

招标编号：SSFWQC12400419

东莞市水务工程施工招标

投标文件

工程名称：东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（石碣标段）施工

投标文件内容：资信标部分

投标人：中建三局第一建设工程有限责任公司、广东裕达建设集团有限公司

日期：2024年6月7日

投标文件资信主要信息统计汇总表

投标单位	企业概况及投标单位资质				近 3 年财务状况			近 5 年投标人类似工程业绩、业绩的获奖情况	企业信用情况、履约评价情况、服务便利度说明	项目负责人（项目经理）、技术负责人情况及业绩		项目管理班子配备情况	备注
	注册资本（万元）	注册地	企业概况自述	资质等级	2021 年	2022 年	2023 年			个人资历	个人业绩（近 5 年）		
中建三局第一建设工程有限责任公司	116419.9953	湖北省武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特一号	有	市政公用工程施工总承包特级	1、总资产：2903218.63 万元 2、净资产：740202.22 万元 3、年营业额：5782249.4 万元 4、年净利润：167030.25 万元	1、总资产：3252959.09 万元 2、净资产：953367.04 万元 3、年营业额：6550109.91 万元 4、年净利润：223316.4 万元	1、总资产：3576541.93 万元 2、净资产：1109853.49 万元 3、年营业额：6056289.71 万元 4、年净利润：206384.51 万元	投标人（若以联合体投标，指联合体牵头人）： 提供业绩中，属类似工程业绩共 6 个，合计金额约 29.39 亿元。 其中： 项目 1：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程（施工总承包）。 项目 2：东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（污水收集系统）。 项目 3：大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程。	纳税证明、东莞分支机构证明	项目负责人（项目经理）： 陈志伟（39 岁，性别男） 1、相应注册执业资格情况：市政公用工程专业一级注册建造师 2、职称：中级（等级）、给水排水工程（专业）。 技术负责人： 大王冲（45 岁，性别男） 1、一级注册建造	项目负责人（项目经理）：大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程；京津合作示范区主干路四（清河农场界-次干路六）道路、桥梁、市政管网及道路绿化工程项目；桂湖片区污水处理厂工程 技术负责人：大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程；龙华区观	项目管理班子共 14 人。其他详见投标文件商务标的项目管理班子人员情况。	国（央）企

							项目 4：漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目—一期工程。 项目 5：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（应急备用水源地建设部分） 项目 6：仙下河污水处理厂扩建工程 获得的奖项： 共 2 个，其中： 1 个省级（土木类）奖项。 1 个市级（结构类）奖项。		师（专业：机电工程）； 2、职称：高级（等级）、给水排水工程（专业）。	湖街道正本清源查漏补缺工程施工总承包；龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程施工总承包		
广东裕达建设集团有限公司	33330	东莞市东城街道主山社区大井头莞温路 204 号汇	市政公用工程施工总承包壹级				投标人（若以联合体投标，指联合体成员方）： 提供业绩中，属类似工程业绩共 3 个，合计金额约 0.43 亿元。 其中： 项目 1：东莞市寮步镇塘富围排渠片区、横竹河片区、牛其冲排渠片区污水管网补充完善工	纳税证明、东莞注册地公司证明				非国（央）企

		众中心 B 栋 2 层 203						程。 项目 2：桂城街道高质量农村生活污水治理工作。 项目 3：横沥镇 2021 年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村。 获得的奖项： 无					
页码索引	276/286	276/286	11/13	3/7	16/51	26/61	37/70	120/142/170/183/233/240/257/267	282/393	297/334	298/335	371	

目录

一、联合体协议书.....	1
二、企业资质.....	3
2.1 联合体牵头单位-中建三局一公司	3
2.2 联合体成员-广东裕达建设集团有限公司	7
三、企业规模.....	11
3.1 联合体牵头单位-中建三局一公司	11
3.2 联合体成员-广东裕达建设集团有限公司	13
四、财务状况.....	15
4.1 联合体牵头单位-中建三局一公司	15
4.2 联合体成员-广东裕达建设集团有限公司	50
五、企业信用情况.....	79
5.1 联合体牵头单位-中建三局一公司	79
5.2 联合体成员-广东裕达建设集团有限公司	94
六、近五年企业荣誉、获奖情况.....	101
6.1 联合体牵头单位-中建三局一公司	101
6.2 联合体成员-广东裕达建设集团有限公司	114
七、企业近五年类似业绩资料.....	119
7.1 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程（施工总承包）	121
7.2 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（污水收集系统）	143
7.3 大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程	171
7.4 漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目—一期工程	184
7.5 南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（应急备用水源地建设部分）	234
7.6 仙下河污水处理厂扩建工程	241

7.8 桂城街道高质量农村生活污水治理工作	258
7.9 横沥镇 2021 年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村	268
八、投标人基本情况.....	277
8.1 联合体牵头单位-中建三局一公司	277
8.2 联合体成员-广东裕达建设集团有限公司	287
九、项目负责人简历表.....	298
9.1 业绩合同	299
9.2 职称证明	330
9.3 社保证明	334
十、拟派技术负责人情况.....	335
10.1 业绩合同	336
10.2 职称证明	367
10.3 社保证明	371
十一、项目管理班子配备情况.....	372
11.1 项目管理班子配备情况表	372
11.2 管理班子职称证书	374
十二、诚信守法投标承诺书.....	401

一、联合体协议书

甲公司（全称）：中建三局第一建设工程有限责任公司

乙公司（全称）：广东裕达建设集团有限公司

本协议书各方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，共同愿意组成联合体，实施、完成并保修合同工程。联合体各方当事人现就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

1. （中建三局第一建设工程有限责任公司）为联合体牵头人，（广东裕达建设集团有限公司）为联合体成员；

2. 联合体各方当事人对内部有关事项约定如下：

2.1 联合体由牵头人负责与发包人联系；

2.2 合同工程一切工作由联合体牵头人负责组织，由联合体各方当事人按内部工作范围具体实施；

2.3 联合体各方当事人将严格按照招标文件的各项要求，切实执行一切合同文件，共同履行合同约定的一切义务，同时按照内部工作范围划分的职责，各自承担自身的责任和风险；

2.4 联合体各方当事人的内部工作范围划分如下：

2.4.1 （中建三局第一建设工程有限责任公司）承担合同工程工作内容：负责本项目管道敷设、管线保护及改迁、各类井的砌筑、各类仪器、阀门、管道及配件的采购及安装、其他全部配套工程施工等工作。

2.4.2 （广东裕达建设集团有限公司）承担合同工程工作内容：负责本项目路面拆除、修复及保护、绿化迁移及恢复、沟槽的开挖及回填、余土弃置等工作。

2.4.3 （丁公司名称）承担合同工程工作内容：

2.5 联合体各方当事人对合同工程的其他约定：

2.6 联合体各方当事人在合同工程实施过程中的有关费用，按各自承担的工作量所占比例分摊，或由联合体各方当事人具体协商确定。

2.7 联合体各方当事人一致约定，并同意由广东裕达建设集团有限公司作为合同收款方，合同价款收款账户以广东裕达建设集团有限公司与发包人签订的资金监管协议约定的监管账户为准。

当发包人按照合同约定向联合体收款方支付到期合同款项至上述账户后，联合体各方应自行结算，如联合体各方因此产生任何争议的，与发包人、项目业主无关，联合体各方仍需继续履行合同义务。

2.8 联合体牵头人须在投标文件上按其要求加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章），无需联合体共同加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章）。联合体的投标文件、澄清文件、中标通知书及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具法律约束力。

3. 本协议书签署后，联合体牵头人应将本协议书及时送交发包人和监理工程师、造价工程师。

4. 本协议书自签署之日起生效，至联合体各方当事人履行完施工合同全部义务后自行失效，并随施工合同的终止而终止。

甲公司名称：中建三局第一建设工程
有限责任公司(企业数字证书电子签名)
法定代表人：蒋武（电子签名）
联系电话：027-83261611
日期：2024年6月7日

乙公司名称：广东裕达建设集团有限公司(企业数字证书电子签名)
法定代表人：钟恩银（电子签名）
联系电话：0769-88331888
日期：2024年6月7日

二、企业资质

2.1 联合体牵头单位-中建三局一公司

资质证书

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 中建三局第一建设工程有限责任公司	
详细地址: 东西湖区台商投资区东吴大道特1号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914201007483157744	法定代表人: 蒋武
注册资本: 116419.995332万元人民币	经济性质: 其他有限责任公司
证书编号: D142002805	有效期: 2028年12月11日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
公路工程施工总承包特级;	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、	
石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
电力工程施工总承包壹级;	
石油化工工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
隧道工程专业承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
公路路面工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级;	
公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级。	

	
	发证机关:
	2024 年 1 月 11 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00068076	



建筑业企业资质证书

企业名称：中建三局第一建设工程有限责任公司

详细地址：东西湖区台商投资区东吴大道特1号

统一社会信用代码：914201007483157744

法定代表人：蒋武

注册资本：116419.995332万人民币

经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D242000942

有效期至：2024年06月30日

资质类别及等级：地基基础工程专业承包壹级
电子与智能化工程专业承包壹级
消防设施工程专业承包壹级
建筑装修装饰工程专业承包壹级
建筑机电安装工程专业承包壹级
建筑幕墙工程专业承包壹级
环保工程专业承包壹级

本使用件仅用于：工程项目承揽

使用期限：2024-01-11至2024-06-30



请使用微信小程序
“鄂建通”扫描二维码



营业执照

统一社会信用代码

914201007483157744

营业执照

(副本)

20-1

扫描二维码

国家企业信用信息公示系统

了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称

中建三局第一建设工程有限责任公司

注册资本

壹拾壹亿陆仟肆佰壹拾玖万玖仟玖佰伍拾叁圆叁角贰分人民币

类型

其他有限责任公司

成立日期

2002年12月26日

法定代表人

蒋武

住所

东西湖区台商投资区东吴大道特1号

经营范围

许可项目：建设工程施工，建设工程设计，施工专业作业，第一类增值电信业务，第二类增值电信业务，建设工程勘察，建筑物拆除作业（爆破作业除外），特种设备安装改造修理，路基路面养护作业，公路管理与养护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，土石方工程施工，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），租赁服务（不含许可类租赁服务），建设工程机械与设备租赁，机械设备租赁，信息技术咨询服务，工程造价咨询服务，工程管理服务，专用设备制造（不含许可类专业设备制造），销售、租赁和维修部品件销售，对外承包工程，园林绿化工程施工，普通机械设备安装服务，工业设计服务，专用设备修理，金属结构制造，金属结构销售，建筑用钢筋产品销售，光伏设备及元器件销售，光伏设备销售，建筑工程用机械销售，交通安全、管制专用设备销售，建筑工程机械租赁，电气信号设备研发制造，公路水运工程试验检测服务，道路货物运输站经营，停车场服务。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规禁止或限制的项目）

登记机关

武汉市市场监督管理局

2024年12月16日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家
企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

安全生产许可证



统一社会信用代码：914201007483157744



安全生产许可证

编号：(鄂)JZ安许证字[2005]000001

企业名称：中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人：蒋武

单位地址：东西湖区台商投资区东吴大道特1号

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年09月02日 至 2025年09月02日

发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2.2 联合体成员-广东裕达建设集团有限公司



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 广东裕达建设集团有限公司

详细地址: 东莞市东城街道主山社区大井头莞温路204号汇众中心B栋2层203

统一社会信用代码 91441900698188040G **法定代表人:** 钟恩银
(或营业执照注册号):

注册资本: 33330万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号: D144116824 **有效期:** 2028年12月22日

资质类别及等级:
建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关: 

2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244015248

企业名称: 广东裕达建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91441900698188040G

法定代表人: 钟恩银

注册地址: 东莞市东城街道主山社区大井头莞温路204号汇众中心B栋2层203

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 消防设施工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码验证

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdciic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344035533

企业名称: 广东裕达建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91441900698188040G

法定代表人: 钟恩银

注册地址: 东莞市东城街道主山社区大井头莞温路204号汇众中心B栋2层203

有效期: 至 2028年12月08日

资质等级: 公路工程施工总承包三级
电力工程施工总承包三级
公路路面工程专业承包三级
起重设备安装工程专业承包三级
水利水电工程施工总承包三级
机电工程施工总承包三级
石油化工工程施工总承包三级
桥梁工程专业承包三级
环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级
公路交通工程(公路机电工程分项)专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
模板脚手架专业承包不分等级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号,进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 东莞市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年12月08日

安全生产许可证

	
统一社会信用代码：91441900698188040G	
安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]003312	
企业名称：	广东裕达建设集团有限公司
法定代表人：	钟恩银
单位地址：	东莞市东城街道主山社区大井头莞温路204号汇众中心B栋2层203
经济类型：	有限责任公司（自然人投资或控股）
许可范围：	建筑施工
有效期：	2023年02月22日 至 2026年02月22日
发证机关：	广东省住房和城乡建设厅
发证日期：	2023年02月22日
	
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	

三、企业规模

3.1 联合体牵头单位-中建三局一公司

中建三局第一建设工程有限责任公司(简称中建三局一公司)始建于1952年,是世界500强企业“中国建筑”最佳三级法人单位,经过近70年发展,已成长为合同额超1600亿元、营业收入近655亿元的国有大型建筑企业,综合实力达到《财富》中国500强第180位标准、ENR国际承包商250强第144位标准,成为全国第三家、中国建筑首家三级法人单位施工资质全行业覆盖的“三特三甲”企业。

改革开放以来,公司秉承争先品格,将业务拓展至全国六大区域30个省区市,迈向“一带一路”更广阔的国际空间。目前,公司下辖15家二级经营单位,凭借雄厚的综合实力在高端房建、EPC业务、新基建、电子洁净厂房、电商总部领域形成行业领先优势。公司还积极投资布局市政路桥、地铁隧道、公路桥梁、水务环保、城市管廊等高端基础设施领域,致力改善人居环境,提升综合服务水平;践行“一带一路”倡议,布局全球20多个国家和地区,致力将中国建造、中国品质和中国标准带向世界。

上世纪八十年代,公司在深圳国贸大厦的施工中,缔造了“三天一层楼”的“深圳速度”,把中国建筑业从高层建筑推向了超高层建筑的新水平;九十年代,在深圳地王大厦的施工中,又创造了“九天四个结构层”的“新深圳速度”,把中国建筑业从一般超高层推向了可与世界摩天大楼媲美的国际先进水平。上世纪九十年代,公司创造以“标价分离、过程精品、CI形象”为核心内容的“珠海模式”,引领了业界项目管理的变革。2017年,公司中标“雄安第一标”雄安市民服务中心(10万平方米),112天完成交付使用,缔造新时代的“雄安质量”。2020年初,公司约15000名建设者英勇逆行,十二天高质量建成武汉雷神山医院,成为武汉乃至中国战“疫”的坚强支点。

“十三五”以来,公司管理变革引领行业发展,“标准化、信息化”深度融合,破解“大规模、大跨度、均质化”管理的行业难题。总结形成以一体化施工、两图融合、

工序穿插为核心的精益建造理念，LC6S（安全、优质、快速、智慧、绿色、低成本）精益建造体系全面覆盖在建项目；研发集成物联网和施工现场管理系统的设备智能管理系统，全面提升服务效率；在保持传统技术优势同时，勇于担当积极实践以工业化建筑、绿色建筑、BIM 为主的技术体系，努力打造企业差异化优势；创新客户服务模式，实现以施工服务为主向售前服务、过程服务和售后服务的全价值链服务、建筑物全生命周期服务转变。

公司先后获评全国优秀施工企业、国家高新技术企业、全国鲁班奖特别奖企业、全国守合同重信用企业、中国对外承包工程 AAA 级信用企业、全国文明单位、全国模范职工之家等众多荣誉称号，累计获 120 项鲁班国优奖、24 项詹天佑奖、5 项国家科技进步奖、23 项国家行业标准、21 项国家级工法、402 项授权专利。

秉持高质量发展理念，我们致力通过运营品质提升、竞争力全面提升、平台化发展三个阶段，成为最具市场竞争力的世界一流建筑综合服务商。

3.2 联合体成员-广东裕达建设集团有限公司

广东裕达建设集团有限公司创建于 2009 年 12 月，注册地东莞市东城街道主山社区大井头莞温路 204 号汇众中心 B 栋 2 层 203，注册资金叁亿叁仟叁佰叁拾万元人民币。经建设部门核准，先后获得建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、钢结构工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、防水防腐保温专包二级、公路交通工程（公路机电工程分项）专业承包二级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级、水利水电工程施工总承包三级、公路工程施工总承包三级、电力工程施工总承包三级、石油化工工程施工总承包三级、公路路面工程专业承包三级、桥梁工程专业承包三级、机电工程施工总承包三级、起重设备安装工程专业承包三级、特种工程专业承包（结构补强）不分等级、模板脚手架专业承包（不分等级）、施工劳务企业资质、建筑装饰工程设计专项乙级、测绘丁级，是一家集房建、市政、装饰装修等工程为一体的建筑企业。

公司下设行政人力中心、工程管理中心、经营管理中心、技术、设计研发中心、实业投资中心、应急管理中心、财务资产中心、商务法务中心、8 个管理中心，现有职工 600 多人，其中高级工程师 70 多名，一二级建造师 130 多名，助理工程师、技术员、经济师、助理经济师、会计师、会计员等各类工程技术人员和管理人员 360 多人。施工员、质量员、安全员等专职管理人员均具有上岗合格证。拥有混凝土泵车、塔式起重机、施工升降机等机械设备 300 台（套），组建了一支能吃苦耐劳、专业化的高素质施工队。

公司成立以来，承接了以下代表性工程：东莞市中堂医院改扩建项目，奥海科技智能终端增资扩产项目一/二期工程，德丰电创总部及智能研发生产项目一/二/三期工程，东城多尼斯办公大楼及生产性用房项目（1 号厂房、2 号研发楼、3 号研发楼、4 号地下室），仙津大厦 1 号商业、住宅楼，阳春市人民医院新住院大楼建设项目，阳江市西平北路北段建设工程，新围社区特色精品示范村建设项目-景观工程（社区文化活动中心工程），龙福路道路工程（一期）一标段（第二次），吉林北大壶开发区集中供热供热管网施工（一标段）/（二标段），中山火炬开发区东部片区污水管网支管到户工程，厚街家具研发楼主楼（东侧）1-10 层装修工程，国家税务总局佛山市税务局人民西办公

区综合业务办公用房维修改造项目，珞璜工业园唐家湾片区场平工程一标段，中山市黄圃镇智能制造装备项目填土工程（二标段），江津区德感工业园包装产业园及配套基础设施建设项目-德感工业园和艾片区一期平场工程（一标段），2021 年英德市黄花镇集中供水全覆盖供水工程，江东新区起步区路网项目（一期），博罗法院审判法庭用房中央空调系统设备采购及安装项目等。

自 2009 年以来，公司荣获广东省建设工程金匠奖多项、荣获广东省市政优良样板工程多项、荣获广东省建设工程优质奖多项、荣获省市建设工程优质结构奖近 20 项、荣获省市房屋市政工程安全文明施工示范工地近 20 项、荣获省“AA”级安全文明标准化示范工地多项、荣获省市土木工程詹天佑故乡杯多项。

公司成立至今设立分公司遍布珠三角地区，及湖南、江西、吉林、云南、海南、广西、重庆、新疆、陕西、浙江、湖北等省（市）。

本公司本着一切为用户服务的宗旨，自觉做到重合同，守信用，把企业效益和社会效益结合起来，并使之逐年提高，制定和完善了一系列规章制度，有力地保证了工程建设的顺利进行、赢得了信誉。并连续多年获得《年度东莞市工作预防工程先进单位》、《安全文明施工标准化企业》、《广东省守合同重信用企业》、《市级建筑业施工企业安全生产先进单位》、《建筑业施工企业先进单位(市级)》、《广东省诚信企业理事单位》、《广东省优秀企业理事单位》、《企业信用 AAA 等级单位》、《高新技术企业》、《纳税信用 A 级企业》、《优质施工企业》、《建筑业产值百强企业》。

近年来，我公司承建的工程合格率达到 100%，在激烈的市场竞争中树立了良好的企业形象，为企业的进一步发展奠定了基础，本着“以质量为生存，以工期求信誉，以技术求发展，以管理求效益”的宗旨，全体员工精诚合作，继续追求高质量，高品位。我们将以优良的管理、技术、服务为支持、与多年来积极支持裕达的朋友一道，加强友好合作，追求更高、更好、至善、至美，以及时周到的服务奉献给广大客户。

四、财务状况

4.1 联合体牵头单位-中建三局一公司

【价格单位：（人民币）元】

年度	总资产（元）	净资产（元）	年营业额（元）	年净利润（元）
2021	29032186301.01	7402022254.56	57822493957.72	1670302539.70
2022	32529590866.78	9533670410.25	65501099081.18	2233163987.98
2023	35765419344.99	11098534867.75	60562897139.83	2063845126.48
总计			183886490178.73	5967311654.16

备注：需提供经独立会计师事务所审计的审计报告及投标人财务状况表；若投标人为新成立或未进行独立会计师事务所审计的，本表中对应年度的财务信息应填写“/”。

投标人：中建三局第一建设工程有限责任公司

日期：2024年6月7日

4.1.1 2021年审计报告

中建三局第一建设工程有限责任公司

已审财务报表

2021年度



Ernst & Young Hua Ming LLP
Wuhan Branch
Unit 3304-3309, 33/F
Heartland 66 Office Tower
688 Jingnan Avenue, Qiaokou District
Wuhan, China 430030

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
武汉分所
中国武汉市硚口区京汉大道688号
武汉恒隆广场办公楼33层3304-3309室
邮政编码: 430030

Tel 电话: +86 27 8261 2688
Fax 传真: +86 27 8261 8700
ey.com

审计报告

安永华明（2022）审字第61495032_C01号
中建三局第一建设工程有限责任公司

中建三局第一建设工程有限责任公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中建三局第一建设工程有限责任公司的财务报表，包括2021年12月31日的合并及公司资产负债表，2021年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中建三局第一建设工程有限责任公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建三局第一建设工程有限责任公司2021年12月31日的合并及公司财务状况以及2021年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建三局第一建设工程有限责任公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。



审计报告（续）

安永华明（2022）审字第61495032_C01号
中建三局第一建设工程有限责任公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）武汉分所



中国注册会计师：傅奕



中国注册会计师：孙士泉

中国 武汉

2022年4月29日

中建三局第一建设工程有限责任公司
合并资产负债表
2021年12月31日

单位：人民币元

资产	附注六	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产			
货币资金	1	4,499,630,126.62	5,404,334,230.01
其中：存放财务公司款项		3,135,848,555.85	3,605,389,894.42
应收票据	2	212,640,036.78	220,642,606.30
应收账款	3	8,557,960,484.02	9,695,316,840.02
应收款项融资	4	70,302,122.56	80,616,753.01
预付款项	5	745,701,420.40	519,457,458.18
其他应收款	6	7,364,017,776.10	4,994,962,125.31
存货	7	778,977,509.70	534,489,672.29
合同资产	8	2,514,708,249.54	2,226,470,324.18
一年内到期的非流动资产	9	15,238,325.18	16,613,351.84
其他流动资产	10	1,305,950,904.77	1,332,714,884.07
流动资产合计		26,065,126,955.67	25,025,618,245.21
非流动资产			
债权投资	11	246,529,198.50	254,329,198.50
长期应收款	12	49,723,349.16	73,538,016.55
长期股权投资	13	141,496,089.67	91,321,111.11
其他权益工具投资	14	216,612,411.72	217,412,411.72
投资性房地产		82,628,673.95	85,451,220.12
固定资产	15	605,461,564.79	651,352,497.02
在建工程	16	74,919,906.77	73,828,405.87
使用权资产	17	126,163,147.80	-
无形资产		2,241,017.97	1,929,085.00
长期待摊费用		17,332,584.11	17,649,333.80
递延所得税资产	18	67,301,229.38	56,088,118.26
其他非流动资产	19	1,336,650,171.52	1,633,504,511.37
非流动资产合计		2,967,059,345.34	3,156,403,909.32
资产总计		29,032,186,301.01	28,182,022,154.53

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局第一建设工程有限责任公司
合并资产负债表(续)
2021年12月31日

单位:人民币元

负债和所有者权益	附注六	2021年12月31日	2020年12月31日
流动负债			
应付票据	21	109,190,000.00	1,500,000.00
应付账款	22	16,573,134,275.99	16,324,543,170.10
合同负债	23	1,847,816,703.04	1,538,879,467.18
应付职工薪酬	24	251,703,914.01	235,215,206.42
应交税费	25	206,210,396.75	272,507,885.88
其他应付款	26	1,789,475,848.39	3,221,864,843.93
一年内到期的非流动负债		88,108,167.48	4,430,412.38
其他流动负债	27	545,899,392.76	615,066,548.94
流动负债合计		21,411,538,698.42	22,214,007,534.83
非流动负债			
租赁负债	28	69,088,826.29	-
长期应付款	29	34,044,236.05	21,079,026.76
长期应付职工薪酬	30	115,492,285.69	122,902,285.69
递延所得税负债	18	-	16,861.76
非流动负债合计		218,625,348.03	143,998,174.21
负债合计		21,630,164,046.45	22,358,005,709.04
所有者权益			
实收资本	31	1,164,199,953.32	1,164,199,953.32
资本公积	32	1,254,296,752.00	1,254,296,752.00
其他综合收益		(7,997,791.63)	(7,289,443.75)
专项储备	33	-	-
盈余公积	34	586,639,135.01	586,639,135.01
未分配利润	35	4,388,355,127.34	2,809,162,874.14
归属于母公司所有者权益合计		7,385,493,176.04	5,807,009,270.72
少数股东权益		16,529,078.52	17,007,174.77
所有者权益合计		7,402,022,254.56	5,824,016,445.49
负债和所有者权益总计		29,032,186,301.01	28,182,022,154.53

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人  2011210057197

主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局第一建设工程有限责任公司
合并利润表
2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
营业收入	36	57,822,493,957.72	55,934,646,977.17
减：营业成本	36	52,562,054,071.22	52,720,314,791.50
税金及附加		104,322,292.76	204,348,206.23
销售费用		5,660,107.99	15,282,057.55
管理费用		844,386,411.84	778,919,913.06
研发费用		1,226,771,870.91	456,185,226.70
财务费用	37	138,634,872.66	64,623,778.00
其中：利息费用		62,394,539.07	47,762,679.24
利息收入		13,161,350.75	31,028,420.06
加：其他收益		5,099,336.82	1,451.80
投资收益/(损失)	38	18,567,381.97	(43,879,490.14)
其中：对联营企业和合营企业的			
投资收益/(损失)		71,374,978.56	(2,365,235.51)
以摊余成本计量的金融资			
产终止确认损失		(69,039,561.79)	(57,437,205.25)
信用减值损失	39	(84,472,312.79)	(42,739,126.30)
资产减值(损失)/转回	40	(8,486,586.29)	53,836,900.10
资产处置收益		20,658,547.73	446,439.57
营业利润		1,892,032,797.67	1,662,639,179.16
加：营业外收入		8,276,733.90	1,545,757.37
减：营业外支出		1,736,215.11	1,156,817.54
利润总额		1,898,573,316.46	1,663,028,118.99
减：所得税费用	42	228,270,776.76	227,629,644.61
净利润		1,670,302,539.70	1,435,398,474.38
按经营持续性分类			
持续经营净利润		1,670,302,539.70	1,435,398,474.38
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		1,670,780,635.95	1,433,149,091.87
少数股东损益		(478,096.25)	2,249,382.51

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局第一建设工程有限责任公司
合并利润表（续）
2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
其他综合收益的税后净额		(708,347.88)	569,528.51
归属于母公司所有者的其他综合收益的 税后净额		(708,347.88)	569,528.51
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(2,440,000.00)	(2,190,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		-	896,287.00
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		1,731,652.12	1,863,241.51
综合收益总额		1,669,594,191.82	1,435,968,002.89
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,670,072,288.07	1,433,718,620.38
归属于少数股东的综合收益总额		(478,096.25)	2,249,382.51

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局第一建设工程有限责任公司
合并所有者权益变动表
2021年度

单位：人民币元

2021年度

	实收资本	资本公积	其他综合收益	归属于母公司所有者权益	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	1,164,199,953.32	1,254,296,752.00	(7,289,443.75)		586,639,135.01	2,809,162,874.14	5,807,009,270.72	17,007,174.77	5,824,016,445.49
二、本年期初余额	1,164,199,953.32	1,254,296,752.00	(7,289,443.75)		586,639,135.01	2,809,162,874.14	5,807,009,270.72	17,007,174.77	5,824,016,445.49
三、本年增减变动金额									
(一) 综合收益总额	-	-	(708,347.98)	-	-	1,670,780,635.95	1,670,072,288.07	(478,096.25)	1,669,584,191.82
(二) 所有者投入和减少资本									
(三) 利润分配									
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	(78,069,444.44)	(78,069,444.44)	-	(78,069,444.44)
2. 对所有者分配的分配	-	-	-	-	-	(13,518,938.31)	(13,518,938.31)	-	(13,518,938.31)
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	1,228,046,327.21	-	-	1,228,046,327.21	-	1,228,046,327.21
2. 本年使用	-	-	-	(1,228,046,327.21)	-	-	(1,228,046,327.21)	-	(1,228,046,327.21)
四、本年年末余额	1,164,199,953.32	1,254,296,752.00	(7,997,791.73)		586,639,135.01	4,388,355,177.34	7,385,493,176.04	16,529,078.52	7,402,022,254.56

2020年度

	实收资本	资本公积	其他综合收益	归属于母公司所有者权益	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	1,164,199,953.32	1,255,580,085.33	(7,858,972.26)		480,529,649.98	2,197,064,511.75	5,089,515,228.12	14,757,792.26	5,104,273,020.38
二、本年期初余额	1,164,199,953.32	1,255,580,085.33	(7,858,972.26)		480,529,649.98	2,197,064,511.75	5,089,515,228.12	14,757,792.26	5,104,273,020.38
三、本年增减变动金额									
(一) 综合收益总额	-	-	569,528.51	-	-	1,433,149,091.87	1,433,718,620.38	2,249,382.51	1,435,968,002.89
(二) 所有者投入和减少资本		(1,283,333.33)							
(三) 利润分配									
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	109,109,485.03	(109,109,485.03)	-	-	-
2. 对所有者分配的分配	-	-	-	-	-	(701,251,244.45)	(701,251,244.45)	-	(701,251,244.45)
3. 其他	-	-	-	-	-	(13,690,000.00)	(14,973,333.33)	-	(14,973,333.33)
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	1,071,462,895.43	-	-	1,071,462,895.43	-	1,071,462,895.43
2. 本年使用	-	-	-	(1,071,462,895.43)	-	-	(1,071,462,895.43)	-	(1,071,462,895.43)
四、本年年末余额	1,164,199,953.32	1,254,296,752.00	(7,289,443.75)		586,639,135.01	2,809,162,874.14	5,807,009,270.72	17,007,174.77	5,824,016,445.49

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局第一建设工程有限责任公司
合并现金流量表
2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		58,438,242,892.60	55,750,145,390.83
收到其他与经营活动有关的现金		748,031,628.55	2,083,609,264.04
经营活动现金流入小计		59,186,274,521.15	57,833,754,654.87
购买商品、接受劳务支付的现金		55,253,490,344.59	52,124,349,921.89
支付给职工以及为职工支付的现金		1,733,901,844.85	1,339,898,695.72
支付的各项税费		1,180,656,586.71	1,164,149,238.34
支付其他与经营活动有关的现金		1,884,879,781.53	810,285,740.53
经营活动现金流出小计		60,052,928,557.68	55,438,683,596.48
经营活动（使用）/产生的现金流量净额	43	(866,654,036.53)	2,395,071,058.39
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		23,632,946.82	446,439.57
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		55,800,000.00	-
投资活动现金流入小计		79,432,946.82	446,439.57
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		69,060,978.47	58,503,095.53
投资支付的现金		33,800,000.00	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		102,860,978.47	58,503,095.53
投资活动使用的现金流量净额		(23,428,031.65)	(58,056,655.96)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局第一建设工程有限责任公司
合并现金流量表（续）
2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		-	1,050,000,000.00
发行债券收到的现金		-	
收到其他与筹资活动有关的现金		-	
筹资活动现金流入小计		-	1,050,000,000.00
偿还债务支付的现金		-	1,050,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	77,040,540.49	81,129,345.91	
支付其他与筹资活动有关的现金	40,173,962.15	57,437,205.25	
筹资活动现金流出小计	117,214,502.64	1,188,566,551.16	
筹资活动使用的现金流量净额	(117,214,502.64)	(138,566,551.16)	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	(51,589.78)	(6,826,757.61)	
五、现金及现金等价物净（减少）/增加额	(1,007,348,160.60)	2,191,621,093.66	
加：年初现金及现金等价物余额	5,203,987,257.52	3,012,366,163.86	
六、年末现金及现金等价物余额	44 4,196,639,096.92	5,203,987,257.52	

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

4.1.2 2022年审计报告

中建三局第一建设工程有限责任公司

已审财务报表

2022年度

此报告由中审众环会计师事务所出具，
您可以通过“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一公示平台”（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查询。
报告编号：中审众环字（2023）第010001号





Ernst & Young Hua Ming LLP
Wuhan Branch
Unit 3304-3309, 33/F
Heartland 66 Office Tower
688 Jinghan Avenue, Qiaokou District
Wuhan, Hubei, China, 430030

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
武汉分所
中国湖北省武汉市桥口区京汉大道 688 号
武汉恒隆广场办公楼 33 层 3304-3309 室
邮政编码: 430030

Tel 电话: +86 27 8261 2688
Fax 传真: +86 27 8261 8700
ey.com

审计报告

安永华明（2023）审字第61495032_C01号
中建三局第一建设工程有限责任公司

中建三局第一建设工程有限责任公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中建三局第一建设工程有限责任公司的财务报表，包括2022年12月31日的合并及公司资产负债表，2022年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中建三局第一建设工程有限责任公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建三局第一建设工程有限责任公司2022年12月31日的合并及公司财务状况以及2022年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建三局第一建设工程有限责任公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

本分所已获安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）总所授权执行业务





审计报告（续）

安永华明（2023）审字第61495032_C01号
中建三局第一建设工程有限责任公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）武汉分所



中国注册会计师：傅奕



中国注册会计师：孙士泉

中国 武汉

2023年4月28日

本分所已获安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）总所授权执行业务



中建三局第一建设工程有限责任公司
合并资产负债表
2022年12月31日

人民币元

资产	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金	1	4,915,537,079.23	4,499,630,126.62
其中：存放财务公司款项		2,612,197,603.41	3,135,848,555.85
应收票据	2	205,412,904.49	212,640,036.78
应收账款	3	12,273,306,734.78	8,557,960,484.02
应收款项融资	4	76,929,432.11	70,302,122.56
预付款项	5	545,053,096.26	745,701,420.40
其他应收款	6	5,507,817,085.79	7,364,017,776.10
存货	7	472,166,411.28	778,977,509.70
合同资产	8	4,975,541,875.01	2,514,708,249.54
一年内到期的非流动资产		17,159,332.68	15,238,325.18
其他流动资产	9	1,334,637,235.96	1,305,950,904.77
流动资产合计		30,323,561,187.59	26,065,126,955.67
非流动资产			
债权投资	10	230,929,198.50	246,529,198.50
长期应收款	11	74,504,567.87	49,723,349.16
长期股权投资	12	145,440,015.56	141,496,089.67
其他权益工具投资	13	216,612,411.72	216,612,411.72
投资性房地产		79,806,127.78	82,628,673.95
固定资产	14	553,737,091.04	605,461,564.79
在建工程	15	101,848,210.00	74,919,906.77
使用权资产	16	124,572,029.90	126,163,147.80
无形资产		2,121,883.35	2,241,017.97
长期待摊费用		65,399,121.70	17,332,584.11
递延所得税资产	17	108,802,206.63	67,301,229.38
其他非流动资产	18	502,256,815.14	1,336,650,171.52
非流动资产合计		2,206,029,679.19	2,967,059,345.34
资产总计		32,529,590,866.78	29,032,186,301.01

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

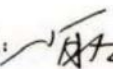


中建三局第一建设工程有限责任公司
合并资产负债表(续)
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债			
应付票据	20	151,980,373.24	109,190,000.00
应付账款	21	16,439,776,407.42	16,573,134,275.99
预收款项		120,000.00	-
合同负债	22	1,824,134,885.71	1,847,816,703.04
应付职工薪酬	23	322,462,257.34	251,703,914.01
应交税费	24	343,242,553.26	206,210,396.75
其他应付款	25	2,299,842,378.32	1,789,475,848.39
一年内到期的非流动负债	26	490,341,177.82	88,108,167.48
其他流动负债	27	584,249,225.21	545,899,392.76
流动负债合计		22,456,149,258.32	21,411,538,698.42
非流动负债			
租赁负债	28	46,633,011.85	69,088,826.29
长期应付款	29	66,989,091.22	34,044,236.05
长期应付职工薪酬	30	107,422,285.69	115,492,285.69
预计负债		20,930,833.64	-
递延所得税负债	17	9,275.75	-
其他非流动负债	31	297,786,700.06	-
非流动负债合计		539,771,198.21	218,625,348.03
负债合计		22,995,920,456.53	21,630,164,046.45
所有者权益			
实收资本	32	1,164,199,953.32	1,164,199,953.32
资本公积	33	1,254,296,752.00	1,254,296,752.00
其他综合收益		(8,474,147.84)	(7,997,791.63)
专项储备	34	-	-
盈余公积	35	586,639,135.01	586,639,135.01
未分配利润	36	6,516,646,927.08	4,388,355,127.34
归属于母公司所有者权益合计		9,513,308,619.57	7,385,493,176.04
少数股东权益		20,361,790.68	16,529,078.52
所有者权益合计		9,533,670,410.25	7,402,022,254.56
负债和所有者权益总计		32,529,590,866.78	29,032,186,301.01

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人:  主管会计工作负责人:  审计机构负责人: 

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局第一建设工程有限责任公司
合并利润表
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
营业收入	37	65,501,099,081.18	57,822,493,957.72
减：营业成本		60,269,236,916.34	53,562,051,971.33
税金及附加		97,632,278.26	104,322,292.76
销售费用		5,620,900.37	5,660,107.99
管理费用		832,321,442.56	844,386,411.84
研发费用		1,354,273,306.97	1,226,771,870.91
财务费用	38	148,576,566.85	138,634,872.66
其中：利息费用		146,101,438.77	62,394,539.07
利息收入		46,791,843.92	13,161,350.75
加：其他收益		3,247,068.40	5,099,336.82
投资收益	39	12,238,290.84	18,567,381.97
其中：对联营企业和合营企业的			
投资收益		3,943,925.89	71,374,978.56
以摊余成本计量的金融资			
产终止确认损失		(6,760,989.00)	(69,039,561.79)
信用减值损失	40	(212,134,344.35)	(84,472,312.79)
资产减值损失	41	(14,418,365.89)	(8,486,586.29)
资产处置收益		3,866,431.76	20,658,547.73
营业利润		2,586,236,750.59	1,892,032,797.67
加：营业外收入		3,385,836.05	8,276,733.90
减：营业外支出		21,402,676.75	1,736,215.11
利润总额		2,568,219,909.89	1,898,573,316.46
减：所得税费用	43	335,055,921.91	228,270,776.76
净利润		2,233,163,987.98	1,670,302,539.70
按经营持续性分类			
持续经营净利润		2,233,163,987.98	1,670,302,539.70
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		2,229,331,275.82	1,670,780,635.95
少数股东损益		3,832,712.16	(478,096.25)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局第一建设工程有限责任公司
合并利润表（续）
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
其他综合收益的税后净额		(476,356.21)	(708,347.88)
归属于母公司所有者的其他综合收益的 税后净额		(476,356.21)	(708,347.88)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(2,020,000.00)	(2,440,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		5,217,842.00	-
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(3,674,198.21)	1,731,652.12
综合收益总额		2,232,687,631.77	1,669,594,191.82
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		2,228,854,919.61	1,670,072,288.07
归属于少数股东的综合收益总额		3,832,712.16	(478,096.25)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局第一建设工程有限责任公司
合并所有者权益变动表
2022年度

人民币元

2022年度

	归属于母公司所有者权益							少数股东	所有者
	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	权益	权益合计
一、上年年末余额	1,164,199,953.32	1,254,296,752.00	(7,997,791.63)	-	586,639,135.01	4,388,355,127.34	7,389,493,176.04	16,529,078.52	7,402,022,254.56
二、本年年初余额	1,164,199,953.32	1,254,296,752.00	(7,997,791.63)	-	586,639,135.01	4,388,355,127.34	7,389,493,176.04	16,529,078.52	7,402,022,254.56
三、本年增减变动金额									
(一) 综合收益总额	-	-	(476,356.21)	-	-	2,229,331,275.82	2,228,854,919.61	9,832,712.16	2,232,687,631.77
(二) 所有者投入和减少资本									
1. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配									
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	(78,069,444.44)	(78,069,444.44)	-	(78,069,444.44)
3. 其他	-	-	-	-	-	(13,320,000.00)	(13,320,000.00)	-	(13,320,000.00)
(四) 所有者权益内部结转									
1. 其他	-	-	-	-	-	(9,650,031.64)	(9,650,031.64)	-	(9,650,031.64)
(五) 专项储备									
1. 本年提取	-	-	-	1,312,159,772.80	-	-	1,312,159,772.80	-	1,312,159,772.80
2. 本年使用	-	-	-	(1,312,159,772.80)	-	-	(1,312,159,772.80)	-	(1,312,159,772.80)
四、本年年末余额	1,164,199,953.32	1,254,296,752.00	(8,474,147.84)	-	586,639,135.01	6,516,646,927.08	9,513,308,819.57	20,361,790.68	9,533,670,610.25

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局第一建设工程有限责任公司

合并所有者权益变动表（续）

2022年度

人民币元

2021年度

	归属于母公司所有者权益							少数股东	所有者
	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	权益	权益合计
一、上年年末余额	1,164,199,953.32	1,254,296,752.00	(7,289,443.75)	-	586,639,135.01	2,809,162,874.14	5,807,009,270.72	17,007,174.77	5,824,016,445.49
二、本年期初余额	1,164,199,953.32	1,254,296,752.00	(7,289,443.75)	-	586,639,135.01	2,809,162,874.14	5,807,009,270.72	17,007,174.77	5,824,016,445.49
三、本年增减变动金额									
（一）综合收益总额	-	-	(708,347.88)	-	-	1,670,780,635.95	1,670,072,288.07	(478,096.25)	1,669,594,191.82
（二）所有者投入和减少资本									
（三）利润分配									
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	(78,069,444.44)	(78,069,444.44)	-	(78,069,444.44)
3. 其他	-	-	-	-	-	(13,518,938.31)	(13,518,938.31)	-	(13,518,938.31)
（四）专项储备									
1. 本年提取	-	-	-	1,228,046,327.21	-	1,228,046,327.21	2,456,092,654.42	-	2,456,092,654.42
2. 本年使用	-	-	-	(1,228,046,327.21)	-	(1,228,046,327.21)	(2,456,092,654.42)	-	(2,456,092,654.42)
四、本年年末余额	1,164,199,953.32	1,254,296,752.00	(7,997,791.63)	-	586,639,135.01	4,388,355,127.34	7,385,493,176.04	16,529,078.52	7,402,022,254.56

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局第一建设工程有限责任公司
合并现金流量表
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		65,107,329,912.53	58,438,242,892.60
收到的税费返还		203,417,636.95	-
收到其他与经营活动有关的现金		2,380,791,820.87	748,031,628.55
经营活动现金流入小计		67,691,539,370.35	59,186,274,521.15
购买商品、接受劳务支付的现金		63,851,187,498.67	55,253,490,344.59
支付给职工以及为职工支付的现金		1,711,733,569.64	1,733,901,844.85
支付的各项税费		1,065,266,137.70	1,180,656,586.71
支付其他与经营活动有关的现金		397,178,585.82	1,884,879,781.53
经营活动现金流出小计		67,025,365,791.83	60,052,928,557.68
经营活动产生/（使用）的现金流量净额	44	666,173,578.52	(866,654,036.53)
二、投资活动产生的现金流量：			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		44,011,574.49	23,632,946.82
收到其他与投资活动有关的现金		-	55,800,000.00
投资活动现金流入小计		44,011,574.49	79,432,946.82
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		161,186,202.15	69,060,978.47
投资支付的现金		-	33,800,000.00
投资活动现金流出小计		161,186,202.15	102,860,978.47
投资活动使用的现金流量净额		(117,174,627.66)	(23,428,031.65)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局第一建设工程有限责任公司
合并现金流量表（续）
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
三、筹资活动产生的现金流量：			
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		78,069,444.44	77,040,540.49
支付其他与筹资活动有关的现金		83,926,866.58	40,173,962.15
筹资活动现金流出小计		161,996,311.02	117,214,502.64
筹资活动使用的现金流量净额		(161,996,311.02)	(117,214,502.64)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		(17,049.33)	(51,589.78)
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额	45	386,985,590.51	(1,007,348,160.60)
加：年初现金及现金等价物余额		4,196,639,096.92	5,203,987,257.52
六、年末现金及现金等价物余额	45	4,583,624,687.43	4,196,639,096.92

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



4.1.3 2023年审计报告

中建三局第一建设工程有限责任公司

已审财务报表

2023年度

此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn/>) 进行查验。
报告编码: 鄂240EE01RQ



目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表	10	- 11
合并现金流量表	12	- 13
公司资产负债表	14	- 15
公司利润表		16
公司所有者权益变动表	17	- 18
公司现金流量表	19	- 20
财务报表附注	21	- 97





Ernst & Young Hua Ming LLP
Wuhan Branch
Unit 3304-3309, 33/F
Heartland 66 Office Tower
688 Jinhuan Avenue, Qiaokou District
Wuhan, Hubei, China, 430030

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
武汉分所
中国湖北省武汉市硚口区京汉大道 688 号
武汉恒隆广场办公楼 33 层 3304-3309 室
邮政编码: 430030

Tel 电话: +86 27 8261 2688
Fax 传真: +86 27 8261 8700
ey.com

审计报告

安永华明（2024）审字第70050978_C01号
中建三局第一建设工程有限责任公司

中建三局第一建设工程有限责任公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中建三局第一建设工程有限责任公司的财务报表，包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表，2023年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中建三局第一建设工程有限责任公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建三局第一建设工程有限责任公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建三局第一建设工程有限责任公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

本分所已获安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）总所授权执行业务





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70050978_C01号
中建三局第一建设工程有限责任公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）武汉分所



何佩

中国注册会计师：何 佩



李伟

中国注册会计师：李 伟

中国 武汉

2024 年 4 月 18 日

本分所已获安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）总所授权执行业务



中建三局第一建设工程有限责任公司
合并资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	1	4,157,203,329.24	4,915,537,079.23
其中：存放财务公司款项		2,139,187,922.24	2,612,197,603.41
应收票据	2	210,575,776.66	205,412,904.49
应收账款	3	13,880,796,745.33	12,273,306,734.78
应收款项融资	4	108,231,881.70	76,929,432.11
预付款项	5	356,223,408.01	545,053,096.26
其他应收款	6	5,760,417,991.45	5,507,817,085.79
存货	7	605,082,401.84	472,166,411.28
合同资产	8	5,292,692,131.28	4,975,541,875.01
一年内到期的非流动资产		80,340,691.11	17,159,332.68
其他流动资产	9	2,505,425,540.55	1,334,637,235.96
流动资产合计		32,956,989,897.17	30,323,561,187.59
非流动资产			
债权投资	10	223,129,198.50	230,929,198.50
长期应收款	11	40,818,678.95	74,504,567.87
长期股权投资	12	358,954,047.23	145,440,015.56
其他权益工具投资	13	216,612,411.72	216,612,411.72
投资性房地产		76,983,581.61	79,806,127.78
固定资产	14	531,167,992.79	553,737,091.04
在建工程	15	27,302,166.31	101,848,210.00
使用权资产	16	57,576,909.20	124,572,029.90
无形资产		2,345,370.22	2,121,883.35
长期待摊费用		68,239,431.93	65,399,121.70
递延所得税资产	17	119,050,377.09	108,802,206.63
其他非流动资产	18	1,086,249,282.27	502,256,815.14
非流动资产合计		2,808,429,447.82	2,206,029,679.19
资产总计		35,765,419,344.99	32,529,590,866.78

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局第一建设工程有限责任公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
应付票据	20	71,151,792.41	151,980,373.24
应付账款		18,085,414,567.70	16,439,776,407.42
预收款项		120,000.00	120,000.00
合同负债	21	708,743,904.81	1,824,134,885.71
应付职工薪酬	22	365,085,581.32	322,462,257.34
应交税费	23	249,261,245.03	343,242,553.26
其他应付款		3,839,801,095.99	2,299,842,378.32
一年内到期的非流动负债	24	613,880,000.49	490,341,177.82
其他流动负债	25	548,510,520.03	584,249,225.21
流动负债合计		24,481,968,707.78	22,456,149,258.32
非流动负债			
租赁负债	26	20,610,025.53	46,633,011.85
长期应付款		63,285,600.89	66,989,091.22
长期应付职工薪酬	27	99,072,285.69	107,422,285.69
预计负债		1,937,790.01	20,930,833.64
递延所得税负债	17	10,067.34	9,275.75
其他非流动负债		-	297,786,700.06
非流动负债合计		184,915,769.46	539,771,198.21
负债合计		24,666,884,477.24	22,995,920,456.53

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局第一建设工程有限责任公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
所有者权益			
实收资本	28	1,164,199,953.32	1,164,199,953.32
资本公积	29	1,254,296,752.00	1,254,296,752.00
其他综合收益		(2,534,288.76)	(8,474,147.84)
盈余公积	31	586,639,135.01	586,639,135.01
未分配利润	32	8,076,741,847.19	6,516,646,927.08
归属于母公司所有者权益合计		11,079,343,398.76	9,513,308,619.57
少数股东权益		19,191,468.99	20,361,790.68
所有者权益合计		11,098,534,867.75	9,533,670,410.25
负债和所有者权益总计		35,765,419,344.99	32,529,590,866.78

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局第一建设工程有限责任公司
合并利润表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
营业收入	33	60,562,897,139.83	65,501,099,081.18
减：营业成本		55,896,643,172.77	60,269,236,916.34
税金及附加		115,383,741.03	97,632,278.26
销售费用		5,537,750.34	5,620,900.37
管理费用		852,123,560.27	832,321,442.56
研发费用		1,365,786,965.29	1,354,273,306.97
财务费用	34	15,649,948.42	148,576,566.85
其中：利息费用		51,773,355.00	146,101,438.77
利息收入		33,175,128.96	46,791,843.92
加：其他收益		5,871,968.47	3,247,068.40
投资收益	35	12,351,903.44	12,238,290.84
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		14,114,031.67	3,943,925.89
信用减值损失	36	(36,090,851.93)	(212,134,344.35)
资产减值损失	37	(2,544,728.38)	(14,418,365.89)
资产处置收益		12,552,083.61	3,866,431.76
营业利润		2,303,912,376.92	2,586,236,750.59
加：营业外收入		16,705,980.86	3,385,836.05
减：营业外支出		6,469,084.94	21,402,676.75
利润总额		2,314,149,272.84	2,568,219,909.89
减：所得税费用	38	250,304,146.36	335,055,921.91
净利润		2,063,845,126.48	2,233,163,987.98
按经营持续性分类			
持续经营净利润		2,063,845,126.48	2,233,163,987.98
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		2,065,015,448.17	2,229,331,275.82
少数股东损益		(1,170,321.69)	3,832,712.16

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局第一建设工程有限责任公司
合并利润表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
其他综合收益的税后净额		5,939,859.08	(476,356.21)
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		5,939,859.08	(476,356.21)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(2,720,000.00)	(2,020,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		-	5,217,842.00
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		8,659,859.08	(3,674,198.21)
综合收益总额		2,069,784,985.56	2,232,687,631.77
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		2,070,955,307.25	2,228,854,919.61
归属于少数股东的综合收益总额		(1,170,321.69)	3,832,712.16

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局第一建设工程有限责任公司

合并所有者权益变动表

2023年度

人民币元

2023年度

	归属于母公司所有者权益					少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积		
一、上年年末余额	1,164,199,953.32	1,254,296,752.00	(8,474,447.84)	-	566,639,135.01	20,361,790.68	9,533,670,410.25
二、本年年初余额	1,164,199,953.32	1,254,296,752.00	(8,474,447.84)	-	566,639,135.01	20,361,790.68	9,533,670,410.25
三、本年增减变动金额						(11,170,321.69)	2,069,784,965.56
(一) 综合收益总额			5,939,859.08				
(二) 利润分配							
1. 提取盈余公积							
2. 对所有者分配							(504,920,528.06)
(三) 专项储备							
1. 本年提取				2,243,560,167.72			2,243,560,167.72
2. 本年使用				(2,243,560,167.72)			(2,243,560,167.72)
四、本年年末余额	1,164,199,953.32	1,254,296,752.00	(2,534,588.76)	-	566,639,135.01	18,191,468.99	11,098,534,807.75

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局第一建设工程有限责任公司
合并所有者权益变动表（续）

人民币元

2022年度

归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计
一、上年年末余额	1,164,189,653.32	1,254,296,752.00	(7,897,791.63)	-	596,639,135.01	4,368,355,127.34	7,386,433,176.04
二、本年年初余额	1,164,189,653.32	1,254,296,752.00	(7,897,791.63)	-	596,639,135.01	4,368,355,127.34	7,386,433,176.04
三、本年增减变动金额	-	-	(476,356.21)	-	-	2,229,331,275.82	2,228,854,919.61
(一) 综合收益总额	-	-	(476,356.21)	-	-	-	-
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	(78,069,444.44)	(78,069,444.44)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	(13,320,000.00)	(13,320,000.00)
2. 其他	-	-	-	-	-	(64,749,444.44)	(64,749,444.44)
(三) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	(9,650,031.64)	(9,650,031.64)
1. 资本公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	1,164,189,653.32	1,254,296,752.00	(8,474,147.84)	-	596,639,135.01	6,516,646,927.08	9,513,308,619.57

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局第一建设工程有限责任公司
合并现金流量表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		63,743,111,081.41	65,107,329,912.53
收到的税费返还		3,524,359.76	203,417,636.95
收到其他与经营活动有关的现金		98,190,137.94	2,380,791,820.87
经营活动现金流入小计		63,844,825,579.11	67,691,539,370.35
购买商品、接受劳务支付的现金		60,223,184,911.71	63,851,187,498.67
支付给职工以及为职工支付的现金		1,453,202,673.24	1,711,733,569.64
支付的各项税费		1,156,210,811.73	1,065,266,137.70
支付其他与经营活动有关的现金		489,626,019.19	397,178,585.82
经营活动现金流出小计		63,322,224,415.87	67,025,365,791.83
经营活动产生的现金流量净额	39	522,601,163.24	666,173,578.52
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		7,800,000.00	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		38,397,350.15	44,011,574.49
投资活动现金流入小计		46,197,350.15	44,011,574.49
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,929,057.25	161,186,202.15
投资支付的现金		209,400,000.00	-
支付其他与投资活动有关的现金		1,021,894,000.00	-
投资活动现金流出小计		1,278,233,057.25	161,186,202.15
投资活动使用的现金流量净额		(1,232,035,707.10)	(117,174,627.66)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局第一建设工程有限责任公司
合并现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		78,069,444.44	78,069,444.44
支付其他与筹资活动有关的现金		36,858,638.08	83,926,866.58
筹资活动现金流出小计		114,928,082.52	161,996,311.02
筹资活动使用的现金流量净额		(114,928,082.52)	(161,996,311.02)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		31,378,896.04	(17,049.33)
五、现金及现金等价物净（减少）/增加额	40	(792,983,730.34)	386,985,590.51
加：年初现金及现金等价物余额		4,583,624,687.43	4,196,639,096.92
六、年末现金及现金等价物余额	40	3,790,640,957.09	4,583,624,687.43

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



4.2 联合体成员-广东裕达建设集团有限公司

【价格单位：（人民币）元】

年度	总资产（元）	净资产（元）	年营业额（元）	年净利润（元）
2021	777848328.2	348146545.61	1908540117.99	6906966.69
2022	720695388.1	360640243.64	1595589453.37	12493698.03
2023	834924935.68	362645044.56	1477696235.00	3136688.92
总计			4981825806.36	22537353.64

备注：需提供经独立会计师事务所审计的审计报告及投标人财务状况表；若投标人为新成立或未进行独立会计师事务所审计的，本表中对应年度的财务信息应填写“/”。

投标人：广东裕达建设集团有限公司

日期：2024年6月7日

4.2.1 2021年审计报告



广东裕达建设集团有限公司

审计报告

大信粤审字[2022]第00164号

大信會計師事務所

(特殊普通合伙)

WUYIGE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP.

广东裕达建设集团有限公司

审计报告

大信粤审字[2022]第00164号



大信会计师事务所（特殊普通合伙）广东分所

WUYIGE Certified Public Accountants (LLP) Guangdong Branch

防伪编号: 07692022030001331174
报告文号: 大信粤审字[2022]第00164号
委托单位名称: 广东裕达建设集团有限公司
被审验单位名称: 广东裕达建设集团有限公司
被审单位所在地: 东莞
事务所名称: 大信会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所
报告日期: 2022-02-16
签名注册会计师: 刘满光
李辉



报告防伪查询二维码

广东裕达建设集团有限公司 2021年度财务报表审计报告

事务所名称: 大信会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所
事务所电话: 0769-23399668
传 真: 0769-22489735
通讯地址: 东莞市南城街道袁屋边社区居委会旁二路1号峰汇广场1栋办公11楼
电子邮箱: guangdong@daxincpa.com
事务所网址: <http://www.gddxcpa.com>



如对上述报备资料有疑问的,请与广东省注册会计师协会联系。
防伪查询电话号码: 020-83063940、83063583
防伪查询网址: <http://www.gdicpa.org.cn>



大信会计师事务所（特殊普通合伙）广东分所
东莞市南城街道峰汇广场1栋
11楼
邮编523000

WUYIGE Certified Public Accountants (LLP)
GuangDong Branch
Floor 11, Building 1, Bees Square,
Nancheng District, Dongguan City,
Guangdong Province, China
P.C. 523000

电话Telephone: +86 (0769) 23399668
传真Fax: +86 (0769) 22489735
网址Website: <http://www.gdxcpa.com/>

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

大信会计师事务所（特殊普通合伙）广东分所



中国·广东

中国注册会计师：
（项目合伙人）



中国注册会计师：



二〇二二年二月十六日



资产负债表

编制单位：广东裕达建设集团有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期末金额	期初金额
流动资产：			
货币资金		62,707,459.01	39,453,530.00
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		13,332,684.00	
应收账款		382,966,412.68	68,956,796.30
应收款项融资			
预付款项		248,108,076.10	180,055,805.60
其他应收款		17,456,901.92	114,538,828.27
其中：应收利息			
应收股利			
存货		29,281,828.27	78,990,624.48
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		753,853,361.98	481,995,584.65
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		8,000.00	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		23,986,966.22	13,104,709.21
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		23,994,966.22	13,104,709.21
资产总计		777,848,328.20	495,100,293.86

法定代表人：_____/主管会计工作负责人：_____/会计机构负责人：_____/

资产负债表（续）

编制单位：广东裕达建设集团有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期末金额	期初金额
流动负债：			
短期借款		41,205,923.10	12,610,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		281,218,056.12	65,447,170.78
预收款项			20,766,340.24
合同负债			
应付职工薪酬		60,596,523.25	8,208,715.08
应交税费		-5,820,761.16	-6,452,696.26
其他应付款		52,502,041.28	53,237,473.94
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		429,701,782.59	153,817,003.78
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		429,701,782.59	153,817,003.78
所有者权益：			
实收资本		333,300,000.00	333,300,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		207,110.56	207,110.56
未分配利润		14,639,435.05	7,776,179.52
所有者权益合计		348,146,545.61	341,283,290.08
负债和所有者权益总计		777,848,328.20	495,100,293.86

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利润表

编制单位：广东裕达建设集团有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入		1,908,540,117.99	932,330,259.58
减：营业成本		1,705,782,856.16	874,875,767.38
税金及附加		5,380,681.99	2,819,055.68
销售费用			
管理费用		37,277,326.08	19,948,048.92
研发费用		59,097,252.34	29,072,263.03
财务费用		2,776,872.02	1,130,798.73
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“－”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“－”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
信用减值损失（损失以“－”号填列）			
资产减值损失（损失以“－”号填列）			
资产处置收益（损失以“－”号填列）			
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		8,225,129.40	4,484,325.84
加：营业外收入		4,420.30	1,990.78
减：营业外支出		698,340.94	756,995.58
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		7,531,208.76	3,729,321.04
减：所得税费用		624,242.07	559,398.17
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		6,906,966.69	3,169,922.87
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动损益			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		6,906,966.69	3,169,922.87

法定代表人： 主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

编制单位：广东裕达建设集团有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,802,470,548.08	1,101,607,540.76
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		407,794,757.28	564,673,602.80
经营活动现金流入小计		2,210,265,305.36	1,666,281,143.56
购买商品、接受劳务支付的现金		1,720,282,541.56	954,484,817.61
支付给职工以及为职工支付的现金		268,108,817.23	83,299,505.34
支付的各项税费		43,663,331.57	25,922,151.49
支付其他与经营活动有关的现金		133,968,145.78	561,080,534.04
经营活动现金流出小计		2,166,022,836.14	1,624,787,008.48
经营活动产生的现金流量净额		44,242,469.22	41,494,135.08
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		7,594,000.00	
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,736.28	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		2,398,010.00	
投资活动现金流入小计		9,993,746.28	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		8,696,369.25	10,892,045.88
投资支付的现金		7,356,173.64	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		16,052,542.89	10,892,045.88
投资活动产生的现金流量净额		-6,058,796.61	-10,892,045.88
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		22,131,129.72	17,285,444.11
收到其他与筹资活动有关的现金		4,587,684.64	
筹资活动现金流入小计		26,718,814.36	17,285,444.11
偿还债务支付的现金		38,428,192.65	16,575,444.11
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,511,365.31	825,816.05
支付其他与筹资活动有关的现金		709,000.00	
筹资活动现金流出小计		41,648,557.96	17,401,260.16
筹资活动产生的现金流量净额		-14,929,743.60	-115,816.05
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		23,253,929.01	30,486,273.15
加：期初现金及现金等价物余额		39,453,530.00	8,967,256.85
六、期末现金及现金等价物余额		62,707,459.01	39,453,530.00

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表

单位：人民币元

编制单位：广东裕达建设集团股份有限公司

2021年度

项 目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	333,300,000.00								297,110.36	7,776,179.52	341,293,290.08
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他										-43,711.16	-43,711.16
二、本年期初余额	333,300,000.00								297,110.36	7,732,468.36	341,229,378.92
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										6,906,906.09	6,906,906.09
（一）综合收益总额										6,906,906.09	6,906,906.09
1.所有者投入和减少资本											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（二）利润分配											
1.提取盈余公积											
2.对所有者分配											
3.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增实收资本											
2.盈余公积转增实收资本											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
（五）专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	333,300,000.00								297,110.36	14,639,374.45	348,196,515.01

法定代表人：

财务总监：工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表

编制单位：广东恒建建设集团股份有限公司 2021年度 单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	333,300,000.00								207,110.56	4,186,276.68	337,993,387.24
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	333,300,000.00								207,110.56	4,186,276.68	337,993,387.24
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											
（一）综合收益总额											
（二）所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）利润分配											
1.提取盈余公积											
2.对所有者分配											
3.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增实收资本											
2.盈余公积转增实收资本											
3.盈余公积转增资本公积											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
（五）专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	333,300,000.00								207,110.56	7,776,179.32	341,283,290.88

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

4.2.2 2022年审计报告

广东裕达建设集团有限公司

审计报告

大信粤审字[2023]第00175号



大信会计师事务所（特殊普通合伙）广东分所

WUYIGE Certified Public Accountants (LLP) Guangdong Branch

此报告用于证明被审计单位是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编号：粤23LB1RCSA9





大信会计师事务所（特殊普通
合伙）广东分所
东莞市南城街道珠江广场1栋
11楼
邮编523000

WUYIGE Certified Public Accountants (LLP)
GuangDong Branch
Floor 11, Building 1, Bees Square,
Nancheng District, Dongguan City,
Guangdong Province, China
P.C. 523000

电话Telephone: +86 (0769) 23399668
传真Fax: +86 (0769) 22489735
网址Website: <http://www.gdxfcpa.com/>

审 计 报 告

大信粤审字[2023]第00175号

广东裕达建设集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东裕达建设集团有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。





大信会计师事务所(特殊普通
合伙)广东分所
东莞市南城街道珠江广场1栋
11楼
邮编523000

WUYIGE Certified Public Accountants (LLP)
GuangDong Branch
Floor 11, Building 1, Bees Square,
Nancheng District, Dongguan City,
Guangdong Province, China
P.C. 523000

电话Telephone: +86 (0769) 23399668
传真Fax: +86 (0769) 22489735
网址Website: <http://www.gdxcpa.com/>

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露),并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

大信会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所
中国·广东

中国注册会计师:
(项目合伙人)



中国注册会计师:



二〇二三年二月二十五日





资产负债表

编制单位：广东裕达建设集团有限公司

2022年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期末金额	期初金额
流动资产：			
货币资金		116,490,738.71	62,707,459.01
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		2,559,641.00	13,332,684.00
应收账款		201,177,363.93	382,966,412.68
应收款项融资			
预付款项		307,999,601.19	248,108,076.10
其他应收款		29,577,033.70	17,456,901.92
其中：应收利息			
应收股利			
存货		26,944,730.08	29,281,828.27
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		9,633,402.46	
流动资产合计		694,382,511.07	753,853,361.98
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		8,000.00	8,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		26,304,877.03	23,986,966.22
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		36,313,877.03	23,994,966.22
资产总计		720,695,388.10	777,848,328.20

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



资产负债表（续）

编制单位：广东裕达建设集团有限公司

2022年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期末金额	期初金额
流动负债：			
短期借款		134,882,764.84	41,205,923.10
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		223,055,044.85	281,218,056.12
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		6,475,823.50	60,596,523.25
应交税费		-5,868,532.18	-5,820,761.16
其他应付款		1,510,043.45	52,502,041.28
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		360,055,144.46	429,701,782.59
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		360,055,144.46	429,701,782.59
所有者权益：			
实收资本		333,300,000.00	333,300,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		207,110.56	207,110.56
未分配利润		27,133,133.08	14,639,435.05
所有者权益合计		360,640,243.64	348,146,545.61
负债和所有者权益总计		720,695,388.10	777,848,328.20

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利润表

编制单位：广东裕达建设集团有限公司

2022年度

单位：人民币元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	1,595,589,453.37	1,908,540,117.99
减：营业成本	1,499,150,743.03	1,795,782,856.16
税金及附加	4,698,148.68	5,380,681.99
销售费用		
管理费用	26,470,944.30	37,277,326.08
研发费用	48,665,478.32	59,097,252.34
财务费用	5,485,686.52	2,776,872.02
其中：利息费用	5,621,359.81	2,511,365.31
利息收入	309,112.25	111,880.14
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	11,118,452.52	8,225,129.40
加：营业外收入	5,223,683.88	4,420.30
减：营业外支出	1,013,782.99	698,340.94
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	15,328,353.41	7,531,208.76
减：所得税费用	2,634,659.58	624,242.07
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	12,493,698.03	6,906,966.69
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	12,493,698.03	6,906,966.69
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动损益		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	12,493,698.03	6,906,966.69

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

编制单位：广东裕达建设集团有限公司

2022年度

单位：人民币元

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,810,033,269.31	1,802,470,548.08
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		570,115,563.78	407,794,757.28
经营活动现金流入小计		2,380,148,833.09	2,210,265,305.36
购买商品、接受劳务支付的现金		1,642,676,161.39	1,720,282,541.56
支付给职工以及为职工支付的现金		242,351,612.36	268,108,817.23
支付的各项税费		27,729,493.34	43,663,331.57
支付其他与经营活动有关的现金		487,342,172.59	133,968,145.78
经营活动现金流出小计		2,400,099,439.68	2,166,022,836.14
经营活动产生的现金流量净额		-19,950,606.59	44,242,469.22
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			7,594,000.00
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		486,725.66	1,736.28
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			2,398,010.00
投资活动现金流入小计		486,725.66	9,993,746.28
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		8,320,387.82	8,696,369.25
投资支付的现金			7,356,173.64
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		8,320,387.82	16,052,542.89
投资活动产生的现金流量净额		-7,833,662.16	-6,058,796.61
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		160,750,000.00	22,131,129.72
收到其他与筹资活动有关的现金		397,869.65	4,587,684.64
筹资活动现金流入小计		161,147,869.65	26,718,814.36
偿还债务支付的现金		67,073,158.26	38,428,192.65
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,621,350.81	2,511,365.31
支付其他与筹资活动有关的现金		6,885,812.13	709,000.00
筹资活动现金流出小计		79,580,321.20	41,648,557.96
筹资活动产生的现金流量净额		81,567,548.45	-14,929,743.60
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		53,783,279.70	23,253,929.01
加：期初现金及现金等价物余额		62,707,459.01	39,453,530.00
六、期末现金及现金等价物余额		116,490,738.71	62,707,459.01

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



所有者权益变动表

2022年度

编制单位：广新城市建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	所有者权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	普通股	其他权益工具	其他						
一、上年期末余额	333,303,000.00						207,110.36	333,510,110.36	
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年期初余额	333,303,000.00						207,110.36	333,510,110.36	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									
（一）综合收益总额									
1. 所有者的投入和减少资本									
2. 所有者的投入和减少资本									
3. 其他权益工具持有者投入资本									
4. 股份支付计入所有者权益的金额									
5. 其他									
（二）利润分配									
1. 提取盈余公积									
2. 对所有者分配									
3. 其他									
（三）所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增资本（或股本）									
2. 盈余公积转增资本（或股本）									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 其他综合收益结转留存收益									
5. 其他									
（四）专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
（五）其他									
四、本期期末余额	333,303,000.00						207,110.36	333,510,110.36	333,510,110.36

法定代表人：[Signature]

主管会计工作负责人：[Signature]

会计机构负责人：[Signature]



所有者权益变动表

单位：人民币元

项 目	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额								307,118.56	7,770,178.52	351,200,235.00
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他									-93,711.16	-93,711.16
二、本年期初余额				333,300,000.00				307,118.56	7,770,178.52	341,229,378.92
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										
（一）综合收益总额										
1. 所有者投入和减少资本										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
（二）利润分配										
1. 提取盈余公积										
2. 对所有者分配的股利										
3. 其他										
（三）所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他综合收益结转										
5. 其他综合收益结转										
6. 其他综合收益结转										
7. 其他综合收益结转										
8. 其他综合收益结转										
9. 其他综合收益结转										
10. 其他综合收益结转										
11. 其他综合收益结转										
12. 其他综合收益结转										
13. 其他综合收益结转										
14. 其他综合收益结转										
15. 其他综合收益结转										
16. 其他综合收益结转										
17. 其他综合收益结转										
18. 其他综合收益结转										
19. 其他综合收益结转										
20. 其他综合收益结转										
21. 其他综合收益结转										
22. 其他综合收益结转										
23. 其他综合收益结转										
24. 其他综合收益结转										
25. 其他综合收益结转										
26. 其他综合收益结转										
27. 其他综合收益结转										
28. 其他综合收益结转										
29. 其他综合收益结转										
30. 其他综合收益结转										
31. 其他综合收益结转										
32. 其他综合收益结转										
33. 其他综合收益结转										
34. 其他综合收益结转										
35. 其他综合收益结转										
36. 其他综合收益结转										
37. 其他综合收益结转										
38. 其他综合收益结转										
39. 其他综合收益结转										
40. 其他综合收益结转										
41. 其他综合收益结转										
42. 其他综合收益结转										
43. 其他综合收益结转										
44. 其他综合收益结转										
45. 其他综合收益结转										
46. 其他综合收益结转										
47. 其他综合收益结转										
48. 其他综合收益结转										
49. 其他综合收益结转										
50. 其他综合收益结转										
51. 其他综合收益结转										
52. 其他综合收益结转										
53. 其他综合收益结转										
54. 其他综合收益结转										
55. 其他综合收益结转										
56. 其他综合收益结转										
57. 其他综合收益结转										
58. 其他综合收益结转										
59. 其他综合收益结转										
60. 其他综合收益结转										
61. 其他综合收益结转										
62. 其他综合收益结转										
63. 其他综合收益结转										
64. 其他综合收益结转										
65. 其他综合收益结转										
66. 其他综合收益结转										
67. 其他综合收益结转										
68. 其他综合收益结转										
69. 其他综合收益结转										
70. 其他综合收益结转										
71. 其他综合收益结转										
72. 其他综合收益结转										
73. 其他综合收益结转										
74. 其他综合收益结转										
75. 其他综合收益结转										
76. 其他综合收益结转										
77. 其他综合收益结转										
78. 其他综合收益结转										
79. 其他综合收益结转										
80. 其他综合收益结转										
81. 其他综合收益结转										
82. 其他综合收益结转										
83. 其他综合收益结转										
84. 其他综合收益结转										
85. 其他综合收益结转										
86. 其他综合收益结转										
87. 其他综合收益结转										
88. 其他综合收益结转										
89. 其他综合收益结转										
90. 其他综合收益结转										
91. 其他综合收益结转										
92. 其他综合收益结转										
93. 其他综合收益结转										
94. 其他综合收益结转										
95. 其他综合收益结转										
96. 其他综合收益结转										
97. 其他综合收益结转										
98. 其他综合收益结转										
99. 其他综合收益结转										
100. 其他综合收益结转										
101. 其他综合收益结转										
102. 其他综合收益结转										
103. 其他综合收益结转										
104. 其他综合收益结转										
105. 其他综合收益结转										
106. 其他综合收益结转										
107. 其他综合收益结转										
108. 其他综合收益结转										
109. 其他综合收益结转										
110. 其他综合收益结转										
111. 其他综合收益结转										
112. 其他综合收益结转										
113. 其他综合收益结转										
114. 其他综合收益结转										
115. 其他综合收益结转										
116. 其他综合收益结转										
117. 其他综合收益结转										
118. 其他综合收益结转										
119. 其他综合收益结转										
120. 其他综合收益结转										
121. 其他综合收益结转										
122. 其他综合收益结转										
123. 其他综合收益结转										
124. 其他综合收益结转										
125. 其他综合收益结转										
126. 其他综合收益结转										
127. 其他综合收益结转										
128. 其他综合收益结转										
129. 其他综合收益结转										
130. 其他综合收益结转										
131. 其他综合收益结转										
132. 其他综合收益结转										
133. 其他综合收益结转										
134. 其他综合收益结转										
135. 其他综合收益结转										
136. 其他综合收益结转										
137. 其他综合收益结转										
138. 其他综合收益结转										
139. 其他综合收益结转										
140. 其他综合收益结转										
141. 其他综合收益结转										
142. 其他综合收益结转										
143. 其他综合收益结转										
144. 其他综合收益结转										
145. 其他综合收益结转										
146. 其他综合收益结转										
147. 其他综合收益结转										
148. 其他综合收益结转										
149. 其他综合收益结转										
150. 其他综合收益结转										
151. 其他综合收益结转										
152. 其他综合收益结转										
153. 其他综合收益结转										
154. 其他综合收益结转										
155. 其他综合收益结转										
156. 其他综合收益结转										
157. 其他综合收益结转										
158. 其他综合收益结转										
159. 其他综合收益结转										
160. 其他综合收益结转										
161. 其他综合收益结转										
162. 其他综合收益结转										
163. 其他综合收益结转										
164. 其他综合收益结转										
165. 其他综合收益结转										
166. 其他综合收益结转										
167. 其他综合收益结转										
168. 其他综合收益结转										
169. 其他综合收益结转										
170. 其他综合收益结转										
171. 其他综合收益结转										
172. 其他综合收益结转										
173. 其他综合收益结转										
174. 其他综合收益结转										
175. 其他综合收益结转										
176. 其他综合收益结转										
177. 其他综合收益结转										
178. 其他综合收益结转										
179. 其他综合收益结转										
180. 其他综合收益结转										
181. 其他综合收益结转										
182. 其他综合收益结转										
183. 其他综合收益结转										
184. 其他综合收益结转										
185. 其他综合收益结转										

4.2.3 2023年审计报告

广东裕达建设集团有限公司

审计报告

大信粤审字[2024]第00282号

大信会计师事务所（特殊普通合伙）广东分所

WUYIGE Certified Public Accountants (LLP) Guangdong Branch

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编码：粤24021A79AX





大信会计师事务所（特殊普通
合伙）广东分所
东莞市南城街道绿汇广场1栋
11楼
邮编523000

WUYIGE Certified Public Accountants (LLP)
GuangDong Branch
Floor 11, Building 1, Bees Square,
Nancheng District, Dongguan City,
Guangdong Province, China
P.C. 523000

电话Telephone: +86 (0769) 23390988
传真Fax: +86 (0769) 22489735

审计报告

大信粤审字[2024]第00282号

广东裕达建设集团有限公司：

一、审计意见

我们审计了广东裕达建设集团有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。





大信会计师事务所（特殊普通合伙）广东分所
东莞市南城街道涌汇广场1栋
11楼
邮编523000

WUYIGE Certified Public Accountants (LLP)
GuangDong Branch
Floor 11, Building 1, Bees Square,
Nancheng District, Dongguan City,
Guangdong Province, China
P.C. 523000

电话Telephone: +86 (0769) 23399668
传真Fax: +86 (0769) 22489735

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·广东

中国注册会计师：
（项目合伙人）



中国注册会计师：



二〇二四年四月五日



资产负债表

编制单位：广东裕达建设集团有限公司

2023年12月31日

单位：人民币元

	附注	期末金额	期初金额
流动资产：			
货币资金		101,789,042.75	116,490,738.71
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		2,259,641.00	2,559,641.00
应收账款		460,958,118.53	201,177,363.93
应收款项融资			
预付款项		209,224,211.56	307,999,601.19
其他应收款		21,374,487.60	29,577,033.70
其中：应收利息			
应收股利			
存货		10,267,365.01	26,944,730.08
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		5,787,218.61	9,633,402.46
流动资产合计		811,660,085.06	694,382,511.07
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		8,000.00	8,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		23,256,850.62	26,304,877.03
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		23,264,850.62	26,312,877.03
资产总计		834,924,935.68	720,695,388.10

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



资产负债表（续）

编制单位：广东裕达建设集团有限公司 2023年12月31日

单位：人民币元

项	附注	期末金额	期初金额
流动负债：			
短期借款		101,397,500.00	134,882,764.84
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		5,000,000.00	
应付账款		200,159,799.08	223,055,044.85
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		64,534,928.13	6,475,823.50
应交税费		5,676,149.96	-5,868,532.18
其他应付款		92,511,513.95	1,510,043.45
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		472,279,891.12	360,055,144.46
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		472,279,891.12	360,055,144.46
所有者权益：			
实收资本		333,300,000.00	333,300,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		207,110.56	207,110.56
未分配利润		29,137,934.00	27,133,133.08
所有者权益合计		362,645,044.56	360,640,243.64
负债和所有者权益总计		834,924,935.68	720,695,388.10

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利润表

编制单位：广东裕达建设集团有限公司

2023年度

单位：人民币元

项	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入		1,477,696,235.00	1,595,589,453.37
减：营业成本		1,399,856,151.69	1,499,150,743.03
税金及附加		3,864,677.36	4,698,148.68
销售费用			
管理费用		33,300,455.08	26,470,944.30
研发费用		31,840,042.51	48,665,478.32
财务费用		6,948,832.20	5,485,686.52
其中：利息费用		7,460,636.73	5,621,350.81
利息收入		632,483.26	309,112.28
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,886,076.16	11,118,452.52
加：营业外收入		4,783,121.00	5,223,683.88
减：营业外支出		2,614,523.82	1,013,782.95
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		4,054,673.34	15,328,353.41
减：所得税费用		917,984.42	2,834,655.38
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		3,136,688.92	12,493,698.03
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		3,136,688.92	12,493,698.03
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动损益			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		3,136,688.92	12,493,698.03

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

编制单位：广东裕达建设集团有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,330,958,621.88	1,810,033,269.31
收到的税费返还		6,037.00	
收到其他与经营活动有关的现金		483,532,549.00	570,115,563.78
经营活动现金流入小计		1,814,497,207.88	2,380,148,833.09
购买商品、接受劳务支付的现金		1,082,477,001.47	1,642,676,161.39
支付给职工以及为职工支付的现金		228,615,629.51	242,351,612.36
支付的各项税费		19,620,185.36	27,729,493.34
支付其他与经营活动有关的现金		461,082,002.52	487,342,172.59
经营活动现金流出小计		1,791,794,818.86	2,400,099,439.68
经营活动产生的现金流量净额		22,702,389.02	-19,950,606.59
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			486,725.66
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			486,725.66
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,090,272.60	8,320,387.82
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		3,090,272.60	8,320,387.82
投资活动产生的现金流量净额		-3,090,272.60	-7,833,662.16
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		1,142,977.48	160,750,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		303,624.85	397,869.65
筹资活动现金流入小计		1,446,602.33	161,147,869.65
偿还债务支付的现金		25,646,845.40	67,073,158.26
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		6,545,164.05	5,621,350.81
支付其他与筹资活动有关的现金		3,568,405.26	6,885,812.13
筹资活动现金流出小计		35,760,414.71	79,580,321.20
筹资活动产生的现金流量净额		-34,313,812.38	81,567,548.45
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-14,701,695.96	53,783,279.70
加：期初现金及现金等价物余额		116,490,738.71	62,707,459.01
六、期末现金及现金等价物余额		101,789,042.75	116,490,738.71

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





所有者权益变动表

项	所有者权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	233,300,000.00							207,110.56	27,132,133.06	260,642,243.62
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年期初余额	233,300,000.00							207,110.56	-4,131,898.00	-1,131,898.00
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									38,001,245.06	38,001,245.06
（一）综合收益总额									3,126,698.12	3,126,698.12
1.所有者投入和减少资本										
2.其他权益工具持有者投入资本										
3.股份支付计入所有者权益的金额										
4.其他									3,126,698.12	3,126,698.12
（二）利润分配										
1.提取盈余公积										
2.对所有者分配的股利										
3.其他										
（三）所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本（或股本）										
2.盈余公积转增资本（或股本）										
3.盈余公积弥补亏损										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他综合收益结转留存收益										
6.其他										
（四）专项储备										
1.本期提取										
2.本期使用										
（五）其他										
四、本期期末余额	233,300,000.00							207,110.56	26,137,934.06	262,642,044.62

会计机构负责人：[Signature]

主管会计工作负责人：[Signature]



所有者权益变动表

单位：人民币元

2023年度

项 目	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	333,300,000.00							207,180.56	11,030,133.06	340,196,313.62
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	333,300,000.00							207,180.56	11,030,133.06	340,196,313.62
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										
（一）综合收益总额									12,493,498.03	12,493,498.03
（二）所有者投入和减少资本									12,493,498.03	12,493,498.03
1.所有者投入的普通股										
2.其他权益工具持有者投入资本										
3.股份支付计入所有者权益的金额										
4.其他										
（三）利润分配										
1.提取盈余公积										
2.对所有者分配的分配										
3.其他										
（四）所有者权益内部结转										
1.资本公积转增实收资本										
2.盈余公积转增实收资本										
3.盈余公积转增资本公积										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他综合收益结转留存收益										
6.其他										
（五）专项储备										
1.本期提取										
2.本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	333,300,000.00							207,180.56	23,523,631.09	360,910,211.65

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



五、企业信用情况

5.1 联合体牵头单位-中建三局一公司

5.1.1 信用中国查询结果



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

中建三局第一建设工程有限责任公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

中建三局第一建设工程有限责任公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 914201007483157744

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	蒋武	企业类型	其他有限责任公司
成立日期	2002-12-26	住所	东西湖区台商投资区东吴大道特1号

行政管理100+

诚实守信24

严重失信0

经营异常0

信用承诺100+

信用评价0

司法判决0

其他0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

严重失信主体名单查询

中建三局第一建设工程有限责任公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

5.1.2国家企业信用信息公示系统查询结果



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建三局第一建设工程有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914201007483157744

注册号:

法定代表人: 蒋武

登记机关: 武汉市市场监督管理局

成立日期: 2002年12月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

• 上一页

下一页 •

末页

5.1.3信用等级证书

企业信用等级证书 CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE 中建三局第一建设工程有限责任公司： 中国建筑业协会对中建三局第一建设工程有限责任公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2020年12月。特发此证。 This is to certify that The First Construction Engineering Co., Ltd. of China Construction Third Engineering Bureau is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: December, 2020. 证书编号：202011100267 Certificate Number 颁发日期：2020年12月24日 Date of Issue 有效期至：2023年12月23日 Date of Expiry 查询网址：www.cqzy.org.cn Enquiring Website 复审记录	证书说明： Notes: 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。 The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue. 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。 The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed. 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。 If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change. 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity. 5、本证书不得涂改、转借。 Modifications or use by any other person is not allowed.
---	---

5.1.4 中国施工企业管理协会评级结果

中国施工企业管理协会文件

中施企协信用字〔2023〕20号

关于公布 2023 年第八批工程建设企业 信用星级认定结果的通知

各关联协会、会员企业及有关单位：

为加快推动工程建设行业信用体系建设，提升信用管理水平，我会组织开展了 2023 年工程建设行业“诚信授星行动”。经企业自主申报、各地市级建筑业协会（联合会、施工行业协会）及省（自治区、直辖市）建筑业协会审核推荐，根据《工程建设企业信用星级管理办法》，中国施工企业管理协会信用评价工作委员会本着公开、公平、公正的原则，对 2023 年第八批诚信授星企业信用星级进行了认定，确定安徽安超建设工程有限公司等 500 家企业的信用星级认定结果，现予以公布（见附件）。

希望广大工程建设企业以“诚信授星行动”为契机，向先进企

— 1 —

业学习，向更高星级迈进，不断提升企业信用管理水平，为推动工程建设行业高质量发展创造良好环境。

附件:2023 年第八批工程建设企业信用星级认定结果名单



附件

**2023 年第八批诚信授星企业
信用星级认定结果名单**

序号	企业名称	信用星级
1	安徽安超建设工程有限公司	7 星
2	安徽安冉水利工程有限公司	5 星
3	安徽鳌峰建设集团有限公司	5 星
4	安徽傲阳建筑工程有限公司	5 星
5	安徽百建建设有限公司	5 星
6	安徽柏阳项目管理有限公司	5 星
7	安徽璨耀建筑工程有限公司	5 星
8	安徽沧海建筑安装工程有限公司	5 星
9	安徽昌盛建设集团有限公司	5 星
10	安徽常青建设集团有限公司	11 星
11	安徽晟隆建设有限公司	5 星
12	安徽创兴建设项目管理有限公司	5 星
13	安徽鼎诚建筑安装工程有限公司	5 星
14	安徽飞天智能建筑科技有限公司	5 星
15	安徽飞翔工程管理有限公司	5 星
16	安徽海达建筑工程有限公司	5 星
17	安徽航升建设工程有限公司	5 星
18	安徽浩宸市政工程有限公司	5 星
19	安徽恒焱建筑工程有限公司	5 星
20	安徽宏基建设项目管理有限公司	5 星

序号	企业名称	信用星级
429	中建钢构股份有限公司	5 星
430	中建国际城市建设有限公司	2 星
431	中建国际工程有限公司	5 星
432	中建海峡（厦门）建设发展有限公司	5 星
433	中建鸿腾建设集团有限公司	7 星
434	中建科工集团有限公司	7 星
435	中建路桥集团有限公司	7 星
436	中建七局建筑装饰工程有限公司	5 星
437	中建三局第一建设工程有限责任公司	11 星
438	中建四局第一建设有限公司	9 星
439	中建五局土木工程有限公司	7 星
440	中建新疆建工集团第一建筑工程有限公司	6 星
441	中建新疆建工土木工程有限公司	5 星
442	中建中新建设工程有限公司	7 星
443	中交（天津）疏浚工程有限公司	6 星
444	中交第二公路工程局有限公司	17 星
445	中交第二航务工程勘察设计院有限公司	5 星
446	中交第三公路工程局有限公司	5 星
447	中交第四航务工程局有限公司	20 星
448	中交二公局第三工程有限公司	6 星
449	中交海洋建设开发有限公司	5 星
450	中交建筑集团第六工程有限公司	7 星
451	中交路桥华南工程有限公司	7 星
452	中交路桥建设有限公司	6 星

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕93号

关于公布 2023 年度第一批工程建设企业 信用等级评价结果的通知

各关联协会、会员企业及有关单位：

2023 年，工程建设行业认真学习贯彻党的二十大精神，深入落实国家信用体系建设要求，行业自律水平得到不断提升。中国施工企业管理协会在各委员单位的大力支持配合下，本着公开、公平、公正的原则，经过申报、推荐、征信、审核、公示，对第一批参评企业进行综合评价，现将信用等级结果公布如下：

一、初评企业：授予安徽安冉水利工程有限公司等 57 家初评企业 AAA 信用等级，安徽和州建筑安装工程有限责任公司等 14 家初评企业 AA 信用等级（见附件 1）；

二、复评企业：授予安徽宝业建工集团有限公司等 280 家复评企业 AAA 信用等级，安徽华筑建设工程有限公司等 19 家复评企业

— 1 —

AA信用等级，安徽思成建筑工程有限公司等10家复评企业A信用等级（见附件2）；

三、年审企业：保留安徽安超建设工程有限公司等809家年审企业原信用等级（见附件3）；

四、升级企业：授予安徽宝翔建设集团有限责任公司等25家升级企业AAA信用等级（见附件4）。

希望获得良好信用等级的企业，锻长板、补短板，不断总结新经验，取得新进步。广大施工企业要坚持诚信为本、以信立业，努力在提高信用管理水平道路上实现新突破，奋力谱写中国式现代化信用体系建设新篇章。

附件：1. 2023年度第一批工程建设企业信用等级评价初评结果
名单

2. 2023年度第一批工程建设企业信用等级评价复评结果
名单

3. 2023年度第一批工程建设企业信用等级评价年审结果
名单

4. 2023年度第一批工程建设企业信用等级评价升级结果
名单



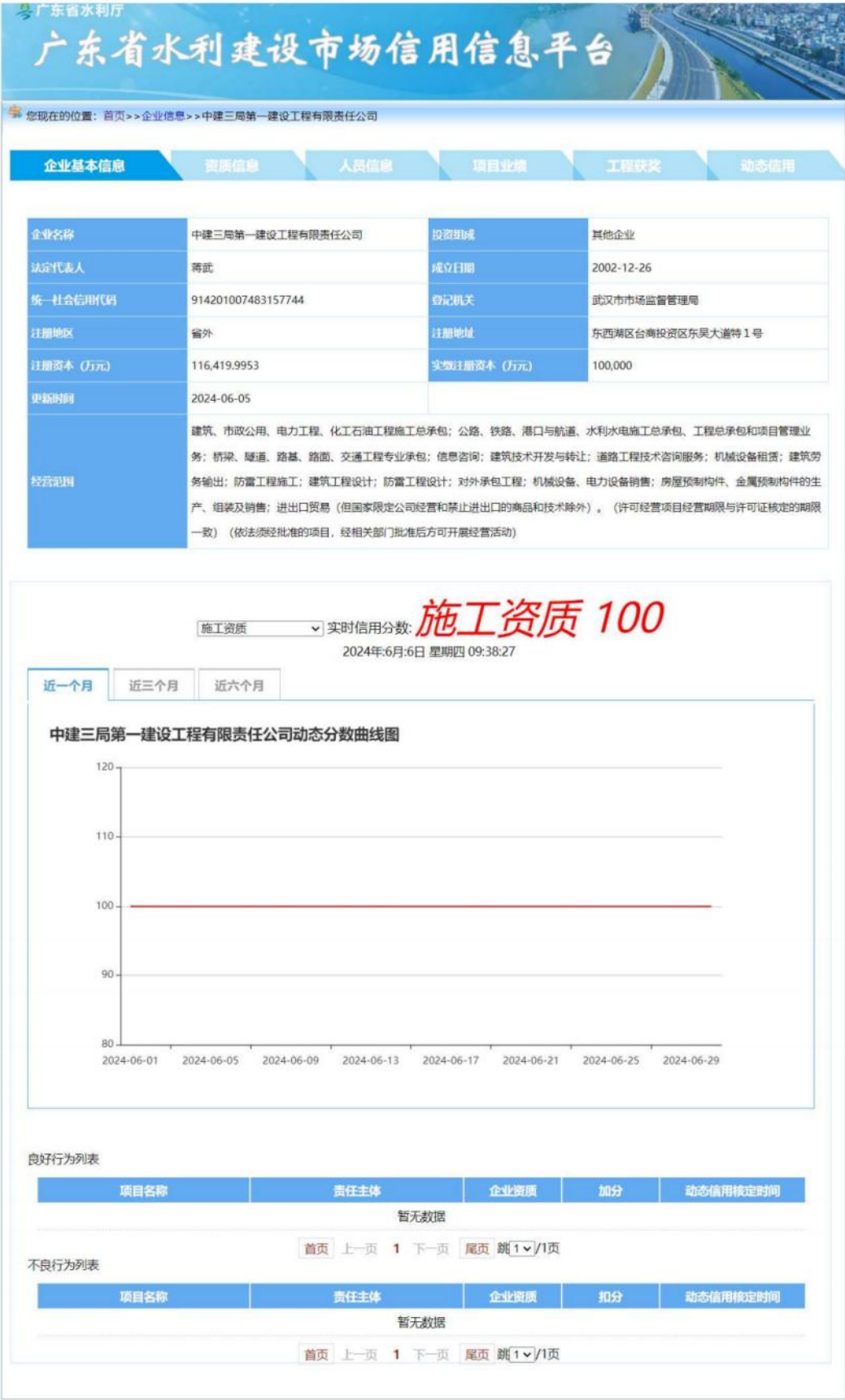
附件 4

2023 年度第一批工程建设企业信用等级评价 升级结果名单

序号	升级企业名称	信用等级
1	安徽宝翔建设集团有限责任公司	AAA
2	安徽建工建设投资集团有限公司	AAA
3	安徽中擎建设发展有限公司	AAA
4	赤峰天达建筑有限公司	AAA
5	福建荣建集团有限公司	AAA
6	广东广美建设工程有限公司	AAA
7	广东金聪建设工程有限公司	AAA
8	广西建工第一建筑工程集团有限公司	AAA
9	广西莲城建设集团有限公司	AAA
10	广州建筑股份有限公司	AAA
11	广州市市政工程机械施工有限公司	AAA
12	浩天建工集团有限公司	AAA
13	黑龙江省黑建一建筑工程有限责任公司	AAA
14	聚璜集团有限公司	AAA
15	莱阳建业建筑集团有限责任公司	AAA
16	南通五建控股集团有限公司	AAA
17	山东鸿顺建工集团有限公司	AAA
18	山东华滨建工有限公司	AAA
19	山东桓台建设工程有限公司	AAA

序号	升级企业名称	信用等级
20	山东中昌开发建设集团有限公司	AAA
21	中城海创建设有限公司	AAA
22	中地寅岗建设集团有限公司	AAA
23	中建三局第一建设工程有限责任公司	AAA
24	中铁五局集团第六工程有限责任公司	AAA
25	中铁五局集团有限公司	AAA

5.1.5广东省水利建设市场信用信息平台



5.1.6东莞市水务局查询结果



东莞市水务局
信用信息双公示



行政许可

行政处罚

信用信息
双公示

中建三局第一建设工程有限责任公司

行政处罚

找不到和您的查询相符的记录。
数据默认显示前5页，如需了解更多，请使用查询功能

说明：系统默认显示自2019年1月以来以新“双公示”数据标准归集的行政许可和行政处罚数据。

5.1.7 中国执行信息公开网查询



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
李江林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
黄丙满	3326261966****0017
韦露宁	4527011961****1325
周家珍	3522301975****0027
安德正	3326251976****311X

失信被执行人(法人)及限制消费令公布

姓名/名称	限制消费消费令
北京远和信国际教	1
上海宝钢钢铁有限公司	75955905-3
北京远和信国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京豫安华信建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互娱集团有限公司	69167076-6
北京温思瑞智能科技有限公司研究院有限公	MA005URB-3

查询条件

被执行人姓名/名称:

中建三局第一建设工程有限责任公司

身份证号码/组织机构代码:

输入完整填写

省份:

全部

验证码:

jpuy

验证码错误!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 中建三局第一建设工程有限责任公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息,现就有关事项作出如下声明:

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并符合《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,人民法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单,并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息,供相关单位依照法律、法规和有关规定,在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面,对失信被执行人予以信用惩戒;将向征信机构通报失信被执行人名单信息,并由征信机构在其征信系统中记录。

三、国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其所在单位和相关部门;国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

四、纳入失信被执行人名单的被执行人,人民法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定,对被执行人采取限制消费措施。

五、被执行人为自然人的,被采取限制消费措施后,不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为:(一)乘坐交通工具时,选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位;(二)在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费;(三)购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋;(四)租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公;(五)购买非经营必需车辆;(六)旅游、度假;(七)子女就读高收费私立学校;(八)支付高额保费购买保险理财产品;(九)乘坐G字头动车组列车全部座位,其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的,被采取限制消费措施后,被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的,可以向执行法院提出申请。

六、纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的,可以向执行法院申请纠正。

七、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,本网站不承担任何责任。

八、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。

九、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

十、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

十一、如对查询内容有异议,请与执行法院联系。

最高人民法院
2013年10月8日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

5.2 联合体成员-广东裕达建设集团有限公司

5.2.1 信用中国查询结果



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

广东裕达建设集团有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91441900698188040G

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	钟愿银	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2009-12-29	住所	东莞市东城街道主山社区大井头莞温路204号汇众中心B栋2层203

行政管理37

诚实守信5

严重失信0

经营异常0

信用承诺100+

信用评价0

司法判决0

其他0



很抱歉，没有找到您搜索的数据

5.2.2国家企业信用信息公示系统查询结果



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东裕达建设集团有限公司

在营(开业)企业

统一社会信用代码: 91441900698188040G

注册号: 441900000707677

法定代表人: 钟恩银

登记机关: 东莞市市场监督管理局

成立日期: 2009年12月29日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

• 上一页

下一页 •

末页

95

5.2.3信用广东

信用广东 | 信用中国(广东)

信用档案 站内文章 热搜

请输入主体名称或统一社会信用代码 查询

首页 服务大厅 信用公示 信用动态 政策法规 行业信用 个人信用 信用承诺

当前位置: 首页 / 信用查询 / 详情

广东裕达建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册) 守信激励对象

统一社会信用代码: 91441900698188040G

重要提示

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

下载信用信息报告

查看企业版报告

提出异议申诉

基础信息

法定代表人/负责人	钟惠银	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2009-12-29	地址	东莞市东城街道主山社区大井头莞温路204号汇众中心B栋2层203

行政管理 34

诚实守信 6

其他守信主体名单 1

严重违法失信主体名单 0

其他失信主体名单 0

经营异常 0

资质资格 0

暂无数据

96

5.2.4信用等级证书



5.2.5广东省水利建设市场信用信息平台



5.2.6东莞市水务局查询结果



行政许可

行政处罚

广东裕达建设集团有限公司

找不到和您的查询相符的记录。
数据默认显示前5页，如需了解更多，请使用查询功能

说明：系统默认显示自2019年1月以来以新“双公示”数据标准归集的行政许可和行政处罚数据。

欢迎您！东莞市裕达建筑工程有限公司 [注销]

设为首页 加入收藏

水务工程参建企业信用管理系统

2024年4月9日 星期二 首页 业务办理 个人中心 办事指南

企业登记信息	
企业登记编号	SG-2012-0006
企业名称	广东裕达建设集团有限公司
业务	施工
企业资质	施工
企业属性	有限责任公司（自然人投资或控股）
营业执照注册号	91441900698188040G
法定代表人	钟恩强
企业负责人	钟恩强
技术负责人	王彬
分支机构	
分支机构负责人	
分支机构技术负责人	
备案情况：备案已通过 是否可用：可用 变更：19	
变更登记 查看 打印	

公告

东莞市水务工程参建企业良好行为信用加分.....

关于水利行业建筑业企业资质会审有关事项的.....

关于暂停受理企业申报水务零星工程合同履约.....

关于上传附件提示“未安装FLASH控件”.....

5.2.7 中国执行信息公开网查询



中国

限制高消费令

失信被执行人名单

中国执行信息公开网

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
郑树	5102021973****0919
钟永平	5129211973****3853
唐先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
丁朝伦	5102321963****6314

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远超国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远超国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远超国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****9771
河池市弘农加油站	9145120159****9771
河池市弘农加油站	9145120159****9771

查询条件

被执行人姓名/名称:

广东信达建设集团有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

xjq





验证码错误!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 广东信达建设集团有限公司 相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息,现就有关事项作出如下声明:

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并符合《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单,并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息,供相关单位依照法律、法规和有关规定,在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面,对失信被执行人予以信用惩戒;将向征信机构通报失信被执行人名单信息,并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其所在单位和相关部门;国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人,执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定,对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的,被采取限制消费措施后,不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为:(一)乘坐交通工具时,选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位;(二)在星级酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费;(三)购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋;(四)租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公;(五)购买非经营必需车辆;(六)旅游、度假;(七)子女就读高收费私立学校;(八)支付高额保费购买保险理财产品;(九)乘坐G字头动车组列车全部座位,其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的,被采取限制消费措施后,被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的,可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织如有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的,可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途,非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议,请与执行法院联系。

最高人民法院
2013年10月8日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

六、近五年企业荣誉、获奖情况

6.1 联合体牵头单位-中建三局一公司

6.1.1 企业获奖

序号	奖项名称	获奖时间	颁奖机构	备注
1	2022 年度突出贡献建筑企业	2022. 02	湖北省住房和城乡建设厅	
2	2021 年度突出贡献建筑企业	2021. 03	湖北省住房和城乡建设厅	
3	高新技术企业	2021. 11	湖北省科学技术厅/湖北省财政厅/国家税务总局湖北省税务局	
4	守合同重信用企业	2022. 10	湖北省市场监督管理局	
5	建筑行业突出贡献集体	2020. 12	中国建筑业协会	

6.1.2企业获奖证书

2022 年度突出贡献建筑企业

2023/10/20 下午3:13

关于对2022年度优秀建筑企业进行表扬的通报-湖北省住房和城乡建设厅

关于对2022年度优秀建筑企业进行表扬的通报

🕒 2023-02-23 11:36 | 🏢 湖北省住房和城乡建设厅

索引号	01104325X/2023-04803	分类	城乡建设（含住房）
发布机构	湖北省住房和城乡建设厅	发文日期	2023-02-20
文号	厅头〔2023〕297号	效力状态	有效
文件名称	关于对2022年度优秀建筑企业进行表扬的通报		

各市、州、直管市、神农架林区住（城）建局，各建筑企业：

为深入贯彻落实党的二十大会议和省第十二次党代会精神，完整、准确、全面贯彻新发展理念，不断推进我省建筑业高质量发展，建品牌、抓典型、树标杆，进一步增强企业使命感、责任感，增强企业内生动力。经研究，决定对中建三局集团有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司等26家突出贡献企业和中建三局总承包建设有限公司、中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司等114家重要贡献企业进行通报表扬。

希望受到表扬的企业再接再厉，进一步发挥引领、示范、带动作用，其他企业要以受表扬企业为榜样，凝心聚力，开拓进取，主动承担社会责任，为打造“湖北建造”品牌做出新的更大的贡献。

附件：

- 1.2022年度突出贡献建筑企业名单
- 2.2022年度重要贡献建筑企业名单

湖北省住房和城乡建设厅

2023年2月20日

（此件公开发布）

相关附件:

关于2022年度优秀建筑企业的表扬通报 附件.pdf (./P020230223419482671423.pdf)

附件 1

2022 年度突出贡献建筑企业名单

一、施工类

序号	企业名称
1	中建三局集团有限公司
2	中交第二航务工程局有限公司
3	中国葛洲坝集团股份有限公司
4	中铁十一局集团有限公司
5	中建三局第一建设工程有限责任公司
6	中国一冶集团有限公司
7	中铁大桥局集团有限公司
8	中建三局第二建设工程有限责任公司
9	新八建设集团有限公司
10	中建三局第三建设工程有限责任公司
11	新七建设集团有限公司
12	新十建设集团有限公司
13	武汉建工集团股份有限公司
14	湖北省工业建筑集团有限公司
15	武汉市市政建设集团有限公司
16	湖北省路桥集团有限公司
17	中国葛洲坝集团第一工程有限公司
18	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司

2021 年度突出贡献建筑企业

2023/10/20 下午3:13

关于对2021年度优秀建筑业企业进行表扬的通报-湖北省住房和城乡建设厅

关于对2021年度优秀建筑业企业进行表扬的通报

🕒 2022-03-15 14:19 | 🏢 湖北省住房和城乡建设厅

索引号	01104325X/2022-08224	分类	城乡建设（含住房）
发布机构	湖北省住房和城乡建设厅	发文日期	2022-03-14
文号	厅头〔2022〕415号	效力状态	有效
文件名称	关于对2021年度优秀建筑业企业进行表扬的通报		

各市、州、直管市、神农架林区住（城）建局，各建筑业企业：

2021年，全省建筑行业以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚决贯彻省委、省政府决策部署和工作要求，积极履行社会责任，产业发展强势复苏重振，全省建筑业总产值突破1.9万亿元，同比增长17.9%，新签合同额2.55万亿元，同比增长15.3%，为全省国民经济持续稳定健康发展作出了积极贡献，实现了“全年精彩”目标。湖北建筑业的快速发展离不开全省建筑同仁的共同努力奋斗，其中中建三局集团有限公司等20家企业作出了突出贡献，中铁十一局集团第四工程有限公司等95家企业作出了重要贡献。

为激励先进，鼓舞士气，经研究决定，对上述115家建筑业企业进行通报表扬。希望受到表扬的企业再接再厉，继续发挥表率作用，其他企业要以受表扬企业为榜样，凝心聚力，开拓进取，积极承担社会责任，为打造“湖北建造”品牌做出新的更大的贡献。

附件：

- 1. 2021年度突出贡献企业名单
- 2. 2021年度重要贡献企业名单

湖北省住房和城乡建设厅

2022年3月14日

相关附件:

关于对2021年度优秀建筑业企业进行表扬的通报 附件.pdf (./P020220314516636665918.pdf)

附件 1

2021 年度突出贡献企业名单

序号	企业名称
1	中建三局集团有限公司
2	中交第二航务工程局有限公司
3	中铁十一局集团有限公司
4	中国葛洲坝集团股份有限公司
5	中建三局第一建设工程有限责任公司
6	中铁大桥局集团有限公司
7	山河建设集团有限公司
8	中建三局第二建设工程有限责任公司
9	中国一冶集团有限公司
10	中建三局第三建设工程有限责任公司
11	新八建设集团有限公司
12	新七建设集团有限公司
13	新十建设集团有限公司
14	武汉建工集团股份有限公司
15	湖北省工业建筑集团有限公司
16	武汉市市政建设集团有限公司
17	中建三局基础设施建设投资有限公司
18	中国葛洲坝集团第一工程有限公司
19	湖北省路桥集团有限公司
20	中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司

高新技术企业



湖北省第十六届(2020-2021 年度)守合同重信用企业



中国建筑业协会文件

建协〔2020〕47号

关于对建筑行业在抗击新冠肺炎疫情中 做出突出贡献的集体和个人进行表扬的通知

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，本会单位会员：

2020年，面对新冠肺炎疫情，以习近平同志为核心的党中央统揽全局，精密部署，始终坚持人民至上、生命至上，统筹、调度、发挥全社会各方优势资源和力量，在短时间内迅速遏制了疫情蔓延势头，带领全党全军全国各族人民取得了疫情防控重大战略成果，创造了人类与疾病斗争的伟大壮举。我国建筑业一大批企业和个人临危受命，快速响应，在物资短缺、交通阻隔等诸多不利的情况下，克服重重困难，全力以赴组织开展了武汉雷神山、火神山以及一大批方舱医院、地方应急医院的建设工作。出色地完成了艰巨的建设任务，创造了震惊世界的

“中国速度”，受到了全国人民和国际社会的高度赞誉，充分体现了广大建设者不畏艰难，敢打硬仗，无私奉献的精神。

经征集建筑业抗击新冠肺炎疫情典型事迹材料，我会决定对在新冠肺炎疫情防控阻击战中积极参与医院及相关设施抢建、贡献突出的 55 家集体和 44 名个人（名单见附件）进行表扬。希望广大建筑业企业和干部职工向他们学习，继续发扬在“两山”医院建设过程中展现出的宝贵精神，凝聚力量，攻坚克难，团结奋进，为建筑业的持续健康发展做出新的更大的贡献。

附件：1、建筑业抗疫工作突出贡献集体名单

2、建筑业抗疫工作突出贡献个人名单



附件 1

建筑业抗疫工作突出贡献集体名单

序号	单位名称
1	武汉建工集团有限公司
2	中建三局第一建设工程有限责任公司
3	中建三局第二建设工程有限责任公司
4	中建三局第三建设工程有限责任公司
5	湖北省工业建筑集团有限公司
6	武汉市汉阳市政建设集团有限公司
7	山河建设集团有限公司
8	新八建设集团有限公司
9	宝业湖北建工集团有限公司
10	中铁十一局集团有限公司
11	中铁大桥局集团有限公司
12	中国建筑第五工程局有限公司
13	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
14	上海建工五建集团有限公司
15	天津市武清区建筑工程总公司
16	山东华邦建设集团有限公司
17	青建集团股份公司
18	河北建工集团有限责任公司
19	北京建工集团有限责任公司
20	北京城建集团有限责任公司土木工程总承包部
21	中国水利水电第一工程局有限公司

6.1.3项目获奖

序号	奖项名称	获奖时间	级别	评价机构	参评项目名称
1	安装之星	2021.02	国家级	中国安装协会	卓越宝中时代广场机电安装工程
	国家优质工程奖	2021.12	国家级	中国施工企业管理协会	卓越宝中时代广场
2	安装之星	2021.02	国家级	中国安装协会	龙岗区三馆机电安装工程
	鲁班奖	2019.12	国家级	中国建筑业协会	龙岗区三馆
3	国家优质工程奖	2021.12	国家级	中国施工企业管理协会	东部新城核心区 C3-6#地块项目
	安装之星	2022.01	国家级	中国安装协会	东部新城核心区 C3-6#地块项目机电安装工程
4	安装之星	2022.01	国家级	中国安装协会	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目机电工程（B、D、E标段）
5	安装之星	2021.02	国家级	中国安装协会	中交财富中心建设项目 T1、T2 项目商务办公楼及地下室工程（机电安装工程）
6	安装之星	2019.01	国家级	中国安装协会	华为南方工厂二期生产用房（大）10、地下室 03 机电安装工程
7	安装之星	2022.01	国家级	中国安装协会	唯品会琶洲总部大厦机电安装承包工程
8	安装之星	2023.01	国家级	中国安装协会	深圳建行大厦施工总承包工程机电安装工程
9	安装之星	2023.01	国家级	中国安装协会	南方科技大学校园建设工程（二期）项目施工总承包 III 标机电安装工程

序号	奖项名称	获奖时间	级别	评价机构	参评项目名称
10	安装之星	2023.01	国家级	中国安装协会	康宁 10.5 代玻璃基板生产线厂房项目（安装工程）

注：提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人自认为最具代表性的工程奖项，以获奖时间为准。

（注：建议优先提供中国建设工程鲁班奖、国家优质工程奖、中国安装之星等省部级以上的获奖情况，且奖项总个数最多不超过 2 个，如超过 2 个按前 2 个计取。）

6.1.4项目获奖证书

卓越宝中时代广场



龙岗区三馆



东部新城核心区 C3-6#地块项目



武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目机电工程（B、D、E标段） 	中交财富中心建设项目 T1、T2 项目商务办公楼及地下室工程（机电安装工程） 
华为南方工厂二期生产用房（大）10、地下室 03 机电安装工程 	唯品会琶洲总部大厦机电安装承包工程 
深圳建行大厦施工总承包工程机电安装工程 	南方科技大学校园建设工程（二期）项目施工总承包 III 标机电安装工程 

康宁 10.5 代玻璃基板生产线厂房项目（安装工程）



6.2 联合体成员-广东裕达建设集团有限公司

6.2.1 企业获奖

序号	奖项名称	获奖时间	颁奖机构	备注
1	高新技术企业	2022.12	国家税务局/广东科学 厅/广东财政厅	

6.2.2企业获奖证书

高新技术企业



6.2.3项目获奖

序号	奖项名称	获奖时间	级别	评价机构	参评项目名称
1	广东省建设工程优质结构奖	2023.12	省级	广东省建筑业协会	东城多尼斯办公楼大楼及生产性用房项目
2	广东省建设工程优质结构奖	2023.12	省级	广东省建筑业协会	维峰电子华南总部智能制造基地建设项目
3	广东省建设工程优质结构奖	2023.12	省级	广东省建筑业协会	奥海科技智能终端增资扩产项目
6	广东省建设工程优质结构奖	2023.12	省级	广东省建筑业协会	谢岗康佳模塑科技项目
7	广东省建设工程优质结构奖	2023.01	省级	广东省建筑业协会	东莞兆隆五金制品项目
8	广东省建设工程优质结构奖	2022.10	省级	广东省建筑业协会	东一电子商务产业项目（一期）
9	广东省建设工程优质结构奖	2022.10	省级	广东省建筑业协会	蓝劲高端包装研发生产项目
10	广东省建设工程优质结构奖	2021.12	省级	广东省建筑业协会	仙津大厦1号商业、住宅楼工程
11	广东省建设工程金匠奖	2021.05	省级	广东省建筑业协会	智能终端配件生产项目
12	广东省建设工程金匠奖	2020.06	省级	广东省建筑业协会	恒丰商业楼

注：提供近5年（自招标公告截止之日起倒推）投标人自认为最具代表性的工程奖项，以获奖时间为准。

（注：建议优先提供中国建设工程鲁班奖、国家优质工程奖、中国安装之星等省部级以上的获奖情况，且奖项总个数最多不超过2个，如超过2个按前2个计取。）

6.2.4项目获奖证书

东城多尼斯办公楼大楼及生产性用房项目 广东省建设工程优质结构奖证书 广东裕达建设集团有限公司承建的东城多尼斯办公楼大楼及生产性用房项目1号厂房、工程评定为2号研发楼、3号研发楼、4号地下室 二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。 特发此证 粤建工程优质结构证字〔2023〕413A号 二〇二三年十一月十八日	维峰电子华南总部智能制造基地建设项目 广东省建设工程优质结构奖证书 广东裕达建设集团有限公司承建的维峰电子华南总部智能制造基地建设项目1号厂房、工程评定为2号厂房、3号宿舍、4号地下室、5号门卫、6号仓库 二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。 特发此证 粤建工程优质结构证字〔2023〕416A号 二〇二三年十一月十八日
奥海科技智能终端增资扩产项目 广东省建设工程优质结构奖证书 广东裕达建设集团有限公司承建的奥海科技智能终端增资扩产项目1号厂房、2号生产厂房、3号宿舍、地下室 工程评定为 二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。 特发此证 粤建工程优质结构证字〔2023〕414A号 二〇二三年十一月十八日	谢岗康佳模塑科技项目 广东省建设工程优质结构奖证书 广东裕达建设集团有限公司承建的谢岗康佳模塑科技项目1号厂房、3号宿舍楼、工程评定为4号门卫室、消防控制室 二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。 特发此证 粤建工程优质结构证字〔2023〕415A号 二〇二三年十一月十八日
东莞兆隆五金制品项目 广东省建设工程优质结构奖证书 广东裕达建设集团有限公司承建的东莞兆隆五金有限公司五金制品项目1号宿舍、工程评定为2号厂房、3号厂房、4号门卫室 二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。 特发此证 粤建工程优质结构证字〔2022〕472A号 二〇二三年一月十六日	东一电子商务产业项目（一期） 广东省建设工程优质结构奖证书 广东裕达建设集团有限公司承建的东一电子商务产业项目（一期）4号厂房、5号厂房、6号厂房 工程评定为 二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。 特发此证 粤建工程优质结构证字〔2022〕247A号 二〇二二年十一月二十五日
蓝劲高端包装研发生产项目 广东省建设工程优质结构奖证书 广东裕达建设集团有限公司承建的蓝劲高端包装研发生产项目1号厂房、2号宿舍、工程评定为3号地下室 二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。 特发此证 粤建工程优质结构证字〔2022〕246A号 二〇二二年十一月二十五日	仙津大厦1号商业、住宅楼工程 广东省建设工程优质结构奖证书 广东裕达建设集团有限公司承建的仙津大厦1号商业、住宅楼 工程评定为 二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。 特发此证 粤建工程优质结构证字〔2021〕339A号 二〇二一年十二月十六日

智能终端配件生产项目



恒丰商业楼



七、企业近五年类似业绩资料

联合体牵头单位-中建三局一公司					
序号	项目名称	建设单位	签约时间	竣工时间	合同金额 (万元)
1	龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程（施工总承包）	深圳市龙华建设发展有限公司	2019.03	2021.10	40989.76
2	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（污水收集系统）	东莞市生态环境局	2020.07	2021.12	160753.16
3	大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程	深圳市龙华区建筑工务局	2017.11	2021.01	16816.82
4	漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目—一期工程	福建省闽信环境发展有限公司	2016.12	2020.03	57883.95
5	南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（应急备用水源地建设部分）	南京江北水务原水有限公司	2020.06	2022.04	5888.61
6	仙下河污水处理厂扩建工程	桃市污水处理有限公司	2020.09	2021.12	11588.21

联合体成员-广东裕达建设集团有限公司

序号	项目名称	建设单位	签约时间	竣工时间	合同金额 (万元)
7	东莞市寮步镇塘富围排渠片区、横竹河片区、牛其冲排渠片区污水管网补充完善工程	东莞市寮步镇人民政府住房规划建设局	2020.11	2021.12	1847.2
8	桂城街道高质量农村生活污水治理工作	佛山市南海区桂城街道东二社区东二经济联合社	2022.02	2022.06	1014.35
9	横沥镇 2021 年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村	东莞市横沥镇田坑股份经济联合社	2021.11	2022.06	1445.28

7.1 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程
(施工总承包)

序号	项目名称		内容
1	工程名称		龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程（施工总承包）
2	工程类型		市政水体治理
3	工程所在地		广东深圳
4	工程规模		包括完成辖区所有河、湖、涵、沟、渠、塘等小微黑臭水体治理工作及完成辖区内小区正本清源改造，补齐空白区域，实现正本清源全覆盖
5	资质要求		市政公用工程施工总承包二级或以上资质
6	施工合同价或结算价（万元）		40989.76 万元
7	项目负责人姓名		古海波
8	建设单位	名称	深圳市龙华建设发展有限公司
9		地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2201
10		邮政编码	518110
11		联系人	李毅华
12		联系电话	

7.1.1中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44031020190042002001

标段名称: 龙华区观澜街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程(施工总承包)

建设单位: 深圳市龙华建设发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司

中标价: 40989.76万元

中标工期: 185

项目经理(总监): 古海波



本工程于 2019-02-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-03-21



查验码: 6895910672576719

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

7.1.2工程合同

龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程

施工总承包合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-XW（GHSG）-[2019]028 号

发包人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司



承包人（乙方）：中建三局第一建设工程有限责任公司



签订日期：2019年4月11日

住所地: 武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特1号

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	■电信管道工程_____米
■挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	■电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
■给水管道工程_____米	■泵站工程_____平方米
■道路工程长：_____米宽：_____米	□隧道工程长：_____米宽：_____米高：_____米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：_____米宽：_____米
■排水箱涵工程长：米宽：米高：米	■路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	■绿化工程_____米
■交通安全设施工程_____米	■燃气工程_____米
■其它：具体以施工图纸（含变更）为准。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；		
□通风与空调（□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑□室外环境）。		
□燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工	□门窗	□防水工程	□电气照	□建筑节能
------	-----	-------	------	-------

程			明	
☐ 通风与空调(☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);				
☐ 建筑给排水及供暖(☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它);				
☐ 智能建筑(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);				
☐ 其它:				

4. 其他工程: _____

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 3 月 30 日;

计划竣工日期: 2019 年 9 月 30 日;

合同工期总日历天数 185 天。

定额工期总日历天数 185 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

含税合同价: 人民币(大写) 肆仟捌佰柒拾贰万元整 (小写: ¥48720000.00 元);

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。



甲方：深圳市龙华建设发展有限公司
(公章)

法定代表人：
或委托代理人：

纳税识别号：

地址：深圳市龙华区观澜人民路电车大厦 8 楼

邮政编码：518110

开户银行：

账号：

联系人：刘灿霞

电话：0755-29800330-8124



乙方：中建三局第一建设工程有限责任公司
(公章)

法定代表人：吴红涛
或委托代理人：

纳税识别号：914201007483157744

地址：深圳市罗湖区建设路 2020 号南方证券大厦 A 座 17 楼

邮政编码：518001

开户银行：湖北省武汉市交通银行东西湖支行

账号：421868088018001267798

联系人：胡拓

电话：0755-82215466



龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程

施工总承包合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ（GHSG）-[2019]029 号

发包人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

承包人（乙方）：中建三局第一建设工程有限责任公司

签订日期：2019年6月12日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市龙岗区龙城街道办事处
 承包人(乙方): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

法定代表人：方东明

住所地址: 深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

承包人(乙方): 中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人： 吴红涛

住所地: 武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特1号

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程施工总承包

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征：本工程为龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程，工程建设内容包括完成辖区内小区正本清源改造，补齐空白区域，实现正本清源全覆盖，工程总投资估算约为55600万元，其中建安费约为44480万元，具体投资规模以概算批复为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本工程为龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程，包括但不限于小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。

本工程承包范围及工程量均为暂定，项目实施过程中可能会有调整，具体范围以发包人提供的施工图纸（含设计变更）为准，发包人有权利根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	■电信管道工程_____米
■挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	■电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
■给水管道工程_____米	■泵站工程_____平方米
■道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
■排水箱涵工程长：米 宽：米高：米	■路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	■绿化工程_____米
■交通安全设施工程_____米	■燃气工程_____米
■其它：具体以施工图纸（含变更）为准。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；		
□通风与空调（□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑□室外环境）。		
□燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工	□门窗	□防水工程	□电气照	□建筑节能
------	-----	-------	------	-------

程			明	
☐ 通风与空调(☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);				
☐ 建筑给排水及供暖(☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它);				
☐ 智能建筑(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);				
☐ 其它:				

4. 其他工程: _____

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 3 月 30 日;

计划竣工日期: 2019 年 9 月 30 日;

合同工期总日历天数 185 天。

定额工期总日历天数 185 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

含税合同价: 人民币(大写) 叁亿陆仟壹佰壹拾柒万柒仟陆佰元整 (小写: ¥361177600.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人（或授权代表）签字并盖章之日起生效。

本合同一式拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

地址：深圳市龙华区观澜人民路电车大厦 8 楼

邮政编码：518110

开户银行：

账号：

联系人：刘灿霞

电话：0755-29800330-8124

乙方：中建三局第一建设工程有限责任公司

（公章）

法定代表人：吴红涛

或委托代理人：

纳税识别号：914201007483157744

地址：深圳市罗湖区建设路 2020 号南方证券大厦 A

座 17 楼

邮政编码：518001

开户银行：湖北省武汉市交通银行东西湖支行

账号：421868088018001267798

联系人：胡拓

电话：0755-82215466

7.1.3竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程

验收日期: 2021 年 10 月 1 日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署
深圳市龙华建设发展有限公司(代建)

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程	工程地点	龙华区观湖街道
工程规模	排水管道约71千米	工程造价 (万元)	项目投资概算为45449.23万元
结构类型	排水工程、道路工程	工程用途	排水、排污
施工 许可证号	/	开工日期	2019年04月19日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019045
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	甲级(B144055465)
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		甲级(A144001895)
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		一级(D142002805)
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		甲级(E144001983-4/2)
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		甲级(A142001257)

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	詹毅峰
副 组 长	李毅华
组 员	孙郁松、陈辉、彭志雄、丁涵、吴正华、孙泉、江潏、井晓丙、杨正平、赵东波、潘胜豪、杨远佳、陈晓彬、古海波、孙天祥、陈国城、王冲

2、专业组

专业组	组 长	组 员
质量控制资料组	詹毅峰	陈辉、彭志雄、江潏、井晓丙、潘胜豪、古海波、孙天祥、陈国城、杨远佳、吴正华
现场质量检查组	李毅华	孙郁松、丁涵、孙泉、杨正平、陈晓彬、赵东波、王冲

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	资料齐全	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
通讯工程	资料齐全	一般	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
交通设施工程	资料齐全	一般	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程，设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务，达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中，各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案，并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工，施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转，根据施工合同约定的内容，审查完成情况如下：

1. 完成设计情况：施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
2. 完成合同情况：经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
3. 技术档案和施工管理资料：经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效，竣工文件编制完成。
4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
5. 综合验收小组及各参建方意见：龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程，施工单位按照图纸和规范要求施工，符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准，工程质量评定为合格。

同意验收。

验收日期：2021年10月21日

代建单位	监理单位	施工单位
 (公章) 项目负责人：李汉华 2021年10月21日	 (公章) 总监理工程师：(执业资格证章) 2021年10月21日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2021年10月21日
建设单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人：李汉华 2021年10月21日	 (公章) 项目负责人：李汉华 2021年10月21日	 (公章) 项目负责人：李汉华 2021年10月21日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程

验收日期: 2021 年 3 月 24 日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署
深圳市龙华建设发展有限公司(代建)

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程	工程地点	龙华区观湖街道
工程规模	建设13条小微黑臭水体治理工程	工程造价 (万元)	约2500万元
结构类型	排水管道、水工岸坡类	工程用途	消除黑臭水体
施工 许可证号	/	开工日期	2019年04月24日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019047
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	甲级(B-144055465)
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		甲级(A-144001895)
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		特级(D142002805)
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		甲级(E144001983-4/2)
施工图 审查单位	深圳市建锋工程造价咨询有限公司		甲级(190544000843)

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	刘焕涛
副 组 长	李毅华
组 员	袁龙、杨威、赵东波、杨虎、潘胜豪、孙天祥、唐晓华、彭景兵、井晓丙

2、专业组

专业组	组 长	组 员
现场检查组	刘焕涛	陈茂、袁龙、黄嘉、张永光、徐水松
桥 梁 工 程	/	/
质量控制资料组	李毅华	杨威、张叔君、古海波、杨虎、赵东波
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程，设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务，达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中，各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案，并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工，施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转，根据施工合同约定的内容，审查完成情况如下：

1. 完成设计情况：施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
 2. 完成合同情况：经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
 3. 技术档案和施工管理资料：经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效，竣工文件编制完成。
 4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
 5. 综合验收小组及各参建方意见：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程，施工单位按照图纸和规范要求施工，符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准，工程质量评定为合格。
- 同意验收。

验收日期：

2021年3月14

建设单位	代建单位	监理单位
(公章) 项目负责人：刘康博 法人代表： 年 月 日	(公章) 项目负责人：李百华 年 月 日	(公章) 总监理工程师：赵东波 注册号44008343 有效期2023.07.31 深圳市大兴工程管理有限公司 年 月 日
施工单位	勘察单位	设计单位
(公章) 项目负责人：古海 法人代表： 年 月 日	(公章) 项目负责人：牛晴雨 技术专用章 年 月 日	(公章) 项目负责人：1213 技术专用章 年 月 日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

7.1.4 履约评价情况

表 扬 信

致中建三局第一建设工程有限责任公司：

由贵公司承建的观湖街道小微黑臭水体治理工程，在项目实施过程中，贵公司高度重视，科学组织、精心部署，克服了施工工期紧、任务重等诸多困难，安全、优质、高效地完成了观湖街道小微黑臭水体治理任务，为我区完成全面消除黑臭考核任务作出较大贡献。同时，项目实施以来，贵公司项目部高度配合我局开展各项工作，积极协调、整改项目施工过程中存在问题，主动对接、跟进小微黑臭水体复核销号工作，展现出了高度的专业精神和敬业精神，为我局工作顺利开展发挥了积极作用。

为此，特发此文予以表扬，感谢贵公司在 2019 年黑臭水体治理过程中给予的大力支持，希望贵公司继续保持和发扬优良的施工作作风和服务理念，为黑臭水体治理不断作出新的贡献。



7.2 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（污水收集系统）

序号	项目名称		内容
1	工程名称		东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（污水收集系统）
2	工程类型		市政水体治理
3	工程所在地		广东东莞
4	工程规模		拟新建截污次支管网长度约 251.18 公里，雨污分流管网长度约 181.47 公里，一体化埋地式污水提升泵站 4 座
5	资质要求		市政公用工程施工总承包一级
6	施工合同价或结算价（万元）		160753.1607 万元
7	项目负责人姓名		翟国凌
8	建设单位	名称	东莞市生态环境局
9		地址	东莞市南城街道宏伟二路中段胜安大厦
10		邮政编码	523603
11		联系人	谢勇
12		联系电话	

7.2.1中标通知书

中标通知书

标段编号: 44190120200414001004001

标段名称: 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(污水收集系统完善工程第二标段)

建设单位: 东莞市生态环境局

招标方式: 公开招标

中标单位: 岭南生态文旅股份有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司

中标价: 160753.1607万元

中标工期: 184日历天

项目经理(总监): 翟国凌



本工程于 2020-04-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-29



查验码: 3985263112751162

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

7.2.2工程合同

招标编号: 44190120200414001004001

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称: 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(中堂镇污水
收集系统完善工程)

工程地点: 东莞市东江下游片区

发 包 人: 东莞市中堂镇人民政府

承 包 人: 岭南生态文旅股份有限公司//中建三局第一建设工程有限责任
公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市中堂镇人民政府

承包人：（全称）岭南生态文旅股份有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（中堂镇污水收集系统完善工程）

工程地点：东莞市东江下游片区

工程内容：新建截污次支管网、一体化埋地式污水提升泵站、雨污分流管网以及为完成工程所修建的附属设施、各类临时性工程等

工程规模：拟新建截污次支管网长度约52.13公里（DN100~DN600），雨污分流管网长度约35.17公里（DN200~DN400），一体化埋地式污水提升泵站1座（具体建设规模及内容以批复的文件为准）

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：东发改〔2020〕89号

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（中堂镇污水收集系统完善工程）招标范围包括（但不仅限于）红线范围内所有新建、改建工程的施工及相关手续办理，具体内容主要有：

（1）污水收集系统完善工程：新建截污次支管网、一体化埋地式污水提升泵站、雨污分流管网以及为完成工程所修建的附属设施、各类临时性工程等。

（2）工程建设其他内容：①参与办理东莞市及相关规定所要求的项目前期所有报批报建工作，包括但不限于《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》、市政配套相关报批等，直至取得工程合法实施所需的各项政府批准文件；②工程竣工验收及备案，办理竣工结（决）算（含审计），缺陷保修等全部工作；③为完成本工程所需要办理的各类审批事项的相关手续；

（3）承包人不得以上述未列明的项目为由而拒绝开展相关的工作及承担相应的费用。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：184天。

拟从2020年05月31日开始施工，至2020年11月30日竣工完成。

实际开工时间以发包人或监理单位发出的书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以2020年11月30日为准。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同含税总价（大写）：（暂定）肆亿零壹佰伍拾伍万陆仟零贰元伍角肆分；

（小写）：（暂定）401,556,002.54 元。

中标建安工程费投标下浮率：百分之十一·七八（11.78%）。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

工程施工合同价款的确定

建安工程费=（工程预算价-绿色施工安全防护措施单列费）×（1-中标人的中标建安工程费投标下浮率）+绿色施工安全防护措施单列费

工程预算价的计算原则：建安工程费执行工程量清单计价方式，以经发包人审定，施工图纸审查机构审核合格并在市住建局备案后的施工图纸作为依据，编制工程预算价，工程预算价最终以发包人相关部门审定的为准。

计价依据执行东莞市相关概预算编制办法等造价行业主管部门的规定及其配套的计价文件。

材料价格以投标当月东莞市执行的材料信息价为准，市相关行业主管部门没有颁布的，参考周边城市相关行业主管部门颁布的信息价以及本地的市场价格确定（周边城市为广州、深圳、珠海、中山、惠州、佛山，并且以上述几个城市同月信息价的最低价作为预算材料价）；各市相关行业主管部门没有颁布的，由发包人会同相关部门通过市场调查确定，最终以发包人相关部门确定的为准。土方回填取土运距按10公里计算、土石方弃土外运运距按10公里计算（土石方类别、含水率、密实度等预算单价已综合考虑）。

措施项目费（措施项目清单的编）措施项目清单的编制，除考虑拟建工程具体情况外，还应考虑各专业的特点、地质情况、水文、气象、环境、安全等情况，以正常施工条件和合理施工方案为前提，其中：①措施一般项目费，按经审核的工程概算中的措施一般项目费计算规则（规定）进行列项、取费，其它需要补充的措施一般项目费均不予计费；②文明工地增加费、夜间施工增加费、赶工措施费、地下管线交叉降效费、交通干扰工程施工增加费、其他费用等措施其他项目费均不予计费；③工程优质费、暂列金额、暂估价、总承包服务费、其它费用等其他项目费均不予计费。

红线范围内的施工便道费用已包含在绿色施工安全防护措施单列费中，不另行单独计费。弃土

(含淤泥)处理费用(包括处置、堆放场地等)计入本次投标报价,结算时不予增补。

注:①工程预算价或上述计价依据(规则)中,其他未明确内容以东莞市财政部门规定为准;
②关于调整增值税税率的通知若有更新,则自通知开始执行之日起,工程造价按实际开具增值税发票当期增值税税率调整计价。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间:2020年7月15日

订立合同地点:东莞市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后,于当天生效。

发包人（盖公章）：东莞市中堂镇人民政府

承包人（联合体牵头人，盖公章）：岭南生态
文旅股份有限公司

地址：

地址：东莞市东城街道东源路东城文化中心扩

建楼1号楼10楼

法定代表人或其委托代理人：

（签字或私章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或私章）：

电话：

电话：0769-22000888

开户名称：

开户名称：岭南生态文旅股份有限公司

开户银行：

开户银行：中国光大银行股份有限公司东莞松
山湖支行

帐号：

帐号：57510188000001791

邮政编码：

邮政编码：523000

工人工资账号：

开户名称：岭南生态文旅股份有限公司东江下
游综合治理污水收集工程二标段

开户银行：中国光大银行股份有限公司东莞松
山湖支行

银行账号：575101880000008720

承包人（成员单位，盖公章）：中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人或其委托代理人（签字或私章）：

吴涛印

招标编号: 44190120200414001004001

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称: 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(高埗镇污水
收集系统完善工程)

工程地点: 东莞市东江下游片区

发 包 人: 东莞市高埗镇人民政府

承 包 人: 岭南生态文旅股份有限公司//中建三局第一建设工程有限责任
公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市高埗镇人民政府

承包人：(全称) 岭南生态文旅股份有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（高埗镇污水收集系统完善工程）

工程地点：东莞市东江下游片区

工程内容：新建截污次支管网、一体化埋地式污水提升泵站、雨污分流管网以及为完成工程所修建的附属设施、各类临时性工程等

工程规模：拟新建截污次支管网长度约73.88公里(DN300~DN500)，一体化埋地式污水提升泵站1座（具体建设规模及内容以批复的文件为准）

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：东发改（2020）94号

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（高埗镇污水收集系统完善工程）招标范围包括（但不仅限于）红线范围内所有新建、改建工程的施工及相关手续办理，具体内容主要有：

（1）污水收集系统完善工程：新建截污次支管网、一体化埋地式污水提升泵站、雨污分流管网以及为完成工程所修建的附属设施、各类临时性工程等。

（2）工程建设其他内容：①参与办理东莞市及相关规定所要求的项目前期所有报批报建工作，包括但不限于《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》、市政配套相关报批等，直至取得工程合法实施所需的各项政府批准文件；②工程竣工验收及备案，办理竣工结（决）算（含审计），缺陷保修等全部工作；③为完成本工程所需要办理的各类审批事项的相关手续；

（3）承包人不得以上述未列明的项目为由而拒绝开展相关的工作及承担相应的费用。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

6
6

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：184天。

拟从2020年05月31日开始施工，至2020年11月30日竣工完成。

实际开工时间以发包人或监理单位发出的书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以2020年11月30日为准。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同含税总价（大写）：（暂定）叁亿陆仟捌佰肆拾壹万柒仟柒佰肆拾柒元伍角零分；

（小写）：（暂定）368,417,747.50 元。

中标建安工程费投标下浮率：百分之一十一.七八（11.78%）。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

工程施工合同价款的确定

建安工程费=（工程预算价-绿色施工安全防护措施单列费）×（1-中标人的中标建安工程费投标下浮率）+绿色施工安全防护措施单列费

工程预算价的计算原则：建安工程费执行工程量清单计价方式，以经发包人审定，施工图纸审查机构审核合格并在市住建局备案后的施工图纸作为依据，编制工程预算价，工程预算价最终以发包人相关部门审定的为准。

计价依据执行东莞市相关概预算编制办法等造价行业主管部门的规定及其配套的计价文件。

材料价格以投标当月东莞市执行的材料信息价为准，市相关行业主管部门没有颁布的，参考周边城市相关行业主管部门颁布的信息价以及本地的市场价格确定（周边城市为广州、深圳、珠海、中山、惠州、佛山，并且以上述几个城市同月信息价的最低价作为预算材料价）；各市相关行业主管部门没有颁布的，由发包人会同相关部门通过市场调查确定，最终以发包人相关部门确定的为准。土方回填取土运距按10公里计算、土石方弃土外运运距按10公里计算（土石方类别、含水率、密实度等预算单价已综合考虑）。

措施项目费（措施项目清单的编制）措施项目清单的编制，除考虑拟建工程具体情况外，还应考虑各专业的特点、地质情况、水文、气象、环境、安全等情况，以正常施工条件和合理施工方案为前提，其中：①措施一般项目费，按经审核的工程概算中的措施一般项目费计算规则（规定）进行列项、取费，其它需要补充的措施一般项目费均不予计费；②文明工地增加费、夜间施工增加费、赶工措施费、地下管线交叉降效费、交通干扰工程施工增加费、其他费用等措施其他项目费均不予计费；③工程优质费、暂列金额、暂估价、总承包服务费、其它费用等其他项目费均不予计费。

红线范围内的施工便道费用已包含在绿色施工安全防护措施单列费中，不另行单独计费。弃土

(含淤泥)处理费用(包括处置、堆放场地等)计入本次投标报价,结算时不予增补。

注:①工程预算价或上述计价依据(规则)中,其他未明确内容以东莞市财政部门规定为准;
②关于调整增值税税率的通知若有更新,则自通知开始执行之日起,工程造价按实际开具增值税发票当期增值税税率调整计价。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间:2020年5月29日

订立合同地点:东莞市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后,于当天生效。

发包人（盖公章）： 东莞市高埗镇人民政府

地址：

法定代表人或其委托代理人：
(签字或私章)

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人（联合体牵头人，盖公章）： 岭南生态
文旅股份有限
公司

地址：东莞市东城街道东源路东城文化中心扩
建楼1号楼10楼

法定代表人或其委托代理人：
(签字或私章)

电话：0769-22000888

开户名称：岭南生态文旅股份有限公司

开户银行：中国光大银行股份有限公司东莞松
山湖支行

帐号：57510188000001791

邮政编码：523000

工人工资账号：

开户名称：岭南生态文旅股份有限公司东江下
游综合治理污水收集工程二标段

开户银行：中国光大银行股份有限公司东莞松
山湖支行

银行账号：57510188000008802

承包人（成员单位，盖公章）：中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人或其委托代理人（签字或私章）：



招标编号: 44190120200414001004001

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称: 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(石碣镇污水
收集系统完善工程)

工程地点: 东莞市东江下游片区

发 包 人: 东莞市石碣镇人民政府

承 包 人: 岭南生态文旅股份有限公司//中建三局第一建设工程有限责任
公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市石碣镇人民政府

承包人：(全称) 岭南生态文旅股份有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称: 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(石碣镇污水收集系统完善工程)

工程地点: 东莞市东江下游片区

工程内容: 新建截污次支管网、一体化埋地式污水提升泵站、雨污分流管网以及为完成工程所修
建的附属设施、各类临时性工程等

工程规模：拟新建截污次支管网长度约89.19公里(DN300~DN800)，雨污分流管网长度约110.90公里(DN300)（具体建设规模及内容以批复的文件为准）

结构形式: _____ /

工程立项、规划批准文件号: 东发改〔2020〕82号

资金来源： 企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（石碣镇污水收集系统完善工程） 招标范围：包括（但不仅限于）红线范围内所有新建、改建工程的施工及相关手续办理，具体内容主要有：

(1) 污水收集系统完善工程：新建截污次支管网、一体化埋地式污水提升泵站、雨污分流管网以及为完成工程所修建的附属设施、各类临时性工程等。

(2) 工程建设其他内容: ①参与办理东莞市及相关规定所要求的项目前期所有报批报建工作, 包括但不限于《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》、市政配套相关报批等, 直至取得工程合法实施所需的各项政府批准文件; ②工程竣工验收及备案, 办理竣工结(决)算(含审计), 缺陷保修等全部工作; ③为完成本工程所需要办理的各类审批事项的相关手续;

(3) 承包人不得以上述未列明的项目为由而拒绝开展相关的工作及承担相应的费用。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：184天。

拟从2020年05月31日开始施工，至2020年11月30日竣工完成。

实际开工时间以发包人或监理单位发出的书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以2020年11月30日为准。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同含税总价（大写）：（暂定）伍亿柒仟壹佰玖拾肆万陆仟零伍拾壹元叁角捌分；

（小写）：（暂定）571,946,051.38元。

中标建安工程费投标下浮率：百分之一十一.七八（11.78%）。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

工程施工合同价款的确定

建安工程费=（工程预算价-绿色施工安全防护措施单列费）×（1-中标人的中标建安工程费投标下浮率）+绿色施工安全防护措施单列费

工程预算价的计算原则：建安工程费执行工程量清单计价方式，以经发包人审定，施工图纸审查机构审核合格并在市住建局备案后的施工图纸作为依据，编制工程预算价，工程预算价最终以发包人相关部门审定的为准。

计价依据执行东莞市相关概预算编制办法等造价行业主管部门的规定及其配套的计价文件。

材料价格以投标当月东莞市执行的材料信息价为准，市相关行业主管部门没有颁布的，参考周边城市相关行业主管部门颁布的信息价以及本地的市场价格确定（周边城市为广州、深圳、珠海、中山、惠州、佛山，并且以上述几个城市同月信息价的最低价作为预算材料价）；各市相关行业主管部门没有颁布的，由发包人会同相关部门通过市场调查确定，最终以发包人相关部门确定的为准。土方回填取土运距按10公里计算、土石方弃土外运运距按10公里计算（土石方类别、含水率、密实度等预算单价已综合考虑）。

措施项目费（措施项目清单的编）措施项目清单的编制，除考虑拟建工程具体情况外，还应考虑各专业的特点、地质情况、水文、气象、环境、安全等情况，以正常施工条件和合理施工方案为前提，其中：①措施一般项目费，按经审核的工程概算中的措施一般项目费计算规则（规定）进行列项、取费，其它需要补充的措施一般项目费均不予计费；②文明工地增加费、夜间施工增加费、赶工措施费、地下管线交叉降效费、交通干扰工程施工增加费、其他费用等措施其他项目费均不予计费；③工程优质费、暂列金额、暂估价、总承包服务费、其它费用等其他项目费均不予计费。

红线范围内的施工便道费用已包含在绿色施工安全防护措施单列费中，不另行单独计费。弃土

(含淤泥)处理费用(包括处置、堆放场地等)计入本次投标报价,结算时不予增补。

注:①工程预算价或上述计价依据(规则)中,其他未明确内容以东莞市财政部门规定为准;②关于调整增值税税率的通知若有更新,则自通知开始执行之日起,工程造价按实际开具增值税发票当期增值税税率调整计价。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间:2020年____月____日

订立合同地点:东莞市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后,于当天生效。



发包人（盖公章）：东莞市石碣镇人民政府

地址：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或私章）



电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



承包人（联合体牵头人，盖公章）：岭南生态

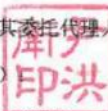
文旅股份有限公司

地址：东莞市东城街道东源路东城文化中心扩

建楼1号楼10楼

法定代表人或其委托代理人：

（签字或私章）



电话：0769-22000888

开户名称：岭南生态文旅股份有限公司

开户银行：中国光大银行股份有限公司东莞松

山湖支行

帐号：57510188000001791

邮政编码：523000

工人工资账号：

开户名称：岭南生态文旅股份有限公司东江下

游综合治理污水收集工程二标段

开户银行：中国光大银行股份有限公司东莞松

山湖支行

银行账号：57510188000008556



承包人（成员单位，盖公章）：中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人或其委托代理人（签字或私章）



招标编号: 44190120200414001004001

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称: 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(石龙镇污水

收集系统完善工程)

工程地点: 东莞市东江下游片区

发 包 人: 东莞市石龙镇人民政府

: 岭南生态文旅股份有限公司//中建五局第一建设工程有限责任
公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人: (全称) 东莞市石龙镇人民政府

承包人：(全称) 岭南生态文旅股份有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见,订立本协议书。

一、工程概况

工程名称: 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(石龙镇污水收集系统完善工程)

工程地点: 东莞市东江下游片区

工程内容: 新建截污次支管网、一体化埋地式污水提升泵站、雨污分流管网以及为完成工程所修
建的附属设施、各类临时性工程等

工程规模：拟新建截污次管网长度约35.98公里（DN300-DN1200），雨污分流管网长度约35.40公里（DN200-DN400），一体化埋地式污水提升泵站2座（具体建设规模及内容以批复的文件为准）

结构形式: _____ / _____

工程立项、规划批准文件号: 东发改〔2020〕93号

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（石龙镇污水收集系统完善工程） 招标范围：包括（但不仅限于）红线范围内所有新建、改建工程的施工及相关手续办理，具体内容主要有：

(1) 污水收集系统完善工程：新建截污次管网、一体化埋地式污水提升泵站、雨污分流管网以及为完成工程所修建的附属设施、各类临时性工程等。

(2) 工程建设其他内容: ①参与办理东莞市及相关规定所要求的项目前期所有报批报建工作, 包括但不限于《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》、市政配套相关报批等, 直至取得工程合法实施所需的各项政府批准文件; ②工程竣工验收及备案, 办理竣工结(决)算(含审计), 缺陷保修等全部工作; ③为完成本工程所需要办理的各类审批事项的相关手续;

(3) 承包人不得以~~上述未列明~~的项目为由而拒绝开展相关的工作及承担相应的费用。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：184天。

拟从2020年05月31日开始施工，至2020年11月30日竣工完成。

实际开工时间以发包人或监理单位发出的书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以2020年11月30日为准。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同含税总价（大写）：（暂定）贰亿陆仟伍佰陆拾壹万壹仟捌佰零伍元伍角捌分；

（小写）：（暂定）265,611,805.58元。

中标建安工程费投标下浮率：百分之十一.78（11.78%）。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

工程施工合同价款的确定

建安工程费=（工程预算价-绿色施工安全防护措施单列费）×（1-中标人的中标建安工程费投标下浮率）+绿色施工安全防护措施单列费

工程预算价的计算原则：建安工程费执行工程量清单计价方式，以经发包人审定，施工图纸审查机构审核合格并在市住建局备案后的施工图纸作为依据，编制工程预算价，工程预算价最终以发包人相关部门审定的为准。

计价依据执行东莞市相关概预算编制办法等造价行业主管部门的规定及其配套的计价文件。

材料价格以投标当月东莞市执行的材料信息价为准，市相关行业主管部门没有颁布的，参考周边城市相关行业主管部门颁布的信息价以及本地的市场价格确定（周边城市为广州、深圳、珠海、中山、惠州、佛山，并且以上述几个城市同月信息价的最低价作为预算材料价）；各市相关行业主管部门没有颁布的，由发包人会同相关部门通过市场调查确定，最终以发包人相关部门确定的为准。土方回填取土运距按10公里计算、土石方弃土外运运距按10公里计算（土石方类别、含水率、密实度等预算单价已综合考虑）。

措施项目费（措施项目清单的编）措施项目清单的编制，除考虑拟建工程具体情况外，还应考虑各专业的特点、地质情况、水文、气象、环境、安全等情况，以正常施工条件和合理施工方案为前提，其中：①措施一般项目费，按经审核的工程概算中的措施一般项目费计算规则（规定）进行列项、取费，其它需要补充的措施一般项目费均不予计费；②文明工地增加费、夜间施工增加费、赶工措施费、地下管线交叉降效费、交通干扰工程施工增加费、其他费用等措施其他项目费均不予计费；③工程优质费、暂列金额、暂估价、总承包服务费、其它费用等其他项目费均不予计费。

红线范围内的施工便道费用已包含在绿色施工安全防护措施单列费中，不另行单独计费。弃土

发包人（盖公章）：东莞市石龙镇人民政府

承包人（联合体牵头人，盖公章）：岭南生态



文徽股份有限
公司

地址：

地址：东莞市东城街道东源路东城文化中心扩

建楼1号楼10楼

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人：

（签字或私章）

（签字或私章）：



电话：

电话：0769-22000888

开户名称：

开户名称：岭南生态文旅股份有限公司

开户银行：

开户银行：中国光大银行股份有限公司东莞松

山湖支行

帐号：

帐号：57510188000001791

邮政编码：

邮政编码：523000

工人工资账号：

开户名称：岭南生态文旅股份有限公司东江下

游综合治理污水收集工程二标段

开户银行：中国光大银行股份有限公司东莞松

山湖支行

银行账号：57510188000008638

承包人（成员单位，盖公章）：中建三局第一建设工程有限责任公司



法定代表人或其委托代理人（签字或私章）：



7.2.3竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(高埗镇污水收集系统完善工程)

建设单位(公章): 东莞市高埗镇人民政府

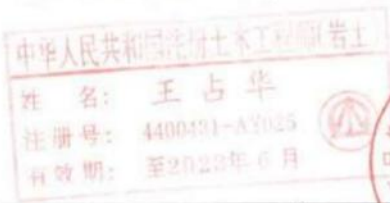
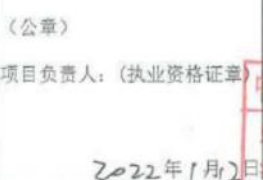
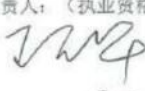
竣工验收日期: 2022年1月12日

发出日期: 2022年1月12日

市政基础设施工程

工程名称	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（高埗镇污水收集系统完善工程）	工程地点	东莞市高埗镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	拟新建截污次支管网长度约68.1415公里（DN300~DN500），一体化埋地式污水提升泵站3座（具体建设规模及内容以批复的文件为准）。其中南片区20.399km，北片区9.4135km，东南片区20.391km，西北片区17.938公里，合计68.1415公里。	工程造价（万元）	
结构类型	排水工程	开工日期	2020年6月22日
施工许可证号		竣工日期	2022年1月12日
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督登记号	ZJS202028005-01、 ZJS202028005-02、 ZJS202028005-03
建设单位	东莞市高埗镇人民政府	总施工单位	岭南生态文旅股份有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司
勘察单位	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	施工单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中建三局第一建设工程有限责任公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	广东建测检测科技有限公司 东莞市正源工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全、有效		
工程质量评估报告	齐全、有效		
勘察质量检查报告	齐全、有效		
设计质量检查报告	齐全、有效		
工程质量保修书	齐全、有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程完成情况良好		
工程质量情况	土建	土建工程质量情况良好	
	设备安装	 情况良好	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年1月12日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2022年1月12日	 (公章) 宋东良 鄂142192000639(00) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年1月12日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年1月12日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年1月12日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年1月12日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（中堂镇污水收集系统完善工程）

建设单位（公章）： 东莞市中堂镇人民政府

竣工验收日期： 2022年6月23日

发出日期： 2022年6月27日

市政基础设施工程

工程名称	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程 (中堂镇污水收集系统完善工程)		工程地点	东莞市中堂镇
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	截污次支管网、雨污分流管网长度132.183公里(DN100~600),一体化埋地式污水提升泵站、截流井带泵共8座。		工程造价(万元)	40155.60万元
结构类型	/		开工日期	2020/6/21
施工许可证号	441900202204150502		竣工日期	2022/1/18
监督单位	东莞市建设工程质量监督站		监督登记号	ZJS202018005
建设单位	东莞市中堂镇人民政府		总施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司
勘察单位	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司		施工单位(土建)	/
设计单位	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司		施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司		工程检测单位	广东科艺建设工程质量检测鉴定有限公司 东莞市正源工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2022/3/8		市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	2022/4/15	441900202204150502	已办理	
施工图设计文件审查意见	2020/6/15	4419002002005201178-TX-002	审查合格	
工程竣工报告	2022/3/8	市政管-4	已完成签字盖章	
工程质量评估报告	2022/3/8	市政竣·通-5	已完成签字盖章	
勘查质量检查报告	2022/3/8	市政竣·通-6	已完成签字盖章	
设计质量检查报告	2022/3/8	市政竣·通-7	已完成签字盖章	
工程质量保修书	2020/7/15	合同附件三	已完成签字盖章	

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按合同及设计要求，完成新建污水次支管115.742km（污水管DN150~DN1000），一体化埋地式污水提升泵站、截流井带泵共8座。		
工程质量情况	土建	工程质量合格，观感一般	
	设备安装	设备安装合格，调试正常	
工程未达使用功能的部位（范围）	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 王占华 注册号: 4400431-AY025 有效期至: 至2023年6月		中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水) 姓名: 胡 鸿 注册号: 4400431-CS007 有效期至: 至2024年12月
	钱志辉 注册号: 44003079 有效期至: 2025.06.24 深圳市吴源建设工程有限公司		古海波 注册号: 1422006200805233(00) 建筑 市政 2024.12.05 中建三局第一建设工程有限责任公司
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: [签名] 2022年6月28日	(公章) 总监工程师: [签名] 2022年6月23日	(公章) 项目负责人: [签名] 2022年6月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2022年6月23日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2022年6月23日

7.2.4 获奖证书



7.3 大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程

序号	项目名称		内容
1	工程名称		大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程
2	工程类型		市政管网改造
3	工程所在地		广东深圳
4	工程规模		面积约 2.31 平方公里，设计管道总长约 57.961 公里
5	资质要求		市政公用工程施工总承包一级
6	施工合同价或结算价 (万元)		16816.82 万元
7	项目负责人姓名		陈志伟
8	建设单位	名称	深圳市龙华区建筑工务局
9		地址	广东省深圳市龙华区龙华大道国鸿大厦北侧
10		邮政编码	518110
11		联系人	刘焕涛
12		联系电话	

7.3.1中标通知书

中标通知书

标段编号: 440310201700470003001

标段名称: 大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程(重新招标)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司

中标价: 16816.823894万元

中标工期: 314

项目经理(总监): 陈志伟



本工程于 2017-09-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-11-16

查验码: 8595397198632526

查验网址: www.szjsjy.com.cn

7.3.2 工程合同

正本

合同编号：深龙华建工合[2017]施工-60

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务局

承 包 人：中建三局第一建设工程有限责任公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务局

承包人(全称): 中建三局第一建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号

工程规模及特征：大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程位于大浪办事处龙胜、高峰、同胜片区，工程涉及范围为外环路及华达路一线以南，布龙路以东，建设路以北，工业路、龙华路、鲤鱼塘村路及其北侧山体以西所围合的区域，面积约 2.31 平方公里，设计管道总长约 57.961 公里。项目投资概算为 24995.64 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

(1) 龙胜片区雨污分流管网工程的污水管道工程、雨水管道工程、建筑立面雨水管道改造工程、破除及恢复路面、管道清淤及附属配套工程、通信管线迁改与保护工程、交通疏解及水土保持工程等，其中电力管线迁改工程不在本次招标范围内。

(2) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程	万平方米	☒ 电信管道工程	米
□挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		□电力管道工程	米
□软基处理工程	万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米/d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米/d

☒ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☒ 其它: 具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施 _____ □ 附属建筑 _____)		
☐ 室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2017 年 11 月 20 日; (以监理工程师签发的开工令为准)

计划竣工日期: 2018 年 9 月 29 日; (以实际开工日期顺延投标人承诺的工期)

合同工期总日历天数 314 天。

标准工期总日历天数 _____ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 ____ % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹亿陆仟捌佰壹拾陆万捌仟贰佰叁拾捌元玖角肆分

(¥ 16816.823894 万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰佰贰拾陆万伍仟伍佰陆拾玖元肆角陆分 (¥ 226.556946 万元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 柒佰捌拾万元整 (¥ 780 万元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2017 年 11 月 24 日;

订立地点: 深圳市龙华区建筑工务局办公楼

发包人和承包人约定本合同自 签字、盖章 后成立。

本合同一式 十四 份，均具有同等法律效力，发包人执 八 份，承包人执 六 份。

(以下无正文)

发包人：深圳市龙华区建筑工务局

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：中建三局第一建设工程有限责任

公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

7.3.3竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2021年1月15日

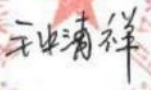
发出日期： 2021年1月15日

市政基础设施工程

工程名称	大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程	工程地点	深圳市龙华区大浪办事处龙胜、高峰、同胜片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	设计管道总长约57.961公里，项目投资概算为24995.64万元	工程造价（万元）	16816.823894
结构类型	市政管网	开工日期	2018年1月5日
施工许可证号	4403102017004701	竣工日期	2021年1月15日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	sz2018004
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市建研检测有限公司
			深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年4月22日	市政验-17（给水排水管道工程）	资料齐全、有效，符合规范设计要求。
	2020年4月22日	市政验-17（道路工程）	资料齐全、有效，符合规范设计要求。
	2020年4月22日	市政验-17（通讯管线迁改与保护工程）	资料齐全、有效，符合规范设计要求。
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	具备		
施工图设计文件 审查意见	齐全，有效		
工程竣工报告	已具备，有效		
工程质量评估报告	已出具，有效		
勘察质量检查报告	已出具，有效		
设计质量检查报告	已出具，有效		
工程质量保修书	已签订		



市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计及合同约定项目的全部工程内容。		
工程质量情况	土建	符合国家相关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格。	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年1月15日	 (公章) 总监理工程师:  2021年1月15日	 (公章) 项目负责人:  2021年1月15日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	/	 (公章) 项目负责人:  2021年1月15日	 (公章) 项目负责人:  2021年1月15日

竣工验收会议签到表

工程名称		大浪办事处龙胆片区雨污分流管网工程			
会议时间		2021 年 1 月 15 日			
会议地点		深圳市龙华区人民路252号7楼会议室			
会议主持人		廖旭			
序号	参与人员	所在单位	职务	联系电话	备注
1	王辉	龙华区住建局	工作人员		
2	陈旭	龙华区建筑工务署	项目负责人		
3	胡月	龙华区质安站	监督员		
4	王	龙华区质安站	监督员		
5	李	---			
6	王	龙华区质安站			
7	王	深圳水务咨询			
8	王	深圳市水务局	李		
9	王	深圳市水务局			
10	王	水务局			
11	王	水务局			
12	王	水务局			
13	王	水务局			
14	王	水务局			
15	王	水务局			
16	王	龙华排水			
17	王	龙华排水			
18	王	龙华排水			
19	王	龙华排水			
20	王	龙华排水			
21	胡朝生	龙华区质安站	监督员		

竣工验收会议签到表

工程名称		大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程			
会议时间		2021 年 1 月 15 日			
会议地点		深圳市龙华区人民路252号7楼会议室			
会议主持人		廖旭			
序号	参与人员	所在单位	职务	签字	备注
22	陈志伟	中建三局一公司	项目经理		
23	王 峰	中建三局一公司	执行经理		
24	王 星	中建三局一公司	技术负责人		
25	杨 振	中建三局一公司	质量员		
26	胡 强	中建三局一公司			
27	林 凯	中建三局一公司			
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					

7.4 漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目-一期工程

序号	项目名称		内容
1	工程名称		漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目-一期工程
2	工程类型		市政水体治理
3	工程所在地		福建漳州
4	工程规模		排洪港综合改造、农村污水环卫收集处理、低于渠整治工程、污水处理厂等工程
5	资质要求		市政公用工程施工总承包一级
6	施工合同价或结算价 (万元)		368927.2 万元
7	项目负责人姓名		耿伟锋
8	建设单位	名称	漳州台商投资区管委会
9		地址	福建省漳州市龙海区文圃大道
10		邮政编码	363000
11		联系人	贺彤
12		联系电话	

7.4.1工程合同

正本

漳州台商投资区水环境综合治理 ppp 项目

建设工程施工合同

合同编号: *MX-2016-GCHT-01*

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

制定

2016年12月

合同协议书

编号: MX-2016-GCHT-01

发包人(全称): 福建省闽信环境发展有限公司

法定代表人: 李堂发

法定注册地址: 福建省漳州台商投资区角美镇福龙工业园英明路 11 号

承包人(全称): 中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人: 陈卫国

法定注册地址: 武汉市东西湖区东吴大道特 1 号

发包人为建设漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目(项目名称, 以下称“本工程”), 已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《招标投标法》、《合同法》、《建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目

工程地点: 漳州市台商投资区

工程内容: 排洪港综合改造、农村污水及环卫收集处理、低干渠整治工程、角美污水处理

理厂扩建提标及厂外管网等工程, 分三期实施, 具体实施内容以政府的批复为准。详见下表:

编号	子项目名称		产品和服务内容	项目性质	总投资	近期/远期
					(万元)	
1	排洪港综合改造工程 (简称“排洪港项目”)		漳州台商投资区排洪港综合改造工程北起左干渠, 南至九龙江。设计河道底宽 20~30 米, 河道蓝线宽 35~50 米, 陆域控制范围宽 55~80 米(含两侧绿化 6~23 米), 总占地规模 42.5 公顷。排洪港综合改造工程又包括河道工程、壑屿港水闸与泵站工程、水闸工程、景观工程、截污管工程及桥梁工程等六部分内容。	新建	69060.96	一期
	漳州台商投资区农	农村污水工程	拟新建 4 座农村污水处理系统	新建	4745.63	

	村污水及生活垃圾收集处理工程(简称“农村污水及生活垃圾项目”)	环卫部分	新购置 140 个垃圾收集厢、37 辆垃圾运输车和 44 座公厕, 6 个垃圾中转站	新建	1709.15	
	九龙江北引低干渠综合整治工程(简称“低干渠项目”)	A 部分(由政府方负责投资实施, 暂列入本项目总投资额)	1) 防洪工程 ①低干渠 低干渠起点至沃头水闸河段, 规划长度约 1.76km。 低干渠沃头水闸至杨厝村河段, 规划长度约为 6.51km。 低干渠杨厝村至排洪港河段, 规划长度约为 8.41km。 低干渠排洪港至白礁水闸河段, 规划长度约为 5.96km。 ②林美渠 规划长度约为 2.36km。 2) 排涝工程, 新(改)建 9 座水闸, 泵站 2 座, 滞洪区 1115 亩。 3) 防枯工程 根据低干渠河道的生态用水要求, 从九龙江北江引水, 利用上游低干渠和高干渠之间的分流闸进行分流, 其中有 6m ³ /s 引至低干渠, 将来规划作为低干渠的生态环境用水。 4) 截污纳管工程: 中心城区南片区截污水量 186.26L/s, 接入同城大道污水干管; 龙池片区截污水量 208.26L/s, 接入龙池大道污水干管	新建	43094.02 (不含征地和移民安置补偿费)	
2	九龙江北引低干渠综合整治工程(简称“低干渠项目”)	A 部分(由政府方负责投资实施, 暂列入本项目总投资额)	同上	新建	40000 (不含征地和移民安置补偿费)	二期
	九龙江北引低干渠综合整治	B 部分	1) 水环境治理工程 治理农田面积 92hm ² , 恢复河道滨岸植被带 47hm ²	新建	38627.41 (不含征地和移民安置补偿费)	

	工程(简称“低干渠项目”)		2) 滨水生态景观工程		安置补偿费)	
			景观绿化面积 20.10hm ² , 硬质铺装面积 18.50hm ² , 景观构筑物面积 2.45hm ² 。			
	角美城市污水处理厂扩建提标及厂外污水总管工程(简称“角美污水处理厂项目”)		近期扩建 5.2 万 m ³ /d	扩建	近期投资 28907.28	
	角美城市污水处理厂扩建提标及厂外污水总管工程(简称“角美污水处理厂项目”)		远期扩建 15 万 m ³ /d	扩建	远期投资 污水厂 56597.38, 及管网 41684.5	
3	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程(简称“农村污水及生活垃圾项目”)	农村污水工程	拟新建约 189 km 污水截流管、1767 个截流井、22 座一体化污水提升泵站、40 座一体化污水处理设备	新建	44500.89	三期
4	总计				368927.2	

建设规模: /

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表

工程立项批准号文号:

资金来源: 发包人自筹

二、工程承包范围

承包范围: 工程总承包

三、合同工期

合同计划总工期 6 年, 分三期逐步实施。每期计划工期 2 年。其中一期:

计划开工日期: 2016 年 9 月

计划竣工日期: 2018 年 9 月

工期: 730 天, 自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。二、三期的具体实施时间以政府批复的时间为准。

四、质量标准

工程质量标准: 达到国家现行相关工程质量验收规范标准合格及以上。达到市级优质工程(水仙杯)的不予奖励。达到省级优质工程, 甲方奖励获奖子项工程的工程造价决算审核价的 0.5%。达到国家优质工程, 甲方奖励获奖子项工程的工程造价决算审核价的 0.8%。

五、合同形式

本合同采用书面合同形式

六、签约合同价

合同暂定总价（大写）：叁拾陆亿捌仟玖佰万元整（小写¥：36.89 亿元）。乙方先行实施一期工程，二、三期工程实施的具体时间、建设内容和标准等由政府审批完成后再次实施，涉及到规模、内容和标准与原招标内容不一致的，以政府审批的实施方案为准，实行分期验收，分期结算。其中：一期工程中排洪港综合改造项目、农村污水处理及环卫项目暂定签约合同金额（大写）：伍亿柒仟捌佰捌拾叁万玖仟伍佰元（人民币，含税价），（小写）¥：57883.95 万元，其中排洪港改造工程造价 44622.27 万元，农村污水及环卫工程造价 13261.68 万元，最终以财政审定的结算金额为准。

七、承包人项目经理

姓名：耿伟峰

职称：高级工程师

身份证号：

注册建造师资格证书号：0044675

注册建造师注册证书号：00125906

注册建造师执业印章号：鄂 142060805233

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书有关词语定义与通用合同条款中的定义相同。

十、合同争议

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

- （1）向 _____ / _____ 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向(项目所在地)人民法院起诉。

十一、承包人承诺按合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十二、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、承包人承诺在不违反国家和各级政府相关法律、法规、规定的前提下,遵守发包人发布的各类工程建设管理制度,自觉接受发包人的监督、管理。

十四、本协议书连同其他合同文件正本一式两份,合同双方各执一份;副本一式捌份,双方各执肆份。

十五、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: (盖单位章)

法定代表人: 合同专用章

或其委托代理人: (签字或盖章)

联系电话:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司漳州南平支行

账号: 8111301012200225511

2016年12月26日

承包人: (盖单位章)

法定代表人: 合同专用章

或其委托代理人: (签字或盖章)

联系电话:

开户银行: 交通银行西湘支行

账号: 421868088018001267798

2016年12月26日

7.4.2竣工验收报告

福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程-龙池垃圾中转站迁建工程		工程地址	漳州台商投资区角美镇西边村（角美城市污水处理厂厂内西北角）		
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司		结构形式	框架结构		
勘察单位	福建岩土工程勘察研究院		层数	1-2 层	幢数	1
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司		工程规模	1615.4 m³		
监理单位	厦门象屿工程咨询管理有限公司		开工日期	2016 年 11 月 8 日		
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		竣工日期	2018 年 4 月 27 日		
施工许可证号		350601201707250101	总造价(万元)	732.92 万元		
审查项目及内容				审查情况		
一、完成设计项目情况				已完成所有设计项目		
1、基础、主体、室内外装饰、防水工程						
2、给排水工程						
3、建筑电气安装工程						
4、通风与空调						
5、室外工程						
二、完成合同约定情况				已完成所有合同约定		
1、总包合同约定						
2、分包合同约定						
3、专业承包合同约定						
三、技术档案和施工管理资料				技术档案和施工管理资料齐全、有效		
1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案						
2、监理技术档案和管理资料						
3、施工技术档案和管理资料						

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备 4、主要使用功能检验报告	齐全、有效
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位均出具质量评价文件
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	附有工程质量保修书
审查结论： 本工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人：[Signature] 2018 年 4 月 27 日	

竣工项目审查

表1

工程名称	漳州台商投资区水环境综合治理PPP项目排洪 渠综合改造工程-下土溪站工程	工程地址	漳州台商投资区		
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司	结构形式	框架结构		
勘察单位	/	层 数	1	幢数	一幢
设计单位	中外建华诚城市建筑规划设计有限公司	工程规模	250m²		
监理单位	厦门高诚信工程技术有限公司	开工日期	2018 年 9 月 15 日		
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2019 年 8 月 12 日		
施工许可证号	/	总造价(万元)			
审 查 项 目 及 内 容		审 查 情 况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程 3、建筑电力安装工程 4、室外工程		1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计完成。 2、给排水工程已按设计完成。 3、建筑电力安装工程已按设计完成。 4、室外工程已按设计完成			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、专业承包合同约定		1、已完成合同约定。			
三、技术档案和施工管理材料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全、有效。			

续表1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、主要使用功能检验报告	有效、齐全
五、质量评价文件 1、施工单位自评报告 2、监理单位质量评估报告	见附件内容： 附件1、施工单位自评报告 附件2、监理单位质量评估报告
审查结论： 本工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完善，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查符合要求，工程质量符合国家现行的检验评定标准。评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人：  2019年8月5日	

完工项目审查

表 1

工程名称	福井垃圾填埋场调节池改建工程	工程地址	福建省漳州市台商投资区		
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司	结构形式	框剪结构		
勘察单位	中勘岩土（厦门）勘察设计有限公司	层 数	单层	栋 数	1
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	工程规模	有效池容量 0.5 万立方米		
监理单位	厦门高诚信工程技术有限公司	开工日期	2019 年 7 月 25 日		
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	完工日期	2020 年 3 月 20 日		
施工许可证		总造价（万元）	450 万		
审查项目及内容		审 查 情 况			
一、完成设计项目情况 1、地基与基础工程 2、主体工程 3、附属构筑物 4、进、出水管渠 5、道路		已按批准的设计文件所规定内容建成，并满足各方面使用功能要求，能够正常使用			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定		总包内容已按合同约定完成。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		已核查、基本齐全，满足城建建档归档要求。			

四、进场试验报告 1、主要原材料 2、中间产品检查	进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告基本齐全，复核无误。
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	设计、施工、监理各单位均已出具相应的合格文件，同意通过验收。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包	参照合同及《给水排水构筑物工程施工及验收规范》 执行
审查结论： 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程完工验收。 建设单位工程负责人：  年 月 日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 I（主管部分）--龙江村污水收集处理工程（主管部分）		工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇龙江村
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司			
勘察单位	信息产业部电子综合勘察研究院	结构形式	污水管道	
设计单位	厦门水务规划设计研究有限公司	工程规模	管道长度 4008m	
监理单位	厦门高诚信工程技术有限公司	开工日期	2019 年 4 月 8 日	
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2020 年 4 月 3 日	
施工许可证号	350692201904010102	总造价	464.5 万元	
审查项目及内容		审查情况		
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 (二) 排水工程 1、污水工程		已按批准的设计文件所规定内容完成，并满足各方面使用功能要求，能够正常使用。		
二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定		已完成所有合同约定。		
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 (二) 审查等技术档案 (三) 监理技术档案和管理资料 (四) 施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全，满足城建建档归档要求。		
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全，有效。		
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告		各单位均已出具相应的合格文件，同意通过验收。		

六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论: 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目,无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整,安全和功能检测资料完整,主要功能项目抽查结果符合要求,工程质量符合国家现行的检验评定标准,评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人: <i>陈元</i> 2020 年 4 月 3 日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 I (主管部分) --下土村污水收集处理工程 (主管部分)	工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇下土村
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司		
勘察单位	中勘岩土 (厦门) 勘察设计有限公司	结构形式	污水管道
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	工程规模	管线长度 5683m
监理单位	厦门高诚信工程技术有限公司	开工日期	2019 年 4 月 8 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2020 年 4 月 3 日
施工许可证号	350692201904010102	总造价	452.9 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 (二) 排水工程 1、污水工程		已按批准的设计文件所规定内容完成, 并满足各方面使用功能要求, 能够正常使用。	
二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定		已完成所有合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 (二) 审查等技术档案 (三) 监理技术档案和管理资料 (四) 施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全, 满足城建建档归档要求。	
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全, 有效。	
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告		各单位均已出具相应的合格文件, 同意通过验收。	

六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论: 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目, 无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整, 安全和功能检测资料完整, 主要功能项目抽查结果符合要求, 工程质量符合国家现行的检验评定标准, 评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人: 陈文 2020 年 4 月 3 日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 I（主管部分）--鸿渐村污水收集处理工程（主管部分）	工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇鸿渐村
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司		
勘察单位	信息产业部电子综合勘察研究院	结构形式	污水管道
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	工程规模	管道长度 6690m
监理单位	黄河工程咨询监理有限责任公司	开工日期	2019 年 04 月 08 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2020 年 12 月 22 日
施工许可证号	350692201904010102	总造价	1444.03 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 （一）道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 （二）排水工程 1、污水工程 （三）电力工程 1、泵站安装		已按批准的设计文件所规定内容完成，并满足各方面使用功能要求，能够正常使用。	
二、完成合同约定情况 （一）总包合同约定 （二）分包合同约定 （三）专业承包合同约定		已完成所有合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 （一）建设前期、施工图设计文件 （二）审查等技术档案 （三）监理技术档案和管理资料 （四）施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全，满足城建建档归档要求。	
四、进场试验报告 （一）主要建筑材料 （二）构配件 （三）设备 （四）工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全，有效。	

五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位均已出具相应的合格文件，同意通过验收。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论： 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人:  2020年12月22日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 I（主管部分）--锦宅村污水收集处理工程（主管部分）		工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇锦宅村
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司			
勘察单位	中勘岩土（厦门）勘察设计有限公司	结构形式	污水管道	
设计单位	厦门中平公路勘察设计院有限公司	工程规模	管道长度 4755m	
监理单位	厦门高诚信工程技术有限公司	开工日期	2019 年 04 月 08 日	
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2020 年 12 月 22 日	
施工许可证号	350692201904010102		总造价	632 万元
审查项目及内容		审查情况		
一、完成设计项目情况 （一）道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 （二）排水工程 1、污水工程		已按批准的设计文件所规定内容完成，并满足各方面使用功能要求，能够正常使用。		
二、完成合同约定情况 （一）总包合同约定 （二）分包合同约定 （三）专业承包合同约定		已完成所有合同约定。		
三、技术档案和施工管理资料 （一）建设前期、施工图设计文件 （二）审查等技术档案 （三）监理技术档案和管理资料 （四）施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全，满足城建建档归档要求。		
四、进场试验报告 （一）主要建筑材料 （二）构配件 （三）设备 （四）工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全，有效。		
五、质量评价文件 （一）勘察单位质量检查报告 （二）设计单位质量检查报告 （三）施工单位竣工报告 （四）监理单位质量评估报告		各单位均已出具相应的合格文件，同意通过验收。		

六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论: 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目,无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整,安全和功能检测资料完整,主要功能项目抽查结果符合要求,工程质量符合国家现行的检验评定标准,评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人:  2020年12月22日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 II (主管部分)--埔尾村污水收集处理工程 (主管部分)	工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇埔尾村
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司		
勘察单位	中勘岩土 (厦门) 勘察设计有限公司	结构形式	污水管道
设计单位	广东智铭设计有限公司	工程规模	管道长度 3452m
监理单位	黄河工程咨询监理有限责任公司	开工日期	2019 年 09 月 28 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2020 年 12 月 22 日
施工许可证号	350692201909260102	总造价	568.26 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 (二) 排水工程 1、污水工程 (三) 电力工程 1、泵站安装		已按批准的设计文件所规定内容完成, 并满足各方面使用功能要求, 能够正常使用。	
二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定		已完成所有合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 (二) 审查等技术档案 (三) 监理技术档案和管理资料 (四) 施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全, 满足城建建档归档要求。	
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全, 有效。	

五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位均已出具相应的合格文件，同意通过验收。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论： 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人:  2020年12月22日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 I (主管部分)--西边村污水收集处理工程 (主管部分)	工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇西边村
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司		
勘察单位	中勘岩土 (厦门) 勘察设计有限公司	结构形式	污水管道
设计单位	四川蓉信开工程设计有限公司	工程规模	管道长度 2849m、渠道长度 2376m
监理单位	黄河工程咨询监理有限责任公司	开工日期	2019 年 04 月 08 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2020 年 12 月 22 日
施工许可证号	350692201904010102	总造价	647.26 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 (二) 排水工程 1、污水工程 (三) 电力工程 1、泵站安装		已按批准的设计文件所规定内容完成, 并满足各方面使用功能要求, 能够正常使用。	
二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定		已完成所有合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 (二) 审查等技术档案 (三) 监理技术档案和管理资料 (四) 施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全, 满足城建建档归档要求。	
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全, 有效。	

五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位均已出具相应的合格文件，同意通过验收。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论： 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人:  2020年12月22日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 I (主管部分)--杨厝村污水收集处理工程 (主管部分)	工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇杨厝村
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司		
勘察单位	信息产业部电子综合勘察研究院	结构形式	污水管道
设计单位	厦门水务规划设计研究有限公司	工程规模	管道长度 3670m
监理单位	厦门高诚信工程技术有限公司	开工日期	2019 年 04 月 08 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2020 年 12 月 23 日
施工许可证号	350692201904010102	总造价	320 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 (二) 排水工程 1、污水工程		已按批准的设计文件所规定内容完成, 并满足各方面使用功能要求, 能够正常使用。	
二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定		已完成所有合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 (二) 审查等技术档案 (三) 监理技术档案和管理资料 (四) 施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全, 满足城建建档归档要求。	
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全, 有效。	
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告		各单位均已出具相应的合格文件, 同意通过验收。	

六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论: 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目,无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整,安全和功能检测资料完整,主要功能项目抽查结果符合要求,工程质量符合国家现行的检验评定标准,评定为合格。同意该工程竣工验收。 建设单位工程负责人:  2020 年 12 月 23 日 	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 II (主管部分)--社头村污水收集处理工程 (主管部分)	工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司		
勘察单位	中勘岩土 (厦门) 勘察设计有限公司	结构形式	污水管道
设计单位	智诚建科设计有限公司	工程规模	管道长度 6793m
监理单位	黄河工程咨询监理有限责任公司	开工日期	2019 年 9 月 28 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2021 年 4 月 13 日
施工许可证号	350692201909260102	总造价	829.72 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 (二) 排水工程 1、污水工程 (三) 电力工程 1、泵站安装		已按批准的设计文件所规定内容完成, 并满足各方面使用功能要求, 能够正常使用。	
二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定		已完成所有合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 (二) 审查等技术档案 (三) 监理技术档案和管理资料 (四) 施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全, 满足城建建档归档要求。	
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全, 有效。	

五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位均已出具相应的合格文件, 同意通过验收。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论: 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目, 无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整, 安全和功能检测资料完整, 主要功能项目抽查结果符合要求, 工程质量符合国家现行的检验评定标准, 评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人:  2021 年 4 月 13 日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 II（主管部分）--龙田村污水收集处理工程（主管部分）	工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司		
勘察单位	中勘岩土（厦门）勘察设计有限公司	结构形式	污水管道
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	工程规模	管道长度 11311m
监理单位	厦门高诚信工程技术有限公司	开工日期	2019 年 9 月 28 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2021 年 4 月 13 日
施工许可证号	350692201909260102	总造价	2368.13 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 （一）道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 （二）排水工程 1、污水工程 （三）电力工程 1、泵站安装		已按批准的设计文件所规定内容完成，并满足各方面使用功能要求，能够正常使用。	
二、完成合同约定情况 （一）总包合同约定 （二）分包合同约定 （三）专业承包合同约定		已完成所有合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 （一）建设前期、施工图设计文件 （二）审查等技术档案 （三）监理技术档案和管理资料 （四）施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全，满足城建建档归档要求。	
四、进场试验报告 （一）主要建筑材料 （二）构配件 （三）设备 （四）工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全，有效。	

五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位均已出具相应的合格文件，同意通过验收。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论： 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人:  2021年4月13日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 I (主管部分) --铺透村污水收集处理工程 (主管部分)	工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司		
勘察单位	福建省漳州市建筑设计院	结构形式	污水管道
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	工程规模	管道长度 3540m
监理单位	黄河工程咨询监理有限责任公司	开工日期	2019 年 4 月 8 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2021 年 4 月 13 日
施工许可证号	350692201904010102	总造价	496.90 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 (二) 排水工程 1、污水工程 (三) 电力工程 1、泵站安装		已按批准的设计文件所规定内容完成, 并满足各方面使用功能要求, 能够正常使用。	
二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定		已完成所有合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 (二) 审查等技术档案 (三) 监理技术档案和管理资料 (四) 施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全, 满足城建建档归档要求。	
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全, 有效。	

五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位均已出具相应的合格文件，同意通过验收。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论： 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人:  2021 年 4 月 13 日	

竣工项目审查

表 1

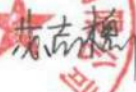
工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 I（主管部分）--下士渠截污污水收集处理工程		工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司			
勘察单位	厦门中平公路勘察设计院有限公司 中勘岩土（厦门）勘察设计院有限公司	结构形式	污水管道	
设计单位	厦门中平公路勘察设计院有限公司	工程规模	管道长度 3606m	
监理单位	厦门高诚信工程技术有限公司	开工日期	2019 年 4 月 8 日	
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2021 年 4 月 13 日	
施工许可证号	350692201904010102	总造价	2295.91 万元	
审查项目及内容		审查情况		
一、完成设计项目情况 （一）道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 （二）排水工程 1、污水工程 （三）电力工程 1、泵站安装		已按批准的设计文件所规定内容完成，并满足各方面使用功能要求，能够正常使用。		
二、完成合同约定情况 （一）总包合同约定 （二）分包合同约定 （三）专业承包合同约定		已完成所有合同约定。		
三、技术档案和施工管理资料 （一）建设前期、施工图设计文件 （二）审查等技术档案 （三）监理技术档案和管理资料 （四）施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全，满足城建建档归档要求。		
四、进场试验报告 （一）主要建筑材料 （二）构配件 （三）设备 （四）工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全，有效。		

五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位均已出具相应的合格文件，同意通过验收。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论： 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人： <i>张</i> 2021年4月13日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 II（主管部分）--田里村污水收集处理工程（主管部分）	工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司		
勘察单位	中勘岩土（厦门）勘察设计有限公司	结构形式	污水管道
设计单位	智诚建科设计有限公司	工程规模	管道长度 6341m
监理单位	厦门高诚信工程技术有限公司	开工日期	2019 年 9 月 28 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2021 年 11 月 16 日
施工许可证号	350692201909260102	总造价	1020.59 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 （一）道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 （二）排水工程 1、污水工程 （三）电力工程 1、泵站安装		已按批准的设计文件所规定内容完成，并满足各方面使用功能要求，能够正常使用。	
二、完成合同约定情况 （一）总包合同约定 （二）分包合同约定 （三）专业承包合同约定		已完成所有合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 （一）建设前期、施工图设计文件 （二）审查等技术档案 （三）监理技术档案和管理资料 （四）施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全，满足城建建档归档要求。	
四、进场试验报告 （一）主要建筑材料 （二）构配件 （三）设备 （四）工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全，有效。	

五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位均已出具相应的合格文件，同意通过验收。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论： 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人：  2021年11月16日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 I (主管部分)--金山村污水收集处理工程 (主管部分)	工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇
建设单位	福建省国信环境发展有限公司		
勘察单位	福建省漳州市建筑设计有限公司	结构形式	污水管道
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	工程规模	管道长度 4662m
监理单位	黄河工程咨询监理有限责任公司	开工日期	2019 年 4 月 8 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2021 年 10 月 25 日
施工许可证号	350692201904010102	总造价	1183.12 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 (二) 排水工程 1、污水工程 (三) 电力工程 1、泵站安装		已按批准的设计文件所规定内容完成,并满足各方面使用功能要求,能够正常使用。	
二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定		已完成所有合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 (二) 审查等技术档案 (三) 监理技术档案和管理资料 (四) 施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全,满足城建建档归档要求。	
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全,有效。	

五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位均已出具相应的合格文件, 同意通过验收。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论: 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目, 无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整, 安全和功能检测资料完整, 主要功能项目抽查结果符合要求, 工程质量符合国家现行的检验评定标准, 评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人:  2021 年 10 月 25 日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 II (主管部分)--蔡店村污水收集处理工程 (主管部分)	工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司		
勘察单位	中勘岩土 (厦门) 勘察设计有限公司	结构形式	污水管道
设计单位	广东智铭设计有限公司	工程规模	管道长度 4027m
监理单位	黄河工程咨询监理有限责任公司	开工日期	2019 年 9 月 28 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2021 年 10 月 25 日
施工许可证号	350692201909260102	总造价	398.69 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 (二) 排水工程 1、污水工程 (三) 电力工程 1、泵站安装		已按批准的设计文件所规定内容完成, 并满足各方面使用功能要求, 能够正常使用。	
二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定		已完成所有合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 (二) 审查等技术档案 (三) 监理技术档案和管理资料 (四) 施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全, 满足城建建档归档要求。	
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全, 有效。	

五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位均已出具相应的合格文件, 同意通过验收。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论: 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目, 无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整, 安全和功能检测资料完整, 主要功能项目抽查结果符合要求, 工程质量符合国家现行的检验评定标准, 评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人: 方志梅 2021 年 10 月 25 日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 II (主管部分) --沙坂村污水收集处理工程 (主管部分)	工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司		
勘察单位	中勘岩土 (厦门) 勘察设计有限公司	结构形式	污水管道
设计单位	广东智铭设计有限公司	工程规模	管道长度 6861m
监理单位	黄河工程咨询监理有限责任公司	开工日期	2019 年 9 月 28 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2021 年 10 月 25 日
施工许可证号	350692201909260102	总造价	980.20 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 (二) 排水工程 1、污水工程		已按批准的设计文件所规定内容完成, 并满足各方面使用功能要求, 能够正常使用。	
二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定		已完成所有合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 (二) 审查等技术档案 (三) 监理技术档案和管理资料 (四) 施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全, 满足城建建档归档要求。	
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测 and 功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全, 有效。	
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告		各单位均已出具相应的合格文件, 同意通过验收。	

六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论: 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目,无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整,安全和功能检测资料完整,主要功能项目抽查结果符合要求,工程质量符合国家现行的检验评定标准,评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人:  2021 年 10 月 25 日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程--农村污水收集处理工程 II (主管部分)--桥头村污水收集处理工程 (主管部分)	工程地址	福建省漳州市台商投资区角美镇
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司		
勘察单位	中勘岩土 (厦门) 勘察设计有限公司	结构形式	污水管道
设计单位	四川蓉信开工程设计有限公司	工程规模	DN300 管道长度 3800m
监理单位	福建光正工程项目管理有限公司	开工日期	2019 年 10 月 18 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2021 年 10 月 25 日
施工许可证号	350692201909260102	总造价	777.20 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 (二) 排水工程 1、污水工程 (三) 电力工程 1、泵站安装		已按批准的设计文件所规定内容完成, 并满足各方面使用功能要求, 能够正常使用。	
二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定		已完成所有合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 (二) 审查等技术档案 (三) 监理技术档案和管理资料 (四) 施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全, 满足城建建档归档要求。	
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全, 有效。	

五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位均已出具相应的合格文件，同意通过验收。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书。
七、已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论： 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。  建设单位工程负责人：  2021年10月25日	

竣工项目审查

表 1

工程名称	角美城市污水处理厂一期提标改造工程	工程地址	福建省漳州市台商投资区		
建设单位	福建省闽信环境发展有限公司	结构形式	框剪结构、钢结构		
勘察单位	中勘岩土（厦门）勘察设计有限公司	层 数	单层	栋 数	/
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	工程规模	污水处理量 4.8 万 m³/d		
监理单位	厦门高诚信工程技术有限公司	开工日期	2018 年 9 月 14 日		
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2020 年 3 月 27 日		
施工许可证	350692201903190102	总造价（万元）	4500 万		
审查项目及内容		审 查 情 况			
完成设计项目情况 1、地基与基础 2、主体工程 3、机械设备安装工程 4、电气设备安装工程 5、自动控制、仪表安装工程 6、管线安装工程 7、室外工程		已按批准的设计文件所规定内容建成，并满足各方面使用功能要求，能够正常使用。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成所有合同约定。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全，满足城建建档归档要求。			

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备 4、主要施工功能检验报告	进场成品、半成品检验质量合格文件、试验报告齐全，有效。
五、质量评价文件 1、设计单位质量检查报告 2、勘察单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位均已出具相应的合格文件，同意通过验收。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	附有工程质量保修书。
审查结论： 工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。	
 建设单位工程负责人  2020 年 3 月 27 日	

工程质量评定

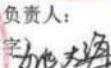
表 3

各专业工程名称		评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础		合格	共核查 22 项，其中 符合要求 22 项， 经鉴定符合要求 22 项 结论：符合要求	应得 100 分 实得 98 分 得分率 98%
主体结构		合格		
机械设备安装		合格		
电气设备安装		合格		
自动控制、仪表安装		合格		
管线安装		合格		
室外工程		合格		
单位工程评定等级				
单位工程评定合格。				
(公章) 建设单位负责人:  2022 年 3 月 2 日				
执行标准	建筑工程	严格执行《城镇污水处理厂工程质量验收规范》GB 50334-2017 《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB 50141-2008 、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013		
	机械设备安装工程	严格执行《工业安装工程施工质量验收统一标准》GB/T 50252-2018		
	电气设备安装工程	严格执行《建筑电气工程质量验收规范》GB 50303-2015		
	自动控制、仪表安装工程	严格执行《自动化仪表工程施工及质量验收规范》GB 50093-2013		
	管线安装工程	严格执行《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268—2008		
	室外工程	严格执行《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ/T82-2012、 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
验收机构意见	建设单位	同意验收		
	勘察单位	同意验收		
	设计单位	同意验收		
	监理单位	同意验收		
	施工单位	同意验收		

续表 3

竣工验收结论:

本工程各分部工程均按设计图纸及相关规范、规程等完成合同约定的所有项目。无违反《工程建设标准强制性条文》，工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，经勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位和建设单位共同验收，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。

建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
 项目负责人: (签字)  2020年3月27日	 项目负责人: (签字)  2020年3月27日	 项目负责人: (签字)  2020年3月27日	 总监理工程师: (签字)  2020年3月27日	 项目经理: (签字)  2020年3月27日

7.5 南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设 施建设工程（应急备用水源地建设部分）

序号	项目名称		内容
1	工程名称		南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（应急备用水源地建设部分）
2	工程类型		市政给水工程
3	工程所在地		江苏南京
4	工程规模		敷设水库应急原水管约 17km, 敷设原水输送管道约 22km, 清水联通管约 6.5km
5	资质要求		市政公用工程施工总承包一级
6	施工合同价或结算价（万元）		5888.61 万元
7	项目负责人姓名		张勇
8	建设单位	名称	南京江北水务原水有限公司
9		地址	南京市江北新区大厂晓山一村 40 幢
10		邮政编码	211800
11		联系人	葛镇东
12		联系电话	

7.5.1工程合同

南京江北长三角一体化绿色发展示范区 第二水源及配套设施建设工程

建设工程施工合同

发 包 人 ： 南京江北水务原水有限公司

承 包 人 ： 中建三局第一建设工程有限责任公司

签订日期：2020 年 6 月

签约地点：南京江北新区



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京江北水务原水有限公司

承包人（全称）：中建三局第一建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程

2. 工程地点：南京市江北新区及浦口区

3. 工程立项批准文号：宁新区管建（2020）47号

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（第十五标段）施工

6. 工程承包范围：标段具体施工范围以发包人下发的任务单约定范围为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月14日（以开工报告日期为准）

计划竣工日期：2020年12月10日。

工期总日历天数：150天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

质量要求：工程质量符合国家现行统一验收标准、本工程合同文件和施工图文件。

四、合同价格形式

1. 合同暂定价：按审计单位审核确定的施工图预算为准。

合同价格形式：**固定报价下浮率；**

按照本合同约定下浮率形成最终的合同结算价。报价下浮率为12.5%（管材价格不参与下浮，报价下浮率固定不调整）。

五、项目负责人

承包人项目负责人：张勇

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中签通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 南京市江北新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

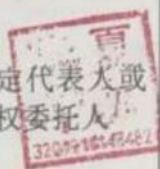
十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字/盖章并盖单位章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

(本页为《南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程(第十五标段)施工合同协议书》——盖章页)

发 包 人	单位名称	南京江北水务原水有限公司		
	详细地址	南京市江北新区大厂晓山一村 40 栋		
	纳税人识别号	91320191MA20UL204P		年 月 日
	开户银行	中信银行南京江北新区分行		
	帐 号	8110501012801488832		
电 话	58217077			
承 包 人	单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司	法定代表人或 授权委托人	吴红涛
	详细地址	武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特 1 号		
	纳税人识别号	914201007483157744		(单位盖章)
	开户银行	交行东西湖支行		
	帐 号	421868088018001267798		
电 话	027-83261546	年 月 日		

7.5.2竣工验收证明

市政工程竣工验收证明书

工程名称：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程（第十五标段）

竣工验收日期：2020年5月15日

建设单位	南京江北水务原水有限公司		监理单位	江苏三益建设监理有限公司	
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	
工程造价	5888.61 万元	工程类型	给水工程	实际开工日期	2020.8.28
				竣工日期	2022.4.16
验收意见	1.该工程基本建设程序齐全。 2.已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。 3.工程质量符合设计及规范要求。 4.工程资料真实、齐全、有效。 5.该工程满足使用功能及安全性要求。 6.参建各方一致同意该工程验收。				
监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构	
项目经理：张易	总监理工程师：张易	项目负责人：张易	项目负责人：张易	参加人员：	
法人代表：张易	法人代表：张易	法人代表：张易	法人代表：张易	(签字)	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	

南京市江北新区建设和交通工程质量安全站制

7.6 仙下河污水处理厂扩建工程

序号	项目名称		内容
1	工程名称		仙下河污水处理厂扩建工程
2	工程类型		污水处理
3	工程所在地		湖北仙桃
4	工程规模		新建规模 3 万吨/天污水处理设施，改造建筑物为一期污泥脱水机房及厂外泵站
5	资质要求		建筑工程施工总承包一级
6	施工合同价或结算价 (万元)		11588.21 万元
7	项目负责人姓名		张珍华
8	建设单位	名称	仙桃市污水处理有限公司
9		地址	仙桃市干河办事处仙桃大道西段与汉江路交汇处
10		邮政编码	433000
11		联系人	谭磊
12		联系电话	

7.6.1工程合同

EF-2007-0203

工程编号:

合同编号:

湖北省建设工程施工合同

工程名称: 仙下河污水处理厂扩建工程

工程地点: 仙下河北测、防洪堤南测、跨洪闸的周家滩村

发 包 人: 仙桃市污水处理有限公司

承 包 人: 中建三局第一建设工程有限责任公司



湖北省工商行政管理局 监制

湖北省建设厅

二〇二〇年九月

合同协议书

编号:

发包人(全称): 仙桃市污水处理有限公司

法定代表人: 周小松

法定注册地址: 仙桃市干河办事处仙桃大道西段与汉江路交汇处

承包人(全称): 中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人: 吴红涛

法定注册地址: 武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特1号

发包人为建设(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 仙下河污水处理厂扩建工程

工程地点: 仙桃市仙下河北侧、防洪堤南侧、跨洪闸的周家滩村

工程内容: 新建规模 3 万 吨/天污水处理设施,改造建筑物为二期污泥脱水机房及厂外泵站。

工程立项批准文号: 仙发改环资【2019】264 号

资金来源: 自筹

二、工程承包范围

承包范围: 工程范围内的基础工程、土建、厂区道路、厂区绿化、电气工程、厂区管网、工艺设备,采购、安装、调试。具体以设计图纸和工程量清单为准。

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 10 月 13 日

计划竣工日期: 2021 年 4 月 11 日,工期要求只包含设备安装合格时间,不包含试运行时间。

工期总日历天数:180 天。

四、质量标准

工程质量标准: 合格,出水水质达到 GB18918-2002《城镇污水处理厂污染物排放标准》一级标准的 A 标准。

五、合同形式

本合同采用合同形式：单价合同。

六、签约合同价

含税金额(大写)：壹亿壹仟伍佰捌拾捌万贰仟壹佰贰拾玖元零陆分(人民币)
(小写)¥：115882129.06 元

七、承包人项目经理：

姓名：张珍华； 职称：高级工程师；

建造师注册证书号：鄂 142161622587。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式肆份，合同双方各执两份；副本一式肆份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

2020 年 月 日

签约地点：

承包人：(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

2020 年 月 日

签约地点：

(人民币)

生先

呈缺

式

7.6.2竣工验收报告

表A13

工 程 竣 工 验 收 证 书

工程编号: 4290042010130001-SX-001

工程名称: 仙下河污水处理厂扩建工程

施工单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司

资质等级证书号: D142002805

2021年12月27日

施工单位人员	经理（法人代表）	王大勇		
	总工程师			
	公司技术负责人：			
	公司质检负责人：			
	项目经理	张珍华		
	项目技术负责人	杨硕		
工程名称	仙下河污水处理厂扩建工程		工程地点	东邻周滩村、南邻仙下河、西邻丁刘村、北邻仙隆化工有限公司
工程造价（万元）	11588.2129		施工决算（万元）	/
开工日期	2021年10月13日		完工日期	2021年12月27日
合同工期	年 月 日		竣工日期	2021年12月27日
验收范围及主要工程量				
验收范围：合同内所有工作内容及二期合同内所有工作内容 主要工程量： (1) 厂区道路及绿化工程：东西厂区道路、路灯、围墙、大门、绿化等工程。 (2) 桩基及土石方工程：厂区内土方、桩基工程。 (3) 构（建）筑物工程：粗格栅间及进水泵房、细格栅及旋流沉砂池（含除臭工程）、调节池、混合反应池、初沉池、改良A2/O生物池（含除臭工程）、二沉池及配水排泥井及污泥泵房、鼓风机房与配电间、高效澄清池、反硝化深床滤池、加药间、接触消毒池及紫外消毒渠、一期脱水车间改造共计13个单体构筑物及新增脱水机房、巴氏计量槽、监测室。 (4) 安装工程：管网工程、电气工程、设备安装工程。各建构筑物内及建构筑物之间相连接的埋地管道、内部预留、埋件、室内上、下水、照明电气、防雷接地等；构筑物和厂区内的雨水管、污水管、各类检查井、阀门井以及消防管、加药管等；厂区内电缆沟、电缆、保护钢管（电缆）、电缆桥架、阀门及各类设备工程、除臭管安装及二期拖拉管，新增工艺管，污水管。				
存在问题及处理意见				
无				

工程质量自评结论	
本工程满足设计及规范要求，主要使用功能符合设计和施工质量验收规范要求《给排水构筑物工程施工及验收规范》GB50141-2008、《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203-2011、《城镇污水处理厂工程质量验收规范》GB50334-2017、《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008、《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2002、《建筑防雷工程施工与质量验收规范》GB50601-2010等施工规范，质量等级自评合格。 工程质量控制资料、工程安全和功能检测资料和外观质量检查记录各项资料齐全，工程质量指标均符合验收标准，资料真实有效、完整齐全，主控项目全部合格，一般项目符合规范要求，自评为合格。工程技术资料齐全、完整符合验收要求。	
参加竣工验收单位意见	
建设单位	项目负责人  (盖章) 
设计单位	项目负责人  (盖章) 
勘察单位	项目负责人  (盖章) 
监理单位	总监工程师  (盖章) 
施工单位	项目经理  (盖章) 
设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间	2021 年 12 月 27 日

7.6.3项目获奖



7.7 东莞市寮步镇塘富围排渠片区、横竹河片区、牛其冲排渠片区污水管网补充完善工程

序号	项目名称		内容
1	工程名称		东莞市寮步镇塘富围排渠片区、横竹河片区、牛其冲排渠片区污水管网补充完善工程
2	工程类型		市政排水工程
3	工程所在地		广东东莞
4	工程规模		补充完善污水管网系统，新建管网共计 20.21 公里，最大管径为 DN500，为市政综合工程
5	资质要求		市政公用工程施工总承包贰级
6	施工合同价或结算价（万元）		1847.2 万元
7	项目负责人姓名		刘小琴
8	建设单位	名称	东莞市寮步镇人民政府住房规划建设局
9		地址	东莞市寮步镇勤政路 8 号城建大楼
10		邮政编码	523430
11		联系人	钟小东
12		联系电话	

7.7.1工程合同

招标编号: LBALBC12000277

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 东莞市寮步镇塘富围排渠片区、横竹河片区、牛其冲排渠
片区污水管网补充完善工程

工程地点: 东莞市寮步镇

发 包 人: 东莞市寮步镇人民政府住房规划建设局

承 包 人: 广东裕达建设集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市寮步镇人民政府住房规划建设局

承包人：(全称) 广东裕达建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市寮步镇塘富围排渠片区、横竹河片区、牛其冲排渠片区污水管网补充完善工程

工程地点：东莞市寮步镇

工程内容：东莞市寮步镇塘富围排渠片区、横竹河片区、牛其冲排渠片区污水管网补充完善工程，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：新建污水管道、新建雨水管道、新建污水井、新建雨水井、接户污水、接户雨水、破除及恢复路面、其他工程及临时工程等。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：本项目主要为补充完善污水管网系统，新建管网共计11.755公里，其中包括补充完善塘唇、富竹山村污水管网系统，新建管网约3.3公里；补充完善横坑村、下岭贝村污水管网系统，新建管网约5.045公里；补充完善新旧围、上屯村污水管网系统，新建管网约3.41公里；最大管径为DN500，为市政综合工程。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：/

资金来源：全部镇财政投资

二、工程承包范围

承包范围：东莞市寮步镇塘富围排渠片区、横竹河片区、牛其冲排渠片区污水管网补充完善工程，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：新建污水管道、新建雨水管道、新建污水井、新建雨水井、接户污水、接户雨水、破除及恢复路面、其他工程及临时工程等。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：75天。

拟从 2020 年 11 月 3 日开始施工，至 2021 年 1 月 17 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：壹仟捌佰肆拾柒万贰仟零贰拾肆元肆角整；

（小写）：18472024.40元

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰佰捌拾捌万零壹佰伍拾捌元柒角陆分，人民币（小写）：2880158.76元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：柒拾柒万玖仟捌佰肆拾陆元贰角捌分，人民币（小写）：779846.28元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2020年11月27日

订立合同地点：东莞市寮步镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日生效。

发包人：东莞市寮步镇人民政府住房规划建设局（公章）

地址：东莞市寮步镇勤政路住建局大楼

法定代表人：

电话：0769-83266561

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：523000

承包人：广东裕达建设集团有限公司（公章）

地址：广东省东莞市东城街道主山社区大井

头莞温路204号汇众中心B栋2层203

法定代表人：

电话：0769-88331888

开户名称：广东裕达建设集团有限公司

开户银行：东莞银行股份有限公司东湖支行

帐号：500000105166888

邮政编码：523000

7.7.2竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 东莞市寮步镇塘富围排渠片区、横竹河片区、牛其冲排渠片区污水管网补充完善工程

建设单位(公章): 东莞市寮步镇人民政府住房规划建设局

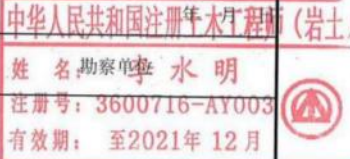
竣工验收日期: 2021年12月23日

发出日期: 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	东莞市寮步镇塘富围排渠片区、横竹河片区、牛其冲排渠片区污水管网补充完善	工程地点	东莞市
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	拟新建管网长度约11755米	工程造价（万元）	1847.2024
结构类型	排水工程	开工日期	2020年 11月 3日
施工许可证号		竣工日期	2021年 6月 20日
监督单位	东莞市寮步镇人民政府住房规划建设局	监督登记号	
建设单位	东莞市寮步镇人民政府住房规划建设局	总施工单位	广东裕达建设集团有限公司
勘察单位	核工业赣州工程勘察院	施工单位（土建）	广东裕达建设集团有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究院有限公司（横竹河）中国瑞林工程技术股份有限公司（牛其冲）中钢集团武汉安全环保研究院有限公司（塘富围）	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东省城规建设监理有限公司	工程检测单位	东莞市钟鸣建筑科技有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全、有效		
工程质量评估报告	齐全、有效		
勘察质量检查报告	齐全、有效		
设计质量检查报告	齐全、有效		
工程质量保修书	齐全、有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程完成情况良好		
工程质量情况	土建	土建工程质量情况良好	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  (执业资格证件) 注册号: 44011720 有效期至: 2022.12.15 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证件)
	分包单位	设计单位	 姓名: 李水明 注册号: 3600716-AY003 有效期: 至2021年12月
	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证件) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证件) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证件) 年 月 日

7.8 桂城街道高质量农村生活污水治理工作

序号	项目名称		内容
1	工程名称		桂城街道高质量农村生活污水治理工作
2	工程类型		市政排水管道工程
3	工程所在地		广东佛山
4	工程规模		新建雨水管网及其相关附属工程
5	资质要求		市政公用工程施工总承包贰级
6	施工合同价或结算价 (万元)		1014.35 万元
7	项目负责人姓名		何庆柳
8	建设单位	名称	佛山市南海区桂城街道东二社区东二经济联合社
9		地址	广东省佛山市南海区桂城街道东二社区
10		邮政编码	528244
11		联系人	唐伟能
12		联系电话	

7.8.1中标通知书

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2021]GC2021 (NH) XZ0422

工程名称	桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（东二社区西约村）设计-施工总承包（EPC）		
招标（建设）单位	佛山市南海区桂城街道东二社区东二经济联合社		
招标代理机构	广东宏正工程咨询有限公司		
工程规模	本项目为新建雨水管网及其相关的附属工程，项目建安费约1100.19万元。		
中标单位	主：广东裕达建设集团有限公司；成：广东中天工程设计有限公司；		
项目负责人、施工负责人	何庆柳	证书号	市政公用工程专业二级建造师注册编号：粤2442018201902515
设计负责人	古文山	证书号	给排水设计专业高级工程师职称证书编号：2000101091371
承包方式	以固定设计费结算折率及固定建安工程费结算折率进行设计施工总承包；要求包设计、包施工、包材料、包设备购置、包工期、包安全、包文明施工、包质量、包验收、包限额设计、包造价控制、包预结算编制、包竣工图编制、包竣工资料收集整理移交档案、包保修。招标人根据工程实施情况，有权对中标人的承包范围及内容进行适当调整，中标人必须无条件服从。		
中标内容：	桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（东二社区西约村）的施工图设计、编制施工图预算、变更设计（如有）、编制竣工图、工程施工、设计后续配合服务及缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作，以及应由承包人完成的其他工作（发包人已另行委托的工作内容除外）。具体如下：（1）设计包括：工程设计任务书所述范围内设计工作，包括施工图设计、配合完成施工图审查、编制施工图预算、变更设计、设计后续配合服务、竣工图编制、预结算等项目实施所需设计的内容；（2）工程施工包括：经审核确认的施工图纸（含二次深化图纸）及相关配套工程施工。		
中标价	投标总报价：10143521.78元，其中：（1）设计阶段总费用投标折率为：90.97%，设计阶段总费用投标报价为：128471.39元；（2）建安工程费投标折率为：91.03%，建安工程费投标报价为：10015050.39元		
质量目标及承诺	按照招标文件、合同约定执行。/质量保证金扣留百分比：按照招标文件、合同约定执行。		
工期目标及承诺	按照招标文件、合同约定执行。/误期赔偿费、误期赔偿费最高限额：按照招标文件、合同约定执行。		
其它说明：	未尽事项详见招、投标文件。		
佛山市公共资源交易中心南海分中心（盖章）		招标（建设）单位（盖章）	

2021年12月16日

7.8.2工程合同

桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第 一批）二期（东二社区西约村） 设计-施工总承包（EPC）

总承包合同

合同编号：

发包人：佛山市南海区桂城街道东二社区东二经济联合社

承包人：广东裕达建设集团有限公司与广东中天工程设计有限公司联
合体

日期：_____年____月____日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海区桂城街道东二社区东二经济联合社

承包人（全称）：广东裕达建设集团有限公司与广东中天工程设计有限公司联合体

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就本项目工程设计施工总承包建设事宜经协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（东二社区西约村）设计-施工总承包（EPC）

工程地点：佛山市南海区桂城街道

工程批准、核准或备案文号：南发改资桂字投审[2021]39号

工程规模：本项目为新建雨水管网及其相关的附属工程，项目建安费约 1100.19 万元。

资金来源：财政资金

第二条 工程内容、承包范围和承包方式

1. 工程内容：包括桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（东二社区西约村）的施工图设计、编制施工图预算、变更设计（如有）、编制竣工图、工程施工、设计后续配合服务及缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作，以及应由承包人完成的其他工作（发包人已另行委托的工作内容除外）。具体如下：

（1）设计包括：工程设计任务书所述范围内设计工作，包括施工图设计、配合完成施工图审查、编制施工图预算、变更设计、设计后续配合服务、编制竣工图、预结算等项目实施所需设计的内容；

（2）工程施工包括：经审核确认的施工图纸（含二次深化图纸）及相关配套工程施工。

2. 承包范围：桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（东二社区西约村）设计、施工总承包。

3. 承包方式：以固定设计费结算折率及固定建安工程费结算折率进行设计施工总承包；要求包设计、包施工、包材料、包设备购置、包工期、包安全、包文明施工、包质量、包验收、包限额设计、包造价控制、包预结算编制、包竣工图编制、包竣工资料收

集整理移交档案、包保修。

发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

第三条 计划工期

1、总工期要求：签订设计-施工总承包（EPC）合同之日起 90 日历天内完工。因中标人的原因 导致各节点工期延期的（遇不可抗力因素除外），则每延误一天，中标人须向招标人支付违约金 10000 元，逾期竣工违约金最高限额为暂定合同总价的 10%。竣工日期不因雨天、假期 及办理各方面的手续等因素而延后。

1.1 设计周期要求：

（1）设计总周期：签订合同之日起 60 个日历天内，完成本项目范围内全部施工图设计 工作并通过施工图审查、取得施工图审查合格证书，并完成施工图预算编制。

（2）后续服务工作：自工程施工开始至工程竣工验收合格止。

1.2 施工周期要求：签订设计-施工总承包（EPC）合同之日起 90 日历天内完工交付招标人。

第四条 工程质量标准

工程设计质量要求：执行国家、省或行业现行的相关工程设计准则和相关规范，满足招标人的相关功能需求，并通过招标人及有关部门或专业审图机构的审查。

工程施工质量要求：执行国家、省或行业现行的相关工程建设标准及相关规范，须达到合格验收质量等级标准。

第五条 安全管理目标

符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，承诺达到合格标准，承诺达到《佛山市扬尘污染防治条例》、《佛山市城市建筑垃圾管理办法》、《佛山市城市管理考核评比暂行办法（以最新修订版本为准）》、《关于加强桂城街道各类建设工地文明施工管理的工作意见》、《佛山市南海区国土城建和水务局关于加强我区重点建筑项目扬尘防治工作的通知》（南建设工〔2016〕76 号）、《佛山市南海区国土城建和水务局加强建筑工地扬尘防治专项工作方案》（南建设〔2016〕123 号）、《佛山市南海区住房城乡建设和水利局关于印发南海区建设工程施工围挡（墙）及上画工作导则（第 1 版）的通知》（南建水函【2019】140 号）等规定的标准、要求（如有最新文件的，按最新文件精神执行）。

第六条 合同价款

本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

暂定合同总价（中标总价）为：大写人民币元壹仟零壹拾肆万叁仟伍佰贰拾壹元柒角捌分（小写：¥10143521.78元）。

其中：

设计费暂定合同价（中标价）：大写人民币壹拾贰万捌仟肆佰柒拾壹元叁角玖分（¥128471.39元），中标折率为：90.97%。

建安工程费暂定合同价（中标价）：大写人民币壹仟零壹万伍仟零伍拾元叁角玖分（¥10015050.39元），中标折率为：91.03 %。

第七条 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）发包人要求（含招标文件【含技术标准和要求】及其附件）；
- （7）承包人建议书；
- （8）初步设计图纸、施工图设计图纸；
- （9）价格清单（概算书、施工图预算）；
- （10）其他合同文件。

第八条 本协议书中有词语含义与本合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

第九条 承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

第十条 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

第十一条 履约担保

承包人履约担保金额为暂定合同总价的 8%。联合体中标的，其履约担保由联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

第十二条 合同生效

合同订立时间： 年 月 日。

合同订立地点：佛山市南海区桂城。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效。

第十三条 合同份数

本合同一式十二份，承包人、发包人各执六份，具有同等法律效力。

发包人：佛山市南海区桂城街道东二社区东二经济联合社（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

经办人：

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

电 话：

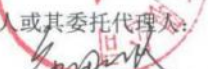
传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：广东裕达建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

经办人：

组织机构代码：91441900698188040G

地 址：东莞市东城街道主山社区大井头莞温路204号汇众中心B栋2层203

邮政编码：523000

电 话：0769-88331888

传 真：0769-88331888

电子信箱：114598936@qq.com

开户银行：东莞银行股份有限公司东湖支行

账 号：500000105166888

承包人：广东中大工程设计有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

经办人：

组织机构代码：91440604193536222B

地 址：佛山市禅城区祖庙路22号之一

邮政编码：528000

电 话：0757-82298192

传 真：/

电子信箱：

开户银行：佛山农村商业银行股份有限公司环市支行

账 号：80020000016422132

7.8.3竣工验收报告

市政施管—4

市政基础设施工程

完 工 报 告



工程名称：桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（东二社区西约村）设计-施工总承包（EPC）

承包单位：广东裕达建设集团有限公司

填报日期：2022年6月20日

市政基础设施工程

完工报告

市政施管—4

第1页共2页

第1页共2页

工程名称	桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（东二社区西约村）设计-施工总承包（EPC）	工程地点	佛山市南海区桂城街道东二社区西约村	
建设规模	新建雨污排水管网及其相关的附属工程。	结构类型	排水管道工程	
建设单位	佛山市南海区桂城街道东二社区东二经济联合社	开工日期	2022年 2 月 25 日	
监理单位	上海斯美科汇建设工程咨询有限公司	完工日期	2022年6月20日	
承包单位	广东裕达建设集团有限公司	分包单位	/	
设计单位	中天工程咨询有限公司	工期 (日历天)	合同	90天
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司		实际	116 天
监督机构	桂城街道市政基础设施工程质量安全监督站	合同工程造价(万元)	1014.352178元	
竣 工 验 收 条 件 具 备 情 况	检查项目与内容		检查情况	
	工程按设计和合同约定项目完成情况		符合要求	
	技术档案和施工管理资料编审情况		符合要求	
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告(含监理见证、监督抽检资料)		齐全、合格、有效	
	工程实体完工质量检测和功能性的试验资料		符合要求	
	工程施工安全评价资料		符合要求	
	工程款支付情况		已根据承包合同规定申请并支付	
	工程质量保修书		符合要求	

承 包 单 位 意 见	本工程于 2022 年 6 月 20 日 完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，已具备完工验收条件，特申请办理完工验收手续。  承包单位：广东裕达建设集团有限公司（公章） 项目经理（签名）：何庆都 项目技术负责人（签名）：王建国 2022年6月20日
监 理 单 位 意 见	同意  监理单位：上海斯美科汇建设工程咨询有限公司（公章） 总监理工程师（签名）：苏. 苏 2022年6月20日
建 设 单 位 意 见	同意  建设单位：佛山市南海区桂城街道东二社区东二经济联合社（公章） 项目负责人（签名）：[Signature] 2022年6月20日

7.9 横沥镇 2021 年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村

序号	项目名称		内容
1	工程名称		横沥镇 2021 年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村
2	工程类型		市政排水管道工程
3	工程所在地		东莞市横沥镇田坑村
4	工程规模		道路工程、排水工程
5	资质要求		市政公用工程施工总承包贰级
6	施工合同价或结算价 (万元)		1445.28 万元
7	项目负责人姓名		邓小锋
8	建设单位	名称	东莞市横沥镇田坑股份经济联合社
9		地址	城乡路与新城南路交叉口西北 150 米
10		邮政编码	523000
11		联系人	黄先生
12		联系电话	

7.9.1中标通知书

中标通知书

(第五联)



广东裕达建设集团有限公司:

横沥镇2021年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村 工程项目(招标编号: HLAHLC12100350)于2021年 11月 12日在东莞市公共资源交易中心进行招标,现已完成招标流程,你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后,须在 2021年 12月 18日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市横沥镇田坑股份经济联合社		
招标单位	东莞市横沥镇田坑股份经济联合社		
招标代理机构	智远建设顾问(广东)有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	邓小锋	资质证号	粤2442014201509645
中标报价(元)	壹仟叁佰柒拾柒万柒仟叁佰捌拾叁元柒角玖分	下浮率	5.21%
安全防护、文明施工措施等单列费(元)	陆拾柒万伍仟伍佰壹拾肆元陆角伍分		
开、竣工日期	2021-11-22 至 2022-02-19	工期	90天
招标单位: (公章)	招标代理机构: (公章)	交易场所: 兹见证本通知书发出之日前该 项目在中心场内交易过程和结果。 (公章) 东莞市公共资源交易中心	
法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章)	法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章)	2021年 11月 25日	

说明:本文书一式五联,第一联:行政主管部门,第二联:东莞市公共资源交易中心,第三联:招标单位,第四联:招标代理机构,第五联:中标单位(联合体各方)。涂改、复印无效。



东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址:东莞市南城区西平宏伟三路45号

7.9.2工程合同

工程编号: HLAHL12100350

合同编号: HLAHL12100350

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称: 横沥镇2021年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村

工程地点: 东莞市横沥镇田坑村

发包人: 东莞市横沥镇田坑股份经济联合社

承包人: 广东裕达建设集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市横沥镇田坑股份经济联合社

承包人：(全称) 广东裕达建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：横沥镇2021年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村

工程地点：东莞市横沥镇田坑村

工程内容：横沥镇2021年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村（按招标施工图纸和工程量清单）所含内容包括但不限于：

- 1、道路工程：含拆除工程、路面、人行道、围墙等；
- 2、排水工程：含挖沟槽、土方回填与弃置、管道铺设、新建混凝土井、截流井、交汇井、检查井、雨水口、井加固、接驳、破除修复、管线保护与迁改等；

工程规模：横沥镇2021年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村项目，共11个地块，新建污水管道总长约11.4km，雨水管渠约2.7km，建筑立管改造约30.8km，管径为DN160~DN600（不含立管），本项目总投资金额约为人民币1521万元。

结构形式：—/—

工程立项、规划批准文件号：2105-441900-04-01-357234

资金来源：镇财政资金、村集体资金

二、工程承包范围

承包范围：横沥镇2021年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村（按招标施工图纸和工程量清单）所含内容包括但不限于：

- 1、道路工程：含拆除工程、路面、人行道、围墙等；
- 2、排水工程：含挖沟槽、土方回填与弃置、管道铺设、新建混凝土井、截流井、交汇井、检查井、雨水口、井加固、接驳、破除修复、管线保护与迁改等；

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：90天。

拟从 2021 年 11 月 22 日开始施工，至 2022 年 02 月 19 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到现行国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹仟肆佰肆拾伍万贰仟捌佰玖拾捌元肆角肆分；

（小写）：14452898.44元。

项目单价：■ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰佰捌拾玖万贰仟柒佰壹拾玖元贰角整，人民币（小写）：2892719.20元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：陆拾柒万伍仟伍佰壹拾肆元陆角伍分，人民币（小写）：675514.65元

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：零，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零，人民币（小写）：0元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2021年____月____日

订立合同地点：东莞市横沥镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于合同签订之日起生效。

发包方（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包方（公章）

地址：东莞市东城街道主山社区大井头莞

温路204号汇众中心B栋2层203

法定代表人：

委托代理人：

电话：0769-88331888

开户名称：广东裕达建设集团有限公司

开户银行：东莞银行东湖支行

帐号：500000105166888

邮政编码：523000

7.9.3竣工验收报告

工程竣工验收证书

工程名称：横沥镇2021年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村

工程地点：东莞市横沥镇田坑村

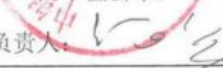
建设单位：东莞市横沥镇田坑股份经济联合社（盖公章）

施工单位：广东裕达建设集团有限公司（盖公章）

验收日期：2022年06月23日

工程名称	横沥镇2021年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村
工程地点	东莞市横沥镇田坑村
建设单位	东莞市横沥镇田坑股份经济联合社
施工单位	广东裕达建设集团有限公司
监理单位	珠海市城市建设监理有限公司
设计单位	中钢集团武汉安全环保研究院有限公司
合同工期	2021年11月22日至2022年02月19日
实际工期	2021年12月02日至2022年06月23日
施工合同价	14452898.44元
工程建设内容: 1、工程概况:横沥镇2021年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村项目,共11个地块,新建污水管道总长约11.4km,雨水管渠约2.7km。2、主要内容:1、道路工程:含拆除工程、路面、人行道、围墙等;2、排水工程:含沟槽开挖、土方回填与弃置、管道铺设、新建混凝土井、截流井、交汇井、检查井、雨水口、井加固、接驳、破除修复、管线保护与迁改等。3、变更工程:本项目变更工程共10份,主要为埋管空间受限区域管道调整,包含旧排水沟破除修复、新建安装预制排水沟盖板、水沟清淤、沟底埋设DN355(SDR21)聚乙烯(PE)给水管等。	
竣工验收结论: 本工程工期满足业主及合同规定要求,所有分部分项及检验批工程全部合格,工程观感质量评定良好,工程质量控制资料齐全,并符合要求,有关工程安全和功能检测资料及主要工程抽查记录符合要求,工程各项功能均满足使用要求,验收组一致同意评定为合格工程,同意交付使用。 建设单位验收代表签名: 	

工程名称：横沥镇2021年普通住宅地块源头雨污分流工程-田坑村

参加验收签名	工作单位		职务
郭得良	田坑村委会		党委书记
马江顺	镇指挥部		
叶和松	横沥财政分局		
李江江	横沥财政		
王军	建基勘测有限公司		勘察
伍新	中钢集团武汉安环院		设计
易武	珠海监理		监理
郭江			总监
黄树敏	田坑村委会		
黄树敏	田坑村委会		
黄树敏	田坑村委会		
黄树敏	田坑村委会		
王树华	珠海监理		总监
邓小峰	广东裕达建设集团有限公司		项目经理
张汉西	广东裕达建设集团有限公司		技术负责人
建设单位	施工单位	监理单位	设计单位
			
(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)
负责人: 	负责人: 邓小峰	负责人: 	负责人: 

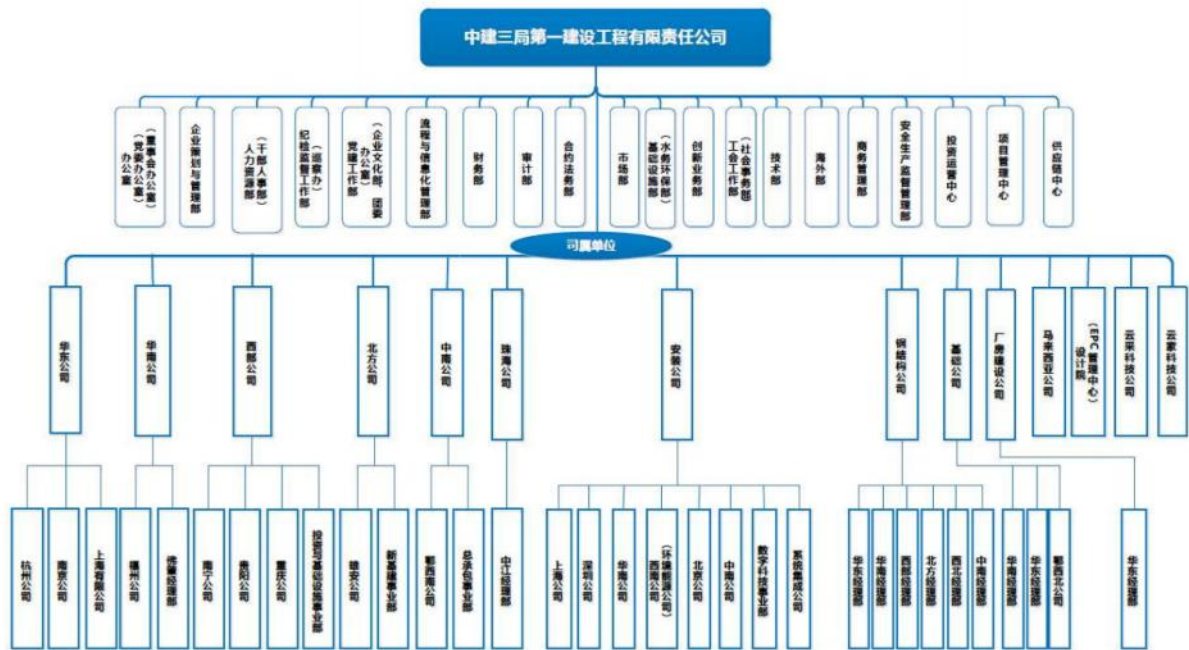
八、投标人基本情况

8.1 联合体牵头单位-中建三局一公司

8.1.1 《投标人基础信息情况表》

投标人名称	中建三局第一建设工程有限责任公司				
注册地址	湖北省武汉市东西湖区台商投资区 东吴大道特一号		邮政编码	518000	
联系方式	联系人	刘继邦	办公电话	0755-82215466	
	传真	/	网址	https://3bl.cscec.com/	
组织结构	附后				
法定代表人	姓名	蒋武	技术职称	高级工程师	
技术负责人	姓名	文江涛	技术职称	高级工程师	
成立时间	2002 年 12 月 26 日		员工总人数：12000		
企业资质等级	市政公用工程施工总承包特级 建筑工程施工总承包特级 公路工程施工总承包特级		其中	项目经理	2165
营业执照号	914201007483157744			高级职称人员	612
注册资金	116419.9953 万元			中级职称人员	2458
开户银行	中国建设银行股份有限公司武汉东 西湖支行			初级职称人员	3482
账号	42001266908050006160			技工	3283
经营范围	建筑、市政公用、电力工程、化工石油工程施工总承包；公路、铁路、港口与航 道、水利水电施工总承包、工程总承包和项目管理业务；桥梁、隧道、路基、路 面、交通工程专业承包；信息咨询；建筑技术开发与转让；道路工程技术咨询服 务；机械设备租赁；建筑劳务输出；防雷工程施工；建筑工程设计；防雷工程设 计；对外承接工程；机械设备、电力设备销售；房屋预制构件、金属预制构件的 生产、组装机销售；进出口贸易。				
备注					

组织架构



8.1.2营业执照

统一社会信用代码

914201007483157744

营业执照

(副本)

20-1

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称

中建三局第一建设工程有限责任公司

注册资本

壹拾壹亿陆仟肆佰壹拾玖万玖仟玖佰叁拾叁圆叁角贰分人民币

类型

其他有限责任公司

成立日期

2002年12月26日

法定代表人

蒋武

住所

东西湖区台商投资区东吴大道特1号

经营范围

许可项目：建设工程施工，建设工程设计，施工专业作业，第一类增值电信业务，第二类增值电信业务，建设工程勘察，建筑物拆除作业（爆破作业除外），特种设备安装改造修理，路基路面养护作业，公路管理与养护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，土石方工程施工，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），租赁服务（不含许可类租赁服务），建筑工程机械与设备租赁，机械设备租赁，信息技术咨询服务，工程造价咨询服务，工程管理服务，专用设备修理（不含许可类专用设备修理），烟草、雪茄和烟丝销售和零售，对外承包工程，园林绿化工程施工，普通机械设备安装服务，工业设计服务，专用设备修理，金属结构制造，金属结构销售，金属制品销售，光伏设备及元器件销售，光伏发电设备租赁，建筑工程用机械销售，交通安全、管制专用设备安装、建筑工程施工机械制造，电气信号设备装置制造，公路水运工程试验检测服务，道路货物运输站经营，停车场服务。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规规定禁止或限制的项目）

登记机关

武汉市市场监督管理局

2024年12月03日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

8.1.3资质证书

	
建筑业企业资质证书 (副本)	
企业名称: 中建三局第一建设工程有限责任公司	
详细地址: 东西湖区台商投资区东吴大道特1号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914201007483157744	法定代表人: 蒋武
注册资本: 116419.995332万元人民币	经济性质: 其他有限责任公司
证书编号: D142002805	有效期: 2028年12月11日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
公路工程施工总承包特级;	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、 石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
电力工程施工总承包壹级;	
石油化工工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
隧道工程专业承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
公路路面工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级;	
公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2024 年 1 月 11 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00068076	



建筑业企业资质证书

企业名称：中建三局第一建设工程有限责任公司

详细地址：东西湖区台商投资区东吴大道特1号

统一社会信用代码：914201007483157744

法定代表人：蒋武

注册资本：116419.995332万人民币

经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D242000942

有效期至：2024年06月30日

资质类别及等级：地基基础工程专业承包壹级
电子与智能化工程专业承包壹级
消防设施工程专业承包壹级
建筑装修装饰工程专业承包壹级
建筑机电安装工程专业承包壹级
建筑幕墙工程专业承包壹级
环保工程专业承包壹级

本使用件仅用于：工程项目承揽

使用期限：2024-01-11至2024-06-30



请使用微信小程序
“鄂建通”扫描二维码

发证机关



2024年1月11日

8.1.4 安全生产许可证

	
统一社会信用代码：914201007483157744	
	
安全生产许可证	
编号：(鄂)JZ安许证字[2005]000001	
企 业 名 称：中建三局第一建设工程有限责任公司	
法 定 代 表 人：蒋武	
单 位 地 址：东西湖区台商投资区东吴大道特1号	
经 济 类 型：其他有限责任公司	
许 可 范 围：建筑施工	
有 效 期：2022年09月02日 至 2025年09月02日	
发证机关：湖北省住房和城乡建设厅	
发证日期：2022年01月15日	
	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

8.1.5 服务便利度

东莞分公司营业执照


* 4 4 0 8 8 4 9 3 2 *



营 业 执 照

(副 本) (副本号: 1-1)

统一社会信用代码
91441900782958626L

扫描二维码登录“
国家企业信用信息公示系统”了解更
多登记、备案、许
可、监管信息。

扫描二维码登录“
国家企业信用信息公示系统”了解更
多登记、备案、许
可、监管信息。

名 称	中建三局第一建设工程有限责任公司东莞分公司	成立日期	2005年04月21日
类 型	有限责任公司分公司(自然人投资或控股)	营业期限	长期
负 责 人	陈磊	经营场所	广东省东莞市大朗镇佛子凹佛兴路38号201室
经营范围	工业与民用建筑总承包、施工、咨询; 建筑技术开发与转让; 机械设备租赁; 路桥建设、建筑劳务输出; 防雷工程施工。(凭有效资质证经营)(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)		

登记机关



2021 年 2 月 4 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

2021 年纳税证明

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明

22(0222)42 证明 00000266

税务机关 国家税务总局武汉市东西湖区
税务局第一税务所(办税服务
厅) 填发日期 2022-02-22

纳税人名称 中建三局第一建设工程有限责
任公司 纳税人识别号 914201007483157744

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
增值税	2021-07-13 至 2021-07-13	2021-07-27	¥ 1434041.42	
企业所得税	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-07-15	¥ 109560460.70	
城市维护建设税	2021-07-13 至 2021-07-13	2021-07-27	¥ 100382.90	
房产税	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-04-13	¥ 850178.16	手 写 无 效
印花税	2021-03-31 至 2021-11-30	2021-04-21	¥ 176828.5	
城镇土地使用税	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-04-13	¥ 105415.84	
土地增值税	2021-07-13 至 2021-07-13	2021-07-27	¥ 1434041.42	
车辆购置税	2021-01-26 至 2021-01-26	2021-01-27	¥ 29814.16	
教育费附加	2021-07-13 至 2021-07-13	2021-07-27	¥ 43021.31	
地方教育附加	2021-07-13 至 2021-07-13	2021-07-27	¥ 28680.81	
建设行政事业性收费 收入	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-11-15	¥ 62400.0	
其他收入	2021-01-01 至 2021-09-30	2021-04-02	¥ 1680000.0	



金额合计(大写) 壹亿壹仟伍佰伍拾万零伍仟贰佰陆拾伍元贰角贰分 ¥ 115505265.22

备 注

填票人 熊诗佳

2022 年纳税证明

中华人民共和国 税收完税证明

23(0116)42 证明 00000305

税务机关 国家税务总局武汉市东西湖区
税务局第一税务所(办税服务
厅) 填发日期 2023-01-16

纳税人名称 中建三局第一建设工程有限责
任公司 纳税人识别号 914201007483157744

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
增值税	2022-12-01 至 2022-12-31	2023-01-13	¥ 1989887.62	
企业所得税	2022-01-01 至 2022-03-31	2022-04-19	¥ 4027247.36	
企业所得税	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-13	¥ 55187203.75	
房产税	2022-07-01 至 2022-09-30	2022-10-25	¥ 216983.59	手 写 无 效
房产税	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-13	¥ 216983.59	
印花税	2022-07-29 至 2022-07-29	2022-08-01	¥ 1514342.87	
印花税	2022-07-31 至 2022-07-31	2022-08-02	¥ 51611.72	
印花税	2022-12-31 至 2022-12-31	2023-01-13	¥ 4250393.96	
城镇土地使用税	2022-01-01 至 2022-03-31	2022-04-14	¥ 26353.96	
城镇土地使用税	2022-04-01 至 2022-06-30	2022-07-08	¥ 26353.96	
环境保护税	2022-01-01 至 2022-03-31	2022-04-14	¥ 7689.68	
环境保护税	2022-04-01 至 2022-06-30	2022-07-08	¥ 7689.68	
环境保护税	2022-07-01 至 2022-09-30	2022-10-25	¥ 7689.69	
建设行政事业性收费 收入	2022-01-01 至 2022-12-31	2022-06-17	¥ 26400.0	
建设行政事业性收费 收入	2022-04-25 至 2022-04-25	2022-04-26	¥ 12000.0	
建设行政事业性收费 收入	2022-08-12 至 2022-08-12	2022-08-15	¥ 6000.0	
其他收入	2022-01-01 至 2022-03-31	2022-04-01	¥ 560000.0	
其他收入	2022-04-01 至 2022-06-30	2022-07-05	¥ 560000.0	

金额合计(大写) 陆仟捌佰陆拾玖万肆仟捌佰叁拾壹元肆角叁分 ¥ 68694831.43



中华人民共和国
税收完税证明

税务机关 国家税务总局武汉市东西湖区
税务局第一税务所(办税服务
厅) 填发日期 2024-01-26

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
企业所得税	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-04-18	¥ 132329566.54
房产税	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-04-13	¥ 867934.36
印花税	2023-03-31 至 2023-10-23	2023-04-13	¥ 7362658.86
城镇土地使用税	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-04-13	¥ 105415.84
环境保护税(大气污染物)	2023-01-01 至 2023-09-30	2023-04-13	¥ 214676.28
建设行政事业性收费收入	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-12-05	¥ 45000.0
其他收入	2023-01-01 至 2023-09-30	2023-04-13	¥ 1680000.0

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 壹亿肆仟贰佰陆拾万零伍仟贰佰伍拾壹元捌角捌分 ￥142605251.88

备注

填票人 熊诗佳

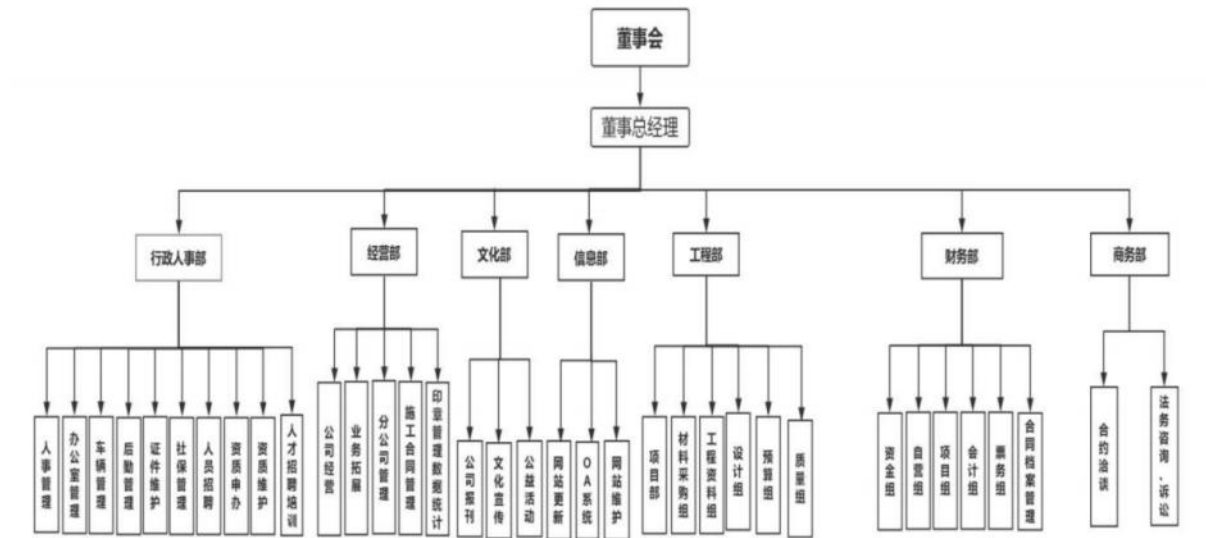


8.2 联合体成员-广东裕达建设集团有限公司

8.2.1 《投标人基本情况汇总表》

投标人名称	广东裕达建设集团有限公司			
注册地址	东莞市东城街道主山社区大井头莞温路 204 号汇众中心 B 栋 2 层 203	邮政编码	523000	
联系方式	联系人	钟恩银	电话	
	传真	0769-23033666	网址	www.yudajianshe.com
组织结构	附后			
法定代表人	姓名	钟恩银	技术职称	工程师
技术负责人	姓名	黄文学	技术职称	高级工程师
成立时间	2009 年 12 月 29 日	员工总人数：463		
企业资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包壹级		项目经理	45
营业执照号	91441900698188040G		高级职称人员	6
注册资金	33330 万元		中级职称人员	40
开户银行	东莞银行股份有限公司中心区 恒兆支行		初级职称人员	12
账号	578000013762746		技工	360
经营范围	承接通用工业与民用建设工程的建筑施工，公路工程，桥梁工程，市政工程，室内外设计、装饰工程施工，机电工程，建筑设备安装，土石方工程，钢结构工程，体育馆场地设施施工，电器、仪表及生产装置安装，中央空调净化工程，园林工程，地基与基础工程，清洁服务，特种结构补强，建筑智能化工程，隧道工程，城市道路照明工程，建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工工程，特种专业工程，水电安装，测绘服务，建筑工程劳务分包，建筑工程机械与设备租赁，建筑物空调设备、通风设备系统安装服务，机电设备安装服务，工程勘察设计，风景园林工程设计服务，工程技术服务，工程造价咨询服务；物业租赁；旅游景区规划设计、开发、管理；批发：建材、装饰材料、五金产品、电气设备；防水、防腐、保温工程的施工；模板、脚手架工程的设计、制作、安装、施工；承装、承修、承试供电设施和受电设施；石油化工工程的施工和检测维修；环保工程施工；水利水电工程施工；安防工程的设计、施工、维护；地质灾害治理工程的施工；道路普通货运、道路货物专用运输；古建筑工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）=			
备注	无			

组织架构



8.2.2营业执照

统一社会信用代码 91441900698188040G		营 业 执 照 (副 本) (副本号:6-1)		扫描二维码登录“ 国家企业信用信息公示系统”了解更 多登记、备案、许 可、监管信息。	
名 称 广东裕达建设集团有限公司		注 册 资 本 人民币叁亿叁仟叁佰叁拾万元			
类 型 有限责任公司(自然人投资或控股)		成 立 日 期 2009年12月29日			
法 定 代 表 人 钟恩银		营 业 期 限 长期			
经 营 范 围 承接通用工业与民用建设工程的建筑施工。公路工程。桥梁工程。市政工程。室内外设计。装饰工程施工。机电工程。建筑设备安装。土石方工程。钢结构工程。体育场地设施施工。电器。仪表及生产装置安装。中央空调净化工程。园林工程。地基与基础工程。清洁服务。特种结构补强。建筑智能化工程。隧道工程。城市道路照明工程。建筑幕墙工程设计与施工。消防设施工程设计与施工工程。特种专业工程。水电安装。测绘服务。建筑工程劳务分包。建筑工程机械与设备租赁。建筑物空调设备。通风设备系统安装服务。机电设备安装服务。工程勘察服务。风景园林工程设计服务。工程技术咨询服务。工程造价咨询服务。物业管理。旅游景区规划设计。开发。管理。批发。建材。装饰材料。五金产品。电气设备。防水。防腐。保温工程的施工。模板。脚手架工程的设计。制作。安装。施工。承装。承修。承试供电设施和受电设施。承担各类发电工程。各种电压等级送电线路和变电站工程的施工。石油化工工程的施工和检测维修。环保工程施工。水利水电工程施工。安防工程的设计。施工。维护。地质灾害治理工程的施工。道路普通货运。道路货物专用运输。古建筑工程施工。(依法须经批准的项目。经相关部门批准后方可开展经营活动。)		住 所 东莞市东城街道主山社区大井头莞温路204号汇众中心B栋2层203		登记机关 2020年 6月 3日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1月1日 至 6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

8.2.3资质证书

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 广东裕达建设集团有限公司	
详细地址: 东莞市东城街道主山社区大井头莞温路204号汇众中心B栋2层203	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91441900698188040G	法定代表人: 钟恩银
注册资本: 33330万元人民币	经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)
证书编号: D144116824	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2023 年 12 月 22 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00064443	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244015248

企业名称: 广东裕达建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91441900698188040G

法定代表人: 钟恩银

注册地址: 东莞市东城街道主山社区大井头莞温路204号汇众中心B栋2层203

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 消防设施工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypgdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344035533

企业名称: 广东裕达建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91441900698188040G

法定代表人: 钟恩银

注册地址: 东莞市东城街道主山社区大井头莞温路204号汇众中心B栋2层203

有效期: 至 2028年12月08日

资质等级: 公路工程施工总承包三级
电力工程施工总承包三级
公路路面工程专业承包三级
起重设备安装工程专业承包三级
水利水电工程施工总承包三级
机电工程施工总承包三级
石油化工工程施工总承包三级
桥梁工程专业承包三级
环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级
公路交通工程(公路机电工程分项)专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
模板脚手架专业承包不分等级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 东莞市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年12月08日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdic.net>

8.2.4安全生产许可证

统一社会信用代码：91441900698188040G		
安全生产许可证		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]003312		
企业名称：	广东裕达建设集团有限公司	
法定代表人：	钟恩银	
单位地址：	东莞市东城街道主山社区大井头莞温路204号汇众中心B栋2层203	
经济类型：	有限责任公司（自然人投资或控股）	
许可范围：	建筑施工	
有效期：	2023年02月22日 至 2026年02月22日	
发证机关：		
发证日期：		2023年02月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

8.2.5 服务便利度

营业执照

统一社会信用代码 91441900698188040G		营 业 执 照 (副 本) (副本号:6-1)		 * 4 4 0 5 3 1 1 7 5 *	
名 称 广东裕达建设集团有限公司		注 册 资 本 人民币叁亿叁仟叁佰叁拾万元		 扫描二维码登录“ 国家企业信用信息公示系统”了解更 多登记、备案、许 可、监管信息。	
类 型 有限责任公司(自然人投资或控股)		成 立 日 期 2009年12月29日			
法 定 代 表 人 钟恩银		营 业 期 限 长期			
经 营 范 围 承接通用工业与民用建设工程的建筑施工、公路工程、桥梁工程、市政工程、室内外设计、装饰工程施工、机电工程、建筑设备安装、土石方工程、钢结构工程、体育场地设施施工、电器、仪表及生产装置安装、中央空调净化工程、园林工程、地基与基础工程、清洁服务、特种结构补强、建筑节能工程、隧道工程、城市道路照明工程、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工工程、特种专业工程、水电安装、测绘服务、建筑工程劳务分包、建筑工程机械与设备租赁、建筑物空调设备、通风设备系统安装服务、机电设备安装服务、工程勘察设计、风景园林工程设计服务、工程技术咨询服务、工程造价咨询服务、物业租赁、旅游景区规划设计、开发、管理；批发、建材、装饰材料、五金产品、电气设备；防水、防腐、保温工程的施工；模板、脚手架工程的设计、制作、安装、施工；承接、承接、承试供电设施和受电设施；承接各类发电工程、各种电压等级输电线路和变电站工程的施工、石油化工工程的施工和检测维修、环保工程施工；水利水电工程施工；安防工程的设计、施工、维护；地质灾害治理工程的施工；道路普通货运、道路货物专用运输；古建筑工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）		住 所 东莞市东城街道主山社区大井头莞温路204号汇众中心B栋2层203			
		登 记 机 关 		2020年 6月 3日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1月1日 至 6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

2021 年纳税证明



中华人民共和国 税收完税证明

22 (0308) 44证明60005474

税 务 机 关 国家税务总局东莞市税务局东城税务分局

填 发 日 期 2022-03-08

纳 税 人 名 称 广东裕达建设集团有限公司

纳税人识别号91441900698188040G

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	25616132.31
企业所得税	2021-01-01至2021-06-30	2021-04-19	234335.06
城市维护建设税	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	1793129.25
印花稅	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	264634
教育费附加	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	768479.19
地方教育附加	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	512319.45

以下内容为空。

妥 善 保 管 手 写 无 效

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 贰仟玖佰壹拾捌万玖仟零贰拾玖元贰角陆分 ¥ 29,189,029.26

备 注: 不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查 验 网 址 : <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnt.do>

2022 年纳税证明



中华人民共和国 税收完税证明

23 (0215) 44证明60022758

税务机关 国家税务总局东莞市税务局东城税务分局

填发日期 2023-02-15

纳税人名称 广东裕达建设集团有限公司

纳税人识别号 91441900698188040G

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-23	21405583.46
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	2022-04-19	1723296.08
城市维护建设税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-23	1498390.85
印花税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-23	456215.93
环境保护税	2022-07-01至2022-09-30	2022-10-28	3243.24
教育费附加	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-23	641897.94
地方教育附加	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-23	427931.97
以下内容为空。			

妥 善 保 管 手 写 无 效

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 贰仟陆佰壹拾伍万陆仟伍佰伍拾玖元肆角柒分 ￥26,156,559.47

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylInit.do>

2023 年纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

24 (0117) 44证明60002423

税务机关 国家税务总局东莞市税务局东城税务分局
填发日期 2024-01-17
纳税人名称 广东裕达建设集团有限公司
纳税人识别号 91441900698188040G

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	14770586.53
企业所得税	2023-10-01至2023-12-31	2024-01-15	158478.54
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	1043177.56
印花税	2023-01-01至2023-12-31	2023-04-17	461755.05
环境保护税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	864
教育费附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	447076.09
地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	298050.72

以下内容为空。

妥 善 保 管 手 写 无 效

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 壹仟柒佰壹拾柒万玖仟玖佰捌拾捌元肆角玖分 ¥17,179,988.49

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylInit.do>

九、项目负责人简历表

姓 名	陈志伟	性 别	男	年 龄	39
职 务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码		手机号码	
参加工作时间	2009.07	从事工程管理工作年限			14 年
项目经理（建造师） 资格证书编号			鄂 1422015201620678		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开竣工时间	在建或 已完	工程质 量
深圳市龙华区建 筑工务局	大浪办事处龙胜片区 雨污分流管网工程	电信管道工 程、给水管道 工程、污水管 道工程等	2018.01-2021.01	已完	合格
首创光年城（天 津）基础设施投 资有限公司	京津合作示范区主干 路四（清河农场界- 次干路六）道路、桥 梁、市政管网及道路 绿化工程项目	包含长度约 8940 米的道 路工程及给 水、再生水管 道	2018.09-2021.01	已完	合格
福建融汇置业有 限公司	桂湖片区污水处理厂 工程	配套用房、给 水排水工程等	2016.04-2018.07	已完	合格

9.1 业绩合同

9.1.1 大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程 工程合同



合同编号：深龙华建工合[2017]施工-60

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务局

承 包 人：中建三局第一建设工程有限责任公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务局

承包人(全称): 中建三局第一建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号

工程规模及特征：大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程位于大浪办事处龙胜、高峰、同胜片区，工程涉及范围为外环路及华达路一线以南，布龙路以东，建设路以北，工业路、龙华路、鲤鱼塘村路及其北侧山体以西所围合的区域，面积约 2.31 平方公里，设计管道总长约 57.961 公里。项目投资概算为 24995.64 万元。

资金来源:财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

(1) 龙胜片区雨污分流管网工程的污水管道工程、雨水管道工程、建筑立面雨水管道改造工程、破除及恢复路面、管道清淤及附属配套工程、通信管线迁改与保护工程、交通疏解及水土保持工程等，其中电力管线迁改工程不在本次招标范围内。

(2) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☒ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

☒ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☒ 其它:具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____)		
☐ 室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2017 年 11 月 20 日；（以监理工程师签发的开工令为准）

计划竣工日期：2018 年 9 月 29 日；（以实际开工日期顺延投标人承诺的工期）

合同工期总日历天数 314 天。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿陆仟捌佰壹拾陆万捌仟贰佰叁拾捌元玖角肆分

（¥ 16816.823894 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰贰拾陆万伍仟伍佰陆拾玖元肆角陆分（¥ 226.556946 万元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）柒佰捌拾万元整（¥ 780 万元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2017 年 11 月 24 日;

订立地点: 深圳市龙华区建筑工务局办公楼

发包人和承包人约定本合同自 签字、盖章 后成立。

本合同一式 十四 份，均具有同等法律效力，发包人执 八 份，承包人执 六 份。

(以下无正文)

发包人：深圳市龙华区建筑工务局

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：中建三局第一建设工程有限责任

公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程

建设单位(公章): 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期: 2021年1月15日

发出日期: 2021年1月15日

市政基础设施工程

工程名称	大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程	工程地点	深圳市龙华区大浪办事处龙胜、高峰、同胜片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	设计管道总长约57.961公里，项目投资概算为24995.64万元	工程造价（万元）	16816.823894
结构类型	市政管网	开工日期	2018年1月5日
施工许可证号	4403102017004701	竣工日期	2021年1月15日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	sz2018004
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市建研检测有限公司
			深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年4月22日	市政验-17（给水排水管道工程）	资料齐全、有效，符合规范设计要求。
	2020年4月22日	市政验-17（道路工程）	资料齐全、有效，符合规范设计要求。
	2020年4月22日	市政验-17（通讯管线迁改与保护工程）	资料齐全、有效，符合规范设计要求。
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	具备		
施工图设计文件 审查意见	齐全，有效		
工程竣工报告	已具备，有效		
工程质量评估报告	已出具，有效		
勘察质量检查报告	已出具，有效		
设计质量检查报告	已出具，有效		
工程质量保修书	已签订		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计及合同约定项目的全部工程内容。		
工程质量情况	土建	符合国家相关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年1月15日	 (公章) 总监理工程师:  2021年1月15日	 (公章) 项目负责人:  2021年1月15日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	/	 (公章) 项目负责人:  2021年1月15日	 (公章) 项目负责人:  2021年1月15日

竣工验收会议签到表

工程名称		大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程			
会议时间		2021 年 1 月 15 日			
会议地点		深圳市龙华区人民路252号7楼会议室			
会议主持人		廖旭			
序号	参与人员	所在单位	职务	联系电话	备注
22	陈志伟	中建三局一公司	项目经理		
23	王 峰	中建三局一公司	执行经理		
24	王仁星	中建三局一公司	技术负责人		
25	柏 松	中建三局一公司	质量员		
26	胡 强	中建三局一公司			
27	林 彪	中建三局一公司			
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					

9.1.2 天津合作示范区主干路四（清河农场界-次干路六）道路、桥梁、市政管网及道路绿化工程项目
工程合同



合同编号:

天津市建设工程施工合同

(JF-2017-068)



天津市城乡建设委员会

天津市市场和质量监督
管理委员会

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：首创光年城（天津）基础设施投资有限公司

承包人（全称）：中建三局第一建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及 有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 京津合作示范区二期给水中水工程二标段 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：京津合作示范区二期给水中水工程二标段

2. 工程地点：天津滨海高新区

3. 工程立项批准文号：津高新审投准[2017]75号，津高新审投准[2017]78号，津高新审投准[2017]72号，津高新审投准[2017]50号，津高新审投准[2017]74号，津高新审投准[2017]243号，津高新审投准[2017]244号

4. 资金来源：已落实

5. 工程内容：京津合作示范区市政二期给水中水工程，包括但不限于：管道工程土方开挖放在槽边，淤泥放置绿线外，回填至管顶50cm、基础铺筑、井室砌筑、管道铺设、阀门安装、工程竣工验收等全部工程。配合道路及其他专业管线施工

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

1、工程范围：京津合作示范区市政二期给水中水工程，包括但不限于：管道工程土方开挖放在槽边，淤泥放置绿线外，回填至管顶50cm、基础铺筑、井室砌筑、管道铺设、阀门安装、工程竣工验收等全部工程。配合道路及其他专业管线施工。2、标段划分：本工程划分一个标段。包含主干路十（永定新河北路~次干路二西延）、淮美路（永定新河北路~次干路二西延）、次干路六（永定新河北路~次干路二西延）、次干路七（永定新河北路~次干路二西延）、主干路四西延（主干路十~次干路六）、永定新河北路，长度约为8940m，其中：主干路十（永定新河北路~次干路二西延）：沿道路铺设单排DN300mm~DN400mm的给水管，沿道路铺设单排DN200mm的再生水管；淮美路（永定新河北路~次干路二西延）：沿道路铺设双排DN300mm~DN400mm的给水管，沿道路铺设单排DN200~DN400mm的再生水管；次干路六（永定新河北路~次干路二西延）：沿道路铺设单排DN300mm~DN400mm的给水管，沿道路铺设单排DN200~DN400mm的再生水管；次干路七（永定新河北路~次干路二西延）：沿道路铺设DN300mm~DN600mm的给水管，沿道路铺设单排DN200mm的再

生水管道：主干路四西延（主干路十～次干路六）：沿道路铺设双排DN300mm～DN400mm的给水管道，沿道路铺设单排DN200mm的再生水管道；永定新河北路（边界～津汉路延长线）：沿道路铺设DN200mm的给水管道，沿道路铺设单排DN200mm～DN800mm的再生水管道。本标段投资额约为：2068万元。具体详见建设单位所发设计施工图纸及招标工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2018-09-03

计划竣工日期：2018-12-30

工期总日历天数：119

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟捌佰捌拾万肆仟零叁拾元整（¥18804030元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾肆万伍仟叁佰柒拾叁元整（¥445373元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___（¥0元）

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___（¥0元）

（4）暂列金额：

人民币（大写）___（¥0元）

2. 合同价格形式：固定综合单价，措施费用总价包干

五、项目经理

承包人项目经理：陈志伟

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018-08-30 签订。

十、签订地点

本合同在 天津滨海高新区京津合作示范区发包人办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 9 份，承包人执 3 份

发包人: (盖章)
法定代表人或其委托代理人:
(盖章)
组织机构代码: 91120116MA0741905U
地 址: 天津市滨海高新区华苑产业园区 华
天道3号综合楼A区516单元
邮政编码: 300000
法定代表人: 吴怀量
委托代理人: _____
电 话: 022-69316108
传 真: 022-69316095
电子信箱: _____
开户银行: 建行天津泰达西区支行
账 号: 1205 0183 500 0000 079

承包人: (盖章)
法定代表人或其委托代理人:
(盖章)
组织机构代码: 914201007483157744
地 址: 东西湖区台商投资区东吴大道特1号
邮政编码: 430000
法定代表人: 吴红涛
委托代理人: _____
电 话: 010-88450003
传 真: 010-88450002
电子信箱: _____
开户银行: 建行武汉东西湖支行
账 号: 42001266908050006160

合同备案管理部门意见 (盖章)

竣工验收报告

建设表 7-1

工程竣工验收报告

工程名称: 天津合作示范区市政二期给水中水工程二标段

建设单位: 首创经中(天津)投资有限公司



83

竣工验收组成员名单

组织单位	首创经中（天津）投资有限公司	主持人	刘士杰
参加验收单位		验收组成员	
		姓 名	职 务
组 长	首创经中（天津）投资有限公司	刘士杰	工程部主管
副 组 长	首创经中（天津）投资有限公司	刘士杰	技术负责人
建设单位	首创经中（天津）投资有限公司	刘士杰	项目经理
勘查单位	天津市勘察院		项目负责人
设计单位	天津城建设计院有限公司	刘士杰	项目负责人
	中建三局第一建设工程有限责任 公司	陈宏伟	项目经理
施工单位		刘士杰	项目副经理
监理单位	天津市成套设备工程监理有限公 司	刘士杰	总监理工程师

建设表 7-3

单位工程基本情况

工程名称	京津合作示范区市政二期给水中水工程二标段		开、竣工时间		2018年9月3日 2021年1月24日
桥梁面积	/	结构类型	/	工程造价	/
道路长度	/	结构类型	/	工程造价	/
给中水管道长度	25828m	结构类型	市政管道	工程造价	1880万元
污水处理	/	结构类型	/	工程造价	/
地铁长度	/	结构类型	/	工程造价	/
施工单位竣工报告	有(√)、没有()		监理单位评估报告	有(√)、没有()	
设计单位质量检验报告	有(√)、没有()		环保部门认可证明	有()、没有(√)	
工程概况	京津合作示范区市政二期给水中水工程二标段(包括主干路十、主干路四西延、次干路六、淮美路、次干路七、永定新河北路给中水管道)坐落于天津市滨海新区清河农场,为配合未来科技城市建设进行给水管道,工程范围包括管道工程土方开挖放在槽边,淤泥放置绿线外,回填至管顶 50cm、基础铺筑、井室砌筑、管道铺设、阀门安装、工程竣工验收等全部工程。配合道路及其他专业管线施工。				
结构变更	有() 没有(√)	变更内容	无	变更手续	有() 没有(√)
工程分包项目					
参建单位	建设单位	首创经中(天津)投资有限公司			
	勘察单位	天津市勘察院			
	设计单位	天津城建设计院有限公司			
	施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司			
	监理单位	天津市成套设备工程监理有限公司			
工程验收时间		2021年1月24日			

建设单位执行基本建设程序情况

为了保证京津合作示范区市政二期给水中水工程二标段建设符合法定基本建设程序，建设单位按照国建设法规进行监理招标，天津市成套设备工程监理有限公司，全面负责该工程的质量、进度和资金控制，充分发挥监理对整个工程的监督管理作用。建设单位依法进行了施工招标，根据合同对施工单位、监理单位进行合同管理。同时建设单位负责配套管线的拆改、设计变更、各相关单位之间的协调，并安排相关人员具体负责，使整个工程管理处于受控状态之中，各项建设符合国家、天津市工程建设法律法规的要求。

1、立项、规划手续齐全，符合要求，并具备以下文件：

(1). 天津市城乡建设和交通委员会《关于京津合作示范区市政二期给水中水工程二标段立项的批复》；

(2). 由天津市规划和国土资源局出具的建设工程规划许可证；

(3). 由天津市规划局滨海高新区规划分局出具的建设项目选址意见书、建设工程规划

许可证、建设用地规划许可证；

(4). 由天津市建设管理委员会出具的项目报建表。

2、勘察、设计、施工、监理招投标手续齐全，符合招投标程序要求；

具备由天津市建设工程招标管理办公室出具的设计、施工、监理中标通知书。

建设单位负责人(签字):



(公章)

2011年1月24日

86

单位工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目情况	验收结论	
1	分部工程	共 1 分部, 经检 1 分部 符合强制性标准及要求分 1 部	验收合格	
2	安全、功能性检查 (检验) 报告	基础 18 份, 符合要求 18 份 管道 12 份, 符合要求 12 份	验收合格	
3	质量控制资料核查	共 2473 项, 经审查符合要求 2473 项, 经核定符合规范要 求 2473 项	验收合格	
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 21 项, 符合要求 21 项 经返工处理符合要求 0 项	验收合格	
5	外观质量验收	共抽查 11 项, 符合要求 11 项 不符合要求 0 项	验收合格	
6	工程竣工验收意见	合格		
7	综合验收结论	通过验收		
8	验收 组 成 员 会 签	建设单位 设计单位 施工单位 监理单位		
参加 验收 单位	建设单位 (公章) 单位负责人: 2021年 1月 24日	设计单位 (公章) 单位负责人: 2021年 1月 24日	施工单位 (公章) 单位负责人: 2021年 1月 24日	监理单位 (公章) 单位负责人: 2021年 1月 24日

施工单位（市政二期给中水二标段）工程竣工报告（合格证明）

工程项目（单位工程）名称及范围：

建设表 2-4

京津合作示范区市政二期给水中水工程二标段

工程造价	1880 万元	工程类型	市政工程
施工单位名称	中建三局第一建设工程有限 责任公司	联系电话	86-27-83261515
施工单位地址	武汉市东西湖区东吴大道特 1号	邮政编码	430040

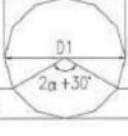
工程实物工作量及质量自检预验收情况：

一、工程概况

京津合作示范区市政二期给水中水工程二标段（包括主干路十、主干路四西延、次干路六、淮美路、次干路七给中水管道）坐落于天津市滨海高新区清河农场，为配合未来科技城建设进行给水管道的工程，工程范围包括管道工程土方开挖放在槽边，淤泥放置绿线外，回填至管顶 50cm、基础铺筑、井室砌筑、管道铺设、阀门安装、工程竣工交验等全部工程。配合道路及其他专业管线施工。

管道结构形式见横断面示意图：

地面

原土分层回填	$\geq 90\%$			管顶 500~1000mm
符合要求的原土或中、粗砂、碎石屑，最大粒径小于 40mm 的砂砾回填	$\geq 90\%$	$85\pm 2\%$	$\geq 90\%$	管顶以上 500mm，且不小于一倍管径
分层回填密实，压实后每层厚度 100~200mm	$\geq 95\%$		$\geq 95\%$	管道两侧
中、粗砂回填	$\geq 95\%$		$\geq 95\%$	$2\alpha + 30^\circ$ 范围
中、粗砂回填		$\geq 90\%$		管底基础，一般大于或等于 150mm
槽底，原状土或经处理回填密实的地基				

二、执行的施工和验收标准及规范

1、《污水再生利用工程设计规范》	(GB50335-2002)
2、《天津市再生水设计规范》	(DB29-167-2007)
3、《城市污水再生利用城市杂用水水质》	(GB/T 18920-2002)
4、《室外给水设计规范》	(GB50013-2006)

90

- 5、《给水排水工程构筑物结构设计规范》（GB50069-2002）
- 6、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）（2015 年版）
- 7、《工业建筑防腐蚀设计规范》（GB50046-2008）
- 8、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）
- 9、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB 50141-2008）
- 10、《水及燃气用球墨铸铁管、管件和附件》（GB/T13295-2013）
- 11、现行国家相关规范、标准。

三、质量自检情况

1、验收范围及质量验收资料情况

本次验收范围为：主干路十、主干路四西延、次干路六、永定新河、淮美路、次干路七给中水管道，资料情况具体如下：

单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	检测点数	合格率	验收情况
主干路十、主干路四西延、次干路六、永定新河新建给中水	市政管道	土方工程	沟槽开挖	80	400	100%	本次验收
			砂基础	238	716	100%	
			沟槽回填	80	400	100%	
		管道主体工程	管道连接	80	400	100%	
		附属构筑物工程	混凝土井室	465	1395	100%	
			消火栓井砌	88	264	100%	

2、原材料及工程质量控制情况

2.1、主要原材料自检和见证试验情况：见下表

序号	见证试验名称	试验组数	合格组数	合格率	备注
1	中粗砂压实度	238	238	100%	
2	素土压实度	144	144	100%	
3	混凝土抗压	62	62	100%	
4	石屑压实度	126	126	100%	
5	烧结砖	1	1	100%	

3、质量控制要点

沟槽开挖：清淤干净、彻底，开挖至设计基槽底高程；清淤、开挖后基槽表面平整、无积水。

管道基础：管道基础采用厚 15cm 满槽砂基础（不包括超挖换填部分）。

管道铺设：使用球墨铸铁管道，采用承插的连接方式。

管道试验：本工程管道采用水压试验，管道注水升压至 1.1MPa，15min 为降压为合格，将至工作压力并保持恒压 30min，管道接口，管件连接处无漏水，管道试压合格。管道打压试验、冲洗、消毒严格按照《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）进行施工。

沟槽回填：A、位于路基处理范围内管道，沟槽回填采用：砂基础顶以上至管中满槽回填石屑；管中至管顶以上 0.5m 范围内回填石屑，石屑顶部宽度为管外径两侧各加 0.5m，边坡为 1:1 回填，其余部分用素土回填；

B、位于路基处理范围外的管道，采用素土回填。

四、结论

经自查，京津合作示范区市政二期给水中水工程二标段符合设计和规范要求，分项验收资料齐全，质量合格，无违反国家强制性标准情况，安全可靠，使用功能和环境影响方面满足相关要求。

工程项目经理：	陈宏伟	2021 年 1 月 24 日	
单位质量负责人：	李强	2021 年 1 月 24 日	
单位技术负责人：	余静	2021 年 1 月 24 日	
单位法人代表：	王大夏	2021 年 1 月 24 日	

本表由施工单位填写，一式四份，两份交建设单位（备案），一份交监督机构，一份自存。篇幅不足，可另附页。

9.1.3 桂湖片区污水处理厂工程
工程合同

桂湖片区污水处理厂总包工程

融置代合字[2016]第008号

桂湖片区污水处理厂工程
施工承包合同

发 包 人：福建融汇置业有限公司

承 包 人：中建三局第一建设工程有限责任公司

签订地点：_____

签订日期：_____

第一部分 协议书

发包人(甲方)全称: 福建融汇置业有限公司

承包人(乙方)全称: 中建三局第一建设工程有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 桂湖片区污水处理厂

工程地点: 福州市晋安区宦溪镇北峰中部

工程内容: 以发包人提供的施工图纸、说明,及经发包人签章确认的设计交底记录、图纸会审纪要、设计变更通知(或技术核定单)为准,项目总建筑面积为 3252.2m²,设计污水处理量为 1.5 万 m³/d。

资金来源: 财政拨款

二、工程承包范围

2.1 承包范围: 项目施工图纸和设计变更范围内的污水厂配套用房、鼓风机房、变配电间(仅土建)、大门传达室、消毒池、除臭设施等建(构)筑物的建筑安装工程施工、所需材料的采购、供应、工程验收及工程保修等全部工作内容。包含地基和基础、主体、一般建筑、防水、项目用地红线范围内形成实体为项目使用服务的构筑物、附属物等零星工程(包含但不限于踏步、区内综合管网、小区道路、室外硬景及区内围墙/挡墙);专业分包及指定分包的总包管理和配合;内外装饰、给排水、电气、消防、智能化;设备及工艺管道的采购、供货(含备品备件)、运输、保管、装卸、质量检验、安装、调试、性能测试及工程试运行,具体以补充条款和发包人指令为准。

2.2 发包人有权决定本标段用地红线范围内及红线外距离 50 米范围之内因设计变更、指令单涉及的增加工程是否由承包人施工,若发包人决定将以上工程委托给承包人施工,承包人必须充分理解发包人对该委托的要求,予以配合并按时完成,价格按照合同内同类工程和合同约定条款计取。**若承包人拒绝接受发包人指令,发包人有权将该项工程委托给其他分包单位施工,并按照该项工程结算造价的 20%向承包人收取违约金。**

2.3 以上所述的工程承包范围及介绍只是概括的,并不能视为完整无缺的。承包人应研究其它文件,特别是图纸去完全了解本工程的实际范围。

2.4 发包人有权对指定分包、指定供货或独立发包工程进行随时调整,有关之费用按合同条款之规定计算。承包人不会因此之安排而提出价款及工期之索偿。

2.5 允许承包人对专业工程进行分包,但不得有转包、再分包及肢解分包等违法行为,承包人分包的工程应经发包人书面许可。

2.6 承包人对其他分包及单独发包的单位负有全面协调管理的义务，并对其工程质量及安全文明负全责，该项涉及费用已包含在本合同价款内。

2.7 本工程承包方式为：包人工、包材料、包工期、包质量、包安全、包验收移交、包施工过程全部风险。

三、合同工期

3.1 暂定开工日期：2016 年 3 月 1 日（实际开工日期以发包人书面通知为准）；

合同工期总日历天数 150 天（含周六、周日及国家法定节假日），具体开工及竣工日期以发包人书面通知为准。

四、质量标准

工程质量标准：要求满足设计要求且符合国家和地方现行相关的质量标准及验收规范，要求工程质量一次性验收达到合格标准，并保证通过竣工验收和交付使用，争创“市优质结构奖”、“市安全文明工地”。

五、合同价款

金额(大写)：暂定(人民币) 陆仟万元整(¥：暂定 ¥6000 万元)，其中清单部分报价 ¥1755.382 万元，固定费率报价部分（含设备）暂估价 ¥1944.618 万元，边坡支护及其他零星工程暂定价 ¥300 万元，区外污水管道工程暂定价 ¥2000 万元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、协议书
- 2、本合同补充条款及其附件
- 3、中标通知书
- 4、投标文件及议标过程中的答疑文件
- 5、本合同专用条款
- 6、本合同通用条款
- 7、标准、规范及有关技术文件
- 8、图纸

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同补充条款的组成部分。上述文件（包括其附录）的排序即为合同文件解释顺序，排在前面的优先，后者次之，对于同一类合同文件及评标期间往来文件，以其最新版本或最新颁发者为准，除非另有约定，合同履行过程中，双方共同签署的补充协议、会议纪要、备忘录及其他文件，以及双方往来函件也视为本合同组成

部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：____年____月____日。

合同订立地点：____福州市晋安区宦溪镇桂湖____。

本合同双方约定：双方加盖法人章（或合同专用章）及法定代表人签章后生效。

（正文完）



承办人：_____



承办人：_____

签订日期：____年____月____日

竣工验收报告

竣工项目审查

表 1

工程名称	桂湖社区污水处理厂	工程地址	福州晋安区宦溪镇桂湖
建设单位	福建融兴置业有限公司		
勘察单位	翰林(福建)勘察设计院有限公司	结构形式	混凝土结构、框架结构
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	工程规模	1.5万 m ²
监理单位	福州城建设计研究院有限公司	开工日期	2016年4月15日
施工单位	福建第一建设工程有限公司	竣工日期	2018年7月15日
施工许可证号		总造价	
审查项目及内容	审查情况		
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 (二) 桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 (三) 排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 (四) 其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、其他工程	已按设计图纸全部施工完成		

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	已按合同约定全部施工完成
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	技术档案和管理资料齐全有效
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	各项进场试验报告齐全有效
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位质量评价文件齐全有效
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	有总包单位质量保修书
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完毕
审查结论: 本工程已按设计图纸及合同约定全部施工完成 内业资料齐全有效 建设单位工程负责人: 年 月 日	

工程质量评定

表3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 项， 其中符合要求 项，经鉴定符合 要求 项 结论： 符合要求	应得 100 分 实得 85 分 得分率 85 % 观感一般
桥梁工程			
给水工程	合格		
排水工程	合格		
电力工程	合格		
电信工程			
路灯工程	合格		
燃气工程			
灯光工程	合格		

单位工程评定等级

单位工程评定等级为合格



(公章)
建设单位工程负责人： _____
_____年____月____日

执行标准	道路工程	严格按照标准执行
	桥梁工程	
	给、排水工程	严格按照标准执行
	电力、电信工程	严格按照标准执行
	路灯、灯光工程	严格按照标准执行
	燃气工程	

续表 3

验收机构意见	建设单位	合格			
	勘察单位	合格			
	设计单位	合格			
	施工单位	合格			
	监理单位	合格			
竣工验收结论： 本工程已按设计图纸及施工规范要求全部施工完成，分部（子分部）全部验收合格，质量控制资料完整，安全和功能检测符合规定，观感质量一般，本工程质量等级评定为合格，同意验收并交付使用。					
建设单位 (公章) 项目负责人： (签字) 年 月 日		勘察单位 (公章) 项目负责人： (签字) 年 月 日		设计单位 (公章) 项目负责人： (签字) 年 月 日	
		监理单位 (公章) 总监理工程师： (签字) 年 月 日		施工单位 (公章) 项目经理： (签字) 年 月 日	

9.2 职称证明

一建证

		使用有效期: 2024年04月01日 - 2024年09月28日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 陈志伟		
性 别: 男		
出生日期: 1985年01月15日		
注册编号: 鄂1422015201620678		
聘用企业: 中建三局第一建设工程有限责任公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2021-12-13至2024-12-12)		
市政公用工程(有效期: 2021-12-13至2024-12-12)		
		
	个人签名: 陈志伟	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2020.4.1	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2016年3月30日

安全B证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2018）0010514

姓 名：陈志伟

性 别：男

出 生 年 月：1985年1月15日

企 业 名 称：中建三局第一建设工程有限责任公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年7月30日

有 效 期：2021年7月30日 至 2024年7月30日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年7月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

	资格证书
 中国建筑工程总公司制	姓名 <u>陈志伟</u>
	性别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1985.01</u>
	专 业 <u>给水排水工程</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
	发证单位 
证书编号: <u>(2015)12031379</u>	<u>二〇一五年十二月一日</u>

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 <u>陈志伟</u> 性别 <u>男</u> ， <u>一九八五年一月十五日</u> 生，于 <u>二〇〇五年九月</u> 至 <u>二〇〇九年七月</u> 在本校 <u>给水排水工程</u>		
专业 <u>四</u> 年制 <u>本</u> 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: <u>长安大学</u>	校 (院) 长: <u>马建</u>	
证书编号: <u>107101200905004430</u>	<u>二〇〇九年七月一日</u>	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



9.3 社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	陈志伟	性别	男	个人编号	10003346887	社会保障号	411503198501153030		
参保缴费地	湖北省省本级			本地缴费月数	178	参保险种	企业养老		
缴费地最末所在单位									
单位编号		100012442		单位名称		中建三局第一建设工程有限责任公司			
近36个月参保缴费情况									
记录月份	单位名称			缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司			19030	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	正常
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司			19030	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	正常
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司			19030	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	正常
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司			19030	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	补收
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司			19030	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	补收
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司			19030	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司			19030	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司			19030	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司			19030	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司			19030	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司			19030	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司			16860	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司			16860	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司			16860	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司			16860	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司			16860	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司			16860	正常	202107	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司			16860	正常	202106	中建三局第一建设工程有限责任公司	17700	正常

备注：
1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
2、本证明由参保人自行保管，因遗失或泄露造成的不良后果，由参保人负责。
3、本地缴费月数是指：参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2024 0605 1429 32V9 L67A



十、拟派技术负责人情况

姓 名	王 冲	性 别	男	年 龄	45
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码			
手机号码	13922837625		证件号（职称证书编号）	（2022）11030087	
参加工作时间	2004. 07		从事工程管理工作年限	20 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开竣工时间	在建或 已完	工程质 量
深圳市龙华区建筑工务局	大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程	电信管道工程、给水管道工程、污水管道工程等	2018. 01-2021. 01	已完	合格
深圳市龙华建设发展有限公司	龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程施工总承包	电信管道工程、给水管道工程、污水管道工程等	2019. 04-2021. 10	已完	合格
深圳市龙华建设发展有限公司	龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程施工总承包	电信管道工程、给水管道工程、污水管道工程等	2019. 04-2021. 03	已完	合格

10.1 业绩合同

10.1.1 大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程 工程合同

正本

合同编号：深龙华建工合[2017]施工-60

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务局

承 包 人：中建三局第一建设工程有限责任公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）： 深圳市龙华区建筑工务局

承包人（全称）： 中建三局第一建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称： 大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程

工程地点： 深圳市龙华区

核准（备案）证编号

工程规模及特征： 大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程位于大浪办事处龙胜、高峰、同胜片区，工程涉及范围为外环路及华达路一线以南，布龙路以东，建设路以北，工业路、龙华路、鲤鱼塘村路及其北侧山体以西所围合的区域，面积约 2.31 平方公里，设计管道总长约 57.961 公里。项目投资概算为 24995.64 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

(1) 龙胜片区雨污分流管网工程的污水管道工程、雨水管道工程、建筑立面雨水管道改造工程、破除及恢复路面、管道清淤及附属配套工程、通信管线迁改与保护工程、交通疏解及水土保持工程等，其中电力管线迁改工程不在本次招标范围内。

(2) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☒ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

☒ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☒ 其它:具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____)		
☐ 室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2017 年 11 月 20 日；（以监理工程师签发的开工令为准）

计划竣工日期：2018 年 9 月 29 日；（以实际开工日期顺延投标人承诺的工期）

合同工期总日历天数 314 天。

标准工期总日历天数 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿陆仟捌佰壹拾陆万捌仟贰佰叁拾捌元玖角肆分

（¥ 16816.823894 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰贰拾陆万伍仟伍佰陆拾玖元肆角陆分（¥ 226.556946 万元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）柒佰捌拾万元整（¥ 780 万元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2017 年 11 月 24 日;

订立地点: 深圳市龙华区建筑工务局办公楼

发包人和承包人约定本合同自 签字、盖章 后成立。

本合同一式 十四 份，均具有同等法律效力，发包人执 八 份，承包人执 六 份。

(以下无正文)

发包人：深圳市龙华区建筑工务局

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：中建三局第一建设工程有限责任

公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程

建设单位(公章): 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期: 2021年1月15日

发出日期: 2021年1月15日

市政基础设施工程

工程名称	大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程	工程地点	深圳市龙华区大浪办事处龙胜、高峰、同胜片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	设计管道总长约57.961公里，项目投资概算为24995.64万元	工程造价（万元）	16816.823894
结构类型	市政管网	开工日期	2018年1月5日
施工许可证号	4403102017004701	竣工日期	2021年1月15日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	sz2018004
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市建研检测有限公司 深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年4月22日	市政验-17（给水排水管道工程）	资料齐全、有效，符合规范设计要求。
	2020年4月22日	市政验-17（道路工程）	资料齐全、有效，符合规范设计要求。
	2020年4月22日	市政验-17（通讯管线迁改与保护工程）	资料齐全、有效，符合规范设计要求。
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	具备		
施工图设计文件审查意见	齐全，有效		
工程竣工报告	已具备，有效		
工程质量评估报告	已出具，有效		
勘察质量检查报告	已出具，有效		
设计质量检查报告	已出具，有效		
工程质量保修书	已签订		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计及合同约定项目的全部工程内容。		
工程质量情况	土建	符合国家相关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年1月15日	 (公章) 总监理工程师:  2021年1月15日	 (公章) 项目负责人:  2021年1月15日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	/	 (公章) 项目负责人:  2021年1月15日	 (公章) 项目负责人:  2021年1月15日

竣工验收会议签到表

工程名称		大浪办事处龙胜片区雨污分流管网工程			
会议时间		2021 年 1 月 15 日			
会议地点		深圳市龙华区人民路252号7楼会议室			
会议主持人		廖旭			
序号	参与人员	所在单位	职务	联系电话	备注
22	陈志伟	中建三局-公司	项目经理		
23	王 峰	中建三局-公司	执行经理		
24	王红星	中建三局-公司	技术负责人		
25	柏 松	中建三局-公司	质量员		
26	胡 强	中建三局-公司			
27	林 彪	中建三局-公司			
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					

10.1.2 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程施工总承包
工程合同

龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程
施工总承包合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ (GHSG)-[2019]029 号

发包人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

承包人（乙方）：中建三局第一建设工程有限责任公司

签订日期：2019年6月12日

第一部分 协议书

卷八上 (甲子) 加州圣迭戈福乐酒店有限公司
卷八下 (乙丑) 加州圣迭戈福乐酒店有限公司

法定代表人：方东明

住所地址: 深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

承包人(乙方): 中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人：吴红涛

住所地：武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特1号

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程施工总承包

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程为龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程, 工程建设内容包括完成辖区内小区正本清源改造, 补齐空白区域, 实现正本清源全覆盖, 工程总投资估算约为 55600 万元, 其中建安费约为 44480 万元, 具体投资规模以概算批复为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本工程为龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程，包括但不限于小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。

本工程承包范围及工程量均为暂定，项目实施过程中可能会有调整，具体范围以发包人提供的施工图纸（含设计变更）为准，发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程_____万平方米	☒ 电信管道工程_____米
☒ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☒ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☒ 给排水管道工程_____米	☒ 泵站工程_____平方米
☒ 道路工程长：_____米宽：_____米	☐ 隧道工程长：_____米宽：_____米高：_____米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程长：_____米宽：_____米
☒ 排水箱涵工程长：米 宽：米 高：米	☒ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程_____米
☒ 交通安全设施工程_____米	☒ 燃气工程_____米
☒ 其它：具体以施工图纸（含变更）为准。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境）。		
☐ 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照	☐ 建筑节能
------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	------------------------------	-------------------------------

程			明	
☐ 通风与空调(□通风□空调□其它)；				
☐ 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它)；				
☐ 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
☐ 其它：				

4. 其他工程：_____

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 3 月 30 日；

计划竣工日期：2019 年 9 月 30 日；

合同工期总日历天数 185 天。

定额工期总日历天数 185 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

含税合同价：人民币(大写)叁亿陆仟壹佰壹拾柒万柒仟陆佰元整(小写：¥361177600.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人（或授权代表）签字并盖章之日起生效。

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

地址：深圳市龙华区观澜人民路电车大厦 8 楼

邮政编码：518110

开户银行：

账号：

联系人：刘灿霞

电话：0755-29800330-8124

乙方：中建三局第一建设工程有限责任公司

（公章）

法定代表人：呈红涛

或委托代理人：

纳税识别号：914301007192187744

地址：深圳市罗湖区建设路 2020 号南方证券大厦 A

座 17 楼

邮政编码：518001

开户银行：湖北省武汉市交通银行东西湖支行

账号：421868088018001267798

联系人：胡拓

电话：0755-82215466

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程

验收日期: 2021 年 10 月 13 日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署
深圳市龙华建设发展有限公司(代建)

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程	工程地点	龙华区观湖街道
工程规模	排水管道约71千米	工程造价 (万元)	项目投资概算为45449.23万元
结构类型	排水工程、道路工程	工程用途	排水、排污
施工 许可证号	/	开工日期	2019年04月19日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019045
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	甲级(B144055465)
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		甲级(A144001895)
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		一级(D142002805)
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		甲级(E144001983-4/2)
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		甲级(A142001257)

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	詹毅峰
副 组 长	李毅华
组 员	孙郁松、陈辉、彭志雄、丁涵、吴正华、孙泉、江浔、井晓丙、杨正平、赵东波、潘胜豪、杨远佳、陈晓彬、古海波、孙天祥、陈国城、王冲

2、专业组

专业组	组 长	组 员
质量控制资料组	詹毅峰	陈辉、彭志雄、江浔、井晓丙、潘胜豪、古海波、孙天祥、陈国城、杨远佳、吴正华
现场质量检查组	李毅华	孙郁松、丁涵、孙泉、杨正平、陈晓彬、赵东波、王冲

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
刘浪平	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	刘浪平
詹毅峰	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	詹毅峰
陈辉	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	陈辉
彭志雄	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	彭志雄
丁涵	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	丁涵
李毅华	深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		项目负责人	李毅华
吴正华	深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		甲方代表	吴正华
孙泉	深圳市水务规划设计院股份有限公司(设计)		项目经理	孙泉
江得	深圳市水务规划设计院股份有限公司(设计)		项目负责人	江得
井晓丙	深圳市水务规划设计院股份有限公司(勘察)		项目负责人	井晓丙
杨正平	深圳市水务规划设计院股份有限公司(内窥)		项目负责人	杨正平
赵东波	深圳市大兴工程管理有限公司(监理)		总监理工程师	赵东波
潘胜豪	深圳市大兴工程管理有限公司(监理)		监理员	潘胜豪
陈国城	深圳市龙华区观潮街道办事处		街道办代表	陈国城
陈晓彬	深圳市龙华排水有限公司		运营单位代表	陈晓彬
杨远佳	深圳市龙华排水有限公司		运营单位代表	杨远佳
古海波	中建三局第一建设工程有限责任公司		项目经理	古海波
孙天祥	中建三局第一建设工程有限责任公司		技术负责人	孙天祥
王冲	中建三局第一建设工程有限责任公司		生产经理	王冲

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论: 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程,设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务,达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中,各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案,并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工,施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转,根据施工合同约定的内容,审查完成情况如下: 1. 完成设计情况:施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。 2. 完成合同情况:经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。 3. 技术档案和施工管理资料:经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效,竣工文件编制完成。 4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。 5. 综合验收小组及各参建方意见:龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程,施工单位按照图纸和规范要求施工,符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准,工程质量评定为合格。 同意验收。		
验收日期: 2021年10月21日		
代建单位 (公章) 项目负责人:  2021年10月21日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证件章)  2021年10月21日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证件章)  2021年10月21日
建设单位 (公章) 项目负责人:  2021年10月21日	设计单位 (公章) 项目负责人:  2021年10月21日	勘察单位 (公章) 项目负责人:  2021年10月21日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

业主证明

工程业绩证明

兹证明：

中建三局第一建设工程有限责任公司的王冲（身份证号：421022197908281113）在我司龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程（施工总承包）任职技术负责人，任职期限为项目开工至今。

深圳市龙华建设发展有限公司

2020年8月4日



10.1.3 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程施工总承包

龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程
施工总承包合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-XW (GHSG)-[2019]028 号

发包人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司



承包人（乙方）：中建三局第一建设工程有限责任公司



签订日期：2019年4月17日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人: 方东明

住所地: 深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

承包人(乙方): 中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人: 吴红涛

住所地: 武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特 1 号

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程施工总承包

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程为龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程,建设内容包括完成辖区所有河、湖、涌、沟、渠、塘等小微黑臭水体治理工作;工程总投资估算约为 7300 万元,其中建安费约为 6000 万元,具体投资规模以概算批复为准。

资金来源:财政投入 100%;国有资本 %;集体资本 %;民营资本 %;外商投资 %;混合经济 %;其他 %。

二、工程承包范围

本工程为龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程,范围及内容包括但不限于管道工程、清淤、挖淤泥工程、挡墙工程、截流井、护坡工程、土石方工程、池塘清理工程、湖塘湿地工程、雨堰工程、道路工程、水生植物配置、水生动物群落配置、泵房工程、临时截污、连接管、拆除工程、栏杆工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解等。

本工程承包范围及工程量均为暂定,项目实施过程中可能会有调整,具体范围以发包人提供的施工图纸(含设计变更)为准,发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程_____万平方米	☒ 电信管道工程_____米
☒ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☒ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☒ 给水管道工程_____米	☒ 泵站工程_____平方米
☒ 道路工程长：_____米宽：_____米	☐ 隧道工程长：_____米宽：_____米高：_____米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程长：_____米宽：_____米
☒ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☒ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程_____米
☒ 交通安全设施工程_____米	☒ 燃气工程_____米
☒ 其它：具体以施工图纸(含变更)为准。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
☐ 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙：平方米□其它_____);		
☐ 通风与空调(□通风□空调□其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它_____);		
☐ 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它_____);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程(□室外设施□附属建筑□室外环境_____);		
☐ 燃气工程(户数：_____;庭院管：_____米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 消防工	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照	☐ 建筑节能
------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	------------------------------	-------------------------------

程			明	
☐ 通风与空调(□通风□空调□其它);				
☐ 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
☐ 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
☐ 其它:				

4. 其他工程: _____

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 3 月 30 日;

计划竣工日期: 2019 年 9 月 30 日;

合同工期总日历天数 185 天。

定额工期总日历天数 185 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

含税合同价: 人民币 (大写) 肆仟捌佰柒拾贰万元整 (小写: ¥48720000.00 元);

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。



甲方：深圳市龙华建设发展有限公司
(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

地址：深圳市龙华区观澜人民路电车大厦 8 楼

邮政编码：518110

开户银行：

账号：

联系人：刘灿霞

电话：0755-29800330-8124



乙方：中建三局第一建设工程有限责任公司
(公章)

法定代表人：吴红涛

或委托代理人：

纳税识别号：914201007389157734

地址：深圳市罗湖区建设路 2020 号南方证券大厦 A 座 17 楼

邮政编码：518001

开户银行：湖北省武汉市交通银行东西湖支行

账号：421868088018001267798

联系人：胡拓

电话：0755-82215466



竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程

验收日期：2021年3月24日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区建筑工务署
深圳市龙华建设发展有限公司(代建)

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程	工程地点	龙华区观湖街道
工程规模	建设13条小微黑臭水体治理工程	工程造价 (万元)	约2500万元
结构类型	排水管道、水工岸坡类	工程用途	消除黑臭水体
施工 许可证号	/	开工日期	2019年04月24日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019047
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	甲级(B-144055465)
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		甲级(A-144001895)
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		特级(D142002805)
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		甲级(E144001983-4/2)
施工图 审查单位	深圳市建锋工程造价咨询有限公司		甲级(190544000843)

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	资料齐全	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

有限公司

103110

103110

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论: 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程,设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务,达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中,各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案,并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工,施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转,根据施工合同约定的内容,审查完成情况如下: 1.完成设计情况:施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。 2.完成合同情况:经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。 3.技术档案和施工管理资料:经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效,竣工文件编制完成。 4.工程质量及使用功能满足规范及使用要求。 5.综合验收小组及各参建方意见:龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程,施工单位按照图纸和规范要求施工,符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准,工程质量评定为合格。 同意验收。		
验收日期: 2021 年 3 月 14 日		
建设单位 (公章) 项目负责人: 刘峰 法人代表: 年 月 日	代建单位 (公章) 项目负责人: 李汉华 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 赵家波 注册号44008343 有效期至2023.07.31 深圳市大兴工程管理有限公司 年 月 日
施工单位 (公章) 项目负责人: 古海 法人代表: 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 牛晓有 技术专用章 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: 1212 技术专用章 年 月 日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

业主证明

工程业绩证明

兹证明：

中建三局第一建设工程有限责任公司的王冲（身份证号：421022197908281113）在我司龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程（施工总承包）任职技术负责人，任职期限为项目开工至今。

深圳市龙华建设发展有限公司

2020年8月4日



10.2 职称证明

一建证

		使用有效期: 2024年04月01日 - 2024年09月28日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王冲		
性 别: 男		
出生日期: 1979年08月28日		
注册编号: 鄂1422018201904798		
聘用企业: 中建三局第一建设工程有限责任公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2022-08-19至2025-08-18)		
		
		中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2019年09月04日
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		个人签名: 王冲 签名日期: 2020.4.1

安全 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2019）0016958

姓 名：王冲

性 别：男

出 生 年 月：1979年8月28日

企 业 名 称：中建三局第一建设工程有限责任公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年12月16日

有 效 期：2022年12月31日 至 2025年12月31日



发 证 机 关：湖北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2022年12月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓 名	王冲	 职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第三工程局 有限公司 高级工程师职称 评审委员会 二〇二二年六月十二日
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1979.08	
Date of Birth		
专 业	给水排水工程	
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2022) 11030087	
Certificate No.		

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	王冲	性别 男，一九七九年八月十日
至二〇〇四年六月	在本校	给水排水工程 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	长江大学	校（院）长：张印昌
证书编号：	104891200405000047	二〇〇四年六月三十日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制

身份证



10.3 社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	王冲	性别	男	个人编号	10003495098	社会保障号	421022197908281113
参保缴费地	湖北省省本级			本地缴费月数	238	参保险种	企业养老
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442			单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司		
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	补收
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	补收
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202107	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202106	中建三局第一建设工程有限责任公司	17750	正常

备注：
1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
2、本证明由参保人自行保管，因遗失或泄露造成的不良后果，由参保人负责。
3、本地缴费月数是指：参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dsbsmzyz.html>
授权码：2024 0605 1510 183C KU29



打印时间： 2024年06月05日

第1页/共1页

十一、项目管理班子配备情况

11.1 项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	项目数	项目名称
项目经理	陈志伟	工程师	一建证	一级	鄂 1422015201620678	市政公用工程	3	1、京津合作示范区主干路四 2、大浪雨污分流 3、桂湖片区污水处理厂
			职称证	中级	(2015) 12031379	给水排水工程		
技术负责人	王冲	高级工程师	一建证	一级	鄂 1422018201904798	机电工程	2	1、大浪雨污分流 2、观湖正本清源
			职称证	高级	(2022) 11030087	给水排水工程		
质量管理负责人	胡强	工程师	职称证	中级	(2017) 1603432	给排水	2	1、大浪雨污分流 2、观湖正本清源
安全管理负责人	唐超	/	安全 C 证	/	鄂建安 C2 (2017) 0006317	安全工程	1	1、观湖正本清源
		工程师	职称证	中级	(2018) 1505132	建筑环境与设备工程		
工程造价负责人	吴桂菊	高级工程师	注册造价师证	一级	建【造】 14224200009584	安装工程	/	/
			职称证	高级	(2019) 1103059	测量工程		

市政工程师	谢达星	工程师	职称证	中级	(2020) 1605210	建筑环境与能源应用工程	1	1、观湖正本清源
市政工程师	张锐敏	工程师	职称证	初级	/	/	2	1、大浪雨污分流 2、观湖正本清源
市政工程师	文轩	工程师	职称证	中级	(2022) 12038891	给排水	1	1、观湖正本清源
市政工程师	姚林	工程师	职称证	中级	(2022) 1284650	给排水	1	1、观湖正本清源
市政工程师	陈剑忠	工程师	职称证	中级	2017003008170	市政路桥施工	/	/
市政工程师	钟亮正	工程师	职称证	中级	1300102164686	市政工程	/	/
安全员	谢高飞	/	安全 C 证	/	鄂建安 C2 (2016) 3002156	安全工程	/	/
		工程师	职称证	中级	(2012) 1303064	电气工程及其自动化		
安全员	王浩	/	安全 C 证	/	鄂建安 C3 (2022) 0006095	安全工程	/	/
资料员	胡初月	工程师	职称证	中级	(2017) 1601433	工程管理	/	/

11.2 管理班子职称证书

胡强



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	胡强	性别	男	个人编号	10003916492	社会保障号	420703198911202730
参保缴费地	湖北省省本级		本地缴费月数	119	参保险种	企业养老	
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442		单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司			
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	14750	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	12200	正常
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	14750	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	12200	正常
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	14750	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	12200	正常
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	14750	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	12200	补收
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	14750	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	12200	补收
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	14750	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	11500	正常
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	14750	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	11500	正常
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	14750	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	11500	正常
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	14750	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	11500	正常
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	14750	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	11500	正常
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	14750	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	11500	正常
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司	12200	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	11500	正常
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司	12200	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	11500	正常
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司	12200	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	11500	正常
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司	12200	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	11500	正常
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司	12200	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	11500	正常
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司	12200	正常	202107	中建三局第一建设工程有限责任公司	11500	正常
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司	12200	正常	202106	中建三局第一建设工程有限责任公司	11850	正常

备注：
1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
2、本证明由参保人自行保管，因遗失或泄露造成的不良后果，由参保人负责。
3、本地缴费月数是指：参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2024 0605 1556 1828 ACT6



打印时间： 2024年06月05日

第1页/共1页

唐超



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	唐超	性别	男	个人编号	10003780090	社会保障号	42900419900902423X
参保缴费地	湖北省省本级		本地缴费月数	142	参保险种	企业养老	
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442		单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司			
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	13450	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	13450	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	13450	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	13450	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	补收
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	13450	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	补收
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	13450	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	13450	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	13450	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	13450	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	13450	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	13450	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常	202107	中建三局第一建设工程有限责任公司	15000	正常
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司	14500	正常	202106	中建三局第一建设工程有限责任公司	13700	正常

备注：
1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
2、本证明由参保人自行保管，因遗失或泄露造成的不良后果，由参保人负责。
3、本地缴费月数是指：参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2024 0605 1620 118F L675



打印时间： 2024年06月05日

第1页/共1页

吴桂菊



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	吴桂菊	性别	女	个人编号	10003497781	社会保障号	522322197310100024
参保缴费地	湖北省省本级			本地缴费月数	335	参保险种	企业养老
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442			单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司		
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	15550	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	15550	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	15550	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	15550	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	补收
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	15550	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	补收
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	15550	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	15550	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	15550	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	15550	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	15550	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	15550	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常	202107	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司	13750	正常	202106	中建三局第一建设工程有限责任公司	13800	正常

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明由参保人自行保管，因遗失或泄露造成的不良后果，由参保人负责。
- 3、本地缴费月数是指：参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
- 4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dsbsmyz.html>
授权码：2024 0605 1553 307X Y662



打印时间： 2024年06月05日

第1页/共1页

谢达星



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	谢达星	性别	男	个人编号	10013149421	社会保障号	441723199403154714
参保缴费地	湖北省省本级		本地缴费月数	49	参保险种	企业养老	
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442		单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司			
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	12450	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	10100	正常
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	12450	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	10100	正常
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	12450	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	10100	正常
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	12450	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	10100	补收
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	12450	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	10100	补收
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	12450	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	9000	正常
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	12450	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	9000	正常
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	12450	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	9000	正常
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	12450	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	9000	正常
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	12450	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	9000	正常
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	12450	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	9000	正常
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司	10100	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	9000	正常
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司	10100	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	9000	正常
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司	10100	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	9000	正常
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司	10100	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	9000	正常
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司	10100	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	9000	正常
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司	10100	正常	202107	中建三局第一建设工程有限责任公司	9000	正常
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司	10100	正常	202106	中建三局第一建设工程有限责任公司	9200	正常

备注：
1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
2、本证明由参保人自行保管，因遗失或泄露造成的不良后果，由参保人负责。
3、本地缴费月数是指：参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2024 0605 1559 46MZ RQJV



打印时间：2024年06月05日

第1页/共1页

张锐敏



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	张锐敏	性别	女	个人编号	10004042669	社会保障号	429001199308247420
参保缴费地	湖北省省本级			本地缴费月数	93	参保险种	企业养老
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442			单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司		
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	13100	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	13100	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	13100	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	13100	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	补收
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	13100	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	补收
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	13100	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	13100	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	13100	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	13100	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	13100	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	13100	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常	202107	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	正常	202106	中建三局第一建设工程有限责任公司	9250	正常

备注：
1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
2、本证明由参保人自行保管，因遗失或泄露造成的不良后果，由参保人负责。
3、本地缴费月数是指：参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2024 0605 1456 059R GDYH



打印时间：2024年06月05日

第1页/共1页

文轩



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	文轩	性别	男	个人编号	10004126927	社会保障号	610323199607165916
参保缴费地	湖北省省本级			本地缴费月数	59	参保险种	企业养老
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442			单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司		
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	9800	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	8300	正常
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	9800	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	8300	正常
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	9800	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	8300	正常
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	9800	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	8300	补收
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	9800	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	8300	补收
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	9800	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	7500	正常
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	9800	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	7500	正常
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	9800	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	7500	正常
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	9800	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	7500	正常
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	9800	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	7500	正常
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	9800	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	7500	正常
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司	8300	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	7500	正常
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司	8300	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	7500	正常
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司	8300	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	7500	正常
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司	8300	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	7500	正常
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司	8300	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	7500	正常
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司	8300	正常	202107	中建三局第一建设工程有限责任公司	7500	正常
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司	8300	正常	202106	中建三局第一建设工程有限责任公司	6700	正常

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明由参保人自行保管,因遗失或泄露造成的不良后果,由参保人负责。
- 3、本地缴费月数是指:参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
- 4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dszbzmyz.html>
授权码: 2024 0605 1851 12FH R5U5

打印时间: 2024年06月05日

第1页/共1页



姚林



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	姚林	性别	男	个人编号	10004129386	社会保障号	421181199710142315
参保缴费地	湖北省本级		本地缴费月数	59	参保险种	企业职工	
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442		单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司			
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	9650	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	8150	正常
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	9650	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	8150	正常
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	9650	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	8150	正常
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	9650	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	8150	补收
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	9650	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	8150	补收
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	9650	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	7150	正常
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	9650	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	7150	正常
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	9650	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	7150	正常
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	9650	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	7150	正常
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	9650	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	7150	正常
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	9650	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	7150	正常
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司	8150	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	7150	正常
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司	8150	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	7150	正常
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司	8150	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	7150	正常
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司	8150	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	7150	正常
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司	8150	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	7150	正常
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司	8150	正常	202107	中建三局第一建设工程有限责任公司	7150	正常
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司	8150	正常	202106	中建三局第一建设工程有限责任公司	6750	正常

备注:

1. 社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
2. 本证明由参保人自行保管,因遗失或泄露造成的不良后果,由参保人负责。
3. 本地缴费月数是指:参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
4. 本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzshumyz.html>
授权码: 2024 0605 1555 04KW 9MKT



打印时间: 2024年06月05日

第1页/共1页

陈剑忠



社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名			陈剑忠			证件号码			441324197802215313								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
202104		-		202405		东莞市:广东裕达建设集团有限公司				38		38		38			
截止				2024-06-05 15:46				, 该参保人累计月数合计				实际缴费38个月, 缓缴0个月		实际缴费38个月, 缓缴0个月		实际缴费38个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2024-06-05 15:46

钟亮正



社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名	钟亮正	证件号码	362121197907276439
参保险种情况			
参保起止时间	单位	参保险种	
		养老	工伤 失业
201404 - 202405	东莞市:广东裕达建设集团有限公司	122	122 122
截止	2024-05-22 09:56	该参保人累计月数合计	
		应缴月数	实际缴费月数
		122个月	122个月
		缓缴0个月	缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2024-05-22 09:56

谢高飞



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	谢高飞	性别	男	个人编号	10003043088	社会保障号	211224198107240214
参保缴费地	湖北省省本级			本地缴费月数	226	参保险种	企业养老
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442			单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司		
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	17450	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	15450	正常
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	17450	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	15450	正常
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	17450	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	15450	正常
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	17450	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	15450	补收
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	17450	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	15450	补收
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	17450	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	15000	正常
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	17450	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	15000	正常
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	17450	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	15000	正常
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	17450	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	15000	正常
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	17450	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	15000	正常
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	17450	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	15000	正常
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司	15450	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	15000	正常
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司	15450	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	15000	正常
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司	15450	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	15000	正常
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司	15450	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	15000	正常
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司	15450	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	15000	正常
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司	15450	正常	202107	中建三局第一建设工程有限责任公司	15000	正常
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司	15450	正常	202106	中建三局第一建设工程有限责任公司	15050	正常

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
 - 2、本证明由参保人自行保管,因遗失或泄露造成的不良后果,由参保人负责。
 - 3、本地缴费月数是指:参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
 - 4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 0606 0915 26q1 IAEY

打印时间: 2024年06月06日

第1页/共1页



王浩



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	王浩	性别	男	个人编号	10004040250	社会保障号	410184199408067613
参保缴费地	湖北省省本级			本地缴费月数	83	参保险种	企业养老
缴费地最末所在单位							
单位编号		100012442		单位名称		中建三局第一建设工程有限责任公司	
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称		缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司		12500	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司		12500	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司		12500	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司		12500	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司		12500	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司		12500	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司		12500	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司		12500	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司		12500	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司		12500	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司		12500	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司		10450	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司		10450	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司		10450	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司		10450	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司		10450	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司		10450	正常	202107	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司		10450	正常	202106	中建三局第一建设工程有限责任公司	

备注：

1. 社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
2. 本证明由参保人自行保管,因遗失或泄露造成的不良后果,由参保人负责。
3. 本地缴费月数是指:参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
4. 本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.173.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 0605 1742 392N 4ZEK

打印时间: 2024年06月05日

第1页/共1页



胡初月



资格证书

姓 名 胡初月

性 别 女

出生年月 1974.12

专 业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位 

证书编号: (2017) 1601433

2017 年 10 月 30 日



中国建筑工程总公司制



学生 胡初月 性别 女 一九八四年
十二月 日生 一九九七年九月
至二〇〇〇年七月 月在本校(院)
行政管理 专业
函授学习, 经完 教学计划
规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 李同时

学 校(院): 二〇〇〇年九月一日

学校编号: 2001301

批准文号: 鄂教高二(1995)1018号

No. 01360573

姓名 胡初月

性别 女 民族 汉

出生 1974 年 12 月 22 日

住址 湖北省荆门市东宝区象山
一路28号

公民身份号码





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 荆门市公安局东宝分局

有效期限 2006.04.28-2026.04.28

社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	胡初月	性别	女	个人编号	10002528477	社会保障号	42080019741220020
参保缴费地	湖北省省本级		本地缴费月数	341		参保险种	企业养老
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442		单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司			
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	12650	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	11650	正常
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	12650	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	11650	正常
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	12650	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	11650	正常
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	12650	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	11650	补收
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	12650	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	11650	补收
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	12650	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	11550	正常
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	12650	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	11550	正常
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	12650	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	11550	正常
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	12650	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	11550	正常
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	12650	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	11550	正常
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	12650	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	11550	正常
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司	11650	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	11550	正常
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司	11650	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	11550	正常
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司	11650	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	11550	正常
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司	11650	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	11550	正常
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司	11650	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	11550	正常
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司	11650	正常	202107	中建三局第一建设工程有限	11550	正常
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司	11650	正常	202106	中建三局第一建设工程有限	11700	正常

备注：
1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
2、本证明由参保人自行保管，因遗失或泄露造成的不良后果，由参保人负责。
3、本地缴费月数是指：参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2024 0605 1545 35VE UPIM



打印时间：2024年06月05日

第1页/共1页

陈志伟



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	陈志伟	性别	男	个人编号	10003346887	社会保障号	411503198501153030
参保缴费地	湖北省省本级			本地缴费月数	178	参保险种	企业养老
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442			单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司		
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	19030	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	正常
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	19030	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	正常
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	19030	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	正常
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	19030	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	补收
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	19030	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	补收
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	19030	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	19030	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	19030	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	19030	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	19030	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	19030	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	正常	202107	中建三局第一建设工程有限责任公司	18300	正常
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司	16860	正常	202106	中建三局第一建设工程有限责任公司	17700	正常

备注:

1. 社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
 2. 本证明由参保人自行保管,因遗失或泄露造成的不良后果,由参保人负责。
 3. 本地缴费月数是指:参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
 4. 本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 0605 1429 32V9 L67A



王冲



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	王冲	性别	男	个人编号	10003495096	社会保障号	421022197908281113
参保缴费地	湖北省本级			本地缴费月数	238	参保险种	企业养老
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442			单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司		
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费类型
202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202211	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常
202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202210	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常
202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202209	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常
202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202208	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	补收
202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202207	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	补收
202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202206	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202205	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202204	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202203	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202202	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	20050	正常	202201	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202306	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202112	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202305	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202111	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202304	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202110	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202303	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202109	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202302	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202108	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202301	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202107	中建三局第一建设工程有限责任公司	17800	正常
202212	中建三局第一建设工程有限责任公司	17900	正常	202106	中建三局第一建设工程有限责任公司	17750	正常

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明由参保人自行保管，因遗失或泄露造成的不良后果，由参保人负责。
- 3、本地缴费月数是指：参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
- 4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2024 0605 1510 183C KU29

打印时间：2024年06月05日

第1页/共1页



十二、诚信守法投标承诺书

诚信守法投标承诺书

（中建三局第一建设工程有限责任公司、广东裕达建设集团有限公司）诚信守法投标承诺书

致招标人：（东莞市水务集团建设管理有限公司）

我公司自觉遵守《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国招标投标法实施条例》以及广东省、东莞市水务工程招标投标管理的有关规定，作为投标人参与（东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程（石碣标段）施工）（招标编号：SSFWQC12400419）招标项目的投标。就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

（一）不组织、不参与任何串通投标或以弄虚作假的方式投标的行为；

（二）本公司及参与投标的从业人员均满足招标文件的各项要求。投标文件提交的“资格审查业绩证明材料”、“拟投入本项目的班子人员组成表”及其附带的证明材料均符合招标文件的要求。

（三）已在东莞市公共资源交易企业库建档,且填报的信息均符合招标文件要求。投标文件截止提交前一日，已登录东莞市公共资源交易企业库核实所填报数据真实有效。如企业在东莞市水务局已有本工程对应的企业类型信用档案，信用档案与东莞市公共资源交易企业库的统一社会信用代码（组织机构代码）填写一致，并已通过东莞市公共资源交易企业库的检测。

（四）本公司或者从业人员不存在属于《东莞市建设工程招标投标管理办法》第二十五条规定限制参与本市工程投标的情形。

（五）拟投入本工程的项目负责人不存在以下情形之一：

1、在其他任何在建工程中任职项目负责人；

2、在参与本工程投标时，同时参与其他正处于开标、评标阶段的投标项目；

3、已取得其他项目第一中标候选人或中标人身份或已有签订工程合同等其他导致不能正常受理本工程业务的情形。

（六）通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询企业的信用记录，未被列入失信被执行人。

（七）我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律职责；积极主动地协助、接受相关部门调查串通投标等违法违规行为。

我公司对以上承诺内容的真实性和履约性负责，如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 水行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

法定代表人：蒋武、钟恩银

投标人：中建三局第一建设工程有限责任公司、广东裕达建设集团有限公司

项目负责人：陈志伟

技术负责人：王冲

(签字)

(公章)

(签字)

(签字)

日期：2024年6月7日

说明：原件扫描件上传后还须由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名，法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

联合体投标的，联合体各方代表人员均须签字、加盖法人公章，原件扫描件上传后，还须由联合体各方进行企业数字证书电子签名，法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。