

评标办法附表范本（综合评估法专用）（20211101 版）

评标办法附表 1

评标办法附表 1-1（技术标部分初步评审）

| 评审项目         | 评审因素    | 评审标准                                                         |
|--------------|---------|--------------------------------------------------------------|
| 技术标的初步<br>评审 | 投标文件编制  | 技术标编制符合招标文件第二章“投标人须知”第 3.7 款的规定。                             |
|              | 投标文件字迹  | 投标文件字迹清晰、可辨。                                                 |
|              | 投标文件唯一性 | 投标人未递交两份或多份内容不同的投标文件，且未声明哪一个有效，但按招标文件规定提交备选投标方案的除外。          |
|              | 监理大纲    | 符合招标文件第五章“委托人要求”中的实质性要求和条件                                   |
|              | 备选投标方案  | 除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案。                            |
|              | 其他内容    | 1、投标文件未附有招标人不能接受的条件。<br>2、投标文件中未出现第二章“投标人须知”第 5.3 款规定的否决性情形。 |

评标办法附表 1-2（商务标部分初步评审）

| 评审项目     |        | 评审因素       | 评审标准                                               |
|----------|--------|------------|----------------------------------------------------|
| 商务标的初步评审 | 形式评审标准 | 投标文件编制     | 符合第二章“投标人须知”第 3.7 款的规定。                            |
|          |        | 投标文件唯一性    | 投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，且未声明哪一个有效，但按招标文件规定提交备选投标方案的除外。 |
|          |        | 备选投标方案     | 除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案                   |
|          |        | 联合体投标人     | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定                            |
|          | 资格评审标准 | 资质要求       | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定                            |
|          |        | 信誉         | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定                            |
|          |        | 类似项目业绩     | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定                            |
|          |        | 总监理工程师     | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定                            |
|          |        | 其他主要人员     | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定                            |
|          |        | 其他要求       | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定                            |
|          |        | 不存在禁止投标的情形 | 不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形                    |

评标办法附表 1-3（价格标部分初步评审）

| 评审项目            |         | 评审因素    | 评审标准                                                                         |
|-----------------|---------|---------|------------------------------------------------------------------------------|
| 价格标部分及报价信封的初步评审 | 响应性评审标准 | 投标文件编制  | 符合第二章“投标人须知”第 3.7 款的规定。                                                      |
|                 |         | 投标文件唯一性 | 投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效，但按招标文件规定提交备选投标方案的除外。 |
|                 |         | 备选投标方案  | 除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案。                                            |
|                 |         | 投标报价    | 符合第二章“投标人须知”第 3.2 款规定                                                        |

|  |  |        |                                                 |
|--|--|--------|-------------------------------------------------|
|  |  | 投标内容   | 符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定                         |
|  |  | 监理服务期限 | 符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定                         |
|  |  | 质量标准   | 符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定                         |
|  |  | 投标有效期  | 符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定                         |
|  |  | 投标保证金  | 符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定                         |
|  |  | 权利义务   | 符合第二章“投标人须知”第 1.13.1 项规定和第四章“合同条款及格式”中的实质性要求和条件 |

## 评标办法附表 2

评标办法附表 2-1 技术标部分评审标准

| 技术标部分评审标准(50分) |                    |      |                                                                                                                           |
|----------------|--------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 序号             | 评标项目               | 分值   | 评分标准                                                                                                                      |
| 1              | 监理范围、监理内容          | 5分   | <p>评审内容：对项目监理范围、监理内容认识的准确性、透彻性，对现有基础资料了解的详尽性、清晰及完整性。</p> <p>根据投标文件“技术标”中相应内容对比评审，视优劣程度酌情打分，优者得高分；无此项内容得0分。</p>            |
| 2              | 监理依据、监理工作目标        | 5分   | <p>评审内容：监理依据符合国家、省、市的有关规定及行业规范情况，监理工作目标的明确及清晰情况。</p> <p>根据投标文件“技术标”中相应内容对比评审，视优劣程度酌情打分，优者得高分；无此项内容得0分。</p>                |
| 3              | 监理机构设置和岗位职责        | 5分   | <p>评审内容：监理机构设置的合理性，岗位职责明确情况及可操作性。</p> <p>根据投标文件“技术标”中相应内容对比评审，视优劣程度酌情打分，优者得高分；无此项内容得0分。</p>                               |
| 4              | 监理工作程序、方法和制度       | 5分   | <p>评审内容：监理工作程序、方法和制度程序规范新，工作方法合理、制度的完整性。</p> <p>根据投标文件“技术标”中相应内容对比评审，视优劣程度酌情打分，优者得高分；无此项内容得0分。</p>                        |
| 5              | 质量、进度、造价、安全、环保监理措施 | 6分   | <p>评审内容：质量、进度、造价、安全、环保监理措施是否健全、控制措施的合理可行性及可操作性。</p> <p>根据投标文件“技术标”中相应内容对比评审，视优劣程度酌情打分，优者得高分；无此项内容得0分。</p>                 |
| 6              | 合同、信息管理方案          | 6分   | <p>评审内容：合同、信息管理方案可行性，方案具体完整等情况。</p> <p>根据投标文件“技术标”中相应内容对比评审，视优劣程度酌情打分，优者得高分；无此项内容得0分。</p>                                 |
| 7              | 组织协调内容及措施          | 6分   | <p>评审内容：组织协调内容及措施合理有效，针对性强等情况。</p> <p>根据投标文件“技术标”中相应内容对比评审，视优劣程度酌情打分，优者得高分；无此项内容得0分。</p>                                  |
| 8              | 监理工作重点、难点分析        | 6分   | <p>评审内容：对监理工作重点、难点分析全面，条理清晰；对关键性技术问题的建议合理、解决方案完整、经济、安全且措施得力等情况。</p> <p>根据投标文件“技术标”中相应内容对比评审，视优劣程度酌情打分，优者得高分；无此项内容得0分。</p> |
| 9              | 合理化建议              | 6分   | <p>评审内容：建议科学、合理、可行、措施具体等情况。</p> <p>根据投标文件“技术标”中相应内容对比评审，视优劣程度酌情打分，优者得高分；无此项内容得0分。</p>                                     |
| 10             | 技术标页数<br>(不含封面、封底) | 0或-5 | <p>1、技术标的总页数小于或等于150页，得0分；</p> <p>2、技术标的总页数大于150页，得-5分。</p>                                                               |

注：1、分数出现小数点的，可保留小数点后两位。

2、上述“评分标准”栏目内容仅供参考，招标人应当根据实际情况调整。

3、上述“评标项目”各分项得分低于该项分值 60%时，评标专家需详细填写该项得分低的充分理由，例如：该项目内容存在违反强制性规范或与项目实际不符等原则性问题。

评标办法附表 2-2 商务标部分评审标准

| 商务标部分评审标准(40分) [商务标部分总分值最高不超过 40 分] |           |     |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------|-----------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 序号                                  | 评标项目      | 分值  | 评分标准                                                                                                                                                                             |
| 1                                   | 企业管理体系    | 1 分 | 具有 ISO9001 质量管理体系认证证书（有效期内）的，得 1 分。<br>（需提供相关有效管理体系认证证书复印件加盖投标人法人公章作为评审依据，否则不得分）                                                                                                 |
| 2                                   | 企业近三年财务状况 | 2 分 | 企业连续三年（2018、2019、2020 年）均盈利的，得 2 分；<br>不满足上述条件的，不得分。<br>（需提供经独立第三方审计的财务报表复印件加盖投标人法人公章作为评审依据，否则不得分）                                                                               |
| 3                                   | 企业获奖情况    | 5 分 | 投标人承接过的市政公用工程监理项目 2017 年 01 月 01 日起至今获得奖项的（本项最高得 5 分）：<br>①获得国家级或部级或国家行业协会颁发奖项的，每项得 3 分；<br>②获得省级（或直辖市）建设行政主管部门或省级（或直辖市）行业协会颁发奖项的，每项得 2 分；<br>③获得市级建设行政主管部门或市级行业协会颁发奖项的，每项得 1 分。 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |      |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 监理项目<br>业绩     | 18 分 | 投标人自 2017 年 01 月 01 日起承接过监理合同金额≥320 万元的市政公用工程监理项目的，每项得 3 分。<br>■本项目只接受已完工业绩。除监理合同外、业绩证明材料须附上竣工验收合格（或已完工）证明材料。<br>■若业绩项目中均无类似工程的，本项得分应乘以 0.85。       |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 拟投入本项目监<br>理人员 | 5 分  | 总监理工程师：（5 分）<br>项目总监理工程师自 2017 年 01 月 01 日起作为总监理工程师负责过监理合同金额≥320 万元市政公用工程监理项目的，每项得 5 分，本项最高得 5 分。<br>■本项目只接受已完工业绩。除监理合同外、业绩证明材料须附上竣工验收合格（或已完工）证明材料。 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                | 9 分  | 专业工程师：<br>1、拟派各专业监理工程师具备住房和城乡建设部核发的注册监理工程师，每位加 2 分，本项最高得 8 分。<br>2、拟派的专职安全工程师具有安全员培训证(或安全监理员上岗资格或注册安全工程师证)，每位加 0.5 分，本项最高得 1 分。                     |
| 说明：1、财务状况以经独立第三方审计的财务审计报告及附表（资产负债表、利润表、现金流量表）为准。<br>2、拟投入的监理人员需提供投标人企业 2021 年 08 月至 2021 年 12 月为其购买的社保证明材料，否则不得分（社保证明可以是在投标人总公司或其分公司的社保缴纳证明文件）。<br>3、颁发单位必须为建设行政主管部门或行业协会，获奖时间以获奖证书颁发时间（或网上公示获奖时间）为准，需提供获奖证书复印件（或网上公示获奖页面截图凭证），获奖项目不重复记分。<br>4、业绩需提供监理合同复印件作为证明材料，日期以监理合同签订日期为准。业绩证明材料需签章齐全，即文件中有标注需盖章签字的地方均有相应盖章签字，其中竣工验收合格证明材料上需 |                |      |                                                                                                                                                     |

有建设单位（代建单位）、监理单位、设计单位、施工单位的公章，已完工证明材料上需有建设单位（代建单位）加盖公章确认。所有文件还需加盖投标人法人公章。

5、同一个项目业绩或同一个项目获多个奖项的，在同一个评分内容中不重复计分。

6、本表中提及类似工程指污水处理工程(包含污水处理厂、再生水厂、水质净化厂工程)监理业绩方可算有效类似业绩。

注： 1、上述“评分标准”栏目内容仅供参考，招标人应当根据实际情况调整。

2、如采取商务标评标，评审类目不能小于三项。如采取范本内预设类目，分值不得大于范本各类目预设最高分值。

评标办法附表 2-3 价格标部分评审标准

| 价格标部分评审标准（10分）[价格标部分总分值最低不低于 10 分] |      |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 序号                                 | 评标项目 | 分值   | 评分标准                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1                                  | 价格评分 | Y=10 | <p>价格标部分得分可以按下式计算：</p> $Y_n = Y - \frac{ G_n - T  \times 100}{T} \times H$ <p>Yn:投标人价格得分；<br/>Gn:投标人投标报价；<br/>T:在有效投标文件中去掉最低报价和最高报价后（保留中标资格，当有效投标文件数量在 3 到 4 家时则全部计算），取剩余有效投标人的（投标报价平均值）；<br/>H：扣分系数。当 <math>G_n &gt; T</math> 时，<math>H = 2h</math>；当 <math>G_n &lt; T</math> 时，<math>H = h</math>；本次招标 <math>h = (0.1)</math> 取值区间为[0.1,1]。</p> |

注：1. 价格评分在计算过程中产生小数均参与计算，仅结果四舍五入法保留两位小数。