

工程编号：SSAWQC12311648

东莞市水务工程施工招标

投标文件

工程名称：东莞市供水设施更新改造项目-松山湖环湖路标段

投标文件内容：资信标部分

投标人：中庆建设有限责任公司、广东明晔建设工程有限公司

日期：2023年11月20日

资信文件（公示部分）

- 一、企业资质(联合体投标的分各成员情况);
- 二、企业规模(联合体投标的分各成员情况)
- 三、财务状况(联合体投标的牵头人提供);
- 四、近五年企业近期同类业绩（汇总）；
- 五、企业信用记录;
- 六、近五年企业荣誉、获奖情况;
- 七、企业近五年类似业绩资料（招标人应明确业绩类型）。
- 八、其他内容（投标人根据第二章第47.1款“资信标要求一览表” 认为必要补充的资料）。

一、企业资质(联合体投标的分各成员情况);

联合体牵头人-中庆建设有限责任公司

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 中庆建设有限责任公司	
详细地址: 长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91220101767155235F	法定代表人: 邵占广
注册资本: 94300万元人民币	经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D122044445	有效期: 2021年12月31日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
建筑工程施工总承包壹级;	
公路工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
公路路面工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级。	

	发证机关: 
	2021 年 11 月 29 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00054406	

企业资质证书延续证明至 2022 年

住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质统一延续有关事项的通知

2023年4月15日 星期六

无障碍 工作邮箱



中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页

机构

新闻

公开

服务

互动

专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质统一延续有关事项的通知

索引号: 000013338/2021-00637

发文单位: 住房和城乡建设部办公厅

文号: 建办市函〔2021〕510号

实施日期:

分类: 建筑市场监管

发文日期: 2021-12-13

主题词:

废止日期:

住房和城乡建设部办公厅关于建设工程 企业资质统一延续有关事项的通知

选择字体: [大-中-小] 发布时间: 2021-12-17 16:04:59 分享: 

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，北京市规划和自然资源委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，有关中央企业：

为认真贯彻落实党中央、国务院关于新冠肺炎疫情常态化防控部署要求，进一步深化建筑业“放管服”改革，减轻企业负担，结合建设工程企业资质改革工作安排，现将建设工程企业资质延续有关事项通知如下：

一、我部核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质证书有效期于2021年12月31日至2022年12月30日届满的，统一延期至2022年12月31日。

二、上述资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，企业无需换领资质证书，原资质证书仍可用于招标投标等活动。

三、企业按照《住房和城乡建设部关于建设工程企业发生重组、合并、分立等情况资质核定有关问题的通知》（建市〔2014〕79号）申请办理企业合并、跨省变更事项取得有效期1年资质证书的，不适用前述规定，企业应在1年资质证书有效期届满前，按相关规定申请重新核定。

四、地方各级住房和城乡建设主管部门核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质延续有关政策由各省住房和城乡建设主管部门确定，相关企业资质证书信息应及时报送至全国建筑市场监管公共服务平台。

住房和城乡建设部办公厅

2021年12月13日

（此件主动公开）

抄送：国务院有关部门建设司（局）。

相关链接: [中国政府网](#) [国务院部门网站](#) [部属单位网站](#) [社团网站](#) [地方主管部门网站](#)

[网站地图](#) [联系我们](#)

主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部

邮编: 100835

承办单位: 住房和城乡建设部信息中心

地址: 北京市海淀区三里河路9号

网站标识码: bm18000002 京ICP备10036469号

住房和城乡建设部 版权所有，如需转载，请注明来源



企业资质证书延续证明至 2023 年

住房和城乡建设部办公厅关于 建设工程企业资质有关事宜的通知

2023年4月15日 星期六

无障碍 工作邮箱



中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页

机构

新闻

公开

服务

互动

专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知	分 类: 建筑市场监管
索 引 号: 000013338/2022-00524	发文日期: 2022-10-28
发文单位: 住房和城乡建设部办公厅	主 题 词:
文 号: 建办市函〔2022〕361号	废止日期:
实施日期:	

住房和城乡建设部办公厅关于 建设工程企业资质有关事宜的通知

选择字体: [大 - 中 - 小] 发布时间: 2022-11-02 15:01:47 分享: 

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，北京市规划和自然资源委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设司（局），中央军委后勤保障部军事设施建设局，国资委管理的中央企业：

为认真落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号）要求，进一步优化建筑市场环境，减轻企业负担，激发市场主体活力，现将有关事项通知如下：

一、我部核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质证书有效期至2023年12月30日期满的，统一延期至2023年12月31日。上述资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，企业无需换领资质证书，原资质证书仍可用于工程招标投标等活动。

企业通过合并、跨省变更事项取得有效期1年资质证书的，不适用前款规定，企业应在1年资质证书有效期届满前，按相关规定申请重新核定。

地方各级住房和城乡建设主管部门核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质延续有关政策由各省住房和城乡建设主管部门确定，相关企业资质证书信息应及时报送至全国建筑市场监管公共服务平台。

二、具有法人资格的企业可直接申请施工总承包、专业承包二级资质。企业按照新申请或增项提交相关材料，企业资产、技术负责人需满足《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159号）规定的相应类别二级资质标准要求，其他指标需满足相应类别三级资质标准要求。

持有施工总承包、专业承包三级资质的企业，可按照现行二级资质标准要求申请升级，也可按照上述要求直接申请二级资质。

住房和城乡建设部办公厅
2022年10月28日

（此件主动公开）

相关链接: 中国政府网 国务院部门网站 ▲ 部属单位网站 ▲ 社团网站 ▲ 地方主管部门网站 ▲

网站地图 联系我们

主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部 邮编: 100835

承办单位: 住房和城乡建设部信息中心 地址: 北京市海淀区三里河路9号

网站标识码: bml18000002 京ICP备10036469号

住房和城乡建设部 版权所有，如需转载，请注明来源





联合体成员-广东明眸建设工程有限公司



建筑业企业资质证书

证书编号: D344507942

企业名称: 广东明眸建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91442000MA569FG11A

法定代表人: 冯可卫

注册地址: 广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室

有效期: 至 2026年06月30日

资质等级: 公路工程施工总承包三级
公路工程 (公路安全设施分项) 专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
市政公用工程施工总承包三级
水利水电工程施工总承包三级
机电工程施工总承包三级
建筑工程施工总承包三级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 东莞市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年08月10日

二、企业规模(联合体投标的分各成员情况)

联合体牵头人-中庆建设有限责任公司

中庆建设有限责任公司（以下称“集团”）是集“设计+施工”双引擎驱动的基础设施工程总承包商。拥有市政公用工程特级、建筑工程壹级、公路工程壹级等施工总承包资质；拥有市政行业甲级、建筑专业甲级、风景园林专项甲级等设计资质。服务涵盖市政基础设施、房建、轨道交通、公路、乡村振兴、城市更新、文化旅游、商业管理、建筑产业化等领域。

集团坚持全国布局，市场覆盖吉林、重庆、辽宁、天津、河北、河南、山东、江苏、安徽、湖北、浙江、福建、广东、江西、四川、海南等省/直辖市，形成了“两主七辅”的发展新格局。依托全产业链资源优势，集团以运营服务构建可持续发展新动能。目前运营服务领域涵盖产业园运营、医院运营、文旅运营、城市基础设施维护/运营。通过提供规划、策划、设计、建设、运营全生命周期产品和服务，超预期满足客户需求，增加产品附加值。

近年来，集团坚定不移推进三建升级（精益建造、工业建造、智能建造），以科技创新引领企业高质量发展，以数字化促进企业运营提质增效。目前，拥有国家级、省部级工法 80 余项，国家发明、实用新型专利等 300 余项；通过高新技术企业认定；先后荣获中国建设工程鲁班奖、国家优质工程奖等国家级、省市级奖项 400 余项。

集团以中国一流基础设施工程总承包商为愿景，系统夯实七大治理与管理体系，加速企业转型升级，实现治理现代化，持续为建筑行业高质量发展贡献中庆力量。



营业执照

20-13
(副 本)

统一社会信用代码
91220101767155235F

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。



名称 中庆建设有限责任公司
类型 有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人 邵占广
经营范围 许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；路基路面养护作业；住宅室内装饰装修；文物保护工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；建设工程设计；建设工程勘察；道路货物运输（不含危险货物）；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
注册资本 玖亿肆仟叁佰万元整
成立日期 2004年 10月 27日
住所 长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦



登记机关

2023年10月13日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://j.gsxt.gov.cn>
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

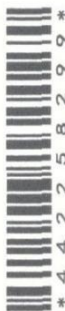
国家市场监督管理总局监制

联合体成员-广东明眸建设工程有限公司

广东明眸建设工程有限公司始建于 2021 年，公司注册资本 8000 万元，现具备水利水电工程施工总承包、公路工程施工总承包、建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、公路交通工程专业承包、施工劳务等施工资质。

公司具备（质量管理体系，环境管理体系，职业健康安全管理体系）三大体系认证，具有丰富的施工管理经验和先进的施工技术，公司自创建以来，一直遵循“团结、开拓、守约、创优”的企业精神，以“质量第一、用户至上”为宗旨，享有较高的社会信誉。在工程施工质量、安全生产、文明施工、技术进步等方面均得到各单位的一致认同和优良的评价。所承建的工程获得多项广东省詹天佑故乡杯奖，东莞市土木工程詹天佑故乡杯，广东省水利建设工程文明工地，发明专利，实用新型专利等奖项。

公司正以崭新的理念，科学的管理和优质的服务，严格遵循“诚信为本、优质臻善、开拓创新、环保安全”为管理方针，不断完善企业的各项管理，提高企业核心竞争力，竭诚为用户提供最佳服务，与社会各界真诚合作，创建更多优秀的建筑产品，共同为我国现代化建设做出更大贡献。



统一社会信用代码

91442000MA569FG11A

照 执 业 指

(副本)(1-1)



扫描二维条码登记公示、信息备案、企业查询、了解更多、监督管理、国家统一系统

名称 广东明眸建设工程有限公司

注册资本 人民币捌仟万元

其他有限责任公司

成立日期 2021年04月15日

法定代表人 冯可卫

住所 广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室

围
范
营
经

[illegible]

请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。
途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。

登记机关



2023年07月14日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

广东明眸建设工程有限公司

广东省-东莞市

统一社会信用代码	91442000MA569FG11A	企业法定代表人	冯可卫
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	广东省-东莞市
企业经营地址	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室		



企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	冯可卫	441723199*****15	二级注册造价工程师	B21224400003588	土建
2	朱志明	441424198*****91	一级注册造价工程师	B11204400002905	土建
3	朱志明	441424198*****91	二级注册建造师	粤2442013201403031	建筑工程
4	朱志明	441424198*****91	二级注册建造师	粤2442013201403031	市政公用工程
5	李鑫	230206199*****24	二级注册建造师	粤2442017201801130	公路工程
6	李鑫	230206199*****24	二级注册建造师	粤2442017201801130	市政公用工程
7	李鑫	230206199*****24	二级注册建造师	粤2442017201801130	水利水电工程
8	陈立豪	441702199*****38	二级注册建造师	粤2442017201804267	建筑工程
9	陈立豪	441702199*****38	二级注册建造师	粤2442017201804267	市政公用工程
10	陈立豪	441702199*****38	二级注册建造师	粤2442017201804267	水利水电工程
11	冯可卫	441723199*****15	二级注册建造师	粤2442019202000154	水利水电工程
12	李善如	440981199*****27	二级注册建造师	粤2442021202206113	建筑工程
13	何莉	362226199*****48	二级注册建造师	粤2442021202211095	建筑工程
14	罗明勇	452727198*****15	二级注册建造师	粤244202220227078	公路工程
15	黄智强	441723199*****23	二级注册建造师	粤2442023202310805	建筑工程

共 32 条

< 1 > 3 >

前往 1 页

三、财务状况(联合体投标的牵头人提供)；

近年财务状况表

项目或指标	单位	2020 年	2021 年	2022 年
一、注册资本	万元	94300.0000	94300.0000	94300.0000
二、净资产	万元	242927.5383	274532.4898	306882.6213
三、总资产	万元	731747.7565	769684.7238	873562.2333
四、固定资产	万元	15164.8270	18017.0676	17013.6693
五、流动资产	万元	484008.3830	509035.2851	577264.7352
六、流动负债	万元	437802.2866	411728.5458	506396.5069
七、负债合计	万元	488820.2181	495152.2341	566679.6120
八、营业收入	万元	459937.2207	474034.1092	507749.5387
九、净利润	万元	36287.0019	30901.3468	31838.2559
十、现金流量净额	万元	17035.7920	-26910.1270	68832.1811
十一、主要财务指标				
1. 净资产收益率	%	16.11	11.94	10.95
2. 总资产报酬率	%	7.72	6.41	6.09
3. 主营业务利润率	%	16.51	16.97	16.94
4. 资产负债率	%	66.80	64.33	64.87
5. 流动比率	%	110.55	123.63	113.99
6. 速动比率	%	101.60	110.50	102.12

四、近五年企业近期同类业绩（汇总）；

近期同类业绩汇总表

序号	项目名称	长度（跨度）M （规模情况）	完成时间
1	松原市地下综合管廊政府和社会资本合作 (PPP) 项目一标段-成吉思汗大街(郭尔罗斯大路-松原大路)路面恢复工程	道路、绿化、路灯、给水、管廊分支引出等。道路工程城市主干道 1302.008 米、单侧车行道宽 16 米、沥青混凝土路面、道路面积 48680.09 平方米；排水工程污水管道长 1910 米，雨水管道长 1619 米。	2020 年 2 月 20 日
2	吉林大路快速路工程施工第二标段	吉林大路方向长 1007.644 米，世纪大街方面长 1246.5 米。包含本标段工程范围内的吉林大路和世纪大街全线高架桥及地面道路、排水三部分，吉林大路世纪大街相交处设置互通式立交桥一座。	2021 年 11 月 11 日
3	美盛路道路工程(K0+000 至 K0+880)、华盛路道路工程	(1)美盛路道路工程(K0-000 至 K0+880)起于佳盛路，止于 12 联络线，道路全长约 880 米，标准路幅宽 26 米。建设内容包括道路、照明、交通、景观绿化及雨污水综合管网等配套工程。 (2)华盛路道路工程起于福生大道，止于唐复路下穿铁路节点段，道路全长约 595 米，标准路幅宽 44 米。建设内容包括道路、照明、交通景观绿化及雨污水综合管网等配套工程。	2021 年 12 月 7 日
4	东丰县国际梅花鹿创投园基础设施道路建设工程施工及监理一标段:施工	道路排水工程、给水工程、路灯工程、桥梁工程等。丙三路：道路长度 857.164 米，车行道宽 12 米，人行道两侧各 4 米；一号街新建道路长度 812.79 米，改建 69.796 米，宽度车行道 16 米，人行道两侧各 4 米；三号街道路长度 436.903 米，宽度车行道 12 米，人行道两侧各 4 米。	2019 年 12 月 26 日

5	2020 年基础设施工程第一批次四标段：2020 年长春净月高新技术产业开发区基础设施道路及附属工程新城乙三路（东滨河路-新城大街）	道路工程道路长度 2844.672 米，桥梁工程长度 1998.854 米，给排水工程污水管道 1549.89 米，雨水管道 6009.06 米。	2021 年 11 月 26 日
6	一汽大众物流专用通道工程	道路工程、桥梁工程勘查、设计及施工总承包。其中翻建行车道（82cm）共 43915.748 平方米；恢复路面结构(二)面段落两侧的连接管施工后恢复路面 741.69 平方米；新建路面下穿哈大高铁段落 3212.81 平方米；主线桥梁引道、匝道 3696.585 平方米。	2019 年 10 月 20 日
7	新三涌街排水及护栏工程	新三涌街排水及护栏工程（按招标文件图纸设计内容、工程量清单所含内容）主要包括但不限于：1. 原有围墙拆除及新建工程；2. 新增排水系统工程。	2022 年 6 月 13 日
8	沙河二路路段	主要建设内容为沙河二路路段路面拆除重建，总投资约 49.10 万。	2022 年 10 月 24 日
9	莞城非机动车道规划建设项目	/	/
10	横沥镇景福路、兴华路、维科路升级改造工程	大致呈东西走向，西起新城路，东至东环路，总长约 0.95 公里，道路等级城市支路，双向 2 车道，设计时速 30km/h，红线宽度 20m。兴华路：大致呈南北走向，南起景福路，北至振兴西路，总长约 0.33 公里，道路等级城市支路，双向 2 车道，设计时速 30km/h，红线宽度 20m。维科路：大致呈东西走向，西起新城路，东至振兴路，总长 0.34 公里，道路等级城市支路，双向 2 车道，设计时速 30km/h，红线宽度 18m。主要建设内容包括道路工程（涉及机动车道黑化，人行道铺装、绿化设计）	/

		电气工程（路灯升级）、给水工程、绿化工程、排水工程等。	
--	--	-----------------------------	--

五、企业信用记录；

联合体牵头人-中庆建设有限责任公司



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	中庆建设有限责任公司
报告生成时间	2023/11/13 09:50:23
申请人邮箱	1464461003@qq.com

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

Ⅰ 照面信息

统一社会信用代码：91220101767155235F 企业名称：中庆建设有限责任公司

类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：邵占广

注册资本：94300 万人民币 成立日期：2004年10月27日

营业期限自：2004年10月27日 营业期限至：

登记机关：长春市市场监督管理局净月高新技术产业开发区分局 核准日期：2023年10月13日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦

经营范围：许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；路基路面养护作业；住宅室内装饰装修；文物保护工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；建设工程设计；建设工程勘察；道路货物运输（不含危险货物）；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；土石方工程施工；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；劳务服务（不含劳务派遣）；货物进出口；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；总质量4.5吨及以下普通货运车辆道路货物运输（除网络货运和危险货物）；住房租赁；非居住房地产租赁；机械设备租赁；机械设备销售；金属结构制造；金属结构销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；建筑材料销售；园林绿化工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

Ⅰ 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	中庆投资控股（集团）有限责任公司	企业法人营业执照(公司)	91220101098739507D	企业法人

Ⅰ 主要人员信息

序号	姓名	职位	序号	姓名	职位

1	赵红雨	董事	2	杨锡军	副董事长
3	李鹏	总经理	4	王金龙	监事长
5	王雪莲	监事	6	张海清	监事
7	邵占广	董事长	8	单德江	董事
9	孙举庆	董事			

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	章程备案		0	2023年10月13日
2	经营范围	许可项目:建设工程施工;公路管理与养护;路基路面养护作业;住宅室内装饰装修;文物保护工程施工;施工专业作业;建筑劳务分包;建设工程设计;建设工程勘察;道路货物运输(不含危险货物);输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;特种设备安装改造修理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:工程管理服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);土石方工程施工;新材料技术研发;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;劳务服务(不含劳务派遣);货物进出口;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);总质量4.5吨及以下普通货运车辆道路货物运输(除网络货运	许可项目:建设工程施工;公路管理与养护;路基路面养护作业;住宅室内装饰装修;文物保护工程施工;施工专业作业;建筑劳务分包;建设工程设计;建设工程勘察;道路货物运输(不含危险货物);输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;特种设备安装改造修理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:工程管理服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);土石方工程施工;新材料技术研发;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;劳务服务(不含劳务派遣);货物进出口;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);总质量4.5吨及以下普通货运车辆道路货物运输(除网络货运	2023年10月13日

		和危险货物)；住房租赁；非居住房地产租赁；机械设备租赁；机械设备销售；金属结构制造；金属结构销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；建筑材料销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)	和危险货物)；住房租赁；非居住房地产租赁；机械设备租赁；机械设备销售；金属结构制造；金属结构销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；建筑材料销售；园林绿化工程施工。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)	
3	经营范围	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工,公路路基工程施工,公路养护工程施工,桥梁工程施工,水利水电工程施工、隧道工程施工,公路工程施工、建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工、消防设施工程施工、电子与智能化工程施工、建筑机电安装工程施工、地基基础工程施工、防水防腐保温工程施工、楼宇智能化工程施工、建筑幕墙工程施工(需凭有效资质证书经营),土石方工程施工,住宅及工业化PC预制构件、地下综合管廊预制构件、市政PC预制构件、预制梁、墩柱、盖梁、双T梁、综合管廊、管涵、管片、异型预制构件的研发、设计、生产、销售、安装及运营服务,建筑施工劳务(除劳务派遣);;机械设备销售、租赁;房屋租赁;普通道路运输(不含危险化学品);;建材销售(不含易燃易爆易制毒危险化学品);工程勘察,设计,仓储服务(不含易燃易爆易制毒危险化学品的运输和仓储及须许可审批的项目),进出口贸易”(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	许可项目:建设工程施工;公路管理与养护;路基路面养护作业;住宅室内装饰装修;文物保护工程施工;施工专业作业;建筑劳务分包;建设工程设计;建设工程勘察;道路货物运输(不含危险化学品);输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;特种设备安装改造修理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:工程管理服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);土石方工程施工;新材料技术研发;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;劳务服务(不含劳务派遣);货物进出口;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);总质量4.5吨及以下普通货运车辆道路货物运输(除网络货运和危险货物);住房租赁;非居住房地产租赁;机械设备租赁;机械设备销售;金属结构制造;金属结构销售;砼结构构件制造;砼结构构件销售;建筑砌块制造;建筑砌块销售;建筑材料销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)	2023年08月24日
4	章程备案		0	2023年08月24日

5	董事监事经理备案	姓名:邵占广,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事长,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:李鹏,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事会主席,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:孙举庆,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:赵红雨,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:王雪莲,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:王雪莲,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:杨锡军,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:副董事长,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:单德江,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:张海清,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:冯玉宝,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:总经理,证件号码:*****,联系电话:*****,	姓名:邵占广,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事长,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:孙举庆,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:赵红雨,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:王雪莲,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:杨锡军,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:副董事长,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:单德江,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:张海清,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:王金龙,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事会主席,证件号码:*****,联系电话:*****,,姓名:李鹏,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:总经理,证件号码:*****,联系电话:*****,	2021年11月05日
6	经营范围	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工,公路路基工程施工,公路养护工程施工,桥梁工程施工,水利水电工程施工、隧道工程施工,公路工程施工、建筑工程施工、建筑装饰装修工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工、消防设施工程施工、电子与智能化工程施工、建筑机电安装工程施工、地基基础工程施工、防水防腐保温工程施工、楼宇智能化工程施工、建筑幕墙工程施工(需凭有效资质证书经营),土石方工程施工,住宅及工业化PC预制构件、地下综合管廊预制构件、市政PC预制构件、预制梁、墩柱、盖梁	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工,公路路基工程施工,公路养护工程施工,桥梁工程施工,水利水电工程施工、隧道工程施工,公路工程施工、建筑工程施工、建筑装饰装修工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工、消防设施工程施工、电子与智能化工程施工、建筑机电安装工程施工、地基基础工程施工、防水防腐保温工程施工、楼宇智能化工程施工、建筑幕墙工程施工(需凭有效资质证书经营),土石方工程施工,住宅及工业化PC预制构件、地下综合管廊预制构件、市政PC预制构件、预制梁、墩柱、盖梁	2021年01月12日

		、双T梁、综合管廊、管涵、管片、异型预制构件的研发、设计、生产、销售、安装及运营服务,建筑施工劳务(除劳务派遣);;机械设备销售、租赁;房屋租赁;普通道路运输(不含危险化学品);;建材销售(不含易燃易爆易制毒危险化学品);;工程勘察设计(法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营,依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)**(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	、双T梁、综合管廊、管涵、管片、异型预制构件的研发、设计、生产、销售、安装及运营服务,建筑施工劳务(除劳务派遣);;机械设备销售、租赁;房屋租赁;普通道路运输(不含危险化学品);;建材销售(不含易燃易爆易制毒危险化学品);;工程勘察设计,仓储服务(不含易燃易爆易制毒危险化学品的运输和仓储及须许可审批的项目),进出口贸易”(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	
7	联络员变更	姓名:梁春成,固定电话:*****,移动电话:*****,电子邮箱:*****,身份证件类型:中华人民共和国居民身份证,身份证件号码:*****,	姓名:张博,固定电话:*****,移动电话:*****,电子邮箱:*****,身份证件类型:中华人民共和国居民身份证,身份证件号码:*****,	2021年01月06日
8	章程备案		0	2020年06月08日
9	经营范围	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工,公路路基工程施工,公路养护工程施工,桥梁工程施工,水利水电工程施工、隧道工程施工,公路工程施工、建筑工程施工、建筑装饰装修工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工、消防设施工程施工、电子与智能化工程施工、建筑机电安装工程施工、地基基础工程施工、防水防腐保温工程施工、建筑幕墙工程施工(需凭有效资质证书经营);;机械设备销售、租赁;房屋租赁;普通道路运输(不含危险化学品);;建材销售(不含易燃易爆易制毒危险化学品);;工程勘察设计(法律、法规和国务院	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工,公路路基工程施工,公路养护工程施工,桥梁工程施工,水利水电工程施工、隧道工程施工,公路工程施工、建筑工程施工、建筑装饰装修工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工、消防设施工程施工、电子与智能化工程施工、建筑机电安装工程施工、地基基础工程施工、防水防腐保温工程施工、楼宇智能化工程施工、建筑幕墙工程施工(需凭有效资质证书经营),土石方工程施工,住宅及工业化PC预制构件、地下综合管廊预制构件、市政PC预制构件、预制梁、墩柱、盖梁、双T梁、综合管廊、管涵、管片、异型预制构件的研发、设计、生产、销售、安装及运营服务,建筑施工劳务(除劳务派遣);;机械设备销售、租赁;房屋租赁;普通道路运输(不含危险化学品	2020年06月08日

		决定禁止的项目不得经营,依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)**	);建材销售(不含易燃易爆易制毒危险化学品);工程勘察设计(法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营,依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)**(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	
10	联络员变更	姓名:钟海洋,固定电话:*****,移动电话:*****,电子邮箱:*****,身份证件类型:中华人民共和国居民身份证,身份证件号码:*****	姓名:梁春成,固定电话:*****,移动电话:*****,电子邮箱:*****,身份证件类型:中华人民共和国居民身份证,身份证件号码:*****	2019年04月15日
11	营业期限/保留期限(名称调整)	21		2019年03月26日
12	号			2019年03月18日
13	乡(镇/街道)			2019年03月18日
14	村(路/社区)			2019年03月18日
15	市	220101	220101	2019年03月18日
16	县(市/区)	220109	220109	2019年03月18日
17	住所(经营场所)	长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦9号楼	长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦	2019年03月18日
18	省	220000	220000	2019年03月18日
19	工商所变更	22010601	22010902	2019年03月15日
20	村(路/社区)			2019年03月15日
2				

1	乡(镇/街道)			2019年03月15日
2 2	管辖机关	220106	220109	2019年03月15日
2 3	号			2019年03月15日
2 4	市	220101	220101	2019年03月15日
2 5	县(市/区)	220106	220109	2019年03月15日
2 6	省	220000	220000	2019年03月15日
2 7	住所(经营场所)	绿园区春城大街777号	长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦9号楼	2019年03月15日
2 8	监事备案	姓名:张海清,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:冯玉宝,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:总经理,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:李秀丽,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事长,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:孙举庆,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:邵占广,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事长,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:赵红雨,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:王雪莲,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:杨锡军,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:副董事长,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:单德江,	姓名:单德江,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:张海清,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:冯玉宝,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:总经理,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:李鹏,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事长,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:孙举庆,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:邵占广,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事长,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:赵红雨,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:王雪莲,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:杨锡军,证件类型:	2019年01月09日

		证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,	中华人民共和国居民身份证,职务:副董事长,证件号码:*****,联系电话:*****,	
29	经营范围	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工,公路路基工程施工,管道工程施工,桥梁工程施工,土石方工程施工(不含爆破工程)、水利水电工程施工、隧道工程施工,公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装饰装修工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工、消防设施工程施工、电子与智能化工程施工、建筑机电安装工程施工、地基基础工程施工、防水防腐保温工程施工、建筑幕墙工程施工(需凭有效资质证书经营);机械设备租赁;房屋租赁;普通道路运输(不含危险化学品)建材销售(不含易燃易爆易制毒危险化学品)* (法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营,依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)**	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工,公路路基工程施工,公路养护工程施工,桥梁工程施工,水利水电工程施工、隧道工程施工,公路工程施工、建筑工程施工、建筑装饰装修工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工、消防设施工程施工、电子与智能化工程施工、建筑机电安装工程施工、地基基础工程施工、防水防腐保温工程施工、建筑幕墙工程施工(需凭有效资质证书经营);机械设备销售、租赁;房屋租赁;普通道路运输(不含危险化学品);建材销售(不含易燃易爆易制毒危险化学品);工程勘察设计(法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营,依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)**	2018年11月22日
30	股东发起人(股权)变更	股东(发起人)名称:于靖迪,证件(照)类型:中华人民共和国居民身份证,证件(照)号码:*****,认缴出资额:3800万,币种:人民币,认缴出资额折万美元:,认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2009-12-15,股东(发起人)名称:苏精华,证件(照)类型:中华人民共和国居民身份证,证件(照)号码:*****,认缴出资额:1900万,币种:人民币,认缴出资额折万美元:,认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2009-12-15,股东(发起人)名称:中庆投资控股(集团)有限责任公司,证件(照)类型:企业法人营业执照(公司),证件(照)号码:*****,认缴出资额:94300万,币种:人	股东(发起人)名称:中庆投资控股(集团)有限责任公司,证件(照)类型:企业法人营业执照(公司),证件(照)号码:*****,认缴出资额:94300万,币种:,认缴出资额折万美元:,认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2024-10-27,	2018年11月22日

		民币,认缴出资额折万美元; 认缴出资方式:货币,认缴出资 时间:2024-10-27,		
3 1	企业类型id(变更)	1130	1152	2018年11月22日
3 2	注册资本	100000.0	94300	2018年11月22日
3 3	经营范围	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工、公路路基工程施工、管道工程施工、桥梁工程施工、土石方工程施工、水利水电工程施工、隧道工程施工、公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工(需凭有效资质证书经营);机械设备租赁;房屋租赁;普通道路运输(不含危险化学品)。(法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营;依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)**	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工、公路路基工程施工、管道工程施工、桥梁工程施工、土石方工程施工(不含爆破工程)、水利水电工程施工、隧道工程施工、公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工、消防设施工程施工、电子与智能化工程施工、建筑机电安装工程施工、地基基础工程施工、防水防腐保温工程施工、建筑幕墙工程施工(需凭有效资质证书经营);机械设备租赁;房屋租赁;普通道路运输(不含危险化学品);建材销售(不含易燃易爆易制毒危险化学品)*(法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营,依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)**	2018年08月22日
3 4	章程备案		2018年4月19日因公司表决权变更备案章程修正案	2018年04月19日
3 5	经营范围	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工、公路路基工程施工、管道工程施工、桥梁工程施工、土石方工程施工、水利水电工程施工、隧道工程施工、公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、机电工程施工、钢结构工	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工、公路路基工程施工、管道工程施工、桥梁工程施工、土石方工程施工、水利水电工程施工、隧道工程施工、公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工(需	2017年03月16日

		程施工、环保工程施工（需凭有效资质证书经营）；机械设备租赁；房屋租赁（法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营；依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）**	凭有效资质证书经营）；机械设备租赁；房屋租赁；普通道路运输（不含危险化学品）。（法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营；依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）**	
36	联络员变更	姓名:张海丰,固定电话:***** 移动电话:*****,电子邮箱:*****, 证件类型:中华人民共和国居民身份证,身份证件号码:*****	姓名:钟海洋,固定电话:***** 移动电话:*****,电子邮箱:*****, 证件类型:中华人民共和国居民身份证,身份证件号码:*****	2017年03月16日
37	股东发起人(股权)变更	股东（发起人）名称:于靖迪,证件(照)类型:中华人民共和国居民身份证,证件(照)号码:*****, 认缴出资额:3800万,币种:人民币,认缴出资折万美元:,, 认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2009-12-15, 股东（发起人）名称:苏精华,证件(照)类型:中华人民共和国居民身份证,证件(照)号码:*****, 认缴出资额:1900万,币种:人民币,认缴出资折万美元:,, 认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2009-12-15, 股东（发起人）名称:中庆投资控股（集团）有限责任公司,证件(照)类型:企业法人营业执照(公司),证件(照)号码:*****, 认缴出资额:94300万,币种:人民币,认缴出资折万美元:,, 认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2024-10-27,	股东（发起人）名称:于靖迪,证件(照)类型:中华人民共和国居民身份证,证件(照)号码:*****, 认缴出资额:3800万,币种:人民币,认缴出资折万美元:,, 认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2009-12-15, 股东（发起人）名称:苏精华,证件(照)类型:中华人民共和国居民身份证,证件(照)号码:*****, 认缴出资额:1900万,币种:人民币,认缴出资折万美元:,, 认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2009-12-15, 股东（发起人）名称:中庆投资控股（集团）有限责任公司,证件(照)类型:企业法人营业执照(公司),证件(照)号码:*****, 认缴出资额:94300万,币种:人民币,认缴出资折万美元:,, 认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2024-10-27,	2017年03月16日
38	注册资本	40000	100000	2017年02月13日
		姓名:孙举庆,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事长,证件号码:*****, 联系电话:*****,, 姓名:赵红雨,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****, 联系电话:*****,, 姓名:王雪莲,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事,证件号码:*****, 联系电话:*****	姓名:邵占广,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事长,证件号码:*****, 联系电话:*****,, 姓名:赵红雨,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****, 联系电话:*****,, 姓名:王雪莲,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事,证件号码:*****, 联系电话:*****	

39	董事监事经理变更	****,姓名:邵占广,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:杨锡军,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:副董事长,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:单德江,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:张海清,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:冯玉宝,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:总经理,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:李秀丽,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,	****,姓名:杨锡军,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:副董事长,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:单德江,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:张海清,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:冯玉宝,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:总经理,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:李秀丽,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:监事长,证件号码:*****,联系电话:*****,姓名:孙举庆,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事,证件号码:*****,联系电话:*****,	2017年02月13日
40	法定代表人变更	孙举庆	邵占广	2017年02月13日
41	股东发起人(股权)变更	股东(发起人)名称:于靖迪,证件(照)类型:中华人民共和国居民身份证,证件(照)号码:*****,认缴出资额:3800万,币种:人民币,认缴出资折万美元:,认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2009-12-15,股东(发起人)名称:苏精华,证件(照)类型:中华人民共和国居民身份证,证件(照)号码:*****,认缴出资额:1900万,币种:人民币,认缴出资折万美元:,认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2009-12-15,股东(发起人)名称:中庆投资控股(集团)有限责任公司,证件(照)类型:内资企业法人,证件(照)号码:*****,认缴出资额:34300万,币种:人民币,认缴出资折万美元:,认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2014-05-30,	股东(发起人)名称:于靖迪,证件(照)类型:中华人民共和国居民身份证,证件(照)号码:*****,认缴出资额:3800万,币种:人民币,认缴出资折万美元:,认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2009-12-15,股东(发起人)名称:苏精华,证件(照)类型:中华人民共和国居民身份证,证件(照)号码:*****,认缴出资额:1900万,币种:人民币,认缴出资折万美元:,认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2009-12-15,股东(发起人)名称:中庆投资控股(集团)有限责任公司,证件(照)类型:企业法人营业执照(公司),证件(照)号码:*****,认缴出资额:94300万,币种:人民币,认缴出资折万美元:,认缴出资方式:货币,认缴出资时间:2024-10-27,	2017年02月13日
		市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工,公路路基工程施工,管道工程施工,桥梁工程施工,	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工,公路路基工程施工,管道工程施工,桥梁工程施工,	

4 2	经营范围	土石方工程施工、水利水电工程施工、隧道工程施工、公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工（需凭有效资质证书经营）；机械设备租赁（法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营；依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）**	土石方工程施工、水利水电工程施工、隧道工程施工、公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工（需凭有效资质证书经营）；机械设备租赁；房屋租赁（法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营；依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）**	2016年08月12日
4 3	经营范围	市政公用工程施工、城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工、公路路基工程施工、管道工程施工、桥梁工程施工、土石方工程施工、水利水电工程施工、隧道工程施工、公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工（需凭有效资质证书经营）；机械设备租赁（法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营；依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）**	市政公用工程施工、城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工、公路路基工程施工、管道工程施工、桥梁工程施工、土石方工程施工、水利水电工程施工、隧道工程施工、公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工（需凭有效资质证书经营）；机械设备租赁；房屋租赁（法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营；依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）**	2016年08月12日
4 4	经营范围	市政公用工程施工、城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工、公路路基工程施工、管道工程施工、桥梁工程施工、土石方工程施工、水利水电工程施工、隧道工程施工、公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、环保工程施工（需凭有效资质证书经营）；机械设备租赁（法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营；依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）**	市政公用工程施工、城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工、公路路基工程施工、管道工程施工、桥梁工程施工、土石方工程施工、水利水电工程施工、隧道工程施工、公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、机电工程施工、钢结构工程施工、环保工程施工（需凭有效资质证书经营）；机械设备租赁（法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营；依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）**	2016年05月12日
		姓名:王客,固定电话:*****, 移动电话:*****,电子邮箱:***	姓名:张海丰,固定电话:*****, 移动电话:*****,电子邮箱:***	

45	联络员变更	****,身份证件类型:中华人民共和国居民身份证,身份证件号码:*****	****,身份证件类型:中华人民共和国居民身份证,身份证件号码:*****	2016年05月12日
46	联络员变更	姓名:王客,固定电话:*****,移动电话:*****,电子邮箱:*****,身份证件类型:中华人民共和国居民身份证,身份证件号码:*****	姓名:王客,固定电话:*****,移动电话:*****,电子邮箱:*****,身份证件类型:中华人民共和国居民身份证,身份证件号码:*****	2016年03月28日
47	章程修正案备案		第三章13条	2015年10月15日
48	经营范围	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工,公路路基工程施工,管道工程施工,桥梁工程施工,土石方工程施工、水利水电工程施工、隧道工程施工,公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、环保工程施工(需凭有效资质证书经营)(法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营;依法须经批准的项目经相关部门批准后方可开展经营活动)**	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工,公路路基工程施工,管道工程施工,桥梁工程施工,土石方工程施工、水利水电工程施工、隧道工程施工,公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、环保工程施工(需凭有效资质证书经营);机械设备租赁(法律、法规和国务院决定禁止的项目不得经营;依法须经批准的项目经相关部门批准后方可开展经营活动)**	2015年10月15日
49	股东发起人(股权)变更			2015年06月24日
50	股东发起人(股权)变更			2014年11月19日
51	经营范围	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工,公路路基工程施工,管道工程施工,桥梁工程施工,土石方工程施工、水利水电工程施工、隧道工程施工,公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工(需凭有效资质证书经营)*	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工、公路路面工程施工,公路路基工程施工,管道工程施工,桥梁工程施工,土石方工程施工、水利水电工程施工、隧道工程施工,公路工程施工、城市轨道交通工程施工、房屋建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、环保工程施工(需凭有效资质证书经营)(法律、法规和国务院决定禁止的项目	2014年07月14日

			不得经营；依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)**	
52	股东发起人(股权)变更			2014年05月22日
53	注册资本	20000.0000	40000.0000	2014年05月22日

清算信息

暂无清算信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容
1	伊环行表字【2021】13号	环保主管部门批文	2021年08月20日	2099年12月31日	四平市生态环境局伊通满族自治县分局	建设项目环境影响评价文件审批
2	梯11吉GA00419-511〔19〕	特种设备使用登记	2019年06月13日	2029年12月31日	白城市质量技术监督局	特种设备使用登记
3	梯11吉GA00546-591〔19〕	特种设备使用登记	2019年06月24日	2029年12月31日	白城市质量技术监督局	特种设备使用登记
4	梯11吉GA00593-612〔19〕	特种设备使用登记	2019年07月09日	2029年12月31日	白城市质量技术监督局	特种设备使用登记
5	梯11吉GA00513-545〔19〕	特种设备使用登记	2019年06月13日	2029年12月31日	白城市质量技术监督局	特种设备使用登记
	梯11吉GA00293-	特种设	2019年04	2028年12	白城市质量技	

6	-337,340 --418 [1 9]	备使用 登记	月28 日	月31 日	术监督 局	特种设备使用登记
7	TS38222 95-2027	特种设 备生产 单位许 可证	2023 年02 月03 日	2027 年02 月02 日	吉林省 市场监 督管理 厅	压力管道安装：GB1、GB2、GC2级
8	D322008 039	建筑业 企业资 质证书	2016 年06 月03 日	2021 年06 月03 日	长春市 城乡建 设委员 会	机电工程施工总承包三级、钢结构工程 专业承包三级
9	D222001 150	建筑业 企业资 质证书	2016 年03 月07 日	2021 年02 月28 日	吉林省 住房和 城乡建 设厅	公路工程施工总承包二级、水利水电工 程施工总承包二级、城市及道路照明工 程专业承包二级、公路路面工程专业承 包二级、公路路基工程专业承包二级、 环保工程专业承包二级、建筑装饰装饰 工程专业承包二级、隧道工程专业承包 二级
1 0	D122044 445	建筑业 企业资 质证书	2016 年02 月23 日	2021 年02 月23 日	中华人 民共和 国住房 和城乡 建设部	市政公用工程施工总承包一级、建筑工 程施工总承包一级、桥梁工程专业承包 一级
1 1	1917	建筑垃 圾处置 证	2019 年09 月30 日	2019 年10 月15 日	绿园区 城市管 理行政 执法局	建筑垃圾处置
1 2	长环建（ 表）[201 7]064号	环境影 响评价 报告	2017 年06 月09 日		长春市 环境保 护局	一、同意长春市黑臭水体综合整治工程 之南湖汇水区项目（一期）-动植物园- 动植物园污水处理厂建设项目 二、项目概况：建设内容包括管理用房 、各池体及建(构)筑物、污水截流及排 放管线、附属设备及配套设施等，除车 辆出入口（半地下）、管理用房、门卫 室外，各池体及建(构)筑物均位于地下 ，双层加盖，顶部覆土恢复公园景观。 污水处理厂处理规模3.5万吨/天，采用 预处理+A/A/O+MBR处理工艺，冬季 采暖为集中供热
1	吉商投合 字[2013]	中华人 民共和 国对外 承包工			吉林省	本行业

3	10号	程经营 资格证书			商务厅	
1 4	长朝环建 (表)[2 020] 060号	环保主 管部门 批文	2020 年09 月15 日		长春市 生态环 境局朝 阳区分 局	一、同意中庆建设有限责任公司年产3 万m3商砼站建设项目建设。 二、该项目建设地点位于长春朝阳区永 春镇窝瓜屯,占地面积11010m ² ,总投 资100万元人民币,环保投资27万元人 民币。项目建成后,年产混凝土3万m3 。
1 5	长朝环建 (表)[2 021]005 号	环保主 管部门 批文	2021 年04 月01 日		长春市 生态环 境局朝 阳区分 局	一、同意国道绕盖公路长春至依家屯段 城市段(前进大街南延长线)01合同段 沥青混合料拌合站建设项目建设。 二、项目概况: 建设地点位于长春市朝阳区永春镇平安 堡东南930米,001省道东侧,租用朝 阳区俊威水泥制品厂闲置场地,中心地 理坐标为东经125°18'27.48",北纬43° 41'55.67"。该项目总投资150万元人民 币,环保投资50万元人民币,占地面积 24775m ² 。建设内容为:建设1座沥青 混凝土拌和站,属于临时工程,生产的 沥青混凝土均用于长伊公路长春至依家 屯(市界)段工程。项目年产沥青混凝 土12万吨,待公路项目施工完毕后,拆 除临时拌合站,恢复土地原状,项目服 务年限为2021年4月1日-2023年4月1 日。
1 6	长朝环建 (表)[2 021]004 号	环保主 管部门 批文	2021 年04 月01 日		长春市 生态环 境局朝 阳区分 局	一、同意国道绕盖公路长春至依家屯段 城市段(前进大街南延长线)01合同段 水稳碎石拌合站建设项目建设。 二、项目概况: 建设地点位于长春市朝阳区永春镇长春 堡南500米,001县道东侧,中心地理 坐标为东经125.291509°,北纬43.721 191°。该项目总投资100万元人民币,环 保投资13万元人民币,占地面积26670 m ² 。建设内容为:建设1座水泥稳定碎 石拌和站,属于临时工程,生产的水泥 稳定碎石混合料均全部用于长伊公路长 春至依家屯城市段(前进大街南延长线)01合同段,项目年产水泥稳定碎石混 合料240000t。待公路项目施工完毕后 ,拆除临时拌合站,恢复土地原状,项 目服务年限为2021年4月1日-2023年4 月1日。
1		刻章备				

7		案				
---	--	---	--	--	--	--

行政处罚信息

暂无行政处罚信息

经营异常信息

暂无经营异常信息

严重违法信息

暂无严重违法信息

抽查检查信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
1	东丰县住房和城乡建设局		2021年09月29日	未发现问题终止检查并向监管对象告知检查结果
2	东丰县住房和城乡建设局		2021年09月29日	未发现问题终止检查并向监管对象告知检查结果
3	东丰县住房和城乡建设局		2020年06月08日	未发现问题终止检查并向监管对象告知检查结果
4	东丰县住房和城乡建设局		2021年09月29日	未发现问题终止检查并向监管对象告知检查结果
5	东丰县住房和城乡建设局		2021年09月29日	未发现问题终止检查并向监管对象告知检查结果
6	东丰县住房和城乡建设局		2020年05月13日	未发现问题终止检查并向监管对象告知检查结果

司法协助信息

序号	被执行人	股权数额	执行法院	执行通知书文号	类型 状态
----	------	------	------	---------	-------

1	于靖迪3800万元股权，35.51%股权。	3800	吉林省公安厅直属公安局		股权冻结 失效
---	-----------------------	------	-------------	--	---------

■ 动产抵押登记信息

暂无动产抵押登记信息

■ 股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期
1	220101201803070003	中庆投资控股（集团）有限责任公司	91220101098739507D	34300	招商银行股份有限公司长春分行		2018年03月07日	无效	2019年05月10日
2	220109201905100004	中庆投资控股（集团）有限责任公司	91220101098739507D	34300	招商银行股份有限公司长春分行		2019年05月10日	无效	2021年01月06日
3	220109202207290001	中庆投资控股（集团）有限责任公司	91220101098739507D	10000	长春农村商业银行股份有限公司会展中心支行		2022年07月29日	有效	2022年07月29日
4	220109202210180003	中庆投资控股（集团）有限责任公司	91220101098739507D	2000	吉林银行股份有限公司长春康平街支行		2022年10月18日	有效	2022年10月18日
5	220109202303060	中庆投资控股（集团）	912201010987395	9430	中国建设银行股份有限公司		2023年03月	有效	2023年03月

	001	)有限 责任公 司	07D		长春科 技支行		06日		06日
6	22010 92023 03130 003	中庆投 资控股 (集团)有限 责任公 司	91220 10109 87395 07D	10000	长春农 村商业 银行股 份有限 公司会 展中心 支行		2023 年03月 13日	有效	2023 年03月 13日

企业自行公示信息 (企业自行公示信息由该企业提供, 企业对其即时信息的真实性、合法性负责)

股东及出资信息

序号	股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
				认缴出资 方式	认缴出资 额(万元)	认缴出资 日期	公示日期	实缴出资 方式	实缴出资 额(万元)	实缴出资 日期	公示日期
1	中庆投资控股(集团)有限责任公司	34300.0	34300.0	货币	34300.0	2014年05月30日	2015年06月25日	货币	34300.0	2014年05月30日	2015年06月25日
2	于靖迪	3800.0	3800.0	货币	3800.0	2009年12月15日	2015年06月25日	货币	3800.0	2009年12月15日	2015年06月25日
3	苏精华	1900.0	1900.0	货币	1900.0	2011年05月05日	2015年06月25日	货币	1900.0	2011年05月05日	2015年06月25日

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	中庆投资控股（集团）有限责任公司	0%	85.75%	2015年06月24日	2015年06月25日

■ 行政许可信息

暂无行政许可信息

■ 知识产权出质登记信息

暂无知识产权出质登记信息

■ 行政处罚信息

暂无行政处罚信息

■ 2022年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91220101767155235F 企业名称：中庆建设有限责任公司

企业通信地址：长春市净月开发区福祉大路5888号 中庆大厦 邮政编码：130000

企业联系电话：0431-87986565 企业电子邮箱：zqjsjt@163.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资 额 (万元)	认缴出资 时间	认缴出资 方式	实缴出资 额 (万元)	实缴出资 时间	实缴出资 方式
1	中庆投资 控股 (集团) 有限 责任公司	94300	2024年1 0月27日	货币	94300	2014年0 5月25日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业 务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	1035 人	失业保险	1035 人
职工基本医疗保险	1028 人	工伤保险	1027 人

生育保险		1028 人	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

--

暂无股权变更信息

2021年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：9122010176715523 企业名称：中庆建设有限责任公司
5F

企业通信地址：长春市净月开发区福祉大路5888号 邮政编码：130000
中庆大厦

企业联系电话：0431-87986565 企业电子邮箱：zqjsjt@163.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资 额(万元)	认缴出资 时间	认缴出资 方式	实缴出资 额(万元)	实缴出资 时间	实缴出资 方式
1	中庆投资 控股(集团)有限 责任公司	94300	2024年1 0月27日	货币	94300	2014年0 5月25日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	1178 人	失业保险	1178 人
职工基本医疗保险	1154 人	工伤保险	1151 人
生育保险	0 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

单位缴费基数	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2020年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：9122010176715523 5F 企业名称：中庆建设有限责任公司

企业通信地址：长春市净月开发区福祉大路5888号 中庆大厦 邮政编码：130000

企业联系电话：0431-87986565 企业电子邮箱：zqjsjt@163.com

从业人数：1069人 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资 额(万元)	认缴出资 时间	认缴出资 方式	实缴出资 额(万元)	实缴出资 时间	实缴出资 方式
1	中庆投资 控股(集团)有限 责任公司	94300	2024年1 0月27日	货币	34300	2014年0 5月25日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业 业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	1005 人	失业保险	1005 人
职工基本医疗保险	1030 人	工伤保险	1030 人
生育保险	1030 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2019年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91220101767155235F 企业名称：中庆建设有限责任公司

企业通信地址：长春市净月开发区福祉大路5888号 中庆大厦 邮政编码：130000

企业联系电话：0431-87986565

企业电子邮箱：zqsjt@163.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资 额（万元 ）	认缴出资 时间	认缴出资 方式	实缴出资 额（万元 ）	实缴出资 时间	实缴出资 方式

1	中庆投资控股（集团）有限责任公司	94300	2024年10月27日	货币	34300	2014年05月25日	货币
---	------------------	-------	-------------	----	-------	-------------	----

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	923 人	失业保险	923 人
职工基本医疗保险	991 人	工伤保险	991 人
生育保险	991 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

本期实际缴费金额	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2018年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：9122010176715523 企业名称：中庆建设有限责任公司
5F

企业通信地址：长春市净月开发区福祉大路5888号 邮政编码：130000
中庆大厦

企业联系电话：0431-87986565

企业电子邮箱：zqsjt@163.com

从业人数：1190人

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：是

企业主营业务活动：

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资 时间	认缴出资 方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资 时间	实缴出资 方式
1	中庆投资控股(集团)有限责任公司	94300	2024年10月27日	货币	34300	2014年05月25日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示

纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示
------	---------	------	---------

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	1094 人	失业保险	1094 人
职工基本医疗保险	1106 人	工伤保险	1106 人
生育保险	1106 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

单位参加生育保险累计欠缴金额 企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
1	于靖迪	3.8 %	0 %	2018年11月22日
2	苏精华	1.9 %	0 %	2018年11月22日
3	中庆投资控股（集团）有限责任公司	94.3 %	100 %	2018年11月22日

2017年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91220101767155235F 企业名称：中庆建设有限责任公司

企业通信地址：绿园区春城大街777号 邮政编码：130000

企业联系电话：0431-87986565 企业电子邮箱：zqsjt@163.com

从业人数：941人 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：市政公用工程施工，城市及道路照明工程施工，公路路面工程施工，公路路基工程施工，管道工程施工，桥梁工程施工，土石方工程施工，水利水电工程施工，隧道工程施工，公路工程施工，城市轨道交通工程施工，房屋建筑工程施工，建筑装饰工程施工，机电工程施工，钢结构工程施工，环保工程施工，房屋租赁，普通道路运输

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

暂无股东及出资信息

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	925 人	失业保险	941 人
职工基本医疗保险	925 人	工伤保险	941 人

生育保险		941 人
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

I 2016年度报告

I 基本信息

统一社会信用代码/注册号：9122010176715523 企业名称：中庆建设有限责任公司
5F

企业通信地址：绿园区春城大街777号 邮政编码：130000

企业联系电话：0431-87986565 企业电子邮箱：zqsjt@163.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：市政公用工程施工，城市及道路照明工程施工，公路路面工程施工，公路路基工程施工，管道工程施工，桥梁工程施工，土石方工程施工，水利水电工程施工，隧道工程施工，公路工程施工，城市轨道交通工程施工，房屋建筑工程施工，建筑装修装饰工程施工，机电工程施工，钢结构工程施工，环保工程施工，房屋租赁，普通道路运输

I 网站网店信息

暂无网站网店信息

I 股东及出资信息

暂无股东及出资信息

I 对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	733 人	失业保险	733 人
职工基本医疗保险	720 人	工伤保险	720 人
生育保险	720 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加城镇职工基本养老保险累计		

单位缴费基数	欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2015年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91220101767155235F 企业名称：中庆建设有限责任公司

企业联系电话：043187986565 邮政编码：130000

企业通信地址：绿园区春城大街777号

企业电子邮箱：zqjsjt@163.com 从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 是否有网站或网店：是

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：是 是否有投资信息或购买其他公司股权：是

■ 网站网店信息

--	--	--	--

序号	名称	类型	网址
1	中庆建设有限责任公司	网站	http://www.zqjsjt.com/index.asp

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	于靖迪	3800	2009年12月15日	货币	3800	2009年12月15日	货币
2	苏精华	1900	2011年05月05日	货币	1900	2011年05月05日	货币
3	中庆投资控股(集团)有限责任公司	34300	2014年05月30日	货币	34300	2014年05月30日	货币

■ 对外投资信息

序号	名称	统一社会信用代码/注册号
1	大连恒吉路桥建设有限公司	912102445655142283
2	吉林九台农村商业银行股份有限公司	912200001243547911
3	上海瑞海市政建筑工程设计有限公司	310115002039245
4	长春城投城镇化建设投资有限公司	912201030736008914
5	吉林省建设担保有限公司	220000000192813
6	润德建设投资(长春)有限公司	912201030664304923
7	吉林银行股份有限公司	9122010170255776XN

8	长春市城市快速路管理维护有限责任公司	220101000031543
9	白城农村商业银行股份有限公司	912208000888236845
10	吉林省亨泰路桥建设有限公司	912201015740785952
11	长春市中瑞智能交通建设有限公司	91220101066431444E
12	吉林省中泰环境工程有限责任公司	912201015740785952

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
1	赵红雨	25 %	0 %	2014年11月19日
2	孙举志	3.58 %	0 %	2014年11月19日
3	孙举庆	19.3 %	0 %	2014年11月19日
4	李平	7.15 %	0 %	2014年11月19日

5	刘海涛	3.58 %	0 %	2014年11月19日
6	于靖迪	19 %	9.5 %	2014年11月19日
7	翁宏昭	0.72 %	0 %	2014年11月19日
8	李鹏	0.72 %	0 %	2014年11月19日
9	单德江	2.86 %	0 %	2014年11月19日
10	魏晓光	0.72 %	0 %	2014年10月19日
11	中庆投资控股（集团）有限责任公司	0 %	85.75 %	2014年11月19日
12	苏精华	9.5 %	4.75 %	2014年11月19日
13	刘长利	0.72 %	0 %	2014年11月19日
14	邵占广	3.58 %	0 %	2014年11月19日
15	侯宝山	3.58 %	0 %	2014年11月19日

2014年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91220101767155235F

企业名称：中庆建设有限责任公司

企业联系电话：0431-87986565

邮政编码：130000

企业通信地址：绿园区春城大街777号

企业电子邮箱：zqsjt@163.com

从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

是否有网站或网店：是

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：是

是否有投资信息或购买其他公司股权：是

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	中庆建设有限责任公司	网站	http://www.zqjsjt.com/index.asp

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	于靖迪	3800	2009年12月15日	货币	3800	2009年12月15日	货币
2	苏精华	1900	2011年05月05日	货币	1900	2011年05月05日	货币
3	长春市铭聚商贸有限责任公司	34300	2014年05月30日	货币	34300	2014年05月30日	货币

对外投资信息

序号	名称	统一社会信用代码/注册号
1	白城农村商业银行股份有限公司	220800000008710
2	长春市城市快速路管理维护有限责任公司	220101000031543
3	吉林省建设担保有限公司	220000000192813
4	吉林省亨泰路桥建设有限公司	220000000169360

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
1	侯宝山	3.58 %	0 %	2014年11月19日
2	于靖迪	19 %	9.5 %	2014年11月19日
3	单德江	2.86 %	0 %	2014年11月19日
4	刘海涛	3.58 %	0 %	2014年11月19日
5	魏晓光	0.72 %	0 %	2014年11月19日
6	长春市铭聚商贸有限责任公司	0 %	85.75 %	2014年11月19日
7	邵占广	3.58 %	0 %	2014年11月19日
8	孙举志	3.58 %	0 %	2014年11月19日
9	翁宏昭	0.72 %	0 %	2014年11月19日
1				

0	孙举庆	19.3 %	0 %	2014年11月19日
1 1	刘长利	0.72 %	0 %	2014年11月19日
1 2	李平	7.15 %	0 %	2014年11月19日
1 3	赵红雨	25 %	0 %	2014年11月19日
1 4	李鹏	0.72 %	0 %	2014年11月19日
1 5	苏精华	9.5 %	4.75 %	2014年11月19日

2013年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91220101767155235F 企业名称：中庆建设有限责任公司
 企业联系电话：0431-87986565 邮政编码：130062
 企业通信地址：绿园区春城大街777号
 企业电子邮箱：zqjsjt@163.com 从业人数：企业选择不公示
 企业经营状态：开业 是否有网站或网店：是
 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：是 是否有投资信息或购买其他公司股权：是

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	中庆建设有限责任公司	网站	http://www.zqjsjt.com/index.asp

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资 时间	认缴出资 方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资 时间	实缴出资 方式
1	于靖迪	3800	2009年1 2月15日	货币	3800	2009年1 2月15日	货币
2	侯宝山	715	2015年1 0月10日	货币	389.5	2013年1 0月10日	货币
3	孙举志	715	2015年1 0月10日	货币	389.5	2013年1 0月10日	货币
4	刘海涛	715	2015年1 0月10日	货币	389.5	2013年1 0月10日	货币
5	单德江	572	2015年1 0月10日	货币	311.6	2013年1 0月10日	货币
6	邵占广	715	2015年1 0月10日	货币	389.5	2013年1 0月10日	货币
7	刘长利	143	2015年1 0月10日	货币	77.9	2013年1 0月10日	货币
8	翁宏昭	143	2015年1 0月10日	货币	77.9	2013年1 0月10日	货币
9	苏精华	1900	2011年0 5月05日	货币	1900	2011年0 5月05日	货币
10	李鹏	143	2015年1 0月10日	货币	77.9	2013年1 0月10日	货币
11	魏晓光	143	2015年1 0月10日	货币	77.9	2013年1 0月10日	货币

■ 对外投资信息

序号	名称	统一社会信用代码/注册号

1	吉林省亨泰路桥建设有限公司	220000000169360
2	润德建设投资（长春）有限公司	220103000054264
3	长春城投城镇化建设投资有限公司	220101000025585
4	中邦园林股份有限公司	220101010014072
5	长春市瑞智能交通建设工程有限公司	220101000025067
6	吉林省中盛市政工程设计有限公司	220000000140753
7	吉林省华一公路建设集团有限责任公司	220800000007447
8	大连恒吉路桥建设有限公司	210244000002365

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
1	魏晓光	0.47 %	0.72 %	2013年10月12日
2	李鹏	0.47 %	0.72 %	2013年10月12日

3	孙举庆	12.62 %	19.3 %	2013年10月12日
4	李平	4.67 %	7.15 %	2013年10月12日
5	单德江	1.87 %	2.86 %	2013年10月12日
6	赵红雨	16.36 %	25 %	2013年10月12日
7	翁宏昭	0.47 %	0.72 %	2013年10月12日
8	邵占广	2.34 %	3.58 %	2013年10月12日
9	苏精华	17.76 %	9.5 %	2013年10月12日
10	刘长利	0.47 %	0.72 %	2013年10月12日
11	侯宝山	2.34 %	3.58 %	2013年10月12日
12	于靖迪	35.51 %	19 %	2013年10月12日
13	刘海涛	2.34 %	3.58 %	2013年10月12日
14	孙举志	2.34 %	3.58 %	2013年10月12日

联合体成员-广东明晔建设工程有限公司



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	广东明晔建设工程有限公司
报告生成时间	2023/11/17 13:27:11
申请人邮箱	1464461003@qq.com

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

I 照面信息

统一社会信用代码：91442000MA569FG11A 企业名称：广东明眸建设工程有限公司

类型：其他有限责任公司 法定代表人：冯可卫

注册资本：8000 万 成立日期：2021年04月15日

营业期限自：2021年04月15日 营业期限至：

登记机关：东莞市市场监督管理局 核准日期：2023年11月14日

登记状态：在营（开业）企业

住所：广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室

经营范围：许可项目：建设工程施工；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修；人防工程防护设备制造；天然水收集与分配；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土地整治服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；消防技术服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

I 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	罗思华	非公示项	非公示项	自然人股东
2	张卫勇	非公示项	非公示项	自然人股东
3	东莞市水投工程咨询有限公司	营业执照	91441900MABX7X7H9Q	企业法人

I 主要人员信息

序		序	
---	--	---	--

号	姓名	职位	号	姓名	职位
1	冯可卫	执行董事	2	冯可卫	经理
3	罗思华	监事	4	冯可卫	财务负责人

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	罗思华;莫桃;东莞市水投工程咨询有限公司	东莞市水投工程咨询有限公司;罗思华;张卫勇	2023年11月14日
2	章程备案		章程	2023年11月14日
3	市场主体类型变更	有限责任公司(自然人投资或控股)	其他有限责任公司	2023年07月14日
4	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	1500.000000	8000.000000	2023年07月14日
5	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	莫桃;罗思华	罗思华;莫桃;东莞市水投工程咨询有限公司	2023年07月14日
6	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	冯可卫(执行董事,经理);罗思华(监事);陈伟煌(财务负责人);	罗思华(监事);冯可卫(执行董事,财务负责人,经理);	2023年07月14日
7	联络员备案	陈伟煌	冯可卫	2023年07月14日
8	章程备案		章程	2023年07月14日

9	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	陈伟煌(财务负责人)；罗彦伦(执行董事，经理)；莫桃(监事)；	冯可卫(经理，执行董事)；罗思华(监事)；陈伟煌(财务负责人)；	2023年06月12日
10	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	罗彦伦	冯可卫	2023年06月12日
11	地址变更（住所地址、经营场所、驻在地址等变更）	广东省东莞市南城街道黄金路1号天安数码城6栋8单元308室	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室	2023年06月12日
12	章程备案		章程	2023年06月12日
13	地址变更（住所地址、经营场所、驻在地址等变更）	广东省东莞市南城街道宏远路11号5栋2105室	广东省东莞市南城街道黄金路1号天安数码城6栋8单元308室	2022年10月24日
14	章程备案		章程	2022年10月24日
15	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	邵玉建	罗彦伦	2021年11月30日
16	章程备案		章程	2021年11月30日
17	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	莫桃(监事)；邵玉建(执行董事，经理)；	莫桃(监事)；罗彦伦(经理，执行董事)；	2021年11月30日
1	名称变更（字号名称、			

8	集团名称等)	广东铭翰建筑工程有限公司	广东明晔建设工程有限公司	2021年11月11日
19	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	陈伟煌(执行董事,经理); 徐旭冰(股东代表监事);	莫桃(监事);邵玉建(执行董事,经理);	2021年11月11日
20	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	徐旭冰;陈伟煌	罗思华;莫桃	2021年11月11日
21	负责人变更(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更)	陈伟煌	邵玉建	2021年11月11日
22	地址变更(住所地址、经营场所、驻在地址等变更)	广东省东莞市虎门镇沙角三江路4号2栋228室	广东省东莞市南城街道宏远路11号5栋2105室	2021年11月11日
23	经营范围变更(含业务范围变更)	许可项目:各类工程建设活动;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;建设工程设计;水利工程建设监理;建设工程监理;施工专业作业;消防设施工程施工;建筑智能化工程施工;建筑劳务分包。(上述经营范围涉及:建筑业;建设工程勘察、设计;工程监理服务。)。一般项目:土石方工程施工;特种设备出租。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)	许可项目:建设工程施工;特种设备安装改造修理;住宅室内装饰装修;人防工程防护设备制造;天然水收集与分配;地质灾害治理工程施工;建设工程设计;建筑智能化系统设计;基础电信业务;建筑劳务分包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:普通机械设备安装服务;市政设施管理;城市绿化管理;金属结构制造;土地整治服务;水土流失防治服务;土壤污染治理与修复服务;土石方工程施工;园林绿化工程施工;消防技术服务;建筑工程机械与设备租赁;体育场地设施工程施工;卫星通信服务;	2021年11月11日

			住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
24	章程备案		章程	2021年11月11日
25	章程备案		章程	2021年09月28日
26	地址变更（住所地址、经营场所、驻在地址等变更）	东莞市虎门镇虎门大道创丰商业大厦第七层703（集群注册）	广东省东莞市虎门镇沙角三江路4号2栋228室	2021年09月28日

清算信息

暂无清算信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容
1		核准登记通知书	2021年04月15日	2099年12月31日	东莞市市场监督管理局	许可项目：建设工程施工；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修；人防工程防护设备制造；天然水收集与分配；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土地整治服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；消防技术服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
						许可项目：建设工程施工；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修；人防

2		核准登记通知书	2021年04月15日	2099年12月31日	东莞市市场监督管理局	工程防护设备制造；天然水收集与分配；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土地整治服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；消防技术服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
3		机动车业务受理凭证	2023年01月14日	2099年12月31日	东莞市公安局	准许可号牌粤SF77321机动车上道路行驶
4		《机动车登记规定》	2022年09月13日	2099年12月31日	东莞市公安局	准许号牌粤S325J3机动车上道路行驶
5		核准登记通知书	2021年04月15日	2099年12月31日	东莞市市场监督管理局	许可项目：建设工程施工；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修；人防工程防护设备制造；天然水收集与分配；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土地整治服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；消防技术服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
						许可项目：各类工程建设活动；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程设计；水利工程建设监理；建设

6		核准登记通知书	2021年04月15日	2099年12月31日	东莞市市场监督管理局	工程监理；施工专业作业；消防设施工程施工；建筑智能化工程施工；建筑劳务分包。（上述经营范围涉及：建筑业；建设工程勘察、设计；工程监理服务。）。一般项目：土石方工程施工；特种设备出租。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
7		增值税专用发票（增值税税控系统）最高开票限额审批	2022年11月03日	2099年12月31日	国家税务总局东莞市税务局莞城税务分局	增值税防伪税控系统最高开票限额审批
8		核准登记通知书	2021年04月15日	2099年12月31日	东莞市市场监督管理局	许可项目：各类工程建设活动；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程设计；水利工程建设监理；建设工程监理；施工专业作业；消防设施工程施工；建筑智能化工程施工；建筑劳务分包。（上述经营范围涉及：建筑业；建设工程勘察、设计；工程监理服务。）。一般项目：土石方工程施工；特种设备出租。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
9	粤建许质准〔2022〕247号	建筑施工企业安全生产许可证核发	2022年01月17日	2025年01月17日	广东省住房和城乡建设厅	安全生产许可证首次申请

行政处罚信息

暂无行政处罚信息

经营异常信息

暂无经营异常信息

严重违法信息

暂无严重违法信息

抽查检查信息

暂无抽查检查信息

司法协助信息

暂无司法协助信息

动产抵押登记信息

暂无动产抵押登记信息

股权出质登记信息

暂无股权出质登记信息

企业自行公示信息

(企业自行公示信息由该企业提供，企业对其即时信息的真实性、合法性负责)

股东及出资信息

序号	股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
				认缴出资 方式	认缴出资 额(万元)	认缴出资 日期	公示日期	实缴出资 方式	实缴出资 额(万元)	实缴出资 日期	公示日期
1	莫桃	90 0.0	0.0	货币	900.0	2050年1 2月31日	2023年0 6月15日	货币	0.0	2050年1 2月31日	2023年0 6月15日
2	罗思华	60 0.0	89. 0	货币	600.0	2050年1 2月31日	2023年0 6月15日	货币	89.0	2022年1 2月31日	2023年0 6月15日

股权变更信息

暂无股权变更信息

行政许可信息

暂无行政许可信息

知识产权出质登记信息

暂无知识产权出质登记信息

行政处罚信息

暂无行政处罚信息

2022年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91442000MA569FG11A 企业名称：广东明眸建设工程有限公司

企业通信地址：广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室 邮政编码：523000

企业联系电话：0769-88322206 企业电子邮箱：1815374782@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：许可项目：建设工程施工；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修；人防工程防护设备制造；天然水收集与分配；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土地整治服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；消防技术服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序	股东	认缴出资 额（万元）	认缴出资	认缴出资	实缴出资 额（万元）	实缴出资	实缴出资
---	----	---------------	------	------	---------------	------	------

号		)	时间	方式	)	时间	方式
1	罗思华	600	2050年12月31日	货币	89	2022年12月31日	货币
2	莫桃	900	2050年12月31日	货币	0	2050年12月31日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	1,750.252万元	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	26 人	失业保险	26 人
职工基本医疗保险	26 人	工伤保险	26 人
生育保险	26 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	

本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2021年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91442000MA569FG 企业名称：广东明晔建设工程有限公司

11A

企业通信地址：广东省东莞市南城街道宏远路11号 5栋2105室 邮政编码：523000

企业联系电话： 企业电子邮箱：18675884000@163.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：许可项目：建设工程施工；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修；人防工程防护设备制造；天然水收集与分配；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土地整治服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；消防技术服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资 额（万元）	认缴出资 时间	认缴出资 方式	实缴出资 额（万元）	实缴出资 时间	实缴出资 方式
1	莫桃	900	2050年1 2月31日	货币	0	2050年1 2月31日	货币
2	罗思华	600	2050年1 2月31日	货币	0	2050年1 2月31日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	0 人	失业保险	0 人
职工基本医疗保险	0 人	工伤保险	0 人
生育保险	0 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

六、近五年企业荣誉、获奖情况；

联合体牵头人-中庆建设有限责任公司



證書

中庆建设有限责任公司：

你单位和中铁一局集团有限公司、中建交通建设集团有限公司共同承建的长春市快速轨道交通北湖线一期工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月



中庆建设有限责任公司

你单位施工总承包的长春市百里伊通河水系生态治理工程—南溪水文化生态园工程 荣获
2020—2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会
二〇二一年十二月





荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

由 中庆建设有限责任公司 承建的东部快速路南延长线工程总承包三标段工程荣获 2021 年吉林省建设工程“省优质工程奖”。

项目经理：王长虹

吉林省建筑业协会
二〇二一年十二月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

由 中庆建设有限责任公司 承建的吉林大路快速路工程施工第二标段工程荣获 2021 年吉林省建设工程“省优质工程奖”。

项目经理：刘汉涛

吉林省建筑业协会
二〇二一年十二月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

由 中庆建设有限责任公司 承建的协同创新区一期路网—
环湖路三期工程荣获 2021 年吉林省建设工程“省优质工程奖”。

项目经理：杨 伦

吉林省建筑业协会
二〇二一年十二月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

由 中庆建设有限责任公司 承建的美盛路道路工程
(K0+000-K0+880)、华盛路道路工程荣获 2021 年吉林省建设工程“省优质工程奖”。

项目经理：符大成

吉林省建筑业协会
二〇二一年十二月

荣誉证书

CONGRATULATION

由中庆建设有限责任公司承建的《一汽大众物流专用通道工程》工程获得 2020 年吉林省建设工程“省优质工程奖”。

项目经理：王雪莲

吉林省建筑业协会
二〇二一年一月

荣誉证书

CONGRATULATION

由吉林省华一公路建设集团有限责任公司承建的《延吉至大蒲柴河高速公路延吉（八道）至龙井段建设项目》工程获得 2020 年吉林省建设工程“省优质工程奖”。

项目经理：杨庆吉

吉林省建筑业协会
二〇二一年一月

荣誉证书

CONGRATULATION

由中庆建设有限责任公司承建的《松原市地下综合管廊政府和社会资本合作（PPP）项目六标段—松原大路（哈达大街—咸吉思汗大街）路面恢复工程》工程获得 2020 年吉林省建设工程“省优质工程奖”。

项目经理：王金龙

吉林省建筑业协会

二〇二一年一月

荣誉证书

CONGRATULATION

由中庆建设有限责任公司承建的《江北区武江路三期道路工程》工程获得 2020 年吉林省建设工程“省优质工程奖”。

项目经理：王世强

吉林省建筑业协会

二〇二一年一月

联合体成员-广东明眸建设工程有限公司

荣誉证书

中施企协证字[2021]966号

广东明眸建设工程有限公司：

你公司参建的“沿河一路（大新路口至汾溪桥段）及其配套道路升级改造工程”荣获“2021年度国家优质工程奖”。

特颁此证，以资表彰。

中国施工企业协会
二〇二一年十一月

荣誉证书

中施企协证字[2021]960号

广东明眸建设工程有限公司：

你公司参建的“阳江市环保工业园环保中路中段工程”荣获“2021年度国家优质工程奖”。

特颁此证，以资表彰。

中国施工企业协会
二〇二一年十一月



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑
故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 大朗镇新大朗中学工程

获奖单位: 广东明晔建设工程有限公司

证书号: ZTYGXB-2023-X042-D04

广东省土木建筑学会
2023年8月



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十四届广东省土木工程詹天佑
故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 东莞职教城、职业教育及模具产业融合
区片区水环境综合整治工程

获奖单位: 广东明晔建设工程有限公司

证书号: ZTYGXB-2022-X125-D03

广东省土木建筑学会
2022年7月



东莞市土木工程詹天佑故乡杯奖励

证书

东莞市科学技术协会批准设立

为表彰第四届东莞市土木工程詹天佑故乡杯获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：东莞市虎门镇滨海大道市政工程
第二合同段

获奖单位：广东明眸建设工程有限公司

证书号：DGZTYGXB-2023-X26-D05

东莞市土木建筑学会
2023年6月6日



东莞市土木工程詹天佑故乡杯奖励

证书

东莞市科学技术协会批准设立

为表彰第四届东莞市土木工程詹天佑故乡杯获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：东莞市中堂镇蕉利河下芦涌等7条河涌
整治工程

获奖单位：广东明眸建设工程有限公司

证书号：DGZTYGXB-2023-X32-D02

东莞市土木建筑学会
2023年6月6日

荣誉证书



2023年度东莞市水利建设工程文明工地

大岭山镇同沙水库碧道工程

施工单位:广东明眸建设工程有限公司

证书编号:2023DGSW009-1

参与人:张琪明、张琪坤、罗思华



荣誉证书



2023年度东莞市水利建设工程文明工地

东莞市大岭山镇新崖坑水库至枫树坑排渠沿线人
居环境提升工程

分包单位:广东明眸建设工程有限公司

证书编号:2023DGSW010FB-1

负责人:张琪明 罗思华

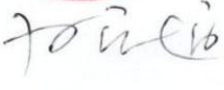


七、企业近五年类似业绩资料（招标人应明确业绩类型）。

1. 松原市地下综合管廊政府和社会资本合作 (PPP) 项目一标段-成吉思汗大街(郭尔罗斯大路-松原大路)路面恢复工程

松原市建设工程直接发包情况登记表

编号：

建设单位名称	松原市综合管廊建设投资有限公司		
单位地址	松原市松江大街1698号	勘察、设计单位名称/资质类别/等级	中国市政工程华北设计研究总院有限公司/工程设计综合资质甲级
联系人	孔令娟	监理单位名称/资质类别/等级	吉林省建信工程咨询有限公司/市政公用工程监理甲级
联系电话		总监理工程师姓名/专业类别/注册证号	王红/市政公用工程/22001101
项目名称	松原市地下综合管廊政府和社会资本合作 (PPP) 项目一标段-成吉思汗大街(郭尔罗斯大路-松原大路)路面恢复工程	施工单位名称/资质类别/等级	中庆建设有限责任公司(联合体牵头人)/市政公用工程总承包一级资质
项目地址	成吉思汗大街(郭尔罗斯大路-松原大路)	建造师姓名/专业类别/注册证号	王金龙/一级建造师/JY00392555
资金来源	自筹	单项合同金额	125133480元
工程规模	松原市成吉思汗大街(郭尔罗斯大路-松原大路)约1.5公里,路面恢复工程	合同签订日期	2018年5月18日
结构/高度/层数	/	合同工期	2018年5月18日-2019年11月15日
建设单位工程发包基本情况	 (公章) 法定代表人(签字或盖章):  2018年6月1日		
招投标监管部门意见	经办人:  负责人:  招投标监督专用章 2018年6月5日		

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：松原市综合管廊建设投资有限公司

承包人（全称）：中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
松原市地下综合管廊政府和社会资本合作（PPP）项目一标段-成吉
思汗大街（郭尔罗斯大路-松原大路）路面恢复工程施工及有关事项
协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：松原市地下综合管廊政府和社会资本合作（PPP）
项目一标段-成吉思汗大街（郭尔罗斯大路-松原大路）路面恢复工程。

2.工程地点：松原市区。

3.工程立项批准文号：松发改审批[2017]49号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：道路、绿化、路灯、给水、管廊分支引出等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图设计、变更设计等合同约定的全部施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：2018年5月18日。

计划竣工日期： 2019 年 11 月 15 日。

工期总日历天数： 546 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》《给水排水管道工程施工及验收规范》《城市绿化工程施工及验收规范》《城市道路照明工程施工及验收规范》等 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹亿贰仟伍佰壹拾叁万叁仟肆佰捌拾元整（¥125133480 元）；（按咨询公司编制的清单控制价下浮2%作为合同价）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰叁拾捌万贰仟陆佰壹拾陆元整（¥3382616 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：_____单价合同（清单控制价下浮 2%，每月计量、结算依据清单控制价的单价结算，计量、结算金额乘以 98%。）_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____王金龙_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 5 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 松原市综合管廊建设投资有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，

承包人执 4 份

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



纳税人识别号: 91220700MA0Y4TX92W

地 址: 松原市松江大街 1698 号

邮政编码: 138000

法定代表人: 徐洪军

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



纳税人识别号: 91220101767155235F

地 址: 长春市绿园区春城大街 777 号

邮政编码: 130000

法定代表人: 邵占广

委托代理人: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 建行长春城建支行

账 号: 22001440100055004000

行政管理部门备案意见:

经办人 (章)



表D.4.6 竣工竣工验收证书

工程名称	松原市地下综合管廊政府和社会资本合作 (PPP) 项目一标段-成吉思汗大街(郭罗斯大街-松原大街)路面修复工程			开工日期	2018 年 5 月 18 日		对工程的质量评价:
施工单位	中庆建设有限公司			竣工日期	2019 年 12 月 15 日		
合同造价 (万元)	12513.348			施工决算 (万元)			
验收范围及数量:							
道路(城市主干道: 1302.008m、单侧车行道宽 16m、沥青混凝土路面、道路面积 48680.09m ²)							
排水(污水: 污水 II 级钢筋混凝土管, 管径 D300、D800、D1200、D1800、D2200、长度 1910m; 雨水: 钢筋混凝土管, 管径 D400、D600、D800、长度 1619m)							
一、排水部分:							
1、雨水部分: 雨水 D300 II 级钢筋混凝土管: 293m; 雨水 D800 II 级承插式混凝土管: 187m; 雨水 D1200 II 级承插式混凝土管: 150m; 雨水 D1800 II 级钢筋混凝土管: 584m; 雨水 D2000 II 级钢筋混凝土管: 350m; 雨水 D2200 II 级钢筋混凝土管: 346m;							
2、污水部分: 污水 DN400HDPE 塑料管: 293m; 污水 DN600HDPE 塑料管: 622m; 污水 DN800HDPE 塑料管: 704m;							
3、检查井: 雨水 Φ1500 圆形检查井: 4 座; 雨水 1600*1600 矩形检查井: 5 座; 雨水 2100*1100 矩形检查井: 11 座; 雨水 2300*1100 矩形检查井: 8 座; 雨水 4000*2900 矩形检查井: 3 座; 特殊检查井: 8 座; 污水 Φ1000 圆形检查井: 12 座; 污水 Φ1200 圆形检查井: 11 座; 污水 Φ1200 (沉泥) 圆形检查井: 4 座; 污水 Φ1500 圆形检查井: 9 座; 污水 Φ1500 (沉泥) 圆形检查井: 4 座;							
二、道路部分:							
1、土方处理: 挖土方: 11243.11m ³ ; 余方弃置: 21951.84m ³ ;							
2、车行道: 5cm 中粒式沥青混凝土(AC-16C): 48680.09m ² ; PC-3 粘层油: 48680.09m ² ; 8cm 粗粒式沥青混凝土 AC-25C: 48680.09m ² ; 下封层: em-2 稀浆封层: 48680.09m ² ; PC-2 透层油: 48680.09m ² ; 20cm5%水泥稳定碎石基层: 52560.68m ² ; 20cm5%水泥稳定碎石下基层: 53616.22m ² ; 20cm 级配碎石: 54628.70m ² ; 30cm 级配碎石: 39191.90m ² ; 60cm 级配碎石: 16950.47m ² ;							
3、人行道: 混凝土面砖 200*200*40: 8900m ² ; 15cmC20 混凝土基层: 8900m ² ; 20cm 级配碎石: 9300m ² ;							
4、边石: 机动车道花岗岩 A 型立缘石(98cm*20cm*35cm): 4385.94m; 机动车道花岗岩 B 型立缘石(49cm*20cm*35cm): 470.55m; A 型平缘石(49cm*10cm*15cm) 1649.08m; B 型平缘石(49cm*15cm*30cm): 1991.16m; 树穴石(120*10*20): 1070.4m;							
三、绿化部分: 整理绿化用地: 22407.5m ² ; 种植土回(换)填: 22525.5m ³ ;							
1、栽植乔木: 樟子松: 105 株; 国槐: 162 株; 丛生卫矛: 85 株; 光辉海棠: 65 株; 高凌卫矛: 16 株; 补栽银中杨: 386 株;							
2、栽植灌木: 高接金叶榆: 90 株; 红叶李球: 48 株; 小叶丁香球: 178 株; 三角枫: 27 株;							
3、栽植花卉: 绣球: 74 m ² ; 玉簪: 711m ² ; 孔雀草: 464m ² ;							
4、栽植绿篱: 红叶李篱: 117.28m; 金叶榆篱: 117.28m;							
5、砍伐乔木: 640 株;							
6、铺种草皮: 21768 m ² ;							
四、交通部分: 1、标线: 2072.25 m ² ; 2、路名牌标志: 8 块; 3、交通标志板: 15 块; 4、交通信号灯控制机: 3 台; 5、显示设备(倒计时屏): 6 台; 6、人行信号灯: 19 套; 7、左转信号灯: 6 套; 8、直行信号灯: 4 套; 9、树筑井: 20 座;							
五、路灯部分: 1、平变变压器: 1 台; 2、中杆照明灯及基础: 48 套; 3、电缆 W-V-KV-4*25-1*16: 3824m; 4、配管 SC100 热镀锌钢管: 3124m; 5、高压电缆: 75m; 6、电杆组立: 1 基; 7、真空断路器、隔离开关: 1 组;							
存在问题和处理意见:							

2. 吉林大路快速路工程施工第二标段



长春市建设工程施工中标通知书

201802

招标编码	2201051704270201BD003		项目编号	2201051704270201	
招标方式	公开招标		开标日期	2018年02月11日	
中标工程名称	吉林大路快速路工程施工第二标段				
中标单位名称	中庆建设有限责任公司				
中标工程地点	工程西起世纪大街西340米（桩号J2+352.356），东至世纪大街东660米（桩号J3+360），北起规划荣光路北70米（桩号SJ1+833.192），南至吉林大路南590米（桩号SJ3+079.692），吉林大路方向长1007.644米，世纪大街方向长1246.5米。				
建筑面积	0.00 平方米		结构类型	其他	
质量标准	合格		中标工程范围	详见招标文件	
建设单位	长春市政府投资建设项目管理中心				
招标代理机构	吉林中信工程建设咨询有限公司				
中标金额/系数	人民币：大写：捌亿陆仟贰佰柒拾陆万肆仟肆佰壹拾圆整 小写：86276.441万元 系数：				
中标工期 (日历日)	2018年04月01日——2019年12月31日共计640天				
项目负责人	李琳	资格等级	一级	注册编号	吉122070700626
依据《中华人民共和国招标投标法》第四十六条、国家发改委等九部门2013年第23号令第一百五十二条和《吉林省建筑市场管理条例》第四十八条，招标人和中标人应当在投标有效期内并在中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；建设工程合同签订后七个工作日内将合同及文件报建设行政主管部门备案。					
招标人（盖章） 法定代表人（签章）  年 月 日			招标代理机构（盖章） 法定代表人（签章）  年 月 日		

注：本书一式四份，招标人、招标代理机构、中标人、招投标监管部门各一份。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长春城投建设投资（集团）有限公司

承包人（全称）：中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吉林大路快速路工程施工第二标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：吉林大路快速路工程施工第二标段。

2. 工程地点：工程西起世纪大街西 340 米（桩号 J2+352.356），东至世纪大街东 660 米（桩号 J3+360），北起规划荣光路北 70 米（桩号 SJ1+833.192），南至吉林大路南 590 米（桩号 SJ3+079.692），吉林大路方向长 1007.644 米，世纪大街方向长 1246.5 米。

3. 工程立项批准文号：长发改审批字【2016】176 号文件。

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：工程西起世纪大街西 340 米（桩号 J2+352.356），东至世纪大街东 660 米（桩号 J3+360），北起规划荣光路北 70 米（桩号 SJ1+833.192），南至吉林大路南 590 米（桩号 SJ3+079.692），吉林大路方向长 1007.644 米，世纪大街方向长 1246.5 米。包含本标段工程范围内的吉林大路和世纪大街全线高架桥及地面道路、排水三部分，吉林大路与世纪大街相交处设置互通式立交桥一座。主线桥梁部分采用双向

六车道，地面道路为主干路，采用双向八车道和双向十车道。雨水管线总长 5629.8 米，管径 d600~d1800，包含一段 2.0m×2.0m 双孔暗渠。污水管线总长 3993.53 米，管径 d500~d800。本标段工程范围内桥梁需提供最大跨度为 59.9129 米。具体详见施工图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：道路、桥梁、排水及交通工程等（施工图纸和工程量清单全部内容）。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 4 月 1 日。

计划竣工日期：2019 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：640 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌亿陆仟贰佰柒拾陆万肆仟肆佰壹拾圆
(¥ 862,764,410.00 元)；（含税价）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟贰佰叁拾柒万肆仟玖佰陆拾壹圆捌角伍分

(¥ 12,374,961.85 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 陆仟玖佰叁拾肆万圆 (¥ 69,340,000.00 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 李琳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件

组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 6 月 4 日签订。

十、签订地点

本合同在 长春市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。在工程结算后 60 日终止。

十三、合同份数

本合同一式拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执拾贰份，承包人执陆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码：

组织机构代码：

9122010158621673X8

91220101767155235F

地 址：长春市二道区东环城路 3000 号 106 室

地 址：长春市绿园区春城大街 777 号

邮政编码：130000

邮政编码：130000

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

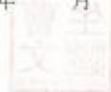
账 号：_____ 账 号：2

行政管理部门备案意见：

经办人（章）



年 月 日



中标后项目经理变更申请表

编号: SGB

年 月 日

申请单位	中庆建设有限责任公司		
工程名称	吉林大路快速路工程施工第二标段		
原项目经理, 注册等级及证件编号	李琳, 市政公用工程一级, 吉122070700626	变更后项目经理, 注册等级及证件编号	刘汉涛, 市政公用工程一级, 吉122151560084
办理人员	杜娟	联系电话	
变更事由	中庆建设有限责任公司经招投标中得吉林大路快速路工程施工第二标段项目, 招标项目编号: JLZX-2017-0506, 施工合同编号: CCCTXMXZ-GC-SG-2018-0002。合同约定的开工日期2018年4月1日, 竣工日期2019年12月31日。由于建设工程施工合同上的项目经理李琳(注册编号: 吉122070700626), 因工作调动已离职, 不能继续担任本工程中的职务, 施工单位现申请变更该工程的项目经理, 将原项目经理李琳变更为刘汉涛(注册编号: 吉122151560084)。依据招标文件中投标人资质要求(文件见附件), 更换后的项目经理刘汉涛满足下列要求: 市政公用工程专业一级注册建造师资格并具备有效的安全生产考核合格证书, 近五年有类似工程施工业绩。我公司郑重承诺项目经理变更后依旧保证本工程的质量、工期等满足合同中约定的相应标准。		
申请单位意见	同意 2次 (章) 年 月 日		
建设单位意见	按照招标文件要求, 施工单位拟更换项目经理刘汉涛, 原项目经理李琳无法满足工程需要, 拟同意施工单位变更申请, 变更后, 请集团领导审批。 (章) 年 月 日		
监理单位意见	同意 / (章) 年 月 日		
工程所在地建设行政主管部门意见	长招监管 刘嘉安 (章) 2018年 10月 30日		

此表及附件一式四份, 建设单位、施工单位、建设行政主管部门及人员变更管理部门各一份

招标投标监管章

3.11

竣工验收证书

监督表 2

工程名称	吉林大路快速路工程第二标段	开工日期	2018年7月2日	对工程的质量评价:	
施工单位	中庆建设有限责任公司	竣工日期	2021年10月25日	验收合格	
合同造价(万元)	86276.4410	施工决算(万元)		竣工验收日期: 2021年 11月 11日	
验收范围及数量: 工程概况: 吉林大路快速路工程(二标)为吉林大路与世界大街交汇节点立交, 主要包含吉林大路主线、世纪大街主线、2条平行匝道、8条立交匝道。吉林大路主线西起世纪大街西340m, 东至世纪大街东660m, 桥梁总长度805.638m; 世纪大街主线北起规划梁光路北70m, 南至吉林大路南590m, 桥梁总长度1241.5m。平行匝道EZ、EY平行世纪大街主线, 上下行世纪大街; A、D匝道自吉林大路上行至世纪大街; G、C匝道自世纪大街下行至吉林大路; 匝道K、H分别连接世纪大街与匝道A、C; 匝道T自吉林大路上行至世纪大街; 匝道B自世纪大街下行至吉林大路。 吉林大路主线桥长度805.638m。世纪大街主线桥长度1241.5m。平行匝道EZ线桥长度为282m。平行匝道EY线桥长度为282m。匝道桥长度(A线597.347m, B线297.427m, C线584.94m, D线571.688m, G线569.543m, H线338.662m, K线306.09m, T线251.435m,) 吉林大路主线标准宽度26m, 世纪大街主线标准宽度26m, 平行匝道桥宽9.0m; 匝道A、C线宽度12m, 匝道B、T线宽度10m, 匝道D线、G线、H线、K线宽度9.5m。 吉林大路主线桥类型3*30m, 3*32.2691m, 3*35m等跨, 吉林大路主线钢箱梁跨40+59.9129+54m, 世纪大街主线桥类型3*34m, 3*33.5m等跨, 世纪大街钢箱梁跨2*56m, 匝道A跨类型28+34.2921+34.2921+28m, 4*31.356m, 4*30.3345m等跨, 匝道A钢箱梁跨46+46+44m, 匝道C跨类型4*30.5312m等跨, 匝道C钢箱梁跨45+50+45m, 匝道D跨类型30+33+33+30m等跨。 吉林大路引道长度90m, 面积3047.67㎡, 平行匝道引道长度180m, 面积1440㎡; 世纪大街主线跨越吉林大路主线, 吉林大路主线跨越世纪大街地面道路, 总面积109368.7㎡。 吉林大路桥墩下部: 桩基共1320根, 其中桩径1m的钻孔灌注桩1022根, 桩径1.2m的钻孔灌注桩16根, 桩径1.5m的钻孔灌注桩264根; 桩基共18根, 其中桩径1.8m的钻孔灌注桩18根; 承台263座, 桥墩263个(类型包括双柱式H型, 矩形直立柱, 独立花瓶柱); 盖梁60座; 桥台3个, 桥台后搭板长8米, 厚40cm。 吉林大路桥墩上部: 盖梁60座; 桥台3个, 桥台后搭板长8米, 厚40cm。 吉林大路桥墩上部: 盖梁60座; 桥台3个, 桥台后搭板长8米, 厚40cm。 吉林大路附属设施: 8cmC50W6钢纤维混凝土铺装60联79704.58㎡; 聚合物改性沥青(PB(II))防水层80751.11㎡, RBKF80型伸缩缝3道, RBKF120型伸缩缝5道; RBKF160型伸缩缝55道; RBKF240型伸缩缝10道; AM级防撞护栏(中央)21联1748.28m, SS级加强型防撞护栏(桥侧)64联11790.1m, 墙身采用C40F300W6微膨胀混凝土; 引道挡土墙540m, 挡土墙上防撞墙540m; 声屏障1819.6m, PVC泄水管7521m; 涂漆165456㎡。 顺凤天桥: 桩基共20根, 其中桩径1.2m的钻孔灌注桩20根; 承台4座, 墩柱12座, 其中主桥4座, 匝道8座; 梯脚4个; 梯道4个; 存在问题及处理意见:				建设单位 设计单位 施工单位 监理单位 勘察单位	
建设单位 设计单位 施工单位 监理单位 勘察单位				邀请单位	

3/2

表 D.4.6 竣工验收证书 (标识标线)

工程名称 (起止点)	吉林大路快速路工程施工 第二标段	开工日期	2019 年 07 月 01 日
施工单位	中庆建设有限责任公司	竣工日期	2021 年 10 月 25 日
交接范围及数量: 1、验收范围:工程西起世纪大街西 340 米 (桩号 J2+352.356), 东至世纪大街东 660 米 (桩号 J3+360), 北起规划珲光路北 70 米 (桩号 SJ1+833.192), 南至吉林大路南 590 米 (桩号 SJ3+079.692), 吉林大路方向长 1007.644 米, 世纪大街方向长 1246.5 米。 2、主要工程量 标线: 13580.79m ² 。 标志: $\phi 76$ 单柱 A ($\Delta 900$) 17 套、 $\phi 76$ 单柱 A ($\phi 800$) 15 套、 $\phi 76$ 单柱 A-1 (1200×1800) 1 套、 $\phi 89$ 单柱 A ($\Delta 1100$) 8 套、 $\phi 114$ 单柱 B ($\phi 800 \times 800$) 4 套、 $\phi 114$ 单柱 (1200×2000) 7 套、 $\phi 180$ 单柱 (1500×2500) 7 套、 $\phi 273$ 单悬 A (3600×3200) 4 套、 $\phi 273$ 单悬 A (1800×820) 4 套、 $\phi 377$ 双悬 A-1 桥 ($2 \times (5000 \times 3500)$) 5 套、 $\phi 377$ 双悬 A-1 桥 (1800×820) 5 套、 $\phi 377$ 双悬 A-1 桥 ($2 \times (5000 \times 3500)$) 4 套、 $\phi 377$ 双悬 A-1 桥 ($2 \times (1800 \times 820)$) 4 套、附着限高架 ($2 \times (3500 \times 2300)$) 1 套、附着限高架 (1000×1700) 1 套、 $\phi 89$ 单柱 A (400×600) 85 套。			
存在问题及处理意见:			
备注:			
对工程的质量评价			
合格		竣工验收日期 2021 年 11 月 11 日	
参加工程验收单位意见			
建设单位	 签名: 姚 (盖章)	设计单位	 签名: 胡光艳 (盖章)
监理单位	 签名: 王 (盖章)	施工单位	 签名: 孙 (盖章)
邀请单位	 签名: 王 (盖章)		

3. 美盛路道路工程（K0+000 至 K0+880）、华盛路道路工程

重庆市建设工程中标通知书

中标人：中庆建设有限责任公司

我单位拟建的美盛路等两条市政道路工程于 2020 年 1 月 22 日开标，经评标委员会评定并报建设工程招标投标监督机构备案，确定你单位为中标人。中标价 9771.620657 万元。

中标工程范围：完成施工图范围内的道路工程、结构工程、排水工程、电力（土建部分）及照明工程（不包含燃气工程、箱变工程）、交通工程（含交通信号系统）、绿化工程等，具体详见招标图及工程量清单。

中标工程规模：（1）美盛路道路工程（K0+000 至 K0+880）起于佳盛路，止于 12 联络线，道路全长约 880 米，标准路幅宽 26 米。建设内容包括道路、照明、交通、景观绿化及雨污水综合管网等配套工程。（2）华盛路道路工程起于福生大道，止于唐复路下穿铁路节点段，道路全长约 595 米，标准路幅宽 44 米。建设内容包括道路、照明、交通景观绿化及雨污水综合管网等配套工程。

计划工期：540 日历天。

项目经理：王占东。

工程质量：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准，本项目要求一次性验收合格。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我单位签订施工合同。

特此通知！

招 标 人：重庆两江新区鱼复工业园建设投资有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代理人：宋老师（签章）

联 系 人：宋老师

联系电话：

签发日期：2020 年 2 月 17 日

1、合同协议书

重庆两江新区鱼复工业园建设投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施美盛路等两条市政道路工程（项目名称），已接受中庆建设有限责任公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目 / 标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

工程承包范围：完成施工图范围内的道路工程、结构工程、排水工程、电力（土建部分）及照明工程（不包含燃气工程、箱变工程）、交通工程（含交通信号系统）、绿化工程等，具体详见招标图及工程量清单。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本协议书（包括补充协议）；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）招标文件；
- （7）投标文件；
- （8）技术标准和要求；
- （9）图纸；
- （10）已标价工程量清单；
- （11）其他合同文件（如有）；

（12）合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）玖仟柒佰柒拾壹万陆仟贰佰零陆元伍角柒分（¥97716206.57）。其中安全文明施工费用：人民币（大写）贰佰贰拾陆万肆仟叁佰零肆元壹角捌分（¥2264304.18）。

4. 承包人项目经理：王占东。

5. 工程质量符合国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。本项目要求一次性验收合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 540 日历天。

9. 本协议书一式18份，合同正本2份，副本16份，双方各执正本1份，甲方执副本12份，乙方执副本4份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：重庆两江新区鱼复工业园建设投资有限公司
（盖单位公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

经办人：宋老师

2020年3月23日

承包人：中庆建设有限责任公司

（盖单位公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

电话：

传真：

开户银行：

帐号

经办人：田渊

2020年3月23日

项目经理变更备案表

项目名称	美盛路道路工程 (K0+000 至 K0+880)、华盛路道路工程							
建设规模	华盛路: 道路全长约 596m, 道路标准路幅宽度 37m. 美盛路: 实施道路全长 875.123m, 道路标准路幅宽度 26m.				合同金额	9771.620657 万元		
建设单位	重庆两江新区鱼复工业园建设投资有限公司							
施工单位	中庆建设有限责任公司							
监理单位	首盛建设集团有限公司							
变更前项目经理	姓名	王占东	身份证号		职称	高级工程师	电话	
	注册编号	吉 12215 1503383	注册专业	市政公用工程	注册等级	一级建造师		
变更后项目经理	姓名	符大成	身份证号		职称	工程师	电话	
	注册编号	吉 122192 000172	注册专业	市政公用工程	注册等级	一级建造师		
申请变更原因, 符合下列第 (五) 条: (一) 项目经理死亡; (二) 项目经理刑事犯罪; (三) 项目经理被吊 (注) 销执业证书或暂停执业资格; (四) 项目经理退休、合同期满离职、解除劳动合同关系的; (五) 项目经理因伤病丧失工作能力; (六) 非企业自身原因, 工程项目延期开工时间达三个月以上; (七) 其他具有正当变更理由的情形: _____。 申请单位: (盖章) _____ 2020 年 10 月 23 日								
监理单位意见: _____ 监理单位: (盖章) _____ 2020 年 10 月 23 日								
建设单位意见: _____ 建设单位: (盖章) _____ 2020 年 10 月 23 日								
建设主管部门备案意见: _____ 2020 年 11 月 18 日								

注: 1. 变更备案前施工单位应向建设单位、监理单位提交人员变更申请报告, 注明项目概况、工程进展情况、变更人员、变更理由、是否满足招标文件约定条件等, 建设单位及其项目负责人、监理单位及其项目总监应书面签字盖章同意变更后方可送建设主管部门备案; 2. 本表后附变更理由的相关证明材料、变更人员的身份证、职称证书、注册证书、社保证明、用工合同复印件; 3. 本表一式肆份。

50003920200527002000

渝市政验收-7 (1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 美盛路道路工程 (K0+000至K0+880)、华盛路道路工程

施工许可证编号: 500123202005250102

工程地址: 重庆两江新区鱼复工业开发区
重庆两江新区鱼复工业园建设
建设单位: 投资有限公司



竣工验收日期: 2021年12月07日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

50003920200527002000

渝市政验收-7(2)

一、工程概况					
工程名称		美盛路道路工程 (K0+000至K0+880)、华盛路道路工程		工程地址	重庆两江新区鱼复工业开发区
基本情况	合同造价	9771.620657万元		工程类别	市政道路
	工程规模	道路全长1.475km,宽26m-44m,沥青砼面层 (AR-AC13),双向4-6车道。土石方工程(挖37万m ³ 、填39万m ³ 、最大高填方32m)、高边坡治理(最大高度30m)、挡墙(衡重、重力、悬臂、板式)、锚杆有机材料护坡6.9km ² 、预应力锚索;排水工程(D300-D1200雨污水管网长3.77km;D500污水管网长1.47km);电力管网9孔-18孔1.73km,电力井45座;照明工程(路灯109套,电缆32km);交通工程(标线2.9km ² ,卡口、电警抓拍单元等设备采购安装);绿化工程(总面积5.43万m ² ,含边坡绿化4.65万m ² ,乔木778株);海绵城市工程(生物滞留沟等)。			
	基础型式	/		最大跨度	/
	结构类型	沥青混凝土路面		设计使用年限	15年
	抗震设防烈度	/			
	实际开工日期	2020年05月28日		竣工日期	2021年12月07日
工程验收范围	施工合同约定工程施工范围包括道路工程、结构工程、排水工程、电力(土建部分)及照明工程(不包含燃气工程、箱变工程)、交通工程(含交通信号系统)、景观绿化工程、海绵城市工程等,具体详见招标图及工程量清单。美盛路全长880m,宽26m,为城市次干路,设计时速为40km/h,双向四车道;华盛路全长595m,宽44m,为城市主干路,设计车速60km/h,双向六车道。				
遗留事项	/				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

50003920200527002000

渝市政验收-7(3)

	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设 单位	重庆两江新区鱼复工业园建设投资有限公司	/	/	唐峻	谭华兵
参建 责任 主体 单位		/				
	勘察 单位	重庆市二零八地质环境研究院有限公司	甲级	B250007133	贺建军	何登基
		/				
	设计 单位	厦门市市政工程设计院有限公司	甲级	A135004195-6/5	游志全	唐先成
		/				
	监理 单位	首盛建设集团有限公司	工程监理 综合资质	B151012639-4/4	王斌	岳刚
		/				
	施工 单位	中庆建设有限责任公司	市政公用工 程施工总承 包壹级	D122044445	邵占广	符大成
		/				
	施工 专业 分包 单位	/				
		/				
		/				
		/				
		/				
相关 单位	施工 图审 查单 位	华盛路道路工程 美盛路道路工程(K0+000至K0+880) 重庆机三院施工图审查有限公司 重庆市渝州工程勘察设计技术服务中心				
	主要 质量 检测 单位	重庆两江新区云奥工程质量检测有限公司				
	监控 量测 单位	/				


 重庆市建设工程质量监督总站
 重庆市城市建设档案馆

监制

50003920200527002000

渝市政验收-7(4)

二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程设计及合同约定内容完成情况	按施工图设计及工程变更的要求在规定期限内完成合同约定工作内容, 经过参建单位的验收, 控制成果符合设计及验评的要求
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件, 符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件, 符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	建设单位竣工验收方案	已制定完善, 符合要求
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	已按重庆市建设质量保修书和合同约定保修内容签署保修协议
重要 分部 工程 及 专业 承 包 工 程 质 量 验 收 情 况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求, 质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求, 质量合格
	专业承包工程	/



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

50003920200527002000

渝市政验收-7(5)

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	符合设计文件及国家法律法规规范要求, 质量合格
工程质量检测和功能性试验资料	根据工程实际情况, 经核查工程质量检测和功能试验资料均符合质量验收标准。
技术档案和施工管理资料	工程档案齐全真实有效, 档案验收已完成。
工程监理资料	工程的监理资料记录完整且与工程同步形成, 能够反映工程实体, 各个施工环节的监控程序严密合理, 能够全面、细致、准确的反映出工程各个程序的施工质量。
监督机构责令整改问题	无



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7 (6)

三、工程竣工验收组织		
验收 组成	谭华兵、唐先成、何登基、符大成、岳刚	验收会议时间
		2021年12月07日
验收 程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程中质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程 竣工 验收 意见	该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。 验收组组长（签字）： 谭华兵	
备注		

验收组组长（签字）：

河華金

备注



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

50003920200527002000

渝市政验收-7 (7)

验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字):	张华			
		成员(签字):	张华			
	勘察单位	项目负责人(签字):	张华			
		成员(签字):	张华			
	设计单位	项目负责人(签字):	张华			
		成员(签字):	张华			
	监理单位	项目负责人(签字):	张华			
		成员(签字):	张华			
	施工单位	项目负责人(签字):	张华			
		成员(签字):	张华			
	有关专家	  				
						
勘察单位(公章)		设计单位(公章)		施工单位(公章)		
项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:		
(签字, 加盖执业印章)		(签字, 加盖执业印章)		(签字, 加盖执业印章)		
2021年12月07日		2021年12月07日		2021年12月07日		
监理单位(公章)		监理单位(公章)		监理单位(公章)		
总监理工程师:		总监理工程师:		总监理工程师:		
(签字, 加盖执业印章)		(签字, 加盖执业印章)		(签字, 加盖执业印章)		
2021年12月07日		2021年12月07日		2021年12月07日		
建设单位		项目负责人:		法定代表人:		
姓名: 何		张华		唐峻		
注册号: 500071102				5001141170483		
有效期至: 2022年12月07日						
建设单位公章		建设单位公章		建设单位公章		
2021年12月07日		2021年12月07日		2021年12月07日		

关于美盛路道路工程和华盛路道路工程施工、监理合并招标的情况说明

两江新区建设局：

美盛路道路工程、华盛路道路工程是鱼复园区的重点项目，该工程位于两江新区鱼复工业园东南侧，渝宜高速以北，复五路以东，两个项目紧邻，其中华盛路需弃方 17.4366 方，美盛路需借方 18.7666 方。若两者合并打包招标由一家单位实施，一是有利于施工组织协调、有利于加快工程进度、有利于降低园区管理成本；二是有利于土石方统一调运，减少弃方量，节约投资。鉴于以上情况，建议将两个项目合并进行施工、监理招标，且两个项目施工前期手续已完善，我园区根据投资计划启动了本标包工程的招标工作。

二个项目具体工程概况：

1、美盛路道路工程起于佳盛路，止于 12 联络线，道路全长约 880 米，标准路幅宽 26 米。建设内容包括道路、照明、交通、景观绿化及雨污水综合管网等配套工程。

2、华盛路道路工程起于福生大道，止于唐复路下穿铁路节点段，道路全长约 595 米，标准路幅宽 44 米。建设内容包括道路、照明、交通景观绿化及雨污水综合管网等配套工程。

本次招标共计建安费约 11000 万元。

合并招标后的项目名称为《美盛路等两条市政道路工程》，在施工备案时将严格根据建设工程规划许可证上的项目名称进行备案。

特此说明。

谢谢！

重庆两江新区鱼复工业园建设投资有限公司

二〇一九年十二月十九日

附平面示意图：

附平面示意图:



关于美盛路道路工程（K0+000 至 K0+880）、

华盛路道路工程项目名称的情况说明

美盛路道路工程（K0+000 至 K0+880）、华盛路道路工程项目在项目办理建设工程规划许可证和立项阶段两条路均分开办理的各项手续，招标时两条路合并招标，项目名称定为：美盛路等两条市政道路工程，故签订的施工合同项目名称为：美盛路等两条市政道路工程。由于施工许可证的工程名称需与建设工程规划许可证中项目名称一致，项目工程名称最终根据两条路的建设工程规划许可证名称定为：美盛路道路工程（K0+000 至 K0+880）、华盛路道路工程。

由中庆建设有限责任公司承建的美盛路道路工程（K0+000 至 K0+880）、华盛路道路工程与美盛路等两条市政道路工程为同一个项目。

特此说明。

后附：建设工程规划许可证、项目中标通知书、建筑工程施工许可证

相关单位签章：

建设单位：重庆两江新区鱼复工业园建设投资有限公司

监理单位：重庆建设集团有限公司

施工单位：中庆建设有限责任公司



中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第市政500141201900120 号



根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关



日期

重庆市规划和自然资源局（代章）

九年八月一日



扫描全能王 创建

1001

建设单位（个人）	重庆两江新区鱼复工业园建设投资有限公司
建设项目名称	华盛路道路工程
建设位置	鱼复组团
建设规模	华盛路道路工程，城市主干路，双向六车道，全长约595米。
附图及附件名称 道路方案设计	

遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、城乡规划主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



扫描全能王 创建

重庆市规划和自然资源局

投资项目统一代码: 2014-500105-48-01-000237

建字第市政500141201900120号

建设工程规划许可证附页

(中华人民共和国建设工程规划许可证附件)

重庆两江新区鱼复工业园建设投资有限公司 :

建字第市政500141201900120号建设工程规划许可证批准的华盛路道路工程 建设工程位于鱼复组团, 其建设指标如下:

批准修建工程项目	华盛路道路工程	
类 型	道路	
指 标	指标值	指标单位
长度	595	米
宽度	44	米
高度		米
设计车速	60	公里/小时
规模等级	城市主干路	

投资性质	财政投资	投资金额(万元)	12761.2
------	------	----------	---------

说明:

1、经批准的《建设工程规划许可证》及其附件、附图不得擅自更改, 确需变更的, 须报原发证机关批准。

2、建设工程竣工后, 建设单位应委托具有相应测绘资质的单位进行实测, 持建设工程竣工图有关规划部分的内容(建筑平、立、剖面)和建设工程竣工测量报告, 申请竣工



扫描全能王 创建

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 号
市政500141201900182

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关

日期



扫描全能王 创建

建设单位（个人）	重庆两江新区鱼复工业园建设投资有限公司
建设项目名称	美盛路道路工程（K0+000至K0+880）
建设位置	鱼复组团
建设规模	美盛路道路工程（K0+000至K0+880），长度约880米，城市次干路，设计车速40km/h.
附图及附件名称	
道路工程证附图	

遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、城乡规划主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



扫描全能王 创建

重庆市规划和自然资源局

投资项目统一代码: 2014-500105-48-01-000238

建字第市政500141201900182号

建设工程规划许可证附页

(中华人民共和国建设工程规划许可证附件)

重庆两江新区鱼复工业园建设投资有限公司 :

建字第市政500141201900182号建设工程规划许可证批准的美盛路道路工程

(K0+000至K0+880) 建设工程位于鱼复组团, 其建设指标如下:

批准修建工程项目	美盛路道路工程 (K0+000至K0+880)	
类 型	道路工程	
指 标	指标值	指标单位
道路全长	880	米
红线宽度	26	米
设计车速	40	km/h
道路等级	次干路	

投资性质		投资金额 (万元)	
说明:			
1、经批准的《建设工程规划许可证》及其附件、附图不得擅自更改, 确需变更的, 须报原发证机关批准。			
2、建设工程竣工后, 建设单位应委托具有相应测绘资质的单位进行实测, 持建设工程竣工图有关规划部分的内容(建筑平、立、剖面)和建设工程竣工测量报告, 申请竣工规划核实。			
3、本《建设工程规划许可证》的附图是规划竣工核实的依据。施工图阶段若本附图内容			



扫描全能王 创建

发生改变，建设单位须申请重新核发《建设工程规划许可证》。

4、综合管网工程须与主体工程同步施工，同步竣工。

5、取得本《建设工程规划许可证》之日起至2020年10月28日未进行建设，且未批准延期的，本《建设工程规划许可证》失效。确需延长有效期的，建设单位应在2020年9月29日前向原审批机关提出。经批准延期的，其延长期限不得超过一年。

6、其他事项：(1)须满足两江新区海绵城市要求。

(2)施工前必须按规划控制管线走廊标出桩号，确保管线间距满足规范要求，待规划部门相关人员现场验线无误后方可正式施工。

(3)在下一步施工阶段过程中须严格按批复的控制红线施工，并作好施工现场安全文明工作。

(4)请在工程竣工阶段完善竣工图过程中，委托具有相应勘测资质的勘测单位勘测，并在竣工平面图上标注道路、电力、雨水、污水、燃气等相关技术参数后，报规划部门验收备案。

建设规模	美盛路道路工程（K0+000至K0+880），长度约880米，城市次干路，设计车速40km/h
附图及附件名称	道路工程证附图

重庆市规划和自然资源局（代章）

二〇二〇年九月二十九日



扫描全能王 创建

中华人民共和国

建 筑 工 程

施 工 许 可 证

(副 本)

中华人民共和国住房和城乡建设部



扫描全能王 创建

No: 0023707

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

800123202008250102

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期20

日

建设单位	重庆两江新区鱼复工业园建设投资有限公司
工程名称	鱼复路道路工程 (K0+000至K0+880)、华盛路道路工程
建设地址	重庆两江新区鱼复工业园开发区
建设规模	9774.020657 万元
勘察单位	重庆市二零六工程勘察设计院有限公司
设计单位	重庆市市政工程设计研究院有限公司
施工单位	重庆鱼复建设有限公司
监理单位	重庆鱼复建设监理有限公司
勘察单位项目负责人	王占东
设计单位项目负责人	王占东
施工单位项目负责人	王占东
合同工期	940日历天

备注：本工程为鱼复工业园内的道路工程、结构工程、给排水工程、电力工程、照明工程、绿化工程、景观工程、交通工程、通信工程等，具体详见招标文件及工程量清单，属市政工程施工许可证附件。

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在证的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国城乡规划法》的规定予以处罚。 因属违法建设，依法予以拆除。



因属违法建设，依法予以拆除。



扫描全能王 创建

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号: 500123202005250102

建设单位: 重庆两江新区鱼复工业园建设投资有限公司

建设单位项目负责人: 谭华兵

工程名称: 美盛路道路工程(K0+000至K0+880)、华盛路道路工程

工程建设地点: 重庆两江新区鱼复工业开发区

建筑工程项目明细表					
项目名称	建筑面积/长度(平方米/米)			层数	
	总面积	地上	地下	地上	地下
总建筑面积:	0	地上建筑面积:	0	地下建筑面积:	0

注意事项:

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。



扫描全能王 创建

4. 东丰县国际梅花鹿创投园基础设施道路建设工程施工及监理一标段:施工

吉林省建设工程中标通知书

招标项目编号	JLST-2019-020-1		
中标单位名称	中庆建设有限责任公司		
中标工程名称	东丰县国际梅花鹿创投园基础设施道路建设工程施工及监理 一标段: 施工		
中标工程地点	东丰县忠厚村	建设单位	东丰经济开发区管理委员会
开标日期	2019年5月16日	招标方式	公开招标
结构类型	/	建筑面积	/
项目经理	刘兆平	资格等级	壹级建造师
中标价格	人民币: 大写: 叁仟柒佰叁拾壹万柒仟贰佰陆拾伍元 小写: ¥37317265 元		
中标工期 (日历天)	2019年5月22日-2019年12月7日, 共计200日历天		
质量等级	符合国家及相关行业一次验收合格标准		
中标工程范围	一号街、丙三路、三号街施工(工程量清单及施工图纸所包含的全部内容)		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十七条、第四十八条请招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内, 依法签订合同; 签订后七个工作日内将合同及文件报建设行政主管部门备案。			
招标人(公章): 法定代表人(章): 2019年05月 日	招标代理机构(公章): 法定代表人(章): 2019年05月 日		

[注]此《中标通知书》一式六份, 招标人、招标代理机构、中标单位、招投标管理机构、有关部门各执一份备案。

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 东丰经济开发区管理委员会

承包人(全称): 中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 东丰县国际梅花鹿创投园基础设施道路建设工程 施工及监理一标段: 施工 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 东丰县国际梅花鹿创投园基础设施道路建设工程
工程施工及监理一标段: 施工。
- 2.工程地点: 辽源市东丰县忠厚村。
- 3.工程立项批准文号: 东发改审批【2019】23号。
- 4.资金来源: 财政资金。
- 5.工程内容: 道路排水工程、给水工程、路灯工程、桥梁工程等。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
- 6.工程承包范围:
一号街、丙三路、三号街施工(工程量清单及施工图纸所包
含的全部内容)。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 5 月 22 日。

计划竣工日期: 2019 年 12 月 7 日。

工期总日历天数: 200 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家、省、市及相关行业合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

- 1.签约合同价为:

人民币（大写）叁仟柒佰叁拾壹万柒仟贰佰陆拾伍元整 (¥ 37317265 元);
(含税价)

人民币（大写）叁仟肆佰贰拾叁万陆仟零贰拾贰元玖角肆分 (¥ 34236022.94 元);
(不含税价)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）壹佰肆拾柒万贰仟玖佰元柒角零分 (¥ 1472900.70 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写） (¥ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写） / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 刘兆平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）;
- (2) 投标函及其附录（如果有）;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同

一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 5 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 东丰县东丰镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起生效 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

王志民

(签字)

组织机构代码: 112204215894684819 组织机构代码: 91220101767155235F

地 址: 东丰县东丰镇药业大街 350 号 地 址: 长春市净月开发区福祉

路 5888 号中庆大厦

邮政编码: 136300

邮政编码: 130000

法定代表人: 乔鸿翔

法定表人: 邵占广

委托代理人: 王志民

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: 0431-87888888

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: _____

账 号: _____

账 号: _____

10

[illegible]

存在问题及处理意见:

表D.4.6 竣工验收证书

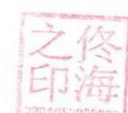
工程名称	东丰县国际梅花鹿创投园基础设施道路建设工程施工及监理一标段、施工		开工日期	2019年8月22日		对工程的质量评价:	
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2019年11月15日			
合同造价 (万元)	3731.7265		施工决算 (万元)				
验收范围及数量: 内三路 KO+693.406 处桥梁工程 桥长 24m 桥宽 20m 跨度 2-10 孔 直径 1.3m, 长度 15m 钻孔桩 9 根 桩挖柱 3 根 盖梁 3 座 桥台 2 座 后张预应力混凝土空心板 30 片 搭板 2 块 支座 120 个 车行道伸缩缝 2 道 人行道伸缩缝 6 道 桥面铺装细粒式 AC-13 240 m ² 桥面铺装中粒式 AC-20 240 m ² 桥面铺装 C50 混凝土防水 (抗渗) 400 m ² 桥面铺装防水层 400 m ²							
竣工验收日期: 2019年12月26日							
参加竣工验收单位意见							
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	监理单位	监理单位	监理单位	监理单位
签名: 王立军 (盖章)	签名: 王立军 (盖章)	签名: 王立军 (盖章)	签名: 王立军 (盖章)	签名: 王立军 (盖章)	签名: 王立军 (盖章)	签名: 王立军 (盖章)	签名: 王立军 (盖章)
存在问题及处理意见:							

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	东丰县国际梅花鹿创业园基础设施道路建设工程施工及监理一标段：施工	开工日期	2019年8月22日	对工程的质量评价：	
施工单位	中庆建设有限公司	竣工日期	2019年11月15日		
合同造价 (万元)	3731.7265	施工决算 (万元)			
验收范围及数量：				竣工验收日期 2019年12月26日	
一、丙三路路灯 150/60W 双臂 10m 路灯 31 套 6*200W 15 米半高杆灯 1 套 YJV-1-4*25mm² 电力电缆 931.6m HDPE63 高密度聚乙烯塑料管 892.4m SC80 配管 39.2m 接地装置调试 6 组 镀锌角钢 50*5*2500 接地极 32 根 镀锌扁钢 40*4 接地母线 9.6m 挖沟槽土方 396.54m³ 回填方 396.54m³ 二、一号街路灯 750*1800*450 路灯控制箱(带基础) 1 座台 150/60W 双臂 10m 路灯 48 套 6*200W 15 米半高杆灯 1 套 YJV-1-4*25mm² 电力电缆 1749m HDPE63 高密度聚乙烯塑料管 1699m SC80 配管 50m 接地装置调试 9 组 电缆终端头 6 个 镀锌角钢 50*5*2500 接地极 50 根 镀锌扁钢 40*4 接地母线 14.7m 供电系统调试 1 系统 挖沟槽土方 765.1m³ 回填方 755.1m³ 存在问题及处理意见：				参加竣工验收单位意见	
				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位
				签名：(盖章)	签名：(盖章)
				签名：(盖章)	签名：(盖章)
				签名：(盖章)	签名：(盖章)

5. 2020 年基础设施工程第一批次四标段：2020 年长春净月高新技术产业开发区基础设施道路及附属工程新城乙三路（东滨河路-新城大街）

中标通知书

项目编号	JLXR-GC2020-035-4		
中标单位名称	中庆建设有限责任公司		
中标工程名称	2020年基础设施工程第一批次四标段:2020年长春净月高新技术产业开发区基础设施道路及附属工程新城乙三路（东滨河路-新城大街）		
项目地点	长春市净月高新技术产业开发区	招 标 人	长春净月高新技术产业开发区建设工程管理中心
开标日期	2020年5月11日	招标方式	公开招标
项目经理	王金龙	资格等级	一级注册建造师
中标价格	人民币：贰亿玖仟肆佰陆拾捌万伍仟伍佰贰拾伍元整（¥：294685525元）		
计划工期	开工日期2020年5月20日，2020年10月15号通车，2021年8月15号全部竣工		
中标工程范围	2020年长春净月高新技术产业开发区基础设施道路及附属工程新城乙三路（东滨河路-新城大街），具体工程详见工程量清单。		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十七条、第四十八条请招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同			
招标人（章）  法人代表（签字或章）  2020年5月18日	招标代理机构（章）  法人代表（签字或章）  2020年5月18日		

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长春净月高新技术产业开发区建设工程管理中心

承包人（全称）：中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2020年基础设施工程第一批次四标段：2020年长春净月高新技术产业开发区基础设施道路及附属工程新城乙三路（东滨河路-新城大街）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：2020年基础设施工程第一批次四标段：2020年长春净月高新技术产业开发区基础设施道路及附属工程新城乙三路（东滨河路-新城大街）。
- 2.工程地点：长春市净月高新技术产业开发区。
- 3.工程立项批准文号：采购任务通知书 2020-038 号。
- 4.资金来源：财政资金。
- 5.工程内容：道路工程、排水工程、海绵城市工程、交通工程、桥梁工程、高架桥下部结构工程、照明工程。
- 6.工程承包范围：
本工程施工图纸、工程量清单内所包括的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年5月20日。

计划竣工日期：2021年8月15日。

工期总日历天数：452天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》及相关标准的合格工程。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价

人民币（大写）贰亿玖仟肆佰陆拾捌万伍仟伍佰贰拾伍元整
(¥ 294,685,525.00 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零陆万柒仟伍佰玖拾壹元零捌分
(¥ 10,067,591.08 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰仟叁佰玖拾壹万元整(¥ 23,910,000.00 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王金龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 5 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在长春净月高新技术产业开发区管理委员会签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执伍份。

发包人：（公章）



承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



组织机构代码: 91220101767155235F

地 址: _____ 地 址: 长春市净月开发区福祉大
路 5888 号中庆大厦

邮政编码: _____ 邮政编码: 130000

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: 李都 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: http://www.zqjsjt.com

开户银行: _____ 开户银行: 建行长春城建支行

账 号: _____ 账 号: 2200 1440 1000 5500 4000

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	2020年基础设施工程第一批次四标段： 2020年长春净月高新技术开发区维 修道路及附属工程新城乙三路（东滨 河路-新城大街）	开工日期	2020年5月20日	对工程的质量评价： 工程已按照合同要求完成，经验收检查，外观项目量测项目及 资料核查均符合规范要求，全部合格，同意验收。
施工单位	中庆建设有限公司	竣工日期	2021年10月15日	
合同造价 (万元)	29468.5525万元	施工决算 (万元)		

验收范围及数量： 本工程位于长春净月高新技术开发区，道路全长2844.672m，道路等级为城市主干道，主线路幅横断面宽 度采用71m、87m，双向十车道，道路面积：122457m ² 。 1、新建车行道5cm中粒式4%SDS沥青混凝土面层（AC-16C）：122457m ² ； 2、PC-3乳化沥青粘层油0.5L/m ² ：122457m ² ； 3、8cm粗粒式沥青混凝土（AC-25C）：122457m ² ； 4、0.8cmES-3下封层：122457m ² ； 5、PC-2乳化沥青透层油1.0L/m ² ：122457m ² ； 6、撒15#钉子石（0.3m ³ /1000m ² ）：122457m ² ； 7、20cm石灰粉煤灰碎石（6:14:80）：122457m ² ； 8、20cm石灰粉煤灰碎石（6:14:80）：127580.1m ² ； 9、15cm石灰土（12:88）：127580.1m ² ； 10、15cm石灰土（12:88）：127580.1m ² ； 11、道路接茬沥青混凝土面层：286m ² ； 12、新建非机动车道5cm彩色透水水泥混凝土C30：11755m ² ；10cm透水水泥混凝土C30：11755m ² ；25cm级配 碎石：11755m ² ； 13、新建人行道8cm厚C60细粒型透水砖：20785.75m ² ；2cm中粗砂找平：20785.75m ² ；10cm厚C25装配式透 水混凝土基层：20785.75m ² ；20cm级配碎石垫层：20785.75m ² ； 14、新建立缘石：34725.95m； 15、车止石：205座； 16、山皮石处理土基：115104.5m ³ ； 17、抛石挤淤：4612.67m ³ ； 18、挖一般土方：171095.73m ³ ； 19、回填方：136072.20m ³ ； 20、盖板涵：85m； 21、便道：10833.8m ³ 。		参加竣工验收单位意见	
建设单位	设计单位	施工单位	
监理单位			
勘察单位		邀请单位	

存在问题及处理意见：
外观检查量测项目全部合格，质量保证资料
真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。

（盖章）（盖章）（盖章）（盖章）

表D.4.6 竣工工验收证书

工程名称	2020年基础设施工程第一批次四标段：2020年长寿净月高新技术产业开发区基础设施道路及附属工程（新城乙三路（东滨河路—新城大街））			开工日期	2020年5月20日	
施工单位	中庆建设有限公司			竣工日期	2021.8.15	
合同造价 (万元)	29468.1525			施工决算 (万元)		
验收范围及数量： 桥梁工程：本项目为新建城市快速路，始于临河街（新城乙三路 K0+125m），沿规划新城乙三路向东至生态东街（新城乙三路 K2+070m），主线采用高架桥，桥长1945米，标准横断面宽度26-34米，主线标准段采用双向6-8车道，设计车速80公里/小时；新建出入口匝道桥长1530米，标准横断面宽度9米，标准段匝道采用单向2车道。 主要工程数量： 钻孔桩 834根，其中1米桩径 625根；1.2米桩径 128根；1.5米桩径 81根；桩长范围为30-45m。 承台 174座。						

2. 根据施工合同约定要求，经验收检查，均符合相关要求规定，立即达到合格，同意验收。

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	2020年基础设施工程第一批次四标段2020年长 春净月高新技术开发区基础设施道路及附 属工程-新城乙三路（东滨河路-新城大街）		开工日期	2021年7月12日	
施工单位	中庆建设有限公司		竣工日期	2021年11月26日	
合同造价 (万元)	2948.5525		竣工决算 (万元)		
验收范围及数量:					
1、验收范围: 工程起点为K0+060, 终点为K2+847.574。					
2、主要工程量:					
双臂路灯(灯杆高11m, 灯臂长1.8m), 250W/LED光源 数量121套; 双臂路灯(灯杆高11m, 灯臂长1.8m), 200W/LED光源 光源 数量52套; 双臂路灯(灯杆高11m, 灯臂长1.8m), 250W/LED光源 数量5套; 单臂路灯(灯杆高11m, 灯臂长 1.8m), 250W/LED光源 数量22套;					
挂桥短臂灯, 165W/LED光源 142套; 单臂中杆路灯(灯杆高14m), 灯头为LED灯(3x180W) 数量12套。					
基础212套, 电缆13266米, 桥梁5530米。					
标志杆 62套(标志杆 $\phi 89 \times 5 \times 3000$ mm 22套; 标志杆 $\phi 114 \times 6 \times 4000$ mm 18套; 标志杆 $\phi 180 \times 8 \times 4500$ mm 15套; 标志杆 ϕ 325 $\times$ 16 $\times$ 7400mm; 悬臂钢管: $\phi 168 \times 10 \times 5600$ mm 2套; 标志杆 $\phi 325 \times 16 \times 7400$ mm; 悬臂钢管: $\phi 168 \times 10 \times 6500$ mm 2套; 标志杆 立柱钢管: $\phi 273 \times 12 \times 7250$ mm; 悬臂钢管: $\phi 168 \times 10 \times 3900$ mm 5套; 标志板 $\phi 800$ 31块; 标志板 $\Delta 900$ 3块; 标 志板 1200 $\times$ 2000 18块; 标志板 1500 $\times$ 2500 15块; 标志板 5100 $\times$ 2300 2块; 标志板 6100 $\times$ 2300 2块; 标志板 4000 $\times$ 2300 4块; 标志板 4100 $\times$ 2300 1块)。					
标线 11765.32m ²					
存在问题及处理意见:					
对工程的质量评价:			竣工验收日期: 2021年11月26日		
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名: 李永福 (盖章)	设计单位	 签名: 李永福 (盖章)		
监理单位	 签名: 李永福 (盖章)	施工单位	 签名: 李永福 (盖章)		
勘察单位	 签名: 李永福 (盖章)	监理单位	 签名: 李永福 (盖章)		

表 D.4.6 竣工 工 验 收 证 书

工程名称	2020 年基础设施工程第一批四标段： 2020 年长春净月高新技术产业开发 基础设施道路及附属工程新城乙三路（东滨 河路-新城大街）		开工日期	2020 年 5 月 20 日	
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2021 年 10 月 15 日	
合同总价 (万元)	29468.5525 万元		竣工决算 (万元)		
验收范围及数量： 桥梁工程：新城乙三路跨小南屯东沟桥梁工程起点桩号为 K1+051.979，终点桩号为 K1+105.833， 桥梁全长 53.854m，桥梁位于新城乙三路生态西街交汇西侧，桥梁位于直线上。本桥为双幅桥， 单幅桥宽 39m，横断面布置为：8m（人行道）+30.5m（车行道）+0.5m（防撞护栏）+9m（中央分隔 带）+0.5m（防撞护栏）+30.5m（车行道）+8m（人行道）+87m，上部结构采用预应力混凝土简支 空心板梁结构，跨径组合为 3x16m 一联。 工程量： 1、桥梁全长：53.854m； 2、桩基 68 根，墩柱：32 根； 3、台盖梁：8 个，墩盖梁 8 个； 4、桥墩系梁：8 个， 5、预制梁板：180 片，车行道伸缩缝：122.4m，人行道伸缩缝 29.2m； 6、桥面铺装：聚合物改性沥青(PB(II))防水层 4430.8 m²； 7、C50 聚丙烯纤维混凝土：3657.6 m³； 8、PC-3 乳化沥青粘层油 0.5L/m²:3662.8 m²； 9、粗粒式沥青混凝土(AC-25C)：3662.8 m²；中粒式 SBS 改性沥青混凝土(AC-16C)：3662.8 m²					
对工程的质量评价： 工程已按施工合同要求完成，经验收检查外观质量、量测项 目及资料核查均符合标准的规定，全部合格，同意验收。					
竣工验收日期			2021 年 11 月 26 日		
参加竣工验收单位意见					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	监理单位	监理单位
 签名：李阳 (盖章)	 签名：刘永东 (盖章)	 签名：李英 (盖章)	 签名：王会 (盖章)	 签名：肖院 (盖章)	 签名：肖院 (盖章)
存在问题及处理意见：外观检查、量测项目合格，质量保证资料真实、完整， 工程施工过程中未出现安全与质量事故。					

6. 一汽大众物流专用通道工程

编号: 2013G638

长春市建设工程中标通知书

中庆建设有限责任公司(联合体牵头人)
吉林省中盛市政工程设计有限公司
吉林建材地质工程勘察院:

在 2013 年 12 月 31 日 长春润德投资集团有限公司

一汽大众物流专用通道工程 竞标中, 依据招标文件、投标文件, 经专家评委综合评定, 确定你单位为中标人。

请你单位在收到通知书后 30 天内, 按照《中华人民共和国合同法》的有关要求, 依据招标文件、投标文件派代表与我方签订合同。

你方中标条件如下:

- 1、中标范围和内容: 勘察、设计、施工总承包
- 2、项目规模: 桥梁长度 8.1 千米, 道路长度 0.5 千米, 桥面宽 10 米
- 3、工程造价: 约 60000 万元
- 4、中标价格: 勘察设计报价系数 90%; 施工报价系数 0
- 5、建设工期: 从 2014 年 1 月 5 日到 2014 年 12 月 30 日 共 359 天
- 6、质量目标: 合格
- 7、注册建造师

姓名: 王雪莲

资质等级: 一级

注册编号: 吉 122060700162

招标人 吉林瑞成工程招标造价咨询有限公司 (公章) 法人代表或委托人 (签名)

建设单位 长春润德投资集团有限公司 (公章) 法人代表或委托人 (签名)

中标通知书发放日期: 2014 年 1 月 6 日

注: 本书一式三份, 建设单位、中标人、行政主管部门各一份。



三、联合体协议书

中庆建设有限责任公司、吉林省中盛市政工程设计有限公司、吉林建材地质工程勘察院（所有成员单位名称）自愿组成中庆建设有限责任公司、吉林省中盛市政工程设计有限公司、吉林建材地质工程勘察院（联合体名称）联合体，共同参加一汽大众物流专用通道工程勘察、设计、施工总承包（项目名称）设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中庆建设有限责任公司（某成员单位名称）为中庆建设有限责任公司、吉林省中盛市政工程设计有限公司、吉林建材地质工程勘察院（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之一有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：吉林省中盛市政工程设计有限公司工程设计、吉林建材地质工程勘察院工程勘察、中庆建设有限责任公司工程施工。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中庆建设有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王红玉（签字）

成员一名称：吉林省中盛市政工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：任廷柱（签字）

成员二名称：吉林建材地质工程勘察院（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王红玉（签字）

2013年12月30日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长春润德投资集团有限公司

承包人(联合体): 中庆建设有限责任公司(联合体牵头人)、吉林省中盛市政工程设计有限公司(联合体成员)、吉林建材地质工程勘察院(联合体成员)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就一汽大众物流专用通道工程勘察、设计、施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 一汽大众物流专用通道工程
2. 工程地点: 长春汽车产业开发区
3. 工程立项批准文号: 长发改审批字[2013]438号
4. 资金来源:
5. 工程内容: 勘察、初步设计、初步设计概算、施工图设计、拆、排迁平面图,道路、桥梁、排水等施工。
6. 工程承包范围: 勘察、初步设计、初步设计概算、施工图设计、拆、排迁平面图,道路、桥梁、排水等施工。

二、合同工期

计划开工日期: 2014年 1月 15日。

计划竣工日期: 2014年 12月 31日。

工期总日历天数： 350 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计要求的质量标准：符合规划、功能及相关规范标准要求

施工要求的质量标准：符合国家现行工程施工质量验收规范标准的合格工程

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）暂定伍亿陆仟叁佰万元（¥ 563000000.00）；

其中：勘察费

人民币（大写）暂定壹仟零贰拾叁万元（¥ 10230000.00元）；

其中：设计费

人民币（大写）暂定壹仟肆佰玖拾肆万元（¥ 14940000.00元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式： _

设计部分：以工程最终财审及审计值为基数，乘以各系数并按中标人的报价折扣系数率计算。中标人勘察、设计报价折扣系率为 0.9。

施工部分：（承包人以工程量清单形式报审予、结算）以长春市财审部门及审计部门审定的工程造价为取费基数，以报价系数比例下浮后的金额作为工程结算金额。中标人施工报价系数为 0。

付款时，承包人提供等额正规发票，否则发包人有权拒绝付款。

五、项目经理、设计负责人、勘察负责人

承包人项目经理：王雪莲

设计负责人：韩梅

勘察负责人：刘英爱

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程勘察、设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2014 年 1 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在长春润德投资集团有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，到行政主管部门备案的补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，
承包人执 陆 份。

发包人：



(公章)

承包人：



(联合体牵头人公章)

法定代表人或其委托代理人：



(签字)

法定代表人或其委托代理人：



(签字)

组织机构代码： _____ 组织机构代码： 76715523-5

地 址： _____ 地 址： 长春市绿园区春城大街 777 号

邮政编码： _____ 邮政编码： 130062

法定代表人： _____ 法定代表人： 孙举庆

委托代理人： _____ 委托代理人： 王雪莲

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： http://www.zqjsjt.com

开户银行： _____ 开户银行： 建行城建支行

账 号： _____ 账 号： 22001440100055004000

承包人: (联合体成员公章)



承包人: (联合体成员公章)



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



(签字)



组织机构代码: 68698695-0 组织机构代码: _____

地址: 长春市绿园区普阳街 1688 号 地址: 长春市东环城路 8518 号

邮政编码: 130062 邮政编码: _____

法定代表人: 任廷柱 法定代表人: 姚维斌

委托代理人: 王雷 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: snowwofe@126.com 电子信箱: _____

开户银行: 招行长春一汽支行 开户银行: 中国光大银行长春经开支行

账 号: 431900027610707 账 号: 35980188000038594



竣工验收证书

施管表2

工程名称	平谷区物流专用通道工程		开工日期	2014年3月18日	
施工单位	中庆建设有限公司		竣工日期	2019年10月20日	
合同造价 (万元)	56300		施工决算 (万元)		
验收范围及数量: 一、管道工程: d300 混凝土管 190.9m; (承插) (雨水—线富奥段) 8.15m; d500 II 级混凝土管 120° (平口) (雨水—线富奥段) 217.56m; d600 II 级混凝土管 120° (平口) (雨水—线富奥段) 217.56m; d500 钢带增强聚乙烯波纹管 (雨水二线) 33.46m; d600 钢带增强聚乙烯波纹管 (雨水二线) 320.34m; d800 钢带增强聚乙烯波纹管 (雨水二线) 353.91m; d1000 钢带增强聚乙烯波纹管 (雨水二线) 871.82m; d1200 钢带增强聚乙烯波纹管 (雨水二线) 323.01m; d500 II 级混凝土管 120° (承插) (雨水—线富奥段) 177.06m; d600 II 级混凝土管 120° (平口) (雨水—线富奥段) 40.33m; d800 II 级混凝土管 120° (平口) (雨水—线富奥段) 349.57m; d1000 II 级混凝土管 120° (平口) (雨水—线富奥段) 630.61m; d1200 II 级混凝土管 120° (平口) (雨水—线富奥段) 208.17m; d500 I 级混凝土管 120° (承插) (下穿段—线) 111.21m; d500 I 级混凝土管 120° (承插) (下穿段—线) 74.67m; d600 I 级混凝土管 120° (承插) (下穿段—线) 116.04m; d500 II 级混凝土管 120° (承插) (下穿段—线) 117.4 m; d600 I 级混凝土管 120° (承插) :1063.93m; 12000011 级平口管 65.92m。 二、检查井: D1.5m 预制装配式钢筋混凝土圆形检查井 d800 (流槽) 18 座、d800 (沉泥) 3 座; D1.2m 预制装配式钢筋混凝土圆形检查井 d600 (流槽) 14 座、d600 (沉泥) 3 座; D1.0m 预制装配式钢筋混凝土圆形检查井 d500 (流槽) 19 座、d500 (沉泥) 1 座; 1.36*1.36 预制装配式钢筋混凝土矩形直线检查井 d1000 (流槽) 29 座、d1000 (沉泥) 9 座; 1.6*1.6 预制装配式钢筋混凝土矩形直线检查井 d1200 (流槽) 10 座、d1200 (沉泥) 3 座; 圆形检查井 90° : 3 座。					
对工程的质量评价:					
竣工验收日期 2019 年 10 月 20 日 参加竣工验收单位意见					
建设单位	设计单位	监理单位	勘察单位	施工单位	
 签名: 刘伟源 (盖章)	 签名: (盖章)	 签名: (盖章)	 签名: (盖章)	 签名: 王雪莲 (盖章)	
勘察单位					

存在问题及处理意见:

无

竣 工 验 收 证 书

施管表2

工程名称	一汽大众物流专用通道工程		开工日期	2014年3月18日		对工程的质量评价: 张
施工单位	中庆建设有限公司		竣工日期	2019年10月20日		
合同造价 (万元)	56300		施工决算 (万元)			
一、新建行车道 (82cm): 4391.5, 748 m²; 5cm 中粒式Ⅲ改性沥青混凝土 AC-16 (SBS); PC-3 乳化沥青粘层油 0.5L/m²; 7cm 粗粒式沥青混凝土 AC-25; PC-2 乳化沥青透层油 1.0L/m²; 撒钉子石 (0.3M2/100M); 20cm 石灰、粉煤灰、碎石 (6:14:80); 20cm 石灰、粉煤灰、碎石 (6:14:80); 30cm 石灰土 (12: 88); 路基处理 50cm 旧料料 (既有路面二次碎石利用 50%不足, 采用山皮石); 土基处理 50cm 山皮石; 二、罩面结构 (13cm): 4445.17 m²; 5cm 中粒式Ⅲ改性沥青混凝土 AC-16 (SBS); 石油沥青 0.4L/m²; 7cm 粗粒式沥青混凝土 AC-25; 1cm 粗粒式沥青混凝土 AC-25 薄层找平 (与下面层一同碾压); 石油沥青 0.4L/m²; 1.0 撒钉子石; 铣刨 3cm; 三、顺接结构: 1656.6 m²; 4cm 中粒式Ⅲ改性沥青混凝土 AC-16 (SBS); 石油沥青 0.4L/m²; 17.6 m² 顺接石屑 4cm; 四、恢复路面结构 (一) 管沟恢复路面结构一、回填临时便道 (道路中心线南侧): 25cmC25 混凝土 2709.26m²; 40cm 山皮石 4334.82m³; 五、恢复路面结构 (二) 路面段落两侧的连接管施工后恢复路面: 741.69 m²; 新山路结合处 50cm 土工格栅; 30cmC25 商品混凝土 (掺早强); 40cm 水泥石屑; 六、新建路面下穿哈大高铁段: 3212.81 m²; 5cm 中粒式Ⅲ改性沥青混凝土 AC-16 (SBS); PC-3 乳化沥青粘层油 0.5L/m²; 7cm 粗粒式沥青混凝土 AC-25; PC-2 乳化沥青透层油 1.0L/m²; 撒钉子石 (0.3M2/100M); 3405.58 m² 30cm 石灰、粉煤灰、碎石 (6:14:80); 3405.58 m² 30cm 石灰土 (12: 88); 七、主线桥梁引道、匝道: 3696.585 m²; 5cm 中粒式Ⅲ改性沥青混凝土 AC-16 (SBS); PC-3 乳化沥青粘层油 0.5L/m²; 7cm 粗粒式沥青混凝土 AC-25; PC-2 乳化沥青透层油 1.0L/m²; 撒钉子石 (0.3M2/100M); 3821.34 m² 20cm 石灰、粉煤灰、碎石 (6:14:80); 3821.34 m² 20cm 石灰、粉煤灰、碎石 (6:14:80); 3821.34 m² 30cm 石灰土 (12: 88); 八、边石锯切直边石安砌: 规格 990*350*150, 13288.066 米; 锯切曲边石安砌: 规格 490*350*150, 374.8 米; 锯切边石安砌: 规格 490*350*150, 642.562 米。 九、盖板混凝土 (下穿哈大高铁 K993+437.29): 1 座; 十、盲沟: 4300 混凝土花管 (盲管) 262.7 米; 回填碎石: 土工布 283.19 m²; 十一、路灯基础 2 个; 十二、挡墙土方及管面: 回填土 5885.23m³; 回填碎石 4420.38m³; 直边石 (990*300*150) 395 米; 曲边石 (直径 0.5m, 定制) 6 米; 十三、波形护栏 (起点 607.702-终点 928.983) 567.61m; 十四、主线桥罩面: 78454.17 m²; 4cm 中粒式Ⅲ改性沥青混凝土 AC-16 (SBS); PC-3 乳化沥青粘层油 (0.5L/m²); 6cm 中粒式沥青混凝土 AC-20; 存在问题及处理意见:						
竣工验收日期			2019 年 10 月 20 日		参加竣工验收单位意见	
建设单位	 签名: 刘冲 (盖章)		设计单位	 签名:		
监理单位	 签名: 王雷莲 (盖章)		施工单位	 签名: 王雷莲 (盖章)		
勘察单位	 签名: 李拉 (盖章)					

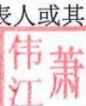
竣工验收证书

施管表 2

工程名称	一汽大众物流专用通道工程	开工日期	2014 年 3 月 20 日	对工程的质量评价:		合格	
施工单位	中庆建设有限公司	竣工日期	2019 年 10 月 20 日	竣工验收日期		2019 年 10 月 20 日	
合同造价 (万元)	56300 万元	施工决算 (万元)		参加竣工验收单位意见			
验收范围及数量:				建设单位			
1、工程范围				设计单位			
一汽大众物流专用通道由 1 条主线与 2 对上、下匝道组成, 主线起点位于物流园区存车场 (桩号为 WK0+082.25), 终点位于一汽大众二厂整车发送中心 (桩号为 WK8+171.5)。物流区内设置一对供零件运输车辆使用的上下匝道, A 匝道为下匝道 (起点桩号为 AK0+098.379, 终点桩号为 AK0+377.075), B 匝道为上匝道 (起点桩号为 BK0+102.507, 终点桩号为 BK0+655.997); 位于一汽大众厂区的国际物流园区内设置一对供零件运输车辆使用的上下匝道, C 匝道为下匝道 (起点桩号为 CK0+000, 终点桩号为 CK0+264.038), D 匝道为上匝道 (起点桩号为 DK0+000, 终点桩号为 DK0+369.724)。工程跨越永春河支流, 跨越绕城高速、四环路、凯达北路、东风大街等数条市政主干道及铁路专用线, K993+437 段道路下穿哈大高铁。				监理单位			
2、工程规模				勘察单位			
(1)、主线线路全长 8089.25m, 4 条匝道全长 1465.948m。				邀请单位			
(2)、桥梁宽度: 商品车专用段高架 8m; 商品车、零件车通行段高架 11m; 匝道桥梁 7m。				(盖章)			
(3)、工程量: 钻孔桩 1198 根 (桩长 25m、27m、28m、30m、33m、40m, 直径 1m、1.2m、1.5m); 承台 294 个 (承台高 1.5m、2m、2.5m); 桥台 8 个; 墩柱 285 个; 现浇箱梁 43 联 (跨径: 18-65m); 钢-混				签名: 王雪莲 (盖章)			
凝土叠合梁 4 联 (跨径: 22+35+35+22、33+48+33+33、33+50+33、36+50+36, 长度: 112m、147m、116m、122m);				签名: 王雪莲 (盖章)			
预制箱梁 540 片 (包括 28m、30m、35m、40m); 桥面铺装 91 联, 面积: 78454.171 m ² , 桥面铺装的材料: CRB550				签名: 王雪莲 (盖章)			
D7 钢筋网片及聚丙烯纤维防水卷材 C50F300P6; 伸缩缝: 96 道, 长度: 877.470m; 防撞护栏: 钢筋混凝土结构, 91 联, 长度 17322.2m。				签名: 王雪莲 (盖章)			
存在问题及处理意见:				邀请单位			

东莞市建设工程 中标通知书^(第五联)

工程具体情况如下表:

招标单位	东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社		
招标代理机构	广东盛业招标代理有限公司		
承包工程项目及范围	新三涌街排水及护栏工程（按招标图纸设计内容、工程量清单所含内容）主要包括但不限于：1、原有围墙拆除及新建工程；2、新增排水系统工程。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单，并满足设计文件的要求。		
中标报价	大写：贰拾柒万零壹佰肆拾玖元叁角整； 小写：270149.30 元。	下浮率	13.49%
绿色施工安全防护措施单列费	大写：壹万贰仟玖佰玖拾贰元零捌分； 小写：12992.08 元。		
定额工日工资总额	大写：伍万捌仟玖佰陆拾陆元捌角贰分； 小写：58966.82 元。		
工程规模	本次招标项目的规模：本项目为拆除原有围墙 59 米、新建围墙 80 米及新增排水系统工程，最大排水管径为 DN500，项目总投资约 32.5 万元。		
开、竣工日期	2022-04-25 至 2022-06-23	工期	60 日历天
项目负责人	中文剑	资质证书号	粤 2442020202106892
招标单位：  东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社 （公章） 法定代表人或其委托代理人： （签名）  2022 年 4 月 25 日	招标代理机构：  广东盛业招标代理有限公司 （公章） 法定代表人或其委托代理人： （签名）  2022 年 4 月 25 日	交易场所：  （公章）	

说明：本通知书一式五份，第一联：行政主管部门、第二联：东莞市望牛墩镇招投标服务所、第三联：招标单位、第四联：招标代理机构、第五联：中标单位各执一份，涂改、复印无效。

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社

承包人：（全称）广东明晔建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：新三涌街排水及护栏工程

工程地点：东莞市望牛墩镇五涌村

工程内容：1、原有围墙拆除及新建工程；2、新增排水系统工程等。

工程规模：本次招标项目的规模：本项目为拆除原有围墙59米、新建围墙80米及新增排水系统工程，最大排水管径为DN500，项目总投资约32.5万元。

结构形式： /

工程立项、规划批准文号： /

资金来源：市专项补助资金及村集体自筹资金投资

二、工程承包范围

承包范围：新三涌街排水及护栏工程（按招标图纸设计内容、工程量清单所含内容）主要包括但不限于：1、原有围墙拆除及新建工程；2、新增排水系统工程。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：60天。

拟从2022年04月25日开始施工，至2022年06月23日竣工完成。

（实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定）。

四、质量标准

工程质量标准：现行国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：贰拾捌万叁仟壹佰肆拾壹元叁角捌分；

（小写）：283141.38元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：伍万捌仟玖佰陆拾陆元捌角贰分，人民币（小写）：58966.82元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：壹万贰仟玖佰玖拾贰元零捌分，人民币（小写）：12992.08元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：零元整，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零元整，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元整，人民币（小写）：0元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发\\包人承诺

发\\包人向\\包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022年4月28日

订立合同地点：东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发\\包人（公章）

东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社

地址：东莞市望牛墩镇五涌村

法定代表人：

电话：

开户名称：

开户银行：

账号：

邮政编码：523000

\\包人（公章）

广东明晖建设工程有限公司

地址：广东省东莞市南城街道宏远路11号5栋2105室

法定代表人：

电话：

开户名称：广东明晖建设工程有限公司

开户银行：招商银行股份有限公司东莞东骏路支行

账号：769910215210906

邮政编码：523000

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 新三涌街排水及护栏工程

建设单位（公章）： 东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社

竣工验收日期： 2022年6月13日

发出日期： 年 月 日

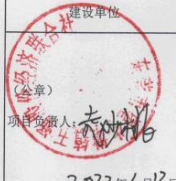
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	新三涌街排水及护栏工程	工程地点	东莞市望牛墩镇新三涌街
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目为拆除原有围墙 69 米、新建围墙 80 米及新增排水系统工程，最大排水管径为 DN500，项目总投资约 32.5 万元	工程造价（万元）	约32.5万元
结构类型	市政工程	开工日期	2022年4月29日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社	总施工单位	广东明晖建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	广东明晖建设工程有限公司
设计单位	广东广筑工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	东莞市建设监理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录			
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
	设备 安装	/	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)			
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 齐文利 2022年6月13日	 (公章) 总监/监理工程师: 罗兴元 2022年6月13日	 (公章) 项目负责人: 申文利
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	 (公章) 项目负责人: 叔清	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)
	年 月 日	年 月 日	年 月 日

8. 沙河二路路段

东莞市建设工程
中标通知书

广东明眸建设工程有限公司：

根据省、市有关招标投标规定，经 2022 年 08 月 22 日邀请招标投标，你单位在沙河二路路段（招
标编号：DLADLC220220093）中标。

你单位收到中标通知书后，须在 2022 年 09 月 24 日 17 时 00 分前到东莞市大朗镇沙步股份经济联
合社与招标单位签订合同。

工程具体情况如下表：

招标单位	东莞市大朗镇沙步股份经济联合社		
招标代理机构	广东煜翔项目管理有限公司		
承包工程项目 及范围	沙河二路路段，工程按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于： 挖除原有沙土地面、新建水泥混凝土、水泥稳定土、路床(槽)整形等。 注：以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。		
中标报价	肆拾叁万柒仟捌佰伍拾贰元捌角玖分 (小写：437852.89 元)	下浮率	7.04%
绿色施工安全防护措施费	壹万玖仟玖佰零伍元肆角肆分（小写：19905.44 元）		
定额工日工资总额	柒万贰仟捌佰零柒元壹角柒分（小写：72807.17 元）		
工程规模	本项目为沙河二路路段，主要建设内容为沙河二路路段路面拆除重建， 总投资约 49.10 万。		
开、竣工日期	2022-08-26 至 2022-11-12	质量等级	合格
项目经理	徐哲	资质证号	粤 1442019202009000
招标单位：	招标代理机构：		
法定代表人或其委托代理人： (公章) (签名)	法定代表人或其委托代理人： (公章) (签名)		
2022 年 08 月 26 日	2022 年 08 月 26 日		

说明：本通知一式四份，东莞市大朗镇招投标服务所、招标单位、招标代理机构、中标单位各执一份，
涂改，复印无效。

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市大朗镇沙步股份经济联合社

承包人：(全称) 广东明晔建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：沙河二路路段

工程地点：东莞市大朗镇。

工程内容：本项目为沙河二路路段。

工程规模：本项目为沙河二路路段，主要建设内容为沙河二路路段路面拆除重建，总投资约49.10万。

结构形式：∟

工程立项、规划批准文件号：∟

资金来源：村集体资金。

二、工程承包范围

承包范围：沙河二路路段，工程按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：挖除原有沙土地面、新建水泥混凝土、水泥稳定土、路床(槽)整形等。以上承包范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：79天。

拟从2022年08月26日开始施工，至2022年11月12日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：肆拾伍万柒仟柒佰伍拾捌元叁角叁分。

人民币（小写）：457758.33 元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：柒万贰仟捌佰零柒元壹角柒分，人民币（小写）：72807.17 元。

单列部分的安全防护、文明施工措施费人民币（大写）：壹万玖仟玖佰零伍元肆角肆分，人民币（小写）：19905.44 元。

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：_____年____月____日

本合同订立地点：_____东莞市大朗镇_____

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于_____当天_____生效。

发包方（公章）

东莞市大朗镇沙步股份经济联合社

地址：

东莞市大朗镇沙步村委会

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包方（公章）

广东明眸建设工程有限公司

地址：

广东省东莞市南城街道宏远路11号5栋2105室

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

开户名称：广东明眸建设工程有限公司

开户银行：招商银行股份有限公司东莞新源路支行

帐号：769910215210906

邮政编码：523012

电子邮箱：

基建工程验收报告

单位：东莞市大朗镇沙步股份经济联合社 年 月 计量单位：元

工程项目	沙河二路路段	地点	东莞市大朗镇			
承建单位	广东明晔建设工程有限公司					
工程动工日期	2022年8月26日		工程竣工日期	2022年10月24日		
工程质量情况：						
序号	工程明细项目名称	单位	数量	单价	金额	计价依据
1	沙河二路路段		1	457758.3	457758.33	详见建设工程施工合同清单
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
合计金额（大写）肆拾伍万柒仟柒佰伍拾捌元叁角叁分 （小写）457758.33元						
验收人员						
姓名	职务	签名	姓名	职务	签名	
李玉映	村党委委员	李玉映	徐哲	项目负责人	徐哲	
何少敏	会计主管	何少敏	张琪坤	技术负责人	张琪坤	
李盆妹	监事会主任	李盆妹	罗彦伦	施工员	罗彦伦	
邓淦明	监事会委员	邓淦明				
李河清	监事会委员	李河清				
复核						
审批						

9. 莞城非机动车道规划建设项目

2022/10/18

广东政府采购智慧云平台

中标(成交)通知书



项目编号: 441900005-2022-00715

广东明晔建设工程有限公司:

东莞市莞城公用事业服务中心于2022年10月14日就莞城非机动车道规划建设项目(项目编号: 441900005-2022-00715)进行竞争性磋商采购, 现通知贵公司中标, 请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	莞城非机动车道规划建设项目
中标(成交)供应商	广东明晔建设工程有限公司
中标供应商联系方式	罗彦伦, 联系方式:
中标(成交)金额: 2,463,333.33元 (贰佰肆拾陆万叁仟叁佰叁拾叁元叁角叁分)	

采购项目联系人: 刁生
联系人电话: 8226 8888888



莞城非机动车道规划建设项目施工合同



甲 方：东莞市莞城公用事业服务中心

乙 方：广东明晔建设工程有限公司

合同编号：_____



莞城非机动车道规划建设项目施工合同

甲方：东莞市莞城公用事业服务中心

乙 方: 广东明晔建设工程有限公司

合同编号: _____

为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，根据《中华人民共和国民法典》，本着平等互利的原则，双方达成如下协议，共同遵守。

● 工程施工地点: 东莞市莞城

二、工程主要内容（详见报价清单）：

工程名称：莞城非机动车道规划建设项目

工程范围：包括施工图纸及清单内容等(详见图纸)。

工程内容：包质量、包工期、包安全、包材料、保修期内包保修。

三、工程造价：

经双方协定工程总造价为人民币（含税）：¥2463333.33 元（大写：贰佰肆拾陆万叁仟叁佰叁拾叁元叁角叁分）。前述工程总价已包含乙方完成本合同项下工程项目的各项成本、利润、税金、技术措施费、机械进退场费、风险费、现行政策性文件规定费用等所有费用。除甲、乙双方另有约定外，甲方无需向乙方支付任何其他费用。

双方同意按照芜城财政投资审核中心《建设工程项目造价审定表》的审核价结算工程款。

四、付款方式:

(1) 首期进度款：签订合同后，乙方在设立项目部办公场地并经甲

方验收合格,项目主要材料进场后,可以向甲方申请支付 30%进度款

(2) 工程进度款: 工程完工后, 甲方支付至 80%工程进度款;

(3) 竣工且经甲方书面验收合格,乙方完成结算审核、请款相关程序后, 甲方支付至审核后结算价的 100%结算款。

(4) 以上款项支付前, 乙方均应当先行提供相关票据和请款申请, 否则付款时间甲方有权顺延, 由此造成不能按时付款的责任由乙方自行承担。

(5) 乙方确认本合同项下款项均支付至本合同尾部列明的银行账户, 甲方自行或指定任何第三方将合同款项支付至乙方指定的银行账户即完成合同款项的支付义务。如本合同尾部列明之乙方收款账户发生任何变更, 乙方应自变更之日起立即书面通知甲方并经甲方书面确认; 否则, 因此而引起的相关后果均由乙方自行承担。

(6) 如本合同的甲方购买经费由政府拨款的, 则前述规定的付款时间为甲方向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间(不含政府财政支付部门审核的时间), 甲方在前述规定时间内提出支付申请手续后即视为甲方已经按期支付, 不视为甲方逾期付款。如因政策影响, 拨款未能及时到位的, 乙方不得以此为由而不履行本合同规定的义务, 否则, 甲方按乙方迟延履行扣罚。如果乙方怠于或者拒绝提供资料或者办理手续的, 则因此产生的付款迟延的责任全部由乙方承担。

五、施工要求:

1、乙方按报价单供货与制作。

2、乙方按照图纸要求制作。

3、乙方按国家及行业现行有效的相关标准规范执行。

4、乙方应当严格按照甲方确认的施工图纸、说明文件以及国家和行业现行相关安装规范、技术（操作）规程等进行施工。施工过程中，应随时接受甲方的监督和检查，确保工程质量达到国家和行业质量评定合格标准。

六、施工日期：

本工程施工期由 2022 年 10 月 25 日至 2022 年 11 月 24 日，工期共 30 天。在施工过程中，如因甲方原因或不可抗力造成的停工，按甲乙双方协商适当顺延，由于乙方原因造成的延期，乙方需要承担违约责任。

七、甲方责任：

1、乙方应在进场施工前 5 天前向甲方提交详细的施工方案，并经甲方书面同意后方可施工，未经甲方书面审核通过的施工方案不得作为施工的依据。

2、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目，须提前与乙方联系，经双方签字确认后，方能进行该项目的施工，完工日期甲、乙双方商定，造成工作量增加的，费用可另行协商确定。

3、甲方指派管理人员协助乙方解决在制作中有关细节问题。因非乙方原因造成的停电停水与不可抗力因素影响，导致停工 8 小时以上，乙方有权要求甲方顺延工期。

八、乙方责任：

1、制作过程中严格按照图纸及甲方要求，如工程内容有改动或增加项目，乙方必须书面征求甲方的同意，经双方协商认可方可施工，否则一切后果由乙方承担。

2、乙方施工人员必须遵守有关的规章制度，配合甲方的工作安排，爱护财物，维护工作场所的整洁；乙方负责乙方人员的安全，施工前做好安全防护措施，造成的一切安全事故由乙方承担。如因乙方原因造成乙方工作人员、甲方或其他第三方出现的一切伤亡事故、财产损失、对外债权债务、劳动债权债务、工程质量、设计及建设等法律责任，所有赔偿应当由乙方承担。如甲方在前述情形中实际承担了责任的，乙方同意无条件赔偿甲方的一切损失（包括但不限于甲方已赔偿的费用、诉讼费、保全费、鉴定费、公证费、律师费、差旅费等所有费用）

3、乙方保证工程质量及按期施工，积极配合甲方调整施工进度，确保以最快的速度完工。

4、乙方在施工期间应保持现场不出现不必要的障碍物，放置警示标志，存放并处置好乙方的设备和多余的材料，并每日从现场清除运走废料、垃圾或不再需要的临时工具，完成施工后7天内，乙方应当负责清理施工现场。

5、乙方提供材料、设备的，乙方保证所提供的材料、设备完全符合国家的有关质量标准的设备。乙方应保留每次材料采购单原件，采购单内容应包括材料型号、质量等级、数量、时间等信息以备甲方检查。

6、乙方应当为其自身的员工购买相应的社会保险，乙方员工工伤责任由乙方自行承担。

7、施工过程中，乙方自行负责水源和电源等相关问题；施工设备、材料的保管责任由乙方承担。

8、本工程保修期为1年，自工程完工验收合格之日起算；保修期内，乙方在接到甲方通知后（包括但不限于书面、电话、电话信息、传真、e-mail等通知方式）4小时内响应，24小时内完成保修服务。

9、乙方保证在合同项下的工程期、保修期内其具有承包资质及其他的相关资格。

10、乙方应当与其员工签署劳动合同、及时的发放乙方人员的工资，否则甲方可以视情况直接发放，相应款项甲方有权在工程款中直接扣除、且不视为违约。

11、乙方保证对其在讨论、签订、履行本合同过程中所获悉的属于甲方的且无法从公开渠道获得的文件资料及信息，甲方在讨论、签订、履行本合同过程中向乙方提供的文件资料及信息予以严格保密并采取严格的保密措施，保证自身及其工作人员不私自使用或向任何第三方泄露，否则乙方承担由此给甲方造成的一切损失。

12、乙方保证其向甲方提供的材料、设备等不存在侵犯任何第三方的专利、商标或版权等合法权益的情形，否则由此造成甲方任何损失或支出的，均由乙方予以承担；如乙方所提供的材料、设备存在侵权情形而甲方需继续使用他人享有的著作权、专利权等知识产权的，由此产生的使用费等全部费用及责任由乙方承担，保证甲方不承担任何

何费用。如因此影响甲方声誉和利益的,甲方有权不予支付合同价款,且乙方应当赔偿甲方由此遭受的全部损失。

九、工程验收

1、工程完工后,乙方至少应当提前 7 个工作日向甲方提出书面的验收申请,由甲、乙双方及其他相关参与验收的部门共同对工程进行完工验收,验收以约定质量为准。验收合格的,由甲、乙双方及其他的相关参与验收部门共同签署工程验收合格的证明文件;工程验收不合格的,乙方应当立即进行整改。乙方应当在本合同约定的工期内,完成工程施工,并通过完工验收。

2、工程验收合格之日起 30 天内,乙方应向甲方提交 2 套完整的、符合规范的竣工图纸、竣工资料以及相关的工程结算资料。

十、工程增补:

合同范围以外需要增补的项目,由甲方书面通知并确认造价后,乙方才能施工,否则,甲方有权不予结算工程款。

十一、违约责任

1、乙方不具备承包本工程资格的,甲方有权随时单方解除合同,同时,有权要求乙方承担违约责任,要求乙方支付本合同总金额 20% 的违约金,并赔偿甲方所有损失。

2、未经甲方书面同意,乙方擅自将本合同项下工程全部及/或部分分包及/或转包的,甲方有权随时单方解除合同,要求乙方承担违约责任支付本合同总金额 20% 的违约金,并赔偿甲方所有损失,且乙方对第三人的行为承担连带责任。

3、如乙方违反本合同的约定，怠于履行保修责任的，且甲方有权自行委托第三方进行维修，由此产生的一切费用由乙方承担；前述违约情形累计出现达3次，甲方有权单方解除合同并没收质量维修金，且乙方仍应按前述标准支付违约金。

4、经验收评定达不到约定的质量标准，乙方应立即返工，费用由乙方承担，工期不顺延，延期超过 20 日的，甲方还有权单方解除合同，乙方仍应按前述标准支付违约金，且乙方需向甲方支付本合同总额 20%的违约金并退回甲方已支付的全部费用（如有）。

5、本合同在履行期间，除有增减工程外，乙方均不得以材料人工成本涨价等任何理由向甲方提出增加工程价款。甲方对上述事项已履行了谨慎的提醒告知义务，乙方自愿承担全部风险，并放弃以显失公平或情势变更等理由向甲方提出索赔之权利。

6、乙方必须在工期内按相关规定完成本工程。因乙方原因未能按约定的期限完工的。如逾期达 20 天的，甲方有权单方解除本合同，且乙方应按前述标准支付违约金并向甲方支付本合同总额 20%的违约金。

7、除本合同另有约定外，乙方轻微违约的，乙方应当立即更正或采取措施。除本合同另有约定外，乙方重大违约（即根本违约）或违反国家法律、行政法规、规章规定的，甲方有权随时解除合同，要求乙方支付本合同总金额 20%的违约金。

8、如乙方支付之违约金未能弥补甲方因其违约所遭受的损失（包括但不限于为本合同履行而发生的支出、诉讼费/仲裁费、财产保全

费、财产保全担保费、公证费、评估费、鉴定费、拍卖费、查询费、律师费、差旅费、调查取证费、财务费用、向第三人支付的赔偿款/违约金/费用、向政府部门支付的罚款等), 则甲方仍有权向乙方进行追偿。

9、甲方有权自应付而未付款项中直接抵扣乙方应付之违约金、赔偿款、第三方检查/维修费等, 并视为甲方已足额付款。

10、由于不可抗力因素或法律、法规以及政府政策变化等原因, 致使本合同不能履行或者不能完全履行时, 遇到上述不可抗力事件的一方, 应立即书面通知对方, 因不可抗力等因素造成双方损失的, 甲乙双方互不承担责任。

十二、合同的变更和解除:

1、合同经双方签字盖章生效, 双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容, 须双方经协商一致后, 重新签订补充协议, 另行签订的补充合同与本合同具有同等效力。

2、施工过程中任何一方无正当理由单方提出终止合同, 须向对方以书面形式表述, 经双方同意后解除合同并办理结算手续, 提出终止合同方需按本合同总金额 20%向对方支付违约金。

十三、解决合同纠纷方式:

未尽事宜双方友好协商解决, 协商不成时, 向甲方所在地有管辖权的法院起诉。本合同一式陆份甲乙双方各叁份, 具同等法律效力, 自双方签字盖章之日起生效。

十四、通知条款

本合同中列明之当事人联系方式和联系信息适用于双方工作联系往来、法律文书及争议解决时人民法院及/或仲裁机构的法律文书送达地址，人民法院及/或仲裁机构的诉讼文书（含裁判文书）向本合同任何一方的上述地址和/或工商登记公示地址送达的，视为有效送达。一方变更联系方式和联系信息的，除本合同另有约定外，否则变更一方应当在变更后 3 日内及时书面通知对方，对方实际收到变更通知前的送达仍为有效送达。

● 其他约定

1、乙方确认在本合同签署前乙方已对甲方工程项目实际状况进行了考察，了解并知悉施工现场的各种状况及存在问题，并确认甲方在签署本合同前就本合同含义向乙方作了详尽的解释和说明，乙方愿意接受本合同的约束。

2、本合同中约定的违约金、质量维修金、经济损失赔偿金等有违约惩罚性质及赔偿性质的内容均由甲乙双方协商确定，双方均认可上述金额的适当性和公平性，任何一方因合同约定的事由应当支付上述费用时，均不得以金额过高或其他理由抗辩拒不支付或减少支付，否则视为违约应承担违约责任。

3、甲、乙双方确定，在本合同有效期内，甲方指定 刁生为甲方项目联系人，电话：(0769-22302698)；乙方指定 罗思华 为乙方项目联系人，电话：(13286323333)；项目联系人负责本项目进行过程中的协调工作，以使本项目顺利进行。一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损

失的，应承担相应的责任。

4、甲方没有行使其权利或没有就违约方的违约行为采取任何行动，不应被视为是对其权利的放弃或对追究另一方违约责任权利的放弃。甲方放弃针对违约方的某种权利，或放弃追究违约方的某种责任，不应视为对其他权利或追究其他责任的放弃。

5、如果本合同部分条款依据现行有关法律、法规被确认为无效或无法履行，且该部分无效或无法履行的条款不影响本合同其他条款效力的，本合同其他条款继续有效；同时，合同双方应根据现行有关法律、法规对该部分无效或无法履行的条款进行调整，使其依法成为有效条款，并尽量符合本合同所体现的原则和精神。

(以下无正文)

甲方：东莞市莞城公用事业服务中心

地址：莞城旗峰路309号之一

法定代表人：

委托代理人：



乙方：广东明晔建设工程有限公司

地址：广东省东莞市南城街道宏远路11号5栋2105室

法定代表人：

委托代理人

电话：

传真：-----

开户名称：广东明晔建设工程有限公司

开户银行：

帐 号

邮政编码：523012

签订日期： 年 月 日

签订地点：广东省东莞市

编号:

工程竣工验收报告

工程名称: 莞城非机动车道规划建设项目

工程地点: 东莞市莞城街道

建设单位: 东莞市莞城公用事业服务中心

施工单位: 广东明晖建设工程有限公司

验收日期:



一、工程概况

工程名称	莞城非机动车道规划建设项目		
结构类型	市政	工程地点	东莞市莞城街道
工程预算价	2463333.33 元	设计面积	
工程实际造价	2488936.61 元		
计划工期	天	开、竣工日期	
工程简介: 本项目位于东莞市莞城街道, 总共涉及 16 条道路, 包括解放路、金牛路、罗沙路、学院路、莞龙路、东城路、旗峰路、运河路、可园路、可园北路、八达路、创业路、环中路、天宝路、万园东路、东门路, 总长约 16.626 km, 非机动车道双向共约 32.052km。			
施工单位 (签章):  年 月 日		建设单位 (签章):  年 月 日	

二、工程竣工验收结果

工程名称：莞城非机动车道规划建设项目

验收现场情况	已竣工验收、	
验收结论	验收合格。 验收人员签名：张耀均 丁雄辉 年 月 日	
施工单位意见	勘察单位意见	
单位负责人（签名）：徐标 委托人 年 月 日	单位负责人（签名）：郑岗 委托人 年 月 日	
监理单位意见	设计单位意见	
单位负责人（签名）：杨志祥 委托人 年 月 日	单位负责人（签名）：刘伟承 委托人 年 月 日	
建设单位意见		
单位负责人（签名）：李加松 委托人 年 月 日		

10. 横沥镇景福路、兴华路、维科路升级改造工程

中标通知书



广东明晔建设工程有限公司：

横沥镇景福路、兴华路、维科路升级改造工程 工程项目（招标编号： HLAHLC12200386）于2023年 02月 06日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 04月 21日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市横沥镇工程建设中心		
项目负责人	徐哲	资质证号	粤1442019202009000
中标报价（元）	壹仟捌佰柒拾伍万伍仟肆佰陆拾捌元玖角壹分	下浮率	7.82%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹佰零玖万玖仟壹佰贰拾捌元玖角壹分		
开、竣工日期	2023-02-10 至 2023-07-10	工期	151天
招标单位：	招标代理机构：	交易场所：	
		兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。	
		东莞市公共资源交易中心	

2023年03月21日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

工程编号: _____

合同编号: [2022]071-09

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 横沥镇景福路、兴华路、维科路升级改造工程

工程地点: 东莞市横沥镇

发 包 人: 东莞市横沥镇工程建设中心

承 包 人: 广东明晖建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一节 协议书

发包人：(全称) 东莞市横沥镇工程建设中心

承包人：(全称) 广东明眸建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：横沥镇景福路、兴华路、维科路升级改造工程

工程地点：东莞市横沥镇

工程内容：横沥镇景福路、兴华路、维科路升级改造工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：（1）道路工程：路基工程、路面工程、拆除工程、井盖工程等；（2）交通工程：道路标线、标志牌等；（3）景观园建工程：拆除工程、道路工程、维科路路口广场、垃圾房、围挡、标识指示牌等；（4）景观绿化工程：乔木、竹类、地被、其他等；（5）电气工程：照明等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：本项目总投资金额约 2144.569965 万元，景福路：大致呈东西走向，西起新城路，东至东环路，总长约 0.95 公里，道路等级城市支路，双向 2 车道，设计时速 30Km/h，红线宽度 20m。兴华路：大致呈南北走向，南起景福路，北至振兴西路，总长约 0.33 公里，道路等级城市支路，双向 2 车道，设计时速 30Km/h，红线宽度 20m。维科路：大致呈东西走向，西起新城路，东至振兴华路，总长约 0.34 公里，道路等级城市支路，双向 2 车道，设计时速 30Km/h，红线宽度 18m。主要建设内容包括道路工程（涉及机动车道黑化，人行道铺装、绿化设计）、电气工程（路灯升级）、给水工程、绿化工程、排水工程等。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：2209-441900-04-01-368277

资金来源：镇财政投资

二、工程承包范围

承包范围：横沥镇景福路、兴华路、维科路升级改造工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：（1）道路工程：路基工程、路面工程、拆除工程、井盖工程等；（2）交通工程：道路标线、标志牌等；（3）景观园建工程：拆除工程、道路工程、维科路路口广场、垃圾房、围挡、标识指示牌等；（4）景观绿化工程：乔木、竹类、地被、其他等；（5）电气工程：照明等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：151 天。

拟从 2023 年 03 月 21 日开始施工, 至 2023 年 08 月 18 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准: 达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价 (大写): 壹仟玖佰捌拾伍万肆仟伍佰玖拾柒元捌角贰分;

(小写): 19854597.82元。

项目单价: ☒ 详见承包人的投标报价书 (招标工程);

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书 (非招标工程)。

其中包含:

定额工日工资总额为人民币 (大写): 贰佰捌拾贰万陆仟叁佰柒拾伍元肆角贰分, 人民币 (小写): 2826375.42元。

单列部分的:

安全防护、文明施工费人民币 (大写): 壹佰零玖万玖仟壹佰贰拾捌元玖角壹分, 人民币 (小写): 1099128.91元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、完成并保修合同工程, 履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间: 2023 年 4 月 11 日

订立合同地点: 东莞市横沥镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后, 于 当日 生效。

发包人（公章）

东莞市横沥镇工程建设中心

地址：东莞市横沥镇中山路 419 号

法定代表人：

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人（公章）

广东明眸建设工程有限公司

地址：广东省东莞市南城街道黄金路 1 号天安数码

城 6 栋 8 单元 308 室

法定代表人：

电话：

开户名称：广东明眸建设工程有限公司

开户银行：招商银行股份有限公司东莞新源路支行

帐号：769910215210906

邮政编码：523012



工人工资支付专用账户：

开户名称：广东明眸建设工程有限公司横沥镇景福路、兴华路、维科路升级改造项目农民

工工资专用账户

开户银行：中国建设银行股份有限公司东莞市分行

银行账号：44050116499000000169

八、其他内容（投标人根据第二章第 47.1 款“资信标要求一览表”认为必要补充的资料）。

1. 投标人基本情况-联合体牵头人

投标人名称	中庆建设有限责任公司					
注册地址	长春市净月开发区福祉大路 5888 号中庆大厦			邮政编码	130000	
联系方式	联系人	蔡晶		电话	04 1-879 6 65	
	传真	0431-87986565		网址	http://www.zqjsjt.com/	
组织结构	中庆建设 EPC领导小组 市场营销中心 工程管理中心 财务管理中心 人力文化中心 区域经营办事处 投标组 营销组 工程组 成本组 运营组 招标组 EPC 质安组 财务组 资金组 核算组 成本核算组 人力组 文化组 行政组 技术中心 BIM中心 地产公司 深圳办事处 河南办事处 河北办事处 安徽办事处 江苏办事处 福建办事处 江西办事处 市政事业部 桥梁事业部 地铁事业部 房建水利事业部 安装事业部 公路事业部 综合经营事业部 预制构件厂 三亚分公司 农安分公司 内蒙古分公司 四川分公司 辽源分公司 福建分公司 延边分公司 浙江分公司 天津分公司 浮山分公司 合隆分公司 宜昌分公司 永吉县分公司 湖北分公司 重庆分公司 营口分公司 抚顺市分公司 吉林分公司 长春高新分公司 胜远分公司 瑞和设计院 哈尔滨分公司 沈阳分公司 大连市分公司 赤峰分公司 榆林市分公司 营口分公司					
法定代表人	姓名	邵占广	技术职称	高级工程师	电话	0 31-87 865 5
技术负责人	姓名	张洪军	技术职称	正高级工程师	电话	43 -8 986 65
成立时间	2004 年 10 月 27 日		员工总人数：1845 人			
企业资质等级	市政公用工程施工总承包特级		其中	项目经理	128 人	

营业执照号	91220101767155235F		高级职称人员	42 人
注册资金	玖亿肆仟叁佰万元整		中级职称人员	227 人
开户银行	中国建设银行股份有限公司长春科技支行		初级职称人员	379 人
账号	2 001440100055004 000		技工	106 人
经营范围	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；路基路面养护作业；住宅室内装饰装修；文物保护工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；建设工程设计；建设工程勘察；道路货物运输（不含危险货物）；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；土石方工程施工；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；劳务服务（不含劳务派遣）；货物进出口；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；总质量 4.5 吨及以下普通货运车辆道路货物运输（除网络货运和危险货物）；住房租赁；非居住房地产租赁；机械设备租赁；机械设备销售；金属结构制造；金属结构销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；建筑材料销售；园林绿化工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）			
备注	无			

(1) 营业执照



统一社会信用代码
91220101767155235F

营业执照
(副本)
20-13

扫描二维码
登录“国家企业信
用信息公示系
统”了解更多登
记、备案、许
可、监管信息。



名称	中庆建设有限责任公司	注册资本	玖亿肆仟叁佰万元整
类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	2004年 10月 27日
法定代表人	邵占广	住所	长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦

经营范围
许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；路基路面养护作业；住宅室内装饰装修；文物保护工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；建设工程设计；建设工程勘察；道路货物运输（不含危险货物）；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一般项目：工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；土石方工程施工；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；劳务服务（不含劳务派遣）；货物进出口；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；总质量4.5吨及以下普通货运车辆道路货物运输（除网络货运和危险货物）；住房租赁；非居住房地产租赁；机械设备租赁；机械产品销售；金属结构制造；金属结构销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；建筑材料销售；园林绿化工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2023年10月13日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://jl.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

(2) 施工资质证书副本

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 中庆建设有限责任公司	
详细地址: 长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91220101767155235F	法定代表人: 邵占广
注册资本: 94300万元人民币	经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D122044445	有效期: 2021年12月31日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
建筑工程施工总承包壹级;	
公路工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
公路路面工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级。	

仅供投标使用	
	
	发证机关
	2021 年 11 月 29 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00054406	

企业资质证书延续证明至 2022 年

住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质统一延续有关事项的通知

2023年4月15日 星期六

无障碍 工作邮箱



中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页

机构

新闻

公开

服务

互动

专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质统一延续有关事项的通知

索引号: 000013338/2021-00637

发文单位: 住房和城乡建设部办公厅

文号: 建办市函〔2021〕510号

实施日期:

分类: 建筑市场监管

发文日期: 2021-12-13

主题词:

废止日期:

住房和城乡建设部办公厅关于建设工程 企业资质统一延续有关事项的通知

选择字体: [大-中-小] 发布时间: 2021-12-17 16:04:59 分享: 

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，北京市规划和自然资源委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，有关中央企业：

为认真贯彻落实党中央、国务院关于新冠肺炎疫情常态化防控部署要求，进一步深化建筑业“放管服”改革，减轻企业负担，结合建设工程企业资质改革工作安排，现将建设工程企业资质延续有关事项通知如下：

一、我部核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质证书有效期于2021年12月31日至2022年12月30日届满的，统一延期至2022年12月31日。

二、上述资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，企业无需换领资质证书，原资质证书仍可用于工程招标投标等活动。

三、企业按照《住房和城乡建设部关于建设工程企业资质发生重组、合并、分立等情况资质核定有关问题的通知》（建市〔2014〕79号）申请办理企业合并、跨省变更事项取得有效期1年资质证书的，不适用前述规定，企业应在1年资质证书有效期届满前，按相关规定申请重新核定。

四、地方各级住房和城乡建设主管部门核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质延续有关政策由各省级住房和城乡建设主管部门确定，相关企业资质证书信息应及时报送至全国建筑市场监管公共服务平台。

住房和城乡建设部办公厅
2021年12月13日

（此件主动公开）

抄送：国务院有关部门建设司（局）。

相关链接: [中国政府网](#) [国务院部门网站](#) [部属单位网站](#) [社团网站](#) [地方主管部门网站](#)

[网站地图](#) [联系我们](#)

主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部

邮编: 100835

承办单位: 住房和城乡建设部信息中心

地址: 北京市海淀区三里河路9号

网站标识码: bm18000002 京ICP备10036469号

住房和城乡建设部 版权所有，如需转载，请注明来源



企业资质证书延续证明至 2023 年

住房和城乡建设部办公厅关于 建设工程企业资质有关事宜的通知

2023年4月15日 星期六

无障碍 工作邮箱



中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页

机构

新闻

公开

服务

互动

专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知	分 类: 建筑市场监管
索引 号: 000013338/2022-00524	发文日期: 2022-10-28
发文单位: 住房和城乡建设部办公厅	主 题 词:
文 号: 建办市函〔2022〕361号	废止日期:
实施日期:	

住房和城乡建设部办公厅关于 建设工程企业资质有关事宜的通知

选择字体: [大-中-小] 发布时间: 2022-11-02 15:01:47 分享: 

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，北京市规划和自然资源委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设司（局），中央军委后勤保障部军事设施建设局，国资委管理的中央企业：

为认真落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号）要求，进一步优化建筑市场环境，减轻企业负担，激发市场主体活力，现将有关事项通知如下：

一、我部核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质证书有效期于2023年12月30日前期满的，统一延期至2023年12月31日。上述资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，企业无需换领资质证书，原资质证书仍可用于工程招标投标等活动。

企业通过合并、跨省变更事项取得有效期1年资质证书的，不适用前款规定，企业应在1年资质证书有效期届满前，按相关规定申请重新核定。

地方各级住房和城乡建设主管部门核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质延续有关政策由各省住房和城乡建设主管部门确定，相关企业资质证书信息应及时报送至全国建筑市场监管公共服务平台。

二、具有法人资格的企业可直接申请施工总承包、专业承包二级资质。企业按照新申请或增项提交相关材料，企业资产、技术负责人需满足《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159号）规定的相应类别二级资质标准要求，其他指标需满足相应类别三级资质标准要求。

持有施工总承包、专业承包三级资质的企业，可按照现行二级资质标准要求申请升级，也可按照上述要求直接申请二级资质。

住房和城乡建设部办公厅
2022年10月28日

（此件主动公开）

相关链接: 中国政府网 国务院部门网站 ▲ 部属单位网站 ▲ 社团网站 ▲ 地方主管部门网站 ▲

网站地图 联系我们

主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部
承办单位: 住房和城乡建设部信息中心
网站标识码: bm18000002 京ICP备10036469号
住房和城乡建设部 版权所有，如需转载，请注明来源

邮编: 100835
地址: 北京市海淀区三里河路9号



政府网站
找错

(3) 安全生产许可证



统一社会信用代码: 91220101767155235F

编号: (吉) JZ安许证字[2005]000462

安全生产许可证

企业名称: 中庆建设有限责任公司

法定代表人: 邵占广

单位地址: 长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2022年11月24日至2025年11月24日

发证机关: 吉林省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年11月01日

发证机关印章: 吉林省住房和城乡建设厅行政专用章

发证日期: 2022年11月01日



仅供使用

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

数据来源: 吉林省电子证照库

(4) 基本户

基本存款账户信息

账户名称: 中庆建设有限责任公司

账户号码: 22001440100055004000

开户银行: 中国建设银行股份有限公司长春科技支行

法定代表人:
(单位负责人)

邵占广公司

基本存款账户编号:

J2410001280209



2022 年 10 月 12 日

1、投标人基本情况表-联合体成员

投标人名称	广东明晔建设工程有限公司					
注册地址	广东省东莞市虎门镇虎门大道 156 号 17008 室		邮政编码	523012		
联系方式	联系人	冯可卫	电话	07 9-22 212 6		
	传真	0769-22821286	网址	/		
组织结构	/					
法定代表人	姓名	冯可卫	技术职称	工程师	电话	0769-22821286
技术负责人	姓名	张琪坤	技术职称	工程师	电话	0769-22821286
成立时间	2021 年 04 月 15 日		员工总人数：43 人			
企业资质等级	市政公用工程施工总承包三级、建筑工程施工总承包三级、水利水电工程施工总承包三级		其中	项目经理	8 人	
营业执照号	91442000MA569FG11A			高级职称人员	6 人	
注册资金	8000 万元			中级职称人员	10 人	
开户银行	招商银行股份有限公司东莞新源路支行			初级职称人员	12 人	
账号	769910215210906			技工	7 人	
经营范围	许可项目：建设工程施工；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修；人防工程防护设备制造；天然水收集与分配；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；					

	市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土地整治服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；消防技术服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
备注	无

注：1、本表后应附投标人有效的营业执照（正副本均可）原件扫描件、满足资质要求的资质证书（正副本均可）原件扫描件或者电子证书打印件、企业安全生产许可证（正副本均可）的原件扫描件或者电子证书打印件，否则将视为不满足要求。

* 4 4 2 2 5 8 2 9 *



统一社会信用代码
91442000MA569FG11A

营业执照

(副本)(1-1)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 广东明晖建设工程有限公司

注册资本 人民币捌仟万元

类型 其他有限责任公司

成立日期 2021年04月15日

法定代表人 冯可卫

住所 广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室

经营范围

许可项目：建设工程施工，特种设备安装改造修理，住宅室内装饰装修；人防工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土石方工程施工；园林绿化工程施工；土壤污染治理与修复服务；土地整治服务；水利土石方工程施工；消防设施服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；物业管理；物业服务；建筑工程施工；机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。
途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。



登记机关

2023年07月14日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344507942

企业名称: 广东明眸建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91442000MA569FG11A

法定代表人: 冯可卫

注册地址: 广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室

有效期: 至 2026年06月30日

资质等级: 公路工程施工总承包三级
公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
市政公用工程施工总承包三级
水利水电工程施工总承包三级
机电工程施工总承包三级
建筑工程施工总承包三级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码验证



发证机关: 东莞市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年08月10日



统一社会信用代码：91442000MA569FG11A

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2022]110072

企业名称：广东明眸建设工程有限公司

法定代表人：冯可卫

单位地址：广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年01月17日 至 2025年01月17日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年08月18日

基本存款账户信息

账户名称: 广东明晔建设工程有限公司

账户号码: 769910215210906

开户银行: 招商银行股份有限公司东莞新源路支行

法定代表人:
(单位负责人) 冯可卫

基本存款账户编号: J6020133853706



2023 年 06 月 19 日

服务便利度说明

1、我公司（广东明晔建设工程有限公司）办公所在地为广东省东莞市虎门镇虎门大道 156 号 17008 室，与项目所在地约 23 公里，车程约 50 分钟，服务便利度高。

2、我公司（中庆建设有限责任公司）已在广东省广州市设立分公司，如若中标或其他需求，公司管理及项目管理人员最快可在 2 小时内到达工程现场。

3、如若我公司中标（中庆建设有限责任公司、广东明晔建设工程有限公司），我公司向东莞市水务集团建设管理有限公司承诺：

（1）在东莞市设立公司分管部门，建立专业团队，由经验丰富的服务专业人员组成；制定服务流程，严格按照流程执行服务，确保服务质量；定期对服务人员进行培训，不断提高服务水平。

（2）项目现场设立服务岗，24 小时值班，并根据实际需要增加服务人员；现场服务设施齐备，提供免费的便利设施和周到的服务；严格执行现场管理，确保安全施工。

（3）设立客户服务中心，提供全天候服务；根据客户需求，及时提供优质的服务支撑；提供售后服务，确保客户满意度。

4、由广东明晔建设工程有限公司承接的业务，可提高项目所在地的税收；由中庆建设有限责任公司承接的业务实现部分纳税。

投标人：中庆建设有限责任公司、广东明晔建设工程有限公司

（企业数字证书电子签名）

日期：____ 2023 ____ 年 ____ 11 ____ 月 ____ 20 ____ 日

统一社会信用代码
91442000MA569FG11A



营业执照
(副本)(1-1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称
广东明晔建设工程有限公司

注册资本
人民币捌仟万元

类型
有限责任公司

成立日期
2021年04月15日

法定代表人
冯可卫

经营范围
许可项目：建设工程施工，特种设备安装改造修理，住宅室内装饰装修，人防工程施工，建设工程设计，建筑智能化系统设计，基础电信业务，建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务，市政设施管理，城市绿化管理，金属结构制造，土地整治服务，水土流失防治服务，土壤污染治理与修复服务，土石方工程施工，园林绿化工程施工，消防技术服务，建筑工程机械与设备租赁，体育场地设施工程施工，卫星通信服务，住房租赁，物业管理，建筑工程机械销售，采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关
2023年07月14日



住所
广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

基本存款账户信息

账户名称: 广东明晔建设工程有限公司

账户号码: 769910215210906

开户银行: 招商银行股份有限公司东莞新源路支行

法定代表人:
(单位负责人) 冯可卫

基本存款账户编号: J6020133853706



2023 年 06 月 19 日

编号: S2622022037082G(1-1)

统一社会信用代码

91440300MA5GQ61K94



营业执照

(副本)



扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”,
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称

中庆建设有限责任公司广东分公司

类型

其他有限责任公司分公司

负责人

朱海洋

经营范围

土木工程建筑业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

成立日期

2021年04月21日

营业期限

2021年04月21日至长期

营业场所

广州市番禺区东环街番禺大道北691号201室

登记机关



2022年07月15日

基本存款账户信息

账户名称： 中庆建设有限责任公司广东分公司

账户号码： 44050153004600001770

开户银行： 中国建设银行股份有限公司广州番禺天安支行

法定代表人： 朱海洋
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5810262772401

建行天安支行

2022年09月05日

1020015Lq1662604578838972

2. 企业信用查询-联合体牵头人

(1) 我司未在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
鲍印富	1308221982****6218
郑树	5102021973****0919
韩来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

中庆建设有限责任公司

身份证号码/组织机构代码:

91220101767155235F

省份:

-----全部-----

验证码:

bt5x



验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91220101767155235F 中庆建设有限责任公司相关的结果。

（2）我司未在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18041...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中庆建设有限责任公司 存续 (在营、开业、在册)
统一社会信用代码: 91220101767155235F
注册号:
法定代表人: 邵占广
登记机关: 长春市市场监督管理局净月高新技术产业开发区分局
成立日期: 2004年10月27日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

• 上一页

下一页 •

末页

(3) 企业信用信息

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18041...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中庆建设有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91220101767155235F

注册号:

法定代表人: 邵占广

登记机关: 长春市市场监督管理局净月高新技术产业开发区分局

成立日期: 2004年10月27日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91220101767155235F

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本: 94300.000000万人民币

登记机关: 长春市市场监督管理局净月高新技术产业开发区分局

住所: 长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦

企业名称: 中庆建设有限责任公司

法定代表人: 邵占广

成立日期: 2004年10月27日

核准日期: 2023年10月13日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 公路管理与养护; 路基路面养护作业; 住宅室内装饰装修; 文物保护工程施工; 施工专业作业; 建筑劳务分包; 建设工程设计; 建设工程勘察; 道路货物运输 (不含危险货物); 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 特种设备安装改造修理。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程管理服务; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 土石方工程施工; 新材料技术研发; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 劳务服务 (不含劳务派遣); 货物进出口; 普通货物仓储服务 (不含危险化学品等需许可审批的项目); 总质量4.5吨及以下普通货运车辆道路货物运输 (除网络货运和危险货物); 住房租赁; 非居住房地产租赁; 机械设备租赁; 机械设备销售; 金属结构制造; 金属结构销售; 砼结构构件制造; 砼结构构件销售; 建筑砌块制造; 建筑砌块销售; 建筑材料销售; 园林绿化工程施工。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自： 2004年10月27日

· 营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中庆投资控股（集团）有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91220101098739507D	查看

共 查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#)

[« 上一页](#)

[1](#)

[下一页 »](#)

[末页](#)

■ 主要人员信息

共计 9 条信息

赵红雨 董事	杨锡军 副董事长	李鹏 总经理	王金龙 监事长	王雪莲 监事	张海清 监事	邵占广 董事长	单德江 董事
孙萃庆 董事							

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ “多证合一” 信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	公章刻制备案	

共 查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#)

[« 上一页](#)

[1](#)

[下一页 »](#)

[末页](#)

■ 清算信息

暂无清算信息

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	中庆投资控股（集团）有限责任公司
认缴额（万元）	94300
实缴额（万元）	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	94300	2024年10月27日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	章程备案		0	2023年10月13日
2	经营范围	许可项目:建设工程施工;公路管理与养护;路基路面养护作业;住宅室内装饰装修;文物保护工程... 更多	许可项目:建设工程施工;公路管理与养护;路基路面养护作业;住宅室内装饰装修;文物保护工程... 更多	2023年10月13日
3	经营范围	市政公用工程施工,城市及道路照明工程施工,公路路面工程施工,公路路基工程施工,公路养护工... 更多	许可项目:建设工程施工;公路管理与养护;路基路面养护作业;住宅室内装饰装修;文物保护工程... 更多	2023年8月24日
4	章程备案		0	2023年8月24日
5	董事监事经理备案	姓名:邵占广,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事长,证件号码:*****,... 更多	姓名:邵占广,证件类型:中华人民共和国居民身份证,职务:董事长,证件号码:*****,... 更多	2021年11月5日

共 查询到 53 条记录 共 11 页

[首页](#)[« 上一页](#)[1](#)[2](#)[3](#)[...](#)[11](#)[下一页 »](#)[末页](#)

动产抵押登记信息

提示: 根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》(国发〔2020〕18号)和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》(〔2020〕第23号),自2021年1月1日起,本模块信息不再更新,详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看(https://www.zhongdengwang.org.cn)。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)[« 上一页](#)[下一页 »](#)[末页](#)

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情
1	220101201803070003	中庆投资控股(集团)有限责任公司	91220101098739507D	34300万元	招商银行股份有限公司长春分行	912201016756422043	2018年3月7日	无效	2019年5月10日	查看
2	220109201905100004	中庆投资控股(集团)有限责任公司	91220101098739507D	34300万元	招商银行股份有限公司长春分行	912201016756422043	2019年5月10日	无效	2021年1月6日	查看
3	220109202207290001	中庆投资控股(集团)有限责任公司	91220101098739507D	10000万元	长春农村商业银行股份有限公司会展中心支行	91220100MA17QH8K88	2022年7月29日	有效	2022年7月29日	查看

4	220109202210180003	中庆投资控股(集团)有限责任公司	91220101098739507D	2000万元	吉林银行股份有限公司长春康平街支行	9122010112391745X6	2022年10月18日	有效	2022年10月18日	查看
5	220109202303060001	中庆投资控股(集团)有限责任公司	91220101098739507D	9430万元	中国建设银行股份有限公司长春科技支行	91220101945112327U	2023年3月6日	有效	2023年3月6日	查看

共 查询到 6 条记录 共 2 页

首页+ 上一页12下一页末页

■ 知识产权信息

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人	详情
暂无知识产权信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页+ 上一页下一页末页

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页+ 上一页下一页末页

■ 商标注册信息

共计6条信息<<查看全部>>

暂无商标图样信息	商标注册号: 22246618 类别: 注册公告日期: 2018年2月28日 <<查看详情>>	暂无商标图样信息	商标注册号: 22246617 类别: 注册公告日期: 2018年2月28日 <<查看详情>>
暂无商标图样信息	商标注册号: 22246619 类别: 注册公告日期: 2018年2月28日 <<查看详情>>	暂无商标图样信息	商标注册号: 22246618 类别: 注册公告日期: 2018年2月28日 <<查看详情>>

■ 抽查检查结果信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
1	东丰县住房和城乡建设局		2021年9月29日	未发现问题终止检查并向监管对象告知检查结果
2	东丰县住房和城乡建设局		2021年9月29日	未发现问题终止检查并向监管对象告知检查结果
3	东丰县住房和城乡建设局		2020年6月8日	未发现问题终止检查并向监管对象告知检查结果
4	东丰县住房和城乡建设局		2021年9月29日	未发现问题终止检查并向监管对象告知检查结果
5	东丰县住房和城乡建设局		2021年9月29日	未发现问题终止检查并向监管对象告知检查结果

共 查询到 6 条记录 共 2 页

首页 * 上一页 1 2 下一页 * 末页

■ 产品质量监督抽查结果信息

序号	结果发布时间	产品名称	规格型号	生产日期/批号	抽查结果	主要不合格项目	承检机构
暂无产品质量监督抽查结果信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 * 上一页 下一页 * 末页

■ 认证监管抽查检查信息

序号	抽查年度	认证证书号	产品种类	产品名称 (标称)	规格型号	抽查发现的不符合项目	认证机构名称	认证机构已采取的证书处理结果	证书撤销日期
暂无认证监管抽查检查信息									

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 * 上一页 下一页 * 末页

食品抽查检查信息

序号	样品名称	规格型号	生产日期/批号	任务来源	抽检结果
暂无食品抽查检查信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

双随机抽查结果信息

序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期	抽查结果
1	22042120211038	东丰县住房和城乡建设局定向抽取计划220421202109141002对施工现场的行政检查	220421202109141002	对县内施工现场的行政检查	定向	东丰县住房和城乡建设局	2021-09-29	详细
2			220421202109141002	对县内施工现场的行政检查	定向	东丰县住房和城乡建设局	2021-10-09	详细
3			220421202109141002	对县内施工现场的行政检查	定向	东丰县住房和城乡建设局	2021-09-29	详细
4			220421202109141002	对县内施工现场的行政检查	定向	东丰县住房和城乡建设局	2021-09-29	详细
5			220421202109141002	对县内施工现场的行政检查	定向	东丰县住房和城乡建设局	2021-09-29	详细
6			220421202109141002	对县内施工现场的行政检查	定向	东丰县住房和城乡建设局	2021-09-29	详细
7	22038120211119	公主岭市住房和城乡建设局定向抽取计划220381202104121007对建设工程施工质量监督	220381202104121007	对建设工程施工质量监督	定向	公主岭市住建局	2021-10-18	详细
8	22038120191107	公主岭市住房和城乡建设局定向抽取计划220381201911271005对工程参建各方单位质量行为及执行工程建设强制性标准情况进行监督抽查	220381201911271005	2019工程质量监督抽查	定向	公主岭市住建局	2019-06-25	详细

9	22010220211303	长春市净月区人力资源和社会保障局定向抽取计划220102202110291005净月高新区人社局2021年度双随机检查工作计划	220102202110291005	2021年度劳动用工检查	定向	长春市净月区人力资源和社会保障局	2021-11-05	详细
10			220102202110291005	2021年度劳动用工检查	定向	长春市净月区人力资源和社会保障局	2021-11-05	详细

共 查询到 37 条记录 共 4 页

首页 ‹ 上一页 1 2 3 4 下一页 › 末页

■ 司法协助信息

序号	被执行人	股权数额	执行法院	执行通知书文号	类型 状态	详情
1	于靖迪3800万元股权，35.51%股权。	3800万	吉林省公安厅直属公安局	吉公直刑冻（2010）031	股权冻结 失效	查看

共 查询到 1 条记录 共 1 页

首页 ‹ 上一页 1 下一页 › 末页

■ 承诺不实情况

序号	不实承诺情况	核查时间	处理结果
暂无承诺不实情况			

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 ‹ 上一页 下一页 › 末页

■ 增信信息

序号	获奖内容	日期	授予单位
暂无增信信息			

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 ‹ 上一页 下一页 › 末页

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■ 企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2022年度报告	2023年6月5日	查看
2	2021年度报告	2022年5月19日	查看
3	2020年度报告	2021年4月29日	查看
4	2019年度报告	2020年4月13日	查看
5	2018年度报告	2019年4月18日	查看
6	2017年度报告	2018年4月25日	查看
7	2016年度报告	2017年3月30日	查看
8	2015年度报告	2016年6月16日	查看
9	2014年度报告	2015年4月24日	查看
10	2013年度报告	2014年12月10日	查看

■ 股东及出资信息

[查看修改记录>>](#)

股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资金额 (万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资额(万 元)	实缴出资日期	公示日期
中庆投资控股 (集团) 有限 责任公司	34300.0	34300.0	货币	34300.0	2014年5月 30日	2015年6月 25日	货币	34300.0	2014年5月 30日	2015年6月 25日
于靖迪	3800.0	3800.0	货币	3800.0	2009年12 月15日	2015年6月 25日	货币	3800.0	2009年12 月15日	2015年6月 25日
苏精华	1900.0	1900.0	货币	1900.0	2011年5月 5日	2015年6月 25日	货币	1900.0	2011年5月 5日	2015年6月 25日

共 查询到 3 条记录 共 1 页

[首页](#) [* 上一页](#) [1](#) [下一页 *](#) [末页](#)

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	中庆投资控股（集团）有限责任公司	0%	85.75%	2015年6月24日	2015年6月25日

共 查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#) [“ 上一页 ”](#) [1](#) [下一页 “](#) [末页](#)

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
暂无行政许可信息								

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [“ 上一页 ”](#) [下一页 “](#) [末页](#)

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [“ 上一页 ”](#) [下一页 “](#) [末页](#)

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	备注
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [“ 上一页 ”](#) [下一页 “](#) [末页](#)

■ 集团成员信息

序号	成员名称	统一社会信用代码	成员类型	母公司控股比例
暂无集团成员信息				

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [“ 上一页 ”](#) [下一页 “](#) [末页](#)

■ 执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标。
请登录企业标准信息公共服务平台（www.qybz.org.cn）完成注册填报！

[查看修改记录>>>](#)

序号	产品或服务	产品或服务分类	标准类型	标准编号	标准名称	填报时间
暂无执行标准自我声明信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [“ 上一页 ”](#) [下一页 “](#) [末页](#)

■ 信用承诺信息

序号	信用承诺事项	信用承诺时间	信用承诺内容
暂无信用承诺信息			

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [“ 上一页 ”](#) [下一页 “](#) [末页](#)

(4) 信用中国

中庆建设有限责任公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91220101767155235F

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	邵占广	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2004-10-27	住所	长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦

51

行政管理

8

诚实守信

0

严重失信主体名单

0

经营异常

64

信用承诺

0

信用评价

0

司法判决

0

其他



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

中庆建设有限责任公司

搜索

- 首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
- 信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用信息查询 > 失信被执行人

筛选

类型：不限 失信被执行人 异常经营名录 税收违法黑名单

提示：如对搜索结果有异议，可通过

异议申诉系统

进行申诉。



很抱歉，没有找到您搜索的数据



历史记录

清空

中庆建设有限责任公司



相关文章

- 官方严惩涉医犯罪：行为异常患者由保卫人员陪诊
- 国家旅游局曝光10起不合理低价游案例
- 中国人民银行：调控显成效 房地产信贷增长势头回落
- 认证人员：以行业公信力助力质量提升
- 工商总局出台《国家企业信用信息公示系

(5) 信用等级



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中庆建设有限责任公司：

中国建筑业协会对中庆建设有限责任公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2019年10月。特发此证。

This is to certify that Zhongqing Construction Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: October, 2019.

证书编号：201911100034
Certificate Number

颁发日期：2019年10月
Date of Issue

有效期至：2022年9月
Date of Expiry

查询网址：www.zqzy.org
Enquiring Website

证书说明：
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

复审记录：
Re-examination record:

2019年10月16日
AAA
信用等级
中庆建设
有限公司
信用专用章

中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2019年10月21日



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中庆建设有限责任公司：

中国建筑业协会对中庆建设有限责任公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2022年09月。特发此证。

This is to certify that Zhongqing Construction Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: September, 2022.

证书编号：202211100072
Certificate Number

颁发日期：2022年9月26日
Date of Issue

有效期至：2025年9月25日
Date of Expiry

查询网址：www.zqzy.org.cn
Enquiring Website

证书说明：
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

复审记录：

复审记录



中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2022年9月26日



信用星级证书

企 业 名 称：中庆建设有限责任公司

统一社会信用代码：91220101767155235F

信 用 星 级：4 星

认 定 时 间：2020 年 7 月 13 日



中国施工企业管理协会
信用评价工作委员会

19/14

(6) 东莞市交通工程从业单位（施工单位）信用评价（2023 年第一季度）

法定主动公开内容 > 其他 > 通知公告

索引号：11441900007329896Y/2023-00457	分类：
发布机构：东莞市交通运输局	成文日期：2023-06-21
名称：关于2023年第一季度东莞市交通工程从业单位信用评价结果的公示	
文号：	发布日期：2023-06-21
主题词：	

【打印】 【字体：大 中 小】

分享到：

关于2023年第一季度东莞市交通工程从业单位信用评价结果的公示

发布日期：2023-06-21 浏览次数：119

按照《关于组织开展东莞市在建交通工程设计、监理和施工从业单位信用评价工作的通知》（东交〔2021〕234号）的有关要求，我局对2023年第一季度东莞市交通工程施工、监理从业单位开展了信用评价工作（公示网址：<http://120.197.146.70/DongG/login.jsp>），现将评价结果予以公示（详见附件）。

公示时间为5个工作日（2023年6月25日至6月29日，工作日按国家节假日安排）。公示的从业单位如对评价结果有异议，请于2023年6月29日17:00前直接向市交通运输局建设管理科提出书面申诉，逾期不予受理。

提交书面申诉意见主要内容应包括申诉事项、理由、依据，并附相关证明材料，书面申诉材料必须由企业法定代表人或授权代理人签名（代理人必须是本单位员工，并附其近半年以来的社保证明、劳动合同、身份证的原件和复印件），必须署真实姓名、单位名称、有效联系电话和联系地址，否则不予受理。

受理机构：东莞市交通运输局建设管理科

受理时间：公示期间的每个工作日上午9:00~12:00，下午：14:00~17:00。

电话：0769-22002153、22002196，地址：东莞市东城立新交通大厦六楼建设管理科。

附件：2023年第一季度交通工程施工和监理从业单位信用评价结果等级情况公示表

东莞市交通运输局

2023年6月21日

附件

2023年第一季度交通工程施工和监理从业单位信用评价结果
等级情况公示表

AA 级企业名单（7家）

序号	单位	单位类别
1	中铁大桥局集团有限公司	施工单位
2	中铁十八局集团有限公司	施工单位
3	中铁一局集团有限公司	施工单位
4	广东华阳路桥建设有限公司	施工单位
5	北京路桥通国际工程咨询有限公司	施工单位
6	深圳市城建监理有限公司	监理单位
7	广东华路交通科技有限公司	监理单位

A 级企业名单（10家）

序号	单位	单位类别
1	广东鸿高建设集团有限公司	施工单位
2	中国一冶集团有限公司	施工单位
3	广州市第二市政工程有限公司	施工单位
4	衡阳公路桥梁建设有限公司	施工单位
5	中国水利水电第八工程局有限公司	施工单位
6	广东华坤建设集团有限公司	施工单位
7	长沙中核工程监理咨询有限公司	监理单位
8	广东翔飞公路工程监理有限公司	监理单位
9	贵州陆通工程管理咨询有限责任公司	监理单位

10	武汉中交路桥工程监理有限公司	监理单位
----	----------------	------

B级企业名单（27家）

序号	单位	单位类别
1	广东冠粤路桥有限公司	施工单位
2	邢台路桥建设集团有限公司	施工单位
3	岭南生态文旅股份有限公司	施工单位
4	贵州黔交公路桥梁有限公司	施工单位
5	中交第二航务工程局有限公司	施工单位
6	龙建路桥股份有限公司	施工单位
7	中铁十二局集团有限公司	施工单位
8	中化学交通建设集团有限公司	施工单位
9	深圳市万德建设集团有限公司	施工单位
10	中铁二十五局集团有限公司	施工单位
11	中铁隧道局集团有限公司	施工单位
12	江西省洪建交通工程有限公司	施工单位
13	江西省公路工程有限责任公司	施工单位
14	中铁四局集团有限公司	施工单位
15	四川双果公路工程有限公司	施工单位
16	中铁十九局集团有限公司	施工单位
17	赣州诚通路桥工程有限公司	施工单位
18	广东衍发建设工程管理有限公司	监理单位
19	贵州百胜工程建设咨询有限公司	监理单位
20	河南长城铁路工程建设咨询有限公司	监理单位

21	上海同济市政公路工程咨询有限公司	监理单位
22	广东中交纵横建设咨询有限公司	监理单位
23	铁科院（北京）工程咨询有限公司	监理单位
24	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理单位
25	南京安通工程咨询监理有限公司	监理单位
26	北京港通路桥工程监理有限责任公司	监理单位
27	辽宁驰通工程管理有限公司	监理单位

C级企业名单（16家）

序号	单位	单位类别
1	苏州交通工程集团有限公司	施工单位
2	江西井岗路桥（集团）有限公司	施工单位
3	中铁十局集团有限公司	施工单位
4	长沙市公路桥梁建设有限责任公司	施工单位
5	广州市中港建设工程有限公司	施工单位
6	阳江公路工程有限公司	施工单位
7	中铁七局集团有限公司	施工单位
8	深圳广铁土木工程有限公司	施工单位
9	中交路桥华南工程有限公司	施工单位
10	湖北三峡建设项目管理股份有限公司	监理单位
11	广东虎门技术咨询有限公司	监理单位
12	广东建设工程监理有限公司	监理单位
13	育才-布朗交通咨询监理有限公司	监理单位
14	中国华西工程设计建设有限公司	监理单位

15	中联路海集团有限公司	监理单位
16	湖南长顺项目管理有限公司	监理单位

D级企业名单（0家）

东莞市交通运输局文件

东交〔2023〕50 号

关于公布 2022 年第四季度东莞市交通工程 从业单位信用评价结果的通知

各镇人民政府（街道办事处、园区管委会）道路工程建设监管单位及建设单位，市城建局、市公路事务中心、市道路建设中心，市交投集团、东实集团，各参建单位：

按照《关于组织开展东莞市在建交通工程设计、监理和施工从业单位信用评价工作的通知》（东交〔2021〕234 号）要求，我局对 2022 年第四季度交通工程从业单位开展了信用评价工作，并已按规定将评价结果进行了公示。经审核同意，现将审定后的 2022 年第四季度东莞市交通工程施工和监理从业单位信用评价结果予以公布（详见附件）。请相关单位按照信用评价管理有关要求，做好参与我市交通工程从业单位信用评价动态

管理工作。

附件：2022 年第四季度东莞市交通工程施工和监理从业单位信用评价结果



附件

2022 年第四季度东莞市交通工程施工和 监理从业单位信用评价结果

AA 级企业名单（9 家）

序号	单位	单位类别
1	中铁大桥局集团有限公司	施工单位
2	中国一冶集团有限公司	施工单位
3	广州市第二市政工程有限公司	施工单位
4	广东华阳路桥建设有限公司	施工单位
5	中铁十八局集团有限公司	施工单位
6	广东鸿高建设集团有限公司	施工单位
7	广东衍发建设工程管理有限公司	监理单位
8	深圳市城建监理有限公司	监理单位
9	贵州陆通工程管理咨询有限责任公司	监理单位

A 级企业名单（19 家）

序号	单位	单位类别
1	中铁一局集团有限公司	施工单位
2	广东冠粤路桥有限公司	施工单位
3	广东华坤建设集团有限公司	施工单位
4	衡阳公路桥梁建设有限公司	施工单位
5	江西省公路工程有限责任公司	施工单位

6	中交第二航务工程局有限公司	施工单位
7	中化学交通建设集团有限公司	施工单位
8	邢台路桥建设集团有限公司	施工单位
9	中铁隧道局集团有限公司	施工单位
10	贵州黔交公路桥梁有限公司	施工单位
11	长沙中核工程监理咨询有限公司	监理单位
12	北京路桥通国际工程咨询有限公司	监理单位
13	广东翔飞公路工程工程监理有限公司	监理单位
14	贵州百胜工程建设咨询有限公司	监理单位
15	河南长城铁路工程建设咨询有限公司	监理单位
16	北京中交安通工程技术咨询有限公司	监理单位
17	武汉大通工程建设有限公司	监理单位
18	湖南天福项目管理有限公司	监理单位
19	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理单位

B 级企业名单（44 家）

序号	单位	单位类别
1	江西省洪建交通工程有限公司	施工单位
2	岭南生态文旅股份有限公司	施工单位
3	深圳榕亨实业集团有限公司	施工单位
4	中铁十四局集团有限公司	施工单位
5	深圳市路野建设集团有限公司	施工单位
6	河南泉隆路桥工程有限公司	施工单位
7	深圳市路安达工程有限公司	施工单位
8	中交第一航务工程局有限公司	施工单位

9	中交一公局桥隧工程有限公司	施工单位
10	中南建设集团有限公司	施工单位
11	广州市公路工程公司	施工单位
12	中国铁建港航局集团有限公司	施工单位
13	攀枝花攀雨路桥建设有限公司	施工单位
14	湖南路桥建设集团有限责任公司	施工单位
15	朝阳安信公路工程有限公司	施工单位
16	保利长大工程有限公司	施工单位
17	中铁十七局集团有限公司	施工单位
18	江西省交通工程集团公司	施工单位
19	中铁二十三局集团有限公司	施工单位
20	甘肃紫光智能交通与控制技术有限公司	施工单位
21	江苏中路交通发展有限公司	施工单位
22	北京公科飞达交通工程发展有限公司	施工单位
23	浙江大东吴集团建设有限公司	施工单位
24	中铁十一局集团有限公司	施工单位
25	四川双果公路工程有限公司	施工单位
26	中铁十九局集团有限公司	施工单位
27	中铁十二局集团有限公司	施工单位
28	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	施工单位
29	陕西公路工程建设有限公司	施工单位
30	广东省建筑工程机械施工有限公司	施工单位
31	福建路桥建设有限公司	施工单位
32	深圳市万德建设集团有限公司	施工单位
33	赣州诚通路桥工程有限公司	施工单位
34	广东建设工程监理有限公司	监理单位

35	广东中交纵横建设咨询有限公司	监理单位
36	上海同济市政公路工程咨询有限公司	监理单位
37	南京安通工程咨询监理有限公司	监理单位
38	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理单位
39	北京港通路桥工程监理有限责任公司	监理单位
40	辽宁驰通工程管理有限公司	监理单位
41	河南省宏力工程咨询有限公司	监理单位
42	内蒙古华讯工程咨询监理有限责任公司	监理单位
43	江苏安达工程咨询监理有限公司	监理单位
44	上海高科工程咨询监理有限公司	监理单位

C 级企业名单（18 家）

序号	单位	单位类别
1	中铁二十五局集团有限公司	施工单位
2	广州市中港建设工程有限公司	施工单位
3	长沙市公路桥梁建设有限责任公司	施工单位
4	中国水利水电第八工程局有限公司	施工单位
5	中铁十局集团有限公司	施工单位
6	苏州交通工程集团有限公司	施工单位
7	深圳广铁土木工程有限公司	施工单位
8	阳江公路工程有限公司	施工单位
9	中铁四局集团有限公司	施工单位
10	中铁七局集团有限公司	施工单位
11	中交路桥华南工程有限公司	施工单位
12	湖北三峡建设项目管理股份有限公司	监理单位

13	中国华西工程设计建设有限公司	监理单位
14	育才-布朗交通咨询监理有限公司	监理单位
15	铁科院（北京）工程咨询有限公司	监理单位
16	广东虎门技术咨询有限公司	监理单位
17	湖南长顺项目管理有限公司	监理单位
18	中联路海集团有限公司	监理单位

D 级企业名单（0 家）

(7) 全国水利建设市场监管服务平台

全国水利建设市场监管平台

National Water Conservancy Construction Market Supervision Platform

中华人民共和国水利部

Ministry of Water Resources of the People's Republic of China

首页

动态要闻

公示公告

信用档案

行政许可

信用评价

政策文件

0 首页 > 信用档案 > 单位档案 > 单位详情 > 中庆建设有限责任公司

声明：本平台中信用档案的信息源于企业自行填报，其真实性、有效性由企业负责。各企业对所填报的信息保密性负责，不得含有涉密内容。

企业名称	中庆建设有限责任公司	统一社会信用代码	91220101767155235F
所属省(市)	吉林	单位性质	企业
注册地址	长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦		
经营地址	长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦		

资质项
11项

注册人员
78名

工程业绩
16个

基本信息

资质信息

人员信息

工程业绩

企业销售业绩

信用评价

良好记录

不良记录

中华人民共和国水利部版权所有

主办：水利部水利工程建设司 | 技术支持：水利部信息中心 | 投诉举报电话：zzzj@mw.gov.cn | 技术咨询邮箱：861993179@qq.com

全国水利建设市场监管平台

National Water Conservancy Construction Market Supervision Platform



中华人民共和国水利部

Ministry of Water Resources of the People's Republic of China

首页

动态要闻

公示公告

信用档案

行政许可

信用评价

政策文件

首页 > 信用评价

声明

信用评价数据来自于水利工程协会、水利企业协会和水利水电勘测设计协会。

默认显示前500条记录

中庆建设有限责任公司

申请类型

信用等级

Q

序号	单位名称	申请类型	信用等级	评价年度	颁发日期	有效期至	有效状态	更多
1	中庆建设有限责任公司	施工	AAA	2021	2021-12-17	2024-12-16	有效	
2	中庆建设有限责任公司	施工	A	2020	2020-11-26	2023-11-25	失效	

中华人民共和国水利部版权所有

主办：水利部水利工程建设项目信息中心 | 技术支持：水利部信息中心 | 投诉举报电话：zzzl@mwr.gov.cn | 技术咨询邮箱：861993179@qq.com

联系电话：027-82439226 (周一至周五 8:30-17:30) | 技术交流群QQ群：549640036(已满) 721642891 806766120

政府网站标识码：bm20000001 | 京公网安备11040102700040号

京ICP备19050848号-1

总访问量：24634999 今日访问量：7313



(8) 广东省水利建设市场信用信息平台



施工资质

实时信用分数:

施工资质 100

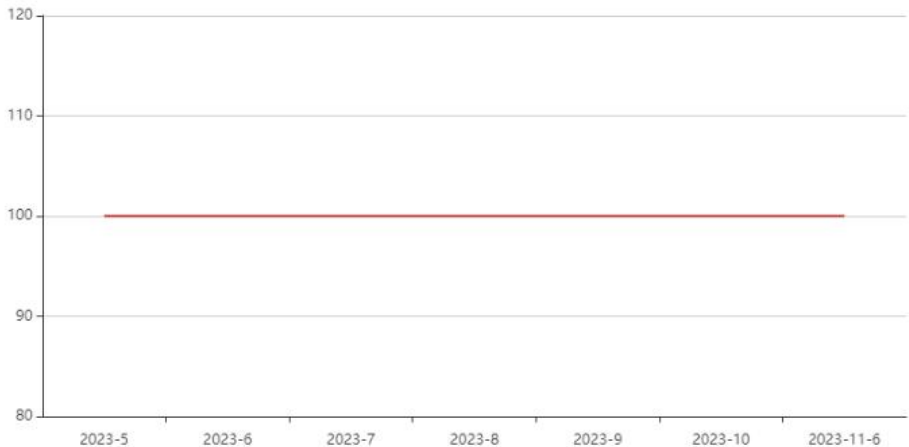
2023年11月6日 星期一 14:25:17

近一个月

近三个月

近六个月

中庆建设有限责任公司动态分数曲线图



良好行为列表

项目名称	责任主体	企业资质	加分	动态信用核定时间
------	------	------	----	----------

暂无数据

首页 上一页 1 下一页 尾页 跳 1 / 1 页

不良行为列表

项目名称	责任主体	企业资质	扣分	动态信用核定时间
------	------	------	----	----------

暂无数据

首页 上一页 1 下一页 尾页 跳 1 / 1 页

东莞市水务工程参建企业信用信息登记表

企业名称	中庆建设有限责任公司			
企业详细地址	长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦			
营业执照注册号	91220101767155235F	法定代表人	邵占广	
企业登记编号	SG-2023-0025	信用分值	100	
企业资质				
资质名称	资质等级			
市政公用工程施工总承包	特级			
建筑工程施工总承包	壹级			
公路工程施工总承包	壹级			
桥梁工程专业承包	壹级			
公路路面工程专业承包	壹级			
公路路基工程专业承包	壹级			
地基基础工程专业承包	壹级			
电子与智能化工程专业承包	壹级			
防水防腐保温工程专业承包	壹级			
建筑装修装饰工程专业承包	壹级			
建筑机电安装工程专业承包	壹级			
环保工程专业承包	壹级			
水利水电工程施工总承包	贰级			
机电工程施工总承包	贰级			
消防设施工程专业承包	贰级			
隧道工程专业承包	贰级			
钢结构工程专业承包	贰级			
城市及道路照明工程专业承包	贰级			
公路交通工程(公路安全设施) 专业承包	贰级			
施工劳务	不分等级			
在莞主要技术管理人员				
姓名	职务	专业	注册类别	注册证号
高明柱	项目经理	施工技术	壹级注册建造师	吉1432016201669117
马丽妍	项目经理	道路与桥梁	壹级注册建造师	吉1222015201503394
刘爽	项目经理	道路与桥梁	壹级注册建造师	吉1222014201503117
孙志刚	造价工程师	水利水电工程 建	壹级注册造价 师	建 [造]13221151017604
刁志永	造价工程师	土木工程	壹级注册造价 师	建造]13221151023599

2. 企业信用查询-联合体成员

(1) 我司未在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页

执行公开服务

被执行人信息查询

被执行人姓名/名称

广东明都建设工程有限公司

身份证号码/组织机构代码

需完整填写

执行法院范围

全国法院 (包含地方各级法院)

验证码

gsfy



验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 广东明都建设工程有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设，切实解决执行难问题，促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务，保障公民、法人和其他组织依法申请执行案件信息，充分发掘执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用，参照《中华人民共和国政府信息公开条例》，最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台，社会各界通过该平台可查询全国法院（不包括军事法院）2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项声明如下：

一、被执行人信息由执行法院录入和审核，若有关当事人对相关信息内容有异议的，可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745 总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

(2) 我司未在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东明眸建设工程有限公司

在营 (开业) 企业

统一社会信用代码: 91442000MA569FG11A

注册号:

法定代表人: 冯可卫

登记机关: 东莞市市场监督管理局

成立日期: 2021年04月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

+ 上一页

下一页 +

末页

主办单位: 国家市场监督管理总局

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2

业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

(3) 企业信用信息



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东明晔建设工程有限公司

在营 (开业) 企业

统一社会信用代码: 91442000MA569FG11A

注册号:

法定代表人: 冯可卫

登记机关: 东莞市市场监督管理局

成立日期: 2021年04月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91442000MA569FG11A

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 8000.000000万

登记机关: 东莞市市场监督管理局

住所: 广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室

企业名称: 广东明晔建设工程有限公司

法定代表人: 冯可卫

成立日期: 2021年04月15日

核准日期: 2023年11月14日

登记状态: 在营 (开业) 企业

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 特种设备安装改造修理; 住宅室内装饰装修; 人防工程防护设备制造; 天然水收集与分配; 地质灾害治理工程施工; 建设工程设计; 建筑智能化系统设计; 基础电信业务; 建筑劳务分包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 普通机械设备安装服务; 市政设施管理; 城市绿化管理; 金属结构制造; 土地整治服务; 水土流失防治服务; 土壤污染治理与修复服务; 土石方工程施工; 园林绿化工程施工; 消防技术服务; 建筑工程机械与设备租赁; 体育场地设施工程施工; 卫星通信服务; 住房租赁; 物业管理; 建筑工程用机械销售; 采购代理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2021年04月15日

营业期限至:

■ 营业期限信息

· 营业期限自： 2021年04月15日

· 营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	罗思华	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	张卫勇	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
3	东莞市水投工程咨询有限公司	企业法人	营业执照	91441900MABX7X7H9Q	查看

共 查询到 3 条记录 共 1 页

[首页](#) [+ 上一页](#) **1** [下一页 +](#) [末页](#)

■ 主要人员信息

共计 4 条信息

冯可卫 执行董事	冯可卫 经理	罗思华 监事	冯可卫 财务负责人
-------------	-----------	-----------	--------------

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ “多证合一” 信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一” 已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [+ 上一页](#) [下一页 +](#) [末页](#)

■ 清算信息

暂无清算信息

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	罗思华
认缴额 (万元)	600
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	600	2050年12月31日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

暂无分支机构信息

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	张卫勇
认缴额 (万元)	900
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	900	2050年12月31日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

暂无分支机构信息

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	东莞市水投工程咨询有限公司
认缴额 (万元)	6500
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	6500	2050年12月31日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

暂无分支机构信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	罗思华；莫桃；东莞市水投工程咨询有限公司	东莞市水投工程咨询有限公司；罗思华；张卫勇	2023年11月14日
2	章程备案		章程	2023年11月14日
3	市场主体类型变更	有限责任公司(自然人投资或控股)	其他有限责任公司	2023年7月14日
4	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	1500.000000	8000.000000	2023年7月14日
5	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	莫桃；罗思华	罗思华；莫桃；东莞市水投工程咨询有限公司	2023年7月14日

共 查询到 26 条记录 共 6 页

首页

« 上一页

1

2

3

...

6

下一页 »

末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情
暂无股权出质登记信息										

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

知识产权信息

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人	详情
暂无知识产权信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

商标注册信息

暂无商标注册信息					
----------	--	--	--	--	--

抽查检查结果信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
暂无抽查检查结果信息				

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

产品质量监督抽查结果信息

序号	结果发布时间	产品名称	规格型号	生产日期/批号	抽查结果	主要不合格项目	承检机构
暂无产品质量监督抽查结果信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

■ 认证监管抽查检查信息

序号	抽查年度	认证证书号	产品种类	产品名称 (标称)	规格型号	抽查发现的不符合项目	认证机构名称	认证机构已采取 的证书处理 结果	证书撤销日期
暂无认证监管抽查检查信息									

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 * 上一页 下一页 * 末页

■ 食品抽查检查信息

序号	样品名称	规格型号	生产日期/批号	任务来源	抽检结果
暂无食品抽查检查信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 * 上一页 下一页 * 末页

■ 双随机抽查结果信息

序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期	抽查结果
暂无双随机抽查结果信息								

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 * 上一页 下一页 * 末页

■ 司法协助信息

序号	被执行人	股权数额	执行法院	执行通知书文号	类型 状态	详情
暂无司法协助信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 * 上一页 下一页 * 末页

■ 承诺不实情况

序号	不实承诺情况	核查时间	处理结果
暂无承诺不实情况			

■ 增信信息

序号	获奖内容	日期	授予单位
暂无增信信息			

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■ 企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2022年度报告	2023年6月15日	查看
2	2021年度报告	2022年6月1日	查看

■ 股东及出资信息

股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资金额 (万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	公示日期
莫桃	900.0	0.0	货币	900.0	2050年12月31日	2023年6月15日	货币	0.0	2050年12月31日	2023年6月15日
罗思华	600.0	89.0	货币	600.0	2050年12月31日	2023年6月15日	货币	89.0	2022年12月31日	2023年6月15日

共 查询到 2 条记录 共 1 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
1
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
暂无股权变更信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
----	--------	--------	------	------	------	------	----	----

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	备注
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 集团成员信息

序号	成员名称	统一社会信用代码	成员类型	母公司控股比例
暂无集团成员信息				

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标。
请登录企业标准信息公共服务平台（www.qybz.org.cn）完成注册填报！

[查看修改记录>>](#)

序号	产品或服务	产品或服务分类	标准类型	标准编号	标准名称	填报时间
暂无执行标准自我声明信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [* 上一页](#) [下一页 *](#) [末页](#)

■ 信用承诺信息

序号	信用承诺事项	信用承诺时间	信用承诺内容
暂无信用承诺信息			

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [* 上一页](#) [下一页 *](#) [末页](#)

(4) 信用中国



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

广东明晔建设工程有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信息+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

广东明晔建设工程有限公司

存续

统一社会信用代码: 91442000MA569FG11A

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	冯可卫	企业类型	其他有限责任公司
成立日期	2021-04-15	住所	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室

行政管理

诚实守信

严重失信

经营异常

信用承诺

信用评价

司法判决

其他



抱歉! 没有找到你搜索的数据

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

广东明祥建设工程有限公司

搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信星+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用信息查询 > 失信被执行人

筛选

类型：不限 失信被执行人 异常运营名录 税收违法黑名单

提示：如对搜索结果有异议，可通过[异议申诉系统](#)进行申诉。

很抱歉，没有找到您搜索的数据

历史记录

广东明祥建设工程有限公司

相关文章

官方严设涉黑犯罪：行为异常危害由保卫
人员陪诊
国家旅游局曝光10起不合理低价游案例
中国人民银行：调稳显成效 房地产业信贷
增长势头回落
认证人员：以行业公信助力质量提升
工商总局出台《国家企业信用信息公示系
统使用运行管理办法（试行）》
诚信应当成为矿产要素市场的底线



©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

(5) 信用等级

东莞
Dongguan
每天进步一点点

东莞市住房和城乡建设局

无障碍

适老版

网站首页

政务公开

政务服务

互动交流

信息查询

法治专栏

专题专栏

请输入关键字

建筑企业信息公示

当前位置: 首页 > 建筑企业信息公示 > 建筑业施工企业

工程勘察企业

工程设计企业

建筑业施工企业

工程监理企业

招标代理机构

工程造价咨询机构

施工图审查机构

房屋安全鉴定机构

担保企业

预拌砂浆生产企业

工程质量检测机构

室内环境质量检测机构

房屋租赁机构

房地产经纪机构及分支机构备案情况

建筑业施工企业

施工企业诚信分值

企业名称: 广东明辉建设工程有限公司 日期: 2023-11-15 状态: 请选择 查询

企业诚信分值信息

档案编号	企业名称	统一社会信用代码/组织机	房建工程类分值 100 + 房建 + 综合	市政工程类分值 100 + 市政 + 综合	综合分值	总分值	状态	日期	
1	JZ6814	广东明辉建设工程有限公司	91442000MA569FG11A	466.00	111.00	11	466	正常登记	2023-15

20 1 总共

(6) 东莞市交通工程从业单位（施工单位）信用评价（2023 年第一季度）

2023/7/23 15:21 关于2023年第一季度东莞市交通工程从业单位信用评价结果的公示

设为首页 加入收藏 无障碍 长者助手 2023年7月23日 请输入您要搜索的关键词 搜索

东莞市交通运输局
http://jtj.dg.gov.cn

“东莞交通”
微信公众号

“莞人治莞”
意见征集

首页 信息公开 政务服务 公众互动

您的当前位置： 首页 > 信息公开 > 通知公告

关于2023年第一季度东莞市交通工程从业单位信用评价结果的公示

发布日期：2023-06-21 18:01:44 来源：本网 字体大小：大、中、小 分享到：

按照《关于组织开展东莞市在建交通工程设计、监理和施工从业单位信用评价工作的通知》（东交〔2021〕234号）的有关要求，我局对2023年第一季度东莞市交通工程施工、监理从业单位开展了信用评价工作（公示网址：<http://120.197.146.70/DongG/login.jsp>），现将评价结果予以公示（详见附件）。

公示时间为5个工作日（2023年6月25日至6月29日，工作日按国家节假日安排）。公示的从业单位如对评价结果有异议，请于2023年6月29日17:00前直接向市交通运输局建设管理科提出书面申诉，逾期不予受理。

提交书面申诉意见主要内容应包括申诉事项、理由、依据，并附相关证明材料，书面申诉材料必须由企业法定代表人或授权代理人签名（代理人必须是本单位员工，并附其近半年以来的社保证明、劳动合同、身份证的原件和复印件），必须署真实姓名、单位名称、有效联系电话和联系地址，否则不予受理。

受理机构：东莞市交通运输局建设管理科

受理时间：公示期间的每个工作日上午9:00~12:00，下午：14:00~17:00。

电话：0769-22002153、22002196，地址：东莞市东城立新交通大厦六楼建设管理科。

附件：2023年第一季度交通工程施工和监理从业单位信用评价结果等级情况公示表

东莞市交通运输局
2023年6月21日

附件

2023年第一季度交通工程施工和监理从业单位信用评价结果等级情况公示表

AA 级企业名单（7家）

jtj.dg.gov.cn/xxgk/tzgg/content/post_4029146.html 1/4

关于2023年第一季度东莞市交通工程从业单位信用评价结果的公示

序号	单位	单位类别
1	中铁大桥局集团有限公司	施工单位
2	中铁十八局集团有限公司	施工单位
3	中铁一局集团有限公司	施工单位
4	广东华阳路桥建设有限公司	施工单位
5	北京路桥通国际工程咨询有限公司	施工单位
6	深圳市城建监理有限公司	监理单位
7	广东华路交通科技有限公司	监理单位

A 级企业名单（10家）

序号	单位	单位类别
1	广东鸿高建设集团有限公司	施工单位
2	中国一冶集团有限公司	施工单位
3	广州市第二市政工程有限公司	施工单位
4	衡阳公路桥梁建设有限公司	施工单位
5	中国水利水电第八工程局有限公司	施工单位
6	广东华坤建设集团有限公司	施工单位
7	长沙中核工程监理咨询有限公司	监理单位
8	广东翔飞公路工程监理有限公司	监理单位
9	贵州陆通工程管理咨询有限责任公司	监理单位
10	武汉中交路桥工程监理有限公司	监理单位

B级企业名单（27家）

序号	单位	单位类别
1	广东冠粤路桥有限公司	施工单位
2	邢台路桥建设集团有限公司	施工单位
3	岭南生态文旅股份有限公司	施工单位
4	贵州黔交公路桥梁有限公司	施工单位
5	中交第二航务工程局有限公司	施工单位

关于2023年第一季度东莞市交通工程从业单位信用评价结果的公示

6	龙建路桥股份有限公司	施工单位
7	中铁十二局集团有限公司	施工单位
8	中化学交通建设集团有限公司	施工单位
9	深圳市万德建设集团有限公司	施工单位
10	中铁二十五局集团有限公司	施工单位
11	中铁隧道局集团有限公司	施工单位
12	江西省洪建交通工程有限公司	施工单位
13	江西省公路工程有限责任公司	施工单位
14	中铁四局集团有限公司	施工单位
15	四川双果公路工程有限公司	施工单位
16	中铁十九局集团有限公司	施工单位
17	赣州诚通路桥工程有限公司	施工单位
18	广东衍发建设工程管理有限公司	监理单位
19	贵州百胜工程建设咨询有限公司	监理单位
20	河南长城铁路工程建设咨询有限公司	监理单位
21	上海同济市政公路工程咨询有限公司	监理单位
22	广东中交纵横建设咨询有限公司	监理单位
23	铁科院（北京）工程咨询有限公司	监理单位
24	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理单位
25	南京安通工程咨询监理有限公司	监理单位
26	北京港通路桥工程监理有限责任公司	监理单位
27	辽宁驰通工程管理有限公司	监理单位

C级企业名单（16家）

序号	单位	单位类别
1	苏州交通工程集团有限公司	施工单位
2	江西井岗路桥（集团）有限公司	施工单位
3	中铁十局集团有限公司	施工单位

关于2023年第一季度东莞市交通工程从业单位信用评价结果的公示

4	长沙市公路桥梁建设有限责任公司	施工单位
5	广州市中港建设工程有限公司	施工单位
6	阳江公路工程有限公司	施工单位
7	中铁七局集团有限公司	施工单位
8	深圳广铁土木工程有限公司	施工单位
9	中交路桥华南工程有限公司	施工单位
10	湖北三峡建设项目管理股份有限公司	监理单位
11	广东虎门技术咨询有限公司	监理单位
12	广东建设工程监理有限公司	监理单位
13	育才-布朗交通咨询监理有限公司	监理单位
14	中国华西工程设计建设有限公司	监理单位
15	中联路海集团有限公司	监理单位
16	湖南长顺项目管理有限公司	监理单位

D级企业名单（0家）

 打印页面

 关闭页面



网站地图 | 隐私条约 | 免责声明 | 联系我们
主办：东莞市交通运输局政务网 承办：东莞市交通运输局政务网 技术支持：开普云 投诉举报电话：0769-12345
粤ICP备19123481号-1 网站标识码：4419000025 粤公网安备 44190002000485号



东莞市交通运输局文件

东交〔2023〕50 号

关于公布 2022 年第四季度东莞市交通工程 从业单位信用评价结果的通知

各镇人民政府（街道办事处、园区管委会）道路工程建设监管单位及建设单位，市城建局、市公路事务中心、市道路建设中心，市交投集团、东实集团，各参建单位：

按照《关于组织开展东莞市在建交通工程设计、监理和施工从业单位信用评价工作的通知》（东交〔2021〕234 号）要求，我局对 2022 年第四季度交通工程从业单位开展了信用评价工作，并已按规定将评价结果进行了公示。经审核同意，现将审定后的 2022 年第四季度东莞市交通工程施工和监理从业单位信用评价结果予以公布（详见附件）。请相关单位按照信用评价管理有关要求，做好参与我市交通工程从业单位信用评价动态

管理工作。

附件：2022 年第四季度东莞市交通工程施工和监理从业单位信用评价结果



附件

2022 年第四季度东莞市交通工程施工和 监理从业单位信用评价结果

AA 级企业名单（9 家）

序号	单位	单位类别
1	中铁大桥局集团有限公司	施工单位
2	中国一冶集团有限公司	施工单位
3	广州市第二市政工程有限公司	施工单位
4	广东华阳路桥建设有限公司	施工单位
5	中铁十八局集团有限公司	施工单位
6	广东鸿高建设集团有限公司	施工单位
7	广东衍发建设工程管理有限公司	监理单位
8	深圳市城建监理有限公司	监理单位
9	贵州陆通工程管理咨询有限责任公司	监理单位

A 级企业名单（19 家）

序号	单位	单位类别
1	中铁一局集团有限公司	施工单位
2	广东冠粤路桥有限公司	施工单位
3	广东华坤建设集团有限公司	施工单位
4	衡阳公路桥梁建设有限公司	施工单位
5	江西省公路工程有限责任公司	施工单位

6	中交第二航务工程局有限公司	施工单位
7	中化学交通建设集团有限公司	施工单位
8	邢台路桥建设集团有限公司	施工单位
9	中铁隧道局集团有限公司	施工单位
10	贵州黔交公路桥梁有限公司	施工单位
11	长沙中核工程监理咨询有限公司	监理单位
12	北京路桥通国际工程咨询有限公司	监理单位
13	广东翔飞公路工程监理有限公司	监理单位
14	贵州百胜工程建设咨询有限公司	监理单位
15	河南长城铁路工程建设咨询有限公司	监理单位
16	北京中交安通工程技术咨询有限公司	监理单位
17	武汉大通工程建设有限公司	监理单位
18	湖南天福项目管理有限公司	监理单位
19	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理单位

B 级企业名单（44 家）

序号	单位	单位类别
1	江西省洪建交通工程有限公司	施工单位
2	岭南生态文旅股份有限公司	施工单位
3	深圳榕亨实业集团有限公司	施工单位
4	中铁十四局集团有限公司	施工单位
5	深圳市路野建设集团有限公司	施工单位
6	河南泉隆路桥工程有限公司	施工单位
7	深圳市路安达工程有限公司	施工单位
8	中交第一航务工程局有限公司	施工单位

9	中交一公局桥隧工程有限公司	施工单位
10	中南建设集团有限公司	施工单位
11	广州市公路工程公司	施工单位
12	中国铁建港航局集团有限公司	施工单位
13	攀枝花攀雨路桥建设有限公司	施工单位
14	湖南路桥建设集团有限责任公司	施工单位
15	朝阳安信公路工程有限公司	施工单位
16	保利长大工程有限公司	施工单位
17	中铁十七局集团有限公司	施工单位
18	江西省交通工程集团公司	施工单位
19	中铁二十三局集团有限公司	施工单位
20	甘肃紫光智能交通与控制技术有限公司	施工单位
21	江苏中路交通发展有限公司	施工单位
22	北京公科飞达交通工程发展有限公司	施工单位
23	浙江大东吴集团建设有限公司	施工单位
24	中铁十一局集团有限公司	施工单位
25	四川双果公路工程有限公司	施工单位
26	中铁十九局集团有限公司	施工单位
27	中铁十二局集团有限公司	施工单位
28	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	施工单位
29	陕西公路工程建设有限公司	施工单位
30	广东省建筑工程机械施工有限公司	施工单位
31	福建路桥建设有限公司	施工单位
32	深圳市万德建设集团有限公司	施工单位
33	赣州诚通路桥工程有限公司	施工单位
34	广东建设工程监理有限公司	监理单位

35	广东中交纵横建设咨询有限公司	监理单位
36	上海同济市政公路工程咨询有限公司	监理单位
37	南京安通工程咨询监理有限公司	监理单位
38	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理单位
39	北京港通路桥工程监理有限责任公司	监理单位
40	辽宁驰通工程管理有限公司	监理单位
41	河南省宏力工程咨询有限公司	监理单位
42	内蒙古华讯工程咨询监理有限责任公司	监理单位
43	江苏安达工程咨询监理有限公司	监理单位
44	上海高科工程咨询监理有限公司	监理单位

C 级企业名单（18 家）

序号	单位	单位类别
1	中铁二十五局集团有限公司	施工单位
2	广州市中港建设工程有限公司	施工单位
3	长沙市公路桥梁建设有限责任公司	施工单位
4	中国水利水电第八工程局有限公司	施工单位
5	中铁十局集团有限公司	施工单位
6	苏州交通工程集团有限公司	施工单位
7	深圳广铁土木工程有限公司	施工单位
8	阳江公路工程有限公司	施工单位
9	中铁四局集团有限公司	施工单位
10	中铁七局集团有限公司	施工单位
11	中交路桥华南工程有限公司	施工单位
12	湖北三峡建设项目管理股份有限公司	监理单位

13	中国华西工程设计建设有限公司	监理单位
14	育才-布朗交通咨询监理有限公司	监理单位
15	铁科院（北京）工程咨询有限公司	监理单位
16	广东虎门技术咨询有限公司	监理单位
17	湖南长顺项目管理有限公司	监理单位
18	中联路海集团有限公司	监理单位

D 级企业名单（0 家）

(7) 全国水利建设市场监管服务平台

全国水利建设市场监管平台

National Water Conservancy Construction Market Supervision Platform



中华人民共和国水利部

Ministry of Water Resources of the People's Republic of China

首页

动态要闻

公示公告

信用档案

行政许可

信用评价

政策文件

首页 > 信用档案 > 单位档案 > 单位详情 > 广东明眸建设工程有限公司

声明：本平台中信用档案的信息源于企业自行填报，其真实性、有效性由企业负责。各企业对所填报的信息保密性负责，不得含有涉密内容。

企业名称	广东明眸建设工程有限公司	统一社会信用代码	91442000MA569FG11A
所属省(市)	东莞	单位性质	企业
注册地址	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室		
经营地址	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室		

 资质项
4项

 注册人员
19名

 工程业绩
4个

基本信息

资质信息

人员信息

工程业绩

企业销售业绩

信用评价

良好记录

不良记录

企业名称	广东明眸建设工程有限公司	单位类别	施工
所属省(市)	东莞	单位性质	企业
注册资本金(万元)	8000	成立日期	2021-04-15
统一社会信用代码	91442000MA569FG11A	发证机关	东莞市市场监督管理局
登记注册类型	有限责任公司	企业承诺书	 下载 注：企业承诺书模版已更新，已使用原模版上传的仍然有效。
经营范围	许可项目：建设工程施工；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修；人防工程防护设备制造；天然水收集与分配；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；基础电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；市政设施管理；城市绿化管理；金属结构制造；土地整治服务；水土流失防治服务；土壤污染治理与修复服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；消防技术服务；建筑工程机械与设备租赁；体育场地设施工程施工；卫星通信服务；住房租赁；物业管理；建筑工程用机械销售；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
单位社保编号	111701834792	社保登记机关	东莞市社会保险基金管理中心
注册地址	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室	邮政编码	523012
经营地址	广东省东莞市虎门镇虎门大道156号17008室	邮政编码	523012

(8) 广东省水利建设市场信用信息平台



施工资质

实时信用分数:

施工资质 100

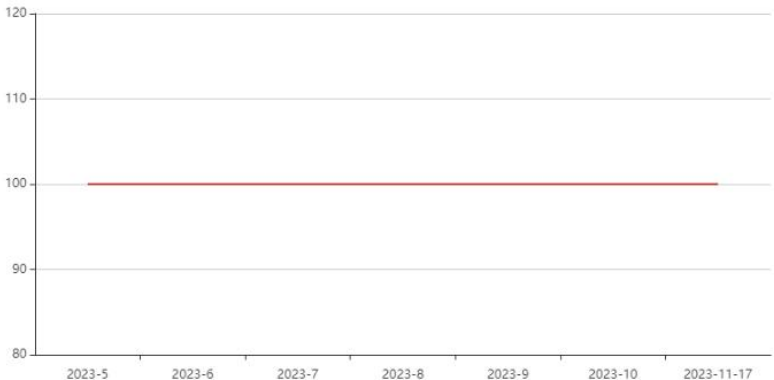
2023年11月17日 星期五 14:06:12

近一个月

近三个月

近六个月

广东明眸建设工程有限公司动态分数曲线图



良好行为列表

项目名称	责任主体	企业资质	加分	动态信用核定时间
------	------	------	----	----------

暂无数据

首页 上一页 1 下一页 尾页 跳 1 / 1 页

不良行为列表

项目名称	责任主体	企业资质	扣分	动态信用核定时间
------	------	------	----	----------

暂无数据

首页 上一页 1 下一页 尾页 跳 1 / 1 页

用户登录

用户注册

返回首页 设为首页 加入收藏

公告 (25)

>> 更多

东莞市水务建设市场主体良好信用行为记.....
(点击下载)

投标保证金 (银行电子保函参考样式) (点击下载)

关于推行我市水务工程建设项目投标保证金.....
(点击下载)

关于水务工程良好行为信用加分有关事项.....
(点击下载)

广东省水利厅转发水利部办公厅关于全国.....
(点击下载)

关于调整水务工程参建企业信用分值计算.....
(点击下载)

企业登记信息 (1)

企业名称

类别

登记编号

市政类
总分值

水利类
总分值

企业信用
总分值

广东明眸建设工程有限公司

施工

SG-2022-0024

110.86

106.36

113.22

水务工程参建企业信用管理系统

跳 到:

页

 1/1 总数: 1

企业信用排名

企业信用信息停用列表

东莞市水务工程参建企业信用信息登记表

企业名称	广东明眸建设工程有限公司			
企业详细地址	广东省东莞市南城街道宏远路11号56栋2105室			
营业执照注册号	91442000MA569FG11A	法定代表人	罗彦伦	
企业登记编号	SG-2022-0024	信用分值	113.22	
企业资质				
资质名称		资质等级		
建筑工程施工总承包三级		三级		
水利水电工程施工总承包三级		三级		
公路工程施工总承包三级		三级		
市政公用工程施工总承包三级		三级		
机电工程施工总承包三级		三级		
建筑装修装饰工程专业承包二级		二级		
公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级		二级		
在莞主要技术管理人员				
姓名	职务	专业	注册类别	注册证号
刘立俊	材料员	水利水电工程	岗位证书	SLG20214403776
申文剑	建造师	市政公用工程、建筑工程	二级建造师	粤2442020202106892
张琪坤	安全员	水利水电工程	岗位证书	SLG20214403777
苏佩珊	安全员	水利水电工程	岗位证书	SLG20214403778

3. 项目负责人（项目经理）





使用有效期: 2023年09月19日
2024年03月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 国宝毅

性 别: 男

出生日期:

注册编号: 吉1222015201503496

聘用企业: 中庆建设有限责任公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2021-11-01至2024-10-31)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

个人签名:

签名日期: 2023年9月19日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年11月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：吉建安B(2016)0003670

姓 名：国宝毅

性 别：男

出 生 年 月：



企 业 名 称：中庆建设有限责任公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年04月18日

有 效 期：2022年04月17日 至 2025年04月17日



发证机关：吉林省住房和城乡建设厅

发证日期：2016年04月18日



数据来源：吉林省电子证照库

本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，
它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

防伪标识:



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 国宝毅

Name

性别 男

Sex

身份证号码

ID Card No

证书编号

Certificate No. 2018101C2708

专业名称 道路与桥梁

Profession

资格名称 工程师

Post

授予时间 2018年1月1日

Date of Issue

审核人章

Verifies the person seal

杨宝录





打印编号：3af859bf2b

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	国宝毅	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	
性 别	男	出生日期	1987-11-23	个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2013-07-01		

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本 养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2013-11	2013-07	2023-10	118
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2013-11	2013-11	2023-10	114
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2013-12	2013-12	2023-10	118

待遇领取情况

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办_邵占广 经办时间 2023-11-17

打印时间 2023-11-17

首页

法人服务

主题服务

资讯

用户中心

单位人员缴费信息查询

申报历史

单位信息

单位编号: 477108

单位名称: 中庆建设有限责任公司

查询条件

证件号码:

个人编号:

姓名: 匡壹毅

开始年月:

请选择年月

截止年月:

请选择年月

是否足额到账:

是

缴费信息

查询

重置

企业职工基本养老保险

失业保险

序号	缴费所属期	对应缴费所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个
1	202311	202310	6000	正常应缴	960	
2	202309	202309	6000	正常应缴	960	
3	202308	202308	6000	正常应缴	960	
4	202307	202307	6000	正常应缴	960	
5	202306	202306	6000	正常应缴	960	
6	202305	202305	6000	正常应缴	960	
7	202304	202304	6000	正常应缴	960	
8	202303	202303	6000	正常应缴	960	
9	202302	202302	6000	正常应缴	960	
10	202301	202301	6000	正常应缴	960	
合计:					¥ 9600.00	

全部导出

导出当前页



首页

法人服务

主题服务

资讯

用户中心

单位人员缴费信息查询

申报历史

单位信息

单位编号: 477108

单位名称: 中庆建设有限公司

查询条件

证件证号:

个人编号:

姓名: 王景松

开始年月: 请选择年月

截止年月: 请选择年月

是否足额到账: 是

缴费信息

查询

重置

企业职工基本养老保险

失业保险

序号	费款所属期	对应费款所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个
1	202212	202212	6000	正常应缴	960	
2	202211	202211	6000	正常应缴	960	
3	202210	202210	6000	正常应缴	960	
4	202209	202209	6000	正常应缴	960	
5	202208	202208	6000	正常应缴	960	
6	202208	202207	6000	正常应缴	960	
7	202206	202206	6000	正常应缴	960	
8	202205	202205	6000	正常应缴	960	
9	202204	202204	6000	正常应缴	960	
10	202203	202203	6000	正常应缴	960	

合计:

¥9600.00

全部导出

导出当前页

编号: 2013G327

长春市建设工程中标通知书

中庆建设有限责任公司:

在 2013年10月14日 长春市政府投资建设项目管理中心

南部新城及部分路网工程施工项目第二批十五标段（亚泰大街道路排水 南三环-南四环） 工程竞标中
依据招标文件、投标文件，经专家评委综合评定，确定你单位为中标人。

请你单位在收到通知书后30天内，按照《中华人民共和国合同法》的有关要求，依据招标文件、投标文件派代表与我方签订合同。

你方中标条件如下：

- 1、中标范围和内容：施工图所含全部施工内容
- 2、建筑面积：0 平方米
- 3、结构类型：
- 4、工程造价：5708.4083 万元
- 5、建设工期：从2013年10月18日到2014年9月30日 共347天
- 6、质量目标：合格
- 7、注册建造师

姓名：王剑

资质等级：一级

注册编号：吉122070700630

招标人 中经国际招投标有限公司

（公章） 法定代表人（签名）

建设单位 长春市政府投资建设项目管理中心

（公章） 法定代表人（签名）

中标通知书发放日期：2013年10月17日

注：本书一式三份，建设单位、中标人、行政主管部门各一份。



荣誉证书

CONGRATULATION

由中庆建设有限责任公司承建的《南部新城及部分路网工程
施工项目第二批十五标段（亚泰大街道路排水南三环—南四环）》
工程获得 2020 年吉林省建设工程“省优质工程奖”。

项目经理：国宝毅

吉林省建筑业协会

二〇二一年一月

证 明

南部新城及部分路网工程施工项目第二批十五标段（亚泰大街道路排水 南三环-南四环），于 2013 年 10 月 14 日由长春市政府投资建设项目管理中心负责招标，中标施工单位为中庆建设有限责任公司。

2014-2015 年，由于拆迁问题，项目只完成了整体工程量的 15%。2016 年原项目经理王剑离职无法继续担任本项目的项目经理，经过建设单位、监理单位同意，于 2016 年 6 月 30 日进行了项目经理变更，由国宝毅负责后续项目的施工。

“南部新城及部分路网工程施工项目第二批十五标段（亚泰大街道路排水 南三环-南四环）”由长春市政府投资建设项目管理中心委托长春城投建设投资（集团）有限公司进行项目管理工作。

特此证明

长春城投建设投资（集团）有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 长春城投建设开发有限公司

承包人(全称): 中庆建设有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 南部新城及部分路网设施项目第二批
施工图设计(亚泰大街道路排水南二队-南四队)

工程地点: 南部新城周边

工程内容: 施工图设计全部内容

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项批准文号: 长发改审批字[2013]207号

资金来源: 贷款. 自筹

二、工程承包范围

承包范围: 施工图所含全部内容

三、合同工期

开工日期: 2013年10月18日

竣工日期: 2014年9月30日

合同工期总日历天数 347 天。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同价款

金额(大写): 伍仟柒佰零玖万肆仟捌佰叁拾叁元 (人民币)

¥: 57,084,083.00 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程量清单
- 9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工

并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2014 年 4 月 8 日

合同订立地点：吉林省长春市

本合同双方约定 签字盖章 后生效。



发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：



承 包 人：(公章)

住 所：春城大街17号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

账 号:

账 号:

邮 政 编 码:

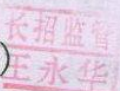
邮 政 编 码: 130062

合同管理人

员资格证号:

建设行政管理部门及其管理机构备案意见：



经办人(章) 

(公章)

年 月 日

工商行政管理部门鉴证意见：

经办人(章)

鉴证机关(公章)

年 月 日

竣工验收证书

工程名称		南部新城及部分路网工程施工项目第二批十五标段(亚泰大街道路排水南三环-南四环)		开工日期	2014 年 3 月 19 日
施工单位		中庆建设有限责任公司		竣工日期	2017 年 7 月 1 日
合同造价(万元)		600.24 万元		施工决算(万元)	
验收范围及数量: (排水)					
1、雨水: D500 二级钢筋混凝土管 568.38m D600 二级钢筋混凝土管 245.46m D800 二级钢筋混凝土管 659.33m D1000 二级钢筋混凝土管 158.34 m D1200 二级钢筋混凝土管 280.73m D1500 二级钢筋混凝土管 425.11m D1800 二级钢筋混凝土管 19.84m 雨水检查井 64 座 连接管 D300 二级钢筋混凝土管 1585.2m 单篦雨水口 115 座 双篦雨水口 85 座 2、污水: D500 二级钢筋混凝土管 1004.82m D600 二级钢筋混凝土管 473.79m D1000 二级钢筋混凝土管 26.66m 污水检查井 32 座					
存在问题及处理意见: 外观检查、量测项目全部合格, 质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。					
对工程的质量评价 已按施工合同要求完成, 经验收检查, 外观项目, 量测项目及资料核查均符合有关标准的规定, 全部达到合格, 同意验收。				竣工验收日期 2018 年 9 月 14 日	
参加竣工验收单位意见					
建设单位	设计单位	施工单位	监理单位	勘察单位	
 签名: 陈永 (盖章)	 签名: 白晓宇 (盖章)	 签名: 江崇梅 (盖章)	 签名: 周家珍 (盖章)	 签名: (盖章)	 签名: (盖章)

施管表 2

竣 工 验 收 证 书

施管表 2

工程名称	南部新城及部分路网工程施工项目第二批十五标段(亚泰大街道路排水南三环-南四环)		开工日期	2014 年 3 月 19 日	对 工 程 的 质 量 评 价 已按施工合同要求完成,经验收检查,外观项目,量测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部达到合格,同意验收。	
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2017 年 7 月 1 日		
合同造价 (万元)	5108.17 万元		施工决算 (万元)			
验收范围及数量:(道路)	1、新建结构: 4cm 中粒式 4% SBS 改性沥青砼 AC-16 89664.93m ² PC-3 乳化沥青粘层油 0.5L/m ² 89664.93m ² 5cm 中粒式 4% SBS 改性沥青砼 AC-20 89664.93m ² PC-3 乳化沥青粘层油 0.5L/m ² 89664.93m ² 7cm 粗粒式沥青砼 AC-25 89664.93m ² PC-2 乳化沥青透层油 1.0L/m ² , 撒 15# 钉子石 (0.3m ³ /100m ²) 89664.93m ² 40cm 二灰碎石 (6:14:80) 92852.92m ² 30cm 石灰土 (12:88) 92852.92m ² 2、罩面结构: 5cm 中粒式沥青混凝土 AC-16(SBS) 8846.92m ² PC-3 乳化沥青粘层油 0.5L/m ² 8846.92m ² 6cm 中粒式沥青混凝土 AC-20 8846.92m ² PC-3 乳化沥青粘层油 0.5L/m ² 8846.92m ² 既有路面铣刨 2cm 3、非上车道结构: 8cm 彩色方砖 13755.84m ² 1:3 水泥砂浆 3cm 13755.84m ² 15cm 水泥稳定石屑 (6%) 13755.84m ² 4、上车道结构: 8cm 水泥彩色方砖 17445.07m ² 3cm 水泥砂 (1:3) 17445.07m ² 20cm C25 混凝土 (5*5m 切缝处理) 17445.07m ² 10cm 碎石 17445.07m ² 5、自行车道: 5cm 细粒式沥青混凝土 AC-13C 6200.88m ² AL(M)-2 液体石油沥青 1.0L/m ² , 撒 15# 钉子石 0.3m ³ /100m ² 6200.88m ² 16cm 二灰碎石 (6:14:80) 6200.88m ² 5cm 碎石垫层 6200.88m ² 存在问题及处理意见:		6、土基处理: 50cm 山皮石土基处理 37210.16m ³ 30cm 山皮石土基处理 754.81m ³ 50cm 石灰土处理土基 18030.81m ³ 50cm 旧粒料处理土基 4991.91m ³ 80cm 旧粒料处理土基 4066.55m ³ 30cm 旧粒料处理土基 936.88m ³ 7、边石: 12*25*49 锯切石料立缘石 (直边石) 9125.36m 15*35*99 锯切石料立缘石 (直边石) 9708.22m 15*35*49 锯切石料立缘石 (曲边石) 1006.53m 15*40*99 锯切石料立缘石 (直边石) 3321.64m 15*40*49 锯切石料立缘石 (曲边石) 202.53m 8、树池砌块(1.2*1.2) 516 个 9、管沟恢复结构: 7cm 粗粒式沥青混凝土 AC-25C AL(M)-2 液体石油沥青 1.0L/m ² 撒 15# 钉子石 0.3m ³ /100m ² 338.65m ² 30cm C25 商品混凝土 (掺早强剂) 338.65m ² 5cm 碎石垫层 338.65m ² 10、中央分隔带护栏 378.584m 11、透水性结构: 8cm 厚缝型透水砖 3217.82m ² 5cm 碎石找平层 (粒径 2-8mm) 3217.82m ² 20cm 厚级配碎石分 2 层铺砌一起碾压 3217.82m ² 7cm 天然砂砾 3217.82m ² 5cm 中粒式透水沥青混凝土 (PAC-16) 2095.24m ² AL(M)-5 液体石油沥青粘层油 0.4L/m ² 2095.24m ² 5cm 碎石找平层 (粒径 2-8mm) 2095.24m ² 20cm 级配碎石 2095.24m ² 10cm 砂砾垫层 2095.24m ²			
参加竣工验收单位意见					设计单位	监理单位
竣工验收日期 2018 年 9 月 14 日					建设单位	监理单位
建设单位:  (盖章) 签名: 龙宇 (盖章)					设计单位:  (盖章) 签名: 何清宇 (盖章)	监理单位:  (盖章) 签名: 何清宇 (盖章)
监理单位:  (盖章) 签名: 江紫博 (盖章)					施工单位:  (盖章) 签名: 何清宇 (盖章)	监理单位:  (盖章) 签名: 何清宇 (盖章)
勘察单位:  (盖章) 签名: 何清宇 (盖章)					邀请单位:  (盖章) 签名: 何清宇 (盖章)	监理单位:  (盖章) 签名: 何清宇 (盖章)
外观检查、量测项目全部合格,质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。						

杭州市建设工程（EPC）总承包中标通知书



中庆建设有限责任公司、泛华建设集团有限公司：

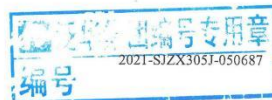
杭州富阳开发区基础设施建设有限公司的 九龙大道东段改造提升工程（EPC）总承包项目工程，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位收到中标通知书后，在年月日前与招标人签订合同。

工程名称	九龙大道东段改造提升工程（EPC）总承包项目		招标编号	16141120201118021
中标价格	2703.0296 万元		工 期	450 日历天
项目经理	国宝毅		建设地址	富阳区银湖新区
本次中标工程总长：1.38 公里			面积填报依据	
其中	幢号	面 积	幢号	面 积
本 次 中 标 包 括 下 列 内 容				
工程设计	✓	其他	总承包管理、相关验收、档案移交等工作	
工程施工	✓			
工程采购	✓			
生产准备	✓			
缺陷责任期内的服务	✓			
招标人：（盖章） 印森		招标代理机构：（盖章） 达郑印水		
法定代表人：（签字或盖章）		法定代表人：（签字或盖章）		
2020 年 12 月 25 日		2020 年 12 月 25 日		

备注：（1）面积填报依据：A：规划许可证；B：计划文件；C：初步设计批复；D：施工图；
（2）中标包括的内容填“有”，没有的内容填“本次招标未包括”或“本工程无此内容”；
（3）工程总承包项目参照使用。

副本

(GF—2020—0216)



建设项目工程总承包合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州富阳开发区基础设施建设有限公司

承包人（全称）：中庆建设有限责任公司、泛华建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经市场招投标，双方就九龙大道东段改造提升工程设计采购施工（EPC）总承包协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：九龙大道东段改造提升工程（EPC）总承包项目

工程批准、核准或备案文号：富经管投（2020）35号

工程内容及规模：本工程东起320国道，西至富闲路。道路总长约1380米，道路宽度约30米。总设计面积 53579 平方米。主要内容包括路面改造及车道优化提升、道路交叉口等景观节点提升、道路绿化整治提升、公交候车亭及城市小品等配套设施；

工程所在省市详细地址：浙江省杭州市富阳区银湖街道

工程承包范围：批复范围所确定的建设内容中的所有工程设计，工程施工，建筑材料及设备采购，设备安装调试及联合试运行，缺陷责任期及保修期服务等内容。主要包括：

（1）工程设计：包括施工图设计、专项设计、相关专题(篇)等。

（2）工程采购：包括工程建设所有材料、设备等采购（除信息化工程外）

（3）工程施工：路面改造及车道优化提升、道路交叉口等景观节点提升、道路绿化整治提升、公交候车亭及城市小品等其他配套工程等施工。

（4）缺陷责任期内的服务：包括缺陷修复、保修责任、试生产期运行服务等。

（5）其他：包括总承包管理、相关验收、档案移交等工作。联合体各方按各自的工作范围承担各自的责任，并向发包人承担连带责任，其中联合体设计成员承担连带责任的上限不超过本项目中已收的设计费。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

承包人提供。

三、主要日期

计划EPC总工期：450日历天

计划开工日期：2020年 12 月 25 日（具体开工日期以开工报告为准）

计划竣工日期：2022 年 3 月 20 日

四、工程质量标准

设计质量：符合国家现行设计标准；

施工质量：符合国家施工质量验收规范合格标准。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币(大写)：贰仟柒佰零叁万零贰佰玖拾陆元(小写金额：人民币 27030296元)。

其中：

1) 建筑安装工程费及设备购置费合同金额（大写：人民币）贰仟陆佰叁拾捌万柒仟伍佰贰拾元（小写：人民币26387520元含税金额）；

2) 工程设计费（大写：人民币）叁拾柒万捌仟玖佰零壹元（小写：人民币 378901元含税金额）；（一次性包干，不作调整）

3) 其他服务费（包括总承包管理费及试运行服务费）（大写：人民币）贰拾陆万叁仟捌佰柒拾伍元（小写：人民币263875元含税金额）。（一次性包干，不作调整）

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：本合同经发包人、承包人双方签字盖章后生效。

合同订立时间： 2020 年 12 月 日

合同订立地点：浙江省杭州市富阳区

发包人(公章):  法定代表人或其授权代表: (签字或盖章)  工商注册住所: 浙江省杭州市富阳区银湖街道银湖科创中心11号楼5楼 邮政编码: 法定代表人: 周森军 电话: 传真: 电子邮箱: 开户银行: 行 账号: _____	承包人(公章):  法定代表人或其授权代表: (签字或盖章)  工商注册住所: 吉林省长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦 邮政编码: 法定代表人: 邵占广 电话: 传真: 电子邮箱: 开户银行: _____行 账号: _____
---	--

承包人(公章)



法定代表人或其授权代表:

(签字或盖章)



工商注册住所: 北京市丰台区南四环西路188号十二区42楼

邮政编码:

法定代表人: 杨文

电话:

传真:

电子邮箱:

开户银行:

账号:

存在问题及处理意见:
外观检查中未发现其他明显缺陷,量测项目全部合格,质量保证资料真实、完整。
工程施工过程中未出现过安全与质量事故。

4. 拟派技术负责人情况



本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Jilin Province

防伪标识:

320



61



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 季晓虎

Name

性别 男

Sex

身份证号码

ID Card No.

证书编号

Certificate No.

市政工程

专业名称

Profession

高级工程师

资格名称

Post

授予时间 2017年01月01日

Date of Issue

审核人章

Verifies the person seal



发证机关
Issued by



打印编号: cb96f18501

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓 名	季晓虎	证件类型	居民身份证 (户口簿)	证件号码	
性 别	男	出生日期	1983-10-21	个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2006-08-01		

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2006-08	2006-08	2023-10	203
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2013-12	2013-12	2023-10	119
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2014-01	2014-01	2023-10	123

待遇领取情况

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额 (元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额 (元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_邵占广 经办时间 2023-11-17

打印时间 2023-11-17

单位人员缴费信息查询

申报历史

单位信息

单位编号: 477108

单位名称: 中庆建设有限责任公司

查询条件

证件号码:

个人编号:

姓名: 姜晓虎

开始年月: 请选择年月

截止年月: 请选择年月

是否足额到账: 是

缴费信息

查询

重置

企业职工基本养老保险

失业保险

序号	缴费所属期	对应缴费所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个
1	202311	202310	8000	正常应缴	1280	
2	202309	202309	8000	正常应缴	1280	
3	202308	202308	8000	正常应缴	1280	
4	202307	202307	8000	正常应缴	1280	
5	202306	202306	8000	正常应缴	1280	
6	202305	202305	8000	正常应缴	1280	
7	202304	202304	8000	正常应缴	1280	
8	202303	202303	8000	正常应缴	1280	
9	202302	202302	8000	正常应缴	1280	
10	202301	202301	8000	正常应缴	1280	
合计:					¥12800.00	

全部导出

导出当前页

单位人员缴费信息查询

申报历史

单位信息

单位编号: 477108

单位名称: 中庆建设有限责任公司

查询条件

证件号:

个人编号:

姓名: 季晓虎

开始年月: 请选择年月

截止年月: 请选择年月

是否足额到账: 是

缴费信息

查询

重置

企业职工基本养老保险

失业保险

序号	缴费所属期	对应缴费所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个
1	202212	202212	8000	正常应缴	1280	
2	202211	202211	8000	正常应缴	1280	
3	202210	202210	8000	正常应缴	1280	
4	202209	202209	8000	正常应缴	1280	
5	202208	202208	8000	正常应缴	1280	
6	202208	202207	8000	正常应缴	1280	
7	202206	202206	8000	正常应缴	1280	
8	202205	202205	8000	正常应缴	1280	
9	202204	202204	8000	正常应缴	1280	
10	202203	202203	8000	正常应缴	1280	

合计:

¥12800.00

全部导出

导出当前页

	中标通知书	
		接收人: 2019 年 12 月 3 日 编号: 2009 - 32

中庆建设有限责任公司（中标人名称）：
你方于二零一九年十一月七日（投标日期）所递交的西充县城东二期棚户区配套基础设施建设项目一标段（项目名称）施工标段投标文件已被我方接受，
被确定为中标人。

中 标 价：114251199.47 元
工 期：220 日历天。
工程质量：一次性达到国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。
项目经理：徐国东（姓名），证号：

请你方在接到本通知书后的 30 日内到西充县住房和城乡建设局（指定地点）
与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1
款规定向我方提交履约担保。

特此通知

招标人：西充县住房和城乡建设局（盖单位章）
法定代表人： （签字）
代理机构：鸿利项目管理有限公司（盖单位章）

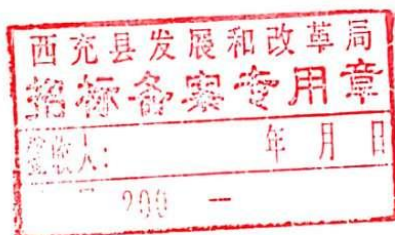
2019 年 11 月 29 日

(GF—2013—0201)



建设工程施工合同

(西充县城东二期棚户区配套基础设施建设项目一标段)



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西充县住房和城乡建设局

承包人（全称）：中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西充县城东二期棚户区配套基础设施建设项目一标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：西充县城东二期棚户区配套基础设施建设项目一标段。

2.工程地点：西充县南台街道黄家沟村、多扶镇老林沟村、常林乡红豆沟村。

3.工程立项批准文号：西发改【2018】281号。

4.资金来源：争取上级补助及地方自筹。

5.工程内容：施工图纸及工程量清单所示范围内的全部工程内容。

6.工程承包范围：

施工图纸及工程量清单所示范围内的全部工程内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019年12月3日。

计划竣工日期：2020年7月10日。

工期总日历天数：220天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合一次性达到国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟肆佰贰拾伍万壹仟壹佰玖拾玖元肆角柒分（¥114251199.47元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰叁拾柒万捌仟陆佰捌拾捌元伍角玖分（¥2378688.59元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰肆拾万元（¥2400000.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）玖佰肆拾玖万叁仟叁佰壹拾元捌角肆分（¥9493310.84元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：徐国东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月 2 日签订。

十、签订地点

本合同在 西充县住房和城乡建设局四楼会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 经双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖双方公章（同时加盖骑缝章）后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 9 份，承包人执 9 份。



发包方 (公章)



承包方 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: 91220101767155235F

地 址: _____

地 址: 长春市净月开发区福祉大路 5888 中庆大厦

邮政编码: _____

邮政编码: 13000

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: 0431-82222222

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: _____

账 号: _____

账 号: _____

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积 (平方米)	结构 形式	生产 能力	设备安 装内容	合同价格 (元)	计划开工 日期	计划竣工 日期
道路及附属工程	城市主干路道路长度 1245m, 平基土石方挖方约 119.286 万立方米、填方约 26.719 万立方米。	约 35123m ²				57228814.13		
结构工程 (高边坡治理)	高边坡治理(挖方段最大边坡治理高度约 68m, 填方段最大边坡治理高度约 24m), 其中: 菱形网格护坡约 8239.46m ² , 格构锚杆护坡约 37384.42m ² 。					22672242.2		
安装工程	电力通道工程 1498m, 通信管道 1539.4m, 照明路灯 84 套, 环网箱式变电站 DXB-10/0.4-125KVA 一台, 智能单灯终端控制器 LSKZQ-DSW01 84 套。					7965701.5		
桥梁工程	桥梁总长度 120m, 跨径为 25+30+30+25m, 预应力混凝土连续箱梁。					17399272.16		
园林绿化	绿化面积 2431.25m ² , 乔木 748 株。					1567450.52		
交安工程	标线 2282.83m ² , 标杆 5 套。					150710.86		
排水工程	1#涵洞 (B*H=2.0m*2.0m) 长 128m; 排水管线为 DN300 长 133m, D400 长 631.2m, D500 长 358.1m, D600 长 960.2m, D800 长 164m, D1000 长 120m, 球墨铸铁管 DN400 72.5m。					7267008.1		

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	/	/	/	
其他人员	/	/	/	
二、现场人员				
项目经理	徐国东	项目经理	工程师	
项目副经理	符大成	项目副经理	工程师	
技术负责人	季晓虎	技术负责人	高级工程师	
造价管理	左晶	造价工程师	高级工程师	
质量管理	宋衍新	质量员	/	
质量管理	刘思阳	质量员	/	
材料管理	吴良军	材料员	/	
材料管理	李玉	材料员	/	
计划管理	/	/	/	
安全管理	王伟	安全员	/	
安全管理	魏煜	安全员	/	
安全管理	于孔明	安全员	/	
安全管理	魏孝光	安全员	/	
其他人员	张利强	施工员	/	
	林英宝	施工员	/	
	陈有威	标准员	/	
	刘磊	劳务员	/	
	李阳	资料员	/	

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 西充县城东二期棚户区配套基础设施
建设项目一标段

建设单位: 西充县住房和城乡建设局

四川省建设工程质量安全监督总站制

工程概况	工程名称	西充县城东二期棚户区配套基础设施建设 项目一标段		工程地址	西充县晋城镇黄家沟、多扶老林沟村、常林乡红豆沟村
	道路长度	1245 m		工程类型	市政公用
	横断面情况	K0+510~K0+620	43m=4.5m人行道+15.5m车行道+3m中分带+15.5m车行道+4.5m人行道	车道规模	双向8车道
		K0+620~K1+755	39m=2.5m人行道+15.5m车行道+3m中分带+15.5m车行道+2.5m人行道	结构类型	水稳+沥青面层
	开工日期	2019年12月03日		竣工验收日期	2021年2月4日
	建设单位	西充县住房和城乡建设局		监理单位	四川鼎立建设项目管理有限公司
	勘察单位	重庆市市政设计研究院有限公司		基础检测单位	四川拓恒工程检测技术有限公司
	设计单位	重庆市市政设计研究院有限公司		图纸审查机构	
	施工单位	中庆建设有限责任公司		质量监督机构	西充县建设工程质量安全监督站
验收组组成情况	单 位	姓 名	职 称 (职务)	备 注	
	建设单位	李 科			
	监理单位				
		杨 华			
	施工单位	徐国东			
		李锐虎			

验收组组成情况	设计单位	新		
	勘察单位	同利		
	相关单位	工程验收，是安全验收，验收合格，验收合格		
		李		
监督机构	王			

		单位工程名称	质量评定结果
工 程 验 收 结 论	单位 工程 质量 评定 情况	道路工程	合格
		给排水工程(雨污水)	合格
		电力工程	合格
		照明工程	合格
		交通工程	合格
		桩板墙工程	合格
		观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查10项其中好的7项一般3项 综合评价
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 21 项 其中符合要求 20 项 经核定符合要求 1 项 核查结果: 资料完整		

竣工验收内容	道路工程:道路长1.25km,宽4.3m,采用沥青砼路面,面积3757.4m²,为城市主干道,双向8车道; 土石方工程:挖方1827m³(挖方167.4m³,填方1472m³),填方最大高度2.4m; 结构工程:高边坡治理(最大高度6.8m),挡墙(重力式+衡重式)共计612.45m,挂板墙2123.45m; 排水工程:DN300-DN1400雨水管网长2861m,D400mm污水管网长718m,DN400mm排水管长72.5m; 桥梁工程:桥梁22.82m,单立柱A-1(2套),单立柱A-1(2套),桥宽10m; 安装工程:电缆长14.9km,电缆井37座,通信管道长1539.4m,通信井24座,RF无线天线86副。
竣工验收组织和验收程序	由建设单位项目负责人组织(含参建、设计、监理、地基等单位项目负责人)进行单位工程验收。分为建安表和两个验收小组,先进行资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。整个验收过程由监督部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计文件和合同约定和全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案及有关资料完整,检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 各方已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 有关部门专项验收合格
	5. 室内环境检测情况 无
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 无
	7. 工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书

项目工程质量验收结论:

本工程已按设计要求及合同约定的工程内容全部完成。经各检查验收,认为:

1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整符合要求。

2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。

3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4、本工程施工过程中出现的问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能满足要求。

5、本工程共 1 个分部,分部质量评定合格,观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

工
程
验
收
结
论

该项目竣工，同意验收。

项目负责人：

建设单位： (公章)

2021年2月4日

同意验收

勘察负责人：

勘察单位： (公章)

2021年2月4日

同意验收

设计负责人：

设计单位： (公章)

2021年2月4日

同意验收

注册建造师 (项目经理)：

企业技术负责人：

施工单位： (公章)

2021年2月4日

同意验收

总监理工程师：

监理单位： (公章)

2021年2月4日

附单位工程质量综合验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试 (检) 验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量的评估报告。
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。
9. 竣工验收遗留问题的处理结果。
10. 施工单位签署的工程质量保修书。
11. 法律、法规规定必须提供的其他文件。

御湖新区环湖路及其连接道工程—外环路三标段 中标通知书

中标人：中庆建设有限责任公司

我单位拟建的御湖新区环湖路及其连接道工程—外环路三标段工程于2020年10月29日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标总价为人民币67705670.4元(其中含安全文明施工费暂定金额1910882.73元)。

中标工程范围如下：

1. 包括《御湖新区外环路三标段涉河段堤防工程施工图第一册道路及附属工程》、《御湖新区外环路三标段涉河段堤防工程施工图第二册高边坡工程》、《御湖新区外环路三标段涉河段堤防工程施工图第三册排水照明及综合管网工程》、《御湖新区外环路三标段涉河段堤防工程施工图第四册交通工程》、《御湖新区外环路三标段涉河段堤防工程施工图第五册海绵城市专篇》中所包含的全部内容。

2. 设计不明确的内容发包时按以下进行实施：

(1) 雨污水管沟按同槽开挖考虑；过街管沟开挖按垂直开挖考虑；综合管网沟槽土石方土石比按 5:5 考虑，其余部分土石方按 2:8 考虑；弃渣运距按 4km 考虑。

(2) 填方区挖方深度 3m 以内按 1:1 放坡，深度在 3~6m 内按 1:1.25 放坡；挖方区挖方深度在 3m 以内按 1:0.5 放坡，深度在 3~6m 内按 1:0.75 放坡；中水系统填方区按 1:1 放坡；给水及燃气系统按 1:0.75 放坡；电力管网部分按 1:0.33 放坡。

(3) HBB-150/5 过道路钢管开挖大样按六孔大样图实施。

(4) 道路照明平面图中接线夹按每个灯三个考虑。

(5) 中水系统管道采用热熔连接。

(6) 雨污水管道管底填方高度不大于 3 米时,按道路回填到路基标高后,再进行沟槽开挖;管底填方高度大于 3 米时,按照道路回填至管顶以上 1.5 米后,再进行沟槽开挖。

(7) 过路穿保护套管规格为 HBB-150/5。

(8) 给水、燃气只考虑沟槽开挖及回填,井、阀门及管道不纳入本次招标范围内;消火栓、路灯号牌、通信管道和通信工作井不纳入本次招标范围内。

(9) 600*600mm 手孔井按 8 座实施,800*800mm 手孔井按 1 座实施。

(10) 箱变中 1N1 ~ 1N4 电缆按 YJV-0.6/1KV-5 (1 X25)实施。

(11) 电缆保护管预留至灯具末端位置;接地极的个数根据设计说明实施。

(12) 管网次回填区域内至管顶以上 500 mm 按级配碎石回填,其余部分按符合要求的原状土回填实施。

(13) 排水纵面图与平面图管道的规格不一致时,按平面图管道规格实施。

(14) 标线平面图与大样图长度标注不一致时,按大样图实施。

(15) 特殊路基处理中的片石与粗粒土的比列按 6:4 考虑。

(16) 抛石挤淤采用人机配合,人机配合比列按 3:7 考虑。

(17) 高边坡截水沟土石方开挖范围按沟槽截面积开挖。

(18) 阀门井、排气阀门井及排泥阀井的管井尺寸根据阀门的规格参照图集确定。

(19) 路基强夯夯击能按 3000 KN.m 实施。

(20) 高边坡填方大于 12 m 以上从底到顶考虑脚手架；挖方 15m 以上从底到顶考虑脚手架。

(21) 高边坡及箱涵运土石方和混凝土吊车台班按 200 台班考虑。

(22) 拆除砖混结构房屋按 3136 m² 考虑，挖除建筑垃圾按 13296.64 m³ 考虑。

3. 招标文件中补充的工程内容、答疑资料、澄清资料、其他补遗资料等相关内容。

工程规模：本项目道路起点 K4+387.743 接外环路二标段，终点 K5+781.91 与黛山大道相交，道路全长约 1394m，道路等级为城市次干路，设计速度为 30km/h，双向四车道，路段标准路幅宽度为 23m，主要建设内容包括道路工程、高边坡及支挡结构工程、交通工程、综合管网工程、照明工程等。

中标工期为 18 个月。具体开工日期以监理工程师下达的开工令为准。

工程质量达到国家行业验收规范标准。

项目理由 邹德青 担任。

你单位收到中标通知书后，在 15 个工作日内到我单位签订承发包合同。

特此通知。

招 标 人：重庆璧山现代服务业发展区管理委员会（盖章）

法定代表人：_____（签字）

联 系 人：_____万老师

联系电话：_____

签发日期：2020 年 11 月 5 日

备注：本书一式五份，招标人、中标人、招标代理机构、行政监督部门、重庆市璧山区公共资源交易中心各一份。

副本

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：御湖新区环湖路及其连接道工程——外环路
三标段工程

甲 方：重庆璧山现代服务业发展区管理委员会

乙 方：中庆建设有限责任公司

合同编号：FWYSG-2020-0064

签订时间：2020 年 12 月 8 日

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆璧山现代服务业发展区管理委员会

承包人（全称）：中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就御湖新区环湖路及其连接道工程——外环路三标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：御湖新区环湖路及其连接道工程 一 外环路三标段

2. 工程地点：重庆市璧山区御湖新区。

3. 工程立项批准文号：璧发改〔2019〕364号文。

4. 资金来源：业主自筹。

5. 工程内容：本项目道路起点 K4+387.743 接外环路二标段，终点 K5+781.91 与黛山大道相交，道路全长约 1394m，道路等级为城市次干路，设计速度为 30km/h，双向四车道，路段标准路幅宽度为 23m，主要建设内容包括道路工程、高边坡及支挡结构工程、交通工程、综合管网工程、照明工程等。

6. 工程承包范围：

6.1 包括《御湖新区外环路三标段涉河段堤防工程施工图第一册 道路及附属工程》、《御湖新区外环路三标段涉河段堤防工程施工图 第二册 高边坡工程》、《御湖新区外环路三标段涉河段堤防工程施工图 第三册 排

水照明及综合管网工程》、《御湖新区外环路三标段涉河段堤防工程施工图 第四册 交通工程》、《御湖新区外环路三标段涉河段堤防工程施工图 第五册 海绵城市专篇》、《璧山御湖新区外环路三标段涉河段堤防工程实施方案》、《御湖新区环湖路外环三标段相关问题及回复》中所包含的全部内容。

6.2 设计不明确的内容发包时按以下进行实施：

(1) 雨污水管沟按同槽开挖考虑；过街管沟开挖按垂直开挖考虑；综合管网沟槽土石方土石比按 5:5 考虑，其余部分土石方按 2:8 考虑；弃渣运距按 4km 考虑。

(2) 填方区挖方深度 3m 以内按 1:1 放坡，深度在 3~6m 内按 1:1.25 放坡；挖方区挖方深度在 3m 以内按 1:0.5 放坡，深度在 3~6m 内按 1:0.75 放坡；中水系统填方区按 1:1 放坡；给水及燃气系统按 1:0.75 放坡；电力管网部分按 1:0.33 放坡。

(3) HBB-150/5 过道路钢管开挖大样按六孔大样图实施。

(4) 道路照明平面图中接线夹按每个灯三个考虑。

(5) 中水系统管道采用热熔连接。

(6) 雨污水管道管底填方高度不大于 3 米时，按道路回填到路基标高后，再进行沟槽开挖；管底填方高度大于 3 米时，按照道路回填至管顶以上 1.5 米后，再进行沟槽开挖。

(7) 过路穿保护套管规格为 HBB-150/5。

(8) 给水、燃气只考虑沟槽开挖及回填，井、阀门及管道不纳入本次招标范围内；消火栓、路灯号牌、通信管道和通信工作井不纳入本次招标范围内。

(9) 600*600mm 手孔井按 8 座实施, 800*800mm 手孔井按 1 座实施。

(10) 箱变中 1N1 ~1N4 电缆按 YJV-0.6/1KV-5 (1 X25)实施。

(11) 电缆保护管预留至灯具末端位置; 接地极的个数根据设计说明实施。

(12) 管网次回填区域内至管顶以上 500 mm 按级配碎石回填, 其余部分按符合要求的原状土回填实施。

(13) 排水纵面图与平面图管道的规格不一致时, 按平面图管道规格实施。

(14) 标线平面图与大样图长度标注不一致时, 按大样图实施。

(15) 特殊路基处理中的片石与粗粒土的比列按 6:4 考虑。

(16) 抛石挤淤采用人机配合, 人机配合比列按 3:7 考虑。

(17) 高边坡截水沟土石方开挖范围按沟槽截面积开挖。

(18) 阀门井、排气阀门井及排泥阀井的管井尺寸根据阀门的规格参照图集确定。

(19) 路基强夯夯击能按 3000 KN.m 实施。

(20) 高边坡填方大于 12 m 以上从底到顶考虑脚手架; 挖方 15m 以上从底到顶考虑脚手架。

(21) 高边坡及箱涵运土石方和混凝土吊车台班按 200 台班考虑。

(22) 拆除砖混结构房屋按 3136 m²考虑, 挖除建筑垃圾按 13296.64 m³考虑。

6.3 招标文件中补充的工程内容、答疑资料、澄清资料、其他补遗资料等相关内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 11 月 30 日。

计划竣工日期：2022 年 5 月 30 日。

工期：18 个月，具体开工日期以监理工程师下达的开工令为准。

三、质量标准

1. 工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定金额为：

人民币（大写）陆仟柒佰柒拾万伍仟陆佰柒拾元肆角整(¥67705670.40 元)；

其中：

（1）安全文明施工费暂定金额为：

人民币（大写）壹佰玖拾壹万零捌佰捌拾贰元柒角叁分(¥1910882.73 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)； / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万伍仟玖佰伍拾元整 (¥1135950.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)； / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：综合清单计价。

五、项目经理

承包人项目经理：邹德青。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1)合同协议书；
- (2)中标通知书；
- (3)招标文件；
- (4)投标文件；
- (5)专用合同条款；
- (6)通用合同条款；
- (7)技术标准和要求
- (8)图纸；
- (9)已标价工程量清单；
- (10)其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在 璧山区璧城街道双星大道 369 号后勤服务中心 4 楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签订合同之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

（此后无正文）



甲 方：重庆璧山现代服务业

发展区管理委员会

法定代表人：

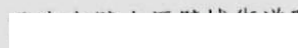


统一社会信用代码：11500227552022793K

联系电话：



地 址：



时 间：2020 年 12 月 8 日



乙 方：重庆建设有限责任公司

法定代表人或委托代理人：



经 办 人：

开 户 行：



星 帐 号：



时 间：2020 年 12 月 8 日

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	邹德青	项目经理	工程师	/
项目副经理	/	/	/	/
技术负责人	季晓虎	项目技术负责人	高级工程师	/
造价管理	孙亚男	造价员	助理工程师	/
质量管理	刘恣	质量员	助理工程师	/
质量管理	李宏月	质量员	助理工程师	/
质量管理	林艳兵	质量员	助理工程师	/
材料管理	郝天赫	材料员	助理工程师	/
计划管理	/	/	/	/
安全管理	何丽	安全员	助理工程师	/
安全管理	王章明	安全员	助理工程师	/
安全管理	王占峰	安全员	助理工程师	/
其他人员	薛继文	测量员	助理工程师	/
	马骏	测量员	助理工程师	/
	唐钰	测量员	助理工程师	/
	黄建	机械员	助理工程师	/
	李岩	机械员	助理工程师	/
	赵晨宇	试验员	助理工程师	/
	张宏权	劳务员	助理工程师	/
	金成行	资料员	助理工程师	/
	林孟君	标准员	助理工程师	/
	胡勇	施工员	助理工程师	/
	何明刚	施工员	助理工程师	/

500120221100002

渝市政验收-7 (1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 御湖新区环湖路及其连接道工
程—外环路三标段

施工许可证编号: 500227202104080402

工程地址: 重庆市璧山区御湖新区

建设单位: 重庆璧山现代服务业发展区管
理委员会



竣工验收日期: 2022年09月09日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

500120221100002

渝市政验收-7（2）

一、工程概况					
工程名称		御湖新区环湖路及其连接道工程—外环路三标段		工程地址	重庆市璧山区御湖新区
基本情况	合同造价	67705670.40元		工程类别	市政工程
	工程规模	道路工程：全长1.39km、宽23m、道路面积3.54万㎡，新建城市次干路，双向四车道，含路基和SMA-13沥青砼路面；土石方工程：85万㎡(挖11.5万㎡、填73.5万㎡、最大高度28m高填方，强夯11.19万㎡)；明渠长394m，底宽10.22-14.72m、顶宽7.56-8.46m、高3.32-7.82m、断面面积29.51-90.63㎡。暗渠（箱涵）共计6座、全长306m，宽5-6.7m、高4.5-6.3m、断面面积22.5-42.21㎡；照明工程：路灯79套、电缆长2.83万米；综合管网（沟）工程：包含直径 1 米以上的排水管道1922.71m。其中DN300-1800mm雨水管网3.12km，DN400mm污水管网1.71km。DN100-300mm中水管网1.77km。16-18孔电力管网1.6km，电力井46座；交通安全设施：标线1638㎡，标牌30块；海绵城市工程：DN50mm透水管3180m，人行道陶瓷透水砖铺装1.12万㎡。			
	基础型式	/		最大跨度	/
	结构类型	沥青混凝土		设计使用年限	15
	抗震设防烈度	6度			
	实际开工日期	2021年04月09日		竣工日期	2022年09月09日
工程验收范围	道路工程、土石方工程、结构工程、综合管网（沟）工程、照明工程、排水工程、交通安全设施工程以及施工图和清单范围的全部工程。				
遗留事项					



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

500120221100002

渝市政验收-7(3)

	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆璧山现代服务业发展区管理委员会	/	/	聂源极	苏昌胜
参建责任主体单位			/	/	/	/
	勘察单位	武汉市政工程设计研究院有限责任公司	工程勘察类甲级	A142001757	柯昌春	和礼红
			/	/	/	/
	设计单位	武汉市政工程设计研究院有限责任公司	市政甲级	A142001757-6/6	柯昌春	喻晓
		广东珠荣工程设计有限公司重庆分公司	水利设计甲级	A144017779	戴剑	刁云川
	监理单位	重庆市工程管理有限公司	市政公用工程监理甲级	E150001408-4/1	何文昌	涂德祥
			/	/	/	/
	施工单位	中庆建设有限责任公司	市政公用工程总承包特级	D122044445	邵占广	邹德青
			/	/	/	/
	施工专业分包单位	/				
		/				
		/				
		/				
		/				
相关单位	施工图审查单位	重庆八戒中设培杰工程设计有限公司				
	主要质量检测单位	重庆中国工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	重庆金诚测绘有限公司				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

500120221100002

渝市政验收-7(4)

二、工程竣工情况检查		
工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已按设计图纸及合同约定完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	专业承包工程	/



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

500120221100002

渝市政验收-7(5)

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格
工程质量检测和功能性试验资料	资料齐全，合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全，合格
工程监理资料	资料齐全，合格
监督机构责令整改问题	无



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7 (6)

三、工程竣工验收组织		
验收 组成		验收会议时间
		2022. 09. 09
验收程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程中质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程竣工验收意见	该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。 验收组组长（签字）：	
备注		

验收组组长（签字）： 肖国彬

备注



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

[00120221100002

渝市政验收-7(7)

验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字):	王刚		
		成员(签字):			
	勘察单位	项目负责人(签字):	和礼红		
		成员(签字):			
	设计单位	项目负责人(签字):	刁云川		
		成员(签字):	刁云川		
	监理单位	项目负责人(签字):	涂德祥		
		成员(签字):			
	施工单位	项目负责人(签字):	邹德青		
		成员(签字):	杨化		
	有关专家	  			
	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	
	项目负责人: 和礼红	项目负责人: 刁云川	项目负责人: 邹德青	总监理工程师: 涂德祥	
	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	
姓名: 和礼红	姓名: 刁云川	姓名: 邹德青	姓名: 涂德祥		
注册号: 420017548600	注册号: 22201820200438	注册号: 22201820200438	注册号: 50005365		
有效期: 至2022年12月	有效期: 至2025年07月03日	有效期: 至2025年07月03日	有效期: 至2025年07月23日		
建设单位	项目负责人: 苏昌群 法定代表人: 聂源极  				


 重庆市建设工程质量监督总站 监制
 重庆市城市建设档案馆

长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施 PPP 项目

中标通知书

中庆建设有限责任公司（联合体成员：吉林省现代交通建设有限公司、吉林省华一公路建设集团有限责任公司）：

吉林省嘉通工程咨询有限公司受长春经济技术开发区建设发展局的委托，就“长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施 PPP 项目”进行公开招标，根据相关法律法规规定的程序对该项目进行了资格预审、开标、评标、采购结果确认谈判、预中标结果公示及中标公告等工作，现确定你单位为本项目中标社会资本，具体内容如下：

一、中标社会资本方：

中标社会资本方名称：中庆建设有限责任公司（联合体成员：吉林省现代交通建设有限公司、吉林省华一公路建设集团有限责任公司）；

中标社会资本方法定代表人：邵占广、王立志、陈亚君；

中标社会资本方注册地址：绿园区春城大街 777 号、吉林省长春市经济开发区吉林大路 6088 号万豪国际 A 座 25 楼、白城市洮白公路 333 号；

二、主要中标条件：

- 1、项目周期：项目合作期限为十五（15）年。其中建设期自本合同生效日起至正式运营日前一日，期限为三（3）年；运营期自正式运营日起至合作期限届满，期限为十二（12）年；
- 2、中标报价：投资回报率 6.60%、运营维护费下浮比例 6.10%、项目建设期建安费下浮比例 0.30%；
- 3、运作模式：采用“建设-运营-移交（BOT）”模式；
- 4、项目回报机制：政府付费；
- 5、质量标准：建设标准须符合现行国家、行业及地方工程施工质量验收标准以及相关专业验收规范的合格标准。工程维护标准必须符合国家以及吉林省、长春市的相关规定和行业规范。

你单位接到中标通知书后按有关规定与实施机构进行签订合同等相关事宜。

实施机构（公章）：长春经济技术开发区建设发展局

采购代理机构（公章）：吉林省嘉通工程咨询有限公司

2018 年 6 月 19 日

奖励证书

中庆建设有限责任公司施工的长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施PPP项目（2019年北区丙十三街等十一条道路建设工程）项目，被评为二〇二〇年度省级施工标准化管理示范工地（项目经理：郝鹏博、总监理工程师：邢永强）。

特发此证，以资鼓励。

吉林省住房和城乡建设厅

二〇二〇年十二月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长春市现代中益建设项目管理有限公司

承包人(全称): 中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施 PPP 项目(2019 年北区丙十三街等十一条道路建设工程)项目及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施 PPP 项目(2019 年北区丙十三街等十一条道路建设工程)

工程地点: 长春兴隆综合保税区

3. 工程立项批准文号: 长经发审字【2018】24 号

4. 资金来源: 自筹和银行融资

5. 工程内容: 道路工程、雨水工程、污水工程、交通工程、绿化工程、照明工程。

6. 工程承包范围: 丙七路(桥梁工程)、丙一街、丙二街(暂定)

7. 发包人委托承包人全面负责工程施工的各项事宜。

二、合同工期

计划开工日期: 2018 年 7 月 17 日。

计划竣工日期: 2020 年 12 月 31 日。

工期总日历天数: 898 天。具体开工日期以发包人通知为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行工程施工质量验收规范合格 标准

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价与合同价格形式与中标通知书一致,

含税合同价格(估价,不含甲供材)为: ¥55481179.43 元 大写: 伍仟伍佰肆拾捌万壹仟壹佰柒拾玖元肆角叁分;

不含税合同价格(估价,不含甲供材)为: ¥53865222.75 元 大写: 伍仟叁佰捌拾陆万伍仟贰佰贰拾贰元柒角伍分;

税额: ¥1615956.68 元 大写: 壹佰陆拾壹万伍仟玖佰伍拾陆元陆角捌分。

具体的金额以承包方领用发包方提供的材料和设备后，甲乙双方结算金额为准。工程价款最终以财审中心的财审值为准。

增值税计税方法选择：承包方选择简易计税方法计征增值税。

发票开具约定：承包方按照扣除甲供材部分后的工程结算金额向发包方开具 3% 的增值税专用发票。

五、项目经理

承包人项目经理： 郝鹏博

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺筹集工程建设资金并按照合同约定支付合同价款。
2. 发包人承诺按照法律法规履行项目审批手续、对项目施工和工程建设实行全过程管理，使项目工程达到按期、保质、竣工验收合格的目的。
3. 承包人承诺按照法律规定、合同约定及发包人的要求组织完成工程施工，确保工期、工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
5. 承包人承诺，有足够的资金能力和技术能力完成承包工程的全部内容，不因工程款结算、支付等原因影响本合同中约定的所应承担的全部义务，包括但不限于施工质量、施工进度、竣工期限、交付工程、交付竣工材料等事项。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 长春市现代中益建设项目管理有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，到行政主管部门备案的补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 各方签章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 7 份。

(签字盖章页)

发包人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码:91220101MA15B59R5Q

地 址: 经济开发区万豪城 4 栋
2214 室

邮政编码: 130000

法定代表人: 夏艳平

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 91220101767155235F

地 址: 长春市绿园区春城大街 777 号

邮政编码: 130062

法定代表人: 邵占广

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

技术负责人变更申请表

日期：2019 年 12 月 1 日

建设单位	长春市现代中益建设项目管理有限公司			工程地点	长春兴隆综合保税区
项目名称	长春市经济技术开发区北区市政道路及基础设施 PPP 项目（2019 年北区丙十三街等十一条道路建设工程）			工程造价	72822259 元
项目开竣工日期	2018 年 7 月 17 日-2020 年 12 月 31 日				
施工单位	中庆建设有限责任公司				
变更前技术负责人	薛立春	证号	2015201B0170	专业	道路与桥梁工程
变更后技术负责人	季晓虎	证号	2017101B1056	专业	市政工程

申请原因

技术负责人薛立春离职，故申请更换技术负责人。

中庆建设有限责任公司

法人或委托代理人签字

2019 年 12 月 1 日

建设单位意见

同意变更

建设单位（盖章）

项目负责人签字：张凤军

监理单位意见

同意变更

监理单位（盖章）

项目负责人签字：邱永强

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施 PPP 项目 (2019 年北区丙十 三街等十一条道路建设工程)-丙一街	开工日期	2020 年 8 月 11 日	对工程的质量评价: 已按施工合同要求完成, 经验收检查, 外观项目, 量测项目及资料核查均符合有关标准的规定, 全部达到合格, 同意验收。	
施工单位	中庆建设有限责任公司	竣工日期	2021 年 6 月 30 日		
合同造价 (万元)	548.179	施工决算 (万元)			
验收范围及数量:				竣工验收日期 2021 年 11 月 18 日	
丙一街路线为东西走向, 道路东起机场大路, 西至甲二街, 工程范围: K0+000~K0+546.692, 路线全长 546.692m。 道路等级: 城市支路, 规划红线: 24m。雨水污水管线采用 120 度混凝土基础, 雨水管采用 II 级钢筋混凝土管; 管 径 ≤dn800 采用承插管, 管径 >dn800 采用企口管; 雨水口连接管均采用 dn300 的 II 级钢筋混凝土管。雨水采用 dn300、 dn500、dn600、dn800 II 级钢筋混凝土管。污水采用 dn400、dn500 II 级钢筋混凝土管。埋深 1.81-4.1m, 主 要完成排水部分雨水 1006m; 污水 476m。				参加竣工验收单位意见	
1、雨水: II 级钢筋混凝土管 dn300: 198m; II 级钢筋混凝土管 dn500: 128m; II 级钢筋混凝土管 dn600: 185m; II 级 钢筋混凝土管 dn800: 495m; Φ1250 预制钢筋混凝土雨水沉泥井: 1 座; Φ1500 预制钢筋混凝土雨水沉泥井: 4 座; Φ1000 预制钢筋混凝土雨 水检查井: 11 座; Φ1200 预制钢筋混凝土雨水检查井: 2 座; Φ1500 预制钢筋混凝土雨水检查井: 9 座; 2000x1500 预制钢筋混凝土雨水检查井: 1 座; 单算偏沟式雨水口 700x400: 19 座; 双算偏沟式雨水口 2x700x400: 6 座;				建设单位 设计单位 监理单位	
2、污水: II 级钢筋混凝土管 dn400: 65m; II 级钢筋混凝土管 dn500: 411m; Φ1000 预制钢筋混凝土污水沉泥井: 3 座; Φ1000 预制钢筋混凝土污水检查井: 12 座; Φ1200 预制钢筋混凝土 污水检查井: 1 座; 2000x1500 预制钢筋混凝土污水检查井: 1 座				建设单位 设计单位 监理单位	
存在问题及处理意见: 外观检查、量测项目全部合格, 质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。				建设单位 设计单位 监理单位	

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	长春经济技术开发区北区别墅路及基础设施PPP项目（2019年北区别墅路三街等十一条道路建设工程）-丙二街	开工日期	2019年7月18日	对工程的质量评价：已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目，量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。
施工单位	中庆建设有限公司	竣工日期	2020年10月31日	
合同造价 (万元)	5548.1179	施工决算 (万元)		
验收范围及数量： 丙二街位于长春兴隆综合保税区北部，路线为南北走向，1段K0+000~K0+345，2段K0+345~K2+006.852，路线全长2006.852m，道路南起甲一路，北至甲三路，道路等级：城市支路。规划红线：24m。双向2车道，车行道宽12m。道路采用沥青混凝土路面。主要完成道路面积：24879.68 m²。 一、机动车道路路面结构： 5cm 中粒式 SBS (4%) 改性沥青混凝土 (AC-16C) 24879.68 m²；PC-3 乳化沥青粘层油 (0.5L/m²) 24879.68 m²；7cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25C) 24879.68 m²；PC-2 乳化沥青透层油 (1.0L/m²) 撒 15# 钉子石 (0.3m³/100 m²) 24879.68 m²；18cm 水泥稳定碎石 (5.5%) 26130.68 m²；18cm 水泥稳定碎石 (4.5%) 26130.68 m²；25cm 石灰土 (12:88) 26130.68 m²； 二、道路搭接结构： 5cm 中粒式 SBS (4%) 改性沥青混凝土 (AC-16C) 184.81 m²；PC-3 乳化沥青粘层油 (0.5L/m²) 184.81 m²；7cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25C) 184.81 m²；PC-2 乳化沥青透层油 (1.0L/m²) 撒 15# 钉子石 (0.3m³/100 m²) 184.81 m²；18cm 水泥稳定碎石 (5.5%) 100.8 m²；18cm 水泥稳定碎石 (4.5%) 50.4 m²； 三、路缘石： 直立缘石 (99x15x40)：3434m；曲立缘石 (49x15x40)：472m；				
存在问题及处理意见： 外观检查、量测项目全部合格，质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。				
建设单位		设计单位		参加竣工验收单位意见
监理单位		施工单位		
勘察单位		邀请单位		

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施PPP项目(2019年北区丙十街等十一条道路建设工程)-丙二街		开工日期	2019年7月18日	对工程的质量评价:已按施工合同要求完成,经验收检查。外观项目,量测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部达到合格,同意验收。
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2020年10月31日	
合同造价 (万元)	5548.179		竣工决算 (万元)		
验收范围及数量:					
丙二街位于长春兴隆综合保税区北部,路线为南北走向,1段K0+000~K0+345、2段K0+345~K2+006.852,路线全长2006.852m,道路南起甲一路,北至甲三路,道路等级:城市支路,规划红线:24m。双向2车道。雨污水管均采用II级钢筋混凝土管;管径≤dn800采用承插管,管径>dn800采用企口管;雨水口连接管均采用dn300的II级钢筋混凝土。管径采用120度混凝土基础,雨水采用II级 dn300、dn500、dn600、dn800 钢筋混凝土管,污水采用II级 dn500、dn600 钢筋混凝土管。填埋深度1.11~5.03m。主要完成雨水:1857m;污水:1871m。 一、雨水: II级承插式钢筋混凝土管 d300:960m; II级承插式钢筋混凝土管 d500:38m; II级承插式钢筋混凝土管 d600:852m; II级承插式钢筋混凝土管 d800:967m; Φ1500 预制钢筋混凝土雨水检查井:31座; Φ1000 预制钢筋混凝土雨水检查井:27座; Φ1200 预制钢筋混凝土圆形雨水检查井:1座; 单算偏沟式雨水口 700x400:78座;双算偏沟式雨水口 2x700x400:38座。 二、污水: II级承插式钢筋混凝土管 d500:1203m; II级承插式钢筋混凝土管 d600:668m; Φ1000 预制钢筋混凝土污水检查井:49座; Φ1200 预制钢筋混凝土污水检查井:5座; Φ1250 预制钢筋混凝土污水检查井:5座。					
存在问题及处理意见: 外观检查、量测项目全部合格,质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。					

竣工验收日期		2021年11月18日	
参加竣工验收单位意见			
建设单位	设计单位	监理单位	勘察单位
 签名: 祁国海 (盖章)	 签名: 刘永明 (盖章)	 签名: 郝晓博 (盖章)	 签名: (盖章)

表 D.4.6 竣工验收证书

工程名称	长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施 PPP 项目（2019 年北区丙十路等十一条道路建设工程）-丙七路		开工日期	2020 年 3 月 20 日		对工程的质量评价：已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目，量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。	
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2021 年 6 月 30 日			
合同造价 (万元)	5548.1179		施工决算 (万元)				
验收范围及数量： 丙七路位于长春兴隆综合保税区北部，路线为东西走向，全长 2356.854m。道路西起甲二街，东至区外，道路等级：城市支路。规划红线：24m。双向 2 车道，车行道宽 12m。沥青混合料路面。主要完成新建道路面积：27253.26 m ² 。 一、机动车道路面结构： 5cm 中粒式 SBS(4%)改性沥青混凝土(AC-16C)：27253.26 m ² ；PC-3 乳化沥青粘层油(0.5L/m ²)：27253.26 m ² ；7cm 粗粒式沥青混凝土(AC-25C)：27253.26 m ² ；PC-2 乳化沥青透层油(1.0L/m ²)撒 15#钉子石(0.3m ³ /100 m ²)：27253.26 m ² ；18cm 水泥稳定碎石(5.5%)：28638.11 m ² ；18cm 水泥稳定碎石(4.5%)：28638.11 m ² ；25cm 石灰土(12:88)：28638.11 m ² ； 二、道路搭接缝结构： 5cm 中粒式 SBS(4%)改性沥青混凝土(AC-16C)：177.15 m ² ；PC-3 乳化沥青粘层油(0.5L/m ²)：177.15 m ² ；7cm 粗粒式沥青混凝土(AC-25C)：177.15 m ² ；PC-2 乳化沥青透层油(1.0L/m ²)撒 15#钉子石(0.3m ³ /100 m ²)：177.15 m ² ；18cm 水泥稳定碎石(5.5%)：106.29 m ² ；18cm 水泥稳定碎石(4.5%)：53.15 m ² ； 三、路缘石： 直立缘石(99x15x40)：4260m；曲立缘石(49x15x40)：267m；							
存在问题及处理意见： 外观检查、量测项目全部合格，质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。							
建设单位		设计单位		监理单位		勘察单位	
签名：[盖章]		签名：[盖章]		签名：[盖章]		签名：[盖章]	
竣工验收日期		2021 年 11 月 18 日					
参加竣工验收单位意见							
建设单位		设计单位		监理单位		勘察单位	
签名：[盖章]		签名：[盖章]		签名：[盖章]		签名：[盖章]	

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施PPP项目(2019年北区丙十、三街等十一条道路建设工程)-丙七路		开工日期	2020年3月20日		对工程的质量评价:已按施工合同要求完成,经验收检查,外观项目,量测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部达到合格,同意验收。	
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2021年6月30日			
合同造价 (万元)	5548.1179		竣工决算 (万元)				
验收范围及数量: 丙七路位于长春兴隆综合保税区北部,路线为东西走向,全长2356.854m。道路西起甲二街,东至区界,道路等级:城市支路。规划红线:24m。双向2车道,雨水管道采用II级钢筋混凝土管;管径≤dn800采用承插管,管径>dn800采用企口管;雨水口连接管均采用dn300的II级钢筋混凝土管,雨水采用dn300、dn500、dn600、dn800、dn1000、dn1200、dn1500、dn1800、dn2000;污水采用dn500、dn600II级钢筋混凝土管。雨水采用120度钢筋混凝土基础,管道埋深2.23-4.81米。主要完成雨水2523m;污水2542m;雨水吐口(C35 F250 P6)1座。							
一、雨水: II级钢筋混凝土管 dn300: 908m; II级钢筋混凝土管 dn500: 96m; II级钢筋混凝土管 dn600: 407m; II级钢筋混凝土管 dn800: 268m; II级钢筋混凝土管 dn1000: 211m; II级钢筋混凝土管 dn1200: 246m; II级钢筋混凝土管 dn1500: 444m; II级钢筋混凝土管 dn1800: 634m; II级钢筋混凝土管 dn2000: 217m; Φ1500 预制钢筋混凝土雨水检查井: 3座; 1500x1100 预制钢筋混凝土雨水检查井: 4座; 1800x1100 预制钢筋混凝土雨水检查井: 5座; 2000x1100 预制钢筋混凝土雨水检查井: 8座; 2300x1100 预制钢筋混凝土雨水检查井: 13座; 2700x1200 预制钢筋混凝土雨水检查井: 4座; 4000x2900 预制钢筋混凝土雨水检查井: 5座; 2200x1700 预制钢筋混凝土雨水检查井: 1座; 2700x2050 预制钢筋混凝土雨水检查井: 1座; 3150x3150 预制钢筋混凝土雨水检查井: 1座; 3300x2480 预制钢筋混凝土雨水检查井: 3座; Φ1000 预制钢筋混凝土雨水检查井: 23座; Φ1200 预制钢筋混凝土雨水检查井: 5座; Φ1500 预制钢筋混凝土雨水检查井: 6座; 单算偏沟式雨水口 700x400: 93座; 双算偏沟式雨水口 2x700x400: 20座; 新建雨水吐口: 1座; 预留过道II级钢筋混凝土管 dn1200: 50m。							
二、污水: II级钢筋混凝土管 dn500: 1263m; II级钢筋混凝土管 dn600: 1279m; Φ1000 预制钢筋混凝土污水检查井: 61座; Φ1200 预制钢筋混凝土污水检查井: 9座; Φ1250 预制钢筋混凝土污水检查井: 13座。							
存在问题及处理意见: 外观检查、量测项目全部合格,质量保证资料真实、完整,工程施工过程中未出现安全与质量事故。							
建设单位			设计单位		监理单位		
监理单位			施工单位		监理单位		
勘察单位			监理单位		监理单位		

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施PPP项目（2019年北区丙十、三街等十一条道路建设工程）-丙七路		开工日期	2020年3月20日	对工程的质量评价：已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目、量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2021年6月30日	
合同造价 (万元)	5548.11		施工决算 (万元)		

验收范围及数量：			竣工验收日期	2021年11月18日	
丙七路位于长春兴隆综合保税区北部，路线为东西走向，全长2356.854m。道路西起甲二街，东至区界，道路等级：城市支路。规划红线：24m。双向2车道，干雾海河桥平面位于直线上中心线与河道交角105°，中心桩号K0+101.9，桥梁全长53.06m，桥面宽度：6.0m（人行道）+12.0m（机动车道）+6.0m（人行道）=24.0m全宽。3孔16米装配式后张法预应力混凝土预制筒支空心板。跨越干雾海河。主要完成桥梁全长53.06m。 桥梁部分：干雾海河桥中心桩号K0+101.9，桥梁全长53.06m，桥宽全宽24m； 一、下部结构：d1100mmC35混凝土墩柱：8根，d1300mmC30水下混凝土桩基：16根，盖梁4片，GYZ300×52（NR）板式橡胶支座：114个。 二、上部结构：3孔16米装配式后张法预应力混凝土筒支空心板中板：51片，边板：16片，伸缩装置采用60型伸缩缝：25.6m（伸缩缝预留槽内浇筑C50钢纤维混凝土），钢护栏：106.1m，人行道：567.7m²，桥面排水：111.6m，桥面铺装150mm C50混凝土现浇层：172.8m³，100mm沥青混凝土：57.6m³（桥面铺装下面层6cm中粒式沥青混凝土（AC-16C）720m²，上面层4cm细粒式SBS（粘）改性沥青混凝土（AC-13）720m²）。			参加竣工验收单位意见		
建设单位		设计单位		（盖章）	（盖章）
监理单位		施工单位		（盖章）	（盖章）
勘察单位		监理单位		（盖章）	（盖章）

存在问题及处理意见：

外观检查、量测项目全部合格，质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施PPP项目(2019年北区西十街等十一一条道路建设工程)-丙一街	开工日期	2020年8月11日	对工程的质量评价:已按施工合同要求完成,经验收检查,外观项目,量测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部达到合格,同意验收。	
施工单位	中庆建设有限公司	竣工日期	2021年6月30日		
合同造价(万元)	548.1179万元	施工决算(万元)			
验收范围及数量:				竣工验收日期	
丙一街路线为东西走向,道路起自机场大路,西至甲二街,工程范围:K0+000~X0+546.692,路线全长546.692m,道路等级:城市支路,规划红线:24m。双向2车道。车行道宽 12m。主要完成新建面积 6245.17 m ² 。				2021年11月18日	
一、机动车道路路面结构: 5cm 中粒式 SBS (4%) 改性沥青混凝土 (AC-16C) 6245.17 m²; PC-3 乳化沥青粘层油 (0.5L/m²) 6245.17 m²; 7cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25C) 6245.17 m²; PC-2 乳化沥青透层油 (1.0L/m²) 撒 15# 钉子石 (0.3m³/100 m²) 6245.17 m²; 18cm 水泥稳定碎石 (5.5%) 6574.57 m²; 18cm 水泥稳定碎石 (4.5%) 6574.57 m²; 25cm 石灰土 (12:88) 6574.57 m²; 二、道路搭接结构: 5cm 中粒式 SBS (4%) 改性沥青混凝土 (AC-16C) 92.31 m²; PC-3 乳化沥青粘层油 (0.5L/m²) 92.31 m²; 7cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25C) 92.31 m²; PC-2 乳化沥青透层油 (1.0L/m²) 撒 15# 钉子石 (0.3m³/100 m²) 92.31 m²; 18cm 水泥稳定碎石 (5.5%) 55.39 m²; 18cm 水泥稳定碎石 (4.5%) 27.69 m²; 三、路缘石: 直立缘石 (99x15x40): 855m; 曲立缘石 (49x15x40): 152m; 四、道路管沟恢复 5cm 中粒式 SBS (4%) 改性沥青混凝土 (AC-16C) 49 m²; PC-3 乳化沥青粘层油 (0.5L/m²) 49 m²; 8cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25C) 49 m²; PC-2 乳化沥青透层油 (1.0L/m²) 撒 15# 钉子石 (0.3m³/100 m²) 49 m²; 40cm C25 干硬性混凝土 49 m²; 40cm 水泥稳定石屑 (6%水泥) 49 m²;				建设单位 签名: 祁国峰 (盖章) 设计单位 签名: 刘志明 (盖章) 监理单位 签名: 郝永博 (盖章) 勘察单位 签名: 王 (盖章)	
存在问题及处理意见: 外观检查、量测项目全部合格,质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。				监理单位 签名: 王 (盖章)	

长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施 PPP 项目

中标通知书

中庆建设有限责任公司（联合体成员：吉林省现代交通建设有限公司、吉林省华一公路建设集团有限责任公司）：

吉林省嘉通工程咨询有限公司受长春经济技术开发区建设发展局的委托，就“长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施 PPP 项目”进行公开招标，根据相关法律法规规定的程序对该项目进行了资格预审、开标、评标、采购结果确认谈判、预中标结果公示及中标公告等工作，现确定你单位为本项目中标社会资本，具体内容如下：

一、中标社会资本方：

中标社会资本方名称：中庆建设有限责任公司（联合体成员：吉林省现代交通建设有限公司、吉林省华一公路建设集团有限责任公司）；

中标社会资本方法定代表人：邵占广、王立志、陈亚君；

中标社会资本方注册地址：绿园区春城大街 777 号、吉林省长春市经济开发区吉林大路 6088 号万豪国际 A 座 25 楼、白城市洮白公路 333 号；

二、主要中标条件：

- 1、项目周期：项目合作期限为十五（15）年。其中建设期自本合同生效日起至正式运营日前一日，期限为三（3）年；运营期自正式运营日起至合作期限届满，期限为十二（12）年；
- 2、中标报价：投资回报率 6.60%、运营维护费下浮比例 6.10%、项目建设期建安费下浮比例 0.30%；
- 3、运作模式：采用“建设-运营-移交（BOT）”模式；
- 4、项目回报机制：政府付费；
- 5、质量标准：建设标准须符合现行国家、行业及地方工程施工质量验收标准以及相关专业验收规范的合格标准。工程维护标准必须符合国家以及吉林省、长春市的相关规定和行业规范。

你单位接到中标通知书后按有关规定与实施机构进行签订合同等相关事宜。

实施机构（公章）：长春经济技术开发区建设发展局

采购代理机构（公章）：吉林省嘉通工程咨询有限公司

2018 年 6 月 19 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长春市现代中益建设项目管理有限公司

承包人（全称）：中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施 PPP 项目（2018 年北区丙一路等十四条道路建设工程）项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施 PPP 项目（2018 年北区丙一路等十四条道路建设工程）

工程地点：长春兴隆综合保税区

3. 工程立项批准文号：长经发审字【2018】22 号

4. 资金来源：自筹和银行融资

5. 工程内容：道路工程、雨水工程、污水工程、交通工程、绿化工程、照明工程。

6. 工程承包范围：佛山大街（兴北大路-兴隆丙五路）、北区丙十路（102 国道-北区丙十一街）。（暂定）

7. 发包人委托承包人全面负责工程施工的各项事宜。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 7 月 17 日。

计划竣工日期：2020 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：898 天。具体开工日期以发包人通知为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价与合同价格形式与中标通知书一致：

含税合同价格（估价，不含甲供材）为：¥14256312.8 元，大写：壹仟肆佰贰拾伍万陆仟叁佰壹拾贰元捌角；

不含税合同价格（估价，不含甲供材）为：¥13841080.38 元，大写：壹仟叁佰捌拾肆万壹仟零捌拾元叁角捌分；

税额：¥415232.42 元，大写：肆拾壹万伍仟贰佰叁拾贰元肆角壹分（估价）

具体的金额以承包方领用发包方提供的材料和设备后，甲乙双方结算金额为准）。工程价款最终以财审中心的财审值为准。

增值税计税方法选择：承包方选择简易计税方法计征增值税。

发票开具约定：承包方按照扣除甲供材部分后的工程结算金额向发包方开具3%的增值税专用发票。

五、项目经理

承包人项目经理： 郝鹏博

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺筹集工程建设资金并按照合同约定支付合同价款。
2. 发包人承诺按照法律法规履行项目审批手续、对项目施工和工程建设实行全过程管理，使项目工程达到按期、保质、竣工验收合格的目的。
3. 承包人承诺按照法律规定、合同约定及发包人的要求组织完成工程施工，确保工期、工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
5. 承包人承诺，有足够的资金能力和技术能力完成承包工程的全部内容，不因工程款结算、支付等原因影响本合同中约定的所应承担的全部义务，包括但不限于施工质量、施工进度、竣工期限、交付工程、交付竣工材料等事项。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 长春市现代中益建设项目管理有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，到行政主管部门备案的补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 各方签章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 7 份。

(签字盖章页)

发包人：
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码: 91220101MA15B59R5Q

地 址: 经济开发区万豪城 4 栋
2214 室

邮政编码: 130000

法定代表人: 夏艳平

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人：
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码: 91220101767155235F

地 址: 长春市绿园区春城大街 777 号

邮政编码: 130062

法定代表人: 邵占广

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

技术负责人变更申请表

日期：2019 年 12 月 1 日

建设单位	长春市现代中益建设项目管理 有限公司			工程地点	长春兴隆综合保税区
项目名称	长春市经济技术开发区北区市政 道路及基础设施 PPP 项目（2018 年北区丙一路等等十四条道路建 设工程）			工程造价	17760129 元
项目开竣工日期	2018 年 7 月 17 日-2020 年 12 月 31 日				
施工单位	中庆建设有限责任公司				
变更前技术负责人	薛立春	证号	2015201B0170	专业	道路与桥梁 工程
变更后技术负责人	季晓虎	证号	2017101B1056	专业	市政工程

申请原因

技术负责人薛立春离职，故申请更换技术负责人。

中庆建设有限责任公司

法人或委托代理人签字：[Signature]

2019 年 12 月 1 日

建设单位意见

同意变更

建设单位（盖章）

项目负责人签字：[Signature]

监理单位意见

同意变更

监理单位（盖章）

项目负责人签字：[Signature]

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施PPP项目(2018年北区四一路等十四条道路建设工程)-佛山大街(兴北大街-兴隆丙五路)		开工日期	2018年7月17日		对工程的质量评价:已按施工合同要求完成,经验收检查,外观项目,量测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部达到合格,同意验收。
施工单位	中庆建设有限公司		竣工日期	2021年8月15日		
合同造价(万元)	1425.63128		施工决算(万元)			
验收范围及数量:本项目为佛山大街(兴北大街-兴隆丙五路)位于长春兴隆综合保税区范围内,是区域内东北部一条南北向的主干路。项目起点为兴隆丙五路,终点为兴北大街。雨水管采用120度混凝土基础,雨水管道采用II级钢筋混凝土管;管径≤dn800采用企口管;雨水口连接管均采用dn300的II级钢筋混凝土管。雨水采用dn300、dn500、dn800 II级钢筋混凝土管。埋深1.87m-5.1m。主要完成雨水管779m。佛山大街K0+172.50处箱涵2-40m×2.00m,涵洞轴线与路中线夹角为96度。箱涵长58.12m,宽9.35m。进水口高程203.20m,出水口高程203.14。箱涵洞身采用C30钢筋混凝土箱体,箱涵洞口采用M7.5浆砌加30片石八字墙身。 II级钢筋混凝土承插管 D500 200m; II级钢筋混凝土承插管 D800 170m; II级钢筋混凝土承插管雨水连接管 D300 300m; II级钢筋混凝土雨水预埋支管 D500 109m; 平篦式双篦雨水口 18座; 圆形混凝土沉泥井 Φ1000 1座; 圆形混凝土雨水沉泥井 Φ1250 1座; 圆形混凝土雨水检查井 Φ1000 4座; 圆形混凝土雨水检查井 Φ1200 1座; 圆形混凝土雨水检查井 Φ1500 2座; 矩形混凝土检查井 1600*1600 1座; 排水口-八字型 2座; 箱涵: C30 砼箱体 663.6m³, C30 砼箱涵基础 170.9m³, 级配碎石箱涵垫层 121.8m³; 级配碎石箱涵换填 1192.3m³, 干处土方 1710 m³, M7.5 浆砌 MU30 片石 72.1m³。						
存在问题及处理意见: 外观检查、量测项目全部合格,质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。						
竣工验收日期			2022年6月29日			
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	勘察单位	参加竣工验收单位意见	
签名: 祁国安 (盖章)	签名: 赵明 (盖章)	签名: 王刚 (盖章)	签名: 杨博 (盖章)	签名: 杨博 (盖章)		

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施PPP项目(2018年北区丙一路等十四条道路建设工程)-佛山大街(兴北大路-兴隆内五路)	开工日期	2018年7月17日	对工程的质量评价:已按施工合同要求完成,经验收检查,外观项目,量测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部达到合格,同意验收。	
施工单位	中庆建设有限责任公司	竣工日期	2021年8月15日		
合同造价(万元)	1425.63128	施工决算(万元)			
验收范围及数量:本项目为佛山大街(兴北大路-兴隆内五路)位于长春兴隆综合保税区范围内,是区域内东北-东南北向的主干路。项目起点为兴隆内五路,终点为兴北大路。工程施工范围:KO+000-KO+394,全长394米;道路等级:城市主干路;规划红线:36m,双向八车道;沥青混凝土路面结构,主要完成、成新建面积13717㎡。绿化地被18816.61平米。				竣工验收日期 2022年6月29日	
机动车道: 5cm中粒式沥青混凝土(AC-16C) PC-3粘层油 0.5L/㎡ 8cm粗粒式沥青混凝土(AC-25C) PC-2透层油 1.0L/㎡ 5%水泥稳定碎石 20cm 5%水泥稳定碎石 20cm 石灰、土(12:88) 15cm 石灰、土(12:88) 15cm 锯切石料立缘石 15*35*99 山皮石处理土基 80cm				参加竣工验收单位意见	
13717 m² 13717 m² 13717 m² 13717 m² 14147 m² 14147 m² 14147 m² 14147 m² 1586m 14147 m²				建设单位 长春市现代市政建设投资有限公司 2201971981679 签名: 孙国海 (盖章)	设计单位 中庆建设有限责任公司 018000000321918 签名: 杨伟 (盖章)
				监理单位 中庆建设有限责任公司 018000000321918 签名: 王利 (盖章)	施工单位 中庆建设有限责任公司 018000000321918 签名: 郝晓博 (盖章)
存在同题及处理意见: 外观检查、量测项目全部合格,质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。				勘察单位 长春市现代市政建设投资有限公司 018000000321918 签名: 孙国海 (盖章)	邀请单位 长春市现代市政建设投资有限公司 018000000321918 签名: 郝晓博 (盖章)

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施PPP项目（2018年北区丙一路等十四条道路建设工程）--北区丙十路（102国道-北区丙十一街）		开工日期	2018年9月17日		对工程的质量评价：已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目，量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。	
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2019年7月25日			
合同造价（万元）			施工决算（万元）				
验收范围及数量： 丙十路位于长春经开区北区丙十一街与102国道交汇，东西方向的城市支路。工程起点102国道，终点丙十一街，道路全长538米，全线双向2车道，车行道宽9米，丙十路设计路中有一条雨水管线和一条污水管线，污水K0+020~K0+527.381、雨水K0+015~K0+538。采用承插式钢筋混凝土管Ⅱ级管，管道基础为120度素混凝土基础，基础底部加铺10cm厚碎石垫层。完成主要工程量雨水：405m 污水：438.09m。							
一、雨水： 雨水Ⅱ级钢筋混凝土承插口管 DN600：143m；雨水Ⅱ级钢筋混凝土承插口管 DN500：262m；雨水Ⅱ级钢筋混凝土承插口管 DN300：115.65m； Φ1000圆形预制混凝土装配式雨水沉泥井：13座；Φ1000圆形预制混凝土装配式雨水沉泥井：1座；2000*1500矩形90度四通混凝土雨水检查井：1座； Φ1250圆形预制混凝土装配式雨水沉泥井：2座；预制混凝土装配式偏沟式双侧雨水口：20座； 二、污水 污水Ⅱ级钢筋混凝土承插口管 DN600：149.83m；污水Ⅱ级钢筋混凝土承插口管 DN500：288.25m；Φ1000圆形预制混凝土装配式污水检查井：13座 Φ1000圆形预制混凝土装配式污水沉泥井：1座；Φ1250圆形预制混凝土装配式污水检查井：1座；Φ1250圆形预制混凝土装配式污水沉泥井：1座；2000*1500矩形90度四通混凝土污水检查井：1座							
建设单位			设计单位		监理单位		
中庆建设有限责任公司 (盖章) 签名：孙国良			中庆建设有限责任公司 (盖章) 签名：孙国良		中庆建设有限责任公司 (盖章) 签名：孙国良		
监理单位			施工单位		监理单位		
中庆建设有限责任公司 (盖章) 签名：王利			中庆建设有限责任公司 (盖章) 签名：王利		中庆建设有限责任公司 (盖章) 签名：王利		
勘察单位			邀请单位		邀请单位		
中庆建设有限责任公司 (盖章) 签名：王利			中庆建设有限责任公司 (盖章) 签名：王利		中庆建设有限责任公司 (盖章) 签名：王利		
存在问题及处理意见： 外观检查、量测项目全部合格，质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。							

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	长春经济技术开发区北区市政道路及基础设施PPP项目（2018年北区丙一路等十四条道路建设工程）--北区丙十路（102国道-北区丙十一街）		开工日期	2019年5月8日	对工程的质量评价：已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目，量测项目及资料检查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2019年7月25日	
合同造价 (万元)			施工决算 (万元)		
验收范围及数量： 丙十路位于长春市经开北区丙十一街与102国道交汇，东西方向的城市支路。工程起点102国道，终点丙十一街，道路全长538米，全线双向2车道，车行道宽9米，完成主要工程量道路面积：2995.63m²。绿化带被4456平方米。 一、机动车道结构： 4cm 细粒式沥青混凝土（AC-13C）：2980.03m²；PC-3乳化沥青粘层油：2980.03m²；7cm 中粒式沥青混凝土（AC-20C）：2980.03m²；PC-2乳化沥青粘层油：2980.03m²；15cm 水泥稳定碎石（5%）：3186.95m²；15cm 水泥稳定碎石（5%）：3186.95m²；15cm 石灰土（12:88）：3186.95m²；15cm 石灰土（12:88）：3186.95m²；60cm 山皮石处理：1912.17m²； 二、道路搭接结构 4cm 细粒式沥青混凝土（AC-13C）：15.6m²；PC-3乳化沥青粘层油：15.6m²；7cm 中粒式沥青混凝土（AC-20C）：15.6m²；PC-2乳化沥青粘层油：15.6m²；15cm 水泥稳定碎石（5%）：11.7m²；15cm 水泥稳定碎石（5%）：3.9m²； 三、附属构筑物 边石（15x35x99cm）：623 m；边石（15x35x49cm）：66.73 m					
存在问题及处理意见： 外观检查、量测项目全部合格，质量保证资料真实、完整，工程施工过程中未出现安全与质量事故。					
竣工验收日期			2022 年 6 月 29 日		
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名：祁国建（盖章）	设计单位	 签名：杨万伟（盖章）		
监理单位	 签名：王川（盖章）	施工单位	 签名：郝明博（盖章）		
勘察单位	 签名：王新（盖章）	邀请单位	 签名：王新（盖章）		

中标通知书

招标项目编号	QTZB-2019-JLGC002-2		
中标单位名称	中庆建设有限责任公司		
招标项目名称	长春汽车经济技术开发区市政道路维护项目二标段		
项目地点	长春汽车经济技术开发区	招标单位	长春汽车经济技术开发区住房保障和公用事业服务中心
开标日期	2019 年 6 月 28 日	招标方式	公开招标
结构类型	/	建设规模	(和谐大街以西含和谐大街)对辖区内在管的市政设施进行巡检、维护、维修、损坏后相关理赔、审批的道路挖掘复原等
项目经理	邵占广	注册编号	吉 122101002077
中标价系数	0.91		
服务期限	3 年		
质量标准	符合《国家现行施工质量验收统一标准》及相关标准的合格工程		
请中标单位收到《中标通知书》后,在 30 日历天内,与招标人签订合同草案。			
招标人(章):  法人代表(章):  2019 年 7 月 4 日		招标代理机构(章):  法人代表(章):  2019 年 7 月 4 日	

[注]此《中标通知书》一式五份,招标人、招标代理机构、中标单位、招投标管理机构、有关部门各执一份备案。

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长春汽车经济技术开发区建设局

承包人(全称): 中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就长春汽车经济技术开发区市政道路维护项目二标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 长春汽车经济技术开发区市政道路维护项目二标段。

2.工程地点: 长春汽车经济技术开发区。

3.工程立项批准文号: _____。

4.资金来源: 财政资金。

5.工程内容: 汽开区内的道路、人行步道、排水管线、路灯等市政设施巡检及维护、维修、损坏后相关理赔、审批的道路挖掘复原等工作。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: (和谐大街以西含和谐大街)对辖区内市政设施进行巡检、维护、维修、损坏后相关理赔、审批的道路挖掘复原等。

二、合同工期

计划开工日期: 2019年7月5日。

计划竣工日期: 2022年7月4日。

工期总日历天数: 1095天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

暂定为:人民币(大写) 肆仟伍佰万元整 (¥45,000,000.00元);

不含税造价: 肆仟壹佰贰拾捌万肆仟肆佰零叁元陆角柒分 (¥41,284,403.67元);

(最终合同价格以发包人委托的造价咨询机构的终审值乘以中标折扣系数为准)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2.合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 邵占广。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在 长春汽车经济技术开发区管委会 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。



发包单位 (公章)



承包单位 (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



组织机构代码: _____
地 址: _____
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电 话: _____
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____

组织机构代码: 91220101767155235F
地 址: 长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦
邮政编码: 130000
法定代表人: 邵占广
委托代理人: _____
电 话: _____
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____

经办人: 邵占广

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	邵占广	项目经理	高级工程师	
项目副经理				
技术负责人	李晓虎	技术负责人	高级工程师	
造价管理	左晶	造价员	工程师	
质量管理	刘恋	质量员	助理工程师	
材料管理	宋会彬	材料员	助理工程师	
计划管理				
安全管理	李姚	安全员	助理工程师	
其他人员	韩冰	财务负责人	会计师	
	吴俊鹏	施工员	助理工程师	
	刘春阳	测量员	助理工程师	
	李阳	资料员	助理工程师	
	赵晨宇	试验员	助理工程师	
	高春雨	技术员	工程师	

表 D.4.6 竣工验收证书

工程名称	长春汽车经济技术开发区市政道路维护项目二标段（2021-2022年度）		开工日期	2021年7月5日		对工程的质量评价： 本工程外观、质量、内业资料均有相应设计资料，资料完整符合规范、
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2022年7月4日		
合同造价 (万元)	施工决算 (万元)					
验收范围及数量： 冷料垫层 6cm:95.04 m ² ;冷料垫层 7cm:19.48 m ² ;冷料垫层 8cm:68.03 m ² ;冷料垫层 10cm:202.4 m ² ;冷料垫层 12cm:7.72 m ² ; 热料垫层 7cm:38.85 m ² ;热料垫层 8cm:27.06 m ² ;热料垫层 10cm:385.15 m ² ;热料垫层 15cm:5 m ² ;热料垫层 18cm:22 m ² ; 热料垫层 8cm:1.27 m ² ;透层油 10cm:0.76 m ² ;6cm厚铺:724.8 m ² ;9cm厚铺:7679.17 m ² 垫层原厚(按9型 10):8922.11 m ² ;垫层原厚(按9型 11):683.62 m ² ;垫层原厚(按10型 10):46103.24 m ² ; 粗粒(101cm):568.75 m ² ;细粒垫层:7351.21 m ² ;罩面:266224.4m ² ; 检查井调整(20cm):64 座;检查井调整(11 座);施工工艺材料:27.06 m ² ;井盖更换(重型 80kg):14 座; 新建双源雨水井(井深 1m):1 座;雨水井调整(20cm):61 座;雨水井调整(10cm):1 座;雨水井调整(8cm):3 座;井盖更换(重型):107 座;井盖更换(轻型):107 座;雨水井调整(20cm):61 座;雨水井调整(10cm):1 座;雨水井调整(8cm):3 座;雨水井调整(6cm):3 座;雨水井调整(4cm):3 座;雨水井调整(2cm):3 座;雨水井调整(1cm):3 座;雨水井调整(0.5cm):3 座;雨水井调整(0.2cm):3 座;雨水井调整(0.1cm):3 座;雨水井调整(0.05cm):3 座;雨水井调整(0.02cm):3 座;雨水井调整(0.01cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.00005cm):3 座;雨水井调整(0.00002cm):3 座;雨水井调整(0.00001cm):3 座;雨水井调整(0.000005cm):3 座;雨水井调整(0.000002cm):3 座;雨水井调整(0.000001cm):3 座;雨水井调整(0.0000005cm):3 座;雨水井调整(0.0000002cm):3 座;雨水井调整(0.0000001cm):3 座;雨水井调整(0.00000005cm):3 座;雨水井调整(0.00000002cm):3 座;雨水井调整(0.00000001cm):3 座;雨水井调整(0.000000005cm):3 座;雨水井调整(0.000000002cm):3 座;雨水井调整(0.000000001cm):3 座;雨水井调整(0.0000000005cm):3 座;雨水井调整(0.0000000002cm):3 座;雨水井调整(0.0000000001cm):3 座;雨水井调整(0.00000000005cm):3 座;雨水井调整(0.00000000002cm):3 座;雨水井调整(0.00000000001cm):3 座;雨水井调整(0.000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.00000000000000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.000000000000000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000000000000000005cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000000000000000002cm):3 座;雨水井调整(0.0000000000000000000000000000000000000001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.002cm):3 座;雨水井调整(0.0001cm):3 座;雨水井调整(0.005cm):3 座;雨水井调整(0.0002cm):3 座;雨水井调整(0.001cm):3 座;雨水井调整(0.0005cm):3 座;雨水井调整(0.00						

竣工验收证书

续附表2

工程名称	长春汽车经济技术开发 区市政道路维护项目 二标段（2019-2020 年度）	开工日期	2019年7月5日	对工程的质量评价 合格	
施工单位	中庆建设有限责任公司	竣工日期	2020年7月4日		
合同造价 (万元)	施工决算 (万元)				
验收范围及数量： 边石新建 2449m，曲边石西部 27.5m，W边石 58m，收水井调整 58座；方砖沉陷：243.5 m ² ；边石调整：2577.4m；边石新建：61.1m；边石翻建：60m；界石调整翻建：139.3；涵槽新建：29.9m；坑槽处理：5371.9 m ² ；翻浆处理：284.4 m ² ；垫层：714.1 m ² ；灌缝：199937m；检查井调整 170座；雨水井调整：126座；路灯扶正：248座；路灯拉管：360m；内三街污水：DN400HDPE塑钢缠绕管：133.7m；Φ800圆形混凝土模块式检查井 2座；Φ900圆形混凝土模块式沉泥井 1座；5cm中粒式沥青混凝土 AC-16208.7 m ² ；AL（M）-5液体石油沥青粘层油 0.4L/m ² 208.7 m ² ；8cm粗粒式沥青混凝土 AC-25C208.7 m ² ；AL（M）-2液体石油沥青粘层油 1.0L/m ² 208.7 m ² ；20cm水泥稳定碎石（6%）208.7 m ² ；20cm水泥稳定碎石（5%）208.7 m ² ；20cm级配碎石 208.7 m ² ；彩色混凝土方砖（利用旧方砖）143.87 m ² ；3cm1:3水泥砂浆 143.87 m ² ；15cm水泥稳定石屑（6%）143.87 m ² ；单篦式雨水口 1座；路灯维护：1366杆；排水疏通维护：DN600及以下管线疏通：100349m；人工清掏检查：3185座；人工清掏收水井：3046座；					
存在问题及处理意见：					
建设单位	设计单位	监理单位		参加竣工验收单位意见	
监理单位	施工单位	邀请单位			
接收单位	邀请单位	邀请单位			

164-1

竣工验收证书

附表表 2

工程名称	长春汽车经济技术开发区 发区市政道路维护项 目二标段 (2019-2020 年度)	开工日期	2019 年 7 月 5 日	对工程的质量评价	
施工单位	中庆建设有限责任公司	竣工日期	2020 年 7 月 4 日		
合同造价 (万元)		施工决算 (万元)			
验收范围及数量: 西郊污水处理厂: 5cm 中粒式沥青混凝土 AC-16C3330 m ² ; AL (M) -5 液体石油沥青粘层油 0.4L/m ² ; 3330 m ² ; 6cm 中粒式沥青混凝土 AC-20C3330 m ² ; 平均 1cm 中粒式沥青混凝土 AC-20C 找平层 228 m ² ; AL (W) -5 液体石油沥青粘层油 0.4L/m ² ; 3330 m ² ; C25 干硬性混凝土 928.2m ³ ; 级配碎石基层 605.63m ³ ; 安砌侧 (平、缘) 石 15*35*59507m; 立缘石 15*35*59444m; DN600 混凝土管 28m; 砌体出水口 2 座; 新建溜槽 30 m ² ; 信访局: 4cm 细粒式沥青混凝土 AC-13C1080 m ² ; 乳化沥青透层油 (PC-3) 0.42L/m ² 1080 m ² ; 7cm 中粒式沥青混凝土 AC-16C1285.69 m ² ; 1.5cm 粗粒式沥青混凝土 AC-25C1080 m ² ; 清扫路面 1080 m ² ; 4cm 细粒式沥青混凝土 AC-13C1285.69 m ² ; 乳化沥青透层油 (PC-3) 0.42L/m ² 1285.69 m ² ; 7cm 中粒式沥青混凝土 AC-16C1285.69 m ² ; 清扫路面: 边石新建 15*20*9679.12m; 曲线新建 15*20*4940m; 界硬性基层 15cm1285.69 m ² ; 清扫路面: 边石新建 15*20*9679.12m; 曲线新建 15*20*4940m; 界石新建 12*16*4910.3m; DN300 球墨铸铁管 66m; DN500 混凝土管 12.5m; 砌体出水口 3 座; 丙三街: 5cm 中粒式沥青混凝土 AC-162030.325 m ² ; AL (M) -5 液体石油沥青粘层油 0.4L/m ² 2030.325 m ² ; 散钉子石 0.4m ² /100 m ² ; 丙六街: 5cm 中粒式沥青混凝土 AC-162018.404 m ² ; AL (M) -5 液体石油沥青粘层油 0.4L/m ² 2018.404 m ² ; 散钉子石 0.4m ² /100 m ² ; 富民大街: 5cm 中粒式沥青混凝土 AC-1614196.605 m ² ; AL (M) -5 液体石油沥青粘层油 0.4L/m ² 14196.605 m ² ; 散钉子石 0.4m ² /100 m ² ; 平均 1.5cm 中粒式沥青混凝土 AC-16 找平 14196.605 m ² ; 吉善大街: 5cm 中粒式沥青混凝土 AC-168676.652 m ² ; AL (M) -5 液体石油沥青粘层油 0.4L/m ² 8676.652 m ² ; 散钉子石 0.4m ² /100 m ² ; 平均 1cm 中粒式沥青混凝土 AC-16 找平 8676.652 m ² ; 长沈路: 4cm 中粒式沥青混凝土 AC-162983.439 m ² ; AL (M) -5 液体石油沥青粘层油 0.4L/m ² 2983.439 m ² ; 6cm 中粒式沥青混凝土 AC-202983.439 m ² ; AL (M) -5 液体石油沥青粘层油 0.4L/m ² 2983.439 m ² ; 散钉子石 0.4m ² /100 m ² ; 和谐大街: 2943.315m ² ; 新建八字吐口: 3 座。(西郊外辅路、富民大街、和谐大街); 汽车大路边石新建: 坑槽 722.04m ² ;				参加竣工验收单位意见	
				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				接收单位	邀请单位

164-2

表D.4.6 竣工验收证书

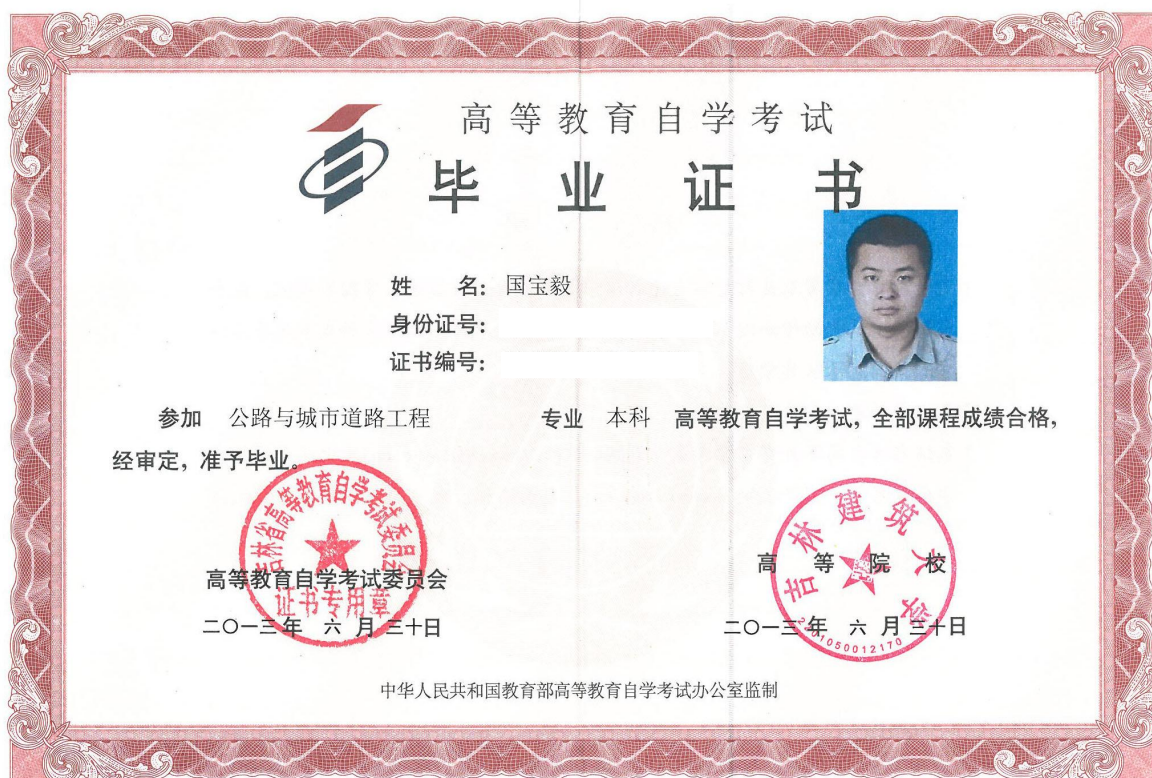
工程名称	长信汽车经济技术开发区市政道路维护项目二标段（2020-2021年度）	开工日期	2020年7月5日	竣工日期	2021年7月5日	对工程的总体评价： 
施工单位	中庆建设有限责任公司	竣工日期	2021年7月11日			
合同造价（万元）	1500.00	竣工决算（万元）				
验收范围及数量： 冷料拌坑 150.97m ² ；干硬性垫层 48.41m ² ；灰土处理 5465m ² ；铣刨路面 38171m ² ；切缝 7676m；灌缝 2227292m ³ ；翻浆 2231.76m ² ；边石更换 745.5m；边石新建 903.5m；边石调整 3384m；立缘式路缘石 25套；方砖更换 961.84m ² ；方砖新建 141.45m ² ；方砖调整 1008.26m ² ；井筒更换 201套；井筒抹灰 90.8m ² ；雨水井调整 182座；井盖更换 196套；检查井调整 183座；临时补土 41.6m ² ；街路雨污管 7套；街路雨污管 24套；车止石调整 2座；新建 PVC 雨水管 22m；雨污管 129.26m ² ；混凝土补土 414.51m ² ；桥梁栏杆漆 277.97m ² ；桥梁栏杆清洗 301.9m ² ；路灯拉管 1661m；箱变护栏安装 70.7m；路灯头更换 578杆；管线下地 99515m；清掏检查井 3298座；清掏雨水井 3110座；路灯维护 1731杆； DN400HDPE 波纹管（12.5KN/m ² ）：48m；20cm 厚垫层：275.26m ² ；接口：7个；回填水泥石屑：238.49m ³ ；φ1300 圆形混凝土结构式检查井：2个；5cm 中粒式沥青混凝土（AC-16C）：179.08 m ² ；AL(M)-5 液体石油沥青 1.0L/m ² ；青粘层油 0.4L/m ² ；179.08 m ² ；8cm 粗粒式沥青混凝土（AC-25C）：179.08 m ² ；AL(M)-2 液体石油沥青 1.0L/m ² ； （撒 15#打子石 0.3m ² /100m ² ）：179.08 m ² ；干硬性垫层 40cm：179.08 m ² ；拆除既有路面 13cm：179.08 m ² ；拆除既有道路基层 40cm：179.08 m ² ；一般路灯（单臂路灯）：49套；混凝土基础 C25：56.45m ³ ；电力电缆（VV-1KV-4*25+1*16mm ² ）：2151.87m；铜芯聚氯乙烯护套线（灯引线）YJV-2*2.5mm ² ：703.15m；接地极（镀锌扁钢 L50*5=2500）：10根；						
存在问题及处理意见：						
建设单位		监理单位		设计单位		参加竣工验收单位意见
建设单位	 （盖章）	监理单位	 （盖章）	设计单位	 （盖章）	
监理单位	 （盖章）	监理单位	 （盖章）	监理单位	 （盖章）	
勘察单位		勘察单位		勘察单位		

5. 项目管理班子配备情况

项目管理机构配备情况表

[illegible]

①项目负责人





使用有效期: 2023年09月19日
2024年03月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 国宝毅

性 别: 男

出生日期:

注册编号: 吉1222015201503496

聘用企业: 中庆建设有限责任公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2021-11-01至2024-10-31)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2023年9月19日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年11月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：吉建安B(2016)0003670

姓 名：国宝毅

性 别：男

出 生 年 月：



企 业 名 称：中庆建设有限责任公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年04月18日

有 效 期：2022年04月17日 至 2025年04月17日



发证机关：吉林省住房和城乡建设厅

发证日期：2016年04月18日



数据来源：吉林省电子证照库

本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

防伪标识:



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 国宝毅

Name

性别 男

Sex

身份证号码

ID Card No

证书编号

Certificate No. 2018101C2708

专业名称 道路与桥梁

Profession

资格名称 工程师

Post

授予时间 2018年1月1日

Date of Issue

审核人章

Verifies the person seal

杨宝录





打印编号：3af859bf2b

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	国宝毅	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	
性 别	男	出生日期	1987-11-23	个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2013-07-01		

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本 养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2013-11	2013-07	2023-10	118
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2013-11	2013-11	2023-10	114
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2013-12	2013-12	2023-10	118

待遇领取情况

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办_邵占广 经办时间 2023-11-17

打印时间 2023-11-17

单位人员缴费信息查询

申报历史

单位信息

单位编号: 477108

单位名称: 中庆建设有限责任公司

查询条件

证件号码:

个人编号:

姓名: 匡壹毅

开始年月: 请选择年月

截止年月: 请选择年月

是否足额到账: 是

缴费信息

查询

重置

企业职工基本养老保险

失业保险

序号	缴费所属期	对应缴费所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个
1	202311	202310	6000	正常应缴	960	
2	202309	202309	6000	正常应缴	960	
3	202308	202308	6000	正常应缴	960	
4	202307	202307	6000	正常应缴	960	
5	202306	202306	6000	正常应缴	960	
6	202305	202305	6000	正常应缴	960	
7	202304	202304	6000	正常应缴	960	
8	202303	202303	6000	正常应缴	960	
9	202302	202302	6000	正常应缴	960	
10	202301	202301	6000	正常应缴	960	
合计:					¥ 9600.00	

全部导出

导出当前页



首页

法人服务

主题服务

资讯

用户中心

单位人员缴费信息查询

申报历史

单位信息

单位编号: 477108

单位名称: 中庆建设有限公司

查询条件

证件证号:

个人编号:

姓名: 王景松

开始年月: 请选择年月

截止年月: 请选择年月

是否足额到账: 是

缴费信息

查询

重置

企业职工基本养老保险

失业保险

序号	费款所属期	对应费款所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个
1	202212	202212	6000	正常应缴	960	
2	202211	202211	6000	正常应缴	960	
3	202210	202210	6000	正常应缴	960	
4	202209	202209	6000	正常应缴	960	
5	202208	202208	6000	正常应缴	960	
6	202208	202207	6000	正常应缴	960	
7	202206	202206	6000	正常应缴	960	
8	202205	202205	6000	正常应缴	960	
9	202204	202204	6000	正常应缴	960	
10	202203	202203	6000	正常应缴	960	

合计:

¥9600.00

全部导出

导出当前页

②技术负责人



本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

防伪标识:

320



61



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 季晓虎

Name

性别 男

Sex

身份证号码

ID Card No.

证书编号

Certificate No.

专业名称 市政工程

Profession

资格名称 高级工程师

Post

授予时间

2017年01月01日

Date of Issue

审核人章

Verifies the person



发证机关
Issued by



打印编号: cb96f18501

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓 名	季晓虎	证件类型	居民身份证 (户口簿)	证件号码	
性 别	男	出生日期	1983-10-21	个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2006-08-01		

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2006-08	2006-08	2023-10	203
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2013-12	2013-12	2023-10	119
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2014-01	2014-01	2023-10	123

待遇领取情况

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额 (元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额 (元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_邵占广 经办时间 2023-11-17 打印时间 2023-11-17

单位人员缴费信息查询

申报历史

单位信息

单位编号: 477108

单位名称: 中庆建设有限责任公司

查询条件

证件号码:

个人编号:

姓名: 姜晓虎

开始年月: 请选择年月

截止年月: 请选择年月

是否足额到账: 是

缴费信息

查询

重置

企业职工基本养老保险

失业保险

序号	缴费所属期	对应缴费所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个
1	202311	202310	8000	正常应缴	1280	
2	202309	202309	8000	正常应缴	1280	
3	202308	202308	8000	正常应缴	1280	
4	202307	202307	8000	正常应缴	1280	
5	202306	202306	8000	正常应缴	1280	
6	202305	202305	8000	正常应缴	1280	
7	202304	202304	8000	正常应缴	1280	
8	202303	202303	8000	正常应缴	1280	
9	202302	202302	8000	正常应缴	1280	
10	202301	202301	8000	正常应缴	1280	
合计:					¥12800.00	

全部导出

导出当前页

单位人员缴费信息查询

申报历史

单位信息

单位编号: 477108 | 单位名称: 中庆建设有限责任公司

查询条件

证件号: | 个人编号: | 姓名: 季晓虎 | 开始年月: | 截止年月: | 是否足额到账: 是

缴费信息

查询 | 重置

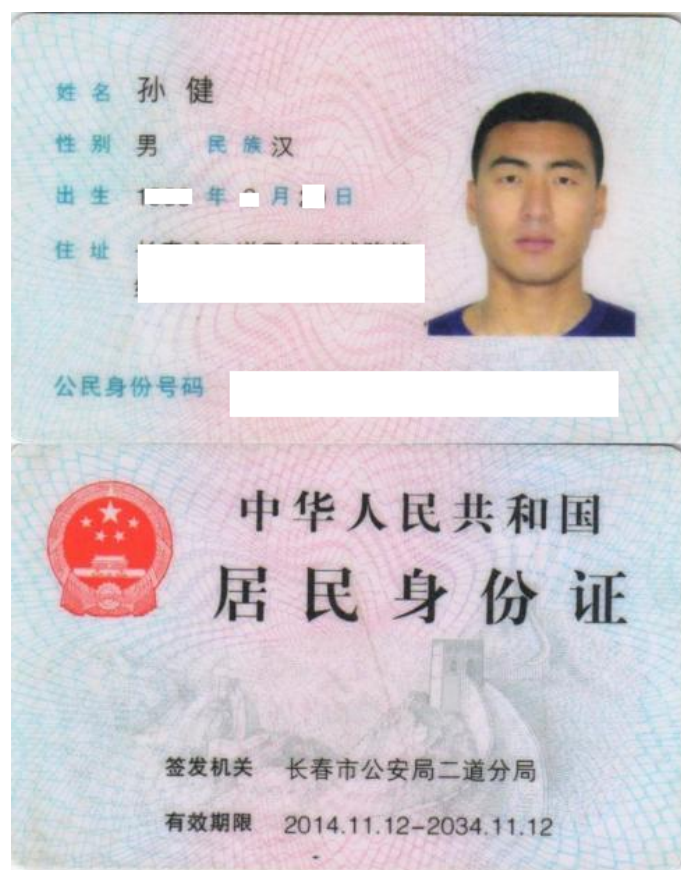
企业职工基本养老保险 | 失业保险

序号	缴费所属期	对应缴费所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个
1	202212	202212	8000	正常应缴	1280	
2	202211	202211	8000	正常应缴	1280	
3	202210	202210	8000	正常应缴	1280	
4	202209	202209	8000	正常应缴	1280	
5	202208	202208	8000	正常应缴	1280	
6	202208	202207	8000	正常应缴	1280	
7	202206	202206	8000	正常应缴	1280	
8	202205	202205	8000	正常应缴	1280	
9	202204	202204	8000	正常应缴	1280	
10	202203	202203	8000	正常应缴	1280	

合计: | | | | ￥12800.00 |

全部导出 | 导出当前页

③质量管理负责人



证书编码: 0221510992215000012

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 孙健

身份证号:

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 吉林省

发证时间: 2022年10月10日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:孙健

性别:男

证件号码:



专业名称:市政工程

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2022年01月01日

证书编号:2022B06303

公布文号:吉人社函〔2022〕160号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年02月01日

数据来源:吉林省电子证照库



打印编号: a164388e9a

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓 名	孙健	证件类型	居民身份证 (户口簿)	证件号码	
性 别	男	出生日期	1986-03-29	个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2009-07-01		

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2009-07	2009-07	2023-10	172
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2009-07	2009-07	2023-10	172
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2010-05	2010-05	2023-10	166

待遇领取情况

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额 (元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额 (元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_邵占广 经办时间 2023-11-17

打印时间 2023-11-17



首页

法人服务

主题服务

资讯

用户中心

单位人员缴费信息查询

申报历史

单位信息

单位编号: 477108

单位名称: 中庆建设有限责任公司

查询条件

证件号:

个人编号

姓名: 孙健

开始年月: 请选择年月



截止年月: 请选择年月



是否足额到账: 是



缴费信息

查询

重置

企业职工基本养老保险

失业保险

序号	缴费所属期	对应缴费所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	
1	202311	202310	7000	正常应缴	1120	
2	202309	202309	7000	正常应缴	1120	
3	202308	202308	7000	正常应缴	1120	
4	202307	202307	7000	正常应缴	1120	
5	202306	202306	7000	正常应缴	1120	
6	202305	202305	7000	正常应缴	1120	
7	202304	202304	7000	正常应缴	1120	
8	202303	202303	7000	正常应缴	1120	
9	202302	202302	7000	正常应缴	1120	
10	202301	202301	7000	正常应缴	1120	
合计:					¥11200.00	

全部导出

导出当前页

单位人员缴费信息查询

申报历史

单位信息

单位编号: 477108

单位名称: 中庆建设有限责任公司

查询条件

证件号:

个人编号:

姓名: 孙健

开始年月: 请选择年月

截止年月: 请选择年月

是否足额到账: 是

缴费信息

查询

重置

企业职工基本养老保险

失业保险

序号	费款所属期	对应费款所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个
1	202212	202212	7000	正常应缴	1120	
2	202211	202211	7000	正常应缴	1120	
3	202210	202210	7000	正常应缴	1120	
4	202209	202209	7000	正常应缴	1120	
5	202208	202208	7000	正常应缴	1120	
6	202208	202207	7000	正常应缴	1120	
7	202206	202206	7000	正常应缴	1120	
8	202205	202205	7000	正常应缴	1120	
9	202204	202204	7000	正常应缴	1120	
10	202203	202203	7000	正常应缴	1120	
合计:					¥11200.00	

全部导出

导出当前页

④安全管理负责人



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0143505

姓 名: 谢宪坤

性 别: 男

出 生 年 月:



企 业 名 称: 广东明晔建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月29日

有 效 期: 2021年11月29日 至 2024年11月28日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2022年03月08日





验证码: 202310173562836976

东莞市社会保险参保证明:

参保人姓名: 谢宪坤

性别: 男

社会保障号码: 1

人员状态: 参保缴费

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限	参保时间
基本养老保险	19个月	20220419
工伤保险	18个月	20220419
失业保险	18个月	20220419

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	失业	工伤	备注
			个人缴费	个人缴费	单位缴费	
202204	111701834792	3958	316.64	/	/	补缴
202205	111701834792	3958	316.64	6	已参保	补缴
202206	111701834792	3958	316.64	6	已参保	
202207	111701834792	3958	316.64	6	已参保	
202208	111701834792	3958	316.64	6	已参保	
202209	111701834792	3958	316.64	6	已参保	
202210	111701834792	3958	316.64	6	已参保	
202211	111701834792	3958	316.64	6	已参保	
202212	111701834792	3958	316.64	6	已参保	
202301	111701834792	3958	316.64	6	已参保	
202302	111701834792	3958	316.64	6	已参保	
202303	111701834792	3958	316.64	6	已参保	
202304	111701834792	3958	316.64	6	已参保	
202305	111701834792	3958	316.64	6	已参保	
202306	111701834792	3958	316.64	6	已参保	
202307	111701834792	4546	363.68	6	已参保	
202308	111702191087	4546	363.68	7.92	已参保	
202309	111702191087	4546	363.68	7.92	已参保	
202310	111702191087	4546	363.68	7.92	已参保	

备注:

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在东莞市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-04-14. 核查网页地址: <http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

111701834792: 东莞市: 广东明晔建设工程有限公司

111702191087: 东莞市: 广东明晔建设工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

(证明专用章)

日期: 2023年10月17日

⑤安全员



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0029090

姓 名:贾雪连

性 别:女

出 生 年 月:

企 业 名 称:广东明晔建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月30日

有 效 期:2022年10月24日 至 2025年10月29日



发 证 机 关:广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期:2022年03月01日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		贾雪连		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202204	-	202204	东莞市:广东明晔建设工程有限公司		1	0	0
202205	-	202307	东莞市:广东明晔建设工程有限公司		15	15	15
202308	-	202311	东莞市:广东明晔建设工程有限公司		4	4	4
截止			2023-11-10 14:24 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 20个月, 缓缴0个 月	实际缴费 19个月, 缓缴0个 月	实际缴费 19个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2023-11-10 14:24

⑥安全员



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0007812

姓 名:李蕙如

性 别:女

出 生 年 月:

企 业 名 称:广东明晔建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年07月19日

有 效 期:2022年07月26日 至 2025年07月18日



发 证 机 关:广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期:2022年02月28日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名		李蕙如		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202210	-	202307	东莞市:广东明眸建设工程有限公司		10	10	10
202308	-	202311	东莞市:广东明眸建设工程有限公司		4	4	4
截止			2023-11-10 14:30		该参保人累计月数合计		
					应缴缴费 14个月, 缓缴0个 月	实际缴费 14个月, 缓缴0个 月	应缴缴费 14个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

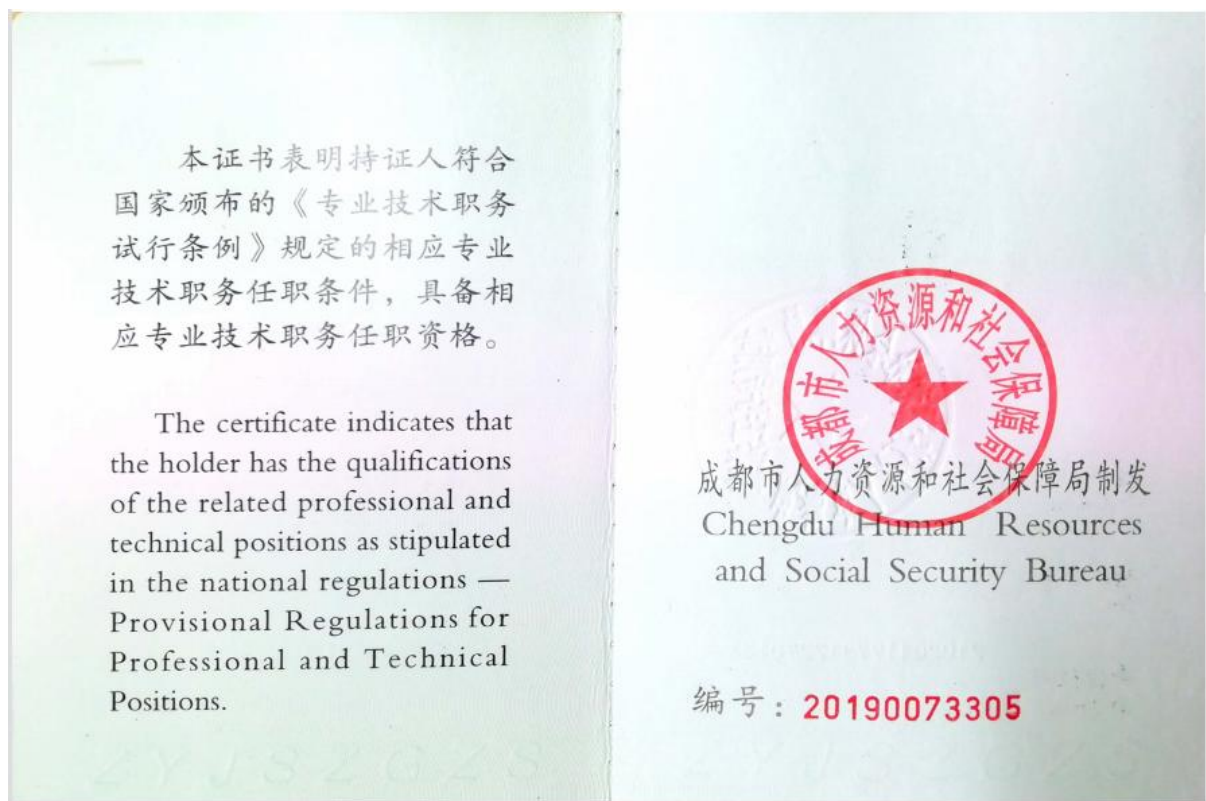
证明时间

2023-11-10 14:30

⑦资料员



林军





(颁证部门钢印)

姓 名 林军
Full Name

性 别 男
Sex

身份证号
ID Number

专业名称 电气工程
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification 成都市工程技术系列中
级职称市科学技术协会
专家评审委员会

评审组织
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月27日
Appraisal Date

批准时间 2020年6月28日
Approval Date

查询码
Query Code



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			林军			证件号码		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202210	-	202307	东莞市:广东明眸建设工程有限公司			10	10	10
202308	-	202311	东莞市:广东明眸建设工程有限公司			4		4
截止			2023-11-10 15:30			该参保人累计月数合计		
						实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2023-11-10 15:30

⑧工程造价负责人





姓 名: 葛 丹

身 份 证 号 码: [REDACTED]

性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 中庆建设有限责任公司

证 书 编 号: 建[造]11192200003486

初始注册日期: 2019 年 07 月 04 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2023 年 6 月 12 日



本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

防伪标识:



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 葛丹
Name
性别 女
Sex
身份证号码 [REDACTED]
ID Card No.
证书编号 [REDACTED]
Certificate No.

专业名称 市政工程
Profession
资格名称 高级工程师
Post

授予时间 2021年01月01日
Date of Issue

审核人章 [Red Seal: 吉人专 张福新]
Verifies the person seal





打印编号：6d0d0e094e

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	葛丹	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	
性 别	女	出生日期	1988-10-06	个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2010-09-02		

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本 养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2010-09	2010-09	2023-10	150
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2011-06	2011-06	2023-10	127
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2011-08	2011-08	2023-10	138

待遇领取情况

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办_邵占广 经办时间 2023-11-17

打印时间 2023-11-17



首页

法人服务

主题服务

资讯

用户中心

单位人员缴费信息查询

申报历史

单位信息

单位编号: 477108

单位名称: 中庆建设有限责任公司

查询条件

证件证号:

个人编号:

姓名: 葛丹

开始年月: 请选择年月



截止年月: 请选择年月



是否足额到账: 是



缴费信息

查询

重置

企业职工基本养老保险

失业保险

序号	缴费所属期	对应缴费所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个
1	202311	202310	7000	正常应缴	1120	
2	202309	202309	7000	正常应缴	1120	
3	202308	202308	7000	正常应缴	1120	
4	202307	202307	7000	正常应缴	1120	
5	202306	202306	7000	正常应缴	1120	
6	202305	202305	7000	正常应缴	1120	
7	202304	202304	7000	正常应缴	1120	
8	202303	202303	7000	正常应缴	1120	
9	202302	202302	7000	正常应缴	1120	
10	202301	202301	7000	正常应缴	1120	
合计:					¥11200.00	

全部导出

导出当前页

单位人员缴费信息查询

申报历史

单位信息

单位编号: 477108

单位名称: 中庆建设有限责任公司

查询条件

证件号码:

个人编号:

姓名: 葛丹

开始年月: 请选择年月

截止年月: 请选择年月

是否关联到账: 是

缴费信息

查询

重置

企业职工基本养老保险

失业保险

序号	缴费所属期	对应缴费所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个
1	202212	202212	7000	正常应缴	1120	
2	202211	202211	7000	正常应缴	1120	
3	202210	202210	7000	正常应缴	1120	
4	202209	202209	7000	正常应缴	1120	
5	202208	202208	7000	正常应缴	1120	
6	202208	202207	7000	正常应缴	1120	
7	202206	202206	7000	正常应缴	1120	
8	202205	202205	7000	正常应缴	1120	
9	202204	202204	7000	正常应缴	1120	
10	202203	202203	7000	正常应缴	1120	
合计:					¥11200.00	

全部导出

导出当前页

6. 投人类似工程业绩及对应业绩的（国家、省、市、区级）获奖、履约评价情况

业绩 1

施工履约评价意见表

（建设单位盖章）2019 年 4 月 1 日

项目名称	两横两纵快速路系统工程之东部快速路 D1 段绕城高速北侧-仙台大街（东部快速路彩宇大街段）	合格标价	80914.9184 万元	项目获奖	国家优质工程
建设单位	长春市政府投资建设项目管理中心	联系人	李工	联系电话	
施工单位	中庆建设有限责任公司	项目经理	王雪莲	联系电话	
合同开工日期	2017 年 5 月 20 日	合同竣工日期	2018 年 10 月 30 日	合同工期	共 528 天
实际开工日期	2017 年 5 月 20 日	实际竣工日期	2019 年 3 月 6 日	实际工期	共 655 天
建设单位评价意见	评价内容	评价意见		选差的说明理由	
	履约保证金缴纳情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	项目经理及项目班子履职情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	挂靠、转包违法分包情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	农民工工资支付情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	扬尘等文明施工管理情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	安全生产情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	工程进度控制情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	工程质量控制情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	履约总体评价	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			



中庆建设有限责任公司

中标单位总承包的长春市南环路快速路系统工程之东绕城高速北侧—仙台大街（东绕城快速路彩字大街段）荣获

2020—2021年度国家优质工程奖。

特发此证。



编号: 2017G004

长春市建设工程中标通知书

中标单位名称	中庆建设有限责任公司				
中标工程名称	两横两纵快速路系统工程之东部快速路 D1 段绕城高速北侧-仙台大街 (东部快速路彩宇大街段)				
中标工程地点	经开区				
中标工程范围	施工图纸和工程量清单全部内容, 主要包括桥梁工程、道路工程、排水工程				
建设单位	长春市政府投资建设项目管理中心				
招标方式	公开招标	开标日期	2017 年 5 月 12 日		
结构类型					
建筑面积	0 平方米	质量标准	合格		
项目经理	王雪莲	资格等级	一级	注册编号	吉 122060700162
中标价格	人民币: 大写: 捌亿零玖佰壹拾肆万玖仟壹佰捌拾肆元整 小写 ¥: 80914.9184 万元				
中标工期 (日历日)	从 2017 年 5 月 20 日到 2018 年 10 月 30 日 共 528 天				
依据《中华人民共和国招标投标法》第四十六条、国家发改委等九部门 2013 年第 23 号令第一百五十二条和《吉林省建筑市场管理条例》第四十八条, 招标人和中标人应当在投标有效期内并在中标通知书发出之日起三十日内, 按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同; 建设工程合同签订后七个工作日内将合同及文件报建设行政主管部门备案。					
招标人 (盖章)  法定代表人 (签章)  2017 年 5 月 17 日	招标代理机构 (盖章)  法定代表人 (签章)  2017 年 5 月 17 日				

注: 本书一式四份, 招标人、招标代理机构、中标人、招投标监管部门各一份。

打印日期: 2017 年 5 月 17 日

GF—2013—0201

建设工程施工合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
吉林省住房和城乡建设厅
吉林省工商行政管理局

制定

监制



二〇一三年七月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长春市政府投资建设项目管理中心

承包人(全称): 中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 西横州外环快速路系统工程之东部快 工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：
速路D1段系统改造及快速化工程——仙姑大街东部快速路
路拓宽大街段

一、工程概况

工程概况 西横四纵快速路系统工程之东部快速路D1段绕城高速北侧—仙台大街

1. 工程名称: 东部快速路仙台大街段施工。

1. 工程名称: (东部快速路彩虹大街段) 施工。

2. 工程地点: 长春市东南部, 快速路南起绕城高速, 北接N4森林谷大街互通立交, 预留断桥

3. 工程立项批准文号: 长发改审批字[2013]405号文件。

4. 资金来源: 银行贷款及自筹

5. 工程内容: 桥梁、道路、排水、路灯、交通等工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 桥梁、道路、排水、路灯、交通等工程; 详见施工图纸和工程量清单范围内所有内容

二、合同工期

计划开工日期: 2017 年 5 月 20 日。

计划竣工日期: 2018 年 10 月 30 日。

工期总日历天数: 528 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)捌亿零玖佰壹拾肆万玖仟壹佰(¥809149184.00元);

其中: 捌拾肆元

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟肆佰伍拾捌万零陆佰捌拾 (¥14580688.20 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:捌元贰角

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆仟伍佰零肆万元 (¥ 65040000.00 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 王雪莲。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 5 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 长春市建管中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章且具备开工条件时 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 八 份，承包人执 四 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

组织机构代码：912201017671552357

地址：长春市绿园区春城大街777号

邮政编码：130000

法定代表人：邵占广

委托代理人：蔡晶

电话：13000000000

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：2200

行政管理部门备案意见:

经办人(章)



2017年 5月 20日



3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓名: 王雪莲;
身份证号: _____;
建造师执业资格等级: 一级;
建造师注册证书号: 吉122060700162;
建造师执业印章号: 吉122060700162;
安全生产考核合格证书号: 吉建安B(2009)0000028;
联系电话: _____;
电子信箱: _____;
通信地址: _____;

承包人对项目经理的授权范围如下: 项目经理经承包人授权后代表承包人对发包人负责履行合同, 但须服从发包人的管理, 并应遵守发包人的一切规章制度。项目经理不得将承包人的任何权利和义务转让给他人, 也不得将承包人的任何权利和义务转让给他人。
项目经理的授权范围: 1. 本合同工程项目的管理; 2. 本合同工程项目的合同管理; 3. 本合同工程项目的财务管理; 4. 本合同工程项目的质量管理; 5. 本合同工程项目的安全管理; 6. 本合同工程项目的文明施工管理; 7. 本合同工程项目的环境保护管理; 8. 本合同工程项目的其他管理。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求:

每月在施工现场

承包人未提交劳动合同, 以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任:

项目经理未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任: 违约金为每次5000元

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任: 详见补充条款

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任:

承包人应向发包人支付结算价款的5%的违约金

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限:

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任: 在工期间, 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员, 承包人应向发包人支付违约金, 违约金为每次3000元/人/天, 向发包人支付违约金。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求:

需经发包人代表书面同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任:

详见补充条款

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任:

违约金为每次5000元

附件6

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	王雪莲	项目经理	高工	
项目副经理	王兵	项目副经理	工程师	
技术负责人	张洪军	总工	正高	
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	两横两纵快速路系统工程之东部快速路 D1 段绕城高速北侧-仙台大街(东部快速路彩亭大街段)		开工日期	2017 年 5 月 20 日		对工程的质量评价: 工程已按施工合同全部要求完成, 经验收检查, 外观项目、量测项目及资料检查均符合有关标准的规定, 全部达到合格, 同意验收。
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2018 年 11 月 9 日		
合同造价 (万元)	80914.9184		施工决算 (万元)			
验收范围及数量: 排水 本工程 D1 标段, 即生态广场互通立交段。位于东部快速路与四环路立交位置, 工程南起生态广场以南约 400 米, 北接已建成的卫星路立交, 东部快速路主线建设里程约 2367.024 米。 一、雨水管线: 雨水混凝土管 DN500:457m, 雨水混凝土管 DN600:784, 雨水混凝土管 DN800:1361m, 雨水混凝土管 DN1000:1343m, 雨水混凝土管 DN1200:1054m, 雨水混凝土管 DN1500:404m, 雨水混凝土管 DN1800:29m, 雨水混凝土管 DN2000:307m, 雨水混凝土管 DN300:3341m。 二、污水管线: 污水混凝土管 DN500:3285m, 污水混凝土管 DN600:725m; 污水混凝土管 DN1800:60m。 三、检查井: 雨水检查井 157 座, 雨水井 264 座, 检查井井周加固 211 座, 污水检查井 55 座, 污水沉泥井 24 座。 四、排水槽 484 座, PVC90 管 990.17m。						
竣工验收日期 2019 年 3 月 6 日 参加竣工验收单位意见						
建设单位		设计单位		施工单位		签名: 张子明 (盖章) 签名: 王雪莲 (盖章) 签名: (盖章)
监理单位				施工单位		
勘察单位		勘察单位		邀请单位		
存在问题及处理意见: 外观检查中未发现明显缺陷, 量测项目全部合格, 质量保证资料真实、完整, 工程施工中未现质量与安全事故。						

竣 工 验 收 证 书

施管表 2

工程名称	两横两纵快速路系统工程之东部快速路 D1 段绕城高速北侧-仙台大街(东部快速路彩字大街段)		开工日期	2017 年 5 月 20 日	
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2018 年 11 月 9 日	
合同造价(万元)	80914.9184		施工决算(万元)		
验收范围及数量: 东部快速路 D1 标段, 是东部快速路、四环路立交节点, 规划枢纽型互通立交一桥, 高架桥规划城市快速路, 地面辅道规划为城市主干路, 地面辅道系统断面按双向八车道, 红线宽度 56-76 米, 道路全长 7305 米。1.主线及地面辅道进行车道路面结构: 5cm 中粒式沥青混凝土 (AC-16C/SBS 改性沥青) 150923 m ² 粘层 AC(N)-5 液体石油沥青 (0.4L/m ²) 150923 m ² 6cm 中粒式沥青混凝土 (AC-20C/SBS 改性沥青) 150923 m ² 粘层 AC(N)-5 液体石油沥青 (0.4L/m ²) 150923 m ² 7cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25C) 150923 m ² 透层油 AC(N)-2 液体石油沥青 (1.0L/m ²) 150923 m ² 透层油 AC(N)-2 液体石油沥青 (1.0L/m ²) 撒 15#钉子石 0.3m ³ /100m ² 150923 m ² 20cm 二灰水泥稳定碎石 (6: 12: 2: 80, 掺入 2%水泥) 151696 m ² 20cm 二灰水泥稳定碎石 (6: 14: 80) 151696 m ² 20cm 二灰水泥稳定碎石 (7: 18: 80) 151696 m ² 2.人行道路水层: 14130 m ² (8 cm 厚 C40 混凝土透水砖+ 3cm 中粗砂找平层+29cm 厚级配碎石) 3.分隔带方砖: 34125 m ² (6cm 彩色水泥花砖+3cm 水泥砂浆+11cmC20 混凝土+6cm 天然级配碎石) 4.非机动车道: 10175 m ² (5cm 中粒式透水沥青混合料 (PAC-16) +15cm 无砂透水混凝土基层+20cm 级配碎石) 5.乙型侧石: 18482m; 6.甲型侧石: 9159m; 7.乙型缘石: 5749m 6.照明工程: 箱变 2 台, 箱变配变基础 2 个, 路灯 314 套, 路灯基础 158 个, 短臂灯 268 套, 隧道灯 4 套, 电缆井 50 座, 直埋配管 VG" 7776 米, 线槽规格 200*100:218 米; 线槽规格 50*50:450 米; 电缆规格 4*25+1*16mm ² :20868 米; 电缆规格 5*10mm ² :800 米; 电缆规格 BVV-3*2.5mm ² :2720 米; 电缆规格 BVVR-3*205mm ² : 4717 米, 7.交通工程: 桥上: 标志 56 套, 标线 7041.243m ² , 桥下: 标志 43 套, 标线 10938.539 m ² , 防撞护栏 385 米。					
存在问题及处理意见: 外观检查中未发现明显缺陷, 量测项目全部合格, 质量保证资料真实、完整, 工程施工中未现质量与安全事故。					

对工程的质量评价: 工程已按施工合同全部要求完成, 经验收检查, 外观项目、量测项目及资料检查均符合有关标准的规定, 全部达到合格, 同意验收。		
竣工验收日期	2019 年 3 月 6 日	
参加竣工验收单位意见		
建设单位	设计单位	
监理单位	施工单位	
勘察单位	邀请单位	

竣 工 验 收 证 书

施管表 2

工程名称	两横两纵快速路系统工程之东部快速路 D1 段绕城高速北侧-仙台大街(东部快速路彩亭大街段)		开工日期	2017 年 5 月 20 日	
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2018 年 11 月 9 日	
合同造价(万元)	80914.9184		施工决算(万元)		
验收范围及数量: D1 标段位于长春市生态大街及南四环交汇处,规划城市快速路,东部快速路主线向北连接现状仙台大街互通立交,向南在生态广场环岛处与南四环互通。根据规划主线及四环路标准宽度为 26 米, A 线、B 线桥梁宽度为 10.2 米, C 线、D 线、X 线、Y 线桥梁宽度为 9 米, 桥梁面积共 99828.25 m ² 。 1. 主线: 桥梁修建起点 DZK-I+888.996, 桥梁修建终点 DZK-I+867.024, 57416.4 m ² ; 2. X 线: 桥梁修建起点 XK0+109.02, 桥梁修建终点 XK0+275.1451.88 m ² ; 3. Y 线: 桥梁修建起点 YK0+005, 桥梁修建终点 YK0+170.98, 1451.88 m ² ; 4. 四环: 桥梁修建起点 SK0+339.279, 桥梁修建终点 SK1+192.274, 26316 m ² ; 5. A 线: 桥梁修建起点 AK0+202.616, 桥梁修建终点 AK0+675.204, 3060 m ² ; 6. B 线: 桥梁修建起点 BK0+202.616, 桥梁修建终点 BK0+668.371, 4693.48 m ² ; 7. C 线: 桥梁修建起点 CK0+196.284, 桥梁修建终点 CK0+504.397, 2773 m ² ; 8. D 线: 桥梁修建起点 DK0+205.798, 桥梁修建终点 DK0+505.995, 2665.61 m ² ; 钻孔桩 882 根, 承台 210 个, 墩柱 216 个, 现浇箱梁 37 联, 钢箱梁 9 联, 桥面铺装 37 联, 防撞护栏 46 联。 主线、四环及 A 线、B 线、C 线、D 线、X 线、Y 线桥梁上部结构根据路经不同采用预应力混凝土箱梁和钢箱梁结构, 中墩为钻孔灌注桩承台, 墩柱形式为矩形墩柱, 桥台采用 U 型桥台。					
存在问题及处理意见: 外观检查中未发现明显缺陷, 量测项目全部合格, 质量保证资料真实、完整, 工程施工中未现质量与安全事故。					
对工程的质量评价: 工程已按施工合同全部要求完成, 经验收检查, 外观项目、量测项目及资料检查均符合有关标准的规定, 全部达到合格, 同意验收。			竣工验收日期 2019 年 3 月 6 日		
参加竣工验收单位意见			建设单位 签名: 李立刚 (盖章)	设计单位 签名: 罗文冲 (盖章)	
监理单位 签名: 刘河 (盖章)			施工单位 签名: 王雪莲 (盖章)		
勘察单位 签名: 徐少强 (盖章)			邀请单位 签名: (盖章)		

业绩 2

天津市房屋建筑和市政基础设施工程施工总承包企业履约评价表

项目名称	航空产业区八平方区域2#雨水泵站项目
施工单位	中庆建设有限责任公司
评价单位	天津天保置业有限公司
评价内容	在施项目合同条款履行情况，主要包括： (1) 组织机构 1) 人员到位与管理情况 2) 设施设备到位情况 3) 施工管理与制度 (2) 施工组织 1) 质量管理 2) 安全生产管理 3) 文明施工管理 4) 农民工工资支付 5) 进度控制 6) 履约担保 (3) 其他 1) 合同其它事项管理 2) 对举报与投诉的查处
评价结果	满意 ☒) 不满意 ()
不满意情况说明	
评价单位 (盖章) 2021年10月27日	

注：在评价结果相应 () 中画 “√”

津建协 WMSF 2022-036

· 证书 ·

CERTIFICATE

中庆建设有限责任公司

航空产业区八平方区域2#雨水泵站项目

2022年度天津市文明施工示范工地

特发此证 以资鼓励



施工中标通知书

施工招标备案编号为 12202020094002 的航空产业区八平方区域 2#雨水泵站项目工程，坐落在空港经济区，报建总建设规模 6936 平方米，项目总投资 19542 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为航空产业区八平方区域 2#雨水泵站项目施工总承包工程的工程，确定中庆建设有限责任公司为中标单位，中标规模 6936 平方米，工程质量国家相关施工验收规范合格标准。

施工及相关服务总中标标价为人民币（大写）柒仟壹佰柒拾贰万壹仟陆佰壹拾捌元整（¥71721618 元），施工及相关服务中标总期限自 2020 年 11 月 01 日开始，至 2021 年 12 月 30 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号/职称证书编号
正项目经理	刘爽	市政公用工程	一级	00374546	吉 122141503117
副项目经理	王贺	市政公用工程	二级		吉 222141519324
副项目经理	贾亮亮	市政公用工程	二级		吉 222141519328

招标监督部门敬告：

1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。

2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订

立背离合同实质性内容的其他协议。

3、根据《天津市建设工程招标投标监督管理规定》第四十二条第二款规定，合同签订后15日内，应当将合同报建设工程合同监督管理机构备案。

建设单位：（盖章）
负责人：（签字、盖章）

君凌海印

招标代理单位：（盖章）
负责人：（签字、盖章）

光王印燕

日期：2022年10月16日

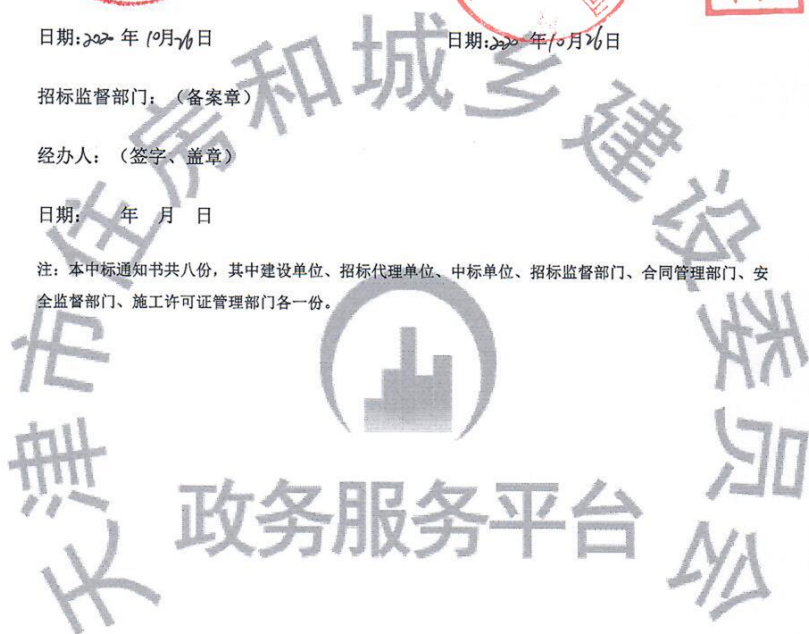
日期：2022年10月16日

招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日

注：本中标通知书共八份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、合同管理部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。



第一部分 协议书

发包人（全称）：天津天保置业有限公司

承包人（全称）：中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就航空产业区八平方区域 2#雨水泵站项目施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：航空产业区八平方区域 2#雨水泵站项目施工总承包工程。
2. 工程地点：航空产业区。
3. 工程立项批准文号：津保审批批【2018】44 号。
4. 资金来源：财政出资。

5. 工程内容：本工程位于空港经济区八平方地块内，环东干道九与环东干道一交口处西南角，2#雨水调蓄泵站项目为初期雨水调蓄池、削峰调蓄池与雨水泵站合建，依据排水规划方案，上游进水设计流量 $21.4\text{m}^3/\text{s}$ ，调蓄后出水设计流量 $14.6\text{m}^3/\text{s}$ ，占地面积约 6936 平方米。雨水进水采用双排 d3000mm 钢筋混凝土管道，雨水泵站出水管道采用双排 2600mm 钢筋混凝土管道，初雨放空管道采用 d300mm 钢筋混凝土管。详细内容见发包人所发施工图纸及工程量清单、招标文件中的“技术标准和要求”、标前会议纪要（若有）、补遗书（若有）中的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

航空产业区八平方区域 2#雨水泵站项目施工总承包工程施工图纸内的全部内容，本工程除真空冲洗设备及成套设备采购、水泵及成套设备采购、移动式格栅除污机及配套设备采购，以及变配电工程外，其余全部工程内容均包括在本次施工总承包招标范围内，发包人提供和批准的施工图、招标文件、工程量清单所显示的一切地下及地上全部工程，均包含在本次招标范围内。详细内容见发包人所发施工图纸及工程量清单、招标文件中的“技术标准和要求”、标前会议纪要（若有）、补遗书（若有）中的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 11 月 01 日。

计划竣工日期：2021 年 12 月 30 日。

工期总日历天数：424 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家相关施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒仟壹佰柒拾贰万壹仟陆佰壹拾捌元（¥71721618 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾陆万零肆佰叁拾柒元（¥1560437 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）零（¥0 元）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：刘爽。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在天津空港经济区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人合同专用章

承包人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

航空产业区八平方区域 2#雨水泵站项目施工总承包工程施工合同

组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____

纳税人识别号: 91120116718244282U 纳税人识别号: 91220101767155235F

地 址: 天津空港经济区环河北

路 80 号空港商务园东区

6-1, 2-401 室

地 址: 长春市净月开发区福祉大路 5888 号中
庆大厦

邮政编码: 300308

邮政编码: 130000

法定代表人: 凌海君

法定代表人: 邵占广

委托代理人: 刘立超

委托代理人: 翁宏昭

电 话: !

电 话:

传 真: !

传 真:

电子信箱:

电子信箱: _____

开户银行

开户银行: _____

账 号: !

账 号: 2

市政工程竣工验收报告

工程名称： 航空产业区八平方区域2#雨水
泵站工程

建设单位： 天津天保置业有限公司

单位工程基本情况

工程名称	航空产业区八平方区域2#雨水泵站工程		开、竣工时间	20211101-2022.7.28	
专业名称	工程量	结构类型	工程造价(万元)		
雨水调蓄泵站	1座	现浇混凝土	7172.1618		
施工单位工程竣工报告	有(√)、没有()		监理单位工程质量评估报告	有(√)、没有()	
设计单位质量检查报告	有(√)、没有()		勘察单位质量检查报告	有(√)、没有()	
工程概况	本工程为天津航空产业区八平方区域雨水调蓄泵站(2-2#)工程。构筑物主要包括一座雨水调蓄池、初雨污水泵池、压力出水池、出水八字、调蓄池进水管线以及出水管线等,位于环东干道九与环东干道一交口处西南角,现状为荒地和坑塘。围墙内总占地面积约6936m²。本工程雨水调蓄泵站为地下式整体现浇钢筋混凝土结构。雨水调蓄泵站长75.9m、宽53.6m,顶板覆土4m左右。本工程构筑物结构安全等级均为二级,设计基准期均为50年,结构设计使用年限为50年。 本工程初期雨水调蓄池抗震设防类别均为乙类(重点设防类),水池构件按照抗震设防烈度9度要求加强抗震措施。梁柱的抗震等级为一、二级。 出水八字等附属构筑物抗震设防类别均为丙类(一般设防类),对应的现浇钢筋混凝土框架结构的抗震等级为二级,并按照抗震设防烈度8度采取抗震措施。				
结构变更	有() 没有()	变更内容		变更手续	有() 没有()
专业工程分包项目					
参建单位	建设单位	天津天保置业有限公司			
	勘察单位	天津市市政工程设计研究总院有限公司			
	设计单位	天津市市政工程设计研究总院有限公司			
	施工单位	中庆建设有限责任公司			
	监理单位	天津市成套设备工程监理有限公司			
工程验收时间		2022.7.28			

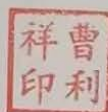
建设单位执行基本建设程序情况

该工程严格按照国家标准招标投标管理办法进行公开招投标，认真编制招投标文件，精选投标单位，严格资质预审，填写招标审批书，经招标管理办公室批准后进行招标。评选委员会经过认真、细致、严格的评审，选出中标监理和施工单位。组织设计、施工、监理在现场交桩放线及设计交底，并办理了施工许可证。

我公司对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行了全程的管理，对分部实施的工程实行了分部验收，每次验收均组织设计、施工、监理三方面的专业技术人员严格按照设计和施工规范要求进行检查验收，合格后签字。才能进行下一道施工项目，层层严把质量关。

工程竣工后，在监理单位组织工程初验的基础上，经我方对竣工报告的审查，认为该工程具备验收条件，即组织该工程的正式验收。以上建设程序均符合国家法律、法规及地方基建程序。

建设单位负责人（签字）：



2017年7月8日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

对勘察单位的评价:

勘察单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度,人员岗位职责制;勘察工程质量符合强制性标准规范要求。现场地质情况与勘察报告内容相符。

对设计单位的评价:

设计单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度,人员岗位职责制;设计工程质量符合强制性标准规范要求。工程实物质量与设计图纸及有关设计文件内容相符。

对施工单位的评价:

施工单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度,人员岗位职责制;施工中能严格按照施工组织设计、强制性标准、规范要求施工,能及时整改施工过程中存在的质量问题;工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标准条文要求。

对监理单位的评价:

监理单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度,人员岗位职责制;监理人员能严格按照国家监理规范实施监理,在工程施工过程中能根据工程特性及特点以及监理规划的要求做到旁站、巡视、平行监理,并认真对隐蔽工程进行验收;对施工单位的质量验收资料能认真审核,并有完整真实的监理资料。

建设单位负责人(签字)



2022年7月8日

单位工程竣工验收报告

序号	项目	验收项目情况	验收结论
1	质量控制资料核查	共 402 项, 经审查符合要求 402 项 经核定符合规范要求 402 项	合格
2	分部工程	共 10 分部, 经检查 10 分部 符合强制性标准及要求 10 分部	合格
3	主要建筑材料、构配件检查情况	共 765 项, 自检 765 项, 见证 项, 符合要求 765 项	合格
4	结构安全和使用功能检测情况	基础 2 份, 符合要求 2 份 主体结构 10 份, 符合要求 10 份 重要设备 3 份, 符合要求 3 份	合格
5	外观质量验收	共抽查 19 项, 符合要求 19 项 不符合要求 / 项	合格
6	工程竣工验收意见	符合设计和规范要求, 同意验收	
参加验收单位	建设单位 (公章) 单位负责人: 2022年7月28日	勘察单位 (公章) 单位负责人: 赵建 2022年7月28日	设计单位 (公章) 单位负责人: 2022年7月28日
	监理单位 (公章) 单位负责人: 2022年7月28日	施工单位 (公章) 单位负责人: 邵占 2022年7月28日	

1. 工程竣工验收意见应包括工程概况、工程质量情况(含基础、主体结构验收和预验收内容)、综合质量评价及其他需要说明的问题等, 可另附页。

施工单位履约评价意见表



(建设单位盖章) 2020年12月30日

项目名称	长春市现代中凯建设项目管理有限公司	合格标价	11358.04万元	项目获奖	无
建设单位	中庆建设有限责任公司	联系人	白长富	联系电话	13111111111
施工单位	中庆建设有限责任公司	项目经理	石磊	联系电话	13111111111
合同开工日期	2018.4.1	合同竣工日期	2019.5.30	合同工期	424天
实际开工日期	2018.4.1	实际竣工日期	2019.10.22	实际工期	569天
建设单位评价意见	评价内容	评价意见			
	履约保证金缴纳情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐	选差的说明理由		
	项目经理及项目班子履职情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	挂靠、转包违法分包情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	农民工工资支付情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	扬尘等文明施工管理情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	安全生产情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	工程进度控制情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	工程质量控制情况	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			
	履约总体评价	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 差 ☐			

荣誉证书

CONGRATULATION

中庆建设有限责任公司:

你公司承建的“长春汽车经济技术开发区 2017 年道路维修(和谐大街)工程”项目被评为二零一九年度长春市建设工程施工标准化
化管理示范工地。

特发此证,以资鼓励。

项目经理:石磊

长春市城乡建设委员会

二零一九年七月



中标通知书

招标项目编号	GXTC-1768133		
中标单位名称	中庆建设有限责任公司、吉林省现代交通建设有限公司的联合体		
中标工程名称	长春汽车经济技术开发区 2017 年道路维修工程 PPP 项目		
中标工程地点	长春市汽开区	建设单位	长春汽车经济技术开发区建设局
开 标 日 期	2017 年 8 月 3 日	招标方式	公开招标
中 标 费 率	资本金内部收益率 7.20%，融资成本率 5.88%		
合 作 期	合作期限为 12 年（含建设期 2 年）		
质 量 标 准	合格		
兹以本《中标通知书》正式通知贵单位法定代表人或其授权代表，在收到本通知书后速来下述地点签订合同。			
招标人（章） 负责人（章） 2017 年 12 月 21 日	招标代理机构 法人代表（章） 2017 年 12 月 21 日		

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长春市现代中凯建设管理有限公司

承包人(全称): 中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就长春汽车经济技术开发区2017年道路维修工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 长春汽车经济技术开发区2017年道路维修工程(振兴大街、正阳街等道路)
 2. 工程地点: 长春汽车经济技术开发区内
 3. 工程立项批准文号: 长春汽车经发字[2017]27号
 4. 资金来源: 银行贷款和自筹
 5. 工程内容: 翻建路面、人行道铺设、排水管线、路灯等相关工程
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 工程量清单以及施工图纸内全部内容
振兴大街、正阳街、永顺中路、高力南路、四联一路、原木街、和润大街

二、合同工期

计划开工日期: 2018 年 4 月 1 日。

计划竣工日期: 2019 年 5 月 30 日。

工期总日历天数: 425 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行工程施工质量验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:
人民币(大写) 壹亿壹仟叁佰伍拾捌万零肆佰元 (¥ 113580400 元); (估价)
其中:
(1) 安全文明施工费:
人民币(大写) 贰佰贰拾柒万壹仟陆佰零捌元 (¥ 2271608 元); (估价)
(2) 材料和工程设备暂估价金额:
人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价计价方式。

五、项目经理

承包人项目经理: 石磊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1)中标通知书(如果有);
- (2)投标函及其附录(如果有);
- (3)专用合同条款及其附件;
- (4)通用合同条款;
- (5)技术标准和要求;
- (6)图纸;
- (7)已标价工程量清单或预算书;
- (8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 3 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 长春汽车经济开发区管委会 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：91220101MA14TYP61E

地址：吉林省长春市汽车经济开发区东风大街776号

邮政编码：60150

法定代表人：白长富

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：91220101767155235F

地址：吉林省绿园区春城大街777号

邮政编码：130000

法定代表人：邵占广

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：2201

行政管理部门备案意见:

S2018024

经办人(章)



2018年5月31日



013 214

013

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	长春汽车经济技术开发区 2017 年建设		开工日期	2018 年 4 月 1 日
施工单位	项目和谐大街道路工程		竣工日期	2018 年 7 月 18 日
合同造价 (万元)	5890.42 万元		施工决算 (万元)	
验收范围及数量:				
一、道路结构: 5cm 中粒式 4% SBS 改性沥青混凝土 (AC-16) 92244.77m²; AL(00)-5 液体石油沥青黏层油 0.4L/m² 92244.77m²; 8cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25) 92244.77m²; ES-2 稀浆封层 AL(00)-2 液体石油沥青透层油 1.0L/m² 撒 15# 钉子石 (0.3m³/100m²) 92244.77m²; 20cm 二灰碎石 (6:14:80) 92244.77m²; 20cm 二灰碎石 (6:14:80) 96308.01m²; 30cm 级配碎石 96308.01m²; 80cm 旧料 (二灰碎石) 回填 24356.91m²; 80cm 山皮石处理土基 71951.1m²; 二、道路搭接: 5cm 中粒式 4% SBS 改性沥青混凝土 (AC-16) 147.3m²; AL(00)-5 液体石油沥青黏层油 0.4L/m² 147.3m²; 8cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25) 147.3m²; ES-2 稀浆封层 147.3m²; AL(00)-2 液体石油沥青透层油 1.0L/m² 147.3m²; 撒 15# 钉子石 (0.3m³/100m²) 73.65m²; 20cm 二灰碎石 (6:14:80) 三、附属构筑物: 直立缘石 (15cmx35cmx99cm) 12983.7m; 曲立缘石 (15cmx35cmx99cm) 560.44m; 双算式雨水收水口 167 座; D300 雨水连接管 (II 级承插管) 17 座; 2642.6m.				
存在问题及处理意见:				
外观检查、量测项目全部合格, 质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。				

竣工验收日期		2018 年 11 月 19 日	
参加竣工验收单位意见			
建设单位	设计单位	监理单位	勘察单位
签名: 张永平 (盖章)	签名: 石强 (盖章)	签名: 牛永平 (盖章)	签名: 张永平 (盖章)

06/2

06/2

竣 工 验 收 证 书

施管表 2

工程名称	长春汽车经济技术开发区 2017 年道路 维修工程捷达大路道路维修工程		
施工单位	中庆建设有限公司	开工日期	2018 年 4 月 1 日
合同造价 (万元)	2748.8 万元	竣工日期	2018 年 9 月 15 日
施工决算 (万元)			
验收范围及数量: 一、道路新建结构 (78cm): 5cm 中粒式沥青混凝土 (AC-16C, 4% SBS 改性沥青): 37444.07m ² AL (00)-5 液体石油沥青 0.4L/m ² : 37444.07m ² 6cm 中粒式沥青混凝土 (AC-20C, 4% SBS 改性沥青): 37444.07m ² AL (00)-5 液体石油沥青 0.4L/m ² : 37444.07m ² 7cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25C): 37444.07m ² 下封层 (SBS 改性沥青同步碎石): 37444.07m ² AL (00)-2 液体石油沥青 1.0L/m ² : 37444.07m ² 20cm 二灰碎石 (6:14:80): 38906.76m ² 20cm 二灰碎石 (7:18:75): 38906.76m ² 二、道路结构三 使用于路口、路口顺接 平均 6cm 中粒式沥青混凝土 (AC-16C, 4% SBS 改性沥青): 1698.6m ² AL (00)-5 液体石油沥青 0.4L/m ² : 1698.6m ² 旧路铣刨 2cm, 清扫 (水泥混凝土路面拉毛): 1698.6m ² 三、道路衔接 5cm 中粒式沥青混凝土 (AC-16, 4% SBS 改性沥青): 707.6m ² AL (00)-5 液体石油沥青 0.4L/m ² : 707.6m ² 6cm 中粒式沥青混凝土 (AC-20, 4% SBS 改性沥青): 707.6m ² AL (00)-5 液体石油沥青 0.4L/m ² : 707.6m ² 7cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25C): 707.6m ² 下封层 (SBS 改性沥青同步碎石): 707.6m ² AL (00)-2 液体石油沥青 1.0L/m ² : 707.6m ² 20cm 二灰碎石 (6:14:80): 353.8m ² 20cm 二灰碎石 (7:18:75): 353.8m ² 摊铺路面透层土工格栅: 1061.4m ² 四、立缘石及平缘石 锯切石料直立缘石 (15x35x99cm): 4725.28m 锯切石料曲立缘石 (15x35x19cm): 150.35m 五、土基处理 30cm 5% 石灰土: 38906.76m ² 50cm 山皮石: 38906.76m ² 六、排水工程 单侧雨水口: 68 座 检查井调高加固 (更换井盖): 7 座 排水管线清淤: 4500m 连接管密封: 1932.84m			
存在问题和处理意见: 外观检查、量测项目全部合格, 质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。			

竣工验收日期		2018 年 12 月 11 日	
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 签名: 张宏 (盖章)	设计单位	 签名: (盖章)
监理单位	 签名: 张宏 (盖章)	施工单位	 签名: 张宏 (盖章)
勘察单位	 签名: 张宏 (盖章)	邀请单位	 签名: (盖章)

069

069

220

竣工验收证书

施管表2

工程名称	长春汽车经济技术开发区2017年建设项目 红领巾路道路排水工程(西环城路-振兴路)		开工日期	2018年5月20日		对工程的质量评价	
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2018年8月25日		已按施工合同要求完成,经验收检查,外观项目,量测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部达到合格,同意验收。	
合同造价 (万元)	367.6038万元		施工决算 (万元)				
验收范围及数量: 一、新建道路: 5cm中粒式4% SBS改性沥青混凝土 AC-16C:4026m ² AL(M)-5液体石油沥青粘层油:4026m ² 8cm粗粒式沥青混凝土(AC-25):4026m ² ES-2稀浆封层 AL(M)-2液体石油沥青透层油:4026m ² 20cm二灰碎石(6:14:80):4397m ³ 20cm二灰碎石(6:14:80):4397m ³ 20cm级配碎石底基层:4397m ³ 二、道路衔接:50.54m ² 三、附属构筑物:直立缘石(15cm×35cm×99cm)1201m 四、新建停车场 5cm中粒式4% SBS改性沥青混凝土 AC-16C:1293m ² AL(M)-5液体石油沥青粘层油:1293m ² 8cm粗粒式沥青混凝土(AC-25):1293m ² ES-2稀浆封层 AL(M)-2液体石油沥青透层油:1293m ² 20cm二灰碎石(6:14:80):1359m ³ 20cm二灰碎石(6:14:80):1359m ³ 20cm级配碎石底基层:1359m ³							
存在问题及处理意见: 外观检查、量测项目全部合格,质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。							
建设单位		监理单位		施工单位		邀请单位	
签名: 张永刚 (盖章)		签名: 张永刚 (盖章)		签名: 张永刚 (盖章)		签名: 张永刚 (盖章)	
勘察单位		监理单位		施工单位		邀请单位	
签名: 张永刚 (盖章)		签名: 张永刚 (盖章)		签名: 张永刚 (盖章)		签名: 张永刚 (盖章)	
竣工验收日期		竣工验收日期		竣工验收日期		竣工验收日期	
2018年11月19日		2018年11月19日		2018年11月19日		2018年11月19日	
参加竣工验收单位意见							

065 216

065

竣工验收证书

工程名称		长春汽车经济技术开发区2017年建设项目 四联一路道路排水工程（自立街-四联大街）		2018年4月19日		对工程的质量评价		2018年11月19日	
施工单位		中庆建设有限责任公司		竣工日期		竣工决算 (万元)		竣工验收日期	
合同造价 (万元)		207.8万元		竣工日期		竣工决算 (万元)		竣工验收日期	
验收范围及数量： 排水： 雨水Ⅱ级钢筋混凝土承插管 DN500-410m Ⅱ级承插钢筋混凝土连接管 DN300-82.9m Φ1000 圆形钢筋混凝土检查井：9座 Φ1250 圆形钢筋混凝土检查井：1座 Φ1000 圆形钢筋混凝土沉泥井：2座 单算式雨水收水口：22座 双算式雨水收水口：2座									
存在问题及处理意见：									
建设单位		监理单位		勘察单位		设计单位		邀请单位	
签名：张光 (盖章)		签名：孙永革 (盖章)		签名：张木顺 (盖章)		签名：孙永革 (盖章)		签名：孙永革 (盖章)	

067

218

067

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	长春汽车经济技术开发区2017年建设项目 正阳街道排水工程（正阳广场-普阳街）	开工日期	2018年5月1日	对工程的质量评价	
施工单位	中庆建设有限公司	竣工日期	2018年8月31日	已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目，量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。	
合同造价 (万元)	365.8814 万元	施工决算 (万元)			
验收范围及数量： 一、新建道路： 5cm 中粒式 4%SBS 改性沥青混凝土 AC-16C: 6622.62m ² AL(M)-5 液体石油沥青粘层油: 6622.62m ² 8cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25): 6622.62m ² ES-2 稀浆封层 AL(M)-2 液体石油沥青透层油: 6622.62m ² 20cm 二灰碎石(6:14:80): 6991.2m ² 20cm 二灰碎石(6:14:80): 6991.2m ² 20cm 级配碎石底基层: 6991.2m ² 二、道路衔接: 95.48m ² 三、附属构筑物： 直立缘石 (15cm×20cm×99cm) 1121.3m 曲立缘石 (15cm×30cm×49cm) 109m 平缘石 (12cm×15cm×49cm) 30m 单算偏沟式平算雨水收水口 30 座 双算偏沟式平算雨水收水口 2 座 D300 雨水接管管 (Ⅱ级承插管) 192m 四、新建人行道： 5cm 中粒式沥青混凝土 (AC-16) 7605.9m ² 15cm 水泥混凝土基层: 7605.9m ² 20cm 级配碎石: 7605.9m ²					
存在问题及处理意见： 外观检查、量测项目全部合格，质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。					
建设单位	签名: 孙志 (盖章)	监理单位	签名: 王峰 (盖章)	勘察单位	签名: 张永顺 (盖章)
设计单位	签名: 王峰 (盖章)	施工单位	签名: 王峰 (盖章)	邀请单位	签名: 王峰 (盖章)

012

213

012

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	长春汽车经济技术开发区2017年建设项目 宝来街道工程（汽车大路-长沈路）		2018 年 4 月 1 日
施工单位	中庆建设有限公司		2018 年 7 月 6 日
合同造价 (万元)	1422.85 万元		竣工决算 (万元)
验收范围及数量: 一、新建道路结构: 5cm 中粒式 4% SBS 改性沥青混凝土 (AC-16) AL(M)-5 液体石油沥青粘层油 0.4L/m ² 8cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25) ES-2 稀浆封层 AL(M)-2 液体石油沥青透层油 1.0L/m ² 撒 15#钉子石 (0.3m ³ /100m ²) 20cm 二灰碎石 (6:14:80) 20cm 二灰碎石 (6:14:80) 20cm 级配碎石 车行道回填山皮石 80cm 车行道掺灰处理 (掺灰 5%) 50cm 80cm 旧料 (二灰碎石) 回填 二、道路搭接: 5cm 中粒式 4% SBS 改性沥青混凝土 (AC-16) AL(M)-5 液体石油沥青粘层油 0.4L/m ² 8cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25) ES-2 稀浆封层 AL(M)-2 液体石油沥青透层油 1.0L/m ² 撒 15#钉子石 (0.3m ³ /100m ²) 20cm 二灰碎石 (6:14:80) 三、附属构筑物: 直立缘石 (15cmx35cmx99cm) 曲立缘石 (15cmx35cmx49cm) 单算偏沟式平算雨水收水口 双算偏沟式平算雨水收水口 D300 雨水接管管 (II 级承插管)			
存在问题及处理意见: 外观检查、量测项目全部合格, 质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。			

竣工验收日期		2018 年 12 月 11 日	
参加竣工验收单位意见			
建设单位	设计单位	施工单位	监理单位
中庆建设有限公司 2201011384156 签名: 张磊 (盖章)	中庆建设有限公司 2201011384156 签名: 邵 (盖章)	中庆建设有限公司 2201011384156 签名: 邵 (盖章)	中庆建设有限公司 2201011384156 签名: 邵 (盖章)
勘察单位	监理单位	设计单位	邀请单位
中庆建设有限公司 2201011384156 签名: 邵 (盖章)	中庆建设有限公司 2201011384156 签名: 邵 (盖章)	中庆建设有限公司 2201011384156 签名: 邵 (盖章)	中庆建设有限公司 2201011384156 签名: 邵 (盖章)

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	长春汽车经济技术开发区2017年道路维修工程宝来街（腾飞大路-长沈路）方砖步道及绿化完善部分	开工日期	2019 年 4 月 15 日
施工单位	中庆建设有限责任公司	竣工日期	2019 年 8 月 1 日
合同造价 (万元)	11358.04 万元	施工决算 (万元)	
验收范围及数量: 1、栽植绿篱（红瑞木）1611m2; 2、栽植绿篱（小叶丁香）17m2; 3、栽植绿篱（金叶榆）1424m2; 4、栽植绿篱（三角枫）14m2; 5、栽植绿篱（紫叶李）1841m2; 6、栽植花卉（紫花玉簪）5274.13m2; 7、栽植花卉（八宝景天）2570m2; 8、栽植花卉（大花萱草）3340m2; 9、整理 30cm 绿化用地 16091.13m2; 10、种植土回（换）填、余方弃置 4827.34m3; 11、人行道块料铺设（200*100*60mm）3805.44m2; 12、人行道块料铺设盲道砖（200*200*60mm）969.30m2; 13、方砖底挖土、外弃 1623.41m3; 14、安砌侧（平、缘）石（1000*150*200）5450.23m; 15、安砌侧（平、缘）石（1000*100*150）2308m; 16、检查井升降 88 座，平均调高 20cm;			
存在问题及处理意见: 外观检查、量测项目全部合格，质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。			
对工程的质量评价 已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目，量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。			
竣工验收日期		2019 年 10 月 12 日	
参加竣工验收单位意见			
建设单位	设计单位	监理单位	勘察单位
签名: 孙生 (盖章)	签名: 于毅 (盖章)	签名: 孙生 (盖章)	签名: 于毅 (盖章)
监理单位	施工单位	监理单位	勘察单位
签名: 孙生 (盖章)	签名: 于毅 (盖章)	签名: 孙生 (盖章)	签名: 于毅 (盖章)
监理单位	勘察单位	监理单位	勘察单位
签名: 孙生 (盖章)	签名: 于毅 (盖章)	签名: 孙生 (盖章)	签名: 于毅 (盖章)

0702

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	长春汽车经济技术开发区2017年道路维修工程红领巾绿化完善部分	开工日期	2019 年 4 月 15 日	对 工 程 的 质 量 评 价	
施工单位	中庆建设有限责任公司	竣工日期	2019 年 8 月 1 日	已按施工合同要求完成,经验收检查,外观项目,量测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部达到合格,同意验收。	
合同造价 (万元)	11358.04 万元	施工决算 (万元)			
验收范围及数量: 绿化部分: 1、栽植乔木(糖槭)4株; 2、栽植乔木(海棠)12株; 3、栽植灌木(红瑞木)16株; 4、栽植灌木(榆叶梅)41株; 5、栽植灌木(木绣球)11株; 6、栽植灌木(三角枫球)33株; 7、栽植绿篱(紫叶李)27株; 8、栽植绿篱(红叶李篱)234.97m2; 9、栽植花卉(宿根福禄考)65.79m2; 10、栽植花卉(地被菊)56.08m2; 11、三混草731.33m2; 12、换填腐殖土并外养326.45m3; 13、整理绿化用地1088.17m2;					
存在问题及处理意见: 外观检查、量测项目全部合格,质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。					
建设单位		监理单位		设计单位	施工单位
勘察单位		邀请单位			
签名: 孙生		签名: 耿革		签名: 于毅	签名: 石毅
(盖章)		(盖章)		(盖章)	(盖章)

6743

竣 工 验 收 证 书

施管表 2

工程名称	长春汽车经济技术开发区2017年道路维修工程和谐大街方砖步道及绿化完善部分		开工日期	2019 年 4 月 15 日	
施工单位	中庆建设有限责任公司		竣工日期	2019 年 11 月 21 日	
合同造价 (万元)	11358.04 万元		施工决算 (万元)		
验收范围及数量: 栽植乔木(水曲柳) 663 株; 栽植乔木(云杉) 575 株; 栽植乔木(京桃) 718 株; 栽植乔木(造型金叶榆) 303 株; 栽植乔木(丛生三角枫) 297 株; 栽植乔木(银中杨) 710 株; 栽植乔木(紫叶李) 221 株; 栽植乔木(海棠) 248 株; 栽植灌木(榆叶梅) 372 株; 栽植灌木(木绣球) 310 株; 整理绿化用地 30960.11m ² ; 种植土回(换)填 30cm、余方弃置 9288.033m ³ ; 栽植绿篱(小叶丁香篱) 4503.18m ² ; 栽植绿篱(金叶榆篱) 2688.18m ² ; 栽植花卉(地被菊) 319.39m ² ; 栽植花卉(八宝景天) 356.34m ² ; 喷播植草(灌木)籽 23093.02m ² ; 人行道块料铺设(100*200*60mm) 5018.791m ² ; 人行道块料铺设(盲道砖) 300*300*60mm 1800.144m ² ; 方砖底挖土、外弃 2318.44m ² ; 安砌侧(平、缘)石(1000*150*200) 5911m ² ; 检查井升降 8 座; 聚乙烯阻燃料管(PC50): 2004.6m 镀锌钢管(SC100): 240m			对 工 程 的 质 量 评 价 已按施工合同要求完成,经验收检查,外观项目,量测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部达到合格,同意验收。		
竣工验收日期			2019 年 11 月 21 日		
参加竣工验收单位意见					
建 设 单 位	中庆建设有限责任公司 (盖章)	设计 单 位	永集集团有限公司 (盖章)	监 理 单 位	中庆建设有限责任公司 (盖章)
签 名: 孙生		签 名: 丁毅		签 名: 孙生	
勘 察 单 位		邀 请 单 位		勘 察 单 位	
签 名:		签 名:		签 名:	

存在问题及处理意见:

外观检查、量测项目全部合格,质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。

0704

竣 工 验 收 证 书

施管表 2

工程名称	长春汽车经济技术开发区2017年道路维修工程捷达大路方砖步道及绿化完善部分	开工日期	2019 年 4 月 15 日	对 工 程 的 质 量 评 价		
施工单位	中庆建设有限责任公司	竣工日期	2019 年 8 月 1 日	已按施工合同要求完成,经验收检查,外观项目,量测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部达到合格,同意验收。		
合同造价 (万元)	11358.04 万元	施工决算 (万元)		竣工验收日期		
验收范围及数量: 1、栽植花卉(宿根福禄考) 534.43m ² ; 2、栽植花卉(地被菊) 947.82m ² ; 3、栽植花卉(金鸡菊) 580.6m ² ; 4、栽植花卉(八宝景天) 618.5m ² ; 5、栽植绿篱(紫叶李) 62.3m ² ; 6、栽植乔木(造型金叶榆) 14 株; 7、栽植乔木(糖槭) 7 株; 8、喷播植草(灌木) 籽 35g/m ² , 22946.61m ² ; 9、整理 30cm 绿化用地 25690.26m ² ; 10、种植土回(换)填、余方弃置 7707.08m ³ ; 11、拆除、安砌侧、平(缘)石(15*20*100) 3030.41m; 12、铣刨路面 2758.77m ² ; 13、新建路面 1624.74m ² ; 14、块料面层 96m ² ; 15、休息区方砖底挖土、外弃 37.44m ³ ; 安砌侧(平、缘)石(1000*150*200) 196m;			参加竣工验收单位意见			
建 设 单 位			设 计 单 位		勘 察 单 位	
签 名: 孙 岩			签 名: 于 毅		签 名: 于 毅	
监 理 单 位			施 工 单 位		勘 察 单 位	
签 名: 孙 岩			签 名: 于 毅		签 名: 于 毅	
勘 察 单 位			勘 察 单 位		勘 察 单 位	
签 名: 孙 岩			签 名: 于 毅		签 名: 于 毅	

存在问题及处理意见:

外观检查、量测项目全部合格,质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现安全与质量事故。

7. 诚信守法投标承诺书

（四）诚信守法投标承诺书

（中庆建设有限责任公司、广东明晔建设工程有限公司）诚信守法投标承诺书

致招标人：（东莞市水务集团建设管理有限公司）

我公司自觉遵守《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国招标投标法实施条例》以及广东省、东莞市水务工程招标投标管理的有关规定，作为投标人参与（东莞市供水设施更新改造项目-松山湖环湖路标段）（招标编号：SSAWQC12311648）招标项目的投标。就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

（一）不组织、不参与任何串通投标或以弄虚作假的方式投标的行为；

（二）本公司及参与投标的从业人员均满足招标文件的各项要求。投标文件提交的“资格审查业绩证明材料”、“拟投入本项目的班子人员组成表”及其附带的证明材料均符合招标文件的要求。

（三）已在东莞市公共资源交易企业库建档，且填报的信息均符合招标文件要求。投标文件截止提交前一日，已登录东莞市公共资源交易企业库核实所填报数据真实有效。如企业在东莞市水务局已有本工程对应的企业类型信用档案，信用档案与东莞市公共资源交易企业库的统一社会信用代码（组织机构代码）填写一致，并已通过东莞市公共资源交易企业库的检测。

（四）本公司或者从业人员不存在属于《东莞市建设工程招标投标管理办法》第二十五条规定限制参与本市工程投标的情形。

（五）拟投入本工程的项目负责人不存在以下情形之一：

1、在其他任何在建工程中任职项目负责人；

2、在参与本工程投标时，同时参与其他正处于开标、评标阶段的投标项目；

3、已取得其他项目第一中标候选人或中标人身份或已有签订工程合同等其他导致不能正常受理本工程业务的情形。

（六）通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询企业的信用记录，未被列入失信被执行人。

（七）我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查

出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任；积极主动地协助、接受相关部门调查串通投标等违法违规行为。

我公司对以上承诺内容的真实性和履约性负责，如果违反本承诺书，我方愿意接受：

- (1) 取消投标资格、取消中标资格；
- (2) 投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 水行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

	法定代表人：邵占广、冯可卫		(公司法定代表人电子签名)
	投标人：中庆建设有限责任公司、广东明晖建设工程有限公司		
	项目负责人：周宝毅		(企业数字证书电子签名)
	技术负责人：季晓虎		(电子签名)

日期：2023 年 11 月 20 日

附件：

《项目管理机构配备情况表》、《主要机械设备表》(投标人填写)

说明：须由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名，法定代表人、项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。联合体投标的，联合体各方须进行企业数字证书及法定代表人电子签名，项目负责人及技术负责人数字证书电子签名。

主要施工机械设备表

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	备注
1	挖掘机	210	4	日本	2022	128	良好	
2	装载机	ZL50	2	柳州	2018	154	良好	
3	插入式振动器	CR-003	5	湖南	2016	1	良好	
4	钢筋切断机	GQ-40	1	南京	2018	/	良好	
5	钢筋弯曲机	GW-40	1	南京	2018	/	良好	
6	钢筋调直机	/	1	长春	2018	/	良好	
7	自卸汽车	/	10	长春	2019	/	良好	
8	木工圆盘锯	MJ104	1	济宁	2020	1.5	良好	
9	潜水泵	QY-25	10	湖南	2017	2.2	良好	
10	搅拌机	JDY350C	2	山东	2015	7.5	良好	
11	柴油发电机	TG200	6	上海	2019	109	良好	
12	汽车吊	12T	2	徐州	2020	/	良好	
13	汽车吊	25T	2	徐州	2020	/	良好	
14	切割机	ACL3100	4	上海	2019	5.5KW	良好	
15	切割一坡口机	/	2	上海	2019	/	良好	
16	切割锯	/	10	河北	2019	/	良好	
17	试压泵	/	2	河北	2018	/	良好	
18	手拉葫芦	2T	4	广东	2022	/	良好	
19	手拉葫芦	5T	2	广东	2022	/	良好	
20	手拉葫芦	8T	2	广东	2022	/	良好	