

招标编号：SSFWQC12400547

东莞市水务工程施工招标

投标文件

工程名称：东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造
二期工程（望牛墩标段）施工

投标文件内容：资信标部分

投标人：（主）济南城建集团有限公司（成）广东明眸建设工程有限公司

日期：2024年7月14日

资信文件（公示部分）

- 一、联合体协议书（招标人接受联合体投标，投标人组成联合体参加投标时需提交）
- 二、企业资质(联合体投标的分各成员情况)；
- 三、企业规模(联合体投标的分各成员情况)；
- 四、财务状况(联合体投标的牵头人提供)；
- 五、企业信用记录；
- 六、近五年企业荣誉、获奖情况；
- 七、企业近五年类似业绩资料；
- 八、其他内容（投标人根据第二章第 47.1 款“资信标要求一览表”认为必要补充的资料）。

投标文件资信主要信息统计汇总表

投标单位	企业概况及投标单位资质				近 3 年财务状况			近 5 年投标人类似工程业绩、业绩的获奖情况	企业信用情况、履约评价情况、服务便利度说明	项目负责人（项目经理）、技术负责人情况及业绩		项目管理班子配备情况	备注
	注册资本（万元）	注册地	企业概况自述	资质等级	2021 年	2022 年	2023 年			个人资历	个人业绩（近 5 年）		
（主）济南城建集团有限公司（成）广东明眸建设工程有限公司	（主）济南城建集团有限公司：叁拾亿元整、（成）广东明眸建设工程有限公司：捌仟万元	（主）济南城建集团有限公司：济南市天桥区济洛路汽车厂东路 29 号、（成）广东明眸建设工程有限公司：广东省东莞市虎门镇虎门大道 156 号 17008 室	有	（主）济南城建集团有限公司：市政公用工程施工总承包特级、（成）广东明眸建设工程有限公司：市政公用工程施工总承包二级	1、总资产：3061547.78 万元 2、净资产：399730.25 万元 3、年营业额：1521258.37 万元 4、年净利润：58714.76 万元	1、总资产：3540086.36 万元 2、净资产：571770.37 万元 3、年营业额：1402770.80 万元 4、年净利润：69380.55 万元	1、总资产：4241234.73 万元 2、净资产：708302.53 万元 3、年营业额：2051622.36 万元 4、年净利润：78163.83 万元	投标人（若以联合体投标，指联合体牵头人）： 提供业绩中，属类似工程业绩共 7 个，合计金额约 22.02 亿元。其中： 项目 1：2.59 亿元。 项目 2：4.48 亿。 项目 3：3.52 亿。 项目 4：1.80 亿。 项目 5：1.05 亿。 项目 6：4.31 亿。 项目 7：4.27 亿。 获得的奖项： 共 7 个，其中： 3 个国家级奖项（质量类），3 个省级（质量类）奖项。 1 个省级（安全类）奖项。 投标人（若以联合体投标，指联合体成员方）： 提供业绩中，属类似工程业绩共 1 个，合计金额约 0.16 亿元。 其中：项目 1：0.0028 亿元。 获得的奖项： 共 3 个，其中：0 个国家级奖项（**类），1 个省级（质量类）奖项，2 个市奖。	有	项目负责人（项目经理）：顾国兴（35 岁，性别 男） 1、相应注册执业资格情况：一级注册建造师（专业：市政公用工程、公路工程）； 2、职称：中级（等级）、市政工程（专业）。 技术负责人：何佩义（45 岁，性别 男） 1、一级注册建造师（专业：***、***）； 2、职称：高级（等级）、市政工程（专业）。 项目负责人（项目经理）： 项目负责人（项目经理）： 1、伊利奶业二期工程供水项目施工 2、高青县城区西部污水管网建设工程 技术负责人： 1、漳码路（纵十五路至龙江南路）道路工程 2、新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程总施工总承包一标段 3、泗水县音义河水系综合治理-跨泗河综合管廊工程施工	项目管理班子共 7 人。其他详见投标文件商务标的项目管理班子人员情况。	（主）济南城建集团有限公司：国企、（成）广东明眸建设工程有限公司：非国（央）企	
页码索引	5、21	5、21	33~36	8、23	38~50	51~61	62~72	100~189	73~99、190~222	223~229、242~248	230~241、249~273	274~314	33~36

一、联合体协议书（公示）

联合体协议书

甲公司（全称）：济南城建集团有限公司

乙公司（全称）：广东明眸建设工程有限公司

本协议书各方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，共同愿意组成联合体，实施、完成并保修合同工程。联合体各方当事人现就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

1. 济南城建集团有限公司（甲公司名称）为联合体牵头人，广东明眸建设工程有限公司（乙公司名称）为联合体成员；

2. 联合体各方当事人对内部有关事项约定如下：

2.1 联合体由牵头人负责与发包人联系；

2.2 合同工程一切工作由联合体牵头人负责组织，由联合体各方当事人按内部工作范围具体实施；

2.3 联合体各方当事人将严格按照招标文件的各项要求，切实执行一切合同文件，共同履行合同约定的一切义务，同时按照内部工作范围划分的职责，各自承担自身的责任和风险；

2.4 联合体各方当事人的内部工作范围划分如下：

2.4.1 济南城建集团有限公司（甲公司名称）承担合同工程工作内容：承担本合同招标范围内 70% 的施工任务。

2.4.2 广东明眸建设工程有限公司（乙公司名称）承担合同工程工作内容：承担本合同招标范围内 30% 的施工任务。

2.5 联合体各方当事人对合同工程的其他约定：无。

2.6 联合体各方当事人在合同工程实施过程中的有关费用，按各自承担的工作量所占比例分摊，或由联合体各方当事人具体协商确定。

2.7 联合体各方当事人一致约定，并同意由广东明眸建设工程有限公司

作为合同收款方，合同价款收款账户以广东明晔建设工程有限公司与发包人签订的资金监管协议约定的监管账户为准。

当发包人按照合同约定向联合体收款方支付到期合同款项至上述账户后，联合体各方应自行结算，如联合体各方因此产生任何争议的，与发包人、项目业主无关，联合体各方仍需继续履行合同义务。

2.8 联合体牵头人须在投标文件上按其要求加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章），无需联合体共同加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章）。联合体的投标文件、澄清文件、中标通知书及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具法律约束力。

3. 本协议书签署后，联合体牵头人应将本协议书及时送交发包人和监理工程师、造价工程师。

4. 本协议书自签署之日起生效，至联合体各方当事人履行完施工合同全部义务后自行失效，并随施工合同的终止而终止。

甲公司名称：济南城建集团有限公司	乙公司名称：广东明晔建设工程有限公司
(企业数字证书电子签名)	(企业数字证书电子签名)

法定代表人：牟晓岩（电子签名）	法定代表人：冯可卫（电子签名）
-----------------	-----------------

联系电话：0531-85829900	联系电话：0769-22821286
--------------------	--------------------

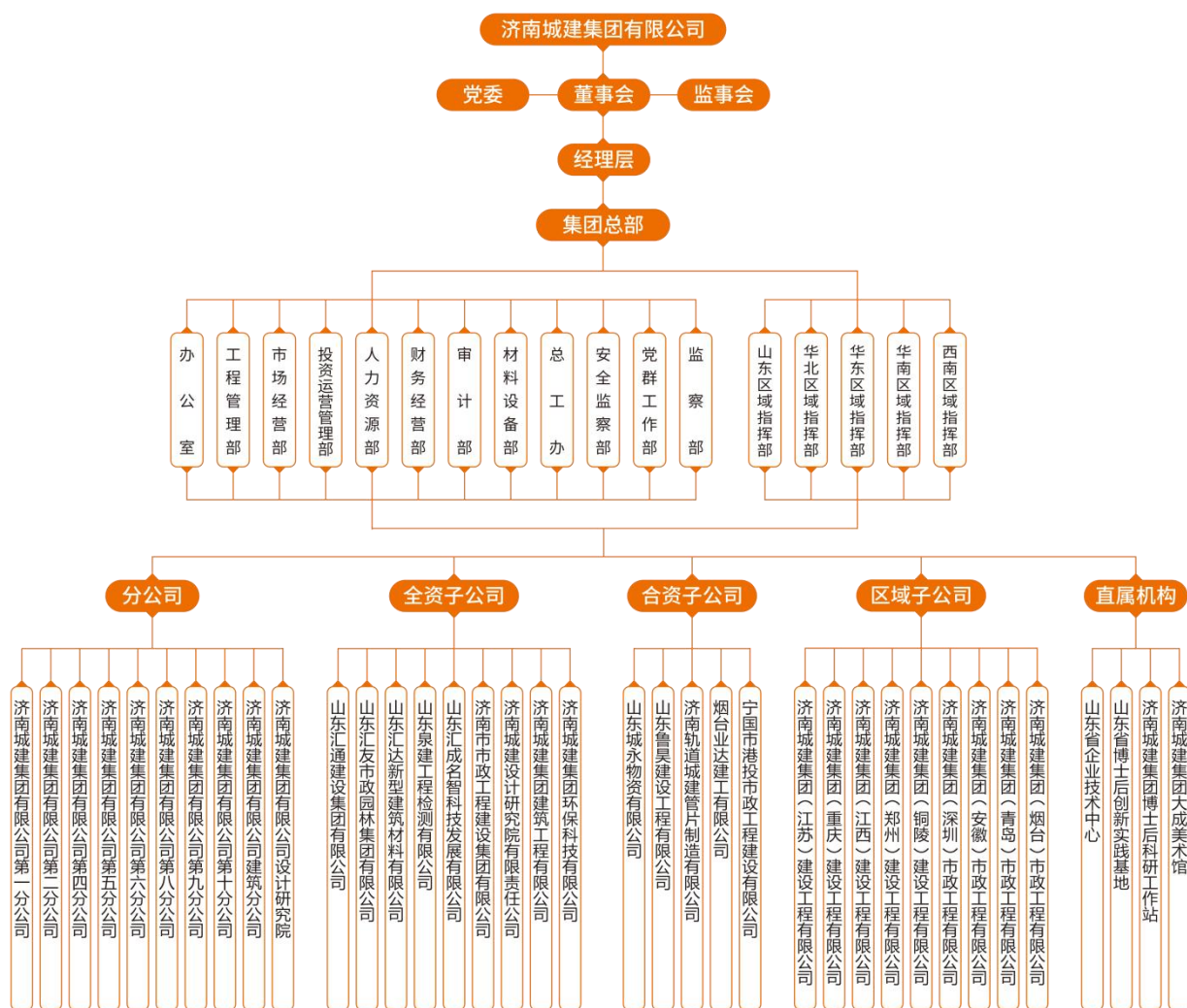
日期：2024年7月14日	日期：2024年7月14日
---------------	---------------

说明：需由联合体各方使用投标人的企业、法定代表人数字证书电子签名。

二、企业资质(联合体投标的分各成员情况)

投标人基础信息情况表（公示）

投标人名称	济南城建集团有限公司			
注册地址	济南市天桥区济洛路汽车厂东路 29 号	邮政编码	250031	
联系方式	联系人	陈斌	办公电话	0531-85829900
	传真	0531-85063941	网址	www.jncj.cn
组织结构	详见后附			
法定代表人	姓名	牟晓岩	技术职称	高级工程师
技术负责人	姓名	许庚	技术职称	高级工程师
成立时间	1990 年 06 月 04 日		员工总人数：4122 人	
企业资质等级	市政公用工程施工总承包特级		项目经理	456 人
营业执照号	91370100163152498L		高级职称人员	752 人
注册资金	叁拾亿元整		中级职称人员	1504 人
开户银行	中国建设银行股份有限公司济南师范路支行		初级职称人员	1062 人
账号	37050161655609999888		技工	348 人
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；爆破作业；工程造价咨询业务；建设工程勘察；建设工程监理；国土空间规划编制；测绘服务。 一般项目：对外承包工程；园林绿化工程施工；土石方工程施工；以自有资金从事投资活动；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；规划设计管理；建筑工程机械与设备租赁；土地整治服务；环境咨询服务；生态恢复与生态保护服务；非居住房地产租赁；建筑材料销售。			
备注	/			



组织结构

	
统一社会信用代码 91370100163152498L	营业执照 (副本) 15-8  扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。
名称 济南城建集团有限公司	注册资本 叁拾亿元整
类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期 1990 年 06 月 04 日
法定代表人 牟晓岩	住所 济南市天桥区济洛路汽车厂东路29号
经营范围 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；爆破作业；工程造价咨询业务；建设工程勘察；建设工程监理；国土空间规划编制；测绘服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：对外承包工程；园林绿化工程施工；土石方工程施工；以自有资金从事投资活动；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；规划设计管理；建筑工程机械与设备租赁；土地整治服务；环保咨询服务；生态恢复及生态保护服务；非居住房地产租赁；建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	 登记机关 2023 年 07 月 21 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

企业变更情况

企业名称：济南城建集团有限公司
统一社会信用代码：91370100163152498L
注册号：370100000009836

变更次：	6	变更事项(编码)：	法定代表人
变更前内容：	汤继沂		
变更后内容：	牟晓岩		
核准日期：	2020-09-01		
变更次：	8	变更事项(编码)：	注册资本
变更前内容：	200000		
变更后内容：	300000		
核准日期：	2023-07-21		

以上资料仅供参考，盖章后复印无效





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 济南城建集团有限公司

详细地址: 济南市天桥区济洛路汽车厂东路29号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91370100163152498L

法定代表人: 牟晓岩

注册资本: 300000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D137045185

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包特级;

可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

公路工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

公路路面工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。



发证机关:



2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00068190



建筑业企业资质证书

企业名称:济南城建集团有限公司

详细地址:济南市天桥区济洛路汽车厂东路29号

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 913701001631524981 **经济性质:** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D237021072

有效期: 至2025年06月21日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包贰级; 水利水电工程施工总承包贰级;

备注:



发证机关: 山东省住房和城乡建设厅

2024 年06 月 01 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

行政许可专用章

全国建筑市场监管公共服务平台: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
山东政务服务网: <http://www.shandong.gov.cn/>

山东省-济南市

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

2 1 4 0 7 5 4 4 7 6

网站地图 联系我们 管理系統



统一社会信用代码:91370100163152498L



安全生产许可证

编号: (鲁) JZ安许证字[2018]012164

企业名称: 济南城建集团有限公司

法定代表人: 牟晓岩

单位地址: 济南市天桥区济洛路汽车厂东路29号

经济类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2024年06月25日 至 2027年08月30日

发证机关: 山东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

基本存款账户信息

账户名称: 济南城建集团有限公司

账户号码: 37050161655609999888

开户银行: 中国建设银行股份有限公司济南师范路支行

法定代表人:
(单位负责人) 牟晓岩

基本存款账户编号: J4510003483109



2020 年 09 月 04 日

东莞市公共资源交易平台
Dongguan City Public Resources Trading Platform

企业信息

位置: 首页 / 企业查询

企业信息

诚信分值

企业公示

企业查询

全部

济南城建集团有限公司

序号	企业编码	企业名称	法定代表人	组织机构代码
1	GGZY01675	济南城建集团有限公司	牟晓岩	91370100163152498L

上一页1下一页第1页/共1页 转到1页

Copyright ©2016东莞市公共资源交易中心版权所有 支持IE11或以上、谷歌及Microsoft Edge浏览器。建议使用1280*768以上分辨率浏览
技术支持及维护联系电话: 0769-28330604

东莞市公共资源交易平台
Dongguan City Public Resources Trading Platform

企业信息

位置: 首页 / 企业信息

免责声明: 本数据仅作参考用途, 不足以作为有效证明。

企业基本情况

企业资质

企业人员

企业名称:	济南城建集团有限公司	法定代表人:	牟晓岩
组织机构代码(统一社会信用代码):	91370100163152498L	组织机构代码发证机关:	91370100163152498L
企业性质:	其他有限责任公司	企业状态:	审核通过
成立日期:	1990-06-04	营业执照注册地:	济南市
注册资金(万元):	300000	税务登记号:	91370100163152498L
安全施工许可编号:	(鲁)JZ安许证字[2018]012164	安全施工发证机关:	山东省住房和城乡建设厅
安全施工有效期限:	2024-06-25	安全施工有效截止:	2027-08-30
营业执照注册号:	91370100163152498L	营业执照发证机关:	济南市行政审批服务局
营业执照有效期:	长期有效		
基本账户账号:	37050161655609999888	基本账户开户银行:	中国建设银行股份有限公司济南南园支行

浏览次数: 分享到:

Copyright ©2016东莞市公共资源交易中心版权所有 支持IE11或以上、谷歌及Microsoft Edge浏览器。建议使用1280*768以上分辨率浏览
技术支持及维护联系电话: 0769-28330604

东莞市公共资源交易平台

Dongguan City Public Resources Trading Platform

位置: 首页 / 企业信息

免责声明: 本数据仅作参考用途, 不足以作为有效证明。

企业基本情况

企业资质

企业人员

资质证号	资质证发证机关	发证日期	有效期	操作
D137045185	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-22	2023-12-22至2028-12-22	
D237021072	山东省住房和城乡建设厅	2024-01-02	2024-06-21至2025-06-21	
A237026644-6/1	山东省住房和城乡建设厅	2021-10-19	2021-10-19至2023-12-31	

浏览次数:

分享到:

Copyright © 2016东莞市公共资源交易中心版权所有 支持IE11或以上、谷歌及Microsoft Edge浏览器, 建议使用1280*768以上分辨率浏览
技术支持及维护联系电话: 0769-28330604

东莞市公共资源交易平台

Dongguan City Public Resources Trading Platform

位置: 首页 / 企业信息

免责声明: 本

企业基本情况

企业资质

企业人员

资质证号	资质名称	有效期	操作
D1370451	公路桥梁工程专业承包一级	2023-12-22至2028-12-22	
D2370210	市政公用工程施工总承包特级	2023-12-22至2028-12-22	
A237026644	公路工程施工总承包一级	2023-12-22至2028-12-22	
	公路路基工程专业承包一级	2023-12-22至2028-12-22	
	桥梁工程专业承包一级	2023-12-22至2028-12-22	

浏览次数:

资质列表

资质编号	资质名称	有效期
0106002602	公路桥梁工程专业承包一级	2023-12-22至2028-12-22
0105100001	市政公用工程施工总承包特级	2023-12-22至2028-12-22
0105020002	公路工程施工总承包一级	2023-12-22至2028-12-22
0106002702	公路路基工程专业承包一级	2023-12-22至2028-12-22
0106002402	桥梁工程专业承包一级	2023-12-22至2028-12-22



位置: 首页 / 企业信息

免责声明: 本数据仅作参考用途, 不足以作为有效证明。

企业基本情况

企业资质

企业人员

姓名	性别	操作
徐庆丽	女	
张永亮		
王长民		
朱明茹		
张立强		
冯新龙	男	
刘松	男	
王传平	男	
田慧	女	
陈金文	男	
王超	男	
宋红丽	女	
奚运成	男	
孙祖平	男	
彭岩	男	
张鹏	男	
王瑞兵		

陶振宇	男	
夏发根	男	
刘士印	男	
葛青松	男	
王静	女	
李国栋	男	
孟瑞奇	男	
顾国兴	男	
宋法房	男	
许庚	男	
张少康	男	
孔军	男	
张良库	男	
李润平	男	
赵利	男	
孙晓松	男	
孙兴俊	男	
王海涛	男	
吴雪彬	男	
党相美	女	
李征	男	

浏览次数:

分享到:





位置: 首页 / 企业信息

证件信息



证件类型	证号	发证机关	类别	专业	等级	有效期至
注册证	鲁1372019202003593	住建部	注册建造师	市政公用工程	一级	2027-03-27
其他证件	鲁180105633302079					长期有效
安考证	鲁建安B (2016) 8007025					2025-12-13

操作



用户登录

用户注册

返回首页 设为首页 加入收藏

水务工程参建企业信用管理系统

公告 (26)

>>更多

企业登记信息 (1)

☒ 企业名称

☐ 企业类型

☐ 资质名称

☐ 资质等级

济南城建集团有限

查询

企业名称

类别

登记编号

市政类
总分值

水利类
总分值

企业信用
总分值

济南城建集团有限公司

施工

SG-2023-0028

100.00

100.00

100.00

关于网站不能保存或点击修改无反应的说.....
(点击图片下载)

关于上传附件提示“未安装FLASH控.....
(点击图片下载)

东莞市水务建设市场主体良好信用行为记.....
(点击图片下载)

投标保证金 (银行电子保函参考样式) (点击图片下载)

关于推行我市水务工程建设项目投标保证金.....
(点击图片下载)

关于水务工程良好行为信用加分有关事项.....
(点击图片下载)

用户名

密码

验证码

3060

用户登录

用户注册

跳到: 页 1/1 总数: 1

企业信用排名

企业信用信息停用列表

良好行为公示

不良行为公示

行政处罚

企业黑名单

限制投标及承接业务

个人良好行为

个人不良行为

人员锁定

序号

企业名称

组织机构代码

企业类型

受限原因

受限时间

1

广州市第三建筑工程有限公司

914401012312499892

施工

根据《东莞市水务局关于水务建设市场信用的管理办法》第十九条,该企业一个年度内扣分值累计达 40 分,依法依规限制其参加本市投标活动,公告期一年。

2023-09-25
至
2024-09-24

» 查看更多

友情链接

东莞市水务工程参建企业信用信息登记表

企业名称	济南城建集团有限公司			
企业详细地址	济南市天桥区济洛路汽车厂东路29号			
营业执照注册号	91370100163152498L	法定代表人	牟晓岩	
企业登记编号	SG-2023-0028	信用分值	100	
企业资质				
资质名称			资质等级	
建筑业企业资质证书			公路工程施工总承包壹级	
建筑业企业资质证书			公路路面工程专业承包壹级	
建筑业企业资质证书			市政公用工程施工总承包特级	
建筑业企业资质证书			公路路基工程专业承包壹级	
建筑业企业资质证书			桥梁工程专业承包壹级	
建筑业企业资质证书			建筑工程施工总承包贰级	
建筑业企业资质证书			水利水电工程施工总承包贰级	
在莞主要技术管理人员				
姓名	职务	专业	注册类别	注册证号
徐庆丽	项目经理	市政公用工程、公路工程、水利水电工程	一级建造师	鲁1372005200700042
刘松	项目经理	市政公用工程、公路工程、水利水电工程	一级建造师	鲁1372005200806570
方正旭	安全员	安全管理人	安全员	鲁建安C3(2017)8026188
王树伟	造价工程师	土建	造价工程师	建[造]11213700005319

http://120.197.145.34/SWJGC_DMS/Web/Main/IndexExport.aspx?ai_snid=ai_20160809143233626349845869068...

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号: 鲁建安A (2017) 8000833

姓 名: 牟晓岩
性 别: 男
出 生 年 月: 1966年06月13日
企 业 名 称: 济南城建集团有限公司
职 务: 法定代表人
初次领证日期: 2009年01月21日
有 效 期: 2023年07月05日 至 2026年03月04日



发证机关: 山东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

投标人基础信息情况表（公示）

投标人名称	广东明晔建设工程有限公司				
注册地址	广东省东莞市虎门镇虎门大道 156 号 17008 室		邮政编码	523012	
联系方式	联系人	冯可卫	办公电话	0769-22821286	
	传真	0769-22821286	网址	/	
组织结构	/				
法定代表人	姓名	冯可卫	技术职称	工程师	
技术负责人	姓名	陈怀任	技术职称	高级工程师	
成立时间	2021 年 04 月 15 日		员工总人数：115 人		
企业资质等级	市政公用工程施工总承包二级		其中	项目经理	25 人
营业执照号	91442000MA569FG11A			高级职称人员	13 人
注册资金	8000 万元			中级职称人员	21 人
开户银行	招商银行股份有限公司东莞新源路支行			初级职称人员	23 人
账号	769910215210906			技工	33 人
经营范围	许可项目：建设工程施工；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修；人防工程防护设备制造；天然水收集与分配；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土地整治服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；消防技术服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）				
备注	无				



统一社会信用代码
91442000MA569FG11A

营业执照



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 广东明晖建设工程有限公司

注册资本 人民币捌仟万元

类型 其他有限责任公司

成立日期 2021年04月15日

法定代表人 冯可卫

住所 广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室

经营范围 许可项目：建设工程施工；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修；人防工程防护设备制造；天然水收集与分配；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：普通机械设备安装服务；市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土地整治服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；消防技术服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关

2023 年 7 月 14 日



请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。
途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244731809

企业名称: 广东明眸建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91442000MA569FG11A

法定代表人: 冯可卫

注册地址: 广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室

有效期至: 至2025年04月19日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月19日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344507942

企业名称: 广东明眸建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91442000MA569FG11A

法定代表人: 冯可卫

注册地址: 广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室

有效期: 至 2026年06月30日

资质等级: 公路工程施工总承包三级
公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
水利水电工程施工总承包三级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 东莞市住房和城乡建设局

发证日期: 2024年05月06日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdcic.net>

广东省-东莞市

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244731809	建筑工程施工总承包二级	2024-04-19	2025-04-19	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			市政公用工程施工总承包二级				
3			机电工程施工总承包二级				
4		D344507942	公路工程施工总承包三级	2024-05-06	2026-06-30	东莞市住房和城乡建设局	证书信息
5			建筑装饰装修工程专业承包二级				
6			水利水电工程施工总承包三级				
7			公路交通工程（公路安全设施）专业承包二级				

网站访问数量

2 1 3 3 7 0 9 7 9 4

网站地图 联系我们 管理系统



统一社会信用代码：91442000MA569FG11A

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2022]110072

企业名称：广东明眸建设工程有限公司

法定代表人：冯可卫

单位地址：广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年01月17日 至 2025年01月17日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

基本存款账户信息

账户名称: 广东明晔建设工程有限公司

账户号码: 769910215210906

开户银行: 招商银行股份有限公司东莞新源路支行

法定代表人:
(单位负责人) 冯可卫

基本存款账户编号: J6020133853706



2023 年 06 月 19 日

东莞市公共资源交易平台
Dongguan City Public Resources Trading Platform

企业信息

位置: 首页 / 企业查询

企业信息

诚信分值

企业公示

企业查询

全部

广东明群建设工程有限公司

序号	企业编码	企业名称	法定代表人	组织机构代码
1	GGZY21002	广东明群建设工程有限公司	冯可卫	91442000MA569FG11A

上一页1下一页第1页/共1页 转到1页

Copyright ©2016东莞市公共资源交易中心版权所有 支持IE11或以上、谷歌及Microsoft Edge浏览器。建议使用1280*768以上分辨率浏览
技术支持及维护联系电话: 0769-28330604

东莞市公共资源交易平台
Dongguan City Public Resources Trading Platform

企业信息

位置: 首页 / 企业信息

免责声明: 本数据仅作参考用途, 不足以作为有效证明。

企业基本情况

企业资质

企业人员

企业名称:	广东明群建设工程有限公司	法定代表人:	冯可卫
组织机构代码(统一社会信用代码):	91442000MA569FG11A	组织机构代码发证机关:	东莞市市场监督管理局
企业性质:	其他有限责任公司	企业状态:	审核通过
成立日期:	2021-04-15	营业执照注册地:	东莞市
注册资金(万元):	8000	税务登记号:	91442000MA569FG11A
安全施工许可编号:	(粤)JZ安许证字【2022】110072	安全施工发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
安全施工有效期限:	2022-01-17	安全施工有效截止:	2025-01-17
营业执照注册号:	91442000MA569FG11A	营业执照发证机关:	东莞市市场监督管理局
营业执照有效期:	长期有效		
基本账户账号:	769910215210906	基本账户开户银行:	招商银行股份有限公司东莞新湾路支行

浏览次数: 分享到:

Copyright ©2016东莞市公共资源交易中心版权所有 支持IE11或以上、谷歌及Microsoft Edge浏览器。建议使用1280*768以上分辨率浏览
技术支持及维护联系电话: 0769-28330604

东莞市公共资源交易平台

Dongguan City Public Resources Trading Platform

位置: 首页 / 企业信息

免责声明: 本数据仅作参考用途, 不足以作为有效证明。

企业基本情况

企业资质

企业人员

资质证号	资质证发证机关	发证日期	有效期	操作
D344507942	东莞市住房和城乡建设局	2024-05-06	2024-05-06至2026-06-30	
DL34420698	东莞市住房和城乡建设局	2023-01-11	2023-01-11至2028-01-11	
D244731809	广东省住房和城乡建设厅	2024-04-19	2024-04-19至2025-04-19	

浏览次数:

分享到:

Copyright ©2016东莞市公共资源交易中心版权所有 支持IE11或以上、谷歌及Microsoft Edge浏览器, 建议使用1280*768以上分辨率浏览

技术支持及维护联系电话: 0769-28330604

东莞市公共资源交易平台

Dongguan City Public Resources Trading Platform

位置: 首页 / 企业信息

免责声明: 本数据仅作参考用途, 不足以作为有效证明。

企业基本情况

企业资质

企业人员

资质证号	资质证发证机关	发证日期	有效期	操作
D344507942	东莞市住房和城乡建设局	2024-05-06	2024-05-06至2026-06-30	
DL34420698	东莞市住房和城乡建设局	2023-01-11	2023-01-11至2028-01-11	
D244731809	广东省住房和城乡建设厅	2024-04-19	2024-04-19至2025-04-19	

浏览次数:

分享到:

资质列表

资质编号	资质名称	有效期
0105010003	建筑工程施工总承包二级	2024-04-19至2025-04-19
0105100003	市政公用工程施工总承包二级	2024-04-19至2025-04-19
0105120003	机电工程施工总承包二级	2024-04-19至2025-04-19



东莞市公共资源交易平台
Dongguan City Public Resources Trading Platform

位置: 首页 / 企业信息

免责声明: 本数据仅作参考用途, 不足以作为有效证明。

企业基本情况

企业资质

企业人员

姓名	性别	操作
朱星男	男	
李慧如	女	
何和	女	
徐智	男	
李凤才	男	
张琪坤	男	
朱宏明		
罗思华	女	
张琪明	男	
陈伯通	男	
李玉梅	女	
赵书国	男	
陈怀任	男	
冯可卫	男	
李鑫	女	
曹映飞	女	
许晓佳	男	
谢永久		
陈立豪	男	
罗明勇	男	
吕红静	女	
朱德志	男	
赵强	男	
贾雪莲	女	
林军	男	

浏览次数: 分享到:    

Copyright ©2016东莞市公共资源交易中心版权所有 支持IE11或以上、谷歌及Microsoft Edge浏览器, 建议使用1280*768以上分辨率浏览
技术支持及维护联系电话: 0769-28330604

东莞市水务工程参建企业信用信息登记表

企业名称	广东明晔建设工程有限公司			
企业详细地址	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室			
营业执照注册号	91442000MA569FG11A	法定代表人	冯可卫	
企业登记编号	SG-2022-0024	信用分值	104.36	
企业资质				
资质名称			资质等级	
建筑工程施工总承包三级			二级	
水利水电工程施工总承包三级			三级	
市政公用工程施工总承包三级			二级	
公路工程施工总承包三级			三级	
建筑装修装饰工程专业承包二级			二级	
机电工程施工总承包三级			二级	
公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级			二级	
在莞主要技术管理人员				
姓名	职务	专业	注册类别	注册证号
刘立俊	材料员	水利水电工程	岗位证书	SLG20214403776
申文剑	建造师	市政公用工程、建筑工程	二级建造师	粤2442020202106892
张琪坤	安全员	水利水电工程	岗位证书	SLG20214403777
苏佩珊	安全员	水利水电工程	岗位证书	SLG20214403778

http://120.197.145.34/SWJGC_DMS/Web/Main/IndexExport.aspx?ai_snid=ai_20220406143508180654256167878...

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2018)0001711

姓 名:冯可卫

性 别:男

出 生 年 月:1991年10月10日

企 业 名 称:广东明眸建设工程有限公司

职 务:分管安全生产的副总经理(副总裁)

初次领证日期:2018年03月05日

有 效 期:2023年12月25日 至 2027年03月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2018年03月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

三、企业规模(联合体投标的分各成员情况)

济南城建集团有限公司简介

济南城建集团有限公司创建于1929年，是具有九十余年发展历史的国有大型企业，注册资本金30亿元。拥有市政公用工程施工总承包特级资质和工程设计市政行业甲级等100余项资质。年施工能力500亿元以上，综合实力位居山东省建筑企业十强、山东省市政行业龙头、全国市政行业前列。

集团下辖10家分公司，17家施工类子公司，4家咨询类子公司，2家厂站类子公司，1家贸易类子公司以及20家项目公司。设有山东、华北、华东、华南、西南五大区域指挥部，山东省企业技术中心、博士后科研工作站、山东省博士后创新实践基地和大成美术馆文化产业基地。集团现有职工4000余人，其中各类专业技术人员占95%以上，拥有各类国家注册工程师2117人，中高级以上职称人员2256人，国务院政府特殊津贴获得者、茅以升科学技术奖-建造师奖获得者、泰山产业创新领军人才、山东省建筑工程大师、泉城学者、海右产业领军人才等100余人。

集团作为国内知名大型基础设施投资、建设、运营企业，经营范围涵盖了项目工程施工、设计咨询、投资运营、项目管理、试验检测、建筑产业化、物资贸易等板块，经营区域分布于全国27个省份的150个城市及海外市场，经营理念和品牌形象赢得国内外社会的广泛认可。

集团以承建“急、难、险、重”的国家、省、市重点建设项目著称，在全国公路与城市道路、城市隧道、城市高架桥、地下综合管廊、轨道交通、特大型桥梁等领域处于行业领先地位，先后荣获中国建筑工程鲁班奖、国家优质工程奖、中国土木工程詹天佑奖等各类奖项1000余项。

近年来，集团承建了国内轨道交通项目10余项，总里程80余公里；城市隧道20余项，总里程60余公里；城市地下综合管廊30余项，总里程100余公里；城市高架桥30余项，总里程160余公里；跨江、跨河特大桥10余座，涵盖了斜拉、悬索、钢拱等桥型和挂篮、顶推、转体等主要桥梁施工工艺。凭

借雄厚实力和丰富经验，承揽了国内大型 EPC 项目 100 余项，在全国投资、建设、运营项目 60 余项。

集团坚持走科技创新之路，获国家发明专利及实用新型专利 700 余项；拥有国家级工法、省级工法 600 余项；编制工程建设国家标准、行业标准、团体标准及省级地方标准 90 余部；拥有国际、国内领先水平科技成果 150 余项。荣获华夏建设科学技术奖、山东省科技进步奖等奖项 400 余项，技术创新总量位居全国同行业前列。

集团荣获国家级“守合同重信用”企业、全国优秀施工企业、全国诚信典型企业、全国质量优秀企业、全国汶川地震灾后恢复重建先进集体、全国“工人先锋号”、全国住房城乡建设系统先进集体、中国建筑业竞争力百强企业等数百项荣誉称号。

“十四五”期间，集团将坚持“以主业为核心，实现高质量发展，以投资为引领，带动多元化发展，以资本为纽带，促进市场化战略重组融合发展”三大战略；以“集聚人才、科技创新、管理创新、企业文化”四个支持保障，实现“经济效益、企业品牌、职工幸福指数”三个显著提升；为企业百年诞辰 2029 年入围“中国企业 500 强”奠定坚实基础。

“建有形世界，筑无限梦想”。集团秉承“以人为本、科技创新、和谐发展、服务社会”的经营理念，充分发挥国有大型企业的人才、技术、管理、文化优势，竭诚为国内外用户提供优质的工程产品和服务。

广东明晔建设工程有限公司简介

广东明晔建设工程有限公司（国家高新技术企业）成立于 2021 年 4 月 15 日，注册资金 8000 万元人民币，属于东莞本地的一家民企。经营范围：建设工程施工；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修；人防工程防护设备制造；天然水收集与分配；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土地整治服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；消防技术服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

公司现持有资质包括：市政公用工程施工总承包贰级，建筑工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、公路工程施工总承包贰级等多项施工总承包资质，现有工程技术和经济管理人员 115 余人，其中建造师 25 人，高级职称 13 人，中级职称 21 人，各种作业技术人员 56 人。本公司具备(质量管理，环境管理，职业健康安全管理)三大体系认证，公司以建筑业为主业，具有丰富的施工管理经验和先进的施工技术，自创建以来，一直遵循“团结、开拓、守约、创优”的企业精神，以“质量第一、用户至上”为宗旨，享有较高的社会信誉。在工程施工质量、安全生产、文明施工、技术进步等方面均得到各单位的一致认同和优良的评价。所承建的工程获得多项广东省市政优良样板工程、广东省土木工程詹天佑故乡杯、东莞市土木工程詹天佑故乡杯、广东省水利建设工程文明工地、东莞市水利建设工程文明工地、东莞市水务工程优质奖、发明专利等省、市工程奖项。公司正以崭新的理念，科学的管理和优质的服务，严格遵循“诚信为本、优质臻善、开拓创新、环保安全”为管理方针，

不断完善企业的各项管理，提高企业核心竞争力，竭诚为用户提供最佳服务，与社会各界真诚合作，创建更多优秀的建筑产品，共同为我国现代化建设做出更大贡献。

四、财务状况(联合体投标的牵头人提供)

财务状况（公示）

【价格单位：（人民币）元】

年 度	总资产（元）	净资产（元）	年营业额（元）	年净利润（元）
2021	30615477842.34	3997302459.18	15212583713.49	587147592.02
2022	35400863567.32	5717703749.56	14027708003.59	693805457.21
2023	42412347280.61	7083025307.90	20516223603.13	781638282.54
总计			49756515320.21	2062591331.77

备注：需提供经独立会计师事务所审计的审计报告及投标人财务状况表；若投标人为新成立或未进行独立会计师事务所审计的，本表中对应年度的财务信息应填写“/”。

投 标 人：（主）济南城建集团有限公司（成）广东明晔建设工程有限公司

日 期： 2024 年 7 月 14 日

2021 年财务审计报告

济南城建集团有限公司(合并)

2021 年度审计报告

山东省注册会计师行业报告防伪页

报告标题： 济南城建集团有限公司（合并）2021年
度审计报告
报告文号： 天健鲁审〔2022〕313号
客户名称： 济南城建集团有限公司
报告日期： 2022-03-14
签字注册会计师： 史钢伟 （CPA: 110002493680）
李琳琳 （CPA: 330000011578）



016531202203301794964
报告文号：天健鲁审〔2022〕313号

事务所名称： 天健会计师事务所（特殊普通合伙）
山东分所
事务所电话：
传真：
通讯地址： 济南市历下区解放东路3-1号金宇大厦
17层
电子邮件： 297603229@qq.com



请报告使用方及时进行防伪标识验证：
1. 可直接通过手机扫描防伪二维码识别；
2. 登录防伪查询网址（<http://www.sdcpcpvfw.cn>），输入防伪编号进行查询。

目 录

一、审计报告.....	第 1—3 页
二、财务报表.....	第 4—7 页
（一）合并资产负债表.....	第 4 页
（二）合并利润表.....	第 5 页
（三）合并现金流量表.....	第 6 页
（四）合并所有者权益变动表.....	第 7 页
三、财务报表附注.....	第 8—80 页

审计报告

天健鲁审〔2022〕313号

济南城建集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了济南城建集团有限公司（以下简称济南城建集团）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2021 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了济南城建集团 2021 年 12 月 31 日的合并财务状况，以及 2021 年度的合并经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于济南城建集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

济南城建集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估济南城建集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

济南城建集团治理层（以下简称治理层）负责监督济南城建集团的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对济南城建集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得

的信息。然而，未来的事项或情况可能导致济南城建集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就济南城建集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）山东分所



中国注册会计师：

史钢伟



中国注册会计师：

李琳琳



二〇二二年三月十四日

合并资产负债表

2021年12月31日

会合01表

单位：人民币元

编制单位：济南城建集团有限公司

资 产	注 释 号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益 (或股东权益)	注 释 号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动资产：			
货币资金	1	5,109,400,335.33	1,669,625,967.21	短期借款	20	600,000,000.00	700,000,000.00
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产				交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计 入当期损益的金融资产				以公允价值计量且其变动计 入当期损益的金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	2	34,718,385.27	200,447,826.37	应付票据	21	2,294,110,282.58	798,239,800.97
应收账款	3	14,778,954,838.23	14,770,927,102.65	应付账款	22	9,754,223,099.42	8,253,236,970.71
应收款项融资	4	85,840,952.53		预收款项			7,757,096,317.70
预付款项	5	233,259,359.03	124,483,442.48	合同负债	23	9,029,607,454.89	
应收保费				卖出回购金融资产款			
应收分保账款				吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金				代理买卖证券款			
其他应收款	6	1,011,036,213.33	1,071,647,197.08	代理承销证券款			
买入返售金融资产				应付职工薪酬	24	596,415,792.49	482,135,078.53
存货	7	330,506,079.26	2,349,506,025.09	应交税费	25	258,602,381.79	245,258,655.57
合同资产	8	4,350,465,469.38		其他应付款	26	405,748,421.32	353,300,243.88
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产				应付分保账款			
其他流动资产	9	167,547,904.40	172,648,532.67	持有待售负债			
流动资产合计		26,101,729,536.76	20,359,286,093.55	一年内到期的非流动负债	27	167,668,287.60	111,986,826.99
				其他流动负债			
				流动负债合计		23,106,375,720.09	18,701,253,894.35
				非流动负债：			
				保险合同准备金			
				长期借款	28	2,864,611,826.10	2,506,543,650.00
				应付债券			
				其中：优先股			
				永续债			
				租赁负债	29	711,670.33	
非流动资产：				长期应付款	30	188,623,041.80	215,051,138.67
发放委托贷款及垫款				长期应付职工薪酬			
债权投资				预计负债	31	455,360,777.72	492,519,640.10
可供出售金融资产			3,000,000.00	递延收益	32		
其他债权投资				递延所得税负债	18	2,492,347.12	854,647.57
持有至到期投资				其他非流动负债			
长期应收款			3,184,045,450.95	非流动负债合计		3,511,799,663.07	3,214,969,076.34
长期股权投资	10	165,375,476.57	152,290,907.44	负债合计		26,618,175,383.16	21,916,222,970.69
其他权益工具投资	11	14,250,000.00		所有者权益(或股东权益)：			
其他非流动金融资产				实收资本(或股本)	33	1,160,000,000.00	600,000,000.00
投资性房地产	12	90,951,300.00	56,688,900.00	其他权益工具			
固定资产	13	227,216,806.25	212,767,589.55	其中：优先股			
在建工程	14	226,974,514.21	238,387,067.58	永续债			
生产性生物资产				资本公积	34		23,350.00
油气资产				减：库存股			
使用权资产	15	683,831.34		其他综合收益	35	4,638,448.65	
无形资产	16	3,304,377,232.03	213,402,503.19	专项储备	36	135,551,428.93	97,782,015.93
开发支出				盈余公积	37	307,349,988.60	229,276,024.81
商誉				一般风险准备			
长期待摊费用	17	67,956,269.47	10,129,274.89	未分配利润	38	2,119,279,177.73	1,862,924,724.91
递延所得税资产	18	415,962,875.71	533,104,879.36	归属于母公司所有者权益合计		3,726,819,043.91	2,790,006,115.65
其他非流动资产	19		1,575,788.83	少数股东权益		270,483,415.27	258,449,369.00
非流动资产合计		4,513,748,305.58	4,605,392,361.79	所有者权益合计		3,997,302,459.18	3,048,455,484.65
资产总计		30,615,477,842.34	24,964,678,455.34	负债和所有者权益总计		30,615,477,842.34	24,964,678,455.34

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

合并利润表

2021年度

会合02表

编制单位：济南城建集团有限公司

单位：人民币元

项 目	注释 号	本期数	上年同期数
一、营业总收入		15,212,583,713.49	12,279,980,810.78
其中：营业收入	1	15,212,583,713.49	12,279,980,810.78
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		14,276,106,144.15	11,603,787,473.52
其中：营业成本	1	13,261,399,416.01	10,635,206,734.02
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	2	39,340,054.63	31,456,500.37
销售费用	3	8,510,866.71	
管理费用	4	285,890,906.39	340,956,485.72
研发费用	5	505,988,487.93	430,035,797.71
财务费用	6	174,976,412.48	166,131,955.70
其中：利息费用		243,928,776.22	233,932,014.43
利息收入		75,024,626.56	75,200,727.74
加：其他收益	7	4,634,715.47	2,286,602.10
投资收益（损失以“-”号填列）	8	19,944,369.13	17,368,696.83
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		19,944,369.13	19,106,506.93
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	9	366,200.00	733,600.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	10	-153,462,259.83	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	11	-56,545,729.75	-18,651,710.19
资产处置收益（损失以“-”号填列）	12	305,856.50	417,502.05
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		751,720,720.86	678,348,028.05
加：营业外收入	13	14,721,363.48	9,317,682.41
减：营业外支出	14	4,164,258.43	2,572,236.14
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		762,277,825.91	685,093,474.32
减：所得税费用	15	175,130,233.89	163,170,058.96
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		587,147,592.02	521,923,415.36
（一）按经营持续性分类：			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		587,147,592.02	521,923,415.36
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		594,482,084.50	527,147,150.35
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-7,334,492.48	-5,223,734.99
六、其他综合收益的税后净额		4,638,448.65	
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		4,638,448.65	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		4,638,448.65	
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币财务报表折算差额			
9.其他		4,638,448.65	
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		591,786,040.67	521,923,415.36
归属于母公司所有者的综合收益总额		599,120,533.15	527,147,150.35
归属于少数股东的综合收益总额		-7,334,492.48	-5,223,734.99
八、每股收益：			
（一）基本每股收益		-7,334,492.48	-5,223,734.99
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 5 页 共 80 页

合并现金流量表

2021年度

会合03表

单位：人民币元

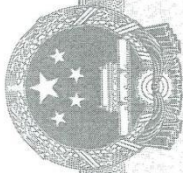
编制单位：济南城建集团有限公司

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		12,872,808,473.51	10,155,831,953.34
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		3,579,340.02	3,039,724.62
收到其他与经营活动有关的现金		2,065,336,472.85	2,356,219,905.10
经营活动现金流入小计		14,941,724,286.38	12,515,091,583.06
购买商品、接受劳务支付的现金		8,878,840,416.26	8,623,562,794.09
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		837,804,178.37	901,319,300.20
支付的各项税费		440,039,062.18	422,155,042.85
支付其他与经营活动有关的现金		2,382,100,693.95	3,598,054,723.10
经营活动现金流出小计		12,538,784,350.76	13,545,091,860.24
经营活动产生的现金流量净额		2,402,939,935.62	-1,030,000,277.18
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		249,594.38	182,746,590.80
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		249,594.38	182,746,590.80
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		285,480,415.27	38,648,433.36
投资支付的现金		11,250,000.00	
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			8,745,415.23
投资活动现金流出小计		296,730,415.27	47,393,848.59
投资活动产生的现金流量净额		-296,480,820.89	135,352,742.21
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		19,270,000.00	50,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		19,270,000.00	50,000,000.00
取得借款收到的现金		2,918,918,855.60	2,789,398,050.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		2,938,188,855.60	2,839,398,050.00
偿还债务支付的现金		2,185,824,692.27	2,843,044,548.45
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		456,246,916.76	347,128,130.32
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		265,000.00	
筹资活动现金流出小计		2,642,336,609.03	3,190,172,678.77
筹资活动产生的现金流量净额		295,852,246.57	-350,774,628.77
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		2,402,311,361.30	-1,245,422,163.74
加：期初现金及现金等价物余额		1,652,774,409.87	2,898,196,573.61
六、期末现金及现金等价物余额		4,055,085,771.17	1,652,774,409.87

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



营业执照

(副本) 1-1

统一社会信用代码

91370102582231318T

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解多登记、
备案、许可、监
管信息



名称 天健会计师事务所(特殊普通合伙) 山东分所

类型 特殊普通合伙会计师事务所

负责人 刘加宝

经营范围

审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。
(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期 2011年 11月 23日

营业期限 2011年 11月 23日至

营业场所 山东省济南市历下区解放东路3-1号金宇大厦东座18层

登记机关



2019年 03月 06日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

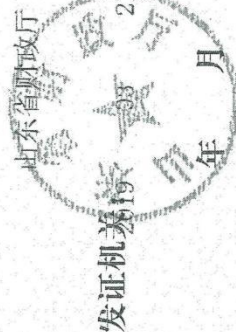
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

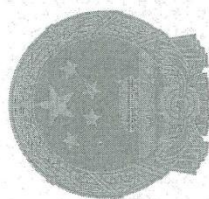
证书序号: NO. 506360

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予设立分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所分所 执业证书



天健会计师事务所
(特殊普通合伙) 山东分所

名称: 刘加宝

负责人: 山东省济南市历下区解放东路3-1号
金宇大厦东座18层

办公场所: 3300000013701

分所编号: 鲁财会(2009) 66号

批准设立文号: 2009-12-29

批准设立日期:

注册会计师协会

The Chinese Institute of Certified Public Accountants

中国注册会计师协会

B06140331 1(2007)	B06140331 1(2007) 11月15日
----------------------	---------------------------------------

姓名：史钢伟
 Full name:
 性别：男
 Sex:
 出生日期：1980-06-16
 Date of birth:
 工作单位：北京中路华会计师事务所山
 Working unit:
 东分所
 身份证号：370782198006162510
 Identity card No:

注册证书号：
 No. of Certificate: 110002493686
 批准执业机构：
 Authorized Institution of CPAs: 山东注协会计师分会
 发证日期：
 Date of Issuance: 2007年11月15日

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用。不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

李琳琳

	
姓 名	李琳琳
性 别	女
出生日期	1993-08-08
工作单位	天健会计师事务所(特殊普通合伙) 山东分所
身份证号	370687199308085244





年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:
No. of Certificate 330000011578

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 山东省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance 2021 年 05 月 31 日

年 月 日
y m d

2022 年财务审计报告

目 录

一、审计报告.....	第 1—3 页
二、财务报表.....	第 4—7 页
(一) 合并资产负债表.....	第 4 页
(二) 合并利润表.....	第 5 页
(三) 合并现金流量表.....	第 6 页
(四) 合并所有者权益变动表.....	第 7 页
三、财务报表附注.....	第 8—79 页
四、附件.....	第 80—83 页
(一) 本所营业执照复印件.....	第 80 页
(二) 本所执业证书复印件.....	第 81 页
(三) 本所注册会计师证书复印件.....	第 82—83 页



您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码: 鲁237XXCPAHQ



审 计 报 告

天健鲁审〔2023〕180号

济南城建集团有限公司：

一、审计意见

我们审计了济南城建集团有限公司（以下简称济南城建集团）财务报表，包括2022年12月31日的合并资产负债表，2022年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了济南城建集团2022年12月31日的合并财务状况，以及2022年度的合并经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于济南城建集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

济南城建集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。



在编制财务报表时，管理层负责评估济南城建集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

济南城建集团治理层（以下简称治理层）负责监督济南城建集团的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对济南城建集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得



的信息。然而，未来的事项或情况可能导致济南城建集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就济南城建集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）山东分所 中国注册会计师：史钢伟 伟史印钢
中国注册会计师：王彦泽 泽王印彦
二〇二三年三月十五日



合并资产负债表

2022年12月31日

会合01表

单位：人民币元

编制单位：济南城建集团有限公司

资产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益 (或股东权益)	注释号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	4,876,233,188.17	5,109,400,335.33	短期借款	20	1,444,000,000.00	600,000,000.00
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	2	81,857,442.16	34,718,385.27	应付票据	21	2,024,240,128.45	2,294,110,282.58
应收账款	3	15,612,086,452.93	14,778,954,838.23	应付账款	22	11,484,717,657.61	9,754,223,099.42
应收款项融资	4	111,164,511.89	85,840,952.53	预收款项			
预付款项	5	107,058,513.18	233,259,359.03	合同负债	23	9,505,171,805.50	9,029,607,454.89
应收保费				卖出回购金融资产款			
应收分保账款				吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金				代理买卖证券款			
其他应收款	6	1,357,895,899.17	1,011,036,213.33	代理承销证券款			
买入返售金融资产				应付职工薪酬	24	654,319,516.58	596,415,792.49
存货	7	669,603,424.83	330,506,079.26	应交税费	25	42,203,870.73	203,640,380.30
合同资产	8	6,219,048,726.21	4,350,465,469.38	其他应付款	26	345,236,373.97	405,748,421.32
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产				应付分保账款			
其他流动资产	9	164,227,278.92	170,914,072.02	持有待售负债			
流动资产合计		29,199,175,437.46	26,105,095,704.38	一年内到期的非流动负债	27	314,599,324.52	167,668,287.60
				其他流动负债			
				流动负债合计		25,814,488,677.36	23,051,413,718.60
				非流动负债：			
				保险合同准备金			
				长期借款	28	3,374,315,824.06	2,864,611,826.10
				应付债券			
				其中：优先股			
				永续债			
				租赁负债	29	13,868,087.07	711,670.33
				长期应付款	30	27,682,898.65	188,623,041.80
				长期应付职工薪酬			
				预计负债	31	450,883,133.56	455,360,777.72
				递延收益			
				递延所得税负债	18	1,921,197.06	1,837,267.30
				其他非流动负债			
				非流动负债合计		3,868,671,140.40	3,511,144,583.25
				负债合计		29,683,159,817.76	26,562,558,301.85
非流动资产：				所有者权益(或股东权益)：			
发放贷款和垫款				实收资本(或股本)	32	2,299,123,317.38	1,160,000,000.00
债权投资				其他权益工具			
其他债权投资				其中：优先股			
长期应收款				永续债			
长期股权投资	10	185,666,746.88	165,375,476.57	资本公积	33	10,000,000.00	
其他权益工具投资	11	1,023,139,500.00	14,250,000.00	减：库存股			
投资性房地产	12	152,220,000.00	90,951,300.00	其他综合收益	34	5,256,908.47	5,256,908.47
固定资产	13	346,351,256.34	227,216,806.25	专项储备	35	143,472,196.20	135,551,428.93
在建工程	14	2,288,116.02	226,974,514.21	盈余公积	36	373,327,492.27	301,132,354.99
生产性生物资产				一般风险准备			
油气资产				未分配利润	37	2,551,041,562.01	2,049,714,454.11
使用权资产	15	20,242,380.28	683,831.34	归属于母公司所有者权益合计		5,382,221,476.33	3,651,655,146.50
无形资产	16	3,935,673,538.18	3,304,377,232.03	少数股东权益		335,482,273.23	270,483,415.27
开发支出				所有者权益合计		5,717,703,749.56	3,922,138,561.77
商誉							
长期待摊费用	17	132,735,581.68	67,956,269.47				
递延所得税资产	18	330,234,426.68	281,815,729.37				
其他非流动资产	19	73,136,583.80					
非流动资产合计		6,201,688,129.86	4,379,601,159.24				
资产总计		35,400,863,567.32	30,484,696,863.62	负债和所有者权益总计		35,400,863,567.32	30,484,696,863.62

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

王印晓

刘印相

高印玉



合并利润表

2022年度

会合02表

编制单位：济南城建集团有限公司

单位：人民币元

项 目	注 释 号	本期数	上年同期数
一、营业总收入	1	14,027,708,003.59	15,212,583,713.49
其中：营业收入	1	14,027,708,003.59	15,212,583,713.49
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本	1	12,946,770,417.54	14,276,106,144.15
其中：营业成本	1	12,019,912,418.60	13,261,399,416.01
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	2	47,639,493.18	39,340,054.63
销售费用	3	54,760,718.47	8,510,866.71
管理费用	4	300,718,827.71	285,890,906.39
研发费用	5	475,047,431.99	505,988,487.93
财务费用	6	48,691,527.59	174,976,412.48
其中：利息费用	6	180,437,228.85	243,928,776.22
利息收入	6	159,762,805.27	75,024,626.56
加：其他收益	7	5,804,072.51	4,634,715.47
投资收益（损失以“-”号填列）	8	107,302,589.49	19,944,369.13
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		25,681,270.31	19,944,569.13
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	9	559,531.71	366,200.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	10	-396,973,843.13	-153,462,259.83
资产减值损失（损失以“-”号填列）	11	-19,736,066.10	-56,545,729.75
资产处置收益（损失以“-”号填列）	12	1,853,382.28	305,856.50
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		779,747,252.81	751,720,720.86
加：营业外收入	13	9,531,457.62	14,721,363.48
减：营业外支出	14	1,722,585.91	4,164,258.43
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		787,556,124.52	762,277,825.91
减：所得税费用	15	93,750,667.31	250,912,591.12
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		693,805,457.21	511,365,234.79
（一）按经营持续性分类：			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		693,805,457.21	511,365,234.79
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		690,787,772.61	518,699,727.27
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		3,017,684.60	-7,334,492.48
六、其他综合收益的税后净额			5,256,908.47
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			5,256,908.47
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			5,256,908.47
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			5,256,908.47
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		693,805,457.21	516,622,143.26
归属于母公司所有者的综合收益总额		690,787,772.61	523,956,635.74
归属于少数股东的综合收益总额		3,017,684.60	-7,334,492.48
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

岩平
印晓

主管会计工作的负责人：

华刘
印相

会计机构负责人：

宝高
印玉



合并现金流量表

2022年度

会合03表

编制单位：济南城建集团有限公司

单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		10,682,608,601.61	12,872,808,473.51
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		25,511,675.90	3,579,340.02
收到其他与经营活动有关的现金		1,083,287,366.33	2,065,336,472.85
经营活动现金流入小计		11,791,407,643.84	14,941,724,286.38
购买商品、接受劳务支付的现金		8,725,867,350.70	8,878,840,416.26
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		992,710,004.84	837,804,178.37
支付的各项税费		366,963,681.68	440,039,062.18
支付其他与经营活动有关的现金		1,566,965,248.12	2,382,100,693.95
经营活动现金流出小计		11,652,506,285.34	12,538,784,350.76
经营活动产生的现金流量净额		138,901,358.50	2,402,939,935.62
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		9,800,000.00	
取得投资收益收到的现金		82,893,694.18	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		25,741,517.35	249,594.38
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		1,610,777.40	
投资活动现金流入小计		120,045,988.93	249,594.38
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		662,954,556.69	285,480,415.27
投资支付的现金		1,008,889,500.00	11,250,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		10,000,000.00	
投资活动现金流出小计		1,681,844,056.69	296,730,415.27
投资活动产生的现金流量净额		-1,561,798,067.76	-296,480,820.89
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		1,037,840,300.00	19,270,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		62,290,800.00	19,270,000.00
取得借款收到的现金		3,281,163,901.74	2,918,918,855.60
收到其他与筹资活动有关的现金		811,714,286.00	
筹资活动现金流入小计		5,130,718,487.74	2,938,188,855.60
偿还债务支付的现金		1,919,003,894.90	2,185,824,692.27
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		335,272,740.67	456,246,916.76
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		1,083,474,343.05	265,000.00
筹资活动现金流出小计		3,337,750,978.62	2,642,336,609.03
筹资活动产生的现金流量净额		1,792,967,509.12	295,852,246.57
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		370,070,799.86	2,402,311,361.30
加：期初现金及现金等价物余额		4,055,085,771.17	1,652,774,409.87
六、期末现金及现金等价物余额		4,425,156,571.03	4,055,085,771.17

法定代表人：

岩年
印晓

主管会计工作的负责人

华刘
印相

会计机构负责人

宝高
印玉



统一社会信用代码
91370102582231318T

营业执照
(副本) 1-1

扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
查询企业信用信息

名称 天健会计师事务所(特殊普通合伙) 山东分所

类型 特殊普通合伙合伙企业分支机构

负责人 刘加宝

经营范围 审计企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;法律、法规规定的其它业务。
(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期 2011年11月23日

营业期限 2011年11月23日至 年 月 日

营业场所 山东省济南市历下区解放东路3-1号金宇大厦东座18层

登记机关

2019年03月06日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

天健会计师事务所(特殊普通合伙) 山东分所

仅为济南城建集团有限公司2022年度年报审计之目的而提供文件的复印件,仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)山东分所合法经营,未经本所书面同意,此文件不得用作任何其他用途,亦不得向第三方传送或披露。



说明

1. 《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予设立分所执行业务的凭证。
2. 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所分所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

山东省财政厅
发证机关
1993年 月

中华人民共和国财政部制



会计师事务所分所
执业证书

天健会计师事务所
(特殊普通合伙) 山东分所

刘加宝

山东省济南市历下区解放东路3-1号
金宇大厦东座18层

330000013701

鲁财会(2009)66号

2009-12-29

批准设立日期:

仅为济南城建集团有限公司 2022 年度年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）山东分所具有执业资质，未经本所书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。





仅为济南城建集团有限公司 2022 年度年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明史钢伟是中国注册会计师，未经本人书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传递或披露。



		姓名 王彦泽	
		Full name	男
性	Sex	男	
出生日期	Date of birth	1991-04-18	
工作单位	Working unit	天健会计师事务所(特殊普通合伙) 山东分所	
身份证号码	Identity card No.		



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 330000011750
No. of Certificate

批准注册协会: 山东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPA

发证日期: 2022 年 02 月 18 日
Date of Issuance

仅为济南城建集团有限公司 2022 年度年报审计之目的而提供文件的复印件，
仅用于说明王彦泽是中国注册会计师，未经本人书面同意，此文件不得用作任
何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。



目 录

一、审计报告	第 1—3 页
二、财务报表	第 4—7 页
(一) 合并资产负债表	第 4 页
(二) 合并利润表	第 5 页
(三) 合并现金流量表	第 6 页
(四) 合并所有者权益变动表	第 7 页
三、财务报表附注	第 8—79 页
四、附件	第 80—83 页
(一) 本所营业执照复印件	第 80 页
(二) 本所执业证书复印件	第 81 页
(三) 本所注册会计师证书复印件	第 82—83 页



您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：鲁2486L40Z2Q



审 计 报 告

天健鲁审〔2024〕300号

济南城建集团有限公司：

一、审计意见

我们审计了济南城建集团有限公司（以下简称济南城建集团）财务报表，包括2023年12月31日的合并资产负债表，2023年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了济南城建集团2023年12月31日的合并财务状况，以及2023年度的合并经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于济南城建集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

济南城建集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。



在编制财务报表时，管理层负责评估济南城建集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

济南城建集团治理层（以下简称治理层）负责监督济南城建集团的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对济南城建集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得



的信息。然而，未来的事项或情况可能导致济南城建集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就济南城建集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）山东分所 中国注册会计师：史钢伟 伟史
中国注册会计师：王彦泽 印钢
中国注册会计师：王彦泽 泽王
印彦

二〇二四年四月七日





合并资产负债表

2023年12月31日

会合01表

单位：人民币元

编制单位：济南城建集团有限公司

资产	注释	期末数	上年年末数	负债和所有者权益 (或股东权益)	注释	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	5,133,123,977.86	4,969,430,592.37	短期借款	23	1,754,800,000.00	2,059,200,000.00
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	2	133,882,204.82	289,505,949.20	应付票据	24	1,506,416,584.57	2,024,240,128.45
应收账款	3	16,867,995,776.43	15,771,873,707.61	应付账款	25	14,514,892,671.79	11,682,095,600.46
应收款项融资	4	154,933,222.64	111,164,511.89	预收款项			
预付款项	5	428,033,752.38	111,380,916.94	合同负债	26	9,449,176,791.40	9,572,081,362.19
应收保费				卖出回购金融资产款			
应收分保账款				吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金				代理买卖证券款			
其他应收款	6	1,765,559,335.85	2,037,930,217.55	代理承销证券款			
买入返售金融资产				应付职工薪酬	27	842,789,501.35	654,319,516.58
存货	7	480,311,383.79	670,501,134.93	应交税费	28	70,142,094.66	46,166,600.31
合同资产	8	8,733,036,532.67	6,237,982,068.95	其他应付款	29	422,655,902.49	443,357,032.40
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产				应付分保账款			
其他流动资产	9	335,478,794.30	164,574,260.80	持有待售负债			
流动资产合计		34,032,354,980.74	30,304,343,360.24	一年内到期的非流动负债	30	512,509,842.92	354,599,324.52
				其他流动负债	31	65,254,857.50	13,670,367.14
				流动负债合计		29,138,638,246.68	26,849,729,932.05
				非流动负债：			
				保险合同准备金			
				长期借款	32	4,669,557,380.40	3,514,315,824.06
				应付债券			
				其中：优先股			
				永续债			
				租赁负债	33	13,172,125.32	13,868,087.07
				长期应付款	34	1,064,781,408.20	27,682,898.65
				长期应付职工薪酬			
				预计负债	35	443,172,812.11	450,883,133.56
				递延收益			
				递延所得税负债	20		1,921,197.06
				其他非流动负债			
				非流动负债合计		6,190,683,726.03	4,008,671,140.40
				负债合计	35,329,321,972.71	30,858,401,072.45	
非流动资产：				所有者权益(或股东权益)：			
发放贷款和垫款				实收资本(或股本)	36	3,000,000,000.00	2,299,123,317.38
债权投资				其他权益工具			
其他债权投资				其中：优先股			
长期应收款				永续债			
长期股权投资	10	233,783,159.79	185,666,746.88	资本公积	37	4,854,250.94	-38,783,066.44
其他权益工具投资	11	1,977,566,000.00	1,023,139,500.00	减：库存股			
其他非流动金融资产	12	310,000,000.00		其他综合收益	38	5,256,908.47	5,256,908.47
投资性房地产	13	151,458,500.01	152,220,000.00	专项储备	39	166,079,928.38	143,472,196.20
固定资产	14	313,526,712.25	348,038,866.74	盈余公积	40	431,692,501.99	373,329,904.57
在建工程	15	611,026.40	2,288,116.02	一般风险准备			
生产性生物资产				未分配利润	41	3,100,991,917.17	2,554,351,759.77
油气资产				归属于母公司所有者权益合计		6,708,875,506.95	5,336,751,019.95
使用权资产	16	20,334,040.58	20,242,380.28	少数股东权益		374,149,800.95	335,482,273.23
无形资产	17	4,628,542,711.97	3,935,673,538.18	所有者权益合计		7,083,025,307.90	5,672,233,293.18
开发支出				负债和所有者权益总计		42,412,347,290.61	36,530,634,365.63
商誉	18	87,204,997.60					
长期待摊费用	19	122,028,596.36	132,735,581.68				
递延所得税资产	20	372,844,675.91	330,272,491.81				
其他非流动资产	21	162,091,879.00	96,013,783.80				
非流动资产合计		8,379,992,299.87	6,226,291,005.39				
资产总计		42,412,347,280.61	36,530,634,365.63				

法定代表人：

若年
印晓

主管会计工作的负责人

华刘
印相

会计机构负责人：

宝高
印玉



合并利润表

2023年度

会合02表

单位：人民币元

编制单位：济南城建集团有限公司

项 目	注释	本期数	上年同期数
一、营业总收入		20,516,223,603.13	14,391,407,943.73
其中：营业收入	1	20,516,223,603.13	14,391,407,943.73
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		19,427,408,368.18	13,304,959,443.21
其中：营业成本	1	18,370,249,242.49	12,370,093,830.45
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	2	42,812,946.23	48,946,795.44
销售费用	3	83,823,139.37	54,760,718.47
管理费用	4	357,370,924.67	307,851,179.57
研发费用	5	516,971,090.70	475,047,431.99
财务费用	6	56,181,024.72	48,259,487.29
其中：利息费用		234,474,571.01	217,653,353.67
利息收入		190,517,893.73	197,428,301.59
加：其他收益	7	7,322,430.10	5,854,492.97
投资收益（损失以“-”号填列）	8	71,984,653.66	107,302,589.49
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		57,916,412.91	25,681,270.31
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	9	-761,499.99	559,531.71
信用减值损失（损失以“-”号填列）	10	-214,076,141.12	-401,976,977.39
资产减值损失（损失以“-”号填列）	11	-69,421,709.01	-20,114,948.92
资产处置收益（损失以“-”号填列）	12	786,573.70	1,853,382.28
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		884,649,542.29	779,926,570.66
加：营业外收入	13	7,639,022.15	14,490,394.91
减：营业外支出	14	3,650,615.04	1,722,786.34
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		888,637,949.40	792,694,179.23
减：所得税费用	15	106,999,666.86	95,355,684.28
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		781,638,282.54	697,338,494.95
（一）按经营持续性分类：			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		781,638,282.54	697,338,494.95
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		773,568,054.82	694,320,810.35
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		8,070,227.72	3,017,684.60
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		781,638,282.54	697,338,494.95
归属于母公司所有者的综合收益总额		773,568,054.82	694,320,810.35
归属于少数股东的综合收益总额		8,070,227.72	3,017,684.60
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 5 页 共 62 页



合并现金流量表

2023年度

会合03表

单位：人民币元

编制单位：济南城建集团有限公司

项 目	注 释	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		16,032,976,822.20	11,124,675,797.42
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		808,766.96	25,511,675.90
收到其他与经营活动有关的现金		864,494,053.80	1,109,690,626.69
经营活动现金流入小计		16,898,279,642.96	12,259,878,100.01
购买商品、接受劳务支付的现金		13,251,063,448.74	9,083,135,877.30
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		1,085,973,158.40	999,091,936.26
支付的各项税费		380,547,125.63	378,574,157.87
支付其他与经营活动有关的现金		1,723,017,182.63	1,593,776,508.23
经营活动现金流出小计		16,440,600,915.40	12,054,578,479.66
经营活动产生的现金流量净额		457,678,727.56	205,299,620.35
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			9,800,000.00
取得投资收益收到的现金		19,098,872.53	82,893,694.18
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		5,798,373.44	25,741,517.35
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		531,970,602.19	337,048,244.05
投资活动现金流入小计		556,867,848.16	455,483,455.58
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,425,160,165.32	662,987,656.69
投资支付的现金		1,266,386,500.00	1,008,889,500.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		87,204,997.60	687,021,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		307,100,000.00	2,358,898,156.69
投资活动现金流出小计		3,085,851,662.92	-1,903,414,701.11
投资活动产生的现金流量净额		-2,528,983,814.76	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		766,213,800.00	1,037,840,300.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		30,597,300.00	62,290,800.00
取得借款收到的现金		5,889,359,978.77	4,168,084,701.74
收到其他与筹资活动有关的现金		459,790,000.00	815,714,286.00
筹资活动现金流入小计		7,115,363,778.77	6,021,639,287.74
偿还债务支付的现金		3,590,461,208.88	2,491,003,894.90
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		418,591,261.89	367,409,665.49
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		667,120,182.46	1,083,474,343.05
筹资活动现金流出小计		4,676,172,653.23	3,941,887,903.44
筹资活动产生的现金流量净额		2,439,191,125.54	2,079,751,384.30
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		367,886,038.34	381,636,303.54
加：期初现金及现金等价物余额		4,448,236,447.92	4,066,600,144.38
六、期末现金及现金等价物余额		4,816,122,486.26	4,448,236,447.92

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 6 页 共 68 页



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
查询、下载信息

1-1

营业执照

统一社会信用代码
91370102582231318T

名称
天健会计师事务所（特殊普通合伙）山东分所

类型
特殊普通合伙分支机构

负责人
刘加宝

经营范围
审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其它业务。
（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

成立日期
2011年11月23日

营业期限
2011年11月23日至

经营场所
山东省济南市历下区解放东路3-1号金宇大厦东座18层

登记机关

2019年03月06日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

天健会计师事务所（特殊普通合伙）

仅为济南城建集团有限公司2023年度年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）山东分所合法经营，未经本所书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。



证书序号: NO. 506360

说明

1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予设立分所执行业务的凭证。

2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所分所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

山东省财政厅

发证机关

年 月 日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所分所
执业证书

天健会计师事务所
(特殊普通合伙) 山东分所

名称: 刘加宝

负责人: 山东省济南市历下区解放东路3-1号
金宇大厦东座18层

办公场所: 3300000013701

分所编号: 鲁财会(2009) 66号

批准设立文号: 2009-12-29

批准设立日期:

仅为济南城建集团有限公司 2023 年度年报审计目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）山东分所具有执业资质，未经本所书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

B06140331
鲁会协办(2007)1
07.1.5

姓名 史钢伟
Full name 史钢伟
性别 男
Sex 男
出生日期 1980-06-16
Date of birth 1980-06-16
工作单位 北京中路华会计师事务所
Working unit 北京中路华会计师事务所
身份证号码
Identity card No.



年度检验登记 2019年 注册会计师 年检合格

Annual Renewal Registration 2019
This certificate is valid for another year after the renewal of registration.

2020年 注册会计师 年检合格

2021年 注册会计师 年检合格

2022年 注册会计师 年检合格

2023年 注册会计师 年检合格

注册证书 110002493480

批准注册协会: 山东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: Shandong Institute of CPAs

发证日期: 2007 年 月 日
Date of issuance: 2007

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

山东中路华会计师事务所 盖章
Shandong Zhongluhua Accounting Firm

NOTES

1. When providing the CPA shall show the client this certificate and the original certificate when necessary.

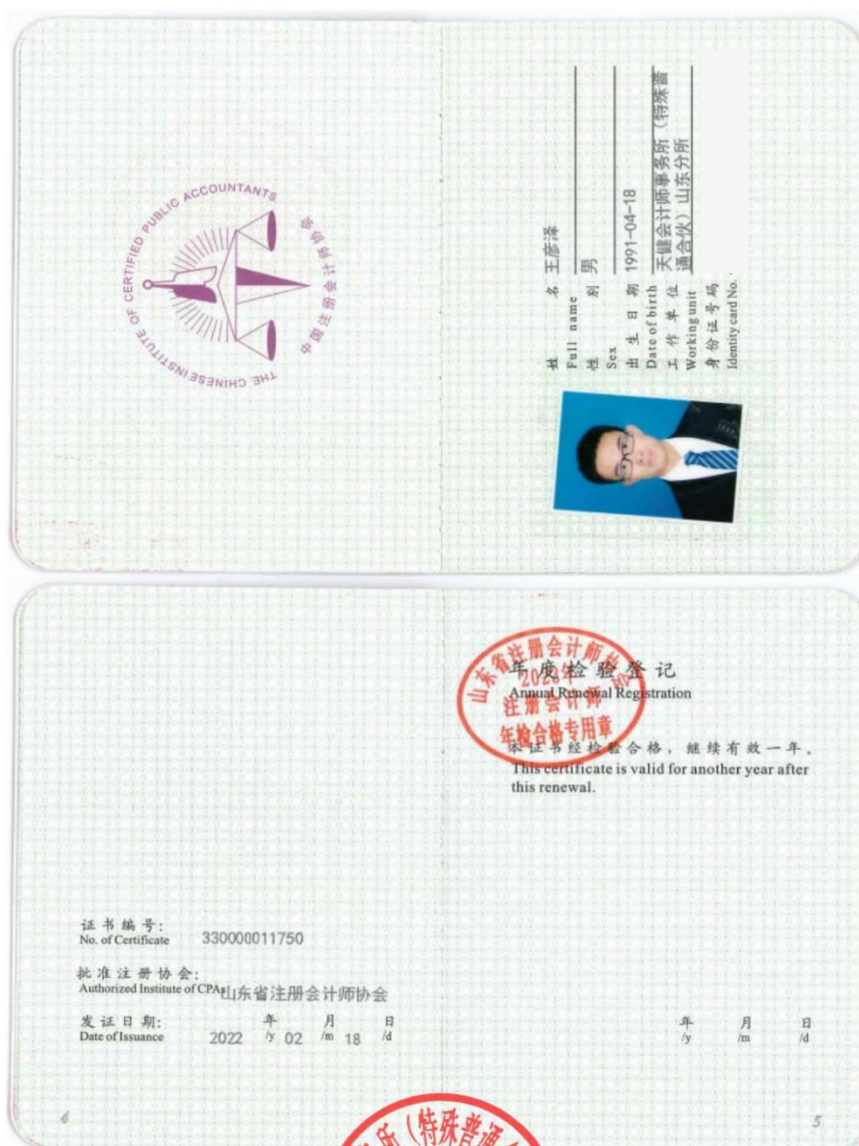
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.

3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.

4. The CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

仅为济南城建集团有限公司2023年度年报审计之目的而提供文件的复印件, 仅用于说明史钢伟是中国注册会计师, 未经本人同意, 此文件不得用作任何其他用途, 亦不得向第三方传递或披露。





仅为济南城建集团有限公司 2023 年度年报审计之目的而提供文件的复印件，
仅用于说明王彦泽是中国注册会计师，未经本人书面同意，此文件不得用作任
何其他用途，亦不得向第三方传递或披露。



五、企业信用记录

1、“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn>) 失信被执行人查询截图

牵头方：济南城建集团有限公司





失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
蒋丙满	3326261966****0017
韦震宁	4527011961****1325
周葵珍	3522301975****0027

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
上海呈钧钢铁有限公司	75955905-3
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 91370100163152498L 济南城建集团有限公司 相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息,现就有关事项作出如下声明:

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单,并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息,供相关单位依照法律、法规和有关规定,在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面,对失信被执行人予以信用惩戒;将向征信机构通报失信被执行人名单信息,并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其所在单位和相关部门;国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人,执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定,对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的,被采取限制消费措施后,不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为:(一)乘坐交通工具时,选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位;(二)在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费;(三)购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋;(四)租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公;(五)购买非经营必需车辆;(六)旅游、度假;(七)子女就读高收费私立学校;(八)支付高额保费购买保险理财产品;(九)乘坐G字头动车组列车全部席位、其他动车组列车一等以上席位等其他非生活和工作中必需的消费行为。被执行人为单位的,被采取限制消费措施后,被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的,可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的,可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对查询内容有异议,请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

成员方：广东明晔建设工程有限公司

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 城市信用 | 网站导航

信用信息分类查询

统一社会信用代码查询 诚实守信相关荣誉信息查询 严重失信主体名单查询 经营异常名录信息查询

重点领域严重失信主体名单查询

失信被执行人 政府采购严重违法失信行为记录名单 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单 重大税收违法失信主体
统计严重失信企业名单 安全生产严重失信主体名单

诚实守信相关荣誉信息分类查询

交通运输工程建设领域守信典型企业

政府网站找错 信用中国

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图
主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网
网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
蒋丙满	3326261966****0017
韦露宁	4527011961****1325
周葵珍	3522301975****0027

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
上海呈钧钢铁有限公司	75955905-3
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京豫安欣伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6

查询条件

被执行人姓名/名称: 广东明眸建设工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91442000MA569FG11A

省份: -----全部-----

验证码: Wqsn



验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91442000MA569FG11A 广东明眸建设工程有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息,现就有关事项作出如下声明:

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单,并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息,供相关单位依照法律、法规和有关规定,在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面,对失信被执行人予以信用惩戒;将向征信机构通报失信被执行人名单信息,并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其所在单位和相关部门;国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人,执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定,对被被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的,被采取限制消费措施后,不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为:(一)乘坐交通工具时,选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位;(二)在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费;(三)购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋;(四)租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公;(五)购买非经营必需车辆;(六)旅游、度假;(七)子女就读高收费私立学校;(八)支付高额保费购买保险理财产品;(九)乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的,被采取限制消费措施后,被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为,因私消费以个人财产实施前述行为的,可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的,可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议,请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

2、国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn）严重违法失信企业名单查询截图

牵头方：济南城建集团有限公司



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



济南城建集团有限公司

在营 (开业) 企业 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91370100163152498L
注册号:
法定代表人: 牟晓岩
登记机关: 济南市市场监督管理局
成立日期: 1990年06月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

关注

订阅

异议

返回

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

77



济南城建集团有限公司

在营(开业)企业

特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91370100163152498L

注册号:

法定代表人: 牟晓岩

登记机关: 济南市市场监督管理局

成立日期: 1990年06月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

★
关注

✚
订阅

💬
异议

↑
返回

成员方：广东明眸建设工程有限公司



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东明眸建设工程有限公司 在营(开业)企业

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

统一社会信用代码: 91442000MA569FG11A
注册号:
法定代表人: 冯可卫
登记机关: 东莞市市场监督管理局
成立日期: 2021年04月15日

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | [公告信息](#)

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [« 上一页](#) | [下一页 »](#) | [末页](#)

[关注](#)
[订阅](#)
[异议](#)
[返回](#)

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)



广东明眸建设工程有限公司 在营 (开业) 企业

统一社会信用代码: 91442000MA569FG11A

注册号:

法定代表人: 冯可卫

登记机关: 东莞市市场监督管理局

成立日期: 2021年04月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

★
关注

✚
订阅

💬
异议

↑
返回

3、广东省水利建设市场信用信息平台（http://210.76.74.108/）信用查询

牵头方：济南城建集团有限公司

广东省水利厅

广东省水利建设市场信用信息平台

您现在的位置: 首页>>企业信用统计列表

所有资质

施工资质

监理资质

勘测设计资质

招标代理资质

质量检测资质

生产供货资质

白蚁防治资质

其它资质

企业名称: 济南城建集团有限公司

所在区域: 所有区域

查询

企业名称	企业资质	所在区域	信用分数
暂无数据			

首页

上一页

1

下一页

尾页

跳 1 / 1 页

中华人民共和国水利部 | 广东省水利厅 | 全国水利市场监管服务平台 | 信用中国 | 信用广东

主办单位: 广东省水利厅

承办单位: 广东省水利厅水利工程建设处

技术支持: 广东省水利水电科学研究院

技术咨询电话: 020-38036823、020-38356470、020-38356410、020-38356061

咨询和投诉电话: 020-38356317

QQ: 1339581039

邮箱: 1339581039@qq.com

您是第 1586648 位访问者

粤公网安备44010602003681号

备案号: 粤ICP备16087156号-2

网站标识码: 4400000039

政府网站

找错

81

成员方：广东明眸建设工程有限公司

广东省水利厅

广东省水利建设市场信用信息平台

您现在的位置: 首页>>企业信息>>广东明眸建设工程有限公司

企业基本信息

资质信息

人员信息

项目业绩

工程获奖

动态信用

企业名称	广东明眸建设工程有限公司	投资组成	私营企业
法定代表人	冯可卫	成立日期	2021-04-15
统一社会信用代码	91442000MA569FG11A	登记机关	东莞市市场监督管理局
注册地址	东莞市	注册地址	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室
注册资本 (万元)	8000	实缴注册资本 (万元)	8000
更新时间			
经营范围	许可项目：建设工程施工；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修；人防工程防护设备制造；天然水收集与分配；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土地整治服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；消防技术服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

施工资质

实时信用分数: **施工资质 100**

2024年:7月:5日 星期五 18:36:01

近一个月

近三个月

近六个月

广东明眸建设工程有限公司动态分数曲线图

日期	信用分数
2024-07-01	100
2024-07-05	100
2024-07-09	100
2024-07-13	100
2024-07-17	100
2024-07-21	100
2024-07-25	100
2024-07-29	100

良好行为列表

项目名称	责任主体	企业资质	加分	动态信用核定时间
暂无数据				

首页 上一页 1 下一页 尾页 跳 1/1 页

不良行为列表

项目名称	责任主体	企业资质	扣分	动态信用核定时间
暂无数据				

首页 上一页 1 下一页 尾页 跳 1/1 页

中华人民共和国水利部 | 广东省水利厅 | 全国水利市场监管服务平台 | 信用中国 | 信用广东

82

4、东莞市水务局(http://dgwater.dg.gov.cn/)信用查询

牵头方：济南城建集团有限公司

[用户登录](#)
[用户注册](#)

[返回首页](#)
[设为首页](#)
[加入收藏](#)



水务工程参建企业信用管理系统

公告 (26)
[>>更多](#)

[企业登记信息 \(1\)](#)
[企业名称](#)
[企业类型](#)
[资质名称](#)
[资质等级](#)

☒ 企业名称
☐ 企业类型
☐ 资质名称
☐ 资质等级

[查询](#)

企业名称	类别	登记编号	市政类 总分值	水利类 总分值	企业信用 总分值
济南城建集团有限公司	施工	SG-2023-0028	100.00	100.00	100.00

关于网站不能保存或点击修改无反应的说.....
 (点击图标下载)

关于上传附件提示“未安装FLASH控.....”
 (点击图标下载)

东莞市水务建设市场主体良好信用行为记.....
 (点击图标下载)

投标保证金（银行电子保函参考样式）
 (点击图标下载)

关于推行我市水务工程建设项目投标保证金.....
 (点击图标下载)

关于水务工程良好行为信用加分有关事项.....
 (点击图标下载)

用户名:

密码:

验证码: 

[用户登录](#)
[用户注册](#)

跳到: 页 1/1 总数: 1

[企业信用排名](#)
[企业信用信息停用列表](#)

[良好行为公示](#)
[不良行为公示](#)
[行政处罚](#)
[企业黑名单](#)
[限制投标及承接业务](#)
[个人良好行为](#)
[个人不良行为](#)
[人员锁定](#)

序号	企业名称	组织机构代码	企业类型	受限原因	受限时间
1	广州市第三建筑工程有限公司	914401012312499892	施工	根据《东莞市水务局关于水务建设市场信用的管理办法》第十九条, 该企业一个年度内扣分值累计达 40 分, 依法依规限制其参加本市投标活动, 公告期一年。	2023-09-25 至 2024-09-24

[» 查看更多](#)









[友情链接](#)

[用户登录](#)
[用户注册](#)

[返回首页](#)
[设为首页](#)
[加入收藏](#)

水务工程参建企业信用管理系统

公告 (26) >>更多

企业登记信息 (1)

☒ 企业名称
 ☐ 企业类型
 ☐ 资质名称
 ☐ 资质等级
 广东明眸建设工程
 [查询](#)

企业名称	类别	登记编号	市政类 总分值	水利类 总分值	企业信用 总分值
广东明眸建设工程有限公司	施工	SG-2022-0024	102.00	104.36	104.36

(点击图标下载)

 东莞市水务工程项目负责人员解锁申请(.....)

 (点击图标下载)

(点击图标下载)

 关于网站不能保存或点击修改无反应的说.....

 (点击图标下载)

 关于上传附件提示“未安装FLASH控.....”

 (点击图标下载)

东莞市水务建设市场主体良好信用行为记.....

 (点击图标下载)

投标保证金(银行电子保函参考样式)

 (点击图标下载)

关于推行我市水务工程建设项目投标保证金.....

 (点击图标下载)

用户名:

 密 码:

 验证码:

[用户登录](#)
[用户注册](#)

跳到: 页 1/1 总数: 1

[企业信用排名](#)
[企业信用信息停用列表](#)

[良好行为公示](#)
[不良行为公示](#)
[行政处罚](#)
[企业黑名单](#)
[限制投标及承接业务](#)
[个人良好行为](#)
[个人不良行为](#)
[人员锁定](#)

序号	企业名称	组织机构代码	企业类型	受限原因	受限时间
1	广州市第三建筑工程有限公司	914401012312499892	施工	根据《东莞市水务局关于水务建设市场信用的管理办法》第十九条,该企业一个年度内扣分值累计达 40 分,依法依规限制其参加本市投标活动,公告期一年。	2023-09-25 至 2024-09-24

[查看更多](#)

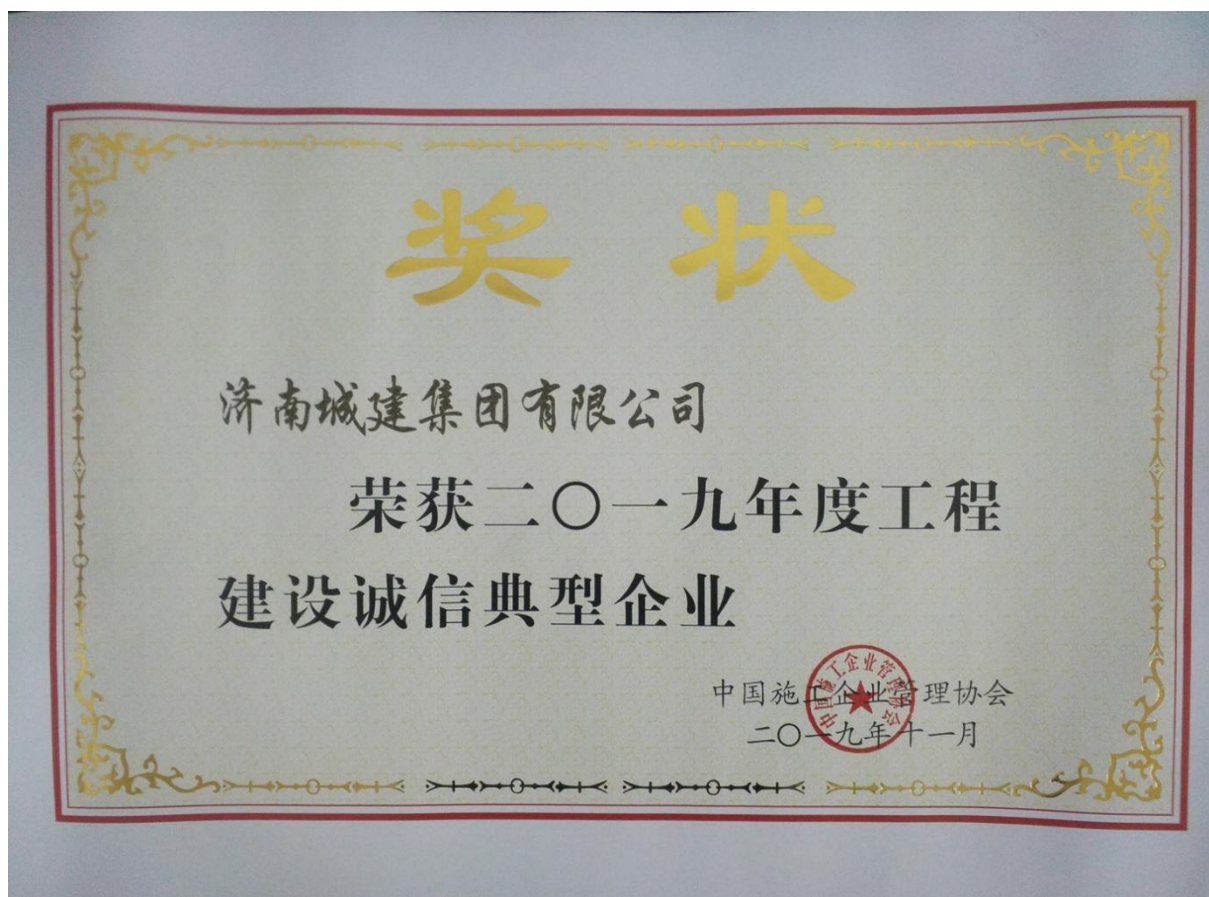
[友情链接](#)

5、其他信用等级证书

牵头方：济南城建集团有限公司

	证书说明: Notes: 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。 The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue. 2、企业信用等级实行年审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。 The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed. 3、有效期内企业名称变更的，必须持证到发证单位办理变更手续。 If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change. 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity. 5、本证书不得涂改、转借。 Modifications or use by any other person is not allowed.
企业信用等级证书 CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE	
济南城建集团有限公司:	
中国建筑业协会对济南城建集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2021年10月。特发此证。	
This is to certify that Jinan Urban Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: October, 2021.	
证书编号: 202111100224 Certificate Number	复审记录
颁发日期: 2021年10月21日 Date of Issue	
有效期至: 2024年10月20日 Date of Expiry	
查询网址: www.zgjzy.org.cn Enquiring Website	 中国建筑业协会 China Construction Industry Association 2021年10月21日

	证书说明: Notes: 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。 The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue. 2、企业信用等级实行年度审核制度，审核通过可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。 The credit grade should be annual-examined, and it's available if the credit has been approved. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed. 3、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity. 4、本证书不得涂改、转借。 Modifications or use by any other person is not allowed.
企业信用等级证书 CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE	
济南城建集团有限公司:	
中国施工企业管理协会 对你公司的信用状况进行了评价， 结果为 AAA 。 特发此证。	
证书编号: ZSQX-2021-F111-00074 Certificate Number	 中国施工企业管理协会 2021年9月29日
颁发日期: 2021年9月29日 Date of Issue	
有效期至: 2024年9月28日 Date of Expiry	
查询网址: www.cacem.com.cn Enquiring Website	



证书

济南城建集团有限公司

被评为二〇二一年度工程建设诚信
典型企业



证书编号: CXDX2021101

中国施工企业管理协会
二〇二一年九月

证书

济南城建集团有限公司

被评为二〇二三年度工程建设诚信
典型企业



证书编号: CXDX2023159

中国施工企业管理协会
二〇二三年九月



信用星级证书

企 业 名 称：济南城建集团有限公司

统一社会信用代码：91370100163152498L

信 用 星 级：5 星

认 定 时 间：2020 年 4 月 21 日



中国施工企业管理协会
信用评价工作委员会

78V



信用星级证书

企业名称： 济南城建集团有限公司

统一社会信用代码： 91370100163152498L

信用 星 级： 11星

认 定 时 间： 2020-04-26

此证书仅为工程建设企业信用星级认定
结果证明，不得擅自涂改、伪造。

中国施工企业管理协会信用评价工作委员会





“守合同重信用”企业公示证明

济南城建集团有限公司获得国家工商行政
管理总局2012-2013年度“守合同重信用”企
业公示资格，已在国家工商行政管理总局网站
(www.saic.gov.cn) 公示。



工商行政管理部门对“守合同重信用”公示企业实施动态
监管，对存在失信行为的企业将撤销其公示资格。“守合同重
信用”企业公示情况以国家工商行政管理总局网站实时公示信
息为准。



“守合同重信用”企业公示证明

济南城建集团有限公司获得国家工商行政
管理总局2014-2015年度“守合同重信用”企
业公示资格，已在国家工商行政管理总局网站
(www.saic.gov.cn) 公示。



工商行政管理部门对“守合同重信用”公示企业实施动态
监管，对存在失信行为的企业将撤销其公示资格。“守合同重
信用”企业公示情况以国家工商行政管理总局网站实时公示信
息为准。

关于济南城建集团有限公司在我行内部评级的说明

编号：202407040001

济南城建集团有限公司：

贵公司是我行重点优质客户，与我行合作关系良好，在我行内部评级为 AAA+，评级有效期为 2024 年 06 月 05 日至 2025 年 06 月 05 日。

特此说明！

广发银行股份有限公司济南分行

2024年07月04日





国家税务总局山东省税务局

Shandong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

[首页](#)[信息公开](#)[新闻动态](#)[政策文件](#)[纳税服务](#)[互动交流](#)

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

纳税人名称:

评价年度:

91370100163152498L

济南城建集团有限公司

2016年度

提交

重置

序号	纳税人识别号 (统一社会信用代码)	纳税人名称	评价年度
1	91370100163152498L	济南城建集团有限公司	2016年

地区索引

[济南市](#)[淄博市](#)[枣庄市](#)[东营市](#)[烟台市](#)[潍坊市](#)[济宁市](#)[泰安市](#)[威海市](#)[日照市](#)[临沂市](#)[德州市](#)[聊城市](#)[滨州市](#)[菏泽市](#)

注: 本栏名单按月更新。



国家税务总局山东省税务局

Shandong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

[首页](#)[信息公开](#)[新闻动态](#)[政策文件](#)[纳税服务](#)[互动交流](#)

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

纳税人名称:

评价年度:

91370100163152498L

济南城建集团有限公司

2017年度

提交

重置

序号	纳税人识别号 (统一社会信用代码)	纳税人名称	评价年度
1	91370100163152498L	济南城建集团有限公司	2017年

地区索引

[济南市](#)[淄博市](#)[枣庄市](#)[东营市](#)[烟台市](#)[潍坊市](#)[济宁市](#)[泰安市](#)[威海市](#)[日照市](#)[临沂市](#)[德州市](#)[聊城市](#)[滨州市](#)[菏泽市](#)

注: 本栏名单按月更新。



国家税务总局山东省税务局

Shandong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

[首页](#)[信息公开](#)[新闻动态](#)[政策文件](#)[纳税服务](#)[互动交流](#)

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

纳税人名称:

评价年度:

91370100163152498L

济南城建集团有限公司

2018年度

提交

重置

序号	纳税人识别号 (统一社会信用代码)	纳税人名称	评价年度
1	91370100163152498L	济南城建集团有限公司	2018年

地区索引

[济南市](#)[淄博市](#)[枣庄市](#)[东营市](#)[烟台市](#)[潍坊市](#)[济宁市](#)[泰安市](#)[威海市](#)[日照市](#)[临沂市](#)[德州市](#)[聊城市](#)[滨州市](#)[菏泽市](#)

注: 本栏名单按月更新。



国家税务总局山东省税务局

Shandong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

[首页](#)[信息公开](#)[新闻动态](#)[政策文件](#)[纳税服务](#)[互动交流](#)

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

纳税人名称:

评价年度:

[提交](#)[重置](#)

序号	纳税人识别号 (统一社会信用代码)	纳税人名称	评价年度
1	91370100163152498L	济南城建集团有限公司	2020年

地区索引

[济南市](#)[淄博市](#)[枣庄市](#)[东营市](#)[烟台市](#)[潍坊市](#)[济宁市](#)[泰安市](#)[威海市](#)[日照市](#)[临沂市](#)[德州市](#)[聊城市](#)[滨州市](#)[菏泽市](#)

注: 本栏名单按月更新。



国家税务总局山东省税务局

Shandong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

[首页](#)[信息公开](#)[新闻动态](#)[政策文件](#)[纳税服务](#)[互动交流](#)

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

纳税人名称:

评价年度:

[提交](#)[重置](#)

序号	纳税人识别号 (统一社会信用代码)	纳税人名称	评价年度
1	91370100163152498L	济南城建集团有限公司	2021年

地区索引

[济南市](#)[淄博市](#)[枣庄市](#)[东营市](#)[烟台市](#)[潍坊市](#)[济宁市](#)[泰安市](#)[威海市](#)[日照市](#)[临沂市](#)[德州市](#)[聊城市](#)[滨州市](#)[菏泽市](#)

注：本栏名单按月更新。



国家税务总局山东省税务局

Shandong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

[首页](#)[信息公开](#)[新闻动态](#)[政策文件](#)[纳税服务](#)[互动交流](#)

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

纳税人名称:

评价年度:

[提交](#)[重置](#)

序号	纳税人识别号 (统一社会信用代码)	纳税人名称	评价年度
1	91370100163152498L	济南城建集团有限公司	2022年

地区索引

[济南市](#)[淄博市](#)[枣庄市](#)[东营市](#)[烟台市](#)[潍坊市](#)[济宁市](#)[泰安市](#)[威海市](#)[日照市](#)[临沂市](#)[德州市](#)[聊城市](#)[滨州市](#)[菏泽市](#)

注: 本栏名单按月更新。



国家税务总局山东省税务局

Shandong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

[首页](#)[信息公开](#)[新闻动态](#)[政策文件](#)[纳税服务](#)[互动交流](#)

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

纳税人名称:

评价年度:

请输入纳税人识别号

济南城建集团有限公司

2023年度



提交

重置

序号	纳税人识别号 (统一社会信用代码)	纳税人名称	评价年度
1	91370100163152498L	济南城建集团有限公司	2023年

地区索引

[济南市](#)[淄博市](#)[枣庄市](#)[东营市](#)[烟台市](#)[潍坊市](#)[济宁市](#)[泰安市](#)[威海市](#)[日照市](#)[临沂市](#)[德州市](#)[聊城市](#)[滨州市](#)[菏泽市](#)

注: 本栏名单按月更新。

六、近五年企业荣誉、获奖情况

序号	工程名称	奖项名称	颁发单位	颁发时间	级别
牵头方：济南城建集团有限公司					
1	济南市旅游路水厂供水工程项目	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	国家级
2	济南市春博路（经十路至旅游路）道路建设工程	市政工程最高质量水平评价	中国市政工程协会	2023.9	国家级
3	济南市顺河快速路南延工程	詹天佑奖	中国土木工程学会、北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	2023.4	国家级
4	全福河等河道生态补水工程	山东省工程建设泰山杯奖	山东省住房和城乡建设厅	2024.1	省级
5	庐山路（广利河至南二路段）及两侧湿地生态修复工程施工第二标段	山东省工程建设泰山杯奖	山东省住房和城乡建设厅	2024.1	省级
6	济南新旧动能转换先行区智慧物流园区配套道路、管网及综合管廊二期工程施工一标段（西环路）	山东省工程建设泰山杯奖	山东省住房和城乡建设厅	2024.1	省级
7	禹城市 2021 年老旧小区配套设施提升改造工程（雨污分流项目）A、C、D 区工程施工项目（二标段）	山东省建筑施工安全文明标准化工地	山东省住房和城乡建设厅	2023.7.27	省级
成员方：广东明晔建设工程有限公司					
1	东莞职教城、职业教育及模具产业融合区片区水环境综合整治工程	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	广东省土木建筑学会	2022.7	省级
2	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(石码镇污水收集系统完善工程)	东莞市土木工程詹天佑故乡杯奖励	东莞市土木建筑学会	2023.6	市级
3	东莞市虎门镇决海大道市政工程第二合同段	东莞市土木工程詹天佑故乡杯奖励	东莞市土木建筑学会	2023.6	市级

牵头方：济南城建集团有限公司



中国土木工程学会文件

中土学〔2023〕6号

关于公布第二十届第一批中国土木工程 詹天佑奖入选名单的通知

第二十届第一批中国土木工程詹天佑奖经过遴选推荐、形式审查、专业组初评、终审会议评审、詹天佑大奖指导委员会审核、公示等评选程序，共有44项各领域的标志性工程入选。现将第二十届第一批中国土木工程詹天佑奖入选名单予以公布。



第二十届第一批中国土木工程詹天佑奖 入选工程名单

序号	项目名称	推荐单位	主要参建单位	
1	北京至张家口高速铁路工程	中国铁道工程建设协会	1	中国国家铁路集团有限公司
			2	中铁工程设计咨询集团有限公司
			3	京张城际铁路有限公司
			4	中国铁路北京局集团有限公司
			5	中铁五局集团有限公司
			6	中铁十四局集团有限公司
			7	中铁大桥局集团有限公司
			8	中铁建工集团有限公司
			9	中铁三局集团有限公司
			10	中国铁道科学研究院集团有限公司
			11	中铁电气化局集团有限公司
			12	中国铁路通信信号股份有限公司
			13	中国中铁股份有限公司
			14	中国铁建股份有限公司
			15	中铁六局集团有限公司
			16	中铁七局集团有限公司
			17	中铁建设集团有限公司
			18	北京中铁诚业工程建设监理有限公司
			19	中铁第五勘察设计院集团有限公司
			20	中铁第四勘察设计院集团有限公司

序号	项目名称	推荐单位	主要参建单位	
36	上海市诸光路通道新建工程	市政工程分会	1	上海城投公路投资（集团）有限公司
			2	上海隧道工程有限公司
			3	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
			4	同济大学
			5	上海市合流工程监理有限公司
37	武青堤（铁机路～武丰闸）堤防江滩综合整治工程（青山段）	中国冶金科工集团有限公司	1	中国一冶集团有限公司
			2	长江勘测规划设计研究有限责任公司
			3	武汉市城市防洪勘测设计院有限公司
			4	中冶南方工程技术有限公司
			5	中冶武汉冶金建筑研究院有限公司
38	济南市顺河快速路南延工程	市政工程分会	1	济南城建集团有限公司
			2	山东汇通建设集团有限公司
			3	济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司
			4	山东泉建工程检测有限公司
			5	山东汇友市政园林集团有限公司
39	深港莲塘/香园围口岸及配套东部过境交通枢纽	广东省土木建筑学会	1	重庆中环建设有限公司
			2	上海宝冶集团有限公司
			3	北京科技大学
			4	深圳建筑工务署文体工程管理中心

荣誉证书

Honorary Certificate

济南城建集团有限公司:

你单位申报的 全福河等河道生态补水工程 工程项目
荣获2023年度“山东省工程建设泰山杯奖”。



证书编号: 202307201

山东省住房和城乡建设厅
二〇二四年一月



荣誉证书

Honorary Certificate

济南城建集团有限公司:

你单位申报的 庐山路(广利河至南二路段)
及两侧湿地生态修复工程施工 工程项目
第二标段
荣获2023年度“山东省工程建设泰山杯奖”。



证书编号: 202324201

山东省住房和城乡建设厅
二〇二四年一月



荣誉证书

Honorary Certificate

济南城建集团有限公司：

你单位申报的 济南新旧动能转换先行区智慧物流园
园区配套道路、管网及综合管廊二期工程项目
期工程施工一标段（西环路）

荣获2023年度“山东省工程建设泰山杯奖”。



山东省住房和城乡建设厅
二〇二四年一月

证书编号：202305401



山东省住房和城乡建设厅

鲁建质安字〔2023〕6号

山东省住房和城乡建设厅 关于公布 2022 年度建筑施工安全文明 标准化工地的通知

各市住房城乡建设局、城管局，济南、青岛、淄博、枣庄、东营、济宁、威海、滨州、菏泽市水务（水利）局，济南、青岛市园林和林业（绿化）局，济南市城乡交通运输局，各有关单位：

为巩固提升安全生产专项整治三年行动，扎实推进安全生产标准化建设，充分发挥样板示范引领作用，经企业申报、各市推荐、专家初审、现场复核、集中评审、网上公示，确定中科院济南科创城产业园—泰山生态环境研究所项目等 498 个房屋建筑工程施工项目、济南市济阳区 2020 年市政设施改造工程项目等 106 个市政基础设施工程施工项目为 2022 年度山东省建筑施工安全文明标准

— 1 —

化工地,现予公布。

各市住房城乡建设主管部门和行业企业要认真贯彻落实国家和省关于推进安全生产标准化建设工作的部署要求,严格培育标准,规范培育程序,扎实开展安全文明标准化工地培育创建,切实做好全过程、动态培育。加强宣传培训、观摩交流,真正发挥标准化工地的示范引领作用,激发广大施工企业争先创优的积极性,以点带面,推动安全生产标准化建设迈上新台阶、再上新水平,促进建筑业高质量发展。

附件:1. 2022 年度山东省建筑施工安全文明标准化工地名单
(房屋建筑工程)

2. 2022 年度山东省建筑施工安全文明标准化工地名单
(市政基础设施工程)

山东省住房和城乡建设厅

2023 年 7 月 27 日

序号	地市	工程名称	施工单位		监理单位
			单位名称	项目负责人	
83	临沂	北京路沂河桥及两岸立交改造工程	天元建设集团有限公司	李保强	山东恒信建设监理有限公司
84	临沂	滨河大道提升改造工程（一期）	中交一公局集团有限公司	王立永	山东恒信建设监理有限公司
			天元建设集团有限公司	朱文平	山东倍德工程咨询有限公司
			临沂市政集团有限公司	李石	临沂市华夏城市建设监理有限责任公司
			中交第二公路工程局有限公司	徐慧杰	山东大众工程项目管理有限公司
85	临沂	临沂市通达路沂河桥及两岸立交改造工程	临沂市政集团有限公司	鲁统伟	山东省建设监理咨询有限公司
86	临沂	临沂市陶然路快速路建设工程（京沪高速—蒙山大道段）EPC（设计、采购、施工）总承包一标段	天元建设集团有限公司	裴兆波	临沂市建设工程监理咨询有限公司
87	临沂	临沂市宏大路道路及排水工程	天元建设集团有限公司	郭凤源	临沂市建设工程监理咨询有限公司
			临沂市政集团有限公司	韩本杰	临沂市华夏城市建设监理有限责任公司
88	临沂	双月湖国家级湿地公园生态修复工程 EPC 项目	临沂市政集团有限公司 山东荣兴建设集团有限公司	于海	山东致诚科远工程咨询集团有限公司
89	临沂	临沂市罗庄区湖东二路建设工程一标段	山东北斗建设工程有限公司	刘方	山东致诚科远工程咨询集团有限公司
90	德州	东部地下管廊及地上设施二期	德州城建工程集团有限公司	许世磊	山东海通建设监理有限公司
91	德州	禹城市 2021 年老旧小区配套设施提升改造工程（雨污分流项目）A、C、D 区工程施工项目（二标段）	济南城建集团有限公司	马烽	山东拓远工程项目管理有限公司
92	德州	齐河县坤河大街道路建设工程	中建八局第一建设有限公司	宋燕	齐河县工程建设监理有限公司
93	聊城	冠县武训大道（清泉河-高速口）雨污分流提升改造项目	山东民丰市政工程有限公司	张虎	聊城金冠工程咨询有限公司
94	聊城	高唐县城区雨污分流基础设施建设项目（西城区老旧管网改造）EPC	济南城建集团有限公司	刘守强	山东德林工程项目管理有限公司
95	聊城	聊城江北水城旅游度假区生态城市配套基础设施二期施工（清泽路：郭屯街-湖南路）项目	山东聊城顺大建设有限公司	陈松良	聊城市诚信建设监理有限公司

成员方：广东明晔建设工程有限公司



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十四届广东省土木工程詹天佑
故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 东莞职教城、职业教育及模具产业融合
区片区水环境综合整治工程

获奖单位: 广东明晔建设工程有限公司

证书号: ZTYGXB-2022-X125-D03

广东省土木建筑学会
2022年7月



东莞市土木工程詹天佑故乡杯奖励

证书

东莞市科学技术协会批准设立

为表彰第四届东莞市土木
工程詹天佑故乡杯奖获奖单
位, 特颁发此证书。

项目名称: 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程
(石碣镇污水收集系统完善工程)

获奖单位: 广东明晔建设工程有限公司

证书号: DGZTYGXB-2023-X39-D02

东莞市土木建筑学会
2023年6月6日



东莞市土木工程詹天佑故乡杯奖励

证书

东莞市科学技术协会批准设立

为表彰第四届东莞市土木工程詹天佑故乡杯获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：东莞市虎门镇滨海大道市政工程
第二合同段

获奖单位：广东明眸建设工程有限公司

证书号：DGZTYGXB-2023-X26-D05



七、企业近五年类似业绩资料

序号	项目名称	合同金额	验收时间	获奖情况	履约评价
牵头方：济南城建集团有限公司					
1	济南市旅游路水厂供水工程项目施工	2.59 亿元	2020.11.13	国家优质工程奖	/
2	平阴县 2019-2020 年城建工程（EPC）	4.48 亿	2023.7.25	山东省工程建设泰山杯奖	优良
3	济南市新东站张马片区配套市政道路工程施工	3.52 亿	2021.12.24	市政工程最高质量水平评价	优异
4	高唐县城区雨污分流基础设施建设项目（西城区老旧管网改造）EPC	1.80 亿	2023.6.5	山东省建筑施工安全文明标准化工地	/
5	廊坊开发区起步区雨污分流改造项目 EPC 总承包二标段	1.05 亿	2022.6.15	廊坊市建设工程“龙河杯”(市优质工程)奖	/
6	邹城市城乡供水一体化工程设计施工总承包项目招标	4.31 亿	2021.11.30	/	/
7	安徽省宁国市经开区港口生态产业园自来水厂一期改造提升、二期建设工程及污水处理厂一期提标改造及配套管网、二期建设工程	4.27 亿	2023.6.2	/	/
成员方：广东明眸建设工程有限公司					
1	新三涌街排水及护栏工程	28.31 万	2022.6.13	/	/
2	龙滩河(刘家镇段)综合治理项目且(一期)	1371.68 万	/	/	/
3	东莞市石龙镇温泉南路路口雨水管道整治及联东园区新增临时雨水管道工程	174.06 万	/	/	/

牵头方：济南城建集团有限公司

1 济南市旅游路水厂供水工程项目施工

16303

顺序号:

济南公共资源交易项目

中标通知书

(水利工程类)

为实现资源优化配置,保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益,依据国家相关法律法规规定程序,该项目在济南公共资源交易中心进行交易。

中标公示期满,经招标人确定,同意该项目中标结果,特发此证。

济南市旅游路水厂供水工程项目施工

项目名称

济南市旅游路水厂供水工程项目施工

交易登记号

2018SLSG12Z0328

项目标段

济南城建集团有限公司:

济南市旅游路水厂供水工程项目施工,于2018-12-10 01:30:00在济南公共资源交易中心开标后,经评标委员会评审,招标人确定,招标监管机构核准,你单位被确定为中标人。

中标项目地点: 济南市历城区

招标范围: 本次招标项目施工范围内的所有工程施工(包括材料、设备采购)

中标价(人民币): 259074995.04元

中标工期: 381日历天

质量要求: 合格

项目负责人(项目经理): 王成志

招 标 人 (盖章)

招标代理机构 (盖章)

法定代表人 (盖章)

法定代表人 (盖章)

年 月 日

年 月 日

说 明

1. 本中标通知书壹式叁份,招标人、代理机构、中标人各壹份。

2. 此件涂改无效。

3. 请据此办理有关手续。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济南水务集团有限公司

承包人（全称）：济南城建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
济南市旅游路水厂供水工程项目工程施工及有关事项协商一致，共
同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：济南市旅游路水厂供水工程项目施工。

2.工程地点：济南市历城区。

3.资金来源：自筹。

4.工程内容：本项目施工图纸、工程量清单范围内所有工程内
容，主要建设内容包括高密度沉淀池、V型砂滤池、臭氧接触池、活
性炭滤池、清水池、吸水井、送水泵房及变配电室、加药间、臭氧
发生间、污泥浓缩池、污泥脱水机房及加氯间、中控化验室、综合
楼及食堂、传达室等构（建）筑物、厂区道路、厂区绿化及相关设
备的购置和安装。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

5.工程承包范围：

本项目施工图纸、工程量清单范围内所有工程内容，主要建
设内容包括高密度沉淀池、V型砂滤池、臭氧接触池、活性炭滤池、
清水池、吸水井、送水泵房及变配电室、加药间、臭氧发生间、污

泥浓缩池、污泥脱水机房及加氯间、中控化验室、综合楼及食堂、传达室等构（建）筑物、厂区道路、厂区绿化及相关设备的购置和安装。

二、合同工期

计划开工日期： 2018 年 12 月 15 日。

计划竣工日期： 2019 年 12 月 31 日。

工期总日历天数： 381 日历 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 贰亿伍仟玖佰零柒万肆仟玖佰玖拾伍元零肆分
(¥259074995.04 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟肆佰零壹万叁仟捌佰贰拾伍元叁角捌分
(¥ 14013825.38 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 叁仟壹佰柒拾柒万叁仟肆佰零叁元肆角肆分
(¥31773403.44 元)；

金额中不含

(1) 取费后专业工程暂估价:

人民币(大写) 捌仟壹佰柒拾伍万玖仟零捌拾捌元陆角陆分
(¥81759088.66 元);

(2) 取费后暂列金额:

人民币(大写) 贰仟壹佰捌拾伍万捌仟零肆拾捌元肆角捌分
(¥21858048.48 元)。

2.合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 王成志。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合

同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 12 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 济南市市中区济南水务集团有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2018年12月15日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：_____ (公章)

承包人：_____ (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：济南市天桥区济洛路汽车厂
东路 29 号

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	济南市旅游路水厂供水工程项目	开工日期	2019年01月15日	对工程的质量评价: 工程质量符合规范要求,达到施工合同要求。	
施工单位	济南城建集团有限公司	竣工日期	2020年11月03日		
合同造价 (万元)	25907.50	施工决算 (万元)			
验收范围及数量: 济南市旅游路水厂供水工程项目位于历城区,为新建自来水厂工程,供水规模为20万吨/天。主要施工内容包括:高密度沉淀池、V型砂滤池、臭氧接触池、活性炭滤池、清水池、吸水泵、送水泵房及变配电室、综合加药间、臭氧发生间、污泥浓缩间、污泥脱水机房及加氯间、中控化验室、综合楼及食堂、传达室及室外配套工程,含土建、安装、装饰、道路、排水、绿化等工作内容。 1. 高密度沉淀池:基础形式为钢筋混凝土筏板基础,上部为框架结构,下部为钢筋混凝土水池,建筑高度15.10m,建筑面积9050.00m²。 2. V型砂滤池:包含V型砂滤池、反冲洗泵房、反冲洗风机房、回流调节池,基础形式为钢筋混凝土筏板基础,上部为框架结构,下部为钢筋混凝土水池,建筑高度13.30m,建筑面积9695.60m²。 3. 臭氧接触池:基础形式为钢筋混凝土筏板基础,上部为框架结构,下部为钢筋混凝土水池,建筑高度8.50m,建筑面积71.60m²。 4. 活性炭滤池:基础形式为钢筋混凝土筏板基础,两侧为钢筋混凝土水池,中央管道为框架结构,建筑高度7.20m,建筑面积619.20m²。 5. 清水池:两座清水池基础形式均为筏板基础,结构形式为钢筋混凝土水池,长64.20m,宽52.20m,净深5.3米。 6. 吸水泵、送水泵房及变配电室:基础形式为筏板基础+条形基础,结构形式为剪力墙+框架结构,建筑高度13.20m,建筑面积1157.92m²。 7. 综合加药间:基础形式为独立基础,结构形式为一层框架结构,建筑高度7.50m,建筑面积539.56m²。 8. 臭氧发生间:基础形式为独立基础,结构形式为一层框架结构,建筑高度5.30m,建筑面积255.44m²。 9. 污泥浓缩间:基础形式为筏板基础,上部为框架结构,下部为钢筋混凝土水池结构,建筑高度10.00m,建筑面积803.60m²。 10. 污泥脱水机房及加氯间:基础形式为独立基础,结构形式为一层框架结构,建筑高度8.85m,建筑面积550.00m²。 11. 中控化验室:基础形式为独立基础,结构形式为两层框架结构,建筑高度9.60m,建筑面积1266.74m²。 12. 综合楼及食堂:基础形式为独立基础,结构形式为三层框架结构,建筑高度12.75m,建筑面积2232.69m²。 13. 传达室:基础形式为独立基础,结构形式为一层框架结构,建筑高度5.10m,建筑面积22.09m²。 14. 厂区配套工程:厂区车行道采用沥青路面(灌氧站四周采用混凝土路面),车行道宽4-8m,总面积约20800m²,采用砖砌围墙+铁艺栏杆形式,厂区绿化工程,厂区管线包括净水工艺管线、电缆沟、加药沟、臭氧沟及生活配套管线等。 存在问题及处理意见: 无				竣工验收日期	2020年11月13日
参加竣工验收单位意见				建设单位 签名: 李拥军 (盖章)	设计单位 签名: 侯文田 (盖章)
监理单位 签名: 李栓 (盖章)				施工单位 签名: 孙泽志 (盖章)	
勘察单位 签名: 刘燕 (盖章)				邀请单位 签名: (盖章)	



顺序号: 201902190845421821168

济南公共资源交易项目 中 标 通 知 书

(工程建设类)



为实现资源优化配置, 保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律法规规定程序, 该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满, 经招标人确定, 同意该项目中标结果, 特发此证。

项目名称	平阴县2019-2020年城建工程 (EPC)		
标段名称	平阴县2019-2020年城建工程 (EPC)	交易登记号	2019JSSZ18Z0301
招标代理机构名称	山东正信招标有限责任公司		
济南城建集团有限公司: 平阴县2019-2020年城建工程 (EPC); 于2019-02-03在济南公共资源交易中心进行 开标评标活动, 经评标委员会评审, 招标人确认, 你单位为中标人。 中标项目地点: 平阴县 中标项目概况 (规模): 0平方米 结构类型: 招标范围: 平阴县2019-2020年城建工程的相关设计 (含勘察设计、方案设计、初步设计和各类施工图设计)、采购、施工、调试、验收、保修及配合手续办理等全过程工程总承包。 中标费率: 市政工程下浮比例1%, 园林绿化工程下浮比例1.5% 中标工期: 730日历天 质量要求: 合格 项目负责人 (项目经理): 董平升			
其他内容:			
姓名	岗位	编号	专业
董平升	项目经理	鲁137151611447	市政公用工程
白康	设计负责人	高级工程师	
待法定前置要件齐全后, 此中标通知书生效。			
招标人单位 (盖章)		招标人法定代表人 (负责人) (签章)	
说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人 (负责人) 签章无效, 请据此办理相关手续。		

第一部分 合同协议书

发包人(全称) 平阴县住房和城乡建设管理委员会

承包人(全称) 济南城建集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就平阴县 2019-2020 年城建工程 (EPC) 项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 平阴县 2019-2020 年城建工程 (EPC)

工程批准、核准或备案文号: /

工程内容及规模：工程包括云翠南街、锦凤街、平石公路、平洛社区西道路、青龙路南段改造、东沟街东延、榆山路中段改造等 7 条道路工程，道路总长约 9400 米；锦水河篷盖段污水截流工程、云翠片区污水管网等 2 段污水工程，污水管网总长约 7219 米；220 国道绿化、东外环绿化、锦东公园、五凤山绿化节点、云翠街西延绿化等 5 处公园绿化工程，绿化面积约 78 万平方米；停车场建设及亮化工程等。

以上工程内容及规模均为暂定，发包人保留调整的权利。

本项目包含多个单项工程，每个单项工程单独竣工验收、结算。

设计施工范围：道路工程、雨污水管道工程、公园绿化工程、亮化工程、城区局部地块更新改造及停车场建设等。

(一) 手续办理

负责配合办理自中标开始至工程竣工完成期间的全部手续。

(二) 设计内容

1. 设计内容主要包括道路工程、雨污水管道工程、公园绿化工程、亮化工程、城区局部地块更新改造及停车场建设等的设计；

2. 设计具体要求详见招标文件《设计任务书》；

3. 设计成果文件必须经发包人确认。

(三) 施工内容

主要包括道路工程、雨污水管道工程、公园绿化工程、亮化工程、城区局部地块更新改造及停车场建设等。

二、工程主要生产技术来源

发包人提供等。

三、合同工期

计划进场日期：2019 年 03 月 15 日（以发包人通知为准）。

计划竣工日期：2021 年 03 月 13 日。

计划工期总日历天数：730 天。

四、工程质量标准

工程施工质量标准：合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

工程施工质量要求：

市政工程：合格，达到国家相关标准。

绿化工程：依照设计图纸和中华人民共和国行业标准 CJJ/T82-2012《城市绿化工程施工及验收规范》进行施工，达到合格

工程，每种苗木存活率达到 98%以上，孤植景观树存活率达到 100%，草坪覆盖率达到 100%。死亡苗木必须根据季节情况适时补植，结算时以实际存活数量签证的工程量结算；苗木补植时间低于半年的延期验收。孤植大树补植时间低于十个月的延期验收。

因承包人原因不能按合同约定达到质量标准的，承包人应及时整改直至达到合同约定的质量标准，并应承担相应项目工程价款 3 % 的违约责任。若承包人达到质量标准且达到发包人要求的质量目标的，优质优价，具体事宜另行协商。

工程设计质量标准：符合国家、省、市现行的法律法规、技术导则、规范、规定的要求。设计成果合格率 100%。

五、合同价格和工程费用的确定

暂定合同价 44886 万元，由两部分组成

①第一部分为：工程建设费用（暂定合同价 43686 万元）

工程中标后依据审定的工程图纸、及现行计价规定确定总价后按照中标投报的下浮比例确定的总价执行。

1、计价依据：经审查合格的施工蓝图及相关技术资料，依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字【2016】40号）、《山东省市政工程消耗量定额》（2016）、《山东省建筑工程

消耗量定额》（2016）、《山东省安装工程消耗量定额》（2016）、《山东省园林绿化工程消耗量定额》（2016）及国家最新发布的计价依据。

《山东省建筑工程价目表》（2018）、《山东省安装工程价目表》（2018）、《山东省市政工程价目表》（2018）、《山东省园林绿化工程价目表》（2018）、《山东省建设工程施工机械台班费用编制规则》（2016）及 2018 价目表、《山东省建设工程施工仪器仪表台班费用编制规则》（2016）及 2018 价目表、《山东省建设工程消耗量定额与工程量清单衔接对照表》、《济南工程造价信息》、现行各专业价目表等相关规定，由甲乙双方按照以下原则进行编制。

2、人工单价（定额综合工日）执行《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价及各专业定额价目表的通知》（鲁建标字〔2018〕45 号）和济南市现行规定计取。

3、规费、税金按 2016 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、济建标字【2017】2 号文《关于转发鲁建标函〔2017〕23 号文明确我市建设工程安全文明施工费费率标准的通知》、济标定字〔2017〕10 号文《关于明确园林绿化工程安全文明施工费四项费用费率的通知》、济建标字【2018】3 号文《济南市城乡建设委员会转发《山东省住房和城乡建设厅〈关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知〉》的通知》、济建标字【2019】1 号文《济南市城乡建设委员会关于建设工程规费中建设项目工伤保险等费用有关事宜的通知》和济南市现行规定计取。

4、材料价格参照平阴县同期市场价格执行，平阴县市场价格未有的单价参考同期《济南工程造价信息》，上述未有的单由相关部门共同询价确定。材料价格报经审计部门审核后进行计取。

5、机械台班单价参照平阴县同期市场价格执行，平阴县市场价格未列明参考山东省工程建设标准定额站颁布的《山东省建设工程施工机械台班费用编制规则》（2016）及 2018 价目表取定由相关部门共同询价确定。机械台班单价报经审计部门审核后进行计取。

6、编制依据如发生法律、行政法规和国家、省、市有关政策调整，按调整后执行。

7、若施工期内主要材料（指：钢材、木材、沥青、乳化沥青、水泥、混凝土、黄砂、碎石（包括玄武岩碎石）、块石、毛石、粉煤灰、石屑、石粉、生石灰、各类管材、苗木等）价格发生波动时，波动幅度在 $\pm 5\%$ 以内（含 5% ）的，其价差由承包人承担或受益；波动幅度超出 $\pm 5\%$ 的，其超出部分的价差由发包人承担或受益。材料价格波动幅度以工程造价编制时当期的济南市《济南工程造价信息》公布的单价为基准，按照施工当期济南市《济南工程造价信息》公布的同种材料价格逐期计算。

第 t 期清单单价调整公式如下：

（1）当价格上涨超过 5% 时：

$$Y_t = \sum ((X_{it} - 1.05X_{i0}) * n_i)$$

（2）当价格下降超过 5% 时：

$$Y_t = \sum ((X_{it} - 0.95X_{i0}) * n_i)$$

其中： Y_t ：第 t 期单位清单工程量材料价差。

X_{it} : 组成清单项目的第 i 种材料第 t 期《济南工程造价信息》公布的单价。

X_{i0} : 组成清单项目的第 i 种材料基期（工程造价编制时当期的济南市《济南工程造价信息》）公布的单价。

n_i : 该材料在清单项目单位数量中的定额消耗量。

Σ : 对组成该项目的所有材料第 t 期差价求和。

因发包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨价差由发包人承担，延误期间发生的材料价格下降价差由承包人收益；因承包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨价差由承包人承担，延误期间发生的材料价格下降价差由发包人收益。

8、本项目的工程造价编制由承包方负责编制，编制完毕报发包人审核，经发包人认可后，报相关部门进行审计审核，若期间发生费用由承包方承担。经双方认可的审核结果作为过程计量、竣工结算及工程款支付的依据。

9、市政工程：按规定的计价文件计算的总造价，在此基础上浮比例 1.00%；园林绿化工程：按规定的计价文件计算的总造价，在此基础上浮比例 1.50%。

②第二部分为：地勘及设计费（暂定合同价 1200 万元）

承包人按照平阴县 2019-2020 年城建工程 (EPC) 一览表中项目基本情况及要求项目设计，设计成果要符合国家、省市相关规定同时满足项目发包人要求。

根据项目范围内包含的工程，按照现行相关地勘、设计等取费标准的 70% 分别计算各个单位工程的地勘及设计费。

工程设计中使用已有设计成果的，设计费按照原约定执行。

六、合同生效

本合同一式 壹拾肆 份，其中正本 贰 份，副本 壹拾贰 份。发包人留存正本 壹 份，副本 贰 份，承包人留存正本 壹 份，副本 拾 份。合同自签订之日起生效。

发包人：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

承包人：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

合同订立时间： 2019 年 3 月 4 日

合同订立地点： 济南市平阴县

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	平阴县 2019-2020 年城建工程 (EPC)	开工日期	2019 年 3 月 15 日
施工单位	济南城建集团有限公司	竣工日期	2023 年 6 月 30 日
合同造价 (万元)	44866	竣工结算 (万元)	

验收范围及数量:

平阴县 2019-2020 年城建工程 (EPC) : 道路长度 14674.63m, 沥青路面 159263.10m², 混凝土路面 17970.21m², 透水混凝土 53264m², 人行道铺装 19023.54m², 立石 38272.58m, DN400HDPE 污水管 172.62m, DN400HDPE 污水管 33m, DN500HDPE 污水管 1504m, DN200PE 污水管 848.22m, DN400PE 污水管 443m, DN500PE 污水管 17.62m, DN800PE 污水管 90m, DN300 钢筋混凝土管 466.31m, DN400 钢筋混凝土管 6492.64m, DN500 钢筋混凝土管 3488.09m, DN600 钢筋混凝土管 1228.19m, DN800 钢筋混凝土管 2782.81m, DN800 钢筋混凝土管 1480m, DN1000 钢筋混凝土管 855m, 污水井 80 座, 一体化泵站 1 座, DN300 钢筋混凝土管 1007.56m, DN400 钢筋混凝土管 602m, DN500 钢筋混凝土管 3480.92m, DN600 钢筋混凝土管 3266.87m, DN800 钢筋混凝土管 1084.35m, DN1000 钢筋混凝土管 467.66m, DN1200 钢筋混凝土管 494.49m, DN1500 钢筋混凝土管 359.26m, DN1800 钢筋混凝土管 81m, 雨水井 327 座, 雨水口 480 座, DN100PVC 管 6600m, DN100ABS 管 4192m, 电缆 8136m, 路灯 127 座, 路灯杆 169 座, 12000MVA 管 5940.64m, 电力井 34 座, 环网柜 1 座, 电缆 650m, 信号灯 96 组, 标志牌 89 套, 水表井 25 座, 单井 17.5 米级井 1 座, 长 30m, 单井 33.5m 预制小圆管井 1 座, 长度 30m, 涵洞 1 处, 采用 2.5*3.45m 钢筋混凝土结构形式, 乔木栽植 52271 株, 移植 2567 株, 绿篱栽植 50476.224m², 时令花卉 476.09m², 铺装 4801m², 游艺场 1876m², 廊架 3 座, 凉亭 1 座, 玻璃栈道 92m, 游泳池 74 座, 钢板栈道 9780m, 花架 17 座, 景石 7800, 亭廊 116m, 立石 8450m, 木栈道 780m, 台阶 775m, 木栈道 1360m², 防护栏 2264.2m, 配电箱 2 台, 灯具 1076 盏, 灯杆 1840m, 电力保护管 10280m, 边坡桩 23 个, 石笼 10 个。

1. 黄石街 (放线路—青友路) 道路维修改造工程 (2019.04.1-2019.10.24) : 道路长度 876.81m, 沥青路面 12950m², 透水砖 3539m², 立石 4537m, 污水 927m, 采用 HDPE 管, 污水井 31 座, 路灯 53 座, 绿化带 3200m, 电缆 2350m, 路灯杆 66 座, 栽植乔木 1143 株, 栽植绿篱及草坪 7800m², 移植乔木 214 株。

2. 文化街 (青友路—放线路) 污水管网工程 (2020.3.26-2020.6.10) : 道路长度 900m, 沥青路面 4281.46m², 污水 1229.33m, 采用 PE 管, 钢筋混凝土管, 污水井 40 座。

3. 佛山路中段 (望海街—青友路) 道路维修改造工程 (2020.3.15-2020.6.29) : 道路长度 646.66m, 沥青路面 17894m², 人行道铺装 2938m², 立石 3415m, 污水 610m, 采用 HDPE 管, 污水井 31 座, 雨水 1320m, 采用钢筋混凝土管, 雨水口 35 座, 乔木 117 株, 绿篱栽植及草坪 1974.16m², 时令花卉 260.9m², 花架 15 座, 护栏 648m, 石笼 10 个。

4. 望海街—放线路中段污水管网工程 (2020.3.26-2020.7.20) : 道路长度 1045m, 混凝土路面 3655.06m², 立石 758m, 污水 1782.33m, 污水井 31 座, 一体化泵站 1 座, 雨水口 24 座。

5. 青友路 (东大街—尹庄) 污水管网工程 (2020.6.20-2020.12.10) : 道路长度 3440m, 沥青路面 8500m², 混凝土路面 200m², 污水 2423.04m, 采用钢筋混凝土管, 污水井 139 座, 雨水口 3 座。

6. 青友路污水管网工程 (2020.4.1-2020.12.10) : 道路长度 1350m, 混凝土路面 1220.15m², 沥青路面 994.08m², 透水砖 1787.35m², 花砖铺装 1584.8m², 立石 1387.46m, 污水 1361.18m, 采用钢筋混凝土管, 污水井 35 座。

7. 佛山路中段污水管网工程 (2019.4.10-2020.5.15) : 道路长度 1440m, 沥青路面 2990m², 混凝土路面 12895m², 人行道 930m², 立石 140m, 污水 6522m, 采用钢筋混凝土管, PE 管, 污水井 342 座, 雨水口 37 座。

8. 云翠街 (放线路—花街路) 污水管网工程 (2020.3.26-2020.5.11) : 道路长度 402m, 沥青路面 1294.72m², 污水 731.36m, 污水井 28 座。

9. 东大街中段污水管网工程 (2020.1.1-2020.12.30) : 道路长度 640.83m, 沥青路面 912.14m², 人行道铺装 2760.92m², 立石 3459.84m, 污水 523m, 采用钢筋混凝土管, 污水井 30 座, 雨水 1153m, 采用钢筋混凝土管, 雨水井 51 座, 雨水口 48 座。

10. 佛山路 (2020.3.15-2020.4.5) : 道路长度 278.53m, 沥青路面 6013.52m², 人行道铺装 1469.82m², 立石 2437.34m, 污水 5421.52m, 采用钢筋混凝土管, 雨水井 19 座, 雨水口 180 座, 污水 178.88m, 采用钢筋混凝土管, 污水井 55 座, 单井 17.5 米级井 1 座, 长 30m, 单井 33.5m 预制小圆管井 1 座, 长度 30m, 涵洞 1 处, 采用 2.5*3.45m 钢筋混凝土结构形式, 乔木栽植 1652 株, 绿篱栽植及草坪 11693.72m², 护栏 796.2m。

11. 佛山路 (2020.3.15-2020.4.30) : 道路长度 1154.8m, 沥青路面 41103.18m², 污水 1866.38m, 采用钢筋混凝土管, PE 管, 污水井 41 座, 雨水 2999.59m, 采用钢筋混凝土管, 雨水井 19 座, 雨水口 146 座, 路灯 74 座, 绿化带 7950m, 采用 PVC、ABS 管, 电缆 6016m, 路灯杆 110 座, 路灯固定 1 座, 电力 MPP 管 5940.64m, 环网柜 1 座, 电缆 650m, 电力井 34 座, 信号灯 96 组, 标志牌 89 套, 水表井 25 座, 乔木 1469 株, 绿篱栽植及草坪 13129m²。

12. 佛山路 (2020.5.1-2021.7.1) 栽植乔木 5914 株, 栽植绿篱栽植及草坪 16049.24m², 铺装 6801m², 儿童游乐场 1876m², 廊架 3 座, 凉亭 1 座, 玻璃栈道 92m, 游泳池 74 座, 钢板栈道 9780m, 花架 17 座, 景石 7800, 亭廊 116m, 立石 8450m, 木栈道 780m, 台阶 775m, 木栈道 1360m², 防护栏 2264.2m, 配电箱 2 台, 灯具 1076 盏, 灯杆 1840m, 电力保护管 10280m, 边坡桩 23 个。

13. G220 沿途绿化 (2019.3.15-2019.11.1) 栽植乔木 22993 株, 栽植绿篱栽植及草坪 147326m²。

14. G105 绿化 (2020.3.15-2020.8.21) 栽植乔木 11609 株, 栽植绿篱栽植及草坪 12326.19m², 移植乔木 2353 株。

15. 玻璃栈道绿化 (2019.4.10-2019.5.10) 栽植乔木 573 株, 栽植绿篱栽植及草坪 14360m²。

16. 黄石街绿化 (2019.4.1-2019.10.1) 栽植乔木 126 株, 栽植绿篱栽植及草坪 12157.41m², 栽植时令花卉 205.18m²。

17. 云翠街绿化 (2019.4.1-2019.12.1) 栽植乔木 195 株, 栽植绿篱栽植及草坪 15329.63m²。

18. 云翠街绿化 (2019.3.18-2019.5.10) 栽植乔木 1005 株, 栽植绿篱栽植及草坪 17400m²。

19. 云翠街绿化 (2019.8.31-2019.10.15) 栽植乔木 1138 株, 栽植绿篱栽植及草坪 24578.874m²。

存在问题及处理意见:

无

对工程的质量评价

道路整体线型直顺美观, 道路平整, 检查井、雨水井、平石与路面衔接, 无积水现象, 无障碍设计符合规范要求; 排水检查井、雨水井内清理干净无杂物, 爬梯安装规范; 雨水管道无堵塞现象; 管位准确, 检查合格; 交通、照明设施齐全, 位置准确; 绿化乔木栽植健壮, 树体正直无倾斜, 片植苗木整齐无杂草, 整形、灌木具较好观赏效果, 植株基本无病虫害现象, 绿地无黄土裸露, 乔木无缺枝现象, 植株全数成活; 工程施工过程中严格执行施工规范, 操作规程, 工程内容符合设计要求。工程质量控制资料完整齐全, 真实准确, 工程施工文件按 221 号文及《建设工程文件归档规范》GB/T50328-2019 的要求编制和整理, 文件完整、真实, 立卷符合档案管理要求。工程的结构安全和使用功能试验项目齐全, 检测过程规范, 结论符合设计要求。工程符合设计, 施工与质量验收规范的要求, 质量合格。工程施工过程中严格落实安全生产制度, 施工过程中文明施工及环境保护措施得力, 未对周边环境产生大的影响, 未发生安全事故。综合评定, 本工程为合格工程。

竣工验收日期

2023 年 7 月 25 日

参加竣工验收单位意见

建设单位

项目负责人: 葛仲 (盖章)

监理单位

总监: 张新 (盖章)

施工单位

项目经理: 董鹏 (盖章)

128

山东省住房和城乡建设厅

鲁建办字〔2024〕1号

山东省住房和城乡建设厅 关于表彰 2023 年山东省工程建设泰山杯奖的通报

各市住房城乡建设局、城市管理局，济南、青岛、淄博、枣庄、东营、济宁、威海、滨州、菏泽市水务（水利）局，济南、青岛市园林和林业（绿化）局，济南市城乡交通运输局：

为深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，扎实推进质量强省和品牌战略，充分发挥优质工程示范引领作用，经省功勋荣誉表彰工作领导小组办公室批准，省住房城乡建设厅组织开展了 2023 年山东省工程建设泰山杯奖评选活动。经单位申报、形式审查、现场抽查、综合评审和社会公示，决定授予济南市高新区文化中心建设项目等 511 个项目山东省工程建设泰山杯奖。

希望获奖单位和个人珍惜荣誉，再接再厉，充分发挥模范带头

— 1 —

作用,树牢质量意识、精品意识,不断擦亮“泰山杯奖”精品工程、优质工程品牌。全省住建系统各级各部门、广大行业企业,要认真学习借鉴获奖项目建设管理好经验、好做法,深入实施质量强省和品牌推进战略,完善工程质量保障体系,加强工程质量技术创新,提高山东建筑的知名度、美誉度,持续打响“齐鲁建造”品牌,为推动全省住房和城乡建设事业高质量发展作出新的更大贡献。

附件:2023年山东省工程建设泰山杯奖获奖名单



序号	工程名称	申报单位	参建单位	主要贡献人员
68	中央商务区五顶茂岭山二期景观工程总承包（EPC）	济南园林开发建设集团有限公司	峰景园林工程集团有限公司、济南市城市建设投资有限公司、济南城投建设发展有限公司、济南市建设监理有限公司	毕国栋、陈鹏、张远、王帅、史承军、庄瑜、李毅、韩彬、陈震、邵明龙
69	平阴县 2019-2020 年城建工程（EPC）	济南城建集团有限公司	山东汇友市政园林集团有限公司、平阴县住房和城乡建设局、平阴县工程建设监理有限责任公司	董平升、赵大伟、倪守增、赵文娟、李吉宏、张斌、张敬萍、王超
70	济南市市中区农业经济发展局市中区胡家山山体公园及附属工程建设项目	济南园林开发建设集团有限公司	济南三宜园林绿化工程有限公司、济南园林集团景观设计有限公司	马先锋、黄东、巩天润、张祯、魏兆健、赵萌
71	山东高等技术研究院主院区项目室外工程施工（1标段）	山东汇友市政园林集团有限公司、济南城市建设集团有限公司	济南市勘察测绘研究院、华南理工大学建筑设计研究院有限公司、众成工程管理集团有限公司	秦盈盈、吴雯雯、谭捷、陈泽毅、付珏、李禄、何镜堂、包莹、宋飞、李俊龙
72	全福河等河道生态补水工程	济南城建集团有限公司、济南市排水服务中心、济南黄河路桥建设集团有限公司	济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司、济南城建监理有限责任公司、济南齐鲁建设项目管理有限责任公司	周松、孙正华、蔡荣宝、石颖、王会会、李希军、鲁国祥、宋潇婷、张完成、崔昌栋、朱代峰、窦广超
73	济南黄河百里风景区中心景区景观提升项目	济南市园林和林业绿化局	济南市园林规划设计研究院有限公司、济南中建建筑设计院有限公司、济南易通城市建设集团股份有限公司、山东省建设建工（集团）有限责任公司、中建路桥集团有限公司、济南百合园林集团有限公司、山东高速鸿林工程技术有限公司、济南园林开发建设集团有限公司	张运德、姜庆超、张立新、于永波、高扬、孔凡达、王振娜、常新、刘民、李岩枫、李成凤、李超伟、孙传波、韩成、吴娟、黄伟、李新、刘海涛、王中龙、钟亮
74	济南黄河防洪工程绿化提升项目	济南市园林和林业绿化局	山东汇友市政园林集团有限公司、济南黄河路桥建设集团有限公司、山东省建设建工（集团）有限责任公司、中建八局第二建设有限公司、山东胜鑫建设发展有限公司、济南市园林规划设计研究院有限公司、山东高新工程设计有限公司	刘红权、王斌、张浩、赵慧鹏、孙兴晓、黄明晓、邵友建、孟凡浩、李成方、王洁、董晓东、延龙、宋庆柱、张蕊蕊、孙瑞仁、孟庆鑫、王中龙、钟亮

感 谢 信

济南城建集团有限公司：

贵单位自参建平阴城建工程建设以来，严格按照建设单
位的目标及要求组织施工，城区道路面貌焕然一新，雨污分
流得到明显改善；尤其是府前街道路改造工程，克服工期短、
雨水多、施工现场地质情况复杂、施工条件差、两侧商铺多
等不利因素，贵公司领导多次亲临现场调度工作，及时增派
项目管理人员、合理调配劳务资源，项目部迎难而上、精心
部署、团结协作，及时扭转施工被动局势，圆满完成施工任
务，得到县领导的高度认可。

作为工程总承包单位，项目部团队在工程总承包管理和
服务上充分发挥管理和科技优势，严把质量关、确保工程安
全，督促各分包单位施工进度，在平阴建设中树立起标杆。

在此，对贵公司项目管理团队表示由衷的感谢，希望一
如既往地大力支持本工程建设，继续发扬优良作风，圆满完
成后续工程建设任务。

最后祝贵公司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

平阴县住房和城乡建设局

2022年1月13日

3 济南市新东站张马片区配套市政道路工程施工



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济南轨道交通集团资源开发有限公司

法定代表人：陈思斌

法定注册地址：济南市高新区舜泰广场2号楼19层

承包人（全称）：济南城建集团有限公司

法定代表人：汤继沂

法定注册地址：济南市天桥区济洛路汽车厂东路29号

发包人为建设济南市新东站张马片区配套市政道路工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：济南市新东站张马片区配套市政道路工程施工一标段。
2. 工程地点：济南市历城区。
3. 工程内容：济南市新东站张马片区配套市政道路工程开源中路西段（奥体中路以西）和奥体中路南段（开源中路以南）建设，道路施工总长度约2430米。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
4. 工程立项批准文号：济发改投资【2017】242号、济发改审批核【2018】90号。
5. 资金来源：国有（非）财政。

二、工程承包范围

承包范围：济南市新东站张马片区配套市政道路工程开源中路西段（奥体中路以西）和奥体中路南段（开源中路以南）道路工程施工，包含道路施工及雨水、污水、中水、给水、燃气、热力、电力、城市通信、路灯及交通设施管线等配套管线工程等，不含绿化、照明、交通施工。

三、合同工期

计划开工日期：2018年12月10日；

计划竣工日期：2020年1月13日

工期总日历天数：400日历天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

质量标准：合格。

五、合同形式

本合同采用单价合同形式。

六、签约合同价

合同金额：（大写）：叁亿伍仟贰佰伍拾捌万壹仟肆佰伍拾贰元捌角贰分（人民币）

（小写）¥：352581452.82元

其中：

1. 中标金额（大写）：叁亿壹仟陆佰捌拾柒万叁仟柒佰贰拾元肆角陆分（人民币）

（小写）¥：316873720.46元

其中：（1）安全文明施工费：¥：14688913.45元；

（2）甲供材料（设备）暂估价：¥：/元；

2. 暂列金额：¥：23666751.37元；

取费后暂列金额：¥：27907732.36元；

3. 专业工程暂估价：¥：7800000.00元；

七、项目经理

姓名：孙祖平； 职称：高级工程师；

身份证号：370631197303218019； 建造师执业资格证书号：0111607；

建造师注册证书号：鲁137060700035。

建造师执业印章号：鲁137060700035。

安全生产考核合格证书号：鲁建安B（2017）0190195。

八、合同文件构成

1. 本协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标函及其附录；
4. 专用合同条款及其附件；
5. 通用合同条款；
6. 技术标准和要求；

7. 图纸;

8. 已标价工程量清单或预算书;

9. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章且法定代表人(或委托代理人)签字(或盖人名章)之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式十四份,均具有同等法律效力,其中正本二份,发包人和承包人各执一份,副本十二份,发包人执八份,承包人执四份。正本和副本不一致时,以正本为准。

(本页为签字盖章页,无正文)

发包人: 济南轨道交通集团资源开发
有限公司

承包人: 济南城建集团有限公司

法定代表人:

或其委托代理人:

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

2019 年 3 月 4 日

签约地点: 山东省济南市

法定代表人:

或其委托代理人:

组织机构代码: 91370100163152498L

地 址: 济南市天桥区汽车厂东路 29 号

邮政编码: 251000

法定代表人: 汤继沂

委托代理人: _____

电 话: 0531-85829959

传 真: 0531-85063604

电子信箱: jncj@jncj.cn

开户银行: 齐鲁银行济南北园支行

账 号: 1100814000000008450

2019 年 3 月 4 日

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	济南市新东站张马片区配套市政道路工程施工一标段	开工日期	2019年4月1日	对工程的质量评价	
施工单位	济南城建集团有限公司	竣工日期	2021年9月28日	道路工程：路面平整，路口平顺，无积水现象；检查井、雨水斗与路面平顺；人行道铺装平整、稳固；构筑物内清理干净无杂物，各种管线贯通。	
合同造价（元）	352581452.82	施工决算（元）		排水工程：管道安装直顺，位置、高程准确，回填材料及密实度符合设计要求，检查井砌筑美观，污水管闭水试验合格。	
验收范围及数量：				综合管廊：混凝土结构外光内实；无明显收缩裂缝，施工缝后浇带表面密实，无冷缝、蜂窝、漏筋现象；构筑物各部位以及预埋件、预留孔洞、止水带等尺寸、位置准确。	
济南市新东站张马片区配套市政道路工程位于济南市新东站张马片区，主要施工内容为图纸范围内道路工程、雨水工程、污水工程、中水工程、交通工程、照明工程、管线综合工程、综合管廊工程、桥梁工程，其中交通、照明及管线综合工程仅包含土建部分。				工程施工过程中严格执行施工规范、操作规程，工程内容符合设计要求。工程质量控制资料完整齐全，真实准确，工程竣工文件按 221 号文的要求编制和整理，文件完整、真实，立卷符合档案案管理要求。	
本次验收范围为开源中路 K0+460-K1+350 及奥体中路 K1+010-K2+090 段合同范围内全部内容。道路等级为城市主干道，设计时速为 50KM/h，道路交通量饱和时设计年限为 15 年。				工程的结构安全和使用功能试验项目齐全、检测过程规范、结论符合设计要求。	
1、道路：				工程符合设计、施工与质量验收规范的要求，质量合格。	
开源中路道路红线宽度 40 米，长 890 米；				竣工验收日期	
奥体中路道路红线宽度 25 米段长 484 米，道路红线宽度 50 米段长 596 米，全长 1080 米。				2021 年 12 月 29 日	
道路结构设计自上而下依次为：				参加竣工验收单位意见	
①机动车道：沥青玛蹄脂碎石混合料（SMA-13）4cm+中粒式沥青砼（AC-20C）5cm+粗粒式沥青砼（AC-25C）7cm+水泥稳定碎石 18cm+水泥稳定碎石 18cm+水泥稳定碎石 18cm；				建	设
②非机动车道：细粒式沥青砼（AC-13C）4cm+中粒式沥青砼（AC-20C）5cm+水泥稳定碎石 18cm+水泥稳定碎石 18cm；				单	单
③人行道：浅灰色花岗岩 6cm+M10 水泥砂浆 3cm+水泥稳定碎石 20cm。				位	位
2、排水：				签	签
奥体中路：25 米标准断面雨水管道位于道路两侧机动车道下，污水管道位于道路东侧人行道下，50 米标准断面：雨水管道位于道路两侧非机动车道下，污水管道位于道路两侧人行道下；				名	名
开源中路：北侧雨水管道位于道路非机动车道下、北侧污水管道位于道路人行道下，南侧雨水沟位于快车道下、南侧污水管道位于慢车道下。				（	（
3、管线综合：				盖	盖
奥体中路：新建 DN300 中水管道采用 PE 管，新建 2*DN600 热力、2*DN500 燃气、DN500 给水管线，新建 1.4m*1.9m 电力沟，道路两侧新建 12 孔 0.100 路灯设施管道；				章	章
开源中路：新建 DN300 燃气管道采用 PE 管，新建综合管廊位于道路中央绿化带下，道路两侧各新建 12 孔 0.100 路灯设施管道。				施	施
存在问题及处理意见：				工	工
本标段内工程内容为开源中路 K0+000-K0+460 段除电力沟外合同范围内全部内容，验收范围为开源中路 K0+460-K1+350 及奥体中路 K1+010-K2+090 段合同范围内全部内容。				单	单
				位	位
				签	签
				（	（
				盖	盖
				测	测
				单	单
				位	位
				签	签
				（	（
				盖	盖



感谢信

济南城建集团有限公司:

由贵公司承建的济南市新东站张马片区配套市政道路工程施工一标段,自年初复工以来,在贵司的大力配合及项目全体人员的共同努力下,高质量地完成了我单位要求的各项节点目标,赢得了各相关方的高度认可。

张马一标项目部面对疫情反复、持续降雨、周边新小区交房时间早亟需完成配套市政道路建设等不利因素,科学组织,精心策划,快速解决工程中出现的问题,发扬“城建铁军”精神,克服了时间紧、任务重、作业环境复杂等诸多困难,圆满完成了开源中路电力沟顺利穿缆、开源中路及奥体中路通车目标任务,解决了张马片区周边新小区顺利按时交房、居民出行只能绕行的难题,为进一步实现片区快速化建设打下坚实基础。

在此,对贵公司在2021年取得的优异成绩给予表扬和感谢!希望贵公司继续发扬敢打敢拼的优良作风,继续为新东站片区后续工程建设平稳运行做出更大贡献。

济南轨道交通集团资源开发有限公司

基础设施事业部

2021年12月22日

4 高唐县城区雨污分流基础设施建设项目（西城区老旧管网改造）EPC



建设工程施工中标通知书

编号: GG2022-GG03CD-107/GTJSGC-2022-053

济南城建集团有限公司:

我单位高唐县城区雨污分流基础设施建设项目（西城区老旧管网改造）EPC项目，在招标管理等部门的监督下，于2022年11月22日在高唐县政府采购中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于2023年01月03日前完成施工合同的签订，因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人: 

高唐县政府采购中心 (业务专用章) 

监督单位: 

招标代理机构: (公章) 

2022年12月02日

档案号: 市一体化编号:

招 标 人	高唐县住房和城乡建设局		
中标工程项目	高唐县城区雨污分流基础设施建设项目（西城区老旧管网改造）EPC		
建 设 地 点	高唐县		
中标工程内容	高唐县城区雨污分流基础设施建设项目（西城区老旧管网改造）EPC		
中 标 条 件	1、中标费率	建安工程总价下浮率方案一:	4%
		建安工程总价下浮率方案二:	11%
		设计费率	2.5%
	2、建筑面积:	/	
中 标 条 件	3、招标计划工期:	90日历天	
	4、质量标准:	1、工程设计质量标准: 满足国家设计规范和行业建设标准等要求, 满足甲方设计任务书。2、工程施工质量标准: 达到国家验收标准合格, 符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求及甲方内部管理制度要求。	
	5、项目经理:	刘守强	
	6、其他:	/	
备 注:			

说明: 1、本通知书一式五份, 招标人、中标人、招标代理机构、监督单位、公共资源交易中心各执一份;
2、本通知书经招标人盖章后, 中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同, 未经招标投标部门和公共资源交易中心盖章, 不能作为办理其他建设手续的依据;
3、如有档案号、一体化平台项目编号, 则需填写。

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 高唐县住房和城乡建设局

承包人(全称): 济南城建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就高唐县城区雨污分流基础设施建设项目（西城区老旧管网改造）EPC 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 高唐县城区雨污分流基础设施建设项目(西城区老旧管网改造)EPC。
2. 工程地点: 高唐县_____。
3. 工程审批、核准或备案文号: _____。
4. 资金来源: 专项债券+财政资金_____。

5. 工程内容及规模: 本项目的设计、采购、施工等全过程工程总承包 (EPC 工程总承包)。本项目包含但不限于污水管网、雨水管网、管道清淤及修复、路面工程、配套工程等、甲方指定的其他相关项目工程, 及设施设备所有工程的相关设计 (施工图设计、深化设计、专项设计等)、采购、施工、调试、验收、保修及配合招标人手续办理等全过程工程总承包。

6. 工程承包范围: 设计图纸范围内的全部内容。本工程主要包含新建 DN1000-DN1500 的污水主干管共计约 5500 米; 新建 DN300-DN600 的污水支管共计约 2800m; 污水检查井共计约 210 座; 新建 2.5mx1.8m 雨水箱涵共计约 610 米、3.5mx2.0m 雨水箱涵约 550m。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2022 年 12 月 05 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 12 月 10 日。

计划竣工日期: 2023 年 03 月 04 日。

工期总日历天数：90天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（因天气原因，路面及结构层为保证施工质量，经甲方同意后工期可适当顺延）。自合同签订之日起计算（政策问题和自然灾害等不可抗力延误工期除外），总工期是指自“设计”节点至“全部工程交接给甲方”时间为止。

三、质量标准

达到国家验收标准合格，其中：

1、工程设计质量标准：满足国家设计规范和行业建设规范标准等要求，满足发包人设计任务书。

2、工程施工质量标准：达到国家验收标准合格，符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求及发包人内部管理制度要求。

3、安全文明施工标准：符合国家、省、市有关规范要求。

4、建筑工地环保、扬尘治理标准达到：施工现场围挡率 100%，工地物料蓬盖率 100%，进出道路硬化率 100%，场地洒水清洁率 100%，密闭运输率 100%，出入车辆清洗率 100% 及政府相关规定。承包人进场前报扬尘专项治理措施，待审核同意后方可进场施工。

5、本工程质量必须达到交验合格，如因承包人原因达不到验收合格，视为承包人违约，承包人向发包人支付 2% 的违约金。同时，承包人无偿负责返工修复达到合格标准，并赔偿由此给发包人造成的经济损失，复检费用由承包人承担。该项违约金和赔偿费在工程结算款中扣除。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿捌仟万元（¥ 180000000.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费暂定为（含税）：

人民币（大写）肆佰叁拾玖万零贰佰肆拾叁元玖角整（¥ 4390243.90 元），适用税率：6%。设计费率 2.50%，最终结算金额为：审计后工程费*设计费率。

（2）施工总承包：

方案一：建安工程总造价下浮率 4.00%；

方案二：建安工程总造价下浮率 11.00%。

工程施工最终结算金额为：审计后工程费*（1-下浮率）。

2. 合同价格形式：单价合同。固定综合单价，工程量据实结算。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

工程施工费（建安及配套工程）结算依据：

工程量计算及计价规则：

工程施工费结算依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）；2016 年版《山东省市政工程消耗量定额》、2016 年版《山东省园林绿化工程消耗量

定额》；《2021年山东省市政工程消耗量定额聊城市价目表》及其配套市政价目表；鲁建标字[2019]10号《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》；鲁建标字[2022]7号《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程费用规则的通知》、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则（2022版）》；鲁建标字〔2022〕5号《山东省住房和城乡建设厅关于调整工程建设疫情防控相关费用的通知》；聊建字【2017】69号文《聊城市住建局关于发布聊城市建设工程规费计取标准的通知》；聊建函【2019】36号《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程规费项目组成的通知》；鲁建标字【2020】17号文《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设目工伤保险费率的通知》；根据山东省住房和城乡建设厅《关于调整建设工程定额人工单价及各专业定额价目表的通知》（鲁建标字〔2020〕24号），人工费按市政 117 元/工日。

本工程结算方式：（综合单价×实际工程量+有效签证+规费、税金）*（1-总价下浮率），有效变更、签证按合同约定的条款据实计入结算，最终以政府相关部门审计审核确认价格为准。

a. 承包人应主动提前一个月以书面形式提出材料采购及进场计划，如未能及时提出，则耽误的工期由承包人承担且不予顺延。材料价格确认原则如下：

①. 每种规格型号的钢筋分别按照建筑工程开工令当日的“我的钢铁网（<https://www.mysteel.com/>）”聊城地区平均网价计入预算。

②. 苗木按照配套工程开工令当日的苗木花卉网价格计入预算。

③. 其它除设备、钢筋、苗木外的材料价格按照工程开工令当月《聊城工程造价信息》计入预算；零星辅材按照《2021年聊城市建筑、安装工程价目表》及其配套的园林、市政价目表中的价格计入预算。

④. 《聊城工程造价信息》中没有的材料，由发包人、承包人、审计部门共同市场调研同时期同类型工程比较确定该部分材料价格，并执行总价下浮。

b. 自发标之日起如遇涉及到工程结算的国家政策性调整，执行国家政策性调整。

c. 临时用电、用水等由承包人自行考虑，承包人负责办理相关手续，临时用水用电费用均包含在报价中。承包人完全接受项目现场条件，不得再以临水临电、现场交通状况、场地现状等任何事宜向发包人提出费用及工期补偿。

d. 承包人负责组织委托有相应专业资质的单位、专家进行项目所有检测、论证及施工，包括但不限于进场材料见证取样送检、闭水或闭气试验、基坑监测、沉降观测、闭路电视（CCTV），需施工单位组织的专家论证、基坑支护、降水方案论证等所需的一切手续，所发生的一切费用由承包人承担。

e. 合同价中已包含联合体企业之间的配合费和管理费，不得以其他名目向发包人索要相关费用。

f. 在施工过程中，如出现一定规模溶洞、断层的特殊地质情况，需进行处理的，处理费用计入结算价款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：刘守强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 12 月 05 日订立。

九、订立地点

本合同在 聊城市高唐县 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字、盖章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 8 份。



发包人：（公章或合同专用章）



承包人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

[Handwritten signature]

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

竣 工 验 收 证 书

工程名称	高唐县城区雨污分流基础设施建设项目（西城区老旧管网改造）EPC	开工日期	2022年12月10日	对工程的质量评价 道路沥青面层表面平整、坚实，接缝紧密，无枯焦。检查井、雨水斗、立沿石与路面接顺，细部处理精致，无障碍设计符合规范要求。雨水箱涵混凝土表面平整，色泽均匀，无明显错台、蜂窝麻面，轮廓清晰，无明显质量缺陷。雨污水管道中心线及高程符合设计要求，接口严密，管道内无杂物，经CCTV检测合格；雨水口位置正确，深度符合设计要求，安装顺直，井框、井篦完整无损，安装牢固，支管连接顺直，无倒坡、错口破损现象。 工程施工过程中严格执行施工规范、操作规程，工程内容符合设计要求，工程质量控制资料完整齐全、真实准确，工程竣工文件按221号文及《建设工程文件归档规范》GB/T50328-2019的要求编制和整理，文件系统、完整、真实，立卷符合档案管理要求。 工程的结构安全和使用功能、试验项目齐全，检测过程规范、结论符合设计要求。 工程符合设计、施工与质量验收规范的要求，质量合格。	
施工单位	济南城建集团有限公司	竣工日期	2023年6月5日		
合同造价(万元)	18000.00	施工决算(万元)			
验收范围及数量: 高唐县城区雨污分流基础设施建设项目（西城区老旧管网改造）EPC工程，位于聊城市高唐县，包括汇鑫路（北外环至金城路）、光明路（汇鑫路至高干分渠）、第三污水处理厂新建污水管（汇鑫路与北外环交叉口至第三污水处理厂）、超越路（AK0+900-AK3+120）的雨污水混错路接改造，道路总长5.2公里，具体施工内容主要包括道路、污水、雨水箱涵、旧路修复罩面、管道清淤等。 主要项目工程量如下： 1、道路工程：完成水泥土基层94112平方米，水泥稳定碎石基层95349平方米，沥青面层189586平方米，人行道铺装22921平方米，安装立沿石21857米，道路沥青灌缝15041米，水泥混凝土板修补2400立方米；完成原有路缘石拆除21857米，完成原有人行道拆除22360平方米。 2、排水工程：完成D300雨水管道长876米，完成D400雨水管道长144米，完成D1200雨水管道长167米，完成D1500雨水管道长78米，以及检查井、雨水口等附属工程；完成2.5m*1.8m雨水箱涵610米，完成3.5m*2m雨水箱涵550米，以及雨水箱涵检查井等；完成D300污水管道长1800米，完成D600污水管道长600米，完成D1000污水管道长95米，完成D1200污水管道长150米，完成D1500污水管道长5200米（其中泥水平衡顶管施工D1500污水管道长1350米），以及检查井等附属工程；完成泥水平衡顶管施工D1000污水钢管长130米，完成泥水平衡顶管施工D800污水钢管长160米；完成倒虹吸出水井2座；完成顶管工作井8座，接收井8座； 3、清淤修缮工程：完成管道清淤15903米（CCTV检测，管径DN1000-DN1200），寻找掩埋检查井，检查井GPS定位，紫外光固化修复（管径DN1000-DN1200），局部树脂固化修复（管径DN1000-DN1200），注浆+钢管+紫外光固化整体修复（管径DN1000-DN1200）。					
竣工验收日期 2023 年 6 月 5 日					
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名: 王明 (盖章)		设计单位	 签名: 王明 (盖章)	
监理单位	 签名: 周玉洁 (盖章)		施工单位	 签名: 刘宁强 (盖章)	
勘察单位	 签名: 李松 (盖章)				
存在问题及处理意见: 无					

山东省住房和城乡建设厅

鲁建质安字〔2023〕6号

山东省住房和城乡建设厅 关于公布 2022 年度建筑施工安全文明 标准化工地的通知

各市住房城乡建设局、城管局，济南、青岛、淄博、枣庄、东营、济宁、威海、滨州、菏泽市水务（水利）局，济南、青岛市园林和林业（绿化）局，济南市城乡交通运输局，各有关单位：

为巩固提升安全生产专项整治三年行动，扎实推进安全生产标准化建设，充分发挥样板示范引领作用，经企业申报、各市推荐、专家初审、现场复核、集中评审、网上公示，确定中科院济南科创城产业园—泰山生态环境研究所项目等 498 个房屋建筑工程施工项目、济南市济阳区 2020 年市政设施改造工程项目等 106 个市政基础设施工程施工项目为 2022 年度山东省建筑施工安全文明标准

— 1 —

化工地,现予公布。

各市住房城乡建设主管部门和行业企业要认真贯彻落实国家和省关于推进安全生产标准化建设工作的部署要求,严格培育标准,规范培育程序,扎实开展安全文明标准化工地培育创建,切实做好全过程、动态培育。加强宣传培训、观摩交流,真正发挥标准化工地的示范引领作用,激发广大施工企业争先创优的积极性,以点带面,推动安全生产标准化建设迈上新台阶、再上新水平,促进建筑业高质量发展。

附件:1. 2022 年度山东省建筑施工安全文明标准化工地名单
(房屋建筑工程)

2. 2022 年度山东省建筑施工安全文明标准化工地名单
(市政基础设施工程)

山东省住房和城乡建设厅

2023 年 7 月 27 日

序号	地市	工程名称	施工单位		监理单位
			单位名称	项目负责人	
83	临沂	北京路沂河桥及两岸立交改造工程	天元建设集团有限公司	李保强	山东恒信建设监理有限公司
84	临沂	滨河大道提升改造工程（一期）	中交一公局集团有限公司	王立永	山东恒信建设监理有限公司
			天元建设集团有限公司	朱文平	山东信德工程咨询有限公司
			临沂市政集团有限公司	李石	临沂市华夏城市建设监理有限责任公司
			中交第二公路工程局有限公司	徐慧杰	山东大众工程项目管理有限公司
85	临沂	临沂市通达路沂河桥及两岸立交改造工程	临沂市政集团有限公司	鲁统伟	山东省建设监理咨询有限公司
86	临沂	临沂市陶然路快速路建设工程（京沪高速—蒙山大道段）EPC（设计、采购、施工）总承包一标段	天元建设集团有限公司	裴兆波	临沂市建设工程监理咨询有限公司
87	临沂	临沂市宏大路道路及排水工程	天元建设集团有限公司	郭凤源	临沂市建设工程监理咨询有限公司
			临沂市政集团有限公司	韩本杰	临沂市华夏城市建设监理有限责任公司
88	临沂	双月湖国家级湿地公园生态修复工程 EPC 项目	临沂市政集团有限公司 山东荣兴建设集团有限公司	于海	山东致诚科远工程咨询集团有限公司
89	临沂	临沂市罗庄区湖东二路建设工程一标段	山东北斗建设工程有限公司	刘方	山东致诚科远工程咨询集团有限公司
90	德州	东部地下管廊及地上设施二期	德州城建工程集团有限公司	许世磊	山东海通建设监理有限公司
91	德州	禹城市 2021 年老旧小区配套设施提升改造工程（雨污分流项目）A、C、D 区工程施工项目（二标段）	济南城建集团有限公司	马烽	山东拓远工程项目管理有限公司
92	德州	齐河县坤河大街道路建设工程	中建八局第一建设有限公司	宋燕	齐河县工程建设监理有限公司
93	聊城	冠县武训大道（清泉河—高速口）雨污分流提升改造项目	山东民丰市政工程有限公司	张虎	聊城金冠工程咨询有限公司
94	聊城	高唐县城区雨污分流基础设施建设项目（西城区老旧管网改造）EPC	济南城建集团有限公司	刘守强	山东德林工程项目管理有限公司
95	聊城	聊城江北水城旅游度假区生态城市配套基础设施二期施工（清泽路：郭屯街—湖南路）项目	山东聊城顺大建设有限公司	陈松良	聊城市诚信建设监理有限公司

5 廊坊开发区起步区雨污分流改造项目 EPC 总承包二标段

中标通知书

济南城建集团有限公司：

你方于2021年7月2日所递交的廊坊开发区起步区雨污分流改造项目 EPC 总承包二标段招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：10674.6841万元。

工期：146日历天。

质量标准：设计要求的质量标准：合格，符合国家设计规范要求；施工要求的质量标准：合格。

项目经理：李兆林 鲁 137192003334 市政公用工程。

设计负责人：王 娟 鲁 173421351 给水排水工程。

施工负责人：李兆林 鲁 137192003334 市政公用工程。

请你方在接到本通知书后的日内到廊坊经济技术开发区公用事业管理局（指定地点）与我方签订合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.6 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖单位章）
法定代表人：（签字或盖章）
年 月 日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：廊坊经济技术开发区公用事业管理局

承包人（全称）：济南城建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就廊坊开发区起步区雨污分流改造项目 EPC 总承包二标段项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：廊坊开发区起步区雨污分流改造项目 EPC 总承包二标段。

2. 工程地点：廊坊经济技术开发区京沪高速以西，九千渠以东，北风道以北，云鹏道以南及大学城东门以东部分区域。

3. 工程审批、核准或备案文号：廊开管经内资审[2021]11号。

4. 资金来源：廊坊开发区财政拨款。

5. 工程内容及规模：汇源道、锦华路、祥云道、万福路、金源道、化辛路、全兴路道路雨污分流改造。

6. 工程承包范围：包含本工程的施工图设计及根据工程设计实际需要或发包人的要求提供的相关服务工作等；以及施工图范围内的全部施工内容，并配合甲方完成设计手续及施工验收等相关手续工作。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2021 年 7 月 8 日。

计划开始现场施工日期: 2021 年 7 月 8 日。

计划竣工日期: 2021 年 11 月 30 日。

工期总日历天数: 146 天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 设计要求的质量标准: 合格, 符合国家设计规范要求; 施工要求的质量标准: 合格, 符合国家标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价 (含税) 为:

人民币 (大写) 壹亿零陆佰柒拾肆万陆仟捌佰肆拾壹元整
(¥106746841.00 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费 (含税):

人民币 (大写) 壹佰贰拾捌万整 (¥1280000.00 元); 适用
税率: 6%, 税金为人民币 (大写) 柒万贰仟肆佰伍拾贰元捌角叁分
(¥72452.83 元);

(2) 设备购置费 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元); 适用税
率: / %, 税金为人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写)壹亿零伍佰肆拾陆万陆仟捌佰肆拾壹元整
(¥105466841.00 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写)
捌佰柒拾万捌仟贰佰柒拾壹元贰角捌分(¥8708271.28 元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元); 适
用税率: / %, 税金为人民币(大写) /
(¥ / 元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过
程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另
有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 无。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 李兆林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及投标函附录 (如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于_____年____月____日订立。

九、订立地点

本合同在_____廊坊开发区公用事业管理局_____订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自双方签字盖章并于当日生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾伍份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执伍份。

发包人:  廊坊经济技术开发区公用事业管理局 承包人:  济南城建集团有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人:  (签字)

或其委托代理人: (签字)

 岩 牟
印 晓

统一社会信用代码: _____

统一社会

信用代码: 91370100163152498L

地 址: 廊坊经济技术开发区

地 址: 济南市天桥区济洛路汽车厂东
路29号

邮政编码: 065001

邮政编码: 250031

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0316-2805358

电 话: 0531-85829909

传 真: _____

传 真: 0531-85063941

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
济南师范路支行

账 号: _____

账 号: 37050161655609999888

竣工验收证书

工程名称	廊坊市开发区起步区雨污分流改造项目EPC总承包二标段	开工日期	2021年7月8日	对工程的质量评价 依据《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)及《给排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)对工程进行 检测,此工程评定为合格工程。 李永伟 张永春 王新
施工单位	济南城建集团有限公司	竣工日期	2022年6月15日	竣工验收日期: 2022年6月15日
合同造价 (万元)	10674.6841	施工决算 (万元)		参加竣工验收单位意见
验收范围及数量: 廊坊开发区起步区雨污分流改造项目EPC总承包二标段工程位于廊坊经济技术开发区京沪高速以西,九干渠以东,北凤道以北,云鹏道以南及大学城东门以东部分区域。 主要工程内容 为汇源道、锦华路、祥云道、万福路、金源道、化辛路、全兴路道路雨污分流改造,其中顶管部分:汇源道D800污水管道1089米、锦华路D800污水管道554米、祥云道D800污水管道2522米、D1000污水管道342米、万福路D800污水管道2523米、D1200污水管道83米、金源道D800污水管道1169米,管材为三级钢承口钢筋混凝土管;明挖部分:化辛路D500污水管道732米、全兴路D500污水管道212米;管材为二级承插口钢筋混凝土管。				建设单位  签名: (盖章)
				监理单位  签名: (盖章)
				勘察单位  签名: (盖章)
存在问题及处理意见: 无				设计单位  签名: (盖章)
				施工单位  签名: (盖章)
				管理单位  签名: (盖章)

荣誉证书

证书编号:LHB2023010

济南城建集团有限公司:

你单位承建的《廊坊开发区起步区雨污分流改造项目EPC总承包二标段》荣获2023年度廊坊市建设工程“龙河杯”(市优质工程)奖。

特发此证

廊坊市建筑业协会
二〇二三年七月二十四日

中标通知书

济南城建集团有限公司:

你方于 2020 年 4 月 21 日所递交的邹城市城乡供水一体化工程设计施工
总承包项目招标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标下浮率: 6.30%

(合同价格=建安工程费+勘察设计费;建安工程费=经财政部门评审后的施工图预算价
格*(1-投标人自报下浮率),勘察设计费=勘察设计费*(1-投标人自报下浮率)。)

工 期: 根据招标人要求,单个乡镇或水厂具备设计条件后,该项施
工图设计在 15 个日历天内完成,2020 年 11 月 30 日前全部工程达到并网供
水条件并完成调试运行。

工程质量: 国家验收标准合格。

项目经理: 王红磊;

设计负责人: 王雯。

请你单位在接到本通知书后 30 日内到邹城市住房和城乡建设局与我方
签订设计施工合同。

特此通知

招 标 人: 邹城市住房和城乡建设局

(盖章)

法定代表人或
其委托代理人:

强张
印兴

(签字或盖章)

招标代理机构: 山东省建设工程招标中心有限公司

(盖章)

法定代表人或
其委托代理人:

香曹
印美

(签字或盖章)

招标投标监管
机 构:

邹城市住房和城乡建设局
招标投标专用章

(盖章)

2020 年 4 月 27 日

第一部分 合同协议书

发包人：邹城市住房和城乡建设局

承包人：济南城建集团有限公司、石家庄市政设计研究院有限责任公司

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就邹城市城乡供水一体化工程设计施工总承包项目招标（项目名称），协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：邹城市城乡供水一体化工程设计施工总承包项目招标

项目地点：邹城市

项目内容：新建 16 座地下水水源净水厂，水厂规模日供水量 1000 方/天至 9000 方/天，解决邹城市辖区内的 13 个乡镇单村供水问题，分别为大束镇、唐村镇、峰山镇、看庄镇、田黄镇、张庄镇、香城镇、郭里镇、石墙镇、中心店镇、北宿镇、太平镇、城前镇，共覆盖约 800 余个行政村，主要施工内容为新建水厂、主管道铺设（约 950 公里，最大管径 DN500，含二次加压泵房和高位水池建设）、村内管网改造、设备安装及附属施工。

二、承包范围：设计施工总承包。

三、合同工期

本项目工期必须满足招标人要求进度，积极配合招标人顺利通过验收。

工期：根据招标人要求，单个乡镇或水厂具备设计条件后，该项施工图设计在 15 个日历天内完成，2020 年 11 月 30 日 前全部工程达到并网供水条件并完成调试运行。

四、质量标准

工程质量标准：国家验收标准合格

五、组成合同的文件：

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函；

(3) 专用合同条款;

(4) 通用合同条款;

(5) 招标文件

(6) 投标文件

(7) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

六. 本合同为费率报价;下浮率为 6.30%;

合同价格约为人民币(大写):肆亿叁仟壹佰零贰万元整;(小写)431020000.00元;

其中建安工程费约为人民币(大写):肆亿壹仟捌佰零捌万玖仟肆佰元整;(小写)418089400.00元;

勘察设计费约为人民币(大写):壹仟贰佰玖拾叁万零陆佰元整;(小写)12930600.00元。

本工程为下浮费率招标,合同金额为暂估金额,最终根据合同约定计价方式和办法进行结算。

七. 本工程施工的项目经理姓名王红磊;本工程设计项目负责人姓名王雯。

八. 本协议书连同其他合同文件正本一式两份,合同双方各执一份;副本一式十份,其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

九. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



发包人: _____ (盖单位章)

法定代表人

或其委托代理人: 强张 (签字)

电 话:

2020 年 5 月 26 日



承包人: _____ (盖单位章)

法定代表人

或其委托代理人: 峰魏 (签字)

电 话:

2020 年 5 月 26 日

联合体协议书

济南城建集团有限公司、石家庄市政设计研究院有限责任公司（所有成员单位名称）自愿组成济南城建集团有限公司、石家庄市政设计研究院有限责任公司（联合体名称）联合体，共同参加邹城市城乡供水一体化工程设计施工总承包项目招标（项目名称）设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、济南城建集团有限公司（某成员单位名称）为济南城建集团有限公司、石家庄市政设计研究院有限责任公司（联合体名称）牵头人。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 济南城建集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

成员一名称: 石家庄市政设计研究院有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：  (签字)

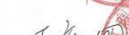
成员二名称: (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

■■■■■

70

竣 工 验 收 证 书

工程名称	邹城市城乡供水一体化工程 设计施工总承包项目	开工日期	2020.05.05	对工程的质量评价 工程设计符合国家规范、标准及工程建设标准强制性条文，满足结构安全和使用功能。 工程施工过程中严格执行施工规范、操作规程，工程内容符合设计要求；工程符合设计、施工与质量验收规范的要求，质量合格。 工程试验项目齐全，检测项目规范，结论符合设计要求。 工程质量控制资料完整齐全，真实准确，工程竣工文件按 221 号文的要求编制和整理，文件系统、完整、真实，立卷符合档案管理要求。	
总承包单位	济南城建集团有限公司	竣工日期	2021.11.30		
合同造价 (万元)	43102	施工决算 (万元)	—		
验收范围及数量: 验收范围: 邹城市太平、郭里、中心店、唐村、北宿、石墙、峰山、看庄、大东、香城、张庄、田黄、城前 13 镇城乡供水一体化工程, 主要施工内容为村内管网改造、主管道铺设、新建水厂、设备安装及附属施工等。 主要工程数量: ①土建施工: 村内管网改造行政村 497 余个, 共计 174773 余户; 水源井房及设备井房 91 座; 新建供水主管网 678 余公里; 新建水厂 12 座 (9000 立方米 1 座、4000 立方米 2 座、3000 立方米 2 座、2000 立方米 6 座、1000 立方米 1 座); 原有水厂 (含管道) 修缮 1 座。②设备采购及安装: 深井电泵及附属设备 60 台 (套); 主管道二次加压设备 32 台 (套); 水厂离心泵设备 40 台 (套); 水厂次氯酸钠发生器设备 19 台 (套); 强电箱变 30 台 (套); 单村供水水箱及附属设备 8 台 (套)。				竣工验收日期 2021 年 11 月 30 日	
存在问题及处理意见: 无。				参加竣工验收单位意见	
				建设单位 签名:  (盖章)	设计单位 签名:  (盖章)
				监理单位 签名:  (盖章)	监理单位 签名:  (盖章)
				监理单位 签名:  (盖章)	施工单位 签名:  (盖章)

7 安徽省宁国市经开区港口生态产业园自来水厂一期改造提升、二期建设工程及污水处理厂一期提标改造及配套管网、二期建设工程

中标通知书

济南城建集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2020 年 8 月 27 日（投标日期）所递交的安徽省宁国市经开区港口生态产业园自来水厂一期改造提升、二期建设工程及污水处理厂一期提标改造及配套管网、二期建设工程（NGS-GC-GK-2020050）/ 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：设计费投标报价：4415000.00 元

施工费投标报价：422745698.10 元

工期：540 日历天

工程质量：符合 合格 标准 项目负责人：赵利（姓名）

请你方在接到本通知书后的 30 日内到宁国市润通污水处理有限公司（指定地点）与我方签订施工合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 21 款规定向我方提交履约担保。

特此通知

建设单位（盖章）



招标代理机构（盖章）



2020 年 9 月 3 日



安徽省宁国市公共资源交易服务中心
Anhuisheng ningguoshi gonggong ziyuan jiaoyi fuwu zhongxin

第一部分合同协议书

发包人（全称）宁国市润通污水处理有限公司

承包人（全称）济南城建集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就安徽省宁国市经开区港口生态产业园自来水厂一期改造提升、二期建设工程及污水处理厂一期提标改造及配套管网、二期建设工程项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：安徽省宁国市经开区港口生态产业园自来水厂一期改造提升、二期建设工程及污水处理厂一期提标改造及配套管网、二期建设工程

工程批准、核准或备案文号：宁开发项〔2020〕20号、宁开发项〔2020〕68号

工程内容及规模：自来水厂处理规模3万m³/d, DN700过河管道约0.2km, DN65~DN300配水管网施工约50km。污水处理厂处理规模1.15万m³/d，球墨铸铁管D400-D1200供水管网约51.4km。

工程所在省市详细地址：宁国市境内。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供等

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：合同签订之日起

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：合同签订之日起

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：自合同签订之日起540日历天

四、工程质量标准

工程设计质量标准：合格

工程施工质量标准：合格

五、合同价格和付款货币

合同价格为：

设计费用（含勘察费）：（大写）肆佰肆拾壹万伍仟元整（小写金额：4415000.00元），总价包干；

施工费用：(大写)肆亿贰仟贰佰柒拾肆万伍仟陆佰玖拾捌元壹角整(小写金额：422745698.10 元)。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后。

发包人：

(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表：

(签字)

[Signature]



工商注册住所：宁国市港口生态产业园

办公楼

企业组织机构代码：

邮政编码：242300

法定代表人：付本聪

授权代表：

电 话：0563-4806109

传 真：

电子邮箱：

开户银行：江苏苏州农村商业银行股份

有限公司宁国支行

账 号：0706678861120100027325

承包人：

(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表：

(签字)

[Signature]



工商注册住所：济南市天桥区济洛路

汽车厂东路 29 号

企业组织机构代码：91370100163152498L

邮政编码：250031

法定代表人：牟晓岩

授权代表：赵利

电 话：0531-85829900

传 真：0531-85063941

电子邮箱：chengjiansifen@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

济南师范路支行

账 号：37050161655609999888

合同订立时间：2020 年 9 月 25 日

合同订立地点：宁国市

表 E-07 工程竣工验收证书

工程名称	安徽省宁国市经济开发区港口生态产业园自来水厂一期工程改造提升、二期建设工程及污水处理厂一期提标改造及配套管网、二期建设工程		开工日期	2020年12月1日	
施工单位	济南城建集团有限公司		竣工日期	2023年6月2日	
合同造价(万元)	42716.07万元		施工决算(万元)		

验收范围及数量:

工程主要包括自来水厂改扩建工程、一期污水处理厂提标改造及配套管网工程和二期污水厂新建工程。

其中，自来水厂改扩建工程总设计处理规模为6万m³/d，现状供水能力3万m³/d，本次施工新增3万m³/d。新建配水井、絮凝沉淀池、V型滤池、清水池、排水池、排泥池、污泥浓缩池、污泥平衡池、污泥脱水车间等9处单体构筑物，建筑面积8732㎡，建筑结构形式为钢筋混凝土水池和钢筋混凝土框架结构，建筑高度8m，层数2层；并对现状加药间、现况配水间、现状中控室及现状厂区道路进行改造提升。

一期污水处理厂提标改造及配套管网工程总处理规模2万m³/d，现状处理能力1万m³/d，本次施工新增1万m³/d。新建提升泵房、高效沉淀池、反硝化深床滤池、污泥浓缩池、加药间、配电间、鼓风机房、污泥脱水机房等9处单体构筑物，建筑面积2170.20㎡，建筑结构形式为钢筋混凝土水池和钢筋混凝土框架结构，建筑高度12.6m，层数2层；并对现状进水泵房、现况CASS池、现况氧化沟、现况二沉池及厂区现状道路进行改造提升。

配套管网工程改造和新建DN200~DN2000配水管管径124km，管材选用PE管，接头采用热熔连接。其中，DN200PE管7600m，DN160PE管3200m，DN110PE管11200m，DN90以下PE管102000m，DN700过河管道无缝钢管300m。

配套管网工程改造和新建DN300-DN1200污水管道30.7km，管材选用球墨铸铁管（局部过河管道选用无缝钢管），球墨铸铁管采用承插式橡胶圈接口，无缝钢管采用焊接接头。其中，DN160球墨铸铁管850m，DN300球墨铸铁管8400m，DN400球墨铸铁管10700m，DN500球墨铸铁管3200m，DN600球墨铸铁管4000m，DN1200球墨铸铁管3070m，DN800过河管道无缝钢管500m。

二期污水厂新建工程总处理规模为0.3万m³/d，本次施工规模0.15万m³/d。远期规划规模0.15万m³/d。新建内容包括调节池、水解酸化池、A/O脱氮+MBR膜池、臭氧接触池、曝气生物滤池、事故池、贮泥池及反冲洗水池、鼓风机房及加药间、臭氧前投加间、液氯间、污泥脱水机房、变配电间、除臭装置、进水监测站及反冲洗水池、综合除臭站、值班室、加药间、一体化除氯除磷设备、全厂集水池、污泥中轉池等单体以及配套的雨水污水线、工艺水处理线、厂区道路、围墙及绿化等。建筑面积4797.56㎡，建筑结构形式为钢筋混凝土水池、钢筋混凝土框架结构及一体化设备，建筑高度10.8m，层数2层。新建道路长度2378m²，绿化面积4236㎡，绿化率33.2%。

存在问题及处理意见:

无。

对工程的质量评价

自来水厂、一期污水厂、二期污水厂各新建池体及框架构筑物砼面平整，色泽均匀，无明显错台、蜂窝麻面等现象，外形轮廓清晰，内外装饰装修外观效果好。铺装层、防水层之间结合紧密，层层防护，无渗漏现象，排水管安装牢固，位置准确，排水畅通。道路路面表面平整，坚实，接缝平顺，无枯槽。检查井、雨水斗、立管与路面接顺，细部处理细致。各种管线埋设准确，位置准确；污水中心线及高程符合设计要求。接口严密，管道内无杂物，管内水流通畅，砌井并壁挂面平整，无空鼓裂缝现象；雨水口位置正确，深度符合设计要求。安装顺直，井框、井盖完整无损，安装牢固；支连接管顺直，无倒坡、错口破损现象。

工程施工过程中严格执行施工方案、操作规程，工程内容符合设计要求。工程质量控制资料完整齐全，真实准确。工程竣工文件按《221号文》的要求编制和整理，文件系统、完整、真实，立卷符合档案管理要求。

工程的结构安全和使用功能试验项目齐全，检测过程规范、结论符合设计要求。

工程设计和施工与质量验收规范的要求、施工质量合格。

竣工验收日期		2023年6月2日	
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 签名: (盖章)	设计单位	 签名: (盖章)
监理单位	 签名: (盖章)	施工单位	 签名: (盖章)
勘察单位	 签名: (盖章)	咨询单位	 签名: (盖章)

成员方：广东明晔建设工程有限公司

1 新三涌街排水及护栏工程

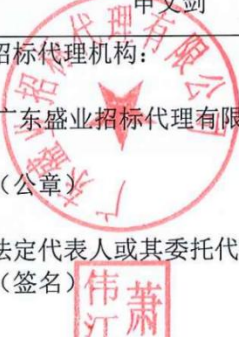
东 莞 市 建 设 工 程 中 标 通 知 书(第五联)

广东明晔建设工程有限公司：

新三涌街排水及护栏工程 工程项目(招标编号：WDAWDC12200122)，于 2022 年 04 月 20 日在东莞市望牛墩镇招投标服务所进行招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2022 年 05 月 25 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

工程具体情况如下表：

招标单位	东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社		
招标代理机构	广东盛业招标代理有限公司		
承包工程项目及范围	新三涌街排水及护栏工程（按招标图纸设计内容、工程量清单所含内容）主要包括但不限于：1、原有围墙拆除及新建工程；2、新增排水系统工程。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单，并满足设计文件的要求。		
中标报价	大写：贰拾柒万零壹佰肆拾玖元叁角整； 小写：270149.30 元。	下浮率	13.49%
绿色施工安全防护措施单列费	大写：壹万贰仟玖佰玖拾贰元零捌分； 小写：12992.08 元。		
定额工日工资总额	大写：伍万捌仟玖佰陆拾陆元捌角贰分； 小写：58966.82 元。		
工程规模	本次招标项目的规模：本项目为拆除原有围墙 59 米、新建围墙 80 米及新增排水系统工程，最大排水管径为 DN500，项目总投资约 32.5 万元。		
开、竣工日期	2022-04-25 至 2022-06-23	工期	60 日历天
项目负责人	申文剑	资质证号	粤 2442020202106892
招标单位：  东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社 （公章） 法定代表人或其委托代理人： （签名） 2022 年 4 月 25 日	招标代理机构：  广东盛业招标代理有限公司 （公章） 法定代表人或其委托代理人： （签名）  2022 年 4 月 25 日	交易场所：  （公章）	

说明：本通知书一式五份，第一联：行政主管部门、第二联：东莞市望牛墩镇招投标服务所、第三联：招标单位、第四联：招标代理机构、第五联：中标单位各执一份，涂改、复印无效。

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社

承包人：（全称）广东明晔建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：新三涌街排水及护栏工程

工程地点：东莞市望牛墩镇五涌村

工程内容：1、原有围墙拆除及新建工程；2、新增排水系统工程等。

工程规模：本次招标项目的规模：本项目为拆除原有围墙59米、新建围墙80米及新增排水系统工程，最大排水管径为DN500，项目总投资约32.5万元。

结构形式： /

工程立项、规划批准文号： /

资金来源：市专项补助资金及村集体自筹资金投资

二、工程承包范围

承包范围：新三涌街排水及护栏工程（按招标图纸设计内容、工程量清单所含内容）主要包括但不限于：1、原有围墙拆除及新建工程；2、新增排水系统工程。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：60天。

拟从 2022 年 04 月 25 日开始施工，至 2022 年 06 月 23 日竣工完成。

（实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定）。

四、质量标准

工程质量标准：现行国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：贰拾捌万叁仟壹佰肆拾壹元叁角捌分；

（小写）：283141.38元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：伍万捌仟玖佰陆拾陆元捌角贰分，人民币（小写）：58966.82元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：壹万贰仟玖佰玖拾贰元零捌分，人民币（小写）：12992.08元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：零元整，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零元整，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元整，人民币（小写）：0元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022年4月28日

订立合同地点：东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包人（公章）

东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社

地址：东莞市望牛墩镇五涌村

法定代表人：

电话：0769-88851057

开户名称：

开户银行：

账号：

邮政编码：523000

承包人（公章）

广东明晔建设工程有限公司

地址：广东省东莞市南城街道宏远路11号5栋2105室

法定代表人：

电话：13926338322

开户名称：广东明晔建设工程有限公司

开户银行：招商银行股份有限公司东莞东骏路支行

账号：769910215210906

邮政编码：523000

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 新三涌街排水及护栏工程

建设单位（公章）： 东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社

竣工验收日期： 2022年6月13日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

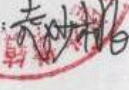
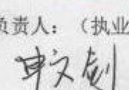
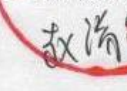
填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	新三涌街排水及护栏工程	工程地点	东莞市望牛墩镇新三涌街
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目为拆除原有围墙 59 米、新建围墙 80 米及新增排水系统工程，最大排水管径为 DN500，项目总投资约 32.5 万元	工程造价（万元）	约32.5万元
结构类型	市政工程	开工日期	2022年4月29日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社	总施工单位	广东明晔建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	广东明晔建设工程有限公司
设计单位	广东广筑工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	东莞市建设监理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录			
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年6月13日	 (公章) 总监理工程师:  2022年6月13日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

中标通知书

广东明眸建设工程有限公司：

你方于 2023 年 06 月 06 日（投标日期）所递交的龙滩河（刘家镇段）综合治理项目（一期）（项目名称）施工 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：RMB 13716766.85 元（大写：人民币 壹仟叁佰柒拾壹万陆仟柒佰陆拾陆元捌角伍分）。

工期：330 日历天。

工程质量：达到国家现行行业验收规范合格标准。

项目经理：陈怀任（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 宜宾市南溪区刘家镇人民政府（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。



招标人：宜宾市南溪区刘家镇人民政府（盖单位章）

法定代表人：李怀江（签字或盖章）

2023 年 06 月 17 日

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 宜宾市南溪区刘家镇人民政府

承包人(全称): 广东明晔建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就龙滩河(刘家镇段)综
合治理项目(一期)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 龙滩河(刘家镇段)综合治理项目(一期)。
- 2.工程地点: 宜宾市南溪区刘家镇。
- 3.工程立项批准文号: 南发改[2021]466号。
- 4.资金来源: 财政资金。
- 5.工程内容: 生态缓冲带 11791m, 包括生态连锁砖生态缓冲带 8259m、山石垒砌生态缓冲带 3532m, 沉水植物体系 21341m², 挺水植物体系 25212m², 边坡植物麦冬草 15306m², 新建景观跌水堰 8 座。具体为施工图及工程量清单所示内容。
- 6.工程承包范围:
施工图及工程量清单所示全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 6 月 30 日。
计划竣工日期: 2024 年 5 月 31 日。
工期总日历天数: 330 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工
期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

- 1.签约合同价为:

人民币（大写）壹仟叁佰柒拾壹万陆仟柒佰陆拾陆元捌角伍分（¥13716766.85）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：陈怀任。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在南溪区刘家乡人民政府签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同签订日起生效。

十三、合同份数

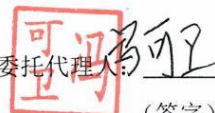
本合同一式九份,均具有同等法律效力,发包人执六份,承包人执三份。

(此页无正文)

发包人:  (公章)

承包人:  (公章)

法定代表人或其委托代理人: 
(签字)

法定代表人或其委托代理人: 
(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: _____

地址: _____

地址: _____

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: _____

账号: _____

账号: _____

3 东莞市石龙镇温泉南路路口雨水管道整治及联东园区新增临时雨水管道工程

中标(成交)通知书

项目编号: 441900007-2024-00035



广东明晔建设工程有限公司:

东莞市石龙镇工程建设中心于2024年03月05日就东莞市石龙镇温泉南路路口雨水管道整治及联东园区新增临时雨水管道工程(项目编号: 441900007-2024-00035) 进行竞争性磋商采购, 现通知贵方中标, 请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	东莞市石龙镇温泉南路路口雨水管道整治及联东园区新增临时雨水管道工程
中标(成交) 供应商	广东明晔建设工程有限公司
中标供应商联系方式	贾雪连, 联系方式: 15707606063
中标(成交) 金额: 1,740,617.30元 (壹佰柒拾肆万零陆佰壹拾柒元叁角)	

采购项目联系人: 吴工
联系人电话: 0769-86612885



三方诚信招标有限公司东莞分公司
2024年03月05日

招标编号：441900007-2024-00035

竞争性磋商 工程施工合同

工程名称：东莞市石龙镇温泉南路路口雨水管道整治及联东园
区新增临时雨水管道工程

工程地点：东莞市石龙镇

发 包 人：东莞市石龙镇工程建设中心

承 包 人：广东明晔建设工程有限公司

招标编号：441900007-2024-00035

竞争性磋商 工程施工合同

工程名称：东莞市石龙镇温泉南路路口雨水管道整治及联东园
区新增临时雨水管道工程

工程地点：东莞市石龙镇

发 包 人：东莞市石龙镇工程建设中心

承 包 人：广东明晔建设工程有限公司

工程施工合同

发包人：（全称） 东莞市石龙镇工程建设中心

承包人：（全称） 广东明眸建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：东莞市石龙镇温泉南路路口雨水管道整治及联东园区新增临时雨水管道工程；

工程地点：东莞市石龙镇；

工程内容：东莞市石龙镇温泉南路路口雨水管道整治及联东园区新增临时雨水管道工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、土方工程；2、道路工程等。

二、工程承包范围

1、承包范围：东莞市石龙镇温泉南路路口雨水管道整治及联东园区新增临时雨水管道工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、土方工程；2、道路工程等。

注：以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单所含内容，并满足设计文件的要求。

2、工程量：工程量清单中开列的工程量应包括由承包人完成施工、安装等工作内容，其任何遗漏或错误既不能使合同无效，也不能免除承包人按照图纸、标准与规范实施合同工程的任何责任。承包人应按施工设计图纸（含设计变更）完成所有合同工程内容。

三、质量标准

工程质量标准：达到现行国家或行业质量检验评定的合格标准。

四、合同价款

1、合同总价：人民币（大写）：壹佰柒拾肆万零陆佰壹拾柒元叁角；（小写）：

1,740,617.30 元。 其中包含: 绿色施工安全防护措施单列费人民币(大写): 壹拾肆万陆仟零捌拾伍元柒角肆分, 人民币(小写): 146,085.74 元;

2、工程担保: 本工程不收取。

五、合同工期

1、总工期: 工程合同工期总日历天数: 50 天。 拟从 2024 年 3 月 19 日开始施工, 至 2024 年 4 月 27 日竣工完成。

2、质保期的约定: 本工程缺陷责任期为 2 年。

3、开工时间: 以发包人通知为准。

4、竣工日期: 竣工时间以甲方复核批准的时间为准。

六、支付方式

本项目以进度款为准, 具体为:

1 期: 支付比例 30%, 合同签订后, 甲方向乙方支付合同总额 30% 的预付款;

2 期: 支付比例 30%, 施工完成至总量的 70% 时, 甲方向乙方支付至合同总额的 60%;

3 期: 支付比例 20%, 工程全部完工后, 甲方向乙方支付至合同总额的 80%;

4 期: 支付比例 17%, 经甲方验收合格及财审结算后, 甲方向乙方支付至合同总价的 97%;

5 期: 支付比例 3%, 剩余合同总价的 3% 作为质保金, 在质保期结束后甲方支付给乙方。

注: 因甲方使用的是财政资金, 甲方在前款规定的付款时间为甲方向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间(不含政府财政支付部门审核的时间), 甲方在规定时间内提出办理财政支付申请手续的, 即视为甲方已经按期支付款项。

因政府财政审批等任何原因导致款项实际到账时间有迟延的, 均不视为甲方逾期付款。同时中标供应商在申请预付款时, 需向甲方提供预付款保函, 保函形式为银行保函或保险公司保函等。

七、施工具体要求

1、承包人应全面负责施工范围内现场施工管理, 对施工场地内的用水、用电、施工现场的安全与卫生、场地内的施工协调等负全部的管理责任。

2、临时设施用地

(1) 本工程施工作业地，具体面积及布置情况以发包人提供的本工程用地为准。

(2) 发包人提供的场地范围内的管线迁改由承包人完成。

(3) 承包人完成施工后，应按照发包人的要求恢复场地，如发包人无特别的要求，承包人应原样恢复场地。

3、临时设施条件与要求：

(1) 承包人接管施工作业地后，发包人向承包人说明施工水、电设施情况，承包人按有关合同条款规定自行报装施工用水、施工用电。施工期间承包人应对这些设施进行保养、维护，以保证其正常使用，工程完工后应负责拆除或移交后续施工单位。如果发包人要求，承包人负责的供水、照明设施在此合同实施期间为其它承包人提供分表接口，水表、电表及以后的管线由使用单位承担和安装。

(2) 承包人应遵守发包人下达的有关文件，有责任及有义务作好与其他承包人的施工协调工作，按发包人的指令及有关水电管理办法向施工作业地内施工的其他承包人提供水源和电源接口并计收水电费。

4、施工用电：施工用电由承包人自行报装，承包人负责从附近接电点接驳至工地，并承担相关费用。

5、施工用水：施工用水由承包人从附近市政管网中接驳至工地，含供水管、管沟、水表等，是完成全部相关项目工程所需的全部费用，包括修建、维护、拆除等全部工作。

6、施工排水

(1) 承包人进场后，应布设好场地内的排水系统，确保场区内的施工、生活污水、雨水能顺利的疏排。

(2) 承包人在施工期间应根据当地地形、最高水位、雨季水量采取充分的防洪措施，确保场地和人员的安全。

7、临时设施及场地硬化：承包人应根据场地条件、施工安排、场内运输组织作好临时设施、临时排水及道路的布置，向有关部门办理报建手续。

8、施工围蔽要求：本工程生活办公区与施工作业区的围蔽要求，按当地建设行政主管部门实施。

9、承包人的施工机械

(1) 用于工程施工的一切施工机械，必须类型齐全、配套完整、并能满足施工质量和进度的要求，其机械状况应能满足工程及施工安全的要求，并能完成保证质量的作业。

(2) 施工机械的使用与操作，应不使邻近的结构物、公用设施、财产或其他道路受到损伤、损坏或造成污染。

(3) 承包人在投标书中承诺的施工机械设备计划，必须严格执行。

10、建设或改造所需工具设施物料由乙方自备、自费运到现场，完工后自费搬走。

11、调试：按国家相关验收规范进行，分阶段进行调试。

12、项目的实施工作全部由乙方负责，但必须在发包人的指定人员的参与下进行。投标文件中须给出的具体建设或改造和验收方法，在实际实施前必须先经发包人同意方可进行。调试的原始记录须经各方签字后作为验收的文件之一。

八、其他

1、不可抗力：任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

2、不可抗力的其他情形：6级以上的地震；8级以上的持续2天的台风；250mm以上的大雨、暴雨；50年以上未发生过、持续2天的高温天气。

3、保险：工程开工前，承包人应为施工场地内自有人员（包括分包人在内）办理工伤、意外伤害保险，按照国家相关的规定，该费用由承包单位承担；承包人应为施工场地内的自有施工设备、采购进场的材料和工程设备等办理保险，并支付保险费；

4、保险期：从开工之日起至工程竣工验收合格之日止。

九、双方的权利和义务

1. 发包人的权利和义务：

①发包人应协助承包人开展此项目的相关工作，并提供相关资料。

②发包人应按本合同有关规定及时支付相关费用。

③发包人有权根据工作需要，提出本合同范围以外的工作内容，承包人应予以执行，所发生费用，经双方协商另行签署补充协议。

2. 承包人的权利和义务：

①承包人必须根据采购文件及有关的技术要求、国家现行有关设计标准、技术规范、规程、发包人要求完成合同约定范围内的全部任务，并按规定向发包人交付成果，确保质量与进度。

②承包人应按时召开内部沟通会议,跟进项目进度,并及时向发包人汇报项目进展情况,及时参加发包人召开的项目会议。

③承包人应服务质量,因承包人自身原因出现错误或遗漏或发包人不满意之处,必须按发包人意见进行修改完善。

④如发包人提出本合同范围以外的工作内容,承包人在发包人规定的合理时间内应予以执行,但双方就增补协议问题应尽快落实,如遇增补协议未落实,承包人有权暂停超出范围的工作配合且不承担任何责任。

十、争议的解决

1、凡与本合同有关而引起的一切争议,甲乙双方应首先通过友好协商解决,如经协商后仍不能达成协议时,任何一方可以向法院提出诉讼。

2、本合同发生的诉讼管辖地为东莞市有管辖权的法院。

3、在进行法院审理期间,除提交法院审理的事项外,合同其他部分仍继续履行。

4、本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

十一、组成合同文件

- (1) 附“工程质量保修书”1份
- (2) 附“廉政合同”1份
- (3) 附“承包人施工承诺书”1份
- (4) 附“成交通知书”1份
- (5) 工程量清单报价

十二、合同生效

订立合同时间: 2024 年 3 月 18 日;

订立合同地点: 东莞市石龙镇;

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后,于 当天 生效。



地址:

法定代表人:

电话:

开户名称:

开户银行:

帐号:

邮政编码:



地址:

法定代表人

电话:

开户名称:

开户银行:

帐号:

邮政编码:



八、其他内容（投标人根据第二章第 47.1 款“资信标要求一览表”认为必要补充的资料）

1、服务便利度说明

牵头方：济南城建集团有限公司

本章内容概述
一、服务响应及时性
二、施工进度服务响应
三、施工质量控制服务响应
四、施工安全生产服务响应
五、招标人基于项目所在地的需求及权利义务的响应
六、竣工验收配合方案
（一）服务人员的配备
（二）响应时间及响应程度
（三）紧急故障处理预案
七、对工程监管配合
（一）项目进度管理
（二）项目进度控制措施
八、竣工验收及工期进度关键节点承诺函

一、服务响应及时性

济南城建集团有限公司是具有九十余年发展历史的国有大型企业，拥有市政公用工程施工总承包特级资质和工程设计市政行业甲级等 100 余项资质。年施工能力 500 亿元以上，综合实力位居全国市政行业前列。

我公司在东莞当地设有分公司，对东莞区域的工程集中进行管理，对于业主的各项要求，可第一时间派管理人员与业主面对面详细对接，为业主做好全方位的服务。



东莞分公司营业执照

我公司于 2023 年 6 月份成功中标东莞市横沥镇桃子产业园基础设施提升工程，造价 1.1 亿元，建设内容主要有：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、园建工程等。项目在实施过程中集团在保证施工质量、施工安全的基础上，优化资源配置，挖掘设备潜力，发挥企业优势，受到业主和当地居民的一致好评。

本次招标项目地点与我单位分公司所在地点临近，我单位熟悉政府、标后监管及其相关部门管理方式，尤其安全管理、职业健康管理以及环境保护和节能减排方面。全面按照业主要求加强施工过程中各项管理工作，做好工程维稳工作，杜绝上访事件发生。

二、施工进度服务响应

1、施工进度安排原则

以图纸及工程量清单提供的工程数量，我方投入的资源（机械、设备、劳力、材料等）为依据，运用 BIM 技术，统筹兼顾，合理安排工期。在保证施工

质量、施工安全的基础上，优化资源配置，挖掘设备潜力，发挥企业优势，确保提前完成主体工程任务。本着实事求是、量力而行的科学态度，在履行合同期间，本投标人将努力接受业主可能提出的有关该项工程或整个工程工期的新要求。以均衡施工为基本原则，以平行、流水、交叉施工为作业手段，超前运作，确保工期。

2、动态管理方面

保证合同工期并力争早完工是发挥投资效益、降低工程成本的有效途径，也是建设单位与施工企业的共同目标。为此在施工组织设计中，充分考虑了工期的重要性，确定了保证工期的关键线路，充分制定了生产要素的配置和工序安排方案，在实施过程中，我们将积极组织、动态管理，确保计划进度目标的实现。

在保证质量的前提下，为确保工期，在施工过程中必须做好：督促检查施工准备，施工计划和工程合同的执行情况；检查和综合平衡劳动力、物资和机械设备的供应；及时发现施工过程中的各种故障和施工中的薄弱环节，及时予以协调和解决：要检查和调整现场总平面管理；要认真仔细地组织好班组之间各工序的衔接关系，确保工序质量，避免返工工序；定期组织调度会议，协调各部门、各班组之间的关系，保证工程进度计划完成。

3、组织方面

本工程将按我公司较成熟的项目法管理体制，实行项目经理责任制，对本工程行使计划、组织、指挥、协调、实施、监督六项基本职能，并在公司系统内选择成建制的，能打硬仗的，并有施工过大型市政业绩的施工队伍组成作业层，承担本施工任务。

4、工程制度方面

建立生产例会制度，利用电脑动态管理实行三周滚动计划，每星期至少两次工程例会，检查上一次例会以来的计划执行情况，布置下一次例会前的计划安排，对于拖延进度计划要求的工作内容找出原因，并及时采取有效措施保证计划完成。举行与监理建设、设计、质监等部门的联席办公会议，及时解决施工中出现的问题。

5、工程计划方面

采用施工进度总计划与月、周计划相结合的各级网络计划进行施工进度计划的控制与管理。在施工生产中抓主导工序、找关键矛盾、组织流水交叉、安排合理的施工程序，做好劳动组织调动和协调工作，通过施工网络切点控制目标的实现来保证各控制点工期目标的实现，从而进一步通过各控制点工期目标的实现来确保工期控制进度计划的实现。

在确定工期总目标的前提下，分班组、分工种地编制施工组织 and 方案。并力求工程施工的科学性、规范性、专业性。

在开工前期应组织有关工种班组进行图纸预审工作，认真做好图纸会审方面的准备工作，把差错等消灭在施工前，对加快施工进度有相应的作用。

公司各职能科室对该工程的一切问题全力以赴，及时调整不合理因素，并对各专业施工班组落实质量、进度奖罚制度，强调系统性和综合管理；施工力量和技术力量由现场项目部统一调度，确保每一个施工组的施工进度，控制在计划工期内竣工。

三、施工质量控制服务响应

1、施工质量组织部署

我公司成立全面质量管理领导小组确定创优目标制定创优规划和措施，建立组织保证体系、施工过程保证体系、思想保证体系、质量管理保证体系，实

现全过程工序质量控制。本工程质量责任制严格执行国家、交通部及本公司现行的质量责任制管理规定、制度。坚决贯彻执行谁管生产谁负责质量，谁管技术谁监督质量，谁操作，谁把好质量关的原则。

2、建立健全企业内部的奖罚

项目部成立以项目经理为组长的质量检查小组，严格按照分部分项质量控制目标施工，对达不到质量要求的相关人员进行处罚，根据质量责任的大小，处于 500-5000 元不等的罚款。对达到工程目标的相关人员分别给予奖励，奖励最高金额达 10000 元。

3、试验及检验质量控制措施

本着“以数据为准，以文字为据”的原则，组织综合素质强、技术水平高的检测人员到项目工程现场进行试验检测工作，同时仪器设备采用先进、可靠、且各方面性能均需满足检测需要的，检测方法采用公路或市政行业通用与专用的各类标准、规范、规程，检测工作严格遵守和执行国家有关检测试验工作的规定、工程项目业主的有关规定和我公司的管理体系文件（包括作业指导书）的规定，确保本项目检测试验服务工作顺利开展和优良完成。

4、材料质量控制

在施工准备规定的时间内，建立工程试验室，配备相应的建材、土工检测试验设备，以满足该工程试验的需要，编制试验大纲，并上报审批，建立健全工程试验管理制度。对原材料、半成品及成品（使用前都必须进行验证检验和试验，未经检验和试验的物资决不投入使用或加工，以保证使用合格品）。

5、质量创优

高度重视策划，严格执行规范，积极创造亮点，精心处理细节。针对桥梁工程、道路工程和管线工程制定相应的创优方案，充分利用四新技术和集团工

法专利进行创优，提升工程观感、结构安全和使用功能。

四、施工安全生产服务响应

1、安全施工组织部署

集团安全管理委员会是公司级的安全生产管理机构，总经理担任安委会主任，是集团安全生产第一责任人。公司安全部是公司安委会的常设办事机构，配备有安全管理、土建、机械、电气、消防等专业人员，具体负责日常的安全生产监督管理。工程项目部成立安全生产管理小组，项目经理担任组长，为工程项目的安全生产第一责任人。

2、加强安全教育与培训

班前安全活动：施工班组应该在每天施工前进行班组的安全教育和施工交底。班前安全交底由班长负责进行，班组安全交底需做好记录。

施工安全技术交底：在施工前，项目部安全技术人员必须对施工人员进行安全技术总交底，安全技术总交底必须采用书面形式进行。在分部分项施工前，项目部安全技术人员必须对施工作业班组进行安全技术交底，必须采用书面形式，并由施工人员签字确认。

3、紧急情况的处理预案

根据现场勘查，本项目施工区域较为集中，安全隐患较多，施工过程中难免存在各种紧急情况，如基坑塌方、模板坍塌、高处坠落、物体打击、地表沉降、突发传染性疾病等，项目部制定全面的紧急情况处理预案和保证措施，可以确保救援及时，避免重大安全事故。

4、加强已有设施及地下管线保护

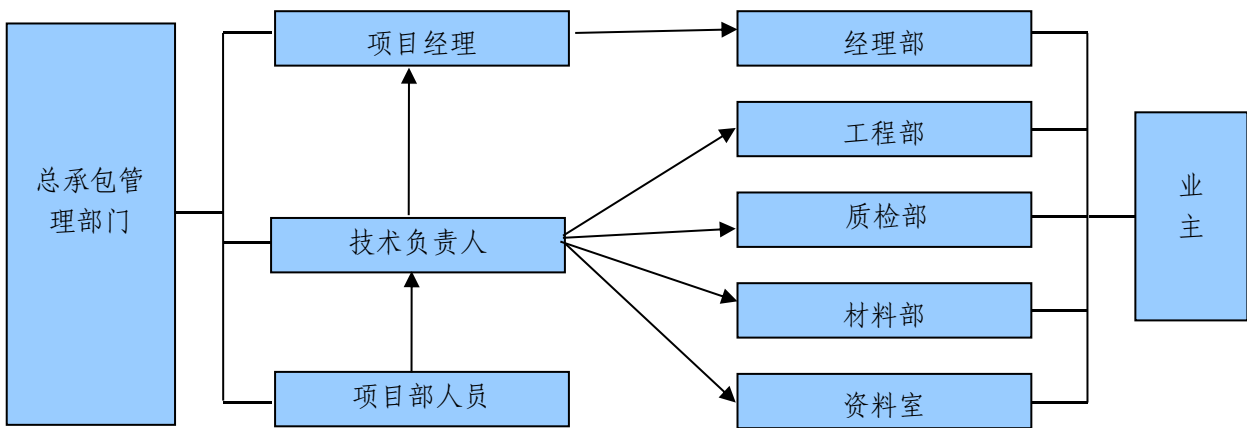
工程开工前与业主、设计、监理等有关部门一起对周边有影响的管线进行评估、量测，对管线现状进行标识、记录。并沿管线布置水平和竖直量测点，

在施工过程中加强对管线的监测。严格按设计和规范施作围护结构。开挖过程中严格按照施工组织设计的施工程序进行，分层开挖，及时支护。

五、招标人基于项目所在地的需求及权利义务的响应

1、项目部人员与业主配合责任分配

项目全体人员必须树立“以顾客为关注焦点”的观念，把业主期望的工期和工程质量作为核心，为业主建造一流工程，让业主满意。



项目部人员与业主各部门配合示意图

在本工程施工中与业主的配合工作主要由项目经理和技术负责人来完成，其他项目部成员辅助项目经理及技术负责人完成各项工作。其中：

1.1 项目经理对本工程全面负责，主要与业主进行配合沟通，解决施工过程中遇到的各类问题。

1.2 工程部负责施工进度、工程质量、技术变更及施工方案技术等方面工作；预算成本部负责工程预算、成本核算工作；材料部负责进场材料的检查、审核工作；资料室负责项目部上交的各类工程报验、审批单等资料的整理、存档工作。以上各部门主要由技术负责人配合他们工作。

1.3 项目部各成员在各自职责范围内辅助技术负责人工作。

2、开工前与业主的配合措施

2.1 及时做好开工前期的物资准备工作，按照业主要求提供良好的办公设

施及办公环境，积极满足业主对施工现场办公生活的各项要求。

2.2 在业主协调好拆迁工作后，迅速清理现场，满足开工条件。

2.3 积极配合业主解决施工现场的水电暖问题。

2.4 根据业主方各部门职责及人员配置确定项目部人员的工作职责，确保业主有需要时能及时找到项目部人员与之配合。

2.4 积极与业主沟通，提供开工方案及进度计划，得到业主允许后方可开工。

2.6 组织好开工仪式，配合业主做好上级接待工作。

2.7 积极配合业主及勘测部门，顺利完成工程交桩工作，积极配合业主做好开工交底工作，提供良好的会议环境和会议设施。



现场交桩实例图



开工交底会现场实例图

3、施工期间与业主的配合措施

3.1 定期向业主提供工程进度报告，对于施工过程中出现的各种问题，必须及时请示或报告业主。

3.2 认真准备每周例会的工作报告，详细叙述工作进度及施工中遇到的各项问题，并配合业主解决问题。

3.3 施工期间如遇到部分地段拆迁困难，利用自己的有利资源，尽最大努力配合业主去协调关系，尽快完成拆迁工作，确保工期。

3.4 施工期间会对外界居民及单位造成生活上的不便，协助业主做好宣传、沟通工作，避免外界干扰造成施工停滞。



公司文化墙宣传实例图



公司文化墙宣传实例图

3.5 经常核实项目建设的施工范围是否与签订的合同与图纸一致。发现有不符的及时查找原因，并请建设单位或监理核实和签证。

3.6 本着高质量、低成本完成施工任务的原则，在施工过程中积极寻找新技术、新工艺，为业主寻找控制成本的有利方案。

3.7 施工中采用的各类新材料、新工艺需报业主审核合格后方可使用。

3.8 送往业主处的资料和报表干净整洁、排序有致、一目了然。

六、竣工验收配合方案

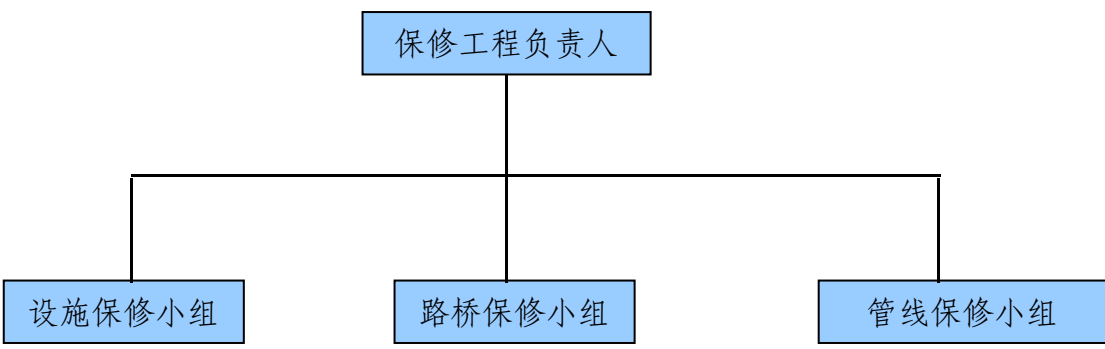
（一）服务人员的配备

为更好的执行公司“质量第一、顾客至上”的宗旨，更好的为用户服务；同时还为了收集各种质量情报，分析原因，以制订措施，总结教训，避免出现类似情况，我公司特别建立了工程保修管理制度。

1、组织机构

公司建立回访保修小组，由本工程项目部经理担任回访保修小组组长，项目部总工任副组长，负责具体事务，保修小组配备质检员、施工员、测量员等技术人员及一定数量的民工，确保出现问题能及时维修。

保修工作组织机构框图如下：



保修工作组织机构框图

保修小组成员岗位职责：

1.1 保修工程负责人

(1) 全面负责本工程的保修工作的组织和落实。

(2) 负责工程保修工作的人力、物力、机械和材料的调配。

(3) 负责向发包人及时反馈保修工作的质量、进度等，负责向周边社会人员和单位的保修工作宣传。

1.2 设施保修小组

全面负责本工程路灯、信号管线设施破损维修、补全工作。

1.3 路桥保修小组

全面负责道路沥青面层、基层、立沿石、花砖及桥涵下部结构、梁板、支座、桥面系的破损维修、补全工作。

1.4 管线保修小组

全面负责本工程管线及检查井的破损、漏水维修工作。

2、人员配备

售后服务拟投入人员情况一览表

拟成立部门	岗位设置	拟投入人员数量	职称	备注
维修售后部	负责人	1 人	高级工程师	
	巡检岗	2 人	工程师	
	维修岗	2 人	高级工程师	
财务管理售后部	财务主管	1 人	注册会计师	
	成本会计	1 人	注册会计师	
	销售兼税务会计	1 人	注册会计师	
	出纳	1 人	注册会计师	
安全保卫部	负责人	1 人	工程师	
	巡逻岗	2 人		
	门岗	1 人		

拟成立部门	岗位设置	拟投入人员数量	职称	备注
	人车管理岗	1 人		
	保洁岗	2 人		

（二）响应时间及响应程度

1、响应时间

我单位在东莞设有分公司，可第一时间进行响应。

凡是对我公司承建的建筑产品在施工现场管理及保修等方面有何意见和建议，请与公司工程管理部联系。

公司对提出的意见要求当日内给予答复，10 日内处理完毕，对处置困难的问题与当事人商定时限。

2、响应程度

我单位承诺充分发挥优势，立足“顾客满意、服务社会”的宗旨，为建设单位和广大工程使用者（广大市民）提供优质的服务。

公司将落实“诚信为本、科技取胜、健康安全、绿色环保、持续改进、顾客满意”的质量、环境、职业健康一体化方针，为业主提供符合一体化标准的建筑产品，特作如下服务承诺：

2.1 响应程度标准

2.1.1 工程建设

在工程质量方面，我公司严格按照规范及国家标准施工，确保该工程为合格工程；在合同履行方面，将严格执行国家统一发布的《建筑工程施工合同文本》和地方法规。凡因我公司原因违约，按其条款承担违约责任；同时施工工期严格履行合同中有施工工期的条文规定，因我公司原因延误工期，我方承担违约责任。

2.1.2 建筑产品的保修

(1) 我公司施工的工程，且在保修期内，符合保修范围的，均由我公司按照建设部《建筑工程质量管理办法》及地方法规实施保修。

(2) 通过工程回访和接到有关信息之后，立即到达现场与建设单位共同商定保修项目及修复时间、质量，并如期实施保修。

(3) 因我方原因未按商定的保修项目、质量及时实施保修，我公司承担违约责任。

2.1.3 施工现场管理

(1) 凡我公司在建工程均应按规定及周围环境条件设置围挡。

(2) 保持施工现场文明，工地围挡以外无污水排出、无建筑垃圾。

(3) 采取有效措施控制施工过程中的粉尘及有害有毒废弃物，使之达到规定标准，实行全封闭式施工，保证周围居民及过往行人的安全。

(4) 控制夜间施工噪音，减少对周围市民正常生活休息的干扰。

(5) 以上问题请拨打我公司投诉电话。

(三) 紧急故障处理预案

1、物资机械配置

1.1 物资配置

我公司针对工程的后期保修工作配备了安全帽、安全带、安全绳、防毒面具、多功能测试仪、鼓风机、绝缘鞋、太阳能导向指示灯等应急设备。



保修应急设备实例图

1.2 机械配置

我公司有专门的工程保修抢险车，在工程出现质量问题时能快速做出反应，第一时间到达现场。

2、定期回访制度

针对我公司已完工程，专门建立了定期回访制度。根据各工程特点及预期使用情况，确定回访周期。

回访主要了解业主及群众对工程质量的满意度，工程使用情况及现状，及时整理回访情况，分析原因，制定对策，以防类似情况在后继工程中发生。对已发生质量问题或将要发生质量问题的部位进行维修，确保其能正常使用。

根据回访情况及业主意见，填写工程质量回访情况记录表和服务报告，对回访情况做一次全面总结并整理存档，作为以后施工及回访参考。

3、保修期各关键节点服务承诺

3.1 构筑物、建筑物运营期间的应急预案

3.1.1 部分结构出现裂缝应急措施

加强运营期间对结构的巡视，发现损坏时及时上报给项目公司安全检查部门，并及时成立应急救援小组。

由项目公司成立危险源评估小组，评估灾害发生过程的风险，指导安全部门落实安全措施和监控，减少和避免危险源的事故发生，完善危险源的风险评估信息，为应急响应的评估提供科学、合理、准确的依据并及时提供应急救援措施。

由项目公司安全监查部门成立临时抢救组，根据结构损坏程度和人员伤亡，制定抢救方案，联系就近医疗设备、医护人员会同项目抢救人员，进行现场抢救处置工作。

成立技术处理小组，制定可操作性的应急响应预案，为事故现场提供有效的技术储备、图纸，应急预案启动后，根据事故的现场，及时提供科学的工程技术方案和技术支持文件。

事故发生后由公司成立后勤供应小组，制定物资计划，检查、监督、落实物资的储备情况，应急预案启动后，按照应急部署有效响应应急物资到事故现场。

3.1.2 栏杆、门窗等附属结构更换应急措施

公司成立日常巡逻小组，加强对栏杆、门窗等易损坏部位的监控和预警，出现问题时，及时上报项目公司并组织维修。

巡逻小组发现问题后，必须马上上报公司相关负责人，公司应急小组在 15 分钟完成事故排查，30 分钟内赶到现场，收集现场动态信息，上报项目公司安全监查部。

公司安全检查部根据巡逻人员提供的信息，初步判断事故大小，并在 30 分钟内做出分析，立即组织人员前往事故现场。

公司成立综合协调组，及时向项目公司负责人和相关部门汇报时间动态，传达上级部门和公司领导指示，协调事故小组和相关部门展开工作。

成立工程抢险组，对施工发生的事故，倒杆伤人事故进行工程抢险、人员抢救、清理现场等工作。

成立物资保障小组，根据东莞市交通事故应急措施，提供抢救材料和协调车辆配备。

事故发生后，及时成立评估和善后小组，根据事故性质和工作需要，调查处置单位履行职责情况，并提出奖惩意见，进行善后处理。

3.2 道路因自然灾害造成交通阻断的应急预案

为快速提高道路因自然灾害造成交通阻断的恢复工作的工作效率，快速恢复因交通阻断造成的过往车辆及司乘人员的囤积，及时恢复道路的安全畅通，特制定本案。

3.2.1 成立应急领导小组

因地震和特大洪水爆发、交通事故及工程质量引起所产生的桥梁和路面坍塌、沉陷的处理

小面积坍塌，单幅交通阻断的情况处置

（1）信息来源：路段巡逻人员发现、监控中心通知、司乘人员报告、110的通知。

（2）情况处理：

1）巡查部门接到报告后，应迅速将信息反馈给公司主管领导和自然灾害应急领导小组的相关领导，及时通知所辖路政大队迅速赶赴现场确定坍塌的准确位置、面积和其他自然灾害信息。根据现场情况组织巡查人员稳定受阻人员情绪，同时通知监控中心。监控中心及时将灾害情况通知公司相关领导。

2）巡查人员在坍塌地点前方组织车辆分流，并在分流人口处设置自然灾害的警示信息，提醒过路司机绕行。

3) 如坍塌事故现场有人员伤亡, 及时拨打 120 对受伤人员进行抢救; 在 120 医务人员未到达之前, 应对现场滞留的受伤人员进行急救。

4) 通知公司养护部门在坍塌现场进行详细、认真的勘查工作, 并将勘查情况及性质进行确定, 以拨打 110 方式将交通坍塌受阻的情况告知地方政府。当现场勘查情况确定和人员抢救情况稳定后, 迅速将坍塌的情况以书面形式上报地方行政管辖政府、交通主管部门及路警联合指挥中心, 以最快速度求得地方政府的支援。

5) 道路应急领导小组应根据现场坍塌情况立即启动应急预案, 组织抢救队伍, 对坍塌现场及道路进行抢修, 组织人员及装备 (吊车、铲车、装载机、翻斗车) 实施应急处理, 用最快的速度恢复交通。同时安抚滞留在坍塌现场的人员并及时分流。在最短时间内可以临时恢复坍塌地点交通的, 由养护部门牵头拿出抢修方案, 由巡查部门牵头对现场的前方或后方打开应急通道, 实施单幅双向行驶应急预案, 并按照恶劣天气应急预案程序, 在前后方设置好安全警示标志。

6) 巡查部门和养护技术部门、监控中心部门负责人在情况未处理完前, 24 小时坚守岗位, 不得脱岗。监控中心、巡查、交警部门随时与地方政府保持信息的上传下达, 落实各级领导的指示。

突发洪水、地震造成桥梁及路面坍塌、道路大面积沉陷造成高速公路双向中断情况的处置

(1) 信息来源: 巡逻人员发现、司乘人员报告、监控中心通知、110 通知。

(2) 情况处理:

1) 巡查部门接到报案后, 迅速启动应急预案, 将事故及交通受阻的情况

通知交警。确定灾害地点后在坍塌的上行、下行处设置禁行标牌，提示过往司机绕行，减少车辆、人员囤积，以最快速度分流滞留人员，最大限度地减少负面影响。

2) 养护部门到达现场后，对坍塌现场进行技术勘查。应急处置领导小组应及时将情况上报公司领导、路警联合指挥中心。如发现坍塌事故现场有人员伤亡应及时通知 120，施救人员在现场进行应急救援。

3) 养护部门根据现场勘查的详细情况以书面形式上报当地管辖政府及路警联合指挥中心。如正在桥梁上行驶的车辆因坍塌造成车辆、人员伤亡的，应及时拨打 120 对伤员进行抢救。

4) 巡查部门应迅速启动应急预案，组织抢救人员、救援装备（如吊车、推土机、铲车、翻斗车）到达现场等候命令。

3.2.2 要求

道路因自然灾害造成的事故，各部门要加强配合，各司其职。由公司组织相关部门联合各地政府、交警、消防部门做好保通工作，及时疏散滞留人员，做好安抚工作，确保不发生第二次事故。

养护部门应及时在领导小组的协调指挥下联系环保、气象、地震、防汛等相关技术部门，对灾害的损失程度进行评估、论证和定性工作，拿出书面文件进行上报。

养护部门要与项目公司及当地政府等相关部门进行协调，尽快制定出施工方案。

接到巡查部门的指令后应迅速启动应急预案，在施救程序上应与恶劣气候应急预案相衔接。施救人员、装备在规定时间内赶赴事故现场，协调交警做好车辆疏导保通工作。路政支队应与辖区公安、交警部门协调，严厉打击事故现

场的不法分子借混乱之机对车辆、人员的财务实施抢劫的违法犯罪活动，保护司乘人员的财产不受侵犯。

路产管理部要迅速启动保险程序，依照保险合同向保险公司索赔，维护公司利益。

3.2.3 责任追究

巡查部门接到自然灾害事故信息指令后，要迅速行动，密切配合，在最短的时间内赶到灾害现场。对指挥不力、行动迟缓、分流不及时、灾害发生后仍然发生二次事故的，根据公司的相关规定追究责任人的责任。

养护工程部门到位不及时，对自然灾害的事故现场未采取相应的具体措施，对设备、人员召集不力、施救行动迟缓的，依照公司相应规定进行处罚。情况严重的，应急领导小组可视情况对责任人给予停职处分。

交警在接到 110 报警和相关部门的通知后，行动迟缓、不积极采取措施对滞留车辆、人员进行疏导工作的，应以书面形式将当班交警的失职情况上报所属公安机关；并视灾害情况请求地方公安机关增派警力，疏散车辆，维护现场秩序。

路产管理部因工作不到位给公司造成损失的，追究相关责任人的责任。

3.3 道路通行期间的应急预案

3.3.1 检查井清淤、疏通应急处理

检查井清淤、疏通时，必须进行安全技术交底，填写作业证。

作业前先将相邻井盖同时打开通风（施工期间不得覆盖），自然通风 1 小时以上，安排专人看护，并在检查井周围（来车方向至少 15 米）设置围挡和警示标志。

入井前，先用有毒气体检测仪检测有毒气体的浓度，浓度在允许范围之内

时，方能入井作业。如浓度超过允许范围要继续通风或用空压机等机械向井内鼓风，直至各方面指标合格后方可入井作业。

入井工作时，作业人员要系安全绳，佩戴好防毒面具才能下井，井上至少有1人守护。深度超过3米的井下作业人员要每半小时轮换一次。井下操作人员如果感到头昏、恶心、呼吸困难、四肢发软的症状应立即离井返回地面，到空气流通处休息。检查井应继续通风，经确认安全后，作业人员才能重新下井。



检测井内有毒气体浓度实例



下井人员配备防护设备实例

井下工作人员一旦出现昏迷，守护人员不可入井抢救，要迅速将人拉出井外。如果不易拉出，首先应用空压机连续不断的向井内通风后，组织人员下井抢救，下井抢救人员必须佩戴防毒面具，井口守护人员不得擅自离岗位，应立即拨打110、119、120急救电话。

昏迷者救出检查井后，在专业人员到来之前，迅速将伤者放在空气流通处，解开上衣和裤带，清理口中污物，呼吸心跳停止者应立即进行胸外按压施救。

3.3.2 检查井井盖丢失、花砖、路缘石破损应急处理

项目公司成立日常巡逻小组，加强对防撞护栏、栏杆等易损坏部位的监控和预警，出现问题时，及时上报项目公司并组织维修。

巡逻小组发现问题后，必须马上上报项目公司相关负责人，项目公司应急

小组在 15 分钟完成事故排查，30 分钟内赶到现场，收集现场动态信息，上报项目公司安全监查部。

项目公司安全检查部根据巡逻人员提供的信息，初步判断事故大小，并在 30 分钟内做出分析，立即组织人员前往事故现场。

项目公司成立综合协调组，及时向项目公司负责人和相关部门汇报时间动态，传达上级部门和公司领导指示，协调事故小组和相关部门展开工作。

成立工程抢险组，对施工发生的交通事故，倒杆伤人事故进行工程抢险、人员抢救、清理现场等工作。

成立物资保障小组，根据交通事故应急措施，提供抢救材料和协调车辆配备。

事故发生后，及时成立评估和善后小组，根据事故性质和工作需要，调查处置单位履行职责情况，并提出奖惩意见，进行善后处理。

3.4 桥梁运营期间的应急预案

3.4.1 交通事故导致部分结构出现裂缝应急措施

加强运营期间对桥面的巡视，发现损坏时及时上报给项目公司安全检查部门，并及时成立应急救援小组。

由项目公司成立危险源评估小组，评估灾害发生过程的风险，指导安全部门落实安全措施和监控，减少和避免危险源的事故发生，完善危险源的风险评估信息，为应急响应的评估提供科学、合理、准确的依据并及时提供应急救援措施。

由项目公司安全监查部门成立临时抢救组，根据桥梁损坏程度和人员伤亡，制定抢救方案，联系就近医疗设备、医护人员会同项目抢救人员，进行现场抢救处置工作。

成立技术处理小组，制定可操作性的应急响应预案，为事故现场提供有效的技术储备、图纸，应急预案启动后，根据事故的现场，及时提供科学的工程技术方案和技术支持文件。

事故发生后由公司成立后勤供应小组，制定物资计划，检查、监督、落实物资的储备情况，应急预案启动后，按照应急部署有效响应应急物资到事故现场。

3.4.2 防撞护栏、路灯更换应急措施

公司成立日常巡逻小组，加强对防撞护栏、栏杆等易损坏部位的监控和预警，出现问题时，及时上报项目公司并组织维修。

巡逻小组发现问题后，必须马上上报公司相关负责人，公司应急小组在 15 分钟完成事故排查，30 分钟内赶到现场，收集现场动态信息，上报项目公司安全监查部。

公司安全检查部根据巡逻人员提供的信息，初步判断事故大小，并在 30 分钟内做出分析，立即组织人员前往事故现场。

公司成立综合协调组，及时向项目公司负责人和相关部门汇报时间动态，传达上级部门和公司领导指示，协调事故小组和相关部门展开工作。

成立工程抢险组，对施工发生的交通事故，倒杆伤人事故进行工程抢险、人员抢救、清理现场等工作。

成立物资保障小组，根据交通事故应急措施，提供抢救材料和协调车辆配备。

事故发生后，及时成立评估和善后小组，根据事故性质和工作需要，调查处置单位履行职责情况，并提出奖惩意见，进行善后处理。

七、对工程监管配合

（一）项目进度管理

1、编制项目进度计划

1.1 项目进度计划的内容

项目进度计划为项目管理的依据及核心，是确保工程能否顺利竣工的关键，项目进度计划内容主要包括：

- 1.1.1 勘察设计前准备阶段的工作进度；
- 1.1.2 设计工作进度；
- 1.1.3 物资采购工作进度；
- 1.1.4 施工前准备阶段；
- 1.1.5 工程施工及设备安装进度；
- 1.1.6 工程物资采购工作进度；
- 1.1.7 项目竣工验收及交付使用前准备工作进度等。

1.2 总进度纲要的内容

为更好的制定项目服务本项目，项目进度计划编制完毕后进行项目目标的论证，项目目标论证的核心工作是通过编制总进度纲要论证总进度目标实现的可能性，总进度纲要的主要内容包括

- 1.2.1 项目实施的总体部署；
- 1.2.2 总进度规划；
- 1.2.3 各子系统进度规划；
- 1.2.4 确定里程碑事件的计划进度目标；
- 1.2.5 总进度目标实现的条件和应采取的措施等。

2、项目进度计划实施

通过制定总进度纲要对项目进度计划进行分析及论证，确保项目进度计划

满足计划合理，经济可行，符合相关规范及规定的要求。

项目进度计划根据实施过程随时进行调整，并逐步完善，在不同实施阶段结合实际工作任务要求进行细化，使项目进度计划能够满足业主要求。

3、项目进度计划检查

项目进度检查由项目管理人员及施工人员结合施工项目及工作内容通过定期及不定期方式进行检查。

项目进度计划制定完毕且论证完毕后进行项目实施，实施过程中，加强监测及检查，确保项目进度计划能够顺利实施，并对实施过程中出现的偏差通过制定相关的施工措施及施工管理对项目进度进行及时调整。

项目进度检查的内容主要有检查工作的实际进度、工作质量、项目资金的使用情况及出现突发状况时的处理情况等，确保项目进度计划能够正常实施。

4、项目进度计划调整

在实施过程中若发生突发状况，影响项目进度计划执行时，需对项目进度计划进行调整，项目进度计划调整主要采取以下方面：

4.1 调整工作的持续时间

当发现某些工作的持续时间估计有误或实现条件不足时，对工作时间进行调整，通过赶工措施、增加资源投入等措施使延误或受影响的工作能够满足项目进度计划要求。

4.2 调整某些工作的持续时间

4.3 调整部分工序的逻辑关系

4.4 增加或减少某些工作项目

在不打乱原有工作计划和总体逻辑的前提下，只对局部进行调整，以保证项目进度计划不变。

4.5 调整资源的投入等

当资源的供应发生异常时，采用优化资源优化方法对计划进行调整，或采取应急措施，使其对工期影响最小。

（二）项目进度控制措施

1、项目进度控制的组织措施

组织是项目进度计划目标能否实现的决定性因素，为实现项目的进度目标，要充分重视健全项目管理的组织体系，在项目组织结构中有专门的工作部门和符合进度控制岗位资格的专人负责进度控制工作。

组织措施主要通过编制任务分工表和管理职能分工表对项目进度计划进行标示及落实。

1.1 编制项目进度控制的工作流程，内容如下：

1.1.1 定义项目进度计划系统的组成；

1.1.2 各类进度计划的编制程序、审批程序和计划调整程序等。

1.2 通过制定会议制度进行项目进度控制

进度控制工作包含了大量的组织和协调工作，而会议是组织和协调的重要手段，进行有关进度控制会议的组织设计，以明确：

1.2.1 会议的类型；

1.2.2 各类会议的主持人及参加单位和人员；

1.2.3 各类会议的召开时间；

1.2.4 各类会议文件的整理、分发和确认等。

2、项目进度控制的管理措施

建设工程项目进度控制的管理措施涉及管理的思想、管理的方法、管理的手段、承发包模式、合同管理和风险管理等。在理顺组织的前提下，科学和严

谨的管理显得十分重要。

2.1 建设工程项目进度控制在管理观念方面存在的主要问题是：

2.1.1 缺乏进度计划系统的观念——分别编制各种独立而互不联系的计划，形成不了计划系统；

2.1.2 缺乏动态控制的观念——只重视计划的编制，而不重视及时地进行计划的动态调整；

2.1.3 缺乏进度计划多方案比较和选优的观念——合理的进度计划应体现资源的合理使用、工作面的合理安排、有利于提高建设质量、有利于文明施工和有利于合理地缩短建设周期。

用工程网络计划的方法编制进度计划必须很严谨地分析和考虑工作之间的逻辑关系，通过工程网络的计算可发现关键工作和关键路线，也可知道非关键工作可使用的时差，工程网络计划的方法有利于实现进度控制的科学化。

为了实现进度目标，应选择合理的合同结构，以避免过多的合同交界面而影响工程的进展。工程物资的采购模式对进度也有直接的影响，对此应作比较分析。

为实现进度目标，不但应进行进度控制，还应注意分析影响工程进度的风险，并在分析的基础上采取风险管理措施，以减少进度失控的风险量。

2.2 影响工程进度的风险

2.2.1 组织风险；

2.2.2 管理风险；

2.2.3 合同风险；

2.2.4 资源（人力、物力和财力）风险；

2.2.5 技术风险等。

重视信息技术（包括相应的软件、局域网、互联网以及数据处理设备）在进度控制中的应用。虽然信息技术对进度控制而言只是一种管理手段，但它的应用有利于提高进度信息处理的效率、有利于提高进度信息的透明度、有利于促进进度信息的交流和项目各参与方的协同工作。

3、项目进度控制的经济措施

建设工程项目进度控制的经济措施涉及资金需求计划、资金供应的条件和经济激励措施等。为确保进度目标的实现，应编制与进度计划相适应的资源需求计划（资源进度计划、包括资金需求计划和其他资源（人力和物力资源）需求计划，以反映工程实施的各时段所需要的资源。通过资源需求的分析，可发现所编制的进度计划实现的可能性，若资源条件不具备，则应调整进度计划。资金需求计划也是工程融资的重要依据，

资金供应条件包括可能的资金总供应量、资金来源（自有资金和外来资金）以及资金供应的时间。在工程预算中应考虑加快工程进度所需要的资金，其中包括为实现进度目标将要采取的经济激励措施所需要的费用。

4、项目进度控制的技术措施

建设工程项目进度控制的技术措施涉及对实现进度目标有利的设计技术和施工技术的选用。不同的设计理念、设计技术路线、设计方案会对工程进度产生不同的影响，在设计工作的前期，特别是在设计方案评审和选用时，应对设计技术与工程进度的关系作分析比较。在工程进度受阻时，应分析是否存在设计技术的影响因素，为实现进度目标有无设计变更的可能性。

施工方案对工程进度有直接的影响，在决策其选用时，不仅应分析技术的先进性和经济合理性，还应考虑其对进度的影响。在工程进度受阻时，应分析是否存在施工技术的影响因素，为实现进度目标有无改变施工技术、施工方法和施

工机械的可能性。

5、施工阶段进度控制措施

5.1 动态管理保证措施

(1) 保证合同工期并力争早完工是发挥投资效益、降低工程成本的有效途径。为此在施工组织设计中,充分考虑了工期的重要性,确定了保证工期的关键线路,充分制定了生产要素的配置和工序安排方案,在实施过程中,我们将积极组织、动态管理,确保计划进度目标的实现。

(2) 在保证质量的前提下,为确保工期,在施工过程中必须做好:督促检查施工准备,施工计划和工程合同的执行情况;检查和综合平衡劳动力、物资和机械设备的供应;及时发现施工过程中的各种故障和施工中的薄弱环节,及时予以协调和解决:要检查和调整现场总平面管理;要认真仔细地组织好班组之间各工序的衔接关系,确保工序质量,避免返工工序;定期组织调度会议,协调各部门、各班组之间的关系,保证工程进度计划完成。

(3) 充分做好施工前的各项准备工作,及时做好图纸会审及技术交底工作,提前做好人员资金和材料组织及机械设备的调配工作。

(4) 根据总施工工期的要求合理安排各分项工程项目的施工工期,并在实施过程中适时进行优化,对实际进度与计划进度进行比较和调整,保证计划进度的实施。

(5) 做好施工机械设备、原材料和劳动力保障工作,尽可能组织各分项工程采取平行流水作业,以便总工期的控制。

(6) 物资供应部门要根据施工现场实际需要提前组织资源,施工人员要提前报送物资需求进场计划,确保施工所需物资的及时供给。

(7) 现场的水电供应,拟就近接入当地现有供水供电系统的电源和水源。

此外还配备一定数量的储水设备、发电机(车)、水车和加油车，以满足特殊情况的应急需要。

(8) 做好后勤保障供应，做好劳力安全保护，做好施工机械的及时维护和检修工作，提高机械的使用率，确保工程施工的顺利进行。

(9) 做好特殊条件下施工的防备工作，保证该施工过程的连续性、均衡性和经济性。

(10) 要提前做好指导性的试验工作，及时提供各种混合料的配合比通知单和各种材料使用前的检验报告，指导施工。此外还应及时配合监理工程师做好工程施工的验收试验工作，确保施工顺利进行。

(11) 做好工程施工过程的验收工作，现场施工人员要与监理工程师紧密配合，及时做好各工序的内业资料和验收交接工作，认真做好施工过程的质量管理，避免因质量问题造成返工而延误工期。

(12) 强化施工调度指挥与协调工作，超前布局谋势，密切监控落实，及时解决问题，避免搁置延误。重点项目或工序采取垂直管理，横向强制协调的强硬手段，减少中间环节，提高决策速度和工作效率。

5.2 组织保证措施

(1) 本工程将按我公司较成熟的项目法管理体制，实行项目经理责任制，实施项目法施工，对本工程行使计划、组织、指挥、协调、实施、监督六项基本职能，并在公司系统内选择成建制的，能打硬仗的，并有施工过大型市政业绩的施工队伍组成作业层，承担本施工任务。

(2) 根据建设单位的使用要求及各工序施工周期，科学合理地组织施工，形成各分部分项工程在时间、空间上充分利用而紧凑搭接，打好交叉作业仗，从而缩短工程的施工工期。

(3) 建立施工工期全面质量管理领导小组，针对主要影响工期的工序进行动态管理，实行 P.D.C.A 循环，找出影响工期的原因，决定对策，不断加快工程进度。

(4) 选派施工经验丰富、管理能力较强的同志担任本工程的项目经理，并直接驻现场抓技术、进度。技术力量和设备由公司统一调配，统一协调指挥现场工作。

(5) 决定选派具有施工经验丰富的，技术力量雄厚的专业作业层参加该工程的施工任务，在业主及有关单位的密切配合下，对施工进度也有较大的促进作用。

5.3 制度保证措施

建立生产例会制度，利用电脑动态管理实行三周滚动计划，每星期至少两次工程例会，检查上一次例会以来的计划执行情况，布置下一次例会前的计划安排，对于拖延进度计划要求的工作内容找出原因，并及时采取有效措施保证计划完成。举行与监理建设、设计、质监等部门的联席办公会议，及时解决施工中出现的问题。

5.4 计划保证措施

(1) 采用施工进度总计划与月、周计划相结合的各级网络计划进行施工进度计划的控制与管理。在施工生产中抓主导工序、找关键矛盾、组织流水交叉、安排合理的施工程序，做好劳动组织调动和协调工作，通过施工网络切点控制目标的实现来保证各控制点工期目标的实现，从而进一步通过各控制点工期目标的实现来确保工期控制进度计划的实现。

(2) 倒排施工进度计划，编制总网络进度计划及各子项网络进度计划，月旬滚动计划及每日工作计划，每月工作计划必须 24 号内完成，以确保计划

落实。

(3) 根据各自的工作, 编制更为详尽的层、段施工进度计划, 制订旬、月工作计划, 以每一个小的段为单体进行组织, 保证其按计划完成, 以小段单体计划的落实组成整体工程计划的顺利完成。

成员方：广东明眸建设工程有限公司

广东明眸建设工程有限公司（国家高新技术企业）成立于 2021 年 4 月 15 日，注册资金 8000 万元人民币。经营范围：建设工程施工；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修；人防工程防护设备制造；天然水收集与分配；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土地整治服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；消防技术服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。公司现持有资质包括：市政公用工程施工总承包贰级，建筑工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、公路工程施工总承包贰级等多项施工总承包资质，现有工程技术和经济管理人员 115 余人，其中建造师 25 人，高级职称 13 人，中级职称 21 人，各种作业技术人员 56 人。本公司具备(质量管理，环境管理，职业健康安全管理)三大体系认证，公司以建筑业为主业，具有丰富的施工管理经验和先进的施工技术，自创建以来，一直遵循“团结、开拓、守约、创优”的企业精神，以“质量第一、用户至上”为宗旨，享有较高的社会信誉。在工程施工质量、安全生产、文明施工、技术进步等方面均得到各单位的一致认同和优良的评价。所承建的工程获得多项广东省市政优良样板工程、广东省土木工程詹天佑故乡杯、东莞市土木工程詹天佑故乡杯、广东省水利建设工程文明工地、东莞市水利建设工程文明工地、东莞市水务工程优质奖、发明专利等省、

市工程奖项。公司正以崭新的理念，科学的管理和优质的服务，严格遵循“诚信为本、优质臻善、开拓创新、环保安全”为管理方针，不断完善企业的各项管理，提高企业核心竞争力，竭诚为用户提供最佳服务，与社会各界真诚合作，创建更多优秀的建筑产品，共同为我国现代化建设做出更大贡献。

服务响应时限具有较大优势，服务响应时限：承诺项目机构管理人员常驻施工现场，同时企业总部可做到1小时内随时响应。对本项目实施十分便利、可快速响应工程施工要求。如我司中标，我司承诺将会在人员、材料、机械、资金方面做出快速响应，确保有效、快速地推进本项目的实施。

项目经理（建造师）简历表

223

姓名 顾国兴
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 3 月 9 日
住址 济南市天桥区汽车厂东路
29号
公民身份号码



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 济南市公安局天桥分局
有效期限 2017.10.30-2037.10.30

成人高等教育

毕业证书



学生 顾国兴 性别 男 ，一九八九 年 三 月九 日生，于二〇一三
年 三 月至二〇一六年 一 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：中国海洋大学

校（院）长：F. Cui

批准文号：(83)教成字002
证书编号：104235201605000490

二〇一六 年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2024年04月03日
- 2024年09月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 顾国兴

性 别: 男

出生日期: 1989年03月09日

注册编号: 鲁1372019202003593



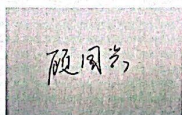
聘用企业: 济南城建集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)

公路工程(有效期: 2023-05-08至2026-05-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 顾国兴

签名日期: 2024.4.3



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 鲁建安B(2016) 8007025

姓 名: 顾国兴

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年03月09日

企 业 名 称: 济南城建集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年12月13日

有 效 期: 2023年07月05日 至 2025年12月13日



发证机关: 山东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：顾国兴

性 别：男

从事专业：市政工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2019年03月22日

评审委员会：济南市工程技术职务中级评审委员会

身份证号：

证书编号：鲁180105633302079

公布文号：济人社发〔2019〕28号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：4CP9262X



核准公布部门（章）

公布时间：2019年05月31日

验真码: INRS39c8f8ae30c6c123
附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年01 至 2024年07)

当前参保单位: 济南城建集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	顾国兴		企业养老	202301-202406	
2	顾国兴		失业保险	202301-202406	
3	顾国兴		工伤保险	202301-202406	
4	何佩义		企业养老	202301-202406	
5	何佩义		失业保险	202301-202406	
6	何佩义		工伤保险	202301-202406	
7	许茹		企业养老	202301-202406	
8	许茹		失业保险	202301-202406	
9	许茹		工伤保险	202301-202406	
10	张其超		企业养老	202301-202406	
11	张其超		失业保险	202301-202406	
12	张其超		工伤保险	202301-202406	
13	刘达		企业养老	202301-202406	
14	刘达		失业保险	202301-202406	
15	刘达		工伤保险	202301-202406	

打印流水号: 37019501240705BJM24009 系统自助: 5488457

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。



医疗保险参保缴费名单

参保单位			济南城建集团有限公司					
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
2	何佩义	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
3	许茹	女		是	202301到202312	是	202301到202312	
4	张其超	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
5	刘达	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
6	张良库	男		是	202301到202312	是	202301到202312	

备注1:
本证明申请用于 工程投标

第 1 / 1 页



医疗保险参保缴费名单

参保单位			济南城建集团有限公司					
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
2	何佩义	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
3	许茹	女		是	202401到202406	是	202401到202406	
4	张其超	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
5	刘达	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
6	张良库	男		是	202401到202406	是	202401到202406	

备注1:
本证明申请用于 工程投标

第 1 / 1 页



(1) 伊利奶业二期工程供水项目施工

顺序号: 201907221427031825234

济南公共资源交易
项目
中标通知书



(工程建设类)

为实现资源优化配置,保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律法规规定程序,该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满,经招标人确定,同意该项目中标结果,特发此证。

项目名称	伊利奶业二期工程供水项目		
标段名称	伊利奶业二期工程供水项目施工招标公告(二次)	交易登记号	2019QTGC18Z0301
招标代理机构名称	山东倍德工程咨询有限公司		

济南城建集团有限公司:

伊利奶业二期工程供水项目,于2019-07-18在济南公共资源交易中心进行开标评标活动,经评标委员会评审,招标人确认,你单位为中标人。

中标项目地点:上盆王水源至伊利奶业二期

中标项目概况(规模): 0平方米 结构类型:

招标范围:设计施工图纸范围内的施工及保修

中标价(人民币): 22,165,877.74元 暂估价: 0 暂列金额: 0 中标工期:60日历天

质量要求:项目负责人(项目经理):顾国兴

其他内容:

姓名	岗位	编号	专业
顾国兴	项目经理	鲁201131410619	市政工程
苗文波	安全员	鲁建安C(2019)0113105	市政工程

第一部分 合同协议书

编号: _____

发包人(全称): 平阴县自来水公司
法定代表人: 秦建明
法定注册地址: 济南市平阴县文笔山路

承包人(全称): 济南城建集团有限公司
法定代表人: 汤继沂
法定注册地址: 济南市天桥区汽车厂东路 29 号

发包人为建设伊利奶业二期工程供水项目施工(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 伊利奶业二期工程供水项目施工 (项目名称) / 标段

工程地点: 平阴县上盆王水源地-伊利奶业厂区

工程内容: 伊利奶业二期工程供水项目施工工程量清单内容的施工包括: 厂区外全长约 5.5KM 的供水管网(管径 DN600PE 拉管、管径 DN600 自锚型球磨铸铁等), 厂区内管网及配套设施安装等。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件 1)

工程立项批准文号: _____

资金来源: _____

二、工程承包范围

承包范围: 伊利奶业二期工程供水项目施工工程量清单内容的施工及保修

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2019年08月01日

计划竣工日期：____年____月____日

工期总日历天数 60 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定综合单价 合同形式。

六、签约合同价

合同金额：(大写)：贰仟贰佰壹拾陆万伍仟捌佰柒拾柒元柒角肆分(人民币)

其中：

1. 中标金额(大写)：贰仟贰佰壹拾陆万伍仟捌佰柒拾柒元柒角肆分(人民币)

(小写)¥：22165877.74 元

其中：(1) 安全文明施工费：794362.02 元；

(2) 甲供材料(设备)暂估价：/ 元；

2. 暂列金额：/ 元；

3. 专业工程暂估价：/ 元。

七、承包人项目经理

姓名：顾国兴； 职称：中级工程师；

身份证号： 建造师执业资格证书号：130140044；

建造师注册证书号：鲁201131410619。

建造师执业印章号：鲁201131410619

考核合格证书号：鲁建安(B)20160190118。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、 本协议书；
- 2、 中标通知书；
- 3、 投标函及投标函附录；
- 4、 专用合同条款；
- 5、 通用合同条款；
- 6、 技术标准和要求；
- 7、 图纸；
- 8、 已标价工程量清单；
- 9、 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式_____份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

十四、付款方式以最终签订的施工合同为准。

发包人：_____（盖单位章） 承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其
委托代理人：_____（签字）

法定代表人或其
委托代理人：_____（签字）

2019 年 07 月 _____ 日

2019 年 07 月 _____ 日

签约地点：_____ 济南市平阴县自来水公司

竣工验收证书

工程名称	伊利乳业二期工程供水项目 施工	开工日期	2019年8月14日			
施工单位	济南城建集团有限公司	竣工日期	2019年12月20日			
合同造价 (万元)	2216.59	施工决算 (万元)				
验收范围及数量: 1、自来水(供水)管线工程 (1) DN600球墨铸铁管安装 2388 米; (2) DN600 自锚型球墨铸铁管安装 852 米(桩号: K3+340-K3+420, K3+580-K4+080, K4+460-K4+620, K4+730-K4+840); (3) DN630PE100 级聚乙烯管定向钻施工 2560 米(桩号: K0+600-K3+120, K5+660-K5+740); (4) DN630PE100 级聚乙烯管安装 100 米(桩号: K3+480-K3+580); (5) DN600 软密封闸阀安装 8 座。 2、道路恢复工程 云翠街、中土路混凝土路面恢复 3900 m ² , 玫瑰路东侧慢车道沥青砼路面恢复 2240 m ² 。			对工程的质量评价 管道安装直顺, 接口链接符合规范及设计要求; 道路线型直顺美观, 路面平整, 无积水现象; 检查井与路面平顺; 构筑物内清理干净无杂物, 管线贯通; 工程整体美观, 细节精致, 观感质量好。 工程施工过程中严格执行施工规范、操作规程, 工程内容符合设计要求。工程质量控制资料完整齐全、真实准确, 工程竣工文件按建城[2002]221 号文的要求编制和整理, 文件系统、完整、真实, 立卷符合档案管理要求。 工程的结构安全和使用功能试验项目齐全、检测过程规范、结论符合设计要求。 工程符合设计, 施工与质量验收规范的要求, 质量合格。			
			竣工验收日期		2019年12月25日	
			参加竣工验收单位意见			
			建设单位	 签名: 张明春 (盖章)	设计单位	 签名: 赵立 (盖章)
监理单位	 签名: 孙明 (盖章)	施工单位	 签名: 阮明 (盖章)			
勘探单位	签名: (盖章)	邀请单位	签名: (盖章)			
存在问题及处理意见:						
无						

建设工程中标通知书

济南城建集团有限公司：

你方于 2020 年 05 月 20 日所递交的高青县城区西部污水管网建设工程投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。请自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和招标人签订书面合同。

项目编号：ZBGQGC2020002

工程地点：高青县城区西部(东邹路、一体化泵站、高苑路等路段)

中 标 价：25495071.89 元

建设规模：高青县城区西部污水管网建设工程，总长度约 2800 米，对市政污水管道进行联通改造提升，包括东邹路、一体化泵站、高苑路等路段。

工 期：120 日历天

工程质量：合格

项目负责人：顾国兴

证书编号：鲁201131410619

招 标 人：(盖单位章)

法定代表人：(签字或盖章)

招标代理机构：(盖单位章)

法定代表人：(签字或盖章)

监督机构：(盖章)

2020 年 5 月 29 日

办公室

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：高青县市政工程公司

承包人（全称）：济南城建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就高青县城西部污水管网建设工程项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：高青县城西部污水管网建设工程项目（高青县城区西部污水主线工程施工）。

2. 工程地点：高青县城西部。

3. 工程立项批准文号：高发改项[2020]57号文。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：高青县城西部污水管网建设工程项目，总长度约2800米，对市政污水管道进行联通改造提升，包括东邹路污水工程、一体化泵站、高苑路 DN500、DN800、DN1000、DN1200 顶管顶进等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

高青县城西部污水管网建设工程项目施工及保修。

二、合同工期

计划开工日期：2020年06月01日。

计划竣工日期：2020年09月29日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟伍佰肆拾玖万伍仟零柒拾壹圆捌角玖分
(¥ 25495071.89 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾肆万零陆佰柒拾玖元肆角伍分
(¥1240679.45 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆佰万圆整 (¥ 4000000.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：顾国兴。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 05 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 高青县市政工程公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方签字、盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地 址：



承包人：(2) (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地 址： 济南汽车厂东路 29 号

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

邮政编码: 250031

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

竣 工 验 收 证 书

工程名称	高青县城区西部污水管线工程	开工日期	2020年6月1日	对工程的质量评价 管线密闭性良好，构筑物内干净无杂物；工程整体美观，细节精致，观感质量好。 工程施工过程中严格执行施工规范、操作规程，工程内容符合设计要求。工程质量控制资料完整齐全、真实准确，工程竣工文件按 221 号文的要求编制和整理，文件系统、完整、真实，立卷符合档案管理要求。 工程的结构安全和使用功能试验项目齐全、检测过程规范、结论符合设计要求。 工程符合设计、施工与质量验收规范的要求，质量合格。			
施工单位	济南城建集团有限公司	竣工日期	2021年7月2日				
合同造价 (万元)	2549.51	施工决算 (万元)					
验收范围及数量： 高青县城区西部污水管线工程（东邹路与田横路路口~高苑路与普丘大道路口） 主要验收数量为： 污水管线工程：全线共敷设污水主管线约 2.43km，支管线约 0.71km，其中泥水平衡顶管施工约 1.74km，水平定向钻施工 200 米；其中： 1) 泥水平衡顶管施工 DN1000 主管约 1.3km 2) 泥水平衡顶管施工 DN800 支管约 0.27km 3) 泥水平衡顶管施工 DN500 支管约 0.27km 4) 明挖敷设 DN800 主管约 0.7km 5) 明挖敷设 DN600 主管约 0.43km 6) 明挖敷设 DN500 支管约 0.17km 7) 污水主线检查井 40 座；设置支管检查井 27 座。 8) 一体化泵站土建及安装 2 座。 9) 水平定向钻施工 DN500 主管 200m，检查井 2 座。				竣工验收日期 2021年7月2日 参加竣工验收单位意见			
存在问题及处理意见： 无				建设单位	 签名: (盖章)	设计单位	 签名: (盖章)
				监理单位	 签名: 杜见业 (盖章)	施工单位	 签名: 孙国兴 (盖章)
				其他单位	签名: (盖章)	邀请单位	签名: (盖章)

技术负责人简历表

242

姓名 何佩义
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 1 月 2 日
住址 济南市历下区山大南路75
号2号楼5单元202号
公民身份号码



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 济南市公安局历下分局
有效期限 2005.07.29-2025.07.29

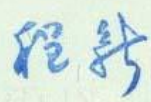
普通高等学校

毕 业 证 书



学生 何佩义 性别 男，一九七九年一 月 日生，于二〇〇二年 九 月
至二〇〇四年 七 月在本校 土木工程 专业 二 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  济南大学

校（院）长： 

证书编号： 119441200405000117

二〇〇四 年 七 月 日



哈尔滨工业大学

硕士学位证书



何佩义，男，1979年 1月 2日生，已通过建筑与土木工程领域工程硕士专业学位课程考试和论文答辩，成绩合格。依据《哈尔滨工业大学学位授予办法》，授予其工程硕士学位。

校 长
学位委员会主席

周玉

二〇一六年七月十九日

证书编号: 1021332016004641

规格严格 功夫到家

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：何佩义

性别：男

从事专业：市政工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2019年03月28日

评审委员会：济南市工程技术职务高级评审委员会

身份证号：

证书编号：鲁180100033200817

公布文号：济人社发〔2019〕28号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：11WR72QA



核准公布部门（章）

公布时间 2019年05月31日

获奖证书

何佩义、陈成鹏、张旭东：

在 2021 年信息技术服务业应用技能大赛建筑信息模型(BIM)
赛项比赛中，荣获团体

优秀奖

编号：JS2021010343



附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年01 至 2024年07）

济南城建集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	顾国兴		企业养老	202301-202406	
2	顾国兴		失业保险	202301-202406	
3	顾国兴		工伤保险	202301-202406	
4	何佩义		企业养老	202301-202406	
5	何佩义		失业保险	202301-202406	
6	何佩义		工伤保险	202301-202406	
7	许茹		企业养老	202301-202406	
8	许茹		失业保险	202301-202406	
9	许茹		工伤保险	202301-202406	
10	张其超		企业养老	202301-202406	
11	张其超		失业保险	202301-202406	
12	张其超		工伤保险	202301-202406	
13	刘达		企业养老	202301-202406	
14	刘达		失业保险	202301-202406	
15	刘达		工伤保险	202301-202406	

系统自助: 5488457

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。



医疗保险参保缴费名单

参保单位			济南城建集团有限公司					
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
2	何佩义	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
3	许茹	女		是	202301到202312	是	202301到202312	
4	张其超	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
5	刘达	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
6	张良库	男		是	202301到202312	是	202301到202312	

备注1:
本证明申请用于 工程投标

第 1 / 1 页



医疗保险参保缴费名单

参保单位			济南城建集团有限公司					
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
2	何佩义	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
3	许茹	女		是	202401到202406	是	202401到202406	
4	张其超	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
5	刘达	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
6	张良库	男		是	202401到202406	是	202401到202406	

备注1:
本证明申请用于 工程投标

第 1 / 1 页



(1) 漳码路（纵十五路至龙江南路）道路工程

漳码路（纵十五路至龙江南路）道路工程

招标中标通知书

漳高新中标字 [2019] 第 (36) 号

济南城建集团有限公司:

贵方于 2019 年 12 月 24 日 8:30 时参加的漳码路(纵十五路至龙江南路)道路工程招标, 开标会议在漳州市工程项目交易中心-漳州市新华南路行政服务中心四楼举行, 贵方所递交的投标文件经评标委员会评审, 中标公示无异议后, 确定为中标单位。

中标价: 人民币陆仟柒佰柒拾贰万零柒佰玖拾陆元整 (含暂列金叁佰柒拾伍万壹仟伍佰肆拾柒元整) [¥ 67720796.00 元 (含暂列金 3751547.00 元)] 。

项目负责人: 王传平 注册证书编号: 鲁 137141505910

工期要求: 总工期为 365 个日历天

质量要求: 符合国家现行的工程施工质量验收规范合格标准。

中标人在中标通知书发出后3天内, 应派代表与招标人联系, 商讨签订合同事宜。在中标通知书发出之日起10个工作日提交履约担保, 并在中标通知书发出之日起12个工作日内, 按照招标文件和你方的投标文件, 和招标人订立书面施工合同。

建设单位: (盖章)



招标(代理)单位: (盖章)



法人代表: (签字或盖章)



法人代表: (签字或盖章)



日期: 2019 年 12 月 30 日

第 1 节 合同协议书

发包人（全称）：漳州市圆山市政建设有限公司

承包人（全称）：济南城建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就漳码路（纵十五路至龙江南路）道路工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：漳码路（纵十五路至龙江南路）道路工程

2. 工程地点：西起规划纵十五路，东至龙江南路

3. 工程立项批准文号：漳高经审[2019]44号

4. 工程可研批复文号：漳高经审[2019]59号

5. 资金来源：高新区财政统筹

6. 工程内容：西起规划纵十五路，东至龙江南路：路线全长476.561m，道路红线宽60m（不含两侧绿化带），道路等级为城市主干道，双舱综合管廊，具体范围以施工图为准。

7. 工程承包范围：具体以发包人提供的设计施工图纸、有关设计变更通知、工程预算审核书中工程量清单和编制说明所列指的范围、招标文件以及发包人对招标文件的答疑、澄清、修改或补充说明为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年2月15日。

计划竣工日期：2021年2月14日。

工期总日历天数：365日历天。

实际开工日期以开工令为准。

三、质量标准

工程质量：符合国家现行的工程施工质量验收规范合格标准；

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆仟柒佰柒拾贰万零柒佰玖拾陆元整（¥67720796元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾柒万柒仟玖佰陆拾伍元整（¥1277965 元）；

(2) 甲供材料费金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰柒拾伍万壹仟伍佰肆拾柒元整（¥3751547 元）。

2. 合同价格形式：固定总价风险包干。

五、项目负责人

承包人项目负责人：王传平

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算审核书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定办理项目前期审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定办理合同实施过程中施工所需的审批手续，履行合同约定的施工内容，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 1 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 漳州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 肆 份，副本 贰 份；
承包人执正本 肆 份，副本 贰 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

地 址：漳州高新区衍后
吉吉高办公楼 4、5 楼

地 址：济南市天桥区济洛路汽
车厂东路 29 号

邮政编码： 363118

邮政编码： 250031

电 话： 0596-6289975

电 话： 0531-85829900

传 真： 0531-85063941

开户银行：中国建设银行济南天桥支行堤
口路分理处

账 号： 3705 0161 6550 0000 0175

附件 4:

承包人主要施工管理人员表

岗位名称		姓名	身份证号	职称、执业资格证及其证号	联系电话
项目 组 主 要 成 员	项目负责人	王传平		工程师，道路桥梁专业， 证号：2013100548 一级注册建造师，市政公用 工程专业 证号：鲁 137141505910	
	项目技术负责人	何佩义		高级工程师， 市政工程专业， 证号： 鲁 180100033200817	

附件 2

福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

- 10 -

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳码路（纵十五路至龙江南路）道路工程	工程地址	西起纵十五路，东至龙江南路
建设单位	漳州市圆山市政建设有限公司		
勘察单位	厦门中平公路勘察设计院有限公司	结构形式	沥青混凝土道路
设计单位	厦门中平公路勘察设计院有限公司	工程规模	485.748m
监理单位	江西省建筑工程建设监理有限公司	开工日期	2020年6月30日
施工单位	济南城建集团有限公司	竣工日期	2023年3月17日
施工许可证号	350695202004020102	总造价	6772.0796 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 （一）道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 （二）排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 （三）城市综合管廊工程 1、基础工程 2、主体工程 3、附属工程 （四）其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、其他工程		已按施工图施工，项目全部施工到位，质量合格。	

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	经审查, 已完成总包合同约定。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	经审查, 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案, 监理技术档案和管理资料, 施工技术档案和管理资料已整理齐全。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	1、主要建筑材料均送检全部试验合格。 2、构配件检验合格。 3、设备检验, 符合规范要求。 4、工程工程质量检测和功能性试验资料符合要求。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	勘察单位质量检查报告、设计单位质量检查报告、施工单位竣工报告、监理单位质量评估报告已收到, 并已审查, 符合有关要求。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	总包单位的工程质量保修书已收到, 经审查符合合同有关保修条款规定。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题已全部整改完毕
审查结论: 施工单位已按施工合同和设计文件要求, 完成所有施工内容, 未违反强制性规范要求, 符合要求。 建设单位工程负责人: 张朋春 2020年3月17日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	卢丽春
副主任	卢建华、王传平
成 员	张桦宇、管璿、张少渠、杨开华、吴小林、林尚昭、林兴奋、何佩义、陈培鸿、吕建安、张俞、刘雨、石涛、陈志伟、兰强、喻峰、杨坤

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	张桦宇	林尚昭、吴小林、管璿
城市综合管廊工程	管璿	张俞、杨开华、张少渠
排水工程	卢建华	兰强、喻峰、陈培鸿
给水工程	王传平	石涛、陈志伟、杨开华
电信工程	张少渠	卢丽春、杨坤、吴小林
电力工程	林兴奋	吕建安、杨开华
路灯工程	何佩义	刘雨、吴小林、张少渠
燃气工程		
灯光工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 23 项， 其中符合要求 23 项，经鉴定符合 要求 23 项 结论：合格	应 得 100 分 实 得 70 分 得分率 70 %
城市综合管廊工程	合格		
给水工程	合格		
排水工程	合格		
电力工程	合格		
电信工程	合格		
路灯工程	合格		
燃气工程	/		
灯光工程	/		
单位工程评定等级 1、该工程经核查内业资料齐全 2、工程观感质量一般 3、工程质量等级合格  (公章) 建设单位工程负责人: 张朋君 2023年3月1日			
执 行 标 准	道路工程	城镇道路工程施工与质量验收规范 CJJ1-2008	
	城市综合管廊工程	城市综合管廊工程技术规范 GB 50835-2015	
	给、排水工程	给水排水管道工程施工及验收规范 GB50268-2008	
	电力、电信工程	通信管道工程施工及验收规范 (GB50374-2006)	
	路灯、灯光工程	城市道路照明工程施工及验收规程 CJJ 89-2012	
	燃气工程	/	

续表 3

验收机构意见	建设单位	质量合格，同意验收			
	勘察单位	质量合格，同意验收			
	设计单位	质量合格，同意验收			
	施工单位	质量合格，同意验收			
	监理单位	质量合格，同意验收			
竣工验收结论：					
工程质量等级为合格，同意验收。					
 建设单位 (公章) 项目负责人： (签字) 2023年3月17日		 勘察单位 (公章) 项目负责人： (签字) 2023年3月17日		 设计单位 (公章) 项目负责人： (签字) 2023年3月17日	
		 监理单位 (公章) 总监理工程师： (签字) 2023年3月17日		 施工单位 (公章) 项目经理： (签字) 王传平 2023年3月17日	

(2) 新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包一标段



202002171432421033065

济南公共资源交易项目

中 标 通 知 书

(工程建设类)

为实现资源优化配置,保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序,该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满,经招标人确定,同意该项目中标结果,特发此证。

项目名称	新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包		
标段名称	1标段	交易登记号	2022JSSG91Z5000001
招标代理机构名称	山东省齐鲁国际招标有限公司		
济南城建集团有限公司:			
新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包, 于2022-03-31在济南公共资源交易中心进行开标评标活动, 经评标委员会评审, 招标人确认, 你单位为中标人。			
中标项目地点: 济南新旧动能转换起步区崔寨北片区			
中标项目概况(规模): 3650m 结构类型:			
招标范围: 本项目对应标段施工图纸及工程量清单范围内的道路、雨水、电力管(沟)、污水、再生水、通信、污水提升泵站、桥梁、桥涵、管涵、周边沟渠疏浚, 配套实施给水、燃气、热力等管线土建工程, 以及绿化、照明、交通设施、公共安防等全部工程的施工、验收、保修及移交。具体详见招标文件。			
中标价(人民币): 379963125.99 元 中标工期:270日历天 质量要求: 合格; 符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求, 保证措施详见投标文件。 项目负责人(项目经理): 张庆学			
其他内容:			
招标人: 济南先投产业发展有限公司			
待法定前置要件齐全后, 此中标通知书生效。			
招标人单位(盖章)		招标人法定代表人(负责人)(签章)	
说明		招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)无效, 请据此办理相关手续。	

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济南先投产业发展有限公司

承包人（全称）：济南城建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新
能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包一标段
项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工
总承包一标段

2.工程地点：济南新旧动能转换起步区崔寨片区。

3.工程立项批准文号：济起管经审[2022]14号。

4.资金来源：财政投资。

5.工程内容：本项目对应标段施工图纸及工程量清单范围内的道
路、雨水、电力管（沟）、污水、再生水、通信、污水提升泵站、桥
梁、桥涵、管涵、周边沟渠疏浚，配套实施给水、燃气、热力等管线
土建工程，以及绿化、照明、交通设施、公共安防等全部工程的施工、
验收、保修及移交。

二、工程承包范围

工程承包范围：1、青宁沟西路（桩号：K0+000-K3+650），总长

约 3.65 公里。其中：横干一路至横四路段，长约 2.85 公里，规划红线宽 42 米，为城市主干路；横四路至英才学院南边界路，长约 0.80 公里，规划红线宽 36 米，为城市次干路。 2、污水提升泵站 2 座（张仙寨路污水提升泵站、萃清路污水提升泵站）、桥涵等。

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：270 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、质量标准

工程质量：合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

五、合同形式

本合同采用 固定综合单价 合同形式。

六、签约合同价

1. 签约合同价为：

1. 人民币（大写） 肆亿壹仟叁佰壹拾万零壹仟玖佰玖拾玖元叁角壹分（小写）¥：413101999.31 元，

中标价（不含暂列金额）人民币（大写）：叁亿柒仟玖佰玖拾陆万叁仟壹佰贰拾伍元玖角玖分，（小写）¥：379963125.99 元，其中不含税金额¥：348590023.84 元，增值税：31373102.15 元，增值税税率

9%。

其中：安全文明施工费：19374228.23 元（不含税）；

甲供材料（设备）暂估价：/元；

2、取费后暂列金额：33138873.32 元；

2. 专业工程暂估价：/ 元。

七、项目经理

姓 名：张庆学；

职 称：工程技术应用研究员；

身份证号：

建造师执业资格等级：一级；

建造师注册证书号：鲁 1372005200700049；

建造师执业印章号：鲁 1372005200700049；

安全生产考核合格证书号：鲁建安 B（2017）0190204；

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以次序在先者为准。

九、词语含义

本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承诺

承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十一、合同份数

本协议书连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份；副本一式拾肆份，发包人执捌份，承包人执陆份。

十二、补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

十三、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十四、签订地点

本合同在_____签订。

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



组织机构代码: _____

组织机构代码: _____

地 址: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: _____

账 号: _____

账 号: _____

附件 2:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	尹万朋	副经理	工程师	章丘南外环东延道路工程
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	张庆学	项目经理	工程技术应用研究员	和平路高架西延（中华大街—西二环）三标段工程施工
项目副经理		技术负责人		
技术负责人	何佩义	技术负责人	高级工程师	陈党线袁庄村至 S242 线段改建工程施工
造价管理	王远鹏	造价员	工程师	济南市工业北路快速路建设工程施工第三标段
	王晓红	造价员	助理工程师	济南市工业北路快速路建设工程施工第三标段
质量管理	郭英厚	质量员	助理工程师	济南市工业北路快速路建设工程施工第三标段
	潘耀超	质量员	工程师	济南市工业北路快速路建设工程施工第三标段
	江秀川	质量员	工程师	南外环东延道路工程施工项目
	朱孝仙	质量员	工程师	南外环东延道路工程施工项目
	栾成喜	质量员	工程师	南外环东延道路工程施工项目
	王连同	质量员	工程师	南外环东延道路工程施工项目
	刘洞九	质量员	助理工程师	南外环东延道路工程施工项目
	刘建蔚	质量员	经济师	南外环东延道路工程施工项目
材料管理	徐秀芳	质量员	工程师	南外环东延道路工程施工项目
	金建刚	材料员		唐王山东延道路工程施工项目
安全管理	李建忠	安全员		济南市北园大街快速路西延建设工程施工一标段
	王德祥	安全员	工程师	安庆市 2016 年第一批大建设工程项目包施工
	霍富撰	安全员		南外环东延道路工程施工项目
	崔圣涛	安全员		文华南路（魁奇路至东平路）道路工程
	谭磊	安全员		文华南路（魁奇路至东平路）道路工程

竣工验收证书

工程名称	新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包一标段	开工日期	2022年05月17日	对工程的质量评价	
施工单位	济南城建集团有限公司	竣工日期	2023年11月20日	道路线型直顺美观，路拱饱满，路面平整，路口顺接无积水现象，检查井、雨水斗、平沿石与路面接顺，人行道铺装平整、稳固，线形直顺，无降碍设计符合规范要求；承台、台身、台帽衔接基本平顺，表面轮廓比较清晰，排水流畅，无积水，支垫石方正平整，不空鼓，预埋件和预留孔位置正确；构筑物内清理干净无杂物，各种管线贯通，细部处理精致，交通设施齐全，位置准确。通过检验评定。	
合同造价(万元)	41310.20	施工决算(万元)		工程竣工文件按221号文的要求编制和整理，文件完整、真实，立卷符合档案管理要求。工程的结构安全和使用功能试验项目齐全、检测过程规范、结论符合设计要求。	
验收范围及数量： 本工程位于济南市新旧动能转换起步区崔寨片区，主要包括青宁沟西路、莘清路污水泵站及张仙寨路污水泵站，其中青宁沟西路北起横干一路，南至英才学院南路，全长约3653.4m。主要施工内容包括道路、桥涵、排水、电力、交通照明、再生水、绿化、专业管线土建、泵站及附属等工程。 沥青面积117414m ² ，人行道面积24724m ² ，立沿石34584米； 机动车道：主干路结构总厚度为70cm，三层18cm水泥稳定碎石+7cm粗粒式沥青混凝土（AC-25）+5cm中粒式改性沥青混凝土（AC-20）+4cm沥青玛蹄脂混合料（SMA-13）；次干路结构总厚度为63cm，三层17cm水泥稳定碎石+8cm粗粒式沥青混凝土（AC-20）+4cm细粒式改性沥青混凝土（AC-13）； 非机动车道：结构总厚度为40cm，二层16cm水泥稳定碎石+5cm中粒式沥青混凝土（AC-16）+3cm细粒式沥青混凝土（AC-10）； 人行道：结构总厚度为38cm，一层15cm厚级配碎石+一层15cm厚透水混凝土+5cm原色透水混凝土+3cm彩色透水混凝土。 新建K1+215、K2+668两座单跨预制板简支梁式桥，跨度分别为20m和16m。 新建两座污水泵站，分别为张仙寨污水泵站和莘清路污水泵站。 雨水钢筋混凝土承插管道DN300~DN1800长度8335m，全线雨水检查井349座、雨水口441座；污水钢筋混凝土承插管道DN500~DN600长度1710m，污水检查井80座。 电力沟主体为C30P6钢筋混凝土结构，2.3*2.4m长度3700m，2.0*2.1m长度130m，横穿管线1000m。 新建再生水及通信管线沿道路长度3650m，检查井118座。 新建给水及燃气管线沿道路长度3650m，检查井87座。 新建路灯管线7500m，基础及灯杆245套，检查井214座。 新建交通设施、安防管线长7500m，基础及杆件165根，检查井237座，标志牌306块，信号机柜及设备636台，新建路面标线8200平方。 新建绿化乔木2269株，灌木1347株，地被33275m ² ，灌溉管道长度11500m，检查井125座。					
存在问题及处理意见： 无				竣工验收日期 2023年12月6日	
				参加竣工验收单位意见	
建设单位 高启彪 签名：高启彪				设计单位 山东城乡规划设计研究院 签名：尹红中	
监理单位 张银 签名：张银				施工单位 济南城建集团有限公司 签名：张庆子	
勘察单位 签名：					

荣誉证书

济南城建集团有限公司：

你单位承建的“新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程
施工总承包一标段”工程（项目负责人：张庆学）荣获2023年山东省工程
质量管理标准化示范工程（优质结构工程）。

特发此证

证书编号：SDJ2023445A



山东省住房和城乡建设厅
二零二三年十二月

中标通知书

项目编号: SDTQ2016-12-27

济南城建集团有限公司:

泗水县音义河水系综合治理-跨泗河综合管廊工程(二次)于2017年1月17日依法完成开标、评标工作,并向招投标监管部门提交工程招投标书面报告,现确定你单位为中标人。中标价为人民币(小写):55845531.72元(大写:伍仟伍佰捌拾肆万伍仟伍佰叁拾壹圆柒角贰分),工程项目负责人吴晨,中标工期为150日历天,工程质量要求合格标准。

请你单位在收到中标通知书后的30日内与招标人签订承包合同。

附:中标单位项目班子成员

岗位名称	姓名	执(职)业资格	级别	资格证书编号
项目负责人	吴晨	建造师注册证书	壹级	鲁137131403159
技术负责人	何佩义	专业技术资格证书	中级	2011100192
质检员	赵毓	岗位证书		370208466
专职安全员	石俊峰	安全考核合格证		鲁建安C3(2016) 0180133
材料员	曾旺	岗位证书		370304352
造价员	张方志	造价员资格证书		370405791
施工员	夏明轩	岗位证书		370108938

招标人(签章):

招标代理机构(签章):

交易中心(盖章):

行政监督机构(盖章):

日期: 2017年1月27日

建设工程施工合同

第一部分 协议书

发包人(全称): 山东泗兴建筑集团有限公司

承包人(全称): 济南城建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就泗水县音义河水系综合治理-跨泗河综合管廊工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 泗水县音义河水系综合治理-跨泗河综合管廊工程施工。

2. 工程地点: 泗水县泗北生态新城。

3. 工程立项批准文号: 。

4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容: 具体内容详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

施工图纸及工程量清单内所有内容

二、合同工期

计划开工日期: 2017 年 4 月 1 日。

计划竣工日期: 2017 年 8 月 29 日。

工期总日历天数: 150 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 “合格” 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 伍仟伍佰捌拾肆万伍仟伍佰叁拾壹元柒角贰分 (¥55845531.72 元);

其中:

(1) 安全文明施工费: 人民币(大写) 壹佰捌拾捌万肆仟陆佰壹拾玖元贰角伍分 (¥1884619.25 元);

(2) 材料和工程设备暂估金额: 人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估金额: 人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额: / 人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 吴晨 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间：本合同于 2017 年 2 月 15 日签订。

十、签订地点：本合同在 泗水住建局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效：本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：济南市天桥区济洛路汽车厂

邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电 话: _____
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____

东路 29 号
邮政编码: 250031
法定代表人: 汤继沂
委托代理人: _____
电 话: 0531-85901717
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: 齐鲁银行济南南郊支行
账 号: 1170514000000002555

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	泗水县音义河水系综合治理-跨泗河综合管廊工程施工	开工日期	2017年04月10日	对工程的质量评价: 合格	
施工单位	济南城建集团有限公司	竣工日期	2019.12.31		
合同造价(万元)	5584.55	施工决算(万元)			
验收范围及数量: 泗水县音义河水系综合治理-跨泗河综合管廊以圣康路与滨河南路交叉口以南为工程范围起点,跨越泗河后与规划滨河北路上综合管廊交叉相接,以交叉口两侧为工程范围终点。本综合管廊全长约800米,其中过河标准段采用四舱布置,结构尺寸为11.3m*4.7m,分为综合舱、电力舱、逃生舱、燃气舱;滨河北路及河南岸支线段为两舱形式,结构尺寸为6.8m*4.5m,分为综合舱和电力舱。垫层采用强度等级为C15混凝土;主体结构防水等级二级,混凝土强度等级为C40,抗渗等级为P8。逃生通道、人员出入口、通风口等附属设施完备。 管廊内电气、排水、通风、照明、消防设备等符合验收规范及工程量清单内所有内容。				竣工验收日期 2019年12月31日	
存在问题及处理意见: 1. 部分支架防腐不到位,下一步进行细节修复。 2. 管廊集水坑围堰增加安全防护措施及安全标志。 3. 根据设计要求完善同侧应急照明及应急指示标志。				参加竣工验收单位意见	
建设单位	泗水城投集团有限公司 签名: (盖章)	设计单位	山东兴投建设集团有限公司 签名: (盖章)	监理单位	山东兴投建设集团有限公司 签名: (盖章)
监理单位	山东兴投建设集团有限公司 签名: (盖章)	施工单位	济南城建集团有限公司 签名: (盖章)	勘察单位	山东兴投建设集团有限公司 签名: (盖章)
勘察单位	山东兴投建设集团有限公司 签名: (盖章)	设计单位	山东兴投建设集团有限公司 签名: (盖章)	监理单位	山东兴投建设集团有限公司 签名: (盖章)

4、项目管理班子配备情况

1.项目管理班子配备情况表（公示）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目负责人	顾国兴	工程师	建造师注册证书、安全生产考核合格证	一级、B级	鲁 1372019202003593、鲁建安 B(2016)8007025	市政公用工程、/	济南城建集团有限公司	/	/
技术负责人	何佩义	高级工程师	职称证	高级	鲁 180100033200817	市政工程	济南城建集团有限公司	/	/
质量管理负责人	张琪明	高级工程师	职称证	高级	6302184	市政工程	广东明眸建设工程有限公司	/	/
安全管理负责人	张其超	中级工程师	职称证、安全生产考核合格证	中级、/	鲁 220103633301466、鲁建安 C3(2020)8031833	给水排水工程、/	济南城建集团有限公司	/	/
安全员	谢宪坤	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2021)0143505	/	广东明眸建设工程有限公司	/	/
资料员	刘达	中级工程师	资料员上岗证、职称证	/、中级	37181140150701、2017101483	市政、市政工程	济南城建集团有限公司	/	/
工程造价负责人	张良库	高级工程师	注册造价工程师执业资格证	一级	建[造]11213700005880	土木建筑	济南城建集团有限公司	/	/

注：1. 项目管理机构包括：项目经理（项目负责人）、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人、安全员、资料员、工程造价负责人等。

2.项目经理（建造师）简历表

姓名	顾国兴	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码		手机号码	
参加工作时间	2011.7		从事项目经理（建造师）年限		4 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		20200903437000001231 鲁 1372019202003593			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
平阴县自来水公司	伊利奶业二期工程供水项目施工	全长约 5.5KM 的供水管网	2019.8.14~ 2019.12.25	已完	合格
高青县市政工程公司	高青县城区西部污水管网建设工程	总长度约 2800 米	2020.6.1~ 2021.7.22	已完	合格

姓名 顾国兴
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 3 月 9 日
住址 济南市天桥区汽车厂东路
29号
公民身份号码



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 济南市公安局天桥分局
有效期限 2017.10.30-2037.10.30

成人高等教育

毕业证书



学生 顾国兴 性别 男 ，一九八九 年 三 月九 日生，于二〇一三
年 三 月至二〇一六年 一 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：中国海洋大学

校（院）长：F. Cui

批准文号：(83)教成字002
证书编号：104235201605000490

二〇一六 年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2024年04月03日
- 2024年09月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 顾国兴

性 别: 男

出生日期: 1989年03月09日

注册编号: 鲁1372019202003593



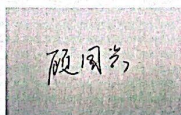
聘用企业: 济南城建集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)

公路工程(有效期: 2023-05-08至2026-05-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 顾国兴

签名日期: 2024.4.3



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 鲁建安B(2016) 8007025

姓 名: 顾国兴

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年03月09日

企 业 名 称: 济南城建集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年12月13日

有 效 期: 2023年07月05日 至 2025年12月13日



发证机关: 山东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：顾国兴

性 别：男

从事专业：市政工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2019年03月22日

评审委员会：济南市工程技术职务中级评审委员会

身份证号：

证书编号：鲁180105633302079

公布文号：济人社发〔2019〕28号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：4CP9262X



核准公布部门（章）

公布时间 2019年05月31日

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年01 至 2024年07）

济南城建集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	顾国兴		企业养老	202301-202406	
2	顾国兴		失业保险	202301-202406	
3	顾国兴		工伤保险	202301-202406	
4	何佩义		企业养老	202301-202406	
5	何佩义		失业保险	202301-202406	
6	何佩义		工伤保险	202301-202406	
7	许茹		企业养老	202301-202406	
8	许茹		失业保险	202301-202406	
9	许茹		工伤保险	202301-202406	
10	张其超		企业养老	202301-202406	
11	张其超		失业保险	202301-202406	
12	张其超		工伤保险	202301-202406	
13	刘达		企业养老	202301-202406	
14	刘达		失业保险	202301-202406	
15	刘达		工伤保险	202301-202406	

系统自助： 5488457

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。



医疗保险参保缴费名单

参保单位			济南城建集团有限公司					
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
2	何佩义	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
3	许茹	女		是	202301到202312	是	202301到202312	
4	张其超	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
5	刘达	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
6	张良库	男		是	202301到202312	是	202301到202312	

备注1:
本证明申请用于 工程投标



医疗保险参保缴费名单

参保单位			济南城建集团有限公司					
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
2	何佩义	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
3	许茹	女		是	202401到202406	是	202401到202406	
4	张其超	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
5	刘达	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
6	张良库	男		是	202401到202406	是	202401到202406	

备注1:
本证明申请用于 工程投标



3.技术负责人简历表

[illegible]

姓名 何佩义
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 1 月 2 日
住址 济南市历下区山大南路75
号2号楼5单元202号
公民身份号码



 中华人民共和国
居民身份证

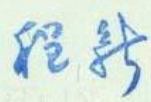
签发机关 济南市公安局历下分局
有效期限 2005.07.29-2025.07.29

普通高等学校

毕业证书

学生 何佩义 性别 男，一九七九年一月 日生，于二〇〇二年 九月
至二〇〇四年 七月在本校 土木工程 专业 二 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  济南大学

校（院）长： 

证书编号： 119441200405000117

二〇〇四年 七月 日



哈爾濱工業大學

硕士学位证书



何佩义，男，1979年 1月 2日生，已通过建筑与土木工程领域工程硕士专业学位课程考试和论文答辩，成绩合格。依据《哈尔滨工业大学学位授予办法》，授予其工程硕士学位。

校 长
学位委员会主席

周玉

二〇一六年七月十九日

证书编号: 1021332016004641

规格严格 功夫到家

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：何佩义

性 别：男

从事专业：市政工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2019年03月28日

评审委员会：济南市工程技术职务高级评审委员会

身份证号：

证书编号：鲁180100033200817

公布文号：济人社发〔2019〕28号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：11WR72QA



核准公布部门（章）

公布时间 2019年05月31日

获奖证书

何佩义、陈成鹏、张旭东：

在 2021 年信息技术服务业应用技能大赛建筑信息模型(BIM)
赛项比赛中，荣获团体

优秀奖

编号：JS2021010343



附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年01 至 2024年07）

济南城建集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	顾国兴		企业养老	202301-202406	
2	顾国兴		失业保险	202301-202406	
3	顾国兴		工伤保险	202301-202406	
4	何佩义		企业养老	202301-202406	
5	何佩义		失业保险	202301-202406	
6	何佩义		工伤保险	202301-202406	
7	许茹		企业养老	202301-202406	
8	许茹		失业保险	202301-202406	
9	许茹		工伤保险	202301-202406	
10	张其超		企业养老	202301-202406	
11	张其超		失业保险	202301-202406	
12	张其超		工伤保险	202301-202406	
13	刘达		企业养老	202301-202406	
14	刘达		失业保险	202301-202406	
15	刘达		工伤保险	202301-202406	

系统自助: 5488457

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。



医疗保险参保缴费名单

参保单位			济南城建集团有限公司					
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
2	何佩义	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
3	许茹	女		是	202301到202312	是	202301到202312	
4	张其超	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
5	刘达	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
6	张良库	男		是	202301到202312	是	202301到202312	

备注1:
本证明申请用于 工程投标



医疗保险参保缴费名单

参保单位			济南城建集团有限公司					
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
2	何佩义	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
3	许茹	女		是	202401到202406	是	202401到202406	
4	张其超	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
5	刘达	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
6	张良库	男		是	202401到202406	是	202401到202406	

备注1:
本证明申请用于 工程投标



4.质量管理负责人信息表

姓名	张琪明	证件类型	身份证	证件号码	
手机号码		证件号（质量员证编号或 职称证书编号）		6302184	





国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618202105893851

学生 张琪明 , 性别 男 ,
生于一九八六年 六 月 九 日, 于
二〇二一 年 一 月 在本校修完
(专科起点)本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
符合毕业规定, 准予毕业。

校长: 刘德刚

学校: 国家开放大学

二〇二一 年 一 月 二十 日



No. X008445432

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 1829028202627
File No.:

姓名: 张琪明
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1986年06月
Date of Birth

专业名称: 市政工程
Speciality

资格级别: 高级(副高)
Qualification Level

批准日期: 2018年12月29日
Approval Date

签发单位盖章: 甘肃省职称改革办公室
Issued by

签发日期: 2018年12月29日
Issued on



5.安全管理负责人信息表

姓名	张其超	证件类型	身份证	证件号码	: [REDACTED]
手机号码	[REDACTED]	证件号（C证编号）		鲁建安 C3（2020）8031833	



普通高等学校

毕业证书



学生 张其超 性别男， 1995 年 3 月 9 日生，于 2013
年 9 月至 2017 年 6 月在本校 土木工程
专业 4 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：山东交通学院

校（院）长：

证书编号：115101201705004421

二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：张其超

性 别：男

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2023年03月29日

评审委员会：济南市建设工程职务中级评审委员会

身份证号：

证书编号：鲁220103633301466

公布文号：济建发〔2023〕15号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：X0NSQP1W



核准公布部门（章）

公布时间：2023年05月15日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2020）8031833

姓 名：张其超

性 别：男

出 生 年 月：1995年03月09日

企 业 名 称：济南城建集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年10月19日

有 效 期：2023年08月17日 至 2026年10月19日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

验真码: INRS39c8f8ae30c6c123
 附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细 (2023年01 至 2024年07)

当前参保单位: 济南城建集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	顾国兴		企业养老	202301-202406	
2	顾国兴		失业保险	202301-202406	
3	顾国兴		工伤保险	202301-202406	
4	何佩义		企业养老	202301-202406	
5	何佩义		失业保险	202301-202406	
6	何佩义		工伤保险	202301-202406	
7	许茹		企业养老	202301-202406	
8	许茹		失业保险	202301-202406	
9	许茹		工伤保险	202301-202406	
10	张其超		企业养老	202301-202406	
11	张其超		失业保险	202301-202406	
12	张其超		工伤保险	202301-202406	
13	刘达		企业养老	202301-202406	
14	刘达		失业保险	202301-202406	
15	刘达		工伤保险	202301-202406	

打印流水号: 37019501240705BJM24009 系统自助: 5488457

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
 2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。



医疗保险参保缴费名单

参保单位			济南城建集团有限公司					
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
2	何佩义	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
3	许茹	女		是	202301到202312	是	202301到202312	
4	张其超	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
5	刘达	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
6	张良库	男		是	202301到202312	是	202301到202312	

备注1:
本证明申请用于 工程投标

第 1 / 1 页



医疗保险参保缴费名单

参保单位			济南城建集团有限公司					
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
2	何佩义	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
3	许茹	女		是	202401到202406	是	202401到202406	
4	张其超	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
5	刘达	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
6	张良库	男		是	202401到202406	是	202401到202406	

备注1:
本证明申请用于 工程投标

第 1 / 1 页



6.安全员信息表

姓名	谢宪坤	证件类型	身份证	证件号码	
手机号码		证件号（安全员上岗证号或C证编号或注册安全工程师管理号）		粤建安 C3(2021)0143505	



中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教发司[1997]134号

注册证号：181290812578

NO: 0309867



学生 谢宪坤，性别 男，
生于一九八九 年 二 月 十三 日，
于 二〇一八 年 十二 月在本校
建筑工程施工 专业修完 一 年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

李林曙

校 长：



中央广播电视中等专业学校

二〇一八年十二月

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0143505

姓 名: 谢宪坤

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年02月13日

企 业 名 称: 广东明晔建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月29日

有 效 期: 2021年11月29日 至 2024年11月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名			谢宪坤			证件号码											
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老	工伤	失业							
202301		-	202307		东莞市:广东明眸建设工程有限公司				7		7		7				
202308		-	202406		东莞市:广东明眸建设工程有限公司				11		11		11				
截止				2024-07-11 11:43				, 该参保人累计月数合计				实际缴费18个月, 缓缴0个月		实际缴费18个月, 缓缴0个月		实际缴费18个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

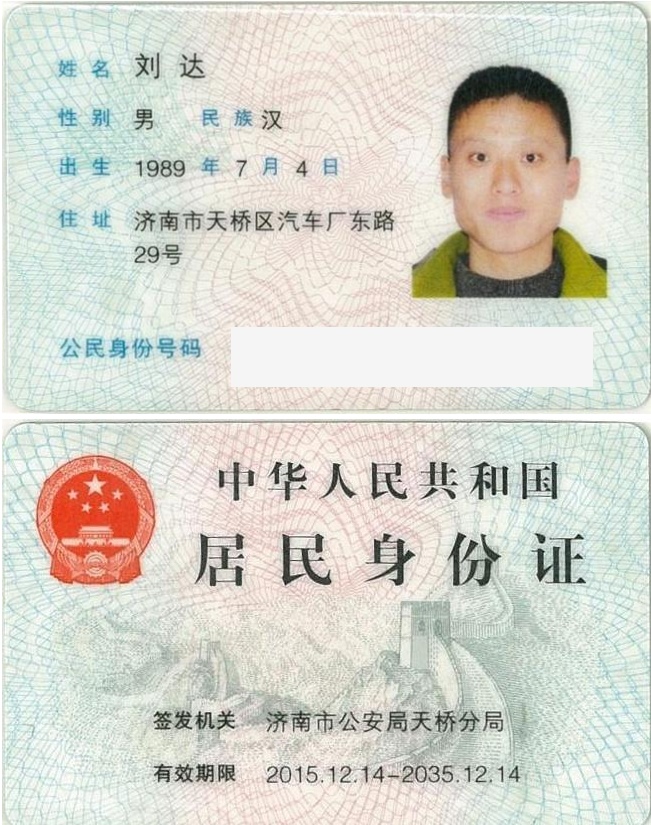
证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-07-11 11:43

7.资料员信息表

姓名	刘达	证件类型	身份证	证件号码	
手机号码			证件号（资料员证编号或 职称证书编号）	37181140150701、 2017101483	



普通高等学校

毕业证书



学生 刘达 性别 男，一九八九 年 七 月 四 日生，于二〇〇八
年 九 月至二〇一二 年 七 月在本校 道路桥梁与渡河工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：山东农业大学

校（院）长：



证书编号：104341201205003943

二〇一二 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



2024/1/2 18:43

证书查询 - 山东省建设从业人员管理系统



山东省建设从业人员管理系统
Shandong Province Construction Professionals Management System

登录

首页

个人服务

通知公告

工作动态

证书查询

继续教育查询

文档下载

查询条件 温馨提示: 不支持模糊查询, 请精确输入。

姓名:

刘达

身份证号:

证书编号:

请输入证书编号

证书类别:

住建领域施工现场专业人员职业

查询

查询结果

姓名	身份证号	专业(岗位)名称	证书编号	发证日期
刘达	411422*****3X	资料员	37181140150701	2018-08-01
刘达	411422*****3X	施工员 (市政工程)	37161040100098	2016-12-01

共 2 条 10条/页 < 1 > 前往 1 页

主办单位: 山东省建设培训与执业资格注册中心

系统操作技术支持呼叫中心: 021-62567262 工作时间: 上午8:30-12:00 下午13:30-17:00

业务咨询及各市主管部门电话: (请点击) 工作时间以相应页面展示为准。

当前版本号 2.7.6 推荐使用浏览器 谷歌浏览器或者Edge浏览器

友情链接

山东省人民政府
住房和城乡建设部
山东省住房和城乡建设厅
全国工程质量安全监管信息平台
全国建筑市场监管公共服务平台

https://117.73.255.95:8081/const/certInquiry

1/1



山东省住房和城乡建设厅

Housing and Urban-Rural Development Department of Shandong Province

请输入您想了解的内容

搜索

网站首页

政务公开

政务服务

政民互动

政策法规

数据开放

专题专栏

首页>专题专栏>建设教育与执业资格注册>通知公告

山东省住房和城乡建设厅

关于住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书相关事项的公告

发布日期:2023-12-29 16:44

浏览次数: 546



根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人员水平能力评价的证明继续使用。持证人员姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(https://117.73.255.95:8081/const/index) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅

2023年12月29日

打印

关闭



网站地图 | 帮助中心 | 关于我们 | 网站维护

山东省住房和城乡建设厅版权所有 山东省住房和城乡建设厅主办

鲁ICP备05000768号-1 政府网站标识码: 3700000010  鲁公网安备37010302000664号

政府网站

找错

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: _____

姓 名: 刘达
性 别: 男
出生年月: 1989.07
工作单位: 济南城建集团有限公司
现从事专业: 市政工程
原专业技术职务资格: 助理工程师
现专业技术职务资格: 工程师
资格证书编号: 2017101483



评审时间: 2017-12-21

公布时间: 2018-4-11
(生效时间)

公布文号:

济人社发(2018)48号

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年01 至 2024年07）

济南城建集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	顾国兴		企业养老	202301-202406	
2	顾国兴		失业保险	202301-202406	
3	顾国兴		工伤保险	202301-202406	
4	何佩义		企业养老	202301-202406	
5	何佩义		失业保险	202301-202406	
6	何佩义		工伤保险	202301-202406	
7	许茹		企业养老	202301-202406	
8	许茹		失业保险	202301-202406	
9	许茹		工伤保险	202301-202406	
10	张其超		企业养老	202301-202406	
11	张其超		失业保险	202301-202406	
12	张其超		工伤保险	202301-202406	
13	刘达		企业养老	202301-202406	
14	刘达		失业保险	202301-202406	
15	刘达		工伤保险	202301-202406	

系统自助: 5488457

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。



医疗保险参保缴费名单

参保单位			济南城建集团有限公司					
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
2	何佩义	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
3	许茹	女		是	202301到202312	是	202301到202312	
4	张其超	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
5	刘达	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
6	张良库	男		是	202301到202312	是	202301到202312	

备注1:
本证明申请用于 工程投标



医疗保险参保缴费名单

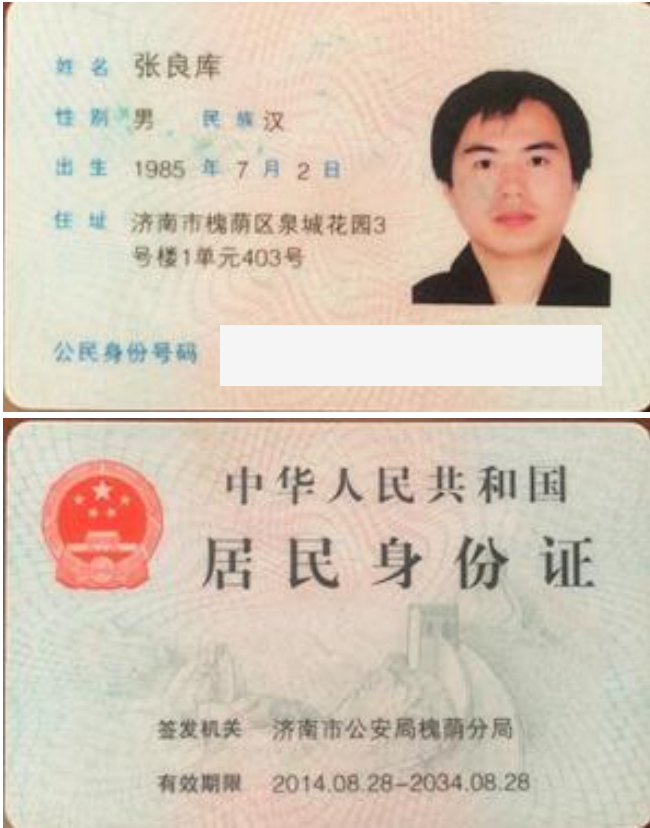
参保单位			济南城建集团有限公司					
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
2	何佩义	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
3	许茹	女		是	202401到202406	是	202401到202406	
4	张其超	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
5	刘达	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
6	张良库	男		是	202401到202406	是	202401到202406	

备注1:
本证明申请用于 工程投标



8.工程造价负责人信息表

姓名	张良库	证件类型	身份证	证件号码	
手机号码		证件号（注册造价工程师 执业资格证号）		建[造]11213700005880	



硕士研究生 毕业证书



研究生 张良库 性别 男，一九八五年 三 月 二 日生，于
二〇〇九年 九 月至二〇一二年 七 月在 采矿工程
专业学习，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：太原理工大学

校(院、所)长：

张文科

证书编号：101121201202100891

二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

	姓名: 张良库
	身份证号码: [REDACTED]
	性别: 男
	专业: 土木建筑
	聘用单位: 济南城建集团有限公司
证书编号: 建[造]11213700005880	颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2021 年 07 月 16 日	发证日期: 2021 年 07 月 16 日

当前您正在进行: 一级造价工程师注册信息查询操作

一级造价工程师注册信息查询

序号	姓名	性别	注册机构	注册单位	分公司	注册编号	执业状态	有效期
1	张良库	男	山东省	济南城建集团有限公司		建[造]11213700005880	正常	2025-07-15

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：张良库

性 别：男

从事专业：城市道路与交通工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年04月01日

评审委员会：济南市建设工程职务高级评审委员会

身份证号：

证书编号：鲁220100033203146

公布文号：济建发〔2023〕15号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：73DRQE3N



核准公布部门（章）

公布时间 2023年05月15日

验真码: INRS39c8f8ae30c6c123
 附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年01 至 2024年07)

当前参保单位: 济南城建集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
16	张良库		企业养老	202301-202406	
17	张良库		失业保险	202301-202406	
18	张良库		工伤保险	202301-202406	

打印流水号: 37019501240705BJM24009 系统自助: 5488457

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位经办人承担。
 2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。



医疗保险参保缴费名单

参保单位		济南城建集团有限公司						
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
2	何佩义	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
3	许茹	女		是	202301到202312	是	202301到202312	
4	张其超	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
5	刘达	男		是	202301到202312	是	202301到202312	
6	张良库	男		是	202301到202312	是	202301到202312	

备注1:
 本证明申请用于 工程投标

第 1 / 1 页



医疗保险参保缴费名单

参保单位		济南城建集团有限公司						
序号	姓名	性别	身份证号码	医疗保险		生育保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	顾国兴	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
2	何佩义	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
3	许茹	女		是	202401到202406	是	202401到202406	
4	张其超	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
5	刘达	男		是	202401到202406	是	202401到202406	
6	张良库	男		是	202401到202406	是	202401到202406	

备注1:
 本证明申请用于 工程投标

第 1 / 1 页



5、诚信守法投标承诺书

诚信守法投标承诺书（公示）

（主）济南城建集团有限公司（成）广东明眸建设工程有限公司（投标人名称）诚信守法投标承诺书

致招标人：东莞市水务集团建设管理有限公司（招标人名称）

我公司自觉遵守《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国招标投标法实施条例》以及广东省、东莞市水务工程招标投标管理的有关规定，作为投标人参与（招标项目名称：东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（望牛墩标段）施工）（招标编号：SSFWQC12400547）招标项目的投标。就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

（一）不组织、不参与任何串通投标或以弄虚作假的方式投标的行为；

（二）本公司及参与投标的从业人员均满足招标文件的各项要求。投标文件提交的“资格审查业绩证明材料”、“拟投入本项目的班子人员组成表”及其附带的证明材料均符合招标文件的要求。

（三）已在东莞市公共资源交易企业库建档，且填报的信息均符合招标文件要求。投标文件截止提交前一日，已登录东莞市公共资源交易企业库核实所填报数据真实有效。如企业在东莞市水务局已有本工程对应的企业类型信用档案，信用档案与东莞市公共资源交易企业库的统一社会信用代码（组织机构代码）填写一致，并已通过东莞市公共资源交易企业库的检测。

（四）本公司或者从业人员不存在属于《东莞市建设工程招标投标管理办法》第二十五条规定限制参与本市工程投标的情形。

（五）拟投入本工程的项目负责人不存在以下情形之一：

- 1、在其他任何在建工程中任职项目负责人；
- 2、在参与本工程投标时，同时参与其他正处于开标、评标阶段的投标项目；
- 3、已取得其他项目第一中标候选人或中标人身份或已有签订工程合同等其他导致不能正常受理本工程业务的情形。

（六）通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询企业的信用记录，未被列入失信被执行人。

（七）我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律职责；积极主动地协助、接受相关部门调查串通投标等违法违规行为。

（八）我方与其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系。

（九）如我方中标的，我方承诺严格遵守落实东莞市水务局印发《关于明确在建水务工程关键岗位管理人员考勤打卡有关事项的通知》（东水务〔2023〕300号）和《关于进一步强化我市水务工程实名制管理工作的通知》（东水务〔2023〕301号）文件要求，加强项目人员管理。

我公司对以上承诺内容的真实性和履约性负责，如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格;

(2) 投标保证金将全部被没收, 给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的, 贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 水行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

法定代表人:

投标人: (主) 济南城建集团有限公司 (成) 广东明晖建设工程有限公司 (公章)

项目负责人:

技术负责人:

(签字)

(签字)

(签字)

日期: 2024 年 7 月 14 日

说明: 原件扫描件上传后还须由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名, 法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

联合体投标的, 联合体各方代表人员均须签字、加盖法人公章, 原件扫描件上传后, 还须由联合体各方进行企业数字证书电子签名, 法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。