

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网
更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段）监理

（招标编号：SSBZTC12400562）

评标报告

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程
（中堂、望牛墩标段）监理投标文件评标委员会

2024 年 07 月 24 日

目录

一、基本情况和数据.....	2
二、评标委员会组成情况.....	3
三、开标记录.....	3
四、评标时间及地点.....	3
五、参加评标会议的部门及人员.....	4
六、符合要求的投标一览表及推荐入围评标环节投标人名单.....	4
七、否决投标情况说明.....	5
八、评标标准、评标方法或者评标因素一览表.....	5
九、经评审推荐定标候选人一览表.....	6
十、推荐的定标候选人名单与签订合同前要处理的事宜.....	7
十一、澄清、说明、补正事项记要.....	7
十二、附件.....	7

一、基本情况和数据

(1) 工程名称: 东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(中堂、望牛墩标段) 监理

(2) 建设地点: 东莞市中堂镇、望牛墩镇

(3) 招标人: 东莞市水务集团建设管理有限公司

(4) 项目业主: 东莞市水务集团供水有限公司

(5) 招标代理机构: 中新工程咨询(广东)有限公司

(6) 建设规模: ①东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(中堂标段), 改造范围为吴家涌村, 三涌村等总计十四个社区, 管径 DN15-DN600, 改造供水管道长度约 427.05 公里。②东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(望牛墩标段) 拟优先对望牛墩镇漏损较为严重的社区供水次干管后至入户水表前的支管, 以及部分供水干管进行改造, 配套建设 DMA 分区、在线水量、水质和压力监测设备以及阀门井等附属设施。本项目供水管道改造涉及杜屋村、洲湾村、寮厦村、福安村、五涌村、朱平沙村, 改造总长约 92.807 公里, 管径 DN15-DN300, 并更换水表。

(7) 计划工期: 计划工期为 / 日, 计划开工日期为 / 年 / 月 / 日, 计划竣工日期为 / 年 / 月 / 日。

(8) 项目投资金额: 共约 31770.59 万元, 其中东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(中堂标段)约 25383.18 万元, 东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(望牛墩标段)约 6387.41 万元。

(9) 招标方式: 公开招标

(10) 招标范围: 1、东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(中堂标段) 监理包括但不限于: (1) 现状路面的拆除、修复及保护、绿化迁移及恢复等; (2) 沟槽的开挖及回填、余土弃置等; (3) 管道敷设、管线保护、管线迁改、各类井的砌筑等; (4) 各类水表、流量计、管道、阀门、水质仪、三通、弯头及附属设施采购、监造及安装等; (5) 交通疏导、施工围挡等; (6) 竣工测量; (7) 巷道物探; (8) 施工报建报批手续; (9) 与本工程相关的各类监测与检测的监理工作(具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理)、施工准备阶段、施工阶段、交竣工验收结算阶段及保修阶段等有关工作的监理。监理的范围亦包括对本项目内容施工图设计和施工的进

度、质量、造价、安全、环保、合同、文明施工、水保等进行全面监理。

2、东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(望牛墩标段)监理包括但不限于：(1)现状路面的拆除、修复及保护、绿化迁移及恢复等；(2)沟槽的开挖及回填、余土弃置等；(3)管道敷设、管线保护、管线迁改、各类井的砌筑等；(4)各类水表、流量计、管道、阀门、水质仪、三通、弯头及附属设施采购、监造及安装等；(5)交通疏解、施工围挡等；(6)竣工测量；(7)巷道物探；(8)施工报建报批手续；(9)与本工程相关的各类监测与检测的监理工作（具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理）、施工准备阶段、施工阶段、交竣工验收结算阶段及保修阶段等有关工作的监理。监理的范围亦包括对本项目内容施工图设计和施工的进度、质量、造价、安全、环保、合同、文明施工、水保等进行全面监理。

二、评标委员会组成情况

1、评标委员会的组建

本项目设立 5 人评标委员会，评标委员会根据《中华人民共和国招标投标法》及《评标委员会和评标方法暂行规定》组建，其中 1 人（按规定不得超过委员会总人数的三分之一）由招标人自行确定，其余 4 人专家于 2024 年 07 月 23 日 15:00 时从 广东省综合评标评审专家库 中随机抽取产生。

2、评标委员会成员名单：_____

3、评标委员会负责人

评标委员会所有成员一致推举 为评标委员会负组长。

三、开标记录

1、2024 年 07 月 19 日 09 时 30 分在东莞市公共资源交易中心开标室(3) 召开投标会。

2、参加投标单位共 9 名，经系统辅助审查，符合招标文件要求的有效投标人共 9 名，不符合要求的共 0 名；详见：招标工程投标及资审结果表。

3、在线签到有效投标人的投标文件解密情况：至投标文件截止在线解密时间，共有 9 名投标单位解密成功，0 名投标单位未解密。详见：招标工程投标资审及解密结果表。

4、通过符合性审查并解密成功的投标单位共 9 名。

5、投标人提出异议情况：无。

6、开标后通过系统辅助审查（含人工审查）合格的投标人数量为 9 名，根据招标文件第二章第 17.8 款约定通过系统辅助审查（含人工审查）合格的投标人数量未超过 15 名的，无须进行第二阶段开标程序，公示期结束后，直接进入评标程序。

7、交易系统的辅助审查（含人工审查）完毕后，招标人按规定将审查结果进行公示，同时将所有投标人资信标中公示部分内容一并公示，并封存电子投标文件。

四、评标时间及地点

- (1) 评标时间：2024 年 07 月 24 日 09:30 时至 2024 年 07 月 24 日 15:30 时。
- (2) 评标地点：东莞市公共资源交易中心评标室（13）。

五、参加评标会议的部门及人员

- 东莞市水务集团建设管理有限公司（招标人）
- 中新工程咨询（广东）有限公司（招标代理机构）
- 广东省东莞市东莞公证处（其他单位）
- 东莞市水务局（监督部门）

评标委员会，成员：详见第二条“评标委员会组成情况”，上述人员签到情况详见附件。

六、符合要求的投标一览表及推荐入围评标环节投标人名单

(1) 符合要求的投标一览表

序号	投标人名称
1	北京建大京精大房工程管理有限公司
2	成都衡泰工程管理有限责任公司
3	成都交大工程建设集团有限公司
4	广东华工工程建设监理有限公司
5	湖南东泰工程项目管理有限公司
6	湖南长顺项目管理有限公司
7	深圳市龙建建设监理有限公司
8	四川省城市建设工程咨询集团有限公司
9	正博工程管理有限公司

(2) 推荐入围评标环节投标人名单

序号	投标人名称
1	北京建大京精大房工程管理有限公司
2	成都衡泰工程管理有限公司
3	成都交大工程建设集团有限公司
4	广东华工工程建设监理有限公司
5	湖南东泰工程项目管理有限公司
6	湖南长顺项目管理有限公司
7	深圳市龙建建设监理有限公司
8	四川省城市建设工程咨询集团有限公司
9	正博工程管理有限公司

七、否决投标情况说明

无。

评审情况详见附件。

八、评标标准、评标方法或者评标因素一览表

本项目招标的评标办法为综合评估法（定性评审法），评标办法的具体内容详见招标文件。

《投标文件定性评审表》

序号	评审项目	评审内容	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	工程概况	工程概况的描述情况	/	/
2	组织机构	项目监理组织机构配置情况（总监理工程师、业绩以及其他监理人员配置情况）	/	/
3	仪器设备	监理仪器、设备数量及配套情况	/	/
4	工程重点、难点、风险监控措施	对本项目的重点难点的分析全面，条理清晰；对关键性技术问题的建议合理、解决方案完	/	/

		整、经济、安全且措施得力。		
5	投资控制措施	投资控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性。	/	/
6	进度控制措施	进度控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性。	/	/
7	质量控制措施	质量控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性。	/	/
8	合同管理、信息管理	管理方法合理有效，针对性、措施具体。	/	/
9	组织协调	协调方法合理有效，针对性、措施具体。	/	/
10	监理工作程序	工作程序清晰、有清晰的工作流程图、工作准则。	/	/
11	安全、文明施工管理	管理方法合理有效，针对性、措施具体。	/	/
12	工程进度款、工程结算的管理	管理方法合理有效，针对性、措施具体。	/	/
13	会议制度	建立完善的工地会议制度。	/	/
14	合理化建议	建议科学、合理、可行、措施具体。	/	/
综合评价等级		☐ 合格 ☐ 不合格		

评标专家：

评标日期： 年 月 日

备注：

- 1、本表适用于专家独立评审使用；
- 2、指出各评审项的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项；
- 3、综合评价等级仅分为合格或不合格两个等级，不合格仅限于符合招标文件废标、无效标情形以及投标文件违反国家强制性条文标准的情形。

九、经评审推荐定标候选人一览表

序号	投标人名称	投标文件初步评审	投标文件详细评审	结论	备注
1	北京建大京精大房工程管理有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
2	成都衡泰工程管理有限责任公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人

3	成都交大工程建设集团有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
4	广东华工工程建设监理有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
5	湖南东泰工程项目管理有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
6	湖南长顺项目管理有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
7	深圳市龙建建设监理有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
8	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人
9	正博工程管理有限公司	通过	合格	合格	推荐定标候选人

十、推荐的定标候选人名单与签订合同前要处理的事宜

1、经评标委员会评审，评标委员会全体成员根据招标文件第二章评标办法向招标人推荐定标候选人名单如下：深圳市龙建建设监理有限公司；正博工程管理有限公司；广东华工工程建设监理有限公司；北京建大京精大房工程管理有限公司；成都交大工程建设集团有限公司；四川省城市建设工程咨询集团有限公司；湖南长顺项目管理有限公司；湖南东泰工程项目管理有限公司；成都衡泰工程管理有限责任公司。

2、合同协议书签署前（中标人在中标通知书发出的 30 天内，自招标人发出中标通知书当日的第二天起算），中标人应提交履约担保。

十一、澄清、说明、补正事项纪要

无其他需要澄清、说明、补正事项纪要。

十二、附件

详见各附表。

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段）监理评标委员会

日期：2024 年 07 月 24 日

评标委员会全体成员签名：_____

评委守则

工程名称：东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段） 监理

招标编号：SSBZTC12400562

- 我承诺：遵守以下守则，勤勉尽责、客观公正地参加评标工作。
- 一、按时参加评标会议，不迟到，不早退。
 - 二、评委有下列情形之一的，应主动提出回避：
 - 1、是招标人或投标人主要负责人的近亲属的；
 - 2、是项目主管部门或行政监督部门的人员的；
 - 3、工作或聘用单位为投标人单位、其下属或上级单位的，或退休前的工作单位参加本项目投标的；
 - 4、工作或聘用单位是本项目的勘察、招标代理单位的；
 - 5、与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
 - 6、曾因在招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
 - 7、存在其他需回避利害关系的或影响评标公正性的其他情形的。
 - 三、评标委员会人员应具有良好的职业道德，客观、公正地履行职责，对评审意见承担个人责任。
 - 四、认真阅读招标文件、评标原则和办法以及有关资料，把握好评标尺度，全面、客观、公正地评审每一份标书，杜绝任何偏袒行为。
 - 五、评标委员成员不得和任何投标人、与投标结果有利害关系的人私下接触，不得接受招标人与投标人及其他利害关系人的财物或其他好处等。
 - 六、评委之间不串通，不将自己的意见强加于他人，各自独立完成评审工作，并认真复核评审结果。
 - 七、认真负责地完成评标报告、相关评审工作记录表，为招标人推荐合格的投标候选人。
 - 八、严格遵守保密制度、专家评标守则，不得泄露有关评标、定标情况和资料。
 - 九、发现有干预正常评标活动、结果的现象，应及时向有关部门反映。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2024 年 07 月 24 日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段） 监理
投标文件评标程序

招标编号：SSBZTC12400562

序号	评标程序(内容)	备注
1	招标人或招标代理机构介绍参加评标会议的评标专家和工作人员。组织评标委员会推选评标委员会负责人。	
2	招标人介绍本招标项目工程概况。	
3	评标委员会负责人组织评标专家学习招标文件及评标办法，并主持评标工作。	
4	初步评审	
5	详细评审	
6	编写评标报告	
7	评标结果录入交易系统，按招标文件约定的方式得出定标候选人。	

说明：招标人应根据评标工作的实际情况，合理安排评委和工作人员休息和用餐。

日期： 2024 年 07 月 24 日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段）监理
评标委员会专家签到及身份对照表

招标编号：SSBZTC12400562

序号	专家姓名	职称	专业	专家签名	专家来源	备注
1						
2						
3						
4						
5						

- 注：
- 1、专家序号为各评标专家现场随机抽签得出，专家签名确认并录入电子评标系统中。
 - 2、确定专家来源后，需在□里面打“√”。“本地专家”表示居住地为东莞市。
 - 3、推举出评标委员会负责人后，需在对应的专家姓名“备注”栏内注明。

日期： 2024 年 07 月 24 日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段）监理
评标会议情况记录表

招标编号：SSBZTC12400562

评标会时间：2024年07月24日09时30分至2024年07月24日15时30分

评标会地点：东莞市公共资源交易中心评标室（13）

参加 会议 单位	单位名称		参加人员签名
	招标单位	东莞市水务集团建设管理有限公司	
	招标代理机构	中新工程咨询（广东）有限公司	
	公证部门	广东省东莞市东莞公证处	
	其他单位	/	
	评标专家	抽取的评标专家	
		招标人代表（如有）	
	交易场所	东莞市公共资源交易中心	
评标 会议 记录	监督部门	东莞市水务局	
	1、 2024年07月24日进入投标文件评审阶段的投标文件共9份； 2、经评标委员会综合评审，评标委员会全体成员根据招标文件向招标人推荐候选人名单如下：深圳市龙建建设监理有限公司；正博工程管理有限公司；广东华工工程建设监理有限公司；北京建大京精大房工程管理有限公司；成都交大工程建设集团有限公司；四川省城市建设工程咨询集团有限公司；湖南长顺项目管理有限公司；湖南东泰工程项目管理有限公司；成都衡泰工程管理有限责任公司。 3、其他需要补充说明的内容：无其他需要补充说明的内容。		

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段） 监理
初步评审 评审汇总表

招标编号：SSBZTC12400562

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
深圳市龙建建设监理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
正博工程管理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
广东华工工程建设监理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
北京建大京精大房工程管理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
成都交大工程建设集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
四川省城市建设工程咨询集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
湖南长顺项目管理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
湖南东泰工程项目管理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
成都衡泰工程管理有限公司	○	○	○	○	○	通过	

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2024 年 07 月 24 日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段） 监理
详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSBZTC12400562

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见				评审结果	否决标体原因	否决依据条款	备注
1	深圳市龙建建设工程有限公司	专家一:工程概况: 全部引用招标文件描述, 未有展开内容;组织机构: 符合招标文件监理单位基本要求。各人员有单独信息情况表;仪器设备: 设备基本符合实际需要;工程重点、难点、风险监控措施: 内容详细、全面。措施可行;投资控制措施: 内容一般;进度控制措施: 内容详细、全面。措施可行;质量控制措施: 内容较详细。措施可行;合同管理、信息管理: 内容一般;组织协调: 内容较详细;监理工作程序: 内容较详细;安全、文明施工管理: 内容较详细;工程进度款、工程结算的管理: 内容较详细;会议制度: 内容一般;合理化建议: 内容一般; 专家二:工程概况: 工程情况描述基本结合项目实际;组织机构: 机构配置满足招标文件要求, 总监近3年无类似业绩;仪器设备: 有配套监理检测仪器;工程重点、难点、风险监控措施: 对本项目的重点难点的分析基本全面, 条理基本清晰;对关键性技术问题的建议合理、解决方案基本完整;投资控制措施: 投资控制措施目标较明确、方法基本合理可行、措施较具体、有针对性;进度控制措施: 进度控制措施目标基本明确、方法基本合理可行、措施较具体、有针对性;质量控制措施: 质量控制措施目标较明确、方法基本合理可行、措施较具体、有针对性;合同管理、信息管理: 管理方法基本合理有效, 有针对性、措施较具体;组织协调: 协调方法基本合理有效, 有针对性、措施较具体;监理工作程序: 工作程序基本清晰、有较清晰的工作流程图、工作准则。;安全、文明施工管理: 管理方法基本合理有效, 有针对性、措施较具体;工程进度款、工程结算的管理: 管理方法基本合理有效, 有针对性、措施较具体;会议制度: 建立较完善的工地会议制度;合理化建议: 建议较科学、基本合理、基本可行、措施具体; 专家三:工程概况: 描述情况相符;组织机构: 配置符合要求;仪器设备: 配置符合要求;工程重点、难点、风险监控措施: 分析内容符合项目实际;投资控制措施: 分析内容符合项目实际;进度控制措施: 分析内容符合项目实际;质量控制措施: 分析内容符合项目实际;合同管理、信息管理: 分析内容符合项目实际;组织协调: 分析内容符合项目实际;会议制度: 满足要求;合理化建议: 分析内容符合项目实际;安全、文明施工管理: 分析内容符合项目实际;工程进度款、工程结算的管理: 分析内容符合项目实际;满足要求。;仪器设备: 满足要求。;工程重点、难点、风险监控措施: 分析全面, 条理清晰;对关键性技术问题的建议合理、解决方案完整、经济、安全且措施得力。;投资控制措施: 投资控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。;进度控制措施: 进度控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。;质量控制措施: 质量控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。;合同管理、信息管理: 管理方法合理有效, 针对性、措施具体。;组织协调: 协调方法合理有效, 针对性、措施具体。;工程监理工作程序: 工作程序清晰、有清晰的工作流程图、工作准则。;安全、文明施工管理: 管理方法合理有效, 针对性、措施具体。;工程进度款、工程结算的管理: 管理方法合理有效, 针对性、措施具体。;会议制度: 工地例会制度完善。;合理化建议: 建议科学、合理、可行、措施具体。; 专家五:工程概况: 符合招标文件工程特点的描述;组织机构: 符合招标文件人员配置要求;仪器设备: 符合监理工作所需;工程重点、难点、风险监控措施: 合理可行, 有针对性及措施;投资控制措施: 合理可行, 有针对性及措施;进度控制措施: 合理可行, 有针对性及措施;质量控制措施: 合理可行, 有针对性及措施;合同管理、信息管理: 合理可行, 有针对性及措施;组织协调: 合理可行, 有针对性及措施;监理工作程序: 程序合理、有工作流程图;安全、文明施工管理: 合理可行, 有针对性及措施;工程进度款、工程结算的管理: 合理可行, 有针对性及措施;会议制度: 有合理的工地会议制度;合理化建议: 合理可行, 有针对性及措施;				合格	/	/	

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段） 监理
详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSBZTC12400562

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决标体原因	否决依据条款	备注
2	正博工程管理公司	专家一:工程概况: 在引用招标文件的描述基础上, 展开描述了监理工作内容和目标等内容; 组织机构: 未按招标文件的监理人员基本列出具体监理人员相关人数、信息及情况; 仪器设备: 设备基本符合实际需要; 工程重点、难点、风险监控措施: 内容较详细。措施可行; 投资控制措施: 内容较详细。措施可行; 进度控制措施: 内容一般; 质量控制措施: 内容一般; 合同管理、信息管理: 内容一般; 组织协调: 内容一般; 监理工作程序: 内容较详细; 安全、文明施工管理: 内容一般; 工程进度款、工程结算的管理: 内容一般; 会议制度: 内容一般; 合理化建议: 内容一般; 专家二:工程概况: 工程情况描述不详细; 组织机构: 机构配置满足招标文件要求, 总监近3年无类似业绩; 仪器设备: 有配套监理检测仪器; 工程重点、难点、风险监控措施: 对本项目的重点难点的分析基本全面; 对关键性技术问题的建议基本合理、解决方案基本完整; 投资控制措施: 投资控制措施目标基本明确、方法基本合理可行; 进度控制措施: 进度控制措施目标基本明确、方法基本合理可行。; 质量控制措施: 质量控制措施目标基本明确、方法基本合理可行; 合同管理、信息管理: 管理方法基本合理有效; 组织协调: 协调方法基本合理有效; 监理工作程序: 工作程序基本清晰、有工作流程图、工作准则; 安全、文明施工管理: 管理方法基本合理有效; 工程进度款、工程结算的管理: 管理方法基本合理有效; 会议制度: 有建立工地会议制度; 合理化建议: 建议基本科学、较合理; 专家三:工程概况: 描述情况相符; 组织机构: 配置符合要; 仪器设备: 配置符合要; 工程重点、难点、风险监控措施: 重难点分析不准确, 如建设场地周边有两条支渠、基坑降水等与本项目实际情况不符; 投资控制措施: 分析内容基本符合项目实际; 进度控制措施: 分析内容与项目实际契合度差; 质量控制措施: 分析内容基本符合项目实际; 监理工作程序: 基本符合要要求; 安全、文明施工管理: 分析内容基本符合项目实际; 工程进度款、工程结算的管理: 分析内容基本符合项目实际; 会议制度: 满足要求; 合理化建议: 分析内容基本符合项目实际; 专家四:工程概况: 与招标文件相符。; 组织机构: 满足要求。; 仪器设备: 满足要求。; 工程重点、难点、风险监控措施: 分析比较全面, 条理比较清晰; 对关键性技术问题的建议合理、解决方案完整、经济、安全且措施得力; 投资控制措施: 投资控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性; 进度控制措施: 进度控制措施目标比较明确、方法比较合理可行、措施比较具体、比较有针对; 质量控制措施: 质量控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性; 合同管理、信息管理: 管理方法合理有效, 针对性、措施具体; 组织协调: 协调方法合理有效, 针对性、措施具体; 监理工作程序: 工作程序清晰、有清晰的工作流程图、工作准则; 安全、文明施工管理: 管理方法合理有效, 针对性、措施具体; 工程进度款、工程结算的管理: 管理方法合理有效, 针对性、措施具体; 会议制度: 工地会议制度完善; 合理化建议: 建议科学、合理、可行、措施具体; 专家五:工程概况: 符合招标文件的特点描述; 组织机构: 符合招标文件的人员配置要求; 仪器设备: 符合监理工作的需求; 工程重点、难点、风险监控措施: 合理可行、有措施及针对性; 投资控制措施: 合理可行、有措施及针对性; 进度控制措施: 合理可行、有措施及针对性; 质量控制措施: 合理可行、有措施及针对性; 合同管理、信息管理: 合理可行、有措施及针对性; 组织协调: 合理可行、有措施及针对性; 监理工作程序: 工作程序合理、有的工作流程图; 安全、文明施工管理: 合理可行、有措施及针对性; 工程进度款、工程结算的管理: 合理可行、有措施及针对性; 会议制度: 有合理的工地会议制度; 合理化建议: 合理可行、有措施及针对性;	合格	/	/	

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段）监理
详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSBZTC12400562

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决标体原因	否决依据条款	备注
3	广东工程建设监理有限公司	专家一：工程概况：在引用招标文件的描述基础上，展开描述了监理工作内容、依据等内容。；组织机构：未按招标文件的监理人员基本求列出具体监理人员相关信息及情况。；仪器设备：设备基本符合实际需要。；工程重点、难点、风险监控措施：内容一般。；投资控制措施：内容一般。；进度控制措施：内容详细、全面。措施可行。；质量控制措施：内容较详细。措施可行。；合同管理、信息管理：内容较详细。；组织协调：内容较详细。；监理工作程序：内容较详细。；安全、文明施工管理：内容一般。；工程进度款、工程结算的管理：内容较详细。；会议制度：内容一般。；合理化建议：内容一般。； 专家二：工程概况：工程情况描述较结合项目实际。；组织机构：机构配置满足招标文件要求，总监近3年无类似业绩。；仪器设备：有配套监理检测仪器。；工程重点、难点、风险监控措施：对本项目的重点难点的分析基本全面，条理较清晰；对关键性技术问题的建议基本合理、解决方案基本完整、经济、安全且措施较得力。；投资控制措施：投资控制措施目标基本明确、方法基本合理可行、措施基本具体。；进度控制措施：进度控制措施目标基本明确、方法基本合理可行、措施较具体。；质量控制措施：质量控制措施目标较明确、方法较合理可行、措施较具体、有针对性。；合同管理、信息管理：管理方法基本合理有效，基本针对性、措施较具体。；组织协调：协调方法基本合理有效，措施基本具体。； 专家三：工程概况：描述情况相符；组织机构：配置符合要求；仪器设备：配置符合要求；工程重点、难点、风险监控措施：分析内容符合项目实际；投资控制措施：分析内容符合项目实际；进度控制措施：分析内容符合项目实际；质量控制措施：分析内容符合项目实际；安全管理：分析内容符合项目实际；组织管理：分析内容符合项目实际；会议制度：制度满足项目要求；合理化建议：分析内容符合项目实际； 专家四：工程概况：与招标文件相符。；组织机构：满足要求。；仪器设备：满足要求。；工程重点、难点、风险监控措施：分析全面，条理清晰；对关键性技术问题的建议合理、解决方案完整、经济、安全且措施较得力。；投资控制措施：投资控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。；进度控制措施：进度控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。；合同管理、信息管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；组织管理：协调方法合理有效，针对性、措施具体。；工程进度款、工程结算的管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；会议制度：工地会议制度完善。；合理化建议：建议科学、合理、可行、措施具体。； 专家五：工程概况：符合招标文件工程概况的描述；组织机构：符合招标文件要求的人员配置；仪器设备：符合监理工作所需要求；工程重点、难点、风险监控措施：分析条理清晰，建议合理、有解决方案及措施；投资控制措施：方法合理可行、有措施及针对性。；进度控制措施：方法合理可行、有措施及针对性。；质量控制措施：方法合理可行、有措施及针对性。；合同管理、信息管理：方法合理可行、有措施及针对性。；组织管理：方法合理可行、有措施及针对性。；工程程序清晰、有清晰的工作流程图、工作准则。；安全、文明施工管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；工程进度款、工程结算的管理：方法合理可行、有措施及针对性。；会议制度：有合理的地会议制度；合理化建议：合理可行、有措施及针对性。；	合格	/	/	

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段） 监理
详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSBZTC12400562

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否投标原因	否决依据条款	备注
4	北京建大京房工程管理有限公司	专家一:工程概况: 全部引用招标文件描述, 未有展开内容.; 组织机构: 符合招标文件监理人员基本要求. 内容详尽.; 仪器设备: 设备一览表内容详细, 符合实际需要.; 工程重点、难点、风险监控措施: 内容较详细.; 投资控制措施: 内容较详细. 措施可行.; 进度控制措施: 内容较详细. 措施可行.; 质量控制措施: 内容较详细. 措施可行.; 合同管理、信息管理: 内容详细、全面.; 组织协调: 内容较详细.; 监理工作程序: 内容较一般.; 安全、文明施工管理: 内容较详细.; 工程进度款、工程结算的管理: 内容详细.; 会议制度: 内容详细.; 合理化建议: 合理、可行.; 专家二:工程概况: 工程情况描述较结合项目实际. ; 组织机构: 机构配置满足招标文件要求, 总监近3年有2项类似业绩. ; 仪器设备: 有配套监理检测仪器. ; 工程重点、难点、风险监控措施: 对本项目的重点难点的分析较全面, 条理较清晰; 对关键性技术问题的建议合理、解决方案较完整、经济、安全且措施较得力. ; 投资控制措施: 投资控制措施目标较明确、方法较合理可行、措施较具体、有针对性. ; 进度控制措施: 进度控制措施目标较明确、方法较合理可行、措施较具体、有针对性. ; 质量控制措施: 质量控制措施目标较明确、方法较合理可行、措施较具体、有针对性. ; 合同管理、信息管理: 管理方法较合理有效, 有针对性、措施较具体. ; 组织协调: 协调方法较合理有效, 有针对性、措施较具体. ; 监理工作程序: 工作程序较清晰、有清晰的工作流程图、工作准则. ; 安全、文明施工管理: 管理方法较合理有效, 有针对性、措施较具体. ; 工程进度款、工程结算的管理: 管理方法较合理有效, 有针对性、措施较具体. ; 会议制度: 有建立较完善的工地会议制度. ; 合理化建议: 建议较科学、较合理、较可行、措施具体. ; 专家三:工程概况: 描述情况相符; 组织机构: 配置符合要求; 仪器设备: 配置满足要求; 工程重点、难点、风险监控措施: 分析内容符合项目实际; 投资控制措施: 分析内容符合项目实际; 质量控制措施: 分析内容符合项目实际; 安全管理: 分析内容符合项目实际; 组织协调: 分析内容符合项目实际; 会议制度: 制度满足项目要求; 合理化建议: 内容符合项目实际; 专家四: 工程概况: 与招标文件相符; 组织机构: 满足要求; 仪器设备: 满足要求; 工程重点、难点、风险监控措施: 分析全面、条理清晰; 建议合理、解决方案完整、经济、安全且措施得力. ; 投资控制措施: 投资控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性. ; 进度控制措施: 进度控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性. ; 质量控制措施: 质量控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性. ; 合同管理、信息管理: 管理方法合理有效, 针对性、措施具体. ; 组织协调: 协调方法合理有效, 针对性、措施具体. ; 监理工作程序: 工作程序清晰、有清晰的工作流程图、工作准则. ; 安全、文明施工管理: 管理方法合理有效, 针对性、措施具体. ; 工程进度款、工程结算的管理: 管理方法合理有效, 针对性、措施具体. ; 会议制度: 工地会议制度完善; 合理化建议: 建议科学、合理、可行、措施具体. ; 专家五:工程概况: 符合招标文件工程概况描述; 组织机构: 符合招标文件人员配置要求; 仪器设备: 符合工程监理所需仪器设备; 工程重点、难点、风险监控措施: 符合工程特点, 条理清晰、建议合理, 具有针对性; 投资控制措施: 目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性. ; 进度控制措施: 标明确、方法合理可行、措施具体、针对性; 质量控制措施: 方法合理可行、措施具体、有针对性; 合同管理、信息管理: 方法合理可行、措施具体、有针对性; 组织协调: 方法合理可行、措施具体、有针对性; 监理工作程序: 工作程序清晰、有工作流程图; 安全、文明施工管理: 管理方法合理, 有针对性; 有措施; 工程进度款、工程结算的管理: 管理方法合理, 有针对性、有措施; 会议制度: 有合理的工地会议制度; 合理化建议: 建议合理、可行、有措施;	合格	/	/	

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段）监理
详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSBZTC12400562

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决标体原因	否决依据条款	备注
	成都交大工程建设集团有限公司	专家一：工程概况：在引用招标文件的描述基础上，展开描述了监理工作内容、依据、目标等内容。；组织机构：未按招标文件的监理人员基本本列出具体监理人员相关信息及情况。也未有相关人员职责的内容。；仪器设备：设备基本符合实际需要。；工程重点、难点、风险监控措施：内容详细、全面。措施可行。；投资控制措施：内容较详细。措施可行。；进度控制措施：内容较详细。措施可行。；质量控制措施：内容一般。；合同管理、信息管理：内容较详细。；组织协调：内容较详细。；监理工作程序：内容一般。；安全、文明施工管理：内容较详细。；工程进度款、工程结算的管理：内容较详细。；会议制度：内容较详细。；合理化建议：内容一般。； 专家二：工程概况：工程情况描述基本结合项目实际。；组织机构：机构配置满足招标文件要求，总监近3年无类似业绩。；仪器设备：有配套监理检测仪器。；工程重点、难点、风险监控措施：对本项目的重点难点的分析基本全面，条理较清晰；对关键性技术问题的建议合理、解决方案基本完整、经济、安全且措施较得力。；投资控制措施：投资控制措施目标较明确、方法基本合理可行、措施基本具体、有针对性。；进度控制措施：进度控制措施目标较明确、方法基本合理可行、措施基本具体、有针对性。；质量控制措施：质量控制措施目标较明确、方法基本合理可行、措施基本具体、有针对性。；合同管理、信息管理：管理方法基本清晰、有较清晰的工作流程图、工作准则。；安全、文明施工管理：管理方法基本合理有效，较有针对性、措施较具体。；会议制度：建立较完善的工地会议制度。；合理化建议：建议基本科学、较合理、较可行、措施具体。； 专家三：工程概况：描述情况相符；组织机构：配置符合要求；仪器设备：配置符合要求；工程重点、难点、风险监控措施：重难点问题分析契合性较差，主要为桩基、基坑支护、挖填方路基等，与项目实际情况不符，供水管网施工涉及内容欠缺；投资控制措施：分析内容基本符合项目实际；进度控制措施：分析内容基本符合项目实际；质量控制措施：质量分析契合性较差，内容中梁板、剪力墙、框架结构等，与项目实际情况不符，供水管网施工涉及内容欠缺；合同管理、信息管理：分析内容基本符合项目实际；组织协调：分析内容基本符合项目实际；监理工作程序：分析内容基本符合项目实际；安全、文明施工管理：专项安全施工方案审查契合性较差，内容中围堰、大型支架、便桥等，项目实际情况不符，供水管网施工涉及内容欠缺；工程进度款、工程结算的管理：分析内容基本符合项目实际。；会议制度：制度满足项目要求，合理化建议：内容基本符合项目实际；	合格	/	/	

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段） 监理
详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSBZTC12400562

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见			
		评审结果	否决标体原因	否决投标条款	备注
		专家四：工程概况：与招标文件相符。；组织机构：满足要求；仪器设备：满足要求。；工程重点、难点、风险监控措施：针对性不强，本项目无“地下水池与构筑物基坑工程属于超过一定规模的危险性较大的分部分项工程”。；投资控制措施：投资控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。；进度控制措施：进度控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。；质量控制措施：质量控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。；合同管理、信息管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；组织协调：协调方法合理有效，针对性、措施具体。；监理工作程序：工作程序清晰、有清晰的工作流程图、工作准则。；安全、文明施工管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；工程进度款、工程结算的管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；会议制度：工地会议制度完善。；合理化建议：建议科学、合理、可行、措施具体。； 专家五：工程概况：符合招标文件工程特点的描述；组织机构：符合招标文件要求的人员配置；仪器设备：能满足监理工作需要；工程重点、难点、风险监控措施：条理清晰，建议合理，有措施；投资控制措施：方法合理可行、有措施及针对性。；进度控制措施：方法合理可行、有措施及针对性。；质量控制措施：方法合理可行、有措施及针对性。；合同管理、信息管理：方法合理可行、有措施及针对性。；安全、文明施工管理：方法合理可行、有措施及针对性。；工程进度款、工程结算的管理：方法合理可行、有措施及针对性。；会议制度：有合理的工地会议制度。；合理化建议：建议科学合理、可行、有措施；			

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段）监理
详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSBZTC12400562

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见			评审结果	否决标体原因	否决投标条款	备注		
6	四川省城市建设工程咨询有限公司	专家一：工程概况：在引用招标文件的描述基础上，展开描述了监理工作内容和目标等内容；组织机构：设备基本符合实际需要。；仪器设备：设备基本符合实际需要。；工程重点、难点、风险监控措施：内容较详细。措施可行。；投资控制措施：内容详细，全面。措施可行。；进度控制措施：内容较详细。措施可行。；质量控制措施：内容一般。；合同管理、信息管理：内容较详细。；组织协调：内容详细。；监理工作程序：内容详细。；安全、文明施工管理：内容较详细。； 专家二：工程概况：工程情况描述基本结合项目实际。；组织机构：机构配置满足招标文件要求，总监近3年无类似业绩。；仪器设备：有配套监理检测仪器。；工程重点、难点、风险监控措施：对本项目的重点难点的分析基本全面，条理基本清晰；对关键性技术问题的建议基本合理。；进度控制措施：进度控制措施目标较明确、方法基本合理可行、措施基本具体、较有针对性。；质量控制措施：质量控制措施目标较明确、方法基本合理可行、措施基本具体。；合同管理、信息管理：管理方法基本合理有效，有针对性、措施较具体。；组织协调：协调方法较合理有效，有针对性、措施较具体。；监理工作程序：工作程序基本清晰、有较清晰的工作流程图、工作准则。；安全、文明施工管理：管理方法基本合理有效，有针对性、措施较具体。；工程进度款、工程结算的管理：管理方法基本合理有效，有针对性、措施较具体。； 专家三：工程概况：描述情况相符；组织机构：配置符合要求；仪器设备：配置符合要求；工程重点、难点、风险监控措施：分析内容符合项目实际；投资控制措施：分析内容符合项目实际；质量控制措施：分析内容符合项目实际；合同管理、信息管理：分析内容符合项目实际；组织协调：分析内容符合项目实际；会议制度：满足要求；合理化建议：分析内容符合项目实际； 专家四：工程概况：与招标文件相符。；组织机构：满足要求。；仪器设备：满足要求。；工程重点、难点、风险监控措施：分析全面，条理清晰；对关键性技术问题的建议合理、解决方案完整、经济、安全且措施得力。；投资控制措施：投资控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。；质量控制措施：质量控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性。；合同管理、信息管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；监理工作程序：工作程序清晰、有清晰的工作流程图、工作准则。；安全、文明施工管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；工程进度款、工程结算的管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；会议制度：工地例会制度完善。；合理化建议：建议科学、合理、可行、措施具体。； 专家五：工程概况：符合招标文件工程特点描述；组织机构：符合招标文件要求人员配置；仪器设备：符合监理工作的需求；工程重点、难点、风险监控措施：合理可行、有措施及针对性。；投资控制措施：合理可行、有措施及针对性。；进度控制措施：合理可行、有措施及针对性。；质量控制措施：合理可行、有措施及针对性。；合同管理、信息管理：合理可行、有措施及针对性。；组织协调：合理可行、有措施及针对性。；监理工作程序：作程序合理、有工作流程图、安全、文明施工管理：合理可行、有措施及针对性。；工程进度款、工程结算的管理：合理可行、有措施及针对性。；会议制度：有合理的工地会议制度。；合理化建议：合理可行、有措施及针对性。；					合格	/	/	

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段）监理
详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSBZTC12400562

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决标具体原因	否决依据条款	备注
7	湖南长顺项目管理有限公司	专家一：工程概况：在引用招标文件的基础上，展开描述了监理工作内容、依据、目标等内容，内容较详尽。；组织机构：未按招标文件的要求列出具体数量、相关信息及情况。未有组织机构单独章节。；仪器设备：设备基本符合实际需要。未有仪器设备单独章节。；工程重点、难点、风险监控措施：内容一般。；投资控制措施：内容一般。；进度控制措施：内容一般。；质量控制措施：内容简单。；合同管理、信息管理：内容简单。；组织协调：内容简单。；安全、文明施工管理：内容一般。；工程进度款、工程结算的管理：内容简单。；会议制度：内容简单。；合理化建议：内容一般。； 专家二：工程概况：工程情况描述一般。；组织机构：机构配置满足招标文件要求，总监近3年无类似业绩。；仪器设备：有配套检验检测仪器。；工程重点、难点、风险监控措施：对本项目的重点难点的分析基本全面；对关键性技术问题的建议基本合理、解决方案基本完整。；投资控制措施：投资控制措施目标基本明确、方法基本合理可行。；进度控制措施：进度控制措施目标基本明确、方法基本合理可行。；质量控制措施：质量控制措施目标基本明确、方法基本合理可行。； 合同管理、信息管理：管理方法基本合理有效，有基本针对性。；组织协调：协调方法基本合理有效，措施较具体。；监理工作程序：工作程序基本清晰、有工作流程图、工作准则。；安全、文明施工管理：管理方法基本合理有效。；工程进度款、工程结算的管理：管理方法基本合理有效，有基本针对性。；会议制度：有建立工地会议制度。；合理化建议：建议基本合理、基本可行。； 专家三：工程概况：描述情况相符。；组织机构：配置符合要求；仪器设备：配置符合要求；工程重点、难点、风险监控措施：分析内容基本符合项目实际。；投资控制措施：分析内容基本符合项目实际。；进度控制措施：分析内容基本符合项目实际。；质量控制措施：分析内容基本符合项目实际。；合同管理、信息管理：分析内容基本符合项目实际。；组织协调：分析内容基本符合项目实际。；会议制度：分析内容基本符合项目实际。；安全、文明施工管理：分析内容基本符合项目实际。；工程进度款、工程结算的管理：分析内容基本符合项目实际。；会议制度：满足项目要求；合理化建议：分析内容基本符合项目实际。； 专家四：工程概况：与招标文件相符。；组织机构：满足要求。；仪器设备：满足要求。；工程重点、难点、风险监控措施：分析全面，条理清晰；对关键性技术问题的建议合理、解决方案完整、经济、安全且措施得力。；投资控制措施：投资控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有可行性。；进度控制措施：进度控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有可行性。；质量控制措施：质量控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有可行性。；合同管理、信息管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；组织协调：协调方法合理有效，针对性、措施具体。；监理工作程序：工作程序清晰、有清晰的工作流程图、工作准则。；安全、文明施工管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；工程进度款、工程结算的管理：管理方法合理有效，针对性、措施比较具体。；会议制度：工地会议制度比较完善。；合理化建议：建议科学、合理、可行、措施具体。； 专家五：工程概况：符合招标文件工程概况的描述；组织机构：符合招标文件要求的人员配置；仪器设备：符合监理工作要求；工程重点、难点、风险监控措施：合理可行、有措施及针对性。；投资控制措施：合理可行、有措施及针对性。；进度控制措施：合理可行、有措施及针对性。；质量控制措施：合理可行、有措施及针对性。；合同管理、信息管理：合理可行、有措施及针对性。；组织协调：合理可行、有措施及针对性。；监理工作程序：工作程序合理、有工作流程图；安全、文明施工管理：合理可行、有措施及针对性。；工程进度款、工程结算的管理：合理可行、有措施及针对性。；会议制度：有合理的工地会议制度；合理化建议：合理可行、有措施及针对性。；	合格	/	/	

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段） 监理
详细评审 审查评审意见汇总表

招标编号：SSBZTC12400562

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见			
		评审结果	否决标具体原因	否决依据条款	备注
8	湖南东泰工程项目管理有限公司	合格	/	/	专家一：工程概况：在引用招标文件的概况，但监理范围和内容未引用招标文件相关内容和要求，展开描述了监理工作依据、目标等内容。；组织机构：符合招标文件监理人员基本要求，内容详尽。；仪器设备：设备基本符合实际需要。；工程重点、难点、风险监控措施：内容较详细。；质量控制措施：内容较详细。；合同管理：信息内容较详细。；组织协调：内容较详细。；监理工作程序：内容较详细。；安全、文明施工管理：内容较详细。；工程进度款、工程结算的管理：内容一般。；会议制度：内容一般。；合理化建议：内容一般。； 专家二：工程概况：工程情况有描述项目实际。；组织机构：机构配置满足招标文件要求，总监近3年无类似业绩。；仪器设备：有配套监理检测仪器。；工程重点、难点、风险监控措施：对本项目的重点难点的分析基本全面，条理基本清晰；对关键性技术问题的建议基本合理、解决方案基本完整。；投资控制措施：投资控制措施目标基本明确、方法基本合理可行。；进度控制措施：进度控制措施目标基本明确、方法基本合理可行。；质量控制措施：质量控制措施目标基本明确、方法基本合理可行。；合同管理、信息管理：管理方法基本合理有效，有基本针对性。；组织协调：协调方法基本合理有效。；监理工作程序：工作程序基本清晰、有工作流程图、工作准则。；安全、文明施工管理：管理方法较合理有效，有针对性、措施较具体。；工程进度款、工程结算的管理：管理方法基本合理有效。；会议制度：有建立工地会议制度。；合理化建议：建议基本科学、基本合理。； 专家三：工程概况：描述情况相符；组织机构：配置符合要求；仪器设备：配置符合要求；工程重点、难点、风险监控措施：重难点问题分析契合性较差，主要为桩基、路基、混凝土结构等，与项目实际情况不符，供水管网施工涉及内容欠缺；投资控制措施：分析内容基本符合项目实际；进度控制措施：进度控制分析契合性较差，主要为涵洞、排水箱涵、路基、交通工程等，与项目实际情况不符，供水管网施工涉及内容欠缺；合同管理、信息管理：分析内容基本符合项目实际；组织协调：分析内容基本符合项目实际；监理工作程序：分析内容基本符合项目实际；安全、文明施工管理：安全管理契合性较差，主要为高空、悬空作业、支撑系统等，与项目实际情况不符，供水管网施工涉及内容欠缺；工程进度款、工程结算的管理：分析内容基本符合项目实际；会议制度：满足要求；合理化建议：内容与项目不符，如：规划路施工、高填方路基、排水工程等方面的建议均与项目不符； 专家四：工程概况：与招标文件相符。；组织机构：满足要求。；仪器设备：满足要求。；工程重点、难点、风险监控措施：针对性不强，本项目无室内装修、消防工程等工作内容。；投资控制措施：投资控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。；进度控制措施：进度控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。；质量控制措施：质量控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。；合同管理、信息管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；组织协调：协调方法合理有效，针对性、措施具体。；监理工作程序：工作程序清晰、有清晰的工作流程图、工作准则。；安全、文明施工管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；工程进度款、工程结算的管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；会议制度：工地会议制度完善。；合理化建议：建议科学、合理、可行、措施具体。； 专家五：工程概况：符合招标文件工程概况的描述；组织机构：符合招标文件要求的人员配置；仪器设备：符合监理工作的需求；工程重点、难点、风险监控措施：合理可行、有措施及针对性。；投资控制措施：合理可行、有措施及针对性。；进度控制措施：合理可行、有措施及针对性。；质量控制措施：合理可行、有措施及针对性。；合同管理、信息管理：合理可行、有措施及针对性。；组织协调：合理可行、有措施及针对性。；监理工作程序：工作程序合理、有工作流程图；安全、文明施工管理：合理可行、有措施及针对性。；工程进度款、工程结算的管理：合理可行、有措施及针对性。；会议制度：要合理的工地会议制度；合理化建议：合理可行、有措施及针对性。；

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段） 监理
详细评审 审查评委会意见汇总表

招标编号：SSBZTC12400562

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决标体原因	否决投标条款	备注
9	成都衡泰工程管理有限公司	专家一：工程概况：在引用招标文件的描述基础上，展开描述了监理工作内容、原则、依据、目标等内容，内容详尽。；组织机构：未按招标文件的监理人员基本列出具体监理人员相关人数、信息及情况。；仪器设备：设备一览表内容详细，符合实际需要。；工程重点、难点、风险监控措施：内容详细、全面。措施可行。；投资控制措施：内容较详细。措施可行。；进度控制措施：内容较详细。措施可行。；质量控制措施：内容详细、全面。措施可行。；合同管理、信息管理：内容较详细。；组织协调：内容较详细。；监理工作程序：内容较详细。；安全、文明施工管理：内容较详细。；工程进度款、工程结算的管理：内容一般。；会议制度：内容详细。；合理化建议：合理、可行。； 专家二：工程概况：工程情况描述结合项目实际。；组织机构：机构配置满足招标文件要求，总监近3年有2项类似业绩。； 仪器设备：有配套检测仪器。；工程重点、难点、风险监控措施：对本项目的重点难点的分析全面，条理清晰；对关键性技术问题的建议合理、解决方案较完整、经济、安全且措施较得力。；投资控制措施：投资控制措施目标明确、方法较合理可行、措施较具体、有针对性。；进度控制措施：进度控制措施目标明确、方法较合理可行、措施较具体、有针对性。；合同管理、信息管理：管理方法合理有效，有针对性、措施较具体。；监理工作程序：工作程序清晰、有清晰的工作流程图、工作准则。；安全、文明施工管理：管理方法较合理有效，有针对性、措施较具体。；工程进度款、工程结算的管理：管理方法合理有效，有针对性、措施较具体。；会议制度：有建立完善的工地会议制度。； 专家三：工程概况：描述情况相符。；组织机构：配置符合要求。；仪器设备：配置符合要求。；工程重点、难点、风险监控措施：分析内容基本符合项目实际。；投资控制措施：分析内容基本符合项目实际。；合同管理、信息管理：分析内容基本符合项目实际。；组织协调：分析内容基本符合项目实际。；监理工作程序：分析内容基本符合项目实际。；安全、文明施工管理：分析内容基本符合项目实际。；工程进度款、工程结算的管理：分析内容基本符合项目实际。；会议制度：制度满足项目要求。；合理化建议：内容基本符合项目实际。； 专家四：工程概况：与招标文件相符。；组织机构：满足要求。；仪器设备：满足要求。；工程重点、难点、风险监控措施：分析全面，条理清晰；对关键性技术问题的建议合理，解决方案完整、经济、安全且措施较得力。；投资控制措施：投资控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。；进度控制措施：进度控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。；质量控制措施：质量控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、有针对性。；合同管理、信息管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；组织协调：协调方法合理有效，针对性、措施具体。；监理工作程序：工作程序清晰、有清晰的工作流程图、工作准则。；安全、文明施工管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；工程进度款、工程结算的管理：管理方法合理有效，针对性、措施具体。；会议制度：工地会议制度完善。；合理化建议：建议科学、合理、可行、措施具体。； 专家五：工程概况：符合招标文件工程概况的描述。；组织机构：符合招标文件要求的人员配置。；仪器设备：能满足工程监理工作要求。；工程重点、难点、风险监控措施：条理清晰，的建议合理，解决方案可行，有措施。；投资控制措施：方法合理、有措施及针对性。；进度控制措施：方法合理、有措施及针对性。；质量控制措施：方法合理、有措施及针对性。；合同管理、信息管理：方法合理、有措施及针对性。；组织协调：方法合理、有措施及针对性。；安全、文明施工管理：方法合理、有措施及针对性。；工程进度款、工程结算的管理：方法合理、有措施及针对性。；会议制度：有合理的工地会议制。；合理化建议：建议合理、可行、有措施；	合格	/	/	

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段） 监理
详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSBZTC12400562

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见			评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
----	------------	---------	--	--	------	----------	----------	----

备注：

- 1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表。
- 2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。
- 3、当评审结果为“否决投标”时，需填写具体原因及依据条款。
- 4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写，代表评标委员会的集体意见。
- 5、当采用少数服从多数原则时，原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的，保留意见，按投票结果处理。
- 6、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称：为暗标评审的显示投标人暗标编码。
- 评标委员会所有成员签名：

日期：2024 年 07 月 24 日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段）监理
详细评审 评审汇总表

招标编号：SSBZTC12400562

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
深圳市龙建建设监理有限公司	○	○	○	○	○	合格	
正博工程管理有限公司	○	○	○	○	○	合格	
广东华工工程建设监理有限公司	○	○	○	○	○	合格	
北京建大京精大房工程管理有限公司	○	○	○	○	○	合格	
成都交大工程建设集团有限公司	○	○	○	○	○	合格	
四川省城市建设工程咨询集团有限公司	○	○	○	○	○	合格	
湖南长顺项目管理有限公司	○	○	○	○	○	合格	
湖南东泰工程项目管理有限公司	○	○	○	○	○	合格	
成都衡泰工程管理有限公司	○	○	○	○	○	合格	

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2024 年 07 月 24 日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（中堂、望牛墩标段）监理
投标文件投标报价记录表

招标编号：SSBZTC12400562

序号	投标人名称	投标报价 (Gn)	备 注
1	深圳市龙建建设监理有限公司	0.53	
2	成都交大工程建设集团有限公司	0.59	
3	广东华工工程建设监理有限公司	0.6	
4	正博工程管理有限公司	0.59	
5	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	0.58	
6	成都衡泰工程管理有限责任公司	0.6	
7	湖南东泰工程项目管理有限公司	0.6	
8	湖南长顺项目管理有限公司	0.58	
9	北京建大京精大房工程管理有限公司	0.6	

评标委员会所有成员签名：

日期： 2024 年 07 月 24 日