69	6,069,421.63	134,202,462.77
3年以上	46,508,324.41	0.23	36,557,361.72	9,950,962.69
合计	20,449,373,455.43	100.00	56,586,270.26	20,392,787,185.17



十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

3. 其他应收款 - 续

于2023年12月31日，其他应收款信用损失准备的变动如下：

人民币元

信用损失准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初数	22,455,146.42	4,663,355.99	29,467,767.85	56,586,270.26
- 转入第三阶段	(429,832.06)	(43,194.78)	473,026.84	-
本年计提	52,618,155.64	910,141.65	15,867,951.88	69,396,249.17
减：本年转回	29,464,010.47	3,538,216.10	1,019,558.32	34,021,784.89
其他	55,515.53	-	-	55,515.53
年末数	45,234,975.06	1,992,086.76	44,789,188.25	92,016,250.07

其他应收款的账面余额按性质分类如下：

人民币元

性质	2023年12月31日	2022年12月31日
应收股利	3,037,219,218.21	2,119,657,722.54
应收利息	-	195,555.55
应收子公司款项	22,100,162,333.51	17,350,880,882.39
保证金、押金	485,387,827.03	533,841,026.46
关联方借款及利息	291,852,350.07	41,416,598.06
垫付款	118,797,911.71	71,329,436.14
其他	230,315,592.45	332,052,234.29
合计	26,263,735,232.98	20,449,373,455.43

4. 合同资产

合同资产主要系本公司的工程承包业务产生，包括应收客户合同工程款以及工程质量保证金。

本公司根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本公司的客户根据合同规定与本公司就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本公司根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分(即应收客户合同工程款)确认为合同资产，根据其流动性，列示于合同资产/其他非流动资产。本公司已办理结算价款超过本公司根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

工程质量保证金是指业主与承包人(即本公司)在建设工程承包合同中约定，从应付的工程款中预留，用以保证承包人在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。本公司将这部分从应收工程款中预留的质保金确认为合同资产。在缺陷责任期届满时，相应的合同资产金额重分类为应收账款。



十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

4. 合同资产 - 续

本公司根据上述资产的流动性将其列示于合同资产、其他非流动资产以及一年内到期的非流动资产。

人民币元

项目	2023年12月31日		
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	9,604,184,739.28	97,024,046.34	9,507,160,692.94
工程质量保证金	5,595,927,865.08	74,143,135.66	5,521,784,729.42
合计	15,200,112,604.36	171,167,182.00	15,028,945,422.36
其中：合同资产	9,604,184,739.28	97,024,046.34	9,507,160,692.94
其他非流动资产(附注十三、7)	5,026,891,492.23	71,573,156.67	4,955,318,335.56
一年内到期的工程质量保证金	569,036,372.85	2,569,978.99	566,466,393.86

人民币元

项目	2022年12月31日		
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	9,179,621,835.39	55,659,165.93	9,123,962,669.46
工程质量保证金	5,356,327,594.27	67,201,592.51	5,289,126,001.76
合计	14,535,949,429.66	122,860,758.44	14,413,088,671.22
其中：合同资产	9,179,621,835.39	55,659,165.93	9,123,962,669.46
其他非流动资产(附注十三、7)	4,163,966,279.83	62,284,624.28	4,101,681,655.55
一年内到期的工程质量保证金	1,192,361,314.44	4,916,968.23	1,187,444,346.21

合同资产及资产减值准备按类别披露如下：

人民币元

类别	2023年12月31日			
	账面余额		资产减值准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按单项计提资产减值准备	66,323,632.88	0.44	66,323,632.88	100.00
按组合计提资产减值准备	15,133,788,971.48	99.56	104,843,549.12	0.69
合计	15,200,112,604.36	100.00	171,167,182.00	1.13

人民币元

类别	2022年12月31日			
	账面余额		资产减值准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按单项计提资产减值准备	25,087,909.45	0.17	20,070,327.56	80.00
按组合计提资产减值准备	14,510,861,520.21	99.83	102,790,430.88	0.71
合计	14,535,949,429.66	100.00	122,860,758.44	0.85

于2023年12月31日，本公司综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。



十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

4. 合同资产 - 续

于2023年12月31日，组合计提减值准备的合同资产分析如下：

人民币元

	账面余额	资产减值准备		理由
		金额	计提比例(%)	
组合一	3,522,262,512.16	7,675,035.40	0.22	预期信用损失
组合二	8,278,949,785.76	61,629,589.83	0.74	预期信用损失
组合三	2,214,719,191.00	22,964,568.02	1.04	预期信用损失
组合四	164,050,465.16	898,619.12	0.55	预期信用损失
组合五	953,807,017.40	11,675,736.75	1.22	预期信用损失
合计	15,133,788,971.48	104,843,549.12	0.69	-

于2023年12月31日，合同资产的信用风险敞口信息和预期信用损失信息如下：

人民币元

	账面余额				合计
	应收客户合同工程款		工程质量保证金		
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
2023年12月31日	9,570,081,289.96	34,103,449.32	5,563,707,681.52	32,220,183.56	15,200,112,604.36
	信用损失准备				合计
	应收客户合同工程款		工程质量保证金		
	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
2023年1月1日	55,659,165.93	-	47,131,264.95	20,070,327.56	122,860,758.44
转回未发生信用减值	(170,517.25)	170,517.25	(40,594.60)	40,594.60	-
本年计提	83,354,513.09	35,932,932.07	19,078,393.56	13,095,906.71	149,461,745.43
减：本年转回	75,926,228.87	-	25,593,558.09	986,645.31	102,506,432.27
其他	3,664.12	-	1,347,446.28	-	1,351,110.40
2023年12月31日	62,920,597.02	34,103,449.32	41,922,952.10	32,220,183.56	171,167,182.00

5. 长期股权投资

人民币元

项目		2023年12月31日	2022年12月31日
按成本法核算的股权投资			
- 子公司	(i)	10,712,467,186.77	10,709,747,939.07
按权益法核算的股权投资			
- 占合营企业之权益	(ii)	752,432,322.59	696,476,334.15
- 占联营企业之权益	(ii)	1,850,225,425.81	1,526,352,996.84
合计		13,315,124,935.17	12,932,577,270.06



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释-续

5. 长期股权投资-续

(i) 子公司

人民币元

被投资公司名称	2023年12月31日 直接占被投资公司 注册资本比例(%)	2023年12月31日 账面价值	2022年12月31日 账面价值
中铁十一局集团第一工程有限公司	100.00	1,015,609,463.28	1,015,609,463.28
中铁十一局集团第二工程有限公司	100.00	1,013,855,551.06	1,013,855,551.06
中铁十一局集团第四工程有限公司	100.00	1,010,000,000.00	1,010,000,000.00
中铁十一局集团城市轨道交通工程有限公司	100.00	1,010,000,000.00	1,010,000,000.00
中铁十一局集团第三工程有限公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团第五工程有限公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团建筑安装工程集团有限公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团电务工程有限公司	100.00	652,536,590.18	652,536,590.18
中铁十一局集团房地产开发有限公司	100.00	600,000,000.00	600,000,000.00
中铁十一局集团汉江重工有限公司	100.00	430,000,000.00	430,000,000.00
中铁十一局集团第六工程有限公司	100.00	402,960,117.80	402,960,117.80
中铁十一局集团桥梁有限公司	100.00	348,182,604.45	348,182,604.45
中铁十一局集团华东建设有限公司	100.00	347,900,000.00	347,900,000.00
中铁十一局集团西安建设有限公司	100.00	300,000,000.00	300,000,000.00
中铁十一局集团西藏工程有限公司	100.00	250,000,000.00	250,000,000.00
中铁十一局集团铁路实业集团有限公司	100.00	200,000,000.00	200,000,000.00
中铁十一局集团建设发展有限公司	100.00	100,000,000.00	100,000,000.00
湖北铁建工程检测有限公司	100.00	8,930,000.00	8,930,000.00
铁维智行武汉科技投资有限公司	60.00	6,000,000.00	6,000,000.00
中铁十一局集团武汉物业管理有限公司	100.00	5,000,000.00	5,000,000.00
中铁十一局集团新泰利有限公司	100.00	4,352,000.00	4,352,000.00
中铁十一局集团马来西亚有限公司	100.00	4,140,860.00	4,421,612.30
中铁十一局集团广西建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团湖北建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团深圳建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团烟台建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团山西建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团江苏建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
山东铁能建设发展有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团武汉建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团(厦门)建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团贵州建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团西南工程有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团山东建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团(台州)建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团(上海)建设发展有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团东北建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团邢台铁兴建设有限公司(附注六、注1)	100.00	-	-
中铁十一局集团淮河建设投资有限公司(附注六、注2)	-	-	-
中铁十一局集团(佛山)建设有限公司(附注六、注3)	-	-	-
合计		10,712,467,186.77	10,709,747,939.07

(ii) 占合营企业及联营企业之权益

本公司重要的合营企业及联营企业清单详见附注七、12。



十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

6. 固定资产

2023年:

	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
原值						
2023年1月1日	476,845,621.69	298,859,004.72	121,262,654.48	36,052,205.67	1,364,036,965.27	2,297,056,451.83
本年购置	7,195,849.99	73,842,359.38	19,518,275.74	12,021,693.73	619,309,960.60	731,888,141.44
本年在建工程转入	-	264,601.77	-	-	448,710,744.96	448,975,346.73
本年减少额	188,571.43	-	5,000,233.88	223,748.66	125,456,475.96	130,869,029.93
汇率变动影响	3,408.34	7,493,003.71	20,447.97	(3,456.30)	(4,821,220.86)	3,692,242.86
2023年12月31日	483,856,308.59	380,459,029.58	135,801,144.31	47,846,696.44	2,301,779,974.01	3,349,743,152.93
累计折旧						
2023年1月1日	116,615,723.09	144,276,362.81	87,392,587.81	12,338,764.13	651,110,541.85	1,011,733,979.69
本年计提额	12,433,465.39	65,873,757.96	13,647,102.12	8,723,758.87	538,889,471.77	639,567,556.11
本年减少额	31,844.65	-	4,750,222.17	184,866.70	122,264,253.29	127,231,186.81
汇率变动影响	624.87	1,984,537.12	181,879.03	19,140.20	(4,327,938.45)	(2,141,757.23)
2023年12月31日	129,017,968.70	212,134,657.89	96,471,346.79	20,896,796.50	1,063,407,821.88	1,521,928,591.76
减值准备						
2023年1月1日	-	-	-	-	-	-
2023年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2023年1月1日	360,229,898.60	154,582,641.91	33,870,066.67	23,713,441.54	712,926,423.42	1,285,322,472.14
2023年12月31日	354,838,339.89	168,324,371.69	39,329,797.52	26,949,899.94	1,238,372,152.13	1,827,814,561.17

2022年:

	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
原值						
2022年1月1日	476,547,334.91	204,874,491.90	106,451,001.45	19,485,380.40	790,061,821.64	1,597,420,030.30
本年购置	282,857.14	85,769,601.81	20,297,197.04	17,398,194.23	497,860,957.75	621,608,802.97
本年在建工程转入	-	-	-	-	94,657,565.96	94,657,565.96
本年减少额	12,657.00	-	6,611,646.49	882,051.30	19,436,605.02	26,942,959.81
汇率变动影响	28,086.64	8,214,911.01	1,126,102.48	50,682.34	393,224.94	10,313,007.41
2022年12月31日	476,845,621.69	298,859,004.72	121,262,654.48	36,052,205.67	1,364,036,965.27	2,297,056,451.83
累计折旧						
2022年1月1日	104,247,032.60	101,646,871.01	80,433,425.77	8,043,220.38	340,998,773.80	635,369,323.56
本年计提额	12,356,802.09	40,127,410.36	12,670,882.11	5,082,810.13	328,330,095.58	398,568,000.27
本年减少额	-	-	6,281,064.16	837,948.72	18,672,386.25	25,791,399.13
汇率变动影响	11,888.40	2,502,081.44	569,344.09	50,682.34	454,058.72	3,588,054.99
2022年12月31日	116,615,723.09	144,276,362.81	87,392,587.81	12,338,764.13	651,110,541.85	1,011,733,979.69
减值准备						
2022年1月1日	-	-	-	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2022年1月1日	372,300,302.31	103,227,620.89	26,017,575.68	11,442,160.02	449,063,047.84	962,050,706.74
2022年12月31日	360,229,898.60	154,582,641.91	33,870,066.67	23,713,441.54	712,926,423.42	1,285,322,472.14

本公司于2023年12月31日无未办妥产权证书的固定资产(2022年12月31日:无)。



十三、公司财务报表主要项目注释-续

7. 其他非流动资产

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
合同资产-工程质量保证金(附注十三、4)	4,955,318,335.56	4,101,681,655.55
预付长期资产购置款	5,954,024.36	11,360,805.22
合计	4,961,272,359.92	4,113,042,460.77

8. 短期借款

人民币元

类别	2023年12月31日	2022年12月31日
信用借款	500,000,000.00	1,000,000,000.00
合计	500,000,000.00	1,000,000,000.00

于2023年12月31日，上述短期借款利率为1.65%(2022年12月31日：1.70%至2.90%)。

9. 应付票据

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
银行承兑汇票	2,275,380,158.15	1,251,698,421.40
商业承兑汇票	255,333,725.99	337,850,396.04
合计	2,530,713,884.14	1,589,548,817.44

于2023年12月31日，本公司无到期未付的应付票据(2022年12月31日：无)。

10. 应付账款

应付账款账龄列示如下：

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
1年以内(含1年)	38,617,383,087.20	34,002,761,796.73
1至2年(含2年)	601,210,734.99	337,412,555.34
2至3年(含3年)	160,280,063.93	54,405,322.04
3年以上	49,392,233.35	14,585,982.29
合计	39,428,266,119.47	34,409,165,656.40

于2023年12月31日，账龄超过一年的应付账款为人民币810,883,032.27元(2022年12月31日：人民币406,403,859.67元)，主要为应付工程及材料采购款，由于相关工程进度尚未达到合同约定的付款节点，上述款项尚未结清。



十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

11. 合同负债

(1) 合同负债列示

类别	人民币元	
	2023年12月31日	2022年12月31日
预收工程款	4,332,126,263.01	5,546,189,226.35
预收产品销售款	5,829,600.00	-
其他	1,500.00	-
合计	4,337,957,363.01	5,546,189,226.35

(2) 有关合同负债的定性分析

与工程承包合同相关的合同负债为在建合同下应付客户的余额。当特定的里程碑付款超过按履约进度已确认的收入时，将产生该余额。

(3) 合同负债在本期内发生重大变动的说明

合同负债主要系本公司的工程承包业务产生。本公司根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本公司的客户根据合同规定与本公司就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本公司根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分确认为合同资产，本公司已办理结算价款超过本公司根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

12. 其他应付款

性质	人民币元	
	2023年12月31日	2022年12月31日
应付股利	819,943,975.17	-
其他应付款	13,386,557,950.70	10,878,359,692.61
合计	14,206,501,925.87	10,878,359,692.61

(1) 应付股利

投资者名称	人民币元	
	2023年12月31日	2022年12月31日
铁建股份	740,843,975.17	-
其他权益工具持有人	79,100,000.00	-
合计	819,943,975.17	-



十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

12. 其他应付款 - 续

(2) 其他应付款

人民币元		
性质	2023年12月31日	2022年12月31日
应付子公司存入内部资金结算中心存款	6,801,507,442.63	7,018,930,170.40
集团内部往来款	3,924,954,858.58	1,973,820,711.64
保证金、押金	401,406,429.67	344,246,224.45
代收代付款	923,227,617.06	353,970,685.21
应付代垫款项	69,885,246.39	85,817,832.51
其他	1,265,576,356.37	1,101,574,068.40
合计	13,386,557,950.70	10,878,359,692.61

13. 长期借款

人民币元		
类别	2023年12月31日	2022年12月31日
信用借款	4,771,900,000.00	2,487,000,000.00
减：一年内到期的长期借款	397,000,000.00	507,000,000.00
一年后到期的长期借款	4,374,900,000.00	1,980,000,000.00

于2023年12月31日，上述长期借款利率为1.85%至3.20% (2022年12月31日：1.85%至2.65%)。

14. 长期应付款

人民币元		
类别	2023年12月31日	2022年12月31日
工程质量保证金	1,371,539,488.31	2,021,863,644.74
合计	1,371,539,488.31	2,021,863,644.74
减：一年内到期的长期应付款	129,829,436.79	13,055,034.49
一年后到期的长期应付款	1,241,710,051.52	2,008,808,610.25

15. 营业收入及成本

(1) 营业收入及成本

项目	2023年度		2022年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	80,145,880,555.13	77,654,378,700.57	81,356,667,904.47	79,559,281,715.00
其他业务	376,298,888.10	335,886,417.53	440,386,988.97	399,178,009.05
合计	80,522,179,443.23	77,990,265,118.10	81,797,054,893.44	79,958,459,724.05



十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

15. 营业收入及成本 - 续

(2) 客户合同产生的收入的情况

按业务分类：

人民币元		
行业名称	2023 年度	2022 年度
工程承包		
其中：铁路工程	21,929,342,015.27	24,084,130,461.96
公路工程	16,854,124,033.99	14,775,132,751.00
房屋建筑	14,502,998,989.28	14,682,205,829.52
城市轨道交通	13,549,143,387.95	16,253,285,262.40
市政工程及其他	13,680,885,339.90	11,987,485,101.97
合计	80,516,493,766.39	81,782,239,406.85

按收入确认时间分类：

人民币元		
类别	2023 年度	2022 年度
在某一时段内履行履约义务	80,516,493,766.39	81,782,239,406.85
合计	80,516,493,766.39	81,782,239,406.85

16. 研发费用

人民币元		
项目	2023 年度	2022 年度
材料费	907,585,189.26	712,863,873.23
职工薪酬	124,726,212.39	94,353,354.84
其他	205,422,905.37	111,669,976.45
合计	1,237,734,307.02	918,887,204.52

17. 财务费用

人民币元		
项目	2023 年度	2022 年度
利息费用(注)	173,374,325.22	177,355,931.72
减：利息收入	500,558,383.62	340,775,039.18
汇兑差额	(2,749,144.55)	(5,711,592.61)
手续费及其他	23,235,554.77	18,687,574.74
合计	(306,697,648.18)	(150,443,125.33)

注： 本年度租赁负债的利息费用为人民币 3,510,494.86 元(上年度：人民币 2,117,632.85 元)。



十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

18. 投资收益

人民币元

项目	2023年度	2022年度
按成本法核算的被投资单位宣告分派利润	1,106,009,095.67	1,542,583,336.19
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失 (附注十三、2)	(327,255,472.60)	(295,670,291.89)
权益法核算的长期股权投资收益	22,944,584.30	2,237,272.27
处置长期股权投资产生的投资损失	(7,418,407.49)	-
金融资产在持有期间的投资收益	1,631,700.00	-
其他投资收益	27,979,068.69	24,949,292.45
合计	823,890,568.57	1,274,099,609.02

19. 资产减值(损失)利得

人民币元

项目	2023年度	2022年度
合同资产减值(损失)利得	(41,361,216.29)	83,715,014.21
合计	(41,361,216.29)	83,715,014.21

20. 信用减值损失

人民币元

项目	2023年度	2022年度
应收款项减值损失	(433,446,952.71)	(238,015,568.61)
合计	(433,446,952.71)	(238,015,568.61)

21. 所得税费用

人民币元

项目	2023年度	2022年度 (已重述)
当期所得税费用	21,931,830.35	26,696,450.76
递延所得税费用	(56,527,392.27)	(27,330,272.91)
合计	(34,595,561.92)	(633,822.15)

所得税费用与会计利润的调节表如下:

人民币元

项目	2023年度	2022年度 (已重述)
会计利润	1,328,840,827.94	1,645,270,340.56
按15%的税率计算的所得税费用(上年度:15%)	199,326,124.19	246,790,551.08
归属于合营企业和联营企业的损益	(3,441,687.64)	(335,590.84)
无须纳税的收入的影响	(165,901,364.35)	(231,387,500.43)
不可抵扣的费用的影响	408,119.32	1,630,308.86
研究开发支出的税收优惠	(43,500,000.00)	(17,791,376.25)
对以前期间当期所得税的调整	(6,044,190.11)	-
可予税前扣除的永续债利息	(14,452,500.00)	-
其他	(990,063.33)	459,785.43
按本公司实际税率计算的所得税费用	(34,595,561.92)	(633,822.15)



十三、公司财务报表主要项目注释-续

22. 现金及现金等价物

人民币元

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
现金	7,798,791,889.56	6,748,142,493.28
其中：库存现金	239,118.80	212,484.58
可随时用于支付的银行存款	7,798,552,770.76	6,747,930,008.70
现金等价物	-	-
现金及现金等价物余额	7,798,791,889.56	6,748,142,493.28

23. 现金流量表补充资料

人民币元

项目	2023年度	2022年度 (已重述)
净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	1,363,436,389.86	1,645,904,162.71
加：资产减值损失(利得)	41,361,216.29	(83,715,014.21)
信用减值损失	433,446,952.71	238,015,568.61
固定资产折旧	639,567,556.11	398,568,000.27
使用权资产折旧	43,175,210.86	29,337,637.32
无形资产摊销	13,225,826.53	11,456,024.77
处置和报废固定资产、无形资产和 其他长期资产的收益	(3,628,527.85)	(401,811.90)
固定资产报废损失	1,359,978.52	304,113.65
财务费用	59,122,776.95	172,693,643.52
投资收益	(1,151,146,041.17)	(1,569,769,900.91)
递延所得税资产的增加	(56,527,392.27)	(27,330,272.91)
存货的(增加)减少	(736,311,209.45)	22,393,449.18
合同资产的增加	(664,163,174.70)	(4,182,154,249.60)
经营性应收项目的增加	(5,021,920,828.16)	(3,095,022,085.06)
经营性应付项目的增加	7,138,183,040.06	10,788,289,731.29
经营活动产生的现金流量净额	2,099,181,774.29	4,348,568,996.73
现金及现金等价物净变动情况：		
现金及现金等价物年末余额	7,798,791,889.56	6,748,142,493.28
减：现金及现金等价物年初余额	6,748,142,493.28	5,437,654,446.83
现金及现金等价物净增加额	1,050,649,396.28	1,310,488,046.45

十四、财务报表之批准

本财务报表于2024年3月28日已经本公司董事会批准。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码

9131000005587870XB

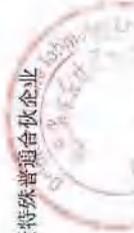
证照编号: 00000002202402020012

扫描市场主体身份证，获取更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多便民服务。



名称 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)
 类型 外商投资特殊普通合伙企业
 执行事务合伙人 付建超
 出资额 人民币8550.00000万
 成立日期 2012年10月19日
 主要经营场所 上海市黄浦区延安东路222号30楼

第11号
德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)集团有限公司2023年审计报告



经营范围
 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。
 【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】



登记机关

2024年02月02日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0004082

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

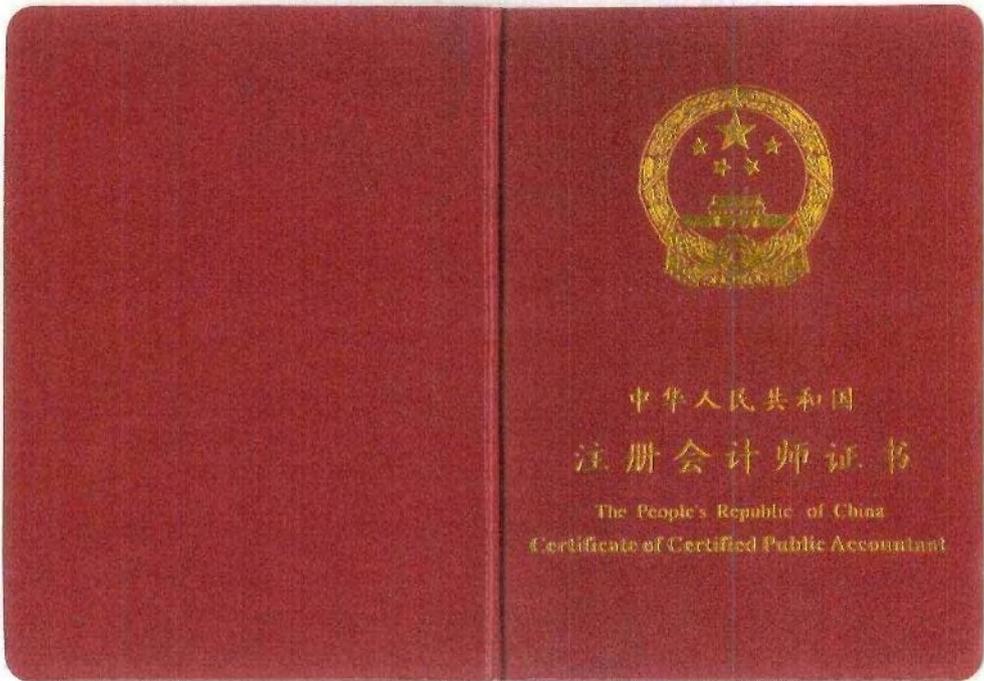
会计师事务所 执业证书

名称: 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)
 首席合伙人: 付建超
 主任会计师:
 经营场所: 上海市延安东路222号30楼

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)
 上海德勤华永会计师事务所有限公司
 2012年9月

组织形式: 特殊的普通合伙企业
 执业证书编号: 31000012
 批准执业文号: 财会函(2012)40号
 批准执业日期: 二〇一二年九月十四日







本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。

本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.

This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.



中华人民共和国财政部制

Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China





姓 名 周宏宇
Full name 周宏宇
性 别 男
Sex 男
出生日期 1983-02-09
Date of birth 1983-02-09
工作单位 德勤华永会计师事务所(特殊普
Working unit 通合伙)北京分所
身份证号码 [REDACTED]
Identity card No. [REDACTED]





年度检验登记
Annual Renewal Registration



合格。继续有效一年。
Valid for another year after



姓名：周宏宇
证书编号：310000125118

证书编号：
No. of Certificate 310000125118

批准注册协会：
Authorized Institute of CPA 北京注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2015 年 02 月 12 日



年 月 日
年 月 日





年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



周宏宇

年 月 日
小 初 八

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
五 初 五





注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/ /

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/ /

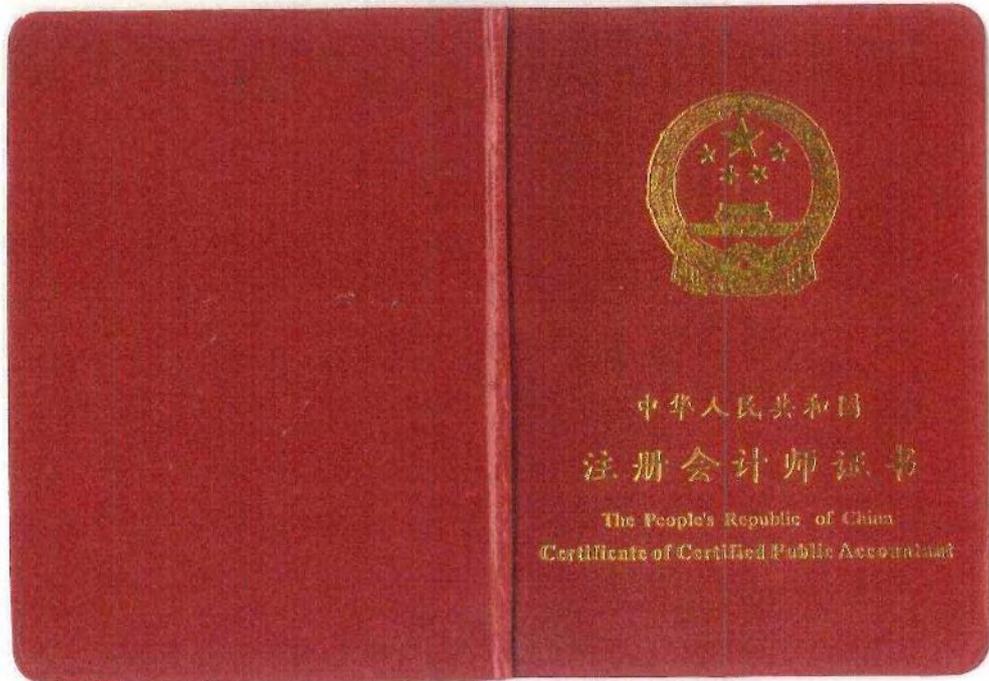
注 意 事 项

- 一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书报还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.





本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。

本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.

This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.



中华人民共和国财政部制

Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China





姓 名 Full name 孙洪月
性 别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1989-02-15
工作单位 Working unit 德勤华永会计师事务所(特殊普
通合伙)北京分所
身份证号码 Identity card No. [REDACTED]





年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓名：孙洪月
证书编号：310000125479

证书编号：
No. of Certificate 310000125479

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2016 年 12 月 20 日



年 月 日
/ /





年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



孙洪月

年 月 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日





注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/ /

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/ /

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



财务情况说明书 (国有资产管理情况报告)

2023 年是“十四五”战略规划的关键之年。一年来，集团上下积极应对国内外经济环境新挑战，坚持“实事求是、守正创新、行稳致远”的工作方针，聚焦“转型发展、管理升级、提质增效”三大任务，攻坚克难，奋力拼搏，企业经济运行总体平稳有序，实现了“十四五”良好发展势头。主要经济指标呈现“两高五持续”的良好趋势，“两高”是营业收入、净利润均再创历史新高，“五持续”是经营性现金流持续改善、资产负债率持续降低、“两金”管控持续推进、降本降费持续强化、营收利润率持续保持较好水平。

一、企业基本情况

(一) 企业经营业务简介



中铁十一局集团有限公司（以下简称“集团公司”）是由中国铁道建筑总公司出资组建，于 2001 年 8 月 1 日成立的有限责任公司（法人独资），并取得湖北省工商行政管理局核发的企业法人营业执照，公司住所（总部地址）为湖北省武汉市武昌区中山路 277 号，注册资本 616,238.20 万元，实收资本 616,238.20 万元，法定代表人：陈志明。集团公司拥有 59 类 272 项资质，其中：铁路工程、建筑工程、市政公用工程、公路工程等 7 项施工总承包特级资质，水利水电工程、桥梁公司、隧道工程、钢结构工程、公路路面工程、公路路基工程、铁路铺轨架梁工程、机场工程等为一项一级资质。十一局下辖 35 个全资子公司（国内 33 个、国外 2 个）和 33 个工程分公司，12 个国内区域指挥部，海外工程事业部，以及投资公司、勘察设计院、襄阳管理部和财务共享服务中心。

(二) 近三年主要财务指标和重要变化说明

单位：万元币种：人民币

项目	2023 年	2022 年	增减(%)	2021 年
资产总额	7,246,658	6,801,862	6.54%	6,051,017
资产负债率	76.16%	76.22%	-0.08%	76.23%
净资产	1,727,678	1,617,375	6.82%	1,438,497
归属于母公司所有者的净资产	1,727,043	1,616,743	6.82%	1,437,885

营业总收入	10,193,489	9,686,964	5.23%	8,489,890
利润总额	197,891	180,477	9.65%	169,399
归属于母公司所有者的净利润	186,602	163,975	13.80%	150,568
经营活动产生的现金流量净额	359,163	248,570	44.49%	29,066
加权平均净资产收益率	11.16%	10.73%	4.01%	11.07%
国有资本保值增值率	108.20%	107.39%	0.75%	111.77%
实际上缴税收	167,101	199,172	-16.10%	161,256

(三) 企业户数变化

全集团应纳入汇总上报范围的法人单位有 48 户，实际纳入汇总上报的法人单位 48 户，其中三级法人单位 1 户，四级法人单位 35 户，五级法人单位 12 户。全集团不存在低效、无效资产情况。金融子企业户数 0，境外子企业 2 户，所属上市公司户数 0，全部纳入合并范围。2023 年十一局四级法人增加 6 户。在 48 户子企业的主业板块类型中，工程承包板块 36 户，物流贸易板块 1 户，房地产板块 8 户，工业制造板块 2 户、投资运营板块 1 户。

(四) 企业职工情况

1、集团职工人数及人工成本、薪酬水平等基本情况。

截至 2023 年末，十一局职工人数为 18,232 人，全年平均职工人数为 17,914 人；全集团计提人工成本 443,257 万元，比上年增加 20,601 万元，增幅 4.87%；全年实际发放职工工资总额为 298,263 万元，人均 16.65 万元，与上年基本持平。

2、集团本部薪酬体系：中高级管理人员、普通员工的薪酬分配制度，核心人员绩效分红、股权激励等中长期激励情况。

集团公司企业负责人正职 2 人，副职 12 人，其薪酬管理按照《中国铁建股份有限公司子公司负责人薪酬管理办法》（中国铁建人[2013]177 号文）及相关文件规定执行。集团已完成职级、岗位、薪酬、绩效四大体系建设。出台了《员工职业发展管理暂行办法》、《岗位管理暂行办法》、《岗位绩效工资管理暂行办法》、《津贴管理暂行办法》、《本级员工岗位绩效考核管理暂行办法》。集团本级所有员工从 2019 年 1 月 1 日开始实施以岗位工资、绩效奖金、专项奖励和津贴四部分组成的岗位绩效工资制度。目前尚未实施核心人员绩效分红、股权激励等中长期激励制度。

二、生产经营情况分析

（一）生产经营总体情况分析

2023年，全集团新签合同额2,355.38亿元，同比增加172.54亿元，增幅8%，完成集团公司年度预算1,703亿元的138%。所属13家子公司中，承揽额排名前三位的分别是一公司327.7亿元、二公司315.5亿元、四公司288.9亿元。完成时间进度排名前三位是桥梁公司179.6%、六公司164.8%、勘察设计院155.9%；后三位分别是五公司68.1%、三公司89%、四公司91.7%。各板块承揽情况，其中，铁路201.78亿、公路252亿、城市轨道交通204亿、房建880亿、水利电力66亿、市政255亿，工业制造20.8亿，物资贸易111.7亿，房地产销售5.3亿，勘察设计1.4亿，其他工程354.7亿。

2023年度全集团完成总收入10,193,488.66万元，主营业务收入10,166,995.72万元，占总收入的99.74%，其中工程承包收入9,863,507.00万元，占总收入的97.01%，实现毛利688,104.36万元；工业制造收入51,328.05万元，占总收入的0.51%，实现毛利9,292.32万元；物流贸易收入83,411.23万元，占总收入的0.82%，实现毛利6,165.45万元；房地产收入168,507.50万元，占总收入的1.66%，实现毛利39,319.26万元；投资运营收入242.24万元，占总收入的0.002%，实现毛利198.22万元。2023年其他业务收入26,492.95万元，较上年减少23,369.8万元，降幅为46.87%。



主业划分情况						
分主业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入占比 (%)	营业收入比上 年增减(%)	毛利率比上 年增减(%)
主业	10,166,996	9,886,901	2.75	99.74	5.5	0.4
非主业	26,493	19,787	25.31	0.26	-46.87	11.98
合计	10,193,489	9,906,688	2.81	100	5.23	0.4
业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入占比 (%)	营业收入比上 年增减(%)	毛利率比上 年增减(%)
工程施工	9,888,698	9,612,709	2.79	97.01	6.23	0.37
工业制造	51,380	50,335	2.03	0.5	-41.06	1.71
房地产	169,654	161,182	4.99	1.66	398.88	-3.02

物流贸易	83,515	82,274	1.49	0.82	-67.25	-0.35
投资运营	242	188	22.31	0.01	-87.91	23.06
合计	10,193,489	9,906,688	2.81	100	5.23	0.4
业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入占比 (%)	营业收入比上年 增减(%)	毛利率比上年 增减(%)
国内	9,967,711	9,684,669	2.84	97.79	4.35	0.47
国外	225,778	222,019	1.66	2.21	67.8	3.13

(二) 主要业务板块分析

按主业板块分析本年度生产经营情况，包括但不限于以下几个方面：

1、公司所处行业及产业链位置，公司的行业地位和市场占有率。

集团公司产业结构合理，专业特色突出。在铁路铺架、复杂桥梁、长大隧道、新型铁路桥梁、地铁轻轨、“四电”工程施工及装备制造领域具有较强的专业优势，具备了较为完整的铁路施工产业链条，其中铁路铺架、“四电”集成，城市轨道交通施工、设备制造安装是企业的优势和品牌。近些年来，集团公司紧跟市场变化，调整产业结构，优化任务比例，持续推动“一业为主、相关多元、国际国内并举”的多领域经营，加快推进转型升级，铁路、公路、城轨、市政、房建等主要板块实现均衡发展，成功构建了工程承包、勘察设计、房地产开发、工业制造、物流贸易、投资运营和新兴产业“6+1”产业发展形态，在工程承包业务长足发展的基础上，新业态、新模式项目日益增多，企业的施工能力、运作能力、运营能力全面提高，正阔步走向集承建商、投资商、总包商、运营商、服务商于一体的“五商”企业，认识新常态、融入新常态、适应新常态的能力明显增强，整体实力和综合发展潜力进入国内同类企业一流行列。2021年-2023年新签合同额分别为1,925.4亿元、2,182.84亿元、2,355.38亿元，集团公司承揽始终保持在股份公司第一方阵，铁路、公路、城市轨道交通、房建、市政是集团公司五大支柱产业，占总承揽的80%以上。

2、主要产品的产量、业务营业额、销售量（出口额、进口额）、行业特征指标的增减变化，及内外部原因分析。

工程承包是集团公司的核心业务，2023年工程承包完成营业收入9863506.70万元，同比增长6.50%，占总收入的96.76%。毛利率2.79%，同比上

升0.37个百分点。从各工程类型营收占比情况来看,2023年工程承包营收占比前3名的工程类型分别为:铁路工程23.46%、房屋建筑20.83%、公路工程20.24%。与上期相比营收份额变化情况为:铁路工程下降0.54个百分点、公路工程上升1.58个百分点、房屋建筑工程上升0.35个百分点、市政工程上升0.35个百分点、城市轨道交通下降4.73个百分点,其他工程营业收入占比上升1.91个百分点。从营业收入增长情况来看,工程承包营业收入总体增幅6.23%,高于全集团营业收入增幅1个百分点,各板块营业收入有升有降。具体来看,铁路工程营业收入同比增长66169.50万元,较上年上升2.92%;公路工程营收同比上升274557.10万元,较上年上升16.08%;城市轨道交通营业收入同比减少338731.30万元,较上年下降17.13%;水利水电工程营业收入同比增长91968.10万元,较上年上升117.71%;房屋建筑营业收入同比增长155371.00万元,较上年上升8.16%,市政工程营业收入同比增长110181.30万元,较上年上升10.01%;综合管廊工程营业收入同比减少22,328.71万元,较上年下降82.19%。集团公司坚持“3+N”产业布局战略落地不动摇,在巩固国内公投市场的同时,提升资本运营、海外业务板块比例,合理推进勘察设计、工业制造、维管运营等补充业务,推进企业产业结构优化,带动发展模式转型,已初显成效。任务结构不断优化,为企业后续发展奠定了坚实的基础。

3、业务板块的盈利能力和经营增长情况变化,及内外部原因分析

工程承包是集团公司的核心业务,2023年工程承包完成营业收入9863506.70万元,同比增长6.50%,占总收入的96.76%。毛利率2.79%,同比上升0.37个百分点。净利润178,500.87万元。

工业制造板块主要为汉江重工、城轨公司生产钢结构、门式起重机取得收入。2023年工业制造板块营业务收入51328.10万元,较上年同期下降40.49%。毛利率2.03%,同比上升1.71个百分点。净利润1,082.82万元。

房地产板块主要为房产销售取得收入。2023年房地产板块营业务收入168507.50万元,较上年同期增长418.47%,毛利率1.49%,同比下降0.35个百分点。净利润5,965.56万元。

物流贸易类主要包括铁恒公司销售材料取得的收入。2023年物流贸易板块完成营业务收入83411.20万元,较上年同期下降67.29%。毛利率1.84%,同比上升0.67个百分点。净利润1,048.34万元。

三、企业财务状况分析

(一) 收入利润分析

1、盈利能力及经营增长情况分析。

2023年，全集团新签合同额2,355.38亿元，同比增加172.54亿元，增幅8%，完成集团公司年度预算1,703亿元的138%。全集团实现营业收入10,193,488.66万元，同比增长5.23%，完成年度股份公司下达预算9,700,000万元的105.06%，营业收入继续保持良好发展态势。毛利率7.36%，同比增长0.48个百分点。净利润186,604.90万元（含少数股东损益2.76万元），同比增长13.79%，完成股份公司年度预算指标166,000.00万元的112.4%。公司的盈利能力主要通过以下指标分析体现：

(1) **净资产收益率**。公司净资产收益率(不含少数股东权益)11.16%，比上年净资产收益率10.74%增长0.42个百分点。该指标反映所有者投资的获利能力，说明所有者投资带来的收益比上年增长。

(2) **总资产报酬率**。总资产报酬率表示公司全部资产获取收益的水平，全面反映了公司的获利能力和投入产出状况。本年总资产报酬率为3.05%，比上年同期3.06%下降0.01个百分点，表明公司每百元资产创造3.05元左右的净利润。

(3) **营业利润率**。营业利润率是指公司的营业利润与营业收入的比率，反映了公司管理者通过经营获取利润的能力。2023年公司营业利润率为1.91%，与上年同期1.86%相比增长了0.05个百分点，说明公司营业利润较上年度有所增长。

(4) **成本费用利润率**。成本费用利润率是公司一定期间的利润总额与成本、费用总额的比率，2023年度成本费用利润率2.00%，较上年同期1.91%增长0.09个百分点。它表明公司每付出一元成本费用获得利润的能力较上年有所增长。

2、成本费用管理情况分析。

(1) 成本分析

截至2023年12月31日，营业成本9,443,702.56万元，占比成本费用总额95.33%，同比下降0.09个百分点；税金及附加35,645.42万元，占比成本费用总额0.36%，同比上升0.19个百分点；销售费用26,488.63万元，占比成本费用总额0.27%，同比上升0.02个百分点；管理费用108,695.84万元，占比成本费用总

额 1.10%，同比下降 0.05 个百分点；研发费用 292,772.35 万元，占比成本费用总额 2.96%，同比上升 0.09 个百分点；信用减值损失 60,665.42 万元，占比成本费用总额 0.61%，同比上升 0.23 个百分点。

(2) 管理费用分析

2023 年集团开支管理费用 108,695.84 万元，占比成本费用总额 1.10%，同比下降 0.05 个百分点，管理费用比上年下降 0.37%，占营业收入比重为 1.07%，同比下降 0.06 个百分点。

(3) 财务费用分析

2023 年财务费用为 -616.97 万元，比 2022 年 13,666.97 万元，下降 14,283.88 万元。下降的主要原因一是对外投资的 BT 项目利息收入增加，二是资金中心存款利息收入增加。

3、亏损企业户数、亏损面、亏损额及原因。

无

4、税赋调整对效益的影响，包括有关税种和税率调整、享受税收优惠政策退税返还等。

(1) 主要税收优惠

研究开发费用加计扣除。根据《中华人民共和国企业所得税法》（新企业所得税法）第四章税收优惠第三十条第（一）项、《财政部、国家税务总局、科技部关于完善研究开发费用税前加计扣除政策的通知》（财税〔2015〕119 号）及《财政部、税务总局、科技部关于加大支持科技创新税前扣除力度的公告》（财税〔2022〕28 号）的规定，本公司及下属子公司符合上述规定的研究开发费用按照实际发生额的 100% 在税前加计扣除。

西部大开发税收优惠政策。根据《财政部、税务总局、国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财税〔2020〕23 号），西部大开发税收优惠政策可继续沿用至 2030 年。该文件规定：“自 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15% 的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额 60% 以上的企业。《西部地区鼓励类产业目录》由发展改革委牵头制定。该目录在本公告执行期限内修订的，自修订版实施之日起按新版本执行”。本公司的子公司中铁十一局集团第五工程

有限公司、西安建设有限公司、西藏工程有限公司满足上述文件规定的“设在西部地区，以国家规定的鼓励类产业项目为主营业务，且当年主营业务收入占企业总收入的60%”的条件，适用西部大开发税收优惠政策，企业所得税执行15%的优惠税率。

(2) 本公司各子公司的其他税收优惠政策

本集团①下属子公司一公司、二公司、三公司、四公司、五公司、城轨公司、桥梁公司于2022年申请并最终认定为高新技术企业，自2022年1月1日起至2024年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；②集团公司及下属子公司六公司、建设发展公司于2023年申请并最终认定为高新技术企业，自2023年1月1日起至2025年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；③下属子公司汉江重工、建安公司、电务公司于2021年申请并最终认定为高新技术企业，自2021年1月1日起至2023年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税。

5、非经营性损益对公司盈利能力的影响。

非经常性损益是指发生的与主营业务和其他经营业务无直接关系，以及虽与主营业务和其他经营业务相关，但由于该交易或事项的性质、金额和发生频率，影响了正常反映经营、盈利能力的各项交易、事项产生的损益。本集团2023年度非经常性损益使利润总额增加人民币48,130.57万元，占本年利润总额的24.32%。

6、会计政策、会计估计变更的原因及其对效益的影响。

无

(二) 资产负债分析

1、重要资产变化及原因分析，包括应收账款、存货、无形资产、固定资产等。

截至2023年12月31日，集团公司资产总额为7,246,657.87万元，较2022年年末6,801,862.19万元增长6.55%。比2022年年末增长最快的科目有：应收资金集中管理款增长1394.99%、其他非流动金融资产增长122.00%、在建工程增长110.00%、其他流动资产增长87.87%、其他权益工具投资增长66.14%、长期股权投资-联营公司投资增长41.99%。各单项资产占比变化最大的科目有：货币资金上升1.77个百分点、一年内到期的非流动资产下降2.12个百分点、预付账

款下降 1.93 个百分点、存货下降 1.93 个百分点。

(1) 货币资金

2023 年 4 季度末,货币资金余额 109.07 亿元,较期初 90.29 亿元上升 18.78 亿元,增幅 20.80%。上升的主要原因为:一是集团公司继续执行急收缓支的货币政策,提前为年底维稳工作做准备。二是鼓励子公司优先采用票据支付,增加了票据的使用规模。三是加大清收清欠力度,加快了四季度对上计量,回款效果达到预期。

(2) 应收票据, 应收款项融资

2023 年 4 季度末,应收票据与应收款项融资余额共计 1.42 亿元,较期初 2.55 亿元下降 1.12 亿元,降幅 44.08%,下降的主要原因为:五公司、西安建设、铁恒实业分别较上年同比下降 0.69 亿元、0.15 亿元、0.13 亿元。

(3) 应收账款

2023 年 4 季度末,应收账款余额 168.49 亿元,较期初 153.22 亿增长 15.26 亿元,增幅 9.96%。增长的主要原因为:一是企业规模增加,应收账款相应增加;二是 12 月底处于业主春节集中付款前,企业集中计量业主尚未拨款,应收账款余额大,增量多。

2023 年 4 季度末,坏账准备(应收账款)余额 13.14 亿元,较期初 8.87 亿元增长 4.27 亿元,增幅 48.16%。增长的主要原因为:企业重新对长账龄的应收账款进行评估,遵循谨慎性原则,增加了长账龄应收款项的坏账计提规模,主要涉及项目有:如:福清利嘉中心项目指挥部、中铁十一局母公司遵义高铁新城一期工程项目部、五公司遵义云门囤项目部、中铁十一局母公司航空产业基地项目部等。

(4) 预付账款

2023 年 4 季度末,预付账款余额 17.05 亿元,较期初 29.15 亿元下降 12.11 亿元,降幅 41.53%。下降的主要原因为:一是企业对预付账款进行了清理,加快了预付账款转化的效率,比如加快了中间环节审批效率,加快了资料传递的效率,降低了预付账款的规模。主要涉及项目有:二公司收尾并账项目、巧家县复建级公路项目、常益长铁路项目等。

(5) 其他应收款

2023 年 4 季度末,其他应收款净额 22.18 亿元,较期初 22.16 亿元上升 0.02

亿元，增幅 0.08%。

(6) 存货

2023 年 4 季度末，存货净额 67.65 亿元，较期初 76.61 亿元下降 8.96 亿元，降幅 11.70%。下降主要原因是：房地产公司把存货变更为投资性房地产，存货下降 6.78 亿元。

(7) 合同资产

2023 年 4 季度末，合同资产净额 120.52 亿元，较期初 115.57 亿元增长 4.95 亿元，增幅 4.29%。增长的主要原因一是过程计量比例低，计价不及时，如中铁十一局母公司渝昆高铁川渝段站前一标项目部较期初增长 2.07 亿元，中铁十一局母公司武汉地铁 12 号线 5 标段工程项目部较期初增长 1.33 亿元；二是受市场下行压力影响，项目经营难度增加，合同资产总额增加，如中铁十一局集团有限公司新建川藏铁路雅安至林芝段 CZSCZQ-7 标段项目经理部较期初增长 2.33 亿元。

(8) 一年内到期的非流动资产

2023 年 4 季度末，一年内到期的非流动资产余额 21.25 亿元，较期初 34.39 亿元下降 13.14 亿元，降幅 38.21%。下降的主要原因为期末一年内到期的长期应收款减少，部分收尾并账项目的应收质保金去年接近到期日已收回。如中铁十一局四公司收尾并账项目较期初下降 3.18 亿元，十一局一公司并账项目部较期初下降 2.69 亿元。

(9) 其他流动资产

2023 年 4 季度末，其他流动资产余额 2.53 亿元，较期初 1.35 亿元上升 1.18 亿元，涨幅 87.87%。增长的主要原因为：一是本年增值税期末留底金额较去年增加，如电务公司本部增加 0.66 亿；二是预缴税金较去年增加，如公司财务部本年新增预缴增值税 0.76 亿元，房地产公司预缴企业所得税 0.63 万元，导致整体其他流动资产增加。

(9) 长期应收款

2023 年 4 季度末，长期应收款净额（含一年内到期）85.04 亿元，较期初 72.71 亿元增长 12.33 亿元，增幅 16.95%。增长的主要原因为：应收账款按照合同约定，将累计 1 年以上应收质保金重分类到了长期应收款，如城轨公司较去年较期初增长 21.81 亿元，四公司较去年较期初增长 7.21 亿元，五公司较去年较

期初增长 3.61 亿元。

(10) 长期股权投资

2023 年 4 季度末，长期股权投资投资余额 29.03 亿元，较期初 23.36 亿元增长 5.67 亿元，增幅 24.28%。增长的主要原因为：较期初增加了部分项目公司的股权投资，如房地产开发公司对上海港珩房地产有限公司投资增加 1.68 亿元，投资公司本级对武汉南湖市政管网运维有限责任公司投资增加 0.92 亿元、对甬舟铁路有限公司投资增加 0.8 亿元、对湖北铁投产业投资有限公司投资增加 0.72 亿元，对襄阳市环线提速改造建设运营有限公司投资增加 0.7 亿元等。

(11) 使用权资产

2023 年 4 季度末，使用权资产净额 4.53 亿元，较期初 4.10 亿增长 0.43 亿元，增幅 10.60%，增长的主要原因为：项目租入使用权资产增加，如中铁十一局集团成渝中线四川段工程项目部使用权资产新增 0.12 亿元，中铁十一局集团华南建设有限公司总部使用权资产新增 0.11 亿元。

(12) 递延所得税资产

2023 年 4 季度末，递延所得税资产余额 3.51 亿元，较期初 2.66 亿元增加 0.85 亿元，增幅 31.72%。增加的主要原因为：本年坏账准备计提、内部未实现利润的增加。

(13) 其他权益工具投资

2023 年 4 季度末，其他权益工具投资投资余额 21.72 亿元，较期初 13.08 亿元增长 8.65 亿元，增幅 66.14%。较期初增长的主要原因为：投资公司增加了投资规模，对部分项目的建设资本金投入共计 8.51 亿元，其中对武汉江城明珠酒店投入 3.7 亿元、对湖北交投巴野高速公路有限公司投入 1.55 亿元、对内蒙古新西北能源发展股份有限公司投入 0.78 亿元、对湖北交投十浙高速公路有限公司投入 0.48 亿元、对北京中铁互联智慧城市投资有限公司投入 0.4 亿元等。

(14) 在建工程

2023 年 4 季度末，在建工程余额 3.28 亿元，较期初 1.56 亿元增长 1.72 亿元，增幅 110.00%。增长的主要原因为：房地产武汉四新 04C4 地块二期工程增加计价结算 0.42 亿元；中铁十一局集团有限公司西渝高铁康渝段站前十五标项目经理部新增在建工程 0.4 亿元；中铁十一局集团有限公司重庆至万州高铁站前 1 标项目经理部新增在建工程拌合站 0.19 亿元；中铁十一局母公司汕梅高速改

扩建 TJ5 标项目经理部新增智慧梁场生产线 0.18 亿元等。

(15) 其他非流动资产

2023 年 4 季度末，其他非流动资产余额 0.36 亿元，较期初 0.56 亿元下降 0.21 亿元，降幅 36.91%。下降的主要原因为：房地产公司以前年度发生的合同取得成本转入销售费用增加。

2、资产运营质量和资产管理情况分析，包括资产周转情况、无效资产清理、存量资产盘活等。

2023 年总资产周转率 1.45 次，较 2022 年总资产周转率 1.51 次下降 0.06 次。2023 年存货周转率 13.06 次，较 2022 年存货周转率 12.95 次增长 0.11 次。2023 年应收账款周转率 6.34 次，较 2021 年应收账款周转率 5.99 次上升 0.35 次。

3、债务分析，包括负债结构、融资成本、债务风险等。

截至 2023 年 12 月 31 日，集团公司负债总额为 5,518,980.28 万元，同比增长 6.41%。负债中占比最高的前三个科目分别为：应付账款 52.8%、合同负债 12.04%、其他应付款 8.49%。负债中较 2022 年年末增长最快的前三个科目为：应付账款、长期借款、应付股利。

(1) 短期借款。2023 年 4 季度末，短期借款余额 5 亿元，较期初 13.60 亿元下降 8.6 亿元，降幅为 63.24%。下降的原因是集团公司资金中心本年累计从外部银行借入短期贷款 27 亿元，累计偿还到期贷款 32 亿元。

(2) 合同负债。2023 年 4 季度末，合同负债余额 66.45 亿元，较期初 89.28 亿元下降 22.83 亿元，降幅 25.58%。下降的主要原因为：一是房地产公司四新项目本年确认销售收入，合同负债下降 147459.91 万元；二是部分项目业主计价后抵减了预付工程款，如双柳长江大桥 XGTJ-1 标指合同负债下降 20694.54 万元，母公司南玉珠高速合同负债下降 23721.55 万元。

(3) 其他应付款。2023 年 4 季度末，其他应付款余额 46.88 亿元，较期初 41.21 亿元增长 5.67 亿元，增幅 13.76%。增幅较大的原因：中铁十一局母公司武昌滨江核心区地下空间环路（二期）EPC 项目经理部增长了 1.7 亿元、中铁十一局集团有限公司西渝高铁康渝段重庆枢纽站前 1 标项目经理部增长了 0.99 亿元、中铁十一局母公司深圳园燕云城工程项目经理部增长了 0.85 亿元、中铁十

一局母公司软通动力西北总部房建项目部增长了0.57亿元。

(4) 应付职工薪酬。2023年4季度末，应付职工薪酬余额1.36亿元，较期初1.27亿元增加0.09亿元，增幅7.57%。增长的主要原因为中铁十一局集团有限公司新建川藏铁路雅安至林芝段CZSCZQ-4标段项目经理部计提了378.7万元职工薪酬及保险金未支付；中铁十一局母公司汕汕铁路站前五标项目经理部计提了308.33万元职工薪酬及保险金未支付。

(5) 一年内到期的非流动负债。2023年4季度末，一年内到期的非流动负债余额4.89亿元，较期初6.35亿元，下降1.46亿元，降幅22.99%，主要原因是集团资金结算中心与中国进出口银行湖北省分行有笔长期借款49,700万元今年到期。

(6) 其他流动负债。2023年4季度末，其他流动负债余额40.17亿元，较期初53.29亿元，减少13.12亿元，降幅24.62%。下降的主要原因：局指对处指的内部计量涉及的待取得进项税和待转销项税额，在合并层面进行了抵消，其他流动负债下降。

(7) 长期借款。2023年4季度末，长期借款余额46.73亿元，较期初19.8亿元增长26.93亿元，增幅136.01%。增长的主要原因是：集团资金结算中心本年新增借入28亿元长期借款（不包含一年内到期的长期借款），中铁十一局集团第五工程有限公司本部本年短期借款2.7亿转为长期借款（不包含一年内到期的长期借款）。

(8) 租赁负债。2023年4季度末，租赁负债余额2.16亿元，较期初1.23亿元增长0.93亿元，增幅75.39%。增长的主要原因是：使用权资产增加导致租赁负债随之增加，其中中铁十一局集团成渝中线四川段工程项目部租赁负债增长了0.12亿元、中铁十一局集团华南建设有限公司总部租赁负债增长了0.09亿元、中铁十一局城轨公司钢结构租赁分部租赁负债增长了0.04亿元、中铁十一局集团有限公司桥梁分公司广韶高速公路改扩建项目TJ4标项目经理部租赁负债增长了0.03亿元。

(9) 长期应付款。2023年4季度末，长期应付款余额2.13亿元，较期初

2.49 亿元下降 0.36 亿元，降幅 14.36%。下降的主要原因是：部分单位的对外支付的长期应付款将在一年内到期，其中下降较大的单位是，中铁十一局母公司新白广城际 0.43 亿元，中铁十一局母公司南沙港铁路指 0.85 亿元。

(10) 长期应付职工薪酬。2023 年 4 季度末，长期应付职工薪酬余额 44.24 万元，较期初 108.45 万元下降 64.21 万元，降幅 59.21%。下降的原因是：股改内退人员费用(一年以上)本年支付 64.21 万元，导致期末余额下降较多。

(三) 现金流量分析

1、经营、投资、筹资活动产生的现金流入和流出情况。

2023 年 12 月 31 日集团公司货币资金余额 1,090,678.59 万元，较 2022 年 12 月 31 日集团公司货币资金余额 902,898.54 万元，同比增长 20.8%。其中经营活动现金流入 9,853,202.36 万元，现金流出 9,494,039.09 万元，产生的现金流量净额为 359,163.27 万元；投资活动现金流入 71,119.09 万元，现金流出 456,278.11 万元，产生的现金流量净额为-385,159.02 万元；筹资活动现金流入 879,650 万元，现金流出 713,347.2 万元，产生的现金流量净额为 166,302.8 万元。

2、与上年度现金流量情况进行比较分析，包括现金流规模和结构，流入的主要来源（经营、投资或筹资），流出的主要用途（投资、筹资），分析盈余现金保障倍数、现金流动负债比率、资产现金回收率等指标。

2023 年全集团经营活动产生的现金净额 359,163.27 万元，较 2022 年增长 110,593.71 万元；投资活动现金产生的现金净额-385,159.02 万元，较 2022 年减少 105250.81 万元，主要 2023 年对外投资增加，投资款回购减少；筹资活动产生的现金净额 166,302.8 万元，比 2022 年增长 73.571 万元，主要是筹资规模增大。盈余现金保障倍数为 1.92，现金流动负债比率为 7.19%，资产现金回收率为 5.11%。

3、对企业本年度现金流产生重大影响的事项说明。

无

(四) 所有者权益变动情况分析

1、会计处理追溯调整影响年初所有者权益（或股东权益）的变动情况及原因。

年初未分配利润调整数-执行企业会计准则追溯调整-2908.8 万元，原因为

16号会计准则解释的影响。

2、所有者权益（或股东权益）本年初与上年末因其他原因变动情况及原因。

截止2023年12月31日，全集团所有者权益1,727,677.59万元，较2022年年末上升6.55%，其中：归属于母公司股东权益合计为1,727,042.92万元；少数股东权益为634.67万元，较年初631.92万元增加2.75万元，增幅0.004%。所有者权益上升主要原因是经营积累、2023年增加了永续债的规模。

3、所有者权益（或股东权益）本年度内经营因素增减情况及原因。

截至2023年12月31日，其他综合收益5,545.47万元，较期初下降1,089.04万元，下降的原因为外币财务报表折算差额下降1,089.04万元；盈余公积122,141.28万元，较期初增加13,634.37万元，增加的原因为本年计提法定盈余公积13,634.37万元。未分配利润264,362.5万元，较期初增加51,013.55万元，增加的原因为本年实现归属于母公司的净利润186,602.14万元，提取法定盈余公积13,634.16万元，分配股利121,954.23万元。

（五）国有资本保值增值情况分析

根据《国有资本保值增值结果确认表》列示的数据，本年末集团国有资本及权益总额合计为人民币1,727,042.92万元，其中本年度因客观因素增加人民币235,163.10万元，因客观因素减少人民币121,954.23万元，计算得出本年度本集团国有资本保值增值率为107.01%，实现了国有资本的保值增值。

四、投资情况分析

（一）重要固定资产投资情况分析

公司现有房地产项目8个，其中，一线城市6个；房地产存货价值31.4亿元，较年初下降29%，已销售未结转房地产开发产品价值4.9亿元。2023年，房地产板块实现销售额5.33亿元，同比2022年4.19亿元增长27.2%。实现营业收入10.8亿元，同比增长218%，占集团营业收入比重1%，贡献率同比上升0.7个百分点；实现净利润0.9亿元，同比增长373%，占集团净利润比重4.8%，贡献率同比上升3.7个百分点。公司房地产板块剔除预收款后的资产负债率69%，符合不大于70%的要求；净负债率-13%，符合不大于100%的要求；现金短债比5%。

（二）股权投资情况分析

截至2023年12月31日，全集团股权投资余额50.75亿元，较期初39.30

亿元增长 24.21%，其中：长期股权投资余额 29.03 亿元，较期初余额增长 24.28%；其他权益工具 21.72 亿元，较期初余额增长 66.14%。

1、战略性投资

2023 年全集团 42 个项目公司，共计管理 47 个资本运营项目，项目预计总投资 118.63 亿元，资本金已出资 59.74 亿元。其中，表外 40 个项目，1 个项目已结束运营期，5 个项目处在运营期，其他 41 个项目均处于建设期。2023 年度投资公司累计实现营业收入 109 亿元，利润总额 5.6 亿元，净利润 5.6 亿元。

其中：BT 项目 11 个（武汉东湖保税区、洛阳西环路高新区、黄石山南铁路新港货运支线项目、昭乐高速公路项目部、甘麦旅游公路项目部、宜毕高速公路项目部、格巧高速公路项目部、大山包公路项目、昭璞郊野绿道工程、遵义高铁新城项目部、汉十铁路 4 标项目）。已进入运营期的项目有 6 个：荆门铁诚道路工程投资有限责任公司（湖北荆门掇刀区道路 PPP 工程）、青岛青平铁城建设工程有限责任公司（青岛平度医院项目）、宁夏银兴铁发工程管理有限公司（银川兴庆区高级中学及文体中心）、泸州惠行工程项目管理有限公司（西南医大车库）、天水通号有轨电车有限责任公司（天水有轨电车）和黄石市中铁投资发展有限公司（黄石市山南地方铁路建设项目）。

2、财务性投资

无。

（三）金融资产及负债中高风险业务投资及损益情况分析

无。

（四）基金投资情况分析

1、列举集团本部（一级企业）参与投资设立的基金公司名单。

序号	公司名称	主要投资区域	主要投资行业	持有比例	管理方式 (GP/LP)
1	广西交投二十壹期交通建设投资基金合伙企业（有限合伙）	广西	建筑施工	17.94%	LP
2	济南嘉岳交通投资发展合伙企业（有限合伙）	山东	建筑施工	6.67%	LP

2、分析重要的基金的规模、成立时间、企业及其他资本方认缴出资及出资到位情况，基金所投资项目的金额、领域、退出及回报率，GP 类基金的管理方

式和利益分配机制等情况。

无

(五) 境外投资情况分析

1、列举集团本部投资设立的境外子企业名单

序号	公司名称	所在地区	所属行业	持有比例
1	中铁十一局集团马来西亚有限公司	马来西亚	工程承包	100%
2	中铁十一局集团(泰国)有限公司	泰国	工程承包	100%

2、分析境外投资规模、投资领域、境外投资收益及变化。

中铁十一局集团马来西亚有限公司(CHINARAILWAY11THBUREAUGROUPMALAYSIASDNBERHAD)为中铁十一局集团有限公司全资海外子公司,经营范围为铁路、房屋建筑、公路、市政、水利水电、桥梁、隧道、机场场道、城市轨道交通等工程的承包和施工;设备、材料出口;建筑材料的销售等。

目前主要项目为马来西亚吉兰丹PRIMA安置房项目、马来西亚古晋办公大楼房建项目、马来西亚怡保航海技术学院项目。古晋办公大楼房建项目属于当地关注度较高的项目,位于东马砂拉越州首府古晋,为综合性办公大楼。总造价约合人民币45786万元,目前已进入收尾阶段。项目由主体塔楼2座(23层+地下1层),1座商业台地建筑(地上4层+地下1层)组成,总建筑面积117897m²。

中铁十一局集团(泰国)有限公司(CHINARAILWAY11THBUREAUGROUPTHAILAND)为中铁十一局集团有限公司全资海外子公司,经营范围为经营铁路、房屋建筑、公路、市政公用工程、水利水电、桥梁、隧道、公路路面、机场场道、城市轨道交通等工程;经营工程设备、材料的生产,进口和出口;经营建筑材料、金属材料的生产,进口和出口等。

目前主要项目为泰国复线铁路项目巴蜀至春蓬C1标,为中铁十一局集团首个在泰国同当地企业——与KS公司以联合体形式中标的施工总承包项目,2018年2月1日正式开工,工期33个月,目前已进入收尾阶段。工程内容为:新建米轨有砟轨道,线路沿线基本与既有线平行,原设计位于既有线的西侧(现改至东侧),线路长度88.3km。路基挖方70.88万方,填方89.04万方,AB组料41.65万方,级配碎石27万方;铁路桥梁96座,拆除既有线铁路桥24座,跨越铁路的公路桥20座,地下通道23个、涵洞2161横延米,人行天桥16座。原设计全

线新建车站 10 个、拆除车站 9 个、拆除站台 10 个，变更设计修改为 6 个新建车站，4 个车站只做装饰装修翻新；单线有砟轨道铺轨 110.57Km，道砟 22.78 万方，道岔 60 组（设计变更为 74 组）、拆除既有线 13.04Km、既有线拨道 25.02Km、既有线抬道 10.57Km。

3、分析境外投资的风险及防范机制，包括政治、汇率、法律等不可控风险和交易、定价等可防范风险。

(1) 融资风险。针对境外单位可能存在的融资风险，未经批准，境外单位不得以任何理由从事投资、担保、融资、理财、借款、集资、购买衍生理财产品等资金结算业务。有融资需求并经过批准的单位，须选择利率较低的银行，降低融资成本，控制融资风险。

(2) 资金安全风险。一是以“AB”户管理为抓手，结合汇率变动因素，制定合理的各币种资金使用计划，从严从紧控制资金支付审批。二是落实境外资金每月定期盘点制度，推进境外资金收支统计表、现金及银行存款盘点表等标准化管理，并实施出纳人员、财务负责人和单位负责人盘点联签制度，及时准确掌握境外资金的流量、存量。三是与境外银行联合探索资金监管的方式和渠道，确保境外资金的安全可控。四是探索境外资金集中管理的策略，强化海外资金归集与集中管理，盘活境外存量资金。四是实施境外银行账户可视化工作，实时监督查询境外外币资金收支情况。

(3) 外汇风险。为了更好地弥补汇率损失风险，一是加强对汇率的日常分析，实时掌握汇率行情，分析汇率发展趋势，及时应对汇率的突发性变动。二是在合同订立时，选择恰当货币结算，尽力争取将本国货币做为合同结算货币，其次要运用“收硬付软”的方式。三是加强应收账款的管理，加速资金回流，减少应收资金的交易风险。四是对于汇率波动较大地区的承包合同，争取附加有关汇率的补偿条款，以弥补外汇变动损失。

(4) 资产管理风险。对大型资产的采购有严格的程序，需报集团公司审核通过后方能采购。对于施工过程中所需要的施工机械和运输设备，尽可能采用租赁方式，以减少资金占用及资产闲置率。

(5) 税收管理风险。一是加强风险防范意识，及时了解项目所在国的税务政策，把握政策导向，提升税务筹划效果。二是在项目建设初期阶，聘请或咨询所在国专业税务咨询机构，提供税务专业服务，制定更加详细和完善的税务筹划

方案，做到税收优惠政策应享尽享，实现税务创效。三是聘请当地会计师事务所和咨询公司，来帮助指导我们准确把握本地的税收政策、法规，以及与中国的税收双边协定等内容，以达到合理避税的目的。

(6) 工程成本管理风险。①外部成本管理。项目在材料、设备方面，已建立合理的采购与付款控制程序，并加强了计划、审批、合同签订、采购、验收、付款等环节的会计控制。对于施工分包成本，在控制招标文件的同时，还注重工程工期和质量隐患，避免返工和罚款。②内部成本管理。内部成本主要集中在可控费用，如办公费、差旅费、人工费等方面，我司都制定了相关规定。

4、集团所属建立重大财务制度的境外子企业户数情况（一级企业汇总填写）。

项目	数量	占境外子企业总户数比例 (%)
已纳入中方控制人预算管理体系的子企业户数	2	100%
明确重大财务事项范围及决策程序的子企业户数	2	100%
建立资金往来联签制度的子企业户数	2	100%
纳入中方控制人财务管理信息化系统的子企业户数	2	100%
2019年-2023年接受过中方控制人或集团母公司的实地监督检查或内部审计的子企业户数	2	100%

五、重大事项说明

对企业利润分配、资产重组、债务重组、兼并收购、改制上市、重大投融资、重大资产处置、股权（产权）转让及资产损失情况等重大事项进行详细说明和分析。

无。

六、企业财务管理情况

(一) 集团本部财务人才队伍建设情况，包括中高级职称财务人员占比等。

深化财务职能转型，优化人才选用机制，构建多元培训体系，梯队建设成效显著。一是深化职业道德建设，提高财务队伍素质。全面贯彻学习《会计人员职业道德规范》，积极组织开展专题培训，通过录制视频、撰写学习感悟、总结汇报等形式开展《规范》专题学习，将《规范》作为财务序列发展指引；坚持“三坚三守”，建立职业道德、廉洁文化建设常态化机制，严格执行岗前谈话、定期

谈心制度，财务人员职业素养不断提高。二是优化人才选用机制，畅通职业发展通道。坚持正确的用人导向和业绩导向，树立“三论”评事、“四度”评人工作理念，健全财务人才选拔、培养、使用、管理和储备机制；有序开展轮岗交流，本年组织总会会计师交流 8 人次，组织共享中心与子分公司轮岗交流 38 人次，提升财务人员综合能力；优选 4 名“双一流”高校毕业研究生到集团总部轮训，加强后备人才储备。三是强化人才培育效果，丰富学习培训形式。以“五型”总部建设要求为指导，牢固树立精准培训理念，结合不同业务、不同层次、不同岗位的特点和工作实际，分级分类开展培训，分别组织财务序列基础业务培训班、业务骨干培训班，全面提高履职能力；持续开展“月月讲”活动，以视频会形式，将学习活动扩展至项目终端，截至目前，已开展 8 期；搭建学习交流平台，通过登高学院、“财会之家”公众号推广先进经验和典型案例 166 篇；有效组织职称、执业资格考前培训，提升考试通过率，职称结构持续优化。本年中高级通过 89 人，注册税务师 6 人。截至目前，全集团注册会计师 34 人，税务师 26 人，中高级职称 391 人，占比 43.01%，提前完成股份公司“十四五”财务规划目标。

（二）集团财务管控情况，包括资金管理模式、资金集中度，全面预算管理执行情况、预算偏离度等。

1. 资金管理方面。狠抓资金集中，严防资金风险，拓宽融资渠道，建设司库系统，强化投资资金管理，着力提升资金创效潜力。一是紧抓重点，提升资金管控力度。下发《关于进一步加强资金管理的通知》，明确重点事项，提高各单位对资金管理的认识；严格账户开立审批，持续清理冗余账户；细化票据管理，加强考核力度，全集团到期票据均按时兑付；完善资金支付审批流程，确保资金支付比例均衡。二是动态跟踪，加强资金集中管理。以银行账户为抓手，优化资金归集路径，定期通报资金集中情况，资金集中水平有效提升，资金集中度保持在 76% 左右。三是活用政策，深挖资金创效潜能。积极发挥集团公司资金中枢职能，统筹调剂资金 7.9 亿元；抓住国家金融政策红利，办理低息贷款 55 亿元，推进各类票证，供应链金融产品综合价格降低，节约资金成本 1.89 亿元。四是持续探索，拓宽企业融资渠道。加强银企合作，获得 62 家金融机构授信，授信额度 1,176 亿元；维持 AAA 主体信用评级，积极开展保理、资产证券化业务。五是积极响应，推进司库体系建设。按照股份公司统一部署，制定司库体系建设方案，建立并完善司库管理机制，通过网络研讨、集中办公等方式，参与编写信贷、调

剂、票证等业务管理手册、系统需求手册，强力推动司库系统建设进程。

2. 全面预算方面。一是切实发挥预算引领作用。制定《财务“十四五”战略规划》，有效衔接发展战略，细化分解预算安排，充分发挥预算引领作用；下发集团《2023年度全面预算总体安排》，对营业收入、净利润、往来余额、信贷业务及资金集中等指标逐单位进行明确和细化，严格票据集中管控。局指挥部上交款政策，继续实行预算利润按比例定额收取和超额收益留存子公司利润分配政策、对符合企业发展方向项目借款给予资金扶持和减免息政策，鼓励工程公司做专做精做强做优做大。二是严控费用，全面强化经费刚性约束。组织集团公司本级，各子公司，投资公司，海外部、局指、区域等直属单位科学编制了年度经费预算，确保“两费”开支合理合规，要求各单位牢固树立“过紧日子”思想，全面节约支出，控制费用，严格执行预算内、预算外费用开支审批流程，确保各项费用开支可控、受控。同时，认真贯彻中央“八项规定”，进一步加大业务招待费、会议费、办公费等控制力度，进一步压缩了非生产性开支。三是强化监督，注重执行分析全程监控。要求各单位严格按季度执行预算过程分析并生成报告，各子公司季度预算执行分析报告由单位领导签字后上报集团公司备案，各工程项目则按年装订并留档，使管理者做到心中有数，切实发挥预算管控职能，及时纠偏。全集团完成营业收入1,019.35亿元，完成年度预算970亿元的105.09%，同比增长41.68亿元，增幅4.3%。2023年度，全集团实现利润总额19.79亿元，完成年度预算18.87亿元的104.88%，同比增加1.74亿元，增幅9.6%，管理费用10.86亿元，同比下降0.05亿元，销售费用2.92亿元，同比增加0.2亿元。主要原因是由于本年御湖项目本年确认房地产项目收入，销售费用本年确认导致同比增加。

（三）集团财务信息化系统投入情况。

2023年度集团公司信息化投入预算总金额为4,182.6万元，2023年度，实际完成金额为842.6万元，占年度预算总金额的20.15%。其中，资本性投入为135.41万元，费用性支出为707.2万元。

（四）企业财务会计决算工作的问题和改进计划。

无。

七、风险及内控管理情况

（一）风险治理和内控管理的组织架构及相关职能部门运转情况。

集团公司采取党委定向把关、董事会统筹领导、经理层组织实施的“纵横结合、协同监督”的风险内控组织架构。总部各部门为风险内控工作责任部门，履行风险管理的主体责任，健全并及时更新相关规章制度、业务流程；持续开展教育培训，提升风险意识；按业务条线收集风险信息，辨识、评估重大风险，提出应对措施并跟踪管控；建立健全风险监测、预警、报告及应急管理机制，将内部控制要求嵌入业务信息系统。目前，集团内部控制及全面风险管理组织体系运行顺畅，相关职能部门运转正常。

（二）风险和内控管理制度及实施情况。

集团风险和内控管理制度包括《风险管理与内部控制实施办法》《内部控制评价管理办法》《风险评估管理办法》《风险信息收集管理办法》，各项管理活动严格按照制度实施，定期对管理制度的执行情况进行评估，目前集团风险和内控管理制度已与各项业务活动和流程深度融合，运行有效。

八、问题整改情况

无

九、财务会计决算工作建议

分类说明对资产司布置财务会计决算工作的有关建议。

建议类型	建议对象	具体建议
（一）调整报表内容	决算报表/月度快报	
（二）优化软件系统	某项功能	
（三）改进送审流程	某个环节	
（四）增加培训指导	具体内容	
（五）其他		

六、企业信誉

承诺书

致：东莞市水务集团建设管理有限公司（招标人名称）

我单位在此承诺：

- 1、我单位在“信用中国”网站未被列入失信被执行人名单。
- 2、我单位在“国家企业信用信息公示系统”中未被列入严重违法失信企业名单的；
- 3、我单位在“信用中国”网站中行政处罚记录详见后附截图。

投 标 人：中铁十一局集团有限公司（企业数字证书电子签名）

日期：2025年03月10日

在“信用中国”网站中未被列入严重失信主体名单查询截图

2025/3/9 08:38

信用信息详情_信用中国

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

中铁十一局集团有限公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91420000179315087R

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	魏加志	企业类型	其他有限责任公司
成立日期	2001-08-01	住所	湖北省武汉市武昌区中山路277号

100+

行政管理

19

诚实守信

0

严重失信

0

经营异常

100+

信用承诺

0

信用评价

0

司法判决

0

其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据



©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网
网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongxinxiangqing/xyDetail.html?searchState=1&entityType=1&keyword=中铁十一局集团有限公司&uuid=e69d... 1/1



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

严重失信主体名单查询

中铁十一局集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

中铁十一局集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

中铁十一局集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

中铁十一局集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

中铁十一局集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

中铁十一局集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

中铁十一局集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 社会组织严重违法失信名单

社会组织严重违法失信名单

中铁十一局集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

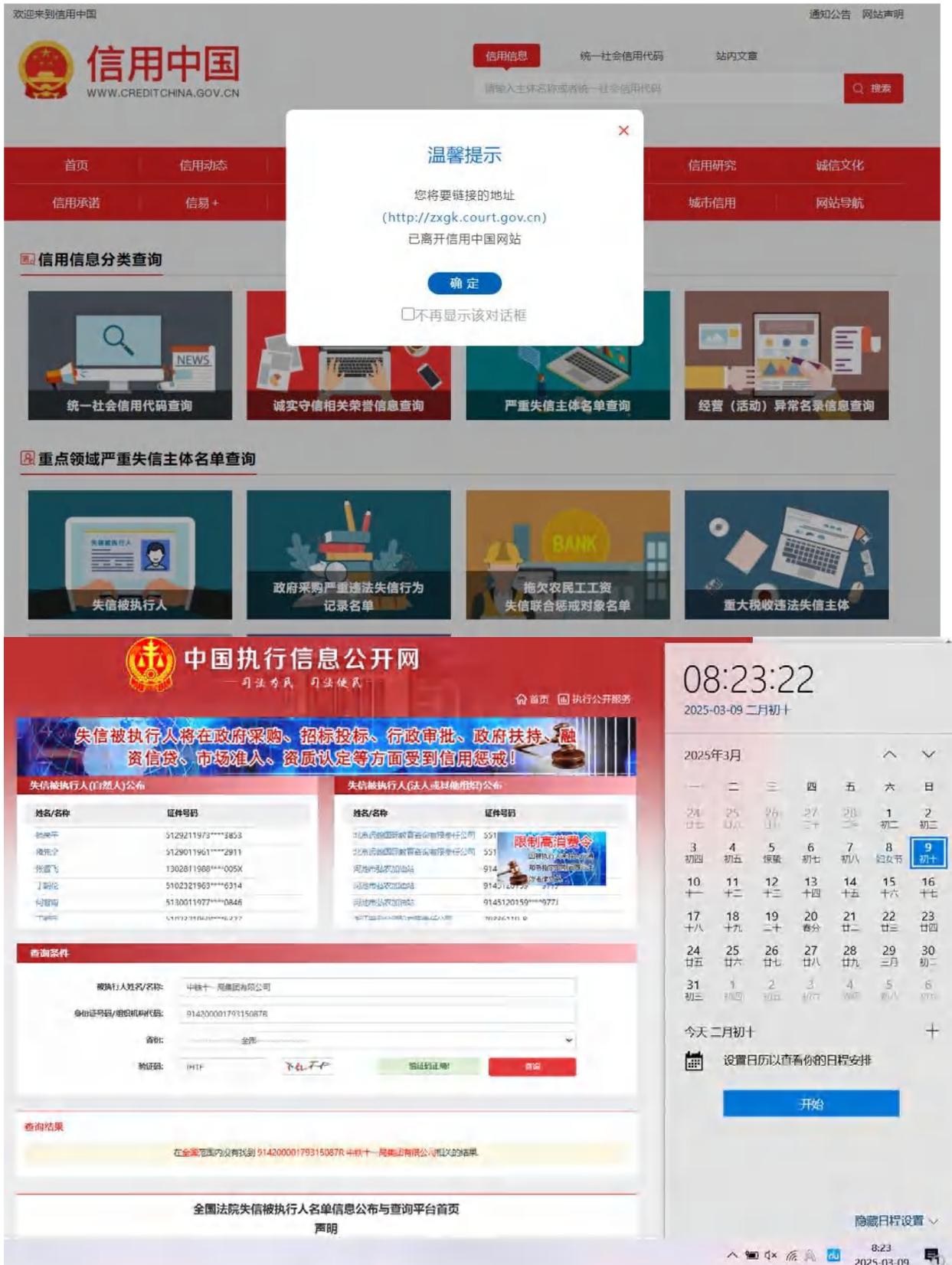


©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人查询截图





中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
丁朝凤	5102321969****6327
管金胜	1326231964****2015
李江林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
魏乃清	3326261966****0017

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远融国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远融国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京豫安中伏建筑劳务有限公司	59963962-7

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 420621197309290136 魏加志 相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页
声明

08:31:00

2025-03-09 二月初十

2025年3月

一	二	三	四	五	六	日
24 廿七	25 廿八	26 廿九	27 三十	28 二月	1 初二	2 初三
3 初四	4 初五	5 惊蛰	6 初七	7 初八	8 妇女节	9 初十
10 十一	11 十二	12 十三	13 十四	14 十五	15 十六	16 十七
17 十八	18 十九	19 二十	20 春分	21 廿二	22 廿三	23 廿四
24 廿五	25 廿六	26 廿七	27 廿八	28 廿九	29 三月	30 初二
31 初三	1 初四	2 初五	3 初六	4 清明	5 初八	6 初九

今天 二月初十

设置日历以查看你的日程安排

开始

隐藏日程设置

8:31 2025-03-09

我单位在“信用中国”网站中行政处罚记录详见后附截图

2025/3/9 08:39

信用信息详情_信用中国

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用信息 | 统一社会信用代码 | 站内文章

中铁十一局集团有限公司 搜索

首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化

信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航

中铁十一局集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91420000179315087R

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉
下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	魏加志	企业类型	其他有限责任公司
成立日期	2001-08-01	住所	湖北省武汉市武昌区中山路277号

100+
行政管理

19
诚实守信

0
严重失信

0
经营异常

100+
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他

全部 934
行政许可 (新标准) 870
行政许可 (旧标准) 62
行政处罚 2

第 1 条

行政处罚决定书号	九修环罚〔2024〕19号	下载修复申请材料 在线申请修复
处罚类别	罚款	
处罚决定日期	2024-12-20	
处罚内容	罚款人民币贰万捌仟肆佰伍拾捌元壹角肆分(¥: 28458.14) 整	
罚款金额 (万元)	2.845814	
没收违法所得、没收非法财物的金额 (万元)	—	
暂扣或吊销证照名称及编号	—	
违法行为类型	《中华人民共和国环境影响评价法》第二十五条	
违法事实	未取得环评批准即开工建设	
处罚依据	《中华人民共和国环境影响评价法》第三十一条第一款	
处罚机关	九江市生态环境局	
处罚机关统一社会信用代码	113604000145824270	

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongxinixiangqing/xyDetail.html?searchState=1&entityType=1&keyword=中铁十一局集团有限公司&uuid=e69d... 1/2

数据来源	九江市修水生态环境局
数据来源单位统一社会信用代码	11360424MB1A71344A

第 2 条

行政处罚决定书文号	深汕城管土监〔2024〕第009号	下载修复申请材料	在线申请修复
处罚类别	其他-责令你(单位)收到处罚决定书之日起十五日内拆除未经批准的临时建筑		
处罚决定日期	2024-08-15		
处罚内容	责令你(单位)收到处罚决定书之日起十五日内拆除未经批准的临时建筑。		
罚款金额(万元)	— —		
没收违法所得、没收非法财物的金额(万元)	0.0		
暂扣或吊销证照名称及编号	— —		
违法行为类型	土地类违法行为		
违法事实	我局执法人员在深汕特别合作区赤石镇新里村巡查时,发现一处搅拌站存在未经批准进行临时建设的情况,现场有一台车牌号为粤L72866的重型半挂牵引车正在向该处搅拌站水泥罐里面倒水泥。我局执法人员要求其出具相关手续,但其无法出具。经调查,案涉地点位于深圳市深汕特别合作区赤石镇新里村,现场有料仓棚、材料库、拌合机、工人宿舍等违法建筑,占用土地面积约2万平方米,建设主体是中铁十一局集团有限公司。截止我局立案调查之日,你(单位)未取得临时建筑的行政许可。		
处罚依据	《中华人民共和国城乡规划法》第六十六条第一项:“建设单位或者个人有下列行为之一的,由所在地城市、县人民政府城乡规划主管部门责令限期拆除,可以并处临时建设工程造价一倍以下的罚款:(一)未经批准进行临时建设的;”		
处罚机关	深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局		
处罚机关统一社会信用代码	11440300MB2D071870		
数据来源	深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局		
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2D071870		



©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中铁十一局集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91420000179315087R

注册号:

法定代表人: 魏加志

登记机关: 湖北省市场监督管理局

成立日期: 2001年08月01日

发送报告 信息分享 信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息
- 行政处罚信息**
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单(黑名单)信息
- 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

- ★ 关注
- ➕ 订阅
- ⋮ 异议
- ↑ 返回

七、近五年企业荣誉、获奖情况

1、雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套市政道路、综合管网及给排水系统工程（二期）

感谢信

中国雄安集团有限公司

感谢信

中铁十一局集团有限公司：

2021年，是具有里程碑意义的一年，中国共产党迎来百年华诞，全面建成小康社会的第一个百年奋斗目标如期实现。2021年，在河北省委、省政府和雄安新区党工委、管委会的坚强领导下，新区广大参建企业与雄安集团坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，踔厉奋发、笃行不怠，聚焦新区“五新”目标，发扬“敢字当头、千字托底”工作作风，凝聚“风雨无阻、日夜兼程”干事劲头，高标准高质量推进重点项目建设，为雄安新区转入承接北京非首都功能疏解与大规模开发建设同步推进重要时期作出了重要贡献！

设立河北雄安新区，是以习近平同志为核心的党中央作出的一项重大历史性战略选择，是千年大计、国家大事。2021年，贵单位始终与雄安集团携手并肩、勠力同心，围绕中心、服务大局，大力发扬“孺子牛”“拓荒牛”“老黄牛”精神，以“四铁四心”强根铸魂，以“两抓五保”创先争优，克服时间紧、任务重、疫情防控、交叉作业诸多不利因素，落实“三实三优”等举措，精心组织、科学施工，保质量、保安全、保工期，高质量推进承担的工作任务。贵单位承建的容东片区配套市政道路绿化工

程项目、容西片区配套给排水设施工程（一期）4标段、容东片区（D、E、G社区）配套给排水管网系统工程（二期）、启动区B组市政次干路配套给排水工程、金湖公园项目-北林带二区、高铁公园一期，全体参与人员秉承工匠精神、劳模精神、铁军精神，恪尽职守、臻于至善，勇担建设使命、强化责任担当、奋力真抓实干，为项目高标准、高质量推进作出了积极贡献，创造了“雄安质量”，展示了铁军形象，为徐徐铺展的雄安画卷增光添彩。在此，特向贵单位以及奋战在项目建设一线的全体人员致以最崇高的敬意和最诚挚的感谢！衷心祝愿贵单位在新的一年里取得新的更大成绩！

奋进新征程、建功新时代。新的一年，希望贵单位再接再厉、再创佳绩，与雄安集团一道，铆足干劲、乘势而上，奋进新征程、建功新时代，锚定雄安新区2022年底工作目标，攻坚克难、形成合力，埋头苦干、勇毅前行，打造更多标杆工程、精品工程，更高标准、更高质量、更高效率建设雄安新区，努力把雄安建设成贯彻落实新发展理念的创新发展示范区，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦书写“雄安答卷”，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开！

值此新春佳节来临之际，衷心祝愿贵单位全体同仁新春快乐、工作顺利、阖家幸福！


中国雄安集团有限公司
2022年1月25日

中国雄安集团水务有限公司

感谢信

中铁十一局集团有限公司：

2022年，水务公司认真贯彻落实中央、省、新区各项决策部署，以党的二十大精神为指引，坚持以“四铁四心”为引领，以“两抓五保”为目标，以“四个穿透”为方法，抓重点、攻难点、创亮点，圆满完成了年度各项工作任务。

水务公司取得的成绩离不开贵公司的辛勤付出。贵公司承建容西片区一期配套给排水设施工程（含道路绿化）4标段、启动区B组市政次干路配套给排水工程和容东片区（D、E、G社区）配套给排水管网系统工程（二期）以来，贵公司主要领导精心组织管理、合理调配资源，项目部全力响应我公司各方面需求，施工中严格落实我公司制定的各项安全管理措施，克服了交叉作业、疫情防控等众多不利因素，经受风雨的洗礼，经历严苛的考验，较好完成了施工任务，积极推动验收工作，展现了贵公司过硬的专业技术水平。

在此，特向贵公司以及奋战在项目一线的全体人员致以最崇高的敬意和最诚挚的感谢！衷心祝愿贵公司在新的一年里取得

更好的成绩!



中标通知书



华杰工程咨询有限公司
CHELBI ENGINEERING CONSULTANTS, INC.

中标通知书

发件公司名称:	华杰工程咨询有限公司
联系人:	张雷
电话:	0312-5671201
主题:	雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G社区)配套市政道路、综合管网及给排水系统工程(二期)施工招标中标通知书

中铁十一局集团有限公司:

你方于2020年9月11日所递交的雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G社区)配套市政道路、综合管网及给排水系统工程(二期)施工投标文件已被中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司接受,被确定为中标人。

中标价为:81075.950453万元

工期要求:计划开工日期2020年9月20日,计划竣工日期2021年4月30日,缺陷责任期24个月。

请你方在接到本通知后立即与中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司联系(基础公司联系人马永君,联系电话15210568995;生态公司联系人李玉婷,联系电话19801986620),并按招标文件规定提交履约担保、签订合同,按招标人的要求开展其他后续工作。



招标代理:华杰工程咨询有限公司

2020年9月18日

雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G
社区）配套给水管网系统工程（二期）

建设工程施工合同

工程名称：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G
社区）配套给水管网系统工程（二期）

工程地点：雄安新区

合同编号：

发包人：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人：中铁十一局集团有限公司

签订日期：2020.10.16

一、合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套给水管网系统工程（二期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套给水管网系统工程（二期）。
2. 工程地点：雄安新区容东片区。
3. 工程立项批准文号：雄安改发投资〔2019〕26号。
4. 资金来源：政府投资。
5. 工程内容：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套给水管网系统工程（二期）。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：
雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套给水管网系统工程（二期）。

二、合同工期

计划开工日期：2020年9月20日。

计划竣工日期：2021年4月30日。

工期总日历天数：222天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写陆仟肆佰肆拾万捌仟肆佰陆拾肆元零陆分（¥64,408,464.06元），其

中：合同价款（不含税价）人民币大写伍仟玖佰零玖万零叁佰叁拾肆元（¥59,090,334.00元），税额人民币大写伍佰叁拾壹万捌仟壹佰叁拾元零陆分（¥5,318,130.06元），税率9%。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

其中：

（1）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）专业工程暂估价：

人民币（大写）贰佰叁拾万元整（¥2,300,000元）。

2.合同价格形式：固定单价合同（合同另有约定综合单价可调的部分除外）。

五、项目经理

承包人项目经理：程荣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）招标文件、答疑文件；
- （4）投标函、报价函；
- （5）专用合同条款及其附件；
- （6）通用合同条款；
- （7）技术标准和要求；
- （8）招标文件工程量清单（含清单说明）；
- （9）图纸；
- （10）已标价工程量清单（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
- （11）投标文件中填报的项目管理机构组成表；投标文件中的“招标文件响应及相关内容承诺函”。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合

同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区容东片区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 8 份。



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码： 91130629MA09J3T01Q

组织机构代码： 91420000179315087R

地 址：湖北省武汉市武昌区中山路 277 号

地 址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区

容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼 219

邮政编码： /

邮政编码： 430060

法定代表人： 李振伏

法定代表人： 何义斌

委托代理人： 刘向磊

委托代理人： 程荣

电 话： 199 3339 2625

电 话： 027-87586505

传 真： /

传 真： 027-87586428

电子信箱： /

电子信箱： t4ckfb@163.com

开户银行：中国农业银行股份有限公司容城县支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

账 号： 50509101040017198

账 号： 42001868608050003240

雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G
社区）配套排水管网系统工程二期工程

建设工程施工合同

工程名称：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G
社区）配套排水管网系统工程二期工程

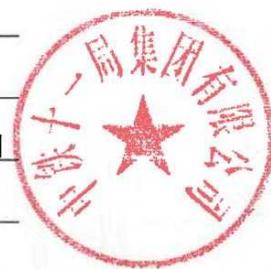
工程地点：雄安新区

合同编号：

发 包 人：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承 包 人：中铁十一局集团有限公司

签订日期：2020.10.16



一、合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套排水管网系统工程二期工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套排水管网系统工程二期工程。
2. 工程地点：雄安新区容东片区。
3. 工程立项批准文号：雄安改发投资（2019）25号。
4. 资金来源：政府投资。
5. 工程内容：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套排水管网系统工程二期工程。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套排水管网系统工程二期工程。

二、合同工期

计划开工日期：2020年9月20日。

计划竣工日期：2021年4月30日。

工期总日历天数：222天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写壹亿陆仟壹佰零捌万肆仟肆佰肆拾柒元陆角肆分（¥161,081,447.64）

元),其中:合同价款(不含税价)人民币大写 壹亿肆仟柒佰柒拾捌万壹仟壹佰肆拾肆元陆角贰分 (¥147,781,144.62元),税额人民币大写 壹仟叁佰叁拾万零叁佰零叁元贰分(¥13,300,303.02元),税率9%。

在合同履行期间,如遇国家的税率调整,则价税合计相应调整。

其中:

(1) 暂列金额:

人民币(大写) 壹拾叁万肆仟壹佰零肆元柒角柒分 (¥134,104.77元);

(2) 专业工程暂估价:

人民币(大写) 伍佰贰拾万元整 (¥5,200,000元)。

2.合同价格形式: 固定单价合同 (合同另有约定综合单价可调的部分除外)。

五、项目经理

承包人项目经理: 程荣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 招标文件、答疑文件;
- (4) 投标函、报价函;
- (5) 专用合同条款及其附件;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术标准和要求 ;
- (8) 招标文件工程量清单(含清单说明);
- (9) 图纸;
- (10) 已标价工程量清单(投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分);
- (11) 投标文件中填报的项目管理机构组成表;投标文件中的“招标文件响应及相关内容承诺函”。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合

同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在雄安新区容东片区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同签订后生效。

十三、合同份数

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执8份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： 91130629MA09J3T01Q

组织机构代码： 91420000179315087R

地址：湖北省武汉市武昌区中山路 277 号

地址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区

容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼 219

邮政编码： /

邮政编码：430060

法定代表人：李振伏

法定代表人：何义斌

委托代理人：刘向磊

委托代理人：程荣

电 话： /

电 话：027-87586505

传 真： /

传 真：027-87586428

电子信箱： /

电子信箱：t4ckfb@163.com

开户银行：中国农业银行股份有限公司容城县支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

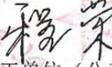
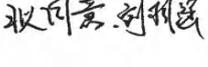
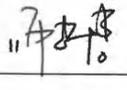
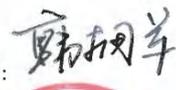
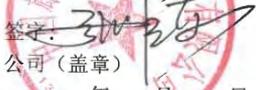
账 号：50509101040017198

账 号：42001868608050003240

项目经理变更文件

施工单位关键合同人员变更申请表

项目名称：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套市政道路、综合管网工程项目

变更前情况		变更后情况	
原岗位人员姓名	程荣	变更后人员姓名	朱江
项目岗位职务	项目经理	项目岗位职务	项目经理
职称	高级工程师	职称	高级工程师
资质证书及编号	一级建造师 (市政公用工程专业) 注册编号:鄂 142161621354	资质证书及编号	一级建造师 (市政公用工程专业) 注册编号:鄂 142171726506
申请变更原因	<p>因公司工作调整,不在分管具体项目。</p> <p>项目经理(签字):  单位法人(签字):  施工单位(公章)  2021年4月28日</p>		
监理单位意见:	<p>经审查,拟变更人员资格及业绩满足招标文件要求。</p> <p>法收包人审核。</p> <p>总监理工程师(签字):  现场监理部(盖章)  2021年4月28日</p>		
公司项目管理机构意见:	<p>拟同意。 </p> <p>签字:  2021年4月29日</p>		
公司分管领导意见:	<p>拟同意。</p> <p>签字:  年 月 日</p>		
公司总经理意见:	<p>签字:  公司(盖章)  年 月 日</p>		
<p>备注:此表一式6份(质量安全监督部门,基础建设公司工程管理部、安全质量部、项目管理机构,申请变更单位留存备案),人员变更需附证件复印件(合同相关要求,招标文件相关要求,变更人员社保证明、三甲医院身体健康情况证明、职称证明、资质证明、业绩证明等材料),原件备查。</p>			

河北雄安新区管理委员会改革发展局

关于同意变更水务项目建设主体的复函

中国雄安集团水务有限公司：

你单位《关于商请变更水务项目建设主体的函》已收悉。经认真研究，函复如下：

一、同意将起步区 EA1 东延工程配套给水工程等 43 个项目建设主体由中国雄安集团生态建设投资有限公司变更为中国雄安集团水务有限公司。

二、以上 43 个项目主体变更后，我局此前出具/批复的前期工作函、可行性研究报告、初步设计（概算）、招标控制价、审查意见和复函等相关文件和手续中除项目建设主体外其他内容均不变，你单位可依据中国雄安集团生态建设投资有限公司已办理完成的审批手续，以中国雄安集团水务有限公司名义开展后续各项行政许可手续办理工作。需要换发有关行政许可文书的，可持本函办理。

特此复函。

附件：拟变更主体的水务项目清单

河北雄安新区管理委员会改革发展局

2022 年 10 月 11 日

附件

拟变更主体的水务项目清单

- 1.起步区 EA1 东延工程配套给水工程
- 2.省道 S042 (荣乌高速至保静公路段)改造工程配套给水工程
- 3.龙湾单元给排水连通工程
- 4.容东片区再生水厂二期项目
- 5.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(A 社区)配套给水管网系统工程
- 6.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(A 社区)配套排水管网系统工程
- 7.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(F 社区)配套给水管网系统工程
- 8.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(F 社区)配套排水管网系统工程
- 9.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(B、C 社区)配套给水管网系统工程
- 10.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(B、C 社区)配套排水管网系统工程
- 11.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G 社区)配套给水管网系统工程
- 12.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G 社区)配套排水管网系统工程

- 13.容东片区辅助配套服务区给排水一期工程
- 14.高铁片区给水管网系统工程
- 15.高铁片区排水管网系统工程
- 16.启动区市政干线道路、综合管廊一期配套给排水工程
- 17.启动区 A 组市政次干路配套给排水工程,
- 18.启动区 B 组市政次干路配套给排水工程
- 19.启动区 C 组市政次干路配套给排水工程
- 20.启动区 D 组市政次干路配套给排水工程
- 21.启动区 E 组市政次干路配套给排水工程
- 22.启动区初期雨水工程(一期)
- 23.起步区海岳大街(EA1 路)(白洋淀大道-NA8、NA11-ED41)配套给排水工程
- 24.起步区燕赵大街(EA2 路)(NA11-启雄线) 配套给排水工程
- 25.容西片区一期配套给排水设施工程(含道路绿化)
- 26.容西片区配套给排水设施工程(含道路绿化)(A、 B、 C、 D、 E 单元支路工程)
- 27.雄东片区 A 社区一期配套给排水设施工程(含道路绿化)
- 28.雄东片区 A 社区 E2 道路工程(输水工程)
- 29.启动区临时供水设施
- 30.容东片区再生水厂一期工程
- 31.咎岗片区再生水厂工程
- 32.起步区 1#供水厂工程(净水厂)
- 33.起步区 1#供水厂工程(水源配套工程)
- 34.史家胡同小学西侧道路给排水工程

河北省

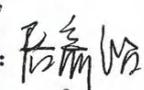
建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

河北省建设厅制

竣工项目核查

工程项目名称	雄安新区棚改改造东片区安置工程(0E-G片区)配套给水管网系统二期(二期)	工程地址	河北省雄安新区
工程类别	市政	工程规模	总长度:49.7KM
建设单位	中国雄安集团生态建设投资有限公司	总造价	万元
地质勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工许可证号	133100202103260402
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	开工日期	2021年1月30日
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司	竣工日期	
施工单位	中铁一局集团有限公司		
单位工程名称	结构类型	工程量	
给水管道工程	管道	总长度:22.8km	
给排水构筑物工程	钢筋混凝土结构	总占地面积:2065m ²	
检查项目及内容		检查情况	
一、按设计图已完成项目情况 1、给水管道工程 2、给排水构筑物工程		已完成	
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成	
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		齐全	
四、安全质量检测和功能试验资料情况 1、给水管道工程 2、给排水构筑物工程		齐全	
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位		齐全	

六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	齐全
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，竣工技术档案、施工技术档案等竣工资料真实、齐全、完整、设计、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围及保修期限。 建设单位项目负责人：  2021年12月29日	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)		质量保证资料 评定得分	安全质量检测和功能 性试验资料 共_分部(工序)		观感 质量 评价
		经 查 符 合 要 求 分 部 (工 序)			经 查 符 合 要 求 分 部 (工 序)		
道路工程	/	/			/		
桥梁工程	/	/			/		
路灯工程	/	/			/		
给水管道工程	合格	/			/		
雨水管道工程	/	40 / 40		100	15 / 15		好
污水管道工程	/	/			/		
燃气管道工程	/	/			/		
热力管道工程	/	/			/		
给排水构筑物工程	合格	5 / 5		100	5 / 5		好
绿化工程	/	/			/		
质量评定							

工程质量评定：
 该工程共45个分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料，建筑节能和功能检验资料及主要功能抽查资料基本合格，符合要求，观感质量评定为好，施工单位质量管理体系规定的工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程等级为合格。

建设单位负责人（签字）：
 2022年12月29日

（公章）

存在问题：

工程专业	执行标准	工程专业	执行标准
道路工程		污水管道工程	
桥梁工程		燃气管道工程	
路灯工程		热力管道工程	
给水管道工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)	给排水构筑物工程	《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008)
雨水管道工程		绿化工程	

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	唐奇治
副 主 任	李玉婷
成 员	石喆倩、苏攀、郭印、汤弘、姚左钢

2、 各专项验收组

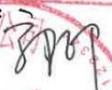
验收组	组长	
实测实量级	唐奇治	李强、石喆倩、宋超波
观感检查组	唐奇治	宋强、赵臣臣

资料核查组	汤弘	满东、杨亚一

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

<p>竣工验收结论：</p> <p style="text-align: center;">工程评定为合格，同意交付使用。</p>		
<p>地质勘察单位</p> <p>法定代表人： </p> <p>勘察负责人： </p> <p style="text-align: center;"> (章)</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人： </p> <p>设计负责人： </p> <p style="text-align: center;"> (章)</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人： </p> <p>技术负责人： </p> <p style="text-align: center;"> (章)</p>

2022年12月29日	2022年12月29日	2022年12月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： (章) 年 月 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师：  (章) 2022年12月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人：  (章)   2022年12月29日

河北省

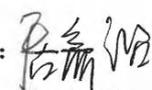
建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

河北省建设厅制

竣工项目核查

工程项目名称	雄安新区桐厂片区改造新建 排水工程 (A.E.G. 排水工程) 排水管网系统工程二期工程	工程地址	河北省雄安新区
工程类别	市政	工程规模	总长度: 49.7Km
建设单位	中国雄安集团生态建设投资有限公司	总造价	万元
地质勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工许可证号	133100202103260402
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司	开工日期	2021年1月30日
施工单位	中铁十局集团有限公司	竣工日期	
单位工程名称	结构类型	工程量	
排水管网系统工程	管道	49.7Km	
给排水构筑物工程	钢筋混凝土结构	2座	
检查项目及内容		检查情况	
一、按设计图已完成项目情况			
1、排水管网系统工程		已完成	
2、给排水构筑物工程		已完成	
二、完成合同约定情况			
1、总承包合同约定		已完成	
2、分包合同约定		已完成	
3、专业承包合同约定		已完成	
三、技术档案和施工管理资料情况			
1、建设前期技术档案		齐全	
2、监理技术档案和管理资料		齐全	
3、施工技术档案和管理资料		齐全	
四、安全质量检测和功能性试验资料情况			
1、排水管网系统工程		齐全	
2、给排水构筑物工程		齐全	
五、质量合格文件			
1、地质勘察单位		齐全	
2、设计单位		齐全	
3、施工图审查单位		齐全	
4、施工单位		齐全	
5、监理单位		齐全	

六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	齐全
审查结论 该工程保修工程按设计文件和合同约定内容完成了竣工验收的施工，建设前期报建手续齐全，备有技术档案，施工技术档案等资料齐全，监理单位、设计、施工等单位，备有单位工程质量合格文件，施工单位按规范编制了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人：  2022年12月29日	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)		安全质量检测和功能试验资料		观感质量评价
		经 查 符 合 要 求 分 部 (工 序)	质量 保证 资料 评 定 得 分	共_分部(工序)	经 查 符 合 要 求 分 部 (工 序)	
道路工程	/	/		/		
桥梁工程	/	/		/		
路灯工程	/	/		/		
给水管道工程	/	/		/		
雨水管道工程	合格	23 / 23		17 / 17		好
污水管道工程	合格	22 / 22		17 / 17		好
燃气管道工程	/	/		/		
热力管道工程	/	/		/		
给排水构筑物工程	合格	12 / 12		5 / 5		好
绿化工程	/	/		/		
质量评定						

工程质量评定：
 该工程与合同约定质量等级相符，工程质量控制资料齐全，检测资料齐全，主要功能抽查资料齐全，符合要求，观感质量评定为好，其他工程质量和保修资料齐全，该工程符合质量等级评定要求。
 建设单位负责人（签字）：
 2022年12月29日

存在问题：
 无

工程专业	执行标准	工程专业	执行标准
道路工程		污水管道工程	《给水排水工程管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)
桥梁工程		燃气管道工程	
路灯工程		热力管道工程	
给水管道工程		给排水构筑物工程	《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008)
雨水管道工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)	绿化工程	

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	居素珍
副 主 任	李玉婷
成 员	石晓倩、姜荣、郭印、苗弘、姚志钢

2、 各专项验收组

验收组	组长	
实测实量级	姜相军	李的、石晓倩、宋超波

观感检查组	屠磊	朱江 赵政
资料检查组	姚红	洪本 杨互

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论：

工程质量合格，同意交付使用。

地质勘察单位

法定代表人：

勘察负责人：

涛刘
印江

郭印

设计单位

法定代表人：

设计负责人：

涛刘
印江

张方

施工单位

法定代表人：

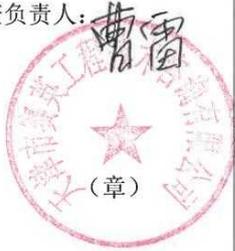
技术负责人：

明陈
印志

张立峰



(章)	(章)	(章)
2022年12月29日	2022年12月29日	2022年12月29日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:	建设单位 法定代表人: 项目负责人:
(章)	(章)	(章)
2022年12月29日	2022年12月29日	2022年12月29日



中国雄安集团有限公司

感 谢 信

中铁十一局集团有限公司：

2021 年，是具有里程碑意义的一年，中国共产党迎来百年华诞，全面建成小康社会的第一个百年奋斗目标如期实现。2021 年，在河北省委、省政府和雄安新区党工委、管委会的坚强领导下，新区广大参建企业与雄安集团坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，踔厉奋发、笃行不怠，聚焦新区“五新”目标，发扬“敢字当头、干字托底”工作作风，凝聚“风雨无阻、日夜兼程”干事劲头，高标准高质量推进重点项目建设，为雄安新区转入承接北京非首都功能疏解与大规模开发建设同步推进重要时期作出了重要贡献！

设立河北雄安新区，是以习近平同志为核心的党中央作出的一项重大历史性战略选择，是千年大计、国家大事。2021 年，贵单位始终与雄安集团携手并肩、戮力同心，围绕中心、服务大局，大力发扬“孺子牛”“拓荒牛”“老黄牛”精神，以“四铁四心”强根铸魂，以“两抓五保”创先争优，克服时间紧、任务重、疫情防控、交叉作业诸多不利因素，落实“三实三优”等举措，精心组织、科学施工，保质量、保安全、保工期，高质量推进承担的工作任务。贵单位承建的容东片区配套市政道路绿化工

程项目、容西片区配套给排水设施工程（一期）4标段、容东片区（D、E、G社区）配套给排水管网系统工程（二期）、启动区B组市政次干路配套给排水工程、金湖公园项目-北林带二区、高铁公园一期，全体参与人员秉承工匠精神、劳模精神、铁军精神，恪尽职守、臻于至善，勇担建设使命、强化责任担当、奋力真抓实干，为项目高标准、高质量推进作出了积极贡献，创造了“雄安质量”，展示了铁军形象，为徐徐铺展的雄安画卷增光添彩。在此，特向贵单位以及奋战在项目建设一线的全体人员致以最崇高的敬意和最诚挚的感谢！衷心祝愿贵单位在新的一年里取得新的更大成绩！

奋进新征程、建功新时代。新的一年，希望贵单位再接再厉、再创佳绩，与雄安集团一道，铆足干劲、乘势而上，奋进新征程、建功新时代，锚定雄安新区2022年底工作目标，攻坚克难、形成合力，埋头苦干、勇毅前行，打造更多标杆工程、精品工程，更高标准、更高质量、更高效率建设雄安新区，努力把雄安建设成贯彻落实新发展理念的创新展示范区，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦书写“雄安答卷”，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开！

值此新春佳节来临之际，衷心祝愿贵单位全体同仁新春快乐、工作顺利、阖家幸福！


中国雄安集团有限公司
2022年1月25日

中国雄安集团水务有限公司

感谢信

中铁十一局集团有限公司：

2022年，水务公司认真贯彻落实中央、省、新区各项决策部署，以党的二十大精神为指引，坚持以“四铁四心”为引领，以“两抓五保”为目标，以“四个穿透”为方法，抓重点、攻难点、创亮点，圆满完成了年度各项工作任务。

水务公司取得的成绩离不开贵公司的辛勤付出。贵公司承建容西片区一期配套给排水设施工程（含道路绿化）4标段、启动区B组市政次干路配套给排水工程和容东片区（D、E、G社区）配套给排水管网系统工程（二期）以来，贵公司主要领导精心组织管理、合理调配资源，项目部全力响应我公司各方面需求，施工中严格落实我公司制定的各项安全管理措施，克服了交叉作业、疫情防控等众多不利因素，经受风雨的洗礼，经历严苛的考验，较好完成了施工任务，积极推动验收工作，展现了贵公司过硬的专业技术水平。

在此，特向贵公司以及奋战在项目一线的全体人员致以最崇高的敬意和最诚挚的感谢！衷心祝愿贵公司在新的一年里取得

更好的成绩!



容西片区 ABCDE 单元配套综合管网一期工程荣获 2023 年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）



中标通知书



华杰工程咨询有限公司
CHELBI ENGINEERING CONSULTANTS, INC.

中标通知书

发件公司名称： 华杰工程咨询有限公司

联系人： 周朋磊

电话： 0312-5671201

主题： 容西片区配套市政基础设施及给排水设施工程（一期）施工4标段招标中标通知书

中铁十一局集团有限公司：

你方于2020年12月17日所递交的容西片区配套市政基础设施及给排水设施工程（一期）施工4标段的投标文件已被中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司接受，被确定为中标人。

中标价为：人民币（大写）柒亿玖仟壹佰捌拾玖万陆仟柒佰捌拾玖元伍角玖分（小写791896789.59元），其中市政道路工程250884982.86元，综合管廊工程344106519.9元，给排水工程（含道路绿化）196905286.83元。

工期：计划开工日期2020年12月30日，计划竣工日期2022年5月30日，缺陷责任期24个月，道路绿化养护期自道路绿化工程全部完工并验收合格后起24个月。

请你方在接到本通知后立即与中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司联系（基础建设公司联系人陆文斌，联系电话15822312089；生态建设公司联系人王旭，联系电话19933338702），并按招标文件规定提交履约担保、签订合同，按招标人的要求开展其他后续工作。

招标代理：华杰工程咨询有限公司

2020年12月25日



地址/Address: 中国北京市朝阳区安苑路20号 世纪兴源大厦8层 8/F Xingyuan Century Building, No. 20 Anyuan Road, Chaoyang District, Beijing(100029), China
电话/Tel: +86-10-8489 8688 传真/Fax: +86-10-8489 8958 网址/Website: www.chelbi.com 邮编/Postal Code: 100029

第一部分 合同协议书

编号: XAJTST-SG-2021-0003

发包人(全称): 中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人(全称): 中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就容西片区配套给排水设施工程(一期)4标段施工工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 容西片区配套给排水设施工程(一期)4标段施工。

2.工程地点: 雄安新区容西片区。

3.工程立项批准文号: 雄安改发投资(2020)83号。

4.资金来源: 政府投资。

5.工程内容: 给排水工程含给水管道 18.7km,再生水管道 8.2km,污水管道 8.4km,雨水管道 21.3km,雨水调蓄池 4座,绿化工程含行道树约 2729 棵,绿化面积为 54006 m²。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

容西片区大水大街 K2+120、龙东大街 K1+710 及楼堤大街 K1+780 以南和金台西路 K1+720、和平路 K0+800 及奥威路 K1+760 以东配套给排水设施、道路绿化工程的施工(具体见工程量清单及图纸)、缺陷修复、保修及数字化模型(BIM、CIM)建设及应用等工作。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 30 日。

计划竣工日期: 2022 年 5 月 30 日。

工期总日历天数: 516天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总金额(含税价)人民币大写壹亿玖仟陆佰玖拾万伍仟贰佰捌拾陆元捌角叁分(¥196905286.83),
其中:合同价款(不含税价)人民币大写壹亿捌仟零陆拾肆万柒仟零伍拾贰元壹角肆分(¥180647052.14),
税额人民币大写壹仟陆佰贰拾伍万捌仟贰佰叁拾肆元陆角玖分(¥16258234.69), 税率 9%。在合同履行期间,如遇国家的税率调整,则价税合计相应调整。

其中:

(1) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(2) 专业工程暂估价:

人民币(大写) 肆佰元整 (¥ 4000000 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同 (合同另有约定综合单价可调的部分除外)。

五、项目经理

承包人项目经理: 刘建波。

承包人项目经理身份证号: XXXXXXXXXX;

承包人项目经理一级建造师注册证书编号: 鄂 142060802588。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 招标文件、答疑文件;
- (4) 投标函;
- (5) 专用合同条款及其附件、第五章第五节养护合同要求及第六节临时给水维护合同要求;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 招标文件工程量清单(含清单说明);

(9) 图纸;

(10) 已标价工程量清单 (投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分);

(11) 投标文件中填报的拟投入的主要人员及招标文件第五章第四节其他要求。

(12) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 捌 份。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码： _____
地 址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电 话： _____
传 真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账 号： _____



承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码： 91420000179315087R
地 址： 武汉市武昌区中山路 277 路
邮政编码： 430000
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电 话： 027-87586505
传 真： 027-88710647
电子信箱： _____
开户银行： 中国建设银行股份有限公司武汉省直支行
账 号： 42001868608050003240



河北雄安新区管理委员会改革发展局

关于同意变更水务项目建设主体的复函

中国雄安集团水务有限公司：

你单位《关于商请变更水务项目建设主体的函》已收悉。经认真研究，函复如下：

一、同意将起步区 EA1 东延工程配套给水工程等 43 个项目建设主体由中国雄安集团生态建设投资有限公司变更为中国雄安集团水务有限公司。

二、以上 43 个项目主体变更后，我局此前出具/批复的前期工作函、可行性研究报告、初步设计（概算）、招标控制价、审查意见和复函等相关文件和手续中除项目建设主体外其他内容均不变，你单位可依据中国雄安集团生态建设投资有限公司已办理完成的审批手续，以中国雄安集团水务有限公司名义开展后续各项行政许可手续办理工作。需要换发有关行政许可文书的，可持本函办理。

特此复函。

附件：拟变更主体的水务项目清单

河北雄安新区管理委员会改革发展局

2022 年 10 月 11 日

附件

拟变更主体的水务项目清单

- 1.起步区 EA1 东延工程配套给水工程
- 2.省道 S042 (荣乌高速至保静公路段)改造工程配套给水工程
- 3.龙湾单元给排水连通工程
- 4.容东片区再生水厂二期项目
- 5.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(A 社区)配套给水管网系统工程
- 6.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(A 社区)配套排水管网系统工程
- 7.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(F 社区)配套给水管网系统工程
- 8.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(F 社区)配套排水管网系统工程
- 9.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(B、C 社区)配套给水管网系统工程
- 10.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(B、C 社区)配套排水管网系统工程
- 11.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G 社区)配套给水管网系统工程
- 12.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G 社区)配套排水管网系统工程

- 13.容东片区辅助配套服务区给排水一期工程
- 14.高铁片区给水管网系统工程
- 15.高铁片区排水管网系统工程
- 16.启动区市政干线道路、综合管廊一期配套给排水工程
- 17.启动区 A 组市政次干路配套给排水工程,
- 18.启动区 B 组市政次干路配套给排水工程
- 19.启动区 C 组市政次干路配套给排水工程
- 20.启动区 D 组市政次干路配套给排水工程
- 21.启动区 E 组市政次干路配套给排水工程
- 22.启动区初期雨水工程(一期)
- 23.起步区海岳大街(EA1 路)(白洋淀大道-NA8、NA11-ED41)配套给排水工程
- 24.起步区燕赵大街(EA2 路)(NA11-启雄线) 配套给排水工程
- 25.容西片区一期配套给排水设施工程(含道路绿化)
- 26.容西片区配套给排水设施工程(含道路绿化)(A、 B、 C、 D、 E 单元支路工程)
- 27.雄东片区 A 社区一期配套给排水设施工程(含道路绿化)
- 28.雄东片区 A 社区 E2 道路工程(输水工程)
- 29.启动区临时供水设施
- 30.容东片区再生水厂一期工程
- 31.咎岗片区再生水厂工程
- 32.起步区 1#供水厂工程(净水厂)
- 33.起步区 1#供水厂工程(水源配套工程)
- 34.史家胡同小学西侧道路给排水工程

竣工验收——给排水工程

河 北 省

建设工程竣工验收报告

(市政给排水设施工程)

河北省建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	容西片区配套给排水设施工程（一期）4 标段施工	工程地址	雄安新区容西片区
工程类别	市政给排水工程	工程规模	给排水工程包含：给水管道 18.1km、雨水管道 21.3km、污水管道 8.4km、再生水管道 8.2km、调蓄池 4 座等
建设单位	中国雄安集团水务有限公司	总造价	19690.5286 万元
地质勘察单位	中交第二公路勘察设计研究院有限公司	施工许可证号	133100202209150802
设计单位	中交第二公路勘察设计研究院有限公司		
监理单位	北京华城工程管理咨询有限公司	开工日期	2021.3.20
施工单位	中铁十一局集团有限公司	竣工日期	2023.1.13
单位工程名称	结构类型	工程量	
给水	管道	给水管道 18.1km	
雨水	管道	雨水管道 21.3km	
污水	管道	污水管道 8.4km	
再生水	管道	再生水管道 8.2km	
调蓄池	框架	雨水调蓄池 4 座	
检查项目及内容		检查情况	
<p>一、按设计图已完成项目情况</p> <p>1、市政道路机动车、非机动车道、人行道工程</p> <p>2、桥梁地基基础、墩台、梁板主体、桥面铺装工程</p> <p>3、路灯工程</p> <p>4、给水管道工程</p> <p>5、雨水管道工程</p> <p>6、污水管道工程</p> <p>7、燃气管道工程</p> <p>8、热力管道工程</p> <p>9、给排水构筑物地基基础、主体、装饰工程</p> <p>10、绿化工程</p> <p>11、其他工程</p>		<p style="font-size: 1.2em; text-align: center;">已完成设计图纸范围的全部内容，符合施工验收规范</p>	

检查项目及内容	检查情况
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定项目
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	各项资料真实、完整有效，符合规范要求
四、安全质量检测和功能试验资料情况 1、道路、给排水管网 2、路灯 3、桥梁 4、热力、燃气管网 5、给排水构筑物 6、绿化 7、设备安装	安全质量检测和功能试验资料齐全，有效
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	质量合格文件齐全
六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	已签署
审查结论 经查验工程各项资料齐全、完整，符合要求 建设单位项目负责人： 陈新怡 2023年 1 月 13 日	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)		安全质量检测和功能性试验资料共_分部(工序)		观感质量评价
		经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)	质量保 证资料 评定 得分	经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)	质量保 证资料 评定 得分	
道路工程		/		/		
桥梁工程		/		/		
路灯工程		/		/		
给水管道工程	合格	4 / 4	97	6 / 6		好
雨水管道工程	合格	3 / 3	98	5 / 5		好
污水管道工程	合格	3 / 3	98	5 / 5		好
燃气管道工程		/		/		
热力管道工程		/		/		
给排水构筑物工程	合格	4 / 4	97	5 / 5		好
绿化工程		/		/		
质量评定						
<p>工程质量评定:</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">工程质量评定为合格</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位负责人(签字):</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>(公章)</p>  </div> </div> <p style="text-align: right;">2022年 1月 13日</p>						
存在问题:						
工程专业	执行标准	工程专业	执行标准	工程专业	执行标准	工程专业
道路工程		污水管道工程		污水管道工程		污水管道工程
桥梁工程		燃气管道工程		燃气管道工程		燃气管道工程
路灯工程		热力管道工程		热力管道工程		热力管道工程
给水管道工程		给排水构筑物工程		给排水构筑物工程		给排水构筑物工程
雨水管道工程		绿化工程		绿化工程		绿化工程

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	居彦治
副 主 任	周玮、李玉婷、范飒、张灏、鹿小双
成 员	杜军、贾佳田、刘建波、吴秀丰、孙宁

2、 各专项验收组

验收组	组长	
实测实量组	居彦治	方州、徐富、曹佳丽、苗天龙、赵向阳、金鹏、芦晓波
观感检查组	张灏	杜军、刘建波、吴秀丰、孙宁、鹿小双
资料核查组	李玉婷	范飒、郎雪、贾佳田、李俐、陈乙锋、王立辉、容峰峰

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论:

经验收组验收工程达到合格标准,通过验收

<p>地质勘察单位 法定代表人: 杨忠伟 勘察负责人: 张平</p>  <p>2023年1月13日</p>	<p>设计单位 法定代表人: 杨忠伟 设计负责人: 张勇</p>  <p>2023年1月13日</p>	<p>施工单位 法定代表人: 陈志明 技术负责人: 张玉平</p>  <p>2023年1月13日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人: 宋晓玲 审查负责人: 王旭春</p>  <p>2023年1月13日</p>	<p>监理单位 法定代表人: 王朝阳 总监理工程师: 吴涛</p>  <p>2023年1月13日</p>	<p>建设单位 法定代表人: 张永亮 项目负责人: 张永亮</p>  <p>2023年1月13日</p>

中国雄安集团有限公司

感谢信

中铁十一局集团有限公司：

2021年，是具有里程碑意义的一年，中国共产党迎来百年华诞，全面建成小康社会的第一个百年奋斗目标如期实现。2021年，在河北省委、省政府和雄安新区党工委、管委会的坚强领导下，新区广大参建企业与雄安集团坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，踔厉奋发、笃行不怠，聚焦新区“五新”目标，发扬“敢字当头、干字托底”工作作风，凝聚“风雨无阻、日夜兼程”干事劲头，高标准高质量推进重点项目建设，为雄安新区转入承接北京非首都功能疏解与大规模开发建设同步推进重要时期作出了重要贡献！

设立河北雄安新区，是以习近平同志为核心的党中央作出的一项重大历史性战略选择，是千年大计、国家大事。2021年，贵单位始终与雄安集团携手并肩、勠力同心，围绕中心、服务大局，大力发扬“孺子牛”“拓荒牛”“老黄牛”精神，以“四铁四心”强根铸魂，以“两抓五保”创先争优，克服时间紧、任务重、疫情防控、交叉作业诸多不利因素，落实“三实三优”等举措，精心组织、科学施工，保质量、保安全、保工期，高质量推进承担的工作任务。贵单位承建的容东片区配套市政道路绿化工

程项目、容西片区配套给排水设施工程（一期）4标段、容东片区（D、E、G社区）配套给排水管网系统工程（二期）、启动区B组市政次干路配套给排水工程、金湖公园项目-北林带二区、高铁公园一期，全体参与人员秉承工匠精神、劳模精神、铁军精神，恪尽职守、臻于至善，勇担建设使命、强化责任担当、奋力真抓实干，为项目高标准、高质量推进作出了积极贡献，创造了“雄安质量”，展示了铁军形象，为徐徐铺展的雄安画卷增光添彩。在此，特向贵单位以及奋战在项目建设一线的全体人员致以最崇高的敬意和最诚挚的感谢！衷心祝愿贵单位在新的一年里取得新的更大成绩！

奋进新征程、建功新时代。新的一年，希望贵单位再接再厉、再创佳绩，与雄安集团一道，铆足干劲、乘势而上，奋进新征程、建功新时代，锚定雄安新区2022年底工作目标，攻坚克难、形成合力，埋头苦干、勇毅前行，打造更多标杆工程、精品工程，更高标准、更高质量、更高效率建设雄安新区，努力把雄安建设成贯彻落实新发展理念的创新发展示范区，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦书写“雄安答卷”，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开！

值此新春佳节来临之际，衷心祝愿贵单位全体同仁新春快乐、工作顺利、阖家幸福！


中国雄安集团有限公司
2022年1月25日

中国雄安集团水务有限公司

感谢信

中铁十一局集团有限公司：

2022年，水务公司认真贯彻落实中央、省、新区各项决策部署，以党的二十大精神为指引，坚持以“四铁四心”为引领，以“两抓五保”为目标，以“四个穿透”为方法，抓重点、攻难点、创亮点，圆满完成了年度各项工作任务。

水务公司取得的成绩离不开贵公司的辛勤付出。贵公司承建容西片区一期配套给排水设施工程（含道路绿化）4标段、启动区B组市政次干路配套给排水工程和容东片区（D、E、G社区）配套给排水管网系统工程（二期）以来，贵公司主要领导精心组织管理、合理调配资源，项目部全力响应我公司各方面需求，施工中严格落实我公司制定的各项安全管理措施，克服了交叉作业、疫情防控等众多不利因素，经受风雨的洗礼，经历严苛的考验，较好完成了施工任务，积极推动验收工作，展现了贵公司过硬的专业技术水平。

在此，特向贵公司以及奋战在项目一线的全体人员致以最崇高的敬意和最诚挚的感谢！衷心祝愿贵公司在新的一年里取得

更好的成绩!



中标通知书



中钢招标有限责任公司

中标通知书

中钢招标中【2021】0530号

中铁十一局集团有限公司：

很高兴地通知您，启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段评标工作已经结束，经评标委员会认真评定并报有关主管部门备案，确定贵单位为中标人。

中标内容：承担本标段内的施工（具体见工程量清单及图纸）、缺陷修复及保修等工作。

中标报价：总报价为 731,166,827.54 元，其中城市次干路工程报价为 256,880,255.08 元，支线综合管廊和缆线综合管廊工程报价为 356,324,769.76 元，给排水工程报价为 117,961,802.70 元。

请贵单位在本通知书发出后 30 日内，到中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司与招标人办理签订合同等有关事项。

特此通知。



中钢招标有限责任公司
地 址：北京市海淀区海淀大街 8 号
邮 编：100080

电 话：010-62688250
传 真：010-62688250

启动区 B 组市政次干路配套给排水工程施工

合同文件

发包人：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人：中铁十一局集团有限公司

二〇二一年四月

第一部分 合同协议书

编号: _____

发包人（全称）：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就启动区 B 组市政次干路配套给排水工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：启动区 B 组市政次干路配套给排水工程施工。

2.工程地点：雄安新区启动区。

3.工程立项批准文号：雄改发（前期）（2020）15 号。

4.资金来源：政府财政投资。

5.工程内容：启动区 B 组市政次干路配套给排水工程主要包含给水、污水、雨水、再生水及其附属工程）及数字化模型 BIM（含 CIM）建设及应用。

6.工程承包范围：

工程范围主要为 EB3 路（NA8-NA9）、EC3 路（NA8-NA9）、EB4 路（NA8-NA9）、NC1 路（EB3-EB4）、NB1 路（EB3-EB4）、NC2 路（EB3-EB4）、NB2 路（EB3-EB4）、NC3 路（EA2-EB4）给排水工程。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 3 月 21 日。

计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：285 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

- (5) 专用合同条款及其附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 招标文件工程量清单（含清单说明）；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
- (11) 投标文件中填报的拟投入的主要人员及招标文件第五章第四节其他要求。
- (12) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发承包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发承包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区容城县 签订。

十一、补充协议

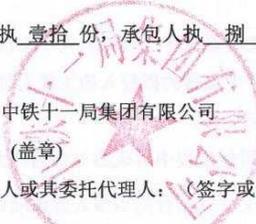
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权的委托代理人签名或盖章并加盖单位公章或合同专用章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 捌 份。

发包人：中国雄安集团生态建设投资有限公司  (盖章) 李振伏  承包人：中铁十一局集团有限公司  (盖章) 何义斌  法定代表人或其委托代理人：李振伏 法定代表人或其委托代理人：(签字或盖章)

组织机构代码：91130629MA09J3T01Q 组织机构代码：912420000179315087R

地址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼 219 地址：湖北省武汉市武昌区中山路 277 号

邮政编码：071700

邮政编码：430061

法定代表人：李振伏

法定代表人：何义斌

委托代理人：/

委托代理人：/

电话：0312-5675201

电话：0710-3712167

传真：0312-5676950

传真：0710-3712167

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

账号：/

账号：42001868608050003240

河 北 省

建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

河北省建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	启动区 B 组市政次干路 配套给排水工程	工程地址	雄安新区启动区
工程类别	市政给排水工程	工程规模	给排水工程包含：给 水管道，雨水管道、 污水管道、再生水管 道等
建设单位	中国雄安集团生态建设 投资有限公司	总造价	11796.18027 万元
地质勘察单位	天津市政工程设计研究 总院有限公司	施工许可 证 号	133100202306200502
设计单位	天津市政工程设计研究 总院有限公司		
监理单位	湖南和天工程项目管理 有限公司	开工日期	2021.3.21
施工单位	中铁十一局集团有限公 司	竣工日期	2024.9.5
单位工程名称	结构类型	工程量	
给排水工程	管道	给水 15.8 公里；雨水 16.94 公里；污 水 10.99 公里；再生水 13.3 公里	
检查项目及内容		检查情况	
一、按设计图已完成项目情况 1、给水管道工程 2、雨水管道工程 3、污水管道工程 4、再生水管道工程		已完成	
检查项目及内容		检查情况	
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		齐全	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共40分部(工序)	质量保证资料评定得分	安全质量检测和功能性试验资料	观感质量评价
		经检查符合要求分部40(工序)		共40分部(工序)	
NC1 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
NB1 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
NC2 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
NB2 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
NC3 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
EB3 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
EC3 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
EB4 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68

质量评定

工程质量评定: 

建设单位负责人(签字):  2024年9月5日

(公章) 

存在问题:

工程专业	执行标准	工程专业	执行标准
工程测量标准	GB50026-2020	混凝土结构工程施工质量及验收规范	GB50204- -2011
混凝土结构工程施工规范	GB50666-2011	混凝土质量控制标准	GB50164- 2011
砌体结构工程施工规范	GB50924-2014	给水排水管道工程施工及验收规范	GB50268-2008
建筑工程施工质量验收统一标准	GB50300-2013	给水排水构筑物工程施工及验收规范	GB50141-2008

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	黄海洋 赵宏扬
副 主 任	钟晓燕
成 员	闫朋宇 宰魁

2、 各专项验收组

验收组	组长	
实测实量级	朱思贤	简毛先
观感检查组	李辉	王菱
资料核査组	董路奇	张飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核査工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论：
 经现场核查及对内业资料审查均满足设计及规范要求，符合竣工条件，同意竣工。

<p>地质勘察单位 法定代表人：印建 勘察负责人：  2024年9月5日</p>	<p>设计单位 法定代表人：印建 设计负责人：  2024年9月5日</p>	<p>施工单位 法定代表人：印志 技术负责人：张立军  2024年9月5日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人：宋晓波 审查负责人：王加春  2024年9月5日</p>	<p>监理单位 法定代表人：印林 总监理工程师：孙晓松  2024年9月5日</p>	<p>建设单位 法定代表人：印志 项目负责人：董海洋  2024年9月5日</p>

4、南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套配套设施建设工程 业主证明

业主证明

兹证明南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套配套设施建设工程主要建设内容包括：1、水源地建设及水质保持工程，三岔河水库清淤拓浚、江水净化、引驷干渠连通、入库河道治理及库岸带修复、取水补水配套工程等。2、泵站及相关配套工程，新建泵站2座，桥林综合取水泵站：拟选址桥林水厂内，土建规模155万m³/d，近期设备安装规模90万m³/d；江浦增压站：拟选址江浦水厂内规模25万m³/d。3、管道新建工程，新建三岔水库至桥林综合取水泵站原水管，长度约17km；新建桥林综合取水泵站至江浦水厂原水管，长度约22km；新建江浦水厂至浦口水厂清水管，长度约6.5km；新建浦口水厂至远古水厂清水管，长度约17km。工程总投资约34.22亿元，管道新建工程为一至十五标段。其中，四标段由中铁十一局集团有限公司承建，开工日期为2020年08月08日，竣工日期为2022年4月16日，竣工验收工程造价为11913.67万元，工程类型为市政工程（给水管道）。

四标段全线为一根DN2000和一根DN2600钢管同槽敷设，管道长2697.97延米，开挖沟槽宽度7.9米，沟槽开挖深度4.87~6.94m，采用钢板桩支护。挖土石方约14万m³；回填方中粗砂约1.5万m³；回填方黏土9万m³；余方弃置127939.5m³；水泥搅拌桩约3万m；取水补水管道工程：DN2000/DN2600取水补水管道（钢管）2697.97延米（双管）；排气阀井3座。

中铁十一局集团有限公司在本项目履约能力良好，无安全质量事故发生，保质保量完成任务。项目经理：朱志文；项目总工：郁晓旺；项目副经理：赵金寿。

特此证明。

南京江北水务原水有限公司
2024年3月6日



南京江北长三角一体化绿色发展示范区
第二水源及配套设施建设工程

建设工程施工合同

发 包 人 ； 南京江北水务原水有限公司

承 包 人 ； 中铁十一局集团有限公司

签订日期：2020年6月

签约地点：南京江北新区

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京江北水务原水有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程
2. 工程地点：南京市江北新区及浦口区
3. 工程立项批准文号：宁新区管建（2020）47号
4. 资金来源：自筹
5. 工程内容：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（第四标段）施工
6. 工程承包范围：标段具体施工范围以发包人下发的任务单约定范围为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月14日（以开工报告日期为准）

计划竣工日期：2020年12月10日。

工期总日历天数：150天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

质量要求：工程质量符合国家现行统一验收标准、本工程合同文件和施工图文件。

四、合同价格形式

1. 合同暂定价：按审计单位审核确定的施工图预算为准。

合同价格形式：固定报价下浮率；

按照本合同约定下浮率形成最终的合同结算价。报价下浮率为12.5%（管材价格不参与下浮，报价下浮率固定不调整）。

五、项目负责人

承包人项目负责人：朱志文

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中签通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 南京市江北新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

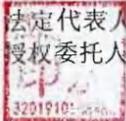
十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字/盖章并盖单位章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

(本页为《南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套配套设施建设工程(第四标段)施工合同协议书》——盖章页)

发包人	单位名称	南京江北水务原水有限公司	法定代表人或 授权委托人 	
	详细地址	南京市江北新区大厂晓山一村 40 栋		
	纳税人识别号	91320191MA20UL204P	 (单位盖章)	
	开户银行	中信银行南京江北新区分行		
	帐 号	8110501012801488832		
	电 话	58217077		
			年 月 日	
承包人	单位名称	中铁十一局集团有限公司	法定代表人或 授权委托人 	
	详细地址	湖北省武汉市武昌区中山路 277 号		
	纳税人识别号	91420000179315087R	 (单位盖章)	
	开户银行	中国建设银行股份有限公司 武汉省直支行		
	帐 号	42001868608050003240		
电 话	027-88710662			
			年 月 日	

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

施工许可证编号 320195202011261502

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 南京江北新区管理委员会行政审批局

发证日期 2020年11月10日



项目统一代码 2020-320161-46-01-549474

项目编码 3201952003130201

南京市建筑工程施工许可证信息可通过微信公众号“南京建设”扫描二维码验证

建设单位	南京江北水务原水有限公司		
工程名称	南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程		
建设地址	江北新区-顶山街道-江北新区及浦口区		
本次申请	内容	南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（三岔水库“桥林取水泵站原水管线、桥林水厂”江浦水厂原水管线）（第四标段）	
	建设规模	管道工程，范围自石碛河（桥）至规划石西路，管径分别为DN2600mm和2000mm双管，长度均为2.6504km	
合同工期	150 天	合同价格	10484.39 万元
参建单位			
勘察单位	宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	项目负责人	陈建荣
设计单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	项目负责人	钟燕敏
施工单位	中铁十一局集团有限公司	项目负责人	朱志文
监理单位	江苏华宁工程咨询有限公司	总监理工程师	郭海生
备注:			

注意事项：
 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
 三、住房城乡建设主管部门可以对本证进行查验。
 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

第1页（共4页）

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：320195202011261502

房屋建筑工程明细单

名称	面积（平方米）		层数		其他（高度、单跨等）
	地上	地下	地上	地下	

总面积：（平方米） 地上面积：（平方米） 地下面积：（平方米）

备注

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

市政工程项目明细单

名称	长度（千米）	面积（平方米）	其他（直径、单跨等）
南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（三岔水库“桥林取水泵站原水管线、桥林水厂”江浦水厂原水管线）（第四标段）	5.3008	0	

总长度/面积：5.3008（千米）/0（平方米）

备注

第2页（共4页）

竣工验收证明

市政工程竣工验收证明书

工程名称: 南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程 (四标)

竣工验收日期: 2022年 10月 25日

建设单位	南京江北水务原水有限公司		监理单位	江苏华宁工程咨询有限公司				
施工单位	中铁十一局集团有限公司		设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司				
工程造价	1193.67	万元	工程类型	市政工程(给水管道)	实际开工日期	2020.8.8	竣工日期	2022.4.16
验收意见	<p>1.该工程基本建设程序齐全。 2.已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。 3.工程质量符合设计及规范要求。 4.工程资料真实、齐全、有效。 5.该工程满足使用功能及安全性要求。 6.参建各方一致同意该工程验收。</p>							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构			
项目经理: 朱志文 法人代表: 陈志明 (签字) (公章)	总监理工程师: [Signature] 法人代表: [Signature] (签字) (公章)	项目负责人: 法人代表: (签字) (公章)	项目负责人: [Signature] 法人代表: [Signature] (签字) (公章)	项目负责人: [Signature] 法人代表: [Signature] (签字) (公章)	参加人员: (签字) (公章)			

南京市江北新区建设和交通工程质量安全站制

5、其他市政项目获奖

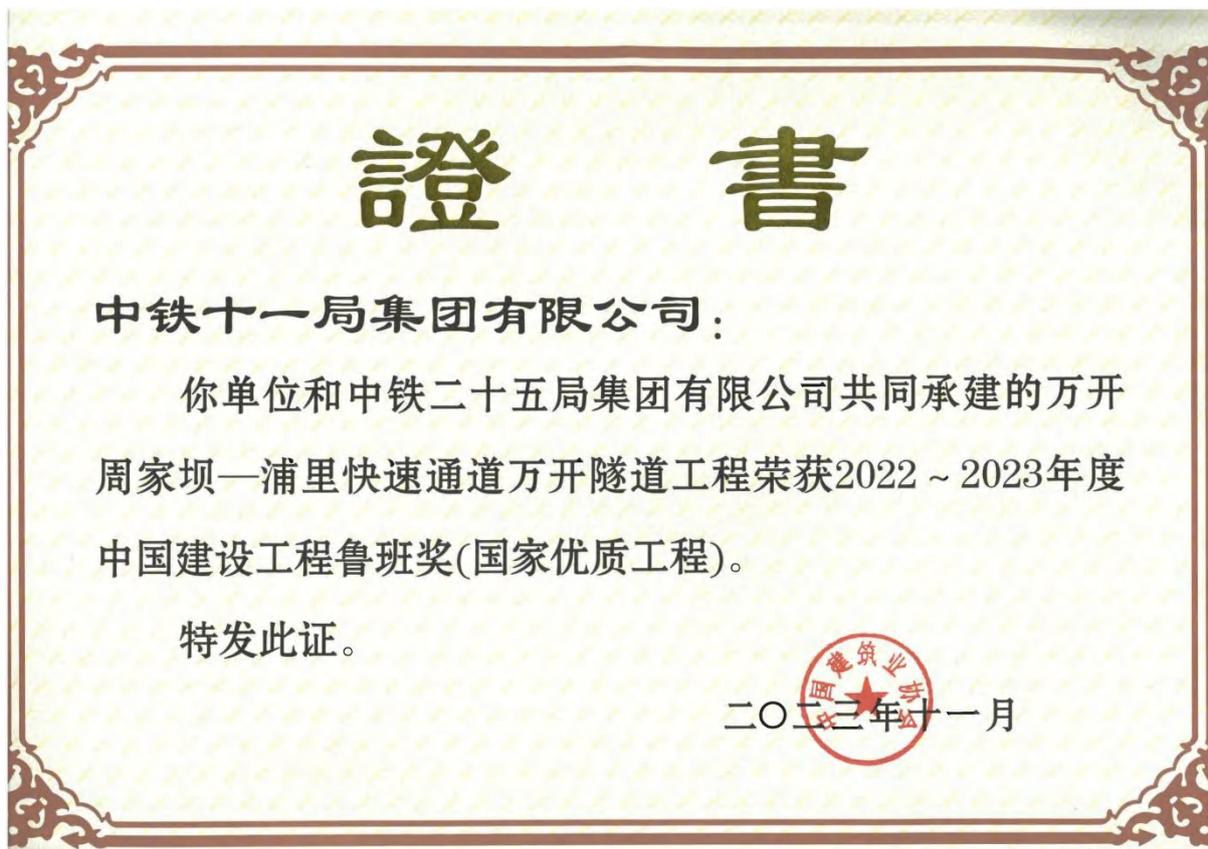
①常青路（三环线—青年路）改造工程荣获 2020-2021 年度国家优质工程奖



②光谷大道南延（三环线-外环线）工程荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



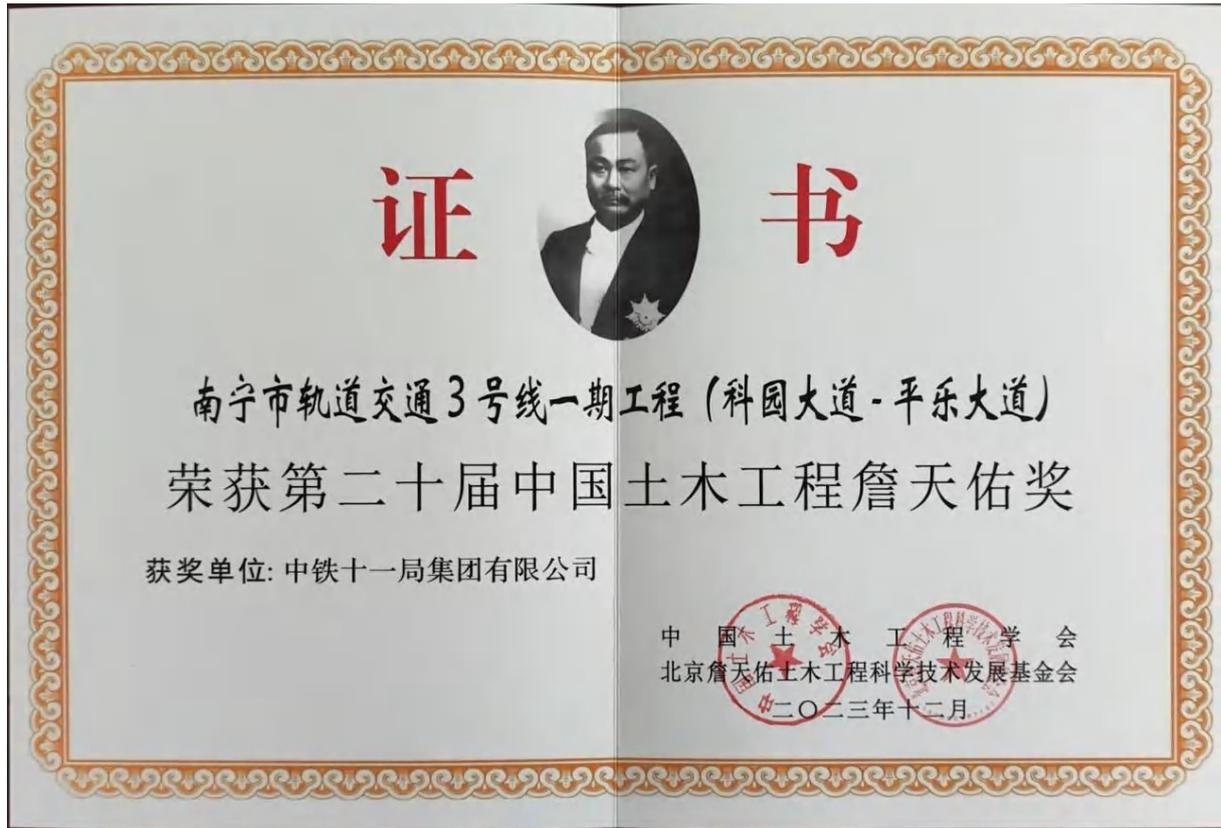
③万开隧道工程 2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



④武汉三阳路越江通道工程荣获第二十届中国土木工程詹天佑奖



⑤南宁市轨道交通3号线一期工程(科园大道·平乐大道)荣获第二十届中国土木工程詹天佑奖



八、企业近五年类似业绩资料

类似工程业绩及相关证明材料及对应的履约评价情况（如有）：

（1）雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套市政道路、综合管网及给排水系统工程（二期）

（2）容西片区配套市政基础设施及给排水设施工程（一期）施工4标段

（3）启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段

（4）南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程

.....

注：此处投标人仅提交“资信标要求一览表”内容的类似工程业绩，如有投标人的资格审查业绩要求时，应在“商务标部分（四）资格审查资料（需要评审内容）”提交。

1、雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套市政道路、综合管网及给排水系统工程（二期）

中标通知书



华杰工程咨询有限公司
CHELBI ENGINEERING CONSULTANTS, INC.

中标通知书

发件公司名称：	华杰工程咨询有限公司
联系人：	张雷
电话：	0312-5671201
主题：	雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套市政道路、综合管网及给排水系统工程（二期）施工招标中标通知书

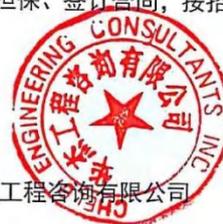
中铁十一局集团有限公司：

你方于 2020 年 9 月 11 日所递交的雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G 社区）配套市政道路、综合管网及给排水系统工程（二期）施工投标文件已被中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司接受，被确定为中标人。

中标价为：81075.950453 万元

工期要求：计划开工日期 2020 年 9 月 20 日，计划竣工日期 2021 年 4 月 30 日，缺陷责任期 24 个月。

请你方在接到本通知后立即与中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司联系（基础公司联系人马永君，联系电话 [REDACTED] 生态公司联系人李玉婷，联系电话 [REDACTED]），并按招标文件规定提交履约担保、签订合同，按招标人的要求开展其他后续工作。



招标代理：华杰工程咨询有限公司

2020 年 9 月 18 日

雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G
社区）配套给水管网系统工程（二期）

建设工程施工合同

工程名称：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G
社区）配套给水管网系统工程（二期）

工程地点：雄安新区

合同编号：

发包人：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人：中铁十一局集团有限公司

签订日期：2020.10.16

一、合同协议书

编号: _____

发包人(全称): 中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人(全称): 中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G社区)配套给水管网系统工程(二期) 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G社区)配套给水管网系统工程(二期)。
2. 工程地点: 雄安新区容东片区。
3. 工程立项批准文号: 雄安改发投资〔2019〕26号。
4. 资金来源: 政府投资。
5. 工程内容: 雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G社区)配套给水管网系统工程(二期)。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围:
雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G社区)配套给水管网系统工程(二期)。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 9 月 20 日。

计划竣工日期: 2021 年 4 月 30 日。

工期总日历天数: 222 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

合同总金额(含税价)人民币大写 陆仟肆佰肆拾万捌仟肆佰陆拾肆元零陆分(¥64,408,464.06元),其

中：合同价款（不含税价）人民币大写伍仟玖佰零玖万零叁佰叁拾肆元（¥59,090,334.00元），税额人民币大写伍佰叁拾壹万捌仟壹佰叁拾元零陆分（¥5,318,130.06元），税率9%。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

其中：

（1）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）专业工程暂估价：

人民币（大写）贰佰叁拾万元整（¥2,300,000元）。

2.合同价格形式：固定单价合同（合同另有约定综合单价可调的部分除外）。

五、项目经理

承包人项目经理：程荣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）招标文件、答疑文件；
- （4）投标函、报价函；
- （5）专用合同条款及其附件；
- （6）通用合同条款；
- （7）技术标准和要求；
- （8）招标文件工程量清单（含清单说明）；
- （9）图纸；
- （10）已标价工程量清单（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
- （11）投标文件中填报的项目管理机构组成表；投标文件中的“招标文件响应及相关内容承诺函”。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合

同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区容东片区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 8 份。



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91130629MA09J3T01Q

组织机构代码：91420000179315087R

地址：湖北省武汉市武昌区中山路 277 号

地址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区

容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼 219

邮政编码：/

邮政编码：430060

法定代表人：李振伏

法定代表人：何义斌

委托代理人：刘向磊

委托代理人：程荣

电话：199 3339 2625

电话：027-87586505

传真：/

传真：027-87586428

电子信箱：/

电子信箱：t4ckfb@163.com

开户银行：中国农业银行股份有限公司容城县支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

账号：50509101040017198

账号：42001868608050003240

雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G
社区）配套排水管网系统工程二期工程

建设工程施工合同

工程名称：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G
社区）配套排水管网系统工程二期工程

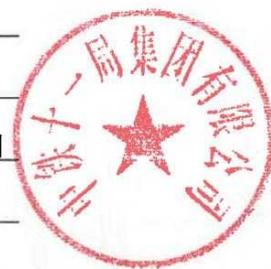
工程地点：雄安新区

合同编号：

发 包 人：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承 包 人：中铁十一局集团有限公司

签订日期：2020.10.16



一、合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套排水管网系统工程二期工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套排水管网系统工程二期工程。
2. 工程地点：雄安新区容东片区。
3. 工程立项批准文号：雄安改发投资（2019）25号。
4. 资金来源：政府投资。
5. 工程内容：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套排水管网系统工程二期工程。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套排水管网系统工程二期工程。

二、合同工期

计划开工日期：2020年9月20日。

计划竣工日期：2021年4月30日。

工期总日历天数：222天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写壹亿陆仟壹佰零捌万肆仟肆佰肆拾柒元陆角肆分（¥161,081,447.64）

元),其中:合同价款(不含税价)人民币大写 壹亿肆仟柒佰柒拾捌万壹仟壹佰肆拾肆元陆角贰分 (¥147,781,144.62元),税额人民币大写 壹仟叁佰叁拾万零叁佰零叁元贰分(¥13,300,303.02元),税率9%。

在合同履行期间,如遇国家的税率调整,则价税合计相应调整。

其中:

(1) 暂列金额:

人民币(大写) 壹拾叁万肆仟壹佰零肆元柒角柒分 (¥134,104.77元);

(2) 专业工程暂估价:

人民币(大写) 伍佰贰拾万元整 (¥5,200,000元)。

2.合同价格形式: 固定单价合同(合同另有约定综合单价可调的部分除外)。

五、项目经理

承包人项目经理: 程荣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 招标文件、答疑文件;
- (4) 投标函、报价函;
- (5) 专用合同条款及其附件;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术标准和要求 ;
- (8) 招标文件工程量清单(含清单说明);
- (9) 图纸;
- (10) 已标价工程量清单(投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分);
- (11) 投标文件中填报的项目管理机构组成表;投标文件中的“招标文件响应及相关内容承诺函”。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合

同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在雄安新区容东片区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同签订后生效。

十三、合同份数

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执8份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： 91130629MA09J3T01Q

组织机构代码： 91420000179315087R

地址：湖北省武汉市武昌区中山路 277 号

地址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区

容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼 219

邮政编码： /

邮政编码：430060

法定代表人：李振伏

法定代表人：何义斌

委托代理人：刘向磊

委托代理人：程荣

电 话： /

电 话：027-87586505

传 真： /

传 真：027-87586428

电子信箱： /

电子信箱：t4ckfb@163.com

开户银行：中国农业银行股份有限公司容城县支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

账 号：50509101040017198

账 号：42001868608050003240

正本

雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、
G 社区）配套市政道路工程（二期）

建设工程施工合同

工程名称： 雄安新区棚户区改造容东片区安居工程

（D、E、G 社区）配套市政道路工程（二期）

工程地点： 雄安新区

合同编号： JCJS-RD-2020015

发 包 人： 中国雄安集团基础建设有限公司

承 包 人： 中铁十一局集团有限公司

签订日期： 2020.10.16

一、合同协议书

合同编号：JCIS-RD-2020015

发包人（全称）：中国雄安集团基础建设有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套市政道路工程（二期）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套市政道路工程（二期）。

2. 工程地点：雄安新区容东片区。

3. 工程立项批准文号：雄改发（前期）（2019）016号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套市政道路工程（二期）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套市政道路工程（二期）。

二、合同工期

计划开工日期：2020年9月20日。

计划竣工日期：2021年4月30日。

工期总日历天数：223天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写叁亿玖仟陆佰玖拾肆万陆仟壹佰叁拾元零伍分（¥396946130.05元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写叁亿陆仟肆佰壹拾柒万柒佰陆拾壹元伍角壹分（¥364170761.51元），税额人民币大写叁仟贰佰柒拾柒万伍仟叁佰陆拾捌元伍角肆分（¥32775368.54元），税率9%。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区容东片区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91130629MA09TEWW71
住 所：河北省保定市容城县容信路6号
邮政编码：071700
电 话：
开户银行：中国建设银行股份有限公司
容城支行
帐 号：13050166850800000789

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91420000179315087K
住 所：湖北省武汉市武昌区中山路277号
邮政编码：430060
电 话：027-87586505
开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省
直支行
帐 号：42001868608050003240

正本

雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、
G 社区）配套综合管网工程（二期）

建设工程施工合同

工程名称：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程
（D、E、G 社区）配套综合管网工程（二期）

工程地点：雄安新区

合同编号：JCJS-RD-2020016

发 包 人：中国雄安集团基础建设有限公司

承 包 人：中铁十一局集团有限公司

签订日期：2020.10.16

一、合同协议书

合同编号：JCJS-RD-2020016

发包人（全称）：中国雄安集团基础建设有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套综合管网工程（二期）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套综合管网工程（二期）。
2. 工程地点：雄安新区容东片区。
3. 工程立项批准文号：雄发改（前期）（2019）015号。
4. 资金来源：政府投资。
5. 工程内容：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套综合管网工程（二期）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套综合管网工程（二期）。

二、合同工期

计划开工日期：2020年9月20日。

计划竣工日期：2021年4月30日。

工期总日历天数：223天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写壹亿捌仟捌佰叁拾贰万叁仟肆佰陆拾贰元柒角捌分（¥188323462.78元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写壹亿柒仟贰佰柒拾柒万叁仟捌佰壹拾玖元零陆分（¥172773819.06元），税额人民币大写壹仟伍佰伍拾肆元玖仟陆佰肆拾叁元柒角贰分（¥15549643.72元），税率9%。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

其中：

(1) 暂列金额:

人民币(大写) 玖拾贰万玖佰伍拾捌元捌角 (¥920958.8元);

(2) 专业工程暂估价:

人民币(大写) 零元整 (¥0元)。

2.合同价格形式: 固定单价合同 (合同另有约定综合单价可调的部分除外)。

五、项目经理

承包人项目经理: 程荣;

身份证号码: [REDACTED];

建造师注册证书号: 00487975;

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 招标文件、答疑文件;
- (4) 投标函、报价函;
- (5) 专用合同条款及其附件;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 招标文件工程量清单(含清单说明);
- (9) 图纸;
- (10) 已标价工程量清单(投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分);
- (11) 投标文件中填报的项目管理机构组成表;投标文件中的“招标文件响应及相关内容承诺函”。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区容东片区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 91130629MA09TEWW71

组织机构代码： 91420000179315087R

地 址： 河北省保定市容城县容信路6号

地 址： 湖北省武汉市武昌区中山路277号

邮政编码： 071700

邮政编码： 430060

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司

开户银行： 中国建设银行股份有限公司武

汉容城支行

省直支行

账 号： 13050166850800000789

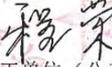
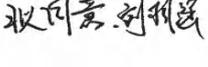
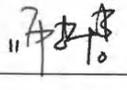
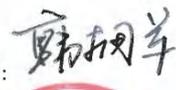
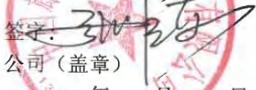
账 号： 42001868608050003240



项目经理变更文件

施工单位关键合同人员变更申请表

项目名称：雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套市政道路、综合管网工程项目

变更前情况		变更后情况	
原岗位人员姓名	程荣	变更后人员姓名	朱江
项目岗位职务	项目经理	项目岗位职务	项目经理
职称	高级工程师	职称	高级工程师
资质证书及编号	一级建造师 (市政公用工程专业) 注册编号:鄂 142161621354	资质证书及编号	一级建造师 (市政公用工程专业) 注册编号:鄂 142171726506
申请变更原因	<p>因公司工作调整,不在分管本项目。</p> <p>项目经理(签字):  单位法人(签字):  施工单位(公章)  2021年4月28日</p>		
监理单位意见:	<p>经审查,拟变更人员资格及业绩满足招标文件要求。</p> <p>法收包人审核。</p> <p>总监理工程师(签字):  现场监理部(盖章)  2021年4月28日</p>		
公司项目管理机构意见:	<p>拟同意。 </p> <p>签字:  2021年4月29日</p>		
公司分管领导意见:	<p>拟同意。</p> <p>签字:  年 月 日</p>		
公司总经理意见:	<p>签字:  公司(盖章)  年 月 日</p>		
<p>备注:此表一式6份(质量安全监督部门,基础建设公司工程管理部、安全质量部、项目管理机构,申请变更单位留存备案),人员变更需附证件复印件(合同相关要求,招标文件相关要求,变更人员社保证明、三甲医院身体健康情况证明、职称证明、资质证明、业绩证明等材料),原件备查。</p>			

河北雄安新区管理委员会改革发展局

关于同意变更水务项目建设主体的复函

中国雄安集团水务有限公司：

你单位《关于商请变更水务项目建设主体的函》已收悉。经认真研究，函复如下：

一、同意将起步区 EA1 东延工程配套给水工程等 43 个项目建设主体由中国雄安集团生态建设投资有限公司变更为中国雄安集团水务有限公司。

二、以上 43 个项目主体变更后，我局此前出具/批复的前期工作函、可行性研究报告、初步设计（概算）、招标控制价、审查意见和复函等相关文件和手续中除项目建设主体外其他内容均不变，你单位可依据中国雄安集团生态建设投资有限公司已办理完成的审批手续，以中国雄安集团水务有限公司名义开展后续各项行政许可手续办理工作。需要换发有关行政许可文书的，可持本函办理。

特此复函。

附件：拟变更主体的水务项目清单

河北雄安新区管理委员会改革发展局

2022 年 10 月 11 日

附件

拟变更主体的水务项目清单

- 1.起步区 EA1 东延工程配套给水工程
- 2.省道 S042 (荣乌高速至保静公路段)改造工程配套给水工程
- 3.龙湾单元给排水连通工程
- 4.容东片区再生水厂二期项目
- 5.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(A 社区)配套给水管网系统工程
- 6.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(A 社区)配套排水管网系统工程
- 7.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(F 社区)配套给水管网系统工程
- 8.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(F 社区)配套排水管网系统工程
- 9.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(B、C 社区)配套给水管网系统工程
- 10.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(B、C 社区)配套排水管网系统工程
- 11.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G 社区)配套给水管网系统工程
- 12.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G 社区)配套排水管网系统工程

- 13.容东片区辅助配套服务区给排水一期工程
- 14.高铁片区给水管网系统工程
- 15.高铁片区排水管网系统工程
- 16.启动区市政干线道路、综合管廊一期配套给排水工程
- 17.启动区 A 组市政次干路配套给排水工程,
- 18.启动区 B 组市政次干路配套给排水工程
- 19.启动区 C 组市政次干路配套给排水工程
- 20.启动区 D 组市政次干路配套给排水工程
- 21.启动区 E 组市政次干路配套给排水工程
- 22.启动区初期雨水工程(一期)
- 23.起步区海岳大街(EA1 路)(白洋淀大道-NA8、NA11-ED41)配套给排水工程
- 24.起步区燕赵大街(EA2 路)(NA11-启雄线) 配套给排水工程
- 25.容西片区一期配套给排水设施工程(含道路绿化)
- 26.容西片区配套给排水设施工程(含道路绿化)(A、 B、 C、 D、 E 单元支路工程)
- 27.雄东片区 A 社区一期配套给排水设施工程(含道路绿化)
- 28.雄东片区 A 社区 E2 道路工程(输水工程)
- 29.启动区临时供水设施
- 30.容东片区再生水厂一期工程
- 31.咎岗片区再生水厂工程
- 32.起步区 1#供水厂工程(净水厂)
- 33.起步区 1#供水厂工程(水源配套工程)
- 34.史家胡同小学西侧道路给排水工程

河北省

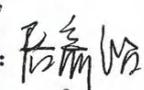
建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

河北省建设厅制

竣工项目核查

工程项目名称	雄安新区棚改改造东片区安置工程(0E-G区)配套给水管网系统二期(二期)	工程地址	河北省雄安新区
工程类别	市政	工程规模	总长度:49.7KM
建设单位	中国雄安集团生态建设投资有限公司	总造价	万元
地质勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工许可证号	133100202103260402
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	开工日期	2021年1月30日
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司	竣工日期	
施工单位	中铁一局集团有限公司		
单位工程名称	结构类型	工程量	
给水管道工程	管道	总长度:22.8km	
给排水构筑物工程	钢筋混凝土结构	总占地面积:2065m ²	
检查项目及内容		检查情况	
一、按设计图已完成项目情况 1、给水管道工程 2、给排水构筑物工程		已完成	
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成	
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		齐全	
四、安全质量检测和功能试验资料情况 1、给水管道工程 2、给排水构筑物工程		齐全	
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位		齐全	

六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	齐全
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，竣工技术档案、施工技术档案等竣工资料真实、齐全、完整，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：   2021年12月29日	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)		质量保证资料 评定得分	安全质量检测和功能 性试验资料 共_分部(工序)		观感 质量 评价
		经 查 符 合 要 求 分 部 (工 序)			经 查 符 合 要 求 分 部 (工 序)		
道路工程	/	/			/		
桥梁工程	/	/			/		
路灯工程	/	/			/		
给水管道工程	合格	/			/		
雨水管道工程	/	40 / 40		100	15 / 15		好
污水管道工程	/	/			/		
燃气管道工程	/	/			/		
热力管道工程	/	/			/		
给排水构筑物工程	合格	5 / 5		100	5 / 5		好
绿化工程	/	/			/		
质量评定							

工程质量评定：
 该工程共45个分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料，建筑节能和功能检验资料及主要功能抽查资料基本合格，符合要求，观感质量评定为好，施工单位质量管理体系规定的工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程等级为合格。

建设单位负责人（签字）：
 2022年12月29日

（公章）

存在问题：

工程专业	执行标准	工程专业	执行标准
道路工程		污水管道工程	
桥梁工程		燃气管道工程	
路灯工程		热力管道工程	
给水管道工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)	给排水构筑物工程	《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008)
雨水管道工程		绿化工程	

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	唐奇治
副 主 任	李玉婷
成 员	石喆倩、苏攀、郭印、汤弘、姚左钢

2、 各专项验收组

验收组	组长	
实测实量级	齐相军	李强、石喆倩、宋超波
观感检查组	唐奇治	宋强、赵臣臣

资料核查组	汤弘	满东、杨亚一

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

<p>竣工验收结论：</p> <p style="text-align: center;">工程评定为合格，同意交付使用。</p>		
<p>地质勘察单位</p> <p>法定代表人： </p> <p>勘察负责人： </p> <p style="text-align: center;"> (章)</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人： </p> <p>设计负责人： </p> <p style="text-align: center;"> (章)</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人： </p> <p>技术负责人： </p> <p style="text-align: center;"> (章)</p>

2022年12月29日	2022年12月29日	2022年12月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： (章) 年 月 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师：  (章) 2022年12月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人：  (章)   2022年12月29日

河北省

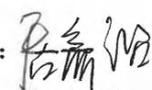
建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

河北省建设厅制

竣工项目核查

工程项目名称	雄安新区桐厂片区改造新建 排水工程 (A.E.G. 排水工程) 排水管网系统工程二期工程	工程地址	河北省雄安新区
工程类别	市政	工程规模	总长度: 49.7Km
建设单位	中国雄安集团生态建设投资有限公司	总造价	万元
地质勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工许可证号	133100202103260402
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司	开工日期	2021年1月30日
施工单位	中铁十局集团有限公司	竣工日期	
单位工程名称	结构类型	工程量	
排水管网系统工程	管道	49.7Km	
给排水构筑物工程	钢筋混凝土结构	2座	
检查项目及内容		检查情况	
一、按设计图已完成项目情况			
1、排水管网系统工程		已完成	
2、给排水构筑物工程		已完成	
二、完成合同约定情况			
1、总承包合同约定		已完成	
2、分包合同约定		已完成	
3、专业承包合同约定		已完成	
三、技术档案和施工管理资料情况			
1、建设前期技术档案		齐全	
2、监理技术档案和管理资料		齐全	
3、施工技术档案和管理资料		齐全	
四、安全质量检测和功能性试验资料情况			
1、排水管网系统工程		齐全	
2、给排水构筑物工程		齐全	
五、质量合格文件			
1、地质勘察单位		齐全	
2、设计单位		齐全	
3、施工图审查单位		齐全	
4、施工单位		齐全	
5、监理单位		齐全	

六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	齐全
审查结论 该工程保修工程按设计文件和合同约定内容完成了竣工验收的施工，建设前期报建手续齐全，备有技术档案，施工技术档案等资料齐全，监理单位、设计、施工、监理单位，监理单位出具了质量合格文件，施工单位按照规定办理了工程质量保修书和保修期限。	
建设单位项目负责人：  2022年12月29日	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)		安全质量检测和功能性试验资料		观感质量评价
		经 查符合 要求 分部 (工序)	质量 保证资料 评定 得分	共_分部(工序)	经 查符合 要求 分部 (工序)	
道路工程	/	/		/		
桥梁工程	/	/		/		
路灯工程	/	/		/		
给水管道工程	/	/		/		
雨水管道工程	合格	23 / 23		17 / 17		好
污水管道工程	合格	22 / 22		17 / 17		好
燃气管道工程	/	/		/		
热力管道工程	/	/		/		
给排水构筑物工程	合格	12 / 12		5 / 5		好
绿化工程	/	/		/		
质量评定						

工程质量评定：
 该工程符合设计质量等级合格。工程数量控制资料齐全，检测资料齐全，功能检测资料及主要功能抽查资料齐全。符合要求，观感质量评定为好。其他工程量和监理单位签字合格。该工程符合质量等级合格。
 建设单位负责人（签字）：
 （公章）
 2022年12月29日

存在问题：
 无

工程专业	执行标准	工程专业	执行标准
道路工程		污水管道工程	《给水排水工程管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)
桥梁工程		燃气管道工程	
路灯工程		热力管道工程	
给水管道工程		给排水构筑物工程	《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008)
雨水管道工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)	绿化工程	

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	居素珍
副 主 任	李玉婷
成 员	石晓倩、姜荣、郭印、苗弘、姚志钢

2、 各专项验收组

验收组	组长	
实测实量级	姜相军	李的、石晓倩、宋超波

观感检查组	屠嘉怡	朱江 赵政
资料检查组	姚红明	洪本 杨互

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论：

工程质量评定合格，同意交付使用。

地质勘察单位

法定代表人：

勘察负责人：

涛刘
印江

郭印

设计单位

法定代表人：

设计负责人：

涛刘
印江

张方

施工单位

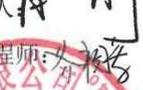
法定代表人：

技术负责人：

明陈
印志

张立峰



<p>(章)</p> <p>2022年12月29日</p>	<p>(章)</p> <p>2022年12月29日</p>	<p>(章)</p> <p>2022年12月29日</p>
<p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: </p> <p>审查负责人: </p> <p></p> <p>(章)</p> <p>2022年12月29日</p>	<p>监理单位 </p> <p>法定代表人: </p> <p>总监理工程师: </p> <p></p> <p>(章)</p> <p>2022年12月29日</p>	<p>建设单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>项目负责人: </p> <p></p> <p>(章)</p> <p>2022年12月29日</p>

竣工验收——市政道路

河 北 省

建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

河北省建设厅制

竣工项目核查

工程项目名称	雄安新区杆杆区改造提升工程(0、E、G社区)配套市政道路(二期)	工程地址	河北省雄安新区
工程类别	市政道路	工程规模	道路总长度: 25.5km 桥梁总长度: 62.2m
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	总造价	万元
地质勘察单位	北京市政工程设计研究总院有限公司	施工许可证号	133100202105270702
设计单位	北京市政工程设计研究总院有限公司		
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司	开工日期	2021年1月20日
施工单位	中铁十局集团有限公司	竣工日期	
单位工程名称	结构类型	工程量	
道路工程	沥青混凝土结构	道路总长度: 25.5km	
桥梁工程	结构混凝土结构	桥梁总长度: 62.2m	
检查项目及内容		检查情况	
一、按设计图已完成项目情况 1、道路工程 2、桥梁工程 3、预留预埋工程		已完成	
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成	
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		齐全	
四、安全质量检测和功能性试验资料情况 1、道路工程 2、桥梁工程		齐全	
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位		齐全	

六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	齐全
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，工程技术档案、施工技术档案等资料齐全，齐全，齐全。设计、施工、监理单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定明确了质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘羽涵 2021年6月20日	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)		质量保 证资料 评定得 分	安全质量检测 和 功能性试验资料 共_分部(工序)		观感 质量 评价
		经 查符合 要求 分部 (工序)	经 查符合 要求 分部 (工序)		经 查符合 要求 分部 (工序)	经 查符合 要求 分部 (工序)	
道路工程	合格	146/146	100	12/12	好		
桥梁工程	合格	84/84	100	12/12	好		
路灯工程		/		/			
给水管道工程		/		/			
雨水管道工程		/		/			
污水管道工程		/		/			
燃气管道工程		/		/			
热力管道工程		/		/			
给排水构筑物 工程		/		/			
绿化工程		/		/			
质量评定							

工程质量评定:

该工程共23个分部工程质量等级为合格,质量控制资料,工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全,符合要求,观感质量评为好,施工单位和监理单位核定的工程质量等级为合格,符合规定,该工程质量等级为合格。

建设单位负责人(签字): 刘羽涵 (公章) 2022年6月3日

存在问题: 无

工程专业	执行标准	工程专业	执行标准
道路工程	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ-2008	污水管道工程	
桥梁工程	《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ-2008	燃气管道工程	
路灯工程		热力管道工程	
给水管道工程		给排水构筑物工程	
雨水管道工程		绿化工程	

竣工验收情况

一、验收机构

1、领导层

主 任	刘羽涵
副 主 任	马永君
成 员	徐安宁、宋晓州、于利伟、冀永杰、刘晨晨

2、各专项验收组

验收组	组长	
实测实量级	刘利军	徐安宁、李骏

观感检查组	窦永杰	朱江 赵正友
资料检查组	于刚	王磊、 栾五一

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论：

工程评定为合格，同意交付使用

地质勘察单位

法定代表人：

勘察负责人：

设计单位

法定代表人：

设计负责人：

施工单位

法定代表人：

技术负责人：



(章)	(章)	(章)
2022年6月30日	2022年6月30日	2022年6月30日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2022年6月30日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2022年6月30日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2022年6月30日

河北省

建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

河北省建设厅制

竣工项目核查

工程项目名称	雄安新区棚户区改造系统 区安居工程(2.E.G社区)配套 综合管网工程(二共9)	工程地址	河北省雄安新区
工程类别	市政	工程规模	总长度: 24.8KM
建设单位	中国雄安集团基础设施有限公司	总造价	万元
地质勘察单位	北京市政工程设计研究总院有限公司	施工许可证号	133100202106100502
设计单位	北京市政工程设计研究总院有限公司	开工日期	2021年1月26日
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司	竣工日期	
施工单位	中铁十一局集团有限公司		
单位工程名称	结构类型	工程量	
小规模管网工程	钢筋混凝土结构	总长度: 24.8KM	
检查项目及内容		检查情况	
一、按设计图已完成项目情况 1、小规模管网工程		已完成	
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成	
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		齐全	
四、安全质量检测和功能试验资料情况 1、小规模管网工程		齐全	
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位		齐全	

六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	齐全
审查结论 施工单位已按设计和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期手续齐全，工程技术档案、施工技术档案等资料齐全，勘察、设计、施工图审查机构和监理单位出具了合格文件；施工单位已按规划办理了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人: 刘相强 2022年6月30日	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)		质量保证资料 评定得分	安全质量检测和 功能性试验资料 共_分部(工序)		观感 质量 评价
		经 查符合 要求 分部 (工序)	经 查符合 要求 分部 (工序)		经 查符合 要求 分部 (工序)	经 查符合 要求 分部 (工序)	
小规模管网工程	合格	51 /	51	100	5 /	5	好
桥梁工程		/			/		
路灯工程		/			/		
给水管道工程		/			/		
雨水管道工程		/			/		
污水管道工程		/			/		
燃气管道工程		/			/		
热力管道工程		/			/		
给排水构筑物 工程		/			/		
绿化工程		/			/		
质量评定							

工程质量评定： 该工程511分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料，安全和功能性资料及主要工序抽查资料基本齐全，符合规范，观感质量评定为“好”，施工单位自评和监理单位核定工程竣工均为合格，符合规范要求。 建设单位负责人（签字）： 刘羽涵 (公章) 年 月 日			
存在问题：			
工程专业	执行标准	工程专业	执行标准
小规模管网工程	《城市综合管廊工程技术规范》(GB50371-2019)	污水管道工程	
桥梁工程		燃气管道工程	
路灯工程		热力管道工程	
给水管道工程		给排水构筑物工程	
雨水管道工程		绿化工程	

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	刘羽涵
副 主 任	马永君
成 员	徐安宁, 宋晓峰, 于刚, 窦宇杰, 刘鹏

2、 各专项验收组

验收组	组长	
实测实量级	齐相军	徐安宁, 李骏
观感检查组	窦宇杰	宋江, 赵玉友

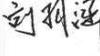
资料核查组	于小明	洪长、杨五一

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论： 工程评定合格，同意交付使用。		
地质勘察单位 法定代表人： 勘察负责人：	设计单位 法定代表人： 设计负责人：	施工单位 法定代表人： 技术负责人：
 	 	 

2022年6月30日	2022年6月30日	2022年6月30日
<p>施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2022年6月30日</p>	<p>监理单位 法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2022年6月30日</p>	<p>建设单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2022年6月30日</p>

中国雄安集团有限公司

感 谢 信

中铁十一局集团有限公司：

2021年，是具有里程碑意义的一年，中国共产党迎来百年华诞，全面建成小康社会的第一个百年奋斗目标如期实现。2021年，在河北省委、省政府和雄安新区党工委、管委会的坚强领导下，新区广大参建企业与雄安集团坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，踔厉奋发、笃行不怠，聚焦新区“五新”目标，发扬“敢字当头、干字托底”工作作风，凝聚“风雨无阻、日夜兼程”干事劲头，高标准高质量推进重点项目建设，为雄安新区转入承接北京非首都功能疏解与大规模开发建设同步推进重要时期作出了重要贡献！

设立河北雄安新区，是以习近平同志为核心的党中央作出的一项重大历史性战略选择，是千年大计、国家大事。2021年，贵单位始终与雄安集团携手并肩、戮力同心，围绕中心、服务大局，大力发扬“孺子牛”“拓荒牛”“老黄牛”精神，以“四铁四心”强根铸魂，以“两抓五保”创先争优，克服时间紧、任务重、疫情防控、交叉作业诸多不利因素，落实“三实三优”等举措，精心组织、科学施工，保质量、保安全、保工期，高质量推进承担的工作任务。贵单位承建的容东片区配套市政道路绿化工

程项目、容西片区配套给排水设施工程（一期）4标段、容东片区（D、E、G社区）配套给排水管网系统工程（二期）、启动区B组市政次干路配套给排水工程、金湖公园项目-北林带二区、高铁公园一期，全体参与人员秉承工匠精神、劳模精神、铁军精神，恪尽职守、臻于至善，勇担建设使命、强化责任担当、奋力真抓实干，为项目高标准、高质量推进作出了积极贡献，创造了“雄安质量”，展示了铁军形象，为徐徐铺展的雄安画卷增光添彩。在此，特向贵单位以及奋战在项目建设一线的全体人员致以最崇高的敬意和最诚挚的感谢！衷心祝愿贵单位在新的一年里取得新的更大成绩！

奋进新征程、建功新时代。新的一年，希望贵单位再接再厉、再创佳绩，与雄安集团一道，铆足干劲、乘势而上，奋进新征程、建功新时代，锚定雄安新区2022年底工作目标，攻坚克难、形成合力，埋头苦干、勇毅前行，打造更多标杆工程、精品工程，更高标准、更高质量、更高效率建设雄安新区，努力把雄安建设成贯彻落实新发展理念的创新发展示范区，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦书写“雄安答卷”，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开！

值此新春佳节来临之际，衷心祝愿贵单位全体同仁新春快乐、工作顺利、阖家幸福！


中国雄安集团有限公司
2022年1月25日

2、容西片区配套市政基础设施及给排水设施工程（一期）施工 4 标段
中标通知书



华杰工程咨询有限公司
CHELBI ENGINEERING CONSULTANTS, INC.

中标通知书

发件公司名称： 华杰工程咨询有限公司

联系人： 周朋磊

电话： 0312-5671201

主题： 容西片区配套市政基础设施及给排水设施工程（一期）施工 4 标段招标中标通知书

中铁十一局集团有限公司：

你方于 2020 年 12 月 17 日所递交的容西片区配套市政基础设施及给排水设施工程（一期）施工 4 标段的投标文件已被中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司接受，被确定为中标人。

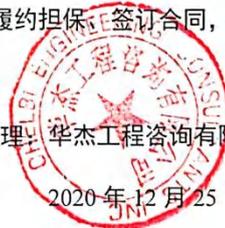
中标价为：人民币（大写）柒亿玖仟壹佰捌拾玖万陆仟柒佰捌拾玖元伍角玖分（小写 791896789.59 元），其中市政道路工程 250884982.86 元，综合管廊工程 344106519.9 元，给排水工程（含道路绿化）196905286.83 元。

工期：计划开工日期 2020 年 12 月 30 日，计划竣工日期 2022 年 5 月 30 日，缺陷责任期 24 个月，道路绿化养护期自道路绿化工程全部完工并验收合格后起 24 个月。

请你方在接到本通知后立即与中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司联系（基础建设公司联系人陆文斌，联系电话 15822312089；生态建设公司联系人王旭，联系电话 19933338702），并按招标文件规定提交履约担保、签订合同，按招标人的要求开展其他后续工作。

招标代理：华杰工程咨询有限公司

2020 年 12 月 25 日



第一部分 合同协议书

编号: XAJTST-SG-2021-0003

发包人(全称): 中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人(全称): 中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就容西片区配套给排水设施工程(一期)4标段施工工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 容西片区配套给排水设施工程(一期)4标段施工。

2.工程地点: 雄安新区容西片区。

3.工程立项批准文号: 雄安改发投资(2020)83号。

4.资金来源: 政府投资。

5.工程内容: 给排水工程含给水管道 18.7km,再生水管道 8.2km,污水管道 8.4km,雨水管道 21.3km,雨水调蓄池 4座,绿化工程含行道树约 2729 棵,绿化面积为 54006 m²。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

容西片区大水大街 K2+120、龙东大街 K1+710 及楼堤大街 K1+780 以南和金台西路 K1+720、和平路 K0+800 及奥威路 K1+760 以东配套给排水设施、道路绿化工程的施工(具体见工程量清单及图纸)、缺陷修复、保修及数字化模型(BIM、CIM)建设及应用等工作。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 30 日。

计划竣工日期: 2022 年 5 月 30 日。

工期总日历天数: 516天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总金额(含税价)人民币大写壹亿玖仟陆佰玖拾万伍仟贰佰捌拾陆元捌角叁分(¥196905286.83),
其中:合同价款(不含税价)人民币大写壹亿捌仟零陆拾肆万柒仟零伍拾贰元壹角肆分(¥180647052.14),
税额人民币大写壹仟陆佰贰拾伍万捌仟贰佰叁拾肆元陆角玖分(¥16258234.69), 税率 9%。在合同履行期间,如遇国家的税率调整,则价税合计相应调整。

其中:

(1) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(2) 专业工程暂估价:

人民币(大写) 肆佰元整 (¥ 4000000 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同 (合同另有约定综合单价可调的部分除外)。

五、项目经理

承包人项目经理: 刘建波。

承包人项目经理身份证号: XXXXXXXXXX

承包人项目经理一级建造师注册证书编号: 鄂 142060802588。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 招标文件、答疑文件;
- (4) 投标函;
- (5) 专用合同条款及其附件、第五章第五节养护合同要求及第六节临时给水维护合同要求;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 招标文件工程量清单(含清单说明);

(9) 图纸;

(10) 已标价工程量清单 (投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分);

(11) 投标文件中填报的拟投入的主要人员及招标文件第五章第四节其他要求。

(12) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 捌 份。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码： _____
地 址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电 话： _____
传 真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账 号： _____



承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码： 91420000179315087R
地 址： 武汉市武昌区中山路 277 路
邮政编码： 430000
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电 话： 027-87586505
传 真： 027-88710647
电子信箱： _____
开户银行： 中国建设银行股份有限公司武汉省直支行
账 号： 42001868608050003240



一、合同协议书

编号：ICIS-RX-2020004

发包人（全称）：中国雄安集团基础建设有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就容西片区配套市政道路（一期）工程施工4标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：容西片区配套市政道路工程（一期）施工4标段。
2. 工程地点：雄安新区容西片区。
3. 工程立项批准文号：雄改发（前期）（2020）35号。
4. 资金来源：政府投资。
5. 工程内容：4标段市政道路工程含主次干路6条，其中主干路2条，长度约2.8km，宽度为44m，次干路4条，宽度为32m，长度约5.3km。共有桥梁512m/6座，地下通道2座，长度约68m。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：4标段为容西片区大水大街K2+120、龙东大街K1+710及楼堤大街K1+780以南和金台西路K1+720、和平路K0+800及奥威路K1+760以东的配套市政道路（包括道路工程、地下通道、桥涵工程、交安工程预留预埋等，具体见工程量清单及图纸）、缺陷修复、保修及数字化模型（BIM、CIM）建设及应用等工作。

二、合同工期

计划开工日期：2020年12月30日。

计划竣工日期：2022年5月30日。

工期总日历天数：516天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区容西片区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人：(公章)中国雄安集团



基础建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91130629MA09TEWW71

地 址：河北省保定市容城县容信路6号

邮政编码：071700

法定代表人：张耀东

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司容城支行

账 号：13050166850800000789

承包人：(公章)中铁十一局集团



有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91420000179315087R

地 址：武汉市武昌区中山路277路

邮政编码：430000

法定代表人：何义斌

委托代理人：_____

电 话：027-87586505

传 真：027-88710647

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

账 号：42001868608050003240

一、合同协议书

编号：JCIS-RX-2020008

发包人（全称）：中国雄安集团基础设施建设有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就容西片区配套综合管网（一期）工程施工4标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：容西片区配套综合管网（一期）工程施工4标段。

2. 工程地点：雄安新区容西片区。

3. 工程立项批准文号：雄改发（前期）（2020）35号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：综合管网工程含综合管廊2条，长度约2.9km；缆线管廊1条，长度约0.2km；电力排管长度约3.6km，通信排管长度约5.3km。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

容西片区大水大街K2+120、龙东大街K1+710及楼堤大街K1+780以南和金台西路K1+720、和平路K0+800及奥威路K1+760以东。

二、合同工期

计划开工日期：2020年12月30日。

计划竣工日期：2022年5月30日。

工期总日历天数：516天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区容西片区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人：(公章)中国雄安集团



基础建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91130629MA09TEWW71

地 址：河北省保定市容城县容信路6号

邮政编码：071700

法定代表人：张耀东

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司容城支行

账 号：13050166850800000789

承包人：(公章)中铁十一局集团



有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91420000179315087R

地 址：武汉市武昌区中山路277路

邮政编码：430000

法定代表人：何义斌

委托代理人：_____

电 话：027-87586505

传 真：027-88710647

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

账 号：42001868608050003240

河北雄安新区管理委员会改革发展局

关于同意变更水务项目建设主体的复函

中国雄安集团水务有限公司：

你单位《关于商请变更水务项目建设主体的函》已收悉。经认真研究，函复如下：

一、同意将起步区 EA1 东延工程配套给水工程等 43 个项目建设主体由中国雄安集团生态建设投资有限公司变更为中国雄安集团水务有限公司。

二、以上 43 个项目主体变更后，我局此前出具/批复的前期工作函、可行性研究报告、初步设计（概算）、招标控制价、审查意见和复函等相关文件和手续中除项目建设主体外其他内容均不变，你单位可依据中国雄安集团生态建设投资有限公司已办理完成的审批手续，以中国雄安集团水务有限公司名义开展后续各项行政许可手续办理工作。需要换发有关行政许可文书的，可持本函办理。

特此复函。

附件：拟变更主体的水务项目清单

河北雄安新区管理委员会改革发展局

2022 年 10 月 11 日

附件

拟变更主体的水务项目清单

- 1.起步区 EA1 东延工程配套给水工程
- 2.省道 S042 (荣乌高速至保静公路段)改造工程配套给水工程
- 3.龙湾单元给排水连通工程
- 4.容东片区再生水厂二期项目
- 5.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(A 社区)配套给水管网系统工程
- 6.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(A 社区)配套排水管网系统工程
- 7.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(F 社区)配套给水管网系统工程
- 8.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(F 社区)配套排水管网系统工程
- 9.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(B、C 社区)配套给水管网系统工程
- 10.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(B、C 社区)配套排水管网系统工程
- 11.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G 社区)配套给水管网系统工程
- 12.雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G 社区)配套排水管网系统工程

- 13.容东片区辅助配套服务区给排水一期工程
- 14.高铁片区给水管网系统工程
- 15.高铁片区排水管网系统工程
- 16.启动区市政干线道路、综合管廊一期配套给排水工程
- 17.启动区 A 组市政次干路配套给排水工程,
- 18.启动区 B 组市政次干路配套给排水工程
- 19.启动区 C 组市政次干路配套给排水工程
- 20.启动区 D 组市政次干路配套给排水工程
- 21.启动区 E 组市政次干路配套给排水工程
- 22.启动区初期雨水工程(一期)
- 23.起步区海岳大街(EA1 路)(白洋淀大道-NA8、NA11-ED41)配套给排水工程
- 24.起步区燕赵大街(EA2 路)(NA11-启雄线) 配套给排水工程
- 25.容西片区一期配套给排水设施工程(含道路绿化)
- 26.容西片区配套给排水设施工程(含道路绿化)(A、 B、 C、 D、 E 单元支路工程)
- 27.雄东片区 A 社区一期配套给排水设施工程(含道路绿化)
- 28.雄东片区 A 社区 E2 道路工程(输水工程)
- 29.启动区临时供水设施
- 30.容东片区再生水厂一期工程
- 31.咎岗片区再生水厂工程
- 32.起步区 1#供水厂工程(净水厂)
- 33.起步区 1#供水厂工程(水源配套工程)
- 34.史家胡同小学西侧道路给排水工程

竣工验收——给排水工程

河 北 省

建设工程竣工验收报告

(市政给排水设施工程)

河北省建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	容西片区配套给排水设施工程（一期）4 标段施工	工程地址	雄安新区容西片区
工程类别	市政给排水工程	工程规模	给排水工程包含：给水管道 18.1km、雨水管道 21.3km、污水管道 8.4km、再生水管道 8.2km、调蓄池 4 座等
建设单位	中国雄安集团水务有限公司	总造价	19690.5286 万元
地质勘察单位	中交第二公路勘察设计研究院有限公司	施工许可证号	133100202209150802
设计单位	中交第二公路勘察设计研究院有限公司		
监理单位	北京华城工程管理咨询有限公司	开工日期	2021.3.20
施工单位	中铁十一局集团有限公司	竣工日期	2023.1.13
单位工程名称	结构类型	工程量	
给水	管道	给水管道 18.1km	
雨水	管道	雨水管道 21.3km	
污水	管道	污水管道 8.4km	
再生水	管道	再生水管道 8.2km	
调蓄池	框架	雨水调蓄池 4 座	
检查项目及内容		检查情况	
<p>一、按设计图已完成项目情况</p> <p>1、市政道路机动车、非机动车道、人行道工程</p> <p>2、桥梁地基基础、墩台、梁板主体、桥面铺装工程</p> <p>3、路灯工程</p> <p>4、给水管道工程</p> <p>5、雨水管道工程</p> <p>6、污水管道工程</p> <p>7、燃气管道工程</p> <p>8、热力管道工程</p> <p>9、给排水构筑物地基基础、主体、装饰工程</p> <p>10、绿化工程</p> <p>11、其他工程</p>		<p style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">已完成设计图纸范围的全部内容，符合施工验收规范</p>	

检查项目及内容	检查情况
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定项目
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	各项资料真实、完整有效，符合规范要求
四、安全质量检测和功能试验资料情况 1、道路、给排水管网 2、路灯 3、桥梁 4、热力、燃气管网 5、给排水构筑物 6、绿化 7、设备安装	安全质量检测和功能试验资料齐全，有效
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	质量合格文件齐全
六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	已签署
审查结论 经查验工程各项资料齐全、完整，符合要求 建设单位项目负责人： 陈新怡 2023年 1 月 13 日	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)		安全质量检测和功能性试验资料		观感质量评价
		经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)	质量保 证资料 评定 得分	共_分部(工序)	经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)	
道路工程		/		/		
桥梁工程		/		/		
路灯工程		/		/		
给水管道工程	合格	4 / 4	97	6 / 6		好
雨水管道工程	合格	3 / 3	98	5 / 5		好
污水管道工程	合格	3 / 3	98	5 / 5		好
燃气管道工程		/		/		
热力管道工程		/		/		
给排水构筑物工程	合格	4 / 4	97	5 / 5		好
绿化工程		/		/		
质量评定						
<p>工程质量评定:</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">工程质量评定为合格</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位负责人(签字):</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>(公章)</p>  </div> </div> <p style="text-align: right;">2022年 1月 13日</p>						
存在问题:						
工程专业	执行标准	工程专业	执行标准	工程专业	执行标准	工程专业
道路工程		污水管道工程		污水管道工程		污水管道工程
桥梁工程		燃气管道工程		燃气管道工程		燃气管道工程
路灯工程		热力管道工程		热力管道工程		热力管道工程
给水管道工程		给排水构筑物工程		给排水构筑物工程		给排水构筑物工程
雨水管道工程		绿化工程		绿化工程		绿化工程

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	居彦治
副 主 任	周玮、李玉婷、范飒、张灏、鹿小双
成 员	杜军、贾佳田、刘建波、吴秀丰、孙宁

2、 各专项验收组

验收组	组长	
实测实量组	居彦治	方州、徐富、曹佳丽、苗天龙、赵向阳、 金鹏、芦晓波
观感检查组	张灏	杜军、刘建波、吴秀丰、孙宁、鹿小双
资料核查组	李玉婷	范飒、郎雪、贾佳田、李俐、陈乙锋、 王立辉、容峰峰

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论:

经验收组验收, 项目达到合格标准, 通过验收

<p>地质勘察单位 法定代表人: 杨忠伟 勘察负责人: 张平</p>  <p>2023年1月13日</p>	<p>设计单位 法定代表人: 杨忠伟 设计负责人: 张勇</p>  <p>2023年1月13日</p>	<p>施工单位 法定代表人: 陈志明 技术负责人: 张亚男</p>  <p>2023年1月13日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人: 宋晓霞 审查负责人: 王旭春</p>  <p>2023年1月13日</p>	<p>监理单位 法定代表人: 王朝阳 总监理工程师: 吴涛</p>  <p>2023年1月13日</p>	<p>建设单位 法定代表人: 张永亮 项目负责人: 张永亮</p>  <p>2023年1月13日</p>

竣工验收——市政道路工程

河 北 省

建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

河北省建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	容西片区配套市政道路（一期）工程施工 4 标段	工程地址	雄安新区容西片区
工程类别	市政道路工程	工程规模	主次干路 6 条道路，总长度 8022.447 米；桥梁 6 座，总长度 535.48 米
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	总造价	25088.4982 万元
地质勘察单位	中交第二公路勘察设计研究院有限公司	施工许可证号	133100202205200302
设计单位	中交第二公路勘察设计研究院有限公司		
监理单位	北京华城工程管理咨询有限公司	开工日期	2021.3.20
施工单位	中铁十一局集团有限公司	竣工日期	2022.8.30
单位工程名称	结构类型	工程量	
道路	线性结构+钢筋混凝土	主次干路 6 条道路，总长度 8022.447 米；桥梁 6 座，总长度 535.48 米	
检查项目及内容		检查情况	
<p>一、按设计图已完成项目情况</p> <p>1、市政道路机动车、非机动车道、人行道工程</p> <p>2、桥梁地基基础、墩台、梁板主体、桥面铺装工程</p> <p>3、路灯工程</p> <p>4、给水管道工程</p> <p>5、雨水管道工程</p> <p>6、污水管道工程</p> <p>7、燃气管道工程</p> <p>8、热力管道工程</p> <p>9、给排水构筑物地基基础、主体、装饰工程</p> <p>10、绿化工程</p> <p>11、其他工程</p>		<p>已完成设计图纸范围的全部内容，符合施工验收规范</p>	

检查项目及内容	检查情况
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定项目
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	各项资料真实、完整有效 符合规范要求
四、安全质量检测和功能试验资料情况 1、道路、给排水管网 2、路灯 3、桥梁 4、热力、燃气管网 5、给排水构筑物 6、绿化 7、设备安装	安全质量检测和功能性 试验资料齐全、有效
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	质量合格文件齐全
六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	已签署
审查结论 经查验工程各项资料齐全、完整，符合要求 建设单位项目负责人：  2022年9月5日	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)		安全质量检测和功能性试验资料		观感质量评价
		经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)	质量保 证资料 评定 得分	共_分部(工序)	经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)	
道路工程	合格	8 / 8	97	5 / 5	好	
桥梁工程	合格	7 / 7	98	6 / 6	好	
路灯工程		/		/		
给水管道工程		/		/		
雨水管道工程		/		/		
污水管道工程		/		/		
燃气管道工程		/		/		
热力管道工程		/		/		
给排水构筑物工程		/		/		
绿化工程		/		/		
质量评定						
工程质量评定: <div style="text-align: center; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">工程质量评定合格</div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  建设单位负责人(签字): 2022年 9月 5日 </div>						
存在问题:						
工程专业	执行标准	工程专业		执行标准		
道路工程	<城市道路工程施工质量验收规范>	CJJ1-2008		给水管道工程		
桥梁工程	<城市桥梁工程施工质量验收规范>	CJJ2-2008		污水管道工程		
路灯工程		燃气管道工程				
给水管道工程		热力管道工程				
雨水管道工程		给排水构筑物工程				
		绿化工程				

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	陆文斌
副 主 任	王强、马永君、郗文彬
成 员	杜宁、张中捷、程建通、金莎、李中平、杨卫东

2、 各专项验收组

验收组	组长	组员
实测实量组	万 力	聂朝刚、敖兵、杨振兴、吴秀丰、曹佳丽
观感检查组	杜 宁	马尚飞、周小雄、孙宁、苗天龙、梁兵林
资料核查组	田动动	金莎、李雪彪、李俐、郭志亮

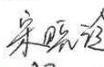
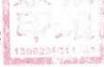
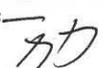
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论:

经验收组验收, 工程质量达到合格标准, 通过验收

<p>地质勘察单位 法定代表人:  勘察负责人: </p>  <p>(章)</p>	<p>设计单位 法定代表人:  设计负责人: </p>  <p>(章)</p>	<p>施工单位 法定代表人:  技术负责人: </p>  <p>(章)</p>
<p>2022年9月5日</p>	<p>2022年9月5日</p>	<p>2022年9月5日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人: </p>  <p>(章)</p>	<p>监理单位 法定代表人:  总监理工程师: </p>  <p>(章)</p>	<p>建设单位 法定代表人:  项目负责人: </p>  <p>(章)</p>
<p>2022年9月5日</p>	<p>2022年9月5日</p>	<p>2022年9月5日</p>

竣工验收——综合管网工程

179

河 北 省

建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

河北省建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	容西片区配套综合管网（一期）工程施工4标段	工程地址	雄安新区容西片区
工程类别	综合管网工程	工程规模	综合管廊2条，缆线管廊1条，电力排管长度约3.6km，通信排管长度约5.3km。
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	总造价	34410.6519 万元
地质勘察单位	中交第二公路勘察设计院有限公司	施工许可证号	133100202207085402
设计单位	中交水运规划设计院有限公司		
监理单位	北京华城工程管理咨询有限公司	开工日期	2021.3.20
施工单位	中铁十一局集团有限公司	竣工日期	2022.8.30
单位工程名称	结构类型	工程量	
管网工程	管道+框架	综合管廊2条，大水大街、和平路，长度约2.9km；缆线管廊1条，龙东大街，长度约0.2km。电力排管长度约3.6km，通信排管长度约5.3km。	
检查项目及内容		检查情况	
<p>一、按设计图已完成项目情况</p> <p>1、综合管网机动车、非机动车道、人行道工程</p> <p>2、桥梁地基基础、墩台、梁板主体、桥面铺装工程</p> <p>3、路灯工程</p> <p>4、给水管道工程</p> <p>5、雨水管道工程</p> <p>6、污水管道工程</p> <p>7、燃气管道工程</p> <p>8、热力管道工程</p> <p>9、给排水构筑物地基基础、主体、装饰工程</p> <p>10、综合管廊工程</p> <p>11、绿化工程</p> <p>12、其他工程</p>		<p>已完成设计图范围内 的全部内容，符合施工 验收规范</p>	

检查项目及内容	检查情况
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定项目。
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	各项资料真实、完整，有效符合规范要求
四、安全质量检测和功能试验资料情况 1、道路、给排水管网 2、路灯 3、桥梁 4、热力、燃气管网 5、给排水构筑物 6、绿化 7、设备安装	安全质量检测和功能试验资料齐全、有效。
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	质量合格文件齐全
六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	已签署。
审查结论 经审查工程各项资料齐全、完整，符合要求 建设单位项目负责人：  2022年9月21日	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)		安全质量检测和功能性试验资料		观感质量评价
		经 查符合 要求 分部 (工序)	质量保 证资料 评定 得分	共_分部(工序)	经 查符合 要求 分部 (工序)	
管网工程	合格	919	97	616		好
电力通信组合 排管	合格	414	98	616		好
质量评定						
工程质量评定: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">工程质量评定为合格.</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人(签字): _____ (公章)</p> <p style="text-align: right;">2022年9月21日</p>						
存在问题:						
工程专业	执行标准	工程专业	执行标准			
道路工程		污水管道工程				
桥梁工程		燃气管道工程				
路灯工程		热力管道工程				
给水管道工程		给排水构筑物工程				
雨水管道工程		绿化工程				

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	陆文斌
副 主 任	程建通、王强、马永君、郝文彬
成 员	张中捷、万力、高力伟、敖兵、刘建波

2、 各专项验收组

验收组	组长	组员
实测实量组	万 力	祁浩、苗天龙、芦晓波、赵向阳、金鹏
观感检查组	高力伟	敖兵、尹笑、孙宁、吴秀丰、李中平、王志泰
资料核查组	田动动	李雪彪、邓享宇、李俐、郭志亮

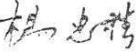
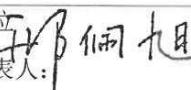
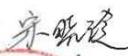
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、施工单位介绍施工情况。
- 3、监理单位介绍监理情况。
- 4、各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论:

经验收组验收,工程达到合格标准,通过验收.

<p>地质勘察单位 法定代表人:  勘察负责人: </p>  <p>2022年9月21日</p>	<p>设计单位 法定代表人:  设计负责人: </p>  <p>2022年9月21日</p>	<p>施工单位 法定代表人:  技术负责人: </p>  <p>2022年9月21日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人: </p>  <p>2022年9月21日</p>	<p>监理单位 法定代表人:  总监理工程师: </p>  <p>2022年9月21日</p>	<p>建设单位 法定代表人:  项目负责人: </p>  <p>2022年9月21日</p>

容西片区 ABCDE 单元配套综合管网一期工程荣获 2023 年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）



中国雄安集团水务有限公司

感谢信

中铁十一局集团有限公司：

2022年，水务公司认真贯彻落实中央、省、新区各项决策部署，以党的二十大精神为指引，坚持以“四铁四心”为引领，以“两抓五保”为目标，以“四个穿透”为方法，抓重点、攻难点、创亮点，圆满完成了年度各项工作任务。

水务公司取得的成绩离不开贵公司的辛勤付出。贵公司承建容西片区一期配套给排水设施工程（含道路绿化）4标段、启动区B组市政次干路配套给排水工程和容东片区（D、E、G社区）配套给排水管网系统工程（二期）以来，贵公司主要领导精心组织管理、合理调配资源，项目部全力响应我公司各方面需求，施工中严格落实我公司制定的各项安全管理措施，克服了交叉作业、疫情防控等众多不利因素，经受风雨的洗礼，经历严苛的考验，较好完成了施工任务，积极推动验收工作，展现了贵公司过硬的专业技术水平。

在此，特向贵公司以及奋战在项目一线的全体人员致以最崇高的敬意和最诚挚的感谢！衷心祝愿贵公司在新的一年里取得

更好的成绩!



3、启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段

中标通知书



中钢招标有限责任公司

中标通知书

中钢招标中【2021】0530号

中铁十一局集团有限公司：

很高兴地通知您，启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段评标工作已经结束，经评标委员会认真评定并报有关主管部门备案，确定贵单位为中标人。

中标内容：承担本标段内的施工（具体见工程量清单及图纸）、缺陷修复及保修等工作。

中标报价：总报价为 731,166,827.54 元，其中城市次干路工程报价为 256,880,255.08 元，支线综合管廊和缆线综合管廊工程报价为 356,324,769.76 元，给排水工程报价为 117,961,802.70 元。

请贵单位在本通知书发出后 30 日内，到中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司与招标人办理签订合同等有关事项。

特此通知。



中钢招标有限责任公司
地 址：北京市海淀区海淀大街 8 号
邮 编：100080

电 话：010-62688250
传 真：010-62688250

启动区 B 组市政次干路配套给排水工程施工

合同文件

发包人：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人：中铁十一局集团有限公司

二〇二一年四月

第一部分 合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就启动区 B 组市政次干路配套给排水工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：启动区 B 组市政次干路配套给排水工程施工。

2.工程地点：雄安新区启动区。

3.工程立项批准文号：雄改发（前期）（2020）15 号。

4.资金来源：政府财政投资。

5.工程内容：启动区 B 组市政次干路配套给排水工程主要包含给水、污水、雨水、再生水及其附属工程）及数字化模型 BIM（含 CIM）建设及应用。

6.工程承包范围：

工程范围主要为 EB3 路（NA8-NA9）、EC3 路（NA8-NA9）、EB4 路（NA8-NA9）、NC1 路（EB3-EB4）、NB1 路（EB3-EB4）、NC2 路（EB3-EB4）、NB2 路（EB3-EB4）、NC3 路（EA2-EB4）给排水工程。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 3 月 21 日。

计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：285 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

- (5) 专用合同条款及其附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 招标文件工程量清单（含清单说明）；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
- (11) 投标文件中填报的拟投入的主要人员及招标文件第五章第四节其他要求。
- (12) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区容城县 签订。

十一、补充协议

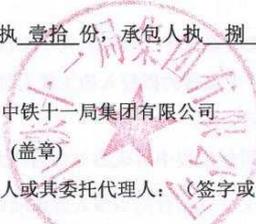
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权的委托代理人签名或盖章并加盖单位公章或合同专用章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 捌 份。

发包人：中国雄安集团生态建设投资有限公司  (盖章) 李振伏  承包人：中铁十一局集团有限公司  (盖章) 何义斌  法定代表人或其委托代理人：李振伏 法定代表人或其委托代理人：(签字或盖章)

组织机构代码：91130629MA09J3T01Q 组织机构代码：912420000179315087R

地址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼 219 地址：湖北省武汉市武昌区中山路 277 号

邮政编码：071700

邮政编码：430061

法定代表人：李振伏

法定代表人：何义斌

委托代理人：/

委托代理人：/

电话：0312-5675201

电话：0710-3712167

传真：0312-5676950

传真：0710-3712167

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

账号：/

账号：42001868608050003240

启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段

市政次干路工程

合同文本



工程名称：启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段市政次干路工程

工程地点：雄安新区

合同编号：JCJS-QB-2021016

发包人：中国雄安集团基础建设有限公司

承包人：中铁十一局集团有限公司

签订日期：2021年4月20日

合同协议书

编号: JCJS-QB-2021016

发包人(全称): 中国雄安集团基础建设有限公司

承包人(全称): 中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段市政次干路工程 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段市政次干路工程。

2.工程地点: 雄安新区启动区。

3.工程立项批准文号: 雄发改(前期)[2020]12号。

4.资金来源: 政府财政投资。

5.工程内容: 启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段市政次干路工程,包含启动区内EB3路(含)以南、EB4路(含)以北、NA8路(不含)以东、NA9路(不含)以西围合的区域内的所有次干路,即“三横五纵”共8条道路,路线总长度11.79公里,共设置EB3路小桥一座,EB4路中桥一座,EC3路箱涵一座。

6.工程承包范围:

启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段市政次干路工程,包含启动区内EB3路(含)以南、EB4路(含)以北、NA8路(不含)以东、NA9路(不含)以西围合的区域内的所有次干路,即“三横五纵”共8条道路,包括红线及部分绿线范围内的道路工程、桥梁工程、交通工程、景观绿化工程、照明工程等其他附属工程。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 3 月 21 日。

计划竣工日期: 2021 年 12 月 31 日。

工期总日历天数: 286 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期

天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写贰亿伍仟陆佰捌拾捌万零贰佰伍拾伍元捌分（¥256880255.08元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写贰亿叁仟伍佰陆拾陆万玖仟玖佰伍拾捌元柒角玖分（¥235669958.79元），税额人民币大写贰仟壹佰贰拾壹万零贰佰玖拾陆元贰角玖分（¥21210296.29元），税率9%。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

其中：

(1) 暂列金额：

人民币（大写）零元（¥0元）；

(2) 专业工程暂估价：

人民币（大写）零元（¥0元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同（合同另有约定综合单价可调的部分除外）。

此项目是财政投资项目，由中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司履行代建职责，根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会，具体开票信息如下：

单位名称：河北雄安新区管理委员会

税号：11130000MB1036582P

地址：河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话：0312-5620926

开户行：中国银行容城支行

账号：101541646269

五、项目经理

承包人项目经理姓名：蒋松柏 1

承包人项目经理身份证号：_____；

承包人项目经理一级建造师注册证书编号：鄂 142161621357_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件、答疑文件；
- (4) 投标函；
- (5) 专用合同条款及其附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 招标文件工程量清单（含清单说明）；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
- (11) 投标文件中填报的拟投入的主要人员及招标文件第五章第四节其他要求。
- (12) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区启动区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权的委托代理人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 壹拾 份。

发包人：中国雄安集团基础建设有限公司 承包人：中铁十一局集团有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：91130629MA09TEWW71 组织机构代码：912420000179315087R

地 址：河北省保定市容城县容 美路 2 号 地 址：湖北省武汉市武昌区中山路 277 号

邮政编码：071700 邮政编码：430061

法定代表人： 法定代表人： 何义斌

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 0312-5671201 电 话： 0710-3712167

传 真： 传 真： 0710-3712167

电子信箱： 电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有 开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省
限公司容城支行 直支行

账 号： 13050166850800000789 账 号： 42001868608050003240

启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段

支线综合管廊（网）工程

合同文本

工程名称：启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段支线综合管廊（网）工程

工程地点：雄安新区

合同编号：JCJS-QB-2021017

发包人：中国雄安集团基础建设有限公司

承包人：中铁十一局集团有限公司

签订日期：2021年4月20日

合同协议书

编号: JCJS-QB-2021017

发包人(全称): 中国雄安集团基础建设有限公司

承包人(全称): 中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段支线综合管廊(网)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段支线综合管廊(网)工程。

2.工程地点: 雄安新区启动区。

3.工程立项批准文号: 雄改发(前期)[2020]13号。

4.资金来源: 政府财政投资。

5.工程内容: 启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段支线综合管廊(网)工程,管廊及组合排管总长度约19.86公里。其中支线综合管廊4.5km,组合排管缆线管廊15.36km

6.工程承包范围:

启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段支线综合管廊(网)工程。包含启动区内EB3路(含)以南、EB4路(含)以北、NA8路(不含)以东、NA9路(不含)以西围合的区域内的所有次干路,即“三横五纵”共8条道路。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年3月21日。

计划竣工日期: 2021年12月31日。

工期总日历天数: 286天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

承包人项目经理一级建造师注册证书编号：鄂 142161621357

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件、答疑文件；
- (4) 投标函；
- (5) 专用合同条款及其附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 招标文件工程量清单（含清单说明）；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
- (11) 投标文件中填报的拟投入的主要人员及招标文件第五章第四节其他要求。
- (12) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区启动区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权的委托代理人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 壹拾 份。

发包人：中国雄安集团基础建设有限公司 承包人：中铁十一局集团有限公司
(公章) (公章)

法定代表人或其委托代理人：张耀 (签字) 法定代表人或其委托代理人：何义斌 (签字)

组织机构代码：91130629MA09TEWW71 组织机构代码：912420000179315087R

地 址：河北省保定市容城县容美路 2 号 地 址：湖北省武汉市武昌区中山路 277 号

邮政编码：071700 邮政编码：430061

法定代表人： 法定代表人：何义斌

委托代理人： 委托代理人：

电 话：0312-5671201 电 话：0710-3712167

传 真： 传 真：0710-3712167

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有 开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省
限公司容城支行 直支行

账 号： 13050166850800000789 账 号： 42001868608050003240

河 北 省

建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

河北省建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	启动区 B 组市政次干路 配套给排水工程	工程地址	雄安新区启动区
工程类别	市政给排水工程	工程规模	给排水工程包含：给 水管道，雨水管道、 污水管道、再生水管 道等
建设单位	中国雄安集团生态建设 投资有限公司	总造价	11796.18027 万元
地质勘察单位	天津市政工程设计研究 总院有限公司	施工许可 证 号	133100202306200502
设计单位	天津市政工程设计研究 总院有限公司		
监理单位	湖南和天工程项目管理 有限公司	开工日期	2021.3.21
施工单位	中铁十一局集团有限公 司	竣工日期	2024.9.5
单位工程名称	结构类型	工程量	
给排水工程	管道	给水 15.8 公里；雨水 16.94 公里；污 水 10.99 公里；再生水 13.3 公里	
检查项目及内容		检查情况	
一、按设计图已完成项目情况 1、给水管道工程 2、雨水管道工程 3、污水管道工程 4、再生水管道工程		已完成	
检查项目及内容		检查情况	
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		齐全	

三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
四、安全质量检测和功能性试验资料情况 1、给水管道工程 2、雨水管道工程 3、污水管道工程 4、再生水管道工程	齐全
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	齐全
审查结论 经审查各项内容均满足设计及规范要求	
建设单位项目负责人: <u>黄海洋</u> 2024年 9 月 5 日	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共40分部(工序)	质量保证资料评定得分	安全质量检测和功能性试验资料	观感质量评价
		经检查符合要求分部40(工序)		共40分部(工序)	
NC1 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
NB1 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
NC2 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
NB2 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
NC3 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
EB3 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
EC3 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68
EB4 给排水工程	合格	共5分部,合格5分部	100	共5分部,合格5分部	68

质量评定

工程质量评定: 

建设单位负责人(签字):  2024年9月5日

(公章) 

存在问题:

工程专业	执行标准	工程专业	执行标准
工程测量标准	GB50026-2020	混凝土结构工程施工质量及验收规范	GB50204- -2011
混凝土结构工程施工规范	GB50666-2011	混凝土质量控制标准	GB50164- 2011
砌体结构工程施工规范	GB50924-2014	给水排水管道工程施工及验收规范	GB50268-2008
建筑工程施工质量验收统一标准	GB50300-2013	给水排水构筑物工程施工及验收规范	GB50141-2008

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	黄海洋 赵宏扬
副 主 任	钟晓燕
成 员	闫朋宇 宰魁

2、 各专项验收组

验收组	组长	
实测实量级	朱思贤	简毛先
观感检查组	李辉	王菱
资料核査组	董路奇	张飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核査工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论：
 经现场核查及对内业资料审查均满足设计及规范要求，符合竣工条件，同意竣工。

<p>地质勘察单位 法定代表人： 勘察负责人：</p> <p>徐鹏建</p>  <p>2024年9月5日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：</p> <p>李林</p>  <p>2024年9月5日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：</p> <p>陈志明</p>  <p>2024年9月5日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：</p> <p>宋晓波</p>  <p>2024年9月5日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：</p> <p>李林</p>  <p>2024年9月5日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：</p> <p>陈俊元</p>  <p>2024年9月5日</p>

河 北 省

建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

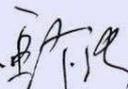
河北省建设厅制

填 报 说 明

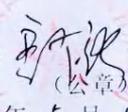
- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	启动区 B 组市政次干路工程	工程地址	雄安新区
工程类别	市政道路工程	工程规模	11.79km
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	总造价	25688.03 万元
地质勘察单位	天津市政工程设计研究总院有限公司	施工许可证号	133100202304190502
设计单位	天津市政工程设计研究总院有限公司		
监理单位	湖南和天工程项目管理有限公司	开工日期	2021.3.21
施工单位	中铁十一局集团有限公司	竣工日期	2023.5.19
单位工程名称	结构类型	工程量	
市政道路	线性结构	11.79km	
桥梁工程	空心板桥梁	3 座	
绿化工程	/	11.79km	
检查项目及内容		检查情况	
一、按设计图已完成项目情况 1、市政道路机动车、非机动车道、人行道工程 2、桥梁地基基础、墩台、梁板主体、桥面铺装工程 3、绿化工程 4、其他工程		已完成	
检查项目及内容		检查情况	

二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定	齐全
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
四、安全质量检测和功能试验资料情况 1、道路 2、绿化 3、桥梁	齐全
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	齐全
<p>审查结论</p> <p>按设计及合同约定已完成全部施工内容,各类施工文件完整齐全,工程质量保修书已签署,符合该工要求。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人  2023年 5月 19 日</p>	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)		质量 保证 资料 评定 得分	安全质量检测和功能性试验资料 共_分部(工序)		观感 质量 评价
		经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)			经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)		
NC1 道路工程	合格	共6分部,合格6分部	100	共6分部,合格6分部	100	好	
NB1 道路工程	合格	共6分部,合格6分部	100	共6分部,合格6分部	100	好	
NC2 道路工程	合格	共6分部,合格6分部	100	共6分部,合格6分部	100	好	
NB2 道路工程	合格	共6分部,合格6分部	100	共6分部,合格6分部	100	好	
NC3 道路工程	合格	共6分部,合格6分部	100	共6分部,合格6分部	100	好	
EB3 道路工程	合格	共6分部,合格6分部	100	共6分部,合格6分部	100	好	
EC3 道路工程	合格	共6分部,合格6分部	100	共6分部,合格6分部	100	好	
EB4 道路工程	合格	共6分部,合格4分部	100	共6分部,合格6分部	100	好	
EB3 空心板桥梁	合格	共7分部,合格7分部	100	共7分部,合格7分部	100	好	
EC3 空心板桥梁	合格	共7分部,合格7分部	100	共7分部,合格7分部	100	好	
EB4 空心板桥梁	合格	共7分部,合格7分部	100	共7分部,合格7分部	100	好	
NC1 绿化工程	合格	共4分部,合格4分部	100	共4分部,合格4分部	100	好	
NB1 绿化工程	合格	共4分部,合格4分部	100	共4分部,合格4分部	100	好	
NC2 绿化工程	合格	共4分部,合格4分部	100	共4分部,合格4分部	100	好	
NB2 绿化工程	合格	共4分部,合格4分部	100	共4分部,合格4分部	100	好	
NC3 绿化工程	合格	共4分部,合格4分部	100	共4分部,合格4分部	100	好	
EB3 绿化工程	合格	共4分部,合格4分部	100	共4分部,合格4分部	100	好	
EC3 绿化工程	合格	共4分部,合格4分部	100	共4分部,合格4分部	100	好	
EB4 绿化工程	合格	共4分部,合格4分部	100	共4分部,合格4分部	100	好	
质量评定							
工程质量评定:							
工程质量评定: 合格							
建设单位负责人(签字):  (公章) 2013年5月19日							
存在问题: 无							
工程专业	执行标准	工程专业	执行标准				
道路工程	CJ1-2008						
桥梁工程	CJ2-2008						
混凝土结构工程	GB50204-2015						
绿化工程	CJ82-2012						

竣工验收结论:

合格

地质勘察单位

法定代表人:

勘察负责人:

符明通



2023年5月19日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

李林



2023年5月19日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

张磊



2023年5月19日

仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

梁玉林



2023年5月19日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

李林



2023年5月19日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

李林



2023年5月19日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

（市政综合管网工程）

河北省建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	启动区 B 组支线综合管廊（网）工程	工程地址	雄安新区启动区
工程类别	综合管网工程	工程规模	NB1、NB2、EB4 路综合管廊总长度 4.50 公里；NC1、NC2、NC3、EB3、EC3、组合排管总长度 14.78 公里
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	总造价	35632.476976 万元
地质勘察单位	天津市政工程设计研究院有限公司	施工许可证号	133100202211090102
设计单位	天津市政工程设计研究院有限公司		
监理单位	湖南和天工程项目管理有限公司	开工日期	2021.4.26
施工单位	中铁十一局集团有限公司	竣工日期	2024.5.17
单位工程名称	结构类型	工程量	
管网工程	排管+框架	管廊及组合排管总长度约 19.28 公里。其中支线综合管廊三条：NB1、NB2、EB4 路为综合管廊，总长度 4.50 公里。电力通信组合排管位于 NC1、NC2、NC3、EB3、EC3 等 5 条道路下，总长度约 14.78 公里。	
检查项目及内容		检查情况	
一、按设计图已完成项目情况 1、综合管廊工程 2、电力通信组合排管 3、其他工程		已完成	
检查项目及内容		检查情况	

二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	齐全
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
四、安全质量检测和功能性试验资料情况 1、综合管廊工程 2、电力通信组合排管 3、电气设备安装	齐全
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	齐全
审查结论 <p style="text-align: center;">均齐备。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2024年6月28日</p>	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共13分部(工序)		安全质量检测和功能试验资料	
		经 查符合 要求 13分 部 (工序)	质量保 证资料 评定 得分	共13分部(工序)	经 查符合 要求 13分 部 (工序)
综合管廊工程	合格	合格	100	合格	合格
电力通信组合排管	合格	合格	100	合格	合格
其它工程	合格	合格	100	合格	合格
质量评定					
工程质量评定： <div style="text-align: center;">  建设单位负责人(签字):  (公章) 2024年6月28日 </div>					
存在问题： <div style="text-align: center;">  </div>					
工程专业	执行标准	工程专业	执行标准		
通信管道与通信工程设计标准	GB 50373-20119	城市综合管廊工程技术规范	GB 50838-2015		
通信管道人孔及手孔图集	YD 5178-2017	城市工程管线综合规划规范	GB 50289-2016		
通信管道横断面图集	YD 5162-2017	雄安新区地下空间消防安全技术标准	DB13(J)8330-2019		
城市电力规划规范	GB/T 50293-2014	城市地下综合管廊建设技术规程	DB13(J)/T183-2018		
城市电力电缆路线设计技术规范	DL/T 5221-2016				

竣工验收结论:

验收合格

<p>地质勘察单位 法定代表人: 印建 勘察负责人: 徐鹏进</p>  <p>2024年6月28日</p>	<p>设计单位 法定代表人: 印建 设计负责人: 李航</p>  <p>2024年6月28日</p>	<p>施工单位 法定代表人: 印志 技术负责人: 张立军</p>  <p>2024年6月28日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人: 宋晓霞 审查负责人: 宋晓霞</p>  <p>2024年6月28日</p>	<p>监理单位 法定代表人: 印林 总监理工程师: 李海</p>  <p>2024年6月28日</p>	<p>建设单位 法定代表人: 印利 项目负责人: 张峰</p>  <p>2024年6月28日</p>

中国雄安集团水务有限公司

感谢信

中铁十一局集团有限公司：

2022年，水务公司认真贯彻落实中央、省、新区各项决策部署，以党的二十大精神为指引，坚持以“四铁四心”为引领，以“两抓五保”为目标，以“四个穿透”为方法，抓重点、攻难点、创亮点，圆满完成了年度各项工作任务。

水务公司取得的成绩离不开贵公司的辛勤付出。贵公司承建容西片区一期配套给排水设施工程（含道路绿化）4标段、启动区B组市政次干路配套给排水工程和容东片区（D、E、G社区）配套给排水管网系统工程（二期）以来，贵公司主要领导精心组织管理、合理调配资源，项目部全力响应我公司各方面需求，施工中严格落实我公司制定的各项安全管理措施，克服了交叉作业、疫情防控等众多不利因素，经受风雨的洗礼，经历严苛的考验，较好完成了施工任务，积极推动验收工作，展现了贵公司过硬的专业技术水平。

在此，特向贵公司以及奋战在项目一线的全体人员致以最崇高的敬意和最诚挚的感谢！衷心祝愿贵公司在新的一年里取得

更好的成绩!



中 签 通 知 书

中铁十一局集团有限公司：

南京江北水务原水有限公司的南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程施工(应急备用水源地建设部分)抽签发包工作已经结束，根据有关规定，确定你单位为中签人。请你方派代表于二〇二〇年六月三十日前至南京江北水务原水有限公司与我方洽谈合同。

你方中签条件如下：

中签范围和内容：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程施工(应急备用水源地建设部分)

发包价：以经江北新区建设与交通局审计办委托第三方审计机构审核后的结算价下浮 12.5%（其中管材价格不参与下浮）作为最终结算价款

项目负责人：朱志文

工期：150 日历天

发包人：（公章）

二〇二〇年六月一日



注：本中签通知书一式三份。

南京江北长三角一体化绿色发展示范区
第二水源及配套设施建设工程

建设工程施工合同

发 包 人 ： 南京江北水务原水有限公司

承 包 人 ： 中铁十一局集团有限公司

签订日期：2020年6月

签约地点：南京江北新区

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京江北水务原水有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程
2. 工程地点：南京市江北新区及浦口区
3. 工程立项批准文号：宁新区管建（2020）47号
4. 资金来源：自筹
5. 工程内容：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（第四标段）施工
6. 工程承包范围：标段具体施工范围以发包人下发的任务单约定范围为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月14日（以开工报告日期为准）

计划竣工日期：2020年12月10日。

工期总日历天数：150天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

质量要求：工程质量符合国家现行统一验收标准、本工程合同文件和施工图文件。

四、合同价格形式

1. 合同暂定价：按审计单位审核确定的施工图预算为准。

合同价格形式：固定报价下浮率；

按照本合同约定下浮率形成最终的合同结算价。报价下浮率为12.5%（管材价格不参与下浮，报价下浮率固定不调整）。

五、项目负责人

承包人项目负责人：朱志文

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中签通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 南京市江北新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

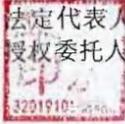
十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字/盖章并盖单位章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

(本页为《南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套配套设施建设工程(第四标段)施工合同协议书》——盖章页)

发包人	单位名称	南京江北水务原水有限公司	法定代表人或 授权委托人 	 (单位盖章)	年 月 日
	详细地址	南京市江北新区大厂晓山一村 40 栋			
	纳税人识别号	91320191MA20UL204P			
	开户银行	中信银行南京江北新区分行			
	帐 号	8110501012801488832			
	电 话	58217077			
承包人	单位名称	中铁十一局集团有限公司	法定代表人或 授权委托人 	 (单位盖章)	年 月 日
	详细地址	湖北省武汉市武昌区中山路 277 号			
	纳税人识别号	91420000179315087R			
	开户银行	中国建设银行股份有限公司 武汉省直支行			
	帐 号	42001868608050003240			
电 话	027-88710662				

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

施工许可证编号 320195202011261502

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 南京江北新区管理委员会行政审批局

发证日期 2020年11月10日



项目统一代码 2020-320161-46-01-549474

项目编码 3201952003130201

南京市建筑工程施工许可证信息可通过微信公众号“南京建设”扫描二维码验证

建设单位	南京江北水务原水有限公司		
工程名称	南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程		
建设地址	江北新区-顶山街道-江北新区及浦口区		
本次申请	内容	南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（三岔水库-桥林取水泵站原水管线、桥林水厂-江浦水厂原水管线）（第四标段）	
	建设规模	管道工程，范围自石碛河（桥）至规划石西路，管径分别为DN2600mm和2000mm双管，长度均为2.6504km	
合同工期	150 天	合同价格	10484.39 万元
参建单位			
勘察单位	宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	项目负责人	陈建荣
设计单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	项目负责人	钟燕敏
施工单位	中铁十一局集团有限公司	项目负责人	朱志文
监理单位	江苏华宁工程咨询有限公司	总监理工程师	郭海生
备注:			

注意事项：
 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
 三、住房城乡建设主管部门可以对本证进行查验。
 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

第1页（共4页）

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：320195202011261502



房屋建筑工程明细单

名称	面积（平方米）		层数		其他（高度、单跨等）
	地上	地下	地上	地下	

总面积：（平方米） 地上面积：（平方米） 地下面积：（平方米）

备注

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

市政工程项目明细单

名称	长度（千米）	面积（平方米）	其他（直径、单跨等）
南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（三岔水库-桥林取水泵站原水管线、桥林水厂-江浦水厂原水管线）（第四标段）	5.3008	0	

总长度/面积：5.3008（千米）/0（平方米）

备注

第2页（共4页）

竣工验收证明

市政工程竣工验收证明书

工程名称: 南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程 (四标)

竣工验收日期: 2022年 11月 25日

建设单位	南京江北水务原水有限公司		监理单位	江苏华宁工程咨询有限公司				
施工单位	中铁十一局集团有限公司		设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司				
工程造价	1193.67	万元	工程类型	市政工程(给水管道)	实际开工日期	2020.8.8	竣工日期	2022.4.16
验收意见	<p>1.该工程基本建设程序齐全。 2.已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。 3.工程质量符合设计及规范要求。 4.工程资料真实、齐全、有效。 5.该工程满足使用功能及安全性要求。 6.参建各方一致同意该工程验收。</p>							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构			
项目经理: 朱志文 法人代表: 陈志明 (签字) (公章)	总监理工程师: [Signature] 法人代表: [Signature] (签字) (公章)	项目负责人: 法人代表: (签字) (公章)	项目负责人: [Signature] 法人代表: [Signature] (签字) (公章)	项目负责人: [Signature] 法人代表: [Signature] (签字) (公章)	参加人员: (签字) (公章)			

南京市江北新区建设和交通工程质量安全站制

业主证明

业主证明

兹证明南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程主要建设内容包括：1、水源地建设及水质保持工程，三岔河水库清淤拓浚、江水净化、引驷干渠连通、入库河道治理及库岸带修复、取水补水配套工程等。2、泵站及相关配套工程，新建泵站2座，桥林综合取水泵站：拟选址桥林水厂内，土建规模155万m³/d，近期设备安装规模90万m³/d；江浦增压站：拟选址江浦水厂内规模25万m³/d。3、管道新建工程，新建三岔水库至桥林综合取水泵站原水管，长度约17km；新建桥林综合取水泵站至江浦水厂原水管，长度约22km；新建江浦水厂至浦口水厂清水管，长度约6.5km；新建浦口水厂至远古水厂清水管，长度约17km。工程总投资约34.22亿元，管道新建工程为一至十五标段。其中，四标段由中铁十一局集团有限公司承建，开工日期为2020年08月08日，竣工日期为2022年4月16日，竣工验收工程造价为11913.67万元，工程类型为市政工程（给水管道）。

四标段全线为一根DN2000和一根DN2600钢管同槽敷设，管道长2697.97延米，开挖沟槽宽度7.9米，沟槽开挖深度4.87~6.94m，采用钢板桩支护。挖土石方约14万m³；回填方中粗砂约1.5万m³；回填方黏土9万m³；余方弃置127939.5m³；水泥搅拌桩约3万m；取水补水管道工程：DN2000/DN2600取水补水管道（钢管）2697.97延米（双管）；排气阀井3座。

中铁十一局集团有限公司在本项目履约能力良好，无安全质量事故发生，保质保量完成任务。项目经理：朱志文；项目总工：郁晓旺；项目副经理：赵金寿。

特此证明。

南京江北水务原水有限公司

2024年3月6日



九、投标文件资信主要信息统计汇总表

序号	主要信息		填写内容	对应页码	填写说明 (投标人编制资信标时可删除本列内容)
1	企业基本情况	营业额、净利润、利税额	2021年营业额 8489889.906786 万元, 净利润 150572.498582 万元, 利税额 169398.825211 万元 2022年营业额 9686964.334174 万元, 净利润 163995.532097 万元, 利税额 180477.454756 万元 2023年营业额 10193488.664992 万元, 净利润 186604.896637 万元, 利税额 197891.147189 万元	第 111 页~第 572 页	2021年营业额**万元, 净利润**万元, 利税额**万元 2022年营业额**万元, 净利润**万元, 利税额**万元 2023年营业额**万元, 净利润**万元, 利税额**万元
		企业资产总额、实缴资本	企业资产总额 7246657.874573 万元; 实缴资本 616238.2 万元	第 12 页~第 16 页	企业资产总额**万元; 实缴资本**万元
		在职员工总数	企业参保人数共 5303 人	第 29 页	企业参保人数共**人
		服务便利度, 企业注册地及分支机构位置	企业注册地在广东省东莞市, 共有 1 个分支机构, 分支机构名称: 中铁十一局集团有限公司东莞分公司, 分支机构位置: 广东省东莞市滨海湾新区湾区大道 1 号 1 栋 212 室	第 820 页~第 828 页	企业注册地在**省**市, 共有**个分支机构
2	企业信誉	“信用中国”行政处罚记录	共有行政处罚记录 2 条, 其中涉及工程质量或安全问题(事故)的共 0 条	第 585 页~第 586 页	共有行政处罚记录**条, 其中涉及工程质量或安全问题(事故)的共**条
		劳资纠纷	是否积极参与广东省各地级以上市人民政府保障农民工工资支付工作的年度考核工作, 在东莞市是否发生农民工工资欠薪投诉事件, 如有, 共 0 条	/	是否积极参与广东省各地级以上市人民政府保障农民工工资支付工作的年度考核工作, 在东莞市是否发生农民工工资欠薪投诉事件, 如有, 共**条
3	工程项目业绩	类似工程项目业绩与招标项目建设内容相符程度	投标人近五年自认为最具代表性的已完工类似工程项目业绩(只统计前 3 项): ①【雄安新区棚户区改造容东片区安居工程(D、E、G 社区)配套市政道路、综合管网及给排水系统工程(二期)】竣工验收合格时间 2022 年 12 月 29 日, 给水管网、排水管网工程, 合同金额 22548.99117 万元 ②【容西片区配套市政基础设施及给排水设施工程(一期)施工 4 标段】竣工验收合格时间 2023 年 01 月 13 日, 给排水工程, 合同金额 19690.528683 万元 ③【启动区(A 组、B 组、C 组、D 组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段】竣工验收合格时间 2024 年 09 月 05 日, 给排水工程, 合同金额 11796.18027 万元	第 668 页~第 805 页	投标人近五年自认为最具代表性的已完工类似工程项目业绩(只统计前 3 项): ①竣工验收合格时间**年**月**日, **工程, 合同金额**万元 ②竣工验收合格时间**年**月**日, 合同金额**万元 ③竣工验收合格时间**年**月**日, **工程, 合同金额**万元
		工程项目业绩代表性、技术、难度	/	/	由投标人自行概述, 例如: ①**工程, 具有**代表性/意义, 采用**技术, 例举重点难点 ...
		类似工程项目业绩完成质量	合格	第 668 页~第 805 页	投标人自行提供相关证明材料, 并把证明材料的结论填入此项, 如“合格”“良好”“优”等

		类似工程项目业绩对应的履约评价	类似工程项目业绩对应的履约评价： ①【雄安新区棚户区改造容东片区安居工程（D、E、G社区）配套市政道路、综合管网及给排水系统工程（二期）】工程，履约评价为良好 ②【容西片区配套市政基础设施及给排水设施工程（一期）施工4标段】工程，履约评价为良好 ③【启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段】工程，履约评价为良好	第668页~第805页	类似工程项目业绩对应的履约评价： ①**工程，履约评价为** ②**工程，履约评价为** ③**工程，履约评价为**
4	拟投入人员情况	项目经理业绩	作为项目经理承担的已完工的最具代表性的类似工程施工业绩（只统计前3项）： ①【南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程施工】竣工验收合格时间2022年04月16日，管道工程，合同金额11913.67万元	第56页~第66页	作为项目经理承担的已完工的最具代表性的类似工程施工业绩（只统计前3项）： ①竣工验收合格时间**年**月**日，**工程，合同金额**万元 ②竣工验收合格时间**年**月**日，**工程，合同金额**万元 ③竣工验收合格时间**年**月**日，**工程，合同金额**万元
		技术负责人业绩	作为技术负责人承担的已完工的最具代表性的类似工程施工业绩（只统计前3项）： ①【江心洲-城南污水系统连通一期工程二标段】竣工验收合格时间2022年01月14日，管道工程，合同金额10266.085824万元	第70页~第78页	作为技术负责人承担的已完工的最具代表性的类似工程施工业绩（只统计前3项）： ①竣工验收合格时间**年**月**日，**工程，合同金额**万元 ②竣工验收合格时间**年**月**日，**工程，合同金额**万元 ③竣工验收合格时间**年**月**日，**工程，合同金额**万元
		项目管理班子人员	项目管理班子人员共9人，分别列举其职称、执业资格情况，如： ①项目经理朱志文（姓名），市政工程专业高级工程师，市政公用工程专业一级注册建造师； ②技术负责人郁晓旺（姓名），给排水工程专业中级工程师； ③质量管理负责人徐俊杰（姓名），市政公用工程专业中级工程师，市政质量员； ④安全管理负责人陈喜宏（姓名），工程机械专业高级工程师，安全生产考核合格证； ⑤安全员李玉（姓名），市政工程专业高级工程师，安全生产考核合格证； ⑥安全员涂怀玉（姓名），安全工程专业中级工程师，安全生产考核合格证； ⑦安全员王冬青（姓名），水利水电专业中级工程师，安全生产考核合格证； ⑧资料员邓静（姓名），建筑工程专业高级工程师； ⑨工程造价负责人陆中刚（姓名），建筑工程专业高级工程师，土木建筑专业一级注册造价工程师；	第42页~第108页	项目管理班子人员共**人，分别列举其职称、执业资格情况，如： ①项目经理**（姓名），**专业**级工程师，**专业**级注册建造师； ②技术负责人**（姓名），**专业**级工程师，**专业**级注册建造师；

十、其他内容（投标人根据第二章第 47.1 款“资信标要求一览表”认为必要补充的资料）

承诺函

致：东莞市水务集团建设管理有限公司（招标人名称）

我单位在此承诺，我单位响应招标文件以下要求：

（1）我单位响应工期：计划工期为 593 日，计划开工日期为 2025 年 04 月 01 日，计划竣工日期为 2026 年 11 月 15 日，实际开工时间以监理单位发出正式开工令所载明时间为准。

（2）我单位响应质量要求：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

（3）我单位响应安全目标：严格执行国家、省市有关安全生产的法律法规和规章制度，确保项目建设期内杜绝重伤及以上生产安全事故。严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度，落实“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，打造建筑施工“平安工程”，防范建筑施工安全事故的发生，保障人民的生命和财产安全。切实履行企业安全生产主体责任，应切实强化安全管控，严格落实包括但不限于基坑（沟槽）开挖支护、起重吊装/支架拼装作业等一切涉及危险性较大的分部分项工程专项施工方案编制及安全管理措施等，深入细致排查隐患，做到全覆盖无遗漏，确保施工安全。

（4）我单位承诺：本次招标所要求具备的各项证件、证书及个人身份证均应真实有效，不存在被相关行政部门扣留或吊销等情形。投标人及拟投入的项目经理不存在被依法取消或者暂停承揽业务的情形。

（5）我单位最近三年内没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题或重大工程安全问题。

（6）我单位承诺：我单位投标文件不存在否决性条款。

特此承诺。

投标人：中铁十一局集团有限公司（企业数字证书电子签名）

日期：2025 年 03 月 10 日

法定代表人建安 A 证

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安A（2022）0000603

姓 名：魏加志

性 别：男

出生年月：1973年9月29日

企业名称：中铁十一局集团有限公司

职 务：法定代表人

初次领证日期：2022年1月7日

有效 期：2024年12月19日 至 2028年1月7日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

我单位在“东莞市水务工程参建企业信用管理系统”记录信用档案及其信用状态

用户登录 用户注册 返回首页 设为首页 加入收藏

水务工程参建企业信用管理系统

公告 (7) >>更多 企业登记信息 (1) 企业名称 企业类型 资质名称 资质等级 中铁十一局集团 查询

企业名称	类别	登记编号	市政类 总分值	水利类 总分值	企业信用 总分值
中铁十一局集团有限公司	施工	SG 2019-089	100.00	200.00	200.00

业务咨询电话: 李工 0769-228..... (点击图标下载)
 关于暂停实施《东莞市水务局关于水务建..... (点击图标下载)
 关于网站不能保存或点击修改无反应的说..... (点击图标下载)
 关于上传附件提示“未安装FLASH控..... (点击图标下载)
 水务工程参建企业信用信息登记办事指南..... (点击图标下载)
 关于简化我市水务工程建设领域信用信息..... (点击图标下载)

用户名:
 密码:
 验证码: 1704

用户登录 用户注册 忘记密码

企业信用排名 企业信用信息停用列表

良好行为公示 不良行为公示 行政处罚 企业黑名单 限制投标及承接业务 个人良好行为 个人不良行为 人员锁定

序号	企业名称	组织机构代码	企业类型	受限原因	受限时间
未有数据记录!					

东莞市水务工程参建企业信用信息登记表

企业名称	中铁十一局集团有限公司			
企业详细地址	湖北省武汉市武昌区中山路277号			
营业执照注册号	91420000179315087R	法定代表人	魏加志	
企业登记编号	SG-2019-089	信用分值	200	
企业资质				
资质名称				资质等级
公路工程施工总承包				特级
铁路工程施工总承包				特级
建筑工程施工总承包				特级
铁路铺轨架梁工程专业承包				壹级
机场场道工程专业承包				壹级
公路路基工程专业承包				壹级
市政公用工程施工总承包				特级
公路路面工程专业承包				壹级
水利水电工程施工总承包				壹级
在莞主要技术管理人员				
姓名	职务	专业	注册类别	注册证号
张江全	建造师	公路工程、水利水电工程	一级建造师	鄂142060805006
张江全	安全负责人	/	安全生产考核合格证	水安B(2014)0038116
高雄	安全员	/	安全生产考核合格证	水安C(2014)0027208
郭守瑞	安全员	/	安全生产考核合格证	水安C(2014)0027189
巨东星	项目负责人	市政公用工程、民航机场工程	一级建造师	鄂1422018201900909
张建祥	技术负责人	市政公用工程	职称证	4401001987
欧阳明	安全管理负责人	/	安全生产考核合格证	鄂建安C3(2020)0002825
陈森	安全员	/	安全生产考核合格证	鄂建安C3(2023)0000908
姬可可	资料员	市政公用工程	职称证	4401001715
程洪伟	工程造价负责人	土建	一级造价师	建[造]1164252000233
巨东星	项目负责人	/	安全生产考核合格证	鄂建安B(2020)0000502
陈学忠	质量管理负责人	市政公用工程	职称证	4401002459
赵荣阳	项目负责人	市政公用工程、公路工程	一级建造师	鄂1422017201726076
赵荣阳	项目负责人	/	安全生产考核合格证	鄂建安B(2020)0003765
朱志文	项目负责人	市政公用工程、建筑工程	一级建造师	鄂1422016201622237
朱志文	项目负责人	/	安全生产考核合格证	鄂建安B(2019)0017323

[用户登录](#) [用户注册](#) [返回首页](#) [设为首页](#) [加入收藏](#)

水务工程参建企业信用管理系统

企业名称: 工程项目: [查询](#)

企业名称(等级)	法人代表	工程名称	时间	地点	事实	依据	扣分标准	公示时间
未有数据记录!								

共 0 条数据 0/0 总数: 0 [首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [尾页](#) 转到 页

Copyright 2016 东莞市水务局 All Rights Reserved.
 地址: 东莞市行政办事中心主楼七楼 水务局热线: 22830799 技术支持: 广东万维博通

[用户登录](#) [用户注册](#) [返回首页](#) [设为首页](#) [加入收藏](#)

水务工程参建企业信用管理系统

处罚决定书文号: 企业名称: [查询](#)

序号	处罚决定书文号	企业名称	处罚依据事实	处罚决定	处罚所依据法律条文	决定时间
未有数据记录!						

共 0 条数据 0/0 总数: 0 [首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [尾页](#) 转到 页

Copyright 2016 东莞市水务局 All Rights Reserved.
 地址: 东莞市行政办事中心主楼七楼 水务局热线: 22830799 技术支持: 广东万维博通

水务工程参建企业信用管理系统

企业名称:

企业名称	事实内容	处罚依据的法律条文
------	------	-----------

未有数据记录!

共 0 条数据 0/0 总数: 0 [首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [尾页](#) [转到](#)

Copyright 2016 东莞市水务局 All Rights Reserved.

地址: 东莞市行政办事中心主楼七楼 水务局热线: 22830799 技术支持: 广东万维博通

水务工程参建企业信用管理系统

企业名称:

企业名称	组织机构代码	企业类型	受限原因	受限时间
------	--------	------	------	------

未有数据记录!

共 0 条数据 0/0 总数: 0 [首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [尾页](#) [转到](#)

Copyright 2016 东莞市水务局 All Rights Reserved.

地址: 东莞市行政办事中心主楼七楼 水务局热线: 22830799 技术支持: 广东万维博通

广东省水利建设市场信用信息平台记录



您现在的位置: [首页](#) > [企业信用行为列表](#) > [企业信用行为详细](#)

企业名称	中铁十一局集团有限公司
资质类别	施工资质
项目名称	小林联围斗门段海堤百年一遇防潮洪提升工程(二标段)
扣分值	6
发布时间	2024-10-15
发布单位	珠海市斗门区水务局
企业不良行为 1	
不良行为	项目组织机构中的其他成员(包括技术负责人、施工员、质检员、安全员等)未按投标时承诺到岗履职;或者未经批准更换
等级	轻微
扣分值	2
有效期	6个月
扣分起止时间	2024-10-14 至 2025-04-13
扣分依据	根据根据《安全生产法》第四十三条、《招标投标法》第六十条、《注册建造师管理规定》(建设部令第153号)和《广东省水利厅关于水利建设市场信用的管理办法》第十八条和第十九条的规定,以及《广东省水利建设市场主体不良信用行为记录认定标准》第210项的认定标准。
企业不良行为 2	
不良行为	项目经理的任命(含变更)不符合合同规定;或者项目经理未按合同规定到岗履职(含参加工程验收);或者安排任职项目数量已达到规定限额的项目经理在其他项目任职
等级	一般
扣分值	4
有效期	9个月
扣分起止时间	2024-10-14 至 2025-07-13
扣分依据	根据根据《安全生产法》第四十三条、《招标投标法》第六十条、《注册建造师管理规定》(建设部令第153号)和《广东省水利厅关于水利建设市场信用的管理办法》第十八条和第十九条的规定,以及《广东省水利建设市场主体不良信用行为记录认定标准》第209项的认定标准。
附件	(中铁十一局集团有限公司)不良信用行为处理通知书(斗不良处字〔2024〕第6号).pdf

中华人民共和国水利部 | 广东省水利厅 | 全国水利市场监管服务平台 | 信用中国 | 信用广东

主办单位: 广东省水利厅 承办单位: 广东省水利厅水利工程建设处 技术支持: 广东省水利水电科学研究院
 咨询与技术: 020-38356061 监督与投诉: 020-38356317
 QQ: 1308422446 邮箱: slt_gdsslxh@gd.gov.cn 您是第 1926625 位访问者










投标保证金

回单打印

中国建设银行网上银行电子回单					
币别:	人民币元	日期:	20250306		
凭证号:	107457864386	账户明细编号-交易流水号:	124919-420868608AF41NLULII		
付款人	全称	中铁十一局集团有限公司	收款人	全称	中国平安财产保险股份有限公司东莞分公司
	账号	42001868608050003240	账号	4512100000584	
	开户行	中国建设银行股份有限公司武汉省直支行	开户行	平安银行股份有限公司东莞分行	
大写金额	陆佰贰拾伍元整	小写金额	625.00		
用途	35010036001835672940	钞汇标志	钞		
摘要	电子转账				

重要提示: 银行受理成功, 本回单不作为收、付款方交易的最终依据, 正式回单请在交易成功第二日打印。



基本存款账户信息



基本存款账户信息

账户名称: 中铁十一局集团有限公司

账户号码: 42001868608050003240

开户银行: 中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

法定代表人: 魏加志
(单位负责人)

基本存款账户编号: J5210004744106



2024年09月29日

10200114r1727592496550298

中国平安财产保险股份有限公司

平安投标保证保险保险单

保险单号：13541003902891440576 验真码：XxSAF3j66GvYwh326e

鉴于投保人向中国平安财产保险股份有限公司东莞分公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视作本保险单的有效组成部分），并同意向本公司缴付本保险单明细表中列明的保险费，本公司同意在本保单条款规定的保险责任范围内，对保险期限内被保险人的损失负赔偿责任，特立本保险单为凭。

被 保 险 人 东莞市水务集团建设管理有限公司

保 险 期 限 自2025年03月10日09时起至2025年09月06日09时止

含 税 保 费 人民币 陆佰贰拾伍元整(RMB 625.00)

不 含 税 保 费 人民币 伍佰捌拾玖元陆角贰分(RMB 589.62)

税 额 人民币 叁拾伍元叁角捌分(RMB 35.38)

复 核： SYSTEM

制 单： P_SZGD_GP

签 发 日 期： 2025年02月24日

中国平安财产保险股份有限公司东莞分公司

签 单 公 司： 中国平安财产保险股份有限公司分公司鸿福营销服务部

签单公司地址： 广东省东莞市南城街道三元路2号802室



(本保单加盖保单专用章生效)

本保单信息来源于您的投保申请，是为您提供理赔及售后服务的重要依据。您收到电子保单后可通过点击电子签章，或登陆CA中心认证官网（<https://expverify.cfca.com.cn/ExperienceVerify/>），上传电子保单查验保单真伪。也可访问以下网站，管理您的保险信息。如有疑问，请致电服务热线95511。

个人网络查询：请访问<http://one.pingan.com/> 注册并登陆平安一账通。

企业网络查询：请访问<https://icore-aaas.pingan.com.cn> 注册并登陆企业宝，或者扫一扫，下载企业宝APP在线查询电子保单。



中国平安财产保险股份有限公司
平安投标保证保险保险单

保险单号: 13541003902891440576
验真码: XxSAF3j66GvYwh326e

鉴于投保人已仔细阅读了《中国平安财产保险股份有限公司投标保证保险条款》，并对免除或减轻保险人责任的条款的概念、内容及其法律后果，均因保险人的明确说明已完全理解，愿意以上述保险条款的约定向保险人投保投标保证保险，并按本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照本保险合同的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。

投保人（投标人）信息

名称: 中铁十一局集团有限公司 统一社会信用代码: 91420000179315****
地址: 湖北省-武汉市-武昌区 联系电话:

被保险人（招标人）信息

名称: 东莞市水务集团建设管理有限公司 统一社会信用代码: 91441900MAC1R3****
地址: 广东省东莞市南城街道滨河路100号一期1号楼102室 联系电话:

招标项目名称: 东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程

招标文件编号: SSASSC12500242

投标有效期: 180天

招标保证金金额: 500,000.00

保险金额: 大写人民币伍拾万元整

保险费率: 0.1250%

保险费: 大写人民币陆佰贰拾伍元整

保险期间: 自2025年03月10日09时起 至 2025年09月06日09时止

特别约定:

无

- 1、付费日期及方式: 自出单之日起15天内一次性缴清保险费。
- 2、本保单信息来源于您的投保申请，是为您提供理赔及售后服务的重要依据，保单投诉、理赔等，请致电全国统一服务热线95511。

中国平安财产保险股份有限公司东莞分公司

2025年03月06日



首页 > 我的保函 > 订单详情

东莞市供水设施更新改造项目

金融机构 东莞平安保险 支付时间 2025-03-06 11:05:20

订单详情 保函详情

金融机构信息

机构名称	东莞平安保险	费率	0.25%
------	--------	----	-------

企业准入信息

机构名称	中铁十一局集团有限公司	所属区域	湖北省-武汉市-武昌区
统一社会信用代码	91420000179315087R	法定代表人	魏*志
绑定手机	178****4585	经办人姓名	王*明
联系电话	178****4585	企业邮箱	122*****@qq.com



项目信息

交易中心	东莞市公共资源交易中心	招标人单位名称	东莞市水务集团建设管理有限公司
项目编号	E4419000748009397	项目名称	东莞市供水设施更新改造项目
项目类型	房屋建筑	标段名称	东莞市供水设施更新改造项目-松山湖新城路给水管网改造工程施工
标段编号	SSASSC12500242	项目金额	204501195.87
投保有效期	180日	接受保函截止时间	

费用信息

担保金额	500000.00	预估保费	1125.00
------	-----------	------	---------

目录 1 / 2 48% 水印 图章



https://yuegongping.yataibaodian.com.cn/elec-guarantee/#/backletterdetail?isapply=1&applicationId=01953648554d4012b99c045cafd4c9d&orde... 1/2

发 票 号: SYSTEM
编 号: F_S2025_07
发 票 日 期: 2025年02月24日
发 票 公 司: 中国平安财产保险股份有限公司分公司
保 单 号 电 话 址: 广东省东莞市南城街道三元路2号802室

中国平安财产保险股份有限公司

平安投标保证金保险单

保单号: 3251602062091140579
 验证码: 32527265616402566

鉴于投保人已仔细阅读了《中国平安财产保险股份有限公司投标保证金保险条款》，并同意接受
 被保险人承担的风险，向平安财险投保，并同意接受本保险条款，并同意接受本保险的
 本保险合同的约定，特此声明。

被保险人 (招标人) 信息	唯一社会信用代码: 914300007791210000
名称: 中铁十一局集团有限公司	联系电话:
地址: 湖北省武汉市武昌区	
被保险人 (投标人) 信息	唯一社会信用代码: 914419008631250000
名称: 广东中水水利水电工程咨询有限公司	联系电话:
地址: 广东省广州市天河区	
招标项目名称: 京珠中供水处理更新改造项目-松山前新站净水管理改造工程施工	
招标文件编号: S24SC12000046	
招标金额: 380万	
投标保证金金额: 800,000.00	
保险金额: 大项人民币保额为无限	
保险期间: 自2025年02月19日09时起 至 2025年03月03日09时止	
特别约定: 无	

1. 打印方式: 自保单之日起15天内一次有效打印。
 2. 本保单由投保人向平安财险投保，平安财险审核后出具保单。保单的打印、理赔等，请联系
 全国统一服务热线95511。

[下载](#)
[打印](#)



中铁十一局集团有限公司东莞分公司营业执照

统一社会信用代码 91441900551680604Y		 营业执照 (副本) (1-1)		 * 4 4 1 9 8 5 9 5 7 *	 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息	
名称	中铁十一局集团有限公司东莞分公司					负责人
类型	有限责任公司分公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期	2009年11月30日			
经营范围	铁路工程施工总承包、房屋建筑工程施工总承包、公路工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、桥梁工程专业承包、隧道工程专业承包、公路路面工程专业承包、机场场道工程专业承包、城市轨道交通工程专业承包资质工程的施工；地质灾害防治工程施工；与地质环境治理和地质灾害防治有关的岩土工程施工；承包境外工程及境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；开展各种土木工程施工机械设备的租赁；承担水泥制品和混凝土结构构件的生产制作；建筑物的内、外装修、装饰工程的施工；建筑材料、金属材料的销售。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)				经营场所	广东省东莞市滨海湾新区湾区大道1号1栋212室
登记机关				 2023年10月1日		
请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。 途径：登录企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。						

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

服务便利性

1. 我公司承担该项目保障及时服务能力

我公司凭借多年在工程建设领域的深耕积累，形成了以卓越的技术实力、完善的服务体系和高效的管理能力为核心的竞争优势。作为一家致力于为社会提供优质基建成果的企业，我公司以可靠的物资供应链、先进的技术能力和专业团队赢得了众多客户的信任。

企业简介

中铁十一局是中国铁建旗下的骨干企业，连续7年位居中国铁建工程承包板块业绩考核第1名，先后获评中国铁建“领军企业”、湖北省突出贡献企业、国务院国资委“标杆企业”。中国铁建是全球最具实力、规模的特大型综合建设集团之一、2022年“世界500强企业”排名第39位、“全球250家最大承包商”排名第3位、“中国企业500强”排名第11位。

企业在建工程项目800余个，分布在全国除港澳台以外的所有省、直辖市、自治区以及海外。



中铁十一局集团有限公司总部

01. 传承红色基因 历史底蕴丰厚

铁道兵时期曾3次出国作战，在战火硝烟中创造了“打不烂、炸不断的钢铁运输线”，涌现出“登高英雄”杨连第、“排弹英雄”李云龙等英模人物，培育和传承了铁道兵精神和登高精神。



02. 各类资源充裕 综合实力突出

拥有“八特八甲”等372项资质，资质等级位居国内建筑行业前列；获批国家企业技术中心、博士后工作站、国家知识产权示范企业、国家级工程实践教育中心等4个国家级科研平台。



企业简介

03. 工程业绩突出 专业优势明显

建设足迹遍布全国 32 个省级行政区(含香港)和亚洲、非洲、欧洲 19 个国家,在高原铁路、高速铁路、高速公路、城市轨道交通、市政、房建等工程建设领域确立了行业领先地位;培育了铁路铺架、长大隧道、复杂桥梁、“四电”集成、装备制造、高层建筑、地下空间、盾构施工等优势品牌。



04. 战略转型有效 产业结构合理

具有 AAA 企业信用评级,是行业内为数不多具有 AAA 信用评价的企业之一;具备完整的行业产业链,形成了工程承包、投资运营、勘察设计、房地产开发、工业制造、物流贸易和新兴产业为一体的“6+1”产业结构,能够为客户提供全过程、全周期、定制化、高质量的“十一局智慧”和“十一局方案”。



本项目建设地点位于广东省东莞市,我公司深耕广东建筑市场,成立有集团公司华南区域指挥部,全面负责本地区建设工程的组织、协调以及总体把控。

2. 设备及机械供应能力

中铁十一局装备制造板块主要研制桥梁施工设备、隧道施工设备、起重设备、钢结构、工业制品五大类产品,销售到国内 30 个省份及新加坡、泰国、斯里兰卡等国家。所属汉江重工是国家级高新技术、专精特新企业,其明星产品“昆仑号”高铁运架一体机荣获“央企十大国之重器”称号。



中铁十一局汉江重工二期厂房



华中地区规模最大的专业盾构施工综合服务基地——中铁十一局武汉重型装备有限公司

我公司与多家大型设备制造商建立了长期稳定的合作关系，能够确保在项目建设中提供最新型、高性能的供水管网设备。我们的设备供应不仅质量可靠，还能根据项目需求实现精准匹配，为工程实施提供坚实保障。

服务便利因素

序号	内容
1	合作伙伴包括多家国内外知名品牌，设备涵盖管网铺设、压力调节、智能监控等全方位需求。
2	自有仓储中心保证设备随时调配，减少供货时间，确保项目紧凑工期。
3	在设备运输和安装环节提供一站式服务，包括定制化方案和现场支持，降低客户协调压力。

3. 材料供应能力

材料是供水管网项目质量的基石，我公司拥有完善的材料供应链体系，能够保证优质原材料的稳定供给。我们对供应环节实施严格把控，确保所有材料均符合行业标准，为项目的顺利推进和长期运行奠定基础。

中铁十一局物流贸易板块已构建起覆盖全国、延伸海外的营销网络，为系统内外单位提供专业、高效的集采业务和资源保障服务。



钢材集中加工配送中心



物流贸易仓储基地

服务便利因素

序号	内容
1	我公司签约了多个材料生产基地，涵盖高密度聚乙烯管材、铸铁管、耐腐蚀涂层等专业材料。
2	我公司配备有专业检验团队，对材料进行入库检测及现场取样检验，确保项目全周期的质量稳定性。
3	我公司可提供材料生命周期报告，帮助客户掌握管网长期运行状态，优化后期维护成本。

4. 施工队伍组建的稳定性和及时性

专业的施工队伍是项目成功的关键，我公司拥有经验丰富、技能娴熟的施工团队，并且能够根据工程需求迅速组建高效的施工力量。我们确保施工过程按计划推进，并灵活应对可能出现的各种复杂情况，确保项目如期交付。

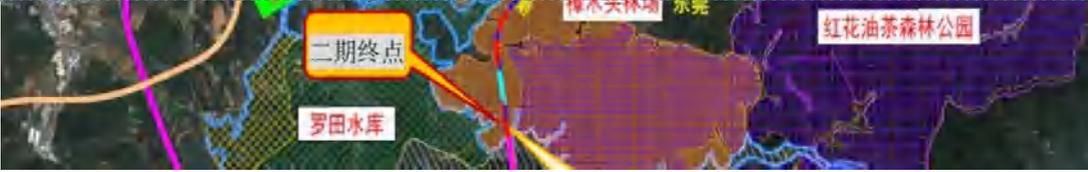


集轨道交通工程、市政工程、地下空间于一体的亚洲最大地下五线交汇综合体——武汉光谷广场综合体



世界最大口径500米球面射电望远镜（FAST）

服务便利因素

序号	内容
1	我公司拥有多支“流水化”作业团队，能够高效完成不同工序的无缝衔接。
2	针对复杂地形及高密度城市区域施工，采用专项施工方案，确保施工安全与效率。
3	使用智能监控系统、智慧工地等新技术对施工过程进行实时监控，快速发现并解决问题。
4	 <p style="text-align: center;">临近在建项目</p>

5. 项目管理团队的整体素质

一个高素质的项目管理团队是工程顺利实施的重要保障。我公司的项目管理人员均经过系统培训，熟悉供水管网项目的各个环节，具备扎实的技术背景和卓越的协调能力。他们能够高效应对项目中的技术与管理的挑战，保障项目全流程的顺利实施。

我集团公司实力员工统计表

<p>实力员工：5303 人</p> <p>高级职称人员 1115 人、中级职称 1054 人、初级职称 1579 人</p> <p>高学历人才：博士 16 人</p>	<p>本科及以上学历：4898 人</p> <p>国家科技获奖人员</p> <p>詹天佑、茅以升奖获得者 21 人</p> <p>各类注册人员：一级建造师 450 人</p>
--------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------

服务便利因素

序号	内容
1	每个项目配备科学的管理架构。
2	项目全过程采用数字化管理系统，施工计划、材料调配和进度监控精确化操作。
3	定期召开多方协调会，确保设计、施工、设备安装和客户反馈的高效整合。

6. 项目投入使用后的维护和服务

工程的真正价值在于其长期效益，我公司高度重视项目的后续维护和服务工作。我

们建立了完善的客户服务体系，提供专业的维护方案和快速响应机制，确保供水管网在使用过程中稳定运行，为客户提供无忧的长期保障。

6.1 项目投入使用后的维护和服务便利

服务便利因素

序号	内容
1	建立 24 小时响应机制，设立专属服务团队，及时处理客户反馈和紧急问题。
2	定期巡检供水管网，提供详细的运行报告和优化建议，确保系统保持最佳性能。
3	提供远程智能监控服务，实时监测供水管网的运行状态，预防潜在问题的发生。

6.2 售后服务方案

我方售后服务目标是：以“最高的质量、最好的信誉、最优的成本、最佳的服务”最大限度的满足业主要求，做好全方位服务。

本着“为顾客提供最满意的产品和服务”的经营宗旨，我方把“有良好的售后服务，才有优良的工程项目”作为公司的企业文化之一，在确保系统的先进性、可靠性、稳定性的同时，不断改进服务质量，从售后的维护管理、技术服务、用户技术培训等各方面，保证客户使用我方的售后服务系统后能得到最好的维护和最快的技术支持。

6.3 售后服务机构

6.3.1 本地服务机构

工程验收合格后，实施本地化售后服务，在工程所在地设立维护维修点（收尾项目经理部），指定在缺陷责任期内进行维护维修工作的技术人员，组成一个维修小组进行专组负责该工程售后服务工作，并将写有服务负责人、监督人电话交业主方代表，以便于与业主联系和保障。在工程验收合格后，如业主需要小工程的改造等工作，我方将积极配合业主进行解决。

我方与接收运营单位建立经常性的联系，通过电话、通信等方式，随时向接管单位询问工程情况，并对在运营中发生的各种问题设立专簿，记录在案，由专业工程技术人员进行必要的通信或电话的技术服务，帮助运营单位解决一些难以处理的问题，并建立

售后设备档案。

6.3.2 完善的售后服务体制

我方在市政综合和水利工程领域具有多年的工程建设经验，在全省范围部署了多个巡检运维队伍，这些巡检运维队伍能够与管理处片区形成有效呼应和穿插接应的形态，这对本工程机电系统的故障维修，特别是对于有极高反应时间和处置能力要求的紧急或系统性故障修复和处置方面是能够起到决定性作用的。

我方已建立系统设备快速抢修机制，保证在规定时间内排除设备故障。系统设备维修严格按照公司标准化规程操作。

6.4 缺陷责任期内的保障措施

我方承诺所提供的备件具有配套完整性，所有设备在竣工验收前，若发现材料、元器件欠缺，均由我方无偿补齐。

6.4.1 服务方式

在缺陷责任期内，由于设备的系统设计、设备制造等引发的技术和质量问题，影响设备正常运转且业主无法解决时，我方负责免费提供维修服务，并负责及时解决设备中存在的各种问题。主要包括一般故障的维修、突发故障的处理、任何有故障的设备及零部件的更换等工作。

我方为保证缺陷责任期的服务到位，现场维护人员将为业主提供7×24小时（不分节假日）全天候的维护服务。安排人员轮流值班，随时处理设备故障。服务人员当接到设备故障报修后，我们保证在及时赶到现场进行维修，以尽快使设备系统恢复正常。如果由于因重大事故等原因造成的设备故障，在正常时间内不能修复的，我方提供急处理措施，提交维修方案和建议，在业主方代表的认同下，我们将保证在方案限定的时间内进行清除故障，使设备投入正常的运行状态。

6.4.2 保障措施

充足的备件和工具：除常规备件外，我方还将针对本项目主要设备和易损设备提供备件，并制定备品备件长期本地化供应的方案，保证运营数年备品备件的及时供应。我方提供的所有替换件、应急零部件的性能不低于原性能指标，保证设备整机和系统的性能不降低。严格按照公司的设备采购控制程序规定采购设备，选择信誉好，产品质量、售后服务满足要求的设备生产厂家，保证设备备件的长期供应。并储备本项目所涉及的常用的备品备件，备件由运维部库房统一管理，建立有效的备品备件流转体系，确保故

障维修快速有效。

技术力量的储备：在本项目的维护与服务中，我方保证所有维护人员均具备较高的专业水平和丰富的系统实施、维护经验，为本项目投入的人员均长期服务于项目，始终具有认真、负责的态度，在维护期内不会随意调动维护人员，且在维护期内服从业主的统一调配和安排。我方长期部署了专业的监控系统工程师、软件工程师、网络工程师等相关队伍，随时可以调配至本工程项目中来，这对于本项目售后的顺利、快速有效的开展提供了关键的人力支持。

快速抢修机制：除了各种硬件设施保证外，作为一支有经验的维护维修队伍，我们还有一整套通过实践检验，行之有效的管理办法。我们可以密切配合业主的工作，并进行及时的沟通。我方将建立巡查机制，尽量及时提前发现设备故障，尽可能的减小因为设备故障影响业主单位的正常工作。