

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横沥、大朗标段)监理

(招标编号: SSBWQC12400219_1)

评 标 报 告

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程

(横沥、大朗标段)监理

评标委员会

二〇二四年五月十一日

目 录

一、评标工作回顾.....	2
1、工程概况.....	2
2、开标.....	3
3、评标时间及地点.....	3
4、评标程序.....	3
5、评委守则.....	3
6、参加评标会议的部门及人员.....	3
二、评标委员会组成情况.....	4
1、评标委员会的组建.....	4
2、评标委员会成员名单.....	4
3、评标委员会负责人.....	4
4、各评委的签到情况.....	4
三、无效标情况说明.....	4
四、澄清、说明事项纪要.....	4
五、有效投标文件评审后的投标人.....	4
六、评标结果和推荐的中标候选人.....	5
七、评标办法.....	5
八、其他说明.....	5
九、附件.....	5

一、评标工作回顾

1、工程概况

(1) 工程名称：东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横沥、大朗标段)监理

(2) 建设地点：东莞市横沥镇、东莞市大朗镇水平村

(3) 项目业主：东莞市水务集团供水有限公司

(4) 招标单位：东莞市水务集团建设管理有限公司

(5) 招标代理机构：江西银信工程造价咨询有限公司

(6) 建设规模：①拟对横沥区域内漏损较为严重的 13 个社区和 1 条市政主管，分别为田头贝冲、裕宁工业园、横沥新村、西城工业区、石涌蚬金工业区、石涌民营工业区、神山工业区、(隔坑上、下车岗)、新城工业园、村尾第一工业区、(三江工业区、东兴工业区)、山厦村、山厦工业园、西环路(市政主管)供水次干管后至入户水表前的支管，以及部分供水次干管进行改造，管材为 PE 管、薄壁不锈钢管和球墨铸铁管等，管径 DN20-DN800，改造总长度为 92.744km，并更换水表，以及配套建设 DMA 分区、在线水量、水质和压力监测设备以及阀门井等附属设施。

②拟对大朗镇水平村区域内漏损较为严重的社区供水次干管后至入户水表前的支管以及部分供水次干管进行改造，管材为塑料管、薄壁不锈钢管等，改造管道总长度约 36.488km，管径范围 DN15-DN300，包括供水管道敷设、土石方工程、软基处理、管道支护、现况路面破除修复、管件阀门及附件安装、管道附属构筑物、附属工程、交通疏解等分部工程。

(7) 本次招标项目的工程监理与相关服务期：东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横沥、大朗标段)监理服务期限包括监理各阶段的全部时间。总监理服务期限为 36 个月，其中从招标人发出的《监理进场通知书》之日起计，至全部标段工程竣工验收合格为完工的监理责任期暂定为 12 个月，保修责任期暂定 24 个月(具体期限以监理项目各标段施工合同中的保修责任期为准)。

(8) 本次招标项目的投资金额：共约 14340.15 万元，其中建安费约 11642.91 万元。东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横沥标段)工程总投资约 11166.61 万元，其中建安费约 9101.83 万元；东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(大朗标段)工程总投资约 3173.54 万元，其中建安费约 2541.08 万元。

(9) 招标方式：公开招标(综合评估法)

(10) 招标范围：1、东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横沥标段)监理包括但不限于：1) 现状路面的拆除、修复及保护、绿化迁移及恢复等；2) 沟槽的开挖及回填、余土弃置等；3) 管道敷设、管线保护、管线迁改、各类井的砌筑等；4) 各类水表、流量计、管道、阀门、水质仪、三通、弯头及附属设施采购、监造及安装等；5) 交通疏解、施工围挡等；6) 竣工测量；7) 巷道物探；8) 施工报建报批手续；9) 与本工程相关的各类监测与检测的监理工作(具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理)、施工准备阶段、施工阶段、交竣工验收结算阶段及保修阶段等有

关工作的监理。监理的范围亦包括对本项目内容施工图设计和施工的进度、质量、造价、安全、环保、合同、文明施工、水保等进行全面监理。

2、东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(大朗标段)监理包括但不限于：1) 现状路面的拆除、修复及保护、绿化迁移及恢复等；2) 沟槽的开挖及回填、余土弃置等；3) 管道敷设、管线保护、管线迁改、各类井的砌筑等；4) 各类水表、流量计、管道、阀门、水质仪、三通、弯头及附属设施采购、监造及安装等；5) 交通疏解、施工围挡等；6) 竣工测量；7) 巷道物探；8) 施工报建报批手续；9) 与本工程相关的各类监测与检测的监理工作（具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理）、施工准备阶段、施工阶段、交竣工验收结算阶段及保修阶段等有关工作的监理。监理的范围亦包括对本项目内容施工图设计和施工的进度、质量、造价、安全、环保、合同、文明施工、水保等进行全面监理。

2、开标

(1) 第一阶段开标时间：2024年05月07日15:00时，开标地点：东莞市公共资源交易中心开标室(9)。

(2) 参加单位及开标情况详见《评标收标会议情况记录表》《招标工程投标及资审结果表》。

(3) 招标人按规定将审查结果进行公示，同时将所有投标人商务标（报价信封除外）内容一并公示，并封存电子投标文件。审查结果应当在全国公共资源交易平台（广东省·东莞市）和广东省招标投标监管网公示不少于3日（最后一日是节假日或公休日的，应顺延到节假日或公休日后第一个工作日，下同）。系统辅助审查（含人工审查）合格投标人少于3家的，经招标人确认，不再进行后续招标投标程序。系统辅助审查（含人工审查）合格且在规定时间内解密成功的投标人，进入第二阶段开标程序。

(4) 投标人对审查结果有异议的，可在审查结果公示期间向招标人或其委托的招标代理机构提出。如投标人未提出或未按投标人须知前附表的规定提出异议的，则认为已确认审查结果。

(5) 第二阶段开标时间：2024年05月11日09:00时，开标地点：东莞市公共资源交易中心开标室(4)。

(6) 解密第一阶段封存的电子投标文件。招标人将所有通过系统辅助审查（含人工审查）合格且解密成功的电子投标文件按要求打包相关评标数据，并同步到交易系统。

3、评标时间及地点

(1) 评标时间：2024年05月11日09:30时至2024年05月11日14:28时。

(2) 评标地点：东莞市公共资源交易中心评标室(9)。

4、评标程序

详见评标报告附表。

5、评委守则

详见评标报告附表。

6、参加评标会议的部门及人员

评标委员会成员：详见第二条“评标委员会组成情况”。

东莞市水务集团建设管理有限公司（招标单位）

江西银信工程造价咨询有限公司（招标代理机构）
东莞市水务局（监督部门）
广东省东莞市东部公证处（公证部门）
上述人员签到情况详见评标报告附表。

二、评标委员会组成情况

1、评标委员会的组建

本项目设立 5 人评标委员会，评标委员会根据《中华人民共和国招标投标法》及《评标委员会和评标方法暂行规定》组建，其中 0 人（按规定不得超过委员会总人数的三分之一）由招标人自行确定，5 名专家于 2024 年 05 月 10 日从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生。

2、评标委员会成员名单

评标委员会成员名单详见评标报告附表。其中 / 为招标人专家代表， 为从广东省综合评标评审专家库中随机抽出产生。

3、评标委员会负责人

评标委员会所有成员一致推举 为评标委员会负责人。

4、各评委的签到情况

评委的签到情况详见评标报告附表。

三、无效标情况说明

暗标编号：投标单位 4 技术标暗标部分有效性评审时未找到相对应的文件，投标文件技术标编制不符合第二章“投标人须知”第 18 条的要求，根据招标文件第二章 26.1.11 项为无效投标文件。

评审情况详见评标报告附表。

四、澄清、说明事项纪要

无。

五、有效投标文件评审后的投标人

各投标人的投标文件评审最终综合得分汇总及排名如下：

序号	投标人暗标编号	投标人名称	技术标部分初步评审	技术标部分详细评审	商务标部分初步评审	商务标部分（不含投标报价）详细评审	商务标部分（投标报价）详细评审	总得分	名次	备注
1	投标单位 1	广东建设工程监理有限公司	通过	28.2	通过	36	24.16	88.36	2	第二中标候选人
2	投标单位 2	广东华工工程建设监理有限公司	通过	28.2	通过	6.5	24.16	58.86	4	

3	投标单位 3	成都交大工程建设集团有限公司	通过	27.74	通过	25	24.16	76.9	3	第三中标候选人
4	投标单位 4	四川中交西南工程项目管理有限公司	不通过	/	/	/	/	/	/	
5	投标单位 5	康立时代建设集团有限公司	通过	30.82	通过	36	23.74	90.56	1	第一中标候选人

以上结果依据评标报告附表得出。

六、评标结果和推荐的中标候选人

评标委员会全体成员根据招标文件第二章《评标办法》向招标人一致推荐中标候选人名单如下：

第一中标候选人：康立时代建设集团有限公司；

第二中标候选人：广东建设工程监理有限公司；

第三中标候选人：成都交大工程建设集团有限公司。

推荐中标候选人名单详见评标报告附表。

七、评标办法

本项目招标的评标办法为综合评估法，评标办法的具体内容详见招标文件。

八、其他说明

无。

九、附件

- 1、投标文件评标程序
- 2、评委守则
- 3、评标委员会专家签到及身份对照表
- 4、评标会议情况记录表
- 5、评审汇总表（技术部分初步评审）
- 6、审查评委意见汇总表（技术部分初步评审）
- 7、评审汇总表（商务部分初步评审）
- 8、审查评委意见汇总表（商务部分初步评审）（无）
- 9、评审汇总表（价格部分初步评审）（无）
- 10、审查评委意见汇总表（价格部分初步评审）（无）
- 11、评审得分汇总表（技术部分详细性评审）
- 12、评审得分汇总表（商务部分（不含投标报价）详细性评审）

- 13、评分表（商务部分（投标报价）详细性评审）
- 14、投标文件评审最终得分汇总表
- 15、评审表（技术部分初步评审）
- 16、评审意见表（技术部分初步评审）
- 17、评审表（商务部分初步评审）
- 18、评审意见表（商务部分初步评审）（无）
- 19、评审表（技术部分详细评审）
- 20、评审表（商务部分（不含投标报价）详细评审）
- 21、评审表（商务部分（投标报价）详细评审）
- 22、投标文件投标报价记录表
- 23、投标文件暗标编号对照表

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新
改造二期工程(横沥、大朗标段)监理评标委员会

日期：2024 年 05 月 11 日

评标委员会全体成员签名：

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横沥、大朗标段)监理
评标会议情况记录表

招标编号：SSBWQC12400219_1

评标会时间：2024年05月11日09时30分至2024年05月11日14时28分

评标会地点：东莞市公共资源交易中心评标室（9）

参加 会议 单位	单位名称		参加人员签名
	招标单位	东莞市水务集团建设管理有限公司	
	招标代理机构	江西银信工程造价咨询有限公司	
	公证部门	广东省东莞市东部公证处	
	其他单位	/	
	评标专家	抽取的评标专家	
		招标人代表（如有）	
	交易场所	东莞市公共资源交易中心	
	监督部门	东莞市水务局	
评标 会议 记录	1、 2024年05月11日进入投标文件评审阶段的投标文件共5份； 2、经评标委员会综合评审，评标委员会全体成员根据招标文件第二章《评标办法》向招标人推荐中标候选人名单如下： 第一中标候选人：康立时代建设集团有限公司， 第二中标候选人：广东建设工程监理有限公司， 第三中标候选人：成都交大工程建设集团有限公司。 3、其他需要补充说明的内容：无其他需要补充说明的内容		

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横沥、大朗标段)监理
技术标部分初步评审 评审汇总表

招标编号: SSBWQC12400219_1

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
投标单位1	○	○	○	○	○	通过	
投标单位5	○	○	○	○	○	通过	
投标单位3	○	○	○	○	○	通过	
投标单位2	○	○	○	○	○	通过	
投标单位4	×	×	×	×	×	不通过	

注：
1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期：2024 年 05 月 11 日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横沥、大朗标段)监理
技术标部分初步评审 审查评审意见汇总表

招标编号: SSBWQC12400219_1

序号	投标人名称/ 暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
5	投标单位4	专家一:技术标暗标部分有效性评审标准:该投标文件中未找到相对应的文件,投标文件技术标准编制不符合第二章“投标人须知”第18条的要求。 专家二:投标文件中未找到相对应的文件,投标文件技术标准编制不符合第二章“投标人须知”第18条的要求。 专家三:技术标准暗标部分有效性评审标准:未见投标文件,投标文件技术标准编制不符合第二章“投标人须知”第18条的要求。 专家四:未见投标文件,投标文件技术标准编制不符合第二章“投标人须知”第18条的要求。 专家五:未找到投标文件,不符合,无效。	不通过	投标文件未按本须知第18条的要求编制的;	投标文件未按本须知第18条的要求编制的;	

备注:

- 1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表。
2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“不通过”或“通过”。
3、当评审结果为“不通过”时,需填写具体原因及依据条款。
4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写,代表评标委员会的集体意见。
5、当采用少数服从多数原则时,原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的,保留意见,按投票结果处理。
6、投标人名称/暗标编号:当前评审为明标评审的显示投标人名称:为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名:

日期: 2024 年 05 月 11 日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横沥、大朗标段)监理
技术标部分详细评审 评审得分汇总表

招标编号: SSBWQC12400219_1

投标人名称/暗标编号	对应各评标专家投标文件 技术标部分详细评审 评审结果 (得分)					综合得分
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
投标单位1	29	29.7	27.3	26	29	28.2
投标单位5	31	31	30.1	31.4	30.6	30.82
投标单位3	27	28.5	26.4	30.2	26.6	27.74
投标单位2	28	27	24.7	32.1	29.2	28.2

注:

1、投标人名称/暗标编号: 当前评审为明标评审的显示投标人名称; 为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名:

日期: 2024 年 05 月 11 日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横沥、大朗标段)监理
商务标部分初步评审 评审汇总表

招标编号: SSBWQC12400219_1

投标人名称/暗标编号	专家				评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
广东建设工程监理有限公司	○	○	○	○	○	通过
康立时代建设集团有限公司	○	○	○	○	○	通过
成都交大工程建设集团有限公司	○	○	○	○	○	通过
广东华工工程建设监理有限公司	○	○	○	○	○	通过

注:

1、投标人名称/暗标编号: 当前评审为明标评审的显示投标人名称; 为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名:

日期: 2024 年 05 月 11 日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横沥、大朗标段)监理
商务标部分(不含投标报价) 详细评审 评审得分汇总表

招标编号: SSBWQC12400219_1

投标人名称/暗标编号	对应各评标专家投标文件 商务标部分详细评审 评审结果(得分)					综合得分
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
广东建设工程监理有限公司	36	36	36	36	36	36
康立时代建设集团有限公司	36	36	36	36	36	36
成都交大工程建设集团有限公司	25	25	25	25	25	25
广东华工工程建设监理有限公司	6.5	6.5	6.5	6.5	6.5	6.5

注:

1、投标人名称/暗标编号: 当前评审为明标评审的显示投标人名称;为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名:

日期: 2024 年 05 月 11 日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横沥、大朗标段)监理
商务标部分(投标报价)评分表

招标编号: SSBWQC12400219_1

投标报价平均值(T): 0.595

投标人价格总分: 25

扣分系数:

投标报价>评标基准价时: 1

投标报价≤评标基准价时: 0.5

序号	投标人名称	投标报价 (Gn)	投标人价格得分 (Yn)	备 注
1	广东建设工程监理有限公司	0.6	24.16	
2	康立时代建设集团有限公司	0.58	23.74	
3	成都交大工程建设集团有限公司	0.6	24.16	
4	广东华工工程建设监理有限公司	0.6	24.16	

评标委员会所有成员签名:

日期: 2024 年 05 月 11 日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横沥、大朗标段)监理
投标文件评审最终得分汇总表

招标编号: SSBWQC12400219_1

序号	投标人暗标 编号	投标人名称	技术标 部分初 步评审	技术标 部分详 细评审	商务标 部分初 步评审	商务标部分 (不含投标报价) 详细评审	商务标部分 (投标报价) 详细评审	总得分	名次	备注
1	投标单位1	广东建设工程监理有限公司	通过	28.2	通过	36	24.16	88.36	2	
2	投标单位2	广东华工工程建设监理有限公司	通过	28.2	通过	6.5	24.16	58.86	4	
3	投标单位3	成都交大工程建设集团有限公司	通过	27.74	通过	25	24.16	76.9	3	
4	投标单位4	四川中交西南工程项目管理有限公司	不通过	/	/	/	/	/	/	
5	投标单位5	康立时代建设集团有限公司	通过	30.82	通过	36	23.74	90.56	1	

评标委员会所有成员签名:

日期: 2024 年 05 月 11 日

东莞市供水设施更新改造项目-东莞市供水管网更新改造二期工程(横
沥、大朗标段)监理
投标文件暗标编号对照表

招标编号：SSBWQC12400219_1

序号	投标人名称	投标人名称	备注
1	投标单位1	广东建设工程监理有限公司	
2	投标单位5	康立时代建设集团有限公司	
3	投标单位3	成都交大工程建设集团有限公司	
4	投标单位2	广东华工工程建设监理有限公司	
5	投标单位4	四川中交西南工程项目管理有限公司	

评标委员会所有成员签名：

日期： 2024 年 05 月 11 日