

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新 改造二期工程（中堂、望牛墩标段）监理

（招标编号：SSBZTC12400562）

投标文件定标委员会定标报告

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程
（中堂、望牛墩标段）监理定标委员会

2024 年 07 月 30 日

目 录

一、定标工作回顾.....	1
1、工程概况.....	1
2、评标时间及地点.....	2
3、定标时间及地点.....	2
4、参加定标会议的部门及人员.....	2
5、定标会议监督小组及人员.....	2
二、定标委员会组成情况.....	3
1、定标委员会的组建.....	3
2、定标委员会成员名单.....	3
3、定标委员会负责人.....	3
三、澄清、说明事项纪要.....	3
四、综合评价后的投标人排序.....	3
五、定标结果.....	3
六、定标办法.....	4
七、附件.....	4

一、定标工作回顾

1、工程概况

(1) 工程名称: 东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(中堂、望牛墩标段) 监理

(2) 建设地点: 东莞市中堂镇、望牛墩镇

(3) 招标人: 东莞市水务集团建设管理有限公司

(4) 项目业主: 东莞市水务集团供水有限公司

(5) 招标代理机构: 中新工程咨询(广东)有限公司

(6) 建设规模: ①东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(中堂标段), 改造范围为吴家涌村, 三涌村等总计十四个社区, 管径 DN15-DN600, 改造供水管道长度约 427.05 公里。②东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(望牛墩标段) 拟优先对望牛墩镇漏损较为严重的社区供水次干管后至入户水表前的支管, 以及部分供水干管进行改造, 配套建设 DMA 分区、在线水量、水质和压力监测设备以及阀门井等附属设施。本项目供水管道改造涉及杜屋村、洲湾村、寮厦村、福安村、五涌村、朱平沙村, 改造总长约 92.807 公里, 管径 DN15-DN300, 并更换水表。

(7) 计划工期: 计划工期为___/___日, 计划开工日期为___年___月___日, 计划竣工日期为___年___月___日。

(8) 项目投资金额: 共约 31770.59 万元, 其中东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(中堂标段)约 25383.18 万元, 东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(望牛墩标段)约 6387.41 万元。

(9) 招标方式: 公开招标。

(10) 招标范围: 1、东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(中堂标段) 监理包括但不限于: (1) 现状路面的拆除、修复及保护、绿化迁移及恢复等; (2) 沟槽的开挖及回填、余土弃置等; (3) 管道敷设、管线保护、管线迁改、各类井的砌筑等; (4) 各类水表、流量计、管道、阀门、水质仪、三通、弯头及附属设施采购、监造及安装等; (5) 交通疏导、施工围挡等; (6) 竣工测量; (7) 巷道物探; (8) 施工报建报批手续; (9) 与本工程相关的各类监测与检测的监理工作(具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理)、施工准备阶段、施工阶段、交竣工验收结算阶段及保修阶段等有关工作的监理。监理的范围亦包括对本项目内容施工图设计和施工的进度、质量、

造价、安全、环保、合同、文明施工、水保等进行全面监理。

2、东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(望牛墩标段)监理包括但不限于：（1）现状路面的拆除、修复及保护、绿化迁移及恢复等；（2）沟槽的开挖及回填、余土弃置等；（3）管道敷设、管线保护、管线迁改、各类井的砌筑等；（4）各类水表、流量计、管道、阀门、水质仪、三通、弯头及附属设施采购、监造及安装等；（5）交通疏导、施工围挡等；（6）竣工测量；（7）巷道物探；（8）施工报建报批手续；（9）与本工程相关的各类监测与检测的监理工作（具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理）、施工准备阶段、施工阶段、交竣工验收结算阶段及保修阶段等有关工作的监理。监理的范围亦包括对本项目内容施工图设计和施工的进度、质量、造价、安全、环保、合同、文明施工、水保等进行全面监理。

2、评标时间及地点

（1）评标时间：2024年07月24日09:30时至2024年07月24日15:30时。

（2）评标地点：东莞市公共资源交易中心评标室（13）。

（3）依据招标文件确定的评标方法及标准，评标委员会共同推荐9家投标人为定标候选人，在定标会上将“入围定标候选人名单”（不分排序）和对应的投标文件移交给定标委员会。

3、定标时间及地点

（1）定标时间：2024年07月30日15:15时至2024年07月30日17:30时；

（2）定标地点：东莞市公共资源交易中心评标室（12）。

4、参加定标会议的部门及人员

定标委员会，成员：详见第二条“定标委员会组成情况”。

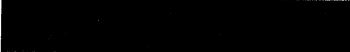
东莞市水务集团建设管理有限公司（招标人）

中新工程咨询（广东）有限公司（招标代理机构）

广东省东莞市东莞公证处（公证机构）

东莞市水务局（监督部门）

5、定标会议监督小组及人员

监督小组成员：。

二、定标委员会组成情况

1、定标委员会的组建

本项目招标人根据《东莞市水务工程评定分离招标管理办法（试行）》的要求，组建了东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段）监理（招标编号：SSBZTC12400562）的定标委员会，定标委员会成员人数确定为7人。

2、定标委员会成员名单

2024年07月30日14:30时，在招标人工作人员的见证下及由东莞市水务集团建设管理有限公司组成的监督小组的监督下，在东莞市公共资源交易中心开标室（11）召开定标委员会抽取会议。本项目定标委员会人数为7人，直接委派 人，从备选人员 人中随机抽取 人，参加本工程的定标工作。

定标委员会成员名单：

3、定标委员会负责人

定标委员会组长为： 。

三、澄清、说明事项纪要

无。

四、综合评价后的投标人排序

对评标委员会推荐的定标候选人，定标委员会票决结果汇总如下：

序号	投标人名称	得票汇总	名次	是否推荐中标候选人	备注
1	深圳市龙建建设监理有限公司	第一轮：2票 第二轮：3票 第三轮：3票 第四轮：5票	1	是	

五、定标结果

定标委员会全体成员确定的中标候选人名单如下：

中标候选人为：深圳市龙建建设监理有限公司。

推荐中标候选人理由：企业业绩，人员业绩，企业便利度等较优、投标服务便利度高，总监理工程师履历及业绩较好、有类似项目获奖情况，有本市类似项目业绩、企业业绩，人员业绩，企业便利度等综合实力较强、有类似项目监理经验，价格优惠、投标报价优，企业类似工程业绩有相关入户改造工程业绩。

六、定标办法

本项目定标采用直接票决法（简单多数，且过半数），定标办法的具体内容详见招标文件。

七、附件

1. 定标委员会签到表；
2. 定标会议一会议情况记录表；
3. 推荐中标候选人选票（第1轮）；
4. 推荐中标候选人选票汇总表（第1轮）；
5. 推荐中标候选人选票（第2轮）；
6. 推荐中标候选人选票汇总表（第2轮）；
7. 推荐中标候选人选票（第3轮）；
8. 推荐中标候选人选票汇总表（第3轮）；
9. 推荐中标候选人选票（第4轮）；
10. 推荐中标候选人选票汇总表（第4轮）；
11. 中标候选人名单。

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程
（中堂、望牛墩标段）监理定标委员会

日期：2024年07月30日

定标委员会全体成员签名：

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩
标段）监理
定标会议—会议情况记录表

招标编号：SSBZTC12400562

定标会时间：2024年07月30日15时15分至2024年07月30日17时30分

定标会地点：东莞市公共资源交易中心评标室（12）

参加 会议 单位	单位名称		与会人签名
	招标人	东莞市水务集团建设管理有限公司	
	招标代理机构	中新工程咨询（广东）有限公司	
	公证机构	广东省东莞市东莞公证处	
	定标委员会成员		
	定标监督小组	东莞市水务集团建设管理有限公司	
	交易场所	东莞市公共资源交易中心	/
	监督部门	东莞市水务局	/
定标 会议 记录	1、2024年07月30日15：15时在东莞市公共资源交易中心评标室（12）召开定标会议。 2、本次定标会议共有9份投标文件移交定标委员会进行评审。 3、经定标委员会投票，汇总投票得出： （1）深圳市龙建建设监理有限公司：第1轮2票，第2轮3票，第3轮3票，第4轮5票； （2）成都交大工程建设集团有限公司：第1轮3票，第2轮2票，第3轮2票，第4轮1票； （3）广东华工工程建设监理有限公司：第1轮0票； （4）正博工程管理有限公司：第1轮0票； （5）北京建大京精大房工程管理有限公司：第1轮2票，第2轮2票，第3轮2票，第4轮1票； （6）成都衡泰工程管理有限责任公司：第1轮0票； （7）湖南东泰工程项目管理有限公司：第1轮0票； （8）湖南长顺项目管理有限公司：第1轮0票； （9）四川省城市建设工程咨询集团有限公司：第1轮0票； 4、定标委员会全体成员确定中标候选人为：深圳市龙建建设监理有限公司。 5、其他需要补充说明的内容：无其他需要补充说明的内容。		

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段） 监理
中标候选人名单

工程名称： 东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段） 监理 招标编号： SSBZTC12400562

序号	投标人名称	得票汇总	名次	是否为中标候选人	备注
1	深圳市龙建设监理有限公司	第一轮： 2票 第二轮： 3票 第三轮： 3票 第四轮： 5票	1	是	

定标委员会所有成员签名：

日期： 2024年07月30日