

招标编号：SSFSSC12400544

东莞市水务工程施工招标

投标文件

工程名称：东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（谢岗标段）施工

投标文件内容：资信标部分

投标人：广东华正建设工程有限公司

日期：2024年07月12日

资信文件（公示部分）

- 一、联合体协议书（招标人接受联合体投标，投标人组成联合体参加投标时需提交）；
- 二、企业资质(联合体投标的分各成员情况)；
- 三、企业规模(联合体投标的分各成员情况)；
- 四、诚信守法投标承诺书；
- 五、财务状况(联合体投标的牵头人提供)；
- 六、企业信用记录；
- 七、近五年企业荣誉、获奖情况；
- 八、企业近五年类似业绩资料；
- 九、投标文件资信主要信息统计汇总表；
- 十、其他内容（投标人根据第二章第 47.1 款“资信标要求一览表”认为必要补充的资料）。

一、联合体协议书（公示）

联合体协议书

甲公司（全称）：

.....公司（全称）：

丁公司（全称）：

本协议书各方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，共同愿意组成联合体，实施、完成并保修合同工程。联合体各方当事人现就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

1. （甲公司名称）为联合体牵头人，（.....公司名称）、（丁公司名称）为联合体成员；

2. 联合体各方当事人对内部有关事项约定如下：

2.1 联合体由牵头人负责与发包人联系；

2.2 合同工程一切工作由联合体牵头人负责组织，由联合体各方当事人按内部工作范围具体实施；

2.3 联合体各方当事人将严格按照招标文件的各项要求，切实执行一切合同文件，共同履行合同约定的一切义务，同时按照内部工作范围划分的职责，各自承担自身的责任和风险；

2.4 联合体各方当事人的内部工作范围划分如下：

2.4.1 （甲公司名称）承担合同工程工作内容：

2.4.2 （.....公司名称）承担合同工程工作内容：

2.4.3 （丁公司名称）承担合同工程工作内容：

2.5 联合体各方当事人对合同工程的其他约定：

2.6 联合体各方当事人在合同工程实施过程中的有关费用，按各自承担的工作量所占比例分摊，或由联合体各方当事人具体协商确定。

2.7 联合体各方当事人一致约定，并同意由 XXX 公司作为合同收款方，合同价款收款账户以 XXX 公司与发包人签订的资金监管协议约定的监管账户为准。

当发包人按照合同约定向联合体收款方支付到期合同款项至上述账户后，联合体各方应自行结算，如联合体各方因此产生任何争议的，与发包人、项目业主无关，联合体各方仍需

继续履行合同义务。

2.8 联合体牵头人须在投标文件上按其要求加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章），无需联合体共同加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章）。联合体的投标文件、澄清文件、中标通知书及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具法律约束力。

3. 本协议书签署后，联合体牵头人应将本协议书及时送交发包人和监理工程师、造价工程师。

4. 本协议书自签署之日起生效，至联合体各方当事人履行完施工合同全部义务后自行失效，并随施工合同的终止而终止。

甲公司名称：（企业数字证书电子签名） 丁公司名称：（企业数字证书电子签名）

法定代表人：（电子签名） 法定代表人：（电子签名）

联系电话： 联系电话：

日 期： 年 月 日 日期： 年 月 日

说明：需由联合体各方使用投标人的企业、法定代表人数字证书电子签名。

二、企业资质(联合体投标的分各成员情况)

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	广东华正建设工程有限公司
详细地址:	广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91441900677077018A
法定代表人:	郑明辉
注册资本:	13800万元人民币
经济性质:	有限责任公司(自然人投资或控股)
证书编号:	D144186284
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2023 年 12 月 22 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00067130	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023012

企业名称: 广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91441900677077018A

法定代表人: 郑明辉

注册地址: 广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

有效期: 至 2028年11月27日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月27日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344039435

企业名称: 广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91441900677077018A

法定代表人: 郑明辉

注册地址: 广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

有效期: 至 2028年11月27日

资质等级: 模板脚手架专业承包不分等级
地基基础工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 东莞市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年11月27日

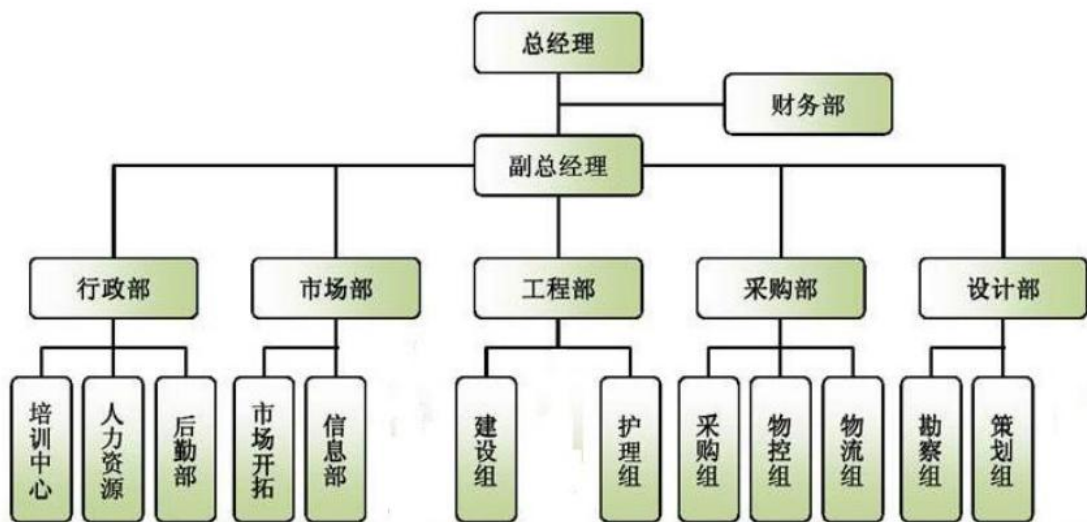
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdcic.net>

三、企业规模(联合体投标的分各成员情况)

投标人基础信息情况表（公示）

投标人名称	广东华正建设工程有限公司				
注册地址	广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09		邮政编码	523000	
联系方式	联系人	郑明辉		办公电话	0769-22886070
	传真	0769-22886070		网址	/
组织结构	附后				
法定代表人	姓名	郑明辉	技术职称	工程师	
技术负责人	姓名	罗帅	技术职称	高级工程师	
成立时间	2008-07-03		员工总人数：500 余人		
企业资质等级	市政公用工程施工总承包二级		其中	项目经理	15
营业执照号	91441900677077018A			高级职称人员	16
注册资金	13800 万元			中级职称人员	28
开户银行	东莞银行股份有限公司中心区政和支行			初级职称人员	70
账号	510000110889999			技工	395
经营范围	房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装修装饰工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工；机械租赁；公路桥梁工程；公路养护工程；港口与航道工程；电力工程；通信工程；冶金工程；石油化工工程；电信工程；电子工程；铁路工程；造林工程；隧道工程；地基与基础工程；钢结构工程；防腐保温工程；智能化工程；消防工程；环保工程；送变电工程；矿山工程；防水工程；河湖整治工程；特种专业工程及环卫设施工程施工（以上工程项目均不含爆破）；清洁服务；线路、管道、设备安装；建设工程项目管理；工程勘察设计；工程招标代理；工程造价咨询；				

	工程监理；建筑机械设备租售；建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务；模板脚手架搭建服务；建筑工程劳务分包；建设工程质量检测；承装、承修、承试供电设施和受电设施；水暖器材、照明、通风设备的安装、维修；企业管理咨询；工程管理服务；工程咨询；批发与零售：建筑材料、市政设施；销售：预拌混凝土、水泥制品；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
备注	/





统一社会信用代码
91441900677077018A

营业执照

(副本) (3-1)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”，了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 广东华正建设工程有限公司

注册资本 人民币壹亿叁仟捌佰万元

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2008年07月03日

法定代表人 郑明辉

营业期限 长期

经营范围

房屋建筑工程、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装饰工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工、机械租赁、公路桥梁工程、公路养护工程、港口与航道工程、电气工程、通信工程、冶金工程、石油化工程、电气工程、铁路工程、造林工程、隧道工程、地基与基础工程、钢结构工程、防腐保温工程、智能化工程、消防工程、环保工程、送变电工程、矿山工程、防水工程、河湖整治工程、特种专业工程及环卫工程施工(以上工程项目均不含爆破)、清洁服务、线路、管道、设备安装、建设工程项目管理、工程勘察设计、工程招标代理、工程造价咨询、工程监理、建筑机械设备租赁、建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务、模板脚手架搭建服务、建筑工程劳务分包、建设工程质量检测、承接、承修、承试供电设施和受电设施、水暖器材、照明、通风设备的安装、维修、企业管理咨询、工程咨询、批发与零售、建筑材料、市政设施、销售;预拌混凝土、水泥制品、物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

请于每年6月30日前报送年度报告,逾期将受到信用惩戒和处罚。
途径:登陆企业信用信息公示系统,或“东莞市场监管”微信公众号。



登记机关

2022年03月24日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东华正建设工程有限公司

详细地址: 广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91441900677077018A

法定代表人: 郑明辉

注册资本: 13800万元人民币

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号: D144186284

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00067130



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023012

企业名称: 广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91441900677077018A

法定代表人: 郑明辉

注册地址: 广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

有效期: 至 2028年11月27日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月27日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypgdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344039435

企业名称: 广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91441900677077018A

法定代表人: 郑明辉

注册地址: 广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

有效期: 至 2028年11月27日

资质等级: 模板脚手架专业承包不分等级
地基基础工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 东莞市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年11月27日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdcic.net>



统一社会信用代码：91441900677077018A



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]018794

企业名称：广东华正建设工程有限公司

法定代表人：郑明辉

单位地址：广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

经济类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

许可范围：建筑施工

有效期：2024年05月08日 至 2027年05月08日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

重号
开户许可证

基本存款账户信息

账户名称: 广东华正建设工程有限公司

账户号码: 510000110889999

开户银行: 东莞银行股份有限公司中心区政和支行

法定代表人:
(单位负责人) 郑明辉

基本存款账户编号: J6020017728504

2021 年 02 月 24 日

企业概况自述

广东华正建设工程有限公司（简称华正建设），是一家以工程建设、勘察设计、造价管理咨询、高新技术为主，集市政工程、建筑施工、建筑高新技术研发、物业管理等为一体的多元化综合性企业。公司成立于 2008 年 7 月，注册资本 1.38 亿元人民币。

公司拥有建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、特种工程（限结构补强）专业承包不分等级、模板脚手架专业承包不分等级、地基基础工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、劳务分包不分等级。

公司现有员工 500 余人，其中高级工程师职称 16 名，中级工程师职称 28 名，初级职称及各类专业技术人员 70 余名，研究生学历 6 名，本科学历人员占比约 65%，公司发展良好。全力推进改革创新，着眼企业未来，目标长远，稳步前行，开拓进取，为中国建设工程的未来发展，为社会创造财富的价值愿景！

项目管理班子配备情况表（公示）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目负责人	周林林	工程师	二级建造师注册证书	二级	粤 244200820 0904962	市政公用工程	广东华正建设工程有限公司	0	/
技术负责人	曾繁春	工程师	广东省职称证书	中级	221900305 6936	给水排水施工	广东华正建设工程有限公司	0	/
质量管理负责人	黄启岳	工程师	广东省职称证书	中级	191900301 8677	建筑电气安装	广东华正建设工程有限公司	0	/
安全管理负责人	黄振沭	工程师	广东省职称证书/ 安全生产考核合格证书	中级	191900301 8654/粤建安 C3(2021)0 002623	建筑机电设备安装	广东华正建设工程有限公司	0	/
安全员	郑立璇	无	安全生产考核合格证书	无	粤建安 C3 (2022) 0133701	安全员	广东华正建设工程有限公司	0	/
资料员	钟锦玉	无	上岗证	无	220105000 0216992	资料员	广东华正建设工程有限公司	0	/
工程造价负责人	邓裕琳	高级工程师	一级注册造价工程师证	一级	建 [造]11214 400007510	土木建筑	广东华正建设工程有限公司	0	/

注：项目管理机构包括：项目经理（项目负责人）、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人、安全员、资料员、工程造价负责人等；

项目负责人





使用有效期：2024年02月
29日-2024年08月27日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：周林林

性 别：女



出生日期：1981-06-28

注册编号：粤2442008200904962

聘用企业：广东华正建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2021-10-23至2024-10-23）
建筑工程（有效期：2021-10-23至2024-10-23）



周林林

个人签名：周林林

签名日期：2024.02.29



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0008955

姓 名:周林林

性 别:女

出 生 年 月:1981年06月28日

企 业 名 称:广东华正建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年12月10日

有 效 期:2009年12月10日 至 2024年12月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤中职证字第 1000102013696 号



周林林 于二〇一〇年
十一月，经 东莞市建筑专
业中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理工程
师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年 叁 月 三 日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		周林林		证件号码						
参保险种情况										
参保起止时间			单位		参保险种					
					养老	工伤	失业			
202305		-	202405		东莞市:广东华正建设工程有限公司		13	13	13	
截止			2024-05-07 14:42			, 该参保人累计月数合计		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:42

中标通知书



广东华正建设工程有限公司：

大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程 工程项目（招标编号：DLADLC12200250）于2023年 01月 10日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 02月 20日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市大朗镇工程建设中心		
项目负责人	周林林	资质证号	粤2442008200904962
中标报价（元）	贰仟零贰拾玖万零玖佰零柒元伍角	下浮率	3.98%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	柒拾柒万捌仟玖佰玖拾肆元陆角壹分		
开、竣工日期	2023-01-18 至 2023-11-19	工期	306天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2023年01月17日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

招标编号: DLADLC12200250

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 大朗镇松柏朗水(新大朗中学段)排渠及周边环境改造工程

工程地点: 东莞市大朗镇

发 包 人: 东莞市大朗镇工程建设中心

承 包 人: 广东华正建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市大朗镇工程建设中心

承包人：（全称）广东华正建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

工程地点：东莞市大朗镇

工程规模：本工程位于大朗中学门前，主要为新建 5 条路线，道路等级为城市支路，设计时速 20KM/小时，A 线主要为停车通道及两侧垂直式停车位，长 305.177 米，通道+停车位宽度为 17 米；B 线全长 55.313 米，红线宽度 24 米；C 线为 B 线的右转专用车道，全长 73.483 米，路面+人行道宽度 7 米；D 线及 E 线为大朗中学门前道路，D 线长 65.678 米，车行道+人行道宽度 24 米（不含绿化）；E 线长 65.602 米，车行道+人行道宽度 24 米（不含绿化），将原有排洪渠改建为双孔箱涵，箱涵总长 92.8 米，并对周边环境进行改造，

最大排水管径 DN500 等。

结构形式：——

工程立项、规划批准文件号：东发改朗投审（2022）4号

资金来源：镇财政资金

二、工程承包范围

承包范围：大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：1. 道路工程：含土方工程、停车场车位、学校门前道路、道路破除、交通标识等；2. 园林建筑：含场地清理、铺装模块、车档石、路缘石、石材栏杆等；3. 绿化工程：含绿地整理、栽植乔木、栽植灌木、栽植花卉（绿化养护期 12 个月）；4. 箱涵工程：含土石方工程、钢筋混凝土工程、其他工程等；5. 电气工程：含配电箱、配管、电力电缆、单臂庭院灯、景观灯柱等；6. 给排水工程：含给水工程、雨水工程、路面拆除及修复、管道支护等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单所含内容，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：306天。

拟从2023年1月18日开始施工，至2023年11月19日竣工完成。

(实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。)

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同含税总价（大写）：贰仟壹佰零陆万玖仟玖佰零贰元壹角壹分；

（小写）：21069902.11元

项目单价：☒详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：叁佰玖拾壹万伍仟贰佰陆拾玖元陆角柒分，人民币（小写）：3915269.67元。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施等单列费人民币（大写）：柒拾柒万捌仟玖佰玖拾肆元陆角壹分，人民币（小写）：778994.61元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致，但《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2023年2月15日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：东莞市大朗镇工程建设中心（公章）

承包人：广东华正建设工程有限公司（公章）

地址：

地址：广东省东莞市南城街道元美西路2号财富

法定代表人：

法定代表人：

电话：0769-82816290

电话：0769-22886070

开户名称：

开户名称：广东华正建设工程有限公司

开户银行：

开户银行：东莞银行中心区支行

帐号：

帐号：510000101010320

邮政编码：

邮政编码：523000

市政基础设施工程

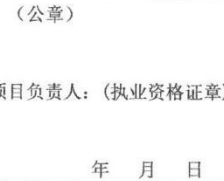
建设工程竣工验收报告

工 程 名 称:	大朗松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境 改造工程
建设单位(公章):	东莞市大朗镇工程建设中心
竣工验收日期:	2020.1.17
发出日期:	

市政基础设施工程

工程名称	大朗松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程	工程地点	大朗镇
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	新建桥涵总长92m	工程造价 (万元)	2106.99万元
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2023 年 3 月 18 日
施工许可证号	/	竣工日期	
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市大朗镇工程建设中心	总承包单位	广东华正建设工程有限公司
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	施工单位 (土建)	广东华正建设工程有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	施工单位 (设备安装)	广东华正建设工程有限公司
监理单位	广东粤建工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其它主要 参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工 程质量验收记录	年 月 日		
法律法 规规 定的 其 他 验 收 文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程施工单位能够认真按照设计文件、国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收标准规范要求。 监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足要求。 经竣工验收小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全 and 功能符合设计要求，观感质量好。 结论：符合竣工验收要求，同意竣工验收		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年1月11日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年1月11日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年1月11日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年1月11日

竣工验收签到表

项目名称：大朗镇松伯朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

姓名	工作单位	职务	备注
叶国强	大朗镇工程队		
叶伟权	大朗镇财政		
张碧林	大朗镇国土绿化组		
何志伟	大朗镇财政分局		
李永西	工程队		
何明林	大朗中学		
李国良	大朗镇国土分局		
卢荣康	大朗镇城管局		
樊鑫	中山市北市政院		
叶山云	中国市政工程设计院		
李植浩	广东华正建设工程有限公司		
李祖光	大朗镇城管局		
华金平	广东省地质工程勘察院有限公司		
谢世春	广东粤建工程管理有限公司		
黄松	广东粤建工程管理有限公司		

竣工验收签到表

项目名称：大朗镇松伯朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

姓名	工作单位	职务	备注
周发成	广东华正建设工程有限公司		
叶记峰	水务中心		

技术负责人



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名: 曾繁春

身份证号: [REDACTED]



职称名称: 工程师

专 业: 给水排水施工

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年06月28日

评审组织: 东莞市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号: 2219003056936

发证单位: 东莞市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年09月16日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		曾繁春		证件号码				
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202305	-	202405	东莞市:广东华正建设工程有限公司			13	13	13
截止			2024-05-07 14:42 , 该参保人累计月数合计			实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:42

质量管理负责人



广东省职称证书

姓名：黄启岳

身份证号：[REDACTED]



职称名称：工程师

专业：建筑电气安装

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月26日

评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格
评审委员会

证书编号：1919003018677

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		黄启岳		证件号码					
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
202305		-	202405		东莞市:广东华正建设工程有限公司		13	13	13
截止			2024-05-07 14:40		, 该参保人累计月数合计		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

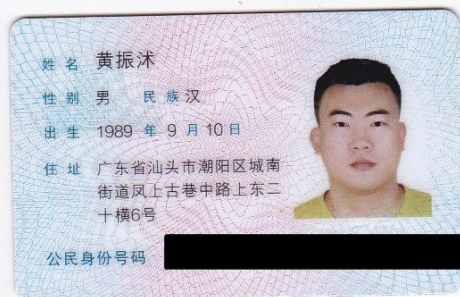
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:40

安全管理负责人



广东省职称证书

姓 名：黄振沐

身份证号：[REDACTED]



职称名称：工程师

专 业：建筑机电设备安装

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月26日

评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格
评审委员会

证书编号：1919003018654

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0002623

姓 名:黄振沐

性 别:男

出 生 年 月:1989年09月10日

企 业 名 称:广东华正建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年01月11日

有 效 期:2023年10月19日 至 2027年01月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		黄振沐			证件号码						
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202305		-	202405		东莞市:广东华正建设工程有限公司			13	13	13	
截止			2024-05-07 14:45			该参保人累计月数合计			实际缴费13个月,缓缴0个月	实际缴费13个月,缓缴0个月	实际缴费13个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:45

安全员



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0133701

姓 名: 郑立璇

性 别: 女

出 生 年 月: 1988年12月23日

企 业 名 称: 广东华正建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年10月30日

有 效 期: 2022年10月30日 至 2025年10月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		郑立璇		证件号码					
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
202305		-	202405		东莞市:广东华正建设工程有限公司		13	13	13
截止			2024-05-07 14:36		, 该参保人累计月数合计		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:36

资料员





钟锦玉 同志于 2022 年
06月13日至 2022 年06月23日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 钟锦玉

身份证号

证书编号 2201050000216992

工作单位



发证单位
2022 年06 月25 日

有效期至: 2025-06-25



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		钟锦玉		证件号码		[REDACTED]			
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
202305		-	202405		东莞市:广东华正建设工程有限公司		13	13	13
截止			2024-05-07 14:30		, 该参保人累计月数合计		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

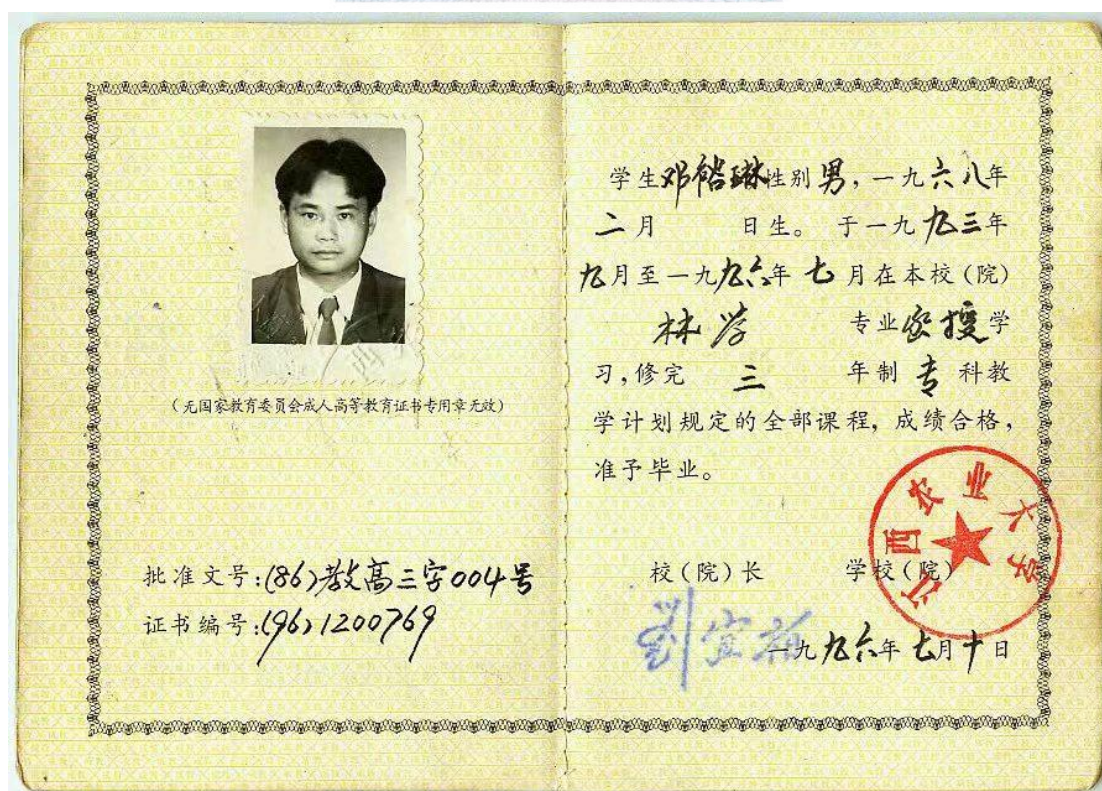
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:30

工程造价负责人





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名： 邓裕琳

证件号码： [REDACTED]

性别： 男

出生年月： 1968 年 02 月

专 业： 土木建筑工程

批准日期： 2020 年 10 月 25 日

管 理 号： 20201004544000002745



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部





姓 名: 邓裕琳
身 份 证 号 码: [REDACTED]
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 广东捷安建设工程有限公司

证 书 编 号: 建[造]11214400007510

初始注册日期: 2021 年 07 月 27 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2021 年 07 月 27 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

邓裕琳

证件类型	居民身份证	证件号码	362427*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华正建设工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：广东华正建设工程有限公司

证书编号：建[造]11214400007510

注册编号/执业印章号：811214400007510

注册专业：土建

有效期：2025年07月26日

2022-08-24 - 机构内变更
广东华正建设工程有限公司

2021-05-26 - 初始注册
广东捷安建设工程有限公司

[查看证书变更记录\(2\) ^](#)





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		邓裕琳			证件号码					
参保险种情况										
参保起止时间			单位			参保险种				
						养老	工伤	失业		
202305		-	202405		东莞市:广东华正建设工程有限公司			13	13	13
截止			2024-05-07 14:33			, 该参保人累计月数合计			实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:33

四、诚信守法投标承诺书（公示）

（广东华正建设工程有限公司）诚信守法投标承诺书

致招标人：（东莞市水务集团建设管理有限公司）

我公司自觉遵守《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国招标投标法实施条例》以及广东省、东莞市水务工程招标投标管理的有关规定，作为投标人参与（东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（谢岗标段）施工）（招标编号：SSFSSC12400544）招标项目的投标。就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

（一）不组织、不参与任何串通投标或以弄虚作假的方式投标的行为；

（二）本公司及参与投标的从业人员均满足招标文件的各项要求。投标文件提交的“资格审查业绩证明材料”、“拟投入本项目的班子人员组成表”及其附带的证明材料均符合招标文件的要求。

（三）已在东莞市公共资源交易企业库建档,且填报的信息均符合招标文件要求。投标文件截止提交前一日，已登录东莞市公共资源交易企业库核实所填报数据真实有效。如企业在东莞市水务局已有本工程对应的企业类型信用档案，信用档案与东莞市公共资源交易企业库的统一社会信用代码（组织机构代码）填写一致，并已通过东莞市公共资源交易企业库的检测。

（四）本公司或者从业人员不存在属于《东莞市建设工程招标投标管理办法》第二十五条规定限制参与本市工程投标的情形。

（五）拟投入本工程的项目负责人不存在以下情形之一：

- 1、在其他任何在建工程中任职项目负责人；
- 2、在参与本工程投标时，同时参与其他正处于开标、评标阶段的投标项目；
- 3、已取得其他项目第一中标候选人或中标人身份或已有签订工程合同等其他导致不能正常受理本工程业务的情形。

（六）通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询企业的信用记录，未被列入失信被执行人。

（七）我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律职责；积极主动地协助、接受相关部门调查串通投标等违法违规行为。

（八）我方与其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系。

(九)如我方中标的,我方承诺严格遵守落实东莞市水务局印发《关于明确在建水务工程关键岗位管理人员考勤打卡有关事项的通知》(东水务〔2023〕300号)和《关于进一步强化我市水务工程实名制管理工作的通知》(东水务〔2023〕301号)文件要求,加强项目人员管理。

我公司对以上承诺内容的真实性和履约性负责,如果违反本承诺书,我方愿意接受:

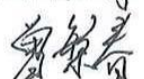
- (1)取消投标资格、取消中标资格;
- (2)投标保证金将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;
- (3)招标人今后可拒绝我方参与投标;
- (4)水行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

法定代表人:

 (签字)

投标人:广东华正建设工程有限公司(公章)

项目负责人:  (签字)

技术负责人:  (签字)



日期: 2024年 07月 12日

说明:原件扫描件上传后还须由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名,法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

联合体投标的,联合体各方代表人员均须签字、加盖法人公章,原件扫描件上传后,还须由联合体各方进行企业数字证书电子签名,法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

五、财务状况（公示）

【价格单位：（人民币）元】

年 度	总资产（元）	净资产（元）	年营业额（元）	年净利润（元）
2021	215805124.58	104133609.86	280480713.01	3158989.26
2022	240975959.44	107521381.10	321926294.02	3817727.86
2023	364500341.58	109072952.31	261019841.13	1971541.80
总计			863426848.20	8948258.92

备注：需提供经独立会计师事务所审计的审计报告及投标人财务状况表；若投标人为新成立或未进行独立会计师事务所审计的，本表中对应年度的财务信息应填写“/”。

投 标 人：广东华正建设工程有限公司

日 期：2024年07月12日

防伪编号: 07692022030027305785
报告文号: 明德审字[2022]200507号
委托单位名称: 广东华正建设工程有限公司
被审验单位名称: 广东华正建设工程有限公司
被审单位所在地: 东莞
事务所名称: 广东明德普华会计师事务所(普通合伙)
报告日期: 2022-03-10
签名注册会计师: 郭贤炜
张荣华



报告防伪查询二维码

广东华正建设工程有限公司 2021年度财务报表审计报告

事务所名称: 广东明德普华会计师事务所(普通合伙)
事务所电话: 0769-81251108
传 真: 0769-81251102
通讯地址: 广东省东莞市松山湖园区科技二路8号1栋2单元305室
电子邮箱: mingde20@163.com
事务所网址:

如对上述报备资料有疑问的,请与广东省注册会计师协会联系。
防伪查询电话号码: 020-83063940、83063583
防伪查询网址: <http://www.gdicpa.org.cn>

<http://public.gdicpa.org.cn/gdicpa/common/bb2.do?method=print&guid=2cee1b1d-3...> 2022-03-21

审计报告

审计报告文号:明德审字[2022]200507号

广东华正建设工程有限公司:

一、审计意见

我们审计了广东华正建设工程有限公司的财务报表,包括2021年12月31日的资产负债表,2021年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了广东华正建设工程有限公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于广东华正建设工程有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广东华正建设工程有限公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括广东华正建设工程有限公司2021年年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定该其他信息存在重大错报,我们应当

- 1 -

报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

广东华正建设工程有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东华正建设工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广东华正建设工程有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东华正建设工程有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关

披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东华正建设工程有限公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广东明德普华会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国·东莞

二〇二二年三月十日

资产负债表

2021年12月31日

会企 01 表

编制单位:广东华正建设工程有限公司

单位: 元

资产	行次	期末余额	上年年末余额	负债和所有者权益(或股东权益)	行次	期末余额	上年年末余额
流动资产:	1			流动负债:	40		
货币资金	2	12,865,932.92	10,577,170.68	短期借款	41	0.00	0.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	3	18,000,000.00	0.00	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	42	0.00	0.00
衍生金融资产	4	0.00	0.00	衍生金融负债	43	0.00	0.00
应收票据	5	0.00	0.00	应付票据	44	0.00	0.00
应收账款	6	31,992,654.06	25,596,839.70	应付账款	45	57,650,747.69	5,279,530.78
预付款项	7	56,983,398.87	16,387,759.32	预收款项	46	192,801.23	177,968.70
其他应收款	8	70,296,270.96	47,993,705.11	应付职工薪酬	47	2,884,080.00	1,892,539.00
存货	9	16,338,818.00	0.00	应交税费	48	1,350,924.74	559,039.71
持有待售的资产	10	0.00	0.00	其他应付款	49	49,592,961.06	0.00
一年内到期的非流动资产	11	0.00	0.00	持有待售的负债	50	0.00	0.00
其他流动资产	12	3,467.86	1,200,230.58	一年内到期的非流动负债	51	0.00	0.00
流动资产合计	13	206,480,542.67	101,755,705.39	其他流动负债	52	0.00	0.00
非流动资产:	14			流动负债合计	53	111,671,514.72	7,909,078.19
可供出售金融资产	15	0.00	0.00	非流动负债:	54		
持有至到期投资	16	0.00	0.00	长期借款	55	0.00	0.00
长期应收款	17	0.00	0.00	应付债券	56	0.00	0.00
长期股权投资	18	0.00	0.00	其中: 优先股	57	0.00	0.00
投资性房地产	19	0.00	0.00	永续债	58	0.00	0.00
固定资产	20	9,324,581.91	10,698,785.78	长期应付款	59	0.00	0.00
在建工程	21	0.00	0.00	预计负债	60	0.00	0.00
生产性生物资产	22	0.00	0.00	递延收益	61	0.00	0.00
油气资产	23	0.00	0.00	递延所得税负债	62	0.00	0.00
无形资产	24	0.00	0.00	其他非流动负债	63	0.00	0.00
开发支出	25	0.00	0.00	非流动负债合计	64	0.00	0.00
商誉	26	0.00	0.00	负债合计	65	111,671,514.72	7,909,078.19
长期待摊费用	27	0.00	0.00	所有者权益(或股东权益):	66		
递延所得税资产	28	0.00	0.00	实收资本(或股本)	67	100,800,000.00	100,800,000.00
其他非流动资产	29	0.00	0.00	其他权益工具	68	0.00	0.00
非流动资产合计	30	9,324,581.91	10,698,785.78	其中: 优先股	69	0.00	0.00
	31			永续债	70	0.00	0.00
	32			资本公积	71	0.00	0.00
	33			减: 库存股	72	0.00	0.00
	34			其他综合收益	73	0.00	0.00
	35			专项储备	74	0.00	0.00
	36			盈余公积	75	21,201.91	21,201.91
	37			未分配利润	76	3,312,407.95	3,724,211.07
	38			所有者权益(或股东权益)合计	77	104,133,609.86	104,545,412.98
资产总计	39	215,805,124.58	112,454,491.17	负债和所有者权益(或股东权益)总计	78	215,805,124.58	112,454,491.17

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

利润表

2021年度

会企 02 表

编制单位:广东华正建设工程有限公司

单位:元

项 目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	280,480,713.01	111,773,080.96
减: 营业成本	2	244,613,403.27	87,569,974.36
税金及附加	3	513,541.06	449,060.50
销售费用	4	0.00	0.00
管理费用	5	22,503,375.84	17,264,115.15
研发费用	6	6,751,674.61	4,854,223.95
财务费用	7	-29,793.34	107,268.02
其中: 利息费用	8	0.00	0.00
利息收入	9	54,439.72	0.00
加: 其他收益	10	0.00	0.00
投资收益 (损失以“-”号填列)	11	67,168.12	31,840.10
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	12	0.00	0.00
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)	13	0.00	0.00
资产减值损失 (损失以“-”号填列)	14	0.00	0.00
资产处置收益 (损失以“-”号填列)	15	0.00	0.00
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)	16	6,195,679.69	1,560,279.08
加: 营业外收入	17	517.96	0.00
减: 营业外支出	18	1,984,211.95	173,000.70
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)	19	4,211,985.70	1,387,278.38
减: 所得税费用	20	1,052,996.44	398,432.15
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)	21	3,158,989.26	988,846.23
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)	22	3,158,989.26	988,846.23
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)	23	0.00	0.00
五、其他综合收益的税后净额	24	0.00	0.00
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	25	0.00	0.00
1. 重新计量设定受益计划变动额	26	0.00	0.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	27	0.00	0.00
	28	0.00	0.00
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	29	0.00	0.00
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	30	0.00	0.00
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	31	0.00	0.00
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	32	0.00	0.00
4. 现金流被套期损益的有效部分	33	0.00	0.00
5. 外币财务报表折算差额	34	0.00	0.00
	35	0.00	0.00
六、综合收益总额	36	3,158,989.26	988,846.23
七、每股收益	37		
(一) 基本每股收益	38	0.00	0.00
(二) 稀释每股收益	39	0.00	0.00

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

现金流量表

2021年度

会企 03表

编制单位:广东华正建设工程有限公司

单位: 元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	272,550,229.32	126,567,683.47
收到的税费返还	3	0.00	0.00
收到其他与经营活动有关的现金	4	51,281,532.46	0.00
经营活动现金流入小计	5	323,831,761.78	126,567,683.47
购买商品、接受劳务支付的现金	6	249,176,643.91	86,435,026.59
支付给职工以及为职工支付的现金	7	19,729,782.13	19,590,140.00
支付的各项税费	8	3,138,763.40	2,700,700.51
支付其他与经营活动有关的现金	9	30,905,653.26	18,825,045.05
经营活动现金流出小计	10	302,950,842.70	127,550,912.15
经营活动产生的现金流量净额	11	20,880,919.08	-983,228.68
二、投资活动产生的现金流量:	12		
收回投资收到的现金	13	73,900,000.00	23,000,000.00
取得投资收益收到的现金	14	67,168.12	31,840.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	0.00	0.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16	0.00	0.00
收到其他与投资活动有关的现金	17	0.00	0.00
投资活动现金流入小计	18	73,967,168.12	23,031,840.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	659,324.96	0.00
投资支付的现金	20	91,900,000.00	23,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	0.00	0.00
支付其他与投资活动有关的现金	22	0.00	0.00
投资活动现金流出小计	23	92,559,324.96	23,000,000.00
投资活动产生的现金流量净额	24	-18,592,156.84	31,840.00
三、筹资活动产生的现金流量:	25		
吸收投资收到的现金	26	0.00	0.00
取得借款收到的现金	27	0.00	0.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28	0.00	0.00
筹资活动现金流入小计	29	0.00	0.00
偿还债务支付的现金	30	0.00	0.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	0.00	23,310.35
支付其他与筹资活动有关的现金	32	0.00	0.00
筹资活动现金流出小计	33	0.00	23,310.35
筹资活动产生的现金流量净额	34	0.00	-23,310.35
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35	0.00	0.00
五、现金及现金等价物净增加额	36	2,288,762.24	-974,699.03
加: 期初现金及现金等价物余额	37	10,577,170.68	11,551,869.71
六、期末现金及现金等价物余额	38	12,865,932.92	10,577,170.68

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

所有者权益变动表

2021年度

单位：元

本年金额												单位：元
项目	行次	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	1	100,800,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21,201.91	3,724,211.07	104,545,412.98
加：会计政策变更	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
前期差错更正	3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、本年初余额	5	100,800,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21,201.91	153,418.69	100,974,620.60
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,158,989.26	3,158,989.26
（一）综合收益总额	7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,158,989.26	3,158,989.26
（二）所有者投入和减少资本	8	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.所有者投入的普通股	9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.其他权益工具持有者投入资本	10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.其他	12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（三）利润分配	13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.提取盈余公积	14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.对所有者(股东)的分配	15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.其他	16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（四）所有者权益内部结转	17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.资本公积转增资本(或股本)	18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.盈余公积转增资本(或股本)	19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.盈余公积弥补亏损	20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.其他	22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
四、本年年末余额	23	100,800,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21,201.91	3,312,407.95	104,133,609.86

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表 (续)

2021年度

单位: 元

编制单位: 广东华建建设工程有限公司

项目	行次	上年金额					
		实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减: 库存股
			优先股	永续债	其他		
一、上年年末余额	1	100,800,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
加: 会计政策变更	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
前期差错更正	3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、本年年初余额	5	100,800,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(一) 综合收益总额	7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(二) 所有者投入和减少资本	8	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 所有者投入的普通股	9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4. 其他	12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(三) 利润分配	13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 提取盈余公积	14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 对所有者(股东)的分配	15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3. 其他	16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(四) 所有者权益内部结转	17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 资本公积转增资本(或股本)	18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 盈余公积转增资本(或股本)	19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3. 盈余公积弥补亏损	20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5. 其他	22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
四、本年年末余额	23	100,800,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

广东华正建设工程有限公司

2021 年度财务报表附注

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业基本情况

1、广东华正建设工程有限公司(以下简称本公司)系由郑俊中、郑俊雄投资设立,经东莞市市场监督管理局核准,于2008年7月3日成立,取得由东莞市市场监督管理局(或工商行政管理局)颁发的统一社会信用代码(注册号)为91441900677077018A的《营业执照》;法定代表人:郑明辉;注册资本为13,800.00万元。

2、本公司经营范围:房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装修装饰工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工;机械租赁;公路桥梁工程;公路养护工程;港口与航道工程;电力工程;通信工程;冶金工程;石油化工工程;电信工程;电子工程;铁路工程;造林工程;隧道工程;地基与基础工程;钢结构工程;防腐保温工程;智能化工程;消防工程;环保工程;送变电工程;矿山工程;防水工程;河湖整治工程;特种专业工程及环卫设施工程施工(以上工程项目均不含爆破);清洁服务;线路、管道、设备安装;建设工程项目管理;工程勘察设计;工程招标代理;工程造价咨询;工程监理;建筑机械设备租赁;建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务;模板脚手架搭建服务;建筑工程劳务分包;建设工程质量检测;承装、承修、承试供电设施和受电设施;水暖器材、照明、通风设备的安装、维修;企业管理咨询;工程管理服务;工程咨询;批发与零售;建筑材料、市政设施;销售:预拌混凝土、水泥制品;物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

3、本公司经营地址:东莞市东城街道同沙科技园横岭工业园东科路冬俊大厦401-402单元。

二、财务报表的编制基础和持续经营

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的披露规定编制财务报表。

本公司已评价自报告期末起至少12个月的持续经营能力,本公司管理层相信本公司能自本财务报表批准日后不短于12个月的可预见未来期间内持续经营。因此,本公司以持续经营为基础编制截至2021年12月31日止的财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

（一）会计年度

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

（二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司采用借贷记账法，以权责发生制为记账基础，以历史成本计量为主。以公允价值计量且其变动记入当期损益的金融资产和金融负债、可供出售金融资产和衍生金融工具等以公允价值计量；采购时超过正常信用条件延期支付的存货、固定资产等，以购买价款的现值计量；发生减值损失的存货以可变现净值计量，其他减值资产按可回收金额与现值孰高计量；盘盈资产等按重置成本计量。本报告期各财务报表项目会计计量属性未发生变化。

（四）外币业务的核算方法及折算方法

本公司对发生的外币业务，按照交易发生日的即期汇率折合人民币记账。对各种外币账户的外币期末余额，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，发生的差额计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额作为公允价值变动损益。

（五）现金及现金等价物

本公司现金为库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是持有的期限短（一般是指自购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知限额现金、价值变动风险很小的投资。

（六）应收款项

1. 坏账的确认标准

凡因债务人破产，依据法律清偿后确实无法收回的应收款项；债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确实无法收回的应收款项；债务人逾期三年未能履行偿债义务，经股东大会或董事会批准列作坏账的应收款项，以及其他发生减值的债权如果评估为不可收回的，则对其终止确认。

2. 坏账损失核算方法

本公司采用备抵法核算坏账损失，如果对个别有确凿证据表明无法收回的应收款项采用直接核销法核算坏账损失。

3. 坏账准备的计提方法及计提比例

对于单项金额重大且其有客观证据表明发生了减值的应收款项(包括应收账款、预付账款、其他应收款),根据其未来现金流量低于其账面价值的差额计提坏账准备;对于单项金额非重大以及经单独测试后未减值的单项金额重大的应收账款,根据相同账龄应收款项组合的实际损失率为基础,结合现实情况确定报告期各组合计提坏账准备的比例;对有确凿证据表明可收回性存在明显差异的应收款项,采用个别认定计提坏账准备。

(七) 存货

本公司的存货包括材料、在产品、包装物、低值易耗品、库存商品等,存货以实际成本核算,发出存货采用移动加权平均法核算。低值易耗品、包装物领用时采用一次摊销法核算计入当期成本、费用。

期末存货按成本与可变现净值孰低计价,其确认标准为:中期期末或年度终了,由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因,使存货成本不可收回的部分,计提存货跌价准备;存货跌价准备按单个存货项目的账面价值高于其可变现净值的差额计提;可变现净值是指企业在正常经营过程中,以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的費用后的价值。

(八) 长期股权投资

1. 长期股权投资初始成本的计价

(1)以支付货币资金取得的长期股权投资,按支付的全部价款包括税金、手续费等相关费用作为初始成本计价;(2)以放弃非现金资产取得的长期股权投资,其初始投资成本按《企业会计准则—非货币性交易》的规定计价;(3)以债务重组取得的投资,其初始投资成本按《企业会计准则—债务重组》的规定计价;(4)通过行政划拨方式取得的长期股权投资,按划出单位的账面价值作为初始投资成本;(5)因企业合并形成的长期股权投资初始投资成本按企业合并所述方法确认;(6)以发行权益证券取得的,按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本;(7)投资者投入的,按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本。

2. 长期股权投资核算及收益确认

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算;本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资,采用权益法核算;对于公司的长期股权投资,编制合并报表时按照权益法进行调整。

采用成本法核算的单位,在被投资单位宣告分派利润或现金股利时,确认当期投资收益,确认的投资收益,仅限于被投资单位接收后产生的累计净利润的分配额,所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失的除外；对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益，待处置该项投资时按照相应比例转入当期损益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得的价款的差额，计入当期损益。

3. 共同控制、重大影响的判断

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4. 长期股权投资减值准备的确认标准及计提方法

期末对由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不能恢复，应将可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额确认为长期股权投资减值准备。

按个别投资项目成本与可收回金额孰低计提。

（九）固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租能够管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并其成本能够可靠地计量才予以确认。

1. 固定资产计价

固定资产按实际成本计价。

2. 固定资产折旧方法

固定资产折旧采用直线法计算，并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率，各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限	折旧率
房屋建筑物	20年	4.75%-5.00%

机器设备	1-10年	9.5%-100.00%
运输设备	1-5年	19.00%-100.00%
电子设备	1-5年	19.00%-100.00%
其他设备及工具	1-5年	19.00%-100.00%

对于已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，按照该项固定资产的账面价值，以及尚可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额。本公司至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整。

3. 固定资产后续支出

与固定资产有关的后续支出，仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并且其成本能够可靠的计量时才予以确认，否则发生时计入当期损益。

4. 固定资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提固定资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）市价持续下跌；（2）技术陈旧；（3）损坏；（4）长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于其账面价值；（5）产生大量不合格品。

固定资产减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十）在建工程

1. 在建工程计价

按各项工程所发生的实际成本核算。工程达到预定可使用状态时，按工程项目的实际成本结转固定资产。工程完工交付使用前发生的允许资本化的借款费用支出计入工程造价；交付使用后，其有关利息支出计入当期损益。

2. 在建工程减值准备

资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。

减值迹象主要包括：（1）长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；

（2）所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；（3）其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

在建工程减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十一）无形资产

1. 无形资产的确认和初始计价

本公司无形资产的确认标准：（1）拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产；（2）与资产相关的预计未来经济利益很可能流入企业；（3）该资产的成本能够可靠计

量；

本公司的无形资产包括土地使用权、专利技术、非专利技术等。无形资产按照成本进行初始计量。

2. 无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命期内合理摊销，计入当期损益。无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。本公司至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。无法预见无形资产带来经济利益的期限的作为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的无形资产不摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

3. 无形资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明无形资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提无形资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）已被其他新技术等所替代；（2）市价在当前大幅下降，预期不会恢复；（3）已超过法律保护期限；（4）其他足以证明实质上已经发生了减值的情形。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

4. 研究阶段和开发阶段的划分

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，可证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

（十二）长期待摊费用

长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用在受益期限内采用直线法平均摊销。

（十三）职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

1、短期薪酬

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

2、离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。离职后福利计划，是指本公司与职工就离职后福利达成的协议，或者本公司为向职工提供离职后福利制定的规章或办法等。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，本公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

3、辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

4、其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述设定提存计划的会计政策进行处理；除此以外的，按照上述设定受益计划的会计政策确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

（十四）预计负债的确认标准和计量方法

1、预计负债的确认标准

本公司规定与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，确认为预计负债：

- （1）该义务是企业承担的现时义务；
- （2）履行该义务很可能导致经济利益流出企业；
- （3）该义务的金额能够可靠地计量。

2、预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- （1）或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- （2）或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时才能作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

（十五）收入确认原则

（1）销售商品

本公司销售商品同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款确定销售收入：（1）已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；（2）既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；（3）收入的金额能够可靠地计量；（4）相关的经济利益很可能流入企业；（5）相关的已发生或将发生的成本能够可靠的计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

（2）提供劳务

在资产负债表日提供了劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确定提供劳务收入。本公司根据已完工的测量提供劳务交易的完工进度。

在资产负债表日提供了劳务交易的结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：（1）已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确定提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。（2）已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

（3）让渡资产使用权

本公司在与让渡资产使用权相关的经济利益能够流入和收入的金额能够可靠地计量时确认让渡资产使用权收入。

（十六）所得税

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产和递延所得税负债。

在资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量；对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款递减的应纳税所得额为限。

资产的资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。除企业合并、直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益。

五、会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正及其他事项调整的说明

本年度未发生会计政策与会计估计的变更，不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

六、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税 种	税（费）率	说 明
1	增值税	9%	按应税收入计缴
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

七、会计报表重要项目的说明

1、货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
现金	3,065,299.76	3,346,467.50
银行存款	9,800,633.16	7,230,703.18
其他货币资金	0.00	0.00
合计	12,865,932.92	10,577,170.68

2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
短期投资	18,000,000.00	0.00
账面余额合计	18,000,000.00	0.00

3、应收账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	上年年末余额	比例
1年以内	27,610,809.97	86.30%	25,596,839.70	100.00%
1-2年	4,381,844.09	13.70%	0.00	0.00%
账面余额合计	31,992,654.06	100.00%	25,596,839.70	100.00%

4、预付账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	上年年末余额	比例
----	------	----	--------	----

1年以内	36,912,454.74	64.78%	16,387,759.32	100.00%
1-2年	20,070,944.13	35.22%	0.00	0.00%
账面余额合计	56,983,398.87	100.00%	16,387,759.32	100.00%

5、其他应收款（会计报表项目）

科目名称	期末余额	上年年末余额
5.1、应收利息	0.00	0.00
5.2、应收股利	0.00	0.00
5.3、其他应收款	70,296,270.96	47,993,705.11
合计	70,296,270.96	47,993,705.11

5.3、其他应收款

（1）账龄分析

账龄	期末余额	比例	上年年末余额	比例
1年以内	61,212,908.14	87.08%	47,993,705.11	100.00%
1-2年	9,083,362.82	12.92%	0.00	0.00%
账面余额合计	70,296,270.96	100.00%	47,993,705.11	100.00%

6、存货

项目	期末余额	上年年末余额
工程施工	16,338,818.00	0.00
账面余额合计	16,338,818.00	0.00

7、其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
待认证进项税额（期末借方余额）	3,467.86	1,187,944.96
增值税留抵税额（期末借方余额）	0.00	12,285.62
合计	3,467.86	1,200,230.58

8、固定资产（会计报表项目）

科目名称	期末余额	上年年末余额
8.1、固定资产	9,324,581.91	10,698,785.78
合计	9,324,581.91	10,698,785.78

8.1、固定资产

项目	上年年末余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原值合计	22,465,782.18	659,324.96	644,869.00	22,480,238.14
机器设备	14,115,535.94	0.00	0.00	14,115,535.94
运输工具	7,345,181.17	88,495.58	644,869.00	6,788,807.75
电子设备	1,005,065.07	570,829.38	0.00	1,575,894.45
二、累计折旧合计	11,766,996.40	1,884,966.93	496,307.10	13,155,656.23
机器设备	6,239,164.14	964,962.71	0.00	7,204,126.85
运输工具	4,864,621.57	746,482.52	496,307.10	5,114,796.99
电子设备	663,210.69	173,521.70	0.00	836,732.39
三、账面价值合计	10,698,785.78	1,155,632.06	2,529,835.93	9,324,581.91

机器设备	7,876,371.80	0.00	964,962.71	6,911,409.09
运输工具	2,480,559.60	584,802.68	1,391,351.52	1,674,010.76
电子设备	341,854.38	570,829.38	173,521.70	739,162.06

9、应付账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	上年年末余额	比例
1年以内	52,354,365.19	90.81%	5,279,530.78	100.00%
1-2年	5,296,382.50	9.19%	0.00	0.00%
合计	57,650,747.69	100.00%	5,279,530.78	100.00%

10、预收账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	上年年末余额	比例
1年以内	0.00	0.00%	177,968.70	100.00%
1-2年	192,801.23	100.00%	0.00	0.00%
合计	192,801.23	100.00%	177,968.70	100.00%

11、应付职工薪酬

项目	上年年末余额	本年增加额	本年支付额	期末余额
职工工资	1,892,539.00	46,611,131.00	45,619,590.00	2,884,080.00
合计	1,892,539.00	46,611,131.00	45,619,590.00	2,884,080.00

12、应交税费

项目	期末余额	上年年末余额
企业所得税	511,436.99	123,417.33
增值税	774,983.11	388,948.55
城市维护建设税	32,252.32	27,226.40
教育费附加	19,351.39	7,778.97
地方教育费附加	12,900.93	11,668.46
合计	1,350,924.74	559,039.71

13、其他应付款（会计报表项目）

科目名称	期末余额	上年年末余额
13.1、应付利息	0.00	0.00
13.2、应付股利	0.00	0.00
13.3、其他应付款	49,592,961.06	0.00
合计	49,592,961.06	0.00

13.3、其他应付款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	上年年末余额	比例
1年以内	49,592,961.06	100.00%	0.00	0.00%
合计	49,592,961.06	100.00%	0.00	0.00%

14、实收资本

股东名称	上年年末余额	本期增减变动	期末余额	比例
郑俊中	55,448,000.00	45,352,000.00	100,800,000.00	100.00%
郑俊雄	45,352,000.00	-45,352,000.00	0.00	0.00%
合计	100,800,000.00	0.00	100,800,000.00	100.00%

15、盈余公积

项目	上年年末余额	本年增加额	本年减少额	期末余额
法定盈余公积	21,201.91	0.00	0.00	21,201.91
合计	21,201.91	0.00	0.00	21,201.91

16、未分配利润

项目	本期金额
年初余额	3,724,211.07
加：以前年度追溯调整	-3,570,792.38
加：本期净利润	3,158,989.26
年末余额	3,312,407.95

17、营业收入

项目	本期金额
1. 主营业务收入	278,815,998.81
主营业务收入	278,815,998.81
2. 其他业务收入	1,664,714.20
出租固定资产收入	1,634,131.68
销售固定资产	30,582.52
合计	280,480,713.01

18、营业成本

项目	本期金额
主营业务成本	244,613,403.27
合计	244,613,403.27

19、税金及附加

项目	本期金额
城建税	260,841.27
教育费附加	170,400.21
地方教育附加	45,220.53
车船税	21,594.72
环保税	9,496.76
印花税	5,987.57
合计	513,541.06

20、管理费用(含研发费用)

项目	本期金额
----	------

工资	16,215,302.80
研究开发费	6,751,674.61
折旧费	1,858,780.06
福利费	1,129,407.41
办公费	1,128,918.68
运输、仓储费	826,378.39
业务招待费	338,992.43
社保费	307,188.97
咨询顾问费	220,386.87
保险费	215,907.35
差旅费	134,562.44
专利费用	60,725.00
住房公积金	31,900.00
租赁费	19,026.25
邮电费	8,158.19
修理费	3,859.00
担保费	3,475.00
快递费	407.00
其他	0.00
合计	29,255,050.45

其中：研发费用

项目	本期金额
直接投入	3,681,613.79
工资薪金支出	2,781,340.00
各类基本社会保障性缴款	256,183.95
固定资产折旧	26,186.87
其他费用	6,350.00
合计	6,751,674.61

21、财务费用

项目	本期金额
减：利息收入	54,439.72
金融手续费	24,509.18
其他	137.20
合计	-29,793.34

22、投资收益

项目	本期金额
短期投资	67,168.12
合计	67,168.12

23、营业外收入

项目	本期金额
----	------

处置固定资产净收益	517.96
合计	517.96
24、营业外支出	
项目	本期金额
税收滞纳金	1,924,680.64
处置固定资产净损失	54,531.31
公益性捐赠支出	5,000.00
合计	1,984,211.95
25、所得税费用	
项目	本期金额
所得税费用	1,052,996.44
合计	1,052,996.44
26、现金流量表附注	
项目	本期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	3,158,989.26
加：资产减值准备	0.00
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,884,966.93
无形资产摊销	0.00
长期待摊费用摊销	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	54,013.35
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	0.00
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	0.00
财务费用（收益以“-”号填列）	0.00
投资损失（收益以“-”号填列）	-67,168.12
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	0.00
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	0.00
存货的减少（增加以“-”号填列）	-16,338,818.00
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-69,294,019.76
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	103,762,436.53
其他	-2,279,481.11
经营活动产生的现金流量净额	20,880,919.08
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	
债务转为资本	0.00
一年内到期的可转换公司债券	0.00
融资租入固定资产	0.00
3. 现金及现金等价物净变动情况：	
现金的期末余额	12,865,932.92
减：现金的期初余额	10,577,170.68

加：现金等价物的期末余额	0.00
减：现金等价物的期初余额	0.00
现金及现金等价物净增加额	2,288,762.24
4. 现金及现金等价物：	
(1). 现金	12,865,932.92
其中：库存现金	3,065,299.76
可随时用于支付的银行存款	9,800,633.16
可随时用于支付的其他货币资金	0.00
存放同业款项	0.00
拆放同业款项	0.00
(2). 现金等价物	0.00
其中：三个月内到期的债券投资	0.00
(3). 期末现金及现金等价物余额	12,865,932.92

八、其他重要事项说明

1、或有事项

本公司无重大未决诉讼或仲裁事项，未为任何单位提供对外担保，未将本公司任何资产予以抵押或质押借款，无任何应披露而未披露的或有负债。

2、期后事项

截至本财务报告批准报出日止，本公司未发生影响本财务报表阅读和理解的重大资产负债表日后事项中的非调整事项。

3、承诺事项

本公司无应披露的承诺事项。

4、关联方关系及其交易

(1)、关联方关系

关联方名称	与公司关系	业务性质	法定代表人	国家或地区	注册资本
郑俊中	控股关联			中国	100,800,000.00

广东华正建设工程有限公司

2021年12月31日

证书编号: 4404000100014
Issued Certificate
批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 二〇〇三年七月十日
Date of Issue: 2003年7月10日

姓名: 郭强林
Sex: 男
出生日期: 1964-03-01
Date of Birth: 1964-03-01
工作单位: 珠海市文正会计师事务所
Working Unit: 珠海市文正会计师事务所
身份证号码: [REDACTED]
Identity Card No. [REDACTED]

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经协会检验, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册号(4404000100014), 已通过广东省注册会计师协会2021年任职资格审查。通过文号: 粤注协(2021)268号。

证书编号: 4419001000022
Issued Certificate
批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 二〇〇三年十二月八日
Date of Issue: 2003年12月8日

姓名: 张崇华
Sex: 男
出生日期: 1975-02-25
Date of Birth: 1975-02-25
工作单位: 东莞市东诚会计师事务所有限公司
Working Unit: 东莞市东诚会计师事务所有限公司
身份证号码: [REDACTED]
Identity Card No. [REDACTED]

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经协会检验, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册号(4419001000022), 已通过广东省注册会计师协会2021年任职资格审查。通过文号: 粤注协(2021)268号。

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出
Agree the holder to be transferred from
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
转出日期: 2009年12月15日
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
转入日期: 2009年12月15日

同意调入
Agree the holder to be transferred to
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
转入日期: 2009年12月15日

公告更名: 广东明德会计师事务所
公告日期: 2009年12月15日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出
Agree the holder to be transferred from
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
转出日期: 2009年12月15日
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
转入日期: 2009年12月15日

同意调入
Agree the holder to be transferred to
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
转入日期: 2009年12月15日

公告更名: 广东明德会计师事务所
公告日期: 2009年12月15日



会计师事务所 执业证书

证书序号: 0013085

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

名称: 广东明德普华会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 张荣华

主任会计师:

经营场所: 广东省东莞市松山湖园区科技二路8号
1栋2单元305室

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44190049

批准执业文号: 粤财会(2009)85号

批准执业日期: 2009年11月26日



发证机关



2020年12月30日

中华人民共和国财政部制



营业执照

(副本) (副本号: 1-1)

统一社会信用代码
91441900698123802D



扫描二维码登录“
国家企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、许可、
监管信息。

名称 广东明德普华会计师事务所(普通合伙)

成立日期 2009年12月03日

类型 普通合伙企业

合伙期限 长期

执行事务合伙人 张荣华

主要经营场所 广东省东莞市松山湖园区科技二路8号1
栋2单元305室

经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关的报告; 法律、行政法规规定的其他审计业务; 承办会计咨询、会计服务业务; 集群企业住所托管、提供孵化场所、商务秘书服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)

登记机关



2020年12月

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

广东华正建设工程有限公司

2022 年度财务报表审计报告

广穗审字（2023）208 号

事务所名称：东莞市广穗会计师事务所（普通合伙）

事务所电话：0769-22458338

传 真：0769-22458268

通讯地址：广东省东莞市南城街道宏图路 65 号城南四季花园 1 栋 305 室

电子邮箱：kingsduty@126.com

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤23EPAEU97P



审计报告

广穗审字（2023）208号

广东华正建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东华正建设工程有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能



由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露),并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

东莞市广穗会计师事务所

中国·东莞

中国注册会计师:

中国注册会计师:

二〇二三年五月十九日

广东华正建设工程有限公司

资产负债表

2022年12月31日

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

资产	附注六	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	(一)	7,988,995.63	12,865,932.92
交易性金融资产		-	18,000,000.00
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	(二)	84,482,557.75	31,992,654.06
预付款项	(三)	51,165,291.96	56,983,396.87
其他应收款	(四)	75,734,495.49	70,296,270.96
存货	(五)	11,622,983.45	16,338,818.00
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	(六)	1,130,577.81	3,467.86
流动资产合计		232,124,882.09	206,480,542.67
非流动资产:			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	(七)	8,851,077.35	9,324,581.91
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		8,851,077.35	9,324,581.91
资产总计		240,975,959.44	215,805,124.58

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



广东华正建设工程有限公司
资产负债表（续）

2022年12月31日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和股东权益	附注六	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	(八)	90,568,276.17	57,650,747.69
预收款项	(九)	229,804.04	192,801.23
合同负债		-	-
应付职工薪酬	(十)	3,678,483.65	2,884,080.00
应交税费	(十一)	3,489,982.21	1,350,924.74
其他应付款	(十二)	33,409,790.27	49,592,961.06
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		131,376,336.34	111,671,514.72
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款	(十三)	2,078,242.00	-
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		2,078,242.00	-
负债合计		133,454,578.34	111,671,514.72
股东权益：			
股本	(十四)	100,800,000.00	100,800,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	(十五)	21,201.91	21,201.91
未分配利润	(十六)	6,700,179.19	3,312,407.95
股东权益合计		107,521,381.10	104,133,609.86
负债和股东权益总计		240,975,959.44	215,805,124.58

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



广东华正建设工程有限公司

利润表

2022年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注六	本期金额	上期金额
一、营业收入	(十七)	321,926,294.02	280,460,713.01
减: 营业成本	(十七)	293,463,207.57	244,613,403.27
税金及附加		1,022,880.24	513,541.06
销售费用		-	-
管理费用	(十八)	11,989,056.86	22,503,375.84
研发费用	(十八)	6,937,782.12	6,751,674.61
财务费用	(十八)	41,536.74	-29,793.34
其中: 利息费用		-	-
利息收入		-40,161.91	-54,439.72
资产减值损失		-	-
信用减值损失		-	-
加: 其他收益		-	-
投资收益 (损失以“-”号填列)	(十九)	77,948.26	67,168.12
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)		-	-
资产处置收益 (损失以“-”号填列)		-	-
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)		8,549,778.75	6,195,679.69
加: 营业外收入	(二十)	259,334.15	517.96
减: 营业外支出	(二十一)	4,077,296.74	1,984,211.95
三、利润总额 (亏损以“-”号填列)		4,731,816.16	4,211,985.70
减: 所得税费用		914,088.30	1,052,996.44
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)		3,817,727.86	3,158,989.26
持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		3,817,727.86	3,158,989.26
终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4. 其他债权投资公允价值变动		-	-
5. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
6. 其他债权投资信用减值准备		-	-
7. 现金流量套期损益的有效部分		-	-
8. 现金流量套期储备		-	-
9. 外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		3,817,727.86	3,158,989.26
七、每股收益:			
(一) 基本每股收益		-	-
(二) 稀释每股收益		-	-

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



广东华正建设工程有限公司

现金流量表

2022年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项 目	附注六	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		298,641,338.62	272,550,229.32
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金		360,974,856.13	51,281,532.46
经营活动现金流入小计		659,616,194.75	323,831,761.78
购买商品、接受劳务支付的现金		253,338,472.15	249,176,643.91
支付给职工以及为职工支付的现金		25,044,198.20	19,729,782.13
支付的各项税费		9,038,228.05	3,138,763.40
支付其他与经营活动有关的现金		390,740,067.68	30,905,653.26
经营活动现金流出小计		678,160,966.08	302,950,842.70
经营活动产生的现金流量净额		-18,544,771.33	20,880,919.08
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资所收到的现金		18,000,000.00	73,900,000.00
取得投资收益收到的现金		77,948.26	67,168.12
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		288,000.00	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		18,365,948.26	73,967,168.12
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,698,114.22	659,324.96
投资支付的现金		-	91,900,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		4,698,114.22	92,559,324.96
投资活动产生的现金流量净额		13,667,834.04	-18,592,156.84
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		-	-
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		-	-
发行债券收到的现金		-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		-	-
偿还债务支付的现金		-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		-	-
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		-	-
筹资活动产生的现金流量净额		-	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		4,876,937.29	2,288,762.24
加:期初现金及现金等价物余额		12,865,932.92	10,577,170.68
六、期末现金及现金等价物余额		7,986,995.63	12,865,932.92

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



广东华正建设工程有限公司
股东权益变动表

2022年度

(除特别说明外, 金额单位均为人民币元)

项 目	期初余额					本期金额					期末余额				
	股本	其他权益工具	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	少数股东权益	股东权益合计	股本	其他权益工具	资本公积	减: 库存股	其他综合收益
一、上年年末余额	100,800,000.00						21,201.91	3,312,407.95		104,133,609.86	100,800,000.00				
加: 会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年年初余额	100,800,000.00						21,201.91	3,312,407.95		104,133,609.86	100,800,000.00				
三、本年年末余额															
(一) 综合收益总额															
(二) 股东投入和减少股本															
1. 股东投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入股东权益的金额															
4. 其他															
(三) 利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 对股东的分配															
3. 其他															
(四) 股东权益内部结转															
1. 资本公积转增股本															
2. 盈余公积转增股本															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 专项储备															
5. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他															
四、本年年末余额	100,800,000.00						21,201.91	6,700,179.19		107,521,381.10	100,800,000.00				

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



广东华正建设工程有限公司
股东权益变动表

2022年度

(除特别说明外,金额单位为人民币元)

项 目	上期金额					股东权益合计
	股本	其他权益工具	资本公积	减:库存股	未分配利润	
一、上年年末余额	100,800,000.00				3,724,211.07	104,524,211.07
加:会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年年末余额	100,800,000.00				3,724,211.07	104,524,211.07
三、本年增减变动金额						
(一)综合收益总额						
(二)股东投入和减少资本						
1. 股东投入的普通股						
2. 其他权益工具持有者投入资本						
3. 股份支付计入股东权益的金额						
4. 其他						
(三)利润分配						
1. 提取盈余公积						
2. 对股东的分配						
3. 其他						
(四) 股东权益内部结转						
1. 资本公积转增股本						
2. 盈余公积转增股本						
3. 盈余公积弥补亏损						
4. 设定受益计划变动额结转留存收益						
5. 其他						
(五)专项储备						
1. 本期提取						
2. 本期使用						
(六)其他						
四、本年年末余额	100,800,000.00				3,724,211.07	104,524,211.07

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



广东华正建设工程有限公司

2022年度财务报表附注

(除特别说明, 以人民币元表述)

一、 公司基本情况

广东华正建设工程有限公司(以下简称本公司或公司), 系2008年07月03日由郑俊雄、郑俊中共同出资组建; 在东莞市市场监督管理局登记注册, 2022年3月22日经东莞市市场监督管理局核准股东变更为郑明辉、郑俊中; 统一社会信用代码: 91441900677077018A; 注册资本人民币13800万元; 实收资本人民币10080万元; 法定代表人郑明辉; 公司经营地址: 广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09。

公司经营范围: 房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工; 机械租赁; 公路桥梁工程; 公路养护工程; 港口与航道工程; 电力工程; 通信工程; 冶金工程; 石油化工工程; 电信工程; 电子工程; 铁路工程; 造林工程; 隧道工程; 地基与基础工程; 钢结构工程; 防腐保温工程; 智能化工程; 消防工程; 环保工程; 送变电工程; 矿山工程; 防水工程; 河湖整治工程; 特种专业工程及环卫设施工程施工(以上工程项目均不含爆破); 清洁服务; 线路、管道、设备安装; 建设工程项目管理; 工程勘察设计; 工程招标代理; 工程造价咨询; 工程监理; 建筑机械设备租赁; 建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务; 模板脚手架搭建服务; 建筑工程劳务分包; 建设工程质量检测; 承装、承修、承试供电设施和受电设施; 水暖器材、照明、通风设备的安装、维修; 企业管理咨询; 工程管理服务; 工程咨询; 批发与零售; 建筑材料、市政设施; 销售; 预拌混凝土、水泥制品; 物业管理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)■

二、 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部2006年2月15日颁布的《企业会计准则》及其应用指南的有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求, 真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、 主要会计政策、会计估计

(一) 会计年度

本公司会计年度为公历年度, 即每年1月1日起至12月31日止。

(二) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(三) 记账基础

本公司以权责发生制为基础进行会计确认、计量和报告, 并采用借贷记账法记账。

(四) 计量属性

本公司在对会计要素进行计量时, 一般采用历史成本; 对于按照准则的规定采用重置成本、可变现净值、现值或公允价值等其他属性进行计量的情形, 本公司将予以特别说明。

(五) 外币业务的核算方法

本公司对发生的外币业务, 采用与交易发生日即期汇率近似汇率折合本位币入账。资产负债表日, 外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算, 以历史成本计量的外币非货币性项目, 仍采用原记账汇率折算, 不改变其记账本位币金额。外币汇兑损益, 除与购建或者生产符合资本化条件的资产有关的外币专门借款产生的汇兑损益, 在资产达到预定可使用或者可销售状态前计入符合资本化条件的资产的成本, 其余均计入当期损益。

(六) 现金及现金等价物

本公司在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(七) 金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、应收款项、可供出售金融资产和持有至到期投资。金融资产的分类取决于本公司及其子公司对金融资产的持有意图和持有能力。

(1) 金融资产的分类、确认和计量

金融资产于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、应收款项、可供出售金融资产和持有至到期投资。金融资产的分类取决于本公司及其子公司对金融资产的持有意图和持有能力。

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。支付的价款中包含已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收项目。本公司在持有该等金融资产期间取得的利息或现金股利，于收到时确认为投资收益。资产负债表日，本公司将该等金融资产的公允价值变动计入当期损益。处置该等金融资产时，该等金融资产公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

b. 应收款项

本公司应收款项（包含应收账款、长期应收款和其他应收款）按合同或协议价款作为初始入账金额。凡因债务人破产，依照法律清偿程序清偿后仍无法收回；或因债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确实无法收回；或因债务人逾期未能履行偿债义务，经法定程序审核批准，该等应收款项列为坏账损失。

本公司坏账准备采用直接核销法，按坏账损失的实际发生额记入当期损益。

c. 可供出售金融资产

本公司可供出售金融资产按取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含已到付息期但尚未领取的债券利息或已宣告但尚未发放的现金股利，单独确认为应收项目。本公司可供出售金融资产持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益。资产负债表日，可供出售资产按公允价值计量，其公允价值变动计入“资本公积—其他资本公积”。

对于可供出售金融资产，如果其公允价值出现持续大幅度下降，且预期该下降为非暂时性的，则根据其初始投资成本扣除已收回本金和已摊销金额及当期公允价值后的差额计算确认减值损失；在计提减值损失时将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入“资产减值损失”。

处置可供出售金融资产时，将取得的价款和该金融资产的账面价值之间的差额，计入投资收益，同时，将原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金額转出，计入投资收益。

d. 持有至到期投资

按取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息的，单独确认为应收项目。持有至到期投资在持有期间按照摊余成本和实际利率确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得持有至到期投资时确定，在随后期间保持不变。实际利率与票面利率差别很小的，按票面利率计算利息收入，计入投资收益。处置持有至到期投资时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额确认为投资收益。

资产负债表日，对于持有至到期投资，有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额计算确认减值损失；计提后如有证据表明其价值已恢复，原确认的减值损失可予以转回，记入当期损益，但该转回的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

如本公司因持有意图或能力发生改变，使某项投资不再适合作为持有至到期投资，则将其重分类为可供出售金融资产，并以公允价值进行后续计量。重分类日，该投资的账面价值与公允价值之间的差额计入所有者权益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。

(2) 金融工具公允价值的确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融资产的当前公允价值、现金流量折现法等。采用估值技术时，尽可能最大程度使用市场参数，减少使用与本公司及其子公司特定相关的参数。

(八) 存货

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、委托加工材料、包装物、低值易耗品、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）等。

存货在取得时，按成本进行初始计量，包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出时，能够单独认定的，采取个别计价法确定其发出的实际成本；无法单独认定的，采取加权平均法确定其发出的实际成本。低值易耗品采用五五摊销法摊销。

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。本公司定期对存货进行清查，盘盈利得和盘亏损失计入当期损益。

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则以原计提的存货跌价准备金额为限予以转回，计入当期损益。

(九) 合同资产

合同资产是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。如本公司向客户销售两项可明确区分的商品，本公司因已交付其中一项商品而有权收取款项，但收取该款项还取决于企业交付另一项商品的，本公司应当将该收款权利作为合同资产。

(十) 长期股权投资

(1) 长期股权投资的分类、确认和计量

本公司的长期股权投资包括对子公司的投资、对合营企业、联营企业的投资和其他长期股权投资。

a. 对子公司的投资

本公司对子公司的投资按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

后续计量采用成本法核算，编制合并财务报表时按照权益法进行调整。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。本公司确认的投资收益，仅限于被投资单位接受投资后产生的累积净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

b. 对合营企业、联营企业的投资

本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。共同控制，是指按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在。投资企业与其他方对被投资单位实施共同控制的，被投资单位为其合营企业；重大影响，是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。投资企业能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为其联营企业。

初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额应当计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。

c. 其他长期股权投资

本公司对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，按照初始投资成本计价，后续计量采用成本法核算。

(2) 长期股权投资的减值

资产负债表日，公司对子公司、合营企业、联营企业的投资，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

公司对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场没有报价、公允价值不能可靠计量的投资发生减值时，按其账面价值，与按照类似投资当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益，减值损失一经计提不再转回。

（十一） 固定资产

本公司固定资产按成本进行初始计量。其中，外购的固定资产的成本包括购买价款、相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出。自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，本公司对所有固定资产计提折旧。折旧方法采用年限平均法。

本公司根据固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

本公司的固定资产类别、预计使用寿命、预计净残值率和年折旧率如下：

资产类别	预计净残值	预计使用年限（年）	年折旧率%
房屋建筑物	10.00%	20	4.50%
机器、机械和其他生产设备	10.00%	10	9.00%
与生产经营有关的器具工具家具	10.00%	5	18.00%
运输工具	10.00%	4-10	9.00%-22.50%
电子设备	10.00%	3-5	18.00%-30.00%

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

（十二） 在建工程

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的固定资产，按照估计价值确定其成本，并计提折旧；待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

（十三） 使用权资产

使用权资产是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

（十四） 无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，包括土地使用权、软件系统等。

无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。

本公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

使用寿命不确定的无形资产不予摊销。本公司在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

（十五） 商誉

商誉为非同一控制下企业合并成本超过应享有的被投资单位或被购买方可辨认净资产于取得日或购买日的公允价值份额的差额。

与子公司有关的商誉在合并财务报表上单独列示。

在财务报表中单独列示的商誉至少在每年年终进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值根据企业合并的协同效应分摊至受益的资产组或资产组组合。

（十六）长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，主要包括车位使用费、房屋装修费等。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。

（十七）借款费用

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用继续资本化。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止借款费用资本化。

（十八）合同负债

合同负债是指公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。公司在向客户转让商品之前，如果客户已经支付了合同对价或企业已经取得了无条件收取合同对价的权利，则公司应当在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收的款项列示为合同负债。

（十九）职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会保险费及住房公积金、工会经费、职工教育经费、非货币性福利、辞退福利和其他与获得职工提供的服务相关的支出。

（1）辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，当本公司已经制定正式的解除劳动关系计划（或提出自愿裁减建议）并即将实施，且本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的预计负债，同时计入当期损益。

公司的职工内部退休计划比照辞退福利处理，符合职工薪酬准则规定的确认条件时，按照内退计划规定，将自职工停止提供服务日至正常退休日之间期间、公司拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，确认为预计负债，同时计入当期损益。

（2）其他方式的职工薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除辞退福利外，根据职工提供服务的受益对象计入相应的产品成本、劳务成本、资产成本及当期损益。

（二十）收入实现的确认原则

（1）销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入：a. 已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；b. 既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；c. 收入的金额能够可靠地计量；d. 相关的经济利益很可能流入企业；e. 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

（2）提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。本公司根据已完工作的测量确定提供劳务交易的完工进度（完工百分比）。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：a. 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。b. 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

（3）让渡资产使用权

本公司在与让渡资产使用权相关的经济利益能够流入和收入的金额能够可靠的计量时确认让渡资产使用权收入。

（二十一）所得税

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产和递延所得税负债。

在资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量；对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。除企业合并、直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益。

五、 税项

公司主要税种和税率：

税费项目	计税（费）基础	税（费）率
增值税	按本期增值额计缴	9.00%
城市维护建设税	按本期应缴纳的流转税计缴	7.00%
教育费附加	按本期应缴纳的流转税计缴	3.00%
地方教育费附加	按本期应缴纳的流转税计缴	2.00%
企业所得税	按本期应纳税所得额计缴	25.00%

六、 财务报表项目注释

（一）货币资金

项 目	期末账面余额	年初账面余额
现金	1,221,735.64	3,065,299.76
银行存款	6,731,113.57	9,800,633.16
其他货币资金	36,146.42	-
合 计	7,988,995.63	12,865,932.92

（二）应收账款

1. 账龄分析：

项 目	期末账面余额	年初账面余额
合 计	84,482,557.75	31,992,654.06
1年以内	80,733,111.59	27,610,809.97
1—2年（含2年）	3,749,446.16	4,381,844.09

2—3年（含3年）	-	-
3年以上	-	-

2. 主要债务人明细：

债务人名称	与公司的关系	期末账面余额
东莞市南信实业发展有限公司	客户	35,961,528.57
东莞市明日实业投资有限公司	客户	34,459,324.80
东莞市高埗实业发展有限公司	客户	4,257,543.38
东莞市万科房地产有限公司	客户	2,134,226.69
长安郊野公园管理处	客户	1,078,039.81
小 计		77,890,663.25

（三）预付账款

1. 账龄分析：

项 目	期末账面余额	年初账面余额
合 计	51,165,291.96	56,983,398.87
1年以内	15,162,496.58	36,912,454.74
1—2年（含2年）	36,002,795.38	20,070,944.13
2—3年（含3年）	-	-
3年以上	-	-

2. 主要债务人明细：

债务人名称	与公司的关系	期末账面余额
东莞市浩锋贸易有限公司	供应商	12,990,000.00
东莞市南城煌大建才经营部	供应商	6,000,000.00
东莞市鱼珠木材有限公司	供应商	5,469,627.47
(单位) 东莞市虎门镇大宁股份经济联合社	供应商	2,129,730.18
广东美居装饰设计有限公司	供应商	1,958,652.73
小 计		28,548,010.38

（四）其他应收款

1. 账龄分析：

项 目	期末账面余额	年初账面余额
合 计	106,784,105.49	70,296,270.96
1年以内	65,561,723.58	61,212,908.14
1—2年（含2年）	41,222,381.91	9,083,362.82
2—3年（含3年）	-	-
3年以上	-	-

2. 主要债务人明细：

债务人名称	与公司的关系	期末账面余额
惠州市东江建筑安装工程有限公司东莞分公司	其他	28,014,535.08
汕头市华阳建筑工程有限公司	其他	3,500,000.00
郑俊濠	其他	2,714,738.57
广东煌烨建设工程有限公司云浮分公司	其他	975,438.62
重庆黄金建设（集团）有限公司东莞分公司	其他	734,901.00
小 计		35,939,613.27

（五）存货

存货种类	期末账面余额	年初账面余额
原材料	-	-
在产品	-	-
库存商品	-	-
周转材料	-	-
工程施工	11,622,963.45	16,338,818.00
委托加工物资	-	-
合 计	11,622,963.45	16,338,818.00

（六）其他流动资产

项 目	期末账面余额	年初账面余额
待抵扣进项税额	1,130,577.81	3,467.86
合 计	1,130,577.81	3,467.86

（七）固定资产

项 目	原价	累计折旧	期末账面净值
房屋建筑物	-	-	-
机器、机械和其他生产设备	11,212,163.85	6,117,975.02	5,094,188.83
与生产经营有关的器具工具家具	-	-	-
运输工具	7,723,961.07	4,642,627.84	3,081,333.23
电子设备	1,726,203.38	1,050,648.09	675,555.29
合 计	20,662,328.30	11,811,250.95	8,851,077.35

注：本年度计提的折旧费用为 1,240,686.63 元。

（八）应付账款

1. 账龄分析：

项 目	期末账面余额	年初账面余额
合 计	90,568,276.17	57,650,747.69

1年以内	60,451,266.38	52,354,365.19
1—2年（含2年）	30,117,009.79	5,296,382.50
2—3年（含3年）	-	-
3年以上	-	-

2. 主要债权人明细：

债权人名称	与公司的关系	期末账面余额
广东华中夏建设工程有限公司	供应商	24,566,400.00
深圳市通泰建筑劳务有限公司	供应商	16,000,000.00
深圳市广盛建筑工程劳务有限公司	供应商	13,006,693.96
湖南省高桥建筑劳务有限公司	供应商	4,300,000.00
深圳市中亚建筑工程有限公司	供应商	3,184,510.35
小 计		61,057,604.31

（九）预收账款

1. 账龄分析：

项 目	期末账面余额	年初账面余额
合 计	229,804.04	192,801.23
1年以内	37,002.81	-
1—2年（含2年）	-	192,801.23
2—3年（含3年）	192,801.23	-
3年以上	-	-

2. 主要债权人明细：

债权人名称	与公司的关系	期末账面余额
东莞市南城区会计核算中心	客户	100,000.00
中国平安财产保险股份有限公司	客户	42,254.70
东莞市东城水务工程建设运营中心	客户	37,002.81
东莞松山湖科技产业园区投资项目交易中心	客户	29,000.00
湖南省地质勘探院技术服务	客户	14,832.50
小 计		223,090.01

（十）应付职工薪酬

项 目	期末账面余额	年初账面余额
职工工资	3,678,483.65	2,884,080.00
奖金、津贴和补贴		
职工福利费	-	-
社会保险费	-	-
住房公积金	-	-

工会经费	-	-
职工教育经费	-	-
非货币性福利		
辞退福利		
其它		
合 计	3,678,483.65	2,884,080.00

(十一) 应交税费

税 种	期末账面余额	年初账面余额
增值税	2,976,414.03	774,983.11
消费税	-	-
城市建设维护税	208,348.98	32,252.32
企业所得税	156,398.50	511,436.99
土地增值税	-	-
城镇土地使用税	-	-
房产税	-	-
印花税	-	-
教育费附加	89,292.42	19,351.39
地方教育费附加	59,528.28	12,900.93
代扣代缴的个人所得税	-	-
合 计	3,489,982.21	1,350,924.74

(十二) 其他应付款

项目	期末账面余额	年初账面余额
应付股利	-	-
应付利息	-	-
其他应付款	33,409,790.27	49,592,961.06
合 计	33,409,790.27	49,592,961.06

1. 其他应付款账龄分析:

项 目	期末账面余额	年初账面余额
合 计	64,459,400.27	49,592,961.06
1年以内	43,704,390.17	49,592,961.06
1—2年(含2年)	20,755,010.10	-
2—3年(含3年)	-	-
3年以上	-	-

2. 其他应付款主要债权人明细:

债权人名称	与公司的关系	期末账面余额
-------	--------	--------

东莞市华正环保科技有限公司（良腾电子）	其他	14,400,000.00
东莞市大朗贤名建材店	其他	4,680,000.00
郑俊强	其他	3,400,000.00
东莞市建军建筑劳务分包有限公司	其他	2,929,039.13
郑俊奇	其他	2,074,322.20
小 计		27,483,361.33

（十三）长期应付款

项目	期末账面余额	年初账面余额
其他长期应付款	2,078,242.00	-
合 计	2,078,242.00	-

（十四）实收资本

投资者名称	年初余额		本年增/减	年末余额	
	投资金额	所占比例		投资金额	所占比例
郑明辉	-	0.00%	1,008,000.00	1,008,000.00	0.73%
郑俊中	100,800,000.00	73.04%	-1,008,000.00	99,792,000.00	72.31%
合 计	100,800,000.00	73.04%	-	100,800,000.00	73.04%

（十五）盈余公积

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	21,201.91	-	-	21,201.91
任意盈余公积	-	-	-	-
储备基金	-	-	-	-
企业发展基金	-	-	-	-
法定公益金	-	-	-	-
合 计	21,201.91	-	-	21,201.91

（十六）未分配利润

项 目	行次	期末账面余额	年初账面余额
一、净利润	1	3,817,727.86	3,158,989.26
加：年初未分配利润	2	3,312,407.95	3,724,211.07
其它转入	3	-429,956.62	-3,570,792.38
二、可供分配的利润	4	6,700,179.19	3,312,407.95
减：提取法定盈余公积	5	-	-
提取任意盈余公积	6	-	-
提取职工奖励及福利基金*	7		

提取储备基金*	8	-	-
提取企业发展基金*	9	-	-
利润归还投资**	10		
法定公益金	11	-	-
三、可供投资者分配的利润	12	6,700,179.19	3,312,407.95
减：应付利润	13	-	-
四、未分配利润	14	6,700,179.19	3,312,407.95

(十七) 营业收入及营业成本

项 目	本年数	上年数
营业收入	321,926,294.02	280,480,713.01
其中：主营业务收入	320,717,062.28	278,815,998.81
其他业务收入	1,209,231.74	1,664,714.20
营业成本	293,463,207.57	244,613,403.27
其中：主营业务成本	292,578,251.78	244,613,403.27
其他业务成本	884,955.79	-
营业毛利	28,463,086.45	35,867,309.74

(十八) 期间费用

项 目	本年数	上年数
销售费用	-	-
管理费用	11,989,056.86	22,503,375.84
研发费用	6,937,782.12	6,751,674.61
财务费用	41,536.74	-29,793.34
合 计	18,972,343.62	29,246,851.83

(十九) 投资收益

项 目	本年数	上年数
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益	77,948.26	67,168.12
处置持有至到期投资取得的投资收益		
可供出售金融资产等取得的投资收益	-	-
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
取得控制权时，股权按公允价值重新计量产生的利得		

丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
其他		
合 计	77,948.26	67,168.12

(二十) 营业外收入

项 目	本年数	上年数
固定资产盘盈	-	-
处置固定资产净收益	145,320.80	517.96
非货币性资产交易收益	-	-
出售无形资产收益	-	-
罚款净收入	-	-
债务重组收益	-	-
政府补助收入	113,625.00	-
捐赠收入	-	-
其他	388.35	-
合 计	259,334.15	517.96

(二十一) 营业外支出

项 目	本年数	上年数
固定资产盘亏	-	-
处置固定资产净损失	3,814,691.82	54,531.31
出售无形资产损失	-	-
债务重组损失	-	-
罚款支出	211,773.57	1,924,680.64
非常损失	-	-
捐赠支出	50,000.00	5,000.00
其他	831.35	-
合 计	4,077,296.74	1,984,211.95

(二十二) 现金流量表补充资料

1. 现金流量表补充资料:

补充资料	本年数	上年数
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	3,817,727.86	3,158,989.26
加：资产减值准备	-	-
固定资产等折旧	1,240,686.63	1,884,966.93
无形资产摊销	-	-

长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	3,669,371.02	54,013.35
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-	-
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-	-
财务费用（收益以“-”号填列）	-	-
投资损失（收益以“-”号填列）	-77,948.26	-67,168.12
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	4,715,854.55	-16,338,818.00
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-52,110,021.31	-69,294,019.76
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	20,629,514.80	103,762,436.53
其他	-429,956.62	-2,279,481.11
经营活动产生的现金流量净额	-18,544,771.33	20,880,919.08
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	7,988,995.63	12,865,932.92
减：现金的期初余额	12,865,932.92	10,577,170.68
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	-4,876,937.29	2,288,762.24

2. 现金和现金等价物的构成：

项 目	本年数	上年数
一、现 金	7,988,995.63	12,865,932.92
其中：库存现金	1,221,735.64	3,065,299.76
可随时用于支付的银行存款	6,731,113.57	9,800,633.16
可随时用于支付的其他货币资金	36,146.42	-
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	7,988,995.63	12,865,932.92

七、 关联方及关联交易

关联方名称	注册地	与本公司关系	应缴投资额	投资比例
郑明辉	中国	投资者	1,008,000.00	0.73%
郑俊中	中国	投资者	99,792,000.00	72.31%

八、 或有事项

截至2023年5月14日止, 本公司无需要披露的重大或有事项。

九、 承诺事项

截至2023年5月14日止, 本公司无需要披露的重大承诺事项。

十、 资产负债表日后事项

截至2023年5月14日止, 本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

十一、 其他重要事项

截至2023年5月14日止, 本公司无需要披露的其他重要事项。

十二、 财务报表之批准

上述二〇二二年度公司财务报表和财务报表有关附注, 系我们按《企业会计准则》和有关规定及补充规定编制, 且已经批准。

企业名称: 广东华正建设工程有限公司

单位负责人:

财务负责人:

日期: 2023年5月14日

日期: 2023年5月14日



统一社会信用代码
91441900MA52EE9MX5

营业执照

(副本)
(1-1)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称	东莞市广穗会计师事务所（普通合伙）	成立日期	2018年10月26日
类型	普通合伙企业	合伙期限	长期
执行事务合伙人	卢应伦	主要经营场所	广东省东莞市南城街道宏图路65号城南四季花园1栋305室

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；法律、行政法规规定的其他审计业务；承办会计咨询、会计服务业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

此复印件仅作报告附件使用，不作其他用途。

请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处理。途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。



登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告
国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0013067

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 东莞市广穗会计师事务所 (普通合伙)

首席合伙人: 卢应伦

主任会计师:

经营场所: 广东省东莞市南城街道宏图路

65号城南四季花园1栋305室

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44190096

批准执业文号: 粤财会(2018)84号

批准执业日期: 2018年11月25日



此复印件仅作报告附件使用, 不作其他用途。



发证机关: 东莞市财政局
2020年 月 17 日

中华人民共和国财政部制



姓名	卢应伦
Full name	卢应伦
性别	男
Sex	男
出生日期	1996-04-03
Date of birth	1996-04-03
工作单位	广东恒信会计师事务所(普通合伙)
Working unit	广东恒信会计师事务所(普通合伙)
身份证号码	[REDACTED]
Identity card No.	[REDACTED]



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年检凭证

15201000000000000000

卢应伦

会员编号 441900090003

注册会计师

2022年09月

年检合格

年检通过



证书编号:
No. of Certificate

441900090003

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

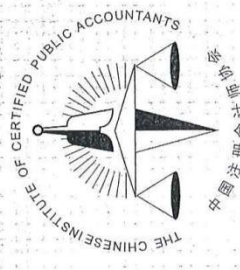
广东省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance

1996 年 04 月 03 日
/y /m /d

2020 年 8 月换发

年 月 日
/y /m /d



 THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
 中国注册会计师协会

姓名: 甘平
 性别: 男
 出生日期: 1973-10-08
 工作单位: 东莞市广穗会计师事务所 (普通合伙)
 身份证号码: [REDACTED]





 年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 441900320010
 No. of Certificate
 批准注册协会: 广东省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 2015 年 08 月 04 日
 Date of Issuance
 2021 年 4 月换发

年检凭证
 会员编号 441900320010
 2022年09月 年检通过

年 月 日
 /y /m /d

广东华正建设工程有限公司

2023 年度财务报表审计报告

广穗审字（2024）234 号

（七）



事务所名称：东莞广穗会计师事务所（普通合伙）

事务所电话：0769-22458338

传 真：0769-22458268

通讯地址：广东省东莞市南城街道宏图路 65 号城南四季花园 1 栋 305 室

电子邮箱：kingsduty@126.com

您可使用手机“扫一扫”或进入此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编码：粤24RP00ALWR



审计报告

广穗审字（2024）234 号

广东华正建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东华正建设工程有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能



由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

东莞市广穗会计师事务所

（普通合伙）

中国·东莞

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年五月二十四日



广东华正建设工程有限公司

资产负债表

2023年12月31日

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

资产	附注六	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	(一)	52,296,833.66	7,988,995.63
交易性金融资产	(二)	3,000,000.00	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	(三)	83,508,691.71	84,482,557.75
预付款项	(四)	40,776,057.08	51,165,291.96
其他应收款	(五)	135,015,696.77	75,734,495.49
存货	(六)	34,373,328.39	11,622,963.45
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	(七)	7,275,260.18	1,130,577.81
流动资产合计		356,245,867.79	232,124,882.09
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	(八)	8,254,473.79	8,851,077.35
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		8,254,473.79	8,851,077.35
资产总计		364,500,341.58	240,975,959.44

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



广东华正建设工程有限公司
资产负债表（续）

2023年12月31日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和股东权益	附注六	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	（九）	9,066,200.00	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	（十）	89,346,323.14	90,568,276.17
预收款项	（十一）	137,587,924.16	229,804.04
合同负债		-	-
应付职工薪酬	（十二）	1,792,555.33	3,678,483.65
应交税费	（十三）	1,424,300.67	3,489,982.21
其他应付款	（十四）	14,913,619.97	33,409,790.27
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		254,130,923.27	131,376,336.34
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款	（十五）	1,296,466.00	2,078,242.00
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		1,296,466.00	2,078,242.00
负债合计		255,427,389.27	133,454,578.34
股东权益：			
股本	（十六）	100,800,000.00	100,800,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	（十七）	21,201.91	21,201.91
未分配利润	（十八）	8,251,750.40	6,700,179.19
股东权益合计		109,072,952.31	107,521,381.10
负债和股东权益总计		364,500,341.58	240,975,959.44

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



广东华正建设工程有限公司

利润表

2023年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注六	本期金额	上期金额
一、营业收入	(十九)	261,019,841.13	321,926,294.02
减: 营业成本	(十九)	226,156,628.97	293,463,207.57
税金及附加		1,050,606.15	1,022,880.24
销售费用		-	-
管理费用	(二十)	22,486,233.15	11,989,056.86
研发费用	(二十)	7,585,864.57	6,937,782.12
财务费用	(二十)	362,498.62	41,536.74
其中: 利息费用		397,132.20	-
利息收入		-68,256.73	-40,161.91
资产减值损失		-	-
信用减值损失		-	-
加: 其他收益		-	-
投资收益 (损失以“-”号填列)	(二十一)	195,187.95	77,948.26
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)		-	-
资产处置收益 (损失以“-”号填列)		-	-
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)		3,573,197.62	8,549,778.75
加: 营业外收入	(二十二)	34,500.00	259,334.15
减: 营业外支出	(二十三)	1,224,698.03	4,077,296.74
三、利润总额 (亏损以“-”号填列)		2,382,999.59	4,731,816.16
减: 所得税费用		411,457.79	914,088.30
四、净利润 (净亏以“-”号填列)		1,971,541.80	3,817,727.86
持续经营净利润 (净亏以“-”号填列)		1,971,541.80	3,817,727.86
终止经营净利润 (净亏以“-”号填列)		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4.其他债权投资公允价值变动		-	-
5.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
6.其他债权投资信用减值准备		-	-
7.现金流量套期损益的有效部分		-	-
8.现金流量套期储备		-	-
9.外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		1,971,541.80	3,817,727.86
七、每股收益:			
(一) 基本每股收益		-	-
(二) 稀释每股收益		-	-

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



广东华正建设工程有限公司

现金流量表

2023年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项 目	附注六	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		420,667,739.44	298,641,338.62
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金		201,338,311.99	360,974,856.13
经营活动现金流入小计		622,006,051.43	659,616,194.75
购买商品、接受劳务支付的现金		255,722,019.01	253,338,472.15
支付给职工以及为职工支付的现金		22,652,356.56	25,044,198.20
支付的各项税费		9,310,243.14	9,038,228.05
支付其他与经营活动有关的现金		294,978,187.07	390,740,067.68
经营活动现金流出小计		582,662,805.78	678,160,966.08
经营活动产生的现金流量净额		39,343,245.65	-18,544,771.33
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资所收到的现金		-	18,000,000.00
取得投资收益收到的现金		195,187.95	77,948.26
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		90,000.00	288,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		285,187.95	18,365,948.26
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		989,663.37	4,698,114.22
投资支付的现金		3,000,000.00	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		3,989,663.37	4,698,114.22
投资活动产生的现金流量净额		-3,704,475.42	13,667,834.04
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		-	-
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		14,200,000.00	-
发行债券收到的现金		-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		14,200,000.00	-
偿还债务支付的现金		5,133,800.00	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		397,132.20	-
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		5,530,932.20	-
筹资活动产生的现金流量净额		8,669,067.80	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		44,307,838.03	-4,876,937.29
五、现金及现金等价物净增加额		7,988,995.63	12,865,932.92
加:期初现金及现金等价物余额		52,296,833.66	7,969,895.63
六、期末现金及现金等价物余额		52,296,833.66	7,969,895.63

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



广东华正建设工程有限公司
股东权益变动表

2023年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项 目	本期金额					
	股本	其他权益工具	资本公积	减:库存股	专项储备	股东权益合计
一、上年年末余额	100,800,000.00					100,800,000.00
加:会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年年末余额	100,800,000.00					100,800,000.00
三、本年年初余额	100,800,000.00					100,800,000.00
(一) 综合收益总额						
1. 股东投入的普通股						
2. 其他权益工具持有者投入资本						
3. 股份支付计入股东权益的金额						
4. 其他						
(二) 利润分配						
1. 提取盈余公积						
2. 对股东的分配						
3. 其他						
(三) 所有者权益内部结转						
1. 资本公积转增股本						
2. 盈余公积转增股本						
3. 盈余公积弥补亏损						
4. 设定受益计划变动额结转留存收益						
5. 其他						
(四) 专项储备						
1. 本期提取						
2. 本期使用						
(六) 其他						
四、本年年末余额	100,800,000.00					100,800,000.00

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



广东华正建设工程有限公司
股东权益变动表

2023年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项 目	上期金额					
	股本	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备
一、上年年末余额	100,800,000.00	-	21,201.91	-	-	104,133,609.86
加:会计政策变更	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	100,800,000.00	-	21,201.91	-	-	104,133,609.86
三、本年增减变动金额	-	-	-	-	-	-
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-
(二) 股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-
(四) 股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-
5. 其他	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,800,000.00	-	21,201.91	-	-	107,521,381.10

(后附财务报表附注与财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



广东华正建设工程有限公司
(总公司本部)资产负债表

2023年12月31日

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

资 产	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	50,727,699.95	7,664,478.91
交易性金融资产	3,000,000.00	-
衍生金融资产	-	-
应收票据	-	-
应收账款	75,508,691.71	84,482,557.75
预付款项	39,492,412.42	45,408,291.06
其他应收款	128,584,587.96	74,282,934.04
存货	33,978,705.58	4,601,917.33
合同资产	-	-
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	6,373,502.00	163,492.88
流动资产合计	337,665,599.62	216,603,671.97
非流动资产:		
可供出售金融资产	-	-
持有至到期投资	-	-
长期应收款	-	-
长期股权投资	-	-
其他权益工具投资	-	-
其他非流动金融资产	-	-
投资性房地产	-	-
固定资产	8,254,473.79	8,851,077.35
在建工程	-	-
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
使用权资产	-	-
无形资产	-	-
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	-	-
递延所得税资产	-	-
其他非流动资产	-	-
非流动资产合计	8,254,473.79	8,851,077.35
资产总计	345,920,073.41	225,454,749.32

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



广东华正建设工程有限公司
(总公司本部)资产负债表(续)

2023年12月31日

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

负债和股东权益	期末余额	期初余额
流动负债:		
短期借款	9,066,200.00	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据	-	-
应付账款	74,576,229.48	78,294,086.40
预收款项	137,587,924.16	229,804.04
合同负债	-	-
应付职工薪酬	1,789,555.33	3,477,363.65
应交税费	1,176,942.29	3,489,523.40
其他应付款	14,913,619.97	33,409,790.27
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	-	-
其他流动负债	-	-
流动负债合计	239,110,471.23	118,900,567.76
非流动负债:		
长期借款	-	-
应付债券	-	-
其中:优先股	-	-
永续债	-	-
租赁负债	-	-
长期应付款	1,296,466.00	2,078,242.00
长期应付职工薪酬	-	-
预计负债	-	-
递延收益	-	-
递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	1,296,466.00	2,078,242.00
负债合计	240,406,937.23	120,978,809.76
股东权益:		
股本	100,800,000.00	100,800,000.00
其他权益工具	-	-
其中:优先股	-	-
永续债	-	-
资本公积	-	-
减:库存股	-	-
其他综合收益	-	-
专项储备	-	-
盈余公积	21,201.91	21,201.91
未分配利润	4,691,934.27	3,654,737.65
股东权益合计	105,513,136.18	104,475,939.56
负债和股东权益总计	345,920,073.41	225,454,749.32

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



广东华正建设工程有限公司
(总公司本部)利润表

2023年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	203,221,676.15	150,067,578.90
减: 营业成本	169,336,685.98	124,781,835.04
税金及附加	948,418.18	681,470.83
销售费用	-	-
管理费用	22,299,323.19	11,371,747.29
研发费用	7,585,864.57	6,937,782.12
财务费用	363,775.01	-6,149.86
其中: 利息费用	397,132.20	-
利息收入	-63,937.54	-26,147.84
资产减值损失	-	-
信用减值损失	-	-
加: 其他收益	-	-
投资收益(损失以“-”号填列)	195,187.95	28,597.32
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)	-	-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	2,882,797.17	6,329,490.80
加: 营业外收入	34,500.00	255,459.15
减: 营业外支出	1,224,698.03	4,077,214.16
三、利润总额(亏损以“-”号填列)	1,692,599.14	2,507,735.79
减: 所得税费用	238,857.68	358,068.21
四、净利润(净亏以“-”号填列)	1,453,741.46	2,149,667.58
持续经营净利润(净亏以“-”号填列)	1,453,741.46	2,149,667.58
终止经营净利润(净亏以“-”号填列)	-	-
五、其他综合收益的税后净额	-	-
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额	-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
4. 其他债权投资公允价值变动	-	-
5. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
6. 其他债权投资信用减值准备	-	-
7. 现金流量套期损益的有效部分	-	-
8. 现金流量套期储备	-	-
9. 外币财务报表折算差额	-	-
六、综合收益总额	1,453,741.46	2,149,667.58
七、每股收益:		
(一) 基本每股收益	-	-
(二) 稀释每股收益	-	-

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



广东华正建设工程有限公司
(总公司本部)现金流量表
2023年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项 目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	365,667,739.44	111,311,463.62
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	201,338,311.99	212,971,744.64
经营活动现金流入小计	567,006,051.43	324,283,208.26
购买商品、接受劳务支付的现金	208,317,804.22	75,079,608.48
支付给职工以及为职工支付的现金	22,346,167.15	7,123,931.34
支付的各项税费	8,257,049.10	3,853,309.37
支付其他与经营活动有关的现金	289,986,402.30	233,664,571.76
经营活动现金流出小计	528,907,422.77	319,721,420.95
经营活动产生的现金流量净额	38,098,628.66	4,561,787.31
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资所收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	195,187.95	28,597.32
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	90,000.00	288,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	285,187.95	316,597.32
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	989,663.37	4,698,114.22
投资支付的现金	3,000,000.00	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	3,989,663.37	4,698,114.22
投资活动产生的现金流量净额	-3,704,475.42	-4,381,516.90
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	-	-
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	14,200,000.00	-
发行债券收到的现金	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	14,200,000.00	-
偿还债务支付的现金	5,133,800.00	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	397,132.20	-
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	5,530,932.20	-
筹资活动产生的现金流量净额	8,669,067.80	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	43,063,221.04	180,270.41
加: 期初现金及现金等价物余额	7,664,478.91	7,484,208.50
六、期末现金及现金等价物余额	50,727,699.95	7,664,478.91

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

2023年度

会计机构负责人:

主管会计工作负责人:

10



广东华正建设工程有限公司
(总公司本部股东权益变动表)

2023年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项 目	上期金额					
	股本	其他权益工具	资本公积	减: 库存股	专项储备	股东权益合计
一、上年年末余额	100,800,000.00	-	-	-	-	102,743,810.20
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	100,800,000.00	-	-	-	-	102,743,810.20
三、本年增减变动金额	-	-	-	-	-	-
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-
(二) 股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-
(四) 股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-
5. 其他	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,800,000.00	-	-	-	-	104,475,939.56



企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



广东华正建设工程有限公司

2023年度财务报表附注

(除特别说明, 以人民币元表述)

一、 公司基本情况

广东华正建设工程有限公司(以下简称本公司或公司), 系2008年07月03日由郑明辉、郑俊中共同出资组建; 在东莞市市场监督管理局登记注册, 统一社会信用代码: 91441900677077018A; 注册资本人民币13800万元; 实收资本人民币10080万元; 法定代表人郑明辉; 公司经营地址: 广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09。

公司经营范围: 房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工; 机械租赁; 公路桥梁工程; 公路养护工程; 港口与航道工程; 电力工程; 通信工程; 冶金工程; 石油化工工程; 电信工程; 电子工程; 铁路工程; 造林工程; 隧道工程; 地基与基础工程; 钢结构工程; 防腐保温工程; 智能化工程; 消防工程; 环保工程; 送变电工程; 矿山工程; 防水工程; 河湖整治工程; 特种专业工程及环卫设施工程施工(以上工程项目均不含爆破); 清洁服务; 线路、管道、设备安装; 建设工程项目管理; 工程勘察设计; 工程招标代理; 工程造价咨询; 工程监理; 建筑机械设备租赁; 建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务; 模板脚手架搭建服务; 建筑工程劳务分包; 建设工程质量检测; 承装、承修、承试供电设施和受电设施; 水暖器材、照明、通风设备的安装、维修; 企业管理咨询; 工程管理服务; 工程咨询; 批发与零售; 建筑材料、市政设施; 销售: 预拌混凝土、水泥制品; 物业管理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)■

二、 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部2006年2月15日颁布的《企业会计准则》及其应用指南的有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求, 真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、 主要会计政策、会计估计

(一) 会计年度

本公司会计年度为公历年度, 即每年1月1日起至12月31日止。

(二) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(三) 记账基础

本公司以权责发生制为基础进行会计确认、计量和报告, 并采用借贷记账法记账。

(四) 计量属性

本公司在对会计要素进行计量时, 一般采用历史成本; 对于按照准则的规定采用重置成本、可变现净值、现值或公允价值等其他属性进行计量的情形, 本公司将予以特别说明。

(五) 外币业务的核算方法

本公司对发生的外币业务, 采用与交易发生日即期汇率近似汇率折合本位币入账。资产负债表日, 外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算, 以历史成本计量的外币非货币性项目, 仍采用原记账汇率折算, 不改变其记账本位币金额。外币汇兑损益, 除与购建或者生产符合资本化条件的资产有关的外币专门借款产生的汇兑损益, 在资产达到预定可使用或者可销售状态前计入符合资本化条件的资产的成本, 其余均计入当期损益。

(六) 现金及现金等价物

本公司在编制现金流量表时所确定的现金等价物, 是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（七）金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、应收款项、可供出售金融资产和持有至到期投资。金融资产的分类取决于本公司及其子公司对金融资产的持有意图和持有能力。

（1）金融资产的分类、确认和计量

金融资产于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、应收款项、可供出售金融资产和持有至到期投资。金融资产的分类取决于本公司及其子公司对金融资产的持有意图和持有能力。

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。支付的价款中包含已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收项目。本公司在持有该等金融资产期间取得的利息或现金股利，于收到时确认为投资收益。资产负债表日，本公司将该等金融资产的公允价值变动计入当期损益。处置该等金融资产时，该等金融资产公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

b. 应收款项

本公司应收款项（包含应收账款、长期应收款和其他应收款）按合同或协议价款作为初始入账金额。凡因债务人破产，依照法律清偿程序清偿后仍无法收回；或因债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确实无法收回；或因债务人逾期未能履行偿债义务，经法定程序审核批准，该等应收款项列为坏账损失。

本公司坏账准备采用直接核销法，按坏账损失的实际发生额记入当期损益。

c. 可供出售金融资产

本公司可供出售金融资产按取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含已到付息期但尚未领取的债券利息或已宣告但尚未发放的现金股利，单独确认为应收项目。本公司可供出售金融资产持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益。资产负债表日，可供出售资产按公允价值计量，其公允价值变动计入“资本公积—其他资本公积”。

对于可供出售金融资产，如果其公允价值出现持续大幅度下降，且预期该下降为非暂时性的，则根据其初始投资成本扣除已收回本金和已摊销金额及当期公允价值后的差额计算确认减值损失；在计提减值损失时将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入“资产减值损失”。

处置可供出售金融资产时，将取得的价款和该金融资产的账面价值之间的差额，计入投资收益，同时，将原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资收益。

d. 持有至到期投资

按取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息的，单独确认为应收项目。持有至到期投资在持有期间按照摊余成本和实际利率确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得持有至到期投资时确定，在随后期间保持不变。实际利率与票面利率差别很小的，按票面利率计算利息收入，计入投资收益。处置持有至到期投资时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额确认为投资收益。

资产负债表日，对于持有至到期投资，有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额计算确认减值损失；计提后如有证据表明其价值已恢复，原确认的减值损失可予以转回，记入当期损益，但该转回的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

如本公司因持有意图或能力发生改变，使某项投资不再适合作为持有至到期投资，则将其重分类为可供出售金融资产，并以公允价值进行后续计量。重分类日，该投资的账面价值与公允价值之间的差额计入所有者权益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。

（2）金融工具公允价值的确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融资产的当前公允价值、现金流量折现法等。采用估值技术时，尽可能最大程度使用市场参数，减少使用与本公司及其子公司特定相关的参数。

（八）存货

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、委托加工材料、包装物、低值易耗品、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）等。

存货在取得时，按成本进行初始计量，包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出时，能够单独认定的，采取个别计价法确定其发出的实际成本；无法单独认定的，采取加权平均法确定其发出的实际成本。低值易耗品采用五五摊销法摊销。

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。本公司定期对存货进行清查，盘盈利得和盘亏损失计入当期损益。

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则以原计提的存货跌价准备金额为限予以转回，计入当期损益。

（九）合同资产

合同资产是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。如本公司向客户销售两项可明确区分的商品，本公司因已交付其中一项商品而有权收取款项，但收取该款项还取决于企业交付另一项商品的，本公司应当将该收款权利作为合同资产。

（十）长期股权投资

（1）长期股权投资的分类、确认和计量

本公司的长期股权投资包括对子公司的投资、对合营企业、联营企业的投资和其他长期股权投资。

a. 对子公司的投资

本公司对子公司的投资按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

后续计量采用成本法核算，编制合并财务报表时按照权益法进行调整。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。本公司确认的投资收益，仅限于被投资单位接受投资后产生的累积净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

b. 对合营企业、联营企业的投资

本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。共同控制，是指按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在。投资企业与其他方对被投资单位实施共同控制的，被投资单位为其合营企业；重大影响，是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。投资企业能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为其联营企业。

初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额应当计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。

c. 其他长期股权投资

本公司对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，按照初始投资成本计价，后续计量采用成本法核算。

（2）长期股权投资的减值

资产负债表日，公司对子公司、合营企业、联营企业的投资，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

公司对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场没有报价、公允价值不能可靠计量的投资发生减值时，按其账面价值，与按照类似投资当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益，减值损失一经计提不再转回。

（十一）固定资产

本公司固定资产按成本进行初始计量。其中，外购的固定资产的成本包括购买价款、相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出。自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，本公司对所有固定资产计提折旧。折旧方法采用年限平均法。

本公司根据固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

本公司的固定资产类别、预计使用寿命、预计净残值率和年折旧率如下：

资产类别	预计净残值	预计使用年限（年）	年折旧率%
房屋建筑物	10.00%	20	4.50%
机器、机械和其他生产设备	10.00%	10	9.00%
与生产经营有关的器具工具家具	10.00%	5	18.00%
运输工具	10.00%	4-10	9.00%-22.50%
电子设备	10.00%	3-5	18.00%-30.00%

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

（十二）在建工程

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的固定资产，按照估计价值确定其成本，并计提折旧；待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

（十三）使用权资产

使用权资产是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

（十四）无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，包括土地使用权、软件系统等。

无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。

本公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

使用寿命不确定的无形资产不予摊销。本公司在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

（十五）商誉

商誉为非同一控制下企业合并成本超过应享有的被投资单位或被购买方可辨认净资产于取得日或购买日的公允价值份额的差额。

与子公司有关的商誉在合并财务报表上单独列示。

在财务报表中单独列示的商誉至少在每年年终进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值根据企业合并的协同效应分摊至受益的资产组或资产组组合。

（十六）长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，主要包括车位使用费、房屋装修费等。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。

（十七）借款费用

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用继续资本化。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止借款费用资本化。

（十八）合同负债

合同负债是指公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。公司在向客户转让商品之前，如果客户已经支付了合同对价或企业已经取得了无条件收取合同对价的权利，则公司应当在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收的款项列示为合同负债。

（十九）职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会保险费及住房公积金、工会经费、职工教育经费、非货币性福利、辞退福利和其他与获得职工提供的服务相关的支出。

（1）辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，当本公司已经制定正式的解除劳动关系计划（或提出自愿裁减建议）并即将实施，且本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的预计负债，同时计入当期损益。

公司的职工内部退休计划比照辞退福利处理，符合职工薪酬准则规定的确认条件时，按照内退计划规定，将自职工停止提供服务日至正常退休日之间期间、公司拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，确认为预计负债，同时计入当期损益。

（2）其他方式的职工薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除辞退福利外，根据职工提供服务的受益对象计入相应的产品成本、劳务成本、资产成本及当期损益。

（二十）收入实现的确认原则

（1）销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入：a. 已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；b. 既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；c. 收入的金额能够可靠地计量；d. 相关的经济利益很可能流入企业；e. 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

（2）提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。本公司根据已完工作的测量确定提供劳务交易的完工进度（完工百分比）。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：a. 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。b. 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

（3）让渡资产使用权

本公司在与让渡资产使用权相关的经济利益能够流入和收入的金额能够可靠的计量时确认让渡资产使用权收入。

(二十一) 所得税

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产和递延所得税负债。

在资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量；对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。除企业合并、直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益。

五、 税项

公司主要税种和税率：

税费项目	计税（费）基础	税（费）率
增值税	按本期增值额计缴	9.00%
城市维护建设税	按本期应缴纳的流转税计缴	5.00%-7.00%
教育费附加	按本期应缴纳的流转税计缴	3.00%
地方教育费附加	按本期应缴纳的流转税计缴	2.00%
企业所得税	按本期应纳税所得额计缴	25.00%

六、 财务报表项目注释

(一) 货币资金

项 目	期末账面余额	年初账面余额
现金	1,992,529.27	1,221,735.64
银行存款	50,284,787.97	6,731,113.57
其他货币资金	19,516.42	36,146.42
合 计	52,296,833.66	7,988,995.63

(二) 交易性金融资产

项 目	期末账面余额	年初账面余额
股票	-	-
债券	-	-
基金	-	-
其他	3,000,000.00	-
合 计	3,000,000.00	-

(三) 应收账款

1. 账龄分析：

项 目	期末账面余额	年初账面余额
-----	--------	--------

合 计	83,508,691.71	84,482,557.75
1年以内	46,668,836.66	80,733,111.59
1—2年（含2年）	36,839,855.05	3,749,446.16
2—3年（含3年）	-	-
3年以上	-	-

2. 主要债务人明细:

债务人名称	与公司的关系	期末账面余额
东莞市明日实业投资有限公司	客户	42,409,324.80
厦门安能建设有限公司	客户	16,499,294.69
东莞市望牛墩工程建设中心	客户	10,441,167.73
东莞市大朗镇人民政府重点工程管理办公室	客户	8,000,000.00
东莞市兆禧房地产开发有限公司	客户	1,226,458.46
小 计		78,576,245.68

(四) 预付账款

1. 账龄分析:

项 目	期末账面余额	年初账面余额
合 计	40,776,057.08	51,165,291.96
1年以内	17,032,193.81	15,162,496.58
1—2年（含2年）	23,568,913.27	36,002,795.38
2—3年（含3年）	174,950.00	-
3年以上	-	-

2. 主要债务人明细:

债务人名称	与公司的关系	期末账面余额
东莞市鱼珠木材有限公司	供应商	5,469,627.47
(单位) 东莞市虎门镇大宁股份经济联合社	供应商	2,129,730.18
广东美居装饰设计有限公司	供应商	1,958,652.73
(单位) 东莞市大岭山镇第五小学	供应商	1,476,553.00
阳山县保障性住房11、12号楼	供应商	1,180,047.48
小 计		12,214,610.86

(五) 其他应收款

1. 账龄分析:

项 目	期末账面余额	年初账面余额
合 计	135,015,696.77	75,734,495.49
1年以内	71,276,033.86	34,512,113.58
1—2年（含2年）	57,942,585.81	41,222,381.91

2—3年（含3年）	5,797,077.10	-
3年以上	-	-

2. 主要债务人明细：

债务人名称	与公司的关系	期末账面余额
惠州市东江建筑安装工程有限公司东莞分公司	其他	30,921,612.18
东莞市大朗卓凡建材店	其他	24,170,000.00
汕头市华阳建筑工程有限公司	其他	22,900,000.00
重庆黄金建设（集团）有限公司	其他	3,000,000.00
广东旭园城市发展有限公司	其他	2,000,000.00
小 计		82,991,612.18

（六）存货

存货种类	期末账面余额	年初账面余额
工程施工	34,373,328.39	11,622,963.45
合 计	34,373,328.39	11,622,963.45

（七）其他流动资产

项 目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
待抵扣进项税	1,130,577.81	9,876,746.89	3,732,064.52	7,275,260.18
合 计	1,130,577.81	9,876,746.89	3,732,064.52	7,275,260.18

（八）固定资产

项 目	原价	累计折旧	期末账面净值
房屋建筑物	-	-	-
机器、机械和其他生产设备	11,226,763.85	6,764,602.29	4,462,161.56
与生产经营有关的器具工具家具	-	-	-
运输工具	8,011,879.77	4,931,434.96	3,080,444.81
电子设备	1,987,647.28	1,275,779.86	711,867.42
合 计	21,226,290.90	12,971,817.11	8,254,473.79

注：本年度计提的折旧费用为 1,404,132.02 元。

（九）短期借款

项 目	期末账面余额	年初账面余额
信用借款	9,066,200.00	-
抵押借款	-	-
质押借款	-	-
保证借款	-	-

合 计	9,066,200.00	-
-----	--------------	---

(十) 应付账款

1. 账龄分析:

项 目	期末账面余额	年初账面余额
合 计	89,346,323.14	90,568,276.17
1年以内	44,939,440.36	60,451,266.38
1—2年 (含2年)	44,294,945.28	30,117,009.79
2—3年 (含3年)	111,937.50	-
3年以上	-	-

2. 主要债权人明细:

债权人名称	与公司的关系	期末账面余额
广东华中夏建设工程有限公司	供应商	24,566,400.00
深圳市广盛建筑工程劳务有限公司	供应商	10,273,161.30
湖南省高桥建筑劳务有限公司	供应商	4,300,000.00
东莞市百道包装制品有限公司	供应商	3,727,500.14
广东力邦建安人力资源有限公司	供应商	3,584,347.10
小 计		46,451,408.54

(十一) 预收账款

1. 账龄分析:

项 目	期末账面余额	年初账面余额
合 计	137,587,924.16	229,804.04
1年以内	137,409,955.46	37,002.81
1—2年 (含2年)	177,968.70	-
2—3年 (含3年)	-	192,801.23
3年以上	-	-

2. 主要债权人明细:

债权人名称	与公司的关系	期末账面余额
茶山电子城改造项目	客户	112,588,337.36
大朗医院改扩建工程	客户	14,380,450.37
望牛墩慢行系统改造工程	客户	10,441,167.73
东莞市南城区会计核算中心	客户	100,000.00
东莞松山湖科技产业园区投资项目交易中心	客户	29,000.00
小 计		137,538,955.46

(十二) 应付职工薪酬

项 目	期末账面余额	年初账面余额
职工工资	1,792,555.33	3,678,483.65
奖金、津贴和补贴		
职工福利费	-	-
社会保险费	-	-
住房公积金	-	-
工会经费	-	-
职工教育经费	-	-
非货币性福利		
辞退福利		
其它		
合 计	1,792,555.33	3,678,483.65

(十三) 应交税费

税 种	期末账面余额	年初账面余额
增值税	1,096,267.13	2,976,414.03
消费税	-	-
城市建设维护税	72,797.92	208,348.98
企业所得税	168,473.74	156,398.50
土地增值税	-	-
城镇土地使用税	-	-
房产税	-	-
印花税	31,948.53	-
教育费附加	32,888.01	89,292.42
地方教育费附加	21,925.34	59,528.28
代扣代缴的个人所得税	-	-
合 计	1,424,300.67	3,489,982.21

(十四) 其他应付款

项 目	期末账面余额	年初账面余额
应付股利	-	-
应付利息	-	-
其他应付款	14,913,619.97	33,409,790.27
合 计	14,913,619.97	33,409,790.27

1. 其他应付款账龄分析:

项 目	期末账面余额	年初账面余额
合 计	14,913,619.97	33,409,790.27

1年以内	7,360,808.84	12,654,780.17
1—2年（含2年）	7,552,811.13	20,755,010.10
2—3年（含3年）	-	-
3年以上	-	-

2. 其他应付款主要债权人明细：

债权人名称	与公司的关系	期末账面余额
东莞市建军建筑劳务分包有限公司	其他	4,705,878.13
中山市建城实业投资有限公司	其他	1,000,000.00
中国人民财产保险股份有限公司广东省分公司	其他	942,070.65
东莞市爱地环保科技有限公司	其他	941,117.00
广东盛文工程技术服务有限公司	其他	881,086.77
小 计		8,470,152.55

（十五）长期应付款

项目	期末账面余额	年初账面余额
其他长期应付款	1,296,466.00	2,078,242.00
合 计	1,296,466.00	2,078,242.00

（十六）实收资本

投资者名称	年初余额		本年增/减	年末余额	
	投资金额	所占比例		投资金额	所占比例
郑明辉	1,008,000.00	0.73%	-	1,008,000.00	0.73%
郑俊中	99,792,000.00	72.31%	-	99,792,000.00	72.31%
合 计	100,800,000.00	73.04%	-	100,800,000.00	73.04%

（十七）盈余公积

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	21,201.91	-	-	21,201.91
任意盈余公积	-	-	-	-
储备基金	-	-	-	-
企业发展基金	-	-	-	-
法定公益金	-	-	-	-
合 计	21,201.91	-	-	21,201.91

（十八）未分配利润

项 目	行次	期末账面余额	年初账面余额
一、净利润	1	1,971,541.80	3,817,727.86

加：年初未分配利润	2	6,700,179.19	3,312,407.95
其它转入	3	-419,970.59	-429,956.62
二、可供分配的利润	4	8,251,750.40	6,700,179.19
减：提取法定盈余公积	5	-	-
提取任意盈余公积	6	-	-
提取职工奖励及福利基金*	7		
提取储备基金*	8	-	-
提取企业发展基金*	9	-	-
利润归还投资**	10		
法定公益金	11	-	-
三、可供投资者分配的利润	12	8,251,750.40	6,700,179.19
减：应付利润	13	-	-
四、未分配利润	14	8,251,750.40	6,700,179.19

(十九) 营业收入及营业成本

项 目	本年数	上年数
营业收入	261,019,841.13	321,926,294.02
其中：主营业务收入	261,019,841.13	320,717,062.28
其他业务收入	-	1,209,231.74
营业成本	226,156,628.97	293,463,207.57
其中：主营业务成本	226,156,628.97	292,578,251.78
其他业务成本	-	884,955.79
营业毛利	34,863,212.16	28,463,086.45

(二十) 期间费用

项 目	本年数	上年数
销售费用	-	-
管理费用	22,486,233.15	11,989,056.86
研发费用	7,585,864.57	6,937,782.12
财务费用	362,498.62	41,536.74
合 计	30,434,596.34	18,968,375.72

(二十一) 投资收益

项 目	本年数	上年数
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		

处置以公允价值计量且其变动计入当期损益金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益	195,187.95	77,948.26
处置持有至到期投资取得的投资收益		
可供出售金融资产等取得的投资收益	-	-
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
取得控制权时，股权按公允价值重新计量产生的利得		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
其他		
合 计	195,187.95	77,948.26

(二十二) 营业外收入

项 目	本年数	上年数
固定资产盘盈	-	-
处置固定资产净收益	-	145,320.80
非货币性资产交易收益	-	-
出售无形资产收益	-	-
罚款净收入	-	-
债务重组收益	-	-
政府补助收入	34,500.00	113,625.00
捐赠收入	-	-
其他	-	388.35
合 计	34,500.00	259,334.15

(二十三) 营业外支出

项 目	本年数	上年数
固定资产盘亏	-	-
处置固定资产净损失	106,597.75	3,814,691.82
出售无形资产损失	-	-
债务重组损失	-	-
罚款支出	508,100.28	211,773.57
非常损失	-	-
捐赠支出	-	50,000.00
其他	610,000.00	831.35
合 计	1,224,698.03	4,077,296.74

(二十四) 现金流量表补充资料

1. 现金流量表补充资料:

补充资料	本年数	上年数
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	1,971,541.80	3,817,727.86
加：资产减值准备	-	-
固定资产等折旧	1,404,132.02	1,240,686.63
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	106,597.75	3,669,371.02
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-	-
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-	-
财务费用（收益以“-”号填列）	397,132.20	-
投资损失（收益以“-”号填列）	-195,187.95	-77,948.26
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-22,750,364.94	4,715,854.55
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-47,918,100.36	-52,110,021.31
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	106,747,465.72	20,629,514.80
其他	-419,970.59	-429,956.62
经营活动产生的现金流量净额	39,343,245.65	-18,544,771.33
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	52,296,833.66	7,988,995.63
减：现金的期初余额	7,988,995.63	12,865,932.92
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	44,307,838.03	-4,876,937.29
2. 现金和现金等价物的构成：		
项 目	本年数	上年数
一、现 金	52,296,833.66	7,988,995.63
其中：库存现金	1,992,529.27	1,221,735.64
可随时用于支付的银行存款	50,284,787.97	6,731,113.57
可随时用于支付的其他货币资金	19,516.42	36,146.42
可用于支付的存放中央银行款项		

存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	52,296,833.66	7,988,995.63

七、 关联方及关联交易

（一）存在控制关系的关联方

关联方名称	注册地	与本公司关系	应缴投资额	投资比例
郑俊中	中国	投资者	136,620,000.00	99.00%

（二）不存在控制关系的关联方

关联方名称	注册地	与本公司关系	应缴投资额	投资比例
郑明辉	中国	投资者	1,380,000.00	1.00%

八、 或有事项

截至2024年5月7日止，本公司无需要披露的重大或有事项。

九、 承诺事项

截至2024年5月7日止，本公司无需要披露的重大承诺事项。

十、 资产负债表日后事项

截至2024年5月7日止，本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

十一、 其他重要事项

截至2024年5月7日止，本公司无需要披露的其他重要事项。

十二、 财务报表之批准

上述二〇二三年度公司财务报表和财务报表有关附注，系我们按《企业会计准则》和有关规定及补充规定编制，且已经批准。

企业名称：广东华正建设工程有限公司

单位负责人：

财务负责人：

日期：2024年5月7日

日期：2024年5月7日




统一社会信用代码
91441900MA52EE9MX5

营业执照

(副本) (副本号:1-1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 东莞市广穗会计师事务所(普通合伙)

类型 有限合伙企业

执行事务合伙人 卢应伦

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关的报告;法律、行政法规规定的其他审计业务;承办会计咨询、会计服务业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

成立日期 2018年10月26日

合伙期限 长期

主要经营场所 广东省东莞市南城街道宏图路65号城南四季花园1栋305室



登记机关

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所 执业证书

名称: 东莞市广穗会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 卢应伦

主任会计师:

经营场所: 广东省东莞市南城街道宏图路
65号城南四季花园1栋305室

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44190096

批准执业文号: 粤财会(2018)84号

批准执业日期: 2018年11月25日

证书序号: 0013067

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关



中华人民共和国财政部制

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 卢应伦
性别: 男
出生日期: 1966-03-14
工作单位: 东莞市广德金会计师事务所 (普通合伙)
身份证号: [REDACTED]

卢应伦



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 441900090003
No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1996 年 04 月 03 日
Date of Issuance

2020 年 8 月换发

年检证
中国注册会计师协会

卢应伦
会员编号: 441900090003

最近年检日期: 2021年07月
年检通过

二维码: [QR Code]

卢应伦 441900090003

此复印件仅作报告附件使用，不作其他用途。

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

吴妮莎 女 1982-02-26 湖南湘德会计师事务所(普通合伙)

姓名 Name 性别 Sex 出生日期 Date of birth 工作单位 Working unit 身份证号码 Identity card number

吴妮莎

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 431000180013
No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of C

发证日期: 2021 年 07 月 29 日
Date of issuance

吴妮莎
身份证号 43000180013

有效期 2022年07月 到期通过

吴妮莎 431000180013

年 月 日
y m d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

湖南湘德会计师事务所
(普通合伙) CPA

转会转所专用章
Name of the former member firm of CPA

2022 年 8 月 18 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

东莞市广德会计师
CPA

转会转所专用章
Name of the new member firm of CPA

2022 年 8 月 24 日

此复印件仅作报告附件使用, 不作其他用途。

—司法为民 司法便民

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
康完全	5129011961****2911
张雪飞	1320811968****005X

姓名/名称	证件号码
北京人民国际教育咨询有限公司	901017373
北京远韵国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远韵国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远韵国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘弘加油站	9145120159****9771
河池市弘弘加油站	9145120159****9771

被执行人姓名/名称:	广东华正建设工程有限公司		
身份证号/组织机构代码:	91441900677077018A		
省份:	-----全部-----		
验证码:	fgcz		验证码正确!
			查询

在全国范围内没有找到 91441900677077018A 广东华正建设工程有限公司相关的结果。

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明:

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人, 执行法院将依据《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定, 对被被执行人采取限制消费措施。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

六、 查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途，非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息免费, 严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

2013年10月8日

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

广东华正建设工程有限公司

搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

广东华正建设工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91441900677077018A

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	郑明辉	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2008-07-03	住所	广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

行政管理 18

诚实守信 4

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 5

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国

登录注册通知公告网站声明



信用中国WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码站内搜索文章

广东华正建设工程有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用信息查询 > 失信被执行人

筛选

类型：不限失信被执行人异常经营名录税收违法黑名单

提示：如对搜索结果有异议，可通过异议申诉系统进行申诉。



很抱歉，没有找到您搜索的数据

历史记录

清空



暂无浏览历史记录

相关文章

官方严惩涉医犯罪：行为异常患者由保卫人员陪诊
国家旅游局曝光10起不合理低价游案例
中国人民银行：调控显成效 房地产信贷增长势头回落
认证人员：以行业公信力助力质量提升
工商总局出台《国家企业信用信息公示系统使用运行管理办法（试行）》
诚信应当成为矿产勘查市场的底线

信用中国WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码站内搜索文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

广东华正建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

148



广东华正建设工程有限公司 在营(开业)企业

统一社会信用代码：91441900677077018A
注册号：441900000332201
法定代表人：郑明辉
登记机关：东莞市市场监督管理局
成立日期：2008年07月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



广东华正建设工程有限公司 在营(开业)企业

统一社会信用代码：91441900677077018A
注册号：441900000332201
法定代表人：郑明辉
登记机关：东莞市市场监督管理局
成立日期：2008年07月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码：91441900677077018A

注册号：441900000332201

类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本：13800.000000万

登记机关：东莞市市场监督管理局

住所：广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

经营范围：房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工；机械租赁；公路桥梁工程；公路养护工程；港口与航道工程；电力工程；通信工程；冶金工程；石油化工程；电信工程；电子工程；铁路工程；造林工程；隧道工程；地基与基础工程；钢结构工程；防腐保温工程；智能化工程；消防工程；环保工程；送变电工程；矿山工程；防水工程；河湖整治工程；特种专业工程及环卫设施工程施工（以上工程项目均不含爆破）；清洁服务；线路、管道、设备安装；建设工程项目管理；工程勘察；设计；工程招标代理；工程造价咨询；工程监理；建筑机械设备租赁；建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务；模板脚手架搭建服务；建筑劳务分包；建设工程质量检测；承接、承修、承试供电设施和受电设施；水暖器材、照明、通风设备的安装、维修；企业管理咨询；工程管理服务；工程咨询；批发与零售；建筑材料、市政设施；销售；预拌混凝土、水泥制品；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）■
- 企业名称：广东华正建设工程有限公司

法定代表人：郑明辉

成立日期：2008年07月03日

核准日期：2022年03月22日

登记状态：在营(开业)企业

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

营业期限信息

您的位置: 首页 >> 从业单位 >> 单位详情

广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码	91441900677077018A	发证机关	东莞市市场监督管理局
企业法定代表人	郑明辉	企业登记注册类型	有限责任公司
注册资本	13800万元	成立日期	2008-07-03
所属省市	广东省东莞市	企业经营地址	自有
经营范围	房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程施工、体育场地设施工程、建筑装修装饰工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工；机械租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）		

基本信息 / 资质信息 / 人员信息 / 工程业绩 / 信用评价 / 良好行为 / 不良行为 / 天眼查数据[更新于2024年7月1日]

单位评价记录							
序号	行业	类别	评价结果	评价日期	评价机构	有效期至	公开日期
没有相关记录							

您的位置: > 首页 >> 信用评价

查询条件

[温馨提示: 默认显示前500条记录]

单位名称

广东华正建设工程有限公司

评价类型

-全部-

评价年度

-全部-

评价等级

-全部-

查询

序号	单位名称	评价类型	信用等级	评价机构	评价年度	颁发日期	有效期至
无数据							

共 0 条 上一页 下一页 到第 1 页 确定

[用户登录](#)
[用户注册](#)

[返回首页](#)
[设为首页](#)
[加入收藏](#)

水务工程参建企业信用管理系统

公告 (26)
[>>更多](#)

[企业登记信息 \(1\)](#)
[●企业名称](#)
[○企业类型](#)
[○资质名称](#)
[○资质等级](#)
[广东华正建设工程有限公司](#)
[查询](#)

20191223东莞市水务局关于调整..... (点击下载图标)

东莞市水务工程参建企业良好行为信用加..... (点击下载图标)

东莞市水务工程项目负责人员解锁申请..... (点击下载图标)

关于网站不能保存或点击修改无反应的说..... (点击下载图标)

关于上传附件提示“未安装FLASH控..... (点击下载图标)

东莞市水务建设市场主体良好信用行为记..... (点击下载图标)

用户名:
密码:
验证码: 2837

[用户登录](#)
[用户注册](#)

企业名称	类别	登记编号	市政类总分值	水利类总分值	企业信用总分值
广东华正建设工程有限公司	施工	SG-2011-0225	100.00	100.00	100.00

跳到: 页 1/1 总数: 1

[企业信用排名](#)
[企业信用信息停用列表](#)

国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

[抖音](#)
[手机端](#)
[微博](#)
[微信](#)

[搜索](#)

本站热词: [减税降费](#) [个税](#) [增值税](#) [小微企业](#) [社保费](#) [发票](#)

[首页](#)
[信息公开](#)
[新闻动态](#)
[政策文件](#)
[纳税服务](#)
[互动交流](#)

[首页](#) > [纳税服务](#)

纳税信用A级纳税人名单公布栏

[查询](#)

纳税人识别号:

请输入纳税人名称:

评价年度:

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
441900677077018	广东华正建设工程有限公司	2023

共1条 1页 1/1 | 转到 页 确定

国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

[抖音](#)
[手机端](#)
[微博](#)
[微信](#)

[搜索](#)

本站热词: [减税降费](#) [个税](#) [增值税](#) [小微企业](#) [社保费](#) [发票](#)

[首页](#)
[信息公开](#)
[新闻动态](#)
[政策文件](#)
[纳税服务](#)
[互动交流](#)

[首页](#) > [纳税服务](#)

纳税信用A级纳税人名单公布栏

[查询](#)

纳税人识别号:

请输入纳税人名称:

评价年度:

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
441900677077018	广东华正建设工程有限公司	2022

共1条 1页 1/1 | 转到 页 确定

简体 | 繁体 | 无障碍浏览

国家税务总局 | 广东省人民政府



国家税务总局广东省税务局
Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 手机端 微博 微信

请输入关键词

Q 搜索

本站热词： 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

请输入纳税人识别号

请输入纳税人名称:

广东华正建设工程有限公司

评价年度:

2021年度

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
441900677077018	广东华正建设工程有限公司	2021

共1条 1页 1/1 转到 页 确定





企业信用等级证书

Certificate OF Enterprise Credit GRADE

广东华正建设工程有限公司:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。

The enterprise credit rating is valid for 3 years from the date of assessment.

2、中国建筑企业协会对广东华正建设工程有限公司的信用状况进行了评价, 结果为AAA。评价时间: 2022年12月, 特发此证。China Construction Enterprises Association evaluated the credit status of Guangdong Huazheng Construction Engineering Co., Ltd., and the result was AAA. Evaluation time: December 2022, this certificate is hereby issued.

□□□□ (2022) 070088761999
Certificate Number

颁发日期: 2022年12月13日
Date of Issue

有效期至: 2025年12月13日
Date of Expiry

查询网址: <http://www.jzqchina.org>

证书说明:

Notes:

1、可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。

The credit rating of the enterprise shall be reviewed once a year within the validity period. Those who pass the review can continue to be used after being stamped with the review seal; if the credit status changes, the credit rating must be re-rated and the certificate replaced.

2、有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。

If an enterprise changes its name within the validity period, it must go through the change formalities at the issuing unit with the certificate.

3、本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。

This certificate only proves the credit status of the enterprise within the validity period and is not used for other purposes.

4、本证书不得涂改、转借。

This certificate shall not be altered or lent.

复审记录:

Re-examination record:

中国建筑企业协会
China Construction Enterprises Association
二〇二二年十二月十三日

公示: 广东华正建设工程有限公司

连续九年 (2012-2020)

广东省守合同重信用企业

GUANGDONG PROVINCE ENTERPRISE OF OBSERVING CONTRACT AND VALUING CREDIT



监督机关: 东莞市市场监督管理局

二〇二一年六月



信用星级证书

企业名称： 广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码： 91441900677077018A

信用 星 级： 5星

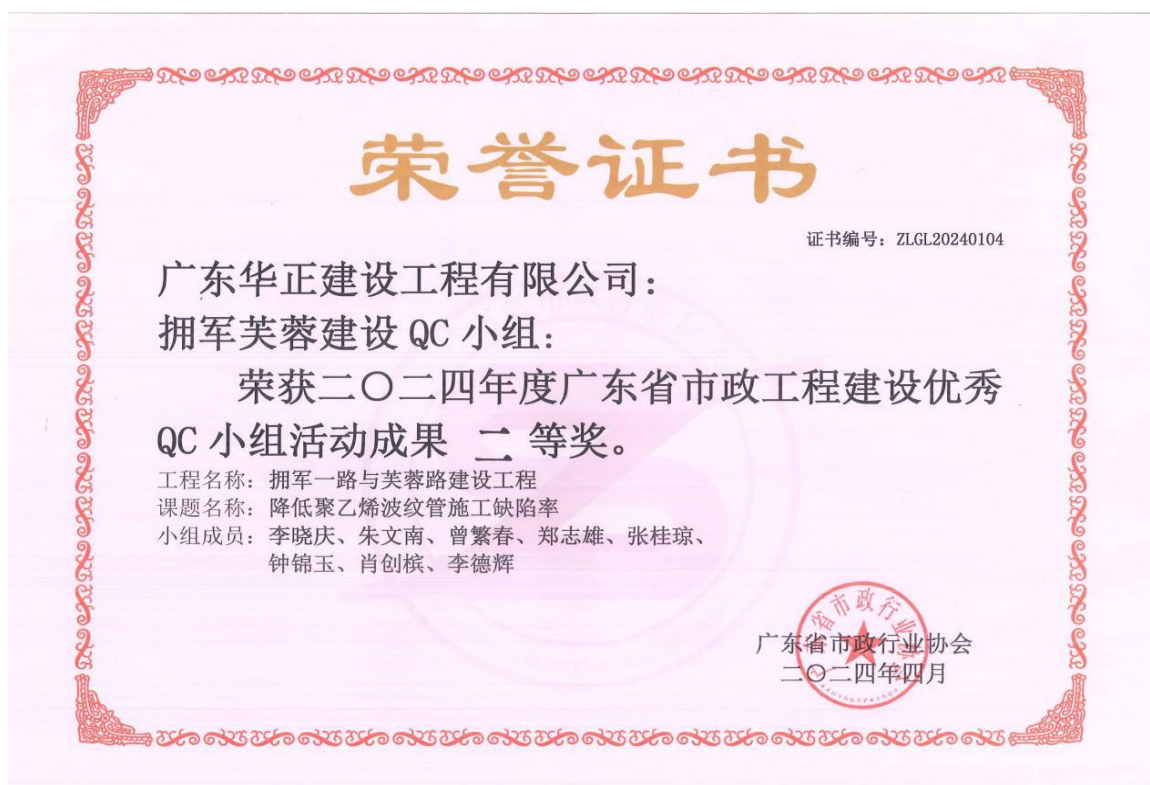
认 定 时 间： 2023-06-06

此证书仅为工程建设企业信用星级认定
结果证明，不得擅自涂改、伪造。

中国施工企业管理协会信用评价工作委员会

七、近五年企业荣誉、获奖情况





八、企业近五年类似业绩资料

中标通知书



广东华正建设工程有限公司：

大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程 工程项目（招标编号：DLADLC12200250）于2023年 01月 10日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 02月 20日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市大朗镇工程建设中心		
项目负责人	周林林	资质证号	粤2442008200904962
中标报价（元）	贰仟零贰拾玖万零玖佰零柒元伍角	下浮率	3.98%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	柒拾柒万捌仟玖佰玖拾肆元陆角壹分		
开、竣工日期	2023-01-18 至 2023-11-19	工期	306天
招标单位：  (公章)	招标代理机构：  (公章)	交易场所： 兹见证本通知发出之日前该 项目在中心场内交易过程和结果。  (公章) 东莞市公共资源交易中心	

2023年01月17日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。



东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址：东莞市南城区西平宏伟三路45号

招标编号: DLADLC12200250

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 大朗镇松柏朗水(新大朗中学段)排渠及周边环境改造工程

工程地点: 东莞市大朗镇

发 包 人: 东莞市大朗镇工程建设中心

承 包 人: 广东华正建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市大朗镇工程建设中心

承包人：(全称) 广东华正建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

工程地点：东莞市大朗镇

工程规模：本工程位于大朗中学门前，主要为新建 5 条路线，道路等级为城市支路，设计时速 20KM/小时，A 线主要为停车通道及两侧垂直式停车位，长 305.177 米，通道+停车位宽度为 17 米；B 线全长 55.313 米，红线宽度 24 米；C 线为 B 线的右转专用车道，全长 73.483 米，路面+人行道宽度 7 米；D 线及 E 线为大朗中学门前道路，D 线长 65.678 米，车行道+人行道宽度 24 米(不含绿化)；E 线长 65.602 米，车行道+人行道宽度 24 米(不含绿化)，将原有排洪渠改建为双孔箱涵，箱涵总长 92.8 米，并对周边环境进行改造，最大排水管径 DN500 等。

结构形式： /

工程立项、规划批准文件号：东发改朗投审（2022）4号

资金来源：镇财政资金

二、工程承包范围

承包范围：大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：1.道路工程：含土方工程、停车场车位、学校门前道路、道路破除、交通标识等；2.园林建筑：含场地清理、铺装模块、车档石、路缘石、石材栏杆等；3.绿化工程：含绿地整理、栽植乔木、栽植灌木、栽植花卉（绿化养护期 12 个月）；4.箱涵工程：含土石方工程、钢筋混凝土工程、其他工程等；5.电气工程：含配电箱、配管、电力电缆、单臂庭院灯、景观灯柱等；6.给排水工程：含给水工程、雨水工程、路面拆除及修复、管道支护等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单所含内容，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：306天。

拟从2023年1月18日开始施工，至2023年11月19日竣工完成。

(实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。)

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同含税总价（大写）：贰仟壹佰零陆万玖仟玖佰零贰元壹角壹分；

（小写）：21069902.11元

项目单价：☒详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：叁佰玖拾壹万伍仟贰佰陆拾玖元陆角柒分，人民币（小写）：3915269.67元。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施等单列费人民币（大写）：柒拾柒万捌仟玖佰玖拾肆元陆角壹分，人民币（小写）：778994.61元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致，但《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2023年2月15日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：东莞市大朗镇工程建设中心（公章）

承包人：广东华正建设工程有限公司（公章）

地址：

地址：广东省东莞市南城街道元美西路2号财富

广场1栋2008室09

法定代表人：

法定代表人：

电话：0769-82816290

电话：0769-22886070

开户名称：

开户名称：广东华正建设工程有限公司

开户银行：

开户银行：东莞银行中心区支行

帐号：

帐号：510000101010320

邮政编码：

邮政编码：523000

市政基础设施工程

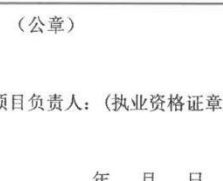
建设工程竣工验收报告

工 程 名 称:	大朗松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境 改造工 程
建设单位(公章):	东莞市大朗镇工程建设中心
竣工验收日期:	2024.1.17
发出日期:	

市政基础设施工程

工程名称	大朗松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程	工程地点	大朗镇
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	新建桥涵总长92m	工程造价 (万元)	2106.99万元
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2023 年 3 月 18 日
施工许可证号	/	竣工日期	
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市大朗镇工程建设中心	总承包单位	广东华正建设工程有限公司
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	施工单位 (土建)	广东华正建设工程有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	施工单位 (设备安装)	广东华正建设工程有限公司
监理单位	广东粤建工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其它主要 参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工 程质量验收记录	年 月 日		
法律法 规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程施工单位能够认真按照设计文件、国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收标准规范要求。 监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足要求。 经竣工验收小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求，观感质量好。 结论：符合竣工验收要求，同意竣工验收		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人: _____ 2024年10月17日	 总监理工程师: (执业资格证章) _____ 2024年10月17日	 项目负责人: (执业资格证章) _____ 2024年10月17日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日	 项目负责人: (执业资格证章) _____ 2024年10月17日	 项目负责人: (执业资格证章) _____ 2024年10月17日

竣工验收签到表

项目名称：大朗镇松伯朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

姓名	工作单位	职务	备注
周建林	广东华正建设工程有限公司		
叶记峰	水务中心		

中标通知书



广东华正建设工程有限公司：

拥军一路与芙蓉路建设工程 工程项目（招标编号：**HGAHGC12300225**）于2023年 04月 06日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 05月 18日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市黄江镇工程建设中心		
项目负责人	李晓庆	资质证号	粤2442020202216075
中标报价（元）	贰仟壹佰零柒万零玖佰零玖元柒角伍分	下浮率	3.68%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	玖拾捌万零叁佰肆拾捌元壹角		
开、竣工日期	2023-04-20 至 2023-11-15	工期	209天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该 项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2023年04月11日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

招标编号: HGAHGC12300225

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 拥军一路与芙蓉路建设工程

工程地点: 东莞市黄江镇

发 包 人: 东莞市黄江镇工程建设中心

承 包 人: 广东华正建设工程有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市黄江镇工程建设中心

承包人：(全称) 广东华正建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：拥军一路与芙蓉路建设工程

工程地点：东莞市黄江镇

工程内容：拥军一路与芙蓉路建设工程(按招标施工图纸和工程量清单)所含内容包干包括但不限于：(1)道路工程：含挖填运土方工程、拆除工程、路基工程、路面工程等；(2)交通工程：含交通标志标线、新建公交站台等；(3)园建工程：含装饰井盖、栏杆、墙面、挡土墙、插画墙绘等；(4)绿化工程：含迁移乔木、栽植灌木、栽植地被(绿化养护期12个月)等；(5)雨水工程：含波纹管、边沟及盖板、雨水篦子、水泥稳定碎石等；(6)污水工程：含挖填运土方工程、PVC碎料管安装等；(7)电力通信工程：含人孔井、电缆保护管、拖拉管等；(8)照明工程：含拆除现状路灯及线缆、照明箱式变电站、路灯、电力电缆、配管配线等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单，并满足设计文件的要求。

工程规模：拥军一路起点顺接黄江大道与拥军一路交接点，终点顺接军区大门，道路总长1345.369米，双向两车道，车道宽6~8米，设计车速30km/h，道路等级为城市支路，芙蓉路起点顺接黄江大道与拥军一路，终点顺接宝山工业区，道路总长581.156米，双向两车道，车道宽6~8米，设计车速30km/h，道路等级为城市支路，最大雨水管径DN300，最大污水管径DN200，总投资额约2285.63万元。

结构形式： /

工程立项、规划批准文件号：东发改黄投审〔2023〕4号关于拥军一路与芙蓉路建设工程可行性研究报告的批复。

资金来源：镇财政资金。

二、工程承包范围

承包范围：拥军一路与芙蓉路建设工程(按招标施工图纸和工程量清单)所含内容包干包括但不限于：(1)道路工程：含挖填运土方工程、拆除工程、路基工程、路面工程等；(2)交通工程：含交通标志标线、新建公交站台等；(3)园建工程：含装饰井盖、栏杆、墙面、挡土墙、插画墙绘等；(4)绿化工程：含迁移乔木、栽植灌木、栽植地被(绿化养护期12个月)等；(5)雨水工程：含波纹管、边沟及盖板、雨水篦子、水泥稳定碎石等；(6)污水工程：含挖填运土方工程、PVC碎料管安装等；(7)电力通信工程：含人孔井、电缆保护管、拖拉管等；(8)照明工程：含拆除现状路灯及线缆、照明箱式变电站、路灯、电力电缆、配管配线等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数为：209天。

拟从2023年04月20日开始施工，至2023年11月15日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价(大写)：贰仟贰佰零伍万壹仟贰佰伍拾柒元捌角伍分；

(小写)：22,051,257.85元。

项目单价：☒详见承包人的投标报价书(招标工程)；

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币(大写)：贰佰捌拾万贰仟壹佰叁拾柒元玖角肆分，人民币(小写)：2,802,137.94元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币(大写)：玖拾捌万零叁佰肆拾捌元壹角整，人民币(小写)：

980,348.10元;

施工升降机安全监控系统费人民币(大写): / , 人民币(小写): / 元;

赶工措施费人民币(大写): / , 人民币(小写): / 元;

额外增加的赶工措施费人民币(大写): / , 人民币(小写): / 元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间: 2023年 6 月 12 日

订立合同地点: 东莞市黄江镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后,于 即日 生效。

发包人（公章）

东莞市黄江镇工程建设中心

地址：东莞市黄江镇黄江大道20号

法定代表人：

（签字）

委托代理人：

（签字）

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：523000



承包人（公章）

广东华正建设工程有限公司

地址：广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

法定代表人：

（签字）

委托代理人：

（签字）

电话：0769-22886070

开户名称：广东华正建设工程有限公司

开户银行：东莞银行股份有限公司黄江支行

帐号：588000014186126

邮政编码：523000



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 拥军一路与芙蓉路建设工程

建设单位（公章）： 东莞市黄江镇工程建设中心

竣工验收日期： 2024年5月14日

发出日期： 2024年5月14日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

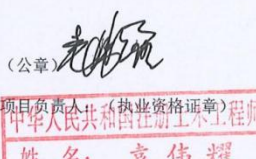


市政基础设施工程

工程名称	拥军一路与芙蓉路建设工程	工程地点	东莞市黄江镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	约1.92米	工程造价（万元）	2205.125785
结构类型	市政道路工程	开工日期	2023年 6 月 7 日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年 4 月 29 日
监督单位	东莞市黄江镇住房和城乡建设局	监督登记号	/
建设单位	东莞市黄江镇工程建设中心	总施工单位	广东华正建设工程有限公司
勘察单位	广东核力工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	湖南安泰工程项目管理有限公司	工程检测单位	广东和协建设工程检测有限公司 广东科艺建设工程质量检测鉴定有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年 4 月 29 日	市政竣-通.10	同意验收
	2024年 4 月 29 日	市政竣-通.1	同意验收
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	良好	
	设备安装	良好	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年 5 月 14 日	 (公章) 周安辉 注册号 44013768 总监理工程师定期26达业资格证章 2024年 5 月 14 日	 (公章) 李晚庆 注册号 44020202216075(00) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年 5 月 14 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年 5 月 14 日	 (公章) 袁伟耀 注册号: 44052023年A6Y月20日 有效期至: 2024年 6 月



东莞市建设工程 中标通知书 (第五联)

广东煌烨建设工程有限公司

根据省、市有关招标投标规定,经 2018 年 4 月 3 日公开招标投标,你单位在企石镇健达项目
外围路网设计项目(远鑫大道、园区东路、园区中路)工程项目(招标编号: QSAQSC11800036)
中标。

你单位收到中标通知书后,须在 2018 年 05 月 8 日 17 时 30 分前到东莞市企石镇人民政府住房规划建设局与招标单位签订合同。

工程具体情况如下表:

招标单位	东莞市企石镇人民政府住房规划建设局		
招标代理机构	广东泰通伟业工程咨询有限公司		
承包工程项目及范围	企石镇健达项目外围路网设计项目(远鑫大道、园区东路、园区中路)按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于:1、道路工程:路基工程、机动车道工程、人行道工程、附属工程等;2、绿化工程:回填种植土、栽植乔木/铺种草皮(养护期6个月)等;3、排水工程:土方工程、管道铺设、雨水检查井等;4、交通工程:标志牌、标杆标线等;5、电气工程:照明工程等。以上招标范围未尽事宜,请详见招标图纸,并满足设计文件的要求。		
中标报价	壹仟肆佰肆拾叁萬陆仟玖佰陆拾壹元貳角玖分	下浮率	13.89%
单列安全生产、文明施工措施费	伍拾貳萬叁仟捌佰貳拾陆元貳角捌分		
定额工日工资总额	貳佰玖拾貳萬肆仟零柒拾貳元陆角陆分		
工程规模	企石镇健达项目外围路网设计项目(远鑫大道、园区东路、园区中路)全程约 1.43 公里,水泥混凝土路面,主要包括道路工程、绿化工程、排水工程、交通工程和电气工程,最大管径为 DN2000,工程总造价约 1729 万元。		
开、竣工日期	2018-04-07 至 2018-10-06	质量等级	达到国家或行业质量检验评定的合格标准
项目经理	苏云	资质证号	粤 144121321811
招标单位: (公章) 法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章) 2018年4月8日	招标代理机构: (公章) 法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章) 2018年4月8日	交易场所: 东莞市公共资源交易中心 (公章)	

说明:本通知一式五份,第一联:行政主管部门、第二联:东莞市公共资源交易中心、第三联:招标单位、第四联:招标代理机构、第五联:中标单位各执一份,涂改、复印无效。

工程编号: QSAQSC11800036

合同编号: QSAQSC11800036

广东省住房和城乡建设厅 标准 施 工 合 同

工程名称: 企石镇健达项目外围路网设计项目

(远鑫大道、园区东路、园区中路)

工程地点: 东莞市企石镇

发 包 人: 东莞市企石镇人民政府住房规划建设局

承 包 人: 广东煌烨建设工程有限公司



广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市企石镇人民政府住房规划建设局

承包人：(全称) 广东煌烨建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：企石镇健达项目外围路网设计项目（远鑫大道、园区东路、园区中路）

工程地点：东莞市企石镇

工程内容：∕

工程规模：企石镇健达项目外围路网设计项目（远鑫大道、园区东路、园区中路）全程约 1.43 公里，水泥混凝土路面，主要包括道路工程、绿化工程、排水工程、交通工程和电气工程，最大管径为 DN2000，工程总造价约 1729 万元。

结构形式：∕

工程立项、规划批准文件号：∕

资金来源：市财政投资 50%；镇财政投资 50%

二、工程承包范围

承包范围：企石镇健达项目外围路网设计项目（远鑫大道、园区东路、园区中路）按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：1、道路工程：路基工程、机动车道工程、人行道工程、附属工程；2、绿化工程：回填种植土、栽植乔木/铺种草皮（养护期 6 个月）等；3、排水工程：土方工程、管道铺设、雨水检查井等；4、交通工程：标志牌、标杆标线等；5、电气工程：照明工程等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：180 天（包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作）。

拟从 2018 年 4 月 7 日 开始施工，至 2018 年 10 月 6 日 竣工完成并验收合格交付使用。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：壹仟肆佰玖拾陆万零柒佰捌拾柒元伍角柒分；

人民币（小写）：14960787.57 元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰佰玖拾贰万肆仟零柒拾贰元陆角陆分，人民币（小写）：2924072.66 元。

单列部分的安全防护、文明施工措施费人民币（大写）：伍拾贰万叁仟捌佰贰拾陆元贰角捌分，人民币（小写）：523826.28 元。

以上合同总价已包含承包人完成本合同工程全部费用，除另有书面约定或经发包人书面同意外，承包人无权再行要求其他费用。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致，但《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时间和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2018年5月7日

本合同订立地点：东莞市企石镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日起生效。

发包方



地址：

法定代表人：[Signature]

委托代理人：

电话：

传真：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包方（公章）



地址：

法定代表人：



委托代理人：

电话：

传真：

开户名称：广东煌烨建设工程有限公司

开户银行：东莞银行股份有限公司中心区政

和支行

帐号：510000110889999

邮政编码：

电子邮箱：

工人工资支付帐户开户银行：

开户名称：

银行帐号：

竣工验收证明书

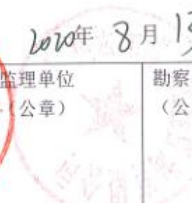
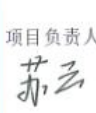
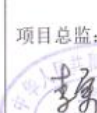
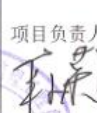
工程名称	企石镇健达项目外围路网设计项目（远鑫大道、园区东路、园区中路）	工程地址	企石镇	开工日期	2018-5-25
建设单位	东莞市企石镇人民政府住房规划建设局	工程规模	全长约 1.43 公里	竣工日期	2019-11-30
勘察单位	建材广州地质工程勘察院	监理单位	广州宏元建设工程咨询有限公司	合同工期	180 天
施工单位	广东煌烨建设工程有限公司	工程类型	市政基础设施工程	实际工期	555 天（工程延期申请表 010 工期延期 419 天）
设计单位	上海城西城建设工程勘测设计院有限公司	合同造价	14960787.57 元	结算价	14960787.57 元（不含变更增加工程，最终结算价以财审为准）

竣工验收内容及情况：企石镇健达项目外围路网设计项目（远鑫大道、园区东路、园区中路）全程约 1.43 公里，水泥混凝土路面，主要包括道路工程、绿化工程、排水工程、交通工程、电气工程及变更增加工程。工程内容全部完成，并满足设计、招标及合同文件的要求。

竣工验收结论：

质量合格，同意验收

验收日期：2020年8月13日

 施工单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)	 建设单位 (公章)	 财政分局 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 



核准变更登记通知书

粤莞核变通内字【2019】第1900202210号

名称：广东煌烨建设工程有限公司

统一社会信用代码:91441900677077018A

以上企业于二〇一九年三月二十五日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
法定代表人	郑俊濠	郑明辉

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程
董事会成员	郑俊中, 监事: 郑俊濠, 执行董事, 经理。	郑俊中, 监事: 郑明辉, 执行董事, 经理。

特此通知。



核准变更登记通知书

粤莞核变通内字【2020】第2001080957号

名称：广东煌烨建设工程有限公司

统一社会信用代码：91441900677077018A

以上企业于二〇二〇年十二月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工；机械租赁；公路桥梁工程；公路养护工程；港口与航道工程；电气工程；通信工程；冶金工程；石油化工程；电信工程；电子工程；铁路工程；造林工程；隧道工程；地基与基础工程；钢结构工程；防腐保温工程；智能化工程；消防工程；环保工程；送变电工程；矿山工程；防水工程；河湖整治工程；特种专业工程及环卫设施工程施工（以上工程项目均不含爆破）；清洁服务；线路、管道、设备安装；房地产开发；建设工程项目管理；工程勘察设计；工程招标代理；工程造价咨询；工程监理；建筑机械设备租赁；建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务；模板脚手架搭建服务；建筑工程劳务分包；建设工程质量检测；承装、承修、承试供电设施和受电设施；水暖器材、照明、通风设备的安装、维修；企业管理咨询；工程管理服务；工程咨询；批发与零售；建筑材料、市政设施；销售；预拌混凝土、水泥制品；货物及技术进出口；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工；机械租赁；公路桥梁工程；公路养护工程；港口与航道工程；电气工程；通信工程；冶金工程；石油化工程；电信工程；电子工程；铁路工程；造林工程；隧道工程；地基与基础工程；钢结构工程；防腐保温工程；智能化工程；消防工程；环保工程；送变电工程；矿山工程；防水工程；河湖整治工程；特种专业工程及环卫设施工程施工（以上工程项目均不含爆破）；清洁服务；线路、管道、设备安装；建设工程项目管理；工程勘察设计；工程招标代理；工程造价咨询；工程监理；建筑机械设备租赁；建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务；模板脚手架搭建服务；建筑工程劳务分包；建设工程质量检测；承装、承修、承试供电设施和受电设施；水暖器材、照明、通风设备的安装、维修；企业管理咨询；工程管理服务；工程咨询；批发与零售；建筑材料、市政设施；销售；预拌混凝土、水泥制品；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程

特此通知。

二〇二〇年十二月二十八日



核准变更登记通知书

粤莞核变通内字【2021】第2100055038号

名称：广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码：91441900677077018A

以上企业于二〇二一年一月二十日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	广东煌烨建设工程有限公司	广东华正建设工程有限公司

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程

特此通知。

二〇二一年一月二十日

黄银洲



核准变更登记通知书

粤东核变通内字〔2022〕第44190002200316067号

名称：广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码：91441900677077018A

以上企业于二〇二二年三月二十二日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
住所	东莞市东城街道同沙科技园横岭工业园东科路冬俊大厦401-402单元	广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09
公司类型	有限责任公司(自然人独资)	有限责任公司(自然人投资或控股)

变更前 股东：

股东 名称	证件(证照)号码
郑俊中	440*****61

变更后 股东：

股东 名称	证件(证照)号码
郑明辉	440*****61
郑俊中	440*****61



经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
公司章程		章程

特此通知。

二〇二二年三月二十二日

九、投标文件资信主要信息统计汇总表

投标单位	企业概况及投标单位资质				近 3 年财务状况			近 5 年投标人类似工程业绩、业绩的获奖情况	企业信用情况、履约评价情况、服务便利度说明	项目负责人（项目经理）、技术负责人情况及业绩		项目管理班子配备情况	备注
	注册资本（万元）	注册地	企业概况自述	资质等级	2021 年	2022 年	2023 年			个人资历	个人业绩（近 5 年）		
广东华正建设工程有限公司	13800	广东省东莞市南城街道元美西路 2 号财富广场 1 栋 2008 室 09	有	市政公用工程施工总承包二级	1、总资产：21580.512458 万元 2、净资产：10413.360986 万元 3、年营业额：28048.071301 万元 4、年净利润：315.898926 万元	1、总资产：24097.595944 万元 2、净资产：10752.13811 万元 3、年营业额：32192.629402 万元 4、年净利润：381.772786 万元	1、总资产：36450.034158 万元 2、净资产：10907.295231 万元 3、年营业额：26101.984113 万元 4、年净利润：197.15418 万元	投标人（若以联合体投标，指联合体牵头人）： 提供业绩中，属类似工程业绩共 3 个，合计金额约 0.58 亿元。 其中： 项目 1：大朗镇松柏朗水(新大朗中学段)排渠及周边环境改造工程。 项目 2：拥军一路与芙蓉路建设工程。 项目 3：企石镇健达项目外围路网设计项目(远鑫大道、园区东路、园区中路)。获得的奖项：共 0 个，其中：0 个国家级奖项（**类），	企业信用情况良好，履约评价良好，服务便利	项目负责人（项目经理）： 周林林（43 岁，性别女） 1、相应注册执业资格情况；二级市政公用工程建造师注册证书、粤 2442008200904962 2、职称：中级（等级）、建筑工程管理（专业）。 技术负责人： 曾繁春（39 岁，性别男） 1、一级注册建造师（专业：***、***）； 2、职称：中级（等级）、给水排水施工（专业）。 技术负责人：无。	项目负责人（项目经理）： 大朗镇松柏朗水(新大朗中学段)排渠及周边环境改造工程。 项目管理班子共 7 人。其他详见投标文件商务标的项目管理班子人员情况。	非国（央）企	

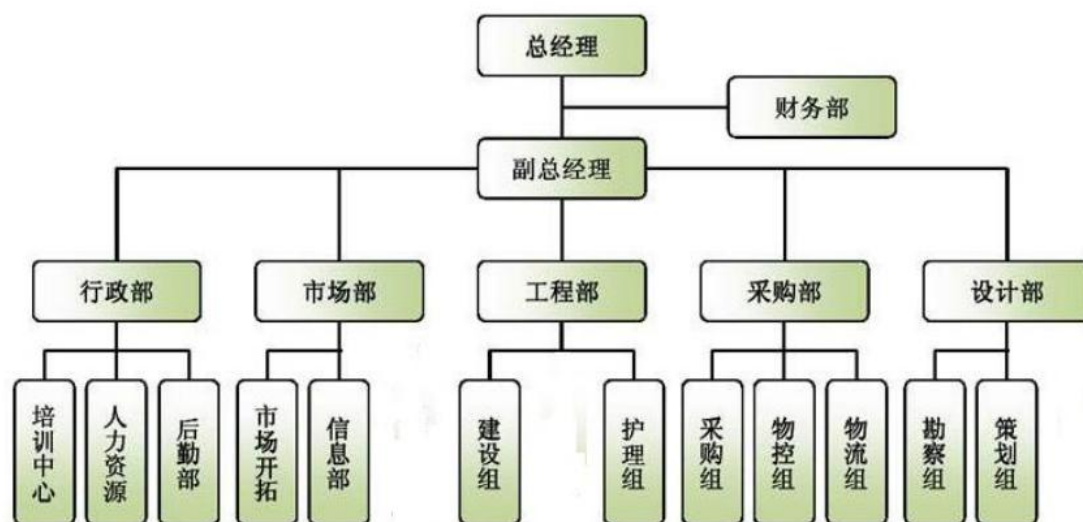
								0 个省级 (***) 奖项。 					
								投标人 (若以联合体 投标, 指联合体成员 方) : 提供业绩中, 属类似 工程业绩共**个, 合 计金额约***亿元。 其中: 项目 1: 。 项目 2: 。 项目 3: 。 获得的奖项: 共**个, 其中: ***个国家级奖项 (**类), ***个省级 (***) 奖项。					
页码索引	11	11	17	5	59-84	85-112	113-145	157-187	146-154、201	20-37	25-34	18-55	11

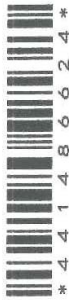
十、其他内容（投标人根据第二章第 47.1 款“资信标要求一览表”认为必要补充的资料）

1、投标人基础情况

投标人名称	广东华正建设工程有限公司				
注册地址	广东省东莞市南城街道元美西路 2 号财富广场 1 栋 2008 室 09		邮政编码	523000	
联系方式	联系人	郑明辉		办公电话	0769-22886070
	传真	0769-22886070		网址	/
组织结构	附后				
法定代表人	姓名	郑明辉	技术职称	工程师	
技术负责人	姓名	罗帅	技术职称	高级工程师	
成立时间	2008-07-03		员工总人数：500 余人		
企业资质等级	市政公用工程施工总承包二级		其中	项目经理	15
营业执照号	91441900677077018A			高级职称人员	16
注册资金	13800 万元			中级职称人员	28
开户银行	东莞银行股份有限公司中心区政和支行			初级职称人员	70
账号	510000110889999			技工	395
经营范围	房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装修装饰工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工；机械租赁；公路桥梁工程；公路养护工程；港口与航道工程；电力工程；通信工程；冶金工程；石油化工工程；电信工程；电子工程；铁路工程；造林工程；隧道工程；地基与基础工程；钢结构工程；防腐保温工程；智能化工程；消防工程；环保工程；送变电工程；矿山工程；防水工程；河湖整治工程；特种专业工程及环卫设施工程施工（以上工				

	工程项目均不含爆破)；清洁服务；线路、管道、设备安装；建设工程项目管理；工程勘察设计；工程招标代理；工程造价咨询；工程监理；建筑机械设备租售；建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务；模板脚手架搭建服务；建筑工程劳务分包；建设工程质量检测；承装、承修、承试供电设施和受电设施；水暖器材、照明、通风设备的安装、维修；企业管理咨询；工程管理服务；工程咨询；批发与零售：建筑材料、市政设施；销售：预拌混凝土、水泥制品；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
备注	/





统一社会信用代码
91441900677077018A

营业执照

(副本) (3-1)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 广东华正建设工程有限公司

注册资本 人民币壹亿叁仟捌佰万元

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2008年07月03日

法定代表人 郑明辉

营业期限 长期

经营范围

房屋建筑工程、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装饰工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工、机械租赁、公路桥梁工程、公路养护工程、港口与航道工程、电气工程、通信工程、冶金工程、石油化工程、电信工程、电子工程、铁路工程、造林工程、隧道工程、地基与基础工程、钢结构工程、防腐保温工程、智能化工程、消防工程、环保工程、送变电工程、矿山工程、防水工程、河湖整治工程、特种专业工程及环卫工程施工(以上工程均不含爆破)、清洁服务、线路、管道、设备安装、建设工程项目管理、工程勘察设计、工程招标代理、工程造价咨询、工程监理、建筑机械设备租赁、建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务、装卸搬运、装卸搬运服务、建筑劳务分包、建设工程质量检测、承接、承修、承试供电设施和受电设施、水暖器材、照明、通风设备的安装、维修、企业管理咨询、工程管理服务、工程咨询、批发与零售、建筑材料、市政设施、销售、预拌混凝土、水泥制品、物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

请于每年6月30日前报送年度报告,逾期将受到信用惩戒和处罚。
途径: 登陆企业信用信息公示系统, 或“东莞市场监管”微信公众号。



登记机关

2022年 03月 24日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东华正建设工程有限公司

详细地址: 广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91441900677077018A

法定代表人: 郑明辉

注册资本: 13800万元人民币

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号: D144186284

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00067130



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023012

企业名称: 广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91441900677077018A

法定代表人: 郑明辉

注册地址: 广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

有效期: 至 2028年11月27日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月27日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344039435

企业名称: 广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91441900677077018A

法定代表人: 郑明辉

注册地址: 广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

有效期: 至 2028年11月27日

资质等级: 模板脚手架专业承包不分等级
地基基础工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 东莞市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年11月27日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdic.net>



统一社会信用代码：91441900677077018A

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]018794

企业名称：广东华正建设工程有限公司

法定代表人：郑明辉

单位地址：广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

经济类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

许可范围：建筑施工

有效期：2024年05月08日 至 2027年05月08日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2楼
开户许可证

基本存款账户信息

账户名称: 广东华正建设工程有限公司

账户号码: 510000110889999

开户银行: 东莞银行股份有限公司中心区政和支行

法定代表人:
(单位负责人) 郑明辉

基本存款账户编号: J6020017728504

2021 年 02 月 24 日



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑
故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:东莞市截污管网工程

包括东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(石碣镇污水收集系统完善工程)、东莞市东引运河流域村前综合治理工程(第一标段)污水管网完善工程、东莞市桥头镇截污次管网工程三期(2016-2018)、东莞市洪梅镇2014-2015年截污次管网工程(第1标段)、东莞市横沥镇2015-2017年截污次管网工程、东莞市水生态建设项目石碣、石龙、麻涌、高埗、茶山、常平镇截污管网工程、塘厦镇2014-2015年截污次管网建设工程(标段1)、东莞市石排镇(2016年-2018年)截污次管网(北片区)工程。

获奖单位:广东华正建设工程有限公司

证书号:ZTYGXB-2023-X094-D09

广东省土木建筑学会

2023年8月



广东省土木建筑学会科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2012年批准设立
国家科技部登记证书编号:粤科奖社证字第13号

为表彰广东省土木建筑领域科学
技术奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:基于节能排水系统的透水混凝土路面生态
人行道施工技术

奖励等级:三等奖

获奖单位:广东华正建设工程有限公司

证书号:2023-3-X106-D

广东省土木建筑学会

2023年8月



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑
故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 璟悦台 1、2 号住宅楼, 3、5、7、8、9、
10 号商业楼, 4 号商业、办公楼, 6 号商业、
配套楼, 11 号地下室工程

获奖单位: 广东华正建设工程有限公司

证书号: ZTYGXB-2023-X119-D01

广东省土木建筑学会
2023 年 8 月

荣誉证书

证书编号: ZLGL20240104

广东华正建设工程有限公司:
拥军芙蓉建设 QC 小组:

荣获二〇二四年度广东省市政工程建设优秀
QC 小组活动成果 二 等奖。

工程名称: 拥军一路与芙蓉路建设工程

课题名称: 降低聚乙烯波纹管施工缺陷率

小组成员: 李晓庆、朱文南、曾繁春、郑志雄、张桂琼、
钟锦玉、肖创槟、李德辉

广东省市政行业协会
二〇二四年四月

服务便利度说明

广东华正建设工程有限公司（简称华正建设），是一家以工程建设、勘察设计、造价管理咨询、高新技术为主，集市政工程、建筑施工、建筑高新技术研发、物业管理等为一体的多元化综合性企业。公司成立于 2008 年 7 月，注册资本 1.38 亿元人民币。地址：广东省东莞市南城街道元美西路 2 号财富广场 1 栋 2008 室 09。

若有幸中标，优先投入聘用本地劳动工人，并提供上岗技能培训，公司行政办公人员优先聘用当地户口职工，全面促进当地就业率。各种设备、材料、租赁公司，在产品质量和经济指标相同的基础上，我司将优先选择本地企业产品或厂家的产品。

建司以来，主营建设施工业务，拥有丰富的施工管理经验。同时拥有规范、严谨的应急管理制度，各层级应急预案完善，具备较高的应急处突能力。我公司将严格按照项目管理机构配备拥有经验丰富的管理团队进场管理，从管理源头杜绝其他意外事件发生。同时选择具有丰富施工经验的施工队伍完成本工程的施工任务。

公司现有员工 500 余人，其中高级工程师职称 16 名，中级工程师职称 28 名，初级职称及各类专业技术人员 70 余名，研究生学历 6 名，本科学历人员占比约 65%，公司发展良好。全力推进改革创新，着眼企业未来，目标长远，稳步前行，开拓进取，为中国建设工程的未来发展，为社会创造财富的价值愿景！



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

广东华正建设工程有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

广东华正建设工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91441900677077018A

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	郑明辉	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2008-07-03	住所	广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

18
行政管理4
诚实守信0
严重失信0
经营异常5
信用承诺0
信用评价0
司法判决0
其他

很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国

登录注册通知公告网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码站内搜索

广东华正建设工程有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用信息查询 > 失信被执行人

筛选

类型：不限失信被执行人异常经营名录税收违法黑名单

提示：如对搜索结果有异议，可通过[异议申诉系统](#)进行申诉。



很抱歉，没有找到您搜索的数据

历史记录

清空



暂无浏览历史记录

相关文章

官方严惩涉医犯罪：行为异常患者由保卫人员陪诊

国家旅游局曝光10起不合理低价游案例

中国人民银行：调控显成效 房地产信贷增长势头回落

认证人员：以行业公信力助力质量提升

工商总局出台《国家企业信用信息公示系统使用运行管理办法（试行）》

诚信应当成为矿产勘查市场的底线



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码站内搜索

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

广东华正建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

204



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东华正建设工程有限公司 在营(开业)企业

统一社会信用代码: 91441900677077018A
注册号: 441900000332201
法定代表人: 郑明辉
登记机关: 东莞市市场监督管理局
成立日期: 2008年07月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东华正建设工程有限公司 在营(开业)企业

统一社会信用代码: 91441900677077018A
注册号: 441900000332201
法定代表人: 郑明辉
登记机关: 东莞市市场监督管理局
成立日期: 2008年07月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91441900677077018A

注册号: 441900000332201

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本: 13800.000000万

登记机关: 东莞市市场监督管理局

住所: 广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09
- 企业名称: 广东华正建设工程有限公司

法定代表人: 郑明辉

成立日期: 2008年07月03日

核准日期: 2022年03月22日

登记状态: 在营(开业)企业
- 经营范围: 房屋建筑工程、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工、机械租赁、公路桥梁工程、公路养护工程、港口与航道工程、电力工程、通信工程、冶金工程、石油工程、电气工程、电子工程、铁路工程、造林工程、隧道工程、地基与基础工程、钢结构工程、防腐保温工程、智能化工程、消防工程、环保工程、送变电工程、矿山工程、防水工程、河湖整治工程、特种专业工程及环卫设施工程施工(以上工程项目均不含爆破);清洁服务;线路、管道、设备安装;建设工程项目管理;工程勘察、设计;工程招标代理;工程造价咨询;工程监理;建筑机械租赁;建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务;模板脚手架搭建服务;建筑劳务分包;建设工程质量检测;承接、承修、承试供电设施和受电设施;水暖器材、照明、通风设备的安装、维修;企业管理咨询;工程管理服务;工程咨询;批发与零售;建筑材料、市政设施;销售:预拌混凝土、水泥制品;物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整,详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

营业期限信息

您的位置: 首页 >> 从业单位 >> 单位详情

广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码	91441900677077018A	发证机关	东莞市市场监督管理局
企业法定代表人	郑明辉	企业登记注册类型	有限责任公司
注册资本	13800万元	成立日期	2008-07-03
所属省市	广东省东莞市	企业经营地址	自有
经营范围	房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程施工、体育场地设施工程、建筑装修装饰工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工；机械租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）		

基本信息 / 资质信息 / 人员信息 / 工程业绩 / 信用评价 / 良好行为 / 不良行为 / 天眼查数据[更新于2024年7月1日]

单位评价记录							
序号	行业	类别	评价结果	评价日期	评价机构	有效期至	公开日期
没有相关记录							

您的位置: > 首页 >> 信用评价

查询条件

【温馨提示: 默认显示前500条记录】

单位名称

广东华正建设工程有限公司

评价类型

-全部-

评价年度

-全部-

评价等级

-全部-

查询

序号	单位名称	评价类型	信用等级	评价机构	评价年度	颁发日期	有效期至
无数据							

共 0 条 上一页 下一页 到第 1 页 确定

用户登录

用户注册

返回首页 设为首页 加入收藏

公告 (26)

>>更多

企业登记信息 (1)

企业名称 企业类型 资质名称 资质等级 广东华正建设工程 查询

20191223东莞市水务局关于调整..... (点击下载图标)

东莞市水务工程参建企业良好行为信用加..... (点击下载图标)

东莞市水务工程项目负责人员解锁申请..... (点击下载图标)

关于网站不能保存或点击修改无反应的说..... (点击下载图标)

关于上传附件提示“未安装FLASH”..... (点击下载图标)

东莞市水务建设市场主体良好信用行为记..... (点击下载图标)

企业名称

类别

登记编号

市政类总分值

水利类总分值

企业信用总分值

广东华正建设工程有限公司

施工

SG-2011-0225

100.00

100.00

100.00

用户名

密码

验证码

2837

用户登录

用户注册

跳到: 页 1/1 总数: 1

企业信用排名

企业信用信息停用列表

简体 | 繁体 | 无障碍浏览

国家税务总局 | 广东省人民政府

国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

请输入关键词

搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号: 请输入纳税人识别号

请输入纳税人名称: 广东华正建设工程有限公司

评价年度: 2023年度

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
441900677077018	广东华正建设工程有限公司	2023

共1条 1页 1/1 转到 页 确定

简体 | 繁体 | 无障碍浏览

国家税务总局 | 广东省人民政府

国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

请输入关键词

搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号: 请输入纳税人识别号

请输入纳税人名称: 广东华正建设工程有限公司

评价年度: 2022年度

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
441900677077018	广东华正建设工程有限公司	2022

共1条 1页 1/1 转到 页 确定

简体 | 繁体 | 无障碍浏览

国家税务总局 | 广东省人民政府



国家税务总局广东省税务局
Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 手机 微博 微信

请输入关键词

搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

请输入纳税人名称:

评价年度:

请输入纳税人识别号

广东华正建设工程有限公司

2021年度

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
441900677077018	广东华正建设工程有限公司	2021

共1条 1页 1/1 | 转到 页 确定





企业信用等级证书

Certificate OF Enterprise Credit GRADE

广东华正建设工程有限公司：

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。

The enterprise credit rating is valid for 3 years from the date of assessment.

2、中国建筑企业协会对广东华正建设工程有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2022年12月，特发此证。China Construction Enterprises Association evaluated the credit status of Guangdong Huazheng Construction Engineering Co., Ltd., and the result was AAA. Evaluation time: December 2022, this certificate is hereby issued.

□□□□ (2022) 070088761999
Certificate Number

颁发日期：2022年12月13日
Date of Issue

有效期至：2025年12月13日
Date of Expiry

查询网址：http://www.jzqychina.org

证书说明： Notes:

1、可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。

The credit rating of the enterprise shall be reviewed once a year within the validity period. Those who pass the review can continue to be used after being stamped with the review seal; if the credit status changes, the credit rating must be re-rated and the certificate replaced.

2、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。

If an enterprise changes its name within the validity period, it must go through the change formalities at the issuing unit with the certificate.

3、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。

This certificate only proves the credit status of the enterprise within the validity period and is not used for other purposes.

4、本证书不得涂改、转借。

This certificate shall not be altered or lent.

复审记录： Re-examination record:

中国建筑企业协会
China Construction Enterprises Association
二〇二二年十二月十三日

公示：广东华正建设工程有限公司

连续九年（2012-2020）

广东省守合同重信用企业

GUANGDONG PROVINCE ENTERPRISE OF OBSERVING CONTRACT AND VALUING CREDIT



监督机关：东莞市市场监督管理局

二〇二一年六月



信用星级证书

企业名称： 广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码： 91441900677077018A

信用星级： 5星

认定时间： 2023-06-06

此证书仅为工程建设企业信用星级认定
结果证明，不得擅自涂改、伪造。

中国施工企业管理协会信用评价工作委员会



3、项目负责人（项目经理）





使用有效期：2024年02月
29日-2024年08月27日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：周林林

性 别：女



出生日期：1981-06-28

注册编号：粤2442008200904962

聘用企业：广东华正建设工程有限公司

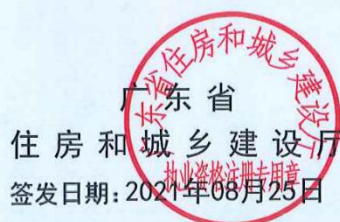
注册专业：市政公用工程（有效期：2021-10-23至2024-10-23）
建筑工程（有效期：2021-10-23至2024-10-23）



周林林

个人签名：周林林

签名日期：2024.02.29



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0008955

姓 名: 周林林

性 别: 女

出 生 年 月: 1981年06月28日

企 业 名 称: 广东华正建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年12月10日

有 效 期: 2009年12月10日 至 2024年12月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤中取证字第 1000102013696 号



周林林 于二〇一〇年

十一月，经 东莞市建筑专
业中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理工程
师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年 五月 三 日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		周林林		证件号码							
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202305		-	202405		东莞市:广东华正建设工程有限公司			13	13	13	
截止			2024-05-07 14:42			, 该参保人累计月数合计			实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:42

中标通知书



广东华正建设工程有限公司：

大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程 工程项目（招标编号：DLADLC12200250）于2023年 01月 10日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 02月 20日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市大朗镇工程建设中心		
项目负责人	周林林	资质证号	粤2442008200904962
中标报价（元）	贰仟零贰拾玖万零玖佰零柒元伍角	下浮率	3.98%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	柒拾柒万捌仟玖佰玖拾肆元陆角壹分		
开、竣工日期	2023-01-18 至 2023-11-19	工期	306天
招标单位：	招标代理机构：	交易场所：	
		兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。	
		东莞市公共资源交易中心	

2023年01月17日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

招标编号: DLADLC12200250

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 大朗镇松柏朗水(新大朗中学段)排渠及周边环境改造工程

工程地点: 东莞市大朗镇

发 包 人: 东莞市大朗镇工程建设中心

承 包 人: 广东华正建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市大朗镇工程建设中心

承包人：(全称) 广东华正建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

工程地点：东莞市大朗镇

工程规模：本工程位于大朗中学门前，主要为新建 5 条路线，道路等级为城市支路，设计时速 20KM/小时，A 线主要为停车通道及两侧垂直式停车位，长 305.177 米，通道+停车位宽度为 17 米；B 线全长 55.313 米，红线宽度 24 米；C 线为 B 线的右转专用车道，全长 73.483 米，路面+人行道宽度 7 米；D 线及 E 线为大朗中学门前道路，D 线长 65.678 米，车行道+人行道宽度 24 米(不含绿化)；E 线长 65.602 米，车行道+人行道宽度 24 米(不含绿化)，将原有排洪渠改建为双孔箱涵，箱涵总长 92.8 米，并对周边环境进行改造，
最大排水管径 DN500 等。

结构形式：—/—

工程立项、规划批准文件号：东发改朗投审（2022）4号

资金来源：镇财政资金

二、工程承包范围

承包范围：大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：1.道路工程：含土方工程、停车场车位、学校门前道路、道路破除、交通标识等；2.园林建筑：含场地清理、铺装模块、车档石、路缘石、石材栏杆等；3.绿化工程：含绿地整理、栽植乔木、栽植灌木、栽植花卉（绿化养护期 12 个月）；4.箱涵工程：含土石方工程、钢筋混凝土工程、其他工程等；5.电气工程：含配电箱、配管、电力电缆、单臂庭院灯、景观灯柱等；6.给排水工程：含给水工程、雨水工程、路面拆除及修复、管道支护等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单所含内容，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：306天。

拟从2023年 1 月 18 日开始施工，至2023 年 11 月 19 日竣工完成。

（实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。）

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同含税总价（大写）：贰仟壹佰零陆万玖仟玖佰零贰元壹角壹分；

（小写）：21069902.11元

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：叁佰玖拾壹万伍仟贰佰陆拾玖元陆角柒分，人民币（小写）：3915269.67元。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施等单列费人民币（大写）：柒拾柒万捌仟玖佰玖拾肆元陆角壹分，人民币（小写）：778994.61元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致，但《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2023 年 2 月 15 日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：东莞市大朗镇工程建设中心（公章）

承包人：广东华正建设工程有限公司（公章）

地址：

地址：广东省东莞市南城街道元美西路 2 号财富

法定代表人：

法定代表人：

电话：0769-82816290

电话：0769-22886070

开户名称：

开户名称：广东华正建设工程有限公司

开户银行：

开户银行：东莞银行中心区支行

帐号：

帐号：510000101010320

邮政编码：

邮政编码：523000

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工 程 名 称:

大朗松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境
改造工程

建设单位(公章):

东莞市大朗镇工程建设中心

竣工验收日期:

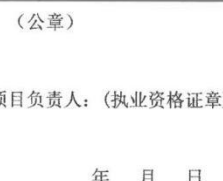
2020.1.17

发出日期:

市政基础设施工程

工程名称	大朗松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程	工程地点	大朗镇
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	新建桥涵总长92m	工程造价 (万元)	2106.99万元
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2023 年 3 月 18 日
施工许可证号	/	竣工日期	
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市大朗镇工程建设中心	总承包单位	广东华正建设工程有限公司
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	施工单位 (土建)	广东华正建设工程有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	施工单位 (设备安装)	广东华正建设工程有限公司
监理单位	广东粤建工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其它主要 参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工 程质量验收记录	年 月 日		
法律法 规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程施工单位能够认真按照设计文件、国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收标准规范要求。 监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足要求。 经竣工验收小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求，观感质量好。 结论：符合竣工验收要求，同意竣工验收		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2024年1月17日	 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年1月17日	 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月17日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月17日	 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月17日

竣工验收签到表

项目名称：大朗镇松伯朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

姓名	工作单位	职务	备注
叶志强	大朗镇工程队中心		
叶伟权	大朗镇市政		
张碧华	大朗城管园林绿化组		
曾志伟	大朗财政分局		
李永成	大朗建设中心		
李永成	大朗中学		
李永成	大朗城管分局		
李永成	大朗城管分局		
李永成	中国城市市政院		
李永成	中国市政设计研究院		
李永成	广东华正建设工程有限公司		
李永成	大朗城管分局		
李永成	广东省地质工程勘察院有限公司		
李永成	广东粤建工程项目管理有限公司		
李永成	广东粤建工程项目管理有限公司		

竣工验收签到表

项目名称：大朗镇松伯朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

姓名	工作单位	职务	备注
周建	广东华正建设工程有限公司		
叶江峰	水务中心		

4、拟派技术负责人情况



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：曾繁春

身份证号：[REDACTED]



职称名称：工程师

专 业：给水排水施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月28日

评审组织：东莞市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2219003056936

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		曾繁春			证件号码		440582198501140432				
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202305		-	202405		东莞市:广东华正建设工程有限公司			13	13	13	
截止			2024-05-07 14:42			该参保人累计月数合计			实际缴费13个月,缓缴0个月	实际缴费13个月,缓缴0个月	实际缴费13个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:42

5、项目管理班子配备情况

项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目负责人	周林林	工程师	二级建造师注册证书	二级	粤 244200820 0904962	市政公用工程	广东华正建设工程有限公司	0	/
技术负责人	曾繁春	工程师	广东省职称证书	中级	221900305 6936	给水排水施工	广东华正建设工程有限公司	0	/
质量管理负责人	黄启岳	工程师	广东省职称证书	中级	191900301 8677	建筑电气安装	广东华正建设工程有限公司	0	/
安全管理负责人	黄振沭	工程师	广东省职称证书/ 安全生产考核合格证书	中级	191900301 8654/粤建安 C3(2021)0 002623	建筑机电设备安装	广东华正建设工程有限公司	0	/
安全员	郑立璇	无	安全生产考核合格证书	无	粤建安 C3 (2022) 0133701	安全员	广东华正建设工程有限公司	0	/
资料员	钟锦玉	无	上岗证	无	220105000 0216992	资料员	广东华正建设工程有限公司	0	/
工程造价负责人	邓裕琳	高级工程师	一级注册造价工程师证	一级	建 [造]11214 400007510	土木建筑	广东华正建设工程有限公司	0	/

注：项目管理机构包括：项目经理（项目负责人）、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人、安全员、资料员、工程造价负责人等；

项目负责人





使用有效期：2024年02月
29日-2024年08月27日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：周林林

性 别：女



出生日期：1981-06-28

注册编号：粤2442008200904962

聘用企业：广东华正建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2021-10-23至2024-10-23）
建筑工程（有效期：2021-10-23至2024-10-23）



周林林

个人签名：周林林

签名日期：2024.02.29



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0008955

姓 名:周林林

性 别:女

出 生 年 月:1981年06月28日

企 业 名 称:广东华正建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年12月10日

有 效 期:2009年12月10日 至 2024年12月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤中取证字第 1000102013696 号



周林林 于二〇一〇年

十一月，经 东莞市建筑专
业中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理工程
师
资格。特发此证

发证机关：



二〇一一年 三月 三日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		周林林			证件号码		[REDACTED]			
参保险种情况										
参保起止时间			单位			参保险种				
						养老	工伤	失业		
202305		-	202405		东莞市:广东华正建设工程有限公司			13	13	13
截止			2024-05-07 14:42			, 该参保人累计月数合计			实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:42

中标通知书



广东华正建设工程有限公司：

大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程 工程项目（招标编号：DLADLC12200250）于2023年 01月 10日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 02月 20日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市大朗镇工程建设中心		
项目负责人	周林林	资质证号	粤2442008200904962
中标报价（元）	贰仟零贰拾玖万零玖佰零柒元伍角	下浮率	3.98%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	柒拾柒万捌仟玖佰玖拾肆元陆角壹分		
开、竣工日期	2023-01-18 至 2023-11-19	工期	306天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日起该 项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2023年01月17日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

招标编号: DLADLC12200250

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 大朗镇松柏朗水(新大朗中学段)排渠及周边环境改造工程

工程地点: 东莞市大朗镇

发 包 人: 东莞市大朗镇工程建设中心

承 包 人: 广东华正建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市大朗镇工程建设中心

承包人：(全称) 广东华正建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

工程地点：东莞市大朗镇

工程规模：本工程位于大朗中学门前，主要为新建 5 条路线，道路等级为城市支路，设计时速 20KM/小时，A 线主要为停车通道及两侧垂直式停车位，长 305.177 米，通道+停车位宽度为 17 米；B 线全长 55.313 米，红线宽度 24 米；C 线为 B 线的右转专用车道，全长 73.483 米，路面+人行道宽度 7 米；D 线及 E 线为大朗中学门前道路，D 线长 65.678 米，车行道+人行道宽度 24 米(不含绿化)；E 线长 65.602 米，车行道+人行道宽度 24 米(不含绿化)，将原有排洪渠改建为双孔箱涵，箱涵总长 92.8 米，并对周边环境进行改造，

最大排水管径 DN500 等。

结构形式： /

工程立项、规划批准文件号：东发改朗投审（2022）4号

资金来源：镇财政资金

二、工程承包范围

承包范围：大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：1.道路工程：含土方工程、停车场车位、学校门前道路、道路破除、交通标识等；2.园林建筑：含场地清理、铺装模块、车档石、路缘石、石材栏杆等；3.绿化工程：含绿地整理、栽植乔木、栽植灌木、栽植花卉（绿化养护期 12 个月）；4.箱涵工程：含土石方工程、钢筋混凝土工程、其他工程等；5.电气工程：含配电箱、配管、电力电缆、单臂庭院灯、景观灯柱等；6.给排水工程：含给水工程、雨水工程、路面拆除及修复、管道支护等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单所含内容，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：306天。

拟从2023年 1 月 18 日开始施工，至2023 年 11 月 19 日竣工完成。

（实际开工时间以发标人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。）

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同含税总价（大写）：贰仟壹佰零陆万玖仟玖佰零贰元壹角壹分；

（小写）：21069902.11元

项目单价：■ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额人工工资总额为人民币（大写）：叁佰玖拾壹万伍仟贰佰陆拾玖元陆角柒分，人民币（小写）：3915269.67 元。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施等单列费人民币（大写）：柒拾柒万捌仟玖佰玖拾肆元陆角壹分，人民币（小写）：778994.61 元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致，但《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2023 年 2 月 15 日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：东莞市大朗镇工程建设中心（公章）

地址：

法定代表人：

电话：0769-82816290

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人：广东华正建设工程有限公司（公章）

地址：广东省东莞市南城街道元美西路 2 号财富

广场 1 栋 2008 室 09

法定代表人：

电话：0769-22886070

开户名称：广东华正建设工程有限公司

开户银行：东莞银行中心区支行

帐号：510000101010320

邮政编码：523000

市政基础设施工程

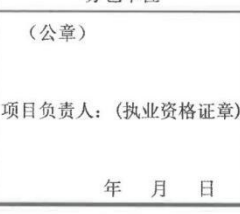
建设工程竣工验收报告

工 程 名 称:	大朗松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境 改造工程
建设单位(公章):	东莞市大朗镇工程建设中心
竣工验收日期:	2020.1.17
发出日期:	

市政基础设施工程

工程名称	大朗松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程	工程地点	大朗镇
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	新建桥涵总长92m	工程造价 (万元)	2106.99万元
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2023 年 3 月 18 日
施工许可证号	/	竣工日期	
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市大朗镇工程建设中心	总承包单位	广东华正建设工程有限公司
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	施工单位 (土建)	广东华正建设工程有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	施工单位 (设备安装)	广东华正建设工程有限公司
监理单位	广东粤建工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其它主要 参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工 程质量验收记录	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程施工单位能够认真按照设计文件、国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收标准规范要求。 监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足要求。 经竣工验收小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求，观感质量好。 结论：符合竣工验收要求，同意竣工验收		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2024年10月17日	 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年10月17日	 项目负责人: (执业资格证章)  2024年10月17日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 项目负责人: (执业资格证章)  2024年10月17日	 项目负责人: (执业资格证章)  2024年10月17日

竣工验收签到表

项目名称：大朗镇松伯朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

姓名	工作单位	职务	备注
叶国强	大朗镇工业建设中心		
叶伟权	大朗镇财政		
张碧华	大朗镇国土绿化组		
陈伟	大朗镇财政分局		
叶伟	镇建设中心		
叶伟	大朗中学		
叶伟	大朗镇国土绿化组		
叶伟	大朗城管分局		
叶伟	中山市北市政院		
叶伟	中国市政工程东北设计院		
叶伟	广东华正建设工程有限公司		
叶伟	大朗城管分局		
叶伟	广东省地质工程勘察院有限公司		
叶伟	广东粤建工程管理有限公司		
叶伟	广东粤建工程管理有限公司		

竣工验收签到表

项目名称：大朗镇松伯朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

姓名	工作单位	职务	备注
周建	广东华正建设工程有限公司		
叶记峰	水务中心		

技术负责人



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：曾繁春

身份证号：[REDACTED]



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月28日

评审组织：东莞市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2219003056936

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下:

姓名			曾繁春			证件号码											
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
202305		-	202405	东莞市:广东华正建设工程有限公司				13		13		13					
截止				2024-05-07 14:42				, 该参保人累计月数合计				实际缴费13个月, 缓缴0个月		实际缴费13个月, 缓缴0个月		实际缴费13个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴企业社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社会保险单位缴费部分。

证明机构名称 (证明专用章)

证明时间

2024-05-07 14:42

质量管理负责人



广东省职称证书

姓 名：黄启岳

身份证号：[REDACTED]



职称名称：工程师

专 业：建筑电气安装

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月26日

评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格
评审委员会

证书编号：1919003018677

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名	黄启岳				证件号码				
参保险种情况									
参保起止时间			单位			参保险种			
						养老	工伤	失业	
202305	-	202405	东莞市:广东华正建设工程有限公司			13	13	13	
截止			2024-05-07 14:40			该参保人累计月数合计			
						实际缴费13个月, 缓缴0个月			

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:40

安全管理负责人



广东省职称证书

姓 名：黄振沐

身份证号：[REDACTED]



职称名称：工程师

专 业：建筑机电设备安装

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月26日

评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格
评审委员会

证书编号：1919003018654

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0002623

姓 名: 黄振沐

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年09月10日

企 业 名 称: 广东华正建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年01月11日

有 效 期: 2023年10月19日 至 2027年01月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		黄振沐			证件号码						
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202305		-	202405		东莞市:广东华正建设工程有限公司			13	13	13	
截止			2024-05-07 14:45			该参保人累计月数合计			实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:45

安全员



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0133701

姓 名: 郑立璇

性 别: 女

出 生 年 月: 1988年12月23日

企 业 名 称: 广东华正建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年10月30日

有 效 期: 2022年10月30日 至 2025年10月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		郑立璇			证件号码						
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202305		-	202405		东莞市:广东华正建设工程有限公司			13	13	13	
截止			2024-05-07 14:36			该参保人累计月数合计			实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:36

资料员





钟锦玉 同志于 2022 年
06月13 日至 2022 年06 月 23日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 钟锦玉

身份证号



证书编号 2201050000216992

工作单位



发证单位
2022 年06 月 25 日

有效期至: 2025.06-25



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		钟锦玉		证件号码					
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
202305		-	202405		东莞市:广东华正建设工程有限公司		13	13	13
截止			2024-05-07 14:30		该参保人累计月数合计		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

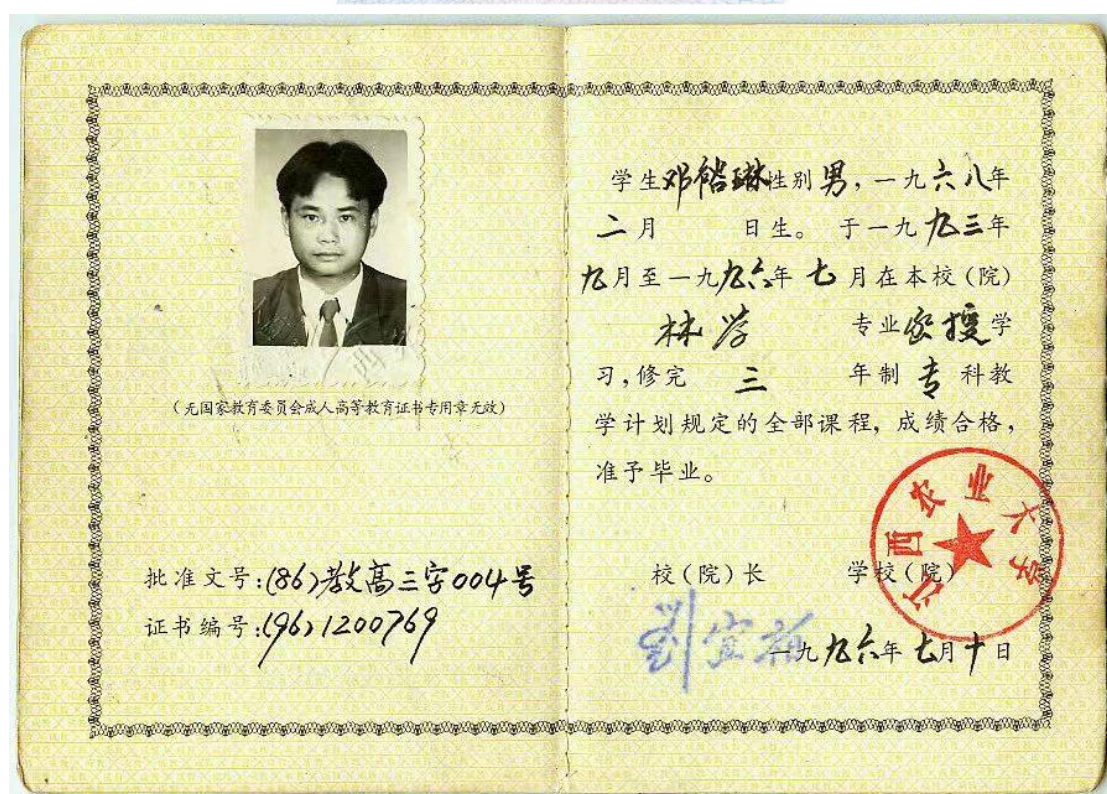
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-05-07 14:30

工程造价负责人





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：邓裕琳

证件号码：[REDACTED]

性别：男

出生年月：1968 年 02 月

专业：土木建筑工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管理号：20201004544000002745



中华人民共和国人力资源和社会保障部



住房和城乡建设部





姓名: 邓裕琳
身份证号码: [REDACTED]
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 广东捷安建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11214400007510

初始注册日期: 2021 年 07 月 27 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 07 月 27 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

公章

年 月 日

2025

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

公章

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

公章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

公章

年 月 日

邓裕琳

证件类型	居民身份证	证件号码	362427*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华正建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：广东华正建设工程有限公司

证书编号：建[造]11214400007510

注册编号/执业印章号：B11214400007510

注册专业：土建

有效期：2025年07月26日

2022-08-24 - 机构内变更
广东华正建设工程有限公司

2021-05-26 - 初始注册
广东捷安建设工程有限公司

[查看证书变更记录\(2\)](#) ^





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		邓裕琳		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202305	-	202405	东莞市:广东华正建设工程有限公司		13	13	13
截止			2024-05-07 14:33		该参保人累计月数合计		
					实际缴费13个月,缓缴0个月		

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2024-05-07 14:33

6、投标人类似工程业绩

中标通知书



广东华正建设工程有限公司：

大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程 工程项目（招标编号：DLADLC12200250）于2023年 01月 10日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 02月 20日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市大朗镇工程建设中心		
项目负责人	周林林	资质证号	粤2442008200904962
中标报价（元）	贰仟零贰拾玖万零玖佰零柒元伍角	下浮率	3.98%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	柒拾柒万捌仟玖佰玖拾肆元陆角壹分		
开、竣工日期	2023-01-18 至 2023-11-19	工期	306天
招标单位：	招标代理机构：	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。	
			

2023年01月17日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

招标编号: DLADLC12200250

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 大朗镇松柏朗水(新大朗中学段)排渠及周边环境改造工程

工程地点: 东莞市大朗镇

发 包 人: 东莞市大朗镇工程建设中心

承 包 人: 广东华正建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市大朗镇工程建设中心

承包人：(全称) 广东华正建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

工程地点：东莞市大朗镇

工程规模：本工程位于大朗中学门前，主要为新建 5 条路线，道路等级为城市支路，设计时速 20KM/小时，A 线主要为停车通道及两侧垂直式停车位，长 305.177 米，通道+停车位宽度为 17 米；B 线全长 55.313 米，红线宽度 24 米；C 线为 B 线的右转专用车道，全长 73.483 米，路面+人行道宽度 7 米；D 线及 E 线为大朗中学门前道路，D 线长 65.678 米，车行道+人行道宽度 24 米(不含绿化)；E 线长 65.602 米，车行道+人行道宽度 24 米(不含绿化)，将原有排洪渠改建为双孔箱涵，箱涵总长 92.8 米，并对周边环境进行改造，最大排水管径 DN500 等。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：东发改朗投审（2022）4号

资金来源：镇财政资金

二、工程承包范围

承包范围：大朗镇松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：1.道路工程：含土方工程、停车场车位、学校门前道路、道路破除、交通标识等；2.园林建筑：含场地清理、铺装模块、车档石、路缘石、石材栏杆等；3.绿化工程：含绿地整理、栽植乔木、栽植灌木、栽植花卉（绿化养护期 12 个月）；4.箱涵工程：含土石方工程、钢筋混凝土工程、其他工程等；5.电气工程：含配电箱、配管、电力电缆、单臂庭院灯、景观灯柱等；6.给排水工程：含给水工程、雨水工程、路面拆除及修复、管道支护等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单所含内容，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：306天。

拟从2023年 1 月 18 日开始施工，至2023 年 11 月 19 日竣工完成。

（实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。）

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同含税总价（大写）：贰仟壹佰零陆万玖仟玖佰零贰元壹角壹分；

（小写）：21069902.11元

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：叁佰玖拾壹万伍仟贰佰陆拾玖元陆角柒分，人民币（小写）：3915269.67 元。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施等单列费人民币（大写）：柒拾柒万捌仟玖佰玖拾肆元陆角壹分，人民币（小写）：778994.61 元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致，但《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2023 年 2 月 15 日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：东莞市大朗镇工程建设中心（公章）

承包人：广东华正建设工程有限公司（公章）

地址：

地址：广东省东莞市南城街道元美西路 2 号财富

法定代表人：

法定代表人：

电话：0769-82816290

电话：0769-22886070

开户名称：

开户名称：广东华正建设工程有限公司

开户银行：

开户银行：东莞银行中心区支行

帐号：

帐号：510000101010320

邮政编码：

邮政编码：523000

市政基础设施工程

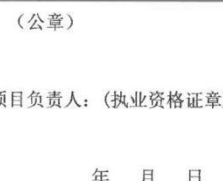
建设工程竣工验收报告

工 程 名 称:	大朗松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境 改造
建设单位(公章):	东莞市大朗镇工程建设中心
竣工验收日期:	2020.1.17
发出日期:	

市政基础设施工程

工程名称	大朗松柏朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程	工程地点	大朗镇
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	新建桥涵总长92m	工程造价 (万元)	2106.99万元
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2023 年 3 月 18 日
施工许可证号	/	竣工日期	
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市大朗镇工程建设中心	总承包单位	广东华正建设工程有限公司
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	施工单位 (土建)	广东华正建设工程有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	施工单位 (设备安装)	广东华正建设工程有限公司
监理单位	广东粤建工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其它主要 参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工 程质量验收记录	年 月 日		
法律法 规定的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程施工单位能够认真按照设计文件、国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收标准规范要求。 监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足要求。 经竣工验收小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求，观感质量好。 结论：符合竣工验收要求，同意竣工验收		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2024年1月17日	 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年1月17日	 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月17日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月17日	 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月17日

竣工验收签到表

项目名称：大朗镇松伯朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

姓名	工作单位	职务	备注
叶江强	大朗镇工程队中心		
叶伟权	大朗镇市政		
张碧华	大朗城管园林绿化组		
曾名伟	大朗财政分局		
李永成	大朗建设中心		
李永成	大朗中学		
李永成	大朗城管分局		
李永成	大朗城管分局		
李永成	中国城市市政院		
李永成	中国市政设计研究院		
李永成	广东华正建设工程有限公司		
李永成	大朗城管分局		
李永成	广东省地质工程勘察院有限公司		
李永成	广东粤建工程项目管理有限公司		
李永成	广东粤建工程项目管理有限公司		

竣工验收签到表

项目名称：大朗镇松伯朗水（新大朗中学段）排渠及周边环境改造工程

姓名	工作单位	职务	备注
周建	广东华正建设工程有限公司		
叶江峰	水务中心		

中标通知书



广东华正建设工程有限公司：

拥军一路与芙蓉路建设工程 工程项目（招标编号：**HGAHGC12300225**）于2023年 04月 06日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 05月 18日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市黄江镇工程建设中心		
项目负责人	李晓庆	资质证号	粤2442020202216075
中标报价（元）	贰仟壹佰零柒万零玖佰零玖元柒角伍分	下浮率	3.68%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	玖拾捌万零叁佰肆拾捌元壹角		
开、竣工日期	2023-04-20 至 2023-11-15	工期	209天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2023年04月11日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

招标编号: HGAHGC12300225

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 拥军一路与芙蓉路建设工程

工程地点: 东莞市黄江镇

发 包 人: 东莞市黄江镇工程建设中心

承 包 人: 广东华正建设工程有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市黄江镇工程建设中心

承包人：(全称) 广东华正建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：拥军一路与芙蓉路建设工程

工程地点：东莞市黄江镇

工程内容：拥军一路与芙蓉路建设工程(按招施施工图纸和工程量清单)所含内容包干包括但不限于：(1)道路工程：含挖填运土方工程、拆除工程、路基工程、路面工程等；(2)交通工程：含交通标志标线、新建公交站台等；(3)园建工程：含装饰井盖、栏杆、墙面、挡土墙、插画墙绘等；(4)绿化工程：含迁移乔木、栽植灌木、栽植地被(绿化养护期12个月)等；(5)雨水工程：含波纹管、边沟及盖板、雨水篦子、水泥稳定碎石等；(6)污水工程：含挖填运土方工程、PVC 碎料管安装等；(7)电力通信工程：含人孔井、电缆保护管、拖拉管等；(8)照明工程：含拆除现状路灯及线缆、照明箱式变电站、路灯、电力电缆、配管配线等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单，并满足设计文件的要求。

工程规模：拥军一路起点顺接黄江大道与拥军一路交接点，终点顺接军区大门，道路总长1345.369米，双向两车道，车道宽6~8米，设计车速30km/h，道路等级为城市支路，芙蓉路起点顺接黄江大道与拥军一路，终点顺接宝山工业区，道路总长581.156米，双向两车道，车道宽6~8米，设计车速30km/h，道路等级为城市支路，最大雨水管径DN300，最大污水管径DN200，总投资额约2285.63万元。

结构形式： /

工程立项、规划批准文号：东发改黄投审〔2023〕4号关于拥军一路与芙蓉路建设工程可行性研究报告的批复。

资金来源：镇财政资金。

二、工程承包范围

承包范围：拥军一路与芙蓉路建设工程(按招标施工图纸和工程量清单)所含内容包干包括但不限于：(1)道路工程：含挖填运土方工程、拆除工程、路基工程、路面工程等；(2)交通工程：含交通标志标线、新建公交站台等；(3)园建工程：含装饰井盖、栏杆、墙面、挡土墙、插画墙绘等；(4)绿化工程：含迁移乔木、栽植灌木、栽植地被(绿化养护期12个月)等；(5)雨水工程：含波纹管、边沟及盖板、雨水篦子、水泥稳定碎石等；(6)污水工程：含挖填运土方工程、PVC碎料管安装等；(7)电力通信工程：含人孔井、电缆保护管、拖拉管等；(8)照明工程：含拆除现状路灯及线缆、照明箱式变电站、路灯、电力电缆、配管配线等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数为：209天。

拟从2023年04月20日开始施工，至2023年11月15日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价(大写)：贰仟贰佰零伍万壹仟贰佰伍拾柒元捌角伍分；

(小写)：22,051,257.85元。

项目单价：☒详见承包人的投标报价书(招标工程)；

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币(大写)：贰佰捌拾万贰仟壹佰叁拾柒元玖角肆分，人民币(小写)：2,802,137.94元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币(大写)：玖拾捌万零叁佰肆拾捌元壹角整，人民币(小写)：

980,348.10元;

施工升降机安全监控系统费人民币(大写): / , 人民币(小写): / 元;

赶工措施费人民币(大写): / , 人民币(小写): / 元;

额外增加的赶工措施费人民币(大写): / , 人民币(小写): / 元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间: 2023年 6 月 12 日

订立合同地点: 东莞市黄江镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后,于 即日 生效。

发包人（公章）

东莞市黄江镇工程建设中心

地址：东莞市黄江镇黄江大道20号

法定代表人：

（签字）

委托代理人：

（签字）

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：523000



承包人（公章）

广东华正建设工程有限公司

地址：广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09

法定代表人：

（签字）

委托代理人：

（签字）

电话：0769-22886070

开户名称：广东华正建设工程有限公司

开户银行：东莞银行股份有限公司黄江支行

帐号：588000014186126

邮政编码：523000



Handwritten signature of the legal representative.

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 拥军一路与芙蓉路建设工程

建设单位(公章): 东莞市黄江镇工程建设中心

竣工验收日期: 2024年5月14日

发出日期: 2024年5月14日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	拥军一路与芙蓉路建设工程	工程地点	东莞市黄江镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	约1.92米	工程造价（万元）	2205.125785
结构类型	市政道路工程	开工日期	2023年 6 月 7 日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年 4 月 29 日
监督单位	东莞市黄江镇住房和城乡建设局	监督登记号	/
建设单位	东莞市黄江镇工程建设中心	总施工单位	广东华正建设工程有限公司
勘察单位	广东核力工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	湖南安泰工程项目管理有限公司	工程检测单位	广东和协建设工程检测有限公司 广东科艺建设工程质量检测鉴定有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 4 月 29 日	市政竣-通.10	同意验收
	2024年 4 月 29 日	市政竣-通.1	同意验收
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	良好	
	设备安装	良好	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人: (公章) 2024年5月14日	 (公章) 周安辉 2024年5月14日	 (公章) 李晚成 2024年5月14日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年5月14日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 

东 莞 市 建 设 工 程

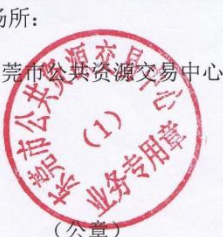
中 标 通 知 书 (第五联)

广东煌烨建设工程有限公司

根据省、市有关招标投标规定,经 2018 年 4 月 3 日公开招标投标,你单位在企石镇健达项目
外围路网设计项目(远鑫大道、园区东路、园区中路)工程项目(招标编号: QSAQSC11800036)
中标。

你单位收到中标通知书后,须在 2018 年 05 月 8 日 17 时 30 分前到东莞市企石镇人民政府住房规划建设局与招标单位签订合同。

工程具体情况如下表:

招标单位	东莞市企石镇人民政府住房规划建设局		
招标代理机构	广东泰通伟业工程咨询有限公司		
承包工程项目及范围	企石镇健达项目外围路网设计项目(远鑫大道、园区东路、园区中路)按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于:1、道路工程:路基工程、机动车道工程、人行道工程、附属工程等;2、绿化工程:回填种植土、栽植乔木/铺种草皮(养护期6个月)等;3、排水工程:土方工程、管道铺设、雨水检查井等;4、交通工程:标志牌、标杆标线等;5、电气工程:照明工程等。以上招标范围未尽事宜,请详见招标图纸,并满足设计文件的要求。		
中标报价	壹仟肆佰肆拾叁萬陆仟玖佰陆拾壹元貳角玖分	下浮率	13.89%
单列安全生产、文明施工措施费	伍拾貳萬叁仟捌佰貳拾陆元貳角捌分		
定额工日工资总额	貳佰玖拾貳萬肆仟零柒拾貳元陆角陆分		
工程规模	企石镇健达项目外围路网设计项目(远鑫大道、园区东路、园区中路)全程约 1.43 公里,水泥混凝土路面,主要包括道路工程、绿化工程、排水工程、交通工程和电气工程,最大管径为 DN2000,工程总造价约 1729 万元。		
开、竣工日期	2018-04-07 至 2018-10-06	质量等级	达到国家或行业质量检验评定的合格标准
项目经理	苏云	资质证号	粤 144121321811
招标单位:  法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章) 2018年4月8日	招标代理机构:  法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章) 2018年4月8日	交易场所: 东莞市公共资源交易中心  (公章)	

说明:本通知一式五份,第一联:行政主管部门、第二联:东莞市公共资源交易中心、第三联:招标单位、第四联:招标代理机构、第五联:中标单位各执一份,涂改、复印无效。

工程编号: QSAQSC11800036

合同编号: QSAQSC11800036

广东省住房和城乡建设厅 标准 施 工 合 同

工程名称: 企石镇健达项目外围路网设计项目

(远鑫大道、园区东路、园区中路)

工程地点: 东莞市企石镇

发 包 人: 东莞市企石镇人民政府住房规划建设局

承 包 人: 广东煌煌建设工程有限公司



广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市企石镇人民政府住房规划建设局

承包人：(全称) 广东煌烨建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：企石镇健达项目外围路网设计项目（远鑫大道、园区东路、园区中路）

工程地点：东莞市企石镇

工程内容：/

工程规模：企石镇健达项目外围路网设计项目（远鑫大道、园区东路、园区中路）全程约 1.43 公里，水泥混凝土路面，主要包括道路工程、绿化工程、排水工程、交通工程和电气工程，最大管径为 DN2000，工程总造价约 1729 万元。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：/

资金来源：市财政投资 50%；镇财政投资 50%

二、工程承包范围

承包范围：企石镇健达项目外围路网设计项目（远鑫大道、园区东路、园区中路）按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：1、道路工程：路基工程、机动车道工程、人行道工程、附属工程等；2、绿化工程：回填种植土、栽植乔木/铺种草皮（养护期 6 个月）等；3、排水工程：土方工程、管道铺设、雨水检查井等；4、交通工程：标志牌、标杆标线等；5、电气工程：照明工程等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：180 天（包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作）。

拟从 2018 年 4 月 7 日 开始施工，至 2018 年 10 月 6 日 竣工完成并验收合格交付使用。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：壹仟肆佰玖拾陆万零柒佰捌拾柒元伍角柒分；

人民币（小写）：14960787.57 元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额人工工资总额为人民币（大写）：贰佰玖拾贰万肆仟零柒拾贰元陆角陆分，人民币（小写）：2924072.66 元。

单列部分的安全防护、文明施工措施费人民币（大写）：伍拾贰万叁仟捌佰贰拾陆元贰角捌分，人民币（小写）：523826.28 元。

以上合同总价已包含承包人完成本合同工程全部费用，除另有书面约定或经发包人书面同意外，承包人无权再行要求其他费用。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致，但《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时间和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2018年5月7日

本合同订立地点：东莞市企石镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日起生效。

发包方



地址：

法定代表人

委托代理人：

电话：

传真：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包方（公章）



地址：

法定代表人：



委托代理人：

电话：

传真：

开户名称：广东煌烨建设工程有限公司

开户银行：东莞银行股份有限公司中心区政

和支行

帐号：510000110889999

邮政编码：

电子邮箱：

工人工资支付帐户开户银行：

开户名称：

银行帐号：

竣工验收证明书

工程名称	企石镇健达项目外围路网设计项目（远鑫大道、园区东路、园区中路）	工程地址	企石镇	开工日期	2018-5-25
建设单位	东莞市企石镇人民政府住房规划建设局	工程规模	全长约 1.43 公里	竣工日期	2019-11-30
勘察单位	建材广州地质工程勘察院	监理单位	广州宏元建设工程咨询有限公司	合同工期	180 天
施工单位	广东煌烨建设工程有限公司	工程类型	市政基础设施工程	实际工期	555 天（工程延期申请表 010 工期延期 419 天）
设计单位	上海城西城建工程勘测设计院有限公司	合同造价	14960787.57 元	结算价	14960787.57 元（不含变更增加工程，最终结算价以财审为准）

竣工验收内容及情况：企石镇健达项目外围路网设计项目（远鑫大道、园区东路、园区中路）全程约 1.43 公里，水泥混凝土路面，主要包括道路工程、绿化工程、排水工程、交通工程、电气工程及变更增加工程。工程内容全部完成，并满足设计、招标及合同文件的要求。

竣工验收结论：

质量合格，同意验收

验收日期：2020年8月13日

 施工单位 （公章）	 监理单位 （公章）	 勘察单位 （公章）	 设计单位 （公章）	 建设单位 （公章）	 财政分局 （公章）
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 



核准变更登记通知书

粤莞核变通内字【2019】第1900202210号

名称：广东煌烨建设工程有限公司

统一社会信用代码:91441900677077018A

以上企业于二〇一九年三月二十五日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
法定代表人	郑俊濠	郑明辉

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程
董事会成员	郑俊中, 监事: 郑俊濠, 执行董事, 经理。	郑俊中, 监事: 郑明辉, 执行董事, 经理。

特此通知。

二〇一九年三月二十五日



核准变更登记通知书

粤莞核变通内字【2020】第2001080957号

名称：广东煌烨建设工程有限公司

统一社会信用代码：91441900677077018A

以上企业于二〇二〇年十二月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工；机械租赁；公路桥梁工程；公路养护工程；港口与航道工程；电气工程；通信工程；冶金工程；石油化工工程；电信工程；电子工程；铁路工程；造林工程；隧道工程；地基与基础工程；钢结构工程；防腐保温工程；智能化工程；消防工程；环保工程；送变电工程；矿山工程；防水工程；河湖整治工程；特种专业工程及环卫设施工程施工（以上工程项目均不含爆破）；清洁服务；线路、管道、设备安装；房地产开发；建设工程项目管理；工程勘察设计；工程招标代理；工程造价咨询；工程监理；建筑机械设备租售；建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务；模板脚手架搭建服务；建筑工程劳务分包；建设工程质量检测；承装、承修、承试供电设施和受电设施；水暖器材、照明、通风设备的安装、维修；企业管理咨询；工程管理服务；工程咨询；批发与零售；建筑材料、市政设施；销售；预拌混凝土、水泥制品；货物及技术进出口；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工；机械租赁；公路桥梁工程；公路养护工程；港口与航道工程；电气工程；通信工程；冶金工程；石油化工工程；电信工程；电子工程；铁路工程；造林工程；隧道工程；地基与基础工程；钢结构工程；防腐保温工程；智能化工程；消防工程；环保工程；送变电工程；矿山工程；防水工程；河湖整治工程；特种专业工程及环卫设施工程施工（以上工程项目均不含爆破）；清洁服务；线路、管道、设备安装；建设工程项目管理；工程勘察设计；工程招标代理；工程造价咨询；工程监理；建筑机械设备租售；建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务；模板脚手架搭建服务；建筑工程劳务分包；建设工程质量检测；承装、承修、承试供电设施和受电设施；水暖器材、照明、通风设备的安装、维修；企业管理咨询；工程管理服务；工程咨询；批发与零售；建筑材料、市政设施；销售；预拌混凝土、水泥制品；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程

特此通知。

二〇二〇年十二月二十八日



核准变更登记通知书

粤莞核变通内字【2021】第2100055038号

名称：广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码:91441900677077018A

以上企业于二〇二一年一月二十日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	广东煌烨建设工程有限公司	广东华正建设工程有限公司

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程

特此通知。

二〇二一年一月二十日

黄银洲



核准变更登记通知书

粤东核变通内字〔2022〕第44190002200316067号

名称：广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码：91441900677077018A

以上企业于二〇二二年三月二十二日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
住所	东莞市东城街道同沙科技园横岭工业园东科路冬俊大厦401-402单元	广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09
公司类型	有限责任公司(自然人独资)	有限责任公司(自然人投资或控股)

变更前 股东：

股东 名称	证件(证照)号码
郑俊中	440*****6118

变更后 股东：

股东 名称	证件(证照)号码
郑明辉	440*****6118
郑俊中	440*****6118



经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
公司章程		章程

特此通知。

二〇二二年三月二十二日

四、诚信守法投标承诺书（公示）

（广东华正建设工程有限公司）诚信守法投标承诺书

致招标人：（东莞市水务集团建设管理有限公司）

我公司自觉遵守《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国招标投标法实施条例》以及广东省、东莞市水务工程招标投标管理的有关规定，作为投标人参与（东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（谢岗标段）施工）（招标编号：SSFSSC12400544）招标项目的投标。就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

（一）不组织、不参与任何串通投标或以弄虚作假的方式投标的行为；

（二）本公司及参与投标的从业人员均满足招标文件的各项要求。投标文件提交的“资格审查业绩证明材料”、“拟投入本项目的班子人员组成表”及其附带的证明材料均符合招标文件的要求。

（三）已在东莞市公共资源交易企业库建档,且填报的信息均符合招标文件要求。投标文件截止提交前一日，已登录东莞市公共资源交易企业库核实所填报数据真实有效。如企业在东莞市水务局已有本工程对应的企业类型信用档案，信用档案与东莞市公共资源交易企业库的统一社会信用代码（组织机构代码）填写一致，并已通过东莞市公共资源交易企业库的检测。

（四）本公司或者从业人员不存在属于《东莞市建设工程招标投标管理办法》第二十五条规定限制参与本市工程投标的情形。

（五）拟投入本工程的项目负责人不存在以下情形之一：

- 1、在其他任何在建工程中任职项目负责人；
- 2、在参与本工程投标时，同时参与其他正处于开标、评标阶段的投标项目；
- 3、已取得其他项目第一中标候选人或中标人身份或已有签订工程合同等其他导致不能正常受理本工程业务的情形。

（六）通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询企业的信用记录，未被列入失信被执行人。

（七）我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律职责；积极主动地协助、接受相关部门调查串通投标等违法违规行为。

（八）我方与其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系。

(九)如我方中标的,我方承诺严格遵守落实东莞市水务局印发《关于明确在建水务工程关键岗位管理人员考勤打卡有关事项的通知》(东水务〔2023〕300号)和《关于进一步强化我市水务工程实名制管理工作的通知》(东水务〔2023〕301号)文件要求,加强项目人员管理。

我公司对以上承诺内容的真实性和履约性负责,如果违反本承诺书,我方愿意接受:

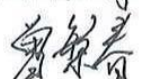
- (1)取消投标资格、取消中标资格;
- (2)投标保证金将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;
- (3)招标人今后可拒绝我方参与投标;
- (4)水行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

法定代表人:

 (签字)

投标人:广东华正建设工程有限公司(公章)

项目负责人:  (签字)

技术负责人:  (签字)



日期: 2024年 07月 12日

说明:原件扫描件上传后还须由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名,法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

联合体投标的,联合体各方代表人员均须签字、加盖法人公章,原件扫描件上传后,还须由联合体各方进行企业数字证书电子签名,法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

核准变更登记通知书

粤莞核变通内字【2019】第1900202210号

名称：广东煌烨建设工程有限公司

统一社会信用代码:91441900677077018A

以上企业于二〇一九年三月二十五日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
法定代表人	郑俊濠	郑明辉

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程
董事会成员	郑俊中, 监事: 郑俊濠, 执行董事, 经理。	郑俊中, 监事: 郑明辉, 执行董事, 经理。

特此通知。

二〇一九年三月二十五日



核准变更登记通知书

粤莞核变通内字【2020】第2001080957号

名称：广东煌烨建设工程有限公司

统一社会信用代码：91441900677077018A

以上企业于二〇二〇年十二月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工；机械租赁；公路桥梁工程；公路养护工程；港口与航道工程；电力工程；通信工程；冶金工程；石油化工工程；电信工程；电子工程；铁路工程；造林工程；隧道工程；地基与基础工程；钢结构工程；防腐保温工程；智能化工程；消防工程；环保工程；送变电工程；矿山工程；防水工程；河湖整治工程；特种专业工程及环卫设施工程施工（以上工程项目均不含爆破）；清洁服务；线路、管道、设备安装；房地产开发；建设工程项目管理；工程勘察设计；工程招标代理；工程造价咨询；工程监理；建筑机械设备租售；建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务；模板脚手架搭建服务；建筑工程劳务分包；建设工程质量检测；承装、承修、承试供电设施和受电设施；水暖器材、照明、通风设备的安装、维修；企业管理咨询；工程管理服务；工程咨询；批发与零售；建筑材料、市政设施；销售；预拌混凝土、水泥制品；货物及技术进出口；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程施工、建筑幕墙工程施工、土石方工程施工、机电设备安装工程、水利水电工程施工、公路交通工程施工、园林绿化工程施工；机械租赁；公路桥梁工程；公路养护工程；港口与航道工程；电力工程；通信工程；冶金工程；石油化工工程；电信工程；电子工程；铁路工程；造林工程；隧道工程；地基与基础工程；钢结构工程；防腐保温工程；智能化工程；消防工程；环保工程；送变电工程；矿山工程；防水工程；河湖整治工程；特种专业工程及环卫设施工程施工（以上工程项目均不含爆破）；清洁服务；线路、管道、设备安装；建设工程项目管理；工程勘察设计；工程招标代理；工程造价咨询；工程监理；建筑机械设备租售；建筑机械设备安装、拆卸、维修、保养及相关技术服务；模板脚手架搭建服务；建筑工程劳务分包；建设工程质量检测；承装、承修、承试供电设施和受电设施；水暖器材、照明、通风设备的安装、维修；企业管理咨询；工程管理服务；工程咨询；批发与零售；建筑材料、市政设施；销售；预拌混凝土、水泥制品；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程

特此通知。

二〇二〇年十二月二十八日



核准变更登记通知书

粤莞核变通内字【2021】第2100055038号

名称：广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码:91441900677077018A

以上企业于二〇二一年一月二十日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	广东煌烨建设工程有限公司	广东华正建设工程有限公司

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程

特此通知。

二〇二一年一月二十日

黄银洲



核准变更登记通知书

粤东核变通内字〔2022〕第44190002200316067号

名称：广东华正建设工程有限公司

统一社会信用代码：91441900677077018A

以上企业于二〇二二年三月二十二日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
住所	东莞市东城街道同沙科技园横岭工业园东科路冬俊大厦401-402单元	广东省东莞市南城街道元美西路2号财富广场1栋2008室09
公司类型	有限责任公司(自然人独资)	有限责任公司(自然人投资或控股)

变更前 股东：

股东 名称	证件(证照)号码
郑俊中	440*****6118

变更后 股东：

股东 名称	证件(证照)号码
郑明辉	440*****6118
郑俊中	440*****6118



经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
公司章程		章程

特此通知。

二〇二二年三月二十二日

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2010)0000390

姓 名: 郑明辉

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年11月23日

企 业 名 称: 广东华正建设工程有限公司

职 务: 法定代表人

初次领证日期: 2010年03月01日

有 效 期: 2010年03月01日 至 2025年02月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0008955

姓 名:周林林

性 别:女

出 生 年 月:1981年06月28日

企 业 名 称:广东华正建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年12月10日

有 效 期:2009年12月10日 至 2024年12月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0002623

姓 名:黄振沐

性 别:男

出 生 年 月:1989年09月10日

企 业 名 称:广东华正建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年01月11日

有 效 期:2023年10月19日 至 2027年01月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0133701

姓 名: 郑立璇

性 别: 女

出 生 年 月: 1988年12月23日

企 业 名 称: 广东华正建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年10月30日

有 效 期: 2022年10月30日 至 2025年10月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制