

珠三角水资源配置工程东莞配套松山 湖水厂一期工程施工总承包

(招标编号：SSAWQC12110887)

评 标 报 告

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包

评标委员会

二〇二一年十二月十七日

目 录

一、评标工作回顾.....	2
1、工程概况.....	2
2、开标.....	3
3、评标时间及地点.....	3
4、评标程序.....	3
5、评委守则.....	3
6、参加评标会议的部门及人员.....	3
二、评标委员会组成情况.....	3
1、评标委员会的组建.....	3
2、评标委员会成员名单.....	4
3、评标委员会负责人.....	4
4、各评委的签到情况.....	4
三、无效标情况说明.....	4
四、澄清、说明事项纪要.....	4
五、有效投标文件评审后的投标人.....	4
六、评标结果和推荐的中标候选人.....	5
七、评标办法.....	5
八、其他说明.....	5

一、评标工作回顾

1、工程概况

(1) 工程名称: 珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包

(2) 建设地点: 东莞松山湖环湖路

(3) 建设单位: 东莞市水务集团供水有限公司

(4) 招标代理机构: 广东泰通伟业工程咨询有限公司

(5) 建设规模: 松山湖水厂总用地面积约 300 亩, 总建筑面积约 53216 平方米 (含地下建筑面积约 9984.22 平方米), 一期工程规模为 110 万立方米/日, 主要建设内容包括: 生产建构筑物 and 附属设施建构筑物等。

(6) 本次招标项目的计划工期: 计划工期 704 日历天, 计划开工日期为 2022 年 01 月 01 日, 计划竣工日期为 2023 年 12 月 06 日。

(7) 本次招标项目的投资金额: 1,544,974,720.71 元。

(8) 招标方式: 公开招标 (综合评估法)

(9) 招标范围: 珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包按招标图纸及工程量清单所含内容, 包括但不限于: (1) 地基与基础工程 (含场地内设施、苗木及构筑物清理、场地平整、土石方开挖及回填、各类基础施工等); (2) 主体工程 (含新建水厂构筑物及其附属物的主体结构、防水防腐、保温隔热、预埋构件等); (3) 装饰装修工程; (4) 给排水工程 (含厂区的生活给排水系统及水处理配套给排水系统等); (5) 电气工程; (6) 消防工程 (包验收备案及取得合格证等); (7) 通风工程 (按图施工到位等); (8) 防雷工程 (按图施工到位及取得合格证等); (9) 起重设备 (含整套起重设备及配件的采购/制作/安装, 包调试通过验收取证等); (10) 园林绿化工程 (按图施工到位等, 含绿化养护期为 12 个月); (11) 水处理设备及其他附属设施工程 [含 ①除甲供设备外的其他设备采购/安装/调试、②白蚁防治、工程试车 (含单机试运转等) 及厂区室外工程, 按图施工到位等]; (12) 配合设计单位完成施工及竣工等阶段成果 BIM 模型构建工作等。以上招标范围未尽事宜, 详见招标图纸, 并满足设计文件、招标文件、招标专业及界限划分表的要求。以下 3 项内容不纳入本次招标范围: (1) 红线范围内的现有地下管线、路灯、树木的迁移; (2) “招标专业及界限划分表” 明确不属施工总承包工程范围内的工程及甲供设备的采购 (具体详见 “甲供设备清单表”); (3) 红线范围内的科研楼工程; 但中标人需对上述工程提供一系列总承包管理、协调及配合服务等。

2、开标

(1) 第一阶段开标时间：2021年12月16日09:30时，开标地点：东莞市公共资源交易中心开标室（9）；第二阶段开标时间：2021年12月17日09:00时，开标地点：东莞市公共资源交易中心开标室（10）。

(2) 参加单位及开标情况详见《评标收标会议情况记录表》、《招标工程投标及资审结果表》、《开标过程要素确认记录表》、《入围筛选/排名规则表》、《招标工程投标报价汇总表》。

(3) 第一阶段开标会议结束后，招标人和招标代理机构按招标文件要求将所有已解密的电子投标文件重新密封。

(4) 第二阶段开标会议，招标人解密第一阶段封存的电子投标文件（含投标文件的商务和技术标等部分），按招标文件规定筛选入围评标的投标人后，打包相关评标数据，并同步到评标系统。

3、评标时间及地点

(1) 评标时间：2021年12月17日09:30时至2021年12月17日17:30时。

(2) 评标地点：东莞市公共资源交易中心评标室（10）、（8）。

4、评标程序

详见评标报告附表。

5、评委守则

详见评标报告附表。

6、参加评标会议的部门及人员

评标委员会，成员：详见第二条“评标委员会组成情况”。

东莞市水务集团供水有限公司（建设单位）

广东泰通伟业工程咨询有限公司（招标代理机构）

东莞市水务局（监督部门）

广东省东莞市东莞公证处（公证部门）

上述人员签到情况详见评标报告附表。

二、评标委员会组成情况

1、评标委员会的组建

本项目设立 5 人评标委员会，评标委员会根据《中华人民共和国招标投标法》及《评标委员会和评标方法暂行规定》组建，其中 1 人（按规定不得超过委员会总人数的三分之一）由招标人自行确定，4 名专家于 2021年12月16日 从 广东省综合评标评审专家库 中

随机抽取产生。

2、评标委员会成员名单

评标委员会成员名单详见评标报告附表。其中 为招标人专家代表，
为从广东省综合评标评审专家库中随机抽出产生。

3、评标委员会负责人

评标委员会所有成员一致推举 为评标委员会负责人。

4、各评委的签到情况

评委的签到情况详见评标报告附表。

三、无效标情况说明

无。

评审情况详见评标报告附表。

四、澄清、说明事项纪要

无。

五、有效投标文件评审后的投标人

各投标人的投标文件评审最终综合得分汇总及排名如下：

序号	投标人暗标编号	投标人名称	技术部分综合得分	商务部分（不含价格评分）综合得分	商务部分价格得分	总得分	排名	备注
1	投标单位 1	中建三局集团有限公司	20.53	10.00	59.46	89.99	3	
2	投标单位 2	中铁一局集团有限公司	20.23	10.00	59.55	89.78	4	
3	投标单位 3	中铁上海工程局集团有限公司	20.17	10.00	59.14	89.31	5	
4	投标单位 4	湖南星大建设集团有限公司	23.27	8.50	59.83	91.60	2	
5	投标单位 5	广州市第一市政工程有限公司	20.23	8.75	59.97	88.95	6	
6	投标单位 6	厦门安能建设有限公司	20.33	3.50	59.80	83.63	12	
7	投标单位 7	中铁十局集团有限公司	20.13	7.75	59.50	87.38	7	
8	投标单位 8	中国建筑第五工程局有限公司	19.87	6.25	59.69	85.81	10	
9	投标单位 9	中铁十五局集团有限公司	20.73	6.00	59.00	85.73	11	

10	投标单位 10	中铁四局集团有限公司	27.70	10.00	59.62	97.32	1	
11	投标单位 11	中国建筑第八工程局有限公司	19.77	8.00	59.17	86.94	8	
12	投标单位 12	中铁十一局集团有限公司	20.77	6.00	59.83	86.60	9	

以上结果依据评标报告附表得出。

六、评标结果和推荐的中标候选人

评标委员会全体成员根据招标文件第三章《评标办法》向招标人一致推荐中标候选人名单如下：

第一中标候选人：中铁四局集团有限公司；

第二中标候选人：湖南星大建设集团有限公司；

第三中标候选人：中建三局集团有限公司。

推荐中标候选人名单详见评标报告附表。

七、评标办法

本项目招标的评标办法为综合评估法，评标办法的具体内容详见招标文件。

八、其他说明

无。

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包

评标委员会

日期：2021 年 12 月 17 日

评标委员会全体成员签名：

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包 投标文件评标程序

招标编号：SSAWQC12110887

序号	评标程序(内容)	备注
1	招标人或招标代理机构介绍参加评标会议的评标专家和工作人员。组织评标委员会推选评标委员会负责人。	
2	招标人介绍本招标项目工程概况。	
3	评标委员会负责人组织评标专家学习招标文件及评标办法，并主持评标工作。	
4	技术部分有效性评审	
5	技术部分详细性评审	
6	商务部分有效性评审	
7	商务部分详细性评审	
8	价格部分有效性评审	
9	价格部分详细性评审	
10	编写评标报告	
11	评标结果录入交易系统，按招标文件约定的方式得出中标人。	

说明：招标人应根据评标工作的实际情况，合理安排评委和工作人员休息和用餐。

日期： 2021 年 12 月 17 日

评委守则

工程名称：珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包

招标编号：SSAWQC12110887

我承诺：遵守以下守则，勤勉尽责、客观公正地参加评标工作。

一、按时参加评标会议，不迟到，不早退。

二、评委有下列情形之一的，应主动提出回避：

1、是招标人或投标人主要负责人的近亲属的；

2、是项目主管部门或行政监督部门的人员的；

3、工作或聘用单位为投标人单位、其下属或上级单位的，或退休前的工作单位参加本项目投标的；

4、工作或聘用单位是本项目的勘察、招标代理单位的；

5、与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

6、曾因在招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

7、存在其他需回避利害关系的或影响评标公正性的其他情形的。

三、评标委员会人员应具有良好的职业道德，客观、公正地履行职责，对评审意见承担个人责任。

四、认真阅读招标文件、评标原则和办法以及有关资料，把握好评标尺度，全面、客观、公正地评审每一份标书，杜绝任何偏袒行为。

五、评标委员成员不得和任何投标人、与投标结果有利害关系的人私下接触，不得接受招标人与投标人及其他利害关系人的财物或其他好处等。

六、评委之间不串通，不将自己的意见强加于他人，各自独立完成评审工作，并认真复核评审结果。

七、认真负责地完成评标报告、相关评审工作记录表，为招标人推荐合格的投标候选人。

八、严格遵守保密制度、专家评标守则，不得泄露有关评标、定标情况和资料。

九、发现有干预正常评标活动、结果的现象，应及时向有关部门反映。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2021 年 12 月 17 日

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包 评标委员会专家签到及身份对照表

招标编号：SSAWQC12110887

序号	专家姓名	职称	专业	专家签名	专家来源	备注
1		高级工程师	建设工程		☒ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☐ 其他	专家一 (组长)
2		高级工程师	建设工程		☒ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☐ 其他	专家二
3		高级工程师	建设工程		☒ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☐ 其他	专家三
4		高级工程师	建设工程		☒ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☐ 其他	专家四
5		高级工程师	建设工程		☐ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☒ 其他	专家五

注：

- 1、专家序号为各评标专家现场随机抽签得出，专家签名确认并录入电子评标系统中。
- 2、确定专家来源后，需在□里面打“√”。“本地专家”表示居住地为东莞市。
- 3、推举出评标委员会负责人后，需在对应的专家姓名“备注”栏内注明。

日期： 2021 年 12 月 17 日

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包 评标会议情况记录表

招标编号：SSAWQC12110887

评标会时间：2021年12月17日09时30分至2021年12月17日17时30分

评标会地点：东莞市公共资源交易中心评标室（10）、（8）

参加 会议 单位	单位名称		参加人员签名
	招标单位	东莞市水务集团供水有限公司	
	招标代理机构	广东泰通伟业工程咨询有限公司	
	公证部门	广东省东莞市东莞公证处	
	其他单位	/	
	评标专家	抽取的评标专家	
		招标人代表（如有）	
	交易场所	东莞市公共资源交易中心	
	监督部门	东莞市水务局	
评标 会议 记录	1、 2021年12月17日进入投标文件评审阶段的投标文件共12份； 2、经评标委员会综合评审，有效投标文件共12份，评标委员会全体成员根据招标文件第三章《评标办法》向招标人推荐中标候选人名单如下： 第一中标候选人：中铁四局集团有限公司，暗标编号：投标单位10； 第二中标候选人：湖南星大建设集团有限公司，暗标编号：投标单位4； 第三中标候选人：中建三局集团有限公司，暗标编号：投标单位1； 3、其他需要补充说明的内容：无。		

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包 技术部分有效性评审 评审汇总表

招标编号：SSAWQC12110887

投标人名称/ 暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
投标单位12	○	○	○	○	○	通过	
投标单位10	○	○	○	○	○	通过	
投标单位1	○	○	○	○	○	通过	
投标单位9	○	○	○	○	○	通过	
投标单位6	○	○	○	○	○	通过	
投标单位2	○	○	○	○	○	通过	
投标单位5	○	○	○	○	○	通过	
投标单位11	○	○	○	○	○	通过	
投标单位8	○	○	○	○	○	通过	
投标单位3	○	○	○	○	○	通过	
投标单位4	○	○	○	○	○	通过	
投标单位7	○	○	○	○	○	通过	

注：1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2021 年 12 月 17 日

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包 商务部分有效性评审 评审汇总表

招标编号：SSAWQC12110887

投标人名称/ 暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
中铁十一局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁四局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中建三局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁十五局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
厦门安能建设有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁一局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
广州市第一市政工程有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中国建筑第八工程局有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中国建筑第五工程局有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁上海工程局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
湖南星大建设集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁十局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	

注：1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2021 年 12 月 17 日

**珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包
价格部分有效性评审 评审汇总表**

招标编号：SSAWQC12110887

投标人名称/ 暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
中铁十一局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁四局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中建三局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁十五局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
厦门安能建设有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁一局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
广州市第一市政工程有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中国建筑第八工程局有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中国建筑第五工程局有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁上海工程局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
湖南星大建设集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁十局集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2021 年 12 月 17 日

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包 技术部分详细性评审 评审得分汇总表

招标编号：SSAWQC12110887

投标人名称/ 暗标编号	对应各评标专家投标文件 技术部分详细性评审 评审结果（得分）					综合得分
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
投标单位12	20.60	19.00	21.50	22.50	20.20	20.77
投标单位10	28.00	28.60	26.90	18.90	28.20	27.70
投标单位1	20.40	19.40	20.90	28.30	20.30	20.53
投标单位9	20.40	19.00	24.10	21.80	20.00	20.73
投标单位6	20.30	19.45	20.50	20.20	20.80	20.33
投标单位2	20.30	19.50	20.80	29.10	19.60	20.23
投标单位5	20.50	19.50	21.40	19.60	20.60	20.23
投标单位11	20.30	19.10	19.80	19.20	20.50	19.77
投标单位8	20.10	19.20	20.30	18.80	21.20	19.87
投标单位3	20.10	19.30	20.90	19.50	21.30	20.17
投标单位4	27.10	19.00	22.80	19.90	27.30	23.27
投标单位7	20.20	19.50	20.40	28.80	19.80	20.13

注：1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2021 年 12 月 17 日

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包 商务部分详细性评审 评审得分汇总表

招标编号：SSAWQC12110887

投标人名称/ 暗标编号	对应各评标专家投标文件 商务部分详细性评审 评审结果（得分）					综合得分
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
中铁十一局集团有限公司	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00
中铁四局集团有限公司	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
中建三局集团有限公司	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
中铁十五局集团有限公司	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00
厦门安能建设有限公司	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
中铁一局集团有限公司	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
广州市第一市政工程有限公司	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75
中国建筑第八工程局有限公司	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00
中国建筑第五工程局有限公司	6.25	6.25	6.25	6.25	6.25	6.25
中铁上海工程局集团有限公司	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
湖南星大建设集团有限公司	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50
中铁十局集团有限公司	7.75	7.75	7.75	7.75	7.75	7.75

注：1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2021 年 12 月 17 日

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包 投标文件价格部分评分表

招标编号：SSAWQC12110887

评标基准价(T)：1355457683.41

投标人价格总分：60

扣分系数：0.5

投标报价>评标基准价时：H=1

投标报价≤评标基准价时：H=0.5

序号	投标人名称	投标报价 (Gn)	投标人价格得分 (Yn)	备注
1	中铁十一局集团有限公司	1350754361.80	59.83	
2	中铁四局集团有限公司	1360650586.13	59.62	
3	中建三局集团有限公司	1340713383.06	59.46	
4	中铁十五局集团有限公司	1328271340.36	59.00	
5	厦门安能建设有限公司	1358117018.49	59.80	
6	中铁一局集团有限公司	1343306642.95	59.55	
7	广州市第一市政工程有限公司	1354685684.66	59.97	
8	中国建筑第八工程局有限公司	1366761635.28	59.17	
9	中国建筑第五工程局有限公司	1359595267.09	59.69	
10	中铁上海工程局集团有限公司	1367052678.13	59.14	
11	湖南星大建设集团有限公司	1357771045.93	59.83	
12	中铁十局集团有限公司	1362221208.74	59.50	

评标委员会所有成员签名：

日期：2021 年 12 月 17 日

珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包 投标文件评审最终得分汇总表

招标编号: SSAWQC12110887

序号	投标人暗标编号	投标人名称	技术部分有效性评审	技术部分详细性评审	商务部分有效性评审	商务部分详细性评审	价格部分有效性评审	价格部分详细性评审	总得分	名次	备注
1	投标单位1	中建三局集团有限公司	有效	20.53	有效	10.00	有效	59.46	89.99	3	
2	投标单位2	中铁一局集团有限公司	有效	20.23	有效	10.00	有效	59.55	89.78	4	
3	投标单位3	中铁上海工程局集团有限公司	有效	20.17	有效	10.00	有效	59.14	89.31	5	
4	投标单位4	湖南星大建设集团有限公司	有效	23.27	有效	8.50	有效	59.83	91.60	2	
5	投标单位5	广州市第一市政工程有限公司	有效	20.23	有效	8.75	有效	59.97	88.95	6	
6	投标单位6	厦门安能建设有限公司	有效	20.33	有效	3.50	有效	59.80	83.63	12	
7	投标单位7	中铁十局集团有限公司	有效	20.13	有效	7.75	有效	59.50	87.38	7	
8	投标单位8	中国建筑第五工程局有限公司	有效	19.87	有效	6.25	有效	59.69	85.81	10	
9	投标单位9	中铁十五局集团有限公司	有效	20.73	有效	6.00	有效	59.00	85.73	11	
10	投标单位10	中铁四局集团有限公司	有效	27.70	有效	10.00	有效	59.62	97.32	1	
11	投标单位11	中国建筑第八工程局有限公司	有效	19.77	有效	8.00	有效	59.17	86.94	8	
12	投标单位12	中铁十一局集团有限公司	有效	20.77	有效	6.00	有效	59.83	86.60	9	

注: 1. 技术标、商务标否决投标的投标单位将不进行排名。

评标委员会所有成员签名:

日期: 2021 年 12 月 17 日

**珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包
投标文件暗标编号对照表**

招标编号：SSAWQC12110887

序号	投标人名称	投标人名称	备注
1	投标单位12	中铁十一局集团有限公司	
2	投标单位10	中铁四局集团有限公司	
3	投标单位1	中建三局集团有限公司	
4	投标单位9	中铁十五局集团有限公司	
5	投标单位6	厦门安能建设有限公司	
6	投标单位2	中铁一局集团有限公司	
7	投标单位5	广州市第一市政工程有限公司	
8	投标单位11	中国建筑第八工程局有限公司	
9	投标单位8	中国建筑第五工程局有限公司	
10	投标单位3	中铁上海工程局集团有限公司	
11	投标单位4	湖南星大建设集团有限公司	
12	投标单位7	中铁十局集团有限公司	

评标委员会所有成员签名：

日期： 2021 年 12 月 17 日